

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului: "CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO"

II. Titular:

- numele; ADI PROD COM SERV S.R.L

- adresa poștală; Sediul social: Baia de Arama, str. Victoriei, nr. 44, judet Mehedinti;

Punct de lucru (locul implementarii proiectului): Baia de Arama, str. Tudor Vladimirescu, nr. 29B, judet Mehedinti

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; 0752 234 522
adriana.ploscaru@gmail.com

- numele persoanelor de contact: PLOSCARU ION - ADMINISTRATOR

director/manager/administrator;

responsabil pentru protecția mediului.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Prin prezentul proiect denumit "CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO", solicitantul isi propune infiintarea (construire si dotare) unei spalatorii auto moderne, aceasta va fi localizata in Orasul Baia de Arama, Judetul Mehedinti. Proiectul propus se incadreaza in operatiunile eligibile conform fisei masurii M2/6A, respectiv: Investitii legate de furnizarea de servicii; Tipul de actiune eligibila - spalatorie auto (Intretinerea si repararea autovehiculelor).

Amplasamentul pe care se va construi spalatoria auto este situat in Judetul Mehedinti, Oras Baia de Arama, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 29B.

Pentru terenul pe care se vor executa lucrarile se detine drept de proprietate privata conform contract de vanzare cumparare nr. 1757 / 18.07.2012. Imobilul are numarul cadastral 50208 si este inscris in cartea funciara cu nr. 50208 al localitatii Baia de Arama.

Terenul este localizat in intravilanul Orasului Baia de Arama, suprafata totala 2502 mp, folosinta terenului: curti-constructii.

Imobilul proiectat se va amplasa pe teren cu urmatoarele retrageri:

De 47.00 m fata de limita de proprietate din VEST	– str Tudor Vladimirescu
De 18.95 m fata de limita de proprietate din EST	– parau Stadion
De 15.08 m fata de limita de proprietate din NORD	– proprietate de stat
De 1.50 m fata de limita de proprietate din SUD	– drum

Pentru autorizarea construirii imobilului cu destinatia spalatorie auto, a fost eliberat de catre Primaria Baia de Arama un Certificat de Urbanism cu nr. 12 din 04.03.2019. Imobilul este situat in parcul natural Geoparcul Platoul Mehedinti.

Orasul Baia de Arama este amplasat in zona de nord a judetului Mehedinti, localitatea se regaseste in localitatile marcate cu abrevierea ANC_ZM, deci se afla in zona montana.

b) justificarea necesității proiectului;

Constienta fiind ca in contextul globalizarii economiei si a cerintelor Uniunii Europene vor reusi sa supravietuiasca numai societatile care se pot adapta rapid la cerintele in continua schimbare, ADI PROD COM SERV S.R.L., specializata in prestari servicii, isi propune:

- Satisfacerea cerintelor curente si viitoare a clientilor sai cu produse si servicii de inalta calitate, realizate in contextul protejarii mediului inconjurator;
- Imbunatatirea continua a calitatii serviciilor prestate;
- Luarea deciziilor pe baza de fapte si in conformitate cu cerintele legale si alte cerinte in vigoare, precum si cu alte cerinte pe care societatea le-a adoptat, referitoare la promptitudinea, eficienta si calitatea serviciilor furnizate;
- Promovarea produselor de calitate livrate de catre unitate;
- Reducerea pierderilor materiale, ca forma de economisire a resurselor naturale si financiare si ca prevenire a poluarii;
- Constientizarea si motivarea intregului personal, la toate nivelurile, in vederea incurajarii implicarii active;
- Crearea unor relatii reciproc avantajoase cu furnizorii nostri, solicitandu-le si incurajandu-i sa creasca nivelul calitativ al serviciilor.

Pentru realizarea acestor obiective este obligatoriu a se asigura resursele, infrastructura, echipamentele necesare pentru implementarea si mentinerea unui nivel inalt al calitatii serviciilor, singurul instrument care ne permite sa imbunatam continuu performantele de calitate ale serviciilor societatii noastre.

De asemenea se va asigura satisfactia angajatilor prin oferirea de conditii mai bune si mult mai sigure de munca. Prin investitiile propuse prin prezentul proiect se vor reduce foarte mult posibilele accidente de munca, astfel angajatii se vor simti in siguranta atunci cand executa serviciile de intretinere autovehicule, ceea ce va duce la cresterea productivitatii si multumirii de sine.

Evolutia pietei auto a cunoscut in ultimii ani o puternica crestere, inregistrandu-se sporiri de la an la an in ceea ce priveste numarul autovehiculelor vandute in tara noastra. Aceasta evolutie pozitiva se datoreaza cresterii accentuate a numarului de autovehicule importate, second hand si ca urmare a variantei de achizitionarea acestora in sistem leasing. Piata atelierelor de reparatii auto si a spalatoriilor auto este in plin avant si se prevede inscrierea intr-un trend ascendent si in viitor datorita dezvoltarii pietei auto si a cresterii nivelului de trai a populatiei. In societatea contemporana, necesitatea deplasarii rapide este una stringenta, calatoriile particulare efectuandu-se in principal cu autovehiculele personale. Recunoastem aceasta necesitate si implicatiile ei, modul in care ne vom indeplini atributiile fiind strans legat de nevoile si dorintele utilizatorului final. Astfel se va incerca rezolvarea problemelor legate de intretinerea autovehiculelor in cel mai scurt timp posibil, cu profesionalism si simt de raspundere care se va reflecta in calitatea serviciilor. De asemenea, pentru prevenirea incidentelor neplacute, se va recomanda o verificare regulata a conditiilor in care se prezinta autovehiculul, inspectie in urma careia se vor identifica si rezolva eventualele probleme de orice natura.

