



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 1120 din 06.06.2022

Ca urmare a notificării adresate de **COMUNA DUMBRAVITA, cu sediul în județul Maramureș, localitatea Dumbrăvița, str. Principală, nr.225**, privind **„PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL MARAMUREȘ”**, înregistrată la APM Maramureș cu nr. **10317 din 25.10.2021 și completările ulterioare**, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *LEGE nr. 24 din 15 ianuarie 2007(republicată)) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **09.11.2021**;
- în conformitate cu prevederile art. 5 și a *Anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*;
- ca urmare a Notificării de la Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș cu nr. 19011/485/C din 05.10.2021, Avizului de Gospodărirea Apelor nr. 47 - MM/12.10.2021 emis de AN Apele Române, punctul de vedere nr. 3545991/06.10.2021 emis de ISU Maramureș, Avizul nr. 40/U/12.04.2022 emis de Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
- amplasamentul planului nu este situat în nici o categorie de arie naturală protejată;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

„PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI DUMBRĂVIȚA, JUDEȚUL MARAMUREȘ”, inițiator: COMUNA DUMBRAVITA, cu sediul în județul

Pag. 1 din 10



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Adresa loc. Baia Mare, str.Iza, nr.1A, jud.Maramureș, Cod 430073

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel: 0262/276.304; Fax 0262/275.222

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Maramureș, localitatea Dumbrăvița, str. Principală, nr.225, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată, se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare, fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor.*

Unitatea administrativ teritorială Dumbrăvița are o suprafață de **7902,75 ha** și are în componență șase localități: Dumbrăvița, care este centrul administrativ al comunei și localitățile aparținătoare Rus, Șindrești, Unguraș, Chechiș și Cărbunari.

Intravilanul total existent însumează **905,40 ha** și reprezintă 11,46% din teritoriul administrativ al comunei. Limita intravilanul existent este cea stabilită în anul **2001** prin Planul Urbanistic General al Comunei Dumbrăvița.

Intravilanul existent este alcătuit din șase trupuri principale, aferente celor șase localități aparținătoare și 25 trupuri secundare.

Suprafața cuprinsă în noul intravilan este de **1339,13 ha**, reprezentând 25,82 % din teritoriul administrativ al comunei, ea fiind cu 433,73 ha mai mare decât cea actuală. Este compusă din 39 trupuri: 6 trupuri principale și 33 trupuri secundare.

Modificarea intravilanului localității este o consecință a corelării intravilanului existent cu situația actuală a zonei construite și a perspectivelor de dezvoltare.

Repartiția teritoriului în intravilanul propus, în comparație cu cel existent la nivel de comună este:

| Bilanț teritorial comuna Dumbrăvița | | | | |
|---|-----------------|---------------|----------------|---------------|
| Zone funcționale | Existent | | Propus | |
| | ha | % | ha | % |
| Locuințe individuale și funcțiuni complementare | 790,30 | 87,29 | 1120,94 | 83,71 |
| Locuințe colective și funcțiuni | 0,05 | 0,01 | 0,05 | 0,01 |
| Instituții și servicii de interes public | 11,89 | 1,31 | 42,41 | 3,20 |
| Terenuri cu destinație specială | 0,09 | 0,01 | 0,09 | 0,01 |
| Unități industriale și depozite | 6,23 | 0,69 | 26,92 | 2,01 |
| Unități agrozootehnice | 4,78 | 0,53 | 15,72 | 1,17 |
| Zona case de vacanță | 0,00 | 0,00 | 17,68 | 1,32 |
| Spații verzi, sport, agrement, protecție | 19,77 | 2,18 | 31,03 | 2,33 |
| din care: parcuri | 0,09 | 0,01 | 10,66 | 0,80 |
| de protecție | 19,25 | 2,13 | 16,18 | 1,22 |
| sport | 0,43 | 0,05 | 4,19 | 0,31 |
| Zona monumente istorice | 0,1 | 0,01 | 0,14 | 0,01 |
| Căi de comunicație și transport | 60,72 | 6,71 | 69,16 | 5,16 |
| Gospodărie comunală, cimitire | 6,50 | 0,72 | 7,76 | 0,58 |
| Construcții tehnico-edilitare | 0,22 | 0,02 | 1,30 | 0,10 |
| Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.) | 4,75 | 0,52 | 5,41 | 0,40 |
| TOTAL | 905,40 | 100,00 | 1339,13 | 100,00 |

Pag. 2 din 10



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Adresa loc. Baia Mare, str. Iza, nr. 1A, jud. Maramureș, Cod 430073

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel: 0262/276.304; Fax 0262/275.222

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Planul cuprinde prevederi pe termen scurt cu privire la:

- Restabilirea și delimitarea teritoriului intravilan, în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- Delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire și a zonelor expuse la riscuri naturale;
- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- Stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice, a siturilor arheologice reperate și a zonelor care au instituit un regim special de protecție, prevăzut în legislația în vigoare;
- Zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- Formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate și plantate;
- Zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- Zone de risc datorate unor depozități istorice de deșeuri.

