



**Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului**

Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 16 – 121 din 19.12.2016

Ca urmare a cererii adresate **S.C. MY LADY ANGEL S.R.L.**, cu sediul în Borșa, str. Brădet, nr. 2A, județul Maramureș, pentru obținerea autorizației de mediu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș cu numărul 9106/29.09.2016, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza Hotărârii Guvernului nr. 38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare și a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru „**HOTEL – RESTAURANT ROMAN**” din Borșa, str. Brădet, nr. 2A, jud. Maramureș, care prevede desfășurarea următoarelor activități (conform cod CAEN):

- **cod CAEN Rev. 2 - 5510 (cod CAEN Rev. 1 – 5510) – Hoteluri și alte activități de cazare similare;**
- **cod CAEN Rev. 2 - 5610 (cod CAEN Rev. 1 – 5530) – Restaurante;**

Documentația conține:

- **fișa de prezentare și declarație, elaborată de titularul activității;**
- **contract de preluare a deșeurilor menajere nr. 480/29.01.2014, încheiat cu SERVICIUL DE UTILITĂȚI PUBLICE BORȘA;**
- **contract de preluare a uleiului uzat de la bucătărie nr. 100/15.10.2015, încheiat cu S.C. NLVOIL SYSTEM S.R.L.;**
- **dovada spațiului – extras CF nr. 52916;**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>

- referat de evaluare nr. 324/13.10.2016, încheiat în urma verificării amplasamentului;
- dovada mediatizării solicitării - anunț publicat în Graiul Maramureșului din data de 29.09.2016;
- dovada achitării tarifului aferent emiterii autorizației de mediu;
- plan de situație și plan de încadrare în zonă;
și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:
- certificat de înregistrare ORC-MM nr. J24/1340/2006, CUI 18974100 și certificatul constatator al punctului de lucru nr. 413891/26.09.2016, emise de către OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL MARAMUREȘ;
- autorizație de construire nr. 129/23.09.2013, 133/07.10.2013 și 166/04.11.2014, emise de către PRIMĂRIA ORAȘULUI BORȘA;

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții speciale impuse:

- Titularul activității are obligația să notifice APM Maramureș dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării;
- Titularul activității are obligația să notifice APM Maramureș dacă urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii;
- Titularul de activitate are obligația să depună documentele solicitate prin prezenta autorizație, în forma și la termenele stabilite;
- În conformitate cu art. 15, alin (2), lit.a din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările ulterioare: Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;
- Titularul trebuie să ia măsurile corespunzătoare potrivit cu natura și amploarea pericolelor previzibile, în scopul evitării pagubelor, și al reducerii la minim a efectelor lor;
- Titularul are obligația să asigure condițiile tehnice și organizatorice pentru activitățile efectuate, astfel încât să se prevină riscurile pentru persoane, bunuri sau mediu înconjurător;
- În caz de poluare accidentală, pentru zonele în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate, se vor aplica măsuri de decontaminare – curățare, remediere și/sau reconstrucție ecologică; se va proceda de asemenea la informarea de urgență a APM Maramureș și a populației din zonă;
- Personalul de exploatare va fi instruit asupra măsurilor de protecție a mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a

Pagina 2 din 7



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>

condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare;

- Se vor lua măsuri corespunzătoare de evitare a riscurilor de incendii, poluare accidentală a apelor, aerului și solului;
- Se vor asigura lucrările și dotările speciale, ce apar ca necesare pe parcursul desfășurării activității, în vederea respectării prevederilor legale în domeniul protecției mediului;
- Este interzisă poluarea solului, subsolului, a apelor de suprafață și subterane, cât și a atmosferei cu reziduuri și emisii nocive, hidrocarburi și alte substanțe dăunătoare sau periculoase pentru sănătatea oamenilor și a mediului;
- Se vor reînnoi contractele ce au stat la baza emiterii prezentei autorizații de mediu, în cazul expirării termenelor de valabilitate ale acestora;

▪ *Titularul este obligat să respecte prevederile următoarelor acte normative:*

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea 19/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, aduse prin OUG nr. 68/2016;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, modificat prin HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;
- Legea nr. 249 din 27.10.2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje cu modificările și completările ulterioare aduse prin OUG nr. 38/2016;
- Titularul de activitate are obligația să întrețină și să exploateze corespunzător instalațiile și amenajările pentru protecția mediului;
- Societatea are obligația de a se conforma oricăror modificări survenite în legislația de mediu, pe perioada de valabilitate a autorizației.

Prezenta autorizație este valabilă 5 (cinci) ani, din 19.12.2016, data emiterii, până la 18.12.2021.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Pentru reînnoirea autorizației de mediu, titularul activității va prezenta la APM Maramureș cu minimum 45 de zile înaintea datei de expirare a valabilității autorizației de mediu existente, o documentație tehnică întocmită conform art. 8 din Ordinul MMDD nr. 1798/2007, cu modificările și completările ulterioare.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ



competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completărilor ulterioare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

Activitatea se va desfășura doar cu condiția menținerii valabilității avizelor și autorizațiilor emise de celelalte autorități și respectării condițiilor impuse de acestea și de prezentul act.

