AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ
INTRAT / IEȘIT Nr. 12270
2019 Luna 11 Ziua 04

Catre,

Agentia pentru Protectia Mediului Maramures
Baia Mare, str. Iza, nr. 1A, jud. Maramures

Subsemnatul MARINA FLORIN, administrator al S.C. TEKTONIK LINE S.R.L. S.R.L., in calitate de proiectant al S.C. MEM BAU S.R.L. cu sediul in Carei, bd. 25 Octombrie, nr. 110 jud. Satu Mare, prin depun completarile solicitate de catre Dvs. prin Decizia Etapei de Evaluare Initiala nr. 928 din 22.08.2019, pentru proiectul **"SPALATORIE AUTO, SPATIU COMERCIAL SI AMENAJARE PARCARE"**, propus a fi amplasat in Sighetu Marmatiei, str. Faget, nr. 113''0''/1, jud. Maramures, respectiv:

- memoriu de prezentare intomcit conform anexei 5E din Legea 292/2018
- anunt publicat in Graiul Maramuresului din data de 23.092019

Semnatura/stampila

Adresat 400 70 XI
Inst 37152 / 04.11.2019

R. Tomachicula

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

"SPALATORIE AUTO, SPATIU COMERCIAL SI AMENAJARE PARCARE"

II. Titular:

a) **numele beneficiarului: S.C. MEM BAU S.R.L.**

b) **adresa poştală:** orasul Carei, bd. 25 Octombrie, nr. 110, jud. Satu Mare

c) **număr de telefon, E-mail:** 0757484150

d) **numele persoanei de contact: KELER JANOS**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) **Rezumat al proiectului:**

Prezenta documentaţie se întocmeşte la comanda beneficiarului, pentru obtinerea Acordului de mediu in vederea executarii lucrarilor de construire –***spalatorie auto, spatiu comercial si parcare.***

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Iniţială emisă de Agentia pentru Protectia Mediului Maramureş, proiectul propus intră sub incidenţa **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa nr. 2, la punctul 10. Proiecte de infrastructură, litera a. – proiecte de dezvoltare a unităţilor/zonelor industriale;**ca urmare se întocmeşte prezentul memoriu de prezentare, completat conform conţinutului-cadru prevăzut în **anexa nr.5.E a Legii nr.292/2018**

Terenul este localizat în intravilanul municipiului Sighetu Marmatiei, str. Faget, nr. 113''0''/1 fiind notat in proprietatea beneficiarului sub nr. cadastral 43043 si 63045.

b)Justificarea necesităţii proiectului;

În cadrul acestui spatiu beneficiarul doreste sa dezvolte in zona o mica afacere si sa diversifice gama de servicii oferite la standarde europene, prin realizarea unei spalatorii auto si patiu comercial.

In prezent, terebul este liber de constructii.

c)Valoarea investitiei

La o prima evaluare a costurilor de constructie/ modernizare si utilare, investitia ar fi de aproximativ 140.000 RON.

d) Perioada de implementare propusa

Perioada de implementare a proiectului poate ajunge pana la 12 luni, in functie de modul in care decurge procedura de achizitie a utilajelor si de timpul in care va putea fi finalizata partea de constructie a spatiului.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului

Planurile construcției propuse se regăsesc anexate prezentului memoriu de prezentare, astfel:

1. Plan încadrare în zonă
2. Plan de situație
3. Plan parter

f) O descriere a caracteristicilor fiziceale întregului proiect, forme fizice ale proiectului

- *Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:*
  - *profilul si capacitatile de productie;*

Pe amplasamentul propus se va construi o spalatorie, spatiu comercial si parcare, conform certificatului de urbanism nr. 603 din 28.08.2019, emis de catre Primaria Sighetu Marmatiei

Indici constructivi spalatorie auto, spatiu comercial si parcare:

- Suprafata teren - 5837 mp
- Suprafata constr. propusa – 2828 mp din care:
  - ✓ Spalatorie auto – 380 mp (12 boxe de spalare deschise)
  - ✓ Spatiu comercial – 340 mp
  - ✓ Suprafete pavate (cai de acces si parcare – 15 locuri) – 2108 mp
- Suprafata desf. propusă – 704 mp din care:
  - ✓ Spalatorie auto – 375 mp
  - ✓ Spatiu comercial - 329 mp
- Suprafata spatii verzi – 3009 mp
- Regim de înălțime: P

Spatiu comercial va avea o suprafata de 340 mp cu regim de inaltime P destinat vanzarii de produse alimentare si nealimentare de larg consum, si va avea urmatoarea compartimentare:

- ✓ *spatiu comercial*
- ✓ *vestiar*
- ✓ *magazie*
- ✓ *grup sanitar*
- ✓ *dus*

Spalatoria auto va avea o sprafata de 380 mp cu regim de inaltime P cu 12 boxe de spalare de tip self-service (cate 6 boxe pe fiecare parte);

Cai de acces pietonale/auto si parcari auto – 15 locuri

- ***descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz); descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul***

Pe terenul detinut de beneficiar se propune constructia unei spalatorii auto de tip self-service, a unui spatiu comercial si amenajarea de cai de acces si parcare ce va respecta conditiile de amplasare, echipare si configurare a cladirilor din zona stabilite prin regulamentul de urbanism al municipiului Sighetu Marmatiei și menționate în Certificatul de urbanism emis și anexat prezentei documentații.

Avand in vedere ca se afla in A1 – zona unitati industriale mari si situate in paltforme monoprofilate. Caracterul zonei fiind dat de unitati existente si zone propuse pentru dezvoltari ulterioare industriale de prelucrare si depozitare. Deasemenea, vor fi respectate regulile privind amenajarea spatiilor verzi publice, iar in incintele private se va asigurara un procent de minim 30 % spatiu verde in cazul de fata spatiu verde este in proportie de 57,65%.

Prin proiect se dorește amenajarea unei spalatorii auto de tip self-service din elemente ușoare destinată spălării și cosmetizării autovehiculelor, precum și a unui spatiu comercial pentru comercializarea produselor alimentare si nealimentare de larg consum.

