

# MEMORIU DE PREZENTARE

## CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE, SPATIU BIROURI, Rh Parter + 1E partial PLATFORMA BETONATA PENTRU DEPOZITARE EXTERIOARA, DRUM DE INCINTA SI PARCARE

Loc. Chitila, Str Rudeni, Nr. 107-109, Jud. Ilfov

**BENEFICIAR: ARABESQUE SRL**

## I. Denumirea proiectului:

**CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE, SPATIU BIROURI, Rh Parter + 1E partial PLATFORMA BETONATA PENTRU DEPOZITARE EXTERIOARA, DRUM DE INCINTA SI PARCARE**

## II. Titular

<b>Denumire beneficiar</b>	SC ARABESQUE SRL
<b>Date de identificare</b>	
<b>CUI</b>	RO 5340801
<b>Numar de ordine in Registrul Comertului</b>	J17/666/1994
<b>Adresa obiectiv analizat</b>	<b>Loc. Chitila, Str Rudeni, Nr. 107-109, Jud. Ilfov</b>
<b>Adresa sediu social</b>	Municipiul Galati, strada Timisului, nr. 1, judetul Galati
<b>Adresa poștală,</b>	Municipiul Galati, strada Timisului, nr. 1, judetul Galati
<b>Numărul de telefon,</b>	0722336907
<b>Numarul de fax</b>	-
<b>Adresa de e-mail</b>	-
<b>Adresa paginii de internet</b>	-www.mathaus.ro
<b>Numele persoanelor de contact</b>	Arh. Mario Chiru

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### a) un rezumat al proiectului:

Se propune construirea unei hale de depozitare Rh: Parter. Se va amenaja o zona de aproximativ 1000mp, regim de inaltime P+1E cu showroom si spatii tehnice si birouri. Obiectivul propus se va edifica strict pe terenul situat in intravilan conform P.U.G. aprobat cu HCL nr. 21/14.02.2019, respectiv, pe suprafata de 41.131 mp.

#### Organizare functionala:

Parterul va fi impartit in 2 zone, zona de depozitare, respectiv zona administrativa. Depozitul va fi deservit de 6usi sectionale si 6 usi batante pentru accesul personalului si evacuare. In zona administrativa accesul din exterior se va face prin trei locuri, accesul principal prin Windfang spre Showroom, pentru accesul clientilor, acces secundar pe fatada Nord pentru personal, cu acces spre zona de birouri si acces pe fatada Sud pentru spatiile tehnice.

La etajul 1 accesul se face prin 2 scari, care se folosesc si cu rol de evacuare in caz de incendiu. Spatiul este compartimentat cu birouri individuale, birouri open space, Sali de conferinta si grupuri sanitare.

Terenul se invecineaza:

- Nord – NC 55155 / NC 55156
- Sud – NC 50166
- Est – NC 55106 – Drum National Centura Bucuresti
- Vest – domeniu public – Strada Rudeni

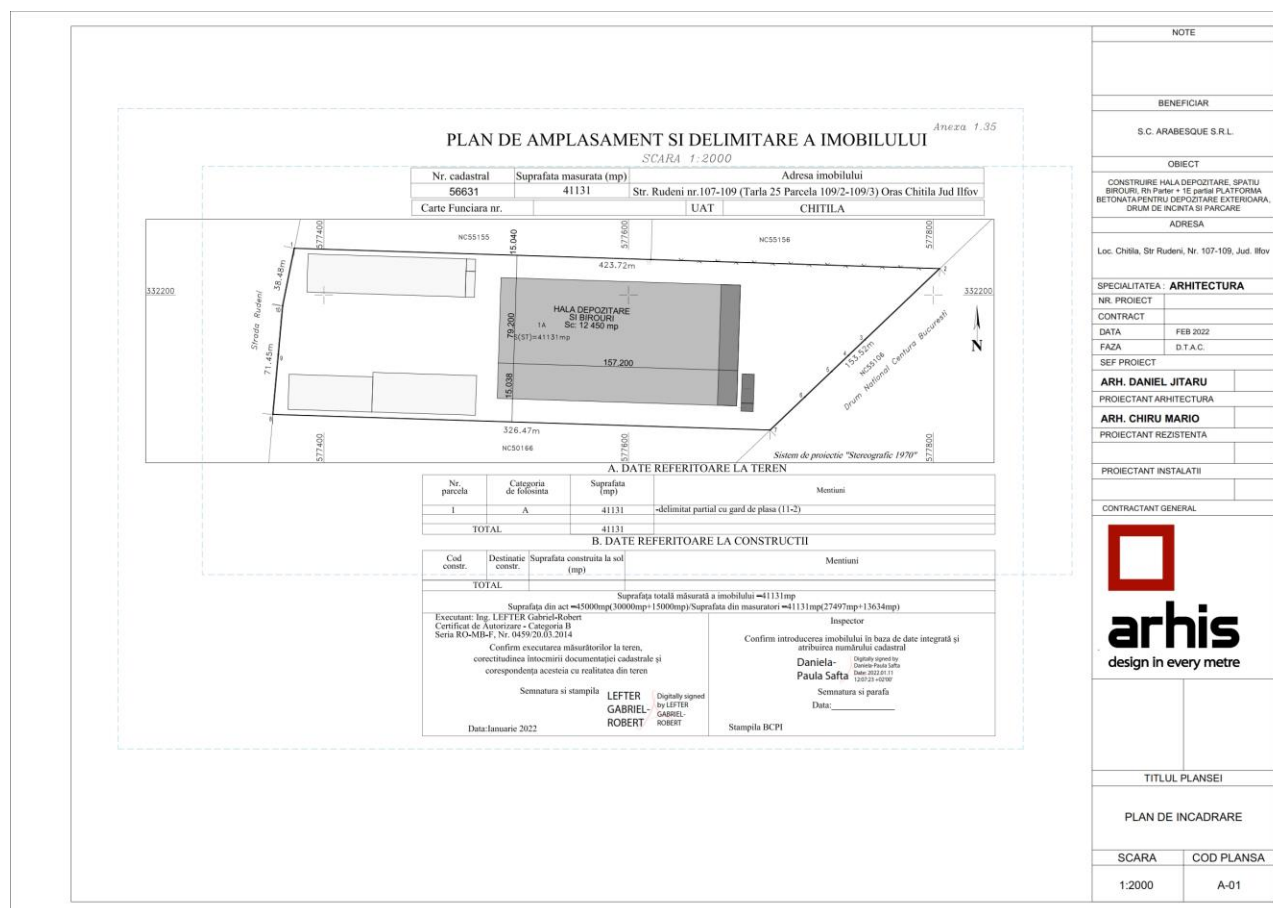
Coordonatele STEREO 70 ale amplasamentului sunt:

