



**DECIZIE ETAPA DE ÎNCADRARE**

**Nr. 363 din 13.05.2020**

Ca urmare a notificării adresate de **PRIMĂRIA COMUNEI OCNA ȘUGATAG**, cu sediul în comuna **Ocna Șugatag**, str. **Unirii**, nr. **66**, jud. Maramureș, privind **PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI OCNA ȘUGATAG**, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 4122/04.04.2019 și a completărilor ulterioare, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **24.03.2020** și a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI OCNA ȘUGATAG,  
județul Maramureș,**

**TITULAR: PRIMĂRIA COMUNEI OCNA ȘUGATAG, cu sediul în comuna Ocna Șugatag, str. Unirii, nr. 66, județul Maramureș,**

**nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată, se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Comuna este situată în Depresiunea Maramureș, la poalele munților Țibleș și Gutin, pe DN 18 Baia Mare-Ocna Șugatag, la o distanță de 19 km de municipiul Sighetu Marmăției, respective 50km față de municipiul Baia Mare.

Comuna este compusă din 4 sate: sat Ocna Șugatag - reședință de comună, sat Breb situat în sudul comunei, sat Hoteni, aflat în centru și sat Șugatag, aflat în nord-vestul comunei.

Pe teritoriul administrativ al comunei se află următoarele arii naturale protejate:

- ❖ *Lacul Morărenilor, sat Breb, cu suprafața de 20ha,*
- ❖ *Pădurea Craiască, sat Ocna Șugatag, cu suprafața de 44ha,*
- ❖ *Tăurile și turbăria de la Hoteni, suprafața de 2,51ha,*

declarate prin Legea nr. 5/2000, și

- ❖ *ROSPA0134 Munții Gutâi (de protecție avifaunistică SPA) cu suprafața de 2743,36ha pe teritoriul administrativ al comunei,*
- ❖ *ROSCI0092 Igniș (de interes comunitar SCI) cu o suprafață de 3001,67 ha pe UAT-ul comunei,*
- ❖ *ROSCI0089 Gutâi- Creasta Cocoșului (de interes comunitar SCI) cu suprafața de 119,78ha pe UAT-ul comunei,*

instituite prin Ordin 1964/2007, în lista siturilor incluse în rețeaua Natura 2000.

Se învecinează cu următoarele unități administrativ- teritoriale:

- Nord – comuna Giulești;
- Est și N-E - comuna Călinești;
- Sud – comuna Budești;
- Vest – comuna Desești.

**Prin plan se propune:**

- ✓ modificarea intravilanului existent de la **585,63 ha** la **950,89 ha** cu introducerea în intravilan a unei suprafețe de **365,26ha**. Se va scoate din intravilan suprafața de **7,6 ha de pădure;**
- ✓ zonarea funcțională pentru cele 4 localități componente, cu următorul bilanț teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent și propus:

**BILANȚ TERITORIAL comuna OCNA ȘUGATAG**

<b>Zone funcționale</b>	<b>Existent ha</b>	<b>Propus ha</b>
Zonă locuințe- regim mic de înălțime	201,96	533,46

Pag. 2 din 10



Zonă mixtă-locuințe colective cu regim mic de înălțime și servicii	0,61	0,79
Zonă mixtă-locuințe în regim hotelier și servicii conexe	-	186,0
Zonă instituții publice și servicii	17,46	81,92
Zonă unități industriale și servicii	0,61	10,46
Zonă terenuri cu destinație specială	0,90	1,82
Zonă unități agro-zootehnice	-	29,60
Zonă gospodărire comunală	0,32	0,32
Zonă terenuri arabile în intravilan	30,66	-
Zonă terenuri cu livezi în intravilan	27,70	-
Zonă terenuri cu fânețe în intravilan	246,95	-
Zonă terenuri cu pășuni în intravilan	0,04	-
Zonă construcții aferente lucrărilor edilitare	0,27	1,49
Zonă canale de irigații/ape în intravilan	1,17	1,19
Zonă păduri în intravilan	7,60	-
Zonă spații verzi existente conform registrului spațiilor verzi existente înscrise și inventariate conform Legii 24/2007	6,73	11,06
Zonă agrement și sport	2,78	22,80
Zonă căi de comunicații	39,87	69,98
<b>TOTAL</b>	<b>585,63</b>	<b>950,89</b>

