

Nr. 11380 din 2019

**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 378 din 02.09.2019

În scopul: **"Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism, comuna Tîmna"**-Modifică și înlocuiește Certificatul de Urbanism nr.153/03.04.2019

\_\_\_\_\_\*)

Ca urmare a Cererii adresate de<sup>\*1)</sup>: \_\_\_\_\_ Comuna Tîmna

prin Viceprimar - domnul Șerban Dumitru Iliuță

cu domiciliul<sup>\*2)</sup>/sediul în județul Mehedinți, municipiul/orașul/comuna Tîmna

sat: Valea Ursului sectorul - cod poștal -

str. - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -

telefon/fax - e-mail -

înregistrată la nr. 11380 din 30.08.2019

pentru imobilul-teren și/sau construcții -, situat în județul Mehedinți, municipiul/orașul/comuna Tîmna

sate: Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenii, Izvorălu, Manu, Pavăț, Plopi, Tîmna, Valea Ursului

Str. - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -

sau identificat prin<sup>\*3)</sup> plan de încadrare în teritoriu

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. \_\_\_\_\_

faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local \_\_\_\_\_

nr. \_\_\_\_\_

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC**

Teritoriu administrativ al comunei Tîmna. Proprietăți particulare, publice de stat, județene și comunale.

**2. REGIMUL ECONOMIC**

Terenuri agricole, forestiere, neproductive, ape, drumuri publice, curți construcții, rețele de utilități.

\*1) Numele și prenumele solicitantului.

\*2) Adresa solicitantului.

\*3) Date de identificare a imobilului-teren și/sau construcții-conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

Documentația se va întocmi conform prevederilor Legii 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea : GP038/1999 ( Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUG) aprobat prin Ordinul 13N/1999 ; HG525/1996 (Regulamentul General de Urbanism) actualizată cu modificările și completările ulterioare; legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice ; Ordinul 62/1998 privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale; legea 18/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare; legea 107/1996 actualizată cu modificările ulterioare; legea 5/2000 pt. aprobarea PATN secțiunea III-zone protejate.

Prezentul certificat de urbanism modifică și înlocuiește Certificatul de Urbanism nr.153/03.04.2019, în sensul redenumirii scopului certificatului de urbanism.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat<sup>\*4)</sup> pentru/întrucât:  
**"Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism, comuna Tîmna"-  
 Modifică și înlocuiește Certificatul de Urbanism nr.153/03.04.2019**

\*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

#### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții-de construire/de desființare-solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agenția pentru Protecția Mediului Mehedinți, Drobeta Turnu Severin, str.Băile Romane, nr.1,

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.



5.CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

F.6  
(pag.3)

va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism(copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):  
 D.T.A.C.                       D.T.O.E.                       D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

**d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura(copie):**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă               | Alte avize/acorduri:   |
| <input type="checkbox"/> canalizare                      | <input checked="" type="checkbox"/> SC CEZ DISTRIBUȚIE SA      |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input checked="" type="checkbox"/> Transelectrica Craiova     |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică   | <input checked="" type="checkbox"/> DRDP Craiova               |
| <input type="checkbox"/> gaze naturale                   | <input checked="" type="checkbox"/> C.F.R.                     |
| <input type="checkbox"/> telefonizare                    | <input checked="" type="checkbox"/> Transgaz                   |
| <input type="checkbox"/> salubritate                     | <input checked="" type="checkbox"/> OMV Petrom                 |
| <input type="checkbox"/> transport urban                 | <input checked="" type="checkbox"/> Telekom-rețea de telefonie |

**d.2) avize și acorduri privind:**

- securitatea la incendiu                       protecția civilă                       sănătatea populației

**d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora(copie):**

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> OCPI Mehedinți                    | <input checked="" type="checkbox"/> C.J. Mehedinți-Administrator drumuri județene |
| <input checked="" type="checkbox"/> Apele Române                      | <input checked="" type="checkbox"/> Consiliul Județean Mehedinți-aviz CTATU       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Direcția pentru Cultură Mehedinți | <input checked="" type="checkbox"/> Consiliul Local Tîmna                         |
| <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>  |

**d.4) studii de specialitate(1 exemplar original):**

- |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului(copie);

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI  
JUDEȚEAN MEHEDINȚI,

Av. Aladin Gigi Georgescu



SECRETAR,

Jr. Ștefan Ladislav Mednyanszky

p.ARHITECT-ȘEF  
ȘEF SERVICIU U.A.T.  
Ing. Liliana-Doinița Albu

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ scutit \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

03.09.2019

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI  
JUDEȚEAN MEHEDINȚI,**

**Av.Aladin Gigi Georgescu**

L.S.

**SECRETAR,**

**Jr.Ștefan Ladislau Mednyanszky**

**p.ARHITECT-ȘEF  
ȘEF SERVICIU U.A.T.  
Ing. Liliana-Doinița Albu**

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă

\*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere  
certificatului de urbanism

\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional

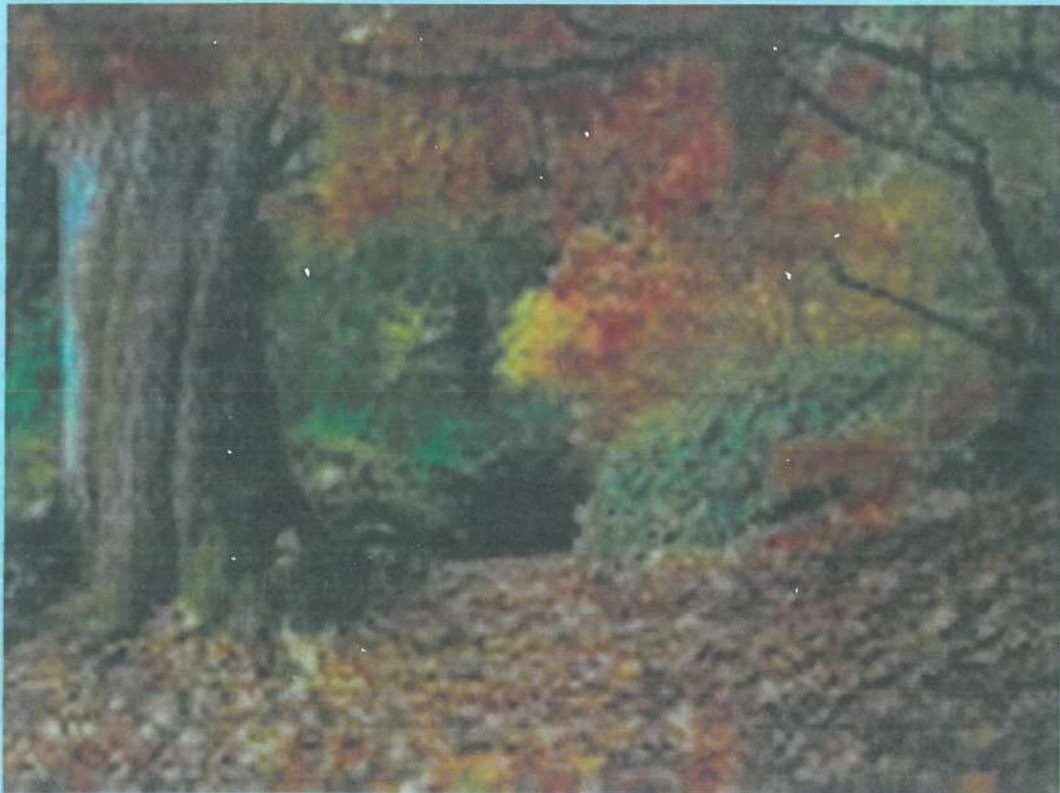






**General Project**

J25/444/1995; C.U.I.: RO7742104; str. Decebal 36, cod 220109, bl. P1, ap. 5-6; telefon/fax: 0252-312147; tel. 0252-332439; e-mail: [generalprojectbox@gmail.com](mailto:generalprojectbox@gmail.com); Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți



## **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TAMNA**

### **VOLUMUL III REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM**

**BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL TAMNA**

# **REGULAMENT LOCAL DE URBANISM**

Actualizare Plan Urbanistic General  
Comuna Tâmbna, județul Mehedinți

## LISTA DE RESPONSABILITĂȚI

**DENUMIREA LUCRĂRII:** ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI  
TÂMNA, JUDEȚUL MEHEDINȚI

**BENEFICIAR:** CONSILIUL LOCAL TÂMNA

**PROIECTANT GENERAL:** S.C. GENERAL PROJECT S.R.L.

**COLECTIV DE ELABORARE:** Sef proiect: arh. BUZEC LIVIU

Arh. APOSTOL ALEXANDRA

**SUBPROIECTANTI, COLABORATORI:**

Rețele: ing. BUDA CARMEN

Drumuri: ing. OPREA GHEORGHE



## CUPRINS

### I. DISPOZIȚII GENERALE

**ARTICOLUL 1** ROLUL REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM

**ARTICOLUL 2** DOMENIUL DE APLICARE

### II. REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE

REGULI CU PRIVIRE LA PĂSTRAREA INTEGRITĂȚII MEDIULUI ȘI PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT

**ARTICOLUL 3** - Terenuri agricole din extravilan

**ARTICOLUL 4** - Terenuri agricole din intravilan

**ARTICOLUL 5** - Suprafețe împădurite

**ARTICOLUL 6** - Resursele subsolului

**ARTICOLUL 7** - Resurse de apă și platforme meteorologice

**ARTICOLUL 8** - Zone cu valoare peisagistică și zone naturale protejate

**ARTICOLUL 9** - Zone construite protejate

REGULI CU PRIVIRE LA SIGURANȚA CONSTRUCȚIILOR ȘI LA APĂRAREA INTERESULUI PUBLIC

**ARTICOLUL 10** - Expunerea la riscuri naturale

**ARTICOLUL 11** - Expunerea la riscuri tehnologice

**ARTICOLUL 12** - Construcții cu funcțiuni generatoare de riscuri tehnologice

**ARTICOLUL 13** - Asigurarea echipării edilitare

**ARTICOLUL 14** - Asigurarea compatibilității funcțiilor

**ARTICOLUL 15** - Procentul de ocupare a terenului

**ARTICOLUL 16** - Lucrări de utilitate publică

### III. CONDIȚII DE AMPLASARE ȘI CONFORMARE A CONSTRUCȚIILOR

REGULI DE AMPLASARE ȘI RETRAGERI MINIME OBLIGATORII

**ARTICOLUL 17** - Orientarea față de punctele cardinale

**ARTICOLUL 18** - Amplasarea față de drumuri publice

**ARTICOLUL 19** - Amplasarea față de căi navigabile existente și cursuri de apă potențial navigabile

**ARTICOLUL 20** - Amplasarea față de căi ferate din administrarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române – SNCFR

**ARTICOLUL 21** - Amplasarea față de aeroporturi

**ARTICOLUL 22** - Retrageri față de fâșia de protecție a frontierei de stat

**ARTICOLUL 23** - Amplasarea față de aliniament

**ARTICOLUL 24** - Amplasarea în interiorul parcelei

REGULI CU PRIVIRE LA ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII

**ARTICOLUL 25** - Accese carosabile

**ARTICOLUL 26** - Accese pietonale

REGULI CU PRIVIRE LA ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ

**ARTICOLUL 27** - Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente

**ARTICOLUL 28** - Realizarea de rețele edilitare

**ARTICOLUL 29** - Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare

REGULI CU PRIVIRE LA FORMA ȘI DIMENSIUNILE TERENULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIILOR

**ARTICOLUL 30** - Parcelarea

**ARTICOLUL 31** - Înălțimea construcțiilor

**ARTICOLUL 32** - Aspectul exterior al construcțiilor

REGULI CU PRIVIRE LA AMPLASAREA DE PARCAJE, SPAȚII VERZI ȘI ÎMPREJMUIRI

**ARTICOLUL 33 – Parcaje**

**ARTICOLUL 34 - Spații verzi și plantate**

**ARTICOLUL 35 - Împrejmuiri**

**ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**

**STRUCTURA REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM**

**GENERALITĂȚI:** Caracterul zonei

**SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ**

**ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE**

**ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI**

**ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE**

**SECȚIUNEA II: CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR**

**ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)**

**ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT**

**ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

**ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ**

**ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

**ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR**

**ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR**

**ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

**ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

**ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE**

**ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI**

**SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

**ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)**

**ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)**

**IV. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE INTRAV.**

**IS** – Zonă instituții publice și servicii publice de interes general

**L** – Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate

**CC** – Zona căilor de comunicație

- **CCr** - subzona căilor de comunicație rutieră și construcțiile aferente

- **CCf** - subzona căilor de comunicație feroviară și construcțiile aferente

**GC** – Zonă de gospodărire comunală

- **GCc** – Subzona cimitirelor

- **GCg** – Subzona gospodăriei comunale

**V** – Zona spațiilor verzi

**A** – Ansambluri și monumente istorice, situri arheologice, zone de protecție

**SA** – Zonă sport-agrement

**Za** – Zona unităților productive și serviciilor cu profil agricol

**Zona terenurilor agricole**

**Zona terenurilor împădurite**

**Zona terenurilor ocupate cu pășuni și fânețe**

**V. DEFINIȚII**



**REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM****I PRINCIPII GENERALE****ARTICOLUL 1 - Rolul Regulamentului local de urbanism**

- Regulamentul Local de Urbanism pentru întreaga unitate administrativ-teritorială, aferent Planului Urbanistic General, cuprinde și detaliază prevederile Planului Urbanistic General referitoare la modul concret de utilizare a terenurilor, precum și de amplasare, dimensionare și realizare a volumelor construite, amenajărilor și plantațiilor, în concordanță cu Regulamentul General de Urbanism, aprobat prin H.G.R. nr. 525/1996.
- Regulamentul Local de Urbanism constituie un act de autoritate al administrației publice locale și cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe întreaga Unitate Administrativ Teritorială.
- Prevederile prezentului regulament sunt valabile pentru o perioadă de 10 ani de la data aprobării sale de către Consiliul Local.
- Prin prezentul regulament se stabilesc zonele din Unitate Administrativ Teritorială care pot fi construite doar pe baza unor documentații de urbanism elaborate ulterior (P.U.Z.–uri sau P.U.D.–uri aprobate conform legii)
- Toate suprafețele nou introduse în intravilan se vor reglementa prin elaborarea de Planuri Urbanistice Zonale.
- Pentru zonele unde în prezentul Plan Urbanistic General nu este prevăzută ca obligatorie elaborarea de Planuri Urbanistice Zonale sau de Detaliu, autorizațiile de construire vor fi emise direct în baza prevederilor prezentului Plan Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism; Fac excepție de la prevederile aliniatului de mai sus acele zone unde administrația publică locală solicită, în mod justificat, prin certificatul de urbanism, realizarea de planuri urbanistice zonale sau planuri urbanistice de detaliu.
- Modificarea Regulamentului Local de Urbanism aprobat se va face numai în condițiile în care modificările nu contravin prevederilor Regulamentului General de Urbanism; aprobarea unor modificări ale Planului Urbanistic General și implicit ale Regulamentului Local de Urbanism se poate face numai cu respectarea filierei de avizare – aprobare pe care a urmat-o și documentația inițială.
- Prezentul regulament local de urbanism, aferent Planului Urbanistic General, conține norme obligatorii pentru autorizarea executării lucrărilor de construire. Autorizațiile de construire se vor emite cu respectarea prevederilor prezentului regulament și după caz a Planurilor Urbanistice Zonale sau de Detaliu avizate conform legii.
- Dacă prin prevederile unor documentații pentru părți componente ale teritoriului localității se schimbă concepția generală care a stat la baza Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism aprobat, este necesară elaborarea din nou a acestei documentații, conform prevederilor legale.

**ARTICOLUL 2 - Domeniul de aplicare**

- Regulamentul general de urbanism se aplică în proiectarea și realizarea tuturor construcțiilor și amenajărilor, amplasate pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan, cât și în extravilan.



- Fac excepție de la prevederile de mai sus construcțiile cu caracter militar și special, care se autorizează și se execută în condițiile stabilite de lege.
- În cazul operațiunilor urbanistice importante ca arie, volum de construcții și complexitate a lucrărilor de infrastructură tehnică, prezentul regulament va fi detaliat, adaptat sau modificat prin regulamentele aferente unor Planuri Urbanistice Zonale, realizate și aprobate conform legii.

## **II. REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE TÂMNA**

### **REGULI CU PRIVIRE LA PĂSTRAREA INTEGRITĂȚII MEDIULUI ȘI PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT**

#### **ARTICOLUL 3 - Terenuri agricole din extravilan**

- Extravilanul este ocupat în principal cu păduri, pășuni, fânețe, vii, livezi, terenuri arabile. Modificarea acestor suprafețe este permisă numai în sensul utilizării superioare a terenului agricol.
- Utilizarea pentru construcții a terenurilor din extravilan, în limitele teritoriului administrativ, se poate face numai cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare. Se exceptează de la autorizare anexele cu caracter temporar ale exploatărilor agricole situate în extravilan.
- Se va urmări gruparea suprafețelor de teren afectate construcțiilor, spre a evita prejudicierea activităților agricole.
- Unele construcții care, prin natura lor, pot provoca efecte de poluare a factorilor de mediu pot fi amplasate în extravilan. În acest caz, amplasamentele se vor stabili pe bază de studii de fundamentare de protecția mediului, avizate de organele de specialitate privind protecția mediului înconjurător. De asemenea, fac excepție construcțiile care, prin natura lor, nu se pot amplasa în intravilan, precum și adăposturile pentru animale.
- Amplasarea construcțiilor pe orice fel pe terenuri agricole din extravilan de clasa I și a II-a de calitate, pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și pe cele plantate cu vii și livezi, parcuri naționale, rezervații, monumente, ansambluri arheologice și istorice este interzisă. În cazul siturilor arheologice se pot autoriza construcții numai după eliberare de sarcina arheologică. Se exceptează de la prevederile alineatului precedent construcțiile care servesc activitățile agricole, cu destinație militară, căile ferate, șoselele de importanță deosebită, liniile electrice de înaltă tensiune, forarea și echiparea sondelor, lucrările aferente exploatării țițeiului și gazului, conductele magistrale de transport gaze sau petrol, lucrările de gospodărire a apelor și realizarea de surse de apă.

#### **ARTICOLUL 4 - Terenuri agricole din intravilan**

- Terenurile agricole din intravilan își schimbă funcțiunea conform planșelor de Reglementări Urbanistice, și se supun prevederilor articolului 4 din Regulamentul General de Urbanism (Hotărâre 525/1996)
- Noua limită de intravilan se stabilește prin Planul Urbanistic General de față. Extinderea intravilanului pe terenuri agricole se va face doar în cazurile care țin de interesul public general, pe baza unor planuri urbanistice zonale avizate și aprobate conform legii



- Este permisă autorizarea executării construcțiilor pe terenurile agricole din intravilan pentru toate tipurile de construcții și amenajări specifice localităților, cu respectarea condițiilor impuse de prezentul Regulament Local de Urbanism
- Terenul intravilan, potrivit Planului Urbanistic General, nu necesită scoaterea din circuitul agricol.

#### **ARTICOLUL 5 - Suprafețe împădurite**

- Terenurile delimitate în prezentul Plan Urbanistic General ca având utilizarea Pădure își vor păstra utilizarea, fiind interzisă modificarea ei prin planuri urbanistice zonale.
- Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenuri cu destinație forestieră este interzisă. În mod excepțional, cu avizul organelor administrației publice de specialitate, se pot autoriza numai construcțiile necesare întreținerii pădurilor, exploatărilor silvice și culturilor forestiere. La amplasarea acestor construcții se va avea în vedere dezafectarea unei suprafețe cât mai mici din cultura forestieră.
- Cabanele și alte construcții și amenajări destinate turismului vor fi amplasate numai la liziera pădurilor, cu avizul conform al Ministerul Apelor și Pădurilor, al Ministerului Mediului, al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și al Ministerului Turismului.
- Reducerea fondului forestier proprietate publică sau privată este interzisă, cu excepția utilizărilor permise de Codul Silvic.

#### **ARTICOLUL 6 - Resursele subsolului**

- Autorizarea executării construcțiilor definitive, altele decât cele industriale, necesare exploatării și prelucrării resurselor în zone delimitate conform legii, care conțin resurse identificate ale subsolului, este interzisă.
- Autorizarea executării construcțiilor industriale necesare exploatării și prelucrării resurselor identificate ale subsolului se face de către consiliile județene sau consiliile locale, după caz, cu avizul organelor de stat specializate.
- În cazul identificării de zone cu resurse în intravilanul localității, modalitatea exploatării acestora vă face obiectul unui studiu de impact aprobat conform legii.

#### **ARTICOLUL 7 - Resurse de apă și platforme meteorologice**

- Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în cuvele lacurilor este interzisă, cu excepția lucrărilor de poduri, lucrărilor necesare căilor ferate și drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă, precum și a lucrărilor de gospodărire a apelor.
- Autorizarea executării lucrărilor prevăzute la alin. (1) este permisă numai cu avizul autorităților de gospodărire a apelor și cu asigurarea măsurilor de apărare a construcțiilor respective împotriva inundațiilor, a măsurilor de prevenire a deteriorării calității apelor de suprafață și subterane, de respectare a zonelor de protecție față de malurile cursurilor de apă și față de lucrările de gospodărire și de captare a apelor.
- Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în zona de protecție a platformelor meteorologice se face cu avizul prealabil al autorității competente pentru protecția mediului.
- Zonele de protecție sanitară se delimitează în Planul Urbanistic General, pe baza avizului organelor de specialitate ale administrației publice.



**ARTICOLUL 8 - Zone cu valoare peisagistică și zone naturale protejate**

- Conform Legii 107/1996 și a OUG 57/2007, articolul 14, se instituie fâșii de protecție în lungul cursurilor de apă, cu rol de protejare a vegetației malurilor și a lucrărilor de pe malurile râurilor și a lacurilor, de asigurare a accesului la albiile minore, de coridor ecologic și de legătură pietonală. Aceste zone au destinație de zone verzi și sunt reglementate ca zone verzi.
- Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor care, prin amplasament, funcțiune, volumetrie și aspect arhitectural - conformare și amplasare goluri, raport gol plin, materiale utilizate, învelitoare, paletă cromatică etc. - depreciază valoarea peisajului este interzisă.

**ARTICOLUL 9 - Zone construite protejate**

- Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural se realizează în condițiile respectării prevederilor din prezentul Regulament, cu avizul DJCPN.
- Autorizarea executării construcțiilor inclusiv a activităților de cercetare în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural se face după obținerea avizului comisiilor de specialitate ale Ministerului Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național. Zonele construite protejate sunt prezentate în cadrul planșelor de REGLEMENTĂRI ale Planului Urbanistic General.

**REGULI CU PRIVIRE LA SIGURANȚA CONSTRUCȚIILOR ȘI LA APĂRAREA INTERESULUI PUBLIC****ARTICOLUL 10 - Expunerea la riscuri naturale**

- Autorizarea executării construcțiilor sau a amenajărilor în zonele expuse la riscuri naturale, cu excepția acelor care au drept scop limitarea efectelor acestora, este interzisă.
- În sensul prezentului regulament, prin riscuri naturale se înțelege: alunecări de teren, nisipuri mișcătoare, terenuri mlăștinoase, scurgeri de torenți, eroziuni, avalanșe de zăpadă, dislocări de stânci, zone inundabile și altele asemenea, delimitate pe fiecare județ prin hotărâre a consiliului județean, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice.

**ARTICOLUL 11 - Expunerea la riscuri tehnologice**

- Autorizarea executării construcțiilor în zonele expuse la riscuri tehnologice, precum și în zonele de servitute și de protecție ale sistemelor de alimentare cu energie electrică, conductelor de gaze, apă, canalizare, căilor de comunicație și altor asemenea lucrări de infrastructură este interzisă.
- În sensul prezentului regulament, riscurile tehnologice sunt cele determinate de procesele industriale sau agricole care prezintă pericol de incendii, explozii, radiații, surpări de teren ori de poluare a aerului, apei sau solului.
- Fac excepție de la prevederile alin. (1) construcțiile și amenajările care au drept scop prevenirea riscurilor tehnologice sau limitarea efectelor acestora.

**ARTICOLUL 12 - Construcții cu funcțiuni generatoare de riscuri tehnologice**

- Autorizarea executării construcțiilor care, prin natura și destinația lor, pot genera riscuri tehnologice se face numai pe baza unui studiu de impact elaborat și aprobat conform prevederilor legale.
- Lista categoriilor de construcții generatoare de riscuri tehnologice se stabilește prin ordin comun ministerial și se publică în Monitorul Oficial.



**ARTICOLUL 13 - Asigurarea echipării edilitare**

- Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se pot realiza de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu Consiliul Local și cu respectarea parametrilor tehnici necesari.
- Lucrările de racordare și de bransare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin dimensiunile și destinația lor, presupun cheltuieli de echipare edilitară ce depășesc posibilitățile financiare și tehnice ale administrației publice locale ori ale investitorilor interesați sau care nu beneficiază de fonduri de la bugetul de stat este interzisă.
- Autorizarea executării construcțiilor poate fi condiționată de stabilirea, în prealabil, prin contract, a obligației efectuării, în parte sau total, a lucrărilor de echipare edilitară aferente, de către investitorii interesați.
- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării noilor consumatori la rețelele edilitare existente în zonă.
- Autorizarea executării construcțiilor, altele decât cele aferente infrastructurii edilitare, în zonele de servitute a infrastructurii edilitare, existente sau propuse, este interzisă.
- Delimitarea zonelor de servitute și de protecție a rețelelor tehnico-edilitare se va face conform stas 8591/1-91 Condițiile de protecție a rețelelor tehnico-edilitare și servituțile impuse de către acestea vecinătăților
- Se va urmări limitarea pe cât posibil a aportului de ape pluviale evacuate la nivel de parcelă. În acest sens, se recomandă realizarea de soluții de colectare, stocare, infiltrare locală în sol și evaporare naturală a apelor pluviale la nivel de parcelă. De asemenea se recomandă limitarea impermeabilizării suprafețelor exterioare (prin asfaltare, betonare sau alte învelitori impermeabile) la strictul necesar, în vederea asigurării infiltrării apelor pluviale în terenul natural.
- Fiecare parcelă va dispune de o platformă sau de un spațiu interior destinate colectării deșeurilor menajere, dimensionate pentru a permite colectarea selectivă a deșeurilor.

**ARTICOLUL 14 - Asigurarea compatibilității funcțiilor**

- Autorizarea executării construcțiilor se face cu condiția asigurării compatibilității dintre destinația construcției și funcțiunea dominantă a zonei, stabilită printr-o documentație de urbanism, sau dacă zona are o funcțiune dominantă tradițională caracterizată de țesut valoros și conformare spațială proprie.
- Utilizările admise, utilizările admise cu condiționări și utilizările interzise sunt precizate și detaliate în cadrul reglementărilor privind zonele și subzonele funcționale precum și unitățile teritoriale de referință cuprinse în prezentul regulament.
- Pentru parcelele pe care există, la momentul aprobării prezentului regulament, utilizări care nu sunt admise prin prezentul regulament, nu sunt permise construcții sau amenajări care au ca rezultat creșterea suprafeței utile destinate acestor utilizări.

**ARTICOLUL 15 - Procentul de ocupare a terenului**

Conform HG nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, procentul maxim de ocupare (POT) a terenurilor se stabilește în funcție de



destinația zonei în care urmează să fie amplasată construcția și de condițiile de amplasare în cadrul terenului, după cum urmează:

- Zone centrale max. 80%
- Zone comerciale max. 85%
- Zone mixte max. 70%
- Zone rurale max. 30%

Zone rezidențiale

- zonă exclusiv rezidențială cu locuințe P, P+1, P+2 max. 35%
- zonă rezidențială cu clădiri cu mai mult de 3 niveluri max. 20%
- zonă predominant rezidențială (locuințe cu dotări aferente) max. 40%

Zone industriale

- pentru cele existente nu este prevăzut un procent maxim de ocupare a terenului
- pentru cele propuse - procentul maxim de ocupare a terenului se stabilește prin studiu de fezabilitate și documentații de urbanism avizate și aprobate conform legii
- Zone de recreere: nu este prevăzut un grad maxim de ocupare a terenului.
  - Pentru noile construcții realizate în intravilanul propus, după caz, prin prezentul Plan Urbanistic General, procentul de ocupare a terenului (POT), nu trebuie să depășească limita superioară stabilită prin HG nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism/PUG.

#### **ARTICOLUL 16 – Lucrări de utilitate publică**

Autorizarea executării altor construcții pe terenuri care au fost rezervate în planuri de amenajare a teritoriului sau în Planul Urbanistic General, pentru realizarea de lucrări de utilitate publică, este interzisă.

Prin lucrări de utilitate publică se înțeleg acele lucrări care sunt definite astfel prin articolul 6 din legea 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, respectiv: *prospecțiunile și explorările geologice; extracția și prelucrarea substanțelor minerale utile; instalații pentru producerea energiei electrice; căile de comunicații, deschiderea, alinierea și lărgirea străzilor; sistemele de alimentare cu energie electrică, telecomunicații, gaze, termoficare, apă, canalizare; instalații pentru protecția mediului; îndiguri și regularizări de râuri, lacuri de acumulare pentru surse de apă și atenuarea viiturilor; derivații de debite pentru alimentări cu apă și pentru devierea viiturilor; stații hidrometeorologice, seismice și sisteme de avertizare și prevenire a fenomenelor naturale periculoase și de alarmare a populației, sisteme de irigații și desecări; lucrări de combatere a eroziunii de adâncime; clădirile și terenurile necesare construcțiilor de locuințe sociale și altor obiective sociale de învățământ, sănătate, cultură, sport, protecție și asistență socială, precum și de administrație publică și pentru autoritățile judecătorești; salvarea; protejarea și punerea în valoare a monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice, precum și a parcurilor naționale, rezervațiilor naturale și a monumentelor naturii; prevenirea și înlăturarea urmărilor dezastrelor naturale - cutremure, inundații, alunecări de terenuri; apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională.*

Pentru orice alte lucrări decât cele prevăzute la alineatul de mai sus, utilitatea publică se declară, pentru fiecare caz în parte, prin lege.

### **III. CONDIȚII DE AMPLASARE ȘI CONFORMARE A CONSTRUCȚIILOR**

#### **REGULI DE AMPLASARE ȘI RETRAGERI MINIME OBLIGATORII**

Amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să se facă în zone sigure, pe terenuri salubre care să asigure:



- protecția populației față de producerea unor fenomene naturale ca alunecări de teren, inundații, avalanșe;
- reducerea degajării sau infiltrării de substanțe toxice, inflamabile sau explozive, apărute ca urmare a poluării mediului;
- sistem de alimentare cu apă potabilă în conformitate cu normele legale în vigoare;
- sistem de canalizare pentru colectarea, îndepărtarea și neutralizarea apelor reziduale menajere, a apelor meteorice;
- sistem de colectare selectivă a deșeurilor menajere;
- sănătatea populației față de poluarea antropică cu compuși chimici, radiații și/sau contaminanți biologici.

#### **ARTICOLUL 17 - Orientarea față de punctele cardinale**

- Autorizarea executării construcțiilor se face cu respectarea condițiilor și a recomandărilor de orientare față de punctele cardinale, conform anexei nr. 3 Hotărârea 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism.
- Se vor respecta normativele cuprinse în Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- Igiena și confortul se realizează prin respectarea normelor de însorire și iluminat natural, cât și prin evitarea amplasării la distanțe necorespunzătoare a construcțiilor unele în raport cu altele.

#### **ARTICOLUL 18 - Amplasarea față de drumuri publice**

- Zonele de siguranță și de protecție ale căilor de comunicație rutiere vor ține seama de prevederile H.G. 36/1996 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele privind exploatarea și menținerea în bună stare a drumurilor publice, de Ordonanța 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor cu modificările și completările ulterioare, precum și de condițiile de amplasare față de drumurile publice prevăzute în art. 18 din R.G.U.
- În zona drumului public se pot autoriza, cu avizul conform al organelor de specialitate ale administrației publice:
  - o construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare;
  - o parcaje, garaje și stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie (inclusiv funcțiunile lor complementare: magazine, restaurante etc.);
  - o conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țigetei sau
  - o alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri
  - o ori alte instalații sau construcții de acest gen.

*Zonele de siguranță* ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.



*Zonele de protecție* sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului.

- Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța între gardurile și/sau construcțiile existente situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale (art. 19(4) din OG nr. 43/1997 ...actualizat).

#### **ARTICOLUL 19 - Amplasarea față de căi navigabile existente și cursuri de apă potențial navigabile**

- Nu este cazul

#### **ARTICOLUL 20 - Amplasarea față de căi ferate din administrarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române – SNCFR**

- OUG nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, cu modificările și completările ulterioare prevede următoarele:

*„(1) În scopul desfășurării în bune condiții a circulației feroviare și al prevenirii evenimentelor de cale ferată, se instituie zona de siguranță și zona de protecție a infrastructurii feroviare publice.*

*(2) Zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice cuprinde fâșiile de teren, în limită de 20 m fiecare, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, necesare pentru amplasarea instalațiilor de semnalizare și de siguranță a circulației și a celorlalte instalații de conducere operativă a circulației trenurilor, precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecție a mediului. În zona de siguranță a infrastructurii feroviare este interzisă executarea oricăror construcții sau instalații neferoviare supraterane, cu excepția proiectelor de infrastructuri publice și a celor pentru care s-a emis aviz favorabil de către Ministerul Transporturilor și care nu pun în pericol siguranța circulației. În zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice este interzisă închirierea terenurilor, proprietate publică a statului, în vederea executării unor construcții sau instalații neferoviare supraterane. Prin excepție, în zona de siguranță, cu avizul companiei naționale care administrează infrastructura feroviară, se pot închiria astfel de terenuri în vederea amplasării de construcții provizorii în condițiile prevăzute la art. 11<sup>1</sup> alin. (3)..... către SC Electricitate CFR-SA și SC Telecomunicații CFR-SA*

*„(4) Zona de protecție a infrastructurii feroviare publice cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maximum 100 m de la axa căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă, la asigurarea funcționării acesteia. Pentru zonele de protecție a infrastructurii feroviare publice noi, administratorul infrastructurii feroviare va notifica eventualii proprietari de terenuri afectate.”*

-----  
*„În zona de protecție a infrastructurii feroviare se interzice:*

- a) amplasarea oricăror construcții, fie și cu caracter temporar, fără aprobarea administratorului infrastructurii feroviare, cu respectarea regimului juridic al zonei de protecție, respectiv de siguranță, după caz;*
- a<sup>1</sup>) depozitarea de materiale sau înființarea de plantații care împiedică vizibilitatea liniei și a semnalelor feroviare;*
- b) utilizarea indicatoarelor și a luminilor de culoare roșie, galbenă, verde sau albastră, care ar putea crea confuzie cu semnalizarea feroviară;*



- c) *efectuarea oricăror lucrări, care, prin natura lor, ar putea provoca alunecări de teren, surpări sau afectarea stabilității solului, inclusiv prin tăierea copacilor, arbuștilor, extragerea de materiale de construcții sau prin modificarea echilibrului freatic;*
- d) *depozitarea necorespunzătoare de materiale, substanțe sau deșeuri care contravin normelor de protecție a mediului său care ar putea provoca degradarea infrastructurii feroviare a zonei de protecție a acesteia, precum și a condițiilor de desfășurare normală a traficului feroviar.”*

**ARTICOLUL 21 - Amplasarea față de aeroporturi**

- Nu este cazul

**ARTICOLUL 22 - Retrageri față de fâșia de protecție a frontierei de stat**

- Nu este cazul

**ARTICOLUL 23 - Amplasarea față de aliniament**

- În sensul prezentului regulament, prin aliniament se înțelege limita dintre domeniul privat și domeniul public.
- Clădirile vor fi amplasate la limita aliniamentului sau retrase față de acesta, după cum urmează:
  - în cazul zonelor construite compact, construcțiile vor fi amplasate obligatoriu la aliniamentul clădirilor existente;
  - retragerea construcțiilor față de aliniament este permisă numai dacă se respectă coerența și caracterul fronturilor stradale.
- În ambele situații, autorizația de construire se emite numai dacă înălțimea clădirii nu depășește distanța măsurată, pe orizontală, din orice punct al clădirii față de cel mai apropiat punct al aliniamentului opus.
- Fac excepție de la prevederile alineatului anterior construcțiile care au fost cuprinse într-un plan urbanistic zonal aprobat conform legii.
- Amplasarea clădirilor față de aliniament este precizată în cadrul reglementărilor privind zonele și subzonele funcționale precum și unitățile teritoriale de referință cuprinse în prezentul regulament.
- Regulile de amplasare față de aliniament se aplică tuturor nivelurilor suprateerane ale clădirilor, inclusiv demisolurilor și părților subsolurilor care depășesc cota exterioară amenajată a terenului pe aliniament.

**ARTICOLUL 24 - Amplasarea în interiorul parcelei**

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă:

- a) distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri.
- b) distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conform **Codului civil**;

**„ART. 612 - Distanța minimă în construcții**

*Orice construcții, lucrări sau plantații se pot face de către proprietarul fondului numai cu respectarea unei **distanțe minime de 60 de cm față de linia de hotar**, dacă nu se prevede altfel prin lege sau prin regulamentul de urbanism, astfel încât să nu se aducă atingere drepturilor proprietarului vecin. Orice derogare de la distanța minimă se poate face prin acordul părților exprimat printr-un înscris autentic.*

**ART. 614 - Fereastra sau deschiderea în zidul comun**

*Nu este permis să se facă fereastră sau deschidere în zidul comun decât cu acordul proprietarilor.*

**ART. 615 - Distanța minimă pentru fereastra de vedere**



(1) Este obligatorie **păstrarea unei distanțe de cel puțin 2 metri** între fondul, îngrădit sau neîngrădit, aparținând proprietarului vecin și fereastra pentru vedere, balconul ori alte asemenea lucrări ce ar fi orientate către acest fond.

(2) Fereastra pentru vedere, balconul ori alte asemenea **lucrări neparalele** cu linia de hotar spre fondul învecinat sunt **interzise la o distanță mai mică de un metru**.

(3) Distanța se calculează de la punctul cel mai apropiat de linia de hotar, existent pe fața zidului în care s-a deschis vederea sau, după caz, pe linia exterioară a balconului, până la linia de hotar. Distanța, și în cazul lucrărilor neparalele, se măsoară tot perpendicular, de la punctul cel mai apropiat al lucrării de linia de hotar și până la această linie.

**ART. 616 - Fereastra de lumină**

Dispozițiile art. 615 nu exclud dreptul proprietarului de a-și deschide, fără limită de distanță, ferestre de lumină dacă sunt astfel construite încât să împiedice vederea spre fondul învecinat.”

- Corpurile anexă pot fi amplasate și pe limitele laterale sau posterioare ale lotului, cu condiția să nu depășească înălțimea de 3,0 m și lungimea de 12,0 m.

**Se recomandă menținerea modului tradițional de ocupare al parcelei.**

**REGULI CU PRIVIRE LA ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII**

#### **ARTICOLUL 25 - Accese carosabile**

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces (cu o lățime de minim 4 m) la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.
- Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. (1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.
- În toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu dizabilități sau cu dificultăți de deplasare;

Norme tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor din interiorul localităților.

- Prin străzi se înțeleg drumurile publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță, etc.
- Drumurile naționale, județene și comunale își păstrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate fără întrerupere în traversarea localităților, servind și ca străzi.
- Străzile din localitățile urbane mici sau rurale au următoarele funcții și caracteristici:
  - străzi principale – cu două benzi de circulație pentru trafic dublu;
  - străzi secundare – cu o singură bandă de circulație pentru trafic de intensitate redusă;
- La proiectarea, execuția și intervențiile asupra străzilor din localitățile urbane mici sau rurale se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora, de traficul rutier, de siguranța circulației, de factorii economici, sociali și de apărare, de conservarea și protecția mediului înconjurător, conform studiilor de impact, planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, de anchetele de trafic și de normele tehnice în vigoare pentru adaptarea acestora la cerințele persoanelor cu handicap și ale celor de vârstă a 3-a, precum și pentru amenajarea pistelor pentru bicicliști.



**ARTICOLUL 26 - Accese pietonale**

- Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției.
- În sensul prezentului articol, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului.
- Accesese pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc mijloace specifice de deplasare.
- Este interzisă realizarea de rampe ascendente sau descendente destinate accesului carosabil pe parcele și care intersectează circulațiile pietonale producând denivelări.
- Parcurgerea diferenței de nivel între domeniul public și proprietatea privată private se va face exclusiv pe suprafața celei din urmă.

## REGULI CU PRIVIRE LA ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ

**ARTICOLUL 27 - Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente**

1. Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării de noi consumatori la rețelele existente de apă, la instalațiile de canalizare și de energie electrică.
2. De la dispozițiile alineatului precedent se poate deroga, cu avizul organelor administrației publice locale, în următoarele condiții:
  - realizarea de soluții de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului;
  - beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza.
3. În cazul alimentării cu apă în sistem propriu se va obține avizul autorității competente care administrează resursele de apă.
4. Vor fi autorizate doar construcțiile racordate la canalizare în sistem centralizat . Prevederile prezentului aliniat se referă atât la clădiri industriale și agricole, locuințe, cât și la grajdurile și cotețele de porci din gospodăriile proprii ale populației .
5. Prin excepție, autorizarea construcțiilor cu stații de epurare proprii este permisă doar în situațiile în care în zona nu există rețele de canalizare. Stațiile de epurare și fosele septice vor fi pozate la o cotă ce va permite racordarea lor ulterioară la rețelele publice.
6. Prevederile alin. 2. și 3. se aplică, în mod corespunzător, autorizării executării construcțiilor în localitățile unde nu există rețele publice de apă și de canalizare.

**ARTICOLUL 28 - Realizarea de rețele edilitare**

- Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se pot realiza de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu Consiliul Local și cu respectarea parametrilor tehnici stabiliți prin Planul urbanistic general.
- Lucrările de racordare și de branșare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.



- În vederea păstrării caracterului specific al spațiului din intravilanul localităților se interzice pe termen mediu montarea supraterană, pe domeniul public, a echipamentelor tehnice care fac parte din sistemele de alimentare cu apă, energie electrică, telecomunicații, și altele de această natură.
- Se interzice pe termen mediu amplasarea rețelelor edilitare pe stâlpi de iluminat public și de distribuție a curentului electric, pe plantații de aliniament, pe elemente de fațadă ale imobilelor ori pe alte elemente/structuri de această natură.
- Montarea rețelelor edilitare se execută în varianta de amplasare subterană, fără afectarea circulației publice, cu respectarea reglementărilor tehnice aplicabile și a condițiilor tehnice standardizate în vigoare privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane.
- Pe traseele rețelelor edilitare amplasate subteran se prevăd obligatoriu sisteme de identificare nedistructive, respectiv markeri, pentru reperarea operativă a poziției rețelelor edilitare în plan orizontal și vertical, în scopul executării lucrărilor de intervenție la acestea.
- Lucrările de construcții pentru realizarea/extinderea rețelelor edilitare se execută, de regulă, anterior sau concomitent cu lucrările de realizare/extindere/modernizare/ reabilitare a rețelei stradale, în conformitate cu programele anuale/multianuale ale autorităților administrației publice, aprobate în condițiile legii.
- Extinderile de rețele, lucrările de mărire a capacității ori noile rețele construite, indiferent de natura ori regimul rețelei, sunt grevate de o servitute publică, fiind recunoscut dreptul general de racordare la aceste rețele, în limita capacității lor și cu respectarea condițiilor de exploatare, oricărei persoane care poate dovedi un interes.
- Investitorul care a realizat extinderea ori noua rețea pe cheltuiala să nu are posibilitatea de a refuza racordarea unor noi utilizatori, în limita capacității rețelei, fiind însă recunoscut dreptul său de a obține o plată proporțională cu costul dovedit al lucrării suportate de el, dacă nu există prevedere contrară, ori lucrarea nu devine proprietate publică.

#### **ARTICOLUL 29 - Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare**

- 1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel.
- 2) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel.
- 3) Lucrările prevăzute la alin. 1) și 2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.

#### **REGULI CU PRIVIRE LA FORMĂ ȘI DIMENSIUNILE TERENULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIILOR**

##### **ARTICOLUL 30 - Parcelarea**

- Parcelarea este operațiunea de divizare a unei suprafețe de teren în minimum 4 loturi alăturate, în vederea realizării de noi construcții. Pentru un număr mai mare de 12 loturi se poate autoriza realizarea parcelării și executarea construcțiilor cu condiția adoptării de soluții de echipare colectivă care să respecte normele legale de igienă și de protecție a mediului.



Autorizarea executării parcelărilor, în baza prezentului regulament, este permisă numai dacă pentru fiecare lot în parte se respectă cumulativ următoarele condiții:

- a) front la stradă de minim 15 m pentru clădiri amplasate izolat, se acceptă 12 m în cazuri speciale funcție de conformarea terenului
- b) suprafața minimă a parcelei de 500 mp
- c) adâncime mai mare sau cel puțin egală cu lățimea parcelei
- d) există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.

**Parcelatele fără acces la o cale de comunicație rutieră sunt considerate neconstruibile până la eliminarea disfuncției.**

- Reparcelare în sensul prezentului regulament reprezintă operațiunile care au ca rezultat o altă împărțire a mai multor loturi de teren învecinat, loturile rezultante având destinații și/sau forme diferite decât erau acestea la momentul inițial. Reparcelarea se realizează prin alipirea și dezlipirea mai multor parcele de teren învecinate, indiferent dacă acestea sunt construite sau nu. Ea are drept scop realizarea unei mai bune împărțiri a terenului în loturi construibile și asigurarea suprafețelor necesare echipamentelor de folosință comună și obiectivelor de utilitate publică.

#### **ARTICOLUL 31 - Înălțimea construcțiilor**

Autorizarea executării construcțiilor se face cu respectarea regimului maxim de înălțime, respectiv a înălțimii maxime admise, stabilite în cadrul reglementărilor privind unitățile teritoriale de referință cuprinse în prezentul Regulament. În situațiile în care se prevăd atât un regim maxim de înălțime, cât și o înălțime maximă admisă, aceste condiții trebuie îndeplinite cumulativ.

#### **ARTICOLUL 32 - Aspectul exterior al construcțiilor**

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora și nu depreciază aspectul general al zonei.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă.
- Se vor respecta reglementările la nivelul unităților teritoriale de referință privitoare la elemente arhitecturale, volumetrie, materiale, cromatică, decorațiuni.

### **REGULI CU PRIVIRE LA AMPLASAREA DE PARCAJE, SPAȚII VERZI ȘI ÎMPREJMUIRI**

#### **ARTICOLUL 33 – Parcaje**

- (1) Autorizarea executării construcțiilor care, prin destinație, necesită spații de parcare se emite numai dacă există posibilitatea realizării acestora în afara domeniului public.
- (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), utilizarea domeniului public pentru spații de parcare se stabilește prin autorizația de construire de către delegațiile permanente ale consiliilor județene sau de către primari, conform legii.
- (3) Suprafețele parcajelor se determină în funcție de destinația și de capacitatea construcției, astfel:
  - construcțiile administrative – sediu primărie - câte un loc de parcare pentru 10 - 40 salariați cu un spor de 30%;



- construcțiile comerciale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru clienți - un loc de parcare la 200 m<sup>2</sup> suprafață desfășurată a construcției pentru unități de până la 400 m<sup>2</sup>;
- pentru restaurante va fi prevăzut câte un loc de parcare la 5 - 10 locuri la masă, la acestea se vor adăuga spațiile de parcare sau garare a vehiculelor proprii, care pot fi amplasate independent de parcajele clienților;
- pentru construcțiile de cult numărul spațiilor de parcare va fi stabilit în funcție de obiectiv, avându-se în vedere un minim de 5 locuri de parcare;
- pentru căminele culturale vor fi prevăzute locuri de parcare - un loc la 10 - 20 de locuri în sală;
- pentru toate categoriile de construcții de învățământ vor fi prevăzute 3 - 4 locuri de parcare la 12 cadre didactice;
- pentru dispensare medicale - câte un loc de parcare la 4 persoane angajate, cu un spor de 10%;

#### **ARTICOLUL 34 - Spații verzi și plantate**

În cadrul fiecărei parcele se vor prevedea spații verzi, spații plantate și spații amenajate în suprafață de minimum 30%, care vor fi amplasate astfel încât să participe și la agrementarea spațiului public.

Spațiile libere și cele plantate se vor amenaja ca spații publice corespunzătoare fiecărei funcțiuni adiacente.

- se vor identifica, păstra și proteja în timpul executării construcțiilor arborii importanți, sănătoși existenți având peste 4.0 metri înălțime și diametrul tulpinii peste 15.0 cm; în cazul tăierii unui arbore se vor planta 2 alții în schimb în perimetrul operațiunii urbanistice;
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate cu arbori;
- parcajele publice amenajate la sol vor fi plantate cu minim un arbore la 4 mașini și vor fi înconjurate cu un gard viu de minim 1.20 metri înălțime;
- pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minim necesar pentru accese și trotuare de gardă;
- se va recurge la soluții de construcție ecologice.

#### **ARTICOLUL 35 - Împrejmuiri**

În condițiile prezentului regulament, este permisă autorizarea următoarelor categorii de împrejmuiri:

- a) împrejmuiri opace, necesare pentru protecția împotriva intruziunilor, separarea unor servicii funcționale, asigurarea protecției vizuale;
- b) împrejmuiri transparente, decorative sau gard viu, necesare delimitării parcelelor aferente clădirilor și/sau integrării clădirilor în caracterul străzilor sau al ansamblurilor.

Pentru ambele categorii, aspectul împrejmuirilor se va supune aceluiași exigențe ca și în cazul aspectului exterior al construcției.

Tratamentul arhitectural al împrejmuirilor va fi corelat cu cel al clădirilor aflate pe parcelă.

- nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, beton decorativ, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau



- culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit;
- gardurile spre stradă vor avea înălțimea de maxim 1.80 metri din care un soclu opac de maxim 0.60 m., partea superioară fiind transparentă, permițând o relație vizuală directă între curte și exterior și vor putea fi dublate de gard viu; poate fi autorizată o înălțime diferită în cazul reconstrucției unei împrejurimi existente sau pentru a permite racordarea la o împrejurime existentă;
  - construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectură clădirii;
  - se recomandă separarea spre stradă a terenurilor echipamentelor publice și bisericilor cu garduri transparente de maxim 1,80 metri înălțime din care maxim 0,60 metri soclu opac, dublate de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim 2,00 metri, și posterioare vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim 2,00 metri;
  - spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca spații publice;
  - porțile împrejurimilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei;
  - împrejurimile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatica și materialele conforme tradiției locale (se recomandă utilizarea materialelor tradiționale locale – piatră, lemn);
  - înălțimea gardului va fi redusă, de max 1,80m la drum, iar acesta va fi transparent sau dublat cu vegetație, permițând o relație vizuală directă între curte și exterior.

#### **IV. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE INTRAVILAN**

În urma concluziilor Studiului socio-economic se propune ca în sensul evoluției actuale a mediului economic și social (creștere economică zero și scădere numerică și îmbătrânire a populației) să se propună:

- menținerea structurii funcționale generale (în limitele intravilanului existent);
- mixarea diferitelor funcțiuni publice și de interes general cu servicii și locuințe individuale.

**IS** – Zonă instituții publice și servicii publice de interes general

**L** – Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate

**CC** – Zona căilor de comunicație

- **CCr** - subzona căilor de comunicație rutieră și construcțiile aferente

- **CCf** - subzona căilor de comunicație feroviară și construcțiile aferente

**GC** – Zonă de gospodărire comunală

- **GCc** – Subzona cimitirelor

- **GCg** – Subzona gospodăriei comunale

**V** – Zona spațiilor verzi

**A** – Ansambluri și monumente istorice, situri arheologice, zone de protecție

**SA** – Zonă sport-agrement

**Za** – Zona unităților productive și serviciilor cu profil agricol

**STRUCTURA REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM**

Fiecare dintre subzonele și unitățile de referință fac obiectul unor prevederi organizate conform următorului conținut:

**GENERALITĂȚI:** Caracterul zonei

**SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ**

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE

**SECȚIUNEA ÎI: CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR**

ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)

ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI

**SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

**PRESCRIPȚII SPECIFICE PE ZONE ȘI SUBZONE UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ (UTR-URI)**

ADUNAȚII TEIULUI	IS, L, CCr, GC, V, Za
BOCENI	IS, L, CCr, GC, V, Za
CREMENA	IS, L, CCr, GC, V, A, Za
COLAREȚ	IS, L, CCr, GC, V
FAȚA CREMENII	IS, L, CCr, GC, V
IZVORĂLU	IS, L, CCr, GC, V, Za, SA
MANU	IS, L, CCr, GC, V
PAVĂȚ	IS, L, CCr, GC
PLOPI	IS, L, CCr, V
TÂMNA	IS, L, CCr, GC, V, Za, A
VALEA URSULUI	IS, L, CCr, Ccf, GC, V, Za, SA, A



**IS – Zonă instituții publice și servicii de interes general****GENERALITĂȚI:** Caracterul zonei

Zona ce cuprinde dotări de interes public, administrative, culturale, educaționale sau alte tipuri de servicii publice, și alte funcțiuni complementare acestora și compatibile cu zona, dispuse izolat în cadrul localității.

**SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ****ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE**

- dotări administrative
- servicii de interes public
- dotări culturale de interes public
- dotări de învățământ
- dotări sportive în aer liber sau acoperite
- lăcașe de cult
- zone verzi și pietonale amenajate, spații de agrement
- spații publice amenajate
- alte funcțiuni compatibile cu caracterul funcțiunii
- parcări amenajate

**ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI**

- conform studiilor și proiectelor de specialitate avizate conform legii – de exemplu conversia în alte funcțiuni.

**ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE**

- pe terenurile care au fost rezervate pentru obiectivele de utilitate publică prin documentații aprobate se interzice autorizarea construcțiilor cu caracter definitiv pentru alte obiective decât cele conexe tot de utilitate publică;
- orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- construcții provizorii de orice natură (garaje, depozite etc.);
- activități sau construcții care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- platforme de pre colectare a deșeurilor comunale;
- parcări improvizate, garaje realizate pe spațiul public fără autorizație.

**SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR****ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI**

- conform studiilor și proiectelor de specialitate avizate conform legii.

**ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT**

- conform studiilor și proiectelor de specialitate avizate conform legii
- amplasarea construcțiilor față de drumurile publice se va face cu respectarea zonei de
- protecție corespunzătoare categoriei drumului respectiv.
- amplasarea față de aliniament a construcțiilor ce adăpostesc obiective de interes public va avea în vedere asigurarea accesului pietonal direct, a accesului carosabil de serviciu și a parcajelor necesare în funcție de specificul obiectivului, fără stânjenirea circulației pe drumul public.

**ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

- conform studiilor și proiectelor de specialitate avizate conform legii;
- amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare (jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii, dar nu mai puțin de 3 m față de limitele laterale și 5m față de limita posterioară), precum și a distanței minime între clădiri, necesară intervențiilor în caz de incendiu (3,00 m).

**ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ**

- conform studiilor și proiectelor de specialitate avizate conform legii;
- distanța minimă între clădiri va fi egală cu jumătate din înălțimea celei mai înalte
- dintre ele, dar nu mai puțin de 3 m.

**ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

- autorizarea executării construcțiilor sau intervențiilor este permisă numai dacă parcela are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- se vor prevedea accese pietonale și carosabile de acces pe lot și la garaje, conform Normelor în vigoare;
- în toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu handicap locomotor;
- circulațiile carosabile din subzonele de învățământ și sănătate vor fi prevăzute cu denivelări transversale pentru temperarea vitezei autovehiculelor;
- se va asigura în toate locurile publice accesul persoanelor cu handicap locomotor;
- orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora;
- pentru amenajările curților cu rol pietonal și carosabile din interiorul parcelelor se recomandă utilizarea materialelor permeabile.

**ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR**

- necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă;
- parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;
- pentru staționarea autovehiculelor se vor organiza de regulă parcaje la sol pe terenul unităților. Se recomandă ca cel puțin parcajele dedicate vizitatorilor să fie situate în afara împrejuririi.
- staționarea vehiculelor se admite numai în afara circulațiilor publice;
- parcările publice amenajate, care vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurate de gard viu de 1.2m.

**ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR**

- conform studiilor și proiectelor de specialitate avizate conform legii – maxim P+2;
- se interzice realizarea mansardelor false.



**ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

- autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HM 525/1996, Art. 32) așa cum a fost el descris în preambul;
- autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- arhitectura clădirilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul zonei. Se interzice realizarea de pastişe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice;
- raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional;
- pentru a determina o imagine unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit;
- culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturete, stridente, închise la toate elementele construcției;
- aspectul clădirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va ține seama de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se află în relații de co-vizibilitate;
- nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului.

**ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

- la toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 119/2014), precum și prevederile Codului Civil;
- toate clădirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice și la sistemele moderne de telecomunicații bazate pe cabluri îngropate;
- autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale;
- îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, se va obliga racordarea la sistem;
- racordarea burlanelor la canalizarea pluvială este obligatoriu să fie făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea gheții;
- se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare;
- se interzice dispunerea pe fațadele sau șarpantele vizibile din spațiul public a antenelor TV-satelit și a antenelor pentru telefonie mobilă;
- se interzice dispunderea aeriană a cablurilor TV, telefonie, curent, internet.

**ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE.**

- în cadrul fiecărei parcele se vor prevedea spații verzi, spații plantate și spații amenajate în suprafață de minimum 30%, care vor fi amplasate astfel încât să participe la agrementarea spațiului public;



- spațiile libere și cele plantate se vor amenaja ca spații publice corespunzătoare fiecărei funcțiuni adiacente;
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate cu arbori.

#### **ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI**

- nu este permisă executarea împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectură clădirii;
- se recomandă separarea spre stradă a terenurilor echipamentelor publice și bisericilor garduri transparente de maxim 1,80 metri înălțime din care maxim 0,60 metri soclu opac, dublate de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale și posterioare vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim 2,00 metri, în condițiile în care nu se învecinează cu obiective de utilitate publică;
- spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca spații publice;
- gardurile tradiționale vor fi menținute;
- vor fi înlocuite gardurile provizorii sau impropriei zonei;
- gardurile spre stradă vor fi realizate în sistem tradițional (adaptate tipului de construcție);
- în cazul spațiilor publice, spre trotuare și circulații pietonale nu sunt obligatorii garduri, dar se va putea prevedea marcarea apartenenței spațiului prin diferențe în pavaje, borduri, garduri vii, terase etc..

### **SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

#### **ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)**

##### *Construcții de învățământ*

Amplasament organizat în patru zone, dimensionate în funcție de capacitatea unității de învățământ, după cum urmează:

- zona ocupată de construcție;
- zona curții de recreație, de regulă asfaltată;
- zona terenurilor și instalațiilor sportive;
- zonă verde, inclusiv grădină de flori.

Pentru învățământul preșcolar (grădinițe) se va asigura o suprafață minimă de teren de 22 m<sup>2</sup>/copil, iar pentru școli primare, gimnaziale, licee, școli postliceale și școli profesionale, o suprafață minimă de 20 m<sup>2</sup>/elev.

Procentul maxim de ocupare a terenului se va referi la toate cele patru zone menționate:

- 35% teren ocupat de construcții
- 65% teren amenajat (curte recreație și amenajări sportive, zonă verde, grădină de flori) din terenul total.

##### *Construcții de sănătate*

Amplasament organizat în trei zone, dimensionate în funcție de capacitatea construcției, după cum urmează:

- zona ocupată de construcții;
- zona accese, alei, parcaje;



- zona verde, cu rol decorativ și de protecție.

Capacitatea construcțiilor se stabilește pe baza populației arondate pentru care se acordă în medie 7,5 consultații pe an de locuitor, pentru un număr de 280 de zile lucrătoare.

Suprafața minimă a terenului care va cuprinde cele trei zone funcționale este de 5m<sup>2</sup>/consultație.

Se recomandă organizarea unei incinte împrejmuite la clădirile independente.

Pentru construcțiile de **școli și creșe speciale** amplasamentul trebuie să asigure o suprafață de minimum 40 m<sup>2</sup>/copil pentru organizate în patru zone:

- zona ocupată de construcții;
- zona ocupată de spații de joacă (nisip, bazin, plajă, gazon);
- zona pentru spațiu tehnico-gospodăresc;
- zona verde de parc și alei.

Procentul maxim de ocupare a terenului pentru construcții va fi de 20%.

*Destinația zonei în care urmează să fie amplasată construcția:*

- zonă rezidențială mixtă cu locuințe  
Pentru zona rezidențială P, P+1:
  - POT max. – 35%
- Pentru zona de dotări și servicii publice max. P+2:
  - POT max. – 50%

#### **ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)**

Pentru zona rezidențială:

- CUT max. – 1,0
- Pentru zona de dotări și servicii publice:
- CUT max. – 1,5

**L – LOCUIRE - Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate**

**Notă 1:** Elaborarea de Planuri Urbanistice Zonale este obligatorie pentru parcelări, pentru divizarea în mai mult de 3 parcele în vederea construirii. (Legea 350/2001)

**Notă 2:** Parcelele nou definite prin documentații de urbanism de tip PUZ vor avea o suprafață de minim 500 mp, un front la stradă de minim 15m, pentru construire retrageri laterale de minim 3 m, iar retragere posterioară de minim 5 m.

**Notă 3:** planurile urbanistice zonale privind extinderea intravilanului:

- o zona ce va fi reglementată va fi de minimum 5000 mp cu excepția terenurilor adiacente limitei intravilanului;
- o este interzisă crearea de trupuri izolate de intravilan în baza unui plan urbanistic zonal, cu excepția cazului în care infrastructura de acces și de utilități necesare obiectivului de investiții care a generat elaborarea documentației de urbanism este preexistentă sau se prevede în planul urbanistic zonal și se realizează concomitent cu obiectivul de investiții care a generat documentația de urbanism. În acest caz, suprafața de teren introdusă în intravilan se va dimensiona în funcție de destinația investiției.

**GENERALITĂȚI:** Caracterul zonei este preponderent de locuire – zonă de locuit indentificată prin locuințe de tip rural cu regim de construire punctual (izolat) și cu regim mic de înălțime, mixat în proporții diferite cu mica producție agricolă de subzistență.

Zona se caracterizează ca fond construit din clădiri de locuit mici și medii, cu sau fără funcțiuni comerciale, permițând conversia locuințelor în alte funcțiuni. Conversia locuințelor în alte funcțiuni este condiționată de menținerea ponderii acestora de cel puțin 50% din ADC.

De asemenea, se permite completarea fronturilor existente cu spații pentru servicii și recreere, pe măsură ce apare un interes în acest sens. Astfel, zona va fi constituită din mixarea diferitelor funcțiuni publice și de interes general cu servicii și locuințe individuale.

**SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ****ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE**

- locuințe individuale;
- funcțiuni culturale, de învățământ, sportive – construire, extindere, modernizare, reabilitare;
- sănătate - dispensare, cabinete medicale, etc., – construire, extindere, modernizare, reabilitare;
- se admite supraetajarea fără a depăși regimul maxim de înălțime (P+1 – maxim 7m la cornișă și 10 la coamă);
- comerț cu amănuntul;
- alimentație publică etc.;
- activități meșteșugărești tradiționale;
- construcții cu caracter provizoriu pe termen bine stabilit;
- culturi agricole în cadrul parcelei de locuit, anexe gospodărești limitate la capacitatea de maximum 5 capete animale mari, conform Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014;

(1) În gospodăriile unde nu sunt asigurate racordurile de apă curentă și canalizare printr-un sistem centralizat de distribuție, adăposturile pentru creșterea animalelor în curțile persoanelor particulare, de cel mult 6 capete în total (ovine, caprine, porcine,



*bovine, cabaline) și cel mult 50 de păsări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate.*

*(2) În gospodăriile unde sunt asigurate racordurile la sistemul centralizat de apă curentă și canalizare, adăposturile de animale de cel mult două capete cabaline, 5 capete bovine, 15 ovine sau caprine, 5 capete porcine și cel mult 50 de păsări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate”*

- spații verzi;
- zone înverzite, piațete, piețe, parcuri, locuri de joacă, zone verzi naturale, coridoare de recreere etc.;
- parcări;

#### **ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI**

- funcțiuni comerciale și servicii profesionale cu condiția ca suprafața acestora să nu depășească 200mp ADC și să nu genereze transporturi grele, zgomot, praf, alte noxe, practic să nu afecteze liniștea, securitatea și salubritatea zonei și să nu utilizeze terenul liber al parcelei pentru depozitare și producție;
- unitățile cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii, precum spălătorii auto, ateliere mecanice, tinichigerii, ateliere de tâmplărie etc., care pot crea riscuri pentru sănătate sau disconfort pentru populație prin producerea de zgomot, vibrații, mirosuri, praf, fum, gaze toxice sau iritante etc., se amplasează în clădiri separate, la distanță de minimum 15 m de ferestrele locuințelor. Distanța se măsoară între fațada locuinței și perimetrul unității, reprezentând limita suprafeței unității respective. Pentru unitățile sus-menționate se asigură mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare. (Ordin 119/2014)
- se pot admite funcțiuni de pensiuni turistice și agroturistice, care se obțin din refuncționalizarea unor gospodării existente cu condiția elaborării și aprobării unor documentații P.U.D. care să demonstreze organizarea interioară a incintei, asigurarea locurilor de parcare, amenajarea accesului din drumul public, relația cu celelalte construcții din cadrul incintei;
- se permite schimbarea destinației locuințelor, indiferent de amplasare, numai pentru categoriile de funcțiuni cuprinzând activități cu grad redus de perturbare a locuirii de exemplu: cabinete medicale, birouri de avocatură, notariale, consultanță, asigurări, proiectare, comerț cu produse alimentare și nealimentare, farmacii, frizerii, etc.
- prin PUZ nu pot fi modificate utilizările admise în cadrul intravilanului.

#### **ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE**

- orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- orice fel de activități industriale;
- unități zootehnice;
- activități de servicii și producție care generează zgomot, praf, alte noxe și / sau care implică un trafic important de mărfuri, din punct de vedere al cantităților vehiculate și al frecvenței sau incomode prin traficul generat (vehicule de transport greu);
- stații de betoane;



- autobaze și stații de întreținere auto;
- depozitare en gros;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități care utilizează pentru depozitare și productive terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- depozitari de materiale refolosibile;
- platforme de precolectare a deșeurilor radioactive;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrări care diminuează spațiile publice plantate;
- în scopul asigurării protecției albiilor, malurilor, construcțiilor hidrotehnice și îmbunătățirii regimului de curgere al apelor, în zona inundabilă a albiei majore și în zonele de protecție ale taurilor/lacurilor (15m de la limita albiei minore/15m de la nivelul normal de detenție) se interzice amplasarea de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuite sau anexe ale acestora ( Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare ).

## **SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR**

**ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)** - Se consideră construibile parcelele care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- să aibă front la stradă;
- lungimea frontului la stradă să fie mai mare sau egal cu 15 m, cu excepția celor existente, izolate în cadrul unui front construit;
- adâncimea să fie mai mare decât frontul la stradă (excepție făcând terenurile cu relief foarte accidentat);
- suprafața să fie mai mare sau egală cu 500 mp, cu excepția celor existente, izolate în cadrul unui front construit;
- să aibă formă regulată - loturile de colț și de capăt vor avea dimensiuni mai mari cu 20% decât loturile normale și construcțiile vor fi realizate în concordanță cu tipologia loturilor de colț (vor avea fațade principale spre ambele străzi la care au deschidere).

**ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT** - amplasarea construcțiilor față de drumurile publice se va face cu respectarea zonei de protecție corespunzătoare categoriei drumului respectiv, conform prevederilor Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare:

**Art. 19 4)** *Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale.*

Zonele de protecție rămân în gospodărirea persoanelor juridice sau fizice care le au în administrare sau în proprietate, cu obligația ca acestea, prin activitatea lor, să nu aducă prejudicii drumului sau derulării în condiții de siguranță a traficului prin:



- o neasigurarea scurgerii apelor în mod corespunzător;
  - o executarea de construcții, împrejurimi sau plantații care să provoace înzăpezirea drumului sau să împiedice vizibilitatea pe drum;
  - o executarea unor lucrări care să pericliteze stabilitatea drumului, siguranța circulației sau modifică regimul apelor subterane sau de suprafață.
  - o practicarea comerțului ambulant în zona drumului, în alte locuri decât cele destinate acestui scop.
- Regimul de aliniere va respecta fronturile existente. În cazul în care nu există un front construit bine definit, se reglementează amplasarea construcțiilor la o distanță de minimum 3,00 m față de limita proprietății la stradă.

#### **ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

- pentru loturile existente cu front la stradă mai mare de 12 m, amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare (jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii), precum și a distanței minime între clădiri, necesară intervențiilor în caz de incendiu (3,00 m);
- pentru toate loturile, inclusiv pentru loturile existente, construite cu front la stradă mai mic de 15 m, se vor aplica reglementările referitoare la retrageri prezente în Codul Civil (retragere minimă de 60 cm față de limitele laterale pentru fațadele fără geamuri și 2,0 m pentru fațadele cu ferestre);
- în cazul în care există o construcție la limita de proprietate, pe parcela învecinată, construcția nouă se va realiza cuplat cu cea existentă;
- se interzice construirea pe limita posterioară a parcelei, cu excepția în cazul în care pe această limită există deja calcanul unei clădiri principale de locuit, iar adosarea respectă înălțimea și lățimea calcanului acesteia;
- pentru loturile noi, amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele posterioare: 5m față de limita posterioară.

#### **ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ**

- distanța minimă între clădiri va fi egală cu jumătate din înălțimea celei mai înalte dintre ele, dar nu mai puțin de 3 m;
- locuințele se vor amplasa de regulă în regim izolat.

#### **ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

- autorizarea executării construcțiilor sau intervențiilor este permisă numai dacă parcela are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- se vor prevedea accese pietonale și carosabile de acces pe lot și la garaje, conform normelor;
- orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora, după caz;
- în toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu handicap sau cu dificultăți de deplasare. În zona intersecțiilor stradale, trotuarele vor fi astfel amenajate încât să permită circulația persoanelor cu handicap;



- pentru amenajările curților cu rol pietonal și carosabile din interiorul parcelelor se recomandă utilizarea materialelor permeabile.

**ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR**

- parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;
- fiecare parcelă de locuit va avea asigurat în interiorul ei minim un loc de parcare amenajat, sau garaj;
- spațiile comerciale și alte dotări ale zonei de locuit vor fi retrase de la aliniament iar în această retragere se va asigura parcare pentru autovehicule și vor fi amplasate rastele de biciclete pentru vizitatori;
- necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă;
- parcajele vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurate de gard viu de 1,2 m.

**ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR - Înălțimea construcțiilor se stabilește și pe baza criteriilor de funcționalitate, silueta localității, etc**

- înălțimea maximă a clădirilor este de P+1 (max. 7m la cornișă și max. 9m la coamă).

**ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

- autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32). Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă (HG 525/1996, Art. 32);
- arhitectura clădirilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul zonei. Se interzice realizarea de pastişe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice;
- raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional;
- se interzice realizarea unor mansarde false;
- pentru a determina o imagine unitară se vor utiliza materialele specifice zonei – piatră, lemn, cărămidă, țiglă ceramică și în cazurile în care existentul o impune prin vecinătăți (specificul zonei) se admite și tabla plană protejată gri - fălțuită;
- culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturete, stridente, închise la toate elementele construcției;
- se va asigura o tratare similară a fațadelor aceleiași clădiri având în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;
- aspectul clădirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va ține seama de caracterul general al zonei;
- toate clădirile vor fi prevăzute cu acoperișuri de tip șarpantă. Acoperișurile de tip terasă sunt permise doar anexelor gospodărești;
- se interzice folosirea azbocimentului și tablei strălucitoare de aluminiu pentru acoperirea clădirilor, garajelor și anexelor;
- garajele și anexele vizibile din circulațiile publice se vor armoniza ca finisaje și arhitectură cu clădirea principală;



- sunt interzise imitațiile de material sau utilizarea improprie a materialelor (placaje ceramice sau suprafețe metalice strălucitoare) oglinzi, faianță, gresie etc. pe fațade, inox sau baluștrii ornamentali (turnați) la scări și balcoane.

**ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

- la toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 119/2014), precum și prevederile Codului Civil;
- toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente;
- în momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulamentelor impuse de Consiliul Local;
- autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale;
- îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau bazine vidanjabile, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem;
- racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia;
- toate clădirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare sau în șanțurile și rigolele amenajate;
- platformele pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere, vor fi amplasate la distanță de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, împrejmuite, impermeabilizate, cu asigurarea unei pante de scurgere și prevăzute cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare;
- se va evita dispunerea pe fațadele sau șarpantele vizibile din spațiul public a antenelor TV-satelit și a antenelor pentru telefonie mobilă;
- lucrările de echipare a clădirilor (apa, canal, termoficare, gaze naturale, T.V. cablu, alimentare cu energie electrică, telefonie, intranet etc.) se vor proiecta și executa evitând traseele aparente, fiind de regulă îngropate. Se admit în cazuri foarte bine justificate, în mod excepțional și numai pe baza unui studiu de impact pentru zonă, pozarea supraterană a rețelelor de echipare a clădirilor.

**ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE**

- în cadrul fiecărei parcele se vor prevedea spații verzi, spații plantate și spații amenajate în suprafață de minimum 30%;
- se permit activități agricole (grădinărit, creșterea animalelor), cu singura condiție ca terenul folosit pentru acestea să nu fie dispus la stradă;
- se vor identifica, păstra și proteja în timpul executării construcțiilor arborii importanți existenți și sănătoși având peste 4.0 metri înălțime și diametrul tulpinii peste 15.0 cm; în cazul tăierii unui arbore se va planta altul în schimb;
- este obligatorie respectarea fâșiilor plantate de protecție de-a lungul căilor de circulație prevăzute prin prospectele străzilor, precum și cele de-a lungul apelor;
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate cu arbori;



- pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese și trotuare de gardă.

#### **ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI**

Tratamentul arhitectural al împrejmuirilor va fi corelat cu cel al clădirilor aflate pe parcelă.

- nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, beton decorativ, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit;
- gardurile spre stradă vor avea înălțimea de maxim 1.80 metri din care un soclu opac de maxim 0.60 m., partea superioară fiind transparentă, permițând o relație vizuală directă între curte și exterior și vor putea fi dublate de gard viu; poate fi autorizată o înălțime diferită în cazul reconstrucției unei împrejmuiri existente sau pentru a permite racordarea la o împrejmuire existentă;
- este interzis a se folosi dublarea zonei transparente a gardului cu policarbonat;
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile vor fi simple și se vor armoniza cu împrejmuirea;
- construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectură clădirii;
- se recomandă separarea spre stradă a terenurilor echipamentelor publice și bisericilor;
- spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca spații publice;
- se pot adopta, acolo unde este cazul, soluții de împrejmuire prin folosirea elementelor de mobilier urban (jardiniere, banchete, panouri publicitare );
- porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei;
- împrejmuirile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatică și materialele conforme tradiției locale – piatră, lemn, metal – interzise ornamentele, nu este permisă vopsirea împrejmuirilor în culori stridente;
- gardurile spre limitele separative vor putea fi opace cu înălțimi de maxim 2.2 m care vor masca spre vecini garaje, sere, anexe.

### **SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

**ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)** - Procentul maxim de ocupare a terenului va fi de 35%

**ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)** - Coeficientul maxim de utilizare a terenului va fi de <1,00



**CC - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE**

Zona căi de comunicație este alcătuită din următoarele subzone funcționale:

**CCr** - subzona căilor de comunicație rutieră și construcțiile aferente

**CCf** - subzona căilor de comunicație feroviară și construcțiile aferente

**GENERALITĂȚI:** Intru cât aspectul general al localității este influențat de imaginile oferite către principalele căi de acces se va acorda o atenție sporită considerentelor estetice în acordarea autorizațiilor de construire pentru zonele de căi de comunicație. Lucrările, construcțiile, amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice, respectiv în zona de protecție a căii ferate, trebuie:

- să nu prezinte riscuri în realizare sau exploatare și surse de poluare (sisteme de transport gaze, energie electrică și alte lucrări de același gen);
- să nu afecteze desfășurarea optimă a circulației (capacitate, fluentă, siguranță);
- să respecte distanța dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale;

**CCr** - Funcțiunea dominantă a zonei este de: construcții și amenajări pentru căi de comunicație rutieră, respectiv transportului rutier public de toate categoriile, gestionate de autoritățile administrației publice centrale sau locale, clasificate tehnic conform legislației și terminologiei tehnice: drum național, drum județean, drumuri comunale și străzi în intravilan

Elementele componente ale drumurilor sunt: calea de rulare, ampriza, zonele de siguranță și zonele de protecție:

- o Ampriza drumului este suprafața de teren ocupată de elemente constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă.
- o Zonele de siguranță sunt suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv pentru semnalizarea rutieră, pentru plantație rutieră sau alte scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, pentru siguranța circulației ori pentru protecția proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidări ale terenului drumului și altele asemenea. Realizarea de culturi agricole sau forestiere pe zonele de siguranță este interzisă.
- o Zonele de protecție rămân în gospodărirea persoanelor juridice sau fizice care le au în administrare sau în proprietate, cu obligația ca acestea, prin activitatea lor, să nu aducă prejudicii drumului sau derulării în siguranță a traficului prin:
  - neasigurarea scurgerii apelor în mod corespunzător
  - executarea de construcții, împrejmuiri sau plantații care să provoace înzăpezirea drumului sau să împiedice vizibilitatea pe drum
  - executarea unor lucrări care periclitează stabilitatea drumului sau modifică regimul apelor subterane sau de suprafață.

**CCf** - Funcțiunea dominantă a zonei este de: construcții și amenajări pentru căi de comunicație feroviară.

Subzona căi de comunicație feroviară cuprinde infrastructura feroviară, construcțiile și instalațiile aferente exploatării și întreținerii liniilor de cale ferată.

Zonele favoriare de care se va ține seama conform Ordonanței Guvernului nr. 12/1998, privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, cu modificările și completările ulterioare, sunt:



- *zona de siguranță* a infrastructurii feroviare publice. Ea cuprinde fâșiile de teren, situate de o parte și de alta a căii ferate, având limita de **20,00 m** distanță, măsurată din axul căii ferate. SNCFR poate să utilizeze zona de siguranță a infrastructurii feroviare pentru amplasarea instalațiilor de semnalizare, de siguranță a circulației, a instalațiilor și lucrărilor de protecție a mediului, construcțiile și instalațiile neferoviare fiind strict interzise.
- *zona de protecție* a infrastructurii feroviare publice care cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maxim **100,00 m** de la axa căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă, la asigurarea funcționării acesteia. În zona de protecție a infrastructurii feroviare se interzice :
  - amplasarea oricăror construcții, fie cu caracter temporar, depozitarea de materiale sau înființarea de plantații care împiedică vizibilitatea liniei și a semnalelor feroviare

## SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

### ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

**CCr** - În sensul prezentului regulament, prin zona drumului public se înțelege ampriza, zonele de siguranță și zonele de protecție.

- lucrări de întreținere, reabilitare, modernizare drumuri publice
- construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare
- parcaje, garaje și stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie (inclusiv funcțiunile lor complementare: magazine, restaurante etc.)
- spații alveolare carosabile pentru transportul în comun
- trotuare, alei pentru cicliști
- spații de staționare
- refugii și treceri de pietoni
- rețele tehnico-edilitare (conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țigeti sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen)
- spații verzi amenajate : plantații de protecție
- lucrări de terasamente
- indicatoare rutiere

### CCf

- construcții și instalații aferente exploatării și întreținerii liniilor de cale ferată,
- construcții și instalații pentru exploatarea materialului rulant și a mijloacelor de restabilire a circulației,
- instalații fixe pentru tracțiune electrică,
- instalații de semnalizare, centralizare, bloc de linie automat, telecomunicații, transmisiuni de date și construcțiile aferente acestora.

### ARTICOLUL 2 - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

#### CCr

- amenajarea intersecțiilor la drumurile județene numai după elaborarea unor studii de circulație, a unor proiecte de specialitate și a obținerii avizelor necesare;
- la modernizarea drumurilor se va avea în vedere în zona intersecțiilor stradale, trotuarele vor fi astfel amenajate încât să permită circulația persoanelor cu handicap



- lucrările, construcțiile, amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice trebuie:
  - o să asigure scurgerea apelor în mod corespunzător
  - o să nu afecteze desfășurarea optimă a circulației (capacitate, fluentă, siguranță).

**CCf**

Lucrările de investiții ale agenților economici și ale instituțiilor publice, care afectează zona de protecție a infrastructurii feroviare, se vor autoriza numai cu avizul organelor publice specializate și anume :

- căi ferate industriale;
- lucrări hidrotehnice;
- traversarea căii ferate de către drumuri prin pasaje denivelate;
- subtraversarea liniilor de cale ferată de rețele de telecomunicații, energie electrică, conducte gaze, conducte produse petroliere și canale libere.

**ARTICOLUL 3 - UTILIZĂRI INTERZISE****CCr**

- se interzic orice utilizări care afectează buna funcționare și diminuează posibilitățile ulterioare de modernizare sau extindere;
- se interzic orice construcții sau amenajări pe terenurile rezervate pentru:
  - o lărgirea unor străzi sau realizarea străzilor propuse
  - o modernizarea intersecțiilor
  - o realizarea spațiilor de parcare
  - o realizarea traversărilor pietonale
- se interzic pe terenurile vizibile din circulația publică rutieră: depozitări de materiale, piese sau utilaje degradate, amenajări de șantier abandonate, platforme cu suprafețe deteriorate, construcții degradate, terenuri lipsite de vegetație, gropi de acumulare a apelor meteorice, depozite de deșeuri, etc.
- în zona de siguranță și protecție aferentă drumurilor este interzisă autorizarea următoarelor lucrări:
  - o construcții cu funcțiuni de locuire (este permisă, cu respectarea zonelor de protecție a drumurilor delimitate conform legii). În sensul prezentului regulament, prin funcțiuni de locuire se înțelege: locuințe, case de vacanță și alte construcții cu caracter turistic, spații de cazare permanentă sau temporară pentru nevoi sociale, industriale sau de apărare, cum ar fi: cămine pentru bătrâni, cămine de nefamiliști, sanatorii, cămine pentru organizarea de șantier, cămine de garnizoană;
  - o construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare împietează asupra bunei desfășurări, organizării și dirijării a traficului sau prezintă riscuri de accidente;
  - o panouri independente de reclamă publicitară

**CCf**

- se interzice construirea de orice fel în zona de siguranță a căii ferate. În prezentul regulament prin zona de siguranță a căii ferate se înțelege fâșia de teren de 20,00 m de o parte și de alta din axul căii ferate, de-a lungul acesteia;
- în zona de protecție (100,00 m de o parte și altă fata de axul căii ferate , de-a lungul acesteia) a infrastructurii transporturilor feroviare se interzic :
  - o amplasarea oricăror construcții , depozite de materiale sau înființarea de plantații care împiedică vizibilitatea liniei și a semnalelor feroviare.

- o efectuarea oricăror lucrări care , prin natura lor ar provoca alunecări de teren , surpări sau ar afecta stabilitatea solului prin tăierea copacilor, extragerea de materiale de construcții sau care modifică echilibrul pânzei freatice subterane,
- o depozitarea necorespunzătoare de materiale, substanțe sau deșeuri care contravin normelor de protecție a mediului său care ar putea provoca degradarea infrastructurii căilor ferate române, a zonei de protecție a infrastructurii căilor ferate române precum și a condițiilor de desfășurare normală a traficului.

## **SECȚIUNEA II: CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR**

### **ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)**

- regulile de dimensionare a căilor de circulație sunt redată în planșele Reglementări tehnico – edilitare și Căi de Comunicație

#### **CCf**

Nu este cazul

### **ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA FAȚĂ DE ALINIAMENT**

Aliniamentul este limita dintre domeniul public și proprietatea privată.

- se va respecta regimul de aliniere prezentat în prospectul străzilor (planșele Reglementări tehnico – edilitare și Căi de Comunicație), specific pentru localitatea/UTR-ul respectiv și se vor respecta distanțele de protecție
- se va corela cu respectarea principiilor determinate de rațiuni funcționale, estetice, ecologice sau tehnologice (protecția împotriva zgomotului, nocivității)

### **ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

– nu este cazul

### **ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ**

– nu este cazul

### **ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

#### **CCr, CCf**

- ACCESE CAROSABILE
  - o drumurile reprezintă suportul asigurării tuturor acceselor, fiecare parcelă destinată construcției va avea acces obligatoriu la un drum public sau privat
  - o caracteristicile acceselor și drumurilor vor corespunde normelor în vigoare privind proiectarea și execuția, accesul mijloacelor de stingere a incendiilor și de protecție civilă, circulația persoanelor cu dizabilități și vor fi astfel amenajate încât să nu împiedice circulația
  - o accesele vor respecta distanțele de siguranță față de intersecții,
  - o numărul de acces pe același drum va fi redus la minim
- ACCESE PIETONALE - În sensul prezentului articol, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului;



- o accesele pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și a celor care folosesc mijloace specifice (în zona intersecțiilor stradale, trotuarele vor fi astfel amenajate încât să permită circulația persoanelor cu dizabilități)
- o se interzice autorizarea construcțiilor pe terenurile care nu au fost prevăzute cu acces pietonal potrivit importanței și destinației construcției

**ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR****CCr**

- autorizarea executării construcțiilor care, prin destinație, necesită spații de parcare se emite numai dacă există posibilitatea realizării acestora în afara domeniului public;
- utilizarea domeniului public pentru spații de parcare este admis numai pentru instituțiile publice cu acordul prealabil al administratorului drumului
- suprafețele parcajelor se determină în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform Anexei nr. 5 la RGU aprobat prin HG nr. 525/1996.

**ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR**

– nu este cazul

**ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

– nu este cazul

**ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

- rețelele tehnico-edilitare vor fi pozate pe domeniul public , subteran (cu excepția situațiilor în care acest lucru nu este posibil datorită normelor de securitate și sănătate în vigoare), în afara părții carosabile a drumurilor (excepție rețeaua de canalizare);
- racordarea burlanelor la canalizarea pluvială sau la șanțurile de colectare a apelor pluviale este obligatoriu să fie făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea gheții.

**ARTICOLUL 13 – PARCAJE, SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE****CCr**

- parcajele se vor dimensiona și dispune în afara circulațiilor publice conform normelor specifice și proiectelor de specialitate legal aprobate. Distanțele ce se vor respecta la diferite tipuri de parcaje și clădiri vor ține seama de "*NORMATIVUL PENTRU PROIECTAREA PARCAJELOR DE AUTOTURISME ÎN LOCALITĂȚI*" – *indicativ P132-93* și vor fi următoarele :
  - o parcaje pe carosabil sau pe trotuar – față de front cu comerț, întreprinderi productive , servicii – 5 m
  - o parcaje - garaje pentru mai puțin de 50 autovehicule - față de front de locuințe, birouri – 15 m
  - o parcaje cu mai puțin de 50 vehicule – față de grădiniță, școli , etc – 25 m
- spațiile verzi se vor amenaja cu rol de protecție și estetic astfel încât să nu perturbe bună desfășurare a traficului în zonă
- este obligatorie respectarea fâșiilor plantate de protecție de-a lungul căilor de circulație prevăzute prin prospectele străzilor – vezi planșele Reglementări tehnico – edilitare și Căi de Comunicație.

**CCf**

- se vor prevedea plantații înalte cu condiția de a nu împiedica vizibilitatea liniilor și a semnalelor CF în lungul limitelor incintelor care reprezintă totodată linii de separație față de alte subzone.

**ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI**

**CCr, CCf**

- împrejuririle se vor amenaja în toate cazurile când sunt cerute pentru delimitarea proprietăților și mai ales pentru securitatea activităților din zonă

**SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

**ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)**

- nu este cazul

**ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)**

- nu este cazul



**GC – ZONĂ DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ****GCg – Subzona gospodăriei comunale****GCc – Subzona cimitirelor****GENERALITĂȚI:** Caracterul zonei

Această zonă reunește toate funcțiunile care aparțin gospodăriei comunale și asigură servirea populației cu echipare edilitară, cimitire și salubritate.

**SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ****ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE****GCg**

- construcții, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală;
- birouri autonome;
- incinte tehnice cu clădiri și instalații pentru sistemul de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică și termică, salubritate.

**GCc**

cimitire și clădiri anexă:

- construcții de cult;
- capelă mortuară;
- mausolee;
- circulații carosabile;
- parcaje;
- circulații pietonale;
- plantații;
- pavilion pentru administrație, depozitare și anexe sanitare.

**ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI**

GCg - se vor asigura zonele de protecție prevăzute prin legislația în vigoare

GCc - în zona existentă se admite conversia spațiilor în alte funcțiuni compatibile cu funcțiunea dominantă;

- se va asigura, conform normelor, o zonă de protecție de 50.0 metri

**ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE**

- construcției de locuințe în zona de protecție;
- orice alte activități care nu corespund caracterului zonei;
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea rapidă a apelor meteorice.

**GCg**

- pentru incintele situate în zone rezidențiale se interzic orice activități care prezintă risc tehnologic și produc poluare prin natura activității sau prin transporturile pe care le generează.

**GCc**

- se interzice densificarea cimitirelor existente prin ocuparea aleilor și distrugerea vegetației din lungul acestora sau a celei perimetrare;
- activități de servicii și producție care generează zgomot, praf, alte noxe și/sau care implică un trafic important de mărfuri, din punct de vedere al cantităților vehiculate și al frecvenței;
- activități productive de orice natură;
- construcții provizorii de orice natură;
- depozitare en gros;

- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- platforme de precolectare a deșeurilor comunale;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- orice lucrări care diminuează spațiile publice plantate.

## **SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURAREA CLĂDIRILOR**

### **ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)**

- conform studiilor tehnice de specialitate avizate conform legii, normativelor și standardelor în vigoare.

### **ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT**

- conform studiilor tehnice de specialitate avizate conform legii, normativelor și standardelor în vigoare.

### **ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

- conform studiilor tehnice de specialitate avizate conform legii, normativelor și standardelor în vigoare.

### **ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ**

- conform studiilor tehnice de specialitate avizate conform legii, normativelor și standardelor în vigoare.

### **ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

- pentru a fi construibile, toate parcelele trebuie să aibă acces dintr-o cale publică sau privată de circulație sau să beneficieze de servitute de trecere, legal instituită, printr-o proprietate adiacentă având o lățime de minim 6.00 metri pentru a permite accesul mijloacelor de stingere a incendiilor și a mijloacelor de transport specifice activităților desfășurate;

**GCg** – se va asigura accesul în incinte numai direct dintr-o circulație publică;

**GCc** – se vor asigura circulații carosabile și pietonale în pondere de maxim 15% din suprafața totală a cimitirului.

### **ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR**

#### **GCg**

- staționarea autovehiculelor pentru admiterea în incintă se va asigura în afara spațiului circulației publice;
- în spațiul de retragere de la aliniament din incinte se poate rezerva maxim 40% din teren pentru parcaje ale salariaților și vizitatorilor

#### **GCc**

- parcajele se vor asigura în afara circulației publice și vor fi plantate cu un arbore la 4 locuri de parcare;
- pentru construcțiile de cult numărul spațiilor de parcare va fi stabilit în funcție de obiectiv, avându-se în vedere un minim de 5 locuri de parcare.

### **ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR**

#### **GCc**

- conform studiilor de specialitate, fără a depăși regimul de înălțime P (maxim 4m până la cornișă).



**ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

- autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) și peisajului urban.
- clădirile noi se vor integra în caracterul general al zonei funcționale, atât ca arhitectură cât și ca finisaje;
- aspectul clădirilor va exprima caracterul și reprezentativitatea funcțiunii și va răspunde exigențelor de calitate ale arhitecturii;
- se interzice realizarea mansardelor false;
- nu se vor realiza anexe vizibile din spațiul public și se vor armoniza (volumetric și ca materiale de construcție cu clădirile valoroase existente pe parcele.

**ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE****GCg**

- orice parte a terenului incintei, vizibilă dintr-o circulație publică, inclusiv de pe calea ferată, va fi amenajată astfel încât să nu altereze aspectul general al localității;
- suprafețele libere din spațiul de retragere față de aliniament vor fi plantate cu arbori în proporție de minim 40%, formând de preferință o perdea vegetală pe tot frontul incintei;

**GCc**

- se vor asigura plantații înalte pe aleile principale și la limita exterioară a incintei (pe o fâșie de teren lată de minim 10m).

Se vor folosi specii de plante/arbori specifice zonei, pentru a nu necesita îngrijire specială și pentru a evita consumul suplimentar de resurse necesare pentru întreținerea acestora. De asemenea, speciile locale rezistă mult mai bine la clima locală, riscul ca plantele specifice acestui areal geografic să se usuce sau îmbolnăvească fiind foarte redus.

**ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI**

Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.

**GCg**

- împrejmuirile spre stradă vor fi transparente cu înălțimi de minim 2,00 metri din care un soclu de 0.60 m, și vor fi dublate cu gard viu (exclus tuia); în cazul necesității unei protecții suplimentare se recomandă dublarea spre interior la 2.50 metri distanță cu un al doilea gard transparent de 2.00 metri înălțime, între cele două garduri fiind plantați arbori;
- în scopul de a nu incomoda circulația pe drumurile publice cu trafic intens și cu transport în comun, porțile de intrare vor fi retrase față de aliniament pentru a permite staționarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incintă.

**GCc**

- împrejmuirile spre stradă vor fi transparente cu înălțimi de minim 1.80 metri din care un soclu de 0.60 m., și vor fi dublate cu gard viu, vor fi tratate arhitectural în mod discret, potrivit funcțiunii;
- se va acorda atenție modului de tratare arhitecturală a accesului.

**SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

**ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)**

- nu este cazul

**GCc**

- conform studiilor de specialitate, fără a depăși 15%

**ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**GCc**

- conform studiilor de specialitate, fără a depăși 0.15



**V – ZONA SPAȚIILOR VERZI**

Vp – Zona spațiilor verzi publice

Va – Zona spațiilor verzi adiacente cursurilor de apă

**GENERALITĂȚI:** Caracterul zonei

Zona cuprinde spații verzi specifice intravilanului și extravilanului cu acces nelimitat sau specializat, grădini de fațadă, spații plantate de protecție și păduri de diferite tipuri. Intervențiile în zonele verzi obligatoriu trebuie să respecte prevederile Codului Silvic din 19.03.2008 și Legea nr.107 din 25.09. 1996 (Legea apelor) cu completările și modificările ulterioare precum și legislația privitoare la mediu.

Sunt considerate păduri, în sensul Codului Silvic din 19.03.2008 art.2 alin.1 și sunt incluse în fondul forestier național terenurile cu o suprafață de cel puțin 0,25 ha, acoperite cu arbori; arborii trebuie să atingă o înălțime minimă de 5 m la maturitate în condiții normale de vegetație.

**SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ****ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE**

**Vp** - spații verzi în intravilan - parcuri, grădini de fațadă și scuaruri publice, fâșii plantate publice și amenajări sportive, zonele verzi de protecție față de infrastructură de transport

- spații plantate
- circulații pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreținerea spațiilor plantate și accesul la activitățile permise
- mobilier urban, amenajări pentru sport, joc și odihnă
- construcții pentru expoziții, activități culturale (spații pentru spectacole și biblioteci în aer liber, pavilioane cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici), activități sportive, alimentație publică și comerț
- adăposturi, grupuri sanitare, spații pentru administrare și întreținere
- construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare;
- parcaje, garaje și stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie (inclusiv funcțiunile lor complementare: magazine, restaurante etc.);
- c) conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țiței sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen.

**Va** - plantațiile de protecție a zonelor de activități, pe fâșia de protecție din lungul pâraielor, cu funcțiune publică, ecologică și peisagistică, se admit următoarele:

- spații plantate de folosință generală
- drum de servitute, alei
- lucrări de terasament, îndiguire, regularizare curs de apă
- amenajări de mici dimensiuni pentru odihnă, agrement, joc și sport
- parcaje
- căi de comunicație rutieră, în sensul păstrării, întreținerii și modernizării celor existente
- în zonele verzi de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic aflate pe proprietăți private se admit spații verzi și plantate de folosință publică sau privată.
- alei pietonale și ciclistice, mobilier urban, locuri de joacă etc.

**ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI****Vp**

- se admit noi clădiri pentru cultură, spații pentru spectacole și biblioteci în aer liber, pavilioane cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici sport, recreere și anexe, cu condiția ca suprafața acestora însumată la suprafața construită existentă și menținută, la cea a circulațiilor de toate categoriile și a platformelor mineralizate, să nu depășească 15% din suprafața totală a zonei verzi/parcului.

**ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE****Vp, Va**

- se interzic orice schimbări ale funcțiilor spațiilor verzi publice și specializate
- se interzice tăierea arborilor fără autorizația autorității locale abilitate
- se interzice localizarea tonetelor și tarabelor prin decuparea abuzivă a spațiilor plantate adiacente trotuarelor, atât în interior, cât și pe conturul exterior al spațiilor verzi.

**SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR****ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii
- lățimea zonei verzi de protecție va fi de minim 15 m conform Legii nr. 107 din 1996, Anexa 2 – legea apelor

*Lățimea zonei de protecție în lungul cursurilor de apă*

*Lățimea cursului de apă (m)      sub 10      10-50      peste 51*

*Lățimea zonei de protecție (m)      5      15      20*

*Cursuri de apă regularizate (m)      2      3      5*

*Cursuri de apă îndiguite (m)      toată lungimea dig-mal, dacă aceasta este mai mică de 50 m*

*Zonele de protecție se măsoară astfel:*

*a) la cursurile de apă, începând de la limita albiei minore;*

-----

**ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**ARTICOLUL 6 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR.**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

**ARTICOLUL 7 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ.**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

**ARTICOLUL 8 - CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;
- accesul carosabil este permis doar în scopul realizării sau întreținerii lucrărilor hidrotehnice și a lucrărilor de amenajare a bazinelor hidrografice sau pentru situații de urgență.
- este interzisă construirea de străzi noi în interiorul zonelor verzi de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic, cu excepția traversărilor cursurilor de apă.



- se va asigura accesul din circulațiile publice ale aleilor ocazional carosabile (pentru întreținere, aprovizionare, drum de servitute) care vor fi tratate ca alei principale.

**ARTICOLUL 9 - STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR****Vp**

- parcajele se vor dimensiona și dispune în afara circulațiilor publice conform normelor specifice și proiectelor de specialitate legal aprobate;
- toate parcajele vor fi obligatoriu plantate cu cel puțin un arbore la patru locuri de parcare și vor fi înconjurate de un gard viu de 1,20 metri înălțime;
- numărul de locuri de parcare va fi raportat la funcțiune și va respecta normele în vigoare;
- este interzisă realizarea de garaje pe spațiul public pentru asigurarea parcării sau pentru depozitare.

**Va**

- staționarea autovehiculelor în interiorul zonei este interzisă.

**ARTICOLUL 10 - ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR.****Vp**

- cu excepția instalațiilor, înălțimea maximă a clădirilor nu va depăși 5m.

**Va**

- este interzisă amplasarea clădirilor în zonele verzi de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic, cu excepția celor de deservire a lucrărilor hidrotehnice și a lucrărilor de amenajare a bazinelor hidrografice, care se vor amplasa, configura și dimensiona conform cerințelor tehnice specifice.

**ARTICOLUL 11 - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR.**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;
- este obligatorie adecvarea arhitecturii clădirilor la caracterul diferitelor categorii de spații plantate;
- clădirile noi sau modificările / reconstrucțiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei și se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectură și finisaje.

**ARTICOLUL 12 - CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ.**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii. Se vor asigura: alimentarea cu apă, colectarea apelor uzate, telefonie fixă și iluminat public conform cerințelor funcționale ale fiecărei categorii de spațiu plantat în care este admis accesul publicului.
- se recomandă extinderea sistemului de colectare a apelor meteorice în bazine decorative pentru a fi utilizate pentru întreținerea spațiilor plantate.

**ARTICOLUL 13 - SPAȚII LIBERE ȘI SPAȚII PLANTATE.**

- plantațiile înalte se vor dispune conform normelor specifice pentru fiecare categorie de spațiu plantat.

**ARTICOLUL 14 - ÎMPREJMUIRI.**

**Vp, Va** - conform normelor specifice existente;

- se recomandă în intravilan împrejmuiri cu gard viu sau garduri cu înălțimi de până la 60 de cm.
- **Vp** - spre deosebire de parcuri și grădini, scuarurile și fâșiile plantate nu vor fi îngrădite dar vor fi separate de trotuare prin borduri în lungul cărora, pe o distanță de minim 0,5 metri terenul va fi coborât cu minim 0,10 metri sub nivelul

părții superioare a bordurii pentru a împiedica poluarea cu praf provocată de scurgerea pământului pe trotuare.

**SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

**ARTICOLUL 15** – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- POT maxim 15 %

**ARTICOLUL 16** – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- maxim 0.15.



**SA – ZONĂ SPORT-AGREMENT****GENERALITĂȚI:** Caracterul zonei

Această zonă cuprinde spațiile destinate activităților sportive și de agrement.

**SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ****ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE**

- amenajări pentru sport
- săli de sport
- terenuri de sport
- spații plantate
- circulații pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreținerea spațiilor
- plantate și accesul la activitățile permise
- construcții cultural-sportive
- mobilier urban, amenajări pentru joc și odihnă
- activități sportive
- alimentație publică, comerț
- adăposturi, grupuri sanitare, spații pentru administrare și întreținere
- parcaje

**ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI**

- nu este cazul

**ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE**

- orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- construcții provizorii de orice natură;
- orice lucrări de terasament care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrări care diminuează spațiile publice plantate;
- depozitare en gros;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine;
- parcuri improvizate, garaje.

**SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR****ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

- autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces lat de minim 4 m la drumurile publice, direct sau prin servitute;
- se vor prevedea accese pietonale și carosabile de acces pe lot;
- circulația carosabilă va fi separată de cea pietonală;
- pentru toate categoriile de construcții și amenajări sportive se vor asigura accese carosabile separate pentru public, sportivi și personalul tehnic de întreținere;
- pentru amenajările spațiilor cu rol pietonal și carosabile interioare se recomandă utilizarea materialelor naturale permeabile.

**ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR**

- parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;
- pentru staționarea autovehiculelor se vor organiza de regulă parcaje la sol pe terenul unităților. Se recomandă ca cel puțin parcajele dedicate spectatorilor să fie situate în afara împrejuririi;
- staționarea vehiculelor se admite numai în afara circulațiilor publice;
- necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă, minim 1 loc la 30 de persoane;

**ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR**

- regimul de înălțime va fi reglementat conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

- autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) și peisajului;
- arhitectura clădirilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul de zonă cu dotări de sport-agrement;
- raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional;
- culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției;
- nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului.

**ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

- La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 119/2014), precum și prevederile Codului Civil;
- toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente.
- În momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulilor impuse de Consiliul Local.
- autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale
- îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem.



- toate cladirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;

**ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE**

- plantațiile înalte se vor dispune conform normelor specifice pentru fiecare categorie de funcțiuni conform studiilor de specialitate avizate conform legii;
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate cu arbori;
- se vor folosi specii locale de plante și arbori pentru amenajarea spațiilor verzi.

**ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii.
- nu este permisă executarea împrejmuirilor din prefabricate de beton, panouri de plastic/plexiglass/OSB, sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident, nepotrivite;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei;
- împrejmuirile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatică și materialele conforme tradiției locale (se recomandă utilizarea materialelor tradiționale locale – piatră, lemn).

**SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI****ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii

**A - ANSAMBLURI ȘI MONUMENTE ISTORICE, ZONE DE PROTECȚIE****GENERALITĂȚI:** Caracterul zonei

Pentru fiecare monument istoric se instituie zona sa de protecție, respectiv zona delimitată pe baza reperelor topografice, geografice sau urbanistice, în funcție de trama stradală, relief și caracteristicile monumentului istoric, după caz, prin care se asigură conservarea integrată și punerea în valoare a monumentului istoric și a cadrului său construit său natural.

Monumentele istorice sunt protejate indiferent de regimul lor de proprietate sau de starea lor de conservare.

Protejarea monumentelor istorice este parte componentă a strategiilor de dezvoltare durabilă economico-socială, turistică, urbanistică și de amenajare a teritoriului, la nivel național și local.

**SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ****ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE**

- locuințe
- Servicii aferente funcțiunii de locuire, prestate în special de proprietari, compatibile cu caracterul funcțiunii, cu următoarele condiții:
  - o suprafața utilă ocupată de acestea să nu depășească 100 mp;
  - o să nu producă poluare fonică, chimică sau vizuală;
  - o activitatea să se desfășoare numai în interiorul clădirii;
  - o să se asigure 1-2 locuri de parcare în interiorul parcelei pentru vizitatorii ocazionali.
- dotări administrative
- servicii de interes public
- dotări culturale de interes public
- dotări de învățământ
- dotări sportive în aer liber sau acoperite
- zone verzi și pietonale amenajate, spații de agrement
- spații publice amenajate
- alte funcțiuni compatibile cu caracterul funcțiunii
- parcuri amenajate

**ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI**

- conform studiilor și proiectelor de specialitate avizate conform legii – de exemplu conversia în alte funcțiuni.
- se pot admite funcțiuni de pensiuni turistice și agroturistice, care se obțin din refuncționalizarea unor gospodării existente cu condiția elaborării și aprobării unor documentații P.U.D. care să demonstreze organizarea interioară a incintei, asigurarea locurilor de parcare, amenajarea accesului din drumul public, relația cu celelalte construcții din cadrul incintei.

**ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE**

- sunt interzise orice fel de construcții și amenajări care, prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament compromit aspectul general al zonei, distrug coerența țesutului existent sau afectează valoarea monumentului ori a zonei protejate a acestuia.
- sunt interzise orice utilizări, altele decât cele admise la articolul 1.
- sunt interzise lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice sau de pe parcelele adiacente.



- se interzic operațiunile de parcelare, reparcelare, comasare sau divizare a parcelelor.

## **SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR**

**ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)** - Se consideră construibile parcelele care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- să aibă front la stradă;
- lungimea frontului la stradă să fie mai mare sau egal cu 15 m, cu excepția celor existente, izolate în cadrul unui front construit;
- adâncimea să fie mai mare decât frontul la stradă (excepție făcând terenurile cu relief foarte accidentat);
- suprafața să fie mai mare sau egală cu 500 mp, cu excepția celor existente, izolate în cadrul unui front construit.

**ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT** - amplasarea construcțiilor față de drumurile publice se va face cu respectarea zonei de protecție corespunzătoare categoriei drumului respectiv, conform prevederilor Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare:

*Art. 19 4) Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale.*

- regimul de aliniere va respecta fronturile existente. În cazul în care nu există un front construit bine definit, se reglementează amplasarea construcțiilor la o distanță de minimum 3,00 m față de limita proprietății la stradă, în condițiile în care nu obturează monumentul.

**ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

- pentru loturile existente cu front la stradă mai mare de 12 m, amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare (jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii), precum și a distanței minime între clădiri, necesară intervențiilor în caz de incendiu (3,00 m);
- pentru toate loturile, inclusiv pentru loturile existente, construite cu front la stradă mai mic de 15 m, se vor aplica reglementările referitoare la retrageri prezente în Codul Civil (retragere minimă de 60 cm față de limitele laterale pentru fațadele fără geamuri și 2,0 m pentru fațadele cu ferestre);
- în cazul în care există o construcție la limita de proprietate, pe parcela învecinată, construcția nouă se va realiza cuplat cu cea existentă, astfel încât să se evite calcanele;
- se interzice construirea pe limita posterioară a parcelei, cu excepția în cazul în care pe această limită există deja calcanul unei clădiri principale de locuit, iar adosarea respectă înălțimea și lățimea calcanului acesteia;
- se interzice construirea pe limita dinspre monument a parcelei;



- pentru loturile noi, amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele posterioare: 5m față de limita posterioară.

**ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ**

- construcțiile se vor amplasa de regulă în regim izolat;
- clădirile pot fi alipite de construcțiile de pe parcelele alăturate cu funcțiuni similare, situate pe limita de proprietate doar pentru a acoperi calcanele existente;
- în toate cazurile retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi de minim 5,00 metri;
- distanța minimă între construcțiile amplasate pe aceeași parcelă este egală cu jumătate din înălțimea construcției celei mai înalte, dar nu mai mică de 3,00 m, pentru a permite întreținerea acestora, accesul mijloacelor de stingere a incendiilor, precum și a mijloacelor de salvare.

**ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

- autorizarea executării construcțiilor sau intervențiilor este permisă numai dacă parcela are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- se vor prevedea accese pietonale și carosabile de acces pe lot și la garaje, conform normelor;
- orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora, după caz;
- în toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu handicap sau cu dificultăți de deplasare. În zona intersecțiilor stradale, trotuarele vor fi astfel amenajate încât să permită circulația persoanelor cu handicap;
- pentru amenajările curților cu rol pietonal și carosabile din interiorul parcelelor se recomandă utilizarea materialelor permeabile.

**ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR**

- parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;
- fiecare parcelă de locuit va avea asigurat în interiorul ei minim un loc de parcare amenajat, sau garaj;
- spațiile comerciale și alte dotări ale zonei de locuit vor fi retrase de la aliniament iar în această retragere se va asigura parcare pentru autovehicule și vor fi amplasate rastele de biciclete pentru vizitatori;
- necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă;
- parcajele vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurat de gard viu de 1,2 m.

**ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR - Înălțimea construcțiilor se stabilește și pe baza criteriilor de funcționalitate, silueta localității, etc**

- înălțimea maximă a clădirilor este de P+1 (max. 7m la cornișă și max. 9m la coamă).



**ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

- aspectul exterior al clădirilor va exprima caracterul și reprezentativitatea funcțiunii și va ține seama de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate, cu care se află în relații de co-vizibilitate;
- orientarea clădirilor se va face cu o fațadă principală spre stradă, fără a oferi fațade de calitate inferioară privirii din spații publice, cu grădini decorative amenajate spre aliniament (acolo unde se practică retragerea de la aliniament) fiind obligatoriu vizibile prin împrejuririle transparente tip grilaj peste soclul opac de max. 0,60m înălțime.
- volumetria va fi echilibrată, specifică funcțiunii;
- acoperișurile vor fi cu șarpantă, vor avea forme simple, în două sau patru ape, cu pante egale și constante ce nu vor depăși 45°;
- sunt interzise utilizarea tencuielilor rugoase tip strop sau calcio vecchio, utilizarea placajelor ceramice, spărturi din plăci de marmură, căramidă aparentă; se vor folosi tencuieli lise;
- raportul plin-gol va fi apropiat de cel predominant în zonă;
- materialele de finisaj vor fi cele specifice zonei – țiglă ceramică sau tablă lisă fălțuită culoare gri pentru acoperișuri, tencuieli pentru fațade, placaje din piatră sau tencuieli pentru socluri și alte elemente arhitecturale. Pentru tâmplării (uși și ferestre) se va utiliza lemnul;
- sunt interzise suprafetele vitrate de mari dimensiuni (pereti cortina) la fațade;
- culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor săturate, stridente, închise;
- la clădirile existente se interzice eliminarea decorațiilor specifice (ancadramente, cornișe, brâuri, etc., nefiind admise pentru fațade panouri din sticlă cu efect de oglindire, placaje din materiale plastice, placaje ceramice și din piatră artificială pozate cu mortar, panouri compozite din foi de aluminiu cu miez de mase plastice sau panouri cu imitații de materiale naturale. Se recomandă folosirea tencuielilor, a pietrei naturale mate, a placajelor ceramice mate cu montaj uscat și a sticlei cu transparentță maximă;
- streășina, pazia, coșurile de fum, jgheburile și burlanele sunt elemente importante ale plasticii arhitecturale și trebuie păstrate cu formă și la poziția originală. Pavimentele și aleile de acces, spațiile verzi și plantațiile se vor păstra de formă, materialele și soiurile originale;
- cromatica și limbajul stilistic pentru clădiri noi vor fi contemporane, discrete și adecvate contextului elevat, reabilitarea clădirilor existente fiind necesar a fi executată urmărind principiile specifice restaurării componentelor de patrimoniu cultural;
- sunt interzise pastișele și împrumuturile din arhitectura orientală sau neo-clasică (baluștrii, excesele decorative, ornamentele de tip friză, ornamentele zoomorfe sau antropomorfe);
- este interzisă vopsirea paramentelor de piatră sau a rosturilor;
- se interzice folosirea azbocimentului și tablei strălucitoare de aluminiu pentru acoperirea clădirilor, garajelor și anexelor;
- garajele și anexele vizibile din circulațiile publice se vor armoniza ca finisaje și arhitectură cu clădirea principală.



**ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

- la toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 119/2014), precum și prevederile Codului Civil;
- toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente;
- în momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulamentelor impuse de Consiliul Local;
- autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale;
- îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau bazine vidanjabile, care nu vor fi amplasate pe limita de proprietate cu monumentul, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem;
- racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia;
- se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare sau în șanțurile și rigolele amenajate;
- platformele colective pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere nu vor fi amplasate în zona de protecție a monumentului;
- se va evita dispunerea pe fațadele sau șarpantele vizibile din spațiul public a antenelor TV-satelit și a antenelor pentru telefonie mobilă etc.;
- lucrările de echipare a clădirilor (apa, canal, termoficare, gaze naturale, T.V. cablu, alimentare cu energie electrică, telefonie, intranet etc.) se vor proiecta și executa îngropate. Se admit în cazuri, foarte bine justificate, în mod excepțional și numai pe baza unui studiu de impact pentru zonă, pozarea supraterană a rețelelor de echipare a clădirilor.

**ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE**

- în cadrul fiecărei parcele se vor prevedea spații verzi, spații plantate și spații amenajate în suprafață de minimum 30%;
- se permit activități agricole (grădinărit, creșterea animalelor), cu singura condiție ca terenul folosit pentru acestea să nu fie dispus la stradă și nici spre monument;
- eliminarea vegetației înalte mature este interzisă, cu excepția situațiilor în care aceasta reprezintă un pericol iminent pentru siguranța persoanelor sau bunurilor sau în care împiedică realizarea construcției;
- se vor identifica, păstra și proteja în timpul executării construcțiilor arborii importanți existenți și sănătoși având peste 4.0 metri înălțime și diametrul tulpinii peste 15.0 cm; în cazul tăierii unui arbore se va planta altul în schimb;
- este obligatorie respectarea fâșiilor plantate de protecție de-a lungul căilor de circulație prevăzute prin prospectele străzilor, precum și cele de-a lungul apelor;
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate cu arbori;



- pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese și trotuare de gardă.

#### ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI

Tratamentul arhitectural al împrejmuirilor va fi corelat cu cel al clădirilor aflate pe parcelă.

- nu este permisă executarea spre stradă sau spre monument a împrejmuirilor din prefabricate de beton, beton decorativ, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit;



- gardurile spre stradă și spre monument vor avea înălțimea de maxim 1.80 metri din care un soclu opac de maxim 0.60 m., partea superioară fiind transparentă, permițând o relație vizuală directă între curte și exterior și vor putea fi dublate de gard viu care devine obligatoriu pe limita cu monumentul; poate fi autorizată o înălțime diferită în cazul reconstrucției unei împrejmuiri existente sau pentru a permite racordarea la o împrejmuire existentă;
- este interzis a se folosi dublarea zonei transparente a gardului cu policarbonat;
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile vor fi simple și se vor armoniza cu împrejmuirea;
- construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectură clădirii;
- se recomandă separarea spre stradă a terenurilor echipamentelor publice și bisericilor;
- spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca spații publice;
- se pot adopta, acolo unde este cazul, soluții de împrejmuire prin folosirea elementelor de mobilier urban (jardiniere, banchete, panouri publicitare );
- porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei;
- împrejmuirile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatică și materialele conforme tradiției locale – piatră, lemn, nu este permisă vopsirea împrejmuirilor în culori stridente;

- gardurile spre limitele separative, cu excepția limitei cu monumentul, vor putea fi opace cu înălțimi de maxim 2.2 m care vor masca spre vecini garaje, sere, anexe.

**SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

**ARTICOLUL 15** – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT) - Procentul maxim de ocupare a terenului va fi de 35%

**ARTICOLUL 16** – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) - Coeficientul maxim de utilizare a terenului va fi de <1,00



**ZA - ZONA UNITĂȚILOR PRODUCTIVE ȘI SERVICIILOR CU PROFIL AGRICOL GENERALITĂȚI – Caracterul zonei**

Zona se compune din terenurile ocupate de activități productive de bunuri (producție „concretă” incluzând toate categoriile de activități agricole conform CAEN) și servicii (producție „abstractă” cuprinzând activități manageriale, comerciale și tehnice pentru agricultură, cercetare, servicii pentru distribuție, expunere și comercializare, la care se adaugă diverse alte servicii pentru salariați și clienți, etc.). Din această zonă fac parte atât unitățile existente care se mențin, se află în proces de restructurare presupunând conversie în profile agricole diferite sau în profile de servicii pentru agricultură, distribuție și comercializare, cât și terenurile rezervate pentru viitoare activități productive și servicii.

Pentru întreprinderile care pot polua factori de mediu sau pot produce zgomot și vibrații se instituie zone de protecție sanitară.

Astfel, zona unităților agricole este alcătuită din următoarele subzone funcționale:

**Z1** – subzona activități agricole cu activitate în trupuri independente situate la distanță de zona de locuit - Valea Ursului;

**Z2** – subzona activități agricole dezvoltată în zona de locuințe – Colareț, Izvorălu, Plopi, Târna, Valea Ursului, domeniu privat, în prezent fără activități.

**SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ****ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE****Z1**

- activități agricole productive, destinate producției, distribuției și depozitării bunurilor și materialelor, cercetării agricole și anumitor activități comerciale care nu necesită suprafețe mari de teren;
- depozite și anexe agricole
- saivane, grajduri
- sere
- servicii pentru activități agricole
- locuințe de serviciu pentru personalul care asigură permanența sau securitatea unităților.

**ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚII**

**Z1** Oricare din funcțiunile de la articolul de mai sus, care datorită amplasamentului necesită condiții privind:

- respectarea zonelor de protecție față de rețelele tehnico – edilitare,
- respectarea zonelor de protecție de-a lungul cursurilor și acumulărilor de apă.

**Z2** Reconvertie a zonei agricole în zonă de locuințe și servicii, instituții publice în baza documentațiilor de urbanism PUZ.

**ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE**

- locuințe și instituții publice
- orice fel de construcție în zonele de protecție a rețelelor tehnico-edilitare;
- orice fel de construcții și anexe care nu respectă normele sanitare și de protecția mediului în vigoare și care nu respectă distanțele normate față de zona de locuit.

**SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;



**ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;

**ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT** - amplasarea construcțiilor față de drumurile publice se va face cu respectarea zonei de protecție corespunzătoare categoriei drumului respectiv, conform prevederilor Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare:

- **Art. 19 4)** *Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 22 m pentru drumurile naționale, de minimum 20 m pentru drumurile județene și de minimum 18 m pentru drumurile comunale.*
- Pentru subzonele amplasate limitrof căilor de comunicație rutiere sau feroviare se recomandă un regim de aliniere retras cu 10,00m față de aliniament, în vederea realizării unei perdele de protecție spre căile de comunicație.

**ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

Clădirile se vor retrage față de limitele laterale ale parcelelor, inclusiv de cea posterioară, cu o distanță minimă egală cu jumătatea înălțimii lor, măsurată la cornișă, superioară sau atic în punctul cel mai înalt, dar nu mai puțin de 5,00m.

**ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ**

- construcțiile se vor amplasa de regulă în regim izolat;
- distanța minimă între construcțiile amplasate pe aceeași parcelă este egală cu jumătate din înălțimea construcției celei mai înalte, dar nu mai mică de 3,00 m, pentru a permite întreținerea acestora, accesul mijloacelor de stingere a incendiilor, precum și a mijloacelor de salvare.

**ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

- autorizarea executării construcțiilor sau intervențiilor este permisă numai dacă parcela are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora, după caz;
- pentru amenajările curților cu rol pietonal și carosabile din interiorul parcelelor se recomandă utilizarea materialelor permeabile;
- accesele în parcele, din drumurile județene se vor asigura dintr-o dublură a căilor principale de circulație;
- se vor asigura trasee pentru transporturi agabaritice și grele;
- staționarea vehiculelor atât țin timpul lucrărilor de construcții-reparații, cât și în timpul funcționării clădirilor se va face în afara drumurilor publice, fiecare unitate având prevăzute în interiorul parcelei spații de circulație, încărcare și întoarcere.

**ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR**

- parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;
- parcajele vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurate de gard viu de 1,2 m.



**ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR** - Înălțimea construcțiilor se stabilește și pe baza criteriilor de funcționalitate, etc

- înălțimea maximă a clădirilor este de P+1.

**ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

- aspectul exterior al clădirilor va exprima caracterul și reprezentativitatea funcțiunii.

**ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

- la toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 119/2014), precum și prevederile Codului Civil;
- toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente;
- în momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulamentelor impuse de Consiliul Local;
- autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale;
- îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau bazine vidanjabile, care nu vor fi amplasate pe limita de proprietate cu monumentul, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem;
- racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia;
- se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare sau în șanțurile și rigolele amenajate;
- se vor prevedea platformele pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere;

**ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE**

- suprafețele libere din spațiul de retragere față de aliniament vor fi plantate cu arbori în proporție de minim 20% formând astfel o perdea vegetală pe tot frontul incintei;
- suprafețele libere neocupate cu circulații, parcaje și platforme funcționale vor fi înierbate și plantate cu un arbore la fiecare 100 mp;
- se vor prevedea plantații înalte și garduri vii în lungul limitelor incintelor care reprezintă totodată linii de separație față de alte subzone și unități teritoriale de referință, după caz;
- eliminarea vegetației înalte mature este interzisă, cu excepția situațiilor în care aceasta reprezintă un pericol iminent pentru siguranța persoanelor sau bunurilor sau în care împiedică realizarea construcției;
- este obligatorie respectarea fâșiilor plantate de protecție de-a lungul căilor de circulație prevăzute prin prospectele străzilor, precum și cele de-a lungul apelor;
- pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese și trotuare de gardă.

#### **ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI**

- împrejuririle spre stradă vor avea înălțimi de 1,80 metri și vor fi dublate cu un gard viu. În cazul necesității unei protecții suplimentare se recomandă dublarea spre interior la 2.50 metri distanță, cu un al doilea gard transparent de 2.50 m înălțime, între cele
- două garduri fiind plantați arbori și arbuști;
- porțile de intrare vor fi retrase față de aliniament pentru a permite staționarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incintă, pentru a nu incomoda circulația pe drumurile publice;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- nu este permisă vopsirea împrejuririlor în culori țipătoare, se recomandă culoarea gri închis;
- pe limitele laterale și posterioare gardurile vor fi opace sau transparente și vor avea înălțimea maximă de 2,00 metri.

#### **SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

**ARTICOLUL 15** – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT) - nu este prevăzut un procent maxim de ocupare a terenului pentru existent  
propus – maxim 60%

**ARTICOLUL 16** – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) -  
Coeficientul maxim de utilizare a terenului va fi de max. 1,20



**EXTRAVILAN****ZONA TERENURILOR AGRICOLE GENERALITĂȚI** – Caracterul zonei

Terenuri cu destinație agricolă – arabil, pășuni, fânețe, pepiniere etc. – situate pe teritoriul administrativ al comunei, în extravilan.

**ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE**

- terenuri cultivate, livezi, viță de vie, solarii, răsadnițe, pășuni, fânețe.....
- pepiniere, plantații de hamei, duzi, nuci, cătină, căpșuni .....
- cultivarea plantelor cu folosință industrială/farmaceutică
- lucrări și amenajări de îmbunătățiri funciare
- drumuri de exploatare agricolă
- unități agricole/ferme existente

**ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚII**

Ferme și unități zootehnice, unități de producție agrozootehnică și industrială cu linii tehnologice numai în baza documentațiilor de urbanism PUZ și a unor studii de impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător, cu realizarea măsurilor și a zonelor de protecție sanitară pe care acestea o impun.

Ciupercării, sere, alte clădiri de producție, cu condiția ca suprafața terenului aferent exploatației agricole să fie de minim 1 ha.

Construcții anexe și amenajări pentru exploatații agricole, cu următoarele condiții:

- (a) să adăpostească activități dedicate nemijlocit și exclusiv exploatației agricole
- (b) suprafața minimă a exploatației va fi de 1 ha
- (c) parcela va avea acces dintr-un drum public sau de exploatare agricolă (direct sau prin servitute)
- (d) folosința agricolă va fi înscrisă în actele de proprietate - arabil, livadă, viță de vie, pășune, fânețe
- (e) terenul va fi înscris în registrul agricol
- (f) exploatația agricolă va fi înregistrată juridic
- (g) în cadrul exploatației va fi delimitată o zonă de anexe / gospodărire în care pot fi amplasate construcțiile și amenajările, restul terenului conservându-și destinația agricolă. Această zonă va reprezenta maximum 5% din suprafața totală a exploatației agricole.

Orice construcții și amenajări admisibile în zonă (construcții și amenajări agricole, construcții anexe pentru exploatații agricole) se vor amplasa și realiza pe baza unor PUZ sau PUD, după caz, funcție de complexitate și profil..

**ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE**

Orice utilizări, altele decât cele admise.

**SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR**

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;

**ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)**

- pentru construcții și amenajări, parcela delimitată în acest scop în interiorul exploatației agricole va reprezenta maximum 5% din suprafața acesteia.



**ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT** - amplasarea construcțiilor față de drumurile publice se va face cu respectarea zonei de protecție corespunzătoare categoriei drumului respectiv, conform prevederilor Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare:

- **Art. 19 4)** Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 22 m pentru drumurile naționale, de minimum 20 m pentru drumurile județene și de minimum 18 m pentru drumurile comunale.
- Pentru subzonele amplasate limitrof căilor de comunicație rutiere sau feroviare se recomandă un regim de aliniere retras cu 10,00m față de aliniament, în vederea realizării unei perdele de protecție spre căile de comunicație.

**ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

Clădirile se vor retrage față de limitele laterale ale parcelelor, inclusiv de cea posterioară, cu o distanță minimă egală cu jumătatea înălțimii lor, măsurată la cornișă, superioară sau atic în punctul cel mai înalt, dar nu mai puțin de 6,00m.

**ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ**

- construcțiile se vor amplasa de regulă în regim izolat;
- distanța minimă între construcțiile amplasate pe aceeași parcelă este egală cu jumătate din înălțimea construcției celei mai înalte, dar nu mai mică de 3,00 m, pentru a permite întreținerea acestora, accesul mijloacelor de stingere a incendiilor, precum și a mijloacelor de salvare.

**ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

- autorizarea executării construcțiilor sau intervențiilor este permisă numai dacă parcela are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora, după caz;
- pentru amenajările curților cu rol pietonal și carosabile din interiorul parcelelor se recomandă utilizarea materialelor permeabile;
- accesele în parcele, din drumurile județene se vor asigura dintr-o dublură a căilor principale de circulație;
- se vor asigura trasee pentru transporturi agabaritice și grele;
- staționarea vehiculelor atât țin timpul lucrărilor de construcții-reparații, cât și în timpul funcționării clădirilor se va face în afara drumurilor publice, fiecare unitate având prevăzute în interiorul parcelei spații de circulație, încărcare și întoarcere.

**ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR**

- parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;

**ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR** - Înălțimea construcțiilor se stabilește și pe baza criteriilor de funcționalitate, etc

- înălțimea maximă a clădirilor este de P.

**ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

- aspectul exterior al clădirilor va exprima caracterul și reprezentativitatea funcțiunii.



**ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

- la toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 119/2014), precum și prevederile Codului Civil;
- toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente;
- în momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulamentelor impuse de Consiliul Local;
- autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale;
- îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau bazine vidanjabile, care nu vor fi amplasate pe limita de proprietate cu monumentul, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem;
- racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia;
- se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare sau în șanțurile și rigolele amenajate;
- se vor prevedea platformele pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere;

**ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE**

- suprafețele libere din spațiul de retragere față de aliniament vor fi plantate cu arbori în proporție de minim 20% formând astfel o perdea vegetală pe tot frontul incintei;
- suprafețele libere neocupate cu circulații, parcaje și platforme funcționale vor fi înierbate și plantate cu un arbore la fiecare 100 mp;
- se vor prevedea plantații înalte și garduri vii în lungul limitelor incintelor care reprezintă totodată linii de separație față de alte subzone și unități teritoriale de referință, după caz;
- eliminarea vegetației înalte mature este interzisă, cu excepția situațiilor în care aceasta reprezintă un pericol iminent pentru siguranța persoanelor sau bunurilor sau în care împiedică realizarea construcției;
- este obligatorie respectarea fâșiilor plantate de protecție de-a lungul căilor de circulație prevăzute prin prospectele străzilor, precum și cele de-a lungul apelor;
- pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese și trotuare de gardă.

**ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI**

- în cazul în care sunt necesare împrejurimi, acestea vor fi de tip transparent și adaptate rolului funcțional;
- porțile de intrare vor fi retrase față de aliniament pentru a permite staționarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incintă, pentru a nu incomoda circulația pe drumurile publice;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;



- nu este permisă vopsirea împrejurimilor în culori țipătoare, se recomandă culoarea gri închis;

### **SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

#### **ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)**

- Pentru construcții și anexe ale exploatațiilor agricole  
POT max = 5% - se raportează la suprafața zonei dedicate anexelor (max 10% din suprafața totală a exploatației agricole)
- Pentru ferme și unități zootehnice, unități de producție agrozootehnică și industrială cu linii tehnologice  
POT conform studiilor de specialitate avizate conform legii

#### **ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)**

- Pentru construcții și anexe ale exploatațiilor agricole  
CUT max = 0,1 - se raportează la suprafața zonei dedicate anexelor (max 5% din suprafața totală a exploatației agricole)
- Pentru ferme și unități zootehnice, unități de producție agrozootehnică și industrială cu linii tehnologice  
POT conform studiilor de specialitate avizate conform legii

- ✓ Autoritățile administrației publice locale vor urmări, la emiterea autorizației de construire, gruparea suprafețelor de teren afectate construcțiilor, spre a evita prejudicierea activităților agricole.
- ✓ Terenul agricol cadastrat sub nr. 50230, în suprafață de 30.000 mp, introdus în intravilan prin PUZ pentru Parc fotovoltaic, investiție la care s-a renunțat, rămâne agricol, o eventuală refuncționalizare nu poate fi făcută decât printr-un nou PUZ.
- ✓ Introducerea de terenuri agricole în intravilan, altele decât cele introduse prin PUG se va face numai pentru în cazuri temeinic fundamentate și în considerarea interesului public, pe baza unor Planuri urbanistice zonale aprobate și condiționat de asigurarea realizării prealabile a infrastructurii, asigurarea accesului la rețelele edilitare și de asigurarea obiectivelor de utilitate publică și respectarea Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publică privind mediul de viață al populației:

*Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate (acestea includ zone de locuit, parcuri, rezervații naturale, zone de interes balneoclimateric, de odihnă și recreere, instituții social-culturale, de învățământ și medicale) și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele:*

- |  |       |
|--|-------|
| - Ferme de cabaline, între 6 - 20 capete:                        | 50 m  |
| - Ferme de cabaline, peste 20 capete:                            | 100 m |
| - Ferme și crescătorii de taurine, între 6 - 50 capete:          | 50 m  |
| - Ferme și crescătorii de taurine, între 51 - 200 capete: .....  | 100 m |
| - Ferme și crescătorii de taurine, între 201 - 500 capete: ..... | 200 m |
| - Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: .....    | 500 m |



- Ferme de păsări, între 51 - 100 de capete: .....	50 m
- Ferme de păsări, între 101 - 5.000 de capete: .....	500 m
- Ferme și crescătorii de păsări cu peste 5.000 de capete și complexuri avicole industriale: .....	1.000 m
- Ferme de ovine, caprine: .....	100 m
- Ferme de porci, între 7 - 20 de capete: .....	100 m
- Ferme de porci, între 21 - 50 de capete: .....	200 m
- Ferme de porci, între 51 - 1.000 de capete: .....	500 m
- Complexuri de porci, între 1.000 - 10.000 de capete: .....	1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: .....	1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete: .....	100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: .....	200 m
- Ferme și crescătorii de struți: .....	500 m
- Ferme și crescătorii de melci: .....	50 m
- Spitale, clinici veterinare: .....	30 m
- Grajduri de izolare și carantină pentru animale: .....	100 m
- Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare: .....	100 m
- Abatoare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor: .....	500 m
- Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală: ..	300 m
- Platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale din exploatațiile zootehnice, platforme comunale: .....	500 m
- Platforme pentru depozitarea dejecțiilor porcine: .....	1.000 m
- Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: ..	1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor) .....	200 m
- Stații de epurare a apelor uzate: .....	300 m
- Stații de epurare de tip modular (containerizate): .....	100 m
- Stații de epurare a apelor uzate industriale: .....	300 m
- Paturi de uscare a nămolurilor: .....	300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor: .....	500 m
- Depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase: ....	1.000 m
- Incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase: .....	500 m
- Crematorii umane: .....	1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: .....	200 m
- Stație de preparare mixturi asfaltice, betoane .....	500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: .....	50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi și ateliere de tăiat lemne: ..	50 m
- Parcuri eoliene: .....	1.000 m
- Parcuri fotovoltaice: .....	500 m
- Cimitire și incineratoare animale de companie: .....	200 m

- *Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apă din sursă proprie) ..... 50 m*
- *Rampe de transfer deșeuri ..... 200 m.*

### **ZONA TERENURILOR ÎMPĂDURITE**

În conformitate cu reglementările prevăzute în Codul Silvic, actualizat la data întocmirii prezentului Regulament în zonele cu terenuri împădurite este interzisă realizarea de construcții noi, cu excepția celor ce servesc strict administrării pădurii ori a celor destinate asigurării siguranței naționale sau prevenirii unor calamități naturale.

În zonele cu terenuri împădurite se pot desfășura următoarele activități:

- științifice și educative;
- activități de ecoturism care nu necesită realizarea de construcții-investiții;
- localizarea și stingerea operativă a incendiilor;
- intervențiile în scopul reconstrucției ecologice a ecosistemelor naturale și al reabilitării unor ecosisteme necorespunzătoare sau degradate, cu avizul administrației, aprobate de către autoritatea publică centrală pentru protecția mediului și pădurilor;
- acțiunile de înlăturare a efectelor unor calamități, cu avizul administrației și cu aprobarea autorității publice centrale pentru protecția mediului și pădurilor;
- activități tradiționale de utilizare a unor resurse regenerabile, în limita capacității productive și de suport a ecosistemelor, prin tehnologii cu impact redus, precum recoltarea de fructe de pădure, de ciuperci și de plante medicinale, cu respectarea normativelor în vigoare. Acestea se pot desfășura numai de persoanele fizice și juridice care dețin/administrează terenuri în interiorul pădurii sau de comunitățile locale;
- exploatarea controlată (pentru uz casnic) a pădurilor de către persoanele fizice și juridice care dețin/administrează terenuri în interiorul pădurii cu avizul administrației, aprobate de către autoritatea publică centrală pentru protecția mediului și pădurilor;
- este permisă amenajarea unor puncte de belvedere, de observație a faunei, de popas, amenajarea unor poteci, toate acestea fiind obligatoriu să fie realizate din materiale tradiționale și în tehnici tradiționale. Realizarea și amplasarea lor se va face numai cu avizul administrației locale.

### **ZONA TERENURILOR OCUPATE CU PĂȘUNI ȘI FÂNEȚE**

- autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe pășunile și fânețele din extravilan este interzisă;
- introducerea de pășuni/fânețe în intravilan, altele decât cele introduse prin PUG se va face numai în cazuri temeinic fundamentate, în special în considerarea interesului public, pe baza unor Planuri urbanistice zonale aprobate și condiționat



de asigurarea realizării prealabile a infrastructurii, asigurarea accesului la rețelele edilitare;

- se permite reabilitarea construcțiilor agricole existente amplasate în extravilan, dacă se realizează din lemn, piatră naturală, prin metode de construire tradiționale.

Prevederile Legii nr. 86 din 27 iunie 2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, nu se aplică următoarelor obiective de investiții la amplasarea pe pajiști:

- construcțiilor care servesc activitățile agricole, precum și anexelor la exploatațile agricole;
- refugiilor montane, în caz de urgență cu infrastructura necesară;
- drumurilor publice și private;
- investițiilor realizate din fonduri europene;
- locuințelor și investițiilor în cadrul unor programe de dezvoltare/locală/județeană/regională aprobate de autoritățile administrației publice locale;
- acvaculturii cu infrastructura și utilitățile necesare.

## V. DEFINIȚII

**Plan de mobilitate urbană** - instrumentul de planificare strategică teritorială prin care sunt corelate dezvoltarea teritorială a localităților din zona periurbană/metropolitană cu nevoile de mobilitate și transport al persoanelor, bunurilor și mărfurilor.

**Politici de dezvoltare** - mijloacele politico-administrative, organizatorice și financiare, utilizate în scopul realizării unei strategii.

**Programe de dezvoltare** - ansamblu de obiective concrete propuse pentru realizarea politicilor de dezvoltare.

**Protecția mediului** - ansamblu de acțiuni și măsuri privind protejarea fondului natural și construit în localități și în teritoriul înconjurător.

**Regimul juridic al terenurilor** - totalitatea prevederilor legale prin care se definesc drepturile și obligațiile legate de deținerea sau exploatarea terenurilor.

**Sistem urban** - sistem de localități învecinate între care se stabilesc relații de cooperare economică, socială și culturală, de amenajare a teritoriului și protecție a mediului, echipare tehnico-edilitară, fiecare păstrându-și autonomia administrativă.

**Structură urbană** - totalitatea relațiilor în plan funcțional și fizic, pe baza cărora se constituie organizarea unei localități sau a unei zone din aceasta și din care rezultă configurația lor spațială.

**Servitute de utilitate publică** - sarcină impusă asupra unui imobil pentru uzul și utilitatea unui imobil având un alt proprietar. Măsura de protecție a bunurilor imobile publice nu poate fi opusă cererilor de autorizare decât dacă este continuă în documentațiile de urbanism aprobate (având drept consecință o limitare administrativă a dreptului de proprietate).

**Strategie de dezvoltare** - direcționarea globală sau pe domenii de activitate, pe termen scurt, mediu și lung, a acțiunilor menite să determine dezvoltarea urbană.

**Structură urbană** - modul de alcătuire, de grupare sau de organizare a unei localități ori a unei zone din aceasta, constituită istoric, funcțional și fizic.

**Teritoriu administrativ** - suprafața delimitată de lege, pe trepte de organizare administrativă a teritoriului: național, județean și al unităților administrativ-teritoriale (municipiu, oraș, comună).

**Teritoriul administrativ al localității** - suprafața constituită din suprafața agricolă (teren arabil, pășuni, fânețe, vii și livezi), suprafața fondului forestier, suprafața ocupată de construcții și amenajări de infrastructură (căi de comunicație, echipare energetică,



lucrări de gospodărire a apelor), bălți și suprafața aferentă intravilanului (construcții și amenajări), a căror carte funciară sau alte evidențe funciare au aparținut localității respective la data intrării în vigoare a Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României.

**Teritoriul unității administrativ-teritoriale** - suprafața delimitată de lege, reprezentând suprafața totală a teritoriilor localităților componente.

**Teritoriu intravilan** - totalitatea suprafețelor construite și amenajate ale localităților ce compun unitatea administrativ-teritorială de bază, delimitate prin planul urbanistic general aprobat și în cadrul cărora se poate autoriza execuția de construcții și amenajări. De regulă intravilanul se compune din mai multe trupuri (sate sau localități suburbane componente).

**Teritoriu extravilan** - suprafața cuprinsă între limita administrativ-teritorială a unității de bază (municipiu, oraș, comună) și limita teritoriului intravilan.

**Teritoriu metropolitan** - suprafața situată în jurul marilor aglomerări urbane, delimitată prin studii de specialitate, în cadrul căreia se creează relații reciproce de influență în domeniul căilor de comunicație, economic, social, cultural și al infrastructurii edilitare. De regulă limita teritoriului metropolitan depășește limita administrativă a localității și poate depăși limita județului din care face parte.

**Teritoriu periurban** - suprafața din jurul municipiilor și orașelor, delimitată prin studii de specialitate, în cadrul căreia se creează relații de independență în domeniul economic, al infrastructurii, deplasărilor pentru muncă, asigurărilor cu spații verzi și de agrement, asigurărilor cu produse agroalimentare etc.

**Zonă defavorizată** - arii geografice strict delimitate teritorial, care îndeplinesc cel puțin una dintre următoarele condiții:

- au structuri productive monoindustriale care în activitatea zonei mobilizează mai mult de 50% din populația salariată;
- sunt zone miniere în care personalul a fost disponibilizat prin concedieri colective în urma aplicării programelor de restructurare;
- în urma lichidării, restructurării sau privatizării unor agenți economici apar concedieri colective care afectează mai mult de 25% din numărul angajaților care au domiciliul stabil în zona respectivă;
- rata șomajului depășește cu 25% rata șomajului la nivel național;
- sunt lipsite de mijloace de comunicație și infrastructura este slab dezvoltată.

**Zonă funcțională** - parte din teritoriul unei localități în care, prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune

dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc.). Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale.

**Zonă de protecție** - suprafața delimitată în jurul unor bunuri de patrimoniu construit sau natural, al unor resurse ale subsolului, în jurul sau în lungul unor oglinzi de apă etc. și în care se instituie servituți de utilitate publică și de construire pentru păstrarea și valorificarea acestor resurse și bunuri de patrimoniu și a cadrului natural aferent. Zonele de protecție sunt stabilite prin acte normative specifice, precum și prin documentații de amenajare a teritoriului sau urbanism, în baza unor studii de specialitate.

**Zonă de risc natural** - areal delimitat geografic, în interiorul căruia există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane.)

**Indicatori urbanistici** - instrumente urbanistice specifice de lucru pentru controlul proiectării și al dezvoltării durabile a zonelor urbane, care se definesc și se calculează după cum urmează:

- **coeficient de utilizare a terenului (CUT)** - raportul dintre suprafața construită desfășurată (suprafața desfășurată a tuturor planșeelor) și suprafața parcelei inclusă în unitatea teritorială de referință. Nu se iau în calculul suprafeței construite desfășurate: suprafața subsolurilor cu înălțimea liberă de până la 1,80 m, suprafața subsolurilor cu destinație strictă pentru gararea autovehiculelor, spațiile tehnice sau spațiile destinate protecției civile, suprafața balcoanelor, logiilor, teraselor deschise și neacoperite, teraselor și copertinelor necirculabile, precum și a podurilor neamenajabile, aleile de acces pietonal/carosabil din incintă, scările exterioare, trotuarele de protecție;
- **procent de ocupare a terenului (POT)** - raportul dintre suprafața construită (amprenta la sol a clădirii sau proiecția pe sol a perimetrului etajelor superioare) și suprafața parcelei. Suprafața construită este suprafața construită la nivelul solului, cu excepția teraselor descoperite ale parterului care depășesc planul fațadei, a platformelor, scărilor de acces. Proiecția la sol a balcoanelor a căror cotă de nivel este sub 3,00 m de la nivelul solului amenajat și a logiilor închise ale etajelor se include în suprafața construită.

Excepții de calcul al indicatorilor urbanistici POT și CUT:

- dacă o construcție nouă este edificată pe un teren care conține o clădire care nu este destinată demolării, indicatorii urbanistici (POT și CUT) se calculează adăugându-se suprafața planșeelor existente la cele ale construcțiilor noi;
- dacă o construcție este edificată pe o parte de teren dezmembrată dintr-un teren deja construit, indicatorii urbanistici se calculează în raport cu ansamblul



terenului inițial, adăugându-se suprafața planșeelor existente la cele ale noii construcții.

**Interdicție de construire** (non aedificandi) - regulă urbanistică potrivit căreia, într-o zonă strict delimitată, din rațiuni de dezvoltare urbanistică durabilă, este interzisă emiterea de autorizații de construire, în mod definitiv sau temporar, indiferent de regimul de proprietate sau de funcțiunea propusă.

**Planificarea teritorială** - ansamblul de metode utilizate de sectorul public pentru a asigura organizarea rațională a teritoriului, la diferite scări (regională, națională, transnațională), protecția mediului și atingerea obiectivelor economice și sociale, prin coordonarea politicilor sectoriale din perspectiva impactului lor asupra teritoriului. Planificarea teritorială cuprinde strategii, politici și programe sectoriale, precum și documentații specifice integrate, în scopul dezvoltării echilibrate și durabile, și prevede obiective, etape de realizare și resurse financiare necesare.

**Unitate teritorială de referință (UTR)** - subdiviziune urbanistică a teritoriului unității administrativ-teritoriale, delimitată pe limite cadastrale, caracterizată prin omogenitate funcțională și morfologică din punct de vedere urbanistic și arhitectural, având ca scop reglementarea urbanistică omogenă. UTR se delimitează, după caz, în funcție de relief și peisaj cu caracteristici similare, evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă, sistem parcelar și mod de construire omogen, folosințe de aceeași natură a terenurilor și construcțiilor, regim juridic al imobilelor similar. )

- relief și peisaj cu caracteristici similare;
- evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă;
- populație cu structură omogenă;
- sistem parcelar și mod de construire omogene;
- folosințe de aceeași natură ale terenurilor și construcțiilor;
- regim juridic al imobilelor similar; reglementări urbanistice omogene referitoare la destinația terenurilor și la indicatorii urbanistici.

În anumite cazuri în care unele dintre elementele caracteristice sunt omogene pe suprafețe întinse, mai multe UTR alăturate pot forma o macrounită teritorială de referință (MUTR).

**Zonă protejată** - zonă naturală ori construită, delimitată geografic și/sau topografic, determinată de existența unor valori de patrimoniu natural și/sau cultural a căror protejare prezintă un interes public și declarată ca atare pentru atingerea obiectivelor specifice de conservare și reabilitare a valorilor de patrimoniu. Statutul de zonă protejată creează asupra imobilelor din interiorul zonei servituți de intervenție legate de desființare, modificare, funcționalitate, distanțe, înălțime, volumetrie, expresie arhitecturală, materiale, finisaje, împrejurimi, mobilier urban, amenajări și plantații și este stabilit prin documentații de urbanism specifice aprobate.

**Autorizația de construire/desființare** - Actul de autoritate al administrației publice locale - consilii județene și consilii locale municipale, orașenești și comunale -, pe baza căruia se pot realiza lucrări de construcții.

Procedura de emitere a autorizației de construire/desființare este reglementată prin lege și prin normele metodologice elaborate de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului.

**Anexe gospodărești** - Construcțiile cu caracter definitiv sau provizoriu, menite să adăpostească activități specifice, complementare funcțiunii de locuire, care, prin amplasarea în vecinătatea locuinței, alcătuiesc împreună cu aceasta o unitate funcțională distinctă.

În categoria anexelor gospodărești, de regulă în mediul rural, sunt cuprinse: bucătării de vară, grajduri pentru animale mari, pătule, magazii, depozite și altele asemenea, în mod similar, sunt asimilabile noțiunii de anexe gospodărești și garajele, serele, piscinele și altele asemenea.

**Anexe gospodărești ale exploatațiilor agricole** - Construcțiile situate în zone izolate în extravilan și îndepărtate de localitatea de reședință a lucrătorilor agricoli, menite să adăpostească mașini agricole, utilaje, mici ateliere, scule, alte bunuri ale acestora, inclusiv animale, precum și spații pentru cazare temporară pe timpul campaniilor agricole.

**Clădiri de importanță redusă** - Construcții cu funcții obișnuite, cu un grad de risc scăzut, care afectează un număr redus de oameni:

- clădiri de locuit cu S+P+1E, cu maximum 6 apartamente, inclusiv anexele gospodărești ale acestora;
- clădiri pentru învățământ cu cel mult 4 unități funcționale;
- dispensare comunale fără staționar;
- sedii administrative în mediul rural: primării, posturi de poliție, cooperative de credit rural, biblioteci, oficii poștale și altele asemenea;
- clădiri pentru comerț și alimentație publică, cu o suprafață de până la 200 m<sup>2</sup> și cu deschideri până la 6 m;
- hale și ateliere pentru activități meșteșugărești care nu generează vibrații, cu o suprafață de până la 200 m<sup>2</sup> și deschideri până la 6 m;
- dependințe și anexe gospodărești: garaje, bucătării de vară, grajduri, șuri și altele asemenea;
- construcții cu caracter provizoriu.

**Construcții cu caracter provizoriu** - Construcțiile autorizate ca atare, indiferent de natura materialelor utilizate, care, prin specificul funcțiunii adăpostite ori datorită



cerințelor urbanistice impuse de autoritatea publică, au o durată de existență limitată, precizată și prin autorizația de construire.

De regulă, construcțiile cu caracter provizoriu se realizează din materiale și alcătuiți care permit demontarea rapidă în vederea aducerii terenului la starea inițială (confecții metalice, piese de cherestea, materiale plastice ori altele asemenea) și sunt de dimensiuni reduse. Din categoria construcțiilor cu caracter provizoriu fac parte: chioșcuri, tonete, cabine, locuri de expunere situate pe căile și în spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, copertine, pergole ori altele asemenea. În sensul prezentei legi realizarea construcțiilor provizorii se autorizează în aceleași condiții în care se autorizează construcțiile definitive.

**Construcții speciale** - Construcții, amenajări și instalații care se autorizează în condițiile prevăzute la art. 43 lit. a), respectiv construcțiile, amenajările și instalațiile la obiective militare, precum și cele realizate în scopul îndeplinirii atribuțiilor specifice instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și securității naționale, deținute cu orice titlu de către acestea.

**Documentație tehnică** - D.T. - Documentația tehnică simplificată care prezintă elementele tehnice esențiale necesare emiterii autorizației de construire/desființare și prin care se stabilesc principalele coordonate privind încadrarea în indicii urbanistici aprobați, amplasarea construcțiilor și relațiile acestora cu vecinătățile, schemele și fluxurile funcționale, compoziția spațială, structura de rezistență, expresia de arhitectură, dotarea și echiparea construcțiilor - inclusiv soluțiile de asigurare, branșare și racordare a acestora la infrastructura edilitară, după caz.

După emiterea autorizației de construire, documentația tehnică - D.T. se dezvoltă în proiectul tehnic - P.Th. și constituie parte integrantă a acestuia, respectiv a detaliilor de execuție, fiind interzisă modificarea prevederilor documentației tehnice - D.T, sub sancțiunea nulității autorizației de construire.

Conținutul-cadru al documentației tehnice - D.T. este prevăzut în anexa nr. 1 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Totalitatea documentelor prevăzute la art. 7 alin. (1) din lege care constituie dosarul ce se depune la autoritățile administrației publice locale prevăzute la art. 4 în vederea emiterii autorizației de construire.

**Drept de execuție a lucrărilor de construcții** - Dreptul asupra construcției și/sau terenului care conferă titularului dreptul de a obține, potrivit legii, din partea autorității competente, autorizația de construire/desființare:

1. drept real principal: drept de proprietate, drept de administrare, uz, uzufruct, suprafață, servitute (dobândit prin act autentic notarial, certificat de moștenitor, act administrativ de restituire, hotărâre judecătorească, lege)

1<sup>1</sup>. drept de concesiune având ca obiect terenuri aflate în domeniul public sau privat al statului sau unităților administrativ-teritoriale.

2. drept de creanță dobândit prin: contract de cesiune, concesiune, comodat, locațiune. Emiterea autorizației de construire în baza unui contract de comodat/locațiune se poate face numai pentru construcții cu caracter provizoriu și acordul expres al proprietarului de drept. Prin excepție, în baza unui contract de închiriere încheiat în condițiile legislației specifice din domeniul petrolului și gazelor naturale, de către titularii de licențe/permise/autorizații cu proprietarii terenurilor din perimetrul de exploatare, se poate autoriza inclusiv executarea lucrărilor de construcții necesare pentru derularea operațiunilor de explorare/prospectare geologică și exploatare a petrolului și gazelor naturale, altele decât construcțiile cu caracter provizoriu, dacă respectivele contracte cuprind explicit acordul proprietarilor pentru executarea lucrărilor de construcții pe aceste terenuri.

3. drept de creanță dobândit prin: contract încheiat în condițiile legislației specifice în domeniul infrastructurii de comunicații electronice sau hotărâre judecătorească definitivă care să țină loc de contract între părți.

**Firma** - Elementul constructiv aplicabil pe clădire sau independent, pe care se inscripționează date de identificare a unei instituții publice, societăți comerciale, fundații, denumirea comercială, obiectul de activitate sau orice alt text specific, sub care o persoană fizică sau juridică își exercită activitatea într-o clădire sau într-o incintă.

**Instalații aferente construcțiilor** - Totalitatea echipamentelor care asigură utilitățile necesare funcționării construcțiilor, situate în interiorul limitei de proprietate, de la branșament/racord la utilizatori, indiferent dacă acestea sunt sau nu încorporate în construcție. Instalațiile aferente construcțiilor se autorizează împreună cu acestea sau, după caz, separat.

**Lucrări de construcții** - Operațiunile specifice prin care:

- se realizează construcții de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări inginerești, de artă etc.;
- se desființează astfel de construcții prin demolare, dezmembrare, dinamitare etc.

**Lucrări de modificare** - Lucrări de intervenții asupra elementelor constructive, structurale și/sau nestructurale, având ca efect modificarea totală sau în parte a acestora.

Lucrările de modificare pot fi:



- lucrări de modificare structurală, din care fac parte, în principal, lucrările de consolidare, de supraetajare și/sau de extindere a construcției;
- lucrări de modificare nestructurală, din care fac parte, în principal, lucrările de amenajări interioare și reconfigurări ușoare, care nu afectează în mod semnificativ structura de rezistență a construcției și pentru care este necesar avizul prealabil al unui proiectant autorizat.

Pentru executarea lucrărilor de modificare, cu excepția lucrărilor de compartimentare provizorii, nestructurale, este necesară emiterea unei autorizații de construire în condițiile legii și cu respectarea prevederilor legale privind calitatea în construcții.

**Lucrări de intervenție în primă urgență** - Orice fel de lucrări necesare la construcțiile existente care prezintă pericol public ca urmare a unor procese de degradare a acestora determinate de factori distructivi naturali și antropici, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, pentru:

- punerea în siguranță, prin asigurarea cerințelor de rezistență mecanică, stabilitate și siguranță în exploatare;
- desființarea acestora.

**Lucrări de reabilitare** - Orice fel de lucrări de intervenții necesare pentru îmbunătățirea performanțelor de siguranță și exploatare a construcțiilor existente, inclusiv a instalațiilor aferente, în scopul prelungirii duratei de exploatare prin aducerea acestora la nivelul cerințelor esențiale de calitate prevăzute de lege.

**Lucrări de renovare majoră pentru infrastructura fizică a rețelelor de comunicații electronice** - Lucrările de construcții civile sau lucrările de inginerie civilă executate în spațiul utilizatorului final, care includ modificări structurale ale întregii infrastructuri fizice interioare sau ale unei părți substanțiale a acesteia și care necesită o autorizație de construcție.

**Lucrări specifice la căile de comunicație, care nu necesită autorizație de construire** - Lucrările de întreținere care nu necesită proiect și deviz general, constând dintr-un complex de lucrări care se execută în mod permanent, în vederea menținerii construcțiilor-instalațiilor în condiții tehnice corespunzătoare desfășurării continue, confortabile și în deplină siguranță a circulației, la nivelul traficului maxim.

**Mobilier urban** - Elementele funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcătuire, aspect, amplasare, conferă personalitate aparte zonei sau localității. Prin natura lor piesele de mobilier urban sunt asimilate construcțiilor dacă amplasarea lor se face prin legare constructivă la sol (fundații platforme de beton, racorduri la utilități urbane, cu excepția energiei electrice), necesitând emiterea autorizației de construire. Fac parte din categoria mobilier urban: jardiniere, lampadare, bănci, bazine, pavaje decorative, pergole, cabine telefonice și altele asemenea.

**Proiect tehnic (P.Th.)** - Documentația tehnico-economică - piese scrise și desenate -, elaborată în condițiile legii, care dezvoltă documentația tehnică - D.T, cu respectarea condițiilor impuse prin autorizația de construire, precum și prin avizele, acordurile și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, anexe la autorizația de construire.

Proiectul tehnic (P.Th.) cuprinde soluțiile tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții, pe baza căruia se execută lucrările de construcții autorizate.

**Detalii de execuție (D.E.)** - Documentații tehnice cuprinzând reprezentări grafice realizate la scările 1:2, 1:5, 1:10, 1:20 sau, după caz, la alte scări grafice, în funcție de necesitățile de redactare, precum și piese scrise pentru explicitarea reprezentărilor grafice, elaborate în baza proiectului tehnic și cu respectarea strictă a prevederilor acestuia, care detaliază soluțiile tehnice de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni, privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investiții.

Detaliile de execuție, elaborate în condițiile legii și verificate pentru cerințele esențiale de calitate în construcții de către verficatori tehnici atestați în condițiile legii, detaliază proiectul tehnic, în vederea executării lucrărilor de construcții autorizate.

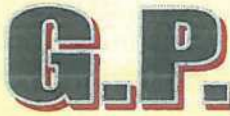
**Recepția lucrărilor** - Recepția lucrărilor constituie o componentă a sistemului calității în construcții și este actul prin care se certifică finalizarea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile proiectului tehnic și cu detaliile de execuție.

Recepția lucrărilor de construcții de orice categorie și de instalații se efectuează atât la lucrări noi, cât și la intervenții în timp asupra construcțiilor existente, conform legii. Recepția lucrărilor de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, după cum urmează:

- recepția la terminarea lucrărilor;
- recepția finală.

**Schimbare de destinație** - În înțelesul prevederilor art. 3, este necesară emiterea unei autorizații de construire și/sau de desființare, după caz, numai în situația în care pentru realizarea schimbării de destinație a spațiilor sunt necesare lucrări de construcții pentru care legea prevede emiterea autorizației de construire.





**General Project**

J25/444/1995; C.U.I.: RO7742104; str. Decebal 36, cod 220109, bl. P1, ap. 5-6; telefon/fax: 0252-312147; tel. 0252-332439; e-mail: [generalprojectbox@gmail.com](mailto:generalprojectbox@gmail.com); Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți



**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA TAMNA**

**VOLUMUL II  
MEMORIUL GENERAL**

**BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL TAMNA**

# **MEMORIU GENERAL**

actualizare Plan Urbanistic General

Comuna Tâmbna

judetul Mehedinți



## LISTA DE RESPONSABILITĂȚI

**DENUMIREA LUCRĂRII:** ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI  
TÂMNA, JUDEȚUL MEHEDINȚI

**BENEFICIAR:** CONSILIUL LOCAL TÂMNA

**PROIECTANT GENERAL:** S.C. GENERAL PROJECT S.R.L.

**COLECTIV DE ELABORARE:** Sef proiect: arh. BUZEC LIVIU

Arh. BUZEC MIHAELA

Arh. APOSTOL ALEXANDRA

Ec. OPREA ADRIAN

Th. DRĂGĂNUȘ ION

**SUBPROIECTANTI, COLABORATORI:**

Rețele: ing. BUDA CARMEN

Drumuri: ing. OPREA GHEORGHE

## **MEMORIU GENERAL**

### **1. INTRODUCERE**

- 1.1 Date de recunoaștere a documentației
- 1.2 Obiectul lucrării
- 1.3 Surse documentare
- 1.4. Baza legală a elaborării documentației
- 1.5. Studii elaborate anterior

### **2. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE ȘI PROSPECTIVE, DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV**

- 2.1 Obiective de interes public
- 2.2. Organizarea circulației și a transporturilor
- 2.3. Condiții geotehnice și hidrogeologice
- 2.4. Protecția mediului, riscuri naturale și antropice
- 2.5. Infrastructură tehnico – edilitară
- 2.6. Analiza factorilor interesați
- 2.7. Evoluția activităților economice
- 2.8. Evoluția socio - demografică

### **3. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ**

- 3.1. Viziunea de dezvoltare teritorială
- 3.2. Acțiuni necesare pentru dezvoltarea spațială a teritoriului

### **4. POLITICI ȘI PROGRAME DE INVESTIȚII PUBLICE NECESARE PENTRU IMPLEMENTARE**

### **5. LISTA PRINCIPALELOR PROIECTE DE DEZVOLTARE ȘI RESTUCTURARE**

### **6. PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PLANULUI**

### **7. FIȘA LOCALITĂȚII**

### **8. FIȘELE MONUMENTELOR**



## 1.2. OBIECTUL LUCRĂRII

Planul urbanistic general are atât caracter director, cât și de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare;

Planul urbanistic general se elaborează în baza strategiei de dezvoltare a localității și se corelează cu bugetul și programele de investiții publice ale localității, în vederea implementării prevederilor obiectivelor de utilitate publică.

Scopul general al actualizării PUG ului, în baza strategiei de dezvoltare a localității, este stabilirea de reglementari pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- transpunerea în plan spațial a obiectivelor dezvoltării promovate de administrația locală în corelare cu principiile dezvoltării durabile;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- zone de risc datorate unor depozitari istorice de deșeuri.

pe termen mediu și lung, cu privire la:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;

- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

Obiectul lucrării va cuprinde: solicitările temei program; prevederi ale strategiei și programului de dezvoltare ale comunei; prezentarea obiectivelor strategice de dezvoltare și a implicațiilor asupra documentațiilor; principalele proiecte și programe destinate implementării strategiei de dezvoltare și etapizarea acestora; modalități de modificare și completare.