Prin implementarea prezentului proiect, solicitantul isi va dezvolta avantajele competitive in raport cu concurenta. Astfel timpul de executie al serviciilor va fi mai redus (posibilitatea de a se incadra si a participa in unele contracte care presupun timp scurt de executie), executarea unor tipuri de servicii unde pana acum nu se avea acces (datorita lipsei echipamentelor – posesia acestora fiind conditie obligatorie pentru autorizarea prestarii), etc.

c) valoarea investiției;

Valoarea totală a investiției

(cu TVA) lei 438.761

d) perioada de implementare propusă;
30 DE LUNI

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată

pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri,

alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
- metode folosite în construcție/demolare;
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);
- alte autorizații cerute pentru proiect.

Prin prezentul proiect se dorește înființarea unei spalatorii auto cu 3 piste, respectiv: amenajarea platformei, construirea structurii cu 3 posturi, asigurarea utilitatilor (energie electrica, alimentare cu apa, canalizare), achiziționare stalpi iluminat cu încărcare solara, achiziționarea unor echipamente specifice spalatorii (module complete pentru fiecare pista, schimbator jetoane, aspirator, etc.).

Solicitantul detine o vasta experienta in domeniul prestarii de servicii, acesta si-a format o buna imagine pe piata de profil avand numeroase contracte duse la bun sfarsit in termeni de eficienta si calitate. Societatea are profil preponderent prestari servicii turistice (alimentatie publica si servicii cazare).

Amplasamentul pe care se va realiza spalatoria auto este situat in ORASUL BAIA DE ARAMA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 29B, JUD. MEHEDINTI.

Acesta are o forma poligonala si nu prezinta pante, iar accesul se face prin partea de sud, din str. C. Juganaru.

Terenul pe care se vor executa lucrarile este proprietate particulara, are numarul cadastral 50208 si este inscris in cartea funciara cu nr. 50208 a orasului Baia de Arama.

Folosinta terenului: - curti-constructii

Imobilul proiectat se va amplasa pe teren cu urmatoarele retrageri:

De 47.00 m fata de limita de proprietate din VEST – str Tudor Vladimirescu

De 18.95 m fata de limita de proprietate din EST – parau Stadion

De 15.08 m fata de limita de proprietate din NORD – proprietate de stat

De 1.50 m fata de limita de proprietate din SUD – drum

Cota terenului amenajat va fi stabilita in raport cu cel mai inalt punct de pe limita de proprietate spre strada (bordura trotuarului – daca exista).

Compartimentare spalatorie auto:

Pista spalare descoperita	Au = 34,72 m ²
Pista spalare acoperita	Au = 28,52 m ²
Camera tehnica	Au = 17,98 m ²
Pista spalare acoperita	Au = 28,52 m ²
Total:	Au = 109,74 m ²

Suprafața construita propusa = 117,18 mp

Suprafața desfasurata propusa = 117,18 mp

Suprafața utila propusa = 109,74 mp

Constructia se va realiza pe structura metalica, alcatuita din:

- stalpi din teava zincata;
- structura acoperis din profile zincate;
- acoperis din policarbonat;
- pazie perimetrala din Alubond;
- pereti despartitori din policarbonat;
- camera tehnica din panouri sandwich;
- kit stalpi (4 bucati) + protectie beton + profil U pentru peretii despartitori din geam securizat sau policarbonat + elemente prindere;
- kit coltare camera tehnica (4 bucati) + coltare pazie perimetrala (4 bucati) + profile L curb pentru policarbonat piste acoperite (4 bucati);
- kit pista descoperita, profile rectangulare + elemente U pentru pazie + profile L;

Constructia proiectata cu destinatia de spalatorie auto se dezvolta pe parter, avand urmatoarele caracteristici:

- latimea maxima la nivelul amprentei la sol: 6.20 m;
- lungimea maxima la nivelul amprentei la sol: 18.90 m.

Cladirea este definita in plan de urmatoarele trame:

- travee: 5.80 m / 4.80 m / 3.30 m / 4.80 m;
- deschideri: 6.00 m.
- inaltimea maxima a constructiei masurata de la nivelul terenului amenajat si pana la partea superioara a acoperisului: 4.33 m.
- inaltimea de la cota terenului amenajat si pana la partea superioara a cotei finite a pardoselii: 0.13 m.
- parter 3.33 m.

Gradul de rezistenta la foc = III.

Materialele si elementele de constructie folosite se incadreaza in clasa C0 – incombustibile, C1 si C2 greu combustibile.

Sistemul structural a fost astfel conceput incat sa asigure exigentele in vigoare cu privire la stabilitatea si rezistenta cladirii. Conceperea sistemului structural respecta exigentele existente in Romania in momentul proiectarii.

Infrastructura constructiei este formata din fundatii izolate alcatuite dintr-un bloc de beton simplu si cuzinet din beton armat. Fundatiile sunt dispuse dupa doua directii principale ortogonale amplasate sub stalpii metalici de la parter. Se va realiza o pardoseala din beton slab armat cu plase sudate asezata pe teren prin intermediul unui strat pentru ruperea capilaritatii si un strat de argila compactata (umplutura) rezultata din sapatura. Sub pardoseala se va aseza o membrana impermeabila din PVC.

Suprastructura constructiei este realizata din structura metalica din grinzi si stalpi metalici.

Sistemul spatial a fost calculat, dimensionat si conceput astfel incat sa poata prelua eforturile care apar in structura in timpul exploatarii normale sau pe durata actiunii unor incarcari exceptionale (in Romania cea mai uzuala este seismul) cu un anumit grad de siguranta.

