

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Proiect

Ca urmare a notificării adresate de **COMUNA VALEA CHIOARULUI**, cu sediul în comuna Valea Chioarului, sat Valea Chioarului, nr. 194, județul Maramureș, titular al „**Planului Urbanistic General al comunei Valea Chioarului**”, propus a fi implementat în comuna Valea Chioarului, județul Maramureș, înregistrată la APM Maramureș cu nr. 12220 din 15.12.2021 și completările ulterioare, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **06.10.2022**;
- în conformitate cu prevederile art. 5 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VALEA CHIOARULUI, județul Maramureș,

TITULAR: COMUNA VALEA CHIOARULUI, cu sediul în comuna Valea Chioarului, sat Valea Chioarului, nr. 194, județul Maramureș,

nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată, se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare, fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Comuna Valea Chioarului este situată în partea de nord a Transilvaniei, în extremitatea sud-vestică a județului Maramureș, pe Valea Bârsăului, fiind străbătută de la nord la sud de drumul european E58- DN 1C Cluj Napoca - Baia Mare. Comuna se află la o distanță de 33 km față de reședința de județ, Baia Mare, și la o distanță de 8 km față de cel mai apropiat oraș, Șomcuta Mare.

Comuns Valea Chioarului are o suprafață de 7902,75 ha și are în componență șase localități: Valea Chioarului – centrul administrativ al comunei și satele aparținătoare Mesteacăn, Vărai, Fericea, Curtuiușu Mare și Durușa.

Pe teritoriul administrativ al comunei Valea Chioarului se află parțial situl de importanță comunitară ROSPA0114 Cursul mijlociu al Someșului.

Comuna Valea Chioarului se învecinează cu următoarele unități administrativ-teritoriale:

- Nord: comuna Mireșu Mare, orașele Ulmeni și Șomcuta Mare;
- Est: comuna Năpradea (jud. Sălaj);
- Sud: comunele Letca și Ileana (jud. Sălaj);
- Vest: comuna Boiu Mare.

Planul prevede dezvoltarea infrastructurii edilitare, a infrastructurii de utilitate publică, extinderea rețelelor de canalizare și apă, dezvoltarea infrastructurii turistice și a activităților turistice în zonă și asigurarea zonelor de producție și depozitare ca zone compacte izolate față de zonele rezidențiale; astfel, se propune:

- Introducerea sistemului de alimentare cu gaze naturale din Sistemul Național de distribuție, pentru toate satele componente.
- Realizare rețelei centralizate de alimentare cu apă, inclusiv hidranți și cișmele stradale, la toate gospodăriile din comună. Traseele rețelei va fi paralele cu străzile pe care se pozează, de preferință în spațiul verde, în acostamente și trotuare.
- Realizarea rețelei de canalizare menajeră în sistem centralizat, cu întreaga infrastructură necesară.
- Reabilitarea și extinderea rigolelor și șanțurilor de scurgere.
- Racordarea la sistemul energetic național a acelor câteva locuințe care încă nu sunt racordate.
- Extinderea rețelei de iluminat public pe toată lungimea străzilor din intravilan.



