

Memoriul de prezentare

- I. Denumirea proiectului:** Construire clădire cu regim de înălțime P+M cu destinația sediu administrativ-birouri și construire hală cu regim de înălțime Parter cu destinația service auto, Drobeta Turnu Severin, str. Cicero, nr. 199, județul Mehedinți.

II. Titular:

- numele: SC YON TRANS S.R.L.
- adresa poștală: județul Mehedinți, municipiul Dr. Tr. Severin, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 3, bl. XF21, sc. 1, ap. 12
- numărul de telefon: 0746652157
- numele persoanei de contact: BUDU ION

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Proiectul propune realizarea unei clădiri cu regim de înălțime P+1 cu destinația de sediu administrativ (clădire birouri) și a unei hale metalice cu destinația de service auto, amplasata în continuarea clădirii P+m propuse. Terenul este proprietatea SC YON TRANS SRL administrată de domnul Budu Ion, este situat în intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin, nr. cadastral 61020, nr. cadastral 7457, județul Mehedinți.

Lucrarea este în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 987/07.08.2019 emis de Primăria municipiului Severin și în temeiul reglementărilor Documentației de Urbanism aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 336/13.12.2018.

Terenul are următoarele vecinătăți:

- Nord – proprietate Tomescu Alex
- Sud - lot 2
- Est – drum
- Vest – proprietate Mitidoi I.

b) justificarea necesității proiectului:

Datorita amplasarii terenului construirea unui service auto în zonă este oportună.

Proiectul are un impact pozitiv asupra dezvoltării zonei și a mediului de afaceri: crearea de locuri de muncă, creșterea de servicii către populație, fapt ce creează premiza dezvoltării unor mici afaceri locale.

c) valoarea investiției: (valoarea de impozitare) 205910 lei

d) perioada de implementare propusă; -12 luni

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire va respecta conținutul cadru al Anexei 1 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare. Lucrările de execuție se execută de firme specializate în domeniul construcțiilor și instalațiilor, cu personal calificat.

(după caz);
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament

Realizarea investiției va oferi servicii către populație. prin HCL 336/2018. indicii CUT din PUG aprobat prin HCL nr. 219/2010 și conform P.U.Z aprobat 219/2010 și conform HCL nr. 209/2019 pentru corectarea erorii material pentru construcții pentru activități nepoluante, conform PUG aprobat prin HCL construirea de locuințe cu funcțiuni complementare, anexe gospodărești, Terenul cu nr. cadastral 7457 este situat în UTR 28 care prevede auto pe terenul situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str. Cicero, nr. 199. Profilul proiectului se referă la construirea unui sediu administrativ și servicii

- profilul și capacitățile de producție;

În timpul lucrărilor vor fi respectate normele de protecție a muncii, P.S.I și normele în vigoare pentru protecția mediului înconjurător.

- suprafața totală teren = 725 m²
- suprafața construită existentă = 0,00 m²
- suprafața construită = 184,9 m²
- suprafața desfașurată = 232,2 m²
- categoria de importanță a construcției: IV, clasa de importanță D
- grad de rezistență la foc: III

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

În memoriu sunt prezentate extrasul de carte funciara, planul de amplasament și planul de situație.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

DATE CONSTRUCTIVE:

Terenul pe care se va construi hala este un teren plat și cu același nivel față de drum.
Hala este împărțită în două compartimente: primul compartiment este sediul administrativ cu regim de înălțime P+M și hala propriuzisă cu regim de înălțime parter.

Sistem constructiv:

- fundații izolate și continue din beton armat
- structură de rezistență din zidarie portanta pentru corpul P+1 și profile metalice pentru hala
- pereți din BCA pentru P+1 și panouri tip sandwich la hala
- șarpanta din lemn pentru P+1 și elemente metalice la hala
- învelitoare din panouri tip sandwich

Sediul administrativ se va realiz pe două nivele, parter și mansarda iar hala pe parter cu înălțimea de 5,00 m la cornisa.