I. ACTIVITATEA AUTORIZATĂ

1. Dotări(instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Clădiri: activitatea se desfășoară într-o clădire cu regim de înălțime S+D+P+3E+2M cu suprafata 800 mp, compartimentată astfel:

- **subsol:** pivniță;
- **demisol:** hol intrare, recepție, casa scării, cameră depozitare articole sportive, grup sanitar bărbați, grup sanitar femei, vestiar bărbați, vestiar femei, bucătărie cu dotările specifice desfășurării activității de preparare a hranei;
- **parter:** casa scării, birou, bar, zonă servire, restaurant cu tereasa cu capacitatea de 180 locuri;
- **etaj 1:** casa scării, holuri, 10 camere de cazare dotate cu grup social, saună uscată, vestiar femei, vestiar bărbați, dușuri, grup social, terasă circulabilă, piscină;
- **etaj 2:** casa scării, hol, 10 camere de cazare dotate cu grup social, balcon, living, bucătărie personal, baie, spațiu depozitare, 2 băi personal, 5 camere de dormit pentru personal, cameră de zi personal;
- **etaj 3:** casa scării, hol, 10 camere de cazare dotate cu grup social, balcon;
- **mansardă 1:** casa scării, hol, 6 camere de cazare dotate cu grup social, oficiu, balcon;
- **mansardă 2:** casa scării, hol, bucătărie, 3 camere de cazare dotate cu grup social, grupuri sociale, dressing, cameră personal, balcon;

Instalații: instalație de recirculare a apei din piscină;

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite- mod de ambalare, depozitare, cantități: **cantități anuale:** produse alimentare și nealimentare specifice activităților de consum și de cazare;

3. Utilități-apă, canalizare, energie(surse, cantități, volume):

- **Alimentare cu energie electrică:** racordată la sistemul energetic național de distribuție a energiei electrice;
 - **Alimentarea cu apă:** din rețeaua de alimentare cu apă a localității Borșa;
 - **Evacuarea apelor uzate menajere:** într-un bazin etanș vidanjabil cu volumul de 120 mc, care se va vidanja periodic de către o firmă autorizată în acest sens;
4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: **specifice desfășurării activităților de cazare, restaurant și recreere;**

5. Produsele și subprodusele obținute: **nu este cazul;**

Pagina 4 din 7



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>

6. Date referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibil utilizați (compoziție, cantități), producție: **2 centrale termice cu puterea de 300 kW fiecare cu funcționare pe combustibil solid (lemn de foc);**
7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): **nu au fost declarate;**
8. Program de funcționare - ore/zi, zile/săptămână, zile/an: **non - stop.**

II. INSTALAȚIILE, MĂSURILE ȘI CONDIȚIILE DE PROTECȚIE A MEDIULUI

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare: **nu deține;**
2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:
 - **pucele ecologice pentru colectarea deșeurilor menajere; bidoane din material plastic pentru colectarea deșeurilor de grăsimi rezultate de la prepararea mâncărilor (ulei ars);**
 - **2 coșuri din zidărie pentru evacuarea noxelor rezultate de la centralele termice cu H – 12 m și Ø – 500 mm;**
4. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:
 - **zgomot - nivelul de zgomot echivalent exterior, conform STAS 10009/1988;**
 - **apă - conform prevederilor HG nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare.**

III. MONITORIZAREA MEDIULUI

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: **la solicitarea APM Maramureș;**
2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:
 - **anual, evidența gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu în parte, pentru anul anterior, conform art. 49 din Legea 211 din 2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare, aduse prin OUG nr. 68/2016, respectiv anexa 1 din HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile;**
 - **orice alte informații la solicitarea APM Maramureș.**

IV. MODUL DE GOSPODĂRIRE A DEȘEURILOR ȘI A AMBALAJELOR

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități): **cantități anuale: deșeuri menajere și asimilabile - cod deșeu 20.03.01 – cant. variabile; hârtie și cartoane**

Pagina 5 din 7



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, județul Maramureș

e-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; <http://apmmm.anpm.ro>

(de la ambalaje) - cod deșeu 15 01.01 – cant. variabile; deșeuri de grăsimi rezultate de la prepararea mâncărurilor (ulei ars) - cod deșeu 20.01.25 – cant. variabile;

2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): **idem punctul IV.1; Deșeurile vor fi colectate selectiv, cele reciclabile vor fi colectate separat, pe tipuri și vor fi predate unităților specializate în vederea valorificării;**
3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare): **deșeurile menajere și de ambalaje sunt stocate selectiv în pubele; deșeuri de grăsimi rezultate de la prepararea mâncărurilor (ulei ars) stocate în bidoane din plastic;**
4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): **deșeurile reciclabile sunt predate societăților comerciale autorizate în vederea valorificării;**
5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: **deșeurile sunt transportate, cu respectare tuturor măsurilor de prevenire a poluării factorilor de mediu;**
6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): **deșeurile menajere se elimină prin depozitare pe un amplasament autorizat;**
7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: **ținerea evidenței gestiunii deșeurilor generate, pentru fiecare tip de deșeu în parte, conform prevederilor art. 1 și a Anexei 1 din HG 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;**
8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități: **cutii din carton de la butelii de vin și navele din material plastic; ambalaje din material plastic de la dezinfectanți și detergenți;**
9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): **ambalajele din carton și material plastic sunt gestionate conform prevederilor Legii nr. 249/2015 privind gestiunea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare aduse prin OUG nr. 38/2016, prin predare în vederea valorificării; navele de plastic – se reutilizează la furnizor.**

V. MODUL DE GOSPODĂRIRE A SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR PERICULOASE

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate (categorii, cantități): **nu este cazul;**
2. Modul de gospodărire: **nu este cazul;**
3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: **nu este cazul;**
4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: **nu este cazul;**
5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: **nu este cazul.**



VI. PROGRAMUL DE CONFORMARE - Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților: **nu este cazul.**

1. Domeniul (protecția solului și a apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele, ca zgomot, prezența azbestului, etc): denumirea proiectului, performanța/obiective de remediere(pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect): **nu este cazul;**
2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidențe, rapoarte: **nu este cazul.**

Director Executiv,
Alexandru COSMA



Șef serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Eva Boldan".

Întocmit,
consilier Bogdan Ioan TOMA

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Bogdan Ioan Toma".

