



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 528 din 19.07.2018
Revizuită la data de 27.05.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MUNICIPIUL BAIJA MARE, cu sediul în municipiul Baia Mare, str. Gh. Șincai, nr.37, județul Maramureș**, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 5260 din data de 21.05.2018, a completărilor ulterioare și a **Notificării asupra modificărilor survenite, înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș cu nr. 5586 din 10.05.2019**, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 10.07.2018, că proiectul **“REABILITAREA SPAȚIILOR VERZI DEGRADATE ȘI REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE AGREMENT ÎN ZONA MALURILOR RÂULUI SĂSAR”**, propus a fi amplasat în județul Maramureș, municipiul Baia Mare, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate**, iar în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 14.05.2019 revizuirea prezentei decizii.

Față de situația reglementată au intervenit modificări în ceea ce privește creșterea suprafețelor spațiilor verzi publice prin renunțarea la amplasarea pistelor pentru biciclete.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, în **Anexa nr. 2, la punctul 12. Turism și agrement, litera (e) Parcuri tematice;**
- b) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;
- c) până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, la sediul autorității publice locale pe raza căreia este propusă implementarea proiectului, la sediul și pe pagina de internet a APM Maramureș, iar proiectul deciziei a fost postat pe pagina de internet a APM Maramureș.



d) constatarea modificărilor s-a realizat de către verificator tehnic atestat, prin Referatul nr. 665 din 06.05.2019;

e) în conformitate cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. Caracteristicile și localizarea proiectului: proiectul pentru care s-a decis revizuirea acordului de mediu prevede **“REABILITAREA SPAȚIILOR VERZI DEGRADATE ȘI REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE ĂGREMENT ÎN ZONA MALURILOR RÂULUI SĂSAR”**, propus a fi amplasat în județul Maramureș, municipiul Baia Mare;

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Suprafață teren studiat – 37414,04 mp;

UTR	Proiect	Proiect
	SUPRAFAȚĂ (mp)	SUPRAFAȚĂ (%)
TOTAL INTERVENȚIE	37414,04	
Spațiu verde	33677.04	90.01%
teren viran	0	0,00%
activități sportive/locuri de joacă	0	0,00%
alei pietonale	2655	7.10%
circulații carosabile și parcări	590	1.58%
locuire colectiva	0	0,00%
locuire individuală	0	0,00%
comerț	492,8	1,32%
culte	0	0,00%
educație	0	0,00%
cultură	0	0,00%
gospodărire comunală	0	0,00%
anexe	0	0,00%
grădini	0	0,00%
ape	0	0,00%

Obs.: locurile de joaca se vor amenaja prin dispunerea mobilierului pe spatiile verzi
Investiția propune reabilitarea funcțională și vizuală a zonei studiate.

Proiectul își propune tratarea malurilor râului Săsar printr-o amenajare coerentă ce subliniază importanța râului - axa structurantă a municipiului, prin spații publice de calitate ce fac legătura dintre mediul urban și cel natural.

Astfel prin implementarea proiectului malurile vor deveni accesibile pe tot parcursul râului, oferind posibilitatea de a petrece timpul într-un climat placut și inedit. Astfel Săsarul va deveni axa verde a orașului, un loc ce va atrage întreaga populație.

Principii generale folosite în amenajare: pe parcursul traseului creat s-au ales următoarele soluții:

- realizarea unei zone de promenadă pe tot parcursul râului;

– realizarea de spații publice destinate petrecerii timpului liber, evenimente culturale sau sportive;



- amplasarea unor gradene în puncte cheie ale traseului pentru a crea puncte de reper pe traseu;
- se vor amplasa pavilioane cu funcțiunea de alimentație publică care să activeze zona;
- se vor asigura zone de parcare acolo unde vecinătățile permit acest lucru;
- spre stradă sau spre clădirile ce nu oferă o priveliște prietenoasă vor fi amenajate zone de vegetație medie ce vor spori atractivitatea amenajării;
- spațiile nou create vor fi dotate cu mobilier urban de calitate cu un design unitar pe tot parcursul amenajării care să sublinieze specificul zonei;
- se vor amplasa sâlpi de iluminat noi specifici zonei de promenada;
- se vor lumina copacii cu reflectoare speciale cu surse luminoase L.E.D. cu culoare caldă;
- proiectul propune păstrarea arborilor existenți; acolo unde nu va fi posibil acest lucru se va studia mutarea acestora pe alte zone de intervenție sau plantarea unor arbori noi;
- promenada va reflecta îmbinarea dintre urban și natural existând zone mari de vegetație; se vor planta arbori noi acolo unde nu există pentru a oferi un mediu prietenos și umbrit pe timpul verii; în amenajare se propune folosirea de materiale durabile și de calitate.

