



Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 9 din 25.01.2018

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. REWE (ROMANIA) S.R.L.**, cu sediul în județul Ilfov, comuna Ștefăneștii de Jos, str. Bușteni, nr. 7, pentru obținerea autorizației de mediu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș cu numărul 11202 din 09.11.2017, în urma analizării documentelor transmise, a verificării amplasamentului, în baza Hotărârii Guvernului nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu completările și modificările ulterioare, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare și a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru **“SUPERMAGAZIN PENNY MARKET”**, din orașul **Vișeu de Sus, str. Gheorghe Doja, nr. 5, județul Maramureș**, care prevede desfășurarea activității (conform cod CAEN):

• **cod CAEN Rev. 2 – 4711 (cod CAEN Rev. 1 - 5211) - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun;**

Documentația conține:

- **Fișă de prezentare și declarație, elaborată de titularul activității;**
- **Contract nr. 410 din 06.11.2017, încheiat cu SERVICII URBANE VIȘEU DE SUS S.R.L., cu privire la asigurarea serviciului de salubritate;**
- **Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 11 din 18.01.2018, încheiat cu SC VITAL SA;**
- **Protocol de colaborare în vederea colectării deșeurilor provenite din surse de lumină nr. 4902 din 06.02.2012, încheiat cu Asociația RECOLAMP;**



- **Contract de transfer a responsabilități privind realizarea obiectivelor anuale de colectare și reciclare a deșeurilor de baterii și acumulatori nr. 318 din 24.10.2017, încheiat cu S.C. ECOTIC BAT S.R.L.;**
- **Contract nr. 209 din 27.08.2013 privind preluarea deșeurilor de ambalaje contaminate cu substanțe periculoase, încheiat cu S.C. GLOBAL ECO CENTER S.R.L.;**
- **Contract de transfer a responsabilități privind realizarea obiectivelor anuale de colectare, pregătire pentru reutilizare, reciclare și valorificare DEEE nr. 814 din 30.08.2017, încheiat cu Asociația ECOTIC;**
- **Contract nr. 210 din 18.08.2014 privind predarea deșeurilor de lemn pentru îndeplinirea obiectivelor de valorificare, încheiat cu S.C. D.F. PALETA SYSTEM S.R.L.;**
- **Contract din 01.02.2014 privind predarea deșeurilor de ambalaje de lemn pentru îndeplinirea obiectivelor de valorificare, încheiat cu S.C. ANPAL AMBALAJE S.R.L.;**
- **Contract nr. 790 din 12.02.2010 privind predarea deșeurilor de hârtie/carton pentru îndeplinirea obiectivelor de valorificare, încheiat cu S.C. AMBRO S.A.;**
- **Contract de vânzare-cumpărare nr. 78/22.06.2009, încheiat cu S.C. GREENTECH S.A. BUZĂU, în vederea valorificării deșeurilor din mase plastice;**
- **Contract de vânzare-cumpărare nr. 890/03.01.2012, încheiat cu S.C. VRACART S.A. Adjud, în vederea valorificării deșeurilor de hârtie și carton;**
- **Contract nr. 84 din 32.01.2017, încheiat cu S.C. SOTA GRUP 21 S.R.L., privind preluarea obligațiilor de valorificare și reciclare a deșeurilor de ambalaje precum și a obligațiilor de raportare a datelor privind ambalajele și deșeurile de ambalaje;**
- **Contract nr. 1292 din 01.08.2013 de prestări servicii preluare deșeurii de origine animală, încheiat cu S.C. PROTAN S.A.;**
- **Contract nr. 25 din 01.04.20012 de executare a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, încheiat cu S.C. ELSI COM S.R.L.;**
- **Contract nr. 125 din 25.10.2010 privind predarea deșeurilor de plastic pentru îndeplinirea obiectivelor de valorificare, încheiat cu S.C. PLASTIC RECYCLING S.R.L.;**
- **Contract nr. 90 din 14.07.2009 privind predarea deșeurilor de plastic pentru îndeplinirea obiectivelor de valorificare, încheiat cu S.C. MANON PREST S.R.L.;**
- **Contract nr. 124 din 21.06.2016 privind întreținerea instalațiilor (verificări, testări, reglaje, curățare, înlocuire piese, adăugare freon etc.) încheiat cu S.C. INTERFRIG S.R.L.;**
- **Dovada spațiului – contract de închiriere nr. 273 din 29.08.2017, încheiat între S.C. REWE PROJECTENTWICKLUNG S.R.L. (locator) și S.C. REWE (ROMÂNIA) S.R.L. (locatar);**
- **Dovada mediatizării solicitării - anunț Jurnalul Național din data de 08.11.2017;**
- **Dovada achitării tarifului aferent emiterii autorizației de mediu;**