- ✓ includerea în intravilan a zonelor construite precum și a celor cu potențial de dezvoltare pentru zone rezidențiale și funcțiuni complementare,
- ✓ stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan,
- ✓ sprijinirea și înființarea unor zone funcționale de producție sau alte activități cu valorificarea resurselor locale (ape minerale, cariere de piatră, artizanat),
- ✓ dezvoltarea zonelor de locuințe în regim hotelier și a serviciilor conexe, realizarea de locuințe noi, proprietate de stat,
- ✓ valorificarea elementelor de bioclimat - promovarea stațiunii de la stațiune de interes local la stațiune de interes național,
- ✓ creșterea potențialului turistic, prin extinderea capacităților de cazare, amenajarea de campinguri, amenajarea și promovarea unor itinerarii turistice,
- ✓ dezvoltarea sectorului turistic, prin valorificarea, conservarea și protejarea fondului construit valoros și a peisajului cultural ca factor al dezvoltării și al identității teritoriale,
- ✓ modernizarea și redecorarea zonei centrale a comunei,
- ✓ refacerea unor centre de practicare a meșteșugurilor artistice printr-un program de identificare a micilor meseriași și îndrumarea lor pentru înființate de microfirme și asociații familiale,
- ✓ instituirea unui program de colaborare cu bătrânii satului, de identificare a unor obiecte de cult, costume populare, unelte și aricole meșteșugărești vechi, pentru pregătirea unor colecții muzeale capabile să conserve peste ani, identitatea culturală a comunei,
- ✓ dezvoltarea sectorului agro-zootehnic,



- ✓ limitarea extinderii zonei construite în zonele cu terenuri ce prezintă riscuri naturale,
- ✓ delimitarea zonelor afectate de servicii publice,
- ✓ stabilirea zonelor cu interdicție temporară de construire până la elaborarea unor studii de specialitate și stabilirea zonelor cu interdicție definitivă de construire,
- ✓ stabilirea zonelor protejate de protecție a monumentelor istorice, a siturilor arheologice reperate și a zonelor care au instituit cu regim special de protecție,
- ✓ dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de transport și comunicații, a infrastructurii culturale și de mediu,
- ✓ modernizarea și reorganizarea sistemului de circulație existent, propuneri de noi drumuri corelate cu cele existente,
- ✓ zonificarea funcțională în corelare cu organizarea rețelei de circulație,
- ✓ amenajarea unor perdele de protecție și plantații de aliniament de-a lungul căilor de comunicație,
- ✓ prevenirea riscurilor la inundații în perimetrele din intravilanul comunei prin,
  - lucrări de consolidări maluri, regularizări, sisteme de desecare,
  - realizarea șanțurilor de gardă, pentru preluarea și dirijarea apelor (în văile din apropiere) în perioada cu precipitații abundente,
  - lucrări de igienizare a apelor de suprafață care străbat teritoriul administrativ, prin eliminarea oricăror descărcări de ape menajere,
  - măsuri de interdicție temporară de construire în zonele inundabile până la eliminarea acestor riscuri (prin elaborarea studiilor de specialitate care vor stabili debitul apei, viiturile, adâncimea acestora și măsurile specifice de prevenire/atenuare a efectelor),
- ✓ modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare,
- extinderea rețelei de alimentare cu apă în toate localitățile aparținătoare, întrucât la ora actuală beneficiază de aceasta doar localitatea Ocna Șugatag și localitatea Breb,
- modernizarea și extinderea rețelei de canalizare menajeră în localitatea Ocna Șugatag și Breb, realizarea rețelelor de canalizare în localitățile Șugatag și Hoteni,
- realizarea unui sistem centralizat de canalizare menajeră pentru toate zonele din intravilanul existent și propus prin plan și realizarea a încă trei stații de epurare,
- ✓ prevenirea riscurilor la inundații în perimetrele din intravilanul comunei prin,
  - lucrări de consolidări maluri, regularizări, sisteme de desecare,
  - realizarea șanțurilor de gardă, pentru preluarea și dirijarea apelor (în văile din apropiere) în perioada cu precipitații abundente,
  - lucrări de igienizare a apelor de suprafață care străbat teritoriul administrativ, prin eliminarea oricăror descărcări de ape menajere,
  - măsuri de interdicție temporară de construire în zonele inundabile până la eliminarea acestor riscuri (prin elaborarea studiilor de specialitate care vor stabili debitul apei, viiturile, adâncimea acestora și măsurile specifice de prevenire/atenuare a efectelor),
- ✓ plantări în zonele cu pericol de alunecare, executarea unor lucrări speciale pentru atenuarea sau combaterea efectelor distructive, realizarea studiilor de inundabilitate sau studii geotehnice,



