**MEMORIU DE PREZENTARE**

**NECESAR OBŢINERII ACORDULUI DE MEDIU PENTRU PROIECTUL: *CREARE RAMPĂ ACCES, AMENAJARE PARCARE TIRURI, CONSTRUIRE 2 ( DOUĂ ) ANEXE GOSPODĂREȘTI CU DESTINAȚIA DE GRUPURI SANITARE, ÎMPREJMUIRE***

**MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN,**

**str. T1, P 2/1-4,**

**județul Mehedinţi**

****Beneficiar: SC TOP TRUCK OLCRIS SRL****

****Mun. Drobeta Turnu Severin, str. Traian, nr. 289, bl. B2, sc.4, ap. 75, județul MEHEDINŢI****

**2019**

**Memoriul de prezentare**

**Anxa nr. 5.E**

1. **Denumirea proiectului:**

**CREARE RAMPĂ ACCES, AMENAJARE PARCARE TIRURI, CONSTRUIRE 2 (DOUĂ) ANEXE GOSPODĂREȘTI CU DESTINAȚIA GRUPURI SANITARE, ÎMPREJMUIRE, DROBETA TURNU SEVERIN, str. t1, p 2/1-4, JUDEŢUL MEHEDINŢI**

**II. Titular**

- numele: SC TOP TRUCK OLCRIS SRL

- adresa poştală: **Mun. Drobeta Turnu Severin, str. Traian, nr. 289, bl. B2, sc.4, ap. 75, județul MEHEDINŢI**

- numărul de telefon, de fax şi adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0757 285 481

- numele persoanelor de contact: **PIGUI EMILIAN**, **PIGUI VASILE MARIAN**

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

***a) un rezumat al proiectului:***

Pe terenul aflat în intravilan, se va creea o rampă de acces din Centura ocolitoare a municipiului Drobeta Turnu Severin, se va amenaja o parcare pentru un număr de cca. 35locuri, se vor construi două anexe gospodărești cu destinația de grupuri sanitare, se va împrejmui terenul.

Lucrarea este în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 1217/02.10.2019 emis de Primăria Municipiului Drobeta Turnu Severin şi în temeiul reglementărilor Documentaţiei de Urbanism, nr. 5421 / 2005, faza PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Local HCL nr. 219/2010.

Terenul are următoarele vecinătăţi:

* la NORD - DRUM CENTURĂ
* la EST - NC 50684
* la VEST - DRUM EXPLOATARE
* la SUD - LOT 2 ( prop. Pigui Emilian )

***b) justificarea necesităţii proiectului:***

Valorificarea şi exploatarea potenţialului zonei: terenul este situat la DRUMUL de CENTURĂ ( centura ocolitoare a E 70 ).

***c) valoarea investiției; (valoarea de impozitare) 1 044 978.00 lei cu TVA***

***d) perioada de implementare propusă:*** maxim **1 an**

***e) planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);***

*In memoriu sunt prezentate planul de amplasament si planul de situatie.*

***f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie etc.)***

Beneficiarul dorește realizarea investiției într-o singură etapă:

**ETAPA I.**

* **ZONĂ ACCES AUTO / PARCARE** – autovehicule și tir-uri, va fi în limita de proprietate conf. planului de situație anexat, cu acces direct, va avea îmbrăcămintea din pietriș – locurile de parcare și din – asfalt, platforma carosabilă, cu dimensiunile în plan de cca 162.00m x 33.00m;
* **CORP C1 – CABINA PAZNIC/ BIROU / DUȘURI / GRUPURI SANITARE** structură din zidărie portantă.

Atât placa de la cota ±0.00 cât și planșeul de peste parter este din beton armat.

Acoperirea va fi în sistem tip şarpantă de lemn cu învelitoare din țiglă.

Parterul cu dimensiunile în plan de 10.00m x 5.15m, va avea :

* Camera paznic;
* Birou;
* Camera dușuri și zonă pentru mașini de spălat rufe;
* Grupuri sanitare, etc..
* **CORP C2 – GRUP SANITAR**

Placa de la cota ±0.00 din beton armat, nu prezintă planșeu peste parter.