Spălarea și întretinerea autovehiculelor are loc în mai multe etape: spălarea caroseriei exterioare, spălarea compartimentului motor, aspirarea prafului din interior. Pentru spălarea caroseriei exterioare si cea a compartimentului motor se folosesc pompe de apa de mare presiune (cca 130 bari) și șampon ecologic. Praful din interior va fi aspirat cu ajutorul unui aspirator.

Pentru asigurarea necesarului de apă din procesul de spălare, spălătoria dispune de un racord la rețeaua de apă potabilă a localității. Cantitatea de apă necesară într-o zi de lucru fiind de aproximativ 4,5mc/zi si va fi preluata din rețea pe baza contractului de furnizare servicii de alimentare cu apă și canal.

Apa provenita din procesul de spălare se va colecta cu ajutorul rigolelor deschise, carosabile amplasate în hala de spălare de unde vor fi dirijate în subteran, sub hală la separatorul de hidrocarburi și uleiuri, pentru separarea eventualelor scurgeri de substanțe din această categorie din autovehiculele spălate. Separatorul propus spre instalare va fi realizat din polietilenă și va fi însoțit la livrare de un certificat de conformitate privind încadrarea în normele naționale.

Accesul pe amplasament se va face de pe str. Faget, si DN 18 iar în jurul noilor constructii sistematizarea verticala va asigura amenajarea de spatii verzi, alei pietonale, auto si parcari (15 locuri) care sa deserveascaf unctiunile specifice obiectivului propus.

Bransamentele la utilitati se vor realiza de la retelelepublice locale.

f1) Profilul și capacitățile de producție

Capacitatea dimensionată a spălătoriei auto propuse este de un autovehicule simultan si repararea autovehiculelor in functie de comenzi. Capacitatea zilnică de spălare va fi de aproximativ 20 de autovehicule si de reparare a autivehiculelor in functie de comenzi.

f2) Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul.

f3) Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

In activitatea unei spalatorii auto si si a unui spatiu comercial nu exista procese de productie efective, ci doar cicluri de spalare/curatare/cosmetizare/uscare și comercializare a produselor alimentare si nealimentare de larg consum.

Nu exista produse sau subproduse obtinute.

f4) Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materialele folosite sunt ;

- detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa,

- produse de intretinere,
- produse de curatat
- produse alimentare si alimentare de larg consum
- apa

Principala sursa de aprovizionare a acestora este fie direst de la producatori agreati, fie de la importatorii si distribuitorii specializati pe astfel de produse.

Utilajele folosite utilizeaza pentru a functiona in exclusivitate energia electrica.

Alimentarea cu apă se va realiza prin branșament contorizat la rețeaua de apă potabilă a municipiului Sighetu Marmatiei.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin intermediul unui branșament electric contorizat la Sistemul Electroenergetic Național.

Evacuarea apelor menajere se va realiza în rețeaua de canalizare menajeră a municipiului Sighetu Maramtiei. Apa de la spălare si ce apluviala de pe suprafata parcarilor va fi trecută printr-un separator de hidrocarburi și uleiuri înainte de deversarea în canalizarea menajeră a municipiului Sighetu Marmatiei.

f5) Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentarea cu **energie electrică** se va realiza din Sistemul Electroenergetic Național pe bază de contract.

Alimentarea cu **apă** se va realiza prin branșament la rețeaua de apă potabilă existentă în zonă.

Evacuarea apelor menajere se va realiza în rețeaua de **canalizare menajeră** a municipiului Sighetu Marmatiei prin branșament dimensionat corespunzător.

Canalizarea apelor uzate de la spalatorie si de suprafata parcarilor se va face tot la reteaua de canalizare orasenească din zona, dupa ce apele vor fi epurate printr-un separator de grasimi si un deznisipator

f6) Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

La terminarea lucrarilor de construire se vor lua masuri de refacere a calitatii solului. Terenul va fi sistematizat pe verticala astfel incat apele meteorice sa nu produca acumulari (baltiri) .

f7) Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul pe amplasament se face din strada Faget si DN 18. Nu se propune realizarea de noi accese pe amplasament, nici devieri ale străzilor.

Se propune amenajarea unei rețele de alei pietonale, auto interne pentru circulația clienților si constructia de parcari auto.

f8) Resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare;

Resursa naturală principală folosită în construcţie sunt elementele metalice, beton de la stațiile de beton din zonă si închideri din plăci izolante protejate cu tablă.

f9) Metode folosite in constructie/demolare

Pentru cladirea P se va realizata pe structura metalica cu inchideri perimetrale si acoperis din panouri prefabricate de tip sandwich, cu rigidizari date de stalpi metalici prefabricati de tip PROFILE SUBTIRI SIGMA 400 GALVANIZATE dispusi intre axele 1-9 si A-B.

Planseul peste umpluturi este placa monolita din b.a., iar acoperisul este de tip sarpanta din panorui usoare prefabricate de tip sandwich . Infrastructura este alcatuita din fundatii directe de tip fundatii izolate din b.a., alcatuite din blocuri din beton simplu clasa C16/20 si cuzineti dispusi intre axele 1-9 si A-B din beton simplu clasa C12/15 .Armarea grinzilor de fundare este prevazuta din otel beton PC 52 si OB 37 si cuzineti la stalpi din beton armat , marca beton C18/22.5.

In functie de stratificatia a terenului s-a stabilit fundarea blocului pe stratul de formatiune de terasa, alcatuita din pietris si bolovanis cu interspatiile umplute cu nisip argilos, avand presiunea conventionala de calcul – P conv. = 200 kPa (2.00 daN/cm^2). Incastrarea fundatiilor in stratul de fundare este de minimum 20 cm.

Apa superficiala din precipitatii nu s-a evidentiat, dat fiind natura terenului , de tip formatiune de terasa.

Alcatuirea fundatiilor s-a facut cu respectarea prevederilor Normativului P 10-86 si a Normativului pentru proiectarea structurilor de fundare directa, indicativ .

