

CĂTRE

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Subsemnatul Mureșan Sandu Victor, în calitate de administrator al SC ANAOIL SRL, cu sediul în oraș Ulmeni, str. Petre Dulfu, nr.120,

Prin prezenta depun Memoriul de prezentare solicitat de d-voastră prin Decizia Etapei de Evaluare Initiala nr. 1042 din 27.07.2023 la solicitare de acord de mediu pentru proiectul „**CONSTRUIRE HALA ATELIER**” ce urmează să fie amplasat în loc. Ulmeni, str. Petre Dulfu, nr.121, jud. Maramureș.

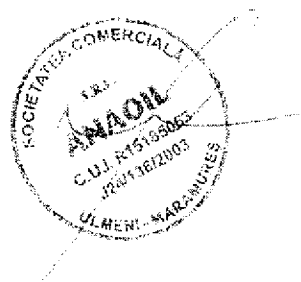
Anexat prezentei :

1. Memoriu de prezentare conf. anexa nr.5E a Legii nr.292/2018
2. Decizia etapei de evaluare initiala nr. 1042 din 27.07.2023
3. Certificat de inregistrare societate
4. Copie carte de identitate reprezentant legal
5. Certificat de urbanism
6. Extras CF
7. Punct de vedere emis de Direcția de Sănătate Publică Maramureș
8. Dovada achitării tarifului aferent etapei de incadrare
9. Piese desenate

Data

19.02.2024

Semnatura



MEMORIU DE PREZENTARE

conform Anexei nr.5E la Legenr.292/2018

CONSTRUIRE HALA ATELIER
in loc. Ulmeni, str. Petre Dulfu, nr.121, jud. Maramures.

2024

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE HALA ATELIER,
in loc. Ulmeni, nr.121, jud. Maramures

II. Titular

- numele companiei:

SC ANAOIL SRL in calitate de proprietar;

- adresa poștală:

SC ANAOIL SRL ,
Oraș Ulmeni, str. Petre Dulfu, nr.120, jud. Maramureș.

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

SC ANAOIL SRL : tel.: 0736 822 822

- numele persoanelor de contact:

Proiectant : Călăuz Cristian, tel. 0729824592 , e-mail : cristian_calauz@yahoo.com

Director/manager/administrator: Mureșan Sandu Victor.

Responsabil pentru protecția mediului: Mureșan Sandu Victor.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a. un rezumat al proiectului:

Terenul pe care se propune realizarea construcției cu funcțiunea de atelier întreținere și reparații autovehicule, este situat în intravilanul localității Ulmeni, județul Maramureș și anume cu acces din drum județean (DJ108A). Este situat într-o zonă cu destinația stabilită prin documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate: zona unități industrial / depozitare. Terenul are o suprafață totală de 8020 mp și este înscris în CF 51900 Ulmeni, nr. cadastral 51900. Pe amplasament sunt realizate doua construcții notate în extrasul de carte funciară C1 și C2 avînd o suprafață construită / desfășurată totala de 951mp.

Tema de proiectare întocmită împreună cu beneficiarul, propune realizarea unei construcții cu funcțiunea de atelier întreținere și reparații autovehicule , structurată funcțional într-un singură încăpere.

Suprafața construită desfășurată a clădirii propuse va fi de 556 mp dezvoltată pe un nivel. Forma în plan propusă este dreptunghiulară avînd axial o deschidere de 17,5m și 5 travei a câte 6m. Accesul se face pe latura estică a construcției, prin intermediul a doua uși metalice basculante de 3,5x4,5m și o ușă pietonala de 0,9x2,1m .

