



Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 460 din 24.09.2013

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu, adresate de **SC DALIAD SRL, cu sediul în municipiul Baia Mare, str. Pășunii, nr. 1/A județul Maramureș**, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 7590 din data de 07.08.2013, și a completărilor ulterioare, înregistrate cu nr.8303/29.08.2013, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, APM Maramureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică din data de 10.09.2013, că proiectul **Amenajare parcare subterană, în municipiul Baia Mare, str. Pășunii, nr. 1A, județul Maramureș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009, în Anexa nr. 2, punctul 10, lit. b proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto;
- b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezultă că, proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- c) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;



d) până la data prezentei decizii nu au fost înregistrate observații din partea publicului pe parcursul procedurii. Prezenta decizie s-a mediatizat prin anunț în presa locală, afișare la sediul Primăriei Baia Mare, postare pe pagina de Internet și afișare la sediul APM Maramureș.

f) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009.

1. Caracteristicile proiectului:

a) mărimea proiectului: proiectul prevede următoarele: **amenajarea unei parcări subterane – 20 locuri de parcare - care face legătura între imobilul Complex Europa (a cărui proprietar este SC DALIAD SRL) și blocul de locuințe, aflat în faza de construire. Accesul se face din strada V. Alecsandri. Se păstrează și cele 18 locuri de parcare supraterrane;**

b) cumulara cu alte proiecte – **nu este cazul;**

c) utilizarea resurselor naturale – **cantități mici, în perioada de realizare a proiectului;**

d) producția de deșeuri – **se vor gestiona selectiv de către titularul proiectului; deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de construire se vor colecta selectiv și vor fi predate firmelor autorizate spre valorificare/eliminare;**

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – de la utilajele utilizate – **emisii minime de la funcționarea utilajelor în faza de construire;**

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – **nu este cazul;**

2. Localizarea proiectelor

2.1. utilizarea existentă a terenului – **conform Certificatului de Urbanism nr.346/09.04.2013, terenul se află în intravilanul municipiului Baia Mare, proprietate privată și a Statului Român. Prin HCL nr. 254/2013 s-a aprobat concesionarea terenului în suprafața de 197mp;**

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – **nu este cazul;**

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – **nu este cazul;**

b) zonele costiere – **nu este cazul;**

c) zonele montane și cele împădurite – **nu este cazul;**

d) parcurile și rezervațiile naturale – **nu este cazul;**

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – **nu este cazul;**

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și



completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – **nu este cazul;**

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - **nu este cazul;**

h) ariile dens populate – **nu este cazul;**

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - **nu este cazul;**

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – **nu este cazul;**

b) natura transfrontieră a impactului – **nu este cazul;**

c) mărirea și complexitatea impactului – **impactul asupra mediului va fi ne semnificativ în perioada de construire.**

d) probabilitatea impactului – **impactul asupra mediului va fi ne semnificativ în perioada de construire.**

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - **impactul asupra mediului va fi ne semnificativ în perioada de construire.**

Condițiile de realizare a proiectului:

- conform art. 22 alin. (1) din HG 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări;

- în timpul lucrărilor se vor folosi utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și care nu generează zgomot peste limite admise;

- materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;

- se vor restrânge la minim suprafețele ocupate în timpul perioadei de construcție, pentru organizarea de șantier, după caz; *

- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului;

- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului deținut de titularul proiectului;

- deșeurile rezultate atât în perioada de construire cât și a funcționării obiectivului, vor fi colectate selectiv și controlat și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;

- după finalizarea construcției, în cazul afectării învelișului vegetal, acesta va fi redat folosinței inițiale, folosindu-se pe cât posibil stratul ierbos de decopertă;

- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat atât în timpul perioadei de construcție cât și în timpul funcționării obiectivului;

- se interzice arderea deșeurilor rezultate în timpul construcției;



- se interzice accesul de pe amplasamentul în cauză pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate;
- executarea lucrărilor de excavații se va face pe suprafețe reduse și într-un interval scurt de timp;
- pentru evitarea impactului datorat creșterii nivelului suspensiilor, în perioada de amenajare se va proceda la umezirea în permanență a drumurilor, fapt ce va împiedica creșterea gradului de impurificare a aerului cu pulberi;
- respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- conform Art. 49, alin. 3-4 din Ordinul MMP/MAI/MADR/MDRT nr. 135/76/84/1284 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Maramureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei Decizii;
- Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătamate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătamate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de



59

zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

Director executiv
Ioana TRIFOI



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Eva BOLDAN

Întocmit:

Consilier Avize, Acorduri, Autorizații
Gabriel TĂMÂIAN