- Referat de evaluare nr. 455 din 11.12.2017 încheiat în urma verificării amplasamentului;
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă.

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare ORC-ILFOV nr. J23/886/04.05.2005; CUI 13348610;
- Decizia etapei de încadrare nr. 246 din 20.04.2017 și decizie de emitere a autorizației de mediu nr. 853 din 11.12.2017, emise de APM Maramureș;
- Certificat constatator nr. 130063 din 22.09.2017, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul ILFOV.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții speciale impuse:

- Titularul activității are obligația să notifice APM Maramureș dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării;
- Titularul activității are obligația să notifice APM Maramureș dacă urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii;
- Titularul de activitate are obligația să depună documentele solicitate prin prezenta autorizație, în forma și la termenele stabilite;
- Titularul trebuie să ia măsurile corespunzătoare potrivit cu natura și amploarea pericolelor previzibile, în scopul evitării pagubelor, și al reducerii la minim a efectelor lor;
- Titularul are obligația să asigure condițiile tehnice și organizatorice pentru activitățile efectuate, astfel încât să se prevină riscurile pentru persoane, bunuri sau mediu înconjurător;
- În caz de poluare accidentală, pentru zonele în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate, se vor aplica măsuri de decontaminare – curățare, remediere și/sau reconstrucție ecologică; se va proceda de asemenea la informarea de urgență a APM Maramureș și a populației din zonă;
- Personalul de exploatare va fi instruit asupra măsurilor de protecție a mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare;
- Se vor anunța autoritățile de mediu în legătură cu apariția oricăror forme de poluare;
- Se vor asigura lucrările și dotările speciale, ce apar ca necesare pe parcursul desfășurării activității, în vederea respectării prevederilor legale în domeniul protecției mediului;
- Se vor reînnoi contractele ce au stat la baza emiterii prezentei autorizații de mediu, în cazul expirării termenelor de valabilitate ale acestora;

Pagina 3 din 8

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; http://apmmm.anpm.ro



- Este interzisă poluarea solului, subsolului, a apelor de suprafață și subterane, cât și a atmosferei cu reziduuri și emisii nocive, hidrocarburi și alte substanțe dăunătoare sau periculoase pentru sănătatea oamenilor și a mediului;
- În cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului „poluatorul plătește”;

Titularul este obligat să respecte prevederile următoarelor acte normative:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea 19/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată cu modificări prin Legea 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- orice modificare legislativă, privind activitatea desfășurată;

Prezenta autorizație este valabilă 5 (cinci) ani, de la **25.01.2018**, data eliberării, până la **24.01.2023**.

Cu minimum 45 de zile înainte de expirarea prezentei autorizații de mediu se va depune solicitarea unei noi autorizații de mediu, conform prevederilor Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Se va solicita revizuirea autorizației de mediu pentru orice schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii prezentei autorizații.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completărilor ulterioare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

Activitatea se va desfășura doar cu condiția menținerii valabilității avizelor și



autorizațiilor emise de celelalte autorități și respectării condițiilor impuse de acestea și de prezentul act.