- Aplicarea sistemelor de producere a energiei prin metode alternative – parcuri fotovoltaice, panouri solare montate pe acoperișurile clădirilor, panouri electrice.
- Stație de epurare mecano-biologică în Valea Chioarului.
- Prevenirea riscurilor la inundații în perimetrele din intravilanul comunei, respectiv:
 - lucrări de regularizare a cursurilor de apă pe porțiunea din intravilanul comunei,
 - îndiguierea zonelor inundabile cauzate de cursurile de apă ce străbat localitățile comunei,
 - executarea unor lucrări de specialitate (drenuri, șanțuri de gardă pentru colectarea și dirijarea apelor),
 - lucrări de igienizare a apelor de suprafață care străbat teritoriul administrativ, prin eliminarea oricăror obstacole care reduc secțiunea de scurgere,
 - măsuri de interdicție temporară de construire în zonele inundabile până la eliminarea acestor riscuri;
- Amenajarea cursurilor de apă de fenomene de eroziune a solului și apărări de maluri;
- Respectarea distanțelor de protecție sanitară față de sursele de poluare sau disconfort (cimitire, trasee tehnico - edilitare, unități agro-zootehnice);
- Stabilirea zonelor de protecție pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu;
- Creșterea ponderii spațiilor verzi din intravilan în scopul îmbunătățirii condițiilor de viață și de muncă și al creșterii gradului de ”confort verde” al populației.
- Punerea în aplicare a propunerilor Planului Urbanistic General cu privire la amenajarea și dezvoltarea parcurilor, a zonelor verzi, plantațiilor de aliniament și de protecție, a zonelor de agrement;
- Dezafectarea spațiilor industriale nefuncționale, strămutarea unităților industriale funcționale spre periferie și integrarea acestor spații în domeniul public prin amenajarea de spații publice, parcuri și grădini pentru a spori suprafața de zonă verde pe cap de locuitor și valoarea naturală a peisajului;
- Adaptarea structurii funcționale urbane la condițiile de mediu;
- Reducerea și controlul nivelului de poluare;
- Implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor;
- Pentru ariile naturale protejate se propune realizarea planurilor de management pentru a asigura menținerea habitatelor și/sau îndeplinirea necesităților unor anumite specii;
- Respectarea zonelor de protecție sanitară conform Ordinului nr. 119/04.02.2014 *pentru aprobarea normelor de igienă privind modul de viață al populației*, față de sursele de poluare sau disconfort;
- Suprafața cuprinsă în noul intravilan este de 783,34 ha, reprezentând 9,91 % din teritoriul administrativ al comunei, ea fiind cu 67,28 ha mai mică decât cea actuală;
- Zonarea funcțională va avea următorul bilanț teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent și propus.

BILANȚ TERITORIAL UAT VALEA CHIOARULUI – repartiția teritoriului în intravilanul propus, comparativ cu cel existent la nivel de U.A.T.



Bilanț teritorial comuna Valea Chioarului				
Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	756,98	89,03	734,40	93,75
Locuințe colective și funcțiuni complementare	0,21	0,02	0,15	0,02
Zona turism	0,00	0,00	5,63	0,72
Instituții și servicii de interes public	6,43	0,76	6,46	0,82
Terenuri cu destinație specială	0,21	0,00	0,21	0,03
Unități industriale și depozite	3,89	0,46	3,89	0,50
Unități agro-zootehnice	0,07	0,01	0,08	0,01
Spații verzi, sport, agrement, protecție	5,73	0,67	5,73	0,73
Zona monumente istorice	0,59	0,07	0,59	0,08
Cai de comunicație și transport	13,34	1,57	13,11	1,67
Păduri	52,72	6,20	0,00	0,00
Gospodărie comunală, cimitire	4,13	0,49	4,13	0,53
Construcții tehnico-edilitare	0,50	0,06	3,51	0,45
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	5,70	0,67	5,45	0,70
TOTAL	850,62	100,00	783,34	100,00

Suprafața cuprinsă în noul intravilan este de 783,34 ha, reprezentând 9,91 % din teritoriul administrativ al comunei, ea fiind cu 67,28 ha mai mică decât cea actuală. Este compusă din 21 trupuri: 6 trupuri principale, aferente celor 6 localități aparținătoare și 15 trupuri secundare.

Zona funcțională principală este cea de locuințe și funcțiuni complementare, ocupând un procent de 93,77 ha, nu mai există suprafețe ocupate de păduri în cadrul intravilanului.

Prin plan se propune introducerea a două trupuri în intravilan, care se află în interiorul sitului de importanță comunitară ROSPA0114 Cursul mijlociu al Someșului, unul în suprafață de 0,04 ha și unul cu suprafața de 0,1 ha, în total 0,14 ha, cu funcțiunea de zonă de locuințe. Aceste trupuri reprezintă terenuri cu categoria de folosință de curți construcții conform registrului agricol, existând și construcții pe aceste parcele.