$\overline{\text{Suprafata construita}} = 184,90 \text{ m}^2$

$\overline{\text{suprafata desfasurata}} = 232,2 \text{ m}^2$

Finisaje

➤ Finisaje interioare

Construcția se va realiza cu următoarele finisaje interioare:

- pereți și tavane – tencuieți obisnuite
- pardoseli parchet și gresie
- tâmplărie din PVC
- Finisaje exterioare
- pereți tip sandwich – gri metalizat la hala și vopsele decorative P+m culoare alb - gri
- învelitoare din panouri tip sandwich – gri.

Indici urbanistici principali:

- Procentul de Ocupare a Terenului (P.O.T. - raportul dintre aria construită la sol și suprafața terenului considerat) P.O.T. exist = 0% P.O.T. propus = 25,5%
- Coeficientul de Utilizare a Terenului (C.U.T. - raportul dintre aria desășurată la sol și suprafața terenului considerat) C.U.T. exist = 0 C.U.T. propus = 0,32.

Alimentarea cu apă se face din rețeaua orasului.

Apelle uzate sunt evacuate în rețeaua de canalizare a orasului.

Apelle pluviale sunt preluate prin jgheaburi și burllane și evacuate spre

gurile de canal și rigolele stradale.

Cladirea se încadrează în: - CATEGORIA DE IMPORTANȚA: IV

- CLASA DE IMPORTANȚA D

- ZONA SEISMICA E, $a_g=0,15$, $T_c=0,7s$

- apele uzate vor fi colectate prin intermediul rețelei de canalizare din conducte PVC și evacuate în rețeaua de canalizare centralizată

În perioada funcționării

care va fi vidanșată periodic de către firma autorizată pe baza de contract. În perioada de execuție, pe amplasament se va instala o toaletă ecologică

2. Evacuarea apelor uzate:

localității.

În perioada de funcționare, proiectul se va lega la rețeaua de apă a

rețeaua comercială (magazine).

Apă potabilă în perioada execuției este asigurată prin achiziționare din

1. Alimentarea cu apă:

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

prevăzută cu birouri.

În hala construită va funcționa sala recepție servise auto, vulcanizare, atelier, sala de așteptare, vestiare, grupuri sanitare cu dus. Construcția este

funcționarea propriu-zisă.

După definitivarea lucrărilor și după racordarea utilităților, începe

În perioada de funcționare

- finalizarea lucrărilor.
- amenajarea aleilor de acces;
- canalizare;
- realizarea instalației de alimentare cu apă și a sistemului de
- realizarea bransamentului de alimentare cu energie electrică;
- realizarea halei cu materiale specifice materialelor de construcții;
- interventii majore pentru amenajare;
- hala este un teren plat și cu același nivel față de drum, nu necesită
- amenajarea și pregătirea terenului- terenul pe care se va construe

Severin și vor fi executate următoarele:

Perioada de executare a lucrărilor e stabilită de Primăria Drobeta Turnu

În perioada de construire

- materile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

data execuției lucrării.

În timpul lucrărilor de construcție vor fi respectate normele de protecție a muncii, P.S.I., și normele în vigoare pentru protecția mediului inconjurator, la

- realizarea bransamentului de alimentare cu energie electrică;
 - realizarea halei cu materiale specifice materialelor de construcții;
 - intervenții majore pentru amenajare;
 - amenajarea și pregătirea terenului- terenul pe care se va construi hala este un teren plat și cu același nivel față de drum, nu necesită intervenții majore pentru amenajare;
 - realizarea și pregătirea terenului- terenul pe care se va construi hala este un teren plat și cu același nivel față de drum, nu necesită intervenții majore pentru amenajare;
- Vor fi executate următoarele lucrări:
- functionarea activității.

Dupa realizarea lucrarilor este angajat personal calificat pentru cadastral 7457.

pe un teren aflat în proprietatea beneficiarului în suprafață de 725,00 m², număr
Investiția e realizată în intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin, înaltă la cornisa max. 5,5 m.

a proprietatii, cu retragere de 1,00 m fata de limita de Nord a proprietatii, față de limita de vest a proprietatii cu o retragere de 1,00 m fata de limita de Sud a proprietatii, cu o retragere de 12,24 m.