Acoperirea este în sistem tip şarpantă de lemn cu învelitoare din țiglă.

Parterul cu dimensiunile în plan de 3.50m x 5.15m, cu destinația de grupuri sanitare.

* **ÎMPREJMUIRE** **TEREN** – delimitează proprietatea pe laturile de Vest – Sud – EST, va fi din plasă din sârmă – tip Buzău și va avea o înălțime de 2m;
* **RACORD LA DRUM CENTURĂ –** se va realiza conform documentației în baza căreia se va obține Autorizatia.
* UTILITĂȚI:

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racord la rețeaua existentă în zonă cât și cu panouri fotovoltaice.

Alimentarea cu energie termică se va face cu aparate murale – aer condiționat.

Alimentarea cu apă cât și canalizarea se va face prin racord la rețeaua existent în zonă.

Retragerea clădirilor se va face conform planului de situație anexat.

**DESCRIEREA CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE**

Investiţia - imobil cu regim de înălţime P – corp C1, cu destinaţia de anexă gospodărească: grupuri sanitare cu dușuri, birou și cabină paznic, va fi amplasată, conform planului de situație, cu o retragere de minim 7.15m față de limita de proprietate din Est – NC 50684 iar imobilul cu regim de înălțime P – corp C2, cu destinația de anexă gospodărească – grupuri sanitare, va fi amplasată la o distanță de 2.00m față de limita de proprietate din Est .

Terenul, în suprafaţă de 6 256mp, NC 65486, cu destinaţia de teren arabil, conform planului de amplasament și delimitarea a imobilului, va cuprinde următoarele construcții:

C1 – anex Parter, Sc = 51.50mp;

C2 – anexă, Parter, Sc = 18.02mp;

Conform planului de amplasament clădirile propuse sunt izolate, nu se vor lipi de nicio altă construcţie.

Construcția C1- anexă gospodărească, cu dimensiunile în plan de 10.00m x 5.15m, cu un regim de înălțime parter va fi acoperită cu o șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă. Suprafața construită va fi de 51.50mp.

* + **parter (** cota **-0.18, ±0.00 )**
  + cabină paznic/ birou Su = 14.10mp;
  + cameră dușuri/ mașini de spălat rufe Su = 14.57mp;
  + G.S. Su = 14.57mp;

**Sutilă = 43.24mp**

**Sconstruită = 51.50mp**

Construcția C2 – anexă gospodărească cu destinația de grupuri sanitare, cu dimensiunile în plan de 3.50m x 5.15m, cu un regim de înălțime parter va fi acoperită cu o șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă. Suprafața construită va fi de 18.02mp.

* + **parter (** cota **-0.18, ±0.00 )**
  + grupuri sanitare Su = 13.95mp;

**Sutilă = 13.95mp**

**Sconstruită = 18.02mp**

**PROPUNERI**

Beneficiarul SC TOP TRUK OLCRIS SRL, solicită Municipiului Drobeta Turnu Severin, Autorizatie de Construire pentru realizarea investiției solicitată în Certificatul de Urbanism, din municipiul Drobeta Turnu Severin, T 1, P 2/1-4, intravilan, județul Mehedinți.

**CARACTERISTICILE CONSTRUCŢIEI PROPUSE**

* funcţiunea = anexe gospodărești – grupuri sanitare + dușuri;
* dimensiunile maxime ale clădiriilor – corp C1: 10.00m x 5.15m; C2: 3.50m x 5.15m
* regim de înălţime = **P**
* Suprafaţa construită / desfășurată propusă = 69.52mp
  + Corp C1 – anexă gospodărească: grupuri sanitare, dușuri, cabină paznic și birou administrator = 51.50mp
  + Corp C2 – anexă gospodărească: grupuri sanitare = 18.02mp
* Categoria de importanţă a construcţiei: **D,** iar clasa de importanţă IV

P.O.T. propus = 1.11%

C.U.T. propus = 0.01

Terenul are următoarele vecinătăţi:

* la NORD - DRUM CENTURĂ
* la EST - NC 50684
* la VEST - DRUM EXPLOATARE
* la SUD - LOT 2 ( prop. Pigui Emilian )

**SOLUŢII CONSTRUCTIVE ŞI DE FINISAJ**

**1.** Sistemul constructiv structural a fost conceput a fi din zidărie portantă de b.c.a. cu dimensiunile de 25cm cu stâlpişori în colţuri. Planşeele vor fi din beton armat. Fundaţiile vor fi din beton.

