



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Maramureș

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 528 din 19.07.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în municipiul Baia Mare, str. Gh. Șincal, nr.37, județul Maramureș**, înregistrată APM Maramureș cu nr. 5260 din data de 21.05.2018 și a completărilor ulterioare, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 10.07.2018, că proiectul **“REABILITAREA SPAȚIILOR VERZI DEGRADATE ȘI REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE AGREMENT ÎN ZONA MALURILOR RÂULUI SĂSAR”**, propus a fi amplasat în județul Maramureș, municipiul Baia Mare, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, în **Anexa nr. 2, la punctul 12. Turism și agrement, litera (e) Parcuri tematice;**
- din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezultă că, proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;
- până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului, la sediul și pe pagina de internet a APM Maramureș, iar proiectul deciziei a fost postat pe pagina de internet a APM Maramureș.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>



f) în conformitate cu criteriile din Anexa II, coroborat cu cele din Anexa III din Directiva 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. Caracteristicile și localizarea proiectului: proiectul pentru care se solicită obținerea acordului de mediu prevede **“REABILITAREA SPAȚIILOR VERZI DEGRADATE ȘI REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE AGREMENT ÎN ZONA MALURILOR RÂULUI SĂSAR”**, propus a fi amplasat în județul Maramureș, municipiul Baia Mare;

a) *dimensiunea și concepția întregului proiect:*

Suprafață teren studiat – 37414,04 mp;

UTR	PUZ	PUZ	Proiect	Proiect
	SUPRAFAȚĂ (mp)	SUPRAFAȚĂ (%)	SUPRAFAȚĂ (mp)	SUPRAFAȚĂ (%)
TOTAL INTERVENȚIE	37926,95		37414,04	
Spațiu verde	13939,41	36,75%	16067,1	42,94%
teren viran	0	0,00%	0	0,00%
activități sportive/locuri de joacă	312,3	0,82%	296	0,79%
alei pietonale	22321,45	58,85%	19712,84	52,69%
circulații carosabile și parcări	815,05	2,15%	805,3	2,15%
locuire colectiva	0	0,00%	0	0,00%
locuire individuală	0	0,00%	0	0,00%
comerț	538,74	1,42%	532,8	1,42%
culte	0	0,00%	0	0,00%
educație	0	0,00%	0	0,00%
cultură	0	0,00%	0	0,00%
gospodărire comunală	0	0,00%	0	0,00%
anexe	0	0,00%	0	0,00%
grădini	0	0,00%	0	0,00%
ape	0	0,00%	0	0,00%

Obs.: au fost incluse în bilanț circulații pietonale, biciclete și gradene/ platforme

Investiția propune reabilitarea funcțională și vizuală a zonei studiate.

Proiectul își propune tratarea malurilor râului Săsar printr-o amenajare coerentă ce subliniază importanța râului - axa structurantă a municipiului, prin spații publice de calitate ce fac legătura dintre mediul urban și cel natural.

Astfel prin implementarea proiectului malurile vor deveni accesibile pe tot parcursul râului, oferind posibilitatea de a petrece timpul într-un climat placut și inedit. Astfel Săsarul va deveni axa verde a orașului, un loc ce va atrage întreaga populație.

Principii generale folosite în amenajare: pe parcursul traseului creat s-au ales următoarele soluții:

- realizarea unei zone de promenadă pe parcursul râului;
- trasarea pistelor pentru bicicliști acolo unde lățimea malurilor permite acest lucru. Unde nu a fost posibilă trasarea acestora se lasă posibilitatea racordării la o viitoare rețea a orașului;
- realizarea de spații publice destinate petrecerii timpului liber, evenimente culturale sau sportive;
- amplasarea unei scene urbane într-un punct cheie ale traseului, ce va fi



tratată diferit pentru a crea un punct de reper;

- se vor amplasa pavilioane multifuncționale care să activeze zona;
- pavajul propus va oferi unitate amenajării (asfalt colorat și sistem poliuretanic în zonele importante);
- se vor asigura zone de parcare acolo unde este posibil acest lucru; acelea vor fi amplasate spre b-dul Independenței, alveole de parcare alternate cu spații verzi cu plantație joasă cu rol estetic;
- spre stradă vor fi amenajate zone de vegetație medie ce vor spori atractivitatea amenajării;
- spațiile nou create vor fi dotate cu mobilier urban de calitate cu un design unitar pe tot parcursul amenajării care să sublinieze specificul zonei;
- se vor amplasa stâlpi de iluminat noi specifici zonei de promenadă ce vor avea înălțimea de 2,5m și vor fi dotați cu surse luminoase L.E.D. de culoare tip alb cald 2700K
- se vor lumina copacii cu reflectoare speciale cu surse luminoase L.E.D. de culoare tip alb cald 2700K
- pe zona scenei va fi poziționat un stâlp ce va avea înălțimea de 5m și va fi dotat la partea superioară cu 3 reflectoare cu surse luminoase L.E.D. de culoare tip alb cald 2700K
- proiectul propune păstrarea arborilor existenți. Acolo unde nu va fi posibil acest lucru din cauza amplasării pavilioanelor sau pistei de biciclete se va studia plantarea unor arbori noi.
- promenada va reflecta îmbinarea dintre urban și natural existând zone mari de vegetație ce se îmbină cu mineralul. Se vor planta arbori noi acolo unde nu există pentru a oferi un mediu prietenos și umbrit pe timpul verii.