Conform recomandarii din cerinţele de conformitate cu NE 012-1:2007 / SR EN 206-1 pentru betoanele din fundatii s-a stabilit clasa de beton C16/20(marca B250) cu dozaj minim de ciment de 280 kg/mc.

Fundatiile continue si grinzile de fundare, vor fi prevazute cu hidroizolatie orizontala din 2 straturi de carton asfaltat lipite cu mastic de bitum topit. Pe zonele in care vin in contact direct cu pamantul, fetele stalpilor vor fi tencuite cu un strat de mortar de ciment M 100 de 2.5 cm grosime.

Stalpi metalici realizati din elemente prefabricate de tip profile subtiri Sigma 400 galvanizate.

Planseul este placa continua din beton armat, monolita de 15 cm grosime, rezemand pe contur, pe grinzile perimetrale. Pentru a asigura confortul termic al cladirii, peste planseul de peste umpluturi, se va placa cu un strat de termoizolatie din polistiren extrudat de 6 cm grosime, dupa care urmeaza straturile : sapa suport a pardoselii si stratul de pardoseala.

Toate elementele structurale – stalpisori, grinzi, centuri , buiandrugi, placi sunt prevazute din beton armat monolit clasa C 18/22.5 si sunt armate cu bare din otel beton PC 52 si OB 37.

Elementele de inchidere perimetrale vor fi realizati din elemente prefabticate , panouri de tip sandwich termoizolate concepute ca elemente autoportane usoare , alcatuite dintr-un miez de poliuretan cu gosimea de 80mm aderent la cele doua fete metalice realizate din foi de table galvanizata , prevopsita la cald cu vopsea poliesterica (culoare gri inchis RAL 6012)

Compartimentarile interioare sunt pereti , alcatuiti din elemente prefabticate , panouri de tip sandwich termoizolate concepute ca elemente autoportane usoare , alcatuite dintr-un miez de poliuretan cu gosimea de 80mm aderent la cele doua fete metalice realizate din foi de table galvanizata , prevopsita la cald cu vopsea poliesterica (culoare gri inchis RAL 6012)

Scurgerea apelor pluviale se va realiza numai in incinta proprie, colectarea si dirijarea acestora realizandu-se prin jgheaburi si burlane din tabla zincata, ce sunt dirijate pe proprietatea beneficiarului.

Finisaje exterioare

- Tamplariile usilor exterioare si ale ferestrelor vor fi realizate din tamplarie de aluminiu cu rame pentacamerale si geam dublotermoizolant de tip termopan.
- Ferestrele vor avea glafurile exterioare din marmura cu lacrimar. Toate materialele vor fi insotite de agreement tehnic in domeniul functional in care sunt utilizate, potrivit normelor nationale si ale C.E.

Acoperis si invelitoare

- se va realiza din panouri de tip sandwich termoizolate concepute ca elemente autoportane usoare , alcatuite dintr-un miez de poliuretan cu gosimea de 100mm aderent la cele doua fete metalice realizate din foi de table galvanizata , prevopsita la cald cu vopsea poliesterica (culoare gri inchis RAL 6012)10°;
- scurgerea apelor pluviale se va realiza printr-un sistem de jgheaburi si burlane urmand ca acestea sa fie conduse catre un bazin de acumulare.

f10) planul de execuţie , cuprinzand faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară

Lucrarile de construire sunt estimate a se desfasura pe o perioada de 12 luni.

Dotarea spatiilor, punerea in functiune, probele tehnologice si darea in exploatare se vor desfasura pe o perioada de circa 2 luni de zile.

f11) Relaţia cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

f12) Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

f13) Alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului

Investiţia va genera o posibilitate de dezvoltare a zonei .

f14) Alte autorizaţii cerute pentru proiect.

Prin certificatul de urbanism nr. 603 din 28.08.2019 s-au solicitat următoarele avize:

Alimentare cu apă şi canalizare

Alimentare cu energie electrică

Sănătatea populaţiei

Securitate la incediu

Studiu geotehnic

Luare in evidenta OAR

IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare

a) **Planul de execuție al lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului**

Prin proiectul propus nu se execută lucrări de demolare, terenul fiind liber de construcții.

b) **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului**

La încetarea activitatii desfasurate pe amplasament (daca va fi cazul) se vor executa următoarele lucrări de refacere a amplasamentului:

- Demontarea tâmplăriei și valorificarea acesteia
- Demontarea elementelor metalice din suprastructură și reutilizarea materialului la alte construcții
- Demontarea confecției metalice și valorificarea acesteia
- Demontarea instalațiilor și eliminarea sau reutilizarea acestora
- Demolarea platformelor betonate
- Aducerea de pământ vegetal de împrumut
- Înierbarea suprafețelor de pamânt

c) **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**

Accesul pe amplasament se realizează din strada Faget si DN 18.

Nu se impune realizarea de căi noi de acces.

d) **Metode folosite în demolare**

Nu se propun lucrări de demolare.

e) **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

f) **Alte alternative care pot apărea ca urmare a demolării**

Nu se propun lucrări de demolare. Nu au fost luate în considerare alte alternative.

V. Descrierea amplasării proiectului

a) distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare

Proiectul este amplasat la o distanță de aproximativ 10 km față de granița cu Ucraina. Prin specificul ei investiția nu se încadrează în prevederile Convenției privind impactul transfrontieră.

b) localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, şi Repertoriului arheologic naţional prevăzut de Ordonanţa Guvernului nr. 43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Nu este cazul.

c) hărţi, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informaţii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât şi artificiale, şi alte informaţii

Anexat prezentului memoriu se regăsesc anexate planurile investiţiei propuse.

d) coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970;

Pe planul de situaţie sunt marcate coordonatele amplasamentului în coordonate Stereo 70.

Coordonatele conturului amplasamentului se regăsesc în lista de mai jos:

X=419300 Y=712700

e) detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu au fost analizate alte amplasamente pentru implementarea proiectului.