- ✓ optimizarea rețelelor electrice existente și extinderea lor în noul intravilan propus;
- ✓ creșterea ponderii spațiilor verzi din intravilan, cu spații verzi amenajate și terenuri de sport/agrement;

**spațiile verzi vor ocupa 11,6 ha, conform H.C.L. nr. 16/10.04.2020 privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din comuna Ocna Șugatag, respectiv 26,47 mp/cap de locuitor - pentru o populație estimată la 4180 locuitori.**

*Bilanț propus pentru spații verzi publice conform Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu completările și modificările ulterioare:*

Categorie	suprafață		% din intravilanul propus
	existent	propus	
Spații verzi publice cu acces nelimitat	-	4,19 ha	0,44%
Spații verzi publice de folosință specializată (spații verzi aferente dotărilor publice)	2,80 ha	-	0,29%
Spații verzi publice de folosință specializată (edificii de cult și cimitire)	2,87 ha	-	0,30%
Terenuri de sport	1,06 ha	0,14 ha	0,13%
Spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă	-	-	-
Culoare de protecție față de infrastructura tehnică (spații verzi aferente circulațiilor rutiere și feroviare)	-	-	-
Păduri de agrement	-	-	-
Pepiniere și sere	-	-	-
Total spații verzi	6,73 ha	43 ha	
	11.06 ha		1,16%

- ✓ respectarea zonelor de protecție sanitară conform Ordin nr. 119/04.02.2014 pentru aprobarea normelor de igienă privind modul de viață al populației, față de sursele de poluare sau disconfort,
- ✓ implementarea Sistemului Integrat de Management al Deșeurilor din județul Maramureș, prin colectarea selectivă a deșeurilor;

*b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Propunerile de dezvoltare din planul urbanistic general au fost corelate cu elemente din Planul de Amenajare al Teritoriului Național și din Planul de Amenajare al Teritoriului Județului Maramureș.

Elaborarea planului urbanistic general al comunei Ocna Șugatag și a localităților aparținătoare influențează în mod direct planurile în care se încadrează și pe cele care derivă din acesta, devenind cadru legal în baza căruia vor fi demarate alte planuri și programe;



c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Obiectivul strategic global al propunerii de dezvoltare este utilizarea eficientă a tuturor resurselor fizice și umane, pentru realizarea unei dezvoltări economice, sociale și de mediu, durabile. Măsurile prin care se urmărește implementarea strategiei vizează infrastructura, mediul, sprijinirea afacerilor, creșterea gradului de ocupare, dezvoltarea resurselor umane, sănătatea și asistența socială, învățământul și cultura;

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

În cadrul U.A.T Ocna Șugatag sunt propuse și terenuri pentru activități agrozootehnice. Principala sursă de poluare o constituie însă,

- apele uzate menajere,
- încălzirea spațiilor de locuit,
- depozitarea deșeurilor solide,
- poluarea aerului și poluarea fonică de la traficul intens,
- insuficiența spațiilor de promenadă,
- existența arealelor cu probabilitate de producere a fenomenelor de inundabilitate ce afectează suprafețe de teren intravilan și zone cu construcții;

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

Oportunitatea amenajării spațiului urban și rural rezultă din strategia de dezvoltare urbană și rurală a localităților, ținând cont de legislația națională și comunitară de mediu.

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

prin măsurile propuse nu apar efecte permanente asupra factorilor de mediu.

Planul va determina forme de impact pozitiv asupra funcțiilor urbane, condițiilor de viață și sănătate a populației, dezvoltării economico-sociale, asigurării colectării și epurării apelor uzate menajere, modernizării drumurilor existente și crearea altora noi, organizării sistemului de transport auto și prin crearea de zone verzi;

b) *natura cumulativă a efectelor;*

În evaluarea efectelor asupra mediului se iau în considerare efectele cumulative și sinergice.

Emisiile simultane de poluanți, generate de încălzirea spațiilor locuibile și de traficul rutier din întreaga localitate, reprezintă principalele surse de poluare din zonă,

c) *natura transfrontieră a efectelor;* nu este cazul,

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Adoptarea și implementarea planului va avea impact social și economic pozitiv prin crearea de noi locuri de muncă și ridicarea standardului de viață a locuitorilor zonei.