Spațiile verzi vor ocupa 57300 mp, conform H.C.L. nr. 1 din 30.01.2019 privind aprobarea registrului local al spațiilor verzi aparținând domeniului public al UAT – Valea Chioarului, respectiv 28,29 mp/cap de locuitor.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- planul de urbanism contribuie la atingerea obiectivelor Planului de amenajare a teritoriului județului Maramureș, ale Planului Local de Acțiune pentru Mediu al județului Maramureș, prin reducerea impactului asupra factorilor de mediu datorită îmbunătățirii infrastructurii de mediu, protejarea și conservarea patrimoniului și îmbunătățirea calității vieții comunității locale;

- planul include obiective, măsuri și activități care sunt integrate în planurile locale, județene și naționale, cum sunt: Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă, 12



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ

Adresa loc. Baia Mare, str. Iza, nr. 1A, jud. Maramureș, Cod 430073

E-mail: office@apmmm.anpm.ro; Tel: 0262/276.304; Fax 0262/275.222

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

României; PATJ Maramureș, Strategia de Conservare a Biodiversității, Planul Local de Acțiune pentru Mediu;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- propunerile de dezvoltare ale localităților au în vedere modalitățile de îmbunătățire a calității vieții comunității locale, prin crearea de noi zone rezidențiale și pentru servicii, noi spații verzi publice, prin promovarea diferitelor tipuri de turism, valorificarea produselor ecosistemelor naturale, respectiv stabilirea zonelor pentru activități de producție și depozitare ca zone compacte, izolate față de zonele rezidențiale, sunt delimitate și respectate zonele de protecție sanitară, sunt prevăzute noi spații verzi publice etc;

- prin plan se promovează exploatarea resurselor naturale și desfășurarea de activități în mod durabil, astfel încât să se păstreze cadrul natural și să se dezvolte și comunitățile prin valorificarea acestuia;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

- poluarea apelor subterane din cauza lipsei canalizării menajere;
- gestionare a deșeurilor;
- lipsa rețelelor de canalizare și alimentare cu apă centralizate;
- existența unor zone în care se manifestă alunecări de teren active, cât și a unor zone cu potențial de instabilitate;
- existența unor văi torențiale neîntreținute, care provoacă inundații în perioadele cu ploi abundente;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

- planul de urbanism este corelat cu planul local de acțiune pentru mediu al județului Maramureș, pe componentele apă, sol, deșeuri și biodiversitate;
- planul cuprinde și îndeplinește obiectivele din Planul de Amenajare Teritorială al județului Maramureș;
- planul urmărește menținerea interacțiunii armonioase a omului cu natura prin protejarea diversității habitatelor și peisajului, promovând păstrarea folosințelor tradiționale ale terenurilor, încurajarea și consolidarea activităților, practicilor și culturii tradiționale ale populației locale;

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- prin măsurile propuse nu apar efecte permanente asupra factorilor de mediu;
- planul va determina forme de impact pozitiv asupra funcțiilor rurale, condițiilor de viață și sănătate a populației, dezvoltării economico-sociale, asigurării colectării și epurării apelor uzate menajere, modernizării drumurilor existente și crearea altora noi, organizării sistemului de transport auto și prin crearea de zone verzi;

b) natura cumulativă a efectelor:

- implementare planului urbanistic general va avea efecte pozitive;
- în evaluarea efectelor asupra mediului se iau în considerare efectele cumulative și sinergice;



- emisiile simultane de poluanți, generate de încălzirea spațiilor locuibile și de traficul rutier din întreaga localitate, reprezintă principalele surse de poluare din zonă;

c) natura transfrontieră a efectelor:

- având în vedere activitățile economice prezente și viitoare, precum și faptul că aplicarea măsurilor din P.U.G. au un impact pozitiv asupra mediului și a stării de sănătate a populației, se poate aprecia că nu vor exista efecte semnificative asupra mediului și sănătății în context transfrontalier, dată fiind și poziția geografică a comunei Vima Mică.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, din cauza accidentelor):

- adoptarea și implementarea planului va avea impact social și economic pozitiv prin crearea de noi locuri de muncă și ridicarea standardului de viață a locuitorilor zonei;

- pentru acest plan s-a obținut Notificarea nr. 2321/62/C/28.02.2019, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

- efectele planului sunt estimate a fi pozitive la nivel de reședinței de comună și localități aparținătoare și cu efecte pozitive indirecte la nivelul localităților vecine;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural

- pe teritoriul administrativ al U.A.T Valea Chioarului se află situl de importanță comunitară ROSPA0114 Cursul mijlociu al Someșului, astfel orice intervenții în această zonă se vor face numai cu avizul administratorului (ANANP);

- pe teritoriul comunei se află înscrise pe Lista Monumentelor Istorice șase monumente istorice:

Nr. crt	COD LMI 2015	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
1	MM-I-s-B-04395	Situl arheologic de la Valea Chioarului, punct "La Parhon" („Valea Caselor”, „Mesteacă”)	Sat Mesteacă, comuna Valea Chioarului	”La Parhon”, „Valea Caselor”	1697
2	MM-I-m-B-04395.01	Așezare	Sat Mesteacă	”La Parhon”, „Valea Caselor”	sec. VII-IX, Cultura Suciului de Sus
3	MM-I-m-B-04395.02	Așezare	Sat Mesteacă	”La Parhon”, „Valea Caselor”	sec. III-IV p. Chr.
4	MM-I-m-B-04395.03	Așezare	Sat Mesteacă	”La Parhon”, „Valea Caselor”	Epoca bronzului, Cultura Suciului de Sus
5	MM-II-m-B-04575	Biserica „Sf. Paraschiva”	Sat Fericea	30	1887
6	MM-II-m-A-04790	Biserica de lemn „Sf. Nicolae”	Sat Valea Chioarului	38	sec. XVIII

- aceste monumente istorice au fiind analizate prin Avizul nr. 229/U/2021, emis de Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural;



(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului

- prin regulamentul de urbanism sunt impuși coeficienți urbanistici specifici zonării funcționale, indicatori care vor fi respectați pe perioada implementării planului;
- posibilitatea poluării mediului înconjurător există pe perioada executării lucrărilor proiectate, lucrări cu caracter temporar, care nu vor influența semnificativ factorii de mediu;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv

- ocuparea la sol a zonelor de locuit s-a reglementat astfel încât să se respecte legislația de mediu în vigoare.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

- planul propus este amplasat parțial în situl de importanță comunitară ROSPA0114 Cursul mijlociu al Someșului;

- prin plan sunt prevăzute lucrări care nu afectează starea de conservare a habitatelor și speciilor de interes comunitar pentru care a fost desemnat situl și nu afectează integritatea ariilor naturale protejate;

- planul nu va include acțiuni de construcție, funcționare și dezafectare care să ducă la modificări fizice în aria naturală protejată de interes comunitar (modificări ale cursurilor de râuri ș.a.);

- din analiza listei de control nr. 10189/05.10.2022, emisă de Biroul Calitatea Factorilor de Mediu, rezultă că adoptarea planului nu are impact semnificativ asupra mediului, biodiversitatea specifică zonei nu va fi afectată semnificativ de implementarea direcțiilor de dezvoltare impuse prin planul urbanistic general;

- prin plan se propune introducerea a unui trup în intravilan, care se află în interiorul sitului de importanță comunitară ROSCI0030 Cheile Lăpușului și în Rezervația naturală Cheile Lăpușului, unul în suprafață de 0,04 ha și unul cu suprafața de 0,1 ha, în total 0,14 ha, cu funcțiunea de zonă de locuințe. Aceste trupuri reprezintă terenuri cu categoria de folosință de curți construcții conform registrului agricol, existând și construcții pe aceste parcele;

- pentru acest plan s-a obținut: Avizul nr. XX/XX.10.2022, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Maramureș;

- Avizul nr. XX/XX.10.2022, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Maramureș, specifică următoarele: .