VI. Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

a. Protecţia calităţii apelor:

În etapa de construcţie principalele surse potenţiale de poluare a apelor sunt reprezentate de antrenările de către apele meteorice a prafurilor şi pulberilor rezultate în timpul lucrărilor de sistematizare a suprafeţei terenului şi din traficul utilajelor şi a mijloacelor de transport.

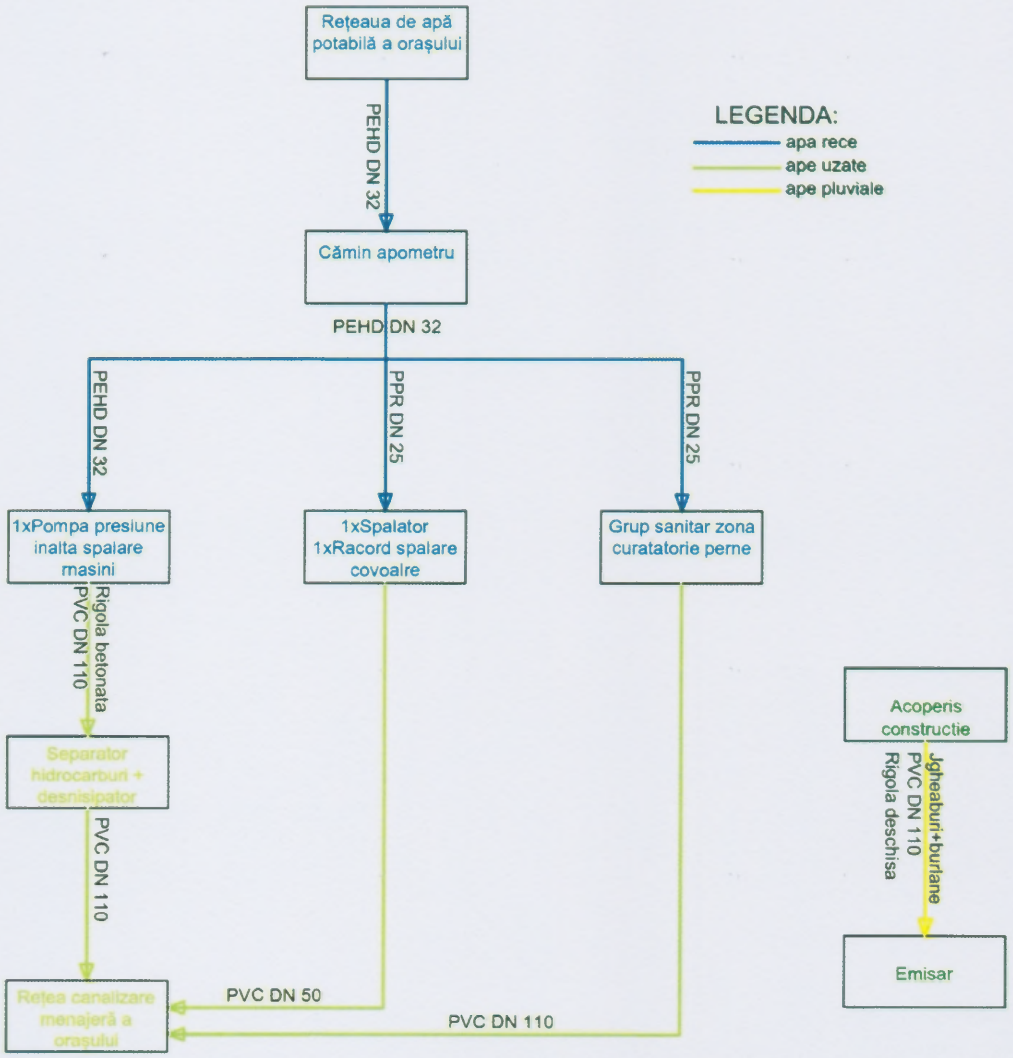
Se vor asigura următoarele măsuri privind protecţia calităţii apelor pe perioada execuţiei:

- finalizarea lucrărilor de construcţie în perioada de timp prevăzută;
- manipularea combustibililor, în cazul în care este strict necesar, se va face cu atenţie, astfel încât să se evite deversările accidentale pe sol.

Prin respectarea masurilor propuse, în perioada executării lucrărilor de construcţie nu va fi afectată calitatea apelor subterane.

În perioada de funcţionare apele uzate vor fi evacuate în reţeaua de canalizare menajeră a municipiului Sighetu Marmatiei.

Apele pluviale convenţional curate de pe acoperişul clădirii vor fi dirijate direct în reţeaua de canalizare. Apele colectate de de la spalatoria auto si cele pluviale de suprafata parcarilor si vor fi dirijate catre separatorul de hidrocarburi şi uleiuri amplasat sub sala de spălare, de unde apele se vor deversa ulterior în canalizare municipiului Sighetu Marmatiei.



Separatorul va fi dotat cu deflector hidraulic pentru a amorsa fluxurile violente, prima camera decanteaza nisipuri si inertidaunatori proceselor urmatoare, in special filtrului de coalescenta, care amelioreaza procesul de flotare, impartind uleiul in mici particule.

La sfarsitul procesului, la suprafata se aduna substante poluante, pana la evacuare. Aceasta pelicula este protejata de un dispozitiv de inchidere automata de indata ce camera uleilor este plina.

Echipamentul va fi dotat cu obturator automat, cu bypass 2 camere pentru debite mari (pluviale) si filtru colector nisip, eficienta: 5mg/l.

Dat fiind că echipamentul se va amplasa sub platforma betonată trebuie să fie compatibil pentru trafic rutier clasa A, max 1.5t, in conditii de ingropare max. 700 mm, sau 1500 mm cu radier de beton.

