



MEMORIU DE PREZENTARE
pentru obținerea
ACORDULUI DE MEDIU

Obiectiv:

CONSTRUIRE CASA DE VACANTA SI
ANEXE

Beneficiar: **NEDELCOVICI BRANISLAV GORAN**

- 2019 -

FOAIE DE PREZENTARE

DENUMIRE PROIECT:

CONSTRUIRE CASA DE VACANTA SI ANEXE

PROIECTANT: **PFA BREAZA ILEANA**
B-dul Mihai Viteazu , nr. 16A , bl.M11, sc. 1 , ap.13
Tel: 0745245186

AUTORIZATIE : **F25/486/07.09.2016**

CUI : **36500406**

BENEFICIAR: **NEDELCOVICI BRANISLAV GORAN**

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului: CONSTRUIRE CASA DE VACANTA SI ANEXE

II. Titular: NEDELCOVICI BRANISLAV GORAN

- numele : Nedelcovici Branislav Goran;
- adresa poștală : comuna Svinita ,jud. Mehedinti ;
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;
0721116899
- numele persoanelor de contact: Nedelcovici Branislav Goran
- director/manager/administrator: Nedelcovici Branislav Goran
- responsabil pentru protecția mediului: Nedelcovici Branislav Goran

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Prin prezenta investiție se urmărește construirea unui imobil cu funcțiunea de casa de vacanta, cu regim de inaltime P + 1, pentru utilizarea de catre proprietar , in perioada concediilor si vacantelor, zid de aparare de mal, amenajare acces, ponton , imprejmuire .
Lucrarile propuse pentru construirea casei de vacanta , vor respecta standardele și cerințele legislative în vigoare.

b) justificarea necesității proiectului;

- îmbunătățirea condițiilor de trai ale familiei;
- contributia la dezvoltarea din punct de vedere turistic si economic al zonei ;

c) valoarea investiției;

- 159608.00 lei;

d) perioada de implementare propusă;

- 24 luni ;

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- plan situație;
- plan amplasament;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;
- casa de vacanta - spatii de odihna, sd = 187.44 mp
- Ponton plutitor : rol relaxare = 50.00 mp
- Aparare de mal : rol protectie = 60.00 ml

Alee acces : în proprietate = 35.00 ml

Împrejmuire : rol protecție proprietate

- la strada = 20.00 ml

- între proprietăți = 160.00 ml ;

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

- construirea unei case de vacanță cu 4 camere .

Obiectivul propus constă dintr-un corp de clădire , inclusiv spațiu parcare. Construcția în regim de înălțime , parter și etaj are dispuse încăperile astfel :

- parter :

- living + casa scării = 40.26 mp,
- bucatărie = 6.20 mp ,
- baie = 4.43 mp ,
- dormitor = 19.40 mp ,
- dressing = 2.03 mp ,
- baie = 3.73 mp
- terasă = 45.51 mp ;

- etaj :

- dormitor 1 = 15.88 mp ,
- dormitor 2 = 15.88 mp ,
- dormitor 3 = 15.88 mp ,
- baie 1 = 3.53 mp,
- baie 2 = 3.53 mp,
- baie 3 = 3.53 mp,
- hol + casa scării = 17.01 mp ,
- terasă 1 = 5.03 mp ,
- terasă 2 = 5.03 mp ,
- terasă 3 = 5.03 mp ;

Spațiile interioare au înălțimea liberă de 2.60 m la parter și etaj.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Nu este cazul.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Sistemul de alimentare cu apă

Alimentarea cu apă a casei de vacanță se va face din sursa proprie .

Apa se va utiliza:

- în scop menajer și igienico-sanitar;
- pentru igienizarea spațiilor;

Sistemul de evacuare a apelor uzate

Colectarea apelor menajere provenite de la bucatarie și grupurile sanitare și a apelor provenite de la igienizarea spațiilor, se va realiza prin montarea unei rețele interne de canalizare, care apoi va fi conectată la un bazin vidanjabil propus cu o capacitate de 8 mc .

În vederea colectării și evacuării apelor pluviale provenite din scurgerile de pe acoperișul clădirii, sistemul de drenare pluvială va fi prevăzut cu canale de preluare a apelor pluviale care preiau apa și o direcționează către Dunare.