-

-

-

-

-

- ;

- Titularul planului este obligat să respecte condițiile prevăzute în Avizul nr. XX/XX.10.2022 emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Maramureș, respectiv:



- pe parcursul tuturor lucrărilor aferente proiectelor de dezvoltare ce se vor executa se va ține cont că, pentru toate speciile de păsări de importanță comunitară este interzisă deținerea, uciderea, vânarea, capturarea lor, cât și perturbarea în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, prevăzute în anexele nr. 4A și 4B (OUG nr. 57/2007 cu modificările și completările ulterioare), care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afara lor, sunt interzise:
 - orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
 - perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
 - recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, deșchimbarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
 - deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natură, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- pentru fiecare proiect prevăzut în prezentul PUG care se vor desfășura în interiorul ariilor naturale protejate ROSCI0030 Cheile Lăpușului și RONPA0600 Cheile Lăpușului, se va solicita avizul administratorului, conform Ordinului 1447 / 2017;
- pentru fiecare activitate prevăzută în prezentul PUG care se va desfășura în interiorul ariilor naturale protejate ROSCI0030 Cheile Lăpușului și RONPA0600 Cheile Lăpușului, se va solicita avizul administratorului, conform Ordinului 1447/2017;
- construcțiile, rețeaua de drumuri, rețeaua de apă și canalizare vor respecta strict legislația privind conservarea biodiversității;
- neutralizarea surselor actuale de poluare și controlul asupra celor viitoare;
- colectarea centralizată și epurarea generalizată a apelor uzate;
- se vor evita depozitățile întâmplătoare ale deșeurilor de orice fel, mai ales în zonele verzi plantate, protejate, în albiile apelor etc;
- Titularul PUG-ului are obligația să informeze ANANP despre orice modificare ulterioară a planului;
- la finalizarea lucrărilor fiecărui obiectiv este oportună refacerea suprafețelor de teren ocupate temporar prin lucrările de implementare ale acestora, respectiv platformele tehnologice ale organizării de șantier, pentru a permite speciilor de faună locală retragerea către zone limitrofe amplasamentelor și asemănătoare ca funcții ecologice;
- Titularul planului va instrui personalul implicat în execuția lucrărilor de dezvoltare, asupra faptului că Planul Urbanistic cuprinde o parte din situl de importanță comunitară ROSPA0114 Cursul mijlociu al Someșului, și asupra



importanței desemnării acestora, astfel încât să se asigure obiectivele de conservare ale acestora;

Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, conform prevederilor O.U.G.195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- să îmbunătățească microclimatul localităților, prin amenajarea și întreținerea izvoarelor și a zonelor de agrement, respectiv zonele limitrofe acestora, să înfrumusețeze și să protejeze peisajul, să mențină curățenia stradală și zonele adiacente acestora;
- să asigure, prin serviciile publice și operatorii economici responsabili, luarea măsurilor de salubritate a localităților, de întreținere și gospodărire a spațiilor verzi și a parcurilor publice;
- să respecte prevederile din planurile de urbanism, privind amplasarea obiectivelor industriale, a căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare, a stațiilor de epurare, a depozitelor de deșeurii menajere, stradale și industriale și a altor obiective și activități, fără a prejudicia ambientul, spațiile de odihnă, tratament și recreere, starea de sănătate și de confort a populației;
- să informeze publicul asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și mediu;
- să implementeze măsurile ce se impun în respectarea cerințelor din Registrul Local al spațiilor verzi, aprobat prin H.C.L. al comunei Valea Chioarului nr. 1 din 30.01.2019 privind aprobarea registrului local al spațiilor verzi aparținând domeniului public al UAT – Valea Chioarului;
- să se respecte prevederilor O.U.G.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- să respecte Regulamentul de urbanism aferent planului urbanistic general;
- să respecte opiniile autorităților/instituțiilor publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură,
- să respecte legislația de mediu aflată în vigoare.

Emiterea deciziei s-a făcut avându-se în vedere:

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- conservarea, protejarea și valorificarea durabilă a calității mediului natural și antropoc;
- îmbunătățirea condițiilor sociale și de viață ale populației;
- implementarea prevederilor Planului Județean de Gestiune a Deșeurilor la nivel local;
- extinderea și dezvoltarea rețelei de echipare tehnico-edilitară a zonei;
- completarea și dezvoltarea căilor rutiere de acces.

