
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 770 din 01.07.2019

Ca urmare a notificării adresate de **LAZĂR ANDREI VASILE**, administrator al **S.C. CHICKEN CENTER S.R.L.**, cu sediul în municipiul **Baia Mare**, str. **Topazului**, nr. **5**, județul **Maramureș**, privind **PUZ- ÎNFIINȚARE FERMĂ CREȘTERE PUI – 4 FERME (P), CORP TEHNIC (P) ȘI ÎMPREJMUIRE**, în comuna **Mireșu Mare**, sat **Mireșu Mare**, f.nr., județul **Maramureș**, înregistrată la **APM Maramureș** cu nr. **5963/20.05.2019**, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **18.06.2019**, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5, și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

„PUZ- ÎNFIINȚARE FERMĂ CREȘTERE PUI – 4 FERME (P), CORP TEHNIC (P) ȘI ÎMPREJMUIRE”, în comuna **Mireșu Mare**, sat **Mireșu Mare**, f.nr., județul **Maramureș**, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată, se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Pag. 1 din 5



Prin plan se propune introducerea în intravilan a unei suprafețe de teren de 30425mp. care va avea funcțiune agrozootehnică.

Se va înființa o fermă de creștere și îngrășare a puilor de carne cu o capacitate de 39500capete/serie.

A fost emis Avizul de oportunitate cu nr. 11 din 19.03.2019, de către Consiliul Județean Maramureș.

Planul Urbanistic Zonal creează cadrul pentru realizarea unui proiect care se supune prevederii Legii 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*.

Amplasamentul este situat între intravilanele localităților Mireșu Mare și Lucăcești, într-o zonă de unități agrozootehnice, UTR- A2.

În vecinătatea terenului propus pentru înființare fermă de pui mai există două ferme, una de suine cu o capacitate de 1400 capete, la o distanță de aproximativ 530m față de terenul studiat și o fermă de bovine de aproximativ 100 capete, la o distanță de aproximativ 290m față de amplasamentul studiat.

Cea mai apropiată zonă de locuire aparține localității Lucăcești, în partea de nord a terenului, la o distanță de aproximativ 1000 m față de amplasament. Zona de locuire a satului Mireșu Mare este la aproximativ 1400m de amplasament.

Organizarea circulației rutiere se fundamentează pe caracteristicile traficului actual și de perspectivă, preluând prevederile planurilor urbanistice elaborate anterior.

Obiective propuse:

- ✓ realizarea a patru hale pentru creșterea puilor de carne, cu suprafața construită de 1525mp/hală și o capacitate de 9875 capete/hală,
- ✓ realizarea unui corp tehnic cu suprafața construită de 618mp. și a unui șopron cu suprafața construită de 836mp.,
- ✓ realizarea unui bazin vidanjabil și a unei stații de tratare a apei,
- ✓ realizarea platformelor betonate exterioare pentru a facilita accesul în fermă și circulația între obiectivele din cadrul fermei,
- ✓ asigurarea utilităților
 - alimentarea cu apă potabilă, tehnologică și de incendiu se va realiza din puț forat în incinta fermei,
 - apele menajere și cele provenite de la spălarea spațiilor administrative se colectează prin sistem de canalizare distinct într-un rezervor vidanjabil,
 - apele rezultate din spălarea halelor, la fiecare ciclu, sunt colectate printr-o rețea de canalizare tehnologică și dirijate în bazin vidanjabil,
 - apele pluviale colectate de pe clădiri, considerate convențional curate, se vor evacua în rigole de incintă;
 - alimentarea cu energie electrică se realizează din rețeaua electrică existentă în apropiere,
- ✓ modernizarea circulației, prin reconfigurarea drumului de exploatare prin crearea a 2 benzi de circulație (cu un profil de minim 7,0m), câte unul pe fiecare sens, amenajarea de alei pietonale cu canal tehnic subteran,



✓ amenajarea spațiilor verzi și a parcărilor, dimensionate corespunzător propunerilor de dezvoltare, conform HG nr. 525/1996 *pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, anexa 5 și 6 la regulament*,

✓ **stabilirea indicatorilor urbanistici:**

POT_{maxim}= 60% și CUT_{maxim}=1,2;

✓ se va amenaja platformă pentru colectare selectivă a deșeurilor menajere;

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

prin plan se soluționează:

- modul de ocupare și utilizare a terenului,
- funcțiunea și aspectul arhitectural al construcțiilor și amenajărilor,
- integrarea noilor construcții și corelarea lor cu cele învecinate – compatibilitatea funcțională a obiectivelor din zonă,
- organizarea rețelei stradale,
- statutul juridic și circulația terenurilor,
- reglementarea spațiilor verzi,
- echiparea edilitară.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program:*

- colectarea și epurarea apelor uzate, menajere, tehnologice,
- colectarea și gestionarea corespunzătoare a deșeurilor,
- asigurarea spațiilor verzi și plantate conform normelor urbanistice și de mediu,

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

oportunitatea amenajării spațiului rural rezultă din strategia de dezvoltare durabilă a teritoriului.