Structura de rezistenta a acoperisului va fi o sarpanta metalica.

MATERIALELE UTILIZATE

Betonul utilizat pentru realizarea structurii este urmatorul:

- beton simplu in fundatii: C12/15;
- beton armat in fundatii: C16/20;
- betonul in stalpisor, stalpi, centuri, grinzi si placi: C16/20.

Armatura utilizata este urmatoarea:

- PC52 pentru armatura longitudinala;
- OB37 pentru armatura transversala, de montaj si repartitie;
- STNB pentru armarea pardoselii de la cota „0”.

Beneficiarul si constructorul vor asigura conditiile materiale si tehnice necesare desfasurarii fara intrerupere a lucrarilor ce ar putea prejudicia calitatea constructiei.

Lucrarile de executie se vor realiza de catre personal calificat atestat, condus in mod direct de catre un maestru constructor cu atestare recunoscuta in Romania pentru categoria de lucrari pe care o desfasoara.

Lucrarile se vor desfasura sub supravegherea continua a unui sef de santier specializat pe acest domeniu de constructii, iar verificarile pe faze determinante, receptii calitative sau de lucrari ascunse, se vor realiza de catre o echipa formata conform specificatiilor din Programul de Control al Calitatii. Verificarile se vor realiza in mod obligatoriu de catre o comisie care are in componenta un diriginte de santier atestat conform legislatiei din Romania.

Beneficiarul trebuie sa asigure doar urmarirea curenta conform legislatiei in vigoare si sa efectueze la timp lucrarile de intretinere si reparatiile necesare.

Constructia proiectata nu necesita o urmarire speciala a comportarii in timp.

In urma coroborarii elementelor geometrice existente ale amplasamentului cu necesitatile ce decurg din racordarea cladirii la strada sunt necesare amenajari care sa asigure accesul pietonal si rutier la imobil cat si protectia cladirii proiectate la efecte provenite din infiltrarea apelor meteorice.

Nivelul pardoselii la parter s-a prevazut la cota +0.13 fata de cota terenului amenajat, ceea ce a determinat ca sistematizarea verticala in jurul cladirii proiectate sa tina cont de aceasta cota. De asemenea, se prevede pe suprafetele ocupate de drum acces auto si trotuarele de acces sa se extraga pamantul de umpluturi neomogene pe o adancime de 0.50 m si sa se execute umpluturi controlate cu pamant corspunzator.

Accesul pietonal se va realiza din strada prin propunerea unui trotuar de acces.

Sistemul rutier pentru alei carosabile (122,82 mp suprafata) se va realiza dupa cum urmeaza:

- imbracaminte din pavele autoblocante de 6 cm grosime rostuite cu mortar de ciment
- nisip de poza de 3 cm
- fundatie de piatra sparta de 10 cm
- substrat de nisip 5 cm

Accesul rutier se va realiza din strada la nivelul carosabilului existent.

Scurgerea si evacuarea apelor pluviale se va realiza prin pante transversale de 2%.

Instalatia electrica de iluminat interior si prize:

Se va instala un kit specific spalatoriilor auto pentru iluminarea cu led, 4 corpuri / pista, senzor miscare, senzor crepuscular. Se prevede cate un kit pentru fiecare pista (3 bucati).

Circuitele de iluminat si prize se vor realiza cu conductori de cupru izolati tip FY 1.5 pentru iluminat respectiv FY 2,5 pentru prize si circuitele tratate ca si circuite de priza, si vor fi alimentate din tabloul electric corespunzator, prevazut cu protectiile adecvate.

Conductoarele FY sunt conductoare rigide izolate cu PVC pentru utilizare generala pentru instalatii electrice fixe, cu montaj obligatoriu in tuburi de protectie.

Conductoarele vor fi protejate in tuburi cu sectiune circulara, confectionate din policlorura de vinil (U-PVC) cu proprietati de autostingere (nu propaga flacara), cu utilizare in instalatii electrice.

Pentru conexiuni si pentru ramificatii, se vor folosi doze de derivatie care nu corodeaza, rezistente la impact si presiune, confectionate din material polimeric special.

Pentru conexiuni se vor folosi cleme din plastic pentru ramificatii si conectari de conductoare.

Corpurile de iluminat pentru exterior sunt corpuri de iluminat cu soclu E27, culoare alb cald, flux luminos total 700 lumeni, corp de aluminiu cu finisaj din cupru sau bronz, abajur transparent, grad de protectie IP44.

Avantajele folosirii becurilor economice:

- reducerea considerabila a emisiei de gaze cu efect de sera;
- consum redus de energie: consuma cu 75% mai putina energie decat becurile cu incandescenta;

- durata medie de viata mare: de pana la 8 ori mai mult decat un bec normal cu incandescenta;
- pornire instantanee, fara fluctuatii.

Excelenta repartizare a luminii si redare a culorii ($Ra \geq 80$).

A fost proiectat un singur tablou electric de distributie, care se alimenteaza dintr-un bloc de masura si protectii monofazat (BMPM).

Din Tabloul Electric de Distributie (TDP) se alimenteaza iluminatul, prizele si ceilalti consumatori din cladire.

Tabloul Electric de Distributie TDP este de tipul "de interior" si este amplasat pe perete, incastrat sau semiincastrat.

Dupa finisarea executiei, la partea inferioara a tabloului se va anexa schema electrica monofilara, cu indicarea fiecarui circuit executat (numar de receptori de lumina, prize), caracteristici tehnice pentru fiecare circuit.