Punct contur	X	Y
1	332230.643	577380.707
2	332217.325	577804.219
3	332170.753	577755.261
4	332160.415	577744.392
5	332149.813	577733.247
6	332133.144	577715.723
7	332111.514	577692.985
8	332121.770	577366.680
9	332161.211	577370.260
10	332192.930	577373.080

## BILANT TERITORIAL:

Suprafata totală, suprafata construită (clădiri, accese), suprafata spații verzi, număr de locuri de parcare (dacă este cazul)

<b>Suprafata teren</b>	<b>41 131mp</b>
<b>Suprafata construita</b>	<b>16 315mp</b>
<b>Suprafata desfasurata</b>	<b>17 315mp</b>
<b>POT</b>	<b>39.67%</b>
<b>CUT</b>	<b>0.42</b>
<b>Platforme betonate</b>	<b>16 486mp</b>
<b>Spatiu verde</b>	<b>8 330mp = 20.25%</b>
<b>Locuri parcare autoturisme</b>	<b>80</b>
<b>Locuri parcare autocamioane</b>	<b>25</b>
<b>Acces =</b>	<b>Calea Severinului</b>



#### **REGIM JURIDIC:**

Imobilul este situat in intravilanul Orasului Chitila aprobat prin P.U.G. cu Hotararea nr. 21 din 14.02.2019. Terenul in supraf. de 41.131 mp., identificat cu N.C. 56631, este proprietatea S.C. ARABESQUE S.R.L. potrivit Actului de Alipire aut. cu nr. 111 din 19/01/2022, emis de NP Dragomir Romelia Marina. Terenul este inregistrat in C.F. 56631 Chitila.

#### **REGIM ECONOMIC:**

Potrivit extrasului de carte funciara de informare nr. 26057 din 20/01/2022 emis de OCPI Ilfov, categoria de folosinta a terenului este de teren arabil.

#### **UTILIZARI ADMISE:**

Activitati productive nepoluante desfasurate in constructii agro-industriale mari, distributie si depozitarea bunurilor si materialelor, cercetarea agro-industriala care necesita suprafete mari de teren; cuprind suprafete de parcare pentru angajati, accese auto sigure si suficient spatiu pentru carioane - incarcate/ descarcate si manevre. In mod obisnuit sunt permise activitatile care necesita spatii mari in jurul cladirilor si care nu genereaza emisii poluante; activitati industriale productive de diferite profile (agro-industriale, industriale) avand in general marimi mari si mijlocii; parcaje la sol si multietajate; statii de intretinere si reparatii auto; statii de benzina; cornert, alimentatie publica si servicii personale; cazare de serviciu pentru personalul care asigura permanenta sau securitatea unitatilor; perdele de protectie: retele tehnico-edilitare; terenurile accesibile pe calea ferata industriala vor fi rezervate activitatilor productive si de depozitare care utilizeaza acest mod de transport pentru materia prima si produse; in cazul conversiei functionale se recomanda reabilitarea si adaptarea cladirilor industriale abandonate; in cazul conversiei functionale se recomanda identificarea si eliminarea surselor remanente de poluare sau contaminare a solului.

#### **REGIM TEHNIC:**

Potrivit reglementarilor din PUG-ul reactualizat si aprobat cu HCL nr.21/ 14.02.2019, terenul se afla in subzona unitatilor predominant industriale -A1.

Imobilul este afectat de zona de protectie a DNCB. Posibilitatile de construire sunt determinate de respectarea zonelor de protectie ale retelelor existente in zona.

#### **INDICATORI URBANISTICI:**

P.O.T. max= 60%, C.U.T. vol. max.= 9 mc/mp teren, H max. = 20,00 m; Spatii verzi min = 20%;

**RESTRICTII CONFORM ADRESA CNAIR NR. 190/66221/29.06.2018 SI CONF. O.G. 43/1997:** Zona de siguranta a drumurilor este cuprinsa de la limita exterioara a amprizei drumului pana la: 1,50m pentru DN7 de la marginea exterioara a trotuarului; 1,50, pentru Centura Veche (Sos. Chitila- Mogosoia) de la marginea exterioara a trotuarului sau a partii carosabile; 1,50m pentru DNCB nou, de la marginea exterioara a santului/trotuarului sau a parapetului New Jersey; Zona de protectie este cuprinsa intre marginile exterioare ale zonelor de siguranta si marginile drumului, delimitat astfel: 22,00 m. pentru DN7, DNCB nou si Centura Veche (Soseaua de centura Chitila-Mogosoia) si se masoara dupa zona de siguranta: Limita constructibil este delimitata astfel: 21,0m pentru DN7 din axul drumului, in localitate; 13,0m pentru Centura Veche (Sos. Chitila- Mogosoia) din axul drumului, in localitate; 22,00m pentru DNCB nou, din marginea zonei de siguranta, pt. obiectivele care nu atrag

trafic (mijloace publicitare, statii de carburanti, locuinte, garaje), respectiv 30,00 m. pentru obiectivele care atrag trafic;

CONDITII DE CONSTRUIBILITATE ALE PARCELELOR: Pentru parcelele cu o suprafata peste 3.000 mp. si cele cu raportul laturilor mai mic de 1/3 pe care se realizeaza mai mult de o singura cladire, modul de construire se va preciza prin Planuri Urbanistice de Detaliu;

#### **b) justificarea necesității proiectului**

Necesitatea realizarii unui asemenea tip de proiect rezida din cererea permanenta de pe piata, intrunirea acesteia fiind posibila numai prin promovarea unei investitii noi, care sa functioneze in spatii corespunzatoare din punct de vedere dimensional.

