



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

AVIZ DE MEDIU

Nr. 1 din 20.03.2017

Ca urmare a notificării adresate de Primaria Orasului Tautii Magheraus, cu sediul în Str. 1, Nr. 194, Tăuții-Măgherauș, Judetul Maramureș, înregistrată la APM Maramures cu nr. 124/07.01.2016,

- în urma analizării documentelor transmise și a verificării,

- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, prevăzute de **H.G. nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe,

și în baza:

- **H.G. nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,

- **H.G. nr. 19/2017** privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului,

- **O.U.G. nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată prin **Legea nr. 265/2006**, cu modificările și completările ulterioare,

Se emite:

AVIZ DE MEDIU

pentru

PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

promovat de: Primaria Orasului Tautii Magheraus, cu sediul în localitatea TĂUȚII MĂGHERĂUȘ, str. 1, nr. 194,

**în scopul adoptării/aprobării PLANULUI URBANISTIC GENERAL
cu următoarele obiective urmărite prin plan:**

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ;
- necesitatea unei dezvoltări urbanistice controlate, coerente și durabile care asigură calitatea vieții;
- zonificarea teritoriului administrativ în funcție de componenta spațială dominantă și de activitatea umană desfășurată;
- stabilirea condițiilor de constructibilitate și delimitarea zonelor cu restricții;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

- e) precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- f) necesitatea asigurării de terenuri exploatabile agricol în vederea susținerii economiei agrare;
- g) necesitatea concentrării investițiilor de dezvoltare în zone din interiorul intravilanului actual, astăzi părăsite sau utilizate inadecvat, cu avantajul economic al preexistenței echipărilor edilitare și al acceselor stradale asigurate;
- h) necesitatea asigurării calității vieții pentru cetățeni, prin rezervarea suprafețelor necesare pentru realizarea arterelor de trafic, a infrastructurii edilitare, a dotărilor și echipamentelor publice (sănătate, învățământ, spații verzi, sport, etc.);
- i) stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
- j) organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- k) modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare, inclusiv pentru zonele nou introduse în intravilan;
- l) precizarea obiectivelor de utilitate publică și evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor;
- m) optimizarea relațiilor cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale zonei;
- n) valorificarea, conservarea și protejarea fondului construit valoros și a peisajului cultural ca factor al dezvoltării și al identității teritoriale.

Orașul Tăuții Măgherauș are în componența sa orașul Tăuții Măgherauș, cartierele aferente Băița, Nistru, Bușag și satele aparținătoare Merișor, Bozânta Mare și Ulmoasa.

Suprafața unității administrativ teritoriale a orașului Tăuții Măgherauș este de 12118 ha.

Avizul se emite cu următoarele condiții:

- delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al orașului (12118,00 ha): **intravilan existent 2168,40 ha, intravilan propus 2730,25 ha;**
- utilizarea teritoriului din intravilanul propus față de cel existent astfel:

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	suprafața	procent	suprafața	procent
Locuințe și funcțiuni complementare	1608,71	74,19	1961,27	71,83
Unități industriale și depozite	333,29	15,37	446,63	16,36
Unități agrozootehnice	4,95	0,23	31,14	1,14
Instituții și servicii de interes public	13,08	0,60	13,08	0,48
Căi de comunicație și transport din care:	172,51	7,96	198,82	7,28
rutier	33,39	1,54	38,76	1,42
feroviar	6,86	0,32	6,86	0,25
aerian	132,26	6,10	153,20	5,61
Spații verzi, sport, agrement, protecție	7,60	0,35	51,05	1,87
Construcții tehnico-edilitare	1,60	0,07	1,60	0,06
Gospodărie comunală, cimitire	6,86	0,32	6,86	0,25
Destinație specială	0,0	0,0	0,0	0,0
Alte terenuri (ape)	19,80	0,91	19,80	0,73
TOTAL	2168,40	100,0	2730,25	100