Alimentarea cu energie electrică

Din punct de vedere al alimentării cu energie electrică, obiectivul va fi conectat la sistemul de alimentare cu energie electrică existent în zonă.

Instalația electrică interioară va fi executată pe tuburi PVC.

Alimentarea cu energie termică

Incalzirea se face cu energie electrică.

Apa caldă menajeră va fi preparată cu ajutorul unui boiler comun - bucatarie + grupuri sanitare.

Alimentarea cu gaze naturale

Nu este cazul.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

- Se vor executa excavații pentru fundații și săpături pentru realizarea lucrărilor de construcții. Solul dislocat se va folosi astfel: o parte ca material de umplutura pentru săpăturile executate, iar o parte va fi împrăștiat pe amplasament, tasat pentru nivelarea terenului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul.

Accesul în incintă se realizează direct din drumul național DN 57 .

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

- lemnul , piatra naturală, balastul.

Investiția propusă reprezintă construirea unei construcții cu destinația casa de vacanță , un ponton , un zid de apărare de mal , amenajare acces și împrejmuirea aferentă terenului , în cadrul căreia sunt delimitate diferitele zone funcționale:

- metode folosite în construcție/demolare;

- regie proprie , lucrari de constructii executate manual si mecanizat .

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Perioada de executare a lucrărilor de construire va fi stabilită de Consiliul Județean Mehedinți , la solicitarea beneficiarului și va implica următoarele lucrări:

- începerea lucrărilor;
- amenajarea și pregătirea terenului (decopertări, umpluturi, terasamente);
- realizarea construcției ;
- realizarea bransamentului de alimentare cu energie electrică;
- realizarea instalației de alimentare cu apă și a sistemului de canalizare;
- refacerea copertei solului în zonele afectate, prin realizare de spații verzi;
- finalizarea lucrărilor;

Lucrările de terasamente sunt prevăzute a se executa mecanic cu utilaje specifice, din dotarea constructorului.

După definitivarea lucrărilor și după racordarea tuturor utilităților, va începe funcționarea propriu-zisă.

Clădirea propusă are următoarele caracteristici:

- regim de înălțime → parter + etaj ;
- zidărie portantă din caramida ;
- planșee din beton ;
- învelitoare din tigla ;

Structura de rezistență:

Clădirea se propune a se realiza pe o structură mixta - cadre portante + zidărie portantă din caramida , cu sâmburi și centuri din beton armat, cu planșee din beton.

Acoperisul este de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla.

Pentru elementele structurale: sâmburi și centuri, se va folosi beton marca 16/20.

Toată această structură se va executa pe o fundație continuă sub ziduri si izolata sub stalpi , din beton .

Cota de fundare , minim 0,90 m în teren.

Cota $\pm 0,00$ s-a ales cota pardoselii din clădire.

Finisaje interioare și exterioare:

- atât pereții cat și tavanele în interior - tencuieli drișcuite fin și zugrăviți în culori lavabile ;
- pardoseli din gresie si parchet;
- tâmplăria din termopan ;

- din punct de vedere fonic, grosimea pereților exteriori de 30cm asigură izolarea fonică necesară;
- șarpanta se va trata ignifug și se va impregna contra insectelor pentru a se realiza o protecție corespunzătoare a clădirii în timpul exploatării ei;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
Nu este cazul.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
Nu este cazul.
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);
Nu este cazul.
- alte autorizații cerute pentru proiect.
Nu este cazul.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Lucrarile de construire sunt estimate a se desfasura pe o perioada de 24 luni.

Dotarea spatiilor, punerea in functiune, probele tehnologice si darea in exploatare se vor desfasura pe o perioada de circa 2 luni de zile.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

La terminarea lucrarilor de construire se vor lua masuri de refacere a calitatii solului . Terenul va fi sistematizat pe verticala astfel incat apele meteorice sa nu produca acumulari (baltiri) . Pe amplasament vor fi infiintate plantatii (cca. 100 mp), sub forma de inierbari in cea mai mare parte) pentru a se preintampina eroziunea solului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
Nu este cazul.
- metode folosite în demolare;
Nu este cazul.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
Nu este cazul.
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).
Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată

la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

- Curti, construcții, zone adiacente - pasuni, fanete, păduri

- politici de zonare și de folosire a terenului;-

- arealele sensibile;-

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonatele geografice sunt precizate pe planul de situație atasat.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul.

