



**Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș**

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 57 din 18.01.2018**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **DOCE PETRU**, cu domiciliul în orașul Vișeu de Sus, str. Griviței, nr. 9, județul Maramureș, cu nr. 11853 din 27.11.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 09.01.2018, că proiectul **“SPAȚIU COMERCIAL ȘI PENSIUNE CAZARE P+M”**, propus a fi amplasat în orașul Vișeu de Sus, str. Griviței, f.n., județul Maramureș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

**Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, la punctul 10. Proiecte de infrastructură, litera b) proiecte de dezvoltare urbană;
- conform certificatului de urbanism nr. 123 din data de 16.06.2017 emis de către Primăria orașului Vișeu de Sus, terenul pe care se va realiza investiția este situat în intravilanul localității;
- caracteristicile principale ale proiectului sunt:
  - prin proiect se propune realizarea unei clădiri cu regim de înălțime P+M, care va avea destinația de pensiuni turistică și spațiu comercial(magazin alimentar), amplasat în intravilanul localității Vișeu de Sus;
  - suprafața totală a terenului este de 250 mp, iar suprafața construită va fi de 119,56 mp;
  - clădirea va avea regim de înălțime P+M și va cuprinde următoarele:
    - parter: spațiu comercial(magazin alimentar cu suprafața de cca. 62 mp), magazie de lemne, magazie de marfă, spațiu centrală termică, grupuri sanitare, terase, recepție;





## Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

- mansardă: șase camere pentru cazare cu grup sanitar, magazie lenjerie, hol;
  - interiorul incintei prevede: 6 locuri de parcare; spațiu verde;
- alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă potabilă a localității;
- apele uzate de tip menajer vor fi colectate prin instalația de canalizare interioară, propusă prin proiect și vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a localității;
- apele pluviale provenite de pe suprafața spațiilor de parcare vor fi evacuate în șanțul marginal;
- proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanțe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătății și mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanți;
- în urma parcurgerii etapei de încadrare prin analiza documentației, verificarea amplasamentului, întocmirea listei de control, analiza în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, APM Maramureș consideră că prin lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu se vor afecta semnificativ factorii de mediu (apă, biodiversitate, aer, sol, așezări umane, etc.);
- autoritățile care au participat la ședința Comisiei de Analiză Tehnică au exprimat puncte de vedere comune cu privire la proiectul analizat, respectiv că, proiectul nu poate avea impact semnificativ asupra mediului și ca urmare nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;
- până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul APM Maramureș și la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea, iar proiectul deciziei a fost postat pe pagina de internet a APM Maramureș.
- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol;
- din analiza listei de control pentru etapa de încadrare nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus.

*Proiectul nu intră sub incidența OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.*

### Condițiile de realizare a proiectului:

- **la finalizarea lucrărilor, veți notifica** APM Maramureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, conform prevederilor art. 49, alin. 3-4 din Ordinul nr. 135/76/84/1.284

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ**

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; e-mail: office@apmmmm.anpm.ro; http://apmmmm.anpm.ro





## Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

al ministrului mediului și pădurilor, al ministrului administrației și internelor, al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și turismului privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

- notificarea în scris Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare, conform art. 22. alin. (1) din HG 445/2009;
- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi(praf) în toate fazele proiectului;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ;
- respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- racordarea la rețeaua de canalizare a localității în momentul în care rețeaua de canalizare a localității se va extinde în zonă;
- zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură;
- nu se va degrada mediul natural, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- **punct de vedere/act de reglementare emis de A.N. APELE ROMÂNE;**
- conform Art. 49, alin.3-4 din Ordinul MMP/MAI/MADR/MDRT nr. 135/76/84/1284 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Maramureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei Decizii; Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.





## Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

### **Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

Director executiv  
Gabriel TĂMĂIAN



Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
Eva BOLDAN

Întocmit:  
cons. Serv. Avize, Acorduri, Autorizații  
Vasile PETCU