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

- păstrarea în noul intravilan a suprafețelor din intravilanul existent;
- includerea în intravilan a tuturor zonelor/ terenurilor ce au făcut obiectul unor PUZ- uri adoptate de la anterioara aprobare a PUG - ului;
- modificări funcționale, prin:
 - restructurarea unor zone disponibile, subutilizate sau cu utilizare neadecvată - spații riverane unor artere de trafic, spații industriale cu potențial de restructurare, etc.;
 - urbanizarea, cu respectarea procedurii prevăzute prin PUG, ce controlează și limitează extinderea zonei edificate a orașului în cadrul natural, ca măsura principală pentru asigurarea unui grad adecvat de sustenabilitate a evoluției orașului pe termen mediu și lung;
- adoptarea următoarelor măsuri pentru:

- **protecție sol și ape subterane**

- reducerea și recuperarea terenurilor afectate de eroziunea de suprafață și alunecări de teren prin lucrări de consolidare/stabilizare a solului, îndiguiri etc. ;
- reducerea suprafeței ocupate de situri contaminate (iazuri de decantare, halde de steril), cu remedierea lor până la o stare corespunzătoare pentru folosințele planificate;
- lucrări de terasări, taluzări urmate de înierbări și plantare de arbuști, pe suprafețele de teren din zonele cu risc privind alunecările de teren, fenomenele de eroziune a solului și inundații;
- implementarea Planului integrat de gestionare al deșeurilor pentru județul Maramureș, în vederea diminuării impactului asupra solului și pânzei freatice;
- realizarea de lucrări specifice în vederea diminuării formării torenților;
- limitarea regimului de ocupare cu construcții, a zonelor care prezintă riscuri naturale;
- respectarea procedurilor de gospodărire, conservare, organizare și amenajare a teritoriului prin lucrări de construcții.

- **protecție aer**

- menținerea calității aerului înconjurător sub valorile limită prevăzute de normele în vigoare, pentru protecția sănătății umane și pentru protecția ecosistemelor;
- impunerea unor distanțe minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și unitățile care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației;
- impunerea de măsuri tehnologice adecvate, de reținere și neutralizare a poluanților atmosferici rezultați din activități industriale cu impact asupra mediului;
- reducerea la minim a impactului traficului rutier asupra calității aerului - devierea traficului de tranzit și a traficului de mărfuri pe un drum expres propus: Baia Mare – Satu Mare – Vaja (Ungaria) ;
- modernizarea și întreținerea infrastructurii existente învechite și deteriorate;
- plantarea unor perdele de protecție de-a lungul căilor de comunicație și transport în zonele rezidențiale;
- conservarea fondului forestier în scopul îndeplinirii funcțiilor de protecție a mediului înconjurător.

- **protecție apă**

- stimularea utilizării durabile a resurselor de apă;
- realizarea și întreținerea rigolelor pentru apele pluviale;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

- lucrări de îndiguire, regularizare a cursului și de igienizare a văilor pentru prevenirea inundațiilor - regularizarea cursurilor de apă, în special pe zone unde au caracter torențial;
- extindere rețelelor de alimentare cu apă:
- alimentarea cu apă a localităților Tăuții Măgherauș, Bușag, Merișor, Bozânta Mare, este asigurată din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului reședință de județ, iar localitățile Băița și Nistru sunt alimentate cu apă din surse de suprafață;
- extinderea rețelelor de canalizare a apelor uzate:
- apele uzate colectate din localitățile Tăuții Măgherauș, Băița, Bușag, Merișor, Bozânta Mare, se vor epura în stația de epurare aflată în curs de execuție în localitatea Merișor, stație de epurare funcțională este în cartier Nistru;
- respectarea zonelor de protecție a cursurilor de apă.