Închiderile la pereti si acoperis vor fi realizate cu panouri metalice de tip sandwich pe structura de rigle din profile zincate C200x2 la pereti si tip Z250x2 la acoperis.

b. justificarea necesității proiectului;

Potentialul industrial al zonei este in continua dezvoltatare, beneficiarul doreste să isi desfasoare activitatile in această zonă.

c. Valoarea investiției;

Elementele pe baza cărora se face calculul de evaluare :

- Sc parter 556 mp x 400 lei/mp = 222400 lei

TOTAL GENERAL = 222400 lei

d. perioada de implementare propusă:

Proiectul este în faza de obținere a avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism, în vederea obținerii autorizației de construire. Până în primăvara anului 2024 se estimează încheierea acestei faze și începerea propriu-zisă a lucrărilor, care se preconizează a fi finalizate la sfârșitul anului 2024 sau începutul anului 2025.

e. planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Anexat plan de situație și plan de încadrare în zonă

f. o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

- **Situația existentă :**

Amplasarea construcției propuse nu împiedică circulația rutieră și pietonală din zonă. Zona amplasamentului este echipată cu rețea de alimentare a energiei electrice și rețea de apă publică și canalizare.

- **Situația propusă :**

Tema de proiectare întocmită împreună cu beneficiarul, propune realizarea unei construcții cu funcțiunea de atelier întreținere și reparații autovehicule. Suprafața construită desfășurată va fi de 556 mp dezvoltată pe un nivel. Forma în plan propusă este dreptunghiulară având axial o deschidere de 17,5m și 5 travei a câte 6m. Accesul se face pe latura estică a construcției, prin intermediul a două uși metalice basculante de 3,5x4,5m și o ușă pietonală de 0,9x2,1m .

Principalele caracteristici ale construcției propuse sunt următoarele:

o Accesul în incinta unde se realizează construcția se face din drum județean, respectiv drum pietruit de incintă.

o Construcția propusă va fi dezvoltată pe un nivel având un singur compartiment pentru întreținerea și repararea autovehiculelor.

o Alinierea construcției se face la 1,4m față de construcția existentă C2 .

o Amenajarea incintei constă în reamenajarea platformelor existente din beton și a spațiilor verzi.

Bilanțul suprafețelor pentru construcție:

	Aria locuibilă	Aria utilă	Aria construită	Alte terase
PARTER				
Atelier		543		
Arie utilă parter		543		
Arie construită parter			556	
ARIE UTILĂ TOTALĂ DESFĂȘURATĂ		543		
ARIE CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ			556	
Inălțimea la streasima -----			7,7 m	
Inălțime fata de cota 0,00 -----			7,7 m	
Inălțime fata de cota teren -----			7,9 m	
Volumul construcției -----			5057 mc	
Numar niveluri -----			1	

Sisteme constructive:

- Fundații izolate din beton armat la stalpi , grinzi de fundare perimetrare.
- Placă din beton armat de pardoseală
- Suprastructură cu stalpi din beton armat , sarpanta metalică .
- Acoperiș în două ape cu panta de 28% (16) .
- Rigne pentru pereți din oțel zincat profile tip C , pane metalice profil U.
- Pereți panouri metalice de tip sandwich culoare gri antracit.
- Învelitoare panouri metalice de tip sandwich culoare gri antracit.
- Jgheaburi 125mm și burlane 90mm pentru colectarea apelor pluviale de pe acoperiș.
- Tâmplărie PVC nuanță lemn cu geam termopan.

- **Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

1. profilul și capacitățile de producție;

Prin investiția propusă de construire hală parter, firma ANAOIL SRL va desfășura activități de "Întreținerea și repararea autovehiculelor" încadrată în cod CAEN 4520 .

2. descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
În prezent pe parcela de amplasament nu se desfășoară activități.

3. descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Hala cu destinația de întreținere și repararea autovehiculelor va fi prevăzută cu un pod rulant monogrindă cu o capacitate de până la 10 tone, necesar pentru manipularea pieselor și subsansamblelor .

Prin realizarea investiției se dorește prestarea de servicii de întreținere și reparare a tuturor tipurilor de autovehicule. Obiectivele activității desfășurate :