Există Notificarea nr. 10701/427/C/30.07.2019 emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș, în care se menționează necesitatea asigurării cerințelor igienico-sanitare stabilite prin *Normele de igienă și sănătate publică referitoare la mediul de viață al populației*, conform prevederilor din *Ordin MS 119/2014, modificat prin Ordin MS nr.*



994/2018, referitoare la mediul de viață al populației în concordanță cu Anexa 1, în următoarele domenii:

- zonele de locuit, aprovizionarea cu apă potabilă a localităților, fântâni publice și individuale folosite la aprovizionarea cu apă de băut, colectarea și îndepărtarea apelor uzate și a apelor meteorice, colectarea, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor solide, igiena unităților de folosință publică, funcționarea și exploatarea piscinelor de uz public, folosirea corespunzătoare a produselor biocide și de protecție a plantelor.

Dimensionarea perimetrelor/zonelor de protecție sanitară se va face conform cerințelor din legislația sanitară: Ordin MS nr. 119/2004, modificat prin Ordin MS nr. 904/2018, Ordin MS nr. 976/1998, Ordin MS nr. 1955/1955, Ordin MS nr. 1338/2007, Legea nr. 319/2007, HG 930/2005.

*e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Efectele planului sunt estimate a fi pozitive la nivel de comună și cu efecte pozitive indirecte la nivelul localităților vecine;

*f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;*

Sunt 5 monumente istorice în comună, aprobate prin Ordonanța nr. 2828/2015 și 2 situri arheologice propuse a fi incluse în Repertoriul Arheologic Național;

*(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;*

Prin regulamentul de urbanism sunt impuși coeficienți urbanistici specifici zonării funcționale, indicatori care vor fi respectați pe perioada implementării planului.

Posibilitatea poluării mediului înconjurător există pe perioada executării lucrărilor proiectate, lucrări cu caracter temporar, care nu vor influența semnificativ factorii de mediu;

*(iii) folosirea terenului în mod intensiv;*

Ocuparea la sol a zonelor de locuit s-a reglementat astfel încât să se respecte legislația.

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

Pe unitatea administrativ-teritorială a comunei Ocna Șugatag se află arii naturale protejate declarate prin Legea nr. 5/2000 (*Lacul Morărenilor, Pădurea Craiască, Tăurile și turbăria de la Hoteni* și siturilor incluse în rețeaua Natura 2000 (*ROSPA0134 Munții Gutâi, ROSCI0092 Igniș, ROSCI0089 Gutâi- Creasta Cocoșului*).

Este Aviz favorabil nr. 28 din 22.08.2019 emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate - custodele ariei natural protejate RONPA0591 Pădurea Crăiască, arie care este în vecinătatea intravilanului propus.

Prin implementarea planului nu se produce o fragmentare a ariei natural protejate și nu se va produce un impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a integrității sitului.

Biodiversitatea specifică zonei nu va fi afectată semnificativ de implementarea direcțiilor de dezvoltare impuse prin planul urbanistic general.

Spațiile verzi și peisajul vor îmbunătăți calitatea factorilor de mediu și cea a vieții.

***Obligațiile titularului:***

Pag. 7 din 10

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ**

430073 BAI A MARE, strada Iza nr. 1A, județ MARAMUREȘ

E-mail: office@apmmm.anom.ro; Tel.: 0262-276.304; Fax: 0262-275.222; http://apmmm.anom.ro;



- pentru ariile naturale protejate se propune realizarea planului de management pentru a asigura menținerea habitatelor și/sau îndeplinirea necesităților unor anumite specii;
- se vor respecta prevederilor O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, conform prevederilor O.U.G.195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- să îmbunătățească microclimatul localităților, prin amenajarea și întreținerea izvoarelor și a lacurilor din interiorul și din zonele limitrofe acestora, să înfrumusețeze și să protejeze peisajul, să mențină curățenia stradală și zonele adiacente acestora;
- să asigure, prin serviciile publice și operatorii economici responsabili, luarea măsurilor de salubritate a localităților, de întreținere și gospodărire a spațiilor verzi, a piețelor și a parcurilor publice;
- să respecte prevederile din planurile de urbanism, privind amplasarea obiectivelor industriale, a căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare și a stațiilor de epurare ce vor fi realizate, a depozitelor de deșeuri menajere, stradale și a altor obiective și activități, fără a prejudicia ambientul, spațiile de odihnă, tratament și recreere, starea de sănătate și de confort a populației;
- să informeze publicul asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și mediu;
- să implementeze măsurile ce se impun în respectarea cerințelor din Registrul local al spațiilor verzi, aprobat prin HCL, nr. 16 din 10.04.2020;
- să respecte Regulamentul de urbanism aferent planului urbanistic general;
- să respecte opiniile autorităților/instituțiilor publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură;
- să respecte legislația de mediu aflată în vigoare.