- **managementul deșeurilor**

- implementarea sistemului integrat de gestionare al deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și agenți economici, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, încurajarea activității de reciclare și reutilizare a deșeurilor;
- reducerea poluării solului prin gestionarea corespunzătoare a deșeurilor, interzicerea depozitărilor necontrolate de deșeurii pe malul apelor, sistarea oricăror depozități de deșeurii necontrolate și colectarea selectivă în localități, cu eliminare prin firme specializate;
- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor în cadrul unităților industriale, asociațiilor de locatari, locuințelor individuale, etc.;
- reducerea presiunilor antropice asupra solului și a apelor subterane, datorate gospodăririi necorespunzătoare a deșeurilor din agricultură și creșterea animalelor;
- gestionarea corespunzătoare a depozitelor de deșeurii miniere și recomandarea de a sprijini proprietarii de drept ai haldelor de steril, în vederea remedierii și ecologizării solului.

- **biodiversitatea**

- respectarea prevederilor din planul de management aprobat pentru *Rezervația 2581 „Arboretul de castan comestibil de la Baia Mare”*;
- interzicerea oricăror activități, investiții sau construcții, în afara celor prevăzute în planul de management al ariei naturale protejate;
- realizarea unei rețele de spații verzi interconectate și păstrarea de coridoare verzi de legătură cu zonele naturale din exterior;
- amenajarea de spații verzi pe baza programului administrației locale, conform Ordinului nr. 1549/2008 privind elaborarea Registrului local al spațiilor verzi;
- desfășurarea de acțiuni educative și de conștientizare a importanței menținerii și dezvoltării zonelor verzi în rândul elevilor și a locuitorilor orașului;
- crearea de coridoare ecologice de-a lungul căilor de acces.

- **alte condiții:**

- respectarea procentului de ocupare a terenului, conform Regulamentului general de urbanism;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

- asigurarea raportului de zone construite/spații verzi, de minimum 26 mp/locuitor, conform OUG 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului și Legea 313/2009 de modificare și completare a Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, cu modificările și completările ulterioare, așa cum este prevăzut în bilanțul teritorial al intravilanului nou;
- asigurarea zonelor de protecție față de construcții și culoare tehnice, în conformitate cu normele specifice;
- respectarea distanțelor de protecție sanitară față de sursele de poluare sau disconfort (unități economice, cimitire, stații de epurare și trasee tehnico-edilitare) ;
- respectarea condițiilor înscrise în actele de reglementare emise de autoritățile participante la procedură și care fac parte integrantă din avizul d mediu;
- **se va respecta versiunea avizată a planului Urbanistic General al orașului Tăuții Măgherauș;**
- titularul planului are obligația evaluării efectelor cumulate asupra factorilor de mediu, ale obiectivelor care se pot realiza, în cadrul planului, ținând cont de gradul de suportabilitate a zonelor;
- **măsuri de reducere sau compensare a efectelor semnificative asupra mediului, propuse în programul de monitorizare.**

Monitorizarea implementării planului se face conform următorului program de monitorizare,

OBIECTIV DE MEDIU	ȚINTE	INDICATORI DE MONITORIZARE ȘI EVALUARE	Frecvența monitorizării/ Competențe
Protecția atmosferei	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului în limite legale	Monitorizarea stării tehnice a construcțiilor generatoare de mirosuri și gaze, Măsuri operative „în situ” în caz de accidente la sursa de poluare, Implementarea tehnologiilor cu potențial redus de poluare, Suprafața de spații verzi înființate/modernizate/reabilitate (mp.)	Anual/ administrația locală/ Operator economic
Protecția apei	Limitarea poluării apei din surse punctiforme și difuze	Monitorizarea parametrilor în amonte și aval de evacuări, Monitorizarea calității apei din preajma iazurilor de decantare, Redimensionarea rețelelor de apă și canalizare (km), Construirea de noi stații de epurare a apelor uzate menajere, Lucrări de gospodărire a apelor	Anual/ administrația locală/ Operatorul economic
Protecția solului și subsolului	Prevenirea poluării solului	Conformarea cu datele de proiectare a siturilor industriale, Elaborarea și respectarea protocolului în caz de avarii, Situri industriale reabilitate (ha) Suprafața totală a terenurilor afectate de	Anual/ Administrația locală/ Operator economic