In stransa corelatie cu justificarea necesitatii investitiei, apreciem ca orice investitie in sens productiv ca si cea prezentata, nu face exceptie (se va diversifica gama de servicii, se vor achizitiona utilaje/echipamente performante, pentru desfasurarea activitatii iar rentabilitatea economica va creste).

#### **c) valoarea investiției**

26 000 000 lei

#### **d) perioada de implementare propusă:**

Perioada de implementare propusa pentru realizarea lucrarilor din cadrul proiectului este de 24 luni.

Durata normata de exploatare a constructiilor propuse – 20 de ani.

#### **e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente): prezentate mai jos și atasate la prezenta documentație**

A-01 PLAN DE INCADRARE

A-02 PLAN DE SITUATIE

#### **f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)**

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

→ **profilul și capacitățile de producție:**

Profilul activitatii conform Certificatului de Urbanism nr. 51 / 09.02.2022, emis de Primaria Orasului Chitila **nu are activitati de productie** respectiv depozitarea atat in interior cat si la exteriorul cladirii pe platforma betonata plus amenajare unor spatii de birouri

**Capacitatile constructiilor propuse:**

Parter				
Indicativ.	Denumire Incapere	Suparata		Risc Incendiu
P01	Hol	53.22	mp	
P02	Camera ECS	11.49	mp	
P03	G.S.	7.2	mp	
P04	TEG	13.57	mp	
P05	Arhiva	13.57	mp	
P06	Sala Mese	28.14	mp	
P07	Vestiar Barbati	41.68	mp	
P08	Grupuri Sanitare Clienti	30.6	mp	
P09	Laborator Culoare	48.47	mp	
P10	Vestiar Femei	22.32	mp	
P11	Camera Curatenie	9.69	mp	
P12	Centrala termica	30.81	mp	
P13	Showroom	424.39	mp	
P14	Windfang	14.97	mp	
P15	Hol	52.6	mp	
P16	Birou	26.71	mp	
P17	Birou	27.08	mp	
P18	Birou	26.94	mp	

P19	Birou	71.35	mp	
P20	Depozit	11 358.05	mp	
<b>Etaj 1</b>				
Indicativ.	Denumire Incapere	Suparata		Risc Incendiu
E01	Hol	23.11	mp	
E02	G.S. Femei	16.19	mp	
E03	G.S. Barbati	20.19	mp	
E04	Sala mese	15.00	mp	
E05	Sala conferinte	47.14	mp	
E06	Sala sedinte	19.36	mp	
E07	Birou	11.4	mp	
E08	Birou Open Space	690.25	mp	
E09	Birou	35.98	mp	
E10	Birou	21.82	mp	
E11	Birou	21.82	mp	
E12	Birou	21.82	mp	

Capacitatea maxima de depozitare este de 20 000 europaleti

➤ **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Descrierea instalatiei si a fluxului tehnologic existent pe amplasament: In prezent, pe amplasament nu se desfasoara nici o activitate.

➔ **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Prin prezenta documentatie se solicita realizarea unei hale + spatii birouri imprejurumirea si utilitatile.



→ **Descrierea proceselor de productie, produse si subproduse obtinute, marime, capacitate:**

Nu exista produse sau subproduse obtinute.

→ **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Materiile prime vor fi cele specifice activitatii.

Combustibili utilizati: nu este cazul. Nu se vor utiliza combustibili in procesul tehnologic.

→ **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Obiectivul se va racorda la rețeaua de electricitate edilitara existenta in zona. Deasemenea se vor utiliza gazele naturale pentru incalzirea obiectivului, prin centrale pe gaz.

Conform studiului hidrogeologic intocmit de S.C. VIREO ENVIROCONSULT S.R.L. si a Referatului de expertiza hidrogeologica intocmit de INHGA Bucuresti, alimentarea cu apa a obiectivului propus se va face din subteran, prin intermediul unui foraj propus, cu urmatoarele caracteristici:

- adancimea forajului:  $H = 25$  m
- debit exploatare foraj:  $Q_f = 2,5$  l/s
- nivel hidrostatic:  $NH_s = 8,0$  m
- nivel hidrodinamic:  $NH_d = 10,0$  m
- coordonate STEREO 70 prezumtive:
  - $X = 332198$
  - $Y = 577703$

Apa preluata din foraj va fi utilizata in igienico-sanitar (consum nepotabil) si pentru asigurarea rezervei de incendiu.

Forajul va fi echipat cu o pompa cu  $Q_{expl} = 2,5$  l/s.

Pentru monitorizarea volumelor de apa preluate din subteran forajul se va echipa cu un apometru verificat metrologic.

Instalatii de inmagazinare

- Rezervor de incendiu din beton armat, cu  $V = 550$  mc
- Timpul de refacere este de 72h. Debitul de refacere a rezervei de incendiu este:
  - $550 / 72 = 7,68$  mc/h (2,12 l/s)

Reteaua de distributie a apei se va executa din conducte din PEHD, cu  $D_n = 32$  mm si  $L = 40$  m.

