# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din 05.10.2017

Proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Graure N Gheorghita Intr. Individuala**, cu sediul în sat Balacita, comuna Balacita, nr.cadastral 50543, judetul Mehedinti, prin Graure Gheorghita, cu adresa in Drobeta Turnu Severin, b-dul. Alunis, nr.5A, bl.VD7, sc.1, etaj 2, ap.18, judetul Mehedinti, înregistrată la APM Mehedinti cu nr. 11531/22.09.2017, în baza:

**Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;

**Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Mehedinţi decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.10.2017, că proiectul „Construire agropensiune” propus a fi amplasat în intravilanul satului Balacita, comuna Balacita, extras CF nr.51748, judetul Mehedinti, nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr.2 pct 10 b – “proiecte de dezvoltare urbana …”;

b). marimea proiectului: se propune construirea unui imobil cu destinatia de pensiune agroturistica, cu un regim de inaltime P+1, formata din 4 camere cu grup sanitar propriu, hol si terase proprii –reprezentand spatiul de cazare pentru turisti ce va fi dispus la etaj , grupuri sanitare, hol receptie, oficiu, spatiu conversatie, spatii depozitare, casa scarii, sala mese, bucataria in care turistii isi pot prepara hrana din alimentele proprii, spatiu tehnic –centrala termica, loc de joaca pentru copii si locuri de parcare. Accesul in zona se poate face atat auto cat si pietonal direct din drumul comunal. Alimentarea cu apa a investitiei se va face din reteaua publica centralizata a localitatii. Evacuarea apelor uzate se va face in reteaua de canalizare centralizata a localitatii, dupa trecerea printr-o retea interna de canalizare.Incalzirea spatiiilor se va face cu ajutorul unei centrale termice cu combustibil solid.Apa calda se va produce cu un boiler bivalent ce va functiona fie prin intermediul centralei termice fie cu ajutorul panourilor solare;

c). in zona exista alte proiecte finalizate si locuinte;

d). relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora: se vor folosi materiale aduse in zona si achizitionate de la firme autorizate;

e). productia de deseuri: din realizarea proiectului - deseuri din constructie , deseuri menajere in cantitate mica ;

f). emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort: - de la utilajele folosite in realizarea investitiei si numai pe perioada de construire;

g). risc scazut de accident datorita tehnologiilor utilizate - nu se folosesc substante poluante;

h). terenul pe care se va construi investitia este situat in intravilanul satului Balacita, comuna Balacita ; regimul terenului- construibil;

i). capacitatea de absorbtie a mediului: nu este cazul;

j). ariile in care standardele de calitate ale mediului stabilite de legislatia in vigoare au fost deja depasite: proiectul propus nu se afla situat in nici o arie naturala protejata;

k). ariile dens populate: in zona sunt locuinte ;

l). peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica: nu este cazul;

m). extinderea impactului: local in zona de lucru, pe perioada de executie a proiectului cat si pe perioada de functionare;

n). natura transfrontiera a proiectului: nu este cazul;

o). marimea si complexitatea impactului: impact redus;

p). probabilitatea impactului: redus, local, datorat lucrarilor pe durata investitiei;

r). durata, frecventa si reversibilitatea impactului: redusa

s). pe timpul derularii procedurii nu s-au primit observatii din partea publicului (anunturi repetate pe site-ul APM Mehedinti de depunere solicitare si de luarea deciziei de incadrare precum si anunturi la Primaria Balacita cat si la Piata Severineana).

Condiţiile de realizare a proiectului:

Factor de mediu apa:

-nu se vor arunca/abandona/deversa orice tip de deseu in zona si in afara zonei amplasamentului;

- in perioada de executie a proiectului se va delimita foarte bine zona de lucru astfel incat sa se elimine orice risc de poluare a panzei freatice;

- alegerea amplasamentului unde vor fi depozitate/parcate temporar utilajele, masinile, uneltele folosite in realizarea investitiei –se va face adecvat astfel incat sa poata fi asigurate cu usurinta utilitatile iar suprafata amplasamentului sa fie cat mai redusa; apa potabila pentru muncitori va fi asigurata din sursa proprie controlata , se vor folosi toalete ecologice pentru muncitori;

Factor de mediu sol/subsol:

-se vor lua toate masurile pentru evitatrea poluarii solului cu produse petroliere provenite de la utilajele si mijloacele de transport utilizate;

-alimentarea cu combustibil a utilajelor/mijloacelor de transport -se va face la statiile de distributie carburanti;

-reviziile si reparatiile mijloacelor de transport se vor face numai la unitati specializate;

- se va evita ocuparea suplimentarea sau largirea frontului de lucru in afara amplasamentului in vederea limitarii riscului de poluare a solului/subsolului;

- se va asigura managementul corespunzator al materiilor prime si materialelor necesare realizarii lucrarii precum si deseurilor rezultate din realizarea proiectului prin depozitarea temporara pe categorii de deseuri in spatii special amenajate, si impermeabilizate, predandu-se periodic in vederea valorificarii catre firme autorizate; depozitarea temporara a deseurilor se va face numai in interiorul amplasamentului ;

- se vor lua toate masurile pentru evitarea scurgerilor accidentale de combustibili, lubrifianti si alte substante;

- dupa executarea lucrarilor de investitii - este interzis sa se abandoneze orice tip de deseu pe amplasament sau in vecinatatea acestuia;

- in cazul producerii unor poluari accidentale (cu uleiuri si lichide provenite de la utilaje)i n timpul lucrarilor, acestea vor fi neutralizate cu substante absorbante intervenindu-se operativ in acest sens;

Factor de mediu aer:

-mentinerea utilajelor si mijloacelor de transport in stare tehnica corespunzatoare;

-folosirea de utilaje si mijloace de transport cu motoare performante dotate cu sisteme Euro de retinere a poluantilor;

-folosirea de utilaje, verificate periodic din punct de vedere tehnic, de generatie recenta,dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluantilor si amortizoare de zgomot precum si respectarea tonajului adecvat tipului de drum;

- pentru realizarea investitiei se vor utiliza doar caile de acces existente iar transportul materialelor se va face pe trasee optime;

- se vor mentine curate caile de acces din vecinatatea amplasamentului;

- se va proceda la acoperirea spatiilor de depozitare –daca este cazul - a materialelor de unde pot rezulta particule ce pot fi antrenate in afara zonei de lucru, se va umecta portiunea in lucru in perioadele cu temperaturi ridicate;

- este interzisa blocarea cailor de acces cu materiale sau utilaje;

-se va respecta programul de odihna al vecinilor si locuitorilor din zona.

Atat beneficiarul cat si proiectantul vor urmari indeaproape executarea lucrarilor prevazute in proiect.

In situatia in care, dupa emiterea prezentului act si inaintea obtinerii autorizatiei de construire, proiectul va suferi modificari, veti notifica Agentia pentru Protectia Mediului Mehedinti.

**Inainte de obtinerea autorizatiei de construire se vor solicita si obtine toate avizele din Certificatul de Urbanism nr.212/18.11.2016 emis de Consiliul Judetean Mehedinti.**

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecţia mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Ing. Dragos Nicolae TARNITA**

**Şef serviciu ,**

**Biol. Lavinia MATEESCU**

Întocmit,

Ing. Costin STRAIN