- operații de întreținere:
 - Reglaje ale motorului,
 - Reglaje sistem de direcție,
 - Reglaje ale instalației de iluminare,
 - Reglaje cursa ambreaj,
 - Efectuare schimburi lichid răcire și al uleiului de motor sau din transmisie,
 - Schimbarea sau completarea cu freon în instalația de aer condiționat,
 - Înlocuirea elementelor filtrante ale sistemului de alimentare, al sistemului de ungere și de climatizare,
 - Înlocuirea elementelor de fricțiune ale sistemului de frânare și verificarea etanșeității sistemului, schimbarea lichidului din instalația de frânare și aerisirea instalației.
- Reparații curente la nivelul motorului:
 - Înlocuirea curelei de distribuție și a curelei de transmitere a mișcării la agregate auxiliare,
 - Înlocuirea bujiilor,
 - Curățarea injectoarelor,
- Reparații curente asupra sistemului de direcție:
 - Înlocuirea bușelor coloanei de direcție,
 - Înlocuirea biețetelor de direcție,
 - Înlocuirea bușelor casetei de direcție,
- Reparații la sistemul de rulare:
 - Înlocuirea arcurilor și amortizoarelor,
 - Înlocuirea pivoților,
 - Înlocuirea bușelor brațelor suspensiei,
 - Înlocuirea și ungerea rulmenților,
- Reparații la sistemul de frânare:
 - Înlocuire discuri de frână,
 - Înlocuirea cablurilor de comandă a frânei de staționare,
 - Înlocuirea diferitelor conducte,
 - Schimbarea garniturilor de protejare la praf a etrierilor și a garniturilor de etanșare,
 - Schimbarea garniturilor pompei centrale de frână,
- Reparații la sistemul de transmisie:
 - Înlocuirea burdufurilor arborilor planetari,
 - Înlocuirea diferitelor articulații ale sistemului de comandă și acționare a treptelor de viteză,
 - Înlocuirea discului de ambreaj, a discului și rulmentului de presiune.

Etapele de desfășurare a procesului tehnologic, necesare pentru efectuarea activității sunt:

- primirea în reparație,
- demontarea de pe automobile a agregatelor și ansamblurilor uzate ,
- montarea agregatelor reparate în locul celor defecte ,
- reglaje ,
- încercări, verificări, predare.

4. materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

În faza de implementare a proiectului, materiile prime și materialele care se vor folosi vor fi cele necesare pentru realizarea construcțiilor. Acestea vor consta, în principal, în beton și armătură, elemente din profile metalice, panouri termoizolante, feronerie și geamuri termopan. Materialele vor fi procurate de la firme specializate și vor fi aduse pe amplasament cu mijloace de transport corespunzătoare.

În perioada de utilizare a halei, materiile prime sunt reprezentate de :

- uleiuri de transmisie, de motor sau hidraulice;
- filter de ulei
- vaselină
- șmirghel
- bandă adezivă
- diluent / degresant
- antigel
- combustibil – benzină / motorină

5. racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentarea cu apă potabilă

Alimentarea cu apă se va realiza prin racordarea la rețeaua existentă a localității. Racordarea la rețea se va face de către beneficiar care va suporta și costurile aferente racordării până la locul unde această rețea este finalizată.

Canalizarea

Din activitatea desfășurată rezultă ape reziduale potențial contaminate cu hidrocarburi sau uleiuri minerale, astfel se impune evacuarea acestora printr-un separator de hidrocarburi.

Separatorul de hidrocarburi prevăzut este monobloc, din polietilenă, montat îngropat.

Instalația electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordarea la rețeaua electrică existentă din zonă. Racordurile se vor realiza numai de către personal autorizat.

Încălzirea

Spațiul se va încălzi prin intermediul unor aeroterme electrice.

6. descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Lucrările se vor executa numai pe terenul proprietate a beneficiarului. La finalizarea lucrărilor se vor îndepărta toate resturile de materiale rămase în urma activității de construcție și se va proceda la valorificarea/eliminarea tuturor categoriilor de deșeuri generate, cu respectarea prevederilor Legii nr 211/2011 privind regimul deșeurilor, prin colaborarea cu firme specializate de colectare și valorificare deșeuri.

7. căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul. Vor fi folosite caile de acces existente în prezent în zona. Zona este accesibilă prin intermediul drumului județean DJ 108A.

8. resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

În cadrul proiectului nu se vor folosi resurse naturale.

Pentru execuția lucrărilor de construire se vor folosi materiale cu agremente tehnice.

9. metode folosite în construcție/demolare;

Metodele folosite în construcție sunt metode uzuale pentru construcția și renovarea diferitelor structuri civile obișnuite.

10. planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Fazele de desfășurare ale proiectului sunt următoarele:

- amenajarea organizării de santier;
- realizarea căilor de acces din incintă și a fundațiilor;
- realizarea construcției;
- îndepărtarea resturilor de materiale și a deșeurilor rezultate în urma construcției.

11. relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Obiectivul propus nu este în relație cu alte proiecte existente sau planificate.

12. detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- nu este cazul

13. alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

- nu este cazul

14. alte autorizații cerute pentru proiect.

- Documentație tehnica autorizare construire D.T.A.C.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

La finalizarea investiției se începe la îndepărtarea tuturor utilajelor și echipamentelor folosite, precum și a materialelor neutilizate, eliminarea deșeurilor cf. cerințelor legislației gestionării deșeurilor, deșeurile valorificabile: cf. cerințelor gestionării deșeurilor.

La încetarea activității în primul rând se vor face deconectările de la rețelele de utilități, apoi se va trece la desființarea construcțiilor, prin aplicarea tehnicilor obișnuite de demolare. În funcție de destinația viitoare a amplasamentului se vor putea stabili categoriile de lucrări necesare: fie aducerea amplasamentului la starea inițială, prin reconstrucție ecologică, fie realizarea de noi obiective în acord cu destinația actuală a zonei.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu este cazul.

- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

V. Descrierea amplasării proiectului:

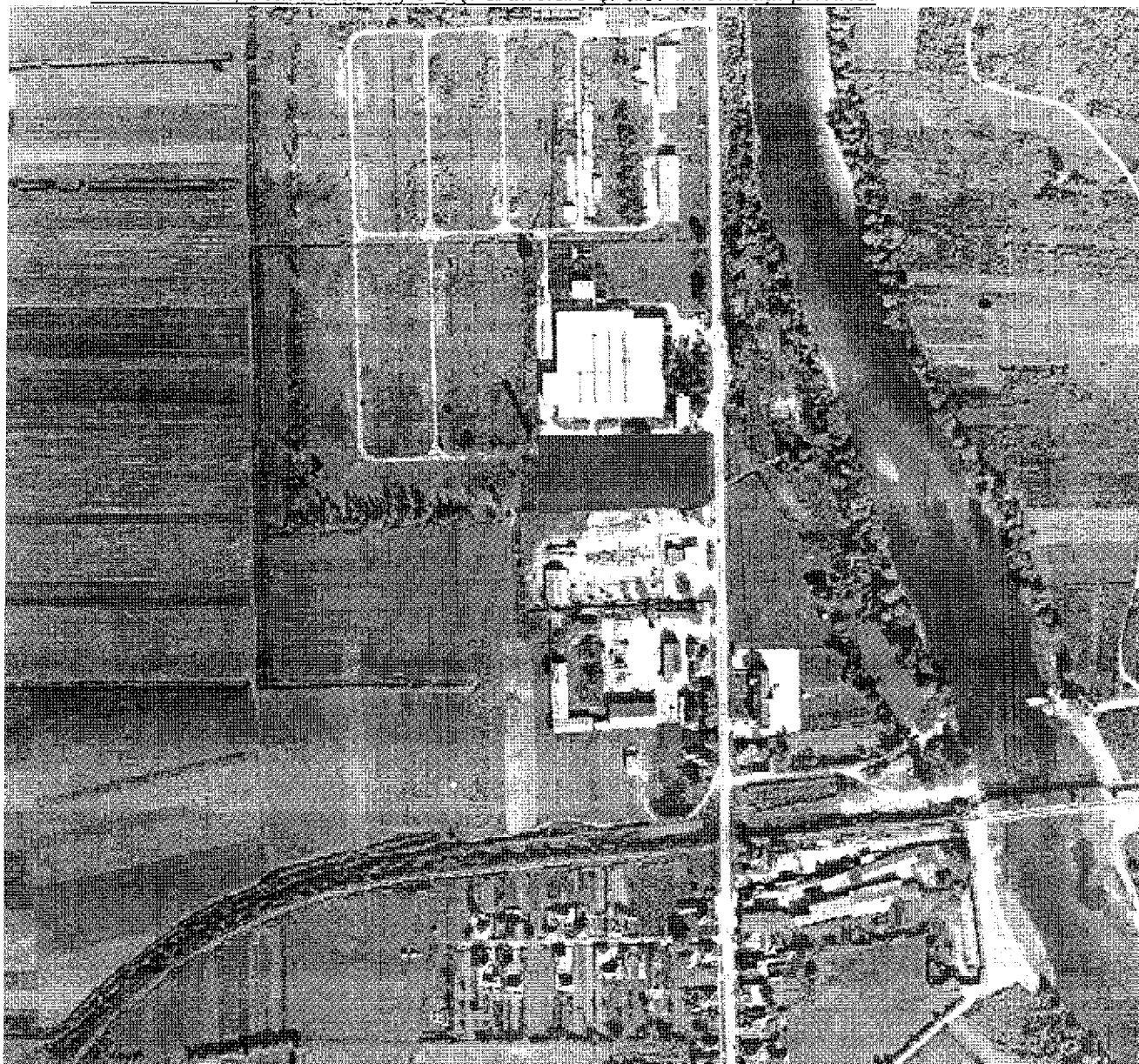
1. distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr.22/2001;