Pe perioada de construire a obiectivului de investiții există posibilitatea apariției poluării accidentale datorită manevrabilității defectuoase a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu (uleiuri, motorine etc) sau datorită utilajelor/mașinilor prost întreținute. În cazul unor scurgeri accidentale, aceste substanțe pot pătrunde în pânza freatică superioară, afectând ecosistemul acvatic.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului, se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor/utilajelor folosite în construcții în stare optimă de funcționare, instruirea personalului aparținând diferiților subcontractori cu privire la regulile de manevrabilitate a recipientelor cu

conținut de substanțe periculoase, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada construcției.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele exterioare de circulație, platformele de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minimum pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare și bucatarie vor fi trecute printr-un separator de grasimi care va fi montat în bucatarie (în pardoseala) și va fi curatat periodic înainte de a deversa apele în bazinul vidanjabil propus.

Se vor executa un camin de canalizare în incintă.

Apele pluviale de pe construcție vor fi preluate de burlane și de la acestea prin configurația terenului vor fi dirijate către fluviul Dunarea.

Apele uzate sunt evacuate în bazinul vidanjabil etans cu un volum de 8 mc, cu respectarea prevederilor NTPA 002/2005.

b) protecția aerului:

Sursele de poluanți pentru aer, poluanți

Pe perioada execuției lucrărilor de construcții, sursele de poluare a aerului atmosferic sunt reprezentate de:

- lucrările de săpătură pentru fundații și platforme – generează emisii de praf în atmosferă;
- utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcții – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie internă;

Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de funcționare sunt:

- surse mobile de emisie: autovehiculele care vor parca în incinta obiectivului;

Surse staționare de emisie

Nu este cazul.

Surse mobile de emisie:

Funcționarea motoarelor autovehiculelor produce poluanți mai mult la operațiunile de pornire și oprire a motoarelor, însă și în timpul funcționării acestora.

Emisiile poluante ale motoarelor cu combustie internă provin din trei surse principale: gaze de eșapament, praful antrenat și evaporarea la rezervoarele de combustibil și la carburator.

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Perioada de construire:

Pentru diminuarea impactului produs de lucrările de construcție asupra calității atmosferei se vor avea în vedere:

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament;
- spălarea roților mașinilor, la ieșirea din șantier, pentru evitarea împrăștiilor pământului și nisipului pe suprafețele carosabile;
- menținerea unor suprafețe verzi la finalizarea lucrărilor de construcție;

Perioada de funcționare a investiției:

Pentru diminuarea poluării din surse mobile datorată traficului autovehiculelor, se vor gestiona locurile de parcare, astfel încât, să se reducă timpul de manevra pentru parcare propriu-zisă. În acest mod se poate realiza o diminuare a noxelor rezultate din gazele de eșapament și deci o diminuare a poluării din surse mobile.

Instalații propuse pentru controlul emisiilor

Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Sursele de zgomot și vibrații

În timpul realizării obiectivului, se pot reține ca surse de zgomot și de vibrații, mijloacele de transport și utilajele terasiere;

Prin folosirea utilajelor mecanice nu există posibilități de depășire a limitelor de poluare fonică stabilite prin STAS 10.009/2017.

Apreciem că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotelor și vibrațiilor

Având în vedere activitatea desfășurată într-o casă de vacanță, se apreciază că:

- față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor din incinta atelierelor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația;
- nu se impun amenajări speciale pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

d) protecția împotriva radiațiilor:

Sursele de radiații

Nu sunt surse de radiații.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche

Din analizarea obiectivului se pot distinge două etape de poluare:

- etapa de execuție a obiectivului analizat;
- etapa de funcționare a obiectivului.

În timpul **perioadei de execuție**, solul ar putea fi poluat fie local, fie pe zone restrânse cu poluanți de natura produselor petroliere sau uleiurilor minerale provenite de la utilajele de execuție (buldozer, excavator, motocompresor, grup generator electric etc.)

După execuția obiectivului și darea în exploatare, nu va exista o sursă permanentă de poluarea a solului.

Singura activitate ce ar putea produce o poluare peisagistică dar și de conținut a solului ar fi o proastă gestiune a deșeurilor menajere.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului

Solul decopertat de pe amplasamentul viitorului obiectiv va fi depozitat separat și apoi împrăștiat, nivelat și compactat pe terenul din jur.