## **Evacuarea apelor uzate si pluviale**

### **1. Evacuarea apelor uzate menajere**

Apele uzate menajere provenite din incinta obiectivului vor fi colectate intr-un bazin vidanjabil, etans, din beton armat, propus cu capacitatea  $V = 24$  mc.

Pentru evacuarea apelor uzate colectate in bazinul vidanjabil, beneficiarul va incheia un contract de prestari servicii de vidanjare cu o societate autorizata.

Calitate apelor vidanjate va respecta limitele impuse de NTPA 002, conform HG 188/2002, modificata si completata de HG nr. 352/2005.

### Reteaua de canalizare menajera

Reteaua de canalizare menajera exterioara se va executa din conducte din PVC-KG, cu diametrul  $D_n = 160$  mm si lungimea  $L = 50$  m.

### **2. Evacuarea apelor pluviale**

Apele pluviale provenite de pe suprafata parcarilor sau ale zonelor de circulatie vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi dupa care vor fi stocate intr-un bazin de retentie etans, din beton armat, cu  $V = 485$  mc, de unde vor fi folosite la intretinerea spatiilor verzi din incinta.

Apele pluviale de pe acoperisul constructiilei vor fi date liber la teren.

Reteaua de canalizare pluviala se va executa din conducte PVC-KG, cu diametrul  $D_n = 110$  mm si o lungime  $L = 100$  m.

## **Breviar de calcul**

Se iau in considerare:

- numar personal:  $n = 20$
- debitul specific zilnic:  $q_s = 25$  l/pers,zi
- coeficient de variatie zilnica:  $k_{zi} = 1.20$
- coeficient de variatie orara:  $k_o = 1.30$
- coeficient ce tine seama de nevoile tehnologice ale sursei de alimentare –  $k_s = 1.02$
- coeficient ce tine seama de pierderile de apa tehnic admisibile –  $k_p = 1.10$

Necesarul de apa

<b>necesar</b>	<b>menajer</b>	
maxim (mc/zi   l/s)	0.6	0.007
mediu (mc/zi   l/s)	0.5	0.006
minim (mc/zi   l/s)	0.4	0.005
orar (mc/h   l/s)	0.098	0.027
Vmax.anual (mc/an)	156	
Vmed.anual (mc/an)	130	

Cerinta de apa

<b>cerinta</b>	<b>menajer</b>	
maxim (mc/zi   l/s)	0.67	0.008
mediu (mc/zi   l/s)	0.56	0.006
minim (mc/zi   l/s)	0.45	0.005
orar (mc/h   l/s)	0.109	0.030
Vmax.anual (mc/an)	175	
Vmed.anual (mc/an)	146	

Debite de ape uzate evacuate

<b>cerinta</b>	<b>menajer</b>	
maxim (mc/zi   l/s)	0.67	0.008
mediu (mc/zi   l/s)	0.56	0.006
minim (mc/zi   l/s)	0.45	0.005
orar (mc/h   l/s)	0.109	0.030

Debite de ape pluviale

Pentru calculul debitului de apa pluviala se foloseste urmatoarea formula:

$q_{pa} = 0,0001 \times I \times \varphi \times S$  (l/s), in care:

I - intensitatea ploii de calcul: pentru o frecventa a ploii  $f = 1/1$  si o durata a ploii de minim 10 min = 150 l/s, ha

- suprafata totala teren:  $S = 41.131 \text{ mp}$
- suprafata construita:  $S_{cp} = 16.315 \text{ mp}$
- suprafata betonata:  $S_b = 16.486 \text{ mp}$
- suprafata spatii verzi :  $S_{sv} = 8.330 \text{ mp}$

$\phi$  - coeficient de scurgere in functie de natura invelitorii = 0,95

$\phi$  - coeficient de scurgere pentru zona de drumuri si platforme betonate = 0,85

$\phi$  - coeficient de scurgere pentru spatiu verde = 0,15

*Debitul de ape meteorice de pe suprafete construite*

$$Q_{p_{sc}} = 0,0001 \times 150 \times 0,95 \times 16.315 = 232,49 \text{ l/s}$$

*Debit de ape meteorice de pe suprafata betonata*

$$Q_{p_{pb}} = 0,0001 \times 150 \times 0,85 \times 16.486 = 210,20 \text{ l/s}$$

*Debit de ape meteorice de pe spatiile verzi*

$$Q_{p_{psv}} = 0,0001 \times 150 \times 0,15 \times 8.330 = 18,74 \text{ l/s}$$

➔ **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției**

In timpul realizarii lucrarilor de refacere a amplasamentului afectat de executia lucrarilor propuse, trebuie avute in vedere urmatoarele măsuri:

- managementul corespunzator al deseurilor rezultate in perioada de constructie;
- lucrari de refacere a stratului vegetal si inierbare acolo unde au fost necesare decopertari;
- curatarea spatiilor unde au avut loc diferite activitati – organizari de santier cu zonele de depozitare temporara a deseurilor, zona de amplasare a toaletei mobile.

Pentru refacerea stratului vegetal, nu se va folosi sol care are in compozitie resturi de materiale de orice natura, pamant nefertil, lutos sau pamant provenit din straturile inferioare decopertate pe perioada lucrarilor.

Dupa terminarea lucrarilor de constructii se vor executa lucrari pentru aducerea terenului la starea initiala, respectiv reamenajarea suprafetelor care au fost ocupate temporar pe durata executiei.

➔ **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Accesul pe teren se face din strada Rudeni, atat pentru personal cat si pentru clienti. Se va amenaja o platforma betonata pentru circulatia autocamioanelor si autoturismelor. In partea de est a terenului se va amenaja un spatiu de parcare.

Accesul in cladire se face pentru clienti pe fatada de est, prin showroom, pe fatada de sud pentru personal si personalul de interventie (acces catre spatiile tehnice).

