# DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

**Nr. 120 din 20.02.2012**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **POP CRISTIAN,** cu sediul în localitatea **Baia Mare**, str. **Firiza,** nr. **136,** judeţul **Maramureş,** înregistrată la APM Maramureş cu 10468 din data de 10.11.2011 şi a completărilor ulterioare înregistrate cu nr. 399/16.01.2012 şi nr. 906/30.01.2012, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, APM Maramureş decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul Comisiei de Analiză Tehnică nr. 03 din data de 07.02.2012, că pentru proiectul **"CASĂ DE LOCUIT ŞI SPAŢII DE CAZARE ÎN REGIM PENSIUNE P+E+M",** propus a fi amplasat în **Baia Mare**, str. **Firiza, nr. 138,** judeţul **Maramureş, nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

**Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra Mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, la punctul 10. Proiecte de infrastructură, litera b. – proiecte de dezvoltare urbană;
- conform certificatului de urbanism nr. 1129 din data de 19.09.12.2011 emis de către Municipiului Baia Mare, terenul pe care se va realiza investiţia este în intravilanul localităţii;
- *ţinând cont de caracteristicile şi localizarea proiectului*:
  - proiectul se va realiza în intravilanul localităţii, suprafaţa totală a terenului este de 724 mp, iar suprafaţa totală construită este 524 mp repartizată astfel:
    - casă de locuit cu regim de înălţime P+M – 100 mp;
    - spaţii de cazare (8 camere) în regim de pensiune P+1E+M – 120 mp;
    - acces carosabil şi parcări – 304 mp;
    - spaţii verzi – 200 mp;

- alimentarea cu apă se va realiza din sursă proprie (fântână, puţ forat);
- evacuarea apelor uzate se va realiza prin instalaţia de canalizare interioară a obiectivului şi vor fi deversate prin reţeaua de canalizare proprie într-un bazin vidanjabil cu volumul de cca. 15 mc;
- apele pluviale provenite de pe platformele exterioare şi spaţiile de parcare vor fi deversate către un desnisipator şi un separator de hidrocarburi;
- deşeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administraţia locală; deşeurile menajere vor fi colectate şi vor fi predate către unităţi specializate în vederea eliminării;
- proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanţe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătăţii şi mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanţi;
- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanţe poluante în cursurile de apă sau pe sol;
- din analiza listei de control pentru etapa de încadrare nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus.

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

- conform art. 22 alin. (1) din HG 445/2009, în situaţia în care, după emiterea acordului de mediu şi înaintea obţinerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecţia mediului emitentă asupra acestor modificări;
- conform punctului de vedere al reprezentantului S.G.A. prezent la sedinţa CAT, se va solicita şi obţine actul de reglementare emis de A.N Apele Române conform avizului de amplasament nr. 01/12.01.2012;
- respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind Protectia Mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deşeurilor, publicată în M.O., Partea I nr. 837 din 25 noiembrie 2011;
- se vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni producerea de pulberi(praf) în toate fazele proiectului;
- materialele necesare pe parcursul execuţiei lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecţia factorilor de mediu;
- se interzice arderea deşeurilor rezultate în timpul construcţiei;
- se interzice utilizarea în construcţie a azbestului şi a materialelor care conţin azbest;
- se vor asigura condiţii pentru colectarea selectivă a deşeurilor;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.



AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI MARAMUREŞ
430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, judeţul Maramureş
Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; e-mail: office@apmmm.anpm.ro; web: http://apmmm.anpm.ro

**Menţiuni despre procedura de contestare administrativa şi contencios administrativ.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile sau omisiunile autorităţii publice competente pentru protecţia mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorităţii publice competente pentru protecţia mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanţei de contencios administrativ competente şi organizaţiile neguvernamentale care promovează protecţia mediului şi îndeplinesc condiţiile cerute de legislaţia în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluţionarea cererii se face potrivit dispoziţiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat şi care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorităţii publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorel IANCU

Şef Serviciu Reglementări,
Eva BOLDAN

Întocmit,
Vasile PETCU, consilier Serviciu Reglementări



AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI MARAMUREŞ
430073 Baia Mare, str. Iza nr. 1A, judeţul Maramureş
Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; e-mail: office@apmmm.anpm.ro; web: http://apmmm.anpm.ro