**2.** Închiderile exterioare vor fi din zidărie de b.c.a. de 25cm grosime și va fi placat cu polistiren - termosistem de 10cm grosime, conform cerințelor beneficiarului.

Compartimentările interioare vor fi realizate din zidărie de cărămidă bca de 15cm grosime.

**3.** Finisajele interioare vor fi:

- pard. din gresie;

- vopsea lavabilă la pereţi;

- faianță la baie;

- uşi din lemn;

**4.** Finisajele exterioare vor fi:

* + tencuială decorativă, culoarea albă;
  + tâmplărie PVC cu geam termopan;
  + gresie antiderapantă la platforme;
  + scară din beton.

**5.**Acoperişul şi învelitoarea

Acoperişul va fi dintr-o şarpantă de lemn de răşinoase ecarisat, cu streaşină placată cu lambriuri. Învelitoarea va fi din ţiglă în două ape.

Elementele de lemn ale şarpantei se vor trata antiseptic şi se vor ignifuga.

Apele pluviale vor fi colectate de jgheaburi şi burlane şi conduse prin sistematizarea incintei spre rigole. Pe tot conturul clădirii se va pune un trotuar cu lăţimea minimă de 60cm şi înclinaţie exterioară, format din dale prefabricate montate pe pat de nisip şi etanşate cu mastic bituminos.

**Soluţia propusă pentru asigurarea utilităţilor**

* **Încălzirea**: Incălzirea se va realiza cu aparate murale – aer condiționat;
* **Electrice:** alimentarea cu energie electrică se va face conform soluției din avizul CEZ;
* **Canalizarea – apelor** menajere se va rezolva prin racord la rețeaua stradală din zonă;

In timpul lucrărilor vor fi respectate normele de protectie a muncii, P.S.I si normele in vigoare pentru protectia mediului inconjurator.

***- profilul şi capacităţile de producţie;***

Profilul proiectului se referă la construirea a două construcţii C1 şi C2 cu regim de înălţime P: cabină paznic, birou administrator, duşuri, grupuri sanitare, spaţii de parcare, prin realizarea investiţiei vor fi oferite *servicii* pentru şoferii care tranzitează zona.

***- descrierea instalaţiei şi a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);***

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire va respecta conținutul cadru al Anexei 1 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările de execuţie se execută de firme specializate în domeniul construcţiilor şi instalaţiilor, cu personal calificat.

***- descrierea proceselor de producţie ale proiectului propus, în funcţie de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea;***

* **ZONĂ ACCES AUTO / PARCARE** – autovehicule și tir-uri, va fi în limita de proprietate conf. planului de situație anexat, cu acces direct, va avea îmbrăcămintea din pietriș – locurile de parcare și din – asfalt, platforma carosabilă, cu dimensiunile în plan de cca 162.00m x 33.00m;
* **CORP C1 – CABINA PAZNIC/ BIROU / DUȘURI / GRUPURI SANITARE** structură din zidărie portantă.

Atât placa de la cota ±0.00 cât și planșeul de peste parter este din beton armat.

Acoperirea va fi în sistem tip şarpantă de lemn cu învelitoare din țiglă.

Parterul cu dimensiunile în plan de 10.00m x 5.15m, va avea :

* Camera paznic;
* Birou;
* Camera dușuri și zonă pentru mașini de spălat rufe;
* Grupuri sanitare, etc..
* **CORP C2 – GRUP SANITAR**

Placa de la cota ±0.00 din beton armat, nu prezintă planșeu peste parter.

Acoperirea este în sistem tip şarpantă de lemn cu învelitoare din țiglă.

Parterul cu dimensiunile în plan de 3.50m x 5.15m, cu destinația de grupuri sanitare.