În timpul utilizării construcției, în vederea protejării solului și a subsolului, atenția se va concentra asupra zonelor de depozitare a deșeurilor.

În acest sens se vor lua următoarele măsuri:

- identificarea clară, betonarea și bordurarea spațiilor de depozitare a deșeurilor;
- acoperirea spațiilor de depozitare;
- construirea lor astfel încât să se prevină împrăștierea deșeurilor din cauza vântului.

Pentru subsol, impactul va fi redus datorită căii de acces și a platformelor din incintă impermeabile datorită betonării și prevăzute cu borduri, pante și rigole de scurgere pentru colectarea apelor pluviale, eliminându-se astfel posibilele infiltrații de poluanți.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Investiția propusă pentru realizare va fi amplasată în intravilanul comunei Svinita, care în prezent este liber de orice sarcini și are folosința actuală curții construcției. Pe amplasament nu există grupuri de plante sau animale cu structură genetică.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

În zonă nu există habitate naturale, floră și faună, care trebuie conservate și nu sunt necesare măsuri speciale de protecție.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție

Construcția propusă este amplasată în comuna Svinita, jud. Mehedinți și are ca vecini:

La vest : fluviu Dunarea

La sud : ogaș

La nord : Teren Primarie Svinita

La est : DN 57

Accesul pe teren se realizează direct din drumul național .

Amplasamentul fiind situat intravilan, în zonă se află locuințe , construcții de agrement .

Proiectul supus studiului nu prezintă importanță socială.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Prin măsurile de protecție a muncii și mediului, obiectivul nu se va constitui în sursă de poluare ce ar putea afecta mediul social și economic din zonă.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Tipurile și cantitățile de deșuri de orice natură rezultate

Deșurile rezultate în urma desfășurării activității :

- deșuri menajere;
- deșuri din construcții;

Modul de gospodărire a deșeurilor

Deșurile menajere vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectări în pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte. Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

Deșurile menajere vor fi preluate de către o societate de salubritate locală, autorizată pentru activități precum colectarea, sortarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere în locuri special amenajate.

Deșurile din construcții, rezultate în urma lucrărilor de construire , vor fi preluate de firme de salubritate autorizate, iar materialele revalorificabile (fier, lemn) vor fi depozitate separat.

Deșurile provenite din construcții vor fi preluate de către o societate de salubritate locală , conform Contractului pentru Autorizația de Construire care prevede colectarea, transportul și depozitarea de către prestator a deșeurilor .

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu este cazul .

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de

exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Nu este cazul . Construcția este de importanță redusă.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul .

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Nu este cazul .

- probabilitatea impactului;

Nu este cazul .

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Nu este cazul .

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul .

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul .

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul .

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul .

- B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul .

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Lucrările de șantier necesare punerii în operă a investiției sunt :

- amplasarea unui container metalic preechipat pentru echipa de lucru și echipamentele necesare ;
 - amplasarea unei toalete ecologice pentru personal ;
 - realizarea unei platforme (balast compactat) pentru depozitarea materialelor ;
- Acestea vor fi localizate în incinta proprie, la partea cea mai apropiată de amplasamentul construcției propuse.

Aceste lucrări nu au un impact negativ asupra mediului.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul.

Noua construcție va fi realizată pe structură de : cadre portante + pereti portanti din zidarie de caramida de 30 cm grosime , plansee din beton stalpi si samburi din beton armat la intersectia zidurilor .

Planseele sant din beton .

Fundatiile sunt continui sub ziduri avand cota de fundare de $D_f = 0.90$ m de la C.T.N.

Acoperisul este de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla.

În vederea construirii casei de vacanță, a zidului de apărare de mal, a pontonului, amenajarea aleii de acces, a împrejurimii, nu sunt necesare dezafectarea unor clădiri existente sau alte lucrări de demolare.

În situația desființării construcției și a lucrarilor anexe, dezafectarea, postutilizarea și refacerea amplasamentului se va face în conformitate cu OUG 195/2005 = Legea Protecției Mediului (aprobată prin Legea nr. 265/2006 și modificată și completată prin OUG 164/2008).

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Nu este cazul.

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

Nu este cazul.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul .

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.

Nu este cazul .

Semnătura și ștampila titularului

.....