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

	Limitarea poluării solului	eroziune (ha) Zone vulnerabile la poluarea cu nitrați (ha) Reabilitarea ecologică a solurilor afectate de poluare istorică (ha), Perimetre de ameliorare în zonele cu soluri degradate (ha), Suprafața solurilor defrișate/reîmpădurite (ha), Extinderea rețelelor de canalizare și distribuție a apei potabile (km)	Operator economic-responsabil, Administrația locală-verificator Administrația locală și partenerii
Conservarea biodiversității	Îmbunătățirea managementului ariilor protejate, Reducerea nr. specii invazive/a suprafeței habitatelor ruderales Conservarea speciilor	Monitorizarea efectivelor populaționale, a stadiului de refacere a habitatelor afectate(nr. castani bolnavi înlăturați; suprafața afectată/refăcută (ha), nr. puietii castani plantați, Nr. specii invazive în lungul drumurilor de acces și în lungul văilor, Perdele de vegetație în zone degradate (ha) Inventarierea speciilor de interes științific, Înlăturarea fenomenului de braconaj, Interconectarea zonelor verzi (ha suprafață înierbată),	Anual/Ocol Silvic Baia Mare Anual și sezonier/ Administrația locală și partenerii
Deșeuri	Diminuarea cantităților de deșeuri depozitate	Creșterea cantităților de deșeuri colectate și eliminate (kg), colectate și reciclate (kg), Reducerea cantității de deșeuri menajere cu respectarea Legii 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a Ordinului 794/2012 privind procedura de raportare a datelor (kg), Îndeplinirea obiectivului anual de reducere cu 15% a cantităților de deșeuri eliminate prin depozitare	Anual/ Anual până la data de 25.02 a fiecărui an, pentru anul anterior celui în care se realizează raportarea/ Administrația locală/ Operatori economici
Zgomot	Reducerea nivelului de zgomot	Drumuri noi construite (km), Drumuri modernizate/reabilitate (km), aliniamente realizate(km), Monitorizarea nivelului de zgomot (dB) Perdele și aliniamente de vegetație de-a lungul căilor rutiere (km)	Administrația locală și partenerii
Sănătatea, creșterea siguranței populației și protecția împotriva	Îmbunătățirea calității vieții Măsurile de	Plantații în jurul obiectivelor cu risc de mediu (ha), Reconstrucția ecologică a iazurilor de decantare (ha), Respectarea standardelor de calitate ale apelor de suprafață și ale pânzei freatice,	În faza de implementare Anual/ Administrația locală/ Operator

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

riscului asociat dezastrelor naturale	protecție a populației împotriva dezastrelor naturale	Surse de alimentare cu apă potabilă (nr.) Redimensionarea rețelelor de canalizare (km) Extinderea punctelor de colectare a deșeurilor (nr.), Studii de inundabilitate, studii geotehnice(nr.), Elaborarea planurilor pentru situații de urgență (nr.), Decolmatarea și regularizarea văilor, Îndiguiri (km), Lucrări antieroziune pe versanți, % suprafețe împădurite în zonele de risc	economic Anual/ Anual/ Administrația locală/ Operator economic
Prevenirea și combaterea accidentelor	Colaborarea autorităților locale (sănătate publică, mediu, servicii de apă)	Elaborarea protocolului de avarii, Plan de acțiune în caz d accidente, Sistem de avertizare a autorităților și a folosințelor de apă din aval privind producere a accidentelor	Anual/ Administrația locală și partenerii
Înlăturarea/ Reducerea impactului negativ privind mediul	Îmbunătățirea condițiilor de viață Protecția habitatelor naturale împotriva fragmentării Reducerea riscului asociat activităților miniere	Respectarea normelor și a legislației de mediu, Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare (km), % din suprafața habitatelor pierdute Zone reabilitate (ha), Monitorizarea stabilității fizice și a variației parametrilor chimici a depozitelor de deșeuri, Activități de întreținere și mentenanță pe amplasamentul depozitelor și în vecinătatea acestora (raport), Informarea populației cu privire la riscurile potențiale (workshop-uri),	Anual/ Administrația locală și partenerii Anual/ Administrația locală- verificator/ Operator economic responsabil
Informarea și conștientizare a publicului	Optimizarea măsurilor privind protecția mediului, Perfecționare personal din instituții cu atribuții în domeniul protecției mediului	Dezbaterea și consultarea publicului (nr) Nr. acțiuni de pregătire profesională, Nr. participanți, Nr. de surse de informare publică de mediu Proiecte privind responsabilitatea cetățenilor față de mediu (nr.) Nr. evenimente de mediu inițiate în comunitate (nr. participanți),	Autoritățile locale Administrația locală și partenerii
Dezvoltarea socio-economică	Revitalizarea industriei și a serviciilor, Dezvoltarea	Investițiile atrase și procentul de creștere a acestora, Modernizare și extinderea infrastructurii existente,	Anual/ administrația locală