* **ÎMPREJMUIRE** **TEREN** – delimitează proprietatea pe laturile de Vest – Sud – EST, va fi din plasă din sârmă – tip Buzău și va avea o înălțime de 2m;
* **RACORD LA DRUM CENTURĂ –** se va realiza conform documentației în baza căreia se va obține Autorizatia.

Investiţia - imobil cu regim de înălţime P – corp C1, cu destinaţia de anexă gospodărească: grupuri sanitare cu dușuri, birou și cabină paznic, va fi amplasată, conform planului de situație, cu o retragere de minim 7.15m față de limita de proprietate din Est – NC 50684 iar imobilul cu regim de înălțime P – corp C2, cu destinația de anexă gospodărească – grupuri sanitare, va fi amplasată la o distanță de 2.00m față de limita de proprietate din Est .

Terenul, în suprafaţă de 6 256mp, NC 65486, cu destinaţia de teren arabil, conform planului de amplasament și delimitarea a imobilului, va cuprinde următoarele construcții:

C1 – anex Parter, Sc = 51.50mp;

C2 – anexă, Parter, Sc = 18.02mp;

Conform planului de amplasament clădirile propuse sunt izolate, nu se vor lipi de nicio altă construcţie.

Construcția C1- anexă gospodărească, cu dimensiunile în plan de 10.00m x 5.15m, cu un regim de înălțime parter va fi acoperită cu o șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă. Suprafața construită va fi de 51.50mp.

* + **parter (** cota **-0.18, ±0.00 )**
  + cabină paznic/ birou Su = 14.10mp;
  + cameră dușuri/ mașini de spălat rufe Su = 14.57mp;
  + G.S. Su = 14.57mp;

**Sutilă = 43.24mp**

**Sconstruită = 51.50mp**

Construcția C2 – anexă gospodărească cu destinația de grupuri sanitare, cu dimensiunile în plan de 3.50m x 5.15m, cu un regim de înălțime parter va fi acoperită cu o șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă. Suprafața construită va fi de 18.02mp.

* + **parter (** cota **-0.18, ±0.00 )**
  + grupuri sanitare Su = 13.95mp;

**Sutilă = 13.95mp**

**Sconstruită = 18.02mp**

Conform planului de amplasament clădirile propuse sunt izolate, nu se lipesc de nicio altă construcţie.

În timpul lucrarilor de construcţie vor fi respectate normele de protectie a muncii, P.S.I, si normele in vigoare pentru protectia mediului inconjurator, la data executiei lucrarii.

***- materiile prime, energia şi combustibilii utilizaţi, cu modul de asigurare a acestora;***

In perioada de construire

Energia electrica utilizata este de la reteaua electrica existentă.

Materii prime utilizate: nisip, pietriş şi combustibili.

În perioada de funcƫionare

Alimentarea cu apa se va realiza prin record la rețeaua stradală existentă iar energia electrica din reteaua existenta.

***- racordarea la reţelele utilitare existente în zonă;***

1. **Alimentarea cu apa**:

Alimentarea cu apa se va realiza prin record la rețeaua stradală existentă.

Apa se va utiliza în scop menajer şi igienico-sanitar.

1. **Evacuarea apelor uzate**:

Apele uzate menajere sunt colectate prin intermediul retelei de canalizare din conducte PVC si evacuate în rețeaua stradală.

Apele pluviale sunt colectate de jgheaburi şi burlane şi conduse prin sistematizarea incintei spre rigole. Pe tot conturul clădirii se va pune un trotuar cu lăţimea minimă de 60 cm şi înclinaţie exterioară, format din dale prefabricate montate pe pat de nisip şi etanşate cu mastic bituminos. Apele pluviale sunt dirijate catre terenul agricol si se infiltreaza in sol.

1. **Asigurarea apei tehnologice**:

Nu este cazul.

1. **Asigurarea agentului termic**:

Încălzirea se va realiza cu aparate murale – aer condiționat.

Apa caldă menajerăva fi preparată cu un boiler electric.

1. **Asigurarea curentului electric**:

Curentul electric este asigurat prin branşament la reteaua electrica existenta în zonă.

***- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei;***

Prin concepţia generală a structurii construcţiei, a materialelor folosite se asigură rezistenţa şi stabilitatea în timp a construcţiilor printr-o exploatare normală.

***- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;***

Circulaţia se realizeaza pe reţeaua de drumuri existente, cu acces direct din DRUM CENTURĂ.

***- resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare;***

In perioada de construire

Pentru execuƫia lucrǎrilor au fost folosite materiale de construcƫii agrementate conform legislaƫiei naƫionale și standardelor armonizate cu legislaƫia UE, respectiv HG nr. 766/1996 privind stabilirea categoriilor de importanƫǎ ale construcƫiilor, Legea nr. 10/1995 privind calitatea ȋn construcƫii.

In perioada de funcƫionare-

Alimentarea cu apa se realizeaza din rețeaua stradală existentă.

***- planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară;***

Investiţia e amplasata conform planului de situație.

Terenul în suprafaţă de 6 256 m2 este situat în intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin, aflat în proprietatea beneficiarului, înscris în CF nr. 65486 UAT Drobeta Turnu Severin.

La darea in functiune va fi angajat personal calificat pentru functionarea activităţii.

***- relaţia cu alte proiecte existente sau planificate;***

În următorii 2 ani proprietarul doreşte continuarea lucrărilor cu realizarea unor spaţii de cazare, restaurant, etc.

***- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;***

nu au fost

***- alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor);***

*Nu este cazul, prin realizarea proiectului nu apar activitatile de mai sus.*

***- alte avize/acorduri/autorizaţii cerute pentru proiect.***

1. Certificat de urbanism

2. Autorizație de construcție

3. Aviz DSP, ISU, CNAIR

**V. Descrierea amplasării proiectului:**

***- distanţa faţă de graniţe pentru proiectele care cad sub incidenţa Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;***

Perimetrul proiectului nu se găseşte amplasat în zonă de graniţă şi nu se pune problema unor activităţi transfrontaliere.

***- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;***

Amplasamentul proiectului nu este situat in zona monumentelor istorice si a siturilor arheologice. In cazul in care in timpul lucrarilor se intalnesc valori arheologice, lucrarile se opresc si se anunta Muzeul Regiunii Portile de Fier.

***- hărţi, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informaţii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât şi artificiale şi alte informaţii privind proiectul:***

***folosinţele actuale şi planificate ale terenului atât pe amplasament, cât şi pe zone adiacente acestuia;***

#### Regimul juridic

Terenul este situat în intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin, judeţul Mehedinţi.

**Dreptul de proprietate asupra terenului şi servituţiile care grevează asupra acestuia:** terenul este în proprietatea solicitantului înscris în CF nr. 65486 UAT Drobeta Turnu Severin.

**Regimul economic**

Terenul are categoria de folosinţă arabil şi este destinat construirii obiectivului ,,creare rampă acces, parcare tir-uri, construire anexe și împrejmuire” conform documentaţie.

#### Regimul tehnic

Pe terenul introdus în intravilan, conform Certificatului de Urbanism se vor executa următoarele construcţii: corp C1 cu destinaţie cabină paznic, birou administrator, duşuri şi grupuri sanitare, corp C2 cu destinaţie grupuri sanitare şi accesul auto/parcare.

**P.O.T. = 1.11% C.U.T. = 0,01**

***- politici de zonare şi de folosire a terenului;***

Terenul unde sunt vor fi amplasate construcțiile, cu acces direct din DRUM CENTURĂ, teren **categoria de folosință A -arabil, cu suprafața de 6 256,00 m2, INTRAVILAN**, neîmprejmuit;

***- arealele sensibile;***

Terenul nu **se află pe teritoriul niciunei arii protejate.**

***- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970.***

Teritoriul are urmatoarele vecinătăţi:

* la NORD - DRUM CENTURĂ
* la EST - NC 50684
* la VEST - DRUM EXPLOATARE
* la SUD - LOT 2 ( prop. Pigui Emilian )

Coordonate Stereo 1970:

X – 351570.481, Y – 310009.181

***- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare***

nu a fost luata o alta varianta de amplasament, constructiile nu sunt realizate.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile**

**A. Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu**

1. ***Protecţia calităţii apelor:***

Pe perioada de construire nu există posibilitatea apariţiei poluării accidentale deoarece lucrarile sunt realizate si s-au realizat numai în incinta deţinută de proprietar, fără a afecta domeniul public.