Separatorul va respecta normele de referinta - RO: NTPA001/02 - UE: EN 858-1/2002, EN 1825, DIN 4040, DIN 1999-2 si DIN 1999-6.

b. Protecţia aerului

Potenţialele surse de poluare a aerului în perioada desfăşurării lucrărilor sunt reprezentate de:

1.emisii de scurtă durată de praf asociate activităţilor de excavare;

2.emisii fugitive de praf provenite de la activităţile de amenajare a terenului;

3.poluanţii conţinuţi în gazele de eşapament provenite de la utilajele şi vehiculele care operează pe amplasament.

Sursele au un caracter punctiform, discontinuu, cu rate de emisie variabile în funcţie de condiţiile meteorologice. Dispersia poluanţilor va fi limitată, dar va putea fi iniţiată prin mişcări atmosferice ascensionale manifestate aproape de nivelul solului sau în turbulenţe locale generate de mişcarea sursei. Acestor surse nu li se pot atribui concentraţii specifice în emisie, datorită caracterului lor liber, deschis şi nedirijat. Din acelaşi motiv, astfel de emisii nu pot fi evaluate din punct de vedere al O.M. 462/1993. Se apreciază că emisiile rezultate din gazele de eşapament ale mijloacelor auto care deservesc etapa de construcţie vor fi nesemnificative, ele neconstituind surse considerabile de poluare atmosferică.

Pentru reducerea la minim a emisiilor atmosferice se vor aplica următoarele măsuri:

- Reducerea la strictul necesar a activităţilor de transport şi manipulare a materialelor de construcţie pentru a reduce semnificativ emisiile aferente gazelor de eşapament;
- Minimizarea numărului de utilaje folosite simultan;

- Lucrările se vor desfăşura cu intensitate normală.

În concluzie se poate aprecia că în timpul lucrărilor de construcţie nu există posibilitatea apariţiei unor emisii atmosferice semnificative.

In faza de functionare pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor incadra in limitele prevazute prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993 - Conditii de calitate privind protectia atmosferei, astfel:

- pulberi - 50 mg/mcN
- CO - 100 mg/mcN,
- NOx - 350 mg/mcN,
- SOx - 35 mg/mcN.

In aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele categorii de poluanti :

- pulberi din activitatea de curatenie
- gaze de ardere din procese de combustie.

Nivelul estimat al emisiilor in aceasta faza nu produce un impact semnificativ asupra factorului de mediu aer, respectandlegislatia in vigoare

c. Protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:

Formele potenţiale de impact generate de zgomot şi vibraţii aferente proiectului sunt tipice pentru un şantier de construcţii şi vor cuprinde în general:

- operarea vehiculelor grele şi uşoare pentru transportul personalului, materialelor şi echipamentelor către perimetrul proiectului;
- operarea utilajelor mobile şi staţionare între limitele perimetrului inclusiv camioane de transport, excavatoare.

Receptorii pentru zgomotul şi vibraţiile asociate activităţilor desfăşurate în perioada realizării proiectului cuprind:

- personalul care participă la efectuarea lucrărilor;
- vizitatorii la amplasament;
- locuitorii din afara limitelor amplasamentului.

Ritmul de desfăşurare a lucrărilor de construcţie se va face în limitele de încadrare a nivelului zgomotului normal (STAS 10009 – 88 Acustica urbană, Limite admisibile ale nivelului de zgomot), avându-se în vedere ca nivelul de zgomot şi de vibraţii la limita incintei obiectivului şi la cel mai apropiat receptor protejat să fie redus la minim. Toate utilajele folosite vor avea fişa tehnică cu specificarea nivelului de zgomot produs.

Diminuarea zgomotului şi vibraţiilor se obţin prin măsuri de intervenţii specifice, astfel:

- întreţinerea sistemelor de amortizare a zgomotelor din dotarea fiecărui utilaj;
- stabilirea unui program de lucru, cu respectarea orelor de odihnă ale locuitorilor din vecinătatea fronturilor de lucru;
- educaţia corespunzătoare a lucrătorilor în scopul protecţiei mediului

În etapa de funcţionare obiectivul nu este generator de zgomot şi vibraţii peste nivelul impus de STAS 10009 – 88 Acustica urbană, Limite admisibile ale nivelului de zgomot

d. Protecţia împotriva radiaţiilor:

Activităţile desfăşurate în cadrul proiectului nu implică utilizarea de substanţe radioactive, în consecinţă nu se impun măsuri privind protecţia împotriva radiaţiilor.

e. Protecţia solului şi a subsolului:

Sursele de poluare în perioada de execuţie sunt generate de:

- Traficul auto prin scurgeri accidentale de produse petroliere în timpul operaţiilor de alimentare sau datorită stării tehnice defectuoase a utilajelor şi echipamentelor de transport şi montaj;
- Depozitarea materialelor de construcţii şi a deşeurilor pe suprafeţele de teren.

Reducerea impactului asupra solului şi subsolului se realizează prin utilizarea mijloacelor de transport şi montaj în stare bună de funcţionare şi depozitarea controlată a reziduurilor şi a materialelor de construcţii.

Poluarea solului şi subsolului se caracterizează ca fiind negativă moderată, spre nesemnificativă.

In faza de functionare constructia va dispune de :

- containere (europubele) pentru colectarea temporara a deseurilor menajere si asimilabile, in vederea eliminarii lor finale la groapa de gunoi
- platforme betonate (acoperite) pentru depozitarea temporara a deseurilor reciclabile

Pardoselile din din interior vor fi executate avand un grad ridicat de impermeabilitate (beton) , iar exteriorul fundatiei si peretii laterali sunt prevazuteizolatii hidrofuge din material bituminos. Prin aceste lucrari se elimina pericolul eventualelor infiltrari al apelor infestate in sol. Constructiile hidroedilitare, reteaua de canalizare si caminele de canalizare vor fi executate cu materiale specifice hidrofuge, eliminand posibilitatea de contaminare a solului

f. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Lucrările propuse prin prezentul proiect se desfășoară în intravilanul municipiului Sighetu Marmatiei, neavând influență și neproducând dezechilibre asupra ecosistemelor naturale din zonă.

g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Distanta fata de obiectivele de interes public, respectiv investitii, monumente istorice si de arhitectura, zone de interes traditional este suficient de mare pentru ca acestea sa nu fie afectate.

h. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/ in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea

În perioada de execuție pot rezulta următoarele tipuri de deșeuri: materiale de construcții, tâmplărie, deșeuri de ambalaje. Toate deșeurile rezultate în timpul execuției vor fi eliminate de firma constructoare.