Hala e amplasată conform planului de situație, cu o retragere de 12,24 m. *- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;*

urmatoarele utilitati: apa, canalizare, energie electrica, gaze.

În perioada de funcționare: se vor realiza bransamente definitive la

importanță ale construcțiilor, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții. Pentru execuția lucrărilor sunt folosite materiale de construcții agrementate conform legislației naționale și standardelor armonizate cu legislația UE, respectiv HG nr. 766/1996 privind stabilirea categoriilor de

În perioada de construire

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

probleme a vehiculelor și instalațiilor.
drumurile de acces în stare corespunzătoare pentru trecerea sigură și fără
Circulația se realizează pe rețeaua de drumuri existente. Se vor întreprinde

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
față de drum, nu necesită lucrări de excavarare.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: terenul pe care se va construi hala este plat, cu același nivel

existența în zonă.
Curentul electric este asigurat prin bransament la rețeaua electrica

4. Asigurarea curentului electric:

3. Asigurarea apei tehnologice: nu este cazul.

spre gurile de canal și rigolele stradale.
- apele pluviale sunt colectate de jgheaburi și burliane și conduse în incintă

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;

V. Descrierea amplasării proiectului:

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: nu sunt necesare. Imobilul studiat este liber de construcții.

- Alimentare cu apa și canalizare
- Alimentare cu energie electrică
- Aviz RAAN
- Acord autentificat vecin Nord, Sud, Vest
- Securitatea la incendiu
- Sanatarea populației
- SC Brantner Servicii Ecologice SA.

In vederea obtinerii autorizatiei de constructie pentru proiectul „Construire clădire cu regim de înălțime P+M cu destinația sediu administrativ-birouri și construire hală cu regim de înălțime Parter cu destinația service auto” autorizatie ce urmeza a fi obtinuta in baza prevederilor Legii nr. 50/1991 (cu republicarile și completările in vigoare), conform legislatiei in vigoare e necesara obtinerea de avize, acorduri, autorizatii de la autoritatile competente, stipulate in Certificatul de Urbanism nr. 987/07.08.2019:

- alte avize/acorduri/autorizații cerute pentru proiect.

mai sus.
Nu este cazul, prin realizarea proiectului nu se realizeaza activitatile de

uzate și a deșeurilor);
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; nu au fost

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
Conform planului de amplasament hala nu va fi lipita de nici o alta constructie.

- realizarea instalației de alimentare cu apă și a sistemului de canalizare;
- amenajarea aleilor de acces;
- finalizarea lucrărilor.

Perimetrul proiectului nu se găsește amplasat în zonă de graniță și nu se pune problema unor activități transfrontaliere.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor sturi arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul proiectului nu este situat în zona monumentelor istorice și a siturilor arheologice.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Regimul juridic

Terenul este situat în județul Mehedinți, intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin și este proprietatea SC Yon Trans SRL conform contract de vânzare cumparare nr. 3528/17.11.2008, număr cadastral 61020, nr. cadastral 7457.

Regimul economic

Terenul cu nr. cadastral 7457 are funcțiunea actuală de parțial teren arabil- 514 m² și parțial teren curți construcții 211 m², fiind destinat construirii de locuințe cu funcțiuni complementare, anexe gospodărești, construcții pentru activități nepoluante, conform PUZ aprobat prin HCL nr. 336/13.12.2018

Regimul tehnic

Conform PUG terenul este situat în UTR 28, care prevede construirea de locuințe cu funcțiuni complementare, anexe gospodărești, construcții pentru activități nepoluante

- Procentul de ocupare al terenului P.O.T. $\text{propus} = 85\%$
- Coeficientul de utilizare a terenului C.U.T. $\text{propus} = \text{max. } 3,2$ (Lm), max. 5,0 (Lm=M)

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Teren arabil - 514 m² și parțial teren curți construcții -211 mp, este situat în intravilanul municipiului Severin, proprietate privată.

- *arealele sensibile*; terenul nu se află pe teritoriul nici unei arii protejate.