Zona studiată va fi împărțită în 3 tronsoane, astfel:

Tronson 1 – Cuprins între Pod Decebal și Pod Republicii;

Tronson 2 – Cuprins între Pod Republicii și Pod Unirii;

Tronson 3 – Cuprins între Pod Unirii și Pod Culturii.

Lucrările prevăzute în fiecare tronson sunt următoarele:

Tronson Decebal - Republicii:

Zona amplasată lângă apă, va fi zona de relaxare ce va găzdui majoritatea locurilor de stat, spații verzi, pavilioane, chioșcuri multifuncționale și toalete publice. La acestea se adaugă locuri de joacă pentru copii, gradenă pentru organizarea de evenimente (în vecinătatea podului Republicii se va amplasa o gradenă, a fost poziționată în apropierea a două locașuri de cult pentru a spori relația lor cu amenajarea). Spre apă va fi prevăzut un parapet cu înălțimea de 1m poziționat la minim 90cm față de limita superioară a taluzului. În fața acestuia se va dispune o bandă îngustă de spațiu verde cu plante tip "Sedum" ce vor aduce un element natural spre râu. În zona Podului Kaufland trecerea se va realiza prin pasajul existent în pod; în acest sens, cota de călcare pe suprafața pasajului va fi coborâtă astfel încât înălțimea liberă să fie de 2,30m, racordul cu pietonalul fiind realizat cu pante de 8% pe ambele părți ale trecerii. Din loc în loc vor exista alveole pentru parcare (două alveole de câte 3 locuri, și o alveolă de 4 locuri). Adiacent spațiului verde, spre râu se află zona pietonală. Locurile de joacă pentru copii se vor amenaja prin dispunerea mobilierului specific direct pe spațiile verzi.

Tronson Republicii - Unirii:

Spre stradă este creat un spațiu verde cu lățime variabilă, prevăzut cu plantație joasă cu rol estetic. Din loc în loc vor exista alveole pentru parcare (trei alveole de câte 4 locuri). Adiacent spațiului verde, spre râu se află zona pietonală. Zona de relaxare ce



va găzdui majoritatea locurilor de stat, spații verzi, pavilioane, chioșcuri multifuncționale și toalete publice. Spre apă va fi prevăzut un parapet cu înălțimea de 1m poziționat la minim 90cm față de limita superioară a taluzului. Locurile de joacă pentru copii se vor amenaja prin dispunerea mobilierului specific direct pe spațiile verzi.

Tronson Unirii - Culturii:

Se realizează o zonă de promenadă amplasată lângă apă. Spre stradă sunt prevăzute alveole de parcare alternate cu spații verzi cu plantație joasă cu rol estetic (trei alveole de câte 5 locuri). Pentru a păstra arborii existenți, a fost prevăzut un spațiu verde pe aproape întreaga lungime a tronsonului. În vecinătatea podului Unirii va fi amplasat un al doilea ansamblu de gradene. Aceasta subliniază importanța Universității de Nord la nivelul orașului, oferind un loc de relaxare studenților ce străbat zona și va fi un loc propice pentru crearea de evenimente. În cele două capete ale tronsonului vor fi prevăzute chioșcuri de alimentație publică. Locurile de joacă pentru copii se vor amenaja prin dispunerea mobilierului specific direct pe spațiile verzi.

Utilități existente pe amplasament:

- alimentare cu apă – rețeaua localității;
- apele uzate sunt evacuate în rețeaua de canalizare a localității;
- alimentare cu energie electrică de la rețeaua națională;

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – lucrările necesare realizării proiectului se suprapun cu proiectul “Amenajarea unui sistem integrat de trasee pietonale, piste de biciclete, spații publice și spații verzi pe malurile râului Săsar Baia Mare” planificat în zonă;

c) utilizarea resurselor naturale – apă, agregate minerale; cantități mici, în perioada de realizare a proiectului;

d) producția de deșeuri: deșeurile generate în timpul executării lucrărilor de construcție și cele rezultate în timpul funcționării obiectivului, vor fi preluate de firme autorizate.