Proiectul nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

2. localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

3. hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:



- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

REGIMUL JURIDIC :

- Imobilul se afla in intravilanul localitatii Ulmeni, teren proprietate private a SC ANAOIL SRL
- Imobilul nu se afla in raza de protectie a Monumentelor istorice.

REGIMUL ECONOMIC :

Folosința actuală este de curți construcții și fâneață.

Folosinta propusa conform PUG aprobat – zona unități industrial / depozitare, UTR ID2-activități productive și prestări de servicii existente.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Zonarea și folosirea terenului corespunde destinației stabilite prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului.

- arealele sensibile;

Proiectul nu se gasește in areale sensibile.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Conform plan de situație anexat coordonatele STEREO 70 care delimitează parcela sunt :

Nr. Pct.	Coordonate pet.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	665537.155	372698.687	6.543
2	665530.624	372699.082	40.356
3	665490.278	372699.994	9.255
4	665481.029	372700.338	86.675
5	665476.258	372613.794	50.262
6	665473.587	372563.603	54.585
7	665528.172	372563.814	2.764
8	665529.908	372561.663	5.610
9	665535.517	372561.549	48.812
10	665535.783	372610.360	88.338

S = 8020.23 mp P=393.201m

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a. Protecția calității apelor:

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

În perioada de construire a obiectivului de investiții există posibilitatea apariției de pierderi accidentale/scurgeri accidentale de substanțe periculoase pentru mediu (uleiuri, motorina, etc) de la utilajele utilizate. Aceste substanțe pot pătrunde în pânza freatică superioară, afectând ecosistemul acvatic. Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului, se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor/utilajelor care au verificările tehnice periodice prevăzute de lege, instruirea personalului aparținând diferiților subcontractori cu privire la regulile de manevrabilitate a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase.

În perioada de funcționare a obiectivului, traseele exterioare de circulație, platformele de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate, dotate cu pubele și containere, prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minimum pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.**

Apele uzate tehnologice care rezulta de la service-ul auto reprezintă o sursă potențială de poluare. Întrucât din activitatea atelierului rezulta ape reziduale potențial contaminate cu hidrocarburi sau uleiuri minerale, conform prevederilor legislației în vigoare, se impune evacuarea acestora printr-un separator de hidrocarburi. Rolul acestui separator este de a opri uleiurile minerale și alți poluanți de origine petroliera să ajungă în sursele de apă sau în sol.

Separatorul de hidrocarburi prevăzut este monobloc, din polietilena, se va monta subteran, pe un radiator de beton armat.

Calitatea apelor deversate în rețeaua de canalizare centralizată se va încadra în limitele impuse de normativul NTPA 002/2002 "Normativ privind condițiile de evacuare a apelor în rețelele de evacuare ale localităților".

b. Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

În perioada de realizare a construcției cât și în perioada de funcționare, emisiile vor consta în gazele de eșapament de la utilaje/autovehicule, precum și în pulberile/praful antrenat.