Pe perioada execuției lucrărilor de construcții, sursele de poluare a aerului atmosferic sunt reprezentate de:

2. Protecția aerului:

scurgerilor.
 minimum pericolul unor poluări accidentale a treaticului datorate cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la platformele de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele exterioare de circulație, pentru depozitarea deșeurilor pe perioada construcției.
 cu conținut de substanțe periculoase, crearea unei zone special destinate efectuarea lucrărilor cu privire la regulile de manevrabilitate a recipientelor construcții în stare optimă de funcționare, instruirea personalului care periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor/utilajelor folosite în posibilitatea depozitării direct pe sol a recipientelor cu conținut de substanțe Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a treaticului, se va exclude treatică superioară, afectând ecosistemul acvatic.

cazul unor scurgeri accidentale, aceste substanțe pot pătrunde în pânza periculoase pentru mediu sau datorită utilajelor/mașinilor prost întreținute. În datorită manevrabilității defectuoase a recipientelor cu conținut de substanțe Pe perioada de construire există posibilitatea apariției poluării accidentale

1. Protecția calității apelor:

poluanților în mediu

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare - nu a fost luată o alta variantă de amplasament.

Planul cu coordonatele stereo ale terenului este atasat.

Vest – proprietate Mitidoi I.

Est – drum

Sud – lot 2

Nord – proprietate Tomescu A.

Terenul are următoarele vecinătăți:

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

- sursele de zgomot și de vibrații;
- Pentru faza de construire, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilajele/echipamentele și mijloacele de transport folosite. Sunt surse cu acțiune limitată în timpul zilei.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;
- utilajele au montate amortizoare de zgomot la motoare și toba de esapament;
- pentru protecția împotriva vibrațiilor nu sunt necesare măsuri speciale, posibilitatea propagării vibrațiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.

Faza de construcție:

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de esapament;
 - spălarea roților mașinilor, la ieșirea din șantier, pentru evitarea împrăștierei pământului și nisipului pe suprafețele carosabile;
 - menținerea unor suprafețe verzi la finalizarea lucrărilor de construcție.
- Pentru diminuarea impactului produs de lucrările de construcție asupra calității atmosferei se vor avea în vedere:

Perioada de construire:

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

- Emisiile de poluanți ale autovehiculelor prezintă două mari particularități: în primul rând eliminarea se face foarte aproape de sol, fapt care duce la realizarea unor concentrații ridicare la înălțimi foarte mici, chiar pentru gazele cu densitate mică și mare capacitate de difuziune în atmosferă. Ca substanțe poluante, formate dintr-un număr foarte mare (sute) de substanțe, pe primul rând se situează gazele de esapament. Volumul, natura, și concentrația poluanților emiși depind de tipul de autovehicul, de natura combustibilului și de condițiile tehnice de funcționare. Alte substanțe poluante provenite de la autovehicule sunt: particulele în suspensie, dioxidul de sulf, plumbul, hidrocarburile poliaromatice, compuși organici volatili (benzenul), metanul și altele.
- surse mobile de emisie: autovehiculele care vor tranzita în zona;
- Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de funcționare sunt:
- lucrările de săpătură pentru fundații și platforme – generează emisii de praf în atmosferă;
 - utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcții – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie internă.

- identificația clară, betonarea și bordurarea spațiilor de depozitare a deșeurilor;
- acoperirea spațiilor de depozitare;
- construirea lor astfel încât să se prevină împrăștierea deșeurilor din cauza vântului.

În acest sens se vor lua următoarele măsuri:
 atenția se va concentra asupra zonelor de depozitare a deșeurilor.
 În timpul funcționării unității, în vederea protejării solului și a subsolului, terenului.

decoptare sol. Solul va fi depozitat separat și utilizat la amenajarea ulterioară a Terenul pe care se va construi hala este un teren plat, necesită lucrări de

Lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului

solului ar fi o proastă gestune a deșeurilor.
 Singura activitate ce ar putea produce o poluare peisagistică dar și de conținut a realiza în spații închise cu podeaua betonată.

permanență de poluare a solului, deoarece activitățile de service auto se vor

După execuția obiectivului și darea în exploatare, nu va exista o sursă

generator electric etc.)
 provenite de la utilajele de execuție (buldozer, excavator, motocompresor, grup
 restrânse cu poluanți de natură produselor petroliere sau uleiurilor minerale
 În timpul **perioadei de execuție**, solul ar putea fi poluat fie local, fie pe zone

- etapa de funcționare a obiectivului.
- etapa de execuție;

Se pot distinge două etape de poluare:

Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice

5. Protecția solului și a subsolului:

Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu sunt necesare.
 - amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.
 Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu există radiații.