➔ **resursele naturale folosite în construcție și funcționare:  
In perioada de executie se va folosi:**

Apa – pentru organizarea de șantier.

Necesarul de apa va fi asigurat pe perioada execuției, de catre antreprenor din surse proprii sau locale, incluse în organizarea de șantier.

Apa potabila va fi asigurata periodic prin intermediul unei firme specializate de ambalare, umplere și distribuție apă potabilă în baza unui contract de servicii.

Energia electrica – pentru organizarea de santier – se va asigura prin racordarea la rețeaua electrică locală.

Instalatiile pentru organizarea de santier nu vor fi utilizate ca instalații definitive de alimentare cu energie electrică pentru noile obiective și se vor dezafecta la terminarea lucrărilor de construcție.

**In perioada de functionare se va folosi apa:** dintr-un foraj propus si va fi utilizata in scop igienico-sanitar.

➔ **relația cu alte proiecte existente sau planificate**

In prezent, pe amplasament nu se desfasoara nici o activitate.

➔ **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

Prin proiect sunt propuse alternative de materiale si echipamente care sa satisfaca din punct de vedere tehnologic si de protectie a mediului.

**– alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):**

Ca urmare a proiectului, se va asigura alimentarea cu apa dintr-un foraj cu adancimea de 25 m (debit 1 l/s), apa fiind utilizata in scop igienico-sanitar.

De asemenea, se va realiza si un bazin vidanjabil cu  $V = 24$  mc pentru evacuarea apelor uzate menajere.

➔ **alte autorizații cerute pentru proiect:**

Conform certificatului de urbanism nr. 51 / 09.02.2022, s-au mai solicitat:

aviz alimentare cu apa si canalizare, aviz gaze naturale, aviz alimentare cu energie electrica, aviz salubritate, aviz sanatatea populatiei, aviz securitatea la incendiu, studiu geotehnic.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare**(planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului; căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz; metode folosite în demolare; detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):

Nu este cazul.

**V. Descrierea amplasării proiectului:**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările si completările ulterioare:**

Nu este cazul.

- **localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**

Se va respecta Regulamentul general de urbanism referitor la amplasarea constructiilor.

– **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.**

– Coorodnatele STEREO 70 ale amplasamentului sunt:

Punct contur	X	Y
1	332230.643	577380.707
2	332217.325	577804.219

3	332170.753	577755.261
4	332160.415	577744.392
5	332149.813	577733.247
6	332133.144	577715.723
7	332111.514	577692.985
8	332121.770	577366.680
9	332161.211	577370.260
10	332192.930	577373.080

### **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare**

Localizarea amplasamentului a fost criteriul hotărâtor pentru realizarea construcției propuse în această zonă.

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile**

### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

#### **1. Protecția calității apelor:**

Principalele sursele de poluare a apelor în faza de execuție a proiectului sunt reprezentate de tehnologiile de execuție (construcție) propriu-zise, utilajele implicate în activitatea de construcție și activitatea umană.

Lucrările de pregătire a terenului în vederea amenajării fundațiilor și realizării construcțiilor propuse constituie principalele activități cu posibil impact asupra apelor de suprafață și subterane.

Lucrările de construcție pot influența calitatea apelor de suprafață și a celor subterane prin antrenarea de către apa meteorică a eventualelor depozite de pământ rezultate din săpăturile efectuate pentru fundații.

Ca urmare a precipitațiilor, taluzele pot fi spălate de scurgerile de suprafață care antrenează fracțiuni de material sau mase de pământ.

Deoarece construcția și punerea în funcțiune a lucrărilor propuse se va executa în uscat, cu depozitarea locală a materialului rezultat din săpături, riscul poluării apelor de suprafață și

subterane este minim.

### **Utilajele implicate în activitatea de construcție**

Modul de lucru, starea de uzură a utilajelor, cât și starea lor tehnică sunt elemente care pot provoca în timpul execuției lucrărilor de construcție poluări ale apelor.

### **Activitatea umană**

Activitatea salariaților din șantier poate fi la rândul ei generatoare de poluanți cu impact asupra apelor, deoarece:

- produce deșeuri menajere, care depozitate în locuri necorespunzătoare pot fi antrenate de ape sau pot produce levigat care să afecteze calitatea apei subterane;
- evacuările apei menajere aferente organizărilor de șantier, pot și ele să afecteze calitatea apelor, dacă grupurile sanitare sunt improvizate.

În ceea ce privește evacuările de ape uzate menajere aferente organizării de șantier, salariații care vor fi implicați în lucrările de construcție vor utiliza o toaleta ecologica ce va fi în sarcina/atribuțiile constructorului.

**In faza de exploatare**, apa va fi preluata dintr-un foraj cu adancimea de 25 m (debit = 1 l/s) si va fi utilizata in scop igienico-sanitar.

**Modalitatea de evacuare a apelor:** apele uzate menajere vor fi evacuate intr-un bazin vidanjabil cu  $V = 24$  mc.

### **→ Masuri de protectie/ diminuare a impactului:**

- se interzice spalarea, efectuarea de reparatii sau lucrari de intretinere in incinta;
- deseurile vor fi colectate in recipiente amplasate in zona special amenajata;
- personalul va fi instruit pentru luarea de masuri imediate in cazul aparitiei unor poluari accidentale.

## **2. Protecția aerului:**

Sursele principale de poluare a aerului, specifice execuției lucrărilor proiectului pot fi grupate după cum urmează:

- emisii de pulberi și noxe rezultate în urma amenajării și realizării construcțiilor;
- emisii de noxe de la utilajele implicate în activitățile de construcție;
- emisii de gaze de eșapament.



Masuri/amenajari

- Transportul materialelor si deseurilor produse în timpul executarii lucrarilor de constructii, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelata, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;

- depozitarea deseurilor produse în timpul executarii lucrarilor de constructii se va realiza in containere metalice acoperite, iar transportul cu mijloace de transport adecvate, pentru evitarea împrastierii acestora.