Pentru diminuarea poluării din surse mobile datorată traficului autovehiculelor, vor fi stabilite trasee clare de circulație în interiorul incintei și de asemenea se vor gestiona locurile de parcare, astfel încât, să se reducă timpul de manevră pentru parcare propriu-zisă. În acest mod se poate realiza o reducere a noxelor rezultate din gazele de eșapament și deci o diminuare a poluării din surse mobile.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Nu este cazul.

c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

În faza de construire, sursele de zgomot și vibrații care sunt reprezentate de mașinile și utilajele folosite pentru construcția halei și bazinelor. Zgomotul și vibrațiile nu vor atinge un nivel ridicat, ele având un caracter temporar.

În perioada de funcționare a atelierului se apreciază că fiind generatoare de zgomot activitatea de reparatii auto. Aceasta activitatea se va desfășura în spațiu amenajat corespunzător, în interiorul halei construite. Zgomotul va fi atenuat prin realizarea pereților de închidere din panouri sandwich iar tamplăria exterioară va fi realizată din aluminiu/PVC, cu geam termoizolant.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Nu sunt necesare.

d. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Din desfășurarea activității de construcție și, ulterior, din activitatea desfășurată nu vor rezulta emisii de radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Nu este cazul.

e. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime;

În perioada de execuție a obiectivului, solul ar putea fi poluat fie local, fie pe zone restrânse cu poluanți de natură produselor petroliere sau uleiurilor minerale provenite de la utilajele de execuție (buldozer, excavator, etc.).

Mijloacele de transport și utilajele tehnologice utilizate pentru realizarea proiectului se vor întreține corespunzător cerințelor de exploatare impuse de reglementările în vigoare.

În timpul funcționării atelierului, solul, subsolul și apele freatice pot fi poluate prin deversarea de ape uzate tehnologice rezultate din activitatea atelierului, infestate cu uleiurile uzate, dar și de depozitari necontrolate de deseuri, generate în urma activității de service (filtrele uzate de ulei, carpele/lavete folosite în activitate, îmbibate cu uleiuri, salopetele, deseuri metalice, ambalaje).

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Toate spațiile de lucru vor fi betonate. Amplasamentul va fi prevăzut cu rețea de canalizare racordată la rețeaua centralizată de canalizare urbană. Evacuarea apelor uzate în rețeaua centralizată se face prin intermediul unui separator de hidrocarburi. Rolul acestui separator este de a reține uleiurile minerale și alți poluanți de origine petrolieră să ajungă în sursele de apă sau în sol.

Deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în spații amenajate, dotate cu pubele și containere, urmând să fie predate către operatori autorizați în vederea colectării, valorificării sau eliminării. Pentru deșeurile periculoase sunt prevăzute amenajări speciale și dotări în vederea depozitării temporare, în condiții de siguranță, până la predarea lor către agenți economici autorizați.

f. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Nu este cazul.

g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

În zonă nu au fost identificate monumente istorice/de arhitectură sau zone de interes tradițional.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Prin realizarea investiției se va crea un impact redus asupra peisajului.

h. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;

În etapa de execuție, principalele categorii de deșeurii care vor rezulta sunt reprezentate de:

• deșeurii din construcții:

- deșeurii menajere și asimilabile menajere rezultate din activitatea socială a personalului implicat în realizarea lucrărilor;
- ambalaje de hârtie și carton, lemn, plastic;
- pământ și pietre;
- lemn, sticlă, beton, metal, plastic;

În etapa de funcționare, principalele categorii de deșeurii rezultate vor fi reprezentate de:

- deșeurii metalice sau plastic;
- filter de ulei uzat;

- uleiuri uzate de motor, transmisie, hidraulic;
- deșeuri ambalaje rezultate de la grund, antifon, degresant;
- deșeuri ambalaje rezultate de la uleiuri;
- deșeuri material filtrante, filtrele de pâslă, lavete, cârpe îmbibate cu ulei, bandă adezivă;
- ambalaje din hârtie și carton;
- deșeuri de sticlă;
- nămol de la curățirea separatorului de hidrocarburi;
- deșeuri menajere sau asimilabile.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Daca evitarea producerii de deseuri nu este posibilă, atunci trebuie minimizata cantitatea de deseuri generată prin reutilizare, reciclare si valorificare energetica. Astfel, colectarea selectiva a deseurilor in vederea valorificarii acestora contribuie la reducerea cantitatii de deseuri ce sunt eliminate prin depozitare.