- sursele de radiații;

4. Protecția împotriva radiațiilor:

Activitățile de service se vor realiza în spații închise.

Faza de funcționare

cu trafic intens nu sunt necesare măsuri speciale.

Având în vedere că activitatea se va desfășura lângă drum (str. Cicero)
Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotelor și vibrațiilor

neseemnificativ și nu va afecta negativ populația.

Apreciem că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Identificare obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție

Construcția proiectată este amplasată în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

Accesul pe teren se realizează din drumul str. Cicero, nr. 199.

Proiectul propus prezintă importanță socială și economică, deoarece prin realizarea lui sunt create noi locuri de muncă.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Prin măsurile de protecție a muncii și mediului, obiectivul nu va constitui sursă de poluare ce ar putea afecta mediul social și economic din zonă.

Programul de lucru va fi stabilit împreună cu autoritățile locale.

Faza de funcționare:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: -

Se interzice aruncarea/deversarea oricaror tipuri de deseuri în zonele limitrofe perimetrului lucrărilor

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și artilor protejate- nu este cazul.

Faza de construcție:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: proiectul nu este dispus în areale sensibile.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și artilor protejate.

Nu este cazul.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Pentru poluări accidentale cu produse petroliere, firma va fi dotată cu absorbant/nisip și un butoi metalic.

astfel infiltrările de ape uzate în subteran.

Pentru poluări accidentale cu produse petroliere, firma va fi dotată cu absorbant/nisip și un butoi metalic.

rigole de scurgere pentru colectarea apelor pluviale, eliminându-se astfel din incintă impermeabile datorită betonării și prevăzute cu borduri, pante și posibililele infiltrării de poluanți. De asemenea, rețelele interne de canalizare vor fi realizate din conducte PE-HD și PVC, cu îmbinări etanșe, eliminându-se astfel

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploataării, inclusiv eliminarea:

Faza de construcție:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;
- Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:
 - deșeurii municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi/angajat, aprox 100kg/an;
 - deșeurii de ambalaje: ambalaje din materiale plastice – cod 15 01 02, aprox 2kg; ambalaje din lemn – cod 15 01 03, aprox 10kg.

Faza de funcționare:

- In perioada de funcționare se vor genera următoarele deșeurii:
- deșeurii municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; aprox 100kg/luna;
 - deșuri colectate separat:
 - 20 01 01 hârtie și carton, aprox 10kg/luna
 - 20 01 02 sticla, aprox 4kg/luna
 - 02 01 04 deșeurii de materiale plastice, aprox 6kg/luna;
 - 16 01 17 deșeurii metalice, aprox 50kg/luna

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate;

Deșeurile vor fi colectate selectiv în puține amplasate pe amplasament. Personalul va fi instruit periodic privind gestionarea deșeurilor.

- planul de gestionare a deșeurilor

Vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestionării deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Acste normative transpun Directiva cadru 75/442/CEE privind deșeurile, modificată prin directivele 91/156/CEE, 91/692/CEE și 96/350/CE.

Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenți economici autorizați sau reutilizate(lemn).

| Natura impactului | | | | Factori de mediu | |
|---------------------|------------------------|---------------------------------------|-----------------------|------------------|----------------|
| Direct/ Indirect | Secundar/ Cumulativ | Pe termen scurt, mediu sau lung | Permanen/ Temporar | Populație | Sănătate umană |
| | | | T | I | I |
| | | | T | I | I |
| | | | T | I | S |
| | | | T | I | S |
| | | | T | I | S |
| | | | T | I | S |
| | | | T | I | S |
| | | | T | I | S |
| | | | T | I | S |

Tabel nr. 1. Natura impactului

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) este descrisă în tabelul nr. 1:

Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului calitativ al apei, calității aerului, climei, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente este redus.