Planul cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:

- Evoluția în perspectivă a localității;
- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- Zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- Lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- Delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

Alimentarea cu apă:

Comuna beneficiază un sistem integrat și coerent de alimentare cu apă potabilă autorizat, în toate localitățile din comună, însă în fiecare sat necesită extindere. Lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile este de 61,1 km (în 2017), iar cantitatea de apă potabilă distribuită consumatorilor este de 228 mii metri cubi.

Se propune extinderea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și echiparea acestora cu hidranți exteriori, pentru toate zonele din intravilanul existent și propus. Traseele rețelelor vor fi paralele cu străzile pe care se pozează, de preferință în spațiul verde, în acostamente și trotuare.

Canalizarea:



Rețea de canalizare există numai în satele Dumbrăvița și Chechiș, însă necesită extindere și are o lungime de 17,691km.

Stația de epurare a apelor uzate menajere este amplasată pe teritoriul localității Chechiș și este dimensionată pentru un debit de $Q=93,8\text{mc/h}$.

Apele pluviale sunt colectate în rigolele străzilor și conduse la cursurile de apă din teritoriu.

Se propune extinderea rețelei de canalizare pentru toate zonele din intravilanul existent și propus. Traseele rețelelor vor fi paralele cu străzile pe care se pozează, de preferință în spațiul verde, în acostamente și trotuare.

Alimentare cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se face din sistemul energetic național de la rețeaua de distribuție publică de medie tensiune de 20 kV care străbate localitatea de la vest la est prin două posturi de transformare amplasate adiacent drumului național DN 18 B. Rețelele de joasă tensiune sunt de tip aerian (LEA 0,4 kV).

Alimentarea cu gaz metan:

Toate localitățile comunei Dumbrăvița beneficiază de alimentare cu gaze naturale în sistem centralizat. Prima localitate care a beneficiat de gaze naturale este localitatea Chechiș, în anul 1995. În anul 1966 a fost introdusă rețea de gaze naturale în localitățile Dumbrăvița și Rus, iar în 1998 în localitățile Șindrești, Unguraș și Cărbunari. La nivel de comună, lungimea simplă a conductelor de distribuție a gazelor naturale este de 64 km, iar la nivel de localitate, în Dumbrăvița este de 10,7 km, în Chechiș 11,2 km, în Rus 10,6 km, în Șindrești 10,4 km, în Unguraș 6,9 km și în Cărbunari 14,2 km.

Se propune extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale pentru toate zonele din intravilanul existent și propus.

Gestionarea deșeurilor menajere:

Conform Planului județean de gestionare a deșeurilor Maramureș, în comună se generează 648 tone de deșeuri pe an. Activitatea de gestionare a deșeurilor va fi preluată de un sistem integrat de management al deșeurilor de la nivel județean .

Lucrări de apărare împotriva inundațiilor:

Pentru prevenirea riscului de inundații, în perimetrele din intravilanul comunei Dumbrăvița se prevăd următoarele lucrări:

- îndiguirea pâraielor și a văilor ce străbat localitățile și alte lucrări de specialitate ce constau în puțuri și drenuri pentru colectarea și dirijarea apelor,
- lucrări de refacere și extindere a regularizării cursurilor de apă, executarea de lucrări de specialitate (puțuri, drenuri pentru colectarea și dirijarea apelor),
- realizarea șanțurilor de gardă la baza versanților, pentru preluarea și dirijarea apelor în văile din apropiere în perioadele cu precipitații abundente, etc.

Spațiile verzi vor ocupa 65,44 ha sunt proprietate publică și reprezintă 149,68 mp./loc spațiu verde., conform H.C.L. nr. 7 din 29aprilie 2022 privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din comuna Dumbrăvița,

- ✓ respectarea zonelor de protecție sanitară conform Ordin nr. 119/04.02.2014 pentru aprobarea normelor de igienă privind modul de viață al populației, față de sursele de poluare sau disconfort, modificat cu ORD. MS 994/2018;



- ✓ implementarea Sistemului Integrat de Management al Deșeurilor al județului Maramureș, prin colectarea directă a deșeurilor din comuna Dumbrăvița de către firme specializate, cu transportarea lor la un depozitul ecologic autorizat;

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Propunerile de dezvoltare din planul urbanistic general au fost corelate cu elemente din Planul de Amenajare al Teritoriului Național și din Planul de Amenajare al Teritoriului Județului Maramureș .

