



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. **XXX** din **XX.XX.2022**

Ca urmare a notificării adresate de **ORAȘUL SEINI**, cu sediul în orașul Seini, str. Unirii, nr. 16, județul Maramureș, privind **STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A ORAȘULUI SEINI, JUDEȚUL MARAMUREȘ, 2021-2027**, implementată în orașul Seini, județul Maramureș, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 7444/30.06.2022 și a completărilor ulterioare, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,*
- *LEGE nr. 24 din 15 ianuarie 2007(republicată) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților,*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,*
- *Ord. nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism,*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

➤ ca urmare a:

- consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **23.08.2022**, a completărilor depuse la documentație;
- **Avizului favorabil** emis de Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș cu nr. **16495 din 03.06.2022**;
- **Adresei nr. 2614034 din 25.08.2022** emisă de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Gheorghe Pop de Băsești,, al Județului Maramureș;
- **Adresei nr. 2614034 din 25.08.2022** emisă de A.N. Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa Sistemul de Gospodărire a Apelor Maramureș;
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3), și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*;

Pag. 1 din 7



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Adresa loc. Baia Mare, str.Iza, nr.1A, jud.Maramureș, Cod 430073

E-mail: [office@apmmm.anpm.ro](mailto:office@apmmm.anpm.ro); Tel: 0262/276.304; Fax 0262/275.222

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A ORAȘULUI SEINI, JUDEȚUL MARAMUREȘ, 2021-2027**, implementată în orașul Seini, județul Maramureș, după de titularul planului, **ORAȘUL SEINI**, cu sediul în orașul Seini, str. Unirii, nr. 16, județul Maramureș,, **nu necesită evaluare de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Aria de acoperire geografică a Strategiei de Dezvoltare Durabilă a orașului Seini, respectiv aria în care sunt propuse proiectele de dezvoltare, în scenariile detaliate din cadrul planului, este teritoriul administrativ al orașului Seini.

Orașul Seini este situat în partea de nord a Transilvaniei, în extremitatea vestică a județului Maramureș. Este format din trei localități, dintre care, reședința orașului Seini și două sate, Săbișa și Viile Apei, localități de rang V conform PATN – secțiunea a IV.

Seiniul este situat în Țara Chioarului, pe malul drept al Someșului, la contactul celor 4 ținuturi nord-transilvănene: Oaș, Sătmăr, Codru și Chioar și este la 27,3 km de Baia Mare, 35,8 km de Șomcuta Mare și 41 km de Satu Mare.

Accesul în oraș se face pe E 576 dinspre Baia Mare și DJ 1091 dinspre Orașul Nou.

Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Seini are ca scop prioritizarea clară a inițiativelor de dezvoltare, fundamentată pe baza analizei riguroase a situației locale specifice, astfel încât să fie maximizat impactul socio-economic al investițiilor.

Obiectivul strategiei este acela de a oferi un instrument metodologic și legal pe baza căreia să se poată structura și planifica implementarea pachetului de programe și proiecte pe termen mediu, 2021-2027.

Beneficiarii strategiei sunt locuitorii orașului, autoritățile publice locale, instituții publice, societatea civilă și mediul privat.

Prin elaborarea strategiei s-a vizat creșterea capacității de planificare și de parteneriat a membrilor comunității Seini și întărirea capacității de absorbție a fondurilor europene la nivel local, printr-o abordare inovativă cu obținerea următoarelor rezultate:

- identificarea și promovarea intereselor reale ale comunității,
- promovarea dialogului social și îmbunătățirea comunicării între persoanele implicate pentru dezvoltare de la nivelul comunității,
- implicarea activă a actorilor de la nivel local în procesul decizional legat de viitorul dezvoltării comunității,
- întărirea capacității membrilor comunității Seini, în calitate de viitori beneficiari, de a prezenta programe de dezvoltare locală argumentate și coerente, care răspund problemelor critice și priorităților de dezvoltare de la nivelul comunității, de a pregăti proiecte și de a le implementa cu succes,
- corelarea inițiativelor și strategiilor locale cu cele de la nivel județean, regional și național,



- asumarea responsabilităților și consolidarea relațiilor de colaborare între persoanele de la nivel local în vedea creșterii șanselor de accesare a fondurilor europene.

Principiile generale utilizate la elaborarea strategiei:

- *principiul dezvoltării durabile*, cu respectarea celor trei dimensiuni (ecologică, economică și socială) cu toate implicațiile: atingerea performanțelor de mediu impuse de Uniunea Europeană și de strategia națională privind dezvoltarea durabilă, creșterea competitivității administrației județene și a celor locale, în scopul maximizării aportului lor la accelerarea progresului economic și social,
- *principiul responsabilității*, prin identificarea elementelor de planificare strategică cele mai adaptate pentru dezvoltarea județului,
- *principiul subsidiarității*, prin specificarea pentru fiecare proiect nivelul administrației publice care va fi implicat în implementarea acestora.