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

	transporturilor în context durabil, Promovarea agrozootehniei Promovarea turismului	Gradul de conectare la rețeaua de alimentare cu apă și la rețeaua de canalizare, Valorificarea potențialului agrozootehnic, Infrastructura de turism (pensiuni/cabane, căi de acces), Amenajare zone turistice și de agrement (ha) Proiecte de promovare a turismului durabil	
Ecodezvoltarea	Protecția patrimoniului natural și cultural, Protejarea și conservarea siturilor istorice și culturale, Valorificarea patrimoniului local	Proiecte de promovare a turismului durabil, Promovarea tradițiilor, datinilor și obiceiurilor locale, Respectarea zonelor de protecție conform reglementărilor urbanistice, Conservarea identității arhitectonice locale(nr. obiective), Număr de halde miniere recuperate în scop turistic, Suprafețe de halde/iazuri, reintroduse în circuitul urbanistic	Anual Administrația locală și partenerii Anual/ Administrația locală și partenerii

Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului.

Acesta este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare, la APM Maramureș, GNM-Comisariatul Județean Maramureș și va fi pus la dispoziția publicului în format tipărit și în format electronic prin afișare pe pagina de internet a Primăriei Tăuții Măgherauș.

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere :

- a) Modul în care considerațiile de mediu au fost integrate în plan,**
 - o toate considerațiile de mediu au fost integrate în varianta finală de plan.
 - b) Modul de soluționare a problemelor de mediu în raportul de mediu,**
 - o problemele de mediu apărute ca urmare a implementării planului urbanistic general, au fost soluționate atât prin alegerea optimă a variantei de plan cât și prin stabilirea programului de monitorizare a efectelor semnificative ale implementării planului.
 - c) Planul a fost încadrat la art. 5 alin. 2 a) și b) din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, având în vedere amploarea planului, durata și ireversibilitatea efectelor, ariile naturale protejate și gradul de corelare și integrare cu alte planuri (aeroport internațional, drum expres),**
 - d) Raportul de mediu respectă conținutul cadru prevăzut în anexa 2 a HG 1076/2004,**
- Au fost identificate următoarele probleme de mediu:**
- o existența în intravilanul orașului a unor văi torențiale neîntreținute, care provoacă inundații în perioadele cu ploi abundente,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAIA MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

- existența unor zone în care se manifestă alunecări de teren active cât și a unor zone construite cu potențial de instabilitate,
- poluarea fonică și atmosferică a unor zone rezidențiale ca urmare a învecinării acestora cu DN1C (E58),
- poluarea din cauza învecinării zonelor de locuințe cu zonele de activități productive,
- existența unor surse de poluare pe teritoriul orașului – zonele de activități miniere, în prezent abandonate,
- inexistența perdelelor de protective necesare între zonele de locuințe și zonele de producție,
- poluarea apelor subterane,
- poluarea solului de activitățile din domeniul minier și depozitarea deficitară a deșeurilor,
- existența unor surse de poluare chimică a solului, iazurile de decantare și haldele de steril,
- zone neechipate din punct de vedere edilitar,
- starea tehnică necorespunzătoare a sistemului centralizat de alimentare cu apă și canalizare,
- existența unor suprafețe mici de spații verzi publice,
- slaba dezvoltare a structurilor turistice și dotările aferente,
- existența unor unități productive care continua să afecteze factorii de mediu,
- lipsa unui sistem funcțional de management integrat al deșeurilor.