I. ACTIVITATEA AUTORIZATĂ:

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Teren: 4650 m², suprafață construită 1345,10 m²; suprafață spații verzi 746,40 m²; circulații pietonale 810,45 m²; circulații auto (inclusiv rampă andocare și parcări asfaltate) 1395,65 m²; parcări pavate 352,40 m²;

Clădire cu dotările specifice activității desfășurate – 1165,60 m², împărțită astfel:
Magazin Penny Market: sală de vânzare; windfang; hol acces; birou; cameră odihnă personal; vestiar femei cu WC; vestiar bărbați cu WC; cameră tablou electric; cameră tehnică; spațiu manipulare marfă; spațiu mașină curățenie; cameră frigorifică; cameră congelare; spațiu pregătire/depozitare produse congelate patiserie; zona acces (copertină);

Carmangerie (activitatea va fi desfășurată de o alta societate comerciala): sală de vânzare; hol; vestiar; cabină duș; cameră tehnică; cameră frigorifică brânzeturi; cameră frigorifică mezeluri; cameră tranșare și porționare mezeluri și brânzeturi; cameră recepție marfă; cameră tranșare și porționare carne; cameră frigorifică carne; birou; grup sanitar personal; dulap curățenie;

Dotări: boiler electric de 15 litri; vitrine verticale tip Hauser – 6 buc; congelatoare orizontale Paris 210 ADVS - 8 buc; congelatoare orizontale Paris 180 ADVS - 2 buc; congelatoare pentru înghețată și legume congelate – 6 buc; 2 congelatoare în spațiu de manipulare marfă; cameră frigorifică – 1 buc; cameră congelare – 1 buc, butoi din lemn dotat cu 4 robinete și alimentare vin din bag in box; instalație de aer condiționat; mașină de spălat pardoseli; case de marcat; instalație de preepurare pentru zona parcarilor; separator de grăsimi pentru apele provenite la carmangerie; generator electric; grup stație de pompare pentru hidranți interiori și exteriori; rastel produse patiserie; masa de lucru inox; chiuveta cu robinet inox; dulap brutărie inox cu închidere pentru produse patiserie – 2 buc; tăvi pentru produse; 2 congelatoare orizontale folosite pentru depozitarea produselor congelate de patiserie; rafturi expunere pentru vânzare; spațiu amenajat pentru personalul responsabil raion coacere; cuptor electric pentru coacere produse congelate de patiserie/brutărie; presă balotat carton V-PRESS;

2. Materii prime, auxiliare, combustibili și ambalaje folosite - mod de ambalare, depozitare, cantități: **comercializarea de produse alimentare și nealimentare - cantități variabile; rafturi de țigări tip check-out unit lângă casele de marcat;**

3. Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):

A. alimentare cu apă – rețeaua de alimentare cu apă potabilă a localității;

B. evacuare ape uzate menajere – apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare și de la igienizarea spațiilor interioare se evacuează în rețeaua de canalizare a localității; apele de la carmangerie sunt trecute printr-un separator de grăsimi, după care sunt evacuate în rețeaua de canalizare a localității;

C. evacuarea apelor uzate de pe suprafața parcarilor – trecute prin separator de



produse petroliere și deznisipator, după care sunt evacuate în rețeaua de canalizare a localității;

D. alimentarea cu energie electrică - este realizată de la rețeaua de energie electrică națională;

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: **recepționarea calitativă și cantitativă a mărfii, expunerea mărfii spre vânzare, vânzarea mărfii;**

5. Produse și subproduse obținute - cantități, destinație: **servicii de comerț;**

6. Date referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibil utilizați (compoziție, cantități), producție: **ventiloconvectoare pentru încălzirea sălii de vânzare și spații anexe;**

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): **4724 – Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate; 1071 – Fabricarea pâinii, fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie;**

8. Program de funcționare: **luni – sâmbătă între orele 07:30 – 22:00 și duminică între orele 08:00 – 20:00.**

II. INSTALAȚIILE, MĂSURILE ȘI CONDIȚIILE DE PROTECȚIE A MEDIULUI

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare: **separator de produse petroliere și deznisipator pentru preepurarea apelor uzate de pe suprafața parcarilor; separator de grăsimi pentru apele provenite de la carmangerie;**

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului: **suprafețele parcarilor sunt betonate; pubele pentru colectarea deșeurilor menajere;**

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

- **zgomot** - nivelul de zgomot echivalent exterior, conform STAS 10009/1988 ;

- **apă** - calitatea apelor uzate evacuate, conform HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare.