Domenii majore de acțiune în cadrul Strategiei de Dezvoltare:

- mobilitatea urbană
- regenerarea urbană
- creșterea eficienței energetice
- patrimoniu
- digitalizare
- sănătate

*b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Obiectivul principal al elaborării Strategiei de Dezvoltare Durabilă a orașului Seini este de a corela în mod rațional ansamblul politicilor și programelor publice ale dezvoltării spațiului urban cu direcțiile și practicile dezvoltării durabile ale județului Maramureș, ale regiunii Nord Vest, ale României și Uniunii Europene.

Prioritățile pentru orașul Seini sunt creșterea capacității de transport nemotorizat în oraș și extinderea transportului ecologic în satele aparținătoare, amenajarea spațiului public urban prin realizarea unui parc, modernizarea spațiilor dintre blocuri, creșterea eficienței energetice a 4 blocuri de locuințe colective, creșterea eficienței energetice a Liceului tehnologic Agricol și a Primăriei, restaurarea imobilului Sinagogă, digitalizarea sistemului de educație și a serviciilor oferite cetățenilor și modernizarea Centrului de Permanență.

**Obiectivele specifice, corelate cu prioritățile de finanțare:**

- creșterea atractivității orașului și dezvoltarea durabilă a orașului prin îmbunătățirea infrastructurii de transport și digitalizarea serviciilor în interesul cetățeanului,
- amenajarea spațiului public urban prin crearea zonelor verzi, spațiilor de odihnă și de joacă,
- protecția și îmbunătățirea mediului prin creșterea eficienței energetice,
- dezvoltarea și promovarea patrimoniului cultural prin restaurarea imobilului Sinagogă și transformarea lui în muzeu și sală de spectacole,
- dezvoltarea socială a comunității prin modernizarea Centrului de Permanență.

Implementarea SDD Seini se face prin planul local de acțiune, care cuprinde lista proiectelor prioritare, inclusiv sursele de finanțare, identificate sau estimate, precum și perioada de implementare a proiectelor.



c) *relevanța planului sau programului în/peu integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Domeniile prioritare ale dezvoltării locale în orașul Seini, în perioada 2021-2027 sunt:

*1. Realizarea unei infrastructuri de transport fără emisii de CO<sub>2</sub>*

Obiective principale:

- reducerea emisiilor de carbon generate de transportul rutier motorizat,
- descurajarea folosirii autoturismelor, prin înființarea și utilizarea transportului public și a modurilor nemotorizate (bicicletă, pietonal), creîndu-se condiții pentru reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub>,

Domenii de intervenție:

- Mobilitatea urbană prin creșterea capacității de transport nemotorizat în orașul Seini;
- Mobilitatea urbană prin extinderea transportului ecologic în satele aparținătoare;

*2. Modernizarea și amenajarea spațiilor publice*

Obiectiv principal: îmbunătățirea protecției naturii și a biodiversității, a infrastructurii verzi în special în mediul urban și reducerea poluării.

Domenii de intervenție:

- Regenerarea urbană prin amenajare spațiu public urban – realizarea unui parc cu următoarele facilități: lac de agrement; fântână arteziană muzicală; alei principale pavate cu piatră naturală și secundare pavate cu pardoseală drenantă cu liant poliuretanic; pistă de alergare cu tartan; pistă de biciclete; zone verzi și spații plantate; spații de odihnă; locuri de joacă; mobilier urban și IP
- Regenerarea urbană prin amenajare spațiilor publice dintre blocuri;

*3. Creșterea eficienței energetice*

Obiectiv principal: gestionarea rațională și eficientă a resurselor naturale, în special a energiei;

Domenii de intervenție:

- Creșterea eficienței energetice a 4 blocuri de locuințe colective;
- Creșterea eficienței energetice a Liceului Tehnologic Agricol (în proiect vor intra corp A liceu, corp B liceu – internat, cantină liceu, corp str. M. Eminescu, cantină str. M. Eminescu, 2 corpuri clădiri str. N. Bălcescu și grădinițele din str. Cuza Vodă și Săbișa);
- Creșterea eficienței energetice a Primăriei orașului Seini;
- Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat;

*4. Dezvoltarea patrimoniului și diversificarea unui mediu cultural modern*

Domenii de intervenție:

- Restaurarea imobilului Sinagoga, prin transformarea lui în muzeu și sală de concerte;

*5. Modernizarea sistemului de educație și dezvoltarea unei administrații publice moderne*

Domenii de intervenție:

- Digitalizarea sistemului de educație din oraș
- Digitalizarea serviciilor oferite cetățenilor

*6. Dezvoltarea unui mediu social*

Obiectiv principal: îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate, educație, sociale și pentru siguranța publică în situații de urgență.

Domenii de intervenție:

- Modernizarea centrului de permanență





d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

- *factorul de mediu aer:* proiectele urmăresc:

- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră;
- reducerea consumului de combustibili convenționali;
- reducerea emisiilor de zgomot;
- creșterea potențialului natural verde pe raza orașului Seini și satele aparținătoare;

- *factorul de mediu sol:* prin reducerea emisiilor provenite din transport, prin favorizarea altor mijloace de transport, se reduc implicit depunerile de poluanți pe sol.

