



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 319 din 10.07.2015

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Dunca Daniela**, cu sediul în Str. Dealu Mare, Nr. 18, Sârbi, Județul Maramureș, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 4434/11.05.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.06.2015, că proiectul „Construire clădire cu funcțiuni mixte, amenajări incintă, împrejmuire, racorduri și bransamente utilități”, propus a fi amplasat în Baia Mare, str. Lupului, nr. 117878 număr topo 2817/389/2/11 nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

- I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:
 - a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa 2 la punctul 10, lit. b „proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto”;
 - b) pentru proiect s-a emis certificatul de urbanism nr. 129 din 12.02.2015 de Primăria municipiului Baia Mare;
 - c) proiectul nu are efecte semnificative asupra mediului ca suprafață ocupată, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, zgomot, surse de disconfort sau risc de accident;
 - d) caracteristicile principale ale proiectului sunt: suprafață totală teren 1439 m², suprafață construită 571,17 m², suprafață alei platforme 529,33 m², spații verzi 340,78 m²; corp de clădire cu parter cu funcțiuni mixte, 37 apartamente, garaj subteran cu 25 locuri, amenajări incintă, împrejmuire, racorduri și bransamente utilități; parcare exterioară la sol cu 10 locuri;
 - e) în urma parcurgerii etapei de încadrare prin analiza documentației, verificarea amplasamentului, întocmirea listei de control, analiza în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, APM Maramureș consideră că prin lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu se vor afecta semnificativ factorii de mediu (apă, biodiversitate, aer, sol, așezări umane, etc.);
 - f) autoritățile care au participat la ședința Comisiei de Analiză Tehnică au exprimat puncte de vedere comune cu privire la proiectul analizat, respectiv că proiectul nu

poate avea impact semnificativ asupra mediului și ca urmare nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;

- g) până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, postarea proiectului deciziei etapei de încadrare pe pagina de Internet, la sediul APM Maramureș și afișare la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului;
- h) se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură.

II. Condițiile de realizare a proiectului:

- a) se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- b) conform art. 22. alin. (1) din HG 445/ 2009, titularul proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;
- c) respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor;
- d) respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- e) la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Maramureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, conform prevederilor art. 49, alin. 3-4 din Ordinul nr. 135/76/84/1.284 al ministrului mediului și pădurilor, al ministrului administrației și internelor, al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și turismului privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- f) zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială.
- g) în timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limite admise;
- h) materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- i) se vor restrânge la minim suprafețele ocupate în timpul perioadei de construcție, pentru organizarea de șantier;
- j) se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul executării lucrărilor;
- k) deșeurile rezultate în perioada de construire, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;
- l) după finalizarea construcției, în cazul afectării învelișului vegetal, acesta va fi redat folosinței inițiale, folosindu-se pe cât posibil stratul ierbos de decopertă;
- m) se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat în timpul perioadei de construcție;
- n) se interzice arderea deșeurilor rezultate în timpul construcției;
- o) se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată)

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. Iza, Nr. 1A, Loc. Baia Mare,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel 0262276304 Fax 0262275222

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Alexandru COSMA



Șef serviciu:
Eva BOLDAN



Întocmit,

Mihail-Gavril FĂT



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Str. Iza, Nr. 1A, Loc. Baia Mare,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel 0262276304, Fax 0262275222