Din punct de vedere al aspectului exterior tabloul electric va fi un ansamblu fix, in carcasa, prevazut pentru a fi montat, in principiu, pe un plan vertical.

Tabloul electric este de tipul normal, si se asigura contra accesului persoanelor neautorizate prin prevederea cu dispozitive de inchidere cu cheie, speciale.

Imediat dupa intrerupatorul general se va monta o protectie la supratensiuni clasa B capabila sa protejeze contra supratensiunilor datorate descarcarilor electrice si fenomenelor tranzitorii toate aparatele si echipamentele electrice si electronice din cladire.

Tabloul Electric de Distributie este o constructie din policarbonat sau metal care va adaposti protectiile circuitelor de iluminat interior, prize, forta cat si protectia contra supratensiunilor.

Legaturile intre aparatele din tablou vor fi fixe pentru montare si demontare fiind necesara utilizarea de scule speciale.

Punerea la pamant se va face utilizand un cablu distinct (culoare verde-galben alternativ) cu sectiunea de 16mm² si o piesa de separatie din interior.

Toate elementele vor fi inscriptionate atat cu numere de circuit cat si cu rolul lor functional.

Legaturile interioare se vor face cu conductor de cupru cu sectiunea de 4mm², tip FY 4.

In urma calculelor a rezultat ca nu este necesara o instalatie de protectie contra loviturilor de trasnet insa pentru protectia impotriva supratensiunilor de orice natura, in Tabloul Electric de Distributie se va monta un Descarcator de Supratensiune clasa B.

Priza de pamant artificiala fiind priza de lucru pentru instalatia electrica interioara va avea rezistenta de dispersie sub 4 ohmi.

In situatia in care valoarea rezistentei prizei de pamant nu este sub 4 Ω , fie se va suplimenta numarul electrozilor, fie se va folosi bentonita sau carbunele activ. Numarul electrozilor suplimentari sau la care se va folosi bentonita, se va determina prin incercari.

Protectia impotriva atingerilor directe se asigura prin utilizarea de materiale si aparataj electric corespunzatoare categoriei de influente externe, conductoare izolate, tuburi de protectie, carcase, tablouri de distributie avand partile active izolate (protectie completa).

Instalatiile electrice proiectate, cuprinse in prezenta documentatie, apartin in totalitate beneficiarului care se va ingriji de exploatarea si intretinerea in bune conditii a lor, decontarea energiei electrice intre consumator si furnizor se va face pe baza indicatiilor contorului montat pe bransament. Punctul de delimitare intre instalatiile furnizorului si ale consumatorului vor fi bornele de iesire din contorul general, conform instructiunilor furnizorului si ale A.N.R.E.

Instalatii de apa rece. Alimentarea cu apa rece, se face din reseaua stradala, prin intermediul unui bransament, realizat din teava de Polietilena de Inalta Densitate cu diametrul de 25 - 32 mm (PEHD) care alimenteaza toti consumatorii. Legatura dintre bransament si instalatia interioara de apa este realizata prin intermediul unui apometru montat in caminul apometric, amplasat la limita de proprietate.

Apometrul va face delimitarea dintre instalatia interioara, proprietate a beneficiarului si bransamentul de apa, proprietate a proprietarului retelelor din zona.

Locul de trecere de la teava de PEHD 32 la teava de Polipropilena Reticulata de 25 - 32 mm diametru (PP-R 32) se va face prin intermediul unui robinet de sectionare de 1 1/4".

Diametrele conductelor de alimentare si distributie a apei rece menajere sunt indicate in partea desenata, parte integranta a proiectului.

Conductele de transport sunt din teava de polipropilena reticulata normala.

Tevile din polipropilena reticulata sunt foarte eficiente, avand pierderi nesemnificative de caldura, coeficientul de transfer termic fiind foarte mic, si in plus au o rezistenta ridicata la coroziunea chimica.

Canalizarea menajera. Canalizarea apelor uzate se va realiza la reseaua publica orasului. Instalatia interioara de canalizare a apelor uzate menajere se va face cu tubulatura din PVC sau PP, etansarea imbinarilor facandu-se prin mufare cu inelele din cauciuc elastomeric.

Traseele vor fi cele prevazute in proiect, vor fi obligatoriu paralele cu peretii sau linia stalpilor, respectandu-se in acest sens prevederile din Normativul I9/94.

Se va realiza cate un decantor pentru fiecare pista de spalare, acesta asigura separarea lichidelor de substantele solide (nisip, pamant, etc.). Decantoarele se vor curata periodic, in functie de nivelul activitatii spalatorii.

Substantele ce nu sunt retinute de catre decantoare ajung in separatorul de hidrocarburi cu o capacitate de 1500 – 2000 litri. Ulterior actiunii separatorului, apa rezultata poate fi deversata in reseaua publica de canalizare. Separatorul de hidrocarburi se va vidanja periodic, in functie de nivelul activitatii spalatorii.

Materialele rezultate vor fi predate catre firme specializate in transportul si distrugerea controlata a substantelor toxice.

Instalatia interioara de canalizare se va realiza ingropat sub tencuiala sau in pardoseala.

Instalatia exterioara de canalizare a apelor uzate menajere va fi un sistem format din camine de inspectie si curatire montate atat pentru colectare cat si pentru devierea traseului, conducte de transport.

Caminele de inspectie sunt catalogate cele avand diametrul camerei verticale sub 800 mm si in care nu este permis accesul personalului. Rolul lor este in primul rand de verificare a functionarii canalizarii, dar si de colectare probe, explorare video sau interventie de la suprafata in cazul infundarilor. Caminele de inspectie vor fi din material plastic, de conceptie modulara si conforme cu standardul SR EN 13598-1.