Zona studiată va fi împărțită în 3 tronsoane, astfel:

Tronson 1 – Cuprins între Pod Decebal și Pod Republicii;

Tronson 2 – Cuprins între Pod Republicii și Pod Unirii;

Tronson 3 – Cuprins între Pod Unirii și Pod Culturii.

Lucrările prevăzute în fiecare tronson sunt următoarele:

Tronson Decebal - Republicii:

Se realizează o zonă de promenadă cu lățime variabilă (minim 2m în cele mai înguste segmente) amplasată lângă apă; adiacent b-dului Independenței vor fi amplasate parcări alveolare alternate cu vegetație joasă (2 alveole de câte 3 locuri și respectiv o alveolă de 4 locuri);

Adiacent acestora sunt amplasate piste pentru bicicliști cu o lățime de 3m, 1,5m pe sens;

Zona rezultată dintre piste de bicicliști și cea de tranzit, amplasată lângă apă, va fi zona de relaxare ce va găzdui majoritatea locurilor de stat, spații verzi, pavilioane, chioșcuri multifuncționale și toalete publice;

La acestea se adaugă locuri de joacă pentru copii și un ansamblu alcătuit dintr-o scenă și două gradene pentru organizarea de evenimente;

Spre apă va fi prevăzut un parapet cu înălțimea de 1m poziționat la minim 90cm față de limita superioară a taluzului. În fața acestuia se va dispune o bandă îngustă de spațiu verde cu plante tip "Sedum" ce vor aduce un element natural spre râu;

Pagina 3 din 8



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>

În zona Podului Kaufland trecerea se va realiza prin pasajul existent în pod; în acest sens, cota de călcare pe suprafața pasajului va fi coborâtă astfel încât înălțimea liberă să fie de 2,30m, racordul cu pietonalul fiind realizat cu pante de 8% pe ambele părți ale trecerii;

Tot în zona Podului Kaufland, datorită lipsei de spațiu de așteptare în dreptul trecerii de pietoni, se va îngusta pista de biciclete și zona va fi comună pentru pietoni și bicicliști.

În vecinătatea podului Republicii se va amplasa o scenă ce va fi finisată cu sistem poliuretanic de culoare portocalie. Ea a fost poziționată în apropierea a două locașuri de cult pentru a spori relația lor cu amenajarea;

Tronson Republicii - Unirii:

Se realizează o zonă de promenadă cu lățime variabilă (minim 2m în cele mai înguste segmente) amplasată lângă apă;

Spre stradă este creat un spațiu verde cu lățime variabilă, prevăzut cu plantație joasă cu rol estetic. Din loc în loc vor exista alveole pentru parcare (2 alveole de câte 4 locuri, o alveolă de 4 locuri).

Adiacent spațiului verde, spre râu se află pista pentru bicicliști cu o lățime de 3m (1,5m pe sens);

Zona rezultată dintre piste de bicicliști și cea de tranzit, amplasată lângă apă, va fi zona de relaxare ce va găzdui majoritatea locurilor de stat, spații verzi, pavilioane, chioșcuri multifuncționale și toalete publice;

Spre apă va fi prevăzut un parapet cu înălțimea de 1m poziționat la minim 90cm față de limita superioară a taluzului. În fața acestuia se va dispune o bandă îngustă de spațiu verde cu plante tip "Sedum" ce vor aduce un element natural spre râu;

Tronson Unirii - Culturii:

Se realizează o zonă de promenadă cu o lățime de aproximativ 3m amplasată lângă apă;

Spre stradă sunt prevăzute alveole de parcare alternate cu spații verzi cu plantație joasă cu rol estetic (3 alveole de câte 5 locuri);

Adiacent acestora, spre râu sunt amplasate piste pentru bicicliști cu o lățime de 1,5m pe sens; pentru a păstra arborii existenți, între benzi a fost prevăzut un spațiu verde pe aproape întreaga lungime a tronsonului.

În vecinătatea podului Unirii va fi amplasat un al doilea ansamblu alcătuit din gradene și o scenă ce va fi finisat cu sistem poliuretanic de culoare portocalie. Aceasta subliniază importanța Universității de Nord la nivelul orașului, oferind un loc de relaxare studenților ce străbat zona și va fi un loc propice pentru crearea de evenimente.

În cele două capete ale tronsonului vor fi prevăzute chioșcuri de alimentație publică.