Prin implementarea planului sunt respectate obiectivele de mediu stabilite prin planurile urbanistice de amenajare a teritoriului.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

prin măsurile propuse nu apar efecte permanente asupra mediului,

b) *natura cumulativă a efectelor;*

natura cumulativă a efectelor asupra factorilor de mediu, este determinată în mod direct de realizarea unei zone cu funcțiune agrozootehnică;

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

obiectivul este situat la distanță mare față de granițele țării;

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Există Notificare de la Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș cu nr. 7346/192/C din 21.05.2019 prin care se menționează că proiectul *este în concordanță cu normele de igienă și sănătate publică, iar ca reglementări* - respectarea Normelor de igienă referitoare la zonele de locuit conform Ordin MS 119/2014, art. 11, cu completările și modificările ulterioare;

Curățarea fermelor se va face după fiecare ciclu de viață al puilor, cantitățile de dejecții rezultate folosindu-se ca și îngrășământ natural pe terenurile agricole pentru fertilizare;



Ferma este proiectată pentru aplicarea Managementului *TOTUL PLIN TOTUL GOL*. Pregătirea spațiilor de producție începe după ce ultimul animal părăsește hala.

Etapele procesului de igienizare sunt:

a) Spălarea și dezinsecția,

Se face mai întâi curățarea mecanică: se evacuează gunoiul, resturile de furaje, se desfundă și se spală rigolele și canalele, se îndepărtează murdăria și praful de pe pereți, pervazuri și tubulatură. Se curăță suprafețele cu jet de apă, se aplică soluția de insecticid prin pulverizare fină pe toate suprafețele, se neutralizează apoi prin spălare cu multă apă iar repopularea se va face după minim 24 ore de la dezinsecție, spălare și aerisirea adăposturilor;

b) deratizarea se va face lunar cu verificarea capcanelor, cu predilecție în perioadele călduroase ale anului;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

efectele planului sunt reduse, se limitează doar la terenul studiat și vecinătățile limitrofe, în condițiile în care sunt implementate măsurile de minimizare a poluării planificate; asigurarea unei distanțe adecvate între fermă/instalație și receptorii sensibili este o condiție respectată de investiția propusă;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

terenul studiat nu este în arii natural protejate;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

prin implementarea planului nu se vor depăși limitele de calitate a mediului,

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

se vor respecta indicatorii de mediu stabiliți;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

prin amenajarea propusă, efectul asupra peisajului va fi unul pozitiv, din punct de vedere sanitar, urbanistic și de protecție a mediului;

Emiterea deciziei s-a făcut avându-se în vedere:

- ✓ Obiectivele de mediu relevante pentru plan,
- ✓ Prevederile H.G.nr.1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- ✓ Opiniile instituțiilor publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură,
 - Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 44-MM/24.05.2019 emis de Administrația Națională „Apele Române”,
 - Notificare nr. 7346/192/C/din 21.05.2019 emisă de **Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș.**

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- sunt prevăzute măsuri pentru minimizarea impactului asupra mediului;
- planul nu prezintă risc pentru sănătatea populației,
- planul propune modificări fără impact semnificativ advers asupra mediului, față de planul urbanistic general aprobat anterior.



Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare,
- respectarea condițiilor impuse în actele emise de instituțiile publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură,
- elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea și veridicitatea datelor și înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism, ce a stat la baza emiterii prezentei.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În procedura de emitere a deciziei s-a asigurat **informarea publicului** prin anunțuri în mass-media scrisă și electronică astfel:

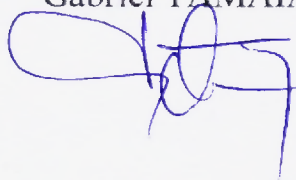
- anunțurile privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului, conform H.G. nr. 1076/2004, în ziarul ***Glasul Maramureșului*** din data de **26.03.2019** și **30.03.2019**;
- anunț public privind decizia etapei de încadrare, afișat pe pagina de internet a APM Maramureș din data de **18.06.2019**,
- anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat de către titular în ziarul ***Glasul Maramureșului*** din data de **20.06.2019**.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a planului.

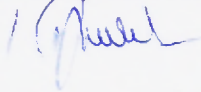
Nerespectarea condițiilor prezentei decizii constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Gabriel TĂMĂIAN**



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații, Eva BOLDAN



Consilier Avize, Acorduri, Autorizații, Valerica HORINCAR