### **1.3. SURSE DOCUMENTARE**

#### **DATE STATISTICE**

La elaborarea actualizării P.U.G-ului au fost folosite datele statistice eliberate de către Direcția Județeană de Statistică Mehedinți în anul 2016 și Baza de date Tempo Online, INSE.

#### **SUPPORTUL TOPOGRAFIC AL P.U.G-ului**

Suportul topografic pentru elaborarea actualizării P.U.G. a fost pus la dispoziția proiectantului, contra cost, de către O.C.P.I. Mehedinți, în sistem GIS proiecție stereo 70, neactualizat.

#### **DOMENIUL PUBLIC AL UNITĂȚILOR TERITORIAL ADMINISTRATIVE**

HG nr. 963/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți, cu modificările și completările ulterioare – ANEXA 61.

#### **CATEGORII FUNCȚIONALE A DRUMURILOR**

HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

#### **HĂRȚI DE RISC**

Hărțile de hazard și hărțile de risc la inundații, elaborate conform Directivei 2007/60/CE, realizate de AN APELE ROMÂNE.



#### 1.4. BAZA LEGALĂ A ELABORĂRII DOCUMENTAȚIEI

- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Hotărâre nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N din 10.03.1999 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul – cadru al Planului Urbanistic General”, indicativ GP038/99;
- Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 21/N/10.04.2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind elaborarea și aprobarea Regulamentelor locale de urbanism”, indicativ GM007/2000;
- Lege nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 pe 1991;
- LEGEA nr. 203/16.05.2003 (republicată în 26.01.2005) privind realizarea, dezvoltarea și modernizarea rețelei de transport de interes național și european;
- LEGEA nr. 55/16.03.2006 privind siguranța feroviară;
- HOTĂRÂREA nr. 817/14.07.2005 pentru aprobarea Planului privind strategia pe termen lung a sectorului feroviar în vederea restabilirii echilibrului financiar al administratorului infrastructurii în vederea modernizării și reînnoirii infrastructurii;
- ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 12/07.07.1998 (republicată în 09.04.2004) aprobată cu Legea 95/1999 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române;
- ORDINUL M.T. nr. 158/16.05.1996 privind emiterea acordurilor Ministerului Transporturilor la documentațiilor tehnico-economice ale investițiilor sau la documentațiile tehnice de sistematizare pentru terți.
- H.G. nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;
- Lege nr. 363 din 21.09.2006 Secțiunea I Rețele de transport;
- Lege nr. 171 din 04.11.1997 Secțiunea a II-a Apa, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 5 pe 2000 Secțiunea III Zone protejate, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 351 din 06.07.2001 Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

- Lege nr. 575 din 22.10.2001 Secțiunea a V-a Zone de risc natural;
- Lege nr. 190 din 26.05.2009 Secțiunea a VIII-a zone cu resurse turistice;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 562/2003 pentru aprobarea Reglementării tehnice „Metodologie de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor de urbanism pentru zonele construite protejate (PUZ)”;
- Legea nr. 265 /2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 462/2001, privind regimul ariilor naturale protejate;
- LEGEA nr.426/2001 pentru aprobarea OG nr.78/2000 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- Ordinul nr. 994/2018 pentru modificarea și completarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014 sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Legea nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată prin Legea nr. 86 din 27 iunie 2014;
- Legea nr.84/1996 privind îmbunătățirile funciare, cu modificările ulterioare;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea administrației publice locale nr.215/2001 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, cu modificările ulterioare;
- Ordonanța nr.43/1997 și legea 82/1998 privind regimul drumurilor, cu modificările ulterioare.

#### **1.5. STUDII ELABORATE ANTERIOR** - Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior actualizării P.U.G-ului

- P.U.G. și R.L.U. - Comuna Tâmbna , contract Nr. 24/1997 elaborator S.C. General Project S.R.L. Drobeta Turnu Severin;
- P.A.T.J. – Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Mehedinți;
- S.D.T.R. – Strategia de Dezvoltare Teritorială a României;
- P.D.R. – Planul de Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia 2014 – 2020;
- Strategia de Dezvoltare a Județului Mehedinți pentru perioada 2014 – 2020;



- Strategia de Dezvoltare a comunei Tâmbna pentru perioada 2014 – 2020;
- Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor;
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor - Regiunea IV Oltenia;
- Planul Național de Gestionare a Deșeurilor;
- Planul de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu;
- P.U.Z. și P.U.D. elaborate și aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local Tâmbna;
- Lege nr. 363 din 21.09.2006 Secțiunea I Rețele de transport;
- Lege nr. 171 din 04.11.1997 Secțiunea a II-a Apa, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 5 pe 2000 Secțiunea III Zone protejate, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 351 din 06.07.2001 Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 575 din 22.10.2001 Secțiunea a V-a Zone de risc natural;
- Lege nr. 190 din 26.05.2009 Secțiunea a VIII-a zone cu resurse turistice;

## 2. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE ȘI PROSPECTIVE, DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV

### 2.1 Obiective de interes public

	ADUNAȚII TEIULUI – 108 locuitori	BOCENI – 253 loc.	COLAREȚ – 176 loc.	CREMENEA – 225 loc	FAȚA CREMENII – 322 locuitori	IZVORĂLU – 330 loc.	MANU – 57 loc.	PAVĂȚ – 89 loc.	PLOPI – 437 loc.	TÂMNA – 381 loc.	VALEA URSULUI – 882 locuitori
CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE											
SEDII PRIMĂRII											X
SEDII POLIȚIE											X
FUNDAȚII, CULTE, AGENȚII...											
SEDII BIROURI											
CONSTRUCȚII DE CULTURĂ											
CĂMINE CULTURALE						X					X
BIBLIOTECI											X
CONSTRUCȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT											
GRĂDINIȚE						X			X		X
ȘCOLI I-IV	X	X	X	X	X	X		X		X	
ȘCOLI I-VIII						X					X
CONSTRUCȚII DE SĂNĂTATE											
DISPENSAR RURAL											
CABINETE MEDICALE											X
CABINETE STOMATOLOGICE											X
FARMACII											
CREȘE											
CABINETE VETERINARE											
CONSTRUCȚII SPORTIVE											
SĂLI DE SPORT											
TERENURI DE SPORT				X		X			X		X

## MEMORIUL GENERAL

STADIOANE												
CONSTRUCȚII DE AGREMENT												
LOCURI DE JOACĂ												
PARCURI												
CONSTRUCȚII DE CULT												
LĂCAȘURI DE CULT	X	-	X	X	X	X	X	X	-	X	X	
MĂNĂȘTIRI, SCHITURI												
CIMITIRE	X	X	X	X	X	X	X	X	-	X	X	
CONSTRUCȚII COMERCIALE												
MAGAZIN GENERAL												
PIAȚA AGROALIMENTARĂ												târg
COMERȚ ALIMENTAR		X										X
COMERȚ NEALIMENTAR												X
ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, BAR..		X										X
SERVICII												
AUTOSERVICE												

STARE MEDIE DE UZURĂ
STARE AVANSATĂ DE UZURĂ
PROIECT ÎN DERULARE REABILITARE

Serviciile publice sunt activități organizate și reglementate de autoritățile publice pentru satisfacerea necesităților membrilor comunității. Ele sunt supuse dreptului comun, membrii comunității trebuie să beneficieze de aceste servicii în rezolvarea problemelor cu care ei se confruntă.

## CONCLUZII:

### privind construcțiile de cultură

Din cele 11 sate aparținătoare, cămine culturale funcționale se găsesc în satul Izvorălu unde funcționează în școala veche, aflată în stadiu de uzură și în satul Valea Ursului, construcție care datează din anul 2007 prin extinderea sediului Primăriei. De menționat lipsa mobilierului necesar unei bune desfășurări ale activităților social - culturale, precum și numărul mic de activități socio-culturale care se desfășoară în prezent în clădirea caminului cultural. Lipsa spațiilor aferente acestor activități, precum și a dotărilor necesare, duce implicit la un număr mic, chiar foarte mic de activități, ceea ce nu înseamnă și o lipsă a dorinței cetățenilor de a beneficia de un spațiu de manifestări culturale modern.

Biblioteca funcționează în clădirea primăriei Valea Ursului, dispune de 8.000 volume carte și este deservită de un angajat, în prezent, suficient dacă raportăm la numărul de solicitări/an. De asemenea, funcționează și biblioteca școlii Ghe. Enescu din localitatea Valea Ursului.

Nu sunt amenajate locuri de joacă și de petrecere a timpului liber.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii culturale*



- reabilitarea, modernizarea și extinderea infrastructurii culturale;
- dotarea unităților cu aparatura necesară;
- amenajarea de locuri de joacă și de petrecere a timpului liber.

### **privind construcțiile de învățământ**

În fiecare din localitățile Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremeniei, Pavăț, Manu există câte o școală I – IV, în prezent nefuncționale din lipsă de elevi. Anul școlar 2016/2017 funcționează cu 347 elevi, preluați de școlile din localitățile Valea Ursului, Tâmbna, Plopi, Izvorălu, transportul dus – întors al copiilor fiind asigurat de Primăria Tâmbna cu cele două autobuze școlare aflate în dotare. Cu excepția școlii din localitatea Izvorălu ( modernizată și dotată prin programul BMI ), pentru restul școlilor, mobilierul este vechi, iar dotările ca și inexistente.

HG nr. 525 /1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, prevede „*pentru învățământul preșcolar (grădinițe) se va asigura o suprafață minimă de teren de 22 m<sup>2</sup> /copil, iar pentru școli primare, gimnaziale, licee, școli postliceale și școli profesionale, o suprafață minimă de 20 m<sup>2</sup> /elev. Procentul maxim de ocupare a terenului ..... - 25% teren ocupat de construcții - 75% teren amenajat (curte recreație și amenajări sportive, zonă verde, grădină de flori) din terenul total*”, condiții neîndeplinite de unitățile de învățământ funcționale în prezent în comuna Tâmbna, situație în care este necesar să se intervină asupra acestora prin extinderi, modernizări, reabilitări, dotări cu mobilier, echipamente didactice, IT și materiale specifice pentru documentare, astfel încât să funcționeze la standarde moderne și să asigure accesul la un proces educațional de calitate.

Foarte important de menționat este Centrul de Zi pentru Copilul Școlar „Sf. Ierarh Nicolae” de la Tâmbna. Acesta a fost realizat prin Programul de Interes Național, printr-o colaborare dintre Consiliul Județean Mehedinți, prin Direcția Generală de Protecție a Copilului, Episcopia Severinului și Strehaiei, prin parohia Tâmbna și Primăria Tâmbna. De serviciile acestui centru beneficiau 20 de copii școlari, din clasele I-IV, care serveau masa de prânz și se odihneau, apoi erau implicați în activități recreative și își făceau temele școlare sub îndrumarea unui personalul specializat. Copiii proveneau din familii cu venituri modeste de pe raza comunei Tâmbna. Centrul de Zi avea 12 angajați care se ocupau de acești copii, fiind vorba de psiholog, asistent social, asistent medical și educatori, la care se adaugă personalul auxiliar. De asemenea, în cadrul acestui centru toți copii și părinții din comună puteau beneficia de consiliere psihologică și socială.

În prezent este închis ca urmare a unei hotărâri a consiliului local. Primăria Tâmbna a început diligențele în vederea redeschiderii acestui obiectiv.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii educaționale*

- reabilitarea, modernizarea și extinderea infrastructurii de învățământ;
- dotarea unităților cu aparatura necesară;
- punerea în funcțiune a Centrului de Zi pentru Copilul Școlar „Sf. Ierarh Nicolae” de la Tâмна;
- implementarea de proiecte de învățare de-a lungul vieții;
- creșterea adaptabilității.

### **privind construcțiile sportive**

Comuna Tâмна nu beneficiază de sală de sport, iar amenajări de terenuri sportive nu s-au realizat. Terenurile virane existente în localitățile Plopi și Cremenea (înregistrat în domeniul public al comunei ca teren de sport, cu o suprafață de 2.451 mp) sunt utilizate ca terenuri de sport, atât de elevi, cât și de cetățenii comunei. În localitatea Izvorălu, adiacent terenului aferent școlii este un teren de sport neamenajat, cu o suprafață de 0,5374 ha înregistrat în domeniul public al comunei ca teren de sport, la fel ca și în localitatea Valea Ursului unde funcționează ca „*teren de sport*”, în suprafață de 0,60 ha (înscris în domeniul public al comunei) un teren complet neamenajat. Astfel, suprafețele aferente activităților sportive sunt necorespunzătoare și insuficiente.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii sportive*

- amenajarea, modernizarea și extinderea infrastructurii sportive;
- echiparea terenurilor pentru integrarea lor în circuitul sportiv;
- implementarea de proiecte pentru o dezvoltare sănătoasă a adolescenților, o alternativă corectă de petrecere a timpului liber.

### **privind construcțiile de sănătate**

În comuna Tâмна **nu există** dispensar uman, cabinet stomatologic, dispensar veterinar. În prezent funcționează 2 cabinete medicale (2 medici de familie) și o farmacie, în spații închiriate, în localitatea Valea Ursului și tot aici își desfășoară activitatea un medic veterinar care a primit, cu caracter provizoriu, o încăpere în clădirea primăriei.

În patrimoniul public al comunei Tâмна sunt înregistrate terenuri libere pentru: amplasarea unui dispensar uman și veterinar în localitatea Valea Ursului (512,00 mp), un centru social pentru îngrijirea copilului în localitatea Izvorălu (1200,00 mp) .

La nivelul tuturor localităților grupa de vârstă peste 65 ani va fi singura grupă care va crește în următorii ani. Acest grup de vârstă va avea nevoi ridicate în ceea ce privește serviciile de sănătate și cele sociale. Este vorba de amenajări de îngrijire pe de o parte, dar și de asigurarea cu infrastructură specifică pentru persoanele care nu



se mai află în procesul muncii însă au cerințe privitoare la educație, cultură și amenajări de petrecere a timpului liber.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de sănătate și asistență socială*

- construirea unui dispensar uman și veterinar și extinderea infrastructurii de sănătate (minim un cabinet stomatologic);
- dotarea unităților cu aparatura necesară;
- înființarea unui centru de îngrijire și asistență persoane vârstnice;
- îmbunătățirea capacității de intervenție în situații de urgență a unităților specializate (inclusiv dotarea cu echipamente specifice).

## **2.2. Organizarea circulației și a transporturilor**

### **2.2.1. Structura capacităților de transport**

Actuala rețea de transport și circulație, ce străbate teritoriul administrativ al comunei Tâmbna este formată din:

#### **A - rețeaua de transport CF:**

- linia CF 100 București - Jimbolia, de la km LT 321+796,33 și km CF 329+828,28, astfel:
  - interstația CF Ciochiuța - Tâmbna, de la km CF 321+796,33 la km CF 323+908,85;
  - stația CF Tâmbna, de la km CF 323+ 908,85 la km CF 325+522,00;
  - interstația CF Tâmbna - Igiroasa, de la km CF 325+522,00 la km CF 329+141,00;
  - stația CF Igiroasa, de la km CF 329+141,00 la km CF 329+828,28.

Linia CF 100 București - Jimbolia face parte din infrastructura feroviară publică și este linie simplă, interoperabilă, electrificată, centralizată, hectometrată.

În componența interstațiilor CF și a stațiilor CF existente pe raza UAT Tâmbna sunt mai multe linii CF care aparțin infrastructurii feroviare publice și private și care sunt funcționale sau nefuncționale, după cum urmează:

#### ***Interstația CF Ciochiuța - Tâmbna***

- linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională:

Linie curentă de la km.321+796,33 la km.323+909, cu o lungime constructivă de 2113m.

***Stația CF Tâmbna, ax stație km, CF 324+908***

- linii care aparțin infrastructurii feroviare publice și sunt funcționale:

**L1, LII (LINIA DIRECTĂ), L3, L4, L6, diagonala 13-15, schimbătoarele de cale nr.1, nr.3, nr.5, nr.13, nr.15, nr.2, nr.4** - de la km CF 323+909 până la km CF 325+522, cu o lungime constructivă totală de 3748m;

- linii care aparțin infrastructurii feroviare private și sunt funcționale:

**L4, L5, schimbătoarele de cale nr.7, nr.9, nr.11**, cu o lungime constructivă totală de 739m;

-linii ferate industriale private funcționale:

**LF1 SC PRODAL 94 SA** cu o lungime constructivă totală de 1480m.

***Interstația CF Tâmbna - Igiroasa***

-linie care aparține infrastructurii feroviare publice și este funcțională:

Linie curentă de la km.325+522,00 la km CF 329+141,00, cu o lungime constructivă de 3619m.

***Stația CF Igiroasa, ax stație km. CF 330+000***

-linii care aparțin infrastructurii feroviare publice și sunt funcționale:

**L1, LII (LINIA DIRECTĂ), L3, schimbătoarele de cale nr.1, nr.3** - de la km CF 329 -141 până la km CF 329+828,28, cu o lungime constructivă totală de 1550m;

***Lungimea constructivă totală a liniilor care aparțin infrastructurii feroviare publice este de 11.030m.***

***Lungimea constructivă totală a liniilor care aparțin infrastructurii feroviare private este de 739m.***

Intersecțiile între liniile de cale ferată și drumuri (poziție kilometrică, felul intersecției: trecere la nivel, pasaj superior, pasaj inferior, numele drumului cu care se intersectează linia CF), pe raza comunei Tâmbna, sunt:

- a) treceri la nivel cu calea ferată:*
- km. CF 321+803 - intersecția între LI00 București - Jimbolia și D.A. (drum agricol), trecere la nivel nepăzită, modul de asigurare al trecerii la nivel- IR;
- b) pasaje superioare CF :*
- km CF 325+776 intersecția între LI00 București - Jimbolia și DN6(E70)
- c) pasaje inferioare CF nu există în intervalul menționat.*



Date privind bilanțul teritorial al terenurilor CFR (suprafața terenului CFR pe teritoriul administrativ al municipiului/orașului/comunei) și anume:

Teritoriul UAT Tâmbna, județul Mehedinți este străbătut de linia CF 100 București - Jimbolia. de la km CF 321+796,33 și km CF 329+828,28, astfel:

- interstația CF Ciochiuța - Tâmbna, de la km CF 321+796,33 la km CF 323+908.85;
- stația CF Tâmbna, de la km CF 323+ 908,85 la km CF 325+522,00;
- interstația CF Tâmbna - Igiroasa, de la km CF 325+522,00 la km CF 329+141.00;
- stația CF Igiroasa, de la km CF 329+141,00 la km CF 329+828.28.

Pe linia de cale ferată 100 București - Jimbolia se află următoarele construcții:  
Treceri la nivel 1 Psaje superioare 1 Pasaje inferioare -

**Bilanțul suprafeței de teren ce reprezintă infrastructură feroviară**

Suprafața de teren ce reprezintă infrastructura feroviară - INTRAVILAN, <b>S = 3,35 ha</b>	Suprafața de teren ce reprezintă infrastructura feroviară - EXTRAVILAN, <b>S = 30,55 ha</b>
---	--

**Total suprafață de teren ce reprezintă infrastructura feroviară pe teritoriul comunei Tâmbna, județul Mehedinți: S = 33,90 ha**

**B - rețeaua de transport auto:**

- drumuri naționale: **DN6 (E70)** care, prin Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea I – Rețele de transport ca viitoare autostradă ( Lugoj – Caransebeș – Drobeta Turnu Severin – Filiași – Craiova – Calafat ) va face parte din Coridorul paneuropean de transport multinodal IV.
- drumuri județene: **DJ 561A, DJ 606A, DJ 606D**;
- drumuri comunale **DC 65** (DN6 – limită comuna Voloiac), **DC 65B** PROPUNERE (DN6 Valea Ursului - DC 65 Cremenea), **DC 86** (DJ561A-DJ606D Colareț), **DC 86A** (DN6-Valea Ursului), **DC 86B** PROPUNERE (DJ 561A Boceni-DC 86 Tâmbna), **DC 88** (DJ561A Tâmbna-Pavăț), **DC 89** (DC88 Tâmbna – Manu – DJ606A);
- drumuri sătești, ulițe și drumuri vicinale/agricole.

**DN6 (E70)** cu o lungime de 101,715 km ( conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare ) traversează județul de la limita cu județul Dolj până la limita cu județul Caraș-Severin și străbate orașele Strehaia – Drobeta Turnu Severin – Orșova. DN6 este în stare tehnică foarte bună, fiind reabilitat în totalitate în ultimii 15 ani și întreținut conform normativelor în vigoare.

**DJ 561A**, cu o lungime de 47,012 km ( conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare ) pornește din sud-estul județului-limita cu județul Dolj comuna Oprisor, leagă localitățile din comunele Oprisor, Bălăcița, Bâcleș, Dumbrava, Târna și se termină în DN 6 localitatea Valea Ursului. Traversează comuna Târna, trece prin localitățile Adunații Teiului – Boceni și constituie pornirea pentru aproape toate drumurile comunale din comună.

DJ 561A este în stare tehnică mediocră dar, este inclus într-un proiect finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARA 6: Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, denumit și „*drumul strategic*” ce traversează teritoriul administrativ al 13 UAT-uri din județul Mehedinți: UAT Comuna Gruia, UAT Comuna Pătulele, UAT Comuna Jiana, UAT Comuna Vinjuleț, UAT Comuna Rogova, UAT Comuna Punghina, UAT Comuna Oprisor, UAT Comuna Bălăcița, UAT Comuna Bâcleș, UAT Comuna Dumbrava, UAT Comuna Târna, UAT Oraș Strehaia, UAT Comuna Grozești – parteneri în proiect, are o lungime de 112,525 km și asigură conectarea la rețeaua TEN-T.

**DJ 606A**, cu o lungime de 38,934 km ( conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare ) pornește de la limita cu județul Dolj – localitatea Valea Marcului, traversează comunele Dumbrava, Târna, Livezile, Hinova și se termină în DN6.

DJ 606A de la limita cu comuna Dumbrava până la intersecția cu DJ 561A este asfaltat, de aici până la limita cu comuna Livezile este pietruit și în stare de uzură, fiind necesară reabilitarea lui pe întreaga lungime.

**DJ 606D**, cu o lungime de 21,750 km ( conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare ) pornește din DN6(Strehaia) și traversează localitățile Slătiniu Mare – Slătiniu Mic – Bîltanele – Greci – Colareț – Plopi unde se intersectează cu DJ 606A.

DJ 606D este asfaltat, în stare tehnică mediocră, iar între localitatea Colareț și limita cu comuna Greci este impracticabil.

## **DRUMURI COMUNALE**

**DC 65 (DN6 – Cremenea – limită comuna Voloiaș):** cu o lungime pe teritoriul comunei Târna de 4.483 km conform măsurătorilor cadastrale însușite prin HCL nr. 16/2016 ) - cu o lungime totală de 18,617 km ( conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate



privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare ) face legătura între DN67A(Strehaia) și DN6 traversând localitățile Voloiac, Voloicel și Ruptura, sate aparținătoare comunei Voloiac.

**DC 65** – drum de pământ cu urme de balastare în stare avansată de degradare, fără șanțuri, sau rigole și trotuare. A fost propus pentru asfaltare, pe toată lungimea, în cadrul proiectului „*Asfaltarea drumurilor comunale, comuna Tâmbna*” – 2016.

**DC 65B PROPUNERE (DN6 Valea Ursului - DC 65 Cremenea)** - cu o lungime de 4,550 km (din măsurători cadastrale) însușită prin HCL nr. 17/2015; pornește din DN6 de care leagă localitatea Cremenea, până în DC 65.

**DC 65B PROPUNERE** - drum de pământ cu urme de balastare fără șanțuri, sau rigole și trotuare.

**DC 86 (DJ561A-DJ606D Colareț)** - cu o lungime de 6,122 km ( conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare ) și 6,156 km conform măsurătorilor; pornește din DJ 561A (aproape de intersecția cu DN6) și astfel, leagă localitatea Tâmbna de localitatea Colareț.

**DC 86** – drum de pământ cu urme de balastare în stare avansată de degradare, fără șanțuri, sau rigole și trotuare.

**DC 86A (DN6-Valea Ursului)** - cu o lungime de 2,000 km ( conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare ) și 4,500 km conform măsurătorilor; pornește din DN6 și leagă trupurile localității Valea Ursului de localitatea mamă amplasată de-a lungul drumului național.

**DC 86A** – drum de pământ cu urme de balastare în stare avansată de degradare, fără șanțuri, sau rigole și trotuare. A fost propus pentru asfaltare, pe lungimea de 2,650 km, în cadrul proiectului „*Asfaltarea drumurilor comunale, comuna Tâmbna*” – 2016.

**DC 86B PROPUNERE (DJ 561A Boceni-DC 86 Tâmbna)** - cu o lungime de 1,000 km (din măsurători cadastrale) însușită prin HCL nr. 17/2015; pornește din DJ 561A, leagă localitățile Boceni și Tâmbna până în DC 86.

**DC 86B PROPUNERE** - drum de pământ fără șanțuri, sau rigole și trotuare.

**DC 88 (DJ561A Tâmbna-Pavăț)** - cu o lungime de 3,000 km ( conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și

completările ulterioare ) și 3,254 km conform măsurătorilor; pornește din DJ 561A de care leagă localitatea Pavăț.

**DC 88** - drum de pământ cu urme de balastare fără șanțuri, sau rigole și trotuare. A fost propus pentru asfaltare, pe o lungime de 591 m, în cadrul proiectului „Asfaltarea drumurilor comunale, comuna Târna” – 2016.

**DC 89** (DC88 Târna – Manu – DJ606A) - cu o lungime de 8,000 km ( conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare ) pornește din DC 88 (aproape de intersecția cu DJ 561A, traversează localitatea Manu și se termină în DJ606A.

**DC 89** – drum de pământ în stare avansată de degradare, fără șanțuri, sau rigole și trotuare.

DC	LUNGIME	SUPRAFAȚĂ	MODERNIZATE
DC 65	4,483 km	4,48 ha	0
DC 65B	4,550 km	5,46 ha	0
DC 86	6,122 km	7,35 ha	0
DC 86A	4,500 km	2,25 ha	0
DC 86B	1,000 km	1,20 ha	0
DC 88	3,254 km	2,60 ha	0
DC 89	8,000 km	6,40 ha	0
<b>TOTAL</b>	<b>31,909 km</b>	<b>29,74 ha</b>	<b>0</b>

DRUMURILE COMUNALE: 31,909 km – din pământ, parțial pietruite, profile drum necorespunzătoare, stare tehnică rea, fără șanțuri sau rigole bine definite, fără trotuare, fără stații de auto protejate, fără parcuri amenajate.

LOCALITATE	LUNGIME ULȚE/STRĂZI	SUPRAF.	MODERNIZATE
Adunații Teiului	0,100 km	0,06 ha	0
Boceni	4,000 km	2,40 ha	0
Cremenea	0 sat amplasat de-a lungul DC65B	0	-
Colareț	1,716 km	1,03 ha	0
Fața Cremenii	0 sat amplasat de-a lungul DN6	0	-
Izvorălu	1,900 km	1,14 ha	0
Manu	0 sat amplasat de-a lungul DC89	0	-
Pavăț	1,316 km	0,79 ha	0
Plopi	1,367 km	0,82 ha	0,800 km
Târna	3,050 km	1,83 ha	0
Valea Ursului	0 sat amplasat de-a lungul DN6 și DC86A	0	-



<b>TOTAL</b>	<b>13,449 km</b>	<b>0,800 km</b>
--------------	------------------	-----------------

ULIȚELE SĂTEȘTI: 13,449 km – majoritatea sunt în pantă, au infrastructura de pământ, fără șanțuri, sau rigole și fără trotuare.

DRUMURI VICINALE – 138,766 km

DRUMURI DE EXPLOATARE – 14,677 km

Circulația pietonală în interiorul localităților se realizează în general pe lateralele străzilor și/sau acostamente și nu există trotuare amenajate.

Podurile, podețele: La nivelul teritoriului administrativ al comunei Tâmbna acest tip de infrastructură este reprezentată prin 2 poduri și 64 podețe care asigură trecerea principalelor cursuri de apă, dar și a unor ogașe, pâraie, canale, torenți specifice reliefului. Acestea sunt situate la nivelul drumurilor comunale și sătești, în același stadiu tehnic cu drumul aferent.

Pentru localitățile comunei sunt stabilite un număr de 3 linii și trasee de autobuz. În cadrul localităților locuitorii beneficiază de existența unor stații auto, neamenajate care nu asigură protecția minimă împotriva intemperiilor.

### **DISFUNCȚIONALITĂȚI**

- comuna Tâmbna are avantajul de a avea acces la un drum național și la mai multe drumuri județene, de a beneficia de servicii de transport în comun de bună calitate, însă rețeaua de drumuri comunale se află într-o stare precară, acestea nefiind asfaltate ceea ce determină un grad redus de accesibilitate a persoanelor, bunurilor și serviciilor din interiorul comunei către exterior și invers, iar cele pietruite având nevoie urgentă de intervenții;
- în același timp, comuna dispune de un fond agricol însemnat, infrastructura de acces la aceste exploatații este reprezentată de drumuri de pământ, nemodernizate;
- lipsa trotuarelor pentru circulația pietonală în lungul DJ 561A, DJ 606A, DJ 606D în special în interiorul localităților, mărește riscul de accidente, în condițiile creșterii circulației;
- lipsa pistelor de biciclete în lungul drumurilor județene și chiar național circulate pe teritoriul localităților comunei;
- sistemul rutier din intravilanul localităților – ulițe/străzi – din pământ;
- rigole de scurgere insuficient calibrate, necurățate sau chiar lipsă - starea lor actuală poate duce la inundare în cazul ploilor abundente;
- podețele peste ravenele de scurgere incorect dimensionate, implicând riscul colmatării la debite ridicate;
- poduri și podețe neîntreținute;

- intersecții neamenajate;
- traficul eterogen (tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni) generează accidente rutiere în special pe timp de noapte.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere*

- reabilitarea, modernizarea infrastructurii rutiere – drumuri județene, drumuri comunale;
- reabilitarea și modernizarea drumurilor agricole, de exploatare pentru crearea condițiilor de dezvoltare a acestor domenii economice, inclusiv pentru atragerea de investitori în agricultură;
- pentru toate drumurile din comună se impune și dotarea cu stații de autobuz, trotuare, platforme de parcare, șanțuri și rigole, semnalizări și marcaje rutiere;
- modernizarea sistemului rutier din intravilanul localităților prin asfaltarea străzilor/ulițelor principale și pietruirea celor secundare;
- realizarea amenajărilor necesare colectării și evacuării apelor pluviale de pe platforma străzilor/ulițelor și efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere și reparare a acestora, cu realizarea acceselor la proprietăți;
- construirea, repararea/întreținerea podurilor și podețelor tubulare existente și construirea lor pe drumurile de exploatare.

### 2.3. Condiții geotehnice și hidrogeologice

Concluziile Studiului geotehnic și hidrologic, în concordanță cu PATN secțiunea V - Zone cu risc natural sunt următoarele:

- Inundații – risc mediu
- Alunecări de teren – risc ridicat
- Seism – risc moderat

Pentru satele așezate pe forme de relief de tip platou, respectiv, satul Plopi, Izvorălu, Adunații Teiului, Manu, Pavăț, Tâмна, Boceni - terenul de fundare este argilă activă cu efecte de umflare contracție (P.U.C.M), care se încadrează în categoria terenurilor dificile de fundare impunând măsuri constructive speciale.

Adâncimea minimă de fundare:

$D_{minf}=1.50m$  de la T.N. sau T.A.

Presiunea convențională de bază:

$P_{conv}=300-320Kpa$  ( $B = 1.0m$ ,  $D_f=2.0m$ ).

*Pentru construcțiile care se vor realiza în aceste localități este necesar un studiu geotehnic mai detaliat cu recomandări/măsuri concrete pentru fiecare caz în parte.*

Pentru satele situate pe forme de relief de tip vale, albia majoră, stabilitatea terenului este asigurată, iar condițiile geotehnice sunt bune. Satele care fac parte din această categorie sunt: Cremenea, Fața Cremenii, Colareț, parțial Valea Ursului.



Condițiile de fundare:

$D_{minf}=0.80m$  de la T.N.

Presiunea convențională de bază:

$P_{conv}=280-300$  KPa ( $B=1.0m$  ,  $D_f=2.0m$ ).

#### 2.4. Protecția mediului, riscuri naturale și antropice

Aspecte de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG TÂMNA
Aer	Principalele surse de emisii atmosferice identificate în teritoriul comunei Tâmbna sunt reprezentate de: - zone mari despădurite; - poluarea specifică arterelor cu circulație intensă și căilor ferate - surse mobile reprezentate de traversarea localității de magistrala CF București – Timișoara și de DN6(E70), DJ 561A, DJ 606A, DJ 606D
Apă	Poluarea apelor de suprafață și subterane ca urmare a deversării necontrolate, precum și inexistenței infrastructurii de canalizare, dar și a aruncării cadavrelor de animale și alte deșeuri în zona cursurilor de apă.
Sol	Existența unui nivel de risc al apariției alunecărilor de teren și al zonelor inundabile din cauze naturale sau antropice. Existența unui nivel de poluare al solului și subsolului din cauza lipsei investițiilor în managementul apelor uzate și al deșeurilor.
Biodiversitate	Absența fondurilor financiare destinate împădurii terenurilor deficitare, neproductive. Spații verzi insuficiente pe cap de locuitor (10 mp/loc). Educația ecologică este superficială, practic inexistentă;
Sănătate umană	Infrastructura de sănătate este slab dezvoltată. Populația rezidentă este afectată de lipsa dotării edilitare la nivelul întregii comune.
Echipare tehnico-edilitară	Rețea de canalizare inexistentă; Din cele 11 localități ale comunei Tâmbna, doar 3 localități (Manu-2,3km, Tâmbna-3,0km, Valea Ursului-8,0km) beneficiază de alimentare cu apă în sistem centralizat; Nu există rețea de gaze prin conectarea localităților la conducta de gaze existentă.
Managementul riscurilor de mediu	Existența unor zone, inclusiv subtraversări neîntreținute, care provoacă inundații în perioadele cu ploi abundente, ce pot conduce la pagube materiale. Existența unor zone cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren.
Managementul deșeurilor	Existența fenomenului de depozitare necontrolată a deșeurilor menajere.
Patrimoniul și	Lipsa oportunităților de valorificare a obiceiurilor și tradițiilor

## MEMORIUL GENERAL

moștenirea culturală	locale. Lipsa unei politici de conservare a elementelor capitalului cultural face ca acestea să fie afectate de extinderea activităților antropice, în special de extinderea zonei locuite. Nevalorificarea corespunzătoare a obiectivelor din patrimoniul cultural; Lipsa delimitării și respectării zonelor de protecție a monumentelor istorice.
Transport durabil	Drumuri comunale, agricole, de exploatare nemodernizate, intersecții neamenajate. Sistemul rutier din intravilanul localităților din pământ.
Turism durabil	Lipsa introducerii într-un circuit turistic a zonelor care își păstrează arhitectura tradițională locală și monumentelor istorice.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Protecția mediului*

- Realizarea și darea în funcțiune a investițiilor privind sistemul de canalizare și epurare, extinderea rețelilor de alimentare cu apă la nivelul tuturor localităților comunei;
- Modernizarea drumurilor județene, comunale, de exploatare, modernizarea și amenajarea de străzi și intersecții, poduri și podețe, rigole, șanțuri de scurgere a apelor;
- Eliminarea fenomenului de depozitare necontrolată a deșeurilor menajere și interzicerea aruncării animalelor moarte și a deșeurilor menajere în cursurile de apă cu caracter semipermanent sau în preajma surselor de apă de pe teritoriul administrativ al comunei;
- Realizarea de puncte colectoare cu preselectie a deșeurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor și dorarea populației cu pubele;
- Amenajarea unor asemenea puncte de colectare inclusiv în zonele de dezvoltare cu potențial turistic, dotate cu containere și asigurarea colectării lor pe tot parcursul anului;
- Organizarea unor ample lucrări de ecologizare a zonelor afectate de depozitarea necontrolată a gunoaielor, în principal de pe principalele cursuri de apă, la care să fie angrenați beneficiarii de ajutoare sociale;
- Dezvoltarea turismului în zonele de interes turistic și economic de pe teritoriul comunei se va face în mod durabil prin respectarea legislației de mediu;
- Un control mai riguros asupra tăierilor de pădure de pe teritoriul administrativ al comunei, efectuate atât de către ROMSILVA, cât și de către persoanele fizice sau juridice care dețin păduri;
- Reabilitarea și dezvoltarea Infrastructurii de Comunicații – Utilități Publice – Clădiri Publice – Monumente istorice;



- Se vor lua măsurile necesare de apărare împotriva inundațiilor și a alunecărilor de teren și se vor respecta zonele cu interdicții de construire;
- Asigurarea de măsuri și dotări speciale pentru izolarea și protecția fonică a surselor generatoare de zgomote și vibrații, astfel încât să se respecte limitele prevăzute de legislația în vigoare.

## 2.5. Tipuri de proprietate

### A). Domeniul public

- terenuri domeniu public de interes național, cuprind suprafețele utilizate de către:
  - DN 6 (E70);
  - pădurile și pepinierele administrate de către Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA care funcționează sub autoritatea Ministerului Mediului;
  - albiile minore ale cursurilor de apă ce traversează teritoriul comuna: Hușnița cu afluenții acesteia;
  - rețeaua electrică, de gaze etc.;
  - SN CFR.
- terenuri domeniu public de interes județean - sunt formate din suprafețele utilizate ca drumuri județene;
  - DJ 561A, DJ 606A, DJ 606D;
- terenuri domeniu public de interes local - terenurile aflate în proprietate publică a unității teritorial administrative și administrate de către primărie atestate prin *HG nr. 963 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți – Anexa nr. 61*. În cadrul acestora amintim:
  - rețeaua de drumuri comunale, de exploatare, vicinale, de acces,
  - rețeaua locală de străzi/ulițe,
  - rețeaua edilitară (sistemul de alimentare cu apă, canalizare și epurare),
  - terenurile pe care sunt amplasate unitățile administrative, culturale, de învățământ și sociale (primărie, cămine culturale, școli, dispensare medicale și veterinare, terenuri de sport, spații verzi etc.),
  - izlazarile;
  - terenuri curți/construcții, agricole, păduri.

### B). Domeniu privat

- a). Terenuri domeniu privat (ale statului) de interes național;

- 67 ha teren agricol și 3 ha curți/construcții în administrarea ADS.
- b) Terenuri domeniu privat (ale unităților administrativ-teritoriale) de interes județean;
- nu este cazul
- c) Terenuri domeniu privat (ale unităților administrativ-teritoriale) de interes local;
- terenuri destinate diverselor investiții, concesionate sau pentru concesionat;
  - terenurile agricole, pădurile și pășunile deținute de către primărie;
  - alte terenuri cu/fără destinație, deținute de către primărie.
- d) Terenuri domeniu privat persoane fizice sau juridice.
- Terenurile din intravilanul/extravilanul localității și aflate în proprietatea privată a localnicilor,
  - Terenurile aflate în intravilanul/extravilanul localităților, în proprietatea privată a unor agenți economici,
  - Terenuri agricole și păduri deținute de către asociații de proprietari.

Elaborarea pe baza orto-foto-planului a unui suport topografic (confirmat de OJCPI) a permis identificarea (relativă) a aliniamentelor și a limitelor de proprietate.

## **2.6. Infrastructură tehnico – edilitară**

Aspecte nefavorabile:

- sursa de apă pentru alimentare cu apă – la mare adâncime;
- lipsă sistem centralizat de alimentare cu apă în localitățile: Adunații Teiului, Boceni, Cremenea, Colareț, Fața Cremenii, Pavăț, lucrări nefinalizate pentru localitatea Izvorălu, lucrări neîncepute pentru localitatea Plopi;
- aducțiunea de apă pentru localitatea Târna este realizată din materiale neconforme cu normele în vigoare, fără stație de tratare a apei;
- lipsă rețea de canalizare a apelor uzate menajere pentru toate localitățile;
- lipsă rețea de gaze naturale;
- lipsa unei izolații termice corespunzătoare a anvelopei construcțiilor;
- lipsă sistem de alimentare cu căldură - aceasta se face cu sobe funcționând cu combustibil solid (lemn și cărbuni) sau cu deșeuri agricole;
- starea tehnică a rețelelor electrice de medie și joasă tensiune nu este satisfăcătoare;
- rețelele de joasă tensiune existente, utilizate pentru iluminatul public nu asigură nivelurile de iluminare prevăzute în normative;
- număr mic de abonați telefonici;
- lipsa acoperirii cu intranet, telefonie mobilă;
- lipsa utilizării resurselor regenerabile;



- colectarea neselectivă a deșeurilor;
- lipsa oricăror instalații de tratare a deșeurilor (stații de sortare, stații de compostare);
- depozite neautorizate de deșeuri.

## 2.7. Analiza factorilor interesați

În conformitate cu propunerile locuitorilor comunei Tâmbna și a politicii promovate de către administrația locală, sintetizate în cadrul Strategiei de dezvoltare socio-economică, principalele cerințe ale populației se referă în primul rând la soluționarea problemelor legate de riscurile naturale, infrastructura rutieră și tehnico - edilitară:

- Inițierea proiectelor ce au ca scop protecția împotriva riscurilor naturale manifestate pe teritoriul comunei, alunecări de teren, inundații;
- Urgentarea lucrărilor de extindere/modernizare a rețelei de drumuri dintre/din localitățile comunei;
- Înființarea de noi rețele de distribuție pentru localitățile care nu beneficiază de sistem centralizat de alimentare cu apă, cu prioritate în localitatea Adunații Teiului pentru care cea mai apropiată sursă de apă este la 4-5 km.

Datorită stadiului gospodăriei de semi-subsistență și cea de subsistență este subliniată constant nevoia de locuri de muncă prin diversificarea economiei locale, de servicii de pregătire și consultanță pentru cei care doresc să devină mici întreprinzători în domeniul agriculturii, creșterii animalelor..., de piețe de desfacere.

Nu lipsesc din propunerile locuitorilor:

- Modernizarea și dotarea centrelor de educație și cultură cu echipamente necesare pentru funcționare optimă conform standardelor actuale de învățământ;
- Extinderea serviciilor medicale către populație prin dotarea și modernizarea cabinete lor medicale din comună;
- Extinderea rețelei de telefonie mobilă și extinderea posibilităților de accesare a internetului;

## 2.8. Evoluția activităților economice

Comuna Tâmbna se află amplasată în zonă agropedoclimatică specifică pentru valorificarea suprafeței agricole - favorabilă și deosebit de favorabilă pentru culturi intensive de cereale, legume, cartofi, plante tehnice și creșterea animalelor

Piața forței de muncă este influențată de sectorul formal al economiei, unde relațiile de muncă sunt înregistrate legal și sectorul informal, unde companiile angajează ilegal forță de muncă (contracte neînregistrate). De regulă, companiile care

folosesc ilegal forță de muncă beneficiază de un avantaj competitiv prin costuri față de cele care lucrează legal.

De asemenea, piața forței de muncă este structurată dual, în sensul că cuprinde sectoare industriale cu valoare adăugată scăzută („piața secundară”) și sectoare cu valoare adăugată înaltă („piața primară”). Prima dispune de o forță de muncă cu calificare scăzută și venituri mici. De exemplu, *agricultura și comerțul pe piața forței de muncă sunt „piețe secundare”*. Sectoarele cu valoare înaltă (industrie și o parte din servicii, în special cele financiare), inexistente la nivelul comunei Tâmbna, dispun de forță de muncă bine calificată și cu venituri medii și mari. Aceasta dualitate a pieței forței de muncă, dublată de specializare, potrivit diviziunii muncii, are efect asupra mobilității forței de muncă și stratificării sociale. Sectoarele cu valoare adăugată scăzută, de pildă, nu rețin forța de muncă decât pentru perioade scurte de timp, din cauza unui venit salarial scăzut.

***Profilul economic actual al comunei Tâmbna este unul de subzistență, bazat pe creșterea animalelor și cultivarea plantelor cu o mică componentă de comerț-servicii și foarte puțin industrie alimentară (morărit, panificație..).***

Aspecte negative:

- Slaba dezvoltare economică a localităților componente în lipsa totală a unor investiții minore/majore;
- Industrie, agro-industrie lipsă;
- Existența unui potențial uman important ne-absorbit în economie;
- Lipsa unui centru de dezvoltare și consultare antreprenorială, de consiliere pe diverse domenii sociale, culturale, economice;
- Îmbătrânirea forței de muncă și reducerea capacității fizice de lucru în agricultură;
- Fragmentarea terenurilor pentru exploatații agricole;
- Lipsa oportunităților de desfacere și valorificare a produselor agricole;
- Lipsa unor evenimente organizate pentru comerț cu produse agricole locale;
- Starea precară a infrastructurii de transport;
- Emigrarea forței de muncă spre centrele urbane cu o dezvoltare economică mai puternică;
- Apropierea de un centru urban reprezintă un risc, deoarece absoarbe forța de muncă tânără și educată din zona rurală adiacentă;
- Potențial turistic limitat și insuficient valorificat;
- Scăderea veniturilor la bugetul local, în urma restrângerii activităților economice locale;
- Lipsa unei infrastructuri de turism, recreere și odihnă coerente pe teritoriul comunei (cazare, alimentație publică, recreere, spații verzi, signalistică etc.),



care să preia din fluxurile de turiști ce tranzitează prin zonă, și să crească numărul de înnoptări în zonă;

- Caracter de zonă de tranzit a teritoriului comunei, pe unde turiștii doar trec în drum spre zonele turistice adiacente, însă nu opresc pentru a petrece timp aici;
- Valoarea mică de piață a fondului locativ existent în zonă.

Activitatea industrială ar putea avea ca bază industria alimentară (morărit, panificație, prelucrarea cărnii, a băuturilor alcoolice...) și industrie prelucrătoare cu componenta de prelucrare a lemnului (semifabricate din lemn, mic mobilier etc.).

Principalele schimbări care probabil vor surveni în domeniul agricol sunt valorificarea suprafețelor agricole care se va face atât prin intermediul fermelor individuale de subzistență cât și prin creșterea numărului de ferme mici, specializate pe diferite activități agricole. Valorificarea suprafețelor de pășunat și fânețe deținute în zona va permite, de asemenea, stimularea interesului pentru creșterea animalelor, în special a ovinelor și a caprinelor. Nu poate fi neglijată nici creșterea bovinelor, ocupație tradițională în zonă. În acest context un rol important va trebui să îl joace autoritatea locală prin parteneriat public – privat în vederea asigurării procesării și vânzării prin crearea unui centru de colectare, sortare, prelucrare și desfacere a produselor agricole și animaliere.

Pe teritoriul comunei Tâmbna nu există resurse naturale și antropice deosebite care să stea la baza dezvoltării turismului situație în care, înființarea unui sit arhitectural tradițional cu strămutarea unor construcții părăsite cu valoare istorică tradițională – case de locuit, mori etc. ar putea fi un punct de plecare în dezvoltarea, pentru început, a turismului de tranzit.

## **2.9. Evoluția socio – demografică**

- în perioada 2002–2011 pierderea demografică este de 200 persoane, ceea ce reprezintă o scădere a volumului populației cu aproximativ 6%. Conform proiectării demografice scăderea volumului populației se va menține, cel puțin până la nivelul anului 2025, folosind modelul creșterii tendențiale prin luarea în considerare a sporului mediu anual total (spor natural și migratoriu);
- ponderea populației tinere, cu vârste cuprinse între 0 – 14 ani, a înregistrat în perioada inter-cenzitară (2002 – 2011) o scădere de aproximativ 4%. În același timp, ponderea populației vârstnice a înregistrat o stagnare. Scăderea ponderii populației tinere și creșterea celei de peste 64 de ani pun în evidență fenomenul de îmbătrânire demografică;
- raportul de dependență după vârstă la nivel de comună (62,12 persoane tinere și vârstnice la 100 de persoane în vârstă de muncă) este foarte mare, ceea ce crește sarcina socială a populației apte de muncă;
- indicele vitalității populației calculat prin raportarea populației tinere la populația vârstnică are pentru comuna Tâmbna, în anul 2011 are valoarea de

- 0,78, ușor în creștere în anul 2015, valoarea de 0,95, mult sub nivelul dorit de 1,5 care asigură înlocuirea generațiilor;
- sporul natural înregistrează valori negative în toată perioada 2002-2015, ca urmare a mortalității ridicate comparativ cu natalitatea. Reducerea efectivelor de populație este determinată atât de natalitatea redusă în raport cu intensitatea mortalității, cât și de migrație;
  - probleme sociale legate de asigurarea cu locuințe, crearea de locuri de muncă, școlarizare, programe educaționale corespunzătoare pentru etnicii romi, al căror efectiv are tendința de creștere, reprezentând cea mai importantă minoritate.

***Fenomenele demografice negative evidențiate în cadrul analizei, respectiv accentuarea procesului de îmbătrânire demografică, migrația internă și externă, reducerea ponderii populației tinere ar putea afecta evoluția populației în perioada prognozată.***

*Este greu de realizat o prognoză în sensul propriu al termenului. Evoluția viitoare a populației comunei depinde, dincolo de datele demografice de pornire, de modul în care aceasta se va dezvolta, de capacitatea ei de a atrage populație din zonă, eliminând sporul migratoriu negativ.*

#### **RECOMANDĂRI/MĂSURI**

- Având în vedere tendințele de evoluție a populației și disfuncționalitățile identificate în cadrul studiului socio-demografic, obiectivele de dezvoltare socio-economică a comunei Tâmbna ar trebui orientate înspre: optimizarea și reducerea efectelor fenomenelor demografice negative (îmbătrânire demografică, depopulare, reducerea natalității, emigrare internă / externă) și dezvoltarea serviciilor oferite în special populației tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii;
- creșterea competitivității capitalului uman pe piața muncii prin asigurarea oportunităților de învățare pe tot parcursul vieții, îmbunătățirea accesului la piața forței de muncă pentru categorii vulnerabile, susținerea inițiativelor antreprenoriale locale și dezvoltarea unei piețe a muncii moderne și flexibile.
- *Măsurile* destinate reducerii fenomenelor demografice negative sunt în principal de natură economică:
- valorificarea potențialului economic local;
- încurajarea activităților nonagricole la nivelul județelor/localităților cu activitate economică predominant agricolă;
- dezvoltarea resurselor umane, creșterea gradului de ocupare a forței de muncă din comună precum și:



- susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor,
- facilități economico-financiare și privind locuirea acordate tinerelor familii,
- realizarea de programe/acțiuni pentru prevenirea migrației,
- organizarea de cursuri tip „after school” pentru minorii ai căror părinți sunt plecați la muncă în străinătate,
- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate,
- dezvoltarea învățământului profesional și tehnic,
- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor și șomerilor,
- recalificarea forței de muncă și a șomerilor în funcție de cererea pieței,
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesională continuă a populației,
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială,
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere,
- încurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative (prin proiecte finanțate de la UE),
- îmbunătățirea sistemului de sănătate prin modernizarea infrastructurii și dotarea cu aparatură și echipamente necesare.

**DIAGNOSTICUL GENERAL: Comună foarte săracă, profil economic de subzistență pe termen mediu și lung, populație în scădere și îmbătrânită, infrastructura rutieră și tehnico - edilitară precară, potențial turistic minimal.**

### **3. DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ**

Dezvoltarea spațială poate fi definită ca acea dezvoltare care asigură un echilibru teritorial al satisfacerii necesităților economice, sociale și ecologice ale generațiilor prezente și viitoare la aceeași rată.

#### **3.1. Viziunea de dezvoltare teritorială**

Având în vedere diagnosticul teritorial și tendințele de dezvoltare la nivelul teritoriului național rezultate din Strategia de Dezvoltare Teritorială a României, se disting mai multe provocări teritoriale majore, care necesită reacții urgente din partea autorităților publice și care trebuie avute în vedere cu prioritate în procesul de formulare a politicilor publice și implementare a programelor:

- valorizarea potențialului teritorial;
- mari diferențe față de media UE în ceea ce privește disparitățile urban-rural la nivel demografic, economic și al accesului la servicii publice, ceea ce conduce la regiuni întinse cu deficiențe structurale;



- accesibilitate scăzută la nivel național și conectivitate scăzută la nivel european, ceea ce conduce la o mobilitate generală redusă;
- echipare edilitară deficitară pentru întreaga rețea de localități, ceea ce conduce la calitate a locuirii scăzută;
- caracterul predominant rural al teritoriului național.