#### **Emiterea deciziei s-a făcut avându-se în vedere:**

##### **➤ Obiectivele de mediu relevante pentru plan;**

- conservarea, protejarea și valorificarea durabilă a calității mediului natural și antropic;
- îmbunătățirea condițiilor sociale și de viață ale populației;
- implementarea prevederilor Planului Județean de Gestiune a Deșeurilor la nivel local;
- extinderea și dezvoltarea rețelei de echipare tehnico-edilitară a zonei;
- completarea și dezvoltarea căilor rutiere de acces;

##### **➤ Prevederile H.G.nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;**

##### **➤ Opiniile instituțiilor publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură, anexate la documentație,**





- Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 139/31.10.2019 emis de Administrația Națională „Apele Române” Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa;
- Avizul favorabil nr. 3963437 din 03.07.2019 emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Gheorghe Pop de Băsești” al Județului Maramureș;
- Notificare cu nr. 10701/ 427/ C/30.07.2019, de la *Ministerul Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a județului Maramureș*;
- Avizul favorabil nr. 28/22.08.2019 emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate;
- Aviz favorabil nr. 32199/27.06.2019 emis de SDEE Transilvania Nord SA Sucursala Baia Mare,
- Hotărârea nr. 16 din 10.04.2020 emisă de Consiliul Local al comunei Ocna Șugatag, privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi aparținând domeniului public al comunei Ocna Șugatag;

#### **Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:**

- sunt prevăzute măsuri pentru minimizarea impactului asupra mediului;
- sunt prevăzute zone de protecție sanitară și zone cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- planul nu prezintă risc pentru sănătatea populației, conform Notificării emise de *Ministerul Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a județului Maramureș*;
- proiectul de plan duce la îmbunătățirea calității factorilor de mediu și a biodiversității prin reducerea poluării- principalul factor de poluare constă în inexistența unui sistem centralizat de canalizare menajeră pentru tot intravilanul existent și propus;
- planul este pregătit pentru domeniul amenajarea teritoriului și urbanism și stabilește cadrul pentru emiterea viitoarelor proiecte care sunt prevăzute în anexa II la Legea 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, dar în urma analizei obiectivelor din plan și luând în considerare criteriile relevante prevăzute în anexa I din HG nr. 1076/2004, nu au fost evidențiate efecte potențiale semnificative asupra mediului;
- planul propune modificări fără impact semnificativ advers asupra mediului față de planul urbanistic aprobat anterior.

#### **Documentația conține:**

- ❖ notificare pentru declanșarea etapei de încadrare înregistrată la APM Maramureș cu nr. 4122/04.04.2019 și completările ulterioare,
- ❖ Memoriu General elaborat de S.C. LOGIC PLANS.R.L.;
- ❖ Regulament Local de Urbanism aferent planului urbanistic general;
- ❖ Avizul favorabil nr. 3963437 din 03.07.2019 emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Gheorghe Pop de Băsești al Județului Maramureș;
- ❖ Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 139/31.10.2019 emis de Administrația Națională „Apele Române” Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa;
- ❖ Notificare cu nr. 10701/ 427/ C/30.07.2019, de la *Ministerul Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a județului Maramureș*, cu recomandările/cerințele care privesc protejarea Sănătății Publice;



- ❖ Aviz nr. 32199/27.06.2019 de la SDEE Transilvania Nord SA Sucursala Baia Mare;
- ❖ Registrul local al spațiilor verzi;
- ❖ Avizul favorabil nr. 28/22.08.2019, emis de Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate;
- ❖ H.C.L a comunei Ocna Șugatag, nr. 16/10.04.2020 privind aprobarea registrului local al spațiilor verzi al comunei și a satelor aparținătoare;
- ❖ Planșele desenate.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În procedura de emitere a deciziei s-a asigurat **informarea publicului** prin anunțuri în mass-media scrisă și electronică astfel:

- anunțurile privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului conform H.G nr. 1076/2004, în ziarul ***Graiul Maramureșului*** din data de **05.04.2019** și **09.04.2019**;
- anunț public privind decizia etapei de încadrare, afișat pe pagina de internet a APM Maramureș din data de **24.04.2020**;
- anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat de către titular în ziarul ***Glasul Maramureșului*** din data de **28.04.2020**.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a Planului Urbanistic General al comunei Ocna Șugatag.

Nerespectarea condițiilor prezentei decizii constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș și Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Maramureș.

Decizia conține 10 pagini și a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, din care unul se înmânează titularului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,  
Alexandru COSMA





Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații, Eva BOLDAN 

Consilier Avize, Acorduri, Autorizații, Valerica HORINCAR 