Evidența gestiunii deșeurilor generate în decursul desfășurării lucrărilor pe șantier, colectarea, transportul și depozitarea temporară sau definitivă a acestora se va face conform prevederilor Legii 211/2011, privind regimul deșeurilor, republicată în 2014, cu modificările și completările ulterioareprivind evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

Infaza de functionare deseurileestimate produse in urmaactivitatiidesfasuratevor fi următoarele:

- deseuri municipal amestecate - cca 0,5 tona/an
- deseuri ambalaje de hartie - cca 10 kg/luna
- deseuri de materialeplastice - cca 5 kg/luna
- deseuri textile - cca 5 kg/luna
- deseuri biodegradabile - cca 50 kg/luna
- deseuri metalice (piese de schim uzate) - cant. variabilă
- ulei uzate și deșeuri de filtere - cant. variabilă

Deseurile colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa):

- Deseurile municipal amestecate sunt colectate in pubele amplasatei in spatii special amenajate. Vor fi predate periodic (saptamanal) la societatatea locală de salubrizare.

- Deseurile de ambaje, hartie si textile sunt colectate separat, pe tipuri in recipient speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii.
- Deseurile de material plastic sunt colectate separat, pe tipuri, in speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii.
- Deseurile de grasimi si resturi de hidrocarburi sunt colectate separat ,pe tipuri, in recipient speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea neutralizarii acestora.

i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

În momentul de față nu se cunoaște despre existența pe amplasament a unor substanțe sau preparate din clasa celor periculoase. Dacă, în perioada de execuție se vor descoperi materiale din această clasă, vor fi gestionate ca atare, prin evacuare de către agenți specializați.

B. Utilizarea resurselor naturale, in speciala solului, a terenului, a apei si a biodiversitatii

Singura resursă propusă spre utilizare în cadrul proiectului este apa. Aceasta va fi prelevată pe bază de contract de furnizare de către operatorul local de distribuție a apei potabile.

Pentru gestionarea rațională a apei se vor lua următoarele măsuri:

- Inspecția periodică a rețelelor pentru identificarea în cel mai scurt timp a defecțiunilor care pot duce la pierderi de apă
- Reparația în timp a defecțiunilor rețelelor
- Utilizarea aparatelor de spălare sub presiune pentru consumul redus de apă și eficiență.
- Neacceptarea spre spălare a autovehiculelor care prezintă semne clare de defecțiune sau scurgeri de substanțe care pot dăuna calității apelor.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect

a)impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și

regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Natura impactului obiectivului propus asupra factorilor de mediu este prezentat în tabelul de mai jos:

Factorul de mediu	Directia impactului	Durata impactului	Natura impactului
Populație	Direct	Permanent	Pozitiv
Sănătate umană	Secundar	Termen scurt	Nesemnificativ
Biodiversitate	NS	NS	NS
Conservarea habitatelor naturale	-	-	-
Conservarea florei	-	-	-
Conservarea faunei	-	-	-
Conservarea terenurilor	-	-	-
Sol	Direct	Permanent	nesemnificativ
Folosințe	-	-	-
Bunuri materiale	Secundar	Permanent	Pozitiv
Apă	Direct	Permanent	Nesemnificativ
Aer	Secundar	Termen scurt	Nesemnificativ
Clima	-	-	-
Zgomote și vibrații	Secundar	Termen scurt	Nesemnificativ
Peisaj	-	-	-
Patrimoniul istoric	-	-	-

Nota: NS – nu se identifica un posibil impact

b)extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Nu se identifică un posibil impact semnificativ al obiectivului asupra factorilor de mediu.

c)magnitudinea și complexitatea impactului

Nu se identifică un posibil impact semnificativ al obiectivului asupra factorilor de mediu.

d)probabilitatea impactului

Probabilitatea apariției unui impact semnificativ asupra mediului în timpul funcționării obiectivului este foarte redus.

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Nu se identifică un posibil impact semnificativ al obiectivului asupra factorilor de mediu.

f)măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu se identifică un posibil impact semnificativ al obiectivului asupra factorilor de mediu.

g)natura transfrontalieră a impactului

Proiectul este amplasat la o distanță de aproximativ 10 km față de granița cu Ucraina. Prin specificul ei investiția nu se încadrează în prevederile Convenției privind impactul transfrontieră.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

În perioada de construcție a obiectivului, dacă vor fi solicitări din partea autorității competente pentru protecția mediului, se pot monitoriza toți factorii de mediu (apă, aer, sol), raportându-se constatările.

IX.Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

(A)Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul propus nu se încadrează în prevederile actelor normative menționate.

(B)Se va menţiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de şantier:

Pentru realizarea în condiţii optime a lucrărilor de execuţie, la începerea lucrărilor, spaţiul destinat amenajării de şantier va fi amenajat cât mai aproape de zona investiţiei. Organizarea de şantier va deservi activitatea de construire pe toată perioada de desfăşurare a acesteia.

a. Descrierea lucrărilor necesare organizării de şantier

Executantul îşi va amenaja vestiare, magazii de depozitare a sculelor şi a utilajelor de mică mecanizare, magazii pentru obiecte de inventar, ateliere pentru mici reparaţii la utilajele de construcţii etc.

Energia electrică necesară organizării de şantier va fi asigurată prin conectarea contorizată la reţeaua existentă, iar apa potabilă va fi asigurată din reţeaua locală de apă.

b. Localizarea organizarii de santier

Organizarea de şantier se va amenaja pe amplasamentul investiţiei fără a se depozita materiale sau utilaje înafara limitei de proprietate.

c. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier

Lucrările pentru organizarea de şantier pot genera impact asupra factorilor de mediu: aer, sol şi apă.