Modul de soluționare a problemelor de mediu prin alternativa finală a planului:

- mărirea intravilanului pentru extinderea zonelor de locuit, dezvoltarea zonelor de producție și depozitare, dezvoltarea sectorului turistic,
- limitarea extinderii zonei construite în zonele cu terenuri ce prezintă pericol de prăbușiri, alunecări, terenuri inundabile,
- creșterea reală a cuantumului spațiilor verzi publice la nivelul orașului: parcuri, scuaruri, locuri de joacă și odihnă, perdele de protective față de infrastructura tehnico-edilitară, fâșii plantate pentru protecția sanitară.

Prin Hotărârea de Consiliul Local nr. 170/16.11.2016, suprafața totală de spațiu verde alocată va fi de 51,05ha, rezultând cca.58mp. spațiu verde/locuitor;

- îmbunătățirea și extinderea infrastructurii de transport, racordarea întregului teritoriu în vederea asigurării confortului,
- rezervarea de suprafețe în vederea realizării drumului expres Baia Mare-Satu Mare-Vraja (Ungaria),
- dezvoltarea Aeroportului Internațional Baia Mare (Tăuții Măgherauș), prin extinderea pistei de decolare-aterizare,
- diminuarea riscurilor alunecărilor de teren cauzate de factorii naturali sau antropici,
- executarea de diguri, consolidări de maluri și regularizări de cursuri de apă care străbat localitățile,
- stoparea depozitării necontrolate a deșeurilor prin implementarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor,
- reducerea poluării solului și a apelor subterane datorată activităților miniere (existența celor 29 halde de steril și a iazurilor de decantare, apele de mină etc.),
- lucrări de stabilizare și ecologizare la iazul de decantare Bozânta Mare,
- plan de refacere a mediului pentru perimetru minier Băița-Nistru (închidere galerii, reconstrucția ecologică la 9 halde de steril, sistem de tratare ape de mina - dren de calcar),

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

- reabilitarea rezervației de castan comestibil de la Baia Mare, acesta fiind afectat de *Cryphonectria parasitica* - „cancerul de scoarță”,
- amenajarea de zone de agrement (lac Nistru),
- limitarea regimului de ocupare cu construcții, a zonelor care prezintă riscuri naturale, prin reglementări differentiate, funcție de probabilitatea manifestării riscurilor,
- delimitarea, instituirea și respectarea zonelor de protecție a monumentelor istorice și arheologice și a zonelor protejate natural și construite.

Conform Listei Monumentelor Istorice 2010, pe teritoriul orașului există 13 monumente istorice din care unul de categoria A, iar restul de categoria B.

În conformitate cu Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea III- zone protejate, valorile de patrimoniu natural și construit vor beneficia de distanțe minime de protecție precum și de reglementări corespunzătoare zonei cu privire la felul investițiilor, activități premise, obligativități, servituți și restricții, evidențiate în Regulamentul local de urbanism aferent planului.

Se vor respecta prevederile Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice cu modificările și completările ulterioare;

e) în procedura de avizare au fost parcurse etapele prevăzute de HG 1076/2004 privind informarea, consultarea și participarea publicului.

În data de 27.02.2017 la sediul Primăriei orașului Tăuții Măgherauș a avut loc ședința de dezbateri publică, la care a participat public interesat.

Pe parcursul derulării procedurii și la ședința de dezbateri publică, au fost înregistrate observații și propuneri referitoare la următoarele probleme de mediu:

1. analiza sistemului de spații verzi, amenajate și angrenate în structura activă a orașului, vulnerabilitatea în fața dezvoltării investițiilor;
2. detalierea/argumentarea modului de rezolvare a problemelor generate de trafic în oraș: poluare, inclusiv fonică, generată de traficul rutier, inclusiv cel de tranzit, poziția aeroportului, asigurarea legăturilor, etc.;
3. justificarea instituirii interdicțiilor temporare/definitive de construire, analiza condițiilor de ridicare/ menținere a interdicțiilor;
4. soluții pentru probleme referitoare la rețelele de alimentare cu apă și de canalizare pluvială și menajeră (corelat cu prevederi de introducere în intravilan), colmatări de albi, zone de inundabilitate.