III. MONITORIZAREA MEDIULUI

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici, emisii, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: **la solicitarea APM Maramureș;**

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

- **anual, evidența gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu în parte, pentru anul anterior, conform art. 49 din Legea 211 din 2011 privind regimul deșeurilor, respectiv anexa 1 din HG 856/2002 privind evidența gestiunii**



deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;

- orice alte date, la solicitarea APM Maramureș.

IV. MODUL DE GOSPODĂRIRE A DEȘEURILOR ȘI A AMBALAJELOR

1. Deșeuri produse (tipuri, compoziție, cantități): **cantități anuale**: deșeuri menajere - cod 20 03 01 – cantități variabile; deșeuri de hârtie/carton - cod 15 01 01 – cca. 3700 tone; folie plastic - cod 15 01 02 – cca. 700 tone; deșeuri de lemn (paleți și lădițe) cod 15 01 03 – cca. 6000 kg; deșeuri organice (alimente expirate) – cod 02 02 03 – cca. 800 kg; deșeuri din surse luminoase cod 20 01 2f* - cca. 25 buc; deșeuri de ambalaje cu conținut de substanțe periculoase cod 15 01 10* - cca.20 kg; nămoluri de la separatorul de produse petroliere cod 13 05 02* - cca. 50 kg; ape uleioase de la separatorul de produse petroliere cod 13 05 07* - cca. 50 kg;
2. Deșeuri colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): **idem punctul IV.1;**
3. Deșeuri stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare): **deșeurile menajere se depozitează în pubele speciale; deșeurile de ambalaje se colectează separat pe tipuri; deșeurile organice (alimente expirate) se depozitează în depozitul frigorific;**
4. Deșeuri valorificabile (tipuri, compoziție, cantități): **deșeurile de ambalaje – sunt presate și balotate cu un utilaj special după care se predau în vederea reciclării, firmelor autorizate în acest sens;**
5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecție mediului: **mijloace de transport ale prestatorilor de servicii;**
6. Modul de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): **deșeurile menajere se depozitează pe un amplasament autorizat; deșeurile organice (alimente expirate) - preluate de către autorizate în vederea eliminării;**
7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: **se va ține evidența gestiunii deșeurilor, pentru fiecare tip de deșeu în parte, conform prevederilor, art. 1 și a Anexei 1 din HG 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;**
8. Ambalaje folosite și rezultate - tipuri și cantități: **ambalaje de hârtie/carton, plastic și lemn rezultate în urma comercializării produselor se vor întoarce la sediul depozitului regional sortate pe categorii;**
9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): **sunt predate la agenți economici autorizați în vederea valorificării sau reciclării acestora.**

V. MODUL DE GOSPODĂRIRE A SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR PERICULOASE:

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): nu e cazul;

2. Modul de gospodărire:

Pagina 7 din 8

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; http://apmmm.anpm.ro



- **ambalare:** nu e cazul;
- **transport:** nu e cazul;
- **depozitare:** nu e cazul;
- **folosire/comercializare:** nu e cazul.

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: nu e cazul;

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: nu e cazul;

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: nu e cazul.

VI. PROGRAMUL DE CONFORMARE – Măsurile pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: nu este cazul

1. Domeniul protecția solului și apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezenta azbestului, etc.); denumirea proiectului, performanța/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect): nu e cazul;

2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidente, rapoarte: nu e cazul.

Director Executiv,
Gabriel TĂMÂIAN



Șef Serviciu,
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN

Întocmit,
consilier Bogdan Ioan TOMA