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amplorarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: nu este cazul.

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

impact nesemnificativ.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul persoanelor afectate):

anterior.

Impactul va fi nesemnificativ dacă se respectă măsurile stabilite

deșeurilor rezultate)

deșeurilor rezultate) dacă gestionarea activității va fi atent supravegheată (asigurarea etanșetății rețelei de prețurare și evacuare a apei uzate, gestionarea corespunzătoare a

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi nesemnificativ

B. În faza de funcționare

stabilite anterior.

Impactul va fi nesemnificativ dacă se respectă tehnologia și măsurile

salubritate din zona de lucru.

colecta în locuri special amenajate și vor fi evacuate ritmic de operatorul de Reziduurile și deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor

poluare sonoră a căilor rutiere.

intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de - circulația mijloacelor de transport pe drumurile publice are un caracter a se evita apariția oricăror zgomote în măsură a induce un deranj local;

- perioadele de lucru vor coincide doar cu perioadele active diurne, pentru

va depasi limita frontului de lucru;

reprezentată de motoarele utilajelor, dar pentru care estimam ca zgomotul nu - nivelul de zgomot va fi punctiform, singura sursă de zgomot fiind

nesemnificativ:

A. În faza de execuția lucrărilor – apreciem că impactul va fi

Tipuri de impact

temporar

Nota: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; S – scurt; T-

| | | | | |
|---------------------------------|---|---|---|---|
| Apa | D | S | S | T |
| Aer | I | S | S | T |
| Clima | I | - | S | T |
| Zgomot și vibrații | I | S | L | T |
| Peisaj și mediu vizual | I | - | S | T |
| Patrimoniul istoric și cultural | - | - | - | - |

Terenul nu a fost propus pentru alt obiectiv, lucrările sunt realizate pe un amplasament cu destinația parțial construită și parțial arabil.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programme/strategii/documente de planificare

de mediu.

Pe perioada implementării proiectului nu se impune monitorizarea factorilor

vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în control emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru

Activitățile desfășurate pentru implementarea proiectului și activitatea ulterioară nu se înscriu în ANEXA 1 a Legea nr. 22/2001 (LISTAcuprinzând activitățile propuse), prin urmare proiectul nu generează impact transfrontalier.

Natura transfrontalieră a impactului

- gestionarea corectă a deșeurilor. motoare.
- și lubrifianți din sistemele de alimentare și de ungere a acestor
- verificarea periodică a utilajelor pentru a evita scurgerile de carburanți
- utilizarea de utilaje având motoare corespunzătoare normelor UE.

de elemente poluante stabilite prin standardele în vigoare sunt: Măsurile de reducere a elementelor care ar putea stabiliizarea cantităților medului.

Implementarea proiectului nu va avea un impact semnificativ asupra semnificativ asupra mediului

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului

nu sunt sesizabile. acest mod încetează și impactul asupra factorilor de mediu. Urmările impactului

După terminarea lucrului se opresc și sursele generatoare de impact, în

Lucrările se vor realiza doar pe timp de zi.

realizării lucrărilor de execuție. Durata este limitată ca timp și spațiu. Impactul este generat pe perioada

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Impactul este limitat, temporar, pe perioada efectivă de lucru, fără consecințe cuantificabile, semnificative.

Magnitudinea și complexitatea impactului

- A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeurii etc.)**
- Nu este cazul.
- B. se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat**
- PUZ aprobat, nr. 336/13.12.2018.
- X. Lucrări necesare organizării de șantier:**
- În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006, beneficiarul și diferiții executanți vor lucra pe bază de contract. Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor de muncă, incendiilor, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, prevenirea fenomenelor de poluare a solului, precum și de aplicare corespunzătoare a legislației în vigoare.
- Începerea execuției lucrărilor se face numai după delimitarea suprafeței amplasamentului, a traseelor de acces, a zonelor de depozitare temporară a materialelor, echipamentelor, stabilite pe baza unui proces verbal încheiat între beneficiar și executant.
- Se au în vedere:
- delimitarea zonelor de lucru pentru realizarea obiectivului de investiție;
 - se va dota și organiza în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție; se vor stabili zonele de parcare a autovehiculelor și utilajelor;
 - Organizarea de șantier se realizează în interiorul amplasamentului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul execuției lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus;
 - Alimentarea cu apă se va realiza prin achiziționarea de apă potabilă din rețeaua comercială.
- În cadrul organizării de șantier, se vor amplasa:
- un panou de identificare a investiției;
 - un container dotat cu birou și vestiar;
 - un container pentru depozitarea materialelor și sculelor;
 - un container metalic pentru colectarea deșeurilor din construcții;
 - o europubela pentru colectarea deșeurilor menajere;
 - un pichet PSI (stingătoare de incendiu, ladă cu nisip, târnăcop, lopetă, găleți etc.);
 - instalație de iluminat exterior a organizării de șantier.

Întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor realiza în ateliere de reparatii autorizate, în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol.

Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului, decat în spalatorii auto autorizate.

La finalizarea lucrărilor, terenurile afectate prin realizarea lucrărilor vor fi aduse la stadiul inițial de funcționalitate;

Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor, protecția speciilor protejate etc.

Deșeurile municipale amestecate generate vor fi colectate, stocate temporar în pubele și vor fi preluate de către operatorul local.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:

După realizarea proiectului, zonele afectate de lucrări se vor reface prin aducerea terenului la starea inițială.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Planul de prevenire și combatere a poluărilor accidentale va fi în sarcina executantului lucrării. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea

Legislației privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și

normativelor privind calitatea în construcții.

- aspecte referitoare la închiderea/demolarea/demolarea instalației;

Inchiderea/dezafectarea/demolarea construcțiilor se va face obligatoriu pe baza unui proiect de dezafectare. Beneficiarul va solicita și obține acordul de

semnificativ asupra mediului.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Acste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind destinașarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod
 Corp de suprafață: corpul de apă Dunarea, RORW14-1_B3
 Corp subteran: ROJI06 Lunca și terasele Dunării (Calafat)
 Freaticul constituie corpul de apă ROJI06 și în zona respectivă are
 direcția de curgere N-S. În aceste condiții acviferul freatic se descarcă spre
 Dunare.

XIV

- cursul de apă: denumire și codul cadastral: fluviul Dunarea, cod cadastral
 - bazinul hidrografic: Dunarea

1. Localizarea proiectului:

Planurile de management bazinale, actualizate:
 Planurile de management bazinale, actualizate:
 memorul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din
 XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele,

Nu este cazul, proiectul nu este localizat într-o arie naturală protejată.

următoarele:
 XIII. Pentru proiectele care intra sub incidența prevederilor art. 28 din
 Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor
 naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei
 sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu
 modificările și completările ulterioare, memorul va fi completat cu

3. Schema – flux a gestionării deșeurilor
 Deșeurile colectate în containere sunt preluate de operatorul local spre eliminare
 sau reciclare.

– nu este cazul –
 de depunere.

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile
 memorului.

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de
 planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri,
 clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele
 amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a
 fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) - în cadrul

XII. Anexe - piese desenate 1.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Corpul de apa subterana ROJI06 Lunca și terasele Dunării (Calafat) se incadreaza in stare calitativa slaba.

Corpul de apa de suprafata se incadreaza in stare calitativa buna.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Obiectivul „nedeteriorării stării“ corpurilor de apă este unul dintre elementele cheie privind protecția corpurilor de apă.

Perioada de execuție

Lucrarile propuse nu afecteaza apele subterane si de suprafata. Alimentarea cu combustibil a utilajelor se realizeaza pe platforme impermeabile din rezervor dotat cu pompa. In caz de poluare accidentala cu produse petroliere firma constructoare va fi dotata cu materiale absorbante si un container metalic pentru depozitare.

Perioada de funcționare

- unitatea va fi dotata cu nisip/material absorbant si un butoi metalic pentru a interveni in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.
- vor fi verificate periodic retele de canalizare.
- se vor efectua analize privind calitatea apei uzate menajere evacuate pentru a se incadra in NTPA002/2005.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau in considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Intocmit,

SC Aquaseverin SRL