### **Sursele de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de exploatare a proiectului**

În perioada de exploatare, proiectul propus nu constituie sursă majoră de poluare a atmosferei.

Principalele forme de poluare ale factorului de mediu aer, pe perioada de funcționare vor fi: sursele mobile generatoare de emisii de gaze de eșapament provenite de la autovehiculele care vor fi utilizate pentru aprovizionare/livrare.

Inscrierea noxelor în limitele admisibile pentru fiecare autovehicul, este confirmată de verificarea tehnica – inspectia tehnica periodica.

### **3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

În perioada de construcție/execuție a obiectivului analizat, sursele de zgomot și vibrații vor fi generate de autovehiculele în timpul aprovizionării cu materiale de construcție; zgomotul provocat de utilajele de sistematizare a terenului; lucrări în cadrul organizării de șantier.

In perioada de functionare/exploatare, principalele activități desfășurate, generatoare de zgomot și vibrații sunt: echipamentele utilizate.

Măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de execuție/functionare:

- menținerea în stare bună de funcționare a utilajelor și a echipamentelor folosite;
- optimizarea tuturor activităților desfășurate în cadrul amplasamentului analizat.

### **4. Protecția împotriva radiațiilor:**

Sursele de radiații: Nu este cazul.

Amenajarile și dotarile pentru protecția împotriva radiațiilor: Nu este cazul.

#### **5. Protecția solului și a subsolului:**

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Posibilele surse de poluare pentru sol și subsol atât în perioada de construcție cât și funcționare ar putea fi reprezentate de către scurgerile accidentale de carburanți de la autovehiculele și utilajele care tranzitează zona în perioada de amenajare – cu o probabilitate redusă.

În timpul perioadei de funcționare posibilitatea poluării solului și subsolului este minimă, deoarece beneficiarul va lua toate măsurile de reducere a unor eventuale poluări accidentale. Pentru evitarea poluării solului și subsolului se vor lua măsuri precum: evitarea eventualelor scurgeri accidentale; asigurarea unui bun management al deșeurilor, în care minimizarea generării este un factor important; utilajele vor fi verificate periodic și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

#### **6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

Nu este cazul. Proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările ulterioare.

#### **7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

Având în vedere localizarea proiectului analizat, față de zonele locuite, se poate afirma, că implementarea investiției propuse, nu va influența negativ populația din arealul analizat.

#### **8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

**Tipurile și cantitățile de deșeurii rezultate din activitatea analizată pe perioada de construcție**

- deșeurii municipale amestecate (20 03 01) – rezultate de la personalul de pe șantier – cca. 100 kg
- deșeurii de ambalaje (hârtie și carton 15 01 01, materiale plastice 15 01 02, lemn 15 01 03) – cca. 10 kg din fiecare tip de deșeu

- pământ excavat.

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate regulat de către firma de salubritate în baza contractului încheiat cu societatea.

Deseurile de ambalaje vor fi colectate separat și depozitate pe o platforma special amenajată în vederea reciclării/valorificării.

Deseurile de pamant excavat rezultat din săpăturile pentru fundația construcției propuse - cantitatea estimată va fi de aprox. 20 mc.

**Tipurile și cantitățile de deșuri rezultate din activitatea analizată pe perioada de funcționare**

Deseuri municipale amestecate	Cod: 20 03 01	12 mc/an
Ambalaje de materiale plastice	Cod: 15 01 02	120 kg/an
Ambalaje de hartie și carton	Cod: 15 01 01	120 kg/an

Măsuri pentru gospodărirea/gestionarea deșeurilor:

- depozitarea deșeurilor se va face doar în locurile special amenajate,
- vor fi gestionate conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și HG nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările ulterioare iar
- transportul se va realiza conform prevederilor privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

**9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației
- Monitorizarea gospodării substanțelor și preparatelor periculoase:

Nu se vor folosi substanțe periculoase în perioada de execuție sau în perioada de funcționare.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

- **sol/teren:** conform Certificatului de urbanism nr. 334/13.10.2020 folosinta actuala este de teren arabil.

Utilizari admise:

- se admit activitati productive desfasurate in constructii industriale mici si mijlocii, destinate productiei, distributiei si depozitarii bunurilor si materialelor, cercetarii industriale si anumitor activitati comerciale care nu necesita suprafete mari de teren, parcaje la sol si multietajate, statii de intretinere si reparatii auto, statii de benzina, comert, alimentatie publica si servicii personale, cazare de serviciu pentru personalul care asigura mentenanta sau securitatea unitatilor, perdele de protectie, retele tehnici-edilitare – activitatile

- extinderea sau conversia activitatilor va fi permisa cu conditia sa nu agraveze situatia poluarii.

- **apa:** va fi utilizata în perioada de construcție și în cea de funcționare în scop igienico-sanitar.

- **biodiversitate:** Amplasamentul proiectului nu se afla în arii naturale protejate de interes national/international/comunitar.

## **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

***- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):***

Impactul asupra sănătății umane va fi redus deoarece lucrările de execuție se vor realiza pe o perioada cât mai scurta de timp.

Impactul asupra florei și faunei: in zona de amplasament a societatii nu exista parcuri nationale, rezervatii naturale. Ecosistemele din vecinatatea amplasamentului sunt caracterizate printr-o puternica antropizare. Obiectivul analizat nu va perturba arealul invecinat datorita tipului activitatii desfasurate si a modului corect si eficient de organizare a fluxului tehnologic.

Toate celelalte aspecte relevante din punct de vedere al calitatii mediului au fost mentionate in capitolele anterioare.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului-** dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Automonitorizarea emisiilor în faza de exploatare va avea ca scop verificarea conformării cu condițiile impuse în actele de reglementare emise de autoritățile pentru protecția mediului cât și de prevederile actelor normative în vigoare.

Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de măsurători și determinări periodice ale poluanților caracteristici pentru un astfel de obiectiv pentru factorii de mediu apă și aer.

#### **Prevederi pentru monitorizarea mediului:**

- monitorizarea pe șantier va avea în vedere următoarele: verificarea respectării normelor de funcționare ale utilajelor pe perioada de construcție, mijloacele auto vor trebui să respecte normele RAR și să aibă ITP-ul valabil, încadrarea în parametrii de evacuare a apelor uzate rezultate de la grupul sanitar în perioada de construcție;
- faza de construcție se recomandă să se realizeze verificarea pulberilor în suspensie și a pulberilor sedimentabile, precum și a zgomotului.
- se va asigura o supraveghere permanentă a lucrărilor de execuție pentru sesizarea eventualelor poluări accidentale și acționarea rapidă în caz de incident pentru eliminarea pericolelor de poluare a solului și subsolului.
- Se vor asigura limitele maxime admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10009/1998, care prevede la limita incintei valoarea maximă de 65 dB,
- realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor și mijloacelor de transport dacă acestea funcționează la parametrii optimi și dacă nu sunt eventuale defecțiuni care ar putea conduce la eventuale scurgeri de combustibili.

### **Măsuri în perioada de execuție**

- realizarea de facilități sanitare pentru muncitori;
- instruirea personalului angajat pentru execuția lucrărilor în vederea reducerii riscului de poluare accidental;
- colectarea selectivă a deșeurilor;
- organizarea spațiilor pentru depozitarea temporară a deșeurilor în condiții de siguranță până la transportul acestora la rampele de depozitare finală sau până la valorificare;
- asigurarea pazei și securității utilajelor și instalațiilor în zona de lucru pentru evitarea poluărilor datorate actelor de efracție;
- se vor etapiza lucrările astfel încât nivelul de zgomot datorat operațiilor de construcție și transport să fie cât mai redus;
- controlul emisiilor rezultate în urma funcționării utilajelor, pentru a interveni eficient dacă este cazul pentru remedierea eventualelor defecțiuni;
- reducerea executării lucrărilor cu emisii de praf în perioadele cu vânt puternic;
- în zona unde se execută lucrări ce produc antrenarea prafului în atmosfera se va stropi cu apă zona de câte ori este nevoie;
- verificarea periodică a modului de funcționare a utilajelor și a mijloacelor de transport pentru a preveni producerea unor accidente.

### **În perioada de funcționare:**

- **zgomot/vibrații** - vor trebui să se respecte condițiile impuse prin STAS 10009/2017 – Acustica în construcții. Acustica urbană – limitele admisibile ale nivelului de zgomot Lech (dBA).

### **- gestiunea deșeurilor**

Conform legii, Producătorii de deșeuri nepericuloase, unitățile și întreprinderile prevăzute, producătorii de deșeuri periculoase, operatorii economici care sunt autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase sau care acționează în calitate de comercianți de deșeuri ori brokeri sunt obligați să asigure evidența cronologică a gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, precum și a cantității, naturii și originii deșeurilor și, după caz, a destinației, a frecvenței colectării, a mijlocului de transport și a metodei de

tratare, respectiv operațiunii de valorificare sau eliminare a deșeurilor, potrivit prevederilor Deciziei Comisiei 2014/955/UE și să o pună la dispoziția autorităților competente de control, la cererea acestora.

Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului.

Prin urmare, gestiunea deșeurilor, trebuie să se facă conform H.G. 856/2002.

Aceasta presupune:

- incadrarea fiecarui tip de deșeu generat din propria activitate;
- clasificarea și codificarea deșeurilor;
- colectarea separată a deșeurilor generate;
- întocmirea evidentei gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu în parte.

Se vor încheia contracte de preluare a deșeurilor generate DOAR cu colectori/valorificatori autorizați din punct de vedere al protecției mediului și predarea deșeurilor către aceștia. De asemenea, se vor raporta datele și informațiile privind gestionarea deșeurilor către Agenția pentru protecția mediului, până la 31 martie a anului următor celui de raportare, atât pe suport hârtie, cât și electronic. (în S.I.M.- Sistemul Integrat de Mediu);

Unitatea va lua toate măsurile necesare colectării și depozitării temporare a deșeurilor:

- va crea spații special amenajate pentru stocarea deșeurilor în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorării calității mediului;
- va evita formarea de stocuri de deșeuri care urmează să fie valorificate, precum și de produse rezultate în urma valorificării care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care să prezinte riscuri asupra sănătății populației;
- va să adopte cele mai bune tehnici disponibile în domeniul valorificării deșeurilor, în momentul achiziției.

Pentru depozitarea deșeurilor se va respecta legislația de mediu și se vor respecta obligațiile mai sus menționate.

## **IX. Legătura cu alte acte normative și/sau lanuri/programe/strategii/documente de planificare**

**Justificarea incadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară**

Nu este cazul.

**Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat**

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. 332/2013 faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Chitila nr. 21/2019 și în conformitate cu prevederile legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

## **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier; localizarea organizării de șantier; descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Lucrările necesare organizării de șantier se vor desfășura pe o perioadă cât mai scurtă și vor implica un număr restrâns de operatori specializați în realizarea acestui tip de organizare de șantier.

Suprafața ocupată în perioada organizării de șantier va fi de: 60 mp și va fi în interiorul amplasamentului, pe toată durata executiei lucrărilor.

Lucrările specifice organizării de șantier vor cuprinde:

- construcții, utilaje și echipamente ale antreprenorului care să-i permită satisfacerea obligațiilor de execuție și calitate precum și cele privind controlul execuției.
- toate materialele, instalațiile și dispozitivele, sistemele de control necesare execuției în conformitate cu prevederile din proiect și normativele în vigoare.