În acord cu viziunea de dezvoltare, pentru punerea în valoare și utilizarea potențialului semnificativ al României, Strategia de Dezvoltare Teritorială a României promovează:

- *Asigurarea unei echipări adecvate a teritoriului capabilă să consolideze rolul României ca actor regional economic important în zona de sud-est a Europei;*
- *Creșterea calității vieții locuitorilor României prin asigurarea unor spații de calitate;*
- ***Creșterea atractivității zonelor rurale și valorificarea potențialului unic și specific de dezvoltare;***
- ***Protejarea patrimoniului natural și cultural și valorificarea identității teritoriale;***
- *Consolidarea rolului zonelor urbane funcționale ca centre de dezvoltare la nivelul teritoriului și conectarea acestora cu zonele de performanță economică europene și implicit cu zonele transfrontaliere;*
- *Conectarea României la rețeaua de transport trans-europeană și dezvoltarea de noduri logistice și terminale multinodale;*
- *Asigurarea unui cadru de cooperare și coordonare a strategiilor și politicilor sectoriale ancorat în dinamicile teritoriale naționale.*

astfel încât în viziunea 2035:

- *Zonele rurale sunt puternic conectate la motoarele economice ale teritoriului național, devenind adevărați poli de dezvoltare durabilă a teritoriului caracterizați prin condiții atractive de viață și servicii sociale accesibile.*
- *Zonele rurale sunt echilibrate funcțional în relație cu rețeaua de localități, ....asigură fluxurile necesare în relație cu țările UE, iar zonele montane și zona costieră își valorifică avantajele printr-o punere în valoare a potențialului turistic.*

Pentru a atinge acest deziderat strategic în orizontul de timp 2035, scenariul România policentrică propus prin Strategia de dezvoltare teritorială a României se bazează pe o nouă paradigmă de dezvoltare cu următoarele **direcții de dezvoltare:**

***La nivel local:***

- ***îmbunătățirea infrastructurii care conectează orașele și zonele înconjurătoare acestora, în vederea extinderii masei lor economice;***
- ***asigurarea unor instituții publice performante în zonele mai slab dezvoltate (în special în domeniile educație, sănătate, infrastructura de bază pentru serviciile publice etc.), pentru a promova mobilitatea oamenilor și pentru a contribui la creșterea standardului de viață;***
- ***promovarea investițiilor în calitatea vieții în zonele cu potențial ridicat de creștere, pentru a spori capacitatea de a atrage și păstra capitalul uman necesar;***
- ***valorificarea potențialului propriu a spațiului rural;***
- ***proiectarea și implementarea unor măsuri care să vizeze grupurile marginalizate și minoritare, în vederea susținerii participării acestora la procesele de dezvoltare, ca părți active ale economiei.***



Viziunea SDTR fixează reperele de dezvoltare pentru teritoriul național în orizontul de timp 2035, iar scenariul de dezvoltare arată care sunt mijloacele pentru a atinge acest deziderat de dezvoltare. Politicile de dezvoltare oferă cadrul de orientare și ierarhizare a diferitelor politici investiționale cu relevanță deosebită pentru dezvoltarea teritoriului național, impactul acestora depinde în mare măsură de trei factori cheie:

- coordonarea investițiilor (multisectorial pe orizontală și pe verticală) la diferite niveluri administrative și între diferite domenii de politică publică.

Eforturile guvernamentale ar trebui să se concentreze pe asigurarea coordonării între nivelurile administrative în derularea politicilor privind investițiile publice.

Unul din principiile importante subsumate acestui pilon constă în realizarea investițiilor prin intermediul unei strategii integrate adaptată unui anumit teritoriu. Argumentul care stă la baza acestui principiu se sprijină pe nevoia de a asigura o legătură între nevoia teritorială (caracteristicile geografice; dinamicile economice și demografice; avantajele competitive locale și capacitatea de inovare) și politica de investiții. Acest lucru poate fi realizat cel mai bine prin intermediul unei strategii integrate. În continuare, alte principii subsumate acestui pilon de acțiune sunt următoarele:

- adoptarea unor instrumente eficiente care să asigure coordonarea între diferitele paliere administrative (ex. parteneriate; pacte teritoriale între diferite paliere administrative; proceduri de consultare a factorilor interesați);
- dezvoltarea parteneriatelor orizontale la nivelul administrației publice.
- consolidarea capacității administrative și sprijinirea rețelelor de cunoștințe la toate nivelurile;

Acest pilon pune accentul pe consolidarea capacității investiționale pe întreg ciclul de politică publică, de la planificarea strategică a investițiilor la monitorizarea impactului acestor investiții. Dintre principiile subsumate acestui pilon subliniem următoarele:

- utilizarea metodelor de evaluare ex-ante în selectarea investițiilor publice;
- evaluarea diferitelor tipuri de riscuri asociate investițiilor ( ex. riscuri financiare, sociale, de mediu);
- implicarea factorilor interesați în ciclurile de planificare a investițiilor (ex. societatea civilă, autoritățile locale, partenerii economici);
- mobilizarea actorilor privați în scopul finanțării investițiilor.
- asigurarea unui cadru de reglementare eficient în derularea investițiilor publice

Acest pilon se concentrează pe asigurarea unui cadru eficient în ceea ce privește finanțele publice, managementul finanțelor publice, achizițiile publice și managementul calității la toate nivelurile de guvernare.

Pornind de la Strategia de dezvoltare teritorială a României ( inclusiv studiile de fundamentare care au stat la baza elaborării ), acesta localizează comuna Tâmbna:

- cu o populație între 1501 – 5000 ( 2145 loc.), cu o densitate mică 12,6 – 60%, ocupată în agricultură 68,5 – 93,6% - *Lipsa de oportunități ocupaționale în mediul rural a dus la o severă excluziune de pe piața muncii a locuitorilor din rural. Dependența față de agricultura de subsistență reprezintă un punct slab al forței de muncă, activitățile independente fiind mai degrabă asociate cu subsistența în agricultură decât cu antreprenoriatul;*



- În zone sărace – cea mai redusă valoare IDUL - *Din analiza hărților de sărăcie atât ale mediului urban, cât și ale celui rural putem trage concluzia că apropierea comunelor de orașe mari le reduce acestora riscul de sărăcie, în timp ce zonele lipsite de centre urbane sau polarizate de centre urbane mici și sărace tind să-și accentueze nivelul de sărăcie. Au fost depistate astfel o serie de arii rurale cu risc ridicat de sărăcie și nivel scăzut al dezvoltării comunitare (așa cum a fost definit și cuantificat de Sandu D. 2004): regiunea Sud-Vest – ariile polarizate de orașele Baia de Aramă și Strehaia, zona de graniță dintre Dolj și Mehedinți.*

Din de cele prezentate mai sus, inclusiv diagnosticul comunei Tâmbna în corelare cu scenariul de dezvoltare, alături de celelalte direcții de dezvoltare detaliate prin politici și programe de investiții, precum și prin proiectele de dezvoltare și restructurare, menționăm două direcții principale cu câteva din măsuri aferente:

- ***consolidarea cooperării administrative între autoritățile publice locale în vederea realizării unor atribuții de putere publică pentru care resursele sunt insuficiente (planificare teritorială, politici fiscale, etc.)***

*În bună parte, administrația din comunele românești nu sunt suficient de bine pregătite pentru misiunea pe care o au. Resursele umane sunt slab calificate iar cultura instituțională este insuficient dezvoltată. Resursele financiare de care dispun sunt restrânse, la aceasta contribuind dimensiunile comunelor, iar problemele sunt aproape la fel de complexe ca în cazul orașelor. Anumite probleme trebuie abordate la o scară mai mare, prin cooperarea și punerea în comun a resurselor mai multor unități administrativ-teritoriale, cu efecte net superioare față de încercările de soluționare disparate.*

Localitățile rurale, mici și lipsite de forță reprezintă "jucătorii" relevanți ai sistemelor de așezări pentru care trebuie creată, la nivelul regiunii, o rețea de zone rurale care să permită generarea de noi activități care să ducă la o reinventare a lumii rurale și a rolului ei economic, precum și la o regândire a relației urban-rural.

**Măsuri:** Creșterea calității spațiilor rurale din zonele agricole și consolidarea relațiilor funcționale dintre acestea.

### **3.2 Acțiuni necesare pentru dezvoltarea spațială a teritoriului:**

- Înființarea structurilor asociative (ADI, GAL,...) ale UAT care se încadrează în aceeași tipologie ( zone sărace, cu populație sub 5000 loc., cu potențial agrozootehnic ridicat... ), dar și, cu orașul cel mai apropiat ( Strehaia ).
  - Elaborarea unei strategii comune de dezvoltare spațială.
  - Elaborarea/actualizarea Planurilor Urbanistice General și Zonale, a Planurilor de Amenajare a Teritoriilor Zonale/Intercomunale din zonă, aplicarea sistematică a reglementărilor urbanistice în cadrul localităților și monitorizarea atentă a concordanței investițiilor imobiliare cu acestea.
  - Asigurarea infrastructurii rutiere (construire/modernizare/reabilitare) cu polii urbani și nu în ultimul rând între reședința de comună și localitățile componente, precum și cu cele din zona asociată.
- ***valorificarea superioară a potențialului natural al zonei, prin eficientizarea, restructurarea și diversificarea activităților economice, și stimularea întreprinderilor mici și mijlocii cu capital privat;***



**- stabilizarea populației prin ridicarea calității vieții.**

Solurile din teritoriul comunei Tâmbna se remarcă prin varietate calitativă și posibilități de utilizare. Dacă în zonele joase de câmpie și de piemont sunt preponderente solurile mai noi, cu o rentabilitate ridicată, optime pentru culturi agricole (porumb, păioase, viță de vie și pomi fructiferi, în zonele înalte au o textură bună cu însușiri fizico-chimice favorabile fânețelor și pășunilor.

**Măsuri:**

- Sprijinirea înființării de societăți agricole de dimensiune medie sau alte forme de asociații structurate pe baza concesiunii terenurilor și a fermelor familiale mici, specializate pe culturile cerealiere, plantelor tehnice și legumicultură, având de fapt ca obiect exploatarea agricolă a pământului, uneltelor, animalelor și altor mijloace aduse în societate, precum și realizarea de investiții de interes agricol;
- Valorificarea produselor agricole și alimentare de calitate prin crearea unui centru comercial zonal de depozitare și cu vânzări „en-gros” pentru produsele locale, de origine agricolă (cereale, struguri, fructe, produse animaliere etc);
- Sprijinirea înființării de micro ferme zootehnice, pomicole și legumicole;
- Sprijinirea înființării unui centru de colectare, prelucrare și ambalare a fructelor, inclusiv a celor de pădure și plantelor medicinale;
- Sprijinirea înființării unui centru de sacrificare și abatorizare – animale;
- Dezvoltarea unei componente industriale diversificate, bazată pe activități de prelucrare și valorificare a produselor agricole și a serviciilor, a materialelor de construcție, a lemnului și a produselor din lemn, a construcțiilor metalice etc.
- Activități de prelucrare și valorificare a produselor agricole și a serviciilor.
- Păstrarea și valorificarea unor activități economice tradiționale, cum este creșterea animalelor, prin coservarea componentei ecologice și valorificarea superioară a produselor acestora.

**Acțiuni necesare pentru dezvoltarea spațială a teritoriului:**

- Limitarea extinderii intravilanului (numai pe baza evaluării necesarului de terenuri pentru perioada de timp vizată), menținerea ruralului la dimensiunile sale actuale ținând cont că planificarea strategică teritorială necesită o corelare între argumentul tehnic și voința politică.

Din anul 1990 suprafața intravilanului localităților a crescut foarte mult.

Această dezvoltare spațială a ariilor rurale nu se corelează însă cu evoluția ponderii populației (aceasta fiind aflată în declin).

Zonele restructurabile interne localităților chiar dacă sunt relativ puține, primesc prioritate în fața extinderilor pe terenuri neocupate.

- Păstrarea arhitecturii tradiționale și limitarea procesului de urbanizare – prin RLU se vor stabili reguli stricte de ocupare a terenurilor, de amplasare a construcțiilor și amenajărilor aferente, de arhitectură (aspectul general, tipuri de materiale, tehnici de construire..) cu respectarea specificului local.
- Prin PUG se vor identifica, desemna cele mai bune amplasamente pentru o platformă a dezvoltării durabile (rezervă pentru întâmpinarea evoluțiilor imprevizibile și recomandarea unor locații pentru obiective de utilitate publică cu rol important în dezvoltarea comunei), astfel încât să beneficieze de transport, utilități.

Pentru stabilirea evoluției posibile și a priorităților s-a pornit de la analiza modului de realizare a prevederilor ediției anterioare P.U.G. coroborate cu analiza situației existente, disfuncționalitățile identificate și evoluția localității în intervalul de 18 ani de la aprobarea PUG ului anterior.

Principiile care au stat la baza selectării criteriilor de analiză și de formulare a propunerilor, respectând conceptul dezvoltării durabile, au fost următoarele:

- satisfacerea necesităților actuale de locuințe, servicii publice și sociale și echipare tehnică, formulate de colectivitatea locală sau proiecte urbanistice și tehnice recente;
- menținerea deschisă a posibilității de realizare a investițiilor private;
- anticiparea unor posibilități de evoluție, pentru a se identifica direcțiile favorabile de dezvoltare;
- protejarea calităților cadrului construit și a peisajului considerate importante pentru păstrarea calității vieții locuitorilor.

Gestionarea spațială a teritoriului trebuie să asigure folosirea lui echitabilă, durabilă de către toți locuitorii și colectivitățile amplasate pe teritoriul. Organizarea, amenajarea teritoriului și urbanismul sunt mijloacele prin care se asigură folosirea durabilă a teritoriului, acestea fiind activități complexe, de interes general, îndreptarea spre o dezvoltare spațială echilibrată pentru protecția patrimoniului natural construit, pentru îmbunătățirea condițiilor de viață în localităților urbane și rurale, fără a compromite dreptul generațiilor viitoare la existență și dezvoltare proprie.

*În general, proiectele de dezvoltare spațială sunt elemente ale unor strategii mai amănunțite de dezvoltare spațială. În timp ce unele proiecte de dezvoltare spațială au un caracter „top-down”(de sus în jos) și implică în principal autorități publice, altele au un caracter „bottom-up” (de jos în sus) și pot implica în mare măsură societatea civilă și interese private (cum ar fi parteneriatul public-privat).*



### 3.3. Reglementări urbanistice

Reglementările urbanistice și categoriile de intervenții pentru fiecare localitate sunt prezentate în planșele de REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE, după cum urmează :

- soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților;
- organizarea căilor de comunicație;
- destinația terenurilor, zone funcționale rezultate;
- zone protejate și limitele acestora;
- protejarea unor suprafețe din extravilan;
- interdicții definitive de construire pentru zonele care prezintă riscuri naturale, servituți de protecție.

#### **Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților**

Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților care alcătuiesc comuna Tâmbna a fost preponderent una rurală, liniară, cu fronturi construite în lungul drumului principal, având regim de înălțime P, P+1.

În același timp se desfășoară și vor continua, lucrări de infrastructură (alimentare cu apă ) ce vor aduce nivelul de locuire din aceste localități la un nivel aproape normal.

#### **Organizarea căilor de comunicație**

În scopul îmbunătățirii condițiilor de circulație se propun următoarele:

- modernizarea străzilor care fac parte din trama stradală majoră, pornind din zona centrală spre extremități, urmărindu-se corelarea lucrărilor de modernizare cu cele privind instalațiile tehnico-edilitare subterane și aeriene;
- consolidarea sistemelor rutiere la străzile pietruite;
- pietruirea și balastarea străzilor care sunt impracticabile în anotimpurile ploioase;
- amenajarea unor parcaje publice în zonele centrale;
- amenajarea zonelor pentru circulația pietonală;
- amenajarea corespunzătoare a trotuarelor și a zonelor verzi protectoare.

Pentru fiecare localitate se are în vedere etapizarea lucrărilor, astfel:

#### **Etapă I-a**

- eliminarea unor neconcordanțe între necesitățile traficului actual și caracteristicile tramei stradale, remedierea unor dificultăți existente;
- modernizarea străzilor care fac parte din trama stradală majoră;

- consolidarea sistemelor rutiere la străzile pietruite;
- pietruirea și balastarea străzilor care sunt impracticabile în anotimpurile ploioase
- marcaje rutiere, amenajare de trotuare;
- consolidarea podurilor și podețelor.

#### Etapa a II-a - 10 ani

- regularizarea văilor care traversează localitatea;
- realizarea podurilor;
- realizarea parcajelor publice;
- realizarea traseelor pietonale;
- modernizarea întregii rețele rutiere.

#### Alcătuirea profilelor

Se va urmări realizarea unor varietăți a profilului transversal și adaptarea lui la funcționalitatea predominantă a zonei care o străbate:

- fire de staționare în zonele comerciale;
- plantarea de arbori și arbuști;
- trotuare amenajate pentru pietoni;
- retrageri ale fronturilor construite.

#### **Destinația terenurilor, zone funcționale rezultate**

Terenurile de pe teritoriul administrativ al comunei Tâmbna sunt în principal terenuri extravilane agricole și terenuri intravilane destinate construcțiilor.

În cadrul terenurilor intravilane apar mai multe zone ce sunt definite în cadrul unităților teritoriale de referință. De asemenea în cadrul fiecărei zone mai apar o serie de subzone, comune sau nu:

- IS – Zonă instituții publice și servicii publice de interes general
- L – Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate
- CC – Zona căilor de comunicație
  - CCr - subzona căilor de comunicație rutieră și construcțiile aferente
  - CCf - subzona căilor de comunicație feroviară și construcțiile aferente
- GC – Zonă de gospodărire comunală
  - GCc – Subzona cimitirelor
  - GCg – Subzona gospodăriei comunale



- V – Zona spațiilor verzi
- Vp – Zona spațiilor verzi publice
  - Va – Zona spațiilor verzi adiacente cursurilor de apă
- A – Ansambluri și monumente istorice, situri arheologice, zone de protecție
- SA – Zonă sport-agrement
- Za – Zona unităților productive și serviciilor cu profil agricol
- Z1 – subzona activități agricole cu activitate în trupuri independente situate la distanță de zona de locuit - Valea Ursului;
  - Z2 – subzona activități agricole dezvoltată în zona de locuințe – Colareț, Izvorălu, Plopi, Târna, Valea Ursului, domeniu privat, în prezent fără activități.

ADUNAȚII TEIULUI	IS, L, CCr, GC, V, Za
BOCENI	IS, L, CCr, GC, V, Za
CREMENEA	IS, L, CCr, GC, V, A, Za
COLAREȚ	IS, L, CCr, GC, V
FAȚA CREMENII	IS, L, CCr, GC, V
IZVORĂLU	IS, L, CCr, GC, V, Za, SA
MANU	IS, L, CCr, GC, V
PAVĂȚ	IS, L, CCr, GC
PLOPI	IS, L, CCr, V
TÂMNA	IS, L, CCr, GC, V, Za, A
VALEA URSULUI	IS, L, CCr, CCf, GC, V, Za, SA, A

### **Zonele protejate și limitele acestora**

#### *Monumente istorice*

Pe teritoriul comunei Târna sunt 3 monumente istorice, fără situri arheologice, pentru care au fost stabilite zonele de protecție conform fișelor monumentelor:

- MH-II-m-B-10309 - Casa Mihai Dancău, sat CREMENEA; comuna TÂMNA, 1908
- MH-II-m-B-10422 - Biserica "Sf. Nicolae", sat TÂMNA; comuna TÂMNA, Lângă fosta primărie, 1808

- MH-II-m-B-10435 - Biserica de lemn "Sf. Gheorghe", sat VALEA URSULUI; comuna TÂMNA, 1776

*Zonele protejate sanitar* sunt zonele de tratare a apei potabile, stațiile de epurare, cimitirele, ferme de animale și au zone de protecție stabilite conform legii și definite conform planșelor de reglementări.

### **Protejarea unor suprafețe din extravilan**

Terenurile agricole sunt valoroase, pădurea este o zona care ar trebui păstrată ca atare, având un rol deosebit în echilibrul ecologic al zonei.

### **Interdicții definitive de construire pentru zonele care prezintă riscuri naturale, servituți de protecție**

Interdicții temporare de construire pentru zonele care necesită studii și cercetări suplimentare.

Interdicții definitive de construire pentru zonele care prezintă riscuri naturale.

Servituți de protecție

Au fost introduse interdicții definitive de construire pentru zonele care prezintă riscuri naturale și servituți de protecție pentru zona de protecție a drumurilor, zonele de protecție a echipamentelor tehnico - edilitare, zona de protecție sanitara a stațiilor de tratare a apei și de epurarea apelor uzate menajere, zona de protecție sanitară a cimitirelor.

### **Măsuri în continuare**

Amenajarea și dezvoltarea unității teritorial administrative de bază în totalitatea ei, se va face în corelare cu teritoriile administrative înconjurătoare.

Șansele de relansare economico-socială a localităților va fi în corelare cu programul propriu de dezvoltare stabilit prin strategia de dezvoltare.

Categoriile principale de intervenție vor trebui să susțină materializarea programului de dezvoltare.

Comunitățile din comuna Tâmbna își vor păstra și întări identitatea prin revitalizarea tradițiilor, sărbătorilor care reprezintă o resursă culturală deosebit de bogată. Atracția turistică a comunei pentru locuitorii centrelor urbane apropiate va crește prin valorizarea zestrei etno-folclorice a comunităților.

Priorități de intervenție în funcție de necesități și opțiunile populației vor viza:



- echipare tehnico – edilitară corespunzătoare;
- străzi modernizate și îmbunătățirea circulației;
- măsuri pentru prevenirea riscurilor naturale;
- păstrarea și valorificarea cadrului natural.

#### **4. POLITICI ȘI PROGRAME DE INVESTIȚII PUBLICE NECESARE PENTRU IMPLEMENTARE**

Formularea de politici de dezvoltare și planuri de acțiune au ca scop îmbunătățirea situației existente, eliminarea disfuncțiilor existente, echilibrarea unor dezvoltări viitoare și consolidarea unor direcții de dezvoltare pentru asigurarea de servicii și utilități, păstrarea calității mediului, îmbunătățirea relațiilor dintre modul de utilizare a terenului și condițiile de trafic, întreținerea economiei locale, îmbunătățirea performanțelor instituționale și a dezvoltării resurselor umane.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TÂMNA

MEMORIUL GENERAL

Direcții strategice	Politici	Programe	Proiecte/Acțiuni
Mediu de afaceri competitiv	Politica privind creșterea competitivității mediului economic	Restructurarea și diversificarea activităților economice, și stimularea întreprinderilor mici și mijlocii cu capital privat - Produse ecologice	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Înființarea unui centru de dezvoltare și consultare antreprenorială, de consiliere pe diverse domenii sociale, economice în vederea sprijinirii înființării de societăți agricole sau alte forme de asociații având ca obiect exploatarea agricolă a pământului, uneltelor, animalelor</li> <li>- Înființarea unui centru de colectat produse ecologice: ciuperci, fructe de pădure, plante medicinale..</li> <li>- Înființarea unei fabrici pentru uscarea/ambalare eventual procesare produse ecologice: lapte, miere, plante medicinale, ciuperci, fructe de pădure....</li> <li>- Înființarea unui centru de sacrificare a animalelor</li> <li>- Înființarea unui centru sanitar veterinar – cabinet veterinar</li> <li>- Înființarea unui serviciu pentru protecția plantelor, aprovizionarea cu semințe, acordarea asistenței</li> <li>- Înregistrarea de produse locale cu marcaTâmna</li> <li>- Promovare și sprijin pentru afaceri - târguri, expoziții, conferințe, materiale promoționale etc</li> <li>- Sprijin acordat fermelor familiale ecologice pentru informatizarea activității, asigurarea desfacerii etc.</li> <li>- Înființarea unui birou privind facilitarea obținerii avizelor pentru produsele ecologice</li> </ul>
Dezvoltarea identității culturale și istorice	Politica privind creșterea atractivității comunei ca destinație turistică	Valorificarea patrimoniului cultural și istoric	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reabilitarea căminului cultural din Izvorălu și dotarea unității cu aparatura necesară</li> <li>- Construire/extindere/modernizare cămin cultural în localitățile Valea Ursului și Fața Cremenii și dotarea unităților cu aparatura necesară</li> <li>- Renovare/protejare punere în valoare biserici monumente istorice din localitățile Valea Ursului și Tâmbna</li> <li>- Reabilitarea/modernizarea accesului la aceste obiective turistice și de agrement, asigurarea cu parcări a acestora</li> <li>- Înființarea unei secții muzeale ca depozitar al unor prețioase valori materiale, colecții particulare de port popular mehedințean și a unui punct de valorificare a produselor cu specific etnografic în vederea dezvoltării de oferte turistice tradiționale;</li> <li>- Înființarea unui sit arhitectural tradițional cu strămutarea unor</li> </ul>



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TÂMNA

MEMORIUL GENERAL

			<p>construcții părăsite cu valoare istorică tradițională – case de locuit, mori etc.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Amenajarea de locuri de joacă și de petrecere a timpului liber</li> </ul>
Calitate de locuire decentă pentru toți	Politica privind transportul rutier	Construire, modernizare/reabilitare drumuri comunale, sătești, de exploatare	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Modernizare/reabilitare toate drumurile comunale din comună</li> <li>- Modernizarea stăzilor în localitățile: Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenii, Izvorălu, Manu, Pavăț, Plopi, Târna și Valea Ursului prin asfaltarea ulițelor principale și pietruirea celor secundare</li> <li>- Modernizarea drumurilor de exploatare</li> <li>- Construirea, reabilitarea și consolidarea podurilor și podețelor pe toate drumurile din comună inclusiv pe cele forestiere (din inventarul comunei) sau de acces la proprietățile agricole</li> <li>- Stabilirea nomenclatorului străzilor(ulițelor) în toate satele comunei</li> <li>- Construirea, modernizarea trotuarelor, parcajelor</li> <li>- Asigurarea accesului la rețeaua de gaze naturale</li> <li>- Reabilitare și extindere alimentare cu apă pentru satul Târna, Valea Ursului</li> <li>- Construire alimentare cu apă în satele Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenii, Pavăț</li> <li>- Construire canalizare în localitățile: Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenii, Izvorălu, Manu, Pavăț, Plopi, Târna și Valea Ursului</li> <li>- Stații epurare ape menajere</li> <li>- Extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică până la ultima casă</li> <li>- Asigurarea accesului la rețelele de comunicații: fixă și mobilă</li> <li>- Asigurarea accesului la intranet</li> </ul>
	Politica privind infrastructura tehnico-edilitară	Alimentarea cu gaze, apă și rețeaua de canalizare: calitate, construire, extindere modernizare/reabilitare rețele, dotări aferente, alimentare cu energie electrică	
Servicii publice accesibile și de calitate	Calitatea învățământului	Rețele de comunicații Învățământ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Construirea/consolidarea/modernizarea/reabilitarea și dotarea infrastructurii educaționale</li> <li>- Dezvoltarea de programe educaționale specifice, familiarizarea copiilor cu valorile tradiționale</li> <li>- Dezvoltarea unui sistem de informare, formare și consultanță accesibil minorității romilor</li> <li>- Instituirea programului after/school</li> <li>- Punerea în funcțiune a Centrului de Zi pentru Copilul Școlar „Sf. Ierarh Nicolae” de la Târna</li> <li>- Construirea și dotarea infrastructurii de sănătate – minim dispensar uman cu cabinet stomatologic</li> </ul>
	Calitatea serviciilor din domeniul sănătății și asistență	Sănătate, sport și asistență socială	





ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TÂMNA

MEMORIUL GENERAL

		<p>Gestionarea deșeurilor</p> <p>Gestionarea apelor de suprafață, râuri, lacuri, meteorice</p>	<p>inclusiv a celor adiacente căilor de circulație</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Realizarea infrastructurii necesare structurilor de intervenție în situații de urgență</li> <li>- Investiții în echipamente specifice pentru prevenirea și gestionarea riscurilor apărute</li> <li>- Asigurarea cu rezervoare de apă pentru intervenții PSI</li> <li>- Acțiuni pentru celebrarea unor evenimente speciale legate de mediu: " Ziua Mondială a Zonelor Umede", "Ziua Mondială a Apei", "Ziua Pământului", "Ziua Europeană a Parcurilor", "Ziua Internațională a Mediului", "Ziua pentru Protecția Stratului de Ozon ", "Ziua Păsărilor și a Arborilor", " Luna Plantării Arborilor" etc,</li> <li>- Implementarea Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor Mehedinți</li> <li>- Realizarea de puncte colectoare cu preselecție a deșeurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor și dorarea populației cu pubele</li> <li>- Asigurarea platformelor betonate care să împiedice infiltrarea poluanților în sol și implicit în apele subterane pentru toate facilitățile de colectare a deșeurilor</li> <li>- Amenajarea unor puncte de colectare inclusiv în zonele de dezvoltare turistică (monumente turistice), dotate cu containere și asigurarea colectării lor (mai ales pe timpul verii)</li> <li>- Acțiuni de informare asupra colectării selective, respectiv pentru atragerea copiilor și tinerilor în acțiuni cu caracter ecologic, inițierea participanților în voluntariat pentru mediu</li> <li>- Regularizarea râurilor Hușnița și Peșteana</li> <li>- Construirea canalizării pluviale</li> <li>- Lucrări de combatere a eroziunii solului</li> <li>- Lucrări hidro-ameliorative</li> <li>- Lucrări de combatere a alunecărilor de teren</li> </ul>
Buna guvernare și management performant	Politica resurselor umane	Dezvoltarea resurselor umane din administrația locală	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Formarea profesională a personalului din administrație</li> <li>- Îmbunătățirea capacității de management personal specializat, pentru actualizarea/monitorizarea strategiilor de dezvoltare locală și a serviciilor publice de interes local, eficient și transparent într-un cadru de parteneriat larg</li> <li>- Dezvoltarea parteneriatelor public – public, public – privat</li> <li>- Modernizarea bazei materiale a administrației publice – reabilitare clădire primărie, achiziționarea de echipamente IT</li> </ul>

MEMORIUL GENERAL

		<p>Ocuparea și sprijinirea forței de muncă</p>	<p>noi</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Modernizarea bazei informatice</li> <li>- Instruire profesională selectivă, orientată către sectoarele cu potențial de dezvoltare – agricultură, zootehnie, servicii comunitare</li> <li>- Înființarea unui centru de servicii comunitare care să furnizeze servicii și pentru comunitate și pentru turiști</li> </ul>
--	--	--	--



## 5. LISTA PRINCIPALELOR PROIECTE DE DEZVOLTARE ȘI RESTRUCTURARE

<b>Mediu de afaceri competitiv - Politica privind creșterea competitivității mediului economic</b>
- Înființarea unui centru de colectat produse ecologice: ciuperci, fructe de pădure, plante medicinale..
- Înființarea unei fabrici pentru uscare/ambalare eventual procesare produse ecologice: lapte, miere, plante medicinale, ciuperci, fructe de pădure....
- Înființarea unui centru de sacrificare a animalelor
- Înființarea unui centru sanitar veterinar – cabinet veterinar
<b>Dezvoltarea identității culturale și turistice - Politica privind creșterea atractivității comunei ca destinație turistică</b>
- Reabilitarea căminului cultural din Izvorălu și dotarea unității cu aparatura necesară
- Construire/extindere/modernizare cămin cultural în localitățile Valea Ursului și Fața Cremenei și dotarea unităților cu aparatura necesară
- Renovare/protejare punere în valoare biserici monumente istorice din localitățile Valea Ursului și Târna
- Reabilitarea/modernizarea accesului la obiectivele turistice/monumente istorice, asigurarea cu parcări a acestora
- Înființarea unei secții muzeale ca depozitar al unor prețioase valori materiale, colecții particulare de port popular mehedintean și a unui punct de valorificare a produselor cu specific etnografic în vederea dezvoltării de oferte turistice tradiționale;
- Înființarea unui sit arhitectural tradițional cu strămutarea unor construcții părăsite cu valoare istorică tradițională – case de locuit, mori etc.
- Amenajarea de locuri de joacă și de petrecere a timpului liber
<b>Calitate de locuire decentă pentru toți - Politica privind transportul rutier</b>
<b>Politica privind infrastructura tehnico-edilitară</b>
- Modernizare/reabilitare toate drumurile comunale din comună
- Modernizarea stăzilor în localitățile: Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenei, Izvorălu, Manu, Pavăț, Plopi, Târna și Valea Ursului prin asfaltarea ulițelor principale și pietruirea celor secundare
- Modernizarea drumurilor de exploatare
- Construirea, reabilitarea și consolidarea podurilor și podețelor pe toate drumurile din comună inclusiv pe cele forestiere (din inventarul comunei), de exploatare sau de acces la proprietățile agricole
- Stabilirea nomenclatorului străzilor(ulițelor) în toate satele comunei
- Construirea, modernizarea trotuarelor, parcajelor
- Asigurarea accesului la rețeaua de gaze naturale
- Reabilitare și extindere alimentare cu apă pentru satul Târna, Valea Ursului
- Construire alimentare cu apă în satele Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenei, Pavăț
- Construire canalizare în localitățile: Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenei, Izvorălu, Manu, Pavăț, Plopi, Târna și Valea Ursului
- Stații epurare ape menajere
- Extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică până la ultima casă
- Asigurarea accesului la rețelele de comunicații fixă și mobilă
- Asigurarea accesului la rețelele de intranet
<b>Servicii publice accesibile și de calitate</b>
- <b>Calitatea învățământului</b>
- <b>Calitatea serviciilor din domeniul sănătății și asistență socială</b>
- <b>Politica incluziunii sociale și combaterea sărăciei</b>
- Construirea/consolidarea/modernizarea/reabilitarea și dotarea infrastructurii educaționale
- Instituirea programului after/school
- Punerea în funcțiune a Centrului de Zi pentru Copilul Școlar „Sf. Ierarh Nicolae” de la Târna
- Construirea și dotarea infrastructurii de sănătate – minim dispensar uman cu cabinet stomatologic
- Amenajarea, modernizarea și extinderea infrastructurii sportive;
- Echiparea terenurilor pentru integrarea lor în circuitul sportiv;

## MEMORIUL GENERAL

- Înființarea unui centru multifuncțional destinat persoanelor defavorizate
- Construirea/consolidarea/modernizarea/reabilitarea și dotarea infrastructurii serviciilor sociale
<b>Un mediu natural și sănătos - Politică eficienței energetice</b>
<b>- Politică de mediu</b>
- Realizarea/extinderea, eficientizarea și reducerea consumului rețelei de iluminat public inclusiv prin utilizarea tehnologiei LED
- Reabilitarea anvelopei prin măsuri de reabilitare termică a clădirilor din sectorul public
- Eficientizarea instalațiilor de iluminat, utilizarea lămpilor cu consum redus
- Utilizarea locală a unor resurse energetice regenerabile – energie solară
- Realizarea și darea în funcțiune a investițiilor privind sistemul de canalizare și epurare la nivelul tuturor localităților comunei
- Crearea/extindere/mentinerea rețelei verzi (spații verzi, parcuri..) inclusiv plantarea cu arbori a spațiilor publice, inclusiv a celor adiacente căilor de circulație
- Realizarea infrastructurii necesare structurilor de intervenție în situații de urgență
- Investiții în echipamente specifice pentru prevenirea și gestionarea riscurilor apărute
- Asigurarea cu rezervoare de apă pentru intervenții PSI
- Realizarea de puncte colectoare cu preselecție a deșeurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor și dorarea populației cu pubele
- Asigurarea platformelor betonate care să împiedice infiltrarea poluanților în sol și implicit în apele subterane pentru toate facilitățile de colectare a deșeurilor
- Amenajarea unor puncte de colectare inclusiv în zonele de dezvoltare turistică (monumente istorice), dotate cu containere și asigurarea colectării lor (mai ales pe timpul verii)
- Acțiuni de informare asupra colectării selective, respectiv pentru atragerea copiilor și tinerilor în acțiuni cu caracter ecologic, inițierea participanților în voluntariat pentru mediu
- Regularizarea râurilor Hușnița și Peșteana
- Construirea canalizării pluviale
- Lucrări de combatere a eroziunii solului
- Lucrări hidro-ameliorative
- Lucrări de combatere a alunecărilor de teren



**6. PLANUL DE ACȚIUNI PENTRU IMPLEMENTAREA PLANULUI**

Nr. crt.	PROIECT/ACTIVITATE	ENTITĂȚI IMPLICATE	TERMENE* Scurt 3 ani Mediu 7 ani Lung 10 ani	OBSERVAȚII
<b>A. Mediu de afaceri competitiv - Politica privind creșterea competitivității mediului economic</b>				
1.	- Înființarea unui centru de dezvoltare și consultare antreprenorială, de consiliere pe diverse domenii sociale, economice în vederea sprijinirii înființării de societăți agricole sau alte forme de asociații având ca obiect exploatarea agricolă a pământului, uneltelor, animalelor	Primăria, parteneri privați, agenți economici	Scurt	
2.	- Înființarea unui centru de colectat produse ecologice: ciuperci, fructe de pădure, plante medicinale..	Primăria, parteneri privați, agenți economici	Scurt	
3.	- Înființarea unei fabrici pentru uscare/ambalare eventual procesare produse ecologice: lapte, miere, plante medicinale, ciuperci, fructe de pădure....	Primăria, parteneri privați, agenți economici	Lung	
4.	- Înființarea unui centru de sacrificare a animalelor	Primăria	Mediu	
5.	- Înființarea unui centru sanitar veterinar – cabinet veterinar	Primăria	Mediu	
6.	- Înființarea unui serviciu pentru protecția plantelor, aprovizionarea cu semințe, acordarea asistenței	Primăria, agenți economici	Scurt	
7.	- Înregistrarea de produse locale cu marca Târna	Primăria, agenți economici	Mediu	
8.	- Promovare și sprijin pentru afaceri - târguri, expoziții, conferințe, materiale promoționale etc	Primăria	Mediu	
9.	- Sprijin acordat fermelor familiale ecologice pentru informatizarea activității, asigurarea desfacerii etc.	Primăria	Scurt	
10.	- Înființarea unui birou privind facilitarea obținerii avizelor pentru produsele ecologice	Primăria	Scurt	
<b>B. Dezvoltarea identității culturale și turistice - Politica privind creșterea atractivității comunei ca destinație turistică</b>				
1.	- Reabilitarea căminului cultural din Izvorălu și dotarea unității cu aparatura necesară	Primăria	Scurt	
2.	- Construire/extindere/modernizare cămin cultural în localitățile Valea Ursului și Fața Cremerii și dotarea unităților cu aparatura necesară	Primăria	Mediu - Lung	etapizat
3.	- Renovare/protejare punere în valoare biserici monumente istorice din localitățile Valea Ursului și Târna	Primăria, Protoieria, Parohiile		
4.	- Reabilitarea/modernizarea accesului la obiectivele turistice/monumente istorice, asigurarea cu parcuri a acestora	Primăria	Mediu	
5.	- Înființarea unei secții muzeale ca depozitar al unor prețioase valori materiale, colecții particulare de port popular mehedintean și a unui punct de valorificare a produselor cu specific etnografic în vederea dezvoltării de oferte turistice tradiționale;	Primăria, Consiliul Județean, persoane fizice	Mediu	
6.	- Înființarea unui sit arhitectural tradițional cu strămutarea unor construcții părăsite cu valoare istorică tradițională – case de locuit, mori etc.	Primăria, Consiliul Județean, persoane fizice	Mediu	

## MEMORIUL GENERAL

7.	- Amenajarea de locuri de joacă și de petrecere a timpului liber	Primăria	Scurt	
<b>Calitate de locuire decentă pentru toți - Politica privind transportul rutier - Politica privind infrastructura tehnico-edilitară</b>				
1.	- Modernizare/reabilitare toate drumurile comunale din comună	Primăria	Scurt - Lung	etapizat
2.	- Modernizarea stăzilor în localitățile: Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenii, Izvorălu, Manu, Pavăț, Plopi, Târna și Valea Ursului prin asfaltarea ulițelor principale și pietruirea celor secundare	Primăria	Lung	
3.	- Modernizarea drumurilor de exploatare	Primăria	Lung	
4.	- Construirea, reabilitarea și consolidarea podurilor și podețelor pe toate drumurile din comună inclusiv pe cele forestiere (din inventarul comunei), de exploatare sau de acces la proprietățile agricole	Primăria	Lung	
5.	- Stabilirea nomenclatorului străzilor(ulițelor) în toate satele comunei	Primăria		
6.	- Construirea, modernizarea trotuarelor, parcajelor	Primăria	Lung	
7.	- Asigurarea accesului la rețeaua de gaze naturale		Scurt - Lung	
8.	- Reabilitare și extindere alimentare cu apă pentru satul Târna, Valea Ursului	Primăria	Mediu	
9.	- Construire alimentare cu apă în satele Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenii, Pavăț	Primăria	Lung	
10.	- Construire canalizare în localitățile: Adunații Teiului, Boceni, Colareț, Cremenea, Fața Cremenii, Izvorălu, Manu, Pavăț, Plopi, Târna și Valea Ursului	Primăria	Lung	
11.	- Stații epurare ape menajere	Primăria	Lung	
12.	- Extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică până la ultima casă	Primăria, CEZ Distribuție	Scurt	
13.	- Asigurarea accesului la rețelele de comunicații fixă și mobilă	Primăria, Agenții economici de profil	Scurt	
14.	- Asigurarea accesului la rețelele de intranet	Primăria, Agenții economici de profil	Scurt	
<b>Servicii publice accesibile și de calitate - Calitatea învățământului - Calitatea serviciilor din domeniul sănătății și asistență socială - Politica incluziunii sociale și combaterea sărăciei</b>				
1.	- Construirea/consolidarea/modernizarea/reabilitarea și dotarea infrastructurii educaționale	Primăria	Mediu	
2.	- Dezvoltarea de programe educaționale specifice, familiarizarea copiilor cu valorile tradiționale	Primăria, ONG, Inspectoratul școlar	Scurt	
3.	- Dezvoltarea unui sistem de informare, formare și consultanță accesibil minorității romilor	Primăria, Inspectoratul școlar, ONG	Scurt	
4.	- Instituirea programului after/school	Primăria, Inspectoratul școlar, voluntariat	Scurt	
5.	- Punerea în funcțiune a Centrului de Zi pentru Copilul Școlar „Sf. Ierarh Nicolae” de la Târna	Primăria	Scurt	
6.	- Construirea și dotarea infrastructurii de sănătate – minim dispensar uman cu cabinet stomatologic	Primăria	Mediu	
7.	- Amenajarea, modernizarea și extinderea	Primăria	Scurt - Mediu	etapizat



## MEMORIUL GENERAL

	infrastructurii sportive;			
8.	- Echiparea terenurilor pentru integrarea lor în circuitul sportiv;	Primăria	Mediu	
9.	- Înființarea unui centru multifuncțional destinat persoanelor defavorizate	Primăria	Lung	
10.	- Implementarea de proiecte pentru o dezvoltare sănătoasă a adolescenților, o alternativă corectă de petrecere a timpului liber	Primăria, Inspectoratul școlar, voluntariat	Scurt	
11.	- Asigurarea asistenței medicale primare	Primăria, Agenții economici de profil	Scurt	
12.	- Înființarea unui serviciu de asistență socială la domiciliu pentru bătrânii din comunitate	Primăria, Agenții economici de profil	Scurt	
13.	- Construirea/consolidarea/modernizarea/reabilitarea și dotarea infrastructurii serviciilor sociale	Primăria	Mediu - Lung	etapizat
14.	- Înființarea/dezvoltarea unui sistem de servicii integrate care să răspundă eficient nevoilor populației aflate în situații de risc social	Primăria	Scurt	
15.	- Dezvoltarea parteneriatelor între administrația publică și ONG-uri pentru creșterea serviciilor sociale oferite	Primăria, ONG	Scurt	
16.	- Activități (informare/consiliere/mediere etc.) de dezvoltare comunitară integrată, în vederea creșterii calității serviciilor sociale oferite	Primăria, ONG	Scurt	
<b>Un mediu natural și sănătos - Politică eficienței energetice - Politică de mediu</b>				
1.	- Realizarea/extinderea, eficientizarea și reducerea consumului rețelei de iluminat public inclusiv prin utilizarea tehnologiei LED	Primăria	Mediu	
2.	- Reabilitarea anvelopei prin măsuri de reabilitare termică a clădirilor din sectorul public	Primăria	Mediu	
3.	- Eficientizarea instalațiilor de iluminat, utilizarea lămpilor cu consum redus	Primăria, toți utilizatorii	Scurt	
4.	- Utilizarea locală a unor resurse energetice regenerabile – energie solară	Primăria, agenții economici de profil	Mediu - Lung	
5.	- Realizarea unui program de educare energetică a populației, în școli etc.	Primăria, Inspectoratul școlar	Scurt	
6.	- Realizarea și darea în funcțiune a investițiilor privind sistemul de canalizare și epurare la nivelul tuturor localităților comunei	Primăria	Lung	
7.	- Organizarea unor ample lucrări de ecologizare a zonelor afectate de depozitarea necontrolată a gunoaielor, în principal de pe principalele cursuri de apă, la care să fie angrenați beneficiarii de ajutoare sociale.	Primăria	Scurt	
8.	- Crearea/extindere/menținerea rețelei verzi (spații verzi, parcuri..) inclusiv plantarea cu arbori a spațiilor publice, inclusiv a celor adiacente căilor de circulație	Primăria	Scurt	
9.	- Realizarea infrastructurii necesare structurilor de intervenție în situații de urgență	Primăria, ISU	Scurt –Mediu	
10.	- Investiții în echipamente specifice pentru prevenirea și gestionarea riscurilor apărute	Primăria, ISU	Mediu - Lung	
11.	- Asigurarea cu rezervoare de apă pentru intervenții PSI	Primăria	Mediu	
12.	- Acțiuni pentru celebrarea unor evenimente speciale	Primăria, Geoparcul	Mediu	

## MEMORIUL GENERAL

	legate de mediu: " Ziua Mondială a Zonelor Umede", "Ziua Mondială a Apei", "Ziua Pământului", "Ziua Europeană a Parcurilor", "Ziua Internațională a Mediului", "Ziua pentru Protecția Stratului de Ozon", "Ziua Păsărilor și a Arborilor", "Luna Plantării Arborilor" etc,	Platoul Mehedinți		
13.	- Implementarea Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor Mehedinți	Primăria, Consiliul Județean, agentul economic responsabil	Permanent	
14.	- Realizarea de puncte colectoare cu preselecție a deșeurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor și dorarea populației cu pubele	Primăria, Consiliul Județean, agentul economic responsabil	Scurt	
15.	- Asigurarea platformelor betonate care să împiedice infiltrarea poluanților în sol și implicit în apele subterane pentru toate facilitățile de colectare a deșeurilor	Primăria, Consiliul Județean, agentul economic responsabil	Scurt	
16.	- Amenajarea unor puncte de colectare inclusiv în zonele de dezvoltare turistică (monumente istorice), dotate cu containere și asigurarea colectării lor (mai ales pe timpul verii)	Primăria, agentul economic responsabil	Scurt	
17.	- Acțiuni de informare asupra colectării selective, respectiv pentru atragerea copiilor și tinerilor în acțiuni cu caracter ecologic, inițierea participanților în voluntariat pentru mediu	Primăria	Scurt	
18.	- Regularizarea râurilor Hușnița și Peșteana	Primăria	Mediu - Lung	
19.	- Construirea canalizării pluviale	Primăria	Lung	
20.	- Lucrări de combatere a eroziunii solului	Primăria	Mediu - Lung	
21.	- Lucrări hidro-ameliorative	Primăria	Lung	
22.	- Lucrări de combatere a alunecărilor de teren	Primăria	Lung	
<b>Buna guvernare și management performant - Politica resurselor umane</b>				
1.	- Formarea profesională a personalului din administrație	Primăria	Permanent	
2.	- Îmbunătățirea capacității de management personal specializat, pentru actualizarea/monitorizarea strategiilor de dezvoltare locală și a serviciilor publice de interes local, eficient și transparent într-un cadru de parteneriat larg	Primăria	Scurt	
3.	- Dezvoltarea parteneriatelor public – public, public – privat	Primăria	Permanent	
4.	- Modernizarea bazei materiale a administrației publice – reabilitare clădire primărie, achiziționarea de echipamente IT noi	Primăria	Scurt	
5.	- Modernizarea bazei informatice	Primăria	Scurt	
6.	- Instruire profesională selectivă, orientată către sectoarele cu potențial de dezvoltare – turism, servicii comunitare de formare profesională (ghid de turism, director centru de informare, administrator structuri de cazare, animator centre de vacanță)	Primăria	Mediu	În corelare cu B.5. și B.6.
7.	- Înființarea unui centru de servicii comunitare care să furnizeze servicii și pentru comunitate și pentru turiști	Primăria	Mediu	

\*Punctul de pornire în stabilirea termenelor pentru implementarea planului este 2018 pentru demararea fiecărei acțiuni.



**LOCALITATEA VALEA URSULUI**

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	6,80	7,50
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	52,88	58,35
ZONA INDUSTRIE MICĂ LOCALĂ	6,12	6,70
ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE	7,20	7,90
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,70	0,80
ZONA VERDE/SPORT	2,50	2,70
ALTE ZONE/TERENURI NECONSTRUIBILE/APE	0,20	0,20
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ		
- căi feroviare	3,55	3,90
- căi de comunicație rutiere	10,40	11,50
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare	0,40	0,45
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>90,75</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	4.02	4,90
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	53,50	65,14
ZONA AGROZOOTEHNICĂ unități agrozootehnice	8,31	10,12
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	1,02	1,24
ZONA VERDE	4,61	5,62
ZONA AGREMENT/SPORT	1,02	1,24
ALTE ZONE/TERENURI NECONSTRUIBILE/APE	0,10	0,12
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ		
- căi feroviare	2,88	3,50
- căi de comunicație rutiere	6,67	8,12
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUS</b>	<b>82,13</b>	<b>100,00</b>

**LOCALITATEA TÂMNA**

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	1,65	4,00
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	30,40	73,80
ZONA INDUSTRIE MICĂ LOCALĂ /AGRICOLE	- 0,27	- 0,65
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,50	1,20
ZONA VERDE/SPORT	2,00	4,85
ALTE ZONE/TERENURI NECONSTRUIBILE/APE	0,10	0,25
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ		
- căi de comunicație rutiere	6,20 0,10	15,05 0,20

- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare		
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>41,30</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	1,09	2,86
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	30,34	79,57
ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	0,27	0,70
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,74	1,94
ZONA VERDE	1,98	5,20
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ - căi de comunicație rutiere	3,51	9,73
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ</b>	<b>38,08</b>	<b>100,00</b>

#### **LOCALITATEA ADUNAȚII TEIULUI**

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,50	2,70
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	14,34	77,50
ZONA INDUSTRIE MICĂ LOCALĂ	0,08	0,40
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,50	2,70
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ - căi de comunicație rutiere	3,00	16,20
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare	0,10	0,50
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>18,52</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,49	2,65
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	13,80	73,97
ZONA INDUSTRIE MICĂ LOCALĂ	0,06	0,34
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,98	5,27
ZONA VERDE	1,98	10,62
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ - căi de comunicație rutiere	1,33	7,15
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ</b>	<b>18,64</b>	<b>100,00</b>

#### **LOCALITATEA BOCENI**

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,50	1,50
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	26,18	80,00
ZONA INDUSTRIE MICĂ LOCALĂ	0,08	0,20
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,50	1,50



ZONA VERDE	0,34	1,20
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	5,00	15,30
- căi de comunicație rutiere	0,10	0,30
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare		
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>32,70</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,08	0,25
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	26,71	83,94
ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	0,05	0,15
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,52	1,64
ZONA VERDE	1,31	4,12
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	3,05	9,90
- căi de comunicație rutiere		
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ</b>	<b>31,72</b>	<b>100,00</b>

### LOCALITATEA COLAREȚ

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,65	2,10
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	20,28	66,15
ZONA INDUSTRIE MICĂ LOCALĂ/AGRICOLE	1,15	3,75
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,74	2,45
ZONA VERDE	0,75	2,45
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	3,43	11,20
- căi de comunicație rutiere	0,10	0,30
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare		
ALTE ZONE/TERENURI NECONSTRUIBILE/APE	3,55	11,60
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>30,65</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,57	1,58
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	28,73	79,50
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,93	2,57
ZONA VERDE	0,95	2,62
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	2,66	7,37
- căi de comunicație rutiere		
ALTE ZONE/TERENURI NECONSTRUIBILE/APE	2,30	6,36
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ</b>	<b>36,14</b>	<b>100,00</b>

### LOCALITATEA CREMENEA

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	1,40	2,70

ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	33,56	65,80
ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	5,05	9,90
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,50	0,90
ALTE ZONE/TERENURI NECONSTRUIBILE/APE	2,50	4,80
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	8,00	15,70
- căi de comunicație rutiere	0,10	0,20
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare		
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>51,11</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,77	1,63
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	35,13	74,34
ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	0,30	0,63
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,46	0,97
ZONE PLANTATE/TERENURI NECONSTRUIBILE/APE	2,50	5,29
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	8,00	16,93
- căi de comunicație rutiere	0,10	0,21
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare		
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUS</b>	<b>47,26</b>	<b>100,00</b>

#### LOCALITATEA FAȚA CREMENII

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	1,50	6,20
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	17,10	70,10
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,40	1,60
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	5,30	21,70
- căi de comunicație rutiere	0,10	0,40
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare		
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>24,40</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,64	2,42
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	21,38	80,90
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,40	1,51
ZONA VERDE	1,03	3,89
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	2,98	11,28
- căi de comunicație rutiere		
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUS</b>	<b>26,43</b>	<b>100,00</b>

#### LOCALITATEA IZVORĂLU

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	1,60	3,10



ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	38,23	73,90
ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	2,57	5,00
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,70	1,30
ZONA VERDE	0,30	0,60
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	8,20	15,90
- căi de comunicație rutiere	0,10	0,20
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare		
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>51,70</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,71	1,45
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	37,53	76,63
ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	1,47	3,00
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	1,34	2,73
ZONA VERDE, PLANTAȚII	2,61	5,33
ZONA SPORT, AGREMENT	0,18	0,37
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	5,14	10,49
- căi de comunicație rutiere		
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUS</b>	<b>48,98</b>	<b>100,00</b>

#### LOCALITATEA MANU

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,35	2,10
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	13,73	82,80
ZONA INDUSTRIE MICĂ LOCALĂ	0,60	3,60
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,40	2,40
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	1,40	8,50
- căi de comunicație rutiere	0,10	0,60
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare		
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>16,60</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,24	1,69
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	10,93	76,87
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,44	3,09
ZONA VERDE	1,01	7,10
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ	1,60	11,25
- căi de comunicație rutiere		
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUS</b>	<b>14,22</b>	<b>100,00</b>

#### LOCALITATEA PAVĂȚ

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,50	3,10
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	14,00	82,40
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,15	0,90
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ		
- căi de comunicație rutiere	2,05	13,00
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare	0,10	0,60
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>16,80</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,44	2,70
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	13,23	80,96
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIR	0,19	1,16
ZONA VERDE	0,88	5,38
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ		
- căi de comunicație rutiere	1,60	9,80
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ</b>	<b>16,34</b>	<b>100,00</b>

#### **LOCALITATEA PLOPI**

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,40	1,20
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	26,50	78,40
ZONA INDUSTRIE MICĂ LOCALĂ/AGRICOLE	1,85	5,50
ZONA SPAȚII VERZI	0,35	1,00
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ		
- căi de comunicație rutiere	4,60	13,60
- c-ții aferente lucrărilor tehnico - edilitare	0,10	0,30
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>33,80</b>	<b>100,00</b>

<b>BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ</b>		
<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>HA</b>	<b>%</b>
ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII PUBLICE	0,48	1,33
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	27,05	74,98
ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	3,00	8,31
ZONA SPAȚII VERZI	1,85	5,13
ZONA ECHIPARE TERITORIALĂ		
- căi de comunicație rutiere	3,70	10,25
<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ</b>	<b>36,08</b>	<b>100,00</b>

#### **CONCLUZII PRIVIND OBIECTIVELE PLANULUI URBANISTIC GENERAL**



**Memoriul general** a fost elaborat în concordanță cu prevederile *Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism*, cu următorul cuprins:

- *Sinteza studiilor analitice și prospective, diagnosticul general și prospectiv*
- *Strategia de dezvoltare spațială*
- *Politici și programe de investiții publice necesare pentru implementare*
- *Lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare*
- *Planul de acțiune pentru implementarea planului*

Este necesar de subliniat faptul că situația existentă la acest moment este de fapt situația propusă prin PUG-ul anterior, față de care menționăm următoarele:

- nu toate suprafețele/funcțiunile prevăzute în intravilan au fost utilizate, și nu întotdeauna cele utilizate au fost conforme cu prevederile;
- față de prevederile anterioare, altele sunt prioritățile astăzi.