Modul cum s-au luat în considerare opiniile exprimate de public și de alte autorități:

1. Planul prevede realizarea unei rețele de spații verzi interconectate și păstrarea de coridoare verzi de legătură cu zonele naturale din exterior, realizarea de rețele cicloturistice.

Necesarul de spațiu verde, conform OUG 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului a fost asigurat respectând **Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane**, cu modificările și completările ulterioare, așa cum este prevăzut în Registrul spațiilor verzi aprobat prin Hotărârea de consiliu local nr. 170/16.11.2016.

2. Pentru diminuarea poluării generate de trafic se prevede reorganizarea și modernizarea schemei de circulație, pentru calmarea traficului în zonele rezidențiale, asigurarea spațiilor de parcare, extinderea și modernizarea infrastructurii de trafic lent (trasee

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

pietonale și ciclistice), rezervarea de suprafețe necesare realizării unor rute ocolitoare (realizarea drumului expres Baia Mare-Satu Mare-Vraja (Ungaria).

Dezvoltarea Aeroportului Internațional, prin extinderea pistei de decolare-aterizare, prevede amenajarea unei zone de protecție fonică, prin plantații de arbori și arbuști specifici, rezistenți iarna și care nu atrag păsări;

3. Interdicțiile temporare/definitive de construire prevăzute în plan, conform prevederilor regulamentului local de urbanism, sunt:

- zone grevate de servituți publice (interdicție până la realizarea obiectivului de utilitate publică);
- realizarea oricăror lucrărilor de construire se vor face la distanțe mai mari de 50 m de liziera pădurii conform Legii nr. 46/2008- Codul silvic , art. 37, alin. 11,
- zone ce fac parte din arii naturale protejate - pe suprafața de **2743 mp.** din **Rezervația de interes național „Arboretul de castan comestibil de la Baia Mare”** ce a fost cuprinsă în intravilan (deoarece a fost necesară o delimitare a intravilanului pe limite de proprietate sau limite naturale), **este interzisă orice fel de construcție sau investiție. Vor fi implementate doar activități cuprinse în planul de management al ariei naturale protejate și prevăzute de legislația în vigoare.**

4. Planul prevede extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă pentru toată suprafața din intravilan și realizarea sistemului centralizat de canalizare menajeră;

f) avizul de mediu a fost emis având în vedere următoarele avize de specialitate:

- Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 17/02.02.2016, emis de Administrația Națională „Apele Române” Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa,
- Notificare cu nr. 12581/15.10.2015 de la Ministerul Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș,
- Proces verbal de recepție nr. 564/2015, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș,
- Aviz favorabil emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Gheorghe Pop de Băsești”, cu nr. 255/15/SU-MM,
- Aviz favorabil cu condiții, nr. 659/03.03.2016, emis de Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A., custode al Rezervației „Arboretul de castan comestibil de la Baia Mare” cod 2581.

Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii și care au stat la baza emiterii prezentului aviz.

Motivarea alegerii uneia dintre alternativele de plan/program prezentate.

Stabilirea variantei optime s-a realizat în cadrul grupului de lucru, cu consultarea autorităților publice interesate de implementarea planului urbanistic general și pe baza punctelor de vedere exprimate de acestea asupra Raportului de mediu.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada punerii în aplicare a planului/programului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222

asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării. Titularul planului/programului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul/programul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competent pentru protecția mediului.

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului/programului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform **O.U.G. nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată prin **Legea nr. 265/2006**, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza **Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu conține 12 pagini și a fost redactat în 3 exemplare.

Director Executiv,
Alexandru COSMA



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN

Consilier Avize, Acorduri, Autorizații,
Valerica HORINCAR

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. IZA, Nr. 1A, Loc. BAI A MARE, Cod 430073,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel. 0262276304, Fax 0262275222