În cadrul organizării de șantier, lucrările identificate se referă la:

- folosirea spațiilor existente pe amplasament;



- modul de desfășurare a circulației pe durata de execuție a lucrărilor;
- modul de depozitare al materialelor folosite;
- numărul de utilaje de construcție necesar;
- instruirea personalului angrenat în realizarea lucrărilor.

Executarea lucrărilor implica o categorie de mijloace specifice, indispensabile acestor tipuri de lucrări și anume: utilaje pentru efectuarea lucrărilor și mijloace pentru transportul materialelor de construcție.

Traficul de lucru va fi dimensionat și evaluat în raport cu volumul de materiale necesar a fi transportat în amplasament; categoriile de materiale necesar a fi transportate: elemente metalice, elemente prefabricate, etc; categoriile de autovehicule existente (capacități) și consumurile specifice de carburant; intervalele de timp afectate executării diferitelor categorii de lucrări; drumurile de acces locale în amplasament și lungimile acestora.

Pentru reducerea impactului, sunt necesare luarea următoarelor măsuri:

- monitorizarea pe șantier prin verificarea respectării normelor de funcționare ale utilajelor, încadrarea în parametrii de evacuare a apelor uzate rezultate de la grupul sanitar în perioada de construcție;
- verificarea pulberilor în suspensie și a pulberilor sedimentabile, precum și a zgomotului.
- supravegherea permanentă a lucrărilor de execuție pentru sesizarea eventualelor poluări accidentale și acțiunea rapidă în caz de incident pentru eliminarea pericolelor de poluare a solului și subsolului.
- asigurarea la limitele maxime admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10009/1998, care prevede la limita incintei valoarea maximă de 65 dB
- realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor și mijloacelor de transport dacă acestea funcționează la parametrii optimi și dacă nu sunt eventuale defecțiuni care ar putea conduce la eventuale scurgeri de combustibili.
- folosirea de utilaje de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de minimizare și reținere a poluanților în atmosferă.

#### **Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:**

Pentru organizarea de șantier va fi ocupată și utilizată o suprafață de 1 000 mp.

Din momentul începerii organizării de șantier pe amplasament se vor produce zgomote

determinate de funcționarea motoarelor și operarea utilajelor folosite în faza de construcție.

În perioada de construcție dar și de funcționare, se estimează o creștere a zgomotului în zona amplasamentului. Principalele surse de zgomot sunt reprezentate de echipamentele utilizate la construirea halei și cele utilizate pentru desfasurarea activitatii.

Constructorul va trebui sa respecte nivelul maxim de zgomot admis în zona.

Metode de diminuare a nivelului de zgomot:

- drumurile si aleile din incinta vor fi intretinute corespunzător,
- instalatiile care produc zgomot si/sau vibratii vor fi echipate si exploatate astfel incat functionarea lor sa nu poata cauza zgomote transmise pe calea aerului sau prin medii solide susceptibile sa afecteze sanatatea sau siguranta populatiei
- este interzisa folosirea oricarui tip de aparat de comunicare pe cale acustica (sirene, alarme, difuzoare etc.) care sa jeneze zonele invecinate, cu exceptia cazurilor exceptionale de folosire a lor pentru prevenirea si/sau semnalarea incidentelor grave sau accidentelor.

#### **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității; aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Se vor lua următoarele masuri:

- ✓ Se vor realiza lucrari de amenajare in funcție de caracteristicile zonei astfel încât sa fie limitat impactul negativ al acestora.
- ✓ Se vor folosi utilaje și echipamente de gabarit cât mai mic acolo unde se impune,verificate tehnic, de generație recenta, dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluanților din gazele de combustie;
- ✓ Se vor utiliza trasee optime pe drumurile de acces existente;
- ✓ Se va umecta perimetrul ce urmează a fi săpat/excavat în vederea evitării emisiei de praf în atmosfera;
- ✓ Se vor amenaja spațiile de depozitare a deșeurilor în zona organizării de șantier, organizarea colectării periodice si transportul spre eliminare/valorificare a deșeurilor rezultate.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: se va întocmi un plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale și se va acționa în conformitate cu mențiunile cuprinse în acesta. La sfârșitul perioadei de funcționare, proiectul propus poate fi dezafectat în totalitate, amplasamentul putând reveni la destinația inițială, suprafața implicată va fi supusă unui proces de reabilitare ce va viza ameliorarea zonelor afectate. Dezafectarea se va face conform normativelor în vigoare iar de va fi cazul, se va acordul de mediu.

Reconstrucția ecologică reprezintă procesul de recreere sau de refacere a unui ecosistem aflat în curs de regresie și care constă în refacerea în forma originală a structurii și funcțiilor pe care le-a avut anterior.

Se va reabilita corespunzător suprafața utilizată pentru desfășurarea lucrărilor.

Lucrările pentru refacerea mediului (reconstrucție ecologică) în zona amplasamentului organizărilor de șantier, vor fi efectuate de constructor și constau în:

- colectarea și evacuarea de pe amplasament a deșeurilor rezultate din activitatea de construcție,
- demolarea și evacuarea dotărilor temporare ale construcțiilor (baracamente, depozite ale organizării de șantier sau amenajate la fronturile de lucru);
- desființarea /refacerea zonei căilor de acces amenajate pe perioada de execuție;
- nivelarea terenului, înnierbarea și amenajarea peisagistică a suprafețelor de teren ocupate temporar în perioada de execuție.

## **XII. Anexe - piese desenate**

***1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) – atasate la prezenta documentație.***

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

**a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de**

interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislație în vigoare.

Nu este cazul. Proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

Nu este cazul.



Sef proiect,  
Arh. Daniel Jitaru