Prin actualizarea Planului Urbanistic General s-au urmărit:

- Limitarea extinderii intravilanului (numai pe baza evaluării necesarului de terenuri pentru perioada de timp vizată), menținerea/micșorarea ruralului raportată la dimensiunile sale actuale ținând cont că planificarea strategică teritorială necesită o corelare între argumentul tehnic și voința politică:
  - **Micșorarea intravilanului** în condițiile în care populația este în scădere, prin redarea circuitului agricol a terenurilor introduse anterior în intravilan și neutilizate pentru construcții pentru 8 localități din cele 11 localități componente: Valea Ursului, Tâмна, Adunații Teiului, Boceni, Cremenea, Izvorălu, Manu, Pavăț;
  - Pentru localitățile Colareț, Fața Cremenei și Plopi perimetrul a fost majorat datorită majorării zonei de locuințe și funcțiuni complementare. În perimetrul propus au fost incluse toate construcțiile edificate până în perioada elaborării actualului PUG sau omise la stabilirea intravilanului anterior. În perimetrul localității Plopi a fost luată în calcul și suprafața aferentă zonei industrie mică/agricole introdusă în intravilan prin PUZ avizat și aprobat;
  - Noua limită a intravilanului include toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețele de teren accesibile dezvoltării comunei până în 2030;
  - Pentru terenurile din intravilanul vetrei satului modul de folosință a terenurilor este stabilit prin regulamentul de urbanism și nu se va permite dezvoltarea unităților mari, care concentrează fluxuri mari de persoane, activități poluatoare.
  - Toate activitățile de producție pot fi implementate pe terenurile prevăzute în intravilan, dar în afara vetrei satului, și în extravilan,

terenuri care vor putea fi introduse în intravilan prin documentații specifice (PUZ), dacă nu au fost deja introduse ca platforme de rezervă.

- Protejarea elementelor de patrimoniu natural și cultural prin delimitarea zonelor protejate din punct de vedere cultural și arheologic și stabilirea constrângerilor rezultate din aceasta.
- Păstrarea arhitecturii tradiționale și limitarea procesului de urbanizare – prin RLU s-au stabilit reguli stricte de ocupare a terenurilor, de amplasare a construcțiilor și amenajărilor aferente, de arhitectură (aspectul general, tipuri de materiale, tehnici de construire..) cu respectarea specificului local.
- Asigurarea infrastructurii rutiere (construire/modernizare/reabilitare) în interiorul comunei, cu polii urbani și nu în ultimul rând între reședința de comună și localitățile componente, precum și cu cele din zona asociată:
  - Asfaltarea și sistematizarea drumurilor principale;
  - Amenajarea intersecțiilor pentru o mai bună fluentă a traficului și o mai mare securitate a participanților la trafic;
  - Consolidarea/refacerea podurilor și podețelor;
  - Pietruirea și sistematizarea tuturor drumurilor secundare;
  - Extinderea și realizarea unde nu există a unui sistem de iluminat public.
- Construirea/modernizarea/reabilitarea echipării edilitare:
  - Realizarea rețelelor de alimentare cu apă a gospodăriilor existente și viitoare pentru toate localitățile;
  - Realizarea unui sistem de canalizare a apelor menajere și epurarea acestora prin construcția de stații de epurare pentru toate localitățile;
  - Extinderea rețelei de telefonie atât în teritoriul intravilan existent cât și în noile extinderi;
  - Extinderea/reabilitarea rețelei de alimentare cu energie electrică;
  - Implementarea unei rețele de alimentare cu gaz metan a gospodăriilor;
- Preîntâmpinarea și eliminarea disfuncțiilor identificate prin analiza situației existente la nivelul cadrului antropic, natural și socio-economic al localității.
- Realizarea de spații verzi cu rol de protecție a infrastructurii, combatere a zonelor de risc, etc..
- Reducerea eroziunii solurilor și prevenirea efectului de eroziune prin sistematizarea terenurilor și împăduriri.
- Reabilitarea și reactivarea sistemului de irigații aflat pe teritoriul comunei.
- Valorificarea elementelor de potențial și resursele locale existente.



Arh. APOSTOL ALEXANDRA



**General Project**

J25/444/1995; C.U.I.: RO7742104; str. Decebal 36, cod 220109, bl. P1, ap. 5-6; telefon/fax: 0252-312147; tel. 0252-332439; e-mail: [generalprojectbox@gmail.com](mailto:generalprojectbox@gmail.com); Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți



**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA TAMNA**

**VOLUMUL I  
STUDII DE FUNDAMENTARE, PROSPECTIVE**

**BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL TAMNA**



## **CUPRINS**

### **STUDII DE FUNDAMENTARE**

- PROTECȚIA MEDIULUI, RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE, IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE
- EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE
- CONDIȚII GEOTEHNICE ȘI HIDROGEOLOGICE
- INFRASTRUCTURA TEHNICO – EDILITARĂ
- EVOLUȚIA SOCIO - DEMOGRAFICĂ

## LISTA DE RESPONSABILITĂȚI

**DENUMIREA LUCRĂRII:** ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI  
TÂMNA, JUDEȚUL MEHEDINȚI

**BENEFICIAR:** CONSILIUL LOCAL TÂMNA

**PROIECTANT GENERAL:** S.C. GENERAL PROJECT S.R.L.

**COLECTIV DE ELABORARE:** Sef proiect: arh. BUZEC LIVIU

Arh. APOSTOL ALEXANDRA

Ing. BUDA CARMEN

Ing. OPREA GHEORGHE

Ing. LAURA POPESCU

Ec. OPREA ADRIAN

Th. arh. DRĂGĂNUȘ ION



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**PROTECȚIA MEDIULUI,  
RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE  
IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE**

**STUDIU ÎN VEDEREA ACTUALIZĂRII PUG COMUNA TÂMNA**

## CUPRINS

- CAP. I** ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL
- CAP. II** CALITATEA AERULUI
- CAP. III** CALITATEA APELOR
- CAP. IV** SOLUL
- CAP. V** GESTIUNE DEȘEURI
- CAP. VI** SPAȚII VERZI ȘI PĂDURI
- CAP. VII** ZONE PROTEJATE
- CAP. VIII** RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE
- CAP. IX** IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE
- CAP. X** EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI ENERGIE REGENERABILĂ



## CAP.I ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

### 1. RELIEF

TÂMNA este o comună situată pe valea râului Hușnița, la contactul Piemontului Coșuștei cu Piemontul Bălăciței sau Câmpia Înaltă a Bălăciței (respectiv în extremitatea de nord și de sud ale acestora), în partea estică a județului Mehedinți.

Relieful se dezvoltă pe structură monoclinală, în care s-a adâncit de la vest la est valea râului Hușnița, al cărei versant nordic de tip abrupt cuestiform e dominat de un pod interfluvial, Culmea Cremenei până la 343,00 m altitudine maximă. Spre sud de lunca Hușniței, versantul drept este fragmentat de mai multe văi torențiale de direcție SV-NE amplu dezvoltate, în mare parte colectate de pârâul Peșteana; între acestea au rămas culmi relativ înguste, cele mai largi depășind 330,00 m: dealul Cioaca 341,40 m sau Culmea Valea Ursului, 336,20 m. Extremitatea sudică a comunei corespunde culmii largi piemontane (320-340 m Culmea Albului, Culmea Ciutei) străbătută de Șoseaua Dumbravei, de-a lungul căreia trece cumpăna dintre bazinele hidrografice Hușnița și Drincea. În afară de suprafețele ocupate de păduri din jurul satului Cremena și de la SE de Târna, au rămas mai mult petice răslețe.



Astfel, relieful de câmpie înaltă se dezvoltă la sud de valea râului Hușnița și ocupă cea mai mare parte a teritoriului, caracterizându-se prin platouri sau "poduri" separate de văi largi cu versanți lini.

Din punct de vedere al reliefului, important de precizat de la început este amplasarea localităților:

*zona versanților:* Boceni, Pavăț, Târna-parțial, Valea Ursului-parțial

**Boceni** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, pe versantul stâng al Văii Pucioasa (afluent al pârâului Peșteana, bazinul Hușniței), la altitudine medie de 250,00 m.

**Pavăț** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, pe versantul nordic al văii Peșteana, bazinul Hușniței. Vatra așezării cuprinde culmea interfluviului Palanca - Peșteana și versantul nordic al văii Peșteana.

**Tâmna** - sat reședință se comună amplasat în extremitatea nordică a Piemontului Bălăciței. Se compune din trei părți disparate: Târna (veche) pe versanții văii pârâului Peșteana și în lunca acestuia, la altitudine medie de 205,00 m; bârzuica, pe culmea dintre Valea Bocenilor și Valea Fântâna Rece, la altitudine medie de 260,00 m; Târna (nouă) după 1900 în apropiere de stația CF, la altitudine medie de 25,00 m;

**Valea Ursului** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, la sud de Valea Hușniței. Se află pe valea afluentă acesteia care a primit numele satului, pe ambii versanți și pe culmea dealului ce o desparte de Valea lui Doscan.

*zona de platou:* Plopi, Izvorălu, Manu, Adunații Teiului

**Plopi** - sat amplasat în partea nordică a Piemontului Bălăciței, pe culmea relativ largă a interfluviului Slătinic - Drincea, la altitudine medie de 320,00 m;

**Izvorălu** - sat amplasat în partea nordică a Piemontului Bălăciței, pe culmea interfluviului Hușnița - Drincea, la altitudine medie de 320,00 m. O parte a satului se află pe Valea Izvorălului și Valea Mărășeștilor, care se unesc înainte de a se vărsa în pârâul Peșteana;

**Manu** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, respectiv în bazinul superior al pârâului Peșteana. Este situat pe culmea interfluviului dintre văile Manului și Totorniței, la 310,00 m altitudine medie.

**Adunații Teiului** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței (subunitatea Dealurilor Dumbravei), pe culmea dealului Brâgleasa, la altitudine medie de 300,00m, între văile Drincea cu Valea Dosiștei către vest și Argetoaia la nord-vest.

*zona de vale:* Cremenea, Fața Cremenii, Colareț, Valea Ursului - parțial

**Cremenea** - sat amplasat în sudul Piemontului Coșuștei. Vatra sa se află pe Valea Cremenea, la altitudine medie de 240,00m. Partea de nord- est a satului ocupă planul inferior al acestei văi, iar partea de sud- vest versantul stâng până aproape de culme.

**Fața Cremenii** - sat amplasat pe valea mijlocie a râului Hușnița. Vatra satului se află pe un glacis coluvial cu altitudine medie de 200,00m, la limita luncii Hușniței cu Piemontul Coșuștei, învecinat la nord- est cu pârâul Cervenita.



**Colareț** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței în bazinul superior al pârâului Slătinic, la altitudine medie de 270,00m. La sud-vest Valea Fântânilor cu care începe valea acestui pârâu, care poartă numele de Colareț în sat și Valea Strâmbeanu în aval de localitate.

**Valea Ursului** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, trupul de case situat pe Valea Hușniței.

## 2. GEOLOGIE

Piemontul Bălăciței constituie o subunitate de relief distinctă în cadrul Piemontului Getic deoarece este o treaptă mai coborâtă, caracterizată prin interfluvii largi și cu o orientare a rețelei hidrografice pe direcția est-vest. Piemontul Bălăciței sau Câmpia Înaltă a Bălăciței, cum a mai fost denumită, constituie o subunitate de tranziție între Dealurile Coșuștei la nord, aparținătoare Piemontului Getic și Câmpia Olteniei la sud ca subunitate a Câmpiei Române - deosebindu-se de acestea prin altitudine, configurația generală a reliefului, gradul de fragmentare, hidrografie și caracteristici pedoclimatice.

Din punct de vedere geologic zona studiată se încadrează în marea unitate structurală a platformei moesice.

Depozitele care apar la zi aparțin Pliocenului (Pontian) pe sectoare foarte restrânse, și în cea mai mare parte Cuaternarului, sub care forajele au interceptat formațiuni paleozoice, mezozoice, paleogene și neogene.

### 1. Pontian

Depozitele pontiene sunt omniprezente în perimetrul studiat. Din punct de vedere litologic Pontianul este reprezentat printr-o succesiune de roci grosiere pe marginea fostului lac (pietrisuri, nisipuri, argile) cu trecere spre larg la roci pelitice (argile siltice, argile, argile marnoase, etc.).

În spațiul care face obiectul prezentului studiu, ponderea nisipurilor scade, rocile dominante fiind siltitele și argilele cu detritus de substanțe organice.

Pentru datarea depozitelor pontiene s-au folosit asociațiile de moluște, la partea superioară a Pontianului fiind identificate: *Caladacna* sp., *Pseudocatillus* sp., *Pontalmyra* sp., etc. (Schoverth și Bandrabur, 1963; Bandrabur 1971, Enciu și Andreșcu 1990).

Grosimile Pontianului sunt de ordinul câtorva metri pe amplexul ridicării Leu-Bals-Optași și cresc considerabil în depresiuni, ajungând la cca 850 m. în axul depresiunii Băilești-Terpezița-Filiași.

În perimetrul studiat, dacă în cazul formațiunilor anterioare grosimile au depins în principal de configurația subasmentului și rata de mișcare a diferitelor

porțiuni ale acestuia, la nivelul rocilor pontian - romanian medii, pe lângă aceste influențe, un rol important l-a avut Dunărea. Grosimile au fost diminuate în preajma Dunării, datorita eroziunii fluviului.

## 2. Dacian - Romanian

Dacianul poate fi privit ca etaj ce face trecerea de la stratele de congerii pontiene, la stratele cu viviparide bifarcinate, fără cardiacee romaniene.

Conform sensului dat de Andreescu, în perimetrul studiat Dacianul are două faciesuri paleontologice tipice: unul în partea inferioară, definit prin prezența speciilor aparținând genului *Pachidacna* raportat Gețianului, și altul situat la partea superioară, caracterizat prin ambundenta speciilor de *Prosodacna*, raportat Parscovianului (Andreescu, Pauliuc, et. al.).

În Gețian a avut loc acumularea unor foarte extinse pânze de nisipuri litoral-lacustre, întrerupte la gura principalelor cursuri de apă cu depuneri deltaice din pietriș cu nisip care au constituit Formațiunea de Berbești.

În intervalul Parscovian superior - Romanian inferior, în regiune a dominat ambianța unei câmpii marginale, mlăștinoase, în care s-au acumulat depozite argilo-nisipoase și cărbuni (membru argilos - carbonos al formațiunii de Jiu - Motru).

Ulterior, în Romanianul mediu în ambianța unei câmpii aluviale, s-a acumulat partea a doua a formațiunii de Jiu - Motru, constituită din argile, nisipuri, strate subțiri de carbuni.

Litologic, formațiunea de Berbești este constituită din pietrișuri cu nisipuri ce aparțin primei delte a Dunării. Acestea afloră pe aproximativ 20 Km lungime pe malul stâng al fluviului între Gura Văii și Hinova. La numai 8 Km. est de Hinova se păstrează doar partea bazală a deltei din dacian, depunerile din partea superioară fiind îndepărtate de Dunăre, începând din Pleistocen, când și-a tăiat actuala vale în propriile depozite.

La nord, în interfluviul Dunăre - Motru, deasupra depozitelor de deltă, pe o grosime de cca 200 m. se dispun nisipuri, argile și strate de cărbuni, de vârstă Dacian superior - Romanian mediu ce aparțin formațiunii de Jiu - Motru (Pană et., al., 1981; Andreescu et., al., 1985).

În zona Strehaia-Ciochiuța- Târna, pe malul drept al văii Hușnita, au fost puse în evidență aflorimente daciene, care mai la sud apar sub nivelul local de eroziune. Faptul ca apar la zi este explicat de E. Schoverth prin aceea că în sectorul amintit s-a format un anticlinal cu direcția V-E având în ax depozite daciene.

Sub aspect litologic formațiunile daciene încep cu un pachet de argile și marne în care apar 2-3 intercalații de lignit cu grosimi de 0,0-1,2 m. Sub pătura argiloasă



lignitiferă se dezvoltă un strat de nisipuri heterogene, care reprezintă principalul orizont acvifer din întreaga zonă.

În același sector Strehaia-Tamna, formațiunile romaniene sunt situate deasupra nivelului local de eroziune și ocupă zonele joase ale interfluviilor.

Pe baza unor cercetări mai recente E. Schoverth scoate în evidență două orizonturi litologice: unul inferior marnos-argilos și altul superior argilos-nisipos, cu intercalații de lignit.

### 3 Cuaternar

Depozitele cuaternare de vârstă pleistocenă și holocenă sunt constituite din strate lentiliforme de nisipuri, nisipuri cu pietrișuri și uneori bolovănișuri. Ele sunt dispuse peste cele romaniene în facies lacustru.

#### 3.1 Pleistocen inferior

Depozitele pleistocene inferioare sunt situate deasupra celor romaniene și ocupă cea mai mare parte din interfluvii. În succesiunea depozitelor Pleistocenului inferior se disting trei orizonturi;

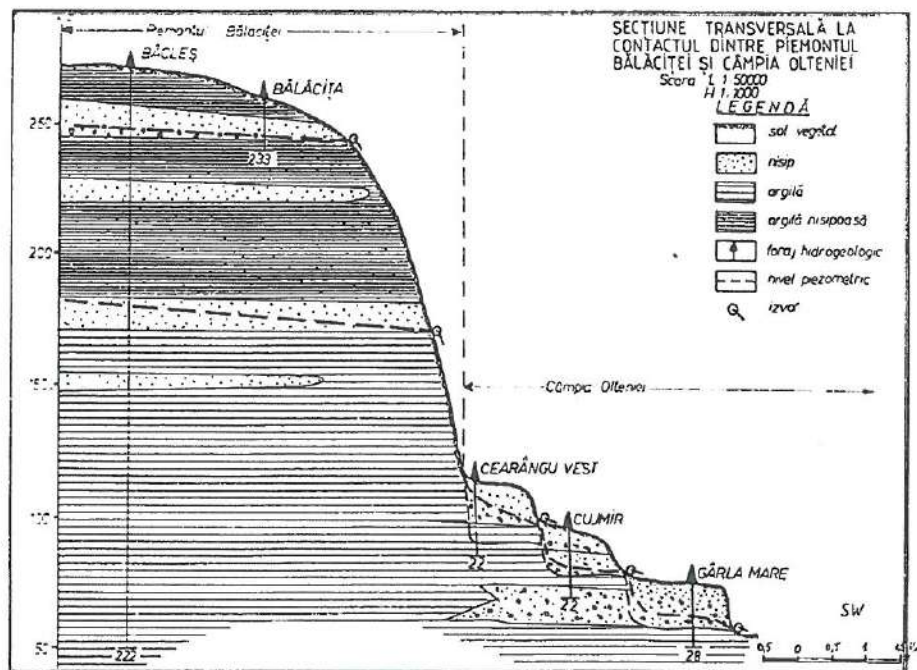
- un orizont inferior, alcătuit din nisipuri heterogene și pietrișuri, în care apar 1-2 intercalații de lignit (Strate de Cândești).
- un orizont mediu predominant argilos cu 1-2 intercalații de carbune.
- un orizont superior de pietrișuri și bolovănișuri cu liant argilos.

3.2 Pleistocenul mediu - superior ocupă numai crestele interfluviilor și este reprezentat prin argile roșii deluviale, care conțin uneori în masa lor elemente de pietrișuri și concrețiuni calcaroase.

3.3 Holocenului superior i s-au raportat depozitele de luncă și aluviunile reunite ale văilor principale.

Sub aspect litologic acestea sunt alcătuite din elemente grosiere de tipul pietrișurilor și nisipurilor heterogene, cu grosimi ce variază în limitele 5-10 m.

Din punct de vedere litologic cele mai vechi depozite cuaternare pot fi împărțite în trei orizonturi alcătuite din nisipuri, pietrișuri, bolovănișuri și câteva intercalații de argile cenușii, iar cele mai noi depozite, sunt atribuite Holocenului, reprezentând acumulările teraselor de luncilor Topolniței, Blahniței, Drincei, Hușniței și Desnățuiului, la care se adaugă depozitele de dune și deluviile de pe versanții văilor. Depozitele deluviale au în regiunea cercetată o dezvoltare mare, acoperind în mare parte versanții văilor și taluzurile diferitelor trepte morfologice, aceste depozite fiind alcătuite din argile nisipoase și nisipuri argiloase în care apar uneori și pietrișuri rulate. (*Considerații geomorfologice la contactul Piemontului Bălăciței cu Câmpia Olteniei SANDU BOENGIU, VASILE PLENICEANU\**)



### 3. HIDROGRAFIE

Teritoriul administrativ al comunei Tâmbna este situat în bazinul hidrografic al râului Motru, prin afluentul său Hușnița, care este principalul colector al rețelei hidrografice locale, structurată în jurul văii omonime, cu un bazin de 313 km<sup>2</sup> și cu debitul multianual de 0,75m<sup>3</sup>/s.

Râul Hușnița este un afluent (de dreapta) important al Motrului, cu obârșia din Piemontul Motrului și o lungime de 47 km, care adună pe teritoriul comunei Tâmbna, din dreapta Planca, Peșteana, Valea lui Doscan (Valea Ursului), Foaenfir.

În lunile de vară seacă pe tot cursul ei superior și mediu, iar spre confluența cu Motru devine permanent datorită alimentării din pânza freatică.

Fenomenul de secare este determinat de condițiile litologice. Aici, predomină pietrișurile levantine în care pânza de apă freatică se găsește la adâncimi mari, iar cursul de apă în actualul stadiu nu a reușit să o intercepteze. La aceasta se adaugă condițiile climatice de natură mediteraneeană (temperaturi medii lunare de vară de 18-20°C, cantitatea de precipitații de circa 500-600mm/an și evapotranspirație ridicată).

La toate acestea se mai adaugă și influențe negative ale omului prin defrișări efectuate în bazinul de recepție ceea ce duce la dezvoltarea proceselor de eroziune, măbind astfel diferența de nivel dintre albia minoră și pânza de apă freatică.



Panta longitudinală având valori mici, viteza de scurgere este mică, aparând fenomenul de înghețare în iernile geroase.

Râul Hușnița are un coeficient mare de divagare în cadrul luncii sale largi, apărând astfel inundații de primăvară și de toamnă, precum și în urma ploilor torențiale din timpul verii.

În ceea ce privește lunca Hușniței, un fenomen foarte evident după 1930 este supraaluvionarea. Aluviunile depuse în mai puțin de un secol măsoară 4-5 m.

.....

**Pârâul Peșteana** este afluent de dreapta al râului Hușnița, cu o lungime de 11 km, se formează din două ogașe pe teritoriul comunei Prunișor. Spre SV de satul Pavăț adâncindu-se și fiind alimentat de mai multe izvoare, capătă un curs permanent. Versantul nordic (stâng) reprezintă un abrupt cuestasiform, fără organisme torențiale care să-l fragmenteze. În schimb, pe partea opusă primește numeroase văi torențiale prelungi: Valea Manului, Valea Izvorăluului, Valea Stancului, Valea Fântâna Rece.....

**Pârâul Slătinic** cu o lungime de 21 km, își are obârșia la vest de satul Plopi și se varsă în râul Motru la localitatea Lunca Banului. Principalul afluent al acestuia este pârâul Sălătrucului la care se adaugă o serie de văi torențiale: Valea Corbului, Valea cu Pruni, Valea Plopilor.....

Structura hidrogeologică identificată în triunghiul Tâmbna - Strehaia - Butoiești se caracterizează prin strate acvifere individuale sau complexe de strate.

Din punct de vedere hidrogeologic, subsolul teritoriului comunei Tâmbna este destul de sărac în ape freactice de mică adâncime. Astfel, dacă analizăm doar satele de câmpie (înaltă), nivelul apelor freactice se prezintă la:

- 27 - 32 până la 50 m în satele Plopi și Adunații Teiului;
- 22 - 25 m în satul Izvorălu;
- 40 - 50 m în satul Manu;

urmând ca la în celelalte localități nivelul apelor freactice să apară la 50 - 60 m - Boceni, Pavăț, Cremenea.

#### 4. CLIMA

Zona se încadrează în sistemul climatic, ce aparține domeniului temperat continental cu influențe mediteraneene, beneficiind de un climat temperat umed, cu veri calde și ierni blânde.

Din analiza datelor și studiilor elaborate ca zonă de confluență a Hușniței cu Motrul se încadrează în zona cu temperatura medie anuală de 10°C. Izoterma anuală de 10°C trece prin apropierea orașului Strehaia, Tâmbna.. spre Drobeta-Turnu-

Severin, apropiindu-se tot mai mult de Dunare. Ca urmare a influenței centrilor barici această zonă beneficiază de un climat relativ călduros mai ales iarna, când temperaturile medii sunt de  $-3,0\text{ }^{\circ}\text{C}$  în luna ianuarie, iar în decembrie și februarie sunt de aproape  $0\text{ }^{\circ}\text{C}$ .

Maxima absolută înregistrată la stația Strehaia a fost de  $41,5\text{ }^{\circ}\text{C}$  la 5 iulie 1972, iar minima absolută a fost de  $-35,5^{\circ}\text{C}$  înregistrată la 25 ianuarie 1963; amplitudinea absolută fiind de  $77^{\circ}\text{C}$  ne indica un accentuat grad de continentalism.

Anotimpul cel mai călduros este vara cu valori medii ale temperaturii de  $21\text{ }^{\circ}\text{C}$ , în luna iulie se înregistrează temperaturi medii lunare de  $23-24^{\circ}\text{C}$  (media variaza de la an la an, de la  $19$  la  $23^{\circ}\text{C}$ ).

Valorile negative se înregistrează iarna în lunile decembrie și ianuarie de la  $-1^{\circ}\text{C}$  la  $-8^{\circ}\text{C}$ . Anotimpurile de tranziție, primăvara și toamna înregistrează temperaturi medii de  $10\text{ }^{\circ}\text{C}$ .

Cunoașterea regimului termic implică stabilirea unor praguri ale temperaturilor medii diurne, care reflectă numărul zilelor dintr-un an cu anumite temperaturi. Astfel, numărul zilelor în care temperaturile medii anuale sunt sub  $0\text{ }^{\circ}\text{C}$  este de 55 zile, iar peste  $0\text{ }^{\circ}\text{C}$  sunt 310 zile. Numărul zilelor foarte călduroase (tropicale) de  $30\text{ }^{\circ}\text{C}$  este de 30 de zile.

Regimul vânturilor este determinat în primul rând de caracterul, succesiunea și frecvența sistemelor barice și a proceselor circulației atmosferice.

Ca urmare, în zona studiată sunt predominante vânturile atât cele de vest, cât și cele de nord-vest, nord-est. Predominant este austrul (vântul mare), frecvent în toate anotimpurile dar cu cea mai mare intensitate vara, localnicii îl mai numesc și „vântul de la deal”.

Precipitațiile atmosferice constituie unul din cele mai importante elemente ale climei și una din verigile de bază ale circulației apei în natură.

Datorită situației regiunii sub incidența maselor de aer ale circulației V și SV, cantitățile de precipitații sunt relativ ridicate. Repartiția cantității de precipitații în timpul unui an este diferită de cea a restului țării, făcându-se simțită influența mediteraneană, caracterizată prin două maxime: unul în lunile mai - iunie în zonele mai joase și iunie - iulie în zonele înalte, iar altul, secundar, mai sărac în precipitații, în octombrie - noiembrie. Media anuală a precipitațiilor este de 550 mm.

Minimele se produc la sfârșitul verii și începutul toamnei (august - septembrie) și la sfârșitul iernii (februarie - martie).



## CAP. II CALITATEA AERULUI

Atmosfera, mai exact troposfera este locul în care ne desfășurăm viața și locul în care se produc fenomenele care ne afectează tot mai mult existența, și anume fenomenele de poluare. Aceste fenomene sunt întâlnite în special în mediul urban, în marile aglomerări urbane datorită concentrării populației în aceste areale. Fenomenul de urbanizare și dezvoltarea societății induc intensificarea degradării mediului în general și a aerului în special datorită activităților antropice (industrie, transport, centrale termice etc.) tot mai intense a zilelor noastre.

Poluarea aerului se datorează în proporție de 50% dioxidului de carbon. Menținerea relativ constantă a unei cantități de CO<sub>2</sub>, asigură condiții optime pentru dezvoltarea vieții. O creștere foarte mare a concentrației de CO<sub>2</sub> ar avea efecte devastatoare.

Comuna Tâmbna cu localitățile aparținătoare beneficiază de un amplasament podiș - câmpie înaltă, cu cca. 75% suprafață agricolă, fără industrie, cu un trafic intens aferent DN6 (E70) care traversează localitățile Fața Cremenii și Valea Ursului, fără mari aglomerări de populație, cu o calitate bună a aerului, trebuie totuși să ia în considerare amenințările care vin din partea:

*Transporturilor* - un factor poluant al atmosferei cu gaze de eșapament (circulația auto și funcționarea utilajelor în zonele în care se realizează investiții), care trebuie luat serios în seamă, în special pentru localitățile Fața Cremenii și Valea Ursului, dar și pentru localitățile Adunații Teiului, Boceni, Tâmbna traversate de drumul județean DJ561A, localitățile Plopi, Izvorălu traversate de drumul județean DJ606A, deși în prezent circulația este mult mai redusă decât pe DN6.

*Incendiilor naturale, sau necontrolate* (o importantă sursă de fum și cenușă), care se produc atunci când umiditatea climatului scade natural sub pragul critic în cazul incendiilor de pădure, la aprinderea miriștilor sau produse la unii agenți economici (fabrici de prelucrare a lemnului, depozite de materiale etc.).

*Activităților „casnice”* care sunt, fie că vrem, fie că nu, o sursă de poluare. Astăzi, lemnul de foc este vital, constituie o necesitate legată de satisfacerea consumurilor energetice. Fumul emis de sobele cu lemne are o culoare albăstrui fumurie și conține o cantitate însemnată de materii organice. Dar în scopuri casnice nu se ard numai lemn, ci și cantități enorme de carbuni, petrol, din care rezultă de asemenea substanțe toxice. Deasemenea, poluarea atmosferei datorită emisiilor de biogaz de la depozitele necontrolate și arderilor necontrolate de deșeuri.

*Activităților agricole* prin limitarea utilizării îngrășămintelor chimice, în condițiile în care 75% din suprafața comunei este suprafață agricolă deși, în ultimii ani se constată o reducere a emisiilor de NO<sub>2</sub> față de anii 1990, datorată în principal reducerii consumului de îngrășămintă chimice utilizate în agricultură.



*Poluarea cu pulberi* a aerului poate să apară și din alte surse decât emisiile din activități industriale. Astfel, în perioadele secetoase ale anului în aerul atmosferic pot ajunge cantități importante de pulberi ca urmare a antrenării de către vânturile puternice a:

- pulberilor fine de la nivelul solurilor necultivate, a drumurilor de pământ, a șantierelor de construcții și, în special în zonele urbane, a parcarilor neacoperite cu asfalt sau iarbă;
- cenușilor din depozitele de deșeuri ale instalațiilor mari de ardere cu cărbuni funcționale sau sistate și neacoperite.

### **CAP. III CALITATEA APELOR**

Apa reprezintă o sursă naturală regenerabilă, vulnerabilă și limitată, element indispensabil pentru viață și societate, materie primă pentru activități productive, sursă de energie și cale de transport, factor determinant în menținerea echilibrului ecologic.

Resursele de apă disponibile (utilizabile) din Comuna Tâmbna sunt :

- resursele de apă subterană
- cursurile de apă interioare

Apele subterane constituie principala resursă pentru alimentarea cu apă a populației, în mod special în zonele rurale. Pentru că apele subterane asigură alimentarea cu apă potabilă la întreaga populație, calitatea acestora este de importanță capitală. Astfel, distribuitorul de apă potabilă este obligat să asigure furnizarea apei care îndeplinește cerințele standardelor de cantitate și de calitate ale apei. Uneori apele subterane nu îndeplinesc aceste cerințe standard pentru că conțin anumiți constituenți dizolvați provenind fie din surse naturale fie rezultați din unele activități antropice.

Trebuie reținut faptul că poluarea apelor subterane din trecut își va produce încă efectele pentru mult timp în viitor întrucât apele subterane tind să revină la suprafață conform circuitului apei în natură. În consecință, revenirea la suprafață a apelor subterne poluate vor afecta calitatea apelor de suprafață. Impactul poluării asupra apelor subterane este dificil de apreciat având în vedere că este greu de detectat și observat, astfel încât prevenirea poluării, monitorizarea de calitate și refacerea calității acestora sunt mult mai dificile. Rapoartele recente arată că poluările rezultate din surse domestice, industriale și din agricultură sunt în continuare la niveluri alarmante. Aceste poluări pot rezulta din deversări în ape, din folosirea azotaților și pesticidelor pentru fertilizări ale terenurilor sau din scurgeri din vechi situri industriale și depozite de deșeuri.

Cel mai important strat acvifer se întâlnește la adâncimi destul de mari, respectiv 80 - 120 m în satele Valea Ursului, Tâmbna (de jos), Cremenea, Fața



Creemenii și 200 - 240 m în satul Manu - sat alimentat cu apă din foraje la adâncimea de 200 m.

În satele Valea Ursului, Colareț se întâlnesc izvoare de coastă cu debite de 3-4 l/s amenajate ca fântâni.

Apele de suprafață, respectiv cursurile de apă de pe teritoriul comunei Tâмна, sunt nealterate de influențe antropice majore și se află într-o stare destul de bună din punct de vedere ecologic și chimic, asigurând mediul de viață pentru specii de importanță și valoare ecologică recunoscută.

În comuna Tâмна nu există mari surse de poluare ( industrie ), există însă îngrășăminte chimice, pesticide, dar și surse specifice localităților rurale, respectiv cele situate în intravilan, având în vedere lipsa de racordare a populației la rețeaua de canalizare și la stațiile de epurare. De regulă, poluarea apei provine de la deversări necontrolate a apelor menajere (lipsa de stații de epurare mecano - biologice), dar și din aruncarea resturilor menajere în albiile văilor, în grădini, pe marginile drumurilor.

Deasemenea, poluarea apelor subterane și de suprafață se datorează și spațiilor de depozitare necontrolate din zonele rurale precum și a administrării incorecte a depozitelor existente (poluarea cu deșeuri ușoare antrenate de vânt).

Se interzice evacuarea în receptorii naturali a apelor uzate care conțin pesticide, a apelor uzate conținând patogeni sau virusi, provenind de la unități zootehnice, abatoare.... Stațiile de evacuare a apelor uzate în receptorii naturali, trebuie prevăzute cu mijloace de măsurare a debitelor și volumelor de ape uzate evacuate și amenajate pentru prelevarea de probe de apă pentru analiză, sau să fie dotate cu sisteme automate de determinare a calității apelor uzate evacuate.

#### **CAP. IV SOLUL**

Principalele grupe de soluri întâlnite în cuprinsul Platoului Mehedinți se pot clasifica astfel:

- predomină solurile brune eu-mezobazice, solurile brune acide și solurile brune luvice (din clasa cambisolurilor) la S de Hușnița,
- soluri aluviale în lunca acesteia,
- soluri din clasa argiluvisolurilor, reprezentate de soluri brune luvice și soluri brune aluviale,
- nisipuri și pitrișuri.

În subsolul comunei Tâмна s-au identificat zăcăminte de cărbuni - lignit, fără a se calcula rezervele și posibilitățile de exploatare.

Solul este un sistem deschis și o resursă esențial neregenerabilă ce îndeplinește multe funcții (economice, sociale, culturale și de protecție a mediului) și furnizează servicii vitale pentru activitățile umane și pentru supraviețuirea ecosistemelor. Aceste funcții sunt:

- producție de biomasă, inclusiv în agricultură și în domeniul silvic;
- depozitare, filtrare și transformare a nutrienților, substanțelor și apei;
- zone de biodiversitate, cum sunt habitatele, speciile și altele;
- mediu fizic și cultural pentru populație și activități umane;
- sursă de materii prime;
- patrimoniu geologic și arheologic.

*Amenințări:* În ultimele decenii, solul se află sub o presiune crescândă, condusă sau exacerbată de activitatea umană (practicile agricole și silvice necorespunzătoare, dezvoltarea urbană și turismul). Aceste activități afectează negativ capacitatea solului de a-și exercita în deplină capacitate varietatea funcțiilor sale. În plus, degradarea solului are un impact puternic și asupra altor zone precum: apa, sănătatea populației, schimbările climatice, protecția naturii și a biodiversității și securitatea alimentară.

Din principalele opt amenințări cu care se confruntă solul UE cele aplicabile comunei Tâmbna sunt:

- eroziunea,
- scoaterea din circuitul agricol,
- pierderea biodiversității solului - biodiversitatea solului se raportează la diversitatea genelor, funcțiilor, dar și la capacitatea metabolică a ecosistemelor,
- alunecările de teren și inundațiile - suprafețele afectate de alunecări nu sunt cunoscute (inventariate) în prezent, dar această problemă poate fi legată de creșterea demografică, turism, utilizarea intensivă a terenurilor și schimbările climatice.

La nivelul localităților comunei nu sunt surse majore de poluare. Probleme de poluare se manifestă în zonele locuite, în principal prin deversări de dejecții și tendințe de depozitare haotică a deșeurilor menajere.

Pentru arealul de zonă protejată, în perioada de punere în operă a unor investiții propuse (etapa de construcție) pot fi afectați factorii de mediu. Pentru minimalizarea acestui impact, lucrările specifice vor fi însoțite de măsuri specifice de diminuare, precum și de un plan de acțiune de reconstrucție ecologică, ce va cuprinde acțiunile de reabilitare a spațiilor verzi afectate, aflate în administrarea beneficiarului sau în spațiul public.



Pe viitor, având în vedere politica de conservare a solurilor și de protejare a acestora atât din punct de vedere fizic, chimic, biologic cât și tehnic, se vor înființa la nivelul fiecărei zone agricole comisii de specialiști care să gestioneze corespunzător solurile afectate în special de eroziune.

## CAP. V GESTIUNE DEȘEURI

Comuna Târna este membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru salubritate Mehedinți, înființată potrivit reglementărilor art. 11, 12, 13 și 91 alin. 6, lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, precum și de O.G. Nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, modificată și completată.

Potrivit statutului, scopul asociației îl reprezintă promovarea și reprezentarea intereselor UAT-urilor membre în legătură cu: înființarea, organizarea, coordonarea, reglementarea, finanțarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciilor de salubritate.

Planurile de gestionare a deșeurilor au un rol cheie în dezvoltarea unui sistem de gestionare durabilă a deșeurilor. **Scopul PJGD Mehedinți** este să promoveze cooperarea între autoritățile locale și județene pentru a crea și dezvolta un sistem integrat de management al deșeurilor, care să înlocuiască actualul sistem, ineficient atât din punct de vedere economic cât și al protecției mediului.

Principalele probleme de mediu existente la nivelul județului Mehedinți, valabile și la nivelul comunei Târna, datorate actualului sistem de gestionare a deșeurilor, sunt prezentate în continuare pentru fiecare aspect de mediu relevant pentru PJGD și extrase din PJGD Mehedinți, respectiv:

### **Apele de suprafață și subterane**

- *Poluarea apelor subterane datorită infiltrațiilor de levigat rezultat atât de la depozitarea necontrolată a deșeurilor din mediul urban cât și a spațiilor de depozitare necontrolate din zonele rurale;*
- *Poluarea apelor de suprafață și a celor subterane datorită amplasării necorespunzătoare, fără respectarea distanței maxime admisibile impuse de legislație, a depozitelor necontrolate de deșeuri;*
- *Poluarea apelor de suprafață datorită administrării incorecte a depozitelor existente (poluarea cu deșeuri ușoare antrenate de vânt).*

**Aer**

- *Poluarea atmosferei datorită emisiilor de biogaz de la depozitele necontrolate și arderilor necontrolate de deșeuri;*
- *Emisii atmosferice ridicate datorită unui sistem necorespunzător pentru colectarea și transportul deșeurilor.*

**Solul și subsolul**

- *Suprafețe mari de terenuri afectate de depozitarea necontrolată a deșeurilor prin lipsa sistemelor de impermeabilizare care să nu permita infiltrația levigatului în sol;*
- *Menținerea unor suprafețe mari de teren necesare depozitării deșeurilor datorită faptului că nu există facilități suficiente pentru reciclarea, tratarea și valorificarea deșeurilor.*

**Sănătatea umană**

- *Poluarea aerului, a apei și a solului, rezultată în urma unei gestionări necorespunzătoare a deșeurilor menjare, poate afecta pe termen lung sănătatea populației, mai ales în zonele dens populate.*

In ceea ce privește situația actuală privind serviciul de salubritate în comuna Tâmbna se prezintă astfel (conform PJGD Mh.):

	<b>Denumire unitate administrativa</b>	<b>Nr. populatie</b>	<b>Date referitoare la contracte operatori/ contract</b>	<b>Are obligatia colectarii selective DA /NU</b>
61.	Consiliul local Timna	3365	SC FLORA SERCOM SA/ 1258/12.11.2012 A expirat în anul 2014 - reînnoit	Nu Contractele de prestari servicii nu au baza legala pentru delegarea serviciului de salubritate

De menționat că obiectivele județene din PJGD Mehedinți au fost stabilite în baza obiectivelor din Planul Regional - Regiunea IV Oltenia și Planul Național de Gestiune a Deșeurilor, care sunt la rândul lor fundamentate pe legislația națională privind deșeurile, acestea fiind de două feluri:

*Obiective cu caracter politic, decizional (politica de mediu și cadrul legislativ, aspecte instituționale și organizatorice, resurse umane, finanțare, informarea și conștientizarea părților implicate, etc.).*



*Obiective cu caracter tehnic – se vor cuantifica prin măsuri și indicatori bine definiți cu ținte și termene legislative ( date și informații privind gestionarea deșeurilor bazate pe măsuratori - cantități și compoziție - prevenirea generării deșeurilor, colectarea, transportul, tratarea, valorificarea și eliminarea deșeurilor, obiective pentru fluxuri speciale de deșeuri, cum ar fi ambalaje și deșeuri de ambalaje, deșeuri biodegradabile, deșeuri din construcții și demolări, nămoluri de la stațiile de epurare orășenești, deșeuri de echipamente electrice și electronice, vehicule scoase din uz, deșeuri voluminoase, deșeuri periculoase din deșeuri menajere, etc.).*

Datorită faptului că Tâmbna este membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru salubritate Mehedinți în această etapă de implementare a PJGD Mehedinți, importantă este creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu generată de gestionarea deșeurilor:

- Educarea și conștientizarea publicului cu privire la importanța gestionării adecvate a deșeurilor;
- Creșterea gradului de implicare/participare a publicului în programele inițiate cu gestiunea deșeurilor;
- precum și, pregătirea amplasamentelor în vederea amenajării unor depozite conforme pentru a se evita depunerile ilegale a deșeurilor provenite din construcții și demolări.

Pentru obiectivele cu caracter tehnic implementarea urmează să înceapă odată cu stabilirea prin licitație (la nivel de Consiliul Județean) a operatorului economic.

Astfel, se vor urmări și se va avea în vedere implementarea colectării selective la sursă a deșeurilor (ambalaje, deșeuri organice și restul deșeurilor menajere), precum și asigurarea volumului și numărului suficient de containere pe tipuri de deșeuri în funcție de tipul clădirilor și a numărului de locuitori. De asemenea, se vor crea condiții ca întreaga cantitate de deșeuri menajere să poată fi colectată și să nu se practice moduri de eliminare ilegale. Consiliile locale vor fi responsabile de realizarea acestor programe.

## **CAP. VI SPAȚII VERZI ȘI PĂDURI**

Particularitățile reliefului și ale solului, influențele climatice specifice, determină aspectul complex al vegetației Piemontului Getic, tranziția lentă și neuniformă de la zonalitatea latitudinală la cea altitudinală, marcată prin numeroase întrepătrunderi și asocieri ale diverselor esențe forestiere dominante.

Astfel, zona comunei Tâmbna ce abia depășește 300 m altitudine și datorită condițiilor climatice specifice (influența vânturilor de vest, veri nu prea călduroase și suficient de umede), cât și solurilor brune și podzolice, se caracterizează printr-o îmbinare de formații vegetale, lemnoase și ierboase.

Vegetația zonei de confluență se caracterizează prin zona biogeografică specifică dealurilor și podișurilor; zona de contact dintre subzona fagului și subzona stejarului.

Vegetația se prezintă ca un mozaic de formații vegetale lemnoase în care se întâlnesc: cer, gârnița, plop, alun, fag, stejar pufos.

În zona studiată sunt reprezentate următoarele subzone: subzona fagului, subzona gorunului, subzona pădurilor de fag în amestec cu gorunul, vegetația de luncă.

Luncile apelor Hușnița, Peșteana și Slatinicul, până la jumătatea secolului trecut au fost ocupate cu păduri de esență slabă, cunoscute sub numele de 'șleau de luncă'. În acea perioadă luncile reprezentau zone mlăștinoase, greu de străbătut.

Defrișările din a doua jumătate a secolului trecut și prima jumătate a secolului nostru au redat lunca agriculturii, rămânând doar pâlcuri izolate de vegetație specifică, denumite zavoai, cu specii de esență albă: salcii, rachite, plopi și anini.

Acestora li se adaugă și: lemnul câinesc, murul, socul, ulmul, foarte rar stejarul.

Din flora ierboasă predomină plantele hidrofil și specii mezofile.

Pe lângă zidurile caselor, în apropierea așezărilor umane, în locurile umblate de animale, șanțuri, întâlnim: romanița, troscotul, traista ciobanului, coada vacii, pliscul cocorului, laptele câinelui, scaiul dracului, etc.

Aceste elemente de floră nu reprezintă decât un rest din bogata vegetație ce exista acum câteva sute de ani, dar care a suferit și suferă în continuare modificări datorită influenței active a omului în cadrul natural.

## **CAP.VII ZONE PROTEJATE**

### **1. Zone naturale protejate**

*Biodiversitatea reprezintă întreaga viață de pe planetă, în diversele ei forme, toate organismele vii din ecosistemele terestre, acvatice și din cadrul complexurilor ecologice din care acestea fac parte; aceasta include diversitatea în cadrul aceleiași specii, între specii precum și ale ecosistemelor. De biodiversitate depindem pentru asigurarea hranei, a energiei, a materiilor prime, a aerului, a apei etc. practic tot ce face viața noastră posibilă, atât din punct de vedere economic, cât și din punct de vedere artistic și estetic.*

În acest context, comuna Tâmbna nu dispune de arii naturale protejate, tipuri de habitate naturale, specii de floră și faună sălbatică și alte bunuri ale patrimoniului



natural ce se supun regimului special de protecție, conservare și utilizare durabilă conform prevederilor OUG nr. 57/2007.

## 2. Monumente istorice protejate

Monumentele istorice amplasate pe teritoriul administrativ al comunei Tâmbna conform Listei Monumentelor Istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul MC nr. 2828/2015 publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 113 bis, 15.02.2016, având un caracter oficial și legal, după cum urmează:



### **MH-II-m-B-10422 - Biserica "Sf. Nicolae", sat TÂMNA; comuna TÂMNA, Lângă fosta primărie, 1808**

*"Acest Sfânt Lăcaș cu hramul Sf. Ier. Nicolae a fost ctitorit între anii 1801 - 1808 de Izvoranu Gh. cu soția Bălașa" conform înscrisului (relativ recent) din biserică. Pictura a fost executată mult mai târziu, în anul 1911 de N. Colonițiu.*

Biserica Sf. Nicolae este din zidărie, tip navă, cu pridvor închis, cu turlă și învelitoare din tablă.

În anul 1988, biserica a fost consolidată și pictura restaurată de pictorul Lipate Sorin.





**MH-II-m-B-10309 - Casa Mihai Dancău, sat CREMENEA; com. TÂMNA, 1908**



Se remarcă poziția izolată pe care o are casa orientată spre lumină și soare, beneficiind de imaginea întregului sat care se întinde „la poale”.

Este o casă țărănească tradițională așezată pe o temelie din piatră, construită din lemn, tencuită cu un tip special din lut și zugrăvită cu var, cu prispă joasă pe toată lungimea fațadei, cu două intrări din prispă, acoperiș în patru ape cu învelitoare din șită peste care ulterior s-a pus tablă.

În prezent, este părăsită, în stadiu avansat de degradare și se numește PATRIMONIU.





**MH-II-m-B-10435 - Biserica de lemn "Sf. Gheorghe", sat VALEA URSULUI;  
comuna TÂMNA, 1776**

Biserica este din lemn, monument de arhitectură țărănească. Este construită în întregime din lemn de stejar, în anul 1776. Grinzile corespund lungimii bisericii, îmbinate fiind cu mare dibacie, după caracteristicul sistem denumit „coada de rândunică”, fără cuie și scoabe metalice.

Bolțile sunt orientate pe axul longitudinal al bisericii est-vest. Biserica are pictură interioară, degradată cantitativ și calitativ, întreaga construcție fiind în stadiu avansat de degradare. Ultima restaurare datează din anul 1930.

**CAP. VIII RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE**

Riscul este estimarea matematică a probabilității producerii de pierderi umane și pagube materiale pe o perioadă de referință, respectiv viitoare și într-o zona dată, pentru un anumit tip de dezastru. Riscul este definit ca produs între probabilitatea de producere a fenomenului generator de pierderi umane/pagube materiale și valoarea pagubelor produse.

**Riscurile naturale** se referă la evenimente în cadrul cărora parametri de stare se pot manifesta în limite variabile de la normal către pericol, cauzate de fenomene meteo periculoase, în cauză ploi și ninsori abundente, variații de temperatură - îngheț, secetă, caniculă - furtuni și fenomene distructive de origine geologică, respectiv cutremure, alunecări și prăbușiri de teren.

**1. Cutremurele**

Cutremurul reprezintă mișcarea puternică și bruscă, verticală, orizontală sau de torsiune a scoarței pământului, provocată de dislocări subterane, de erupții vulcanice ce poate duce la victime umane și distrugerii materiale.

Teritoriul administrativ al comunei Tâmbna se găsește potrivit Legii 575/2001 PATN, secțiunea V - zone cu risc natural, într-un perimetru cu risc minim de producere a cutremurelor, de nivel VII intensitate seismică exprimată în grade MSK.

În conformitate cu Normativul P100/2013 privind zonarea seismică pe teritoriul României, teritoriul administrativ al comunei se înscrie într-un areal cu o magnitudine seismică de gradul 7 (scara MSK). Valorile principalilor parametri de calcul sunt accelerația terenului  $a_g = 0,15g$  pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență  $IMR = 225$  ani și 20% probabilitate de depășire în 50 ani, cu perioada de control (colț)  $T_c = 0,70s$ . Această zonare corespunde categoriei de „teren mediu”, exceptând solul vegetal în care viteza de propagare a undelor seismice este mai diminuată.

## 2. Inundații, alunecări de teren

Legea 575 din 21 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, în secțiunea V - Zone cu risc natural ( Anexa 5 ) nu menționează comuna Tâmbna ca fiind unitate teritorial administrativă afectată de inundații.