Prevederile H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;



✚ Opiniile instituțiilor publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură, anexate la documentație, prin următoarele acte de reglementare:

- Avizul favorabil nr. 229/U/2021, emis de Ministerul Culturii;
- Avizul favorabil nr. 2639604 din 28.03.2022, emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Gheorghe Pop de Băsești al Județului Maramureș;
- Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 42/25.08.2019, emis de A.B.A – Someș Tisa și adresa nr. 1554/14.02.2022 privind valabilitatea avizului ;
- Notificarea nr. 2321/62/C/28.02.2019, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș cu recomandările/cerințele care privesc protejarea Sănătății Publice;
- Punct de vedere nr.624/ST MM/29.09.2022, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate;
- Avizul favorabil nr. **XX/XX.10.2022**, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate - ST Maramureș;
- Avizul nr. 33060/15.07.2021, emis de DEER, SUCURSALA BAIA MARE;
- Proces verbal de recepție 1205/2022 întocmit în 19/08/2022, privind avizare PUG, emis de OCPI Maramureș;

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- sunt prevăzute măsuri pentru minimizarea impactului asupra mediului;
- sunt prevăzute zone de protecție sanitară și zone cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- planul nu prezintă risc pentru sănătatea populației, conform Notificării emise de *Ministerul Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a județului Maramureș*;
- proiectul de plan duce la îmbunătățirea calității factorilor de mediu și a biodiversității prin reducerea poluării - principalul factor de poluare constă în inexistența unui sistem centralizat de canalizare menajeră;
- planul este pregătit pentru domeniul amenajarea teritoriului și urbanism și stabilește cadrul pentru emiterea viitoarelor proiecte care sunt prevăzute la *Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, dar, în urma analizei obiectivelor din plan și luând în considerare criteriile relevante prevăzute în anexa I din HG nr. 1076/2004, nu au fost evidențiate efecte potențiale semnificative asupra mediului;
- planul propune modificări fără impact semnificativ advers asupra mediului față de planul urbanistic aprobat anterior.

Documentația conține:

- Notificare pentru declanșarea etapei de încadrare înregistrată la APM Maramureș cu nr. 12220 din 15.12.2021 și completările ulterioare;
- Memoriu General și planșe desenate, elaborate de SC AEDILIS PROIECT SRL;
- Regulament Local de Urbanism aferent planului urbanistic general;
- Avizul favorabil nr. 229/U/2021, emis de Ministerul Culturii;



- Avizul favorabil nr. 2639604 din 28.03.2022, emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență Gheorghe Pop de Băsești al Județului Maramureș;
- Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 42/25.08.2019, emis de A.B.A – Someș Tisa și adresa nr. 1554/14.02.2022 privind valabilitatea avizului;
- Notificarea nr. 2321/62/C/28.02.2019, emis de Direcția de Sănătate Publică a Județului Maramureș cu recomandările/cerințele care privesc protejarea Sănătății Publice;
- Punct de vedere nr. 624/ST MM/29.09.2022, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate;
- Avizul favorabil nr. **XX/XX.10.2022**, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate - ST Maramureș;
- Avizul nr. 33060/15.07.2021, emis de DEER, SUCURSALA BAIJA MARE;
- Proces verbal de recepție 1205/2022 întocmit în 19/08/2022, privind avizare PUG, emis de OCPI Maramureș;
- Planșele desenate;
- Registrul local al spațiilor verzi;
- H.C.L. al comunei Valea Chioarului nr. 1 din 30.01.2019 privind aprobarea registrului local al spațiilor verzi aparținând domeniului public al UAT – Valea Chioarului;
- Corespondența purtată între APM Maramureș și titular;
- Dovada informării publicului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În procedura de emitere a deciziei s-a asigurat **informarea publicului** prin anunțuri în mass-media scrisă și electronică, astfel:

- anunțurile privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului conform H.G nr. 1076/2004, în ziarul *Graiul Maramureșului* din data de **07.12.2021** și **14.12.2021**;
- anunț public privind decizia etapei de încadrare, afișat pe pagina de internet a APM Maramureș din data de **16.10.2022**,
- anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat de către titular în ziarul *Graiul Maramureșului* din data de **16.10.2022**.

Prezenta decizie este valabilă de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Vima Mică, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentei decizii constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Agenția pentru Protecția Mediului Maramureș și Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Maramureș.



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
dr. ing. Emilia TALPOȘ

p. Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Mirela PETRENCIUC

Întocmit,
Consilier, Gabriela CRISTE