În perioada de execuţie a lucrărilor de organizare de şantier, pot apărea surse de emisii de praf, de joasă înălţime asociate activităţilor de manipulare, transport a elementelor necesare organizării de şantier. Acestea sunt identificate strict în zona organizării de şantier având un caracter temporar.

Nivelul de zgomot la limita incintei nu va depăşi valoarea maximă admisă la limita incintelor industriale 65 dB (A), raportat la STAS 10009 – 88 "Acustica în construcţii. Acustica urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot". Impactul surselor de zgomot şi vibraţii va fi minim, eventualele efecte putând fi locale şi discontinue.

d. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Potențialele surse de poluare a **aerului** în timpul lucrărilor de organizare de șantier sunt:

- transportul materialelor, manevrarea utilajelor, traficul mijloacelor de transport care generează emisii de praf în concentrații mici;
- gazele de combustie rezultate din arderea combustibililor de la utilajele care deservesc operațiunea.

Degajările de praf în atmosferă pot varia de la o zi la alta, depinzând de:

- intensitatea activității;
- specificul operațiilor;
- condițiile meteorologice.

e. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în perioada de organizare de șantier sunt cu preponderență surse libere, deschise.

Diminuarea impactului asupra aerului vizează următoarele categorii de măsuri:

- Reducerea emisiilor de la vehiculele de transport astfel:

- vehiculele trebuie să corespundă condițiilor de calitate prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pentru toate autovehiculele înmatriculate în țară;
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de CO și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament.

- *Organizarea de șantier* trebuie să îndeplinească următoarele condiții :

- lucrările de organizarede șantier să fie corect concepute și executate;
- să aibă dotări moderne, care sa reducă emisiile de noxe în aer, apă și pe sol;
- concentrarea într-un singur loc este benefică diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă;
- alimentarea cu carburanți se va face la stațiile de alimentare.

Impactul asupra factorului de mediu **sol** poate fi diminuat prin:

- realizarea unei organizări de șantier corespunzătoare din punct de vedere al facilităților;
- prevederea cu toalete ecologice pentru personalul de șantier;

- în incinta organizării de șantier trebuie să se asigure scurgerea apelor meteorice care spăla o suprafață mare, pe care pot exista diverse substanțe, pentru a nu forma bălți care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul și freaticul;
- evitarea degradării zonelor învecinate prin staționarea utilajelor sau efectuarea de reparații ori prin depozitarea de materiale;
- colectarea tuturor deșeurilor rezultate, eliminarea sau eventual valorificarea acestora;
- evitarea pierderilor de carburanți din rezervoare la staționarea utilajelor; în acest sens toate utilajele vor fi atent verificate;
- colectarea și predarea la firma de salubritate a deșeurilor menajere rezultate de la personalul de execuție a lucrărilor.

Pentru perioada de execuție se va prevedea prin contract obligația constructorului de a realiza toate măsurile de protecție a mediului pentru activitățile poluatoaresau potențial poluatoare (depozitare de materiale, organizarea de șantier, întreținere utilaje instruire personal etc.).

Măsurile de protecție împotriva **zgomotului și vibrațiilor** sunt următoarele:

- limitarea traseelor străbătute de către utilajele aparținând șantierului, mai ales de către autobasculantele care deservesc șantierul, acestea efectuând numeroase curse și având mase mari rezultă emisii sonore importante;
- întreținerea permanentă a drumurilor contribuie la reducerea impactului sonor;
- folosirea utilajelor de lucru conform cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;
- buna funcționare a utilajelor folosite.

XI.Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

a)lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

Dupa incheierea lucrarilor de construire se va proceda la refacerea amplasamentului in spiritul zonei adiacente.

b)aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

Scurgerea apelor pluviale se va face prin sistematizarea terenului incat sa nu existe zone de acumulare.

Îmbracamintea aleilor si platformelor auto va fi executata din dalaj prefabricat de beton, asezat pe pat de nisip.

Pe tot timpul executiei lucrarilor se vor respecta prevederile privind protectia si igienamuncii din normativele în vigoare.

c)aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației

La terminarea perioadei de funcționare în caz de demolare/dezafectare se vor executa următoarele lucrări de refacere a amplasamentului:

- Demontarea tâmplăriei și valorificarea acesteia
- Demontarea elementelor metalice din suprastructură și reutilizarea materialului la alte construcții
- Demontarea confecției metalice și valorificarea acesteia
- Demontarea instalațiilor și eliminarea sau reutilizarea acestora
- Demolarea platformelor betonate
- Aducerea de pământ vegetal de împrumut
- Înierbarea suprafețelor de pamânt

d)modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Prin respectarea pașilor de dezafectare prezentați în subcapitolul de mai sus se va asigura posibilitatea utilizării eficiente a terenului în alte scopuri, după dezafectarea funcțiunii propuse prin proiect.

XII. ANEXE- piese desenate

1. Plan de încadrare în zonă
2. Plan de situație
3. Plan parter

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință

geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970 – **Nu este cazul;**

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar – **Nu este cazul;**

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului – **Nu este cazul;**

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar – **Nu este cazul;**

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar – **Nu este cazul;**

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele:

Proiectul propus nu se incadreaza in prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului:

1. ***Caracteristicile și localizarea proiectului:*** *proiectul pentru care se solicită obținerea acordului de mediu prevede următoarele:*

Spatiu comercial va avea o suprafata de 340 mp cu regim de inaltime P destinat vanzarii de produse alimentare si nealimentare de larg consum, si va avea urmatoarea compartimentare:

- ✓ *spatiu comercial*
- ✓ *vestiar*
- ✓ *magazie*
- ✓ *grup sanitar*
- ✓ *dus*

Spalatoria auto va avea o sprafata de 380 mp cu regim de inaltime P cu 12 boxe de spalare de tip self-service (cate 6 boxe pe fiecare parter);