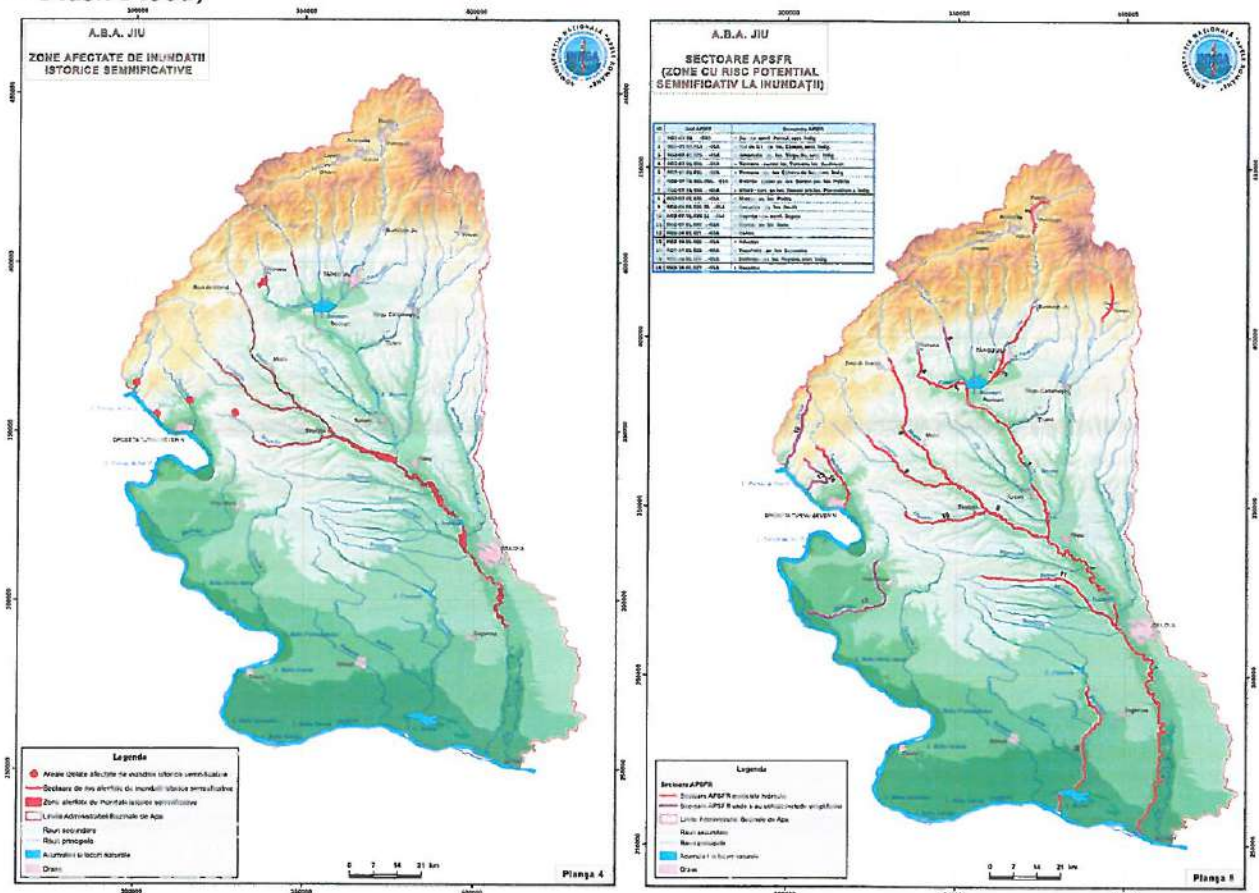
Cu toate acestea, în Planul de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în istoricul evenimentelor de inundații, care au servit ca bază de analiză în identificarea evenimentelor semnificative de inundații, ca parte a evaluării preliminare a riscului la inundații, apare conform tabelului de mai jos:

**Nume eveniment**

**Sursă, caracteristici, mecanism inundație**

**Data producerii**

*Inundație r. Hușnița - av.confl. Zegaia* A11, A12, A21, A31      *Julie 1999*  
 A11 = Fluvială; A12 = Pluvială; A21 = Depășirea capacității de transport a albiei; A22 = Depășirea asigurării lucrărilor de apărare; A23 = Distrugerea infrastructurii de apărare; A31 = Flash Flood;



Deasemenea, din analiza Evoluției fenomenelor hidrometeorologice anuale începând cu anul 1984, comuna Tâmbna apare cu obiective afectate fizic în 1987 cu 3 ha de ogor, 1999 cu degradare drumuri - ravene pe drumurile sătești și comunale, cu degradări grave la CF datorate revărsării râului Hușnița și cu cele menționate în tabelul următor:



## Efectele fenomenelor hidrometeorologice 13-14.03.2006- comuna Tâmbna

Bazin hidrografic Municipiul,orasul, comuna,localitatea aparartinatoare	Obiective afectate fizic	Valoric mii lei	Cauzele afectarii
Comuna Tâmbna			
a).Sat Colareț	-3 poduri -5,5 km DC 86	50,000 134,800	Scurgeri de pe versanți
b).Sat Cremenea de Sus	-1,5 km DC 56, DC 86A, DC 88, DC 89	37,500	
c).Sat Izvorălu	-2,3 km DE 3918	57,500	
d).Sat Pavăț	-3,2 km DC 88	180,000	
e).Sat Valea Ursului	-2,6 km DC 86 -2 km DE 1541	65,000 50,000	
f).Sat Manu	-1 pod -2,4 km DC 89	50,000 75,200	
Efectele fenomenelor hidrometeorologice 18-20.11.2007- comuna Tâmbna			
-Sat Valea Ursului	1 pod 2,6 km DC 86A	100.000 20.000	Scurgeri de pe versanți
-Sat Cremenea	1,6 km DC 65	13.000	
Efectele fenomenelor hidrometeorologice 27-29.01.2009 - comuna Tâmbna			
sat Valea Ursului	1 pod pe DE.1617	270000	Scurgeri de pe versanți
sat Fața Cremenii	1,4 km DC65	230000	
loc. Tâmbna	0,9 km DC86	220000	
sat Pavăț	0,8 km DC88	180000	
18 - 24.04.2014 și 01- 06.05.2014 - comuna Tâmbna			
Sat Colaret	1 pod lemn 2 podete 5 km DJ 90 ha arabil 49 ha pasuni	20 10 850 135 12	Scurgeri versanti
Sat Tamna	2 podete 4 km DC 100 ha arabil 59 ha pasuni	10 180 150 15	
Sat Valea Ursului	1 pod 2 podete 2,5 DC 160 Arabil 140 Pasuni	25 10 120 240 35	Scurgeri versanți
Sat Cremenea	4,5 DC 60 ha arabil 100 ha pasuni	200 90 25	Scurgeri versanți
Sat Pavat	2 km DC 30 arabil 60 ha pasuni	80 45 15	
Sat Manu	1,5 km DC 30 arabil 76 pasuni	60 45 19	Scurgeri versanți
Sat Izvorelu	1,5 DC 63 ha arabil 83 ha pasuni	50 95 21	

Sat Fata Cremenii	10 ha arabil 30 ha pasuni	15 8	
Sat Boceni	27 arabil 38 ha pasuni	41 10	
Sat Plopi	80 ha arabil 84 ha pasuni	120 21	
Sat Adunatii Teiului	20 ha arabil 55 ha pasuni	30 14	

Măsuri propuse pentru reducerea riscului de inundații pe râul Hușnița aval confluenței cu Zegaia - A.B.A. Jiu, conform Planului de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu:

- *Creșterea capacității de tranzitare a albiei minore prin lucrări de decolmatare locale și reprofilare a albiei*

Decolmatare albie râu Hușnița pe tronsonul Prunișor - orașul Strehaia L = cca. 45 km (decolmatare albie Lmedie = 6,5 km, Cantitate medie = 55.000 mc)

- *Mentenanța infrastructurilor existente de protecție împotriva inundațiilor*

Lucrări anuale de mentenanță a lucrărilor hidrotehnice din administrarea A.B.A. Jiu Craiova: regularizări Hușnița, L= cca 23 km și Ghelmeșioaia, L= cca 1 km (igienizări 2.232 smp, defrișări 615 smp, curățire teren de vegetație 3.744 smp)

- *Întreținerea albiilor cursurilor de apă și eliminarea blocajelor, obstacolelor pe cursurile de apă*

Acțiuni de ecologizare a râului Hușnița pe raza comunelor Prunișori, Tamna și oraș Strehaia (Eliminare resturi lemnoase, resturi menajere mari, PET-uri, etc. - 10.080 ore),

și nu în ultimul rând:

- Actualizarea hărților de hazard și de risc la inundații, ținând seama de viiturile rapide (flash - flood) și de efectele schimbărilor climatice;
- Actualizarea Regulamentelor generale și locale de urbanism aferente Planurilor urbanistice generale pentru unitățile administrative - teritoriale, prin cuprinderea de prevederi pe termen mediu și lung cu privire la zonele de risc la inundații identificate prin hărțile de risc la inundații și adoptarea măsurilor cuprinse în Planului de Management al Riscului la Inundații.

Legea 575 din 21 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, în secțiunea V - Zone cu risc natural ( Anexa 7 - unități administrativ - teritoriale afectate de alunecări de teren ) menționează comuna Tâmbna ca fiind unitate teritorial administrativă cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren.



Privind alunecările de pământ, în inventarul zonelor afectate ale județului Mehedinți, este menționată comuna Tâmbna, după cum urmează:

Nr. crt	Comuna	Satul	Case Afectate (nr.)	Teren afectat (ha)	Localizare
32.	Tâmbna	Tâmbna	10	5	V Fîntîna Rece
		Valea Ursului	6	2	S și SE vatră
		Cremenea	3	1,5	Vatră
		Boceni	6	2,5	NE vatră
		Pavăț	4	2	SE vatră
		Plopi	5	3,5	Centru
		Colareț	5	3,5	NE vatră

De altfel, din studii anterioare rezultă că în anul 2005 la nivelul județului Mehedinți s-au înregistrat ca zone critice sub aspectul degradării solurilor următoarele: - alunecări active - Orșova, Dubova, Șvinita, Eșelnita, Malovăț, Comănești, Tâmbna.

Cauzele alunecărilor de teren, în cazul nostru pot fi:

naturale:

- ploi torențiale. - aceste fenomene acționează asupra coeziunii manifestate între particule, micșorând-o astfel încât aceasta nu se mai poate opune acțiunii greutății versantului și a celorlalte încărcări verticale, ducând la prăbușirea (alunecarea) versantului.

generate de activitatea omului:

- Despăduriri și decopertări ale vegetației. Aceste activități duc la creșterea umidității versantului și prăbușirea acestuia prin slăbirea forțelor de coeziune dintre particule.

Pentru prevenirea și protecția urmărilor dezastruoase ale alunecărilor de teren sunt necesare următoarele măsuri:

- realizarea din timp a intervențiilor necesare stabilirii condițiilor de apariție și dezvoltare a lor,
- aplicarea procedurilor adecvate de ținere sub control,
- preconizarea și planificarea din timp a măsurilor corespunzătoare de protecție:
- asigurarea unui sistem de drenare a apei din masivul versantului printr-un sistem de drenuri,
- împădurirea și înierbarea versanților (se pot folosi și plase geotextile sau geosintetice).

- evitarea amplasării unor obiective industriale sau a altor construcții în zonele în care asigurarea stabilității stratului nu se mai poate realiza sau este foarte costisitoare.

### 3. Alte riscuri naturale existente în zonă

- Rupturi ale malurilor la nivelul malurilor principalelor cursuri de apă, mai ales în perioadele cu debite foarte mari, prin înaintare regresivă a malurilor.
- Riscul de înzăpezire și polei se petrece pe anumite porțiuni ale unor drumuri din cuprinsul comunei, expuse factorilor climatici în anii cu ninsori abundente, dar mai ales a proceselor de troienire - ceea ce duce la îngreunarea traficului pe acele porțiuni de drum cât și accesul spre zonele turistice.

**Riscurile antropice** sunt fenomene de interacțiune între om și natură, declanșate sau favorizate de activități umane și care sunt dăunătoare societății în ansamblu și existenței umane în particular.

Aceste fenomene sunt legate de intervenția omului în natură, cu scopul de a utiliza elementele cadrului natural în interes propriu: activități agricole, miniere, industriale, de construcții, de transport, amenajarea spațiului. Deasemenea, recoltarea de plante și vânătoarea peste cotele aprobate prin autorizații și în special braconajul au un rol determinant în instabilitatea ecosistemelor.

În unele cazuri, cauzele antropogene se întrepătrund cu cele naturale, ca în cazul deșertificării, inundațiilor, etc. Afectarea sau, în unele cazuri, distrugerea mediului determină o creștere a vulnerabilității umane, respectiv pericole potențiale care pot periclita sănătatea și, uneori, chiar viața, la care se adaugă pagubele materiale.

După durata și gradul de afectare a mediului, hazardele se ierarhizează în:

- episodice (emisii de poluanți, care poți fi remediați relativ ușor);
- accidentale (sunt riscuri care produc dereglări în desfășurarea unui proces natural sau antropic și care se pot remedia într-un interval de timp scurt);
- ruptură (produc întreruperea activităților prin distrugerea mecanismului de funcționare și care necesită timp și resurse financiare mari);
- catastrofale (produc schimbări radicale în structura unui ecosistem, sau care pot conduce la dispariția unei structuri, și deci, care presupune reconstrucția pe principii diferite față de cele inițiale pentru a rezista la alte hazarde catastrofale, cu cheltuieli imense).

În funcție de activitatea care le-a declanșat, riscurile antropice se pot structura în tehnologice și sociale.



Identificarea riscului este termenul utilizat pentru recunoașterea tuturor riscurilor posibile care ar putea să apară într-un anumit timp în arealul de interes. Scopul identificării acestora este:

- reducerea (pe cât posibil evitarea) pierderilor posibile generate de diferitele riscuri;
- asigurarea unei asistențe prompte și calificate a victimelor;
- realizarea unei refaceri economico-sociale cât mai rapide și durabile;
- realizarea măsurilor de prevenire și de pregătire pentru intervenție;
- măsuri operative urgente de intervenție după declanșarea fenomenelor periculoase cu urmări deosebit de grave;
- măsuri de intervenție ulterioară pentru recuperare și reabilitare.

## CAP. IX IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE

Față de creșterea temperaturii medii anuale globale de  $0,6^{\circ}\text{C}$  pe perioada 1901-2000, în România media anuală a înregistrat o creștere de doar  $0,3^{\circ}\text{C}$ . Pe perioada 1901-2006 creșterea a fost de  $0,5^{\circ}\text{C}$  față de  $0,74^{\circ}\text{C}$  la nivel global (1906-2005).

Analiza variației multianuale a precipitațiilor anuale pe teritoriul României indică apariția după anul 1980 a unei serii de ani secetoși, datorată diminuării cantităților de precipitații, coroborată cu tendința de creștere a temperaturii medii anuale în special în Câmpia Română și în Podișul Bârladului.

Diminuarea volumului de precipitații din ultimii ani a condus la scăderea exagerată a debitelor pe majoritatea râurilor țării și, în special, în sudul și sud-estul României, în contextul unei acțiuni conjugate a unui complex de factori, și anume:

- scăderea cantităților anuale de precipitații, după anii 1980;
- creșterea temperaturii medii anuale a aerului, care a determinat intensificarea evaporației și evapotranspirației;
- scăderea nivelurilor apelor freatice din luncile și terasele râurilor, cu implicații negative asupra alimentării acestora în sezoanele lipsite de precipitații;
- frecvența și durata mare a fenomenelor de secare a râurilor cu bazine de recepție mai mici de  $500 \text{ km}^2$ .

Aceste rezultate confirmă una dintre concluziile AR4 al IPCC, conform căreia s-a evidențiat o creștere a frecvenței și intensității fenomenelor meteorologice extreme ca urmare a intensificării fenomenului de încălzire globală.

Din analiza altor fenomene, cum ar fi cele din sezonul rece, s-a constatat o creștere semnificativă, în majoritatea regiunilor țării, a frecvenței anuale a zilelor cu brumă, fenomen cu influență negativă asupra culturilor agricole. Numărul de zile cu



strat de zăpadă a avut, de asemenea, o tendință de scădere, în concordanță cu tendința de încălzire din timpul iernii.

*Pentru perioada 2001 - 2030, față de 1961 - 1990, se proiectează o creștere a temperaturii medii lunare a aerului mai mare în lunile noiembrie-decembrie și în perioada caldă a anului (mai-septembrie), de aproximativ 1°C, valori ceva mai ridicate (până la 1,4°C - 1,5°C) fiind la munte, în sudul și vestul țării. În perioada rece a anului încălzirea nu depășește 1°C. Încălzirea medie anuală, la nivelul întregii țări, este cuprinsă între 0,7°C și 1,1°C, cele mai mari valori fiind în zona montană. Schimbările în temperatura medie lunară a aerului la 94 stații din România, pentru perioada 2001 - 2030, față de 1961 - 1990, au fost calculate prin medierea ansamblului obținut prin proiectarea la scara României a scenariilor climatice globale realizate cu 3 modele.....*

Schimbările în regimul climatic din România se încadrează în contextul global, ținând seama de condițiile regionale: creșterea temperaturii va fi mai pronunțată în timpul verii, în timp ce, în nord-vestul Europei creșterea cea mai pronunțată se așteaptă în timpul iernii. După estimările prezentate în AR4 al IPCC, în România se așteaptă o creștere a temperaturii medii anuale față de perioada 1980- 1990 similare întregii Europe, existând diferențe mici între rezultatele modelelor în ceea ce privește primele decenii ale secolului XXI și mai mari în ceea ce privește sfârșitul secolului: între 0,5°C și 1,5°C pentru perioada 2020-2029; între 2,0°C și 5,0°C pentru 2090-2099.

Din punct de vedere pluviometric, pe perioada 1901-2000, la cele 14 stații cu șiruri lungi de observație, s-a evidențiat o tendință generală de scădere a cantităților anuale de precipitații. Din analiza șirurilor scurte de la mai multe stații meteorologice s-a evidențiat o intensificare a fenomenului de secetă în sudul țării după anul 1960. În concordanță cu acest rezultat s-a identificat o creștere a duratei maxime a intervalelor fără precipitații în sud-vest (iarna) și vest (vara).

Pentru perioada 2001 - 2030, se proiectează o scădere a cantităților lunare de precipitații față de perioada actuală 1961 - 1990, îndeosebi în lunile de iarnă (decembrie, februarie), o creștere în luna octombrie, iar în luna iunie se proiectează o ușoară creștere a precipitațiilor la stațiile de munte și scăderi la stațiile de deal și câmpie. Pentru celelalte luni ale anului există o incertitudine mai mare, iar schimbările în regimul precipitațiilor nu sunt semnificative.

Din punct de vedere pluviometric, peste 90% din modelele climatice prognozează pentru perioada 2090-2099 secete pronunțate în timpul verii în zona României, în special în sud și sud-est (cu abateri negative față de perioada 1980-1990 mai mari de 20%). În ceea ce privește precipitațiile din timpul iernii, abaterile sunt mai mici și incertitudinea este mai mare.



În România, variabilitatea climatică va avea efecte directe asupra unor sectoare precum agricultura, silvicultura, gospodărirea apelor, sectorul rezidențial și de infrastructură, transportul, va conduce la modificarea perioadelor de vegetație și la deplasarea liniilor de demarcație dintre păduri și pajiști, va determina creșterea frecvenței și intensității fenomenelor meteorologice extreme (furtuni, inundații, secete).

Principalele cauze ale schimbărilor climatice care vor fi luate în considerare, sunt:

- arderea de combustibili fosili pentru producția de energie, pentru transport, industrie și încălzirea locuinței,
- agricultura și defrișările,
- acumularea de deșeuri la nivelul solului,
- folosirea gazelor fluorurate industriale.

**Măsuri de înaltă prioritate:** autoritățile locale, vor întocmi planuri de acțiune climatice integrate, locale, cuprinzătoare.

## CAP. X EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI ENERGIE REGENERABILĂ

Emisia gazelor cu efect de seră reprezintă o amenințare serioasă în ceea ce privește producerea schimbărilor climatice, cu efecte potențial dezastruoase asupra omenirii. Utilizarea surselor regenerabile de energie (SRE), împreună cu îmbunătățirea eficienței energiei (EE), pot contribui la reducerea consumului de energie, la reducerea emisiilor gazelor cu efect de seră și, în consecință, la prevenirea schimbărilor climatice periculoase

**Eficiența energetică** = raportul dintre rezultatul constând în performanța, servicii, bunuri sau energie și energia folosită în acest scop (Directiva 2012/27/UE).

Eficiența energetică este un termen foarte larg care se referă la multele modalități prin care putem obține același beneficiu (lumină, încălzire, mișcare, etc.) folosind mai puțină energie. Domeniul acoperă automobilele eficiente, becurile economice, practicile industriale îmbunătățite, izolarea mai bună a caselor și o gamă de alte tehnologii. Pentru că economisirea energiei înseamnă și economisirea banilor, eficiența energetică este foarte profitabilă.

**Energia regenerabilă** contribuie la reducerea gazelor cu efect de seră în atmosferă și totodată reprezintă o alternativă viabilă la soluțiile de producere a energiei din resurse clasice. Soluțiile de producție a energiei din resurse regenerabile reprezintă o alternativă de independență energetică sau o cale de reducere a costurilor cu energia.

Pentru a reduce intensitatea energetică și pentru a îndeplini țintele propuse atât în Strategia Națională în domeniul Eficienței Energetice, cât și în Planul de Acțiune în domeniul Eficienței Energetice aferent directivei 2006/32/CE privind eficiența la consumatorul final, se vor lua măsuri în următoarele direcții:

### **Transporturi**

- creșterea calității transportului în comun în vederea utilizării acestuia în detrimentul transportului cu mașini particulare;
- extinderea transportului în comun prin noi trasee;
- eficientizarea traficului și parcarilor;
- mijloace de transport în comun pentru salariați, asigurate de către societățile economice beneficiare;
- utilizarea combustibililor gazoși și a biocarburanților în transporturi.

Pentru realizarea măsurilor de mai sus, o componentă esențială o reprezintă educarea populației în vederea acceptării și aplicării lor pe scară largă.

### **Rezidențial (Consumul de energie finală în clădiri: încălzire, apă caldă și iluminat):**

- reabilitarea anvelopei prin măsuri de reabilitare termică a clădirilor, acordarea de sprijin financiar pentru proprietarii cu posibilități financiare reduse în vederea realizării lucrărilor de reabilitare;
- eficientizarea instalațiilor termice existente;
- eficientizarea instalațiilor de iluminat, utilizarea lămpilor cu consum redus;
- obligativitatea aplicării prevederilor directivei și a standardelor europene de eficiență pentru clădirile noi;
- realizarea unui program național de educare energetică a populației, în școli și mass-media pentru economisirea energiei, protecția mediului și utilizarea locală a unor resurse energetice regenerabile;

### **Sectorul public**

- creșterea eficienței și reducerea consumului iluminatului public;
- creșterea eficienței și reducerea consumului instalațiilor de alimentare cu apă;
- îmbunătățirea eficienței energetice la clădirile publice.

### **Agricultura**

- creșterea eficienței și utilizarea biocombustibililor la mașinile agricole;
- dezvoltarea de culturi energetice atât pentru producerea de biocarburanți cât și pentru producerea de energie electrică și termică în cogenerare (ex.: *Populus sp.* (plop hibrid energetic), *Salix viminalis "energo"* (salcie energetică), *Cynaracardunculus* (anghinare), *Miscanthus giganteus* (iarba elefantului), *Panicum virgatum* (mei - cultură permanentă), *Paulownia tomentosa* (Copacul Prințesei), *Arundo donax* (stuf gigant), *Jatropha cuníax* (arbust de petrol), *Euphorbia fathyris* și *Euphorbia tiriculli* (Laptele câinelui), *Helianthus tuberosus* L. (Topinambur), *Sorghum saccharatum* (sorg zaharat), *Carthamus tinctorius* (șofrănel) și altele asemenea.);
- creșterea eficienței energetice a irigațiilor.



Măsurile avute în vedere pentru promovarea surselor regenerabile de energie, sunt:

- Creșterea gradului de valorificare, în condiții de eficiență economică, a resurselor energetice regenerabile pentru producția de energie electrică și termică prin facilități în etapa investițională, inclusiv prin facilitarea accesului la rețeaua electrică;
- Perfecționarea pieței de certificate verzi în vederea atragerii capitalului privat în investițiile din domeniul surselor regenerabile;
- Promovarea unor mecanisme de susținere a utilizării resurselor energetice regenerabile în producerea de energie termică și a apei calde menajere;
- Utilizarea de fonduri structurale.

Cele mai convenabile resurse regenerabile (în funcție de costurile de utilizare și volumul de resurse) și tehnologii utilizate pentru producerea energiei electrice sunt centralele hidroelectrice inclusiv microhidrocentralele, turbinele eoliene și centrale cu cogenerare care utilizează biomasă, iar pentru producerea de energie termică sunt biomasa și energia solară.

În zonele rurale există o diversitate de forme de energie regenerabilă care pot fi utilizate în alimentarea cu energie a acestor zone:

- Biomasă este principalul combustibil rural fiind folosit mai ales pentru încălzirea spațiului și a apei, precum și pentru gătit. Biomasă acoperă circa 7 % din cererea de energie primară și circa 50% din potențialul de resurse regenerabile al României;

Datorită amplasării, principalul potențial de folosire se află în zone rurale - locuințe, sere, acvacultură, pasteurizarea laptelui - în amplasamente aflate la distanțe de până la 35 km de locul de extragere;

- Energia solară, în special pentru prepararea apei calde menajere, rezultând o reducere a consumului de combustibili fosili utilizați la încălzirea apei;
- Micro - hidrocentralele pot reprezenta o opțiune de bază pentru alimentarea zonelor rurale neconectate la rețele de energie electrică;
- Generatoarele eoliene pot, de asemenea, acoperi necesarul de energie electrică din zonele rurale greu accesibile, neelectrificate.

#### **DIRECȚII PRINCIPALE DE ACȚIUNE privind protecția mediului**

- Realizarea și darea în funcțiune a investițiilor privind sistemul de alimentare cu apă, de canalizare și epurare la nivelul tuturor localităților comunei;
- Interzicerea aruncării animalelor moarte în cursurile de apă cu caracter semipermanent sau în preajma surselor de apă de pe teritoriul administrativ al comunei;

- Realizarea de puncte colectoare cu preselecție a deșeurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor și dorarea populației cu pubele;
- Amenajarea unor asemenea puncte de colectare inclusiv în zonele de dezvoltare turistică, dotate cu containere și asigurarea colectării lor pe tot parcursul anului;
- Organizarea unor ample lucrări de ecologizare a zonelor afectate de depozitarea necontrolată a gunoaielor, în principal de pe principalele cursuri de apă, la care să fie angrenați beneficiarii de ajutoare sociale;
- Utilizarea surselor regenerabile de energie cu efecte deosebit de benefice nu numai prin creșterea calității aerului și protejarea mediului natural (reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, stoparea tăierilor arborilor, protejarea florei și faunei), dar și în plan economic și social;
- Dezvoltarea turismului în zonele de interes turistic și economic de pe teritoriul comunei se va face în mod durabil prin respectarea legislației de mediu;
- Un control mai riguros asupra tăierilor de pădure de pe teritoriul administrativ al comunei, efectuate atât de către ROMSILVA, cât și de către persoanele fizice sau juridice care dețin păduri;
- Identificarea de terenuri degradate pentru creșterea suprafeței împadurite;
- Reabilitarea și dezvoltarea Infrastructurii de Transport - Comunicații - Utilități Publice - Clădiri Publice - Monumente istorice.



Arh. BUZEC Liviu

Arh. APOSTOL Alexandra





**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA  
TÂMNA**

**STUDIU DE FUNDAMENTARE PROSPECTIV PRIVIND  
EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE**

## **CUPRINS**

1. PREZENTARE GENERALĂ
2. AGRICULTURA
  - 2.1. Cultura plantelor cerealiere și a legumelor
  - 2.2. Pomicultură, viticultură
  - 2.3. Creșterea animalelor
3. SILVICULTURA
4. INDUSTRIA, COMERȚ ȘI SERVICII
  - 4.1. Industria
  - 4.2. Comerț
  - 4.3. Servicii
  - 4.4. Transport
5. TURISM
6. PROFILUL ECONOMIC ACTUAL ȘI DE PERSPECTIVĂ
7. OBIECTIVE ÎN DEZVOLTAREA ECONOMICĂ



## 1. PREZENTARE GENERALĂ

Dumitru Sandu, Vergil Voineagu, Filofteia Panduru în raportul "Dezvoltarea comunelor din Romania", INS, SAS, iulie 2009, (Raportul este disponibil la adresa <http://dumitru.sandu.googlepages.com/>), propun un indice de dezvoltare a comunelor (IDC), astfel: IDC- IDC cu valori transformate pentru ca media seriei să fie 50 și abaterea standard 14. Cu cât indicele este mai aproape de 0, cu atât comuna este mai săracă; valorile peste 50 indică localitatea cu nivel de dezvoltare peste medie.

Indicele dezvoltării comunei (IDC) măsoară gradul de dezvoltare pentru fiecare dintre comune în funcție de un set de 10 indicatori, grupați pe patru dimensiuni referitoare la:

- infrastructura de locuire,
- resursele financiare locale,
- starea de sănătate a populației, condiționată de vârstă,
- bunurile în gospodăriile populației semnificate de numărul de autoturisme la mia de locuitori.

Există două tipuri majore de sărăcie, cea identificată la nivel individual-familial și cea caracteristică pentru comunități locale. Desigur, acestea sunt legate între ele dar diferă, totuși, semnificativ. Sărăcia individual-familială este una măsurată în termeni de venituri sau cheltuieli pentru consum. Cea comunitară implică nu numai agregarea valorilor individuale menționate, ci și înregistrarea bunurilor și serviciilor publice și a consumului public. IDC este o măsură în care accentul se pune pe sărăcia comunitară, pe bunăstarea la nivel de comunitate. Acest gen de măsură este în mod special relevant pentru fundamentarea și selecția proiectelor de dezvoltare locală.

**IDC** - IDC cu valori transformate pentru ca media seriei să fie 50 și abaterea standard 14. Cu cât indicele este mai aproape de 0, cu atât comuna este mai săracă; valorile peste 50 indică localitatea cu nivel de dezvoltare peste medie.

**IDC 10** - decile IDC 1 - maximă sărăcie (cele mai sărace 10% comune din țară), 10 - maximă dezvoltare (cele mai dezvoltate 10% comune din țară).

**IDC 5** - QUINTILE IDC 1 - comune foarte sărace, 2 - comune sărace, 3 - comune mediu dezvoltate, 4 - comune dezvoltate, 5 - comune foarte dezvoltate maximă dezvoltare (cele mai dezvoltate 10% comune din țară).

**Comuna Tâmbna se încadrează, în funcție de IDC, astfel: IDC - 38, IDC10 - 1, IDC 5 – 1, în categoria de comune foarte sărace.**

Din cele 9584,00 ha pe care le deține comuna Tâmbna, la nivelul anului 2016, un procent de 76,27% (7310,00 ha) este format din terenuri agricole. În ultimii ani aceste suprafețe în funcție de modul de utilizare au rămas relativ aceleași; cea mai mare pondere din terenurile agricole, o ocupă terenul arabil cu 56,92% (4161,00 ha), urmat de pășuni și fânețe cu 41,23% (3.014,00 ha), livezi și pepiniere pomicele cu 1,11% (81,00 ha), vii și pepiniere viticole cu 0,74% (54,00 ha). În anul 2016, la nivelul comunei suprafețele acoperite cu păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră a fost de 1.533,00 ha, din care, 52,91% (811,00 ha) se găsesc în proprietate privată.

## SITUAȚIA FONDULUI FUNCAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ

NR. CURENT	DOMENIUL DE FOLOSINȚĂ (2014)		SUPRAFAȚĂ HA	PROCENT
<b>A</b>	<b>TEREN AGRICOL</b>		<b>7310,00</b>	<b>76,27%</b>
	A1	TEREN ARABIL	4161,00	56,92%
	A2	PĂȘUNI	2921,00	39,95%
	A3	FÂNEȚE	93,00	1,28%
	A4	VII ȘI PEPINIERE VITICOLE	54,00	0,74%
	A5	LIVEZI ȘI PEPINIERE POMICOLE	81,00	1,11%
<b>B</b>	<b>TEREN NEAGRICOL</b>		<b>2274,00</b>	<b>23,73%</b>
	B1	PĂDURI	1533,00	67,42%
	B2	APE ȘI TERENURI UMEDE	90,00	3,96%
	B3	CĂI DE COMUNICAȚII	48,00	2,10%
	B4	TERENURI OCUPATE CU CONSTRUCȚII	163,00	7,17%
	B5	TERENURI DEGRADATE, NEPRODUCTIVE	440,00	19,35%
<b>TOTAL</b>			<b>9584,00</b>	<b>100,00%</b>

Sursa datelor: Primăria Tâmbna

## SITUAȚIA FONDULUI FUNCAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ ȘI DEȚINĂTORI

	AGRICOL	ARABIL	PĂȘUNI	FÂNEȚE	VII	LIVEZI	NEAGRICOL	PĂDURI	APE	CĂI COMUNICATII	TEREN CONSTRUCȚII	TERENURI DEGRADATE
<b>PROPRIETATE PUBLICĂ din care:</b>	59	12	47				899	722	90	46	14	27
<b>PROPR. PUBLICĂ A STATULUI</b>	59	12	47				812	702	54	33	13	10
-MINISTERUL MEDIULUI							766	700	54	2		10
-MIN. TRANSPORTURILOR							31			31		
-MIN. PENTRU SOC. INFORMAȚIONALĂ							2				2	
-MIN. EDUCAȚIEI NAȚIONALE	34	4	30				5	1			4	
-MINISTERUL CULTURII	25	8	17				8	1			7	
<b>PROPRIETATE PUBLICĂ UAT</b>							87	20	36	13	1	17
<b>PROPRIETATE PRIVATĂ din care:</b>	7251	4149	2874	93	54	81	1375	811		2	149	413
PROPRIETATE PRIVATĂ A STATULUI	67	67					3				3	
PROPRIETATE PRIVATĂ UAT	251	25	226									
PROPR. PRIVATĂ A PERSOANELOR JURIDICE							5				5	
PROPR. PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE	6933	4057	2648	93	54	81	1367	811		2	141	413
<b>TERENURI DEȚINUTE DE INVESTITORII STRĂINI</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>7310</b>	<b>4161</b>	<b>2921</b>	<b>93</b>	<b>54</b>	<b>81</b>	<b>2274</b>	<b>1533</b>	<b>90</b>	<b>48</b>	<b>163</b>	<b>440</b>

Sursa datelor: Primăria Tâmbna



SITUAȚIA FONDULUI FUNCICIAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ ȘI DEȚINĂTORI prezentat de Primăria Tâmbna nu este actualizat, astfel:

- în dreptul Ministerului Educației au fost trecute terenurile aferente școlilor, unități care în prezent sunt ale UAT Tâmbna – domeniul public;
- în dreptul Ministerului Culturii au fost trecute terenurile aferente bisericilor și cimitirelor care, după cum se știe, în cea mai mare parte au fost revendicate de biserică;
- nu sunt menționate la domeniul public cele 11 izlazuri cadastrate care însumează o suprafață de peste 133 ha ( nr. cadastral 50206/62.755 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50213/139.568 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50203/193.610 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50207/129.043 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50218/82.586 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50204/152.029 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50216/187.540 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50215/100.569 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50205/36.015 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50214/204.097 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50217/49.401 m<sup>2</sup>).

Conform „Diagnozei comunei Tâmbna”, **specificul economic al UAT este dat de agricultură (creșterea animalelor și cultivarea plantelor)**, la care se adaugă câteva activități economice specifice care în decursul ultimilor decenii au suferit transformări majore, fie s-au diminuat foarte mult, fie s-au dezvoltat exponențial. Între acestea menționăm activitățile industriale, comerciale, turistice și serviciile.

## 2. AGRICULTURA

Comuna Tâmbna ca și celelalte comunități rurale din județul Mehedinți sunt caracterizate în majoritate de sistemul specific economiei rurale tradiționale, bazat pe gospodării de subzistență și semisubzistență, cu activități agricole tradiționale, cu o infrastructură productivă relativ modernizată.

### 2.1. Cultura plantelor cerealiere și a legumelor

După datele statistice din anul 2003, cultura cerealelor reprezintă grupa de culturi agricole care ocupă cele mai întinse suprafețe din suprafața arabilă. Dintre acestea grâul este cultivat pe suprafețe relativ mici, 575,00 ha. Porumbul este o plantă de cultură cu o pondere importantă la nivelul zonei în raport cu celelalte culturi 2.303,00. Cartoful, legumele și zarzavaturile ocupă o suprafață de cca. 110,00 ha.

Spre deosebire de anul 2003, în anul 2010, ca urmare a Recensământului general agricol, suprafața cultivată este mai mică, iar balanța culturilor se schimbă. Astfel, grâul devine cultura principală (917,30 ha), urmată de porumb (828,24 ha), orz, ovăz (290,06 ha), secară (64,61), restul culturilor fiind de sub existență. Se constată interesul pentru alte tipuri noi de culturi, cum ar fi plantele medicinale (20,00 ha). Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți Recensământul general agricol 2010.

Important de menționat este faptul că cca. 48% din terenul arabil este *ogor și teren* neînsămânțat mai puțin de 5 ani, respectiv 2019,52 ha.

Din situația prezentată rezultă că, producțiile cerealiere și a legumelor sunt destinate numai consumului familial.

## 2.2. Pomicultură, viticultură

Îndeletniciri cu vechi tradiții în această regiune, atât pomicultura, cât și viticultura s-au practicat mai întâi pe terenurile din jurul așezărilor omenești, extinzându-se ulterior pe culmile dealurilor sau de-a lungul văilor și în depresiuni, uneori în asociere cu pășuni sau fânețe. Atât livezile, cât și viile au cunoscut în perioada anilor '90 o perioadă de decădere. Astfel, din Baza de date Tempo On-line, INSE rezultă următoarele date:

- Producție fructe: 1990 – 827 tone; 2003 – 2984 tone.
- Producție struguri: 1990 – 178 tone; 2003 – 270 tone.

În cultura pomilor fructiferi predomină prunul 26,49 ha, frecvent în toate bazinele pomicole, alături de care se mai cultivă mărul (16,44 ha), caisul și zarzărul (sub 1 ha). În domeniul viticulturii sunt cultivate numai soiuri de vin, altele decât pentru vin de calitate, și acestea pe suprafețe foarte mici (52,11 ha conf. Recensământ 2010). Nu există pepiniere viticole.

Astăzi, pomicultura și viticultura se întâlnește numai la nivelul gospodăriilor, fiind destinată satisfacerii unor necesități locale și mai puțin comerțului. Se consumă proaspete sau preparate sub formă de compoturi, dulcețuri sau distilate alcoolice (țuică, vin .....).

**Dotările agricole** aflate în gospodăriile populației arată gradul de mecanizare și de eficiență a lucrărilor agricole în comună (date la Recensământul agricol din 2010). Se constată existența unui număr mic de mijloace agricole moderne care pot constitui baza pentru realizarea de lucrări agricole. În prezent nu există nici o asociație agricolă, fapt care duce la suprafețe mici de teren lucrate cu randamente mici.

	Tâmna
Tractoare	53
Motocultoare	6
Pluguri pentru tractoare	49
Cultivatoare mecanice	4
Combinatoare	5
Grape mecanice	33
Semănători cu tracțiune mecanică	39
Mașini pentru împrăștiat îngrășăminte	8
Mașini pentru erbicidat și executat tratamente	9
Combine autopropulsate pentru recoltat cereale, culturi oleaginoase, seminceri	7
Combine autopropulsate pentru recoltat furaje, sfeclă de zahăr, cartofi	-
Motocosoare	2
Alte mașini și echipamente agricole	8

RECENSĂMÂNTUL GENERAL AGRICOL 2010 - REZULTATE DEFINITIVE - Tabelul 30b



DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE STATISTICĂ MEHEDINȚI

La nivelul anului 1997 (data elaborării PUG ului anterior) funcționau următoarele societăți:

- SC Agromixt Tâmbna cu 6 ferme pe teritoriul comunei ( 2 cu profil zootehnic, 1 cu profil mixt - zootehnie și culturi mari, 3 cu profil pomicol) și o suprafață de 2330,00 ha;
- Romcereal pentru depozitarea produselor agricole, construcții și utilaje pe o platformă de 4,00 ha;
- Agromec cu baza tehnico – materială necesară pentru lucrările agricole.

În prezent, cele trei societăți s-au desființat: SC Agromixt Tâmbna prin retrocedări, restul patrimoniului prin vânzare – construcțiile fiind în stare avansată de degradare; Baza Romcereal prin vânzare – sub pază, în conservare; Agromec cu baza tehnico materială – prin vânzare.

La nivelul anului 2016, agenții economici cu profil de activitate agricol care își desfășoară activitatea pe raza comunei sunt:

- Întreprindere Individuală Șerban Lizica cu profil zootenic și culturi mari (Tâmbna);
- PFA Veselu Mariana Camelia cu cu profil zootenic și culturi mari (Izvorălu).

Astfel, la nivelul comunei proprietatea particulară este principalul mod de deținere al unui teren agricol. Mai mult de jumătate din cultura plantelor practică în comuna nu se realizează într-un mediu organizat, cu mijloace de mecanizare, fertilizare, recoltare etc. moderne, ci la nivel individual, de către agricultori care practică o agricultură de subzistență.

### 2.3. Creșterea animalelor

În condițiile în care suprafețele de pășuni și fânețe acoperă o suprafață de cca. 2.972 ha, reprezentând o resursă economică foarte importantă și creșterea animalelor a constituit și constituie o ocupație tradițională pentru locuitorii comunei Tâmbna.

Analizând comparativ ultimele date statistice din fișa localității, din anii 1990, 2003 și cele rezultate din Recensământul general agricol din anul 2010 se constată creșteri față de anul 1990, dar și față de 2003 (cu excepția bovinelor).

	1990	2003	2010
Bovine	1447	1100	1081
Ovine	2283	1700	3296
Caprine			2941
Porcine	1658	1150	2340
Păsări	15000	20000	34284
Familii de albine			1234
Cabaline			381

Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți, Baza de date Tempo On-line, INSE

Numărul relativ mic de animale se poate explica prin restrângerea rolului economic în cadrul gospodăriei și lipsa posibilităților de valorificare a produselor animaliere. Ultimul recensământ agricol (2010) scoate în evidență interesul localnicilor și pentru creșterea altor animale, precum caprinele, cu 2941 capete, cândva tradiționale în zonă, creșterea lor fiind favorizată de prezența vegetației forestiere formată din tufișuri și pajiștile de pe dealuri, dar și cabalinele cu 381 capete, măgari și catâri, la care se mai poate adăuga interesul pentru apicultură, cu 1234 familii de albine.

Pe raza comunei Tâmbna, sunt înregistrați 2 agenți economici cu profil de activitate mixt creșterea animalelor și culturi mari, menționați mai sus.

Astăzi, opțiunea pentru creșterea animalelor este dată de acoperirea nevoilor proprii ale gospodăriilor și în cazuri fericite surplusul este valorificat pe piața locală sau zonală.

În concluzie, activitatea agricolă înregistrează un declin, rezultat din:

- lipsa fondurilor pentru fertilizarea și ameliorarea terenurilor (toate terenurile fiind neirigate, fără lucrări de îmbunătățiri funciare pentru a le mări fertilitatea sau a reduce eroziunea torențială );
- prețuri mari la lucrările agricole;
- valorificarea necorespunzătoare (financiar și procedural) a produselor obținute.

Pe termen mediu, lung, în sectorul agricol, zootehnia este ramura de bază care are posibilități de dezvoltare, comuna beneficiind de suprafețe destul de mari de pășuni și fânețe. De asemenea, datorită formelor de relief propice, viticultura și pomicultura pot deveni ramuri de importanță în dezvoltarea economică a comunei.

### **3. SILVICULTURA**

În comuna Tâmbna vegetația forestieră nu este foarte dezvoltată. Habitatele cu vegetație forestieră sunt în general păduri care acoperă doar 15% din suprafața comunei. Din suprafața pădurilor, 52,14% (794 ha) este în proprietate privată. Producția de lemn obținută este mică și destinată exclusiv pentru foc.

### **4. INDUSTRIA, COMERȚ ȘI SERVICII**

#### **4.1. Industria**

La nivelul comunei Tâmbna, în prezent, principalele activități economice sunt concretizate în trei unități economice de tip industrial, respectiv o unitate de morărit și două unități de fabricare a pâinii, patiserie și prăjituri.



Singurele resurse naturale ale comunei și acestea în cantități destul de mici, sunt cele de pietriș, nisip existente pe albiile râurilor și lemnul din păduri, resurse neexploatate până în prezent.

#### 4.2. Comerț

Comerțul este o activitate economică desfășurată de nouă societăți comerciale, fiecare având unul sau doi angajați.

#### 4.3. Servicii

Sectorul servicii, la fel ca celelalte sectoare, este foarte slab dezvoltat. Cu trei baruri și o firmă de construcții aportul la dezvoltarea economică a comunei este ca și inexistent.

Ca și agricultorii care practică o agricultură de subzistență, activitățile economice funcție de cifra de afaceri pot fi considerate tot activități de subzistență.

Astfel, în localitatea Tâmbna, din cei 21 de agenți economici înregistrați la Registrul Comerțului, 18 au cifra de afaceri 0.

Pincipalele categorii de societăți comerciale și tipurile de activități desfășurate de acestea sunt:

<b>Agricultură Silvicultură</b>	Cultivarea cerealelor, plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase - gospodărie proprie/ II Șerban Lizica, PFA Veselu Mariana Camelia
	Producția de vinuri, fructe - gospodărie proprie
	Creșterea animalelor – gospodărie proprie/ II Șerban Lizica, PFA Veselu Mariana Camelia
<b>Industria prelucrătoare</b>	Produse de morărit, fabricarea pâinii....
	- SC Millprest SRL – loc. Boceni
	- SC Dia Diamant Com SRL – loc. Valea Ursului
	- SC Sorpati Com SRL – loc. Cremenea
	- SC Adunații Teiului Pan SRL – loc. Adunații Teiului
<b>Comerț</b>	Comerț cu amănuntul preponderent produse alimentare, băuturi, tutun
	- SC Amircom Impex SRL – loc. Tâmbna
	- SC Accent Impot Export Servicii SRL
	Comerț cu amănuntul preponderent produse nealimentare
	- SC Olingher SNC – loc. Tâmbna
	- SC Beauty Décor&Flowers SRL – loc. Tâmbna
Comerț cu autoturisme	
- SC Versace London 2006 SRL – loc. Valea Ursului	
<b>Servicii</b>	Baruri și alte activități de servire a băuturilor
	- SC Corlicom Impex SRL – loc. Colareț
	Alimentație publică
	- SC Liviudum Com SRL – loc. Plopi

	Lucrări de construcții - SC Roestim Construct SRL – loc. Târna
<b>Transport</b>	Transporturi rutiere mărfuri - SC Mogwai SRL – loc. Boceni - SC Simexim SRL – loc. Colareț
	Transporturi terestre de călători - SC Pupii Trans SRL – loc. Fața Cremenii

Tipurile de activități specifice sectorului terțiar sunt insuficient dezvoltate, atât ca pondere cât și ca diversitate.

TIMNA	<b>C</b>	INDUSTRIA PRELUCRATOARE	4
TIMNA	<b>F</b>	CONSTRUCTII	1
TIMNA	<b>H</b>	TRANSPORT SI DEPOZITARE	2

## 5. TURISMUL

Pe raza comunei Târna nu există pensiuni care să-și desfășoare activitatea în circuitul turistic, existând un singur agent economic ce activează în domeniul hoteluri și restaurante, nu există resurse naturale și antropice deosebite care să stea la baza dezvoltării turismului situație în care, înființarea unui sit arhitectural tradițional cu strămutarea unor construcții părăsite cu valoare istorică tradițională – case de locuit, mori etc. ar putea fi un punct de plecare în dezvoltarea, pentru început, a turismului de tranzit.

## 6. DISFUNȚIONALITĂȚI

- Lipsa investițiilor străine și a investitorilor în ultimii zece ani.
- Lipsa resurselor financiare la nivel local, necesare identificării unor noi oportunități de dezvoltare.
- Gradul scăzut de eficiență a agriculturii datorită fărâmițării proprietății, a numărului mic de asociații agricole private și ferme agricole, inclusiv lipsa asociațiilor de producători locali.
- Conectarea scăzută a economiei locale cu piața la nivel zonal, județean și regional.
- Dependența ridicată a unei importante părți din populație de agricultură, în condițiile unei gradului scăzut de tehnologizare a acesteia.
- Infrastructură turistică inegal dezvoltată la nivelul UAT și posibilitățile limitate de valorificare a potențialului turistic natural în lipsa unei infrastructuri de acces viabile. Alături de aceste puncte slabe mai putem menționa și alte disfuncții, precum:
- Infrastructura de transport secundară deficitară, unele dintre drumurile comunale și cele neclasificate fiind în stare avansată de degradare, altele sunt aflate în proces de reabilitare
- Existența unor importante suprafețe agricole (fânețe, vii, livezi) părăsite sau insuficient lucrate.



- Lipsa mijloacelor mecanizate pentru micile ferme din agricultură și zootehnie.
- Lipsa posibilităților de valorificare eficientă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi, fructe, legume etc.).

## **7. PROFILUL ECONOMIC ACTUAL ȘI DE PERSPECTIVĂ**

- Insuficienta valorificare a terenurilor agricole, atât prin faptul că o mare parte a terenurilor nu sunt luate în cultură, cât și prin faptul că sectorul zootehnic este subdezvoltat, atât în ceea ce privește efectivele de animale, cât și în ceea ce privește producția de lapte și ouă;
- Insuficienta dezvoltare a sectorului productiv industrial, în condițiile existenței unei poziționări geografice favorabile (E70, CF), a forței de muncă și a pieței de desfacere de dimensiuni considerabile și cu cerere diversificată aflată destul de aproape (municipiul Drobeta Turnu Severin);
- orientarea preferențială a activităților turistice spre servicii de cazare, fără oferte complementare în ceea ce privește petrecerea timpului liber.

În plus, se constată faptul că există o tendință de hipertrofie a sectorului de servicii și construcții, (economie de tip speculativ, conjunctural) care reprezintă atât simptome, dar și cauze ale unei dezvoltări economice fragile pe termen mediu și lung.

Profilul economic actual al comunei Tâmbna este unul de subzistență, bazat pe creșterea animalelor și cultivarea plantelor cu o mică componentă de comerț-servicii și foarte puțin industrie alimentară (morărit, panificație..).

Activitatea industrială ar putea avea ca bază industria alimentară (morărit, panificație, prelucrarea cărnii, a băuturilor alcoolice....) și industrie prelucrătoare cu componenta de prelucrare a lemnului (semifabricate din lemn, mic mobilier etc.).

Principalele schimbări care probabil vor surveni în domeniul agricol sunt valorificarea suprafețelor agricole care se va face atât prin intermediul fermelor individuale de subzistență cât și prin creșterea numărului de ferme mici, specializate pe diferite activități agricole. Valorificarea suprafețelor de pășunat și fânețe deținute în zona va permite, de asemenea, stimularea interesului pentru creșterea animalelor, în special a ovinelor și a caprinelor. Nu poate fi neglijată nici creșterea bovinelor, ocupație tradițională în zonă. În acest context un rol important va trebui să îl joace autoritatea locală prin parteneriat public – privat în vederea asigurării procesării și vânzării prin crearea unui centru de colectare, sortare, prelucrare și desfacere a produselor agricole și animaliere.

Un capitol distinct în profilul viitor al economiei locale îl va constitui eventual, dezvoltarea turismului de tranzit la nivelul comunei, prin îmbunătățirea ofertei de cazare, a serviciilor. Dezvoltarea turismului va atrage după sine și dezvoltarea unor meșteșuguri tradiționale și artisanale. În cadrul acestora turismul de tranzit și de sejur se va bucura și de un interes sporit, prin creșterea numărului de locații și a serviciilor specifice oferite.

## **8. OBIECTIVE ÎN DEZVOLTAREA ECONOMICĂ**

În conformitate cu prevederile Strategiei de dezvoltare sustenabilă în context european, pentru perioada 2014-2020 cu o perspectivă pentru 2030, cele mai importante obiective/priorități cuprinse în prevederile bugetare privind dezvoltarea comunei vizează câteva obiective generale locale și regionale precum:

Obiective locale:

- creșterea competitivității economiei agroalimentare și silvice;



**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA  
TÂMNA**

**STUDIU DE FUNDAMENTARE PROSPECTIV PRIVIND  
EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE**



## **CUPRINS**

1. PREZENTARE GENERALĂ
2. AGRICULTURA
  - 2.1. Cultura plantelor cerealiere și a legumelor
  - 2.2. Pomicultură, viticultură
  - 2.3. Creșterea animalelor
3. SILVICULTURA
4. INDUSTRIA, COMERȚ ȘI SERVICII
  - 4.1. Industria
  - 4.2. Comerț
  - 4.3. Servicii
  - 4.4. Transport
5. TURISM
6. PROFILUL ECONOMIC ACTUAL ȘI DE PERSPECTIVĂ
7. OBIECTIVE ÎN DEZVOLTAREA ECONOMICĂ

## 1. PREZENTARE GENERALĂ

Dumitru Sandu, Vergil Voineagu, Filofteia Panduru în raportul "Dezvoltarea comunelor din Romania", INS, SAS, iulie 2009, (Raportul este disponibil la adresa <http://dumitru.sandu.googlepages.com/>), propun un indice de dezvoltare a comunelor (IDC), astfel: IDC- IDC cu valori transformate pentru ca media seriei să fie 50 și abaterea standard 14. Cu cât indicele este mai aproape de 0, cu atât comuna este mai săracă; valorile peste 50 indică localitatea cu nivel de dezvoltare peste medie.

Indicele dezvoltării comunei (IDC) măsoară gradul de dezvoltare pentru fiecare dintre comune în funcție de un set de 10 indicatori, grupați pe patru dimensiuni referitoare la:

- infrastructura de locuire,
- resursele financiare locale,
- starea de sănătate a populației, condiționată de vârstă,
- bunurile în gospodăriile populației semnificate de numărul de autoturisme la mia de locuitori.

Există două tipuri majore de sărăcie, cea identificată la nivel individual-familial și cea caracteristică pentru comunități locale. Desigur, acestea sunt legate între ele dar diferă, totuși, semnificativ. Sărăcia individual-familială este una măsurată în termeni de venituri sau cheltuieli pentru consum. Cea comunitară implică nu numai agregarea valorilor individuale menționate, ci și înregistrarea bunurilor și serviciilor publice și a consumului public. IDC este o măsură în care accentul se pune pe sărăcia comunitară, pe bunăstarea la nivel de comunitate. Acest gen de măsură este în mod special relevant pentru fundamentarea și selecția proiectelor de dezvoltare locală.

**IDC** - IDC cu valori transformate pentru ca media seriei să fie 50 și abaterea standard 14. Cu cât indicele este mai aproape de 0, cu atât comuna este mai săracă; valorile peste 50 indică localitatea cu nivel de dezvoltare peste medie.

**IDC 10** - decile IDC 1 - maximă sărăcie (cele mai sărace 10% comune din țară), 10 - maximă dezvoltare (cele mai dezvoltate 10% comune din țară).

**IDC 5** - QUINTILE IDC 1 - comune foarte sărace, 2 - comune sărace, 3 - comune mediu dezvoltate, 4 - comune dezvoltate, 5 - comune foarte dezvoltate maximă dezvoltare (cele mai dezvoltate 10% comune din țară).