Etapa de eliminare a deseurilor trebuie aplicata numai dupa ce au fost folosite la maxim toate celelalte mijloace, in mod responsabil, astfel incat sa nu produca efecte negative asupra mediului.

- planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeurile generate vor fi colectate selectiv, in spatii amenajate, dotate cu pubele si containere metalice, urmând sa fie predate către operatori autorizați in vederea colectării, valorificării sau eliminării.

Uleiurile uzate vor fi colectate pe categorii, conform prevederilor din fisele tehnice de securitate, in butoaie metalice, pastrate temporar, in condiții de siguranța, pana la predarea lor catre agenti economici autorizati in vederea valorificarii.

Pentru celelalte deșeuri periculoase (ambalaje rezultate de la uleiuri, ambalaje de la întăritor/lac, ambalaje de la vopsea, filtrele de pâslă, lavete, carpe îmbibate cu ulei) vor fi prevăzute amenajări speciale si dotări (containere securizate) in vederea depozitarii temporare, in condiții de siguranța, pana la predarea lor catre agenti economici autorizati.

i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În etapa de construcție nu vor fi utilizate substanțe sau preparate chimice periculoase.

În etapa de funcționare, nu vor fi utilizate substanțe sau preparate chimice periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Utilizarea se va face prin firme autorizate.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Parcela de amplasament are o suprafață de 8020mp , din care suprafata construită la sol existentă și propusă de 951mp (existent) respective 556mp (propus).

Procentul de ocupare al terenului propus este de 18,8%.

Alimentarea cu apă se face din retea publică a localității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, fosoliștelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Solul poate fi afectat în urma unor scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele și utilajele folosite, dar și în urma depozitării necontrolate, direct pe sol, a materialelor utilizate și a deșeurilor rezultate.

Din punct de vedere al calității aerului, există emisii provenite de la autovehicule și utilajele folosite.

În perioada de funcționare, în condiții normale prin montarea unui separator de hidrocarburi, nu se va înregistra un impact asupra apei. În cazul unor avarii sau a spargerii, pot apărea infiltrații ale poluanților în apa freatică.

Sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar și nu vor genera un impact major asupra populației și sănătății umane.

Diversitatea faunei și florei este redusă, pe amplasament, în consecință impactul asupra acestora va fi nesemnificativ.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Extinderea spațială a zonei de influență a impactului este în strânsă legătură cu natura impactului, de asemenea, cu magnitudinea și complexitatea acestuia. Zona de impact va fi limitată la vecinătățile amplasamentului proiectului.

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**

Magnitudinea impactului va fi mică. Complexitatea lui va fi mică.

- **probabilitatea impactului;**

Probabilitatea impactului se poate produce, în mod special, accidental.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Pe perioada de construire, durata impactului este limitată. Frecvența acestuia este discontinuă în ceea ce privește zgomotul provenit de la utilajele folosite.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Pe perioada realizării construcțiilor se vor aplica următoarele măsuri tehnice/operationale de evitare/reducere ale impactului de mediu:

- folosirea de utilaje de construcție moderne;
- verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor;
- depozitarea temporară a deșeurilor de construcție (dacă este cazul) pe platforme protejate, special amenajate;
- executarea lucrărilor de construcții numai pe suprafața special destinată acestui lucru, fără a se afecta alte suprafețe de teren;
- materialele pulverulente vor fi depozitate în spații/recipienți, după caz, închise etanș.