Pe perioada de funcţionare a obiectivului, platformele de depozitare a deşeurilor generate sunt betonate şi prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minimum pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

1. ***Protecţia aerului:***

Pe perioada execuţiei lucrărilor de construcţii, sursele de poluare a aerului atmosferic sunt reprezentate de:

* Nu este cazul, lucrarile sunt realizate.

Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de funcţionare sunt:

* surse mobile de emisie: autovehiculele care vor staţiona în zona;

Emisiile de poluanţi ale autovehiculelor  prezintă doua mari particularităţi: în primul rând eliminarea se face foarte aproape de sol, fapt care duce la realizarea unor concentraţii ridicate la înălţimi foarte mici, chiar pentru gazele cu densitate mică şi mare capacitate de di­fuziune în atmosferă. Ca substanţe poluante, formate dintr-un număr foarte mare (sute) de substanţe, pe primul rând se situează gazele de eşapament. Volumul, natura, şi concentraţia poluanţilor emişi de­pind de tipul de autovehicul, de natura combustibilului şi de condiţiile tehnice de funcţionare. Alte substanţe poluante provenite de la autovehicule sunt: particulele în suspensie, dioxidul de sulf, plumbul, hidrocarburile poliaromatice, compuşii organici volatili (benzenul), metanul şi altele.

Se propune menţinerea suprafeţelor verzi pe perioada de functionare si stropiea permanenta a zonelor de circulatie.

**Surse staţionare de emisie**

Nu exista.

**Instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă**

Nu este cazul.

***3. Protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:***

***Faza de constructie:***

- sursele de zgomot şi de vibraţii;

Lucrarile au fost realizate in interiorul proprietăţii pe timpul zilei.

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor.

pentru protecţia împotriva zgomotului si a vibraţiilor nu au fost necesare măsuri speciale, posibilitatea propagării zgomotului si a vibraţiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.

**Perioada de functionare**

**Amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotelor şi vibraţiilor**

Având în vedere că activitatea se va desfăşura lângă drum cu trafic intens, masurile care au fost luate :

* executarea zidurilor exterioare izolate termic si fonic
* tencuirea pe ambele fete
* zonele vitrate vor fi din termopan.

Nu se impun amenajări speciale pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor;

***4. Protecţia împotriva radiaţiilor:***

- sursele de radiaţii;

Atat in faza de executie cat si in faza de functionare nu exista radiatii.

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva radiaţiilor.

Atat in faza de executie cat si in faza de functionare nu sunt necesare.

***5. Protecţia solului şi a subsolului:***

**Sursele de poluanţi pentru sol, subsol şi ape freatice**

In faza de executie solul rezultat a fost depozitat si utilizat la redarea terenului.

In faza de functionare pentru a preveni posibile poluari accidentale cu produse petroliere firm ava fi dotata cu materiale absorbante, nisip si butoaie metalice pentru colectare.

**Lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi subsolului**

Lucrarile sunt executate in mare parte.

In faza de functionare pentru a preveni posibile poluari accidentale cu produse petroliere firma va fi dotata cu materiale absorbante, nisip si butoaie metalice pentru colectare.

Deseurile menajere vor fi gestionate corespunzator.

Reţelele interne de canalizare sunt realizate din conducte PVC, cu îmbinări etanşe, eliminându-se astfel exfiltraţiile de ape uzate în subteran.

***6. Protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:***

***Faza de constructie:***

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Proiectul nu este dispus in areale sensibile.

Se interzice aruncarea/deversarea oricaror tipuri de deseuri in zonele limitrofe perimetrului lucrarilor.

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate.

Nu sunt necesare.

**Faza de functionare:**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Se interzice aruncarea/deversarea oricaror tipuri de deseuri in zonele limitrofe proprietăţii.

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate.

Nu este cazul.