Utilități existente pe amplasament:

- alimentare cu apă – rețeaua localității;
- apele uzate sunt evacuate în rețeaua de canalizare a localității;
- alimentare cu energie electrică de la rețeaua națională;

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – lucrările necesare realizării proiectului se suprapun cu proiectul "Amenajarea unui sistem integrat de trasee pietonale, piste de biciclete, spații publice și spații verzi pe malurile" Pagina 4 din 8



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>

răului Săsar Baia Mare” planificat în zonă;

c) utilizarea resurselor naturale – apă, agregate minerale; cantități mici, în perioada de realizare a proiectului;

d) producția de deșeurii: deșeurile generate în timpul executării lucrărilor de construcție și cele rezultate în timpul funcționării obiectivului, vor fi preluate de firme autorizate.

- *modul de gospodărire a deșeurilor:*

- până la transportul deșeurilor spre unitățile de valorificare sau eliminare, acestea vor fi stocate temporar în recipiente/pubele;

- se va urmări cu atenție păstrarea integrității recipientelor pentru prevenirea contaminării solului;

- deșeurile reciclabile se vor colecta selectiv, iar deșeurile din construcții se vor depozita la locul stabilit de primărie.

Gestionarea deșeurilor rezultate din activitate se va face conform prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;

e) poluarea și alte efecte nocive: nu există posibilitatea apariției unor emisii semnificative în niciunul din factorii de mediu;

f) riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice – riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru;

g) riscurile pentru sănătatea umană: nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – conform Certificatului de urbanism nr.501 din 25.04.2018, emis de Primăria municipiului Baia Mare, terenul este situat în intravilanul localității, iar regimul tehnic a fost reglementat în baza unui Plan Urbanistic Zonal, aprobat prin HCL;

Pentru PUZ, APM Maramureș a emis Decizia Etapei de Încadrare nr.471/26.06.2017, iar Municipiul Baia Mare a adoptat PUZ-ul prin HCL nr.23/2018;

Sunt respectate reglementările urbanistice prevăzute prin regulamentul local de urbanism aferent PUZ Malurile râului Săsar și zona Universității, care a stabilit funcțiunea zonei, unitățile teritoriale de referință cu funcțiunea unică de spații verzi publice de agrement – Vspa:

POTmaxim construcții = 10%; CUTmaxim construcții = 0,15;

Deține adresa emisă de AN Apele Române – ABA Someș Tisa Cluj Napoca, nr.9122/04.07.2018, prin care s-a comunicat că lucrările solicitate au fost reglementate prin Avizul de gospodărire a apelor nr.90 din 17.04.2018, emis pentru proiectul “Amenajarea unui sistem integrat de trasee pietonale, piste de biciclete, spații publice și spații verzi pe malurile râului Săsar Baia Mare”;

2.2. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul, terenul se află în intravilanul localității;

Pagina 5 din 8



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>

2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:

- a) **zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor** – nu este cazul;
- b) **zonele costiere și mediul marin** – nu este cazul;
- c) **zonele montane și cele împădurite** – nu este cazul;
- d) **parcurile și rezervațiile naturale** - nu este cazul;
- f) **zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE etc.** - nu este cazul;
- g) **zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri** - nu este cazul;
- h) **zone cu densitate mare a populației** – nu este cazul;
- i) **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) **importanța și extinderea spațială a impactului** – local, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare;
- b) **natura impactului** – impactul asupra mediului va fi de scurtă durată și nesemnificativ, doar pe perioada de implementare a proiectului;
- c) **natura transfrontalieră a impactului** – nu este cazul;
- d) **intensitatea și complexitatea impactului** – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.
- e) **probabilitatea impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.
- f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizată ale impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului;
- g) **cumularea impactului cu impactul asupra mediului altor proiecte existente și/sau aprobate** – nu este cazul, deoarece lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;
- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**
 - deșeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metal, plastic, lemn, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate; deșeurile menajere vor fi depozitate în locurile indicate de administrația locală;
 - pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol.

Proiectul nu intră sub incidența OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.



II. Condițiile de realizare a proiectului:

- la finalizarea lucrărilor, veți notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, conform prevederilor art. 49, alin. 3-4 din Ordinul nr. 135/76/84/1.284 al ministrului mediului și pădurilor, al ministrului administrației și internelor, al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și turismului privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului;

- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului deținut de titularul proiectului;

- deșeurile rezultate atât în perioada construcției cât și a funcționării obiectivului, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;

- se interzice arderea deșeurilor rezultate în timpul construcției;

- conform art. 17 alin. 3 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construcție și/sau desființări au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, până la 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;

- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;

- se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate;

- conform art. 22 alin. (1) din HG 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări;

- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi (praf) în toate fazele proiectului;

- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;

- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;

Pagina 7 din 8

- respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>



aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- respectarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, actualizată și republicată
- zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură;
- nu se va degrada mediul natural, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Procedura administrativa prealabilă este gratuită.

Director Executiv,
Gabriel TĂMÂIAN



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN

Întocmit,
Consilier, Corina TĂNASE