Elaborarea planului urbanistic general al comunei Dumbrăvița influențează în mod direct planurile în care se încadrează și pe cele care derivă din acesta, devenind cadru legal în baza căruia vor fi demarate alte planuri și programe;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Obiectivul strategic global al propunerii de dezvoltare este utilizarea eficientă a tuturor resurselor fizice și umane, pentru realizarea unei dezvoltări economice, sociale și de mediu, durabile. Măsurile prin care se urmărește implementarea strategiei vizează infrastructura, mediul, sprijinirea afacerilor, creșterea gradului de ocupare, dezvoltarea resurselor umane, sănătatea și asistența socială, învățământul și cultura;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

În cadrul comunei sunt propuse terenuri și pentru activități industriale și agrozootehnice.

Principala sursă de poluare o constituie însă

- ✓ apele uzate menajere,
- ✓ încălzirea spațiilor de locuit,
- ✓ depozitarea deșeurilor solide;

Pentru zonele cu riscuri naturale, se vor lua măsuri ce conduc la eliminarea sau diminuarea efectelor lor.

Zone inundabile

În Planul de Amenajare a teritoriului Național - Secțiunea V - Zone de risc natural, este menționată comuna Dumbrăvița, cu risc de inundații pe cursuri de apă. Principalul risc natural sunt inundațiile provocate de râul Lăpuș și Chechișel.

Alunecări de teren

În Planul de Amenajare a teritoriului Național - Secțiunea V - Zone de risc natural, este menționată comuna Dumbrăvița, cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de tip primare. În localitățile Dumbrăvița și Rus, localnicii se confruntă cu riscul producerii alunecărilor de teren, acest fapt fiind cauzat de instabilitatea terenului. Pentru a stabili terenul sunt necesare împăduriri sau plantare de viță de vie sau de pomi fructiferi pentru a reduce riscul producerii acestor fenomene.

măsurile prevăzute pentru eliminarea și/sau diminuarea efectelor planului asupra factorilor de mediu sunt următoarele:

- Extinderea rețelelor de alimentare cu apă pentru perimetrele destinate construirii;
- Extinderea rețelelor de canalizare pentru perimetrele destinate construirii;



- Limitarea extinderii zonei construite în zonele cu terenuri ce prezintă riscuri naturale;
- Măsuri la nivelul agenților economici, potențiale surse de poluare prin reglementări în utilizarea terenului, respectarea distanțelor de protecție și evitarea amplasării unor funcțiuni ce pot genera poluare;
- Mărirea suprafețelor zonelor verzi publice;
- Amenajarea cursurilor de apă cu fenomene de eroziune a solului și apărări de maluri;
- Respectarea distanțelor de protecție sanitară față de sursele de poluare sau disconfort (trasee tehnico - edilitare, obiective tehnico-edilitare);
- Creșterea ponderii spațiilor verzi din intravilan în scopul îmbunătățirii condițiilor de viață și de muncă și al creșterii gradului de "confort verde" al populației.
- Se vor lua măsuri pentru punerea în aplicare a propunerilor Planului Urbanistic General cu privire la amenajarea și dezvoltarea parcurilor, a zonelor verzi, plantațiilor de aliniament și de protecție, a zonelor de agrement.
- Dezafectarea spațiilor industriale nefuncționale, strămutarea unităților industriale funcționale spre periferie și integrarea acestor spații în domeniul public prin amenajarea de spații publice, parcuri și grădini pentru a spori suprafața de zonă verde pe cap de locuitor și valoarea naturală a peisajului.
- Adaptarea structurii funcționale urbane la condițiile de mediu;
- Reducerea și controlul nivelului de poluare;
- Implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor;
- Amenajarea locurilor de depozitare a containerelor din zonele cu locuințe colective și mascarea lor astfel încât să se reducă impactul estetic negativ al acestora.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu; oportunitatea amenajării spațiului rural rezultă din strategia de dezvoltare durabilă a localității, ținând cont de legislația națională și comunitară de mediu.*

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile propuse nu apar efecte permanente asupra factorilor de mediu.