- colectarea și gestionarea corespunzătoare a deșeurilor,
- asigurarea spațiilor verzi și plantate conform normelor urbanistice și de mediu,

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

- Strategia de Dezvoltare Durabilă a orașului Seini va respecta la implementare legislația națională și comunitară de mediu în vigoare.

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

În condițiile în care implementarea se va face cu respectarea legislației de mediu în vigoare, nu se identifică efecte negative asupra factorilor de mediu.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin etapizarea realizării acțiunilor propuse ca perioadă de timp și ca amplasament, impactul cumulativ va fi redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* Nu este cazul;

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

- SDD Seini conține elemente care contribuie la reducerea riscului de accidente în transporturi și reducerea riscului de mediu și nu constituie un risc pentru sănătate.

- deține **Avizului favorabil** emis de Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș cu nr. **16495 din 03.06.2022;**

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);* Nu este cazul

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;* Nu este cazul

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;*

prin implementarea planului nu se vor depăși limitele de calitate a mediului,

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;* se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți,

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

- calitatea vieții în oraș este influențată de asigurarea unui acces facil la zone verzi amenajate de tip parc, de înaltă calitate, utilizate de locuitori pentru activități de loisir și recreere; distribuția unor astfel de zone în teritoriu trebuie să asigure o deservire echitabilă a populației;

- prin proiectele de amenajare propuse, efectul asupra peisajului va fi unul pozitiv, din punct de vedere sanitar, urbanistic și de protecție a mediului;

### **Emiterea deciziei s-a făcut avându-se în vedere:**

- ✓ Obiectivele de mediu relevante pentru plan,
- ✓ Prevederile H.G.nr.1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*



- ✓ Opiniile instituțiilor publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură.

### **Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:**

- sunt prevăzute măsuri pentru minimizarea impactului asupra mediului,
- planul nu prezintă risc pentru sănătatea populației,
- **Avizul favorabil** emis de Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș cu nr. **16495 din 03.06.2022**;
- **Adresa nr. 2614034 din 25.08.2022** emisă de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Gheorghe Pop de Băsești,, al Județului Maramureș;
- **Adresa nr. 1767/06.12.2022**, emisă de Direcția Județeană pentru Cultură Maramureș;
- **Adresa nr. 2614034 din 25.08.2022** emisă de A.N. Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa Sistemul de Gospodărire a Apelor Maramureș;
- Punctele de vedere ale autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit;

### **Obligațiile titularului:**

- respectarea legislației de mediu în vigoare,
- respectarea condițiilor impuse în actele emise de instituțiile publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură,
- pentru categoriile de construcții și instalații care intră sub incidența H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu se va solicita aviz/autorizație de securitate la incendiu;
- proiectele de amplasare, amenajare, construire și funcționare a obiectivelor în care se vor desfășura activități cu risc pentru sănătatea populației se supun procedurilor de reglementare sanitară (asistență de specialitate de sănătate publică/certificare a conformității/autorizarea sanitară/viză anuală) în baza unor documentații tehnice care se elaborează în conformitate cu cerințele din ORD. MS nr. 1030/2009, cu modificările ulterioare, în vederea obținerii unui act de reglementare din punct de vedere sanitar pentru activitățile propuse/desfășurate;
- elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea și veridicitatea datelor și înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism, ce a stat la baza emiterii prezentei;
- titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul și orice modificare a acestuia, numai în forma avizată de autoritatea competentă de protecția mediului;
- în vederea realizării proiectelor propuse, titularul va notifica APM Maramureș și va solicita actele de reglementare conform legislației de mediu în vigoare;
- prin implementarea proiectelor nu se vor diminua suprafețele spațiile verzi din orașul Seini;



- titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare a planului/ programului, înainte de realizarea modificării;
- în faza de implementare a SDD vor fi necesare studii de fezabilitate privind investițiile propuse, conform legislației în vigoare, inclusiv în ceea ce privește amplasamentul exact și soluția tehnică optimă, respectiv analiza impactului asupra mediului pentru proiectele relevante ce decurg din acest Plan;

### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În procedura de emitere a deciziei s-a asigurat **informarea publicului** prin anunțuri în mass-media scrisă și electronică astfel:

- anunțurile privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului, conform H.G. nr. 1076/2004, în ziarul ***Graiul Maramureșului*** din data de **31.05.2022** și **03.06.2022**;
- anunț public privind decizia etapei de încadrare, afișat pe pagina de internet a APM Maramureș din data de **16.12.2022**,
- anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat de către titular în ziarul ***Graiul Maramureșului*** din data de **08.12.2022**,

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a planului. Nerespectarea condițiilor prezentei decizii constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**p. Director Executiv,**  
dr. ing. Emilia TALPOȘ

p. Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații, Mirela PETRENCIUC

Consilier Avize, Acorduri, Autorizații, Ioana ILIUȚĂ

