



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 390 din 26.08.2015

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **IONIROX S.R.L.**, cu sediul în Str. FORESTIERILOR, Nr. 140, Tăuții de Sus, Județul Maramureș, , înregistrată la APM Maramureș cu nr. 7439/06.08.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.08.2015, că proiectul „Demolare clădire birouri și Amenajare Bază de agrement, sală de nunți, spații de cazare și executare împrejmuire proprietate”, propus a fi amplasat în orașul Baia Sprie, str. George Coșbuc, nr. 66 nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa 2 la punctul 10, lit. b „proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcurilor auto”;
- b) pentru proiect s-a emis certificatul de urbanism nr. 182 din 15.10.2014 de Primăria orașului Baia Sprie;
- c) proiectul nu are efecte semnificative asupra mediului ca suprafață ocupată, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, zgomot, surse de disconfort sau risc de accident;
- d) caracteristicile principale ale proiectului sunt: suprafață totală teren 3000 m², suprafață construită 859 m², suprafață alei platforme betonate, alei și parcări 500 m², spații verzi 1641 m²; clădire P+E cu suprafața de 859 m² cu funcțiuni sală de evenimente (140 locuri) și anexe la parter și spații de cazare (43 locuri) la etaj; spații de parcare 20 locuri; alimentare cu apă și energie electrică de la rețelele publice, evacuare ape uzate menajere în bazin etanș vidanjabil existent;
- e) în urma parcurgerii etapei de încadrare prin analiza documentației, verificarea amplasamentului, întocmirea listei de control, analiza în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, APM Maramureș consideră că prin lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu se vor afecta semnificativ factorii de mediu (apă, biodiversitate, aer, sol, așezări umane, etc.);
- f) autoritățile care au participat la ședința Comisiei de Analiză Tehnică au exprimat puncte de vedere comune cu privire la proiectul analizat, respectiv că proiectul nu

poate avea impact semnificativ asupra mediului și ca urmare nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;

- g) până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, *postarea proiectului deciziei etapei de încadrare pe pagina de Internet și la sediul APM Maramureș*, precum și prin afișare la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului;
- h) deșeurile reciclabile se vor colecta selectiv, iar deșeurile din construcții (inclusiv pământul din săpătură) se vor depozita la locul stabilit de primărie;
- i) după implementarea proiectului se va solicita și obține Autorizația de mediu, ori veți notifica APM Maramureș în vederea revizuirii Autorizației de mediu în cazul în care dețineți autorizație valabilă, conform prevederilor Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

II. Condițiile de realizare a proiectului:

- a) se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;
- b) conform art. 22. alin. (1) din HG 445/ 2009, titularul proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;
- c) respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014;
- d) respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- e) la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Maramureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, conform prevederilor art. 49, alin. 3-4 din Ordinul nr. 135/76/84/1.284 al ministrului mediului și pădurilor, al ministrului administrației și internelor, al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și turismului privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- f) zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială.
- g) în timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limite admise;
- h) materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- i) se vor restrânge la minim suprafețele ocupate în timpul perioadei de construcție, pentru organizarea de șantier;
- j) se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul executării lucrărilor;
- k) deșeurile rezultate în perioada de construire, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;
- l) după finalizarea construcției, în cazul afectării învelișului vegetal, acesta va fi redat folosinței inițiale, folosindu-se pe cât posibil stratul ierbos de decopertă;
- m) se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat în timpul perioadei de construcție;
- n) se interzice arderea deșeurilor rezultate în timpul construcției;
- o) se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

str. Iza, nr. 1A, Loc. Baia Mare,

E-mail: office@apmmm.anpm.ro, Tel 0262276304, Fax 0262275222

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director executiv
Alexandru COSMA



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
Eva BOLDAN

Întocmit,
Consilier
Mihail-Gavril FĂT