Pe perioada funcționării, se vor aplica următoarele măsuri de evitare/reducere a impactului asupra mediului:

- menținerea condițiilor aerobe în timpul eliminării manuale/mechanice a reziduurilor;
- respectarea tehnologiei de colectare, precolectare și evacuare a deșeurilor;

- realizarea depozitării în siguranță a materiilor prime și a materialelor și manipularea corespunzătoare a acestora, a uleiurilor, inclusiv a celor uzate;
 - realizare de platforme și dirijarea apelor din incintă într-un separator de hidrocarburi .
- **natura transfrontieră a impactului.**
nu este impact datorită distanțelor mari de granite.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri /programe /strategii / documente de planificare:

- A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

- B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier va consta în:

- amenajarea unei zone pentru depozitarea materialelor și echipamentelor de lucru. Materialele pulverulente vor fi depozitate în recipiente speciali închiși.
- lucrări de asigurare, avertizare și împrejmuire a organizării de șantier.

Se vor folosi utilitățile existente în cadrul fermei (apă potabilă, energie electrică canalizare).

- localizarea organizării de șantier:

Organizarea de șantier va fi amplasată pe terenul aferent proiectului, în incinta .

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

Datorită anvergurii mici a organizării de șantier nu va exista un impact semnificativ asupra mediului, în această etapă.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

În timpul etapei de construcție singurul poluant va fi reprezentat de praf, la care se vor adăuga gazele de eșapament. Emisiile vor fi de durată scurtă și nu sunt necesare instalații pentru reținerea sau dispersia acestora.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:

Folosirea utilajelor/autovehiculelor cu verificările tehnice la zi.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

La finalizarea investiției se începe la îndepărtarea tuturor utilajelor și echipamentelor folosite, precum și a materialelor neutilizate, eliminarea deșeurilor cf. cerințelor legislației gestionării deșeurilor, deșeurile valorificabile: cf. cerințelor gestionării deșeurilor.

La încetarea activității în primul rând se vor face deconectările de la rețelele de utilități, apoi se va trece la desființarea construcțiilor, prin aplicarea tehnicilor obișnuite de demolare. În funcție de destinația viitoare a amplasamentului se vor putea stabili categoriile de lucrări necesare: fie aducerea amplasamentului la starea inițială, prin reconstrucție ecologică, fie realizarea de noi obiective în acord cu destinația actuală a zonei.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

Constructorul va fi instruit cu privire la modul de răspuns în caz de accidente/avarii care pot provoca poluări. Se va dota organizarea de șantier cu materiale absorbante pentru situațiile accidentale de scurgeri de hidrocarburi.

Instalațiile și echipamentele vor fi utilizate numai de către angajați special instruiți pentru a se preveni eventualele defecțiuni/avarii. Periodic, se va face verificarea tehnică a echipamentelor și sistemelor existente pe amplasament.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:

În principiu, prin amplasament, construcție și destinație, instalația este prevăzută a fi bine întreținută, eventual modernizată și nu dezafectată.

În situația că aceasta ar trebui dezafectată se va realiza o documentație tehnică în care să fie descrise toate operațiunile prevăzute a fi necesare. Tot pe baza documentației trebuie obținut acordul autorităților de mediu înainte de începerea dezafectării.

De fapt s-ar dezmembra echipamentele, instalațiile și utilajele cu scopul de a fi valorificate ca atare și/sau ca deșeurii (metalice).

Activitatea ar începe prin decuplarea electrică de la rețea și s-ar continua cu golirea conductelor și a bazinelor vidanjabile, păstrându-se, până la final, capacitatea de intervenție a pompierilor prin forțe proprii. Structurile subterane (sistemul de canalizare și bazinele vidanjabile) vor fi curățate și vor fi păstrate pentru eventuale utilizări viitoare.

Toate deșeurile rezultate vor fi depozitate temporar în incinta betonată, pe categorii, în vederea transportării acestora pentru valorificare sau eliminare, după caz, prin firme autorizate.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:

În funcție de destinația utilizării viitoare a terenului, se va proceda la decontaminarea acestuia.

XII. Anexe - piese desenate

Plan de încadrare în zonă	scara 1:5000
Plan de situație – topografic	scara 1:500
Plan de situație propus	scara 1:500
Plan parter	scara 1:100
Plan invelitoare	scara 1:100
Secțiune transversală	scara 1:50
Fatada est	scara 1:100
Fatada vest	scara 1:100
Fatada nord, fatada sud	scara 1:100

XII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Proiectul propus nu intra sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobate cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Proiectul propus nu intra sub incidența prevederilor art.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Semnătura și ștampila titularului