- *modul de gospodărire a deșeurilor:*

- până la transportul deșeurilor spre unitățile de valorificare sau eliminare, acestea vor fi stocate temporar în recipiente/pubele;

- se va urmări cu atenție păstrarea integrității recipientelor pentru prevenirea contaminării solului;

- deșeurile reciclabile se vor colecta selectiv, iar deșeurile din construcții se vor depozita la locul stabilit de primărie.

Gestionarea deșeurilor rezultate din activitate se va face conform prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;

e) poluarea și alte efecte nocive: nu există posibilitatea apariției unor emisii semnificative în niciunul din factorii de mediu;

f) riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice –



riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru;

g) riscurile pentru sănătatea umană: nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – conform Certificatului de urbanism nr.501 din 25.04.2018, emis de Primăria municipiului Baia Mare, terenul este situat în intravilanul localității, iar regimul tehnic a fost reglementat în baza unui Plan Urbanistic Zonal, aprobat prin HCL;

Pentru PUZ, APM Maramureș a emis Decizia Etapei de Încadrare nr.471/26.06.2017, iar Municipiul Baia Mare a adoptat PUZ-ul prin HCL nr.23/2018;

Sunt respectate reglementările urbanistice prevăzute prin regulamentul local de urbanism aferent PUZ Malurile râului Săsar și zona Universității, care a stabilit funcțiunea zonei, unitățile teritoriale de referință cu funcțiunea unică de spații verzi publice de agrement – Vspa:

POTmaxim construcții = 10%; CUTmaxim construcții = 0,15;

2.2. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul, terenul se află în intravilanul localității;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:

a) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

b) zonele costiere și mediul marin – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;

f) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE etc. - nu este cazul;

g) zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

h) zone cu densitate mare a populației – nu este cazul;

i) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului – local, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, atât în perioada de construire cât și în perioada de funcționare;

b) natura impactului – impactul asupra mediului va fi de scurtă durată și nesemnificativ, doar pe perioada de implementare a proiectului;

c) natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.



e) **probabilitatea impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului.

f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizată ale impactului** - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar și în perioada de funcționare a obiectivului;

g) **cumularea impactului cu impactul asupra mediului altor proiecte existente și/sau aprobate** – nu este cazul, deoarece lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**

-deșeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metal, plastic, lemn, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate; deșeurile menajere vor fi depozitate în locurile indicate de administrația locală;

-pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanțe poluante în cursurile de apă sau pe sol.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul nu intră sub incidența OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

Deține adresa emisă de AN Apele Române – ABA Someș Tisa Cluj Napoca, nr.9122/04.07.2018, prin care s-a comunicat că lucrările solicitate au fost reglementate prin Avizul de gospodărire a apelor nr.90 din 17.04.2018, emis pentru proiectul “Amenajarea unui sistem integrat de trasee pietonale, piste de biciclete, spații publice și spații verzi pe malurile râului Săsar Baia Mare”;

IV. Condițiile de realizare a proiectului:

- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului;

- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului deținut de titularul proiectului;

- deșeurile rezultate atât în perioada construcției cât și a funcționării obiectivului, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;

- se interzice arderea deșeurilor rezultate în timpul construcției;

- conform art. 17 alin. 3 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construcție și/sau desființări au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, până la 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare

Pag. 6 din 8



reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;

- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;

- se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate;

- conform art. 20 alin. (1) din Legea nr. 292/2018, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă cu privire la aceste modificări;

- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi (praf) în toate fazele proiectului;

- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;

- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioare;

- respectarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- respectarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, actualizată și republicată

- zonele adiacente afectate de lucrări vor fi readuse la starea inițială;

- se vor lua măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale în timpul lucrărilor;

- se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor, interzicându-se abandonarea lor în natură;

- nu se va degrada mediul natural, prin depozități necontrolate de deșuri de orice fel.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private din 8



asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Gabriel TĂMĂIAN**

**Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN**

Întocmit: Corina TĂNASE