Tuburile de transport ape uzate menajere sunt din PVC-G, etansarea imbinarilor facandu-se prin mufare cu inelele din cauciuc elastomeric.

Avantajele folosirii tevilor din PVC-G folosite in canalizari menajere exterioare:

- durata de viata mai ridicata
- rezistenta chimica si electrochimica ridicata
- pierderi de sarcina ridicate datorate suprafetei interioare lise si implicit grad de curgere superior
- impermeabilitate foarte buna, evitandu-se astfel poluarea panzei de apa freatica cu reziduuri din retelele de canalizare
- greutate scazuta – manipulare si transport usor
- flexibilitate buna
- asamblare simpla si rapida – pret scazut la montare
- imbinare elastica, etansare cu inele de cauciuc elastomeric

Montajul tubulaturii din PVC-G se va face ingropat, sub limita minima de inghet, datorita faptului ca la o temperatura de sub 10°C materialul devine casant iar intre 40°C si 60°C caracteristicile mecanice scad.

In acelasi timp, PVC-ul dur nu este atacat de bacterii si alte microorganisme si nici de rozatoare. Este rezistent fata de saruri, acizi si substante alcaline diluate, uleiuri (vegetale, animale sau minerale), rezistenta la agentii chimici depinzand de temperatura si incarcarea mecanica.

Datorita peretelui interior neted, pierderea prin frecare este mica, capacitatea de transport este mai mare si nu au loc depuneri pe peretele conductei.

Lucrarile se vor executa in conformitate cu Legea nr. 319/2006 privind Securitatea si sanatatea in munca si Norme generale de protectia muncii nr. 508/2002 M. M. si Norme specifice de protectie a muncii pentru transporturi nr. 107/2000 MMPS.

Se vor respecta Normele de prevenire si stingere a incendiilor specifice aprobate cu Ord. MT nr. 12/1980. Materialele folosite la lucrari sunt practic neinflamabile, iar solutiile de proiectare nu impun masuri speciale de PSI.

Solutiile proiectate nu necesita si nu implica masuri speciale de protectia mediului, neexistand emanatii de noxe sau materiale care sa afecteze mediul inconjurator.

Caracteristici tehnice si functionale ale utilajelor / echipamentelor:

- Tehnologie pompare – compusa din:
 - Grup pompant:
 - pompa presiune cu chiuloasa nichelata – 13 - 20 litri / 150 - 220 bari;
 - motor 350v – 550v.
 - Sistem dozare detergent si ceara.
 - Panou electric general dotat cu calculator de tip PLC multifunctional cu afisaj electronic touch.
 - Bazin alimentare apa.
 - Sistem antiinghet.
 - Brat rotativ 360 din inox si suportii lance din inox.
 - Lance completa de presiune cu pistol perdant pentru sistemul antiinghet.
 - Panou de comanda tip coloana din inox.

- Echipamente aditionale aferente tehnologiei de pompare:
 - Kit alarma prin SMS;
 - Kit alarma detergent;
 - Program polish;
 - Program perie;
 - Sistem osmoza + dedurizare;

- Schimbator jetoane:
 - Structura din inox incastrabila in perete;
 - Cititor de bancnote (5, 10 si 50 lei);
 - Dispenser eliberare jetoane (1000 - 3000 bucati);
 - Display graphic;
 - Sistem iluminare cu led;
 - Meniu in limba romana.

- Aspirator:

- Program aspirare + kit parfum sanitizant cu pompa injectie-extractie + tratament innegrare anvelope cu pompa inox + kit suflat aer;
- Afisaj digital pentru monitorizarea timpului de spalare;
- Tensiune: 300 - 500 V;
- Debit aer: 300 - 500 m3/h;
- Capacitate container: 70 - 110 lt;
- Suport din inox pentru furtun flexibil.

- Stalp fotovoltaic de iluminat:
 - Lungime 3.5 – 5.5 m;
 - Panou fotovoltaic 200 – 300 w;
 - Incarcator solar;
 - Acumulator 30 – 50 Ah;
 - Lampa 20 – 45 W.

Destinatia echipamentelor ce vor fi achizitionate:

Tehnologie pompare – este cel mai important echipament din cadrul unei spalatorii auto, acesta asigura intreg fluxul pentru spalarea exterioara a autovehiculului (de la preluarea apei si a detergentului – pana la dispersarea acestora pe autovehicul). Pentru fiecare pista de spalare este prevazuta cate o tehnologie de pompare.

Echipamentul este compus din:

- Grup pompant: pompa de mare presiune cu ajutorul careia se pompeaza apa si detergentul;
- Sistem dozare detergent si ceara: pentru a se asigura cantitatea potrivita de detergent, in functie de programul de spalare ales;
- Panou electric general dotat cu calculator de tip PLC multifunctional cu afisaj electronic touch - screen care permite: conectarea la internet pentru monitorizarea parametrilor tehnici de la distanta de pe telefon mobil sau PC; setarea timpului de lucru general pentru fiecare pista in parte; setarea timpului de lucru pentru fiecare program in parte; contorizarea numarului de jetoane pentru fiecare pista in parte; contorizarea numarului de jetoane general; optional ofera posibilitatea operatorului de a vizualiza eventuale alarme (lipsa apa, detergенти, tensiune electrica);
- Bazin alimentare apa: rezervor care asigura o cantitate stabila si potrivita de apa, ulterior aceasta intra in procesul de spalare;
- Sistem antiinghet: asigura pastrarea echipamentelor in conditii optime de functionare atunci cand temperatura exterioara scade sub pragul de inghet;

- Brat rotativ 360 din inox si suporti lance din inox: sistem de prindere si suport pentru lancea cu ajutorul careia se pulverizeaza apa si detergentul;
- Lance completa de presiune cu pistol perdant pentru sistemul antiinghet: lancea de presiune reprezinta partea din echipament cu care se intra efectiv in contact atunci cand se presteaza serviciul de spalare auto exterioara, aceasta este tinuta in maini de catre persoana care spala autoturismul;
- Panou de comanda tip coloana din inox: sistem cu ajutorul caruia se controleaza pornirea / oprirea intregii tehnologii de pompare. De asemenea, cu ajutorul panoului de comanda se alege programul de spalare dorit (pulverizare detergent, spalare/clatire cu inalta presiune, pulverizare ceara, program perie, etc.).