**Comuna Tâmbna se încadrează, în funcție de IDC, astfel: IDC - 38, IDC10 - 1, IDC 5 - 1, în categoria de comune foarte sărace.**



## STUDIU DE FUNDAMENTARE PROSPECTIV PRIVIND EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE

Din cele 9584,00 ha pe care le deține comuna Tâmbna, la nivelul anului 2016, un procent de 76,27% (7310,00 ha) este format din terenuri agricole. În ultimii ani aceste suprafețe în funcție de modul de utilizare au rămas relativ aceleași; cea mai mare pondere din terenurile agricole, o ocupă terenul arabil cu 56,92% (4161,00 ha), urmat de pășuni și fânețe cu 41,23% (3.014,00 ha), livezi și pepiniere pomicele cu 1,11% (81,00 ha), vii și pepiniere viticole cu 0,74% (54,00 ha). În anul 2016, la nivelul comunei suprafețele acoperite cu păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră a fost de 1.533,00 ha, din care, 52,91% (811,00 ha) se găsesc în proprietate privată.

## SITUAȚIA FONDULUI FUNCICIAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ

NR. CURENT	DOMENIUL DE FOLOSINȚĂ (2014)		SUPRAFAȚĂ HA	PROCENT
<b>A</b>	<b>TEREN AGRICOL</b>		<b>7310,00</b>	<b>76,27%</b>
A1	TEREN ARABIL		4161,00	56,92%
A2	PĂȘUNI		2921,00	39,95%
A3	FÂNEȚE		93,00	1,28%
A4	VII ȘI PEPINIERE VITICOLE		54,00	0,74%
A5	LIVEZI ȘI PEPINIERE POMICOLE		81,00	1,11%
<b>B</b>	<b>TEREN NEAGRICOL</b>		<b>2274,00</b>	<b>23,73%</b>
B1	PĂDURI		1533,00	67,42%
B2	APE ȘI TERENURI UMEDE		90,00	3,96%
B3	CĂI DE COMUNICAȚII		48,00	2,10%
B4	TERENURI OCUPATE CU CONSTRUCȚII		163,00	7,17%
B5	TERENURI DEGRADATE, NEPRODUCTIVE		440,00	19,35%
<b>TOTAL</b>			<b>9584,00</b>	<b>100,00%</b>

Sursa datelor: Primăria Tâmbna

## SITUAȚIA FONDULUI FUNCICIAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ ȘI DEȚINĂTORI

	AGRICOL	ARABIL	PĂȘUNI	FÂNEȚE	VII	LIVEZI	NEAGRICOL	PĂDURI	APE	CĂI COMUNICAȚII	TEREN CONSTRUCȚII	TERENURI DEGRADATE
<b>PROPRIETATE PUBLICĂ din care:</b>	59	12	47				899	722	90	46	14	27
<b>PROPR. PUBLICĂ A STATULUI</b>	59	12	47				812	702	54	33	13	10
-MINISTERUL MEDIULUI							766	700	54	2		10
-MIN. TRANSPORTURILOR							31			31		
-MIN. PENTRU SOC. INFORMAȚIONALĂ							2				2	
-MIN. EDUCAȚIEI NAȚIONALE	34	4	30				5	1			4	
-MINISTERUL CULTURII	25	8	17				8	1			7	
<b>PROPRIETATE PUBLICĂ UAT</b>							87	20	36	13	1	17
<b>PROPRIETATE PRIVATĂ din care:</b>	7251	4149	2874	93	54	81	1375	811		2	149	413
PROPRIETATE PRIVATĂ A STATULUI	67	67					3				3	
PROPRIETATE PRIVATĂ UAT	251	25	226									
PROPR. PRIVATĂ A PERSOANELOR JURIDICE							5				5	
PROPR. PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE	6933	4057	2648	93	54	81	1367	811		2	141	413
<b>TERENURI DEȚINUTE DE INVESTITORII STRĂINI</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>7310</b>	<b>4161</b>	<b>2921</b>	<b>93</b>	<b>54</b>	<b>81</b>	<b>2274</b>	<b>1533</b>	<b>90</b>	<b>48</b>	<b>163</b>	<b>440</b>

Sursa datelor: Primăria Tâmbna

SITUAȚIA FONDULUI FUNCICIAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ ȘI DEȚINĂTORI prezentat de Primăria Tâmbna nu este actualizat, astfel:

- În dreptul Ministerului Educației au fost trecute terenurile aferente școlilor, unități care în prezent sunt ale UAT Tâmbna – domeniul public;
- În dreptul Ministerului Culturii au fost trecute terenurile aferente bisericilor și cimitirelor care, după cum se știe, în cea mai mare parte au fost revendicate de biserică;
- nu sunt menționate la domeniul public cele 11 izlazuri cadastrate care însumează o suprafață de peste 133 ha ( nr. cadastral 50206/62.755 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50213/139.568 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50203/193.610 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50207/129.043 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50218/82.586 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50204/152.029 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50216/187.540 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50215/100.569 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50205/36.015 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50214/204.097 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50217/49.401 m<sup>2</sup>).

Conform „Diagnozei comunei Tâmbna”, **specificul economic al UAT este dat de agricultură (creșterea animalelor și cultivarea plantelor)**, la care se adaugă câteva activități economice specifice care în decursul ultimilor decenii au suferit transformări majore, fie s-au diminuat foarte mult, fie s-au dezvoltat exponențial. Între acestea menționăm activitățile industriale, comerciale, turistice și serviciile.

## 2. AGRICULTURA

Comuna Tâmbna ca și celelalte comunități rurale din județul Mehedinți sunt caracterizate în majoritate de sistemul specific economiei rurale tradiționale, bazat pe gospodăria de subzistență și semisubzistență, cu activități agricole tradiționale, cu o infrastructură productivă relativ modernizată.

### 2.1. Cultura plantelor cerealiere și a legumelor

După datele statistice din anul 2003, cultura cerealelor reprezintă grupa de culturi agricole care ocupă cele mai întinse suprafețe din suprafața arabilă. Dintre acestea grâul este cultivat pe suprafețe relativ mici, 575,00 ha. Porumbul este o plantă de cultură cu o pondere importantă la nivelul zonei în raport cu celelalte culturi 2.303,00. Cartoful, legumele și zarzavaturile ocupă o suprafață de cca. 110,00 ha.

Spre deosebire de anul 2003, în anul 2010, ca urmare a Recensământului general agricol, suprafața cultivată este mai mică, iar balanța culturilor se schimbă. Astfel, grâul devine cultura principală (917,30 ha), urmată de porumb (828,24 ha), orz, ovăz (290,06 ha), secară (64,61), restul culturilor fiind de sub existență. Se constată interesul pentru alte tipuri noi de culturi, cum ar fi plantele medicinale (20,00 ha). Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți Recensământul general agricol 2010.

Important de menționat este faptul că cca. 48% din terenul arabil este *ogor și teren* neînsămânțat mai puțin de 5 ani, respectiv 2019,52 ha.



Din situația prezentată rezultă că, producțiile cerealiere și a legumelor sunt destinate numai consumului familial.

## 2.2. Pomicultură, viticultură

Îndeletniciri cu vechi tradiții în această regiune, atât pomicultura, cât și viticultura s-au practicat mai întâi pe terenurile din jurul așezărilor omenești, extinzându-se ulterior pe culmile dealurilor sau de-a lungul văilor și în depresiuni, uneori în asociere cu pășuni sau fânețe. Atât livezile, cât și viile au cunoscut în perioada anilor '90 o perioadă de decădere. Astfel, din Baza de date Tempo On-line, INSE rezultă următoarele date:

- Producție fructe: 1990 – 827 tone; 2003 – 2984 tone.
- Producție struguri: 1990 – 178 tone; 2003 – 270 tone.

În cultura pomilor fructiferi predomină prunul 26,49 ha, frecvent în toate bazinele pomicole, alături de care se mai cultivă mărul (16,44 ha), caisul și zăzărul (sub 1 ha). În domeniul viticulturii sunt cultivate numai soiuri de vin, altele decât pentru vin de calitate, și acestea pe suprafețe foarte mici (52,11 ha conf. Recensământ 2010). Nu există pepiniere viticole.

Astăzi, pomicultura și viticultura se întâlnește numai la nivelul gospodăriilor, fiind destinată satisfacerii unor necesități locale și mai puțin comerțului. Se consumă proaspete sau preparate sub formă de compoturi, dulcețuri sau distilate alcoolice (țuică, vin .....).

**Dotările agricole** aflate în gospodăriile populației arată gradul de mecanizare și de eficiență a lucrărilor agricole în comună (date la Recensământul agricol din 2010). Se constată existența unui număr mic de mijloace agricole moderne care pot constitui baza pentru realizarea de lucrări agricole. În prezent nu există nici o asociație agricolă, fapt care duce la suprafețe mici de teren lucrate cu randamente mici.

	Tâmna
Tractoare	53
Motocultoare	6
Pluguri pentru tractoare	49
Cultivatoare mecanice	4
Combinatoare	5
Grape mecanice	33
Semănători cu tracțiune mecanică	39
Mașini pentru împrăștiat îngrășăminte	8
Mașini pentru erbicidat și executat tratamente	9
Combine autopropulsate pentru recoltat cereale, culturi oleaginoase, seminceri	7
Combine autopropulsate pentru recoltat furaje, sfeclă de zahăr, cartofi	-
Motocultoare	2
Alte mașini și echipamente agricole	8

RECENSĂMÂNTUL GENERAL AGRICOL 2010 - REZULTATE DEFINITIVE - Tabelul 30b

## DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE STATISTICĂ MEHEDINȚI

La nivelul anului 1997 (data elaborării PUG ului anterior) funcționau următoarele societăți:

- SC Agromixt Târna cu 6 ferme pe teritoriul comunei ( 2 cu profil zootehnic, 1 cu profil mixt - zootehnie și culturi mari, 3 cu profil pomicol) și o suprafață de 2330,00 ha;
- Romcereal pentru depozitarea produselor agricole, construcții și utilaje pe o platformă de 4,00 ha;
- Agromec cu baza tehnico – materială necesară pentru lucrările agricole.

În prezent, cele trei societăți s-au desființat: SC Agromixt Târna prin retrocedări, restul patrimoniului prin vânzare – construcțiile fiind în stare avansată de degradare; Baza Romcereal prin vânzare – sub pază, în conservare; Agromec cu baza tehnico materială – prin vânzare.

La nivelul anului 2016, agenții economici cu profil de activitate agricol care își desfășoară activitatea pe raza comunei sunt:

- Întreprindere Individuală Șerban Lizica cu profil zootenic și culturi mari (Târna);
- PFA Veselu Mariana Camelia cu cu profil zootenic și culturi mari (Izvorălu).

Astfel, la nivelul comunei proprietatea particulară este principalul mod de deținere al unui teren agricol. Mai mult de jumătate din cultura plantelor practică în comuna nu se realizează într-un mediu organizat, cu mijloace de mecanizare, fertilizare, recoltare etc. moderne, ci la nivel individual, de către agricultori care practică o agricultură de subzistență.

### 2.3. Creșterea animalelor

În condițiile în care suprafețele de pășuni și fânețe acoperă o suprafață de cca. 2.972 ha, reprezentând o resursă economică foarte importantă și creșterea animalelor a constituit și constituie o ocupație tradițională pentru locuitorii comunei Târna.

Analizând comparativ ultimele date statistice din fișa localității, din anii 1990, 2003 și cele rezultate din Recensământul general agricol din anul 2010 se constată creșteri față de anul 1990, dar și față de 2003 (cu excepția bovinelor).

	1990	2003	2010
Bovine	1447	1100	1081
Ovine	2283	1700	3296
Caprine			2941
Porcine	1658	1150	2340
Păsări	15000	20000	34284
Familii de albine			1234
Cabaline			381



Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți, Baza de date Tempo On-line, INSE

Numărul relativ mic de animale se poate explica prin restrângerea rolului economic în cadrul gospodăriei și lipsa posibilităților de valorificare a produselor animaliere. Ultimul recensământ agricol (2010) scoate în evidență interesul localnicilor și pentru creșterea altor animale, precum caprinele, cu 2941 capete, cândva tradiționale în zonă, creșterea lor fiind favorizată de prezența vegetației forestiere formată din tufișuri și pajiștile de pe dealuri, dar și cabalinele cu 381 capete, măgari și catâri, la care se mai poate adăuga interesul pentru apicultură, cu 1234 familii de albine.

Pe raza comunei Tâmbna, sunt înregistrați 2 agenți economici cu profil de activitate mixt creșterea animalelor și culturi mari, menționați mai sus.

Astăzi, opțiunea pentru creșterea animalelor este dată de acoperirea nevoilor proprii ale gospodăriilor și în cazuri fericite surplusul este valorificat pe piața locală sau zonală.

În concluzie, activitatea agricolă înregistrează un declin, rezultat din:

- lipsa fondurilor pentru fertilizarea și ameliorarea terenurilor (toate terenurile fiind neirigate, fără lucrări de îmbunătățiri funciare pentru a le mări fertilitatea sau a reduce eroziunea torențială );
- prețuri mari la lucrările agricole;
- valorificarea necorespunzătoare (financiar și procedural) a produselor obținute.

Pe termen mediu, lung, în sectorul agricol, zootehnia este ramura de bază care are posibilități de dezvoltare, comuna beneficiind de suprafețe destul de mari de pășuni și fânețe. De asemenea, datorită formelor de relief propice, viticultura și pomicultura pot deveni ramuri de importante în dezvoltarea economică a comunei.

### **3. SILVICULTURA**

În comuna Tâmbna vegetația forestieră nu este foarte dezvoltată. Habitatele cu vegetație forestieră sunt în general păduri care acoperă doar 15% din suprafața comunei. Din suprafața pădurilor, 52,14% (794 ha) este în proprietate privată. Producția de lemn obținută este mică și destinată exclusiv pentru foc.

### **4. INDUSTRIA, COMERȚ ȘI SERVICII**

#### **4.1. Industria**

La nivelul comunei Tâmbna, în prezent, principalele activități economice sunt concretizate în trei unități economice de tip industrial, respectiv o unitate de morărit și două unități de fabricare a pâinii, patiserie și prăjituri.

Singurele resurse naturale ale comunei și acestea în cantități destul de mici, sunt cele de pietriș, nisip existente pe albiile râurilor și lemnul din păduri, resurse neexploatate până în prezent.

#### 4.2. Comerț

Comerțul este o activitate economică desfășurată de nouă societăți comerciale, fiecare având unul sau doi angajați.

#### 4.3. Servicii

Sectorul servicii, la fel ca celelalte sectoare, este foarte slab dezvoltat. Cu trei baruri și o firmă de construcții aportul la dezvoltarea economică a comunei este ca și inexistent.

Ca și agricultorii care practică o agricultură de subzistență, activitățile economice funcție de cifra de afaceri pot fi considerate tot activități de subzistență.

Astfel, în localitatea Tâmbna, din cei 21 de agenți economici înregistrați la Registrul Comerțului, 18 au cifra de afaceri 0.

Pincipalele categorii de societăți comerciale și tipurile de activități desfășurate de acestea sunt:

<b>Agricultură Silvicultură</b>	Cultivarea cerealelor, plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase - gospodărie proprie/ II Șerban Lizica, PFA Veselu Mariana Camelia
	Producția de vinuri, fructe - gospodărie proprie
	Creșterea animalelor – gospodărie proprie/ II Șerban Lizica, PFA Veselu Mariana Camelia
<b>Industria prelucrătoare</b>	Produse de morărit, fabricarea pâinii.... - SC Millprest SRL – loc. Boceni - SC Dia Diamant Com SRL – loc. Valea Ursului - SC Sorpati Com SRL – loc. Cremenea - SC Adunații Teiului Pan SRL – loc. Adunații Teiului
	Comerț cu amănuntul preponderent produse alimentare, băuturi, tutun - SC Amircom Impex SRL – loc. Tâmbna - SC Accent Impot Export Servicii SRL
	Comerț cu amănuntul preponderent produse nealimentare - SC Olingher SNC – loc. Tâmbna - SC Beauty Décor&Flowers SRL – loc. Tâmbna
	Comerț cu autoturisme - SC Versace London 2006 SRL – loc. Valea Ursului
<b>Servicii</b>	Baruri și alte activități de servire a băuturilor - SC Corlicom Impex SRL – loc. Colareț
	Alimentație publică - SC Livium Com SRL – loc. Plopi



	Lucrări de construcții - SC Roestim Construct SRL – loc. Tâmbna
<b>Transport</b>	Transporturi rutiere mărfuri - SC Mogwai SRL – loc. Boceni - SC Simexim SRL – loc. Colareț
	Transporturi terestre de călători - SC Pupii Trans SRL – loc. Fața Cremenii

Tipurile de activități specifice sectorului terțiar sunt insuficient dezvoltate, atât ca pondere cât și ca diversitate.

TIMNA	<b>C</b>	INDUSTRIA PRELUCRATOARE	4
TIMNA	<b>F</b>	CONSTRUCTII	1
TIMNA	<b>H</b>	TRANSPORT SI DEPOZITARE	2

## 5. TURISMUL

Pe raza comunei Tâmbna nu există pensiuni care să-și desfășoare activitatea în circuitul turistic, existând un singur agent economic ce activează în domeniul hoteluri și restaurante, nu există resurse naturale și antropice deosebite care să stea la baza dezvoltării turismului situație în care, înființarea unui sit arhitectural tradițional cu strămutarea unor construcții părăsite cu valoare istorică tradițională – case de locuit, mori etc. ar putea fi un punct de plecare în dezvoltarea, pentru început, a turismului de tranzit.

## 6. DISFUNȚIONALITĂȚI

- Lipsa investițiilor străine și a investitorilor în ultimii zece ani.
- Lipsa resurselor financiare la nivel local, necesare identificării unor noi oportunități de dezvoltare.
- Gradul scăzut de eficiență a agriculturii datorită fărâmițării proprietății, a numărului mic de asociații agricole private și ferme agricole, inclusiv lipsa asociațiilor de producători locali.
- Conectarea scăzută a economiei locale cu piața la nivel zonal, județean și regional.
- Dependența ridicată a unei importante părți din populație de agricultură, în condițiile unei gradului scăzut de tehnologizare a acesteia.
- Infrastructură turistică inegal dezvoltată la nivelul UAT și posibilitățile limitate de valorificare a potențialului turistic natural în lipsa unei infrastructuri de acces viabile. Alături de aceste puncte slabe mai putem menționa și alte disfuncții, precum:
- Infrastructura de transport secundară deficitară, unele dintre drumurile comunale și cele neclasificate fiind în stare avansată de degradare, altele sunt aflate în proces de reabilitare
- Existența unor importante suprafețe agricole (fânețe, vii, livezi) părăsite sau insuficient lucrate.



- Lipsa mijloacelor mecanizate pentru micile ferme din agricultură și zootehnie.
- Lipsa posibilităților de valorificare eficientă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi, fructe, legume etc.).

## **7. PROFILUL ECONOMIC ACTUAL ȘI DE PERSPECTIVĂ**

- Insuficienta valorificare a terenurilor agricole, atât prin faptul că o mare parte a terenurilor nu sunt luate în cultură, cât și prin faptul că sectorul zootehnic este subdezvoltat, atât în ceea ce privește efectivele de animale, cât și în ceea ce privește producția de lapte și ouă;
- Insuficienta dezvoltare a sectorului productiv industrial, în condițiile existenței unei poziționări geografice favorabile (E70, CF), a forței de muncă și a pieței de desfacere de dimensiuni considerabile și cu cerere diversificată aflată destul de aproape (municipiul Drobeta Turnu Severin);
- orientarea preferențială a activităților turistice spre servicii de cazare, fără oferte complementare în ceea ce privește petrecerea timpului liber.

În plus, se constată faptul că există o tendință de hipertrofie a sectorului de servicii și construcții, (economie de tip speculativ, conjunctural) care reprezintă atât simptome, dar și cauze ale unei dezvoltări economice fragile pe termen mediu și lung.

Profilul economic actual al comunei Tâmbna este unul de subzistență, bazat pe creșterea animalelor și cultivarea plantelor cu o mică componentă de comerț-servicii și foarte puțin industrie alimentară (morărit, panificație..).

Activitatea industrială ar putea avea ca bază industria alimentară (morărit, panificație, prelucrarea cărnii, a băuturilor alcoolice....) și industrie prelucrătoare cu componenta de prelucrare a lemnului (semifabricate din lemn, mic mobilier etc.).

Principalele schimbări care probabil vor surveni în domeniul agricol sunt valorificarea suprafețelor agricole care se va face atât prin intermediul fermelor individuale de subzistență cât și prin creșterea numărului de ferme mici, specializate pe diferite activități agricole. Valorificarea suprafețelor de pășunat și fânețe deținute în zona va permite, de asemenea, stimularea interesului pentru creșterea animalelor, în special a ovinelor și a caprinelor. Nu poate fi neglijată nici creșterea bovinelor, ocupație tradițională în zonă. În acest context un rol important va trebui să îl joace autoritatea locală prin parteneriat public – privat în vederea asigurării procesării și vânzării prin creerea unui centru de colectare, sortare, prelucrare și desfacere a produselor agricole și animaliere.

Un capitol distinct în profilul viitor al economiei locale îl va constitui eventual, dezvoltarea turismului de tranzit la nivelul comunei, prin îmbunătățirea ofertei de cazare, a serviciilor. Dezvoltarea turismului va atrage după sine și dezvoltarea unor meșteșuguri tradiționale și artizanale. În cadrul acestora turismul de tranzit și de sejur se va bucura și de un interes sporit, prin creșterea numărului de locații și a serviciilor specifice oferite.

## **8. OBIECTIVE ÎN DEZVOLTAREA ECONOMICĂ**

În conformitate cu prevederile Strategiei de dezvoltare sustenabilă în context european, pentru perioada 2014-2020 cu o perspectivă pentru 2030, cele mai importante obiective/priorități cuprinse în prevederile bugetare privind dezvoltarea comunei vizează câteva obiective generale locale și regionale precum:

Obiective locale:

- creșterea competitivității economiei agroalimentare și silvice;



- creșterea standardelor de viață în zonele rurale prin diversificarea activităților rurale, stimularea activităților non-agricole, a micro-întreprinderilor;
- dezvoltarea economică durabilă a fermelor, a exploatațiilor agricole și forestiere;

Obiective generale:

- îmbunătățirea infrastructurii publice regionale și locale;
- consolidarea mediului de afaceri local și regional;
- dezvoltarea turismului local și regional;
- cooperarea teritorială europeană.

Transpunerea în practică a acestor obiective necesită importante resurse financiare locale sau atrase. De asemenea unele dintre obiectivele propuse pot fi realizate într-un timp relativ scurt, de ordinul lunilor, altele necesită includerea unui sau mai multe exerciții bugetare.

Arh. Buzec Liviu



**CONDITII GEOTEHNICE ȘI  
HIDROGEOLOGICE  
STUDIU ÎN VEDEREA ACTUALIZĂRII PUG COMUNA  
TÂMNA**

ING. Laura POPESCU

ING. VERIFICATOR Af Gheorghe PARVANESCU





## 1. ELEMENTELE ALE CADRULUI NATURAL LOCALITATEA TÂMNA

### 1.1 AȘEZARE

Comuna Târna este situată în zona centrală a județului Mehedinți cu o suprafață sub forma unui poligon neregulat. În componența comunei intră următoarele localități: Valea Ursului, Târna, Fața Cremenei, Boceni, Cremenea, Manu, Plopi, Izvorălu, Colareț, Pavăț, Adunații Teiului.

Comuna Târna are următoarele vecinătăți:

- nord-est - comuna Voloiac;
- vest și nord-vest - comuna Prunișor;
- sud - comunele Livezile și Poroina Mare;
- est - comunele Bacleş și Greci.

### 1.2. RELIEFUL

Relieful este deluros aparținând unității morfologice Dealurile piemontane ale Coșuștei și unității de Câmpie Înaltă.

Dealurile Piemontane ale Coșuștei se caracterizează prin coame netezite, vai largi cu versanți cu pante line. Altitudinea cea mai mare este în vârful Dealului Cremenea 343 m. Altitudinile scad treptat spre est la 248 m -Dealul Fața Târnei la limita cu comuna Voloiac și spre sud lunca pârâului Hușnița cu altitudinea de 170-190m.

Relieful de câmpie înaltă se dezvoltă la sud de valea Hușnița și se caracterizează prin platouri sau poduri separate de văi largi cu versanți lini. În general, versanții sunt afectați de procese de pantă-eroziuni de suprafață și adâncime.

### 1.3. REȚEAUA HIDROGRAFICĂ

Principalul curs de apă în teritoriul comunei Târna este râul Hușnița cu afluentul său de dreapta, pârâul Peșteana. În general, râul Hușnița și pârâul Peșteana au debite reduse, iar vara seacă.

Râul Hușnița având un bazin hidrografic mare, la viituri malurile sunt depășite, producându-se inundații. În acest sens au fost necesare măsuri de regularizare, curățirea talvegului și înălțări de maluri.

### 1.4. DATE GEOLOGICE

Comuna Târna și satele aparținătoare sunt situate într-o zonă deluroasă constituită din pământuri coezive în alternanțe cu pământuri necoezive - din perioada cuaternară. Grosimea acestor depozite este mare 80-100m.

La baza depozitelor cuaternare se întâlnesc formațiuni geologice

mai vechi din perioada neogenă alcătuite din argile și marne.

### 1.5. CONDITII HIDROGEOLOGICE

Localitatea Târna și satele aparținătoare sunt sărace în ape freactice de mica adâncime, astfel:

- satul Plopi și Adunații Teiului 27-32 m;
- satul Izvorălu 22-25 m;
- satul Manu 30-40 m;
- satele Boceni, Pavăț, Cremenea 50-60 m.

Cel mai important strat acvifer se întâlnește la adâncimi mari 180- 300m, are debit mare și este sub presiune.

Manu este singurul sat al comunei alimentat cu apă din foraje la adâncimea de 240m, fiind alimentat în sistem centralizat.

În satele Valea Ursului, Colareț se întâlnesc izvoare de coastă cu debite 3-4 l/s fiind amenajate cu fântâni publice .

Zona de vale a satului Valea Ursului și Fața Cremenii având un ușor caracter depresionar datorită drenajului inexistent al râului Hușnița, sub alimentarea izvoarelor de coastă se formează zone de mlaștină, iar apa dispare datorită secetei, prin evaporare.

## 2. CONDITII GEOTEHNICE, CONDITII DE FUNDARE

Extinderea localităților prin dezvoltarea construcțiilor este funcție de morfometria reliefului: campia înaltă, vale, luncă și versanți.

Pentru satele așezate pe forme de relief de tip platou, respectiv, satul Plopi, Izvorălu, Adunații Teiului, Manu, Pavăț, Târna, Boceni - terenul de fundare este argilă activă cu efecte de umflare contracție (P.U.C.M), care se încadrează în categoria terenurilor dificile de fundare impunând măsuri constructive speciale.

Adâncimea minimă de fundare:

$$D_{\min} = 1.50\text{m de la T.N. sau T.A.}$$

Presiunea convențională de bază:

$$P_{\text{conv}} = 300\text{-}320\text{Kpa (B = 1.0m , Df=2.0m).}$$

Pentru satele situate pe forme de relief de tip vale, albia majoră, stabilitatea terenului este asigurată, iar condițiile geotehnice sunt bune. Satele care fac parte din aceasta categorie sunt: Cremenea, Fața Cremenii, Colareț, parțial Valea Ursului.

Condițiile de fundare:

$$D_{\min} = 0.80\text{m de la T.N.}$$

Presiunea convențională de bază:

$$P_{\text{conv}} = 280\text{-}300\text{ KPa (B=1.0m , Df=2.0m).}$$

Toate construcțiile din satele menționate care se vor construi vor avea obligatoriu la bază de studiile geotehnice.



3. ADANCIMEA MAXIMA DE ÎNGHEȚ :0.70m.

#### 4. DATE CLIMATICE

Clima - de tip temperat continental cu influențe mediteraneene.

Principalele caracteristici ale climei :

- durata medie de strălucire a soarelui: 2 000 ore
- temperatura medie anuală : 10 °C
- temperatura medie a lunii ianuarie: -1°C
- temperatura medie a lunii iulie: +21°C
- media anuală a precipitațiilor : 550 mm
- media anuală a umezelii relative: 76%
- vânturile predominante:vest, nord-vest, nord-est.

#### 5. RESURSE ALE SOLULUI SI SUBSOLULUI

Pe zonele de platou și versanți se întâlnesc soluri brune, brune podzolite și argiloiluvionare, moderat podzolite care dau recolte bune de grâu și porumb, deasemenea, se pretează pentru pomi fructiferi pruni, meri, peri cu rezultate foarte bune de producție.

Pe terasa majoră a râului Hușnița și a pârâului Peșteana se întâlnesc soluri aluviale foarte fertile pentru culturi de grâu, porumb etc.

In subsolul comunei Târna sau identificat zăcăminte de cărbuni inferiori (lignit), fără a se calcula rezervele și posibilitățile de exploatare.

S-au identificat nisipuri, pietrișuri existente pe versanții văilor, puse în evidență de eroziune. Aceste agregate naturale se pot utiliza pentru balastarea drumurilor, betoane și mortare după spălări și sortări.

Nisipuri și pietrișuri au fost identificate în zona satelor : Fața Cremenii, Cremenea, Colaret, Plopi.

#### 6. RISCURI NATURALE

##### Riscul seismic

Teritoriul administrativ al comunei Târna se găsește potrivit Legii 575/2001 PATN, secțiunea V – zone cu risc natural, într-un perimetru cu risc minim de producere a cutremurelor, de nivel VII intensitate seismică exprimată în grade MSK .

În conformitate cu Normativul P100 /2006 privind zonarea seismică pe teritoriul României, teritoriul administrativ al comunei se înscrie într-un areal cu o magnitudine seismică de gradul 7 (scara MSK). Valorile principalilor parametri de calcul sunt accelerația terenului  $a_g = 0,15g$  pentru cutremure cu intervalul mediu de recurența  $IMR = 225$  ani și 20% probabilitate de depășire în 50 ani și perioada de control ( colț )  $T_c = 0,70s$ . Această zonare corespunde categoriei de „teren mediu”, exceptând solul vegetal în care viteza de propagare a undelor seismice este mai diminuată.

#### Riscul de inundații, alunecări de teren

Legea 575 din 21 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, în secțiunea V - Zone cu risc natural ( Anexa 5 ) nu menționează comuna Târna ca fiind unitate teritorial administrativă afectată de inundații.

Cu toate acestea, în Planul de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în istoricul evenimentelor de inundații, care au servit ca bază de analiză în identificarea evenimentelor semnificative de inundații, ca parte a evaluării preliminare a riscului la inundații, apare inundația pe râul Hușnița în anul 1999.

Legea 575 din 21 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, în secțiunea V - Zone cu risc natural ( Anexa 7 - unități administrativ - teritoriale afectate de alunecări de teren ) menționează comuna Târna ca fiind unitate teritorial administrativă cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren.

În concluzie:

- Inundații – risc mediu
- Alunecări de teren – risc ridicat
- Seism – risc moderat.

Întocmit,  
Ing. Laura POPESCU



Verificator Af,  
Ing. Gheorghe PÂRVĂNESCU





## **INFRASTRUCTURA TEHNICO - EDILITARĂ**

### **STUDIU DE FUNDAMENTARE ÎN VEDEREA ACTUALIZĂRII PUG COMUNA TÂMNA**

## **CUPRINS**

### **1. GOSPODĂRIREA APELOR**

#### **1.1. Lucrări hidrotehnice**

#### **1.2. Surse de apă**

#### **1.3. Lucrări antierozionale și hidro-ameliorative**

### **2. ALIMENTAREA CU APĂ**

### **3. CANALIZARE**

### **4. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ**

#### **4.1. Rețeaua electrică de transport**

#### **4.2. Rețeaua electrică de distribuție**

#### **4.3. Iluminatul public**

### **5. TELECOMUNICAȚII**

### **6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE ȘI CĂLDURĂ**

#### **6.1. Alimentarea cu gaze naturale**

#### **6.2. Alimentarea cu căldură**

#### **6.3. Exploatați produse petroliere**

### **7. SURSE REGENERABILE DE ENERGIE**

#### **7.1. Energie solară**

#### **7.2. Biomasa**

### **8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ**



## **INFRASTRUCTURA TEHNICO - EDILITARĂ**

### **1. GOSPODĂRIREA APELOR**

#### **1.1. Lucrări hidrotehnice**

Râul Hușnița și Pârâul Peșteana având debite oscilante au provocat în decursul timpului deseori inundații. Pentru combaterea acestora au fost executate lucrări de amenajare, în prezent insuficiente, astfel:

- Regularizare râu Hușnița pe întreg sectorul comunei Tâmbna care constă în tăieturi de coturi, terasamente, reprofilare albie la o secțiune trapezoidală, fiind dimensionate la sigurarea de calcul de 5% și verificate la sigurarea de 1%;
- Îndiguire mal drept râu Hușnița – confluența cu pârâul Peșteana, lucrare cu caracteristicile tehnice: L dig=4.000m, H dig=1,50m, asigurarea de calcul 5%, l coronament=2,00m, distanță dig – mal=4,00m;
- Regularizare pârâu Peșteana având următoarele elemente: lungime regularizare 1.000m, asigurarea de calcul 5%(Qcalcul=75mc/s).

#### **1.2. Surse de apă**

Sursele de apă de care dispune comuna Tâmbna sunt surse de suprafață, formate din rețeaua hidrografică existentă - râul Hușnița, pârâurile Peșteana și Slătinic și surse de adâncime, compuse din izvoare care mărginesc pantele dealurilor, și a teraselor din zonă, având debite dintre cele mai variabile. În satele Valea Ursului, Colareț se întâlnesc izvoare de coastă cu debite de 3-4 l/s amenajate ca cișmele, spre deosebire de satele Adunații Teiului, Plopi în care nu există izvoare, iar apa freatică este la mare adâncime.

La situația existentă se impune extinderea și înființarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă în toată comuna Tâmbna și renunțarea la exploatarea pânzei freactice prin fântânile țărănești.

Sunt necesare următoarele măsuri de asigurare a protecției surselor de apă împotriva poluării, degradării și epurării lor:

- evitarea deversării în râuri și pârâuri a apelor uzate menajere, fără a fi epurate în prealabil în stațiile de epurare, menținându-se astfel o calitate corespunzătoare a cursurilor de apă;
- evitarea poluării pânzei de apă freatică utilizată pentru alimentări cu apă, prin executarea și exploatarea corectă a foselor septice până la introducerea sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate;

- renunțarea la exploatarea pânzei de apă freatică în scopuri potabile (puțuri forate) în favoarea utilizării apei din straturile subterane de mare adâncime;

### 1.3. Lucrări antierozionale și hidro-ameliorative

Din principalele opt amenințări cu care se confruntă solul UE cele aplicabile comunei Tâmbna sunt:

- eroziunea,
- scoaterea din circuitul agricol,
- pierderea biodiversității solului – biodiversitatea solului se raportează la diversitatea genelor, funcțiilor, dar și la capacitatea metabolică a ecosistemelor,
- alunecările de teren și inundațiile - suprafețele afectate de alunecări nu sunt cunoscute (inventariate) în prezent.

Se constată suprafețe de teren afectate de eroziune cauzate de torenți și alunecări de teren în apropierea satelor Valea Ursului, Cremenea, Izvorălu, Colareț, Plopi, Boceni, Tâmbna.

Lucrări antierozionale (minim împăduriri) în zonă nu s-au făcut în ultimii 30 de ani. De asemenea, nici lucrări hidro-ameliorative (minim desecare) nu au fost executate.

**Măsuri propuse** pentru reducerea riscului de inundații pe râul Hușnița aval confluenței cu Zegaia - A.B.A. Jiu, conform Planului de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu:

*Creșterea capacității de tranzitare a albiei minore prin lucrări de decolmatare locale și reprofilare a albiei*

Decolmatare albie râu Hușnița pe tronsonul Prunișor - orașul Strehaia L = cca. 45 km (decolmatare albie L<sub>medie</sub> = 6,5 km, Cantitate medie = 55.000 mc)

*Mentenanța infrastructurilor existente de protecție împotriva inundațiilor*

Lucrări anuale de mentenanță a lucrărilor hidrotehnice din administrarea A.B.A. Jiu Craiova: regularizări Hușnița, L= cca. 23 km și Ghelmeșioaia, L= cca 1 km (igienizări 2.232 smp, defrișări 615 smp, curățire teren de vegetație 3.744 smp)

*Întreținerea albiilor cursurilor de apă și eliminarea blocajelor, obstacolelor pe cursurile de apă*

Acțiuni de ecologizare a râului Hușnița pe raza comunelor Prunișor, Tâmbna și oraș Strehaia (Eliminare resturi lemnoase, resturi menajere mari, PET-uri, etc. - 10.080 ore),

și nu în ultimul rând:



Actualizarea hărților de hazard și de risc la inundații, ținând seama de viiturile rapide (flash - flood) și de efectele schimbărilor climatice

Actualizarea Regulamentelor generale și locale de urbanism aferente Planurilor urbanistice generale pentru unitățile administrative - teritoriale, prin cuprinderea de prevederi pe termen mediu și lung cu privire la zonele de risc la inundații identificate prin hărțile de risc la inundații și adoptarea măsurilor cuprinse în Planului de Management al Riscului la Inundații.

## 2. ALIMENTAREA CU APĂ

Conform MASTERPLAN privind „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA SISTEMELOR DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL MEHEDINȚI”, la stabilirea investițiilor în sectorul alimentării cu apă s-au avut în vedere: situația actuală a sistemelor de alimentare cu apă din județ, deficiențele depistate, posibilitățile de asigurare a surselor de apă atât din punct de vedere calitativ, cât și cantitativ, asigurarea unor facilități în operare corelate cu experiența Operatorului și nu în cele din urmă reducerea costurilor de întreținere și operare.

De asemenea, s-au avut în vedere toate investițiile aflate în derulare, cu fonduri asigurate din diferite surse de finanțare și aflate în diferite stadii de execuție.

Investitiile propuse în sistemele de alimentare cu apă cuprind:

- lucrări pentru asigurarea necesarului de apă pentru toți locuitorii: dezvoltarea surselor de apă existente, crearea posibilității de racordare la sursele existente prin extinderea conductelor magistrale de transport apă, pentru a facilita conectarea localitatilor situate in zone deficitare din punct de vedere al surselor de apa etc;
- lucrări de potabilizare a apei brute prelevate, prin stații de tratare sau sisteme de dezinfectie, după caz;
- lucrări de extindere a sistemelor de alimentare cu apă în zone fără acoperire sau cu furnizare intermitentă a apei, inclusiv măsuri de control a poluării: conducte de aducțiune, rezervoare, stații de pompare, rețele de distribuție;
- lucrări de reabilitare/înlocuire a componentelor existente ale sistemelor de alimentare cu apă (cu norme de funcționare depășite) cu risc important asupra sistemului și implicit asupra sănătății umane: conducte de aducțiune, rezervoare, statii de pompare, rețele de distributie.

Astfel, în conformitate cu prevederile din MASTERPLAN, comuna Tâmbna are 2 localități: Tâmbna și Plopi.

În prezent, pe teritoriul comunei Tâmbna alimentarea cu apă se realizează prin două sisteme distincte.

- A.** Un sistem centralizat, realizat în urma conectării la sistemul local de alimentare cu apă, astfel:

Denumire localitate/nr. locuitori	Lungime rețea distribuție apă - km	Tip sursă alimentare cu apă	Număr stații tratare apă
Manu /57 loc.	2,300	Foraj 200m	1
Tâmna /381 loc	3,000	Captare	-
Valea Ursului /882 loc.	8,000	Foraj 200m	1
<b>TOTAL</b>	<b>13,300</b>		

O situație specială se înregistrează în satul Tâmna unde s-a amenajat prima aducțiune pentru alimentarea cu apă din comună, utilizând ca sursă apa de izvor situată în amonte de sat, apa fiind captată, prin intermediul unei prize de mal și distribuită gravitațional prin rețeaua de distribuție către consumatori.

Primăria Tâmna este preocupată de inițierea unui proiect privind modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă pentru această localitate.

- B.** Un sistem tradițional, utilizând fântâni și izvoare locale, de obicei neverificate sanitar. Acest sistem este larg utilizat în prezent de locuitorii satelor Adunații Teiului, Boceni, Cremenea, Colareț, Fața Cremenii, Izvorălu, Pavăț, Plopi, practic 8 localități din 11 localități aparținătoare comunei, sursele de apă utilizate de către locuitorii acestor sate fiind:

- rețeaua hidrografică de suprafață;
- fântâni proprii, amplasate în interiorul gospodăriei,
- fântâni comune, situate de regulă la stradă (42 cișmele și fântâni – domeniul public al comunei) ,
- alte izvoare amenajate.

Din punct de vedere hidrogeologic, subsolul teritoriului comunei Tâmna este destul de sărac în ape freactice de mică adâncime. Astfel, dacă analizăm doar satele de câmpie (înaltă), nivelul apelor freactice se prezintă la:

- 22 – 25 m în satul Izvorălu;
- 30 – 40 m în satele Manu, Plopi și Adunații Teiului;

urmând ca la în celelalte localități nivelul apelor freactice să apară la 50 – 60 m – Boceni, Pavăț, Cremenea.

Astfel, o singură fântână există în satul Plopi, și alta, fără apă potabilă, în Adunații Teiului. Pânza freatică fiind la cca. 40m adâncime, oamenii nu au bani să construiască fântâni atât de adânci. Așa că, zilnic ei merg pe jos sau cu căruța, cel puțin patru kilometri, până în satul Colareț pentru a aduce apă pentru nevoile gospodărești.



În prezent, primăria comunei Târna are în derulare două proiecte pentru introducerea alimentării cu apă în localitățile Izvorălu și Plopi: proiectul pentru localitatea Izvorălu se află în fază avansată de finalizare, urmând ca la finele anului 2017 lucrarea să fie recepționată, iar pentru localitatea Plopi s-a finalizat licitația pentru execuție.

Prin aceste proiecte se propun pentru Izvorălu:

- Foraj de captare  $H = 225$  m adâncime,
- Înmagazinare în rezervor  $V = 100$  MC și  $H = 15$  m,
- Stație de tratare,
- Rețea de aducțiune PEID Dn 90 mm –  $L = 220$  m,
- Rețea de distribuție în lungime de 6,180 km.

Plopi:

- Foraj de captare  $H = 200$  m adâncime,
- Înmagazinare în rezervor metalic  $V = 100$  MC și  $h = 3,50$  m,
- Stație de tratare,
- Rețea de aducțiune PEID Dn 75 mm –  $L = 23$  m,
- Rețea de distribuție Dn 63 – 110mm, în lungime de 4,841 km.

Conductele de apă sunt de tip subteran, executate din polietilenă de înaltă densitate, material cu durată de viață mare, care nu alterează calitățile apei. Rezervorul de înmagazinare a apei, asigură rezervele de apă pentru compensarea variației consumului orar, rezerva de avarie și rezerva de incendiu.

### **Recomandări:**

- Realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă în toate localitățile în care acesta nu există, respectiv: Adunații Teiului, Boceni, Cremenea, Colareț, Fața Cremeni, Izvorălu, Pavăț, Plopi;
- Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă în localitatea Valea Ursului, extinderea și modernizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă în localitatea Târna;
- În zonele în care datorită dispersării gospodăriilor, nu este posibilă realizarea unui sistem unitar de alimentare cu apă, sunt posibile cooperări între gospodării pentru captarea și utilizarea unor surse de apă din vecinătatea lor, respectiv asocierea locuitorilor cu gospodării apropiate pentru realizarea unor sisteme de alimentare cu apă locale. Același lucru este valabil și pentru rețeaua de canalizare, dificultatea de a realiza o rețea centralizată impune ca locuitorii din zonă să-și realizeze în sistem individual bazine de tip rezervor vidanjabil sau stații de epurare individuale.

Dimensionarea zonei de protecție sanitară cu regim sever pentru captări, stațiile de pompare, instalațiile de îmbunătățire a calității apei - deznisipatoare, decantoare,

filtre, stații de dezinfecție și altele asemenea -, stațiile de îmbuteliere a apelor minerale, rezervoarele îngropate, aducțiunile și rețelele de distribuție se va face în conformitate cu prevederile HG nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, cu respectarea următoarelor limite minime:

- a) stații de pompare, 10 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- b) instalații de tratare, 20 m de la zidurile exterioare ale instalației;
- c) rezervoare îngropate, 20 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- d) aducțiuni, 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- e) alte conducte din rețelele de distribuție, 3 m.

În conformitate cu prevederile HG nr. 930/2005 aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică în jurul gospodăriei de apă, care cuprinde rezervorul de înmagazinare de 100 m<sup>3</sup>, stația de pompare, stația de tratare a apei, suprafața ocupată de acestea, inclusiv zona de protecție sanitară, cu împrejmuire cu gard din plasă de sârmă sudată pe stâlpi din metal, este de 2500 m<sup>2</sup>.

### 3. CANALIZARE

Localitățile din comuna Tâmbna, nu dispun de un sistem de canalizare și tratare a apelor uzate centralizat. Evacuarea apelor uzate de la consumatori se face în sistem necentralizat local și/sau în latrine uscate sau puțuri absorbante, în mare parte infiltrându-se în sol, generând astfel o sursă de poluare pentru sol și apa freatică.

Colectarea și evacuarea apelor pluviale se face liber, la nivelul terenului sau a cursurilor de apă din zonă, prin intermediul mai mult sau mai puțin a șanțurilor și rigolelor adiacente drumurilor, se scurg pe pante sau rigole naturale spre locurile mai joase ale terenurilor.

#### **Principalele disfuncționalități constatate sunt :**

- lipsa unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, în întreaga comună, care reprezintă principala sursă de poluare a pânzei de apă freatică, utilizată în prezent pentru alimentarea cu apă;
- evacuarea reziduurilor fecaloide nu se face în mod organizat, neexistând serviciile de vidanjare prin care să se colecteze materiile fecaloide și să fie evacuate la o stație de epurare apropiată;
- lipsa parțială a rigolelor și șanțurilor de scurgere sau întreținerea necorespunzătoare a celor existente.

#### **Recomandări:**

- Realizarea sistemului centralizat de canalizare



În prezent se fac eforturi pe plan local pentru identificarea surselor de finanțare pentru realizarea rețelei de canalizare la nivelul localităților care beneficiază de alimentare cu apă în sistem centralizat.

#### **4. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ**

##### **4.1. Rețeaua electrică de transport**

Comuna Tâmbna este străbătută de la est spre vest de o linie de transport ( înaltă tensiune ) – LEA 400 kV – pe stâlpi metalici, care formează axa de înaltă tensiune Porțile de Fier – Slatina, aparținând SC Transelectrica ST Craiova. Traseul acesteia urmărește traseul drumului național DN 6.

##### **4.2. Rețeaua electrică de distribuție**

Alimentarea cu energie electrică a comunei Tâmbna se face din stația 110/20Kv printr-o linie electrică de medie tensiune LEA 20 kV Prunișor, realizată pe stâlpi din beton armat (vibrat sau centrifugat, după necesități), de la care s-au realizat derivațiile care asigură alimentarea cu energie electrică a tuturor posturilor de transformare de tip P.T.A. care deserveșc toate satele comunei. În prezent, întreaga populație a comunei este racordată la rețeaua de alimentare cu energie electrică pe 0,4 KV din rețeaua de joasă tensiune, cu excepția unor imobile din cartierul comunități de romi.

Rețelele electrice de joasă tensiune, utilizate pentru distribuția la abonați sunt realizată pe stâlpi din beton și din lemn.

Instalațiile electrice existente satisfac în bună măsură necesitățile energetice actuale, neexistând disfuncționalități majore în furnizarea și exploatarea energiei electrice. Accidental apar totuși unele probleme în perioadele cu fenomene meteorologice extreme. Principalele disfuncționalități ale transportului și distribuției energiei electrice sunt legate de uzura infrastructurii, existența unor stâlpi de pozare a rețelelor de joasă tensiune din lemn, sau a unor lungimi foarte mari ale circuitelor din postul de la transformare la ultimul consumator (ceea ce conduce la căderi de tensiune peste limitele admise).

Ca urmare a analizei și punerii în evidență a unor disfuncționalități, se recomandă:

- continuarea activității de modernizare și extindere a rețelei electrice de distribuție, conform necesităților consumatorilor;
- trecerea în perspectivă (pe termen lung) a liniilor aeriene electrice de joasă tensiune din rețeaua de distribuție în subteran conform art. 19 din HG 930/200.

Zonele în care se instituie restricții privind regimul construcțiilor sunt stabilite prin **Ordinul ANRE nr. 4 din 9 martie 2007** pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, astfel

*Pentru linii electrice aeriene cu tensiuni de peste 1 kV, zona de protecție și zona de siguranță coincid cu culoarul de trecere al liniei și sunt simetrice față de axul liniei. Distanța de protecție/de siguranță reprezintă lățimea culoarului de trecere al liniei.*

*(2) Dimensiunea (lățimea) zonei de protecție și de siguranță a unei linii simplu sau dublu circuit are valorile:*

- a) 24 m pentru LEA cu tensiuni între 1 și 110 kV;*
- b) 37 m pentru LEA cu tensiune de 110 kV;*
- c) 55 m pentru LEA cu tensiune de 220 kV;*
- d) 75 m pentru LEA cu tensiune de 400 kV;*
- e) 81 m pentru LEA cu tensiune de 750 kV.*

### **4.3. Iluminatul public**

Iluminatul public are un rol important în buna funcționare și dezvoltare a comunei Tâmbna și este, totodată, un sector cu un potențial mare de îmbunătățire și eficientizare. În prezent, sistemul de iluminat public al comunei este prezent în toate satele componente, unele aparate având o vechime semnificativă, cu un grad ridicat de uzură, a căror performanțe tehnice și energetice atrag după sine cheltuieli importante.

#### **Recomandări:**

- continuarea modernizării și extinderii sistemului de iluminat public prin înlocuirea corpurilor de iluminat cu soluții moderne, dezvoltate în baza utilizării unor tehnologii moderne și eficiente;
- implementarea utilizării panourilor fotovoltaice ca soluție de alimentare parțială cu energie electrică a rețelei de iluminat public;
- realizarea unui sistem de control și monitorizare.

### **5. TELECOMUNICAȚII**

Comuna Tâmbna dispune de rețele de telefonie fixă digi și parțial telefonie mobilă (Telekom SA, RCS-RDS), făcând-o accesibilă numai unei părți dintre locuitorii comunei.

Astfel, rețeaua Telekom SA este amplasată:

- de-a lungul drumului național DN6, traversând localitățile Valea Ursului (cu 75 abonați) și Fața Cremenii (cu 18 abonați);
- de-a lungul drumului județean DJ 561A pe traseele: Valea Ursului – Boceni (cu 52 abonați), Adunații Teiului (cu 44 abonați) – Plopi (cu 10 abonați) – Colareț (cu 31 abonați).

Extinderea acestor servicii în zone mai puțin favorizate (partea de sud a comunei – Izvorul, Manu, Pavăț, dar și în nord - Cremenea) necesită amplasarea unor antene ale



operatorilor de telefonie mobilă. Deși, evoluția acestui tip de rețele, în ultimii ani, a fost extrem de dinamică, ducând la scăderea importanței telefoniei fixe, comuna Tâmbna nu este integral acoperită, existând zone fără semnal sau cu semnal foarte slab (Cremenea și Colareț). Principalii operatori de telefonie mobilă accesibili în localitățile comunei sunt Orange, Vodafone, Cosmote, RDS-DIGI.

În prezent pe teritoriul comunei este amplasat un singur releu de acest tip RCS-RDS, în apropiere de localitatea Valea Ursului. Serviciul de televiziune prin cablu este disponibil în satele comunei, fiind asigurate de rețelele TELEKOM.

În ceea ce privește accesul la servicii de internet, acesta este disponibil numai în localitatea Valea Ursului. De asemenea, o mică parte din populația comunei beneficiază de acces la internet prin diverse servicii (abonament telefonie mobilă, modem, wireless etc.).

Serviciile poștale se derulează prin intermediul unui oficiu poștal în clădirea primăriei, prin intermediul căruia sunt asigurate facilități de trimitere și de asigurare a corespondenței, coletelor poștale, inclusiv în regim de urgență (EMS și Prioripost) servicii ramburs, servicii financiare (mandate poștale) etc.

## **6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE ȘI CĂLDURĂ**

### **6.1. Alimentarea cu gaze naturale**

Teritoriul comunei Tâmbna este străbătut de magistrala de transport de înaltă presiune, Turceni – Drobeta Turnu Severin. Comuna Tâmbna nu este racordată la conducta de gaze naturale.

### **6.2. Alimentarea cu căldură**

În nici o localitate din comuna Tâmbna nu există sistem centralizat de încălzire.

Alimentarea cu energie termică a obiectivelor din zona studiată se face cu combustibil solid (lemn, etc.), combustibil lichid (motorină și combustibil lichid ușor CLU) și gaz lichid sub presiune, tip GPL, în rezervoare sau butelii de diferite capacități. Încălzirea majorității clădirilor din zona studiată se face cu sobe de teracotă, fontă și tablă, folosind combustibil solid; cu corpuri statice (radiatoare din oțel, aluminiu sau fontă) care se alimentează cu apă caldă de la centrale termice proprii alimentate cu combustibil solid, lichid sau gazos.

La consumatorii casnici se constată utilizarea cu preponderență a sistemelor clasice bazate pe arderea combustibilului lemnos și al combustibilului fosil pentru prepararea hranei și furnizarea energiei termice. Pentru prepararea hranei se utilizează și butelii de aragaz.

### 6.3. Exploatări produse petroliere

Pe teritoriul comunei Tâmbna există dezvoltate două astfel de exploatari, aparținând OMV PETROM SA, amplasate astfel: la capătul drumului comunal DC 86A ( limita intravilanului localității Valea Ursului ) și în apropierea drumului județean DJ 606A ( limita intravilanului localității Plopi ) și pentru care raza de protecție este de 50m.

#### Recomandări:

- Înființarea rețelei de