1. ***Protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:***

**Identificare obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie**

Construcţia existenta este amplasată în municipiul Drobeta Turnu Severin, judeţul Mehedinţi şi are ca vecini:

* la NORD - DRUM CENTURĂ
* la EST - NC 50684
* la VEST - DRUM EXPLOATARE
* la SUD - LOT 2 ( prop. Pigui Emilian )

Accesul se realizează din DN 56A.

Proiectul propus prezintă importanţă socială, deoarece prin realizarea lui sunt oferite noi servicii si create locuri de muncă.

**Lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public**

Prin măsurile de protecţie a muncii şi mediului, obiectivul nu se va constitui sursă de poluare ce ar putea afecta mediul social şi economic din zonă.

Programul de lucru va fi stabilit impreuna cu autoritatile locale.

1. ***Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:***

**Tipurile şi cantităţile de deşeuri rezultate**

Deşeurile rezultate în urma desfăşurării activităţii sunt:

In perioada de funcƫionare se vor genera urmatoarele deșeuri:

* deşeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; aprox 1000 kg/luna;
* deseuri colectate separat:

20 01 01 hârtie şi carton, aprox 10kg/luna

20 01 02 sticla, aprox 50 kg/luna

02 01 04 deşeuri de materiale plastice, aprox 50 kg/luna;

**Modul de gospodărire a deşeurilor**

Deşeurile menajere vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite şi amenajate corespunzător prevederilor în vigoare şi a unei colectări în pubele destinate fiecărui tip de deşeu în parte. Pentru evidenţierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite şi inscripţionate conform tipului de deşeu pe care îl conţine.

Deşeurile menajere vor fi preluate de către o societate de salubritate locală, autorizată pentru activităţi precum colectarea, sortarea, transportul şi depozitarea deşeurilor menajere în locuri special amenajate.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Deseurile vor fi colectate selectiv in pubele amplasate in cadrul firmei. Personalul va fi instruit periodic privind gestiunea deseurilor.

- planul de gestionare a deșeurilor

Vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind gestionarea deşeurilor şi HG 856/2002 privind evidenţa gestiunii deşeurilor şi pentru aprobarea listei cuprinzând deşeurile.

Aceste normative transpun Directiva cadru 75/442/CEE privind deşeurile, modificată prin directivele 91/156/CEE, 91/692/CEE şi 96/350/CE.

Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenƫi economici autorizaƫi sau reutilizate.

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate ȋn vederea eliminǎrii la un depozit autorizat.

***9. Gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:***

Nu este cazul.

**B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii:** nu e cazul**.**

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ);**

Impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, faunei şi florei, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului calitativ al apei, calităţii aerului, climei, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente este nesemnificativ.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ) este descrisă în tabelul nr. 1:

**Tabel nr. 1. Natura impactului**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Factori de mediu** | **Natura impactului** | | | |
| **Direct/**  **Indirect** | **Secundar/**  **Cumulativ** | **Pe termen**  **scurt, mediu**  **sau lung** | **Permanent/**  **Temporar** |
| Populaţie | - | - | - | - |
| Sănătate umană | - | - | - | - |
| Flora şi fauna | - | - | - | - |
| Sol | - | - | - | - |
| Bunurile materiale | - | - | - | - |
| Apa | - | - | - | - |
| Aer | - | - | - | - |
| Clima | - | - | - | - |
| Zgomot şi vibraţii | - | - | - | - |
| Peisaj şi mediu vizual | - | - | - | - |
| Patrimoniul istoric şi cultural | - | - | - | - |

*Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; S – scurt; T-temporar*

**Tipuri de impact**

A. In faza de executiea lucrărilor – apreciem că impactul a fost nesemnificativ:

- lucrarile vor fi realizate in limita proprietatii.

Reziduurile și deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor au fost colectate în locuri special amenajate și au fost evacuate ritmic de operatorul de salubritate din zona de lucru.

***Impactul a fost nesemnificativ***.

B. In faza de funcționare

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi nesemnificativ:

***Impactul va fi nesemnificativ*** dacă se respectă masurile stabilite anterior.

**Extinderea impactulu****i** (zona geografică, numărul persoanelor afectate): impact nesemnificativ.

**Magnitudinea şi complexitatea impactului**

Impactul este limitat, temporar, fără consecinţe cuantificabile, semnificative.

**Durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului**

Urmările impactului nu sunt sesizabile.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Implementarea proiectului nu va avea un impact semnificativ asupra mediului.

Măsurile de reducere a elementelor care ar putea stabilizarea cantităţilor de elemente poluante stabilite prin standardele în vigoare sunt:

* gestionarea corectă a deşeurilor.

**Natura transfrontalieră a impactului**

Activitatățile desfășurate pentru implementarea proiectului și activitatea ulterioară nu se înscriu în ANEXA 1 a Legea nr. 22/2001 (LISTA cuprinzând activităţile propuse), prin urmare proiectul nu generează impact transfrontalier.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Nu se impune monitorizarea factorilor de mediu.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare**

Terenul nu a fost propus pentru alt obiectiv, lucrarile vor continua cu extinderea categoriilor de servicii (restaurant, cazare, etc.).

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deşeuri etc.)**

Nu este cazul.

**B. se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat**

**-**

**X. Lucrări necesare organizării de şantier:**

În baza prevederilor Legii Securităţii şi Sănătăţii în Muncă nr. 319/2006, beneficiarul şi diferiţii executanţi vor lucra pe bază de contract. Scopul acestei Convenţii este evitarea accidentelor de muncă, incendiilor, asigurării securităţii personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, prevenirii fenomenelor de poluare a solului, precum şi de aplicare corespunzătoare a legislaţiei în vigoare.

Personalul executantului va purta echipament de protecţie şi de lucru inscripţionat cu numele societăţii respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea şi eliminarea deşeurilor, măsurilor de protecţie şi prim ajutor, etc.

Deşeurile municipale amestecate generate vor fi colectate, stocate temporar în pubele şi vor fi preluate de catre operatorul local.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii;

- aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Planul de prevenire şi combatere a poluărilor accidentale va fi în sarcina executantului lucrării. Măsurile cuprinse ȋn acest plan vor fi menţionate în contractul de execuţie a lucrărilor de construcţii proiectate, cu respectarea Legislaţiei privind Securitatea şi Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza şi Protecţia Civilă, Regimul deşeurilor şi altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuţie, a Caietelor de sarcini, a Legilor şi normativelor privind calitatea în construcţii.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei;

Inchiderea/dezafectarea/demolarea construcƫiilor se va face obligatoriu pe baza unui proiect de dezafectare. Beneficiarul va solicita şi obţine acordul de mediu pentru proiectele de dezafectare aferente activităţilor cu impact semnificativ asupra mediului.

- modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Aceste modalităţi se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desfiinţarea obiectivului şi depind de strategia care se va adopta ȋn ceea ce priveşte utilizarea ulterioară a terenului.

**XII. Anexe - piese desenate** 1.

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie etc.); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasament).

-anexat.

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare.

– nu este cazul –

3. Schema – flux a gestionării deșeurilor

Deseurile colectate in containere sunt preluate de operatorul local spre eliminare sau reciclare.

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

Nu este cazul.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului:**

*- bazinul hidrografic*: Dunarea

*- cursul de apă: denumire şi codul cadastral*: fluviul Dunarea, cod cadastral XIV

*- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire şi cod*

Corp de suprafata: corpul de apa Dunarea, RORW14-1\_B3

Corp subteran: ROJI06 Lunca şi terasele Dunării (Calafat)

Freaticul constituie corpul de apă ROJI06.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Corpul de apa subterana ROJI06 Lunca şi terasele Dunării (Calafat) se incadreaza in stare calitativa slaba.

Corpul de apa de suprafata se incadreaza in stare calitativa buna.

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepţiilor aplicate şi a termenelor aferente, după caz.**

Obiectivul „nedeteriorării stării“ corpurilor de apă este unul dintre elementele cheie privind protecţia corpurilor de apă.

Perioada de execuƫie

Lucrarile propuse nu afecteaza apele subterane si de suprafata.

Perioada de funcţionare

- unitatea va fi dotata cu nisip si un butoi metalic pentru a interveni in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.

- vor fi verificate periodic retele de canalizare, etc.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau in considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Nu este cazul.

Intocmit,