Echipamente aditionale aferente tehnologiei de pompare:

- Kit alarma prin SMS: alerteaza personalul atunci cand tehnologia de pompare nu functioneaza in parametrii optimi (alimentare cu apa sau cu energie electrica defectuoasa);
- Kit alarma detergent: alarmeaza personalul atunci cand fiecare tehnologie de pompare are nevoie de suplimentarea detergentului;
- Program polish: polish lichid – tratament pentru intreaga caroserie, cu efect de polish, care formeaza o pelicula protectoare impotriva razelor UV si impiedica depunerea smogului;
- Program perie: perie cu detergent spumant care faciliteaza curatarea autovehiculelor ce prezinta un grad ridicat de murdarie (se foloseste in special pentru camionete si dubite);
- Sistem osmoza + dedurizare: sistem de tratare a apei pentru clatirea finala fara pete si urme de calcar. Este deosebit de important deoarece apa din zona de implementare a proiectului prezinta un grad ridicat de calcar, fara un sistem adecvat de tratare a apei autovehiculul ramane patat in urma spalarii si clientii vor fi nemultumiti;

Schimbator jetoane – este un sistem de contorizare si gestionare a incasarilor. Clientii introduc bancnote in aparat, iar in schimbul acestora li se elibereaza jetoane – ulterior jetoanele sunt folosite pentru actionarea tehnologiei de pompare. Prezinta avantajul ca inlocuieste prestatia umana pentru distribuirea jetoanelor, o singura data pe zi trebuie ca personalul sa ridice bancnotele introduse in aparat.

Aspirator – se foloseste pentru curatarea interioarelor autovehiculelor, prin aspirarea prafului si a murdariei, ulterior acestea sunt colectate intr-un rezervor. Detine programe aditionale ce pot fi folosite de catre clienti: kit parfum sanitizant cu pompa injectie-extractie, tratament innegrare anvelope cu pompa inox, kit suflat aer.

Stalp fotovoltaic de iluminat – se foloseste pentru iluminarea pe timp de noapte a incintei spalatorii auto; are rol in facilitarea prestarii serviciilor, precum si pentru descurajarea tentativelor de furt si distrugere. Stalpii de iluminat colecteaza energia solara regenerabila in timpul zilei, o transforma in energie electrica, o stocheaza in baterii, urmand ca in timpul noptii sa actioneze corpurile de

iluminat cu LED-uri. Prin utilizarea acestei tehnologii se reduce emisia de gaze cu efect de sera si se obtine o importanta economie de energie electrica consumata din reseaua nationala.

Echipamentele ce vor fi achizitionate in cadrul prezentului proiect vor fi instalate si puse in functiune in cadrul cladirii ce va fi construita. Cladirea pe structura metalica are prevazuta o camera tehnica si toate functionalitatile pentru a include echipamentele necesare spalatorii auto. Este de preferat a se opta pentru o singura firma care sa efectueze lucrarile de constructii si instalarea echipamentelor, efectuarea concomitenta a acestor operatiuni va conduce la realizarea unui sistem integrat bine pus la punct.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: - NU ESTE CAZUL

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

V. Descrierea amplasării proiectului: - NU ESTE CAZUL

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin

Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și

Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu

modificările și completările ulterioare;

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului,

atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

politici de zonare și de folosire a terenului;

arealele sensibile;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în

format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor

disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de

interes tradițional și altele;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul

exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale

privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

- planul de gestionare a deșeurilor;

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de

protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Se va realiza o organizare de santier pe terenul pus la dispoziție de investitor, împrejmuită provizoriu pe care se vor amplasa baraci pentru personal, depozite și magazine pentru materiale precum și platforma pentru parcare utilajelor de lucru și a celor de transport.

Pentru organizarea de santier se va asigura racord la rețeaua de energie electrică a localității, apă potabilă din surse proprii, apă industrială din cisterne, canalizarea apelor uzate și a grupurilor sanitare în case betonate.

Santierul va fi împrejmuit și va avea un panou de identificare amplasat la loc vizibil.

De la organizarea de santier se vor deplasa autovehicule speciale pentru transportul materialelor la punctele de lucru ca și utilajele tehnologice.

Realizarea lucrărilor necesită realizarea de săpături, transportul și punerea în opera a materialelor.

Pentru executarea acestor lucrări sau a altora secundare este necesară ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, amenajarea unui parc de utilaje, depozite de materiale, activități care constituie surse de poluare a factorilor de mediu: apă, aer, sol, subsol, mediu biologic.

După punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, sursele care pot afecta calitatea factorilor de mediu și cadrul natural depind în totalitate de respectarea tehnologiei de lucru, de aplicarea normelor legale privind protecția mediului înconjurător și promptitudinea cu care se acționează pentru remedierea eventualelor disfuncționalități:

- pentru protecția calității apelor – în cadrul proiectului este prevăzut un sistem de decantare și separare a hidrocarburilor, astfel nu se vor produce ape uzate care să afecteze calitatea apelor de suprafață sau subterane;

-pentru protectia calitatii aerului - functionarea obiectivului de investitii nu aduce prejudicii calitatii aerului;

-pentru protectia solului - obiectivul propus nu va genera elemente care sa prejudicieze calitatea solului din zona;

-pentru protectia impotriva radiatiilor - nu este afectat fondul natural de radiatii deoarece nu se lucreaza cu materiale radioactive;

-managementul deseurilor se face diferit in functie de tipul deseurilor, deseurile rezultate din desfasurarea activitatii sunt preluate de o firma specializata.

In ceea ce priveste normele comunitare in domeniul sanitar si sanitar veterinar, intreprinderea nu se supune autorizarii.

Investitia va respecta legislatia romaneasca armonizata cu normele europene.

Spalatoria auto nu va avea impact negativ asupra cadrului natural si antropic in care se va integra, dimpotriva impactul va fi pozitiv prin dezvoltarea economica a zonei si crearea de noi locuri de munca. Constructia se va ridica in intravilanul Orasului Baia de Arama, aceasta fiind amplasata chiar la intrarea in oras, cu iesire directa la strada, vizibilitate adecvata, intr-o zona relativ industrializata, in apropierea unei statii de alimentare cu carburant precum si in apropierea unui cartier cu blocuri ANL. De asemenea, peste strada de amplasamentul firmei se afla o parcare unde poposesc turisti si camioane care ar putea fi atrase de serviciile oferite.

Zona de amplasament a spalatorii auto beneficiaza de urmatoarele utilitati:

- alimentarea cu energie electrica a constructiei se va realiza din reseaua stradala existenta in zona;

- alimentarea cu apa rece - se face din reseaua stradala;

- canalizare menajera - in sistemul de canalizare menajera al localitatii;

- instalatie de incalzire – nu este cazul;

- colectarea deseurilor – se va face selectiv in containere speciale, amplasate pe platforme betonate; acestea vor fi preluate de serviciul de salubritate al localitatii; deseurile valorificabile se vor preda catre societati autorizate.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect: – NU ESTE CAZUL

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului,

folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu,

natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului

vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului

(adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar,

pozitiv și negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului.

- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Deoarece zona în care se va executa lucrarea este în curs de dezvoltare și este amenajată (cai de acces, utilități etc) pentru a permite și a facilita construcția de clădiri, precum și existența altor clădiri în construcție sau finalizate în zona, lucrarea în cauză are impact redus asupra terenului și vecinătăților, iar impactul asupra sănătății umane este minim.

Se poate crea disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de construire, dar acestea au un caracter izolat și frecvență redusă.

Natura impactului este directă și pe termen scurt și mediu asupra terenului studiat și minimă asupra vecinătăților. Lucrările în cauză vor avea un caracter pozitiv asupra zonei studiate și vecinătăților imediate datorită faptului că lucrările de sistematizare verticală și de amenajare vor îmbunătăți starea actuală a terenului.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Impactul va avea caracter local izolat (în limitele amplasamentului studiat)

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Impactul va fi redus, construcția în cauză fiind de mărime medie și complexitate redusă, nefiind necesare tehnici și echipamente complexe de execuție și funcționare.

- probabilitatea impactului;

Probabilitatea impactului este redusă

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul va fi pe termen scurt, aproximativ 36 de luni de la data începerii construcțiilor, și va avea un caracter temporar, pe durata executiei lucrării. Terenul se va aduce la starea inițială după terminarea lucrărilor.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Se vor lua măsurile necesare de protecție și control a lucrărilor de construcție astfel încât să se asigure protecția mediului înconjurător conform legislației în vigoare.

- natura transfrontieră a impactului.

Nu este cazul.

În faza de execuție sunt generate în aer următoarele emisii de poluanți:

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de construcție, și din tranzitarea zonei de șantier,

- gaze de ardere provenite din procese de combustie.

Estimarea emisiilor de poluanți pe baza factorilor de emisie s-a făcut conform metodologiei OMS 1993 și AP42-EPA. Sistemul de construcție fiind simplu (structura zidărie portantă confinată), nivelul estimat al emisiilor din sursă dirijată se încadrează în V.L.E. impuse prin legislația de mediu în vigoare. O mare parte din materiale vor fi prefabricate și montate local, rezultând ca sursele de emisie nedirijate ce pot apărea în timpul punerii în opera să fie foarte mici și prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

Data fiind funcțiunea din faza de funcționare nu sunt generate în aer decât următoarele emisii de poluanți:

- gaze de ardere provenite din traficul auto.

Nivelul estimat al emisiilor în această fază nu produce un impact defavorabil al factorului de mediu aer, încadrându-se în legislația în vigoare.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de

poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de

concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului

să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al

poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul propus se încadrează în operațiunile eligibile conform fisei măsurii M2/6A, GAL Tînutul Closani, respectiv: Investiții legate de furnizarea de servicii; Tipul de acțiune eligibilă - spalatorie auto (întreținerea și repararea autovehiculelor).

Obiectivele investiției sunt în conformitate cu domeniul de intervenție 6A – Facilitarea diversificării, a înființării și a dezvoltării de întreprinderi mici, precum și crearea de locuri de muncă.