Planul va determina forme de impact pozitiv asupra funcțiilor urbane, condițiilor de viață și sănătate a populației, dezvoltării economico-sociale, asigurării colectării și epurării apelor uzate menajere, modernizării drumurilor existente și crearea altora noi, organizării sistemului de transport auto și prin crearea de zone verzi;

b) *natura cumulativă a efectelor;*

În evaluarea efectelor asupra mediului se iau în considerare efectele cumulative și sinergice.

Emisiile simultane de poluanți, generate de încălzirea spațiilor locuibile și de traficul rutier din întreaga comună, reprezintă principalele surse de poluare din zonă,

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

obiectivul este situat la distanță mare față de granițele țării;



d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Conform **Notificării nr. 19011/485/C din 05.10.2021 pentru asistență de specialitate de sănătate publică, emisă de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș,**

- **se vor respecta cerințele din Ordinul MS nr. 119/04.02.2014** pentru aprobarea normelor de igienă privind modul de viață al populației, modificat și completat cu Ord. MS 994/2018, în următoarele domenii: zone de locuit, aprovizionare cu apă potabilă a localităților, fântâni publice și individuale folosite la aprovizionarea cu apă de băut, colectarea, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor solide; igiena unităților de folosință publică; produsele biocide și cele de protecția plantelor; funcționarea și exploatarea piscinelor de uz public;

- la **zonificarea funcțională** a localităților se vor avea în vedere: separarea funcțiilor, raportul interdependent al diferitelor zone funcționale, evitarea incompatibilităților funcționale în zonele destinate locuirii și funcțiilor complementare ale acestora;

- la **dimensionarea perimetrelor/zonelor de protecție sanitară** în raport cu teritoriile protejate se recomandă asigurarea distanțelor minime de protecție sanitară, conform cerințelor din legislația sanitară în vigoare

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

Efectele planului sunt estimate a fi pozitive la nivelul comunei și cu efecte pozitive indirecte la nivelul localităților vecine;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Arii naturale protejate

Pe teritoriul administrativ al comunei Dumbrăvița nu există arii naturale protejate.

Monumente istorice:

Zona este reprezentată de monumentele Biserica „Sf. Arhangheli Mihail și Gavril” din localitatea Rus, Biserica „Nașterea Maicii Domnului” din localitatea Cărbunari și Monumentul eroilor, din aceeași localitate.

Zone protejate care cuprind patrimoniu arheologic:

1. Cărbunari – La Pitica
2. Chechiș – Deasupra Ciurgăului
3. Chechiș – Valea lui Mihai
4. Dumbrăvița – Pribănie
5. Unguraș – La Zguri

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Prin regulamentul de urbanism sunt impuși coeficienți urbanistici specifici zonării funcționale, indicatori care vor fi respectați pe perioada implementării planului.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți pentru fiecare UTR,

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

prin amenajarea propusă, efectul asupra peisajului va fi unul pozitiv, din punct de vedere sanitar, urbanistic și de protecție a mediului;



Emiterea deciziei s-a făcut avându-se în vedere:

- ✓ Obiectivele de mediu relevante pentru plan,
- ✓ Prevederile H.G.nr.1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- ✓ Prevederile Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007(republicată) *privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;*
- ✓ Opiniile instituțiilor publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură.

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- sunt prevăzute măsuri pentru minimizarea impactului asupra mediului;
- sunt prevăzute zone de protecție sanitară și zone cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- planul nu prezintă risc pentru sănătatea populației, conform Notificării emise de Ministerul Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a județului Maramureș;
- planul propune modificări fără impact semnificativ advers asupra mediului față de planul urbanistic aprobat anterior.
- conform Registrului local al spațiilor verzi, aprobat prin HCL nr. 7 din 29 aprilie 2022, totalul spațiilor verzi propuse prin prezentul plan urbanistic general este de 65,44 ha, adică 149,68 mp spațiu verde/locuitor . Numărul de locuitori ai comunei Dumbrăvița, conform Recensământ 2011 este de 4372 locuitori.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- respectarea prevederilor Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007(republicată) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- să implementeze măsurile ce se impun în respectarea cerințelor din Registrul local al spațiilor verzi, aprobat prin HCL nr. 7 din 29 aprilie 2022;
- să respecte Regulamentul de urbanism aferent Planului Urbanistic General;
- respectarea condițiilor impuse în actele emise de instituțiile publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură,
- elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea și veridicitatea datelor și înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism, ce a stat la baza emiterii prezentei decizii.

Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, conform prevederilor art. 90 a O.U.G.195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare, **autoritățile administrației publice locale au următoarele atribuții și răspunderi:**

- aplică prevederile din planurile de urbanism privind amplasarea obiectivelor industriale, a căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare, a stațiilor de epurare, a depozitelor de deșeuri menajere, stradale și industriale și a altor obiective și activități, fără a prejudicia ambientul, spațiile de odihnă, tratament și recreere, starea de sănătate și de confort a populației;
- urmăresc respectarea legislației de protecția mediului de către operatorii economici care prestează servicii publice de gospodărie comunală;
- adoptă programe și proiecte pentru dezvoltarea infrastructurii localităților;

Pag. 8 din 10



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Adresa loc. Baia Mare, str.Iza, nr.1A, jud.Maramureș, Cod 430073

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel: 0262/276.304; Fax 0262/275.222

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- promovează o atitudine corespunzătoare a comunităților locale în legătură cu importanța protecției mediului;
- asigură, prin serviciile publice și operatorii economici responsabili, luarea măsurilor de salubritate a localităților, de întreținere și gospodărire a spațiilor verzi, a piețelor și a parcurilor publice;
- conservă și protejază spațiile verzi urbane și/sau rurale, astfel încât să se asigure suprafața optimă stabilită de reglementările în vigoare, în localitățile în care nu există posibilitatea asigurării acesteia, conservarea spațiilor verzi este prioritară;
- supraveghează operatorii economici din subordine pentru prevenirea eliminării accidentale de poluanți sau depozitării necontrolate de deșeuri și dezvoltarea sistemelor de colectare a deșeurilor re folosibile;
- să îmbunătățească microclimatul localităților, să înfrumusețeze și să protejeze peisajul, să mențină curățenia stradală și zonele adiacente acestora;
- să informeze publicul asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și mediu;
- să respecte regimul de protecție specială a zonelor de interes turistic și de agrement, a monumentelor istorice, a ariilor protejate și a monumentelor naturii - sunt interzise amplasarea de obiective și desfășurarea unor activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție a acestora;

Conform prevederilor Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007(republicată)) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților administrative, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări;
- Registrul locale ale spațiilor verzi va fi făcut public și va putea fi consultate la sediul autorității administrației publice locale;

Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare.

Este interzisă schimbarea destinației, reducerea suprafețelor ori strămutarea spațiilor verzi definite de Lege nr. 24 din 15 ianuarie 2007(republicată)) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare.

Administrarea spațiilor verzi proprietate publică este exercitată de autoritățile administrației publice locale și de alte organe împuternicite în acest scop

Documentația conține:

- ❖ Notificare pentru declanșarea etapei de încadrare, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 10317 din 25.10.2021 și completările înregistrate cu nr. 6288/30.05.2022;
- ❖ Punctul de vedere nr. 10317/03.11.2021 emis de Biroul Calitate Factorilor de Mediu al APM Maramureș;
- ❖ Memoriu General , elaborat de SC AEDILIS PROIECT SRL;



- ❖ Regulament Local de Urbanism și planșele aferente planului urbanistic general;
- ❖ Registrul local al spațiilor verzi, aprobat prin Hotărârea nr. 7 din 29 aprilie 2022 emisă de Consiliul Local al Comunei Dumbrăvița;
- ❖ Avizele emise de autoritățile implicate în **etapa de încadrare**;

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În procedura de emitere a deciziei s-a asigurat **informarea publicului** prin anunțuri în mass-media scrisă și electronică astfel:

- anunțurile privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului, conform H.G. nr. 1076/2004, în ziarul **Graiul Maramureșului** din data de **21.10.2021** și **25.10.2021**;
- anunț public privind decizia etapei de încadrare, afișat pe pagina de internet a APM Maramureș din data de **10.11.2021**;
- anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat de către titular în ziarul **Graiul Maramureșului** din data de **26.05.2022**.

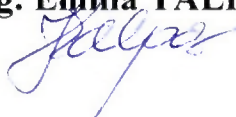
Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a planului.

Nerespectarea condițiilor prezentei decizii constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

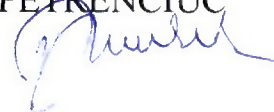
Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Nu au existat comentarii/contestații din partea publicului interesat/afectat, pe parcursul procedurii de reglementare.

**Director Executiv
Dr. Ing. Emilia TALPOS**



Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații, Mirela PETRENCIUC



Întocmit, Mirela PETRENCIUC

