



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.53 din 18.01.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC PK BLACK SRL, reprezentată prin PEDONIS GRUP SRL, cu sediul în municipiul București, Calea Floreasca, nr.169A**, înregistrată la APM Maramureș, cu **nr.11411 din 15.11.2017**, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 09.01.2018, că proiectul „**DEMOLARE CONSTRUCȚII DE PE INCINTĂ**”, propus a se realiza în municipiul Baia Mare, B-dul București, nr.55A, județul Maramureș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa nr. 2, la la punctul 13.a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexa, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;
- conform Certificatului de urbanism nr.1274 din 04.09.2017, eliberat de Primăria municipiului Baia Mare, terenul pe care se va realiza investiția este situat în intravilan; regim economic – activități productive, de depozitare, subzona unităților predominant industriale;
- suprafața totală a amplasamentului analizat este 3876 mp;
- prin proiect se prevede demolarea clădirilor existente pe amplasament: clădire pază, clădire administrativă și magazii;



- au fost identificate categoriile de deșeuri ce rezultă în urma demolării: beton, cărămizi, materiale plastice, metalice, armături metalice, materiale izolante, amestecuri de deșeuri;
- se va realiza debranșarea utilităților de la fiecare construcție în parte de către firme specializate și autorizate în acest sens;
- deșeurile reciclabile se vor valorifica prin operatori economici autorizați;
- molozurile se vor concasa și se vor folosi în vederea compactării și realizării lucrărilor de stabilitate și umplutură pentru viitoarea investiție;
- selectarea molozurilor se va realiza pe amplasament;
- selectarea materialelor ce pot fi recuperate se va realiza într-o zonă special desemnată, în containere metalice;
- în planul organizării de șantier vor fi prevazute zone de stocare a deșeurilor;
- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol;
- din analiza listei de control pentru etapa de încadrare nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus.

Condițiile de realizare a proiectului:

- conform art. 22 alin. (1) din HG 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări;
- respectarea prevederilor OUG nr. 164/2008 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi(praf) în toate fazele proiectului;
- se vor asigura condiții pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- pentru realizarea lucrărilor de reabilitare se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limitele admise;
- se vor opri motoarele utilajelor și/sau autoutilitarelor pe durata pauzelor pentru diminuarea poluării aerului și fonice; operații de întreținere a utilajelor se va realiza doar în incinte special amenajate;
- se vor amenaja spații pentru stocare temporară a deșeurilor rezultate din lucrările de construcție și se va realiza o colectare selectivă și controlată a deșeurilor eliminare/valorificare prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;
- se vor lua măsuri de protejare a solului prăfos decopertat și depozitat pe marginea șanțului pentru evitarea antrenării particulelor de praf în aer. pe caile



de acces se va rula cu viteza scăzută pentru a se evita incidentele, ridicarea prafului, zgomotul, etc.; în perioadele de trafic intens (transport materiale, etc.), în condiții meteo de uscăciune se vor stropi căile de acces.

- în urma parcurgerii etapei de încadrare prin analiza documentației, verificarea amplasamentului, întocmirea listei de control, analiza în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, APM Maramureș consideră că prin lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu se vor afecta semnificativ factorii de mediu (apă, biodiversitate, aer, sol, așezări umane, etc.);
- autoritățile care au participat la ședința Comisiei de Analiză Tehnică au exprimat puncte de vedere comune cu privire la proiectul analizat, respectiv că, proiectul nu poate avea impact semnificativ asupra mediului și ca urmare nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;
- până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului, la sediul și pe pagina de internet a APM Maramureș, iar proiectul deciziei a fost postat pe pagina de internet a APM Maramureș.
- conform Art. 49, alin.3-4 din *Ordinul MMP/MAI/MADR/MDRT nr. 135/76/84/1284 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private*, la finalizarea lucrărilor, veți notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei Decizii;
Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul nu intră sub incidența OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; e-mail: office@apmmm.anpm.ro; http://apmmm.anpm.ro

Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.
Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

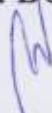
Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativa prealabilă este gratuită.

**Director Executiv,
Gabriel TĂMĂIAN**



**Șef serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN**



Întocmit: Corina TĂNASE