De asemenea, prioritățile cuprinse în fișa măsurii, respectiv: P6: Promovarea incluziunii sociale, a reducerii sărăciei și a dezvoltării economice în zonele rurale și P5: Promovarea utilizării eficiente a resurselor și sprijinirea tranziției către o economie cu emisii reduse de carbon și reziliența la schimbările climatice în sectoarele agricol, alimentar și silvic – sunt în concordanță cu investiția propusă de către solicitant.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;

Baia de Arama, Strada Tudor Vladimirescu, nr. 29 B, Mehedinti

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; -
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incintă, fără a afecta proprietățile vecine și rețelele edilitare existente. Graficul de lucrări va avea fazele determinante stabilite conform programului de control, anexa a documentației tehnice.

Pentru organizarea execuției se propun următoarele:

- gard din plasa metalică sudată h= 2,0 m ce cuprinde tot perimetrul
- amplasarea unei baraci pentru vestiar muncitori
- 1 buc. wc ecologic.

- la punctul de acces in santier va exista punct de curatare a pneurilor de noroi
- la varf de activitate vor fi in santier 5 muncitori.
- perioada de desfasurare a activitatii va fi de 3 luni de la inceperea lucrarilor.
- programul de lucru va fi de 8-10 ore zilnic - intimpul betonarilor 12 ore dar nu mai tarziu de ora 20.
- toate locurile cu risc de accidente vor fi imprejmuite si semnalizate corespunzator existand persoana specializata pentru aceasta activitate.
- va fi amenajat un punct de prim ajutor dotat cu trusa sanitara.
- va fi amplasat un pichet de incendiu dotat corespunzator si toate baracile vor fi dotate cu extintoare.

Se reface terenul afectat de sapaturile pentru fundatie si de organizarea, de santier, aducandu-se la starea initiala. Lucrarile de refacere a amplasamentului se vor realiza conform cerintelor proiectului tehnic de executie si proiectului de sistematizare a curtii.

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind resturi inerte precum:

- pamant din excavatii,
- moloz,
- pietris,
- material lemnos si restiri metalice, ambalaje hartie, etc.

Aceste deseuri vor fi colectate in containere specifice de unul din operatorii locali specializati in salubritate.

Deseurile menajere se vor depozita in europubele amplasate pe o platforma betonata in cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de firme specializata in salubritate, cu care s-a incheiat un contract prealabil. Colectarea si depozitarea deseurilor menajere se face in Europubele etanse din PPR depozitate pe o platforma gospodareasca impermeabila, inchisa. Platforma se va amenaja la nivelul solului si se vor stabili termene de ridicare prin contract cu firma de salubritate. Cantitatea de gunoi evacuată va fi considerata de min. 1 kg/persoana/zi (în condițiile asigurării golirii periodice a pubelelor).

Depozitarea resturilor reciclabile se va face in cadrul incintei, in containere individuale, diferiteiate pentru fiecare material reciclabil si se vor stabili termene de ridicare cu o firma specializata in acest sens.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea

activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau

la încetarea activității;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele);

planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

Dupa punerea in functiune a obiectivului de investitii, sursele care pot afecta calitatea factorilor de mediu si cadrul natural depind in totalitate de respectarea tehnologiei de lucru, de aplicarea normelor legale privind protectia mediului inconjurator si promptitudinea cu care se actioneaza pentru remedierea eventualelor disfunctionalitati:

-pentru protectia calitatii apelor – in cadrul proiectului este prevazut un sistem de decantare si separare a hidrocarburilor, astfel nu se vor produce ape uzate care sa afecteze calitatea apelor de suprafata sau subterane;

-pentru protectia calitatii aerului - functionarea obiectivului de investitii nu aduce prejudicii calitatii aerului;

-pentru protectia solului - obiectivul propus nu va genera elemente care sa prejudicieze calitatea solului din zona;

-pentru protectia impotriva radiatiilor - nu este afectat fondul natural de radiatii deoarece nu se lucreaza cu materiale radioactive;

-managementul deseurilor se face diferit in functie de tipul deseurilor, deseurile rezultate din desfasurarea activitatii sunt preluate de o firma specializata.

In ceea ce priveste normele comunitare in domeniul sanitar si sanitar veterinar, intreprinderea nu se supune autorizarii.

Investitia va respecta legislatia romaneasca armonizata cu normele europene.

Tehnologia folosita acorda o atentie deosebita economisirii energiei si protectiei mediului. Consumul de apa este maxim 11 l/min. la fiecare pista. La spalarea unei masini se utilizeaza in medie 50-60 l apa. Datorita presiunii si a volumului de apa relativ redus, electromotoarele care actioneaza pompele au o putere redusa si in consecinta consumul de electricitate este redus. Tratarea apei uzate se face intr-un sistem inchis, fara poluarea mediului. Deșeurile periculoase (grasimi, ulei, namol), separate in timpul procesului de pre-tratare a apei, sunt transportate si neutralizate de catre unitati care dispun de autorizatia necesara gestionarii deseurilor periculoase, conform legislatiei si reglementarilor in vigoare. Apa rezultata din procesul de pre-tratare poate fi deversata in rețeaua de canalizare publica.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi reprezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Pentru autorizarea construirii imobilului cu destinația spalatorie auto, a fost eliberat de către Primăria Baia de Arama un Certificat de Urbanism cu nr. 12 din 04.03.2019. Imobilul este situat în parcul natural Geoparcul Platoul Mehedinti.

Orasul Baia de Arama este amplasat în zona de nord a județului Mehedinti, localitatea se regăsește în localitățile marcate cu abrevierea ANC_ZM, deci se află în zona montană.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Geoparcul Platoul Mehedinti ROSCI0198

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului; - nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; - nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
Impactul va avea caracter local izolat (în limitele amplasamentului studiat)

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: - nu este cazul.

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru

corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării

informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila

titularului