Cai de acces pietonale/auto si parcari auto – 15 locuri

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Spatiu comercial va avea o suprafata de 340 mp cu regim de inaltime P destinat vanzarii de produse alimentare si nealimentare de larg consum, si va avea urmatoarea compartimentare:

- ✓ *spatiu comercial*
- ✓ *vestiar*
- ✓ *magazie*
- ✓ *grup sanitar*
- ✓ *dus*

Spalatoria auto va avea o sprafata de 380 mp cu regim de inaltime P cu 12 boxe de spalare de tip self-service (cate 6 boxe pe fiecare parte);

Cai de acces pietonale/auto si parcari auto – 15 locuri

Utilităţi:

- alimentarea cu apă: reteaua de alimentare cu apa a municipiului Sighetu Marmatiei;
- canalizarea:
  - ✓ apele uzate menajere vor fi evacuate in reteaua de canalizare a municipiului Sighetu Marmatiei;
  - ✓ apele uzate tehnologice rezultate de la spalarea autovehiculelor si cele pluviale de de suprafata parcarilor vor fi evacuate intr-un reteaua de canalizare a municipiului Sighetu Marmatiei, dupa ce vor fi trecute printr-un separator si deznisipator;

b) cumularea cu alte proiecte existente şi/sau aprobate – lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

c) utilizarea resurselor naturale – apă, agregate minerale; cantităţi mici, în perioada de realizare a proiectului;

d) producţia de deşeuri:

– în perioada de construire, coduri deşeuri conform HG 856/2002 –categoria de deşeu 17 – deşeuri din construcţii şi demolări; categoria de deşeu 15 – deşeuri de ambalaje, materiale absorbante, materiale de lustruire, filtrante şi îmbrăcăminte de protecţie, nespecificate în altă parte; categoria de deşeu 20 – deşeuri municipale şi asimilabile din comerţ, industrie, instituţii, inclusiv fracţiuni colectate separat;

– în perioada ulterioară realizării proiectului: idem punctul. Gestiunea deşeurilor;

Deşeurile generate în timpul executării lucrărilor de construcţie şi deşeurile menajere rezultate în timpul funcţionării obiectivului, vor fi transportate pe amplasamente autorizate.

Deşeurile rezultate se vor colecta selectiv şi vor fi preluate de firme autorizate.

- *modul de gospodărire a deşeurilor:*

- până la transportul deşeurilor spre unităţile de valorificare sau eliminare, acestea vor fi stocate temporar în recipiente/pubele;

- se va urmări cu atenţie păstrarea integrităţii recipientelor pentru prevenirea contaminării solului;

- deşeurile reciclabile se vor colecta selectiv, iar deşeurile din construcţii se vor depozita la locul stabilit de primărie.

Gestionarea deşeurilor rezultate din activitate se va face conform prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deşeurilor, republicată în 2014, cu modificările şi completările ulterioare;

e) poluarea şi alte efecte nocive:

- în perioada de construire: – nesemnificative;

- în perioada ulterioară realizării proiectului – traficul auto din zonă, nesemnificativ;

f) riscul de accidente majore şi/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoştinţelor ştiinţifice – riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru;

g) riscurile pentru sănătatea umană: nu este cazul, in imediata vecinatate a amplasamentului proiectului nu se case de locuit, totodata prin certificatul de urbanism nr. 603 din 28.08.2019 s-a solicitat si act de reglementare emis de catre DSP Maramures.

2. *Localizarea proiectelor*

2.1. utilizarea actuală şi aprobată a terenurilor – conform Certificatului de urbanism nr. 603 din 28.08.2019, terenul pe care se va amplasa investiţia se afla în intravilanul municipiului Sighetu Marmatiei, judeţul Maramureş;

- folosinţa actuală: teren pentru constructii;

2.2. bogăţia, disponibilitatea, calitatea şi capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa şi biodiversitatea) din zonă şi din subteranul acesteia – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbţie a mediului natural, acordându-se atenţie specială următoarelor zone:

a) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

b) zonele costiere şi mediul marin – nu este cazul;

c) zonele montane şi cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile şi rezervaţiile naturale- nu este cazul;

f) zone clasificate sau protejate de dreptul naţional; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE şi cu Directiva 2009/147/CE etc. - nu este cazul;

g) zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii şi relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

h) zone cu densitate mare a populaţiei – nu este cazul;

i) peisaje şi situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul;

3. *Caracteristicile impactului potenţial*

a) importanţa şi extinderea spaţială a impactului– local, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, atât în perioada de construire cât şi în perioada de funcţionare;

b)natura impactului – impactul asupra mediului va fi de scurtă durată şi nesemnificativ, doar pe perioada de implementare a proiectului;

c) natura transfrontalieră a impactului– nu este cazul;

d) intensitatea şi complexitatea impactului – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar şi în perioada de funcţionare a obiectivului.

e) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar şi în perioada de funcţionare a obiectivului.

f) debutul, durata, frecvenţa şi reversibilitatea preconizată ale impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de construire, dar şi în perioada de funcţionare a obiectivului;

g)cumularea impactului cu impactul asupra mediului altor proiecte existente şi/sau aprobate – nu este cazul, deoarece lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului –după finalizarea proiectului nu sunt necesare lucrări de refacere a amplasamentului, ci doar menţinerea calităţii factorilor de mediu din zonă;

- deşeurile generate de lucrări vor fi depozitate în locuri indicate de administraţia locală; deşeurile valorificabile (metal, plastic, lemn, etc.) vor fi predate către unităţi specializate autorizate; deşeurile menajere vor fi depozitate în locurile indicate de administraţia locală;

- proiectul nu presupune folosirea, depozitarea, transportul, manevrarea sau producerea de substanţe sau materiale care pot fi dăunătoare sănătăţii şi mediului; nu există risc de producere de accidente cu efect de contaminare a solului sau a apei prin emisiile de poluanţi;
- pe parcursul lucrărilor nu vor avea loc deversări de substanţe poluante în cursurile de apă sau pe sol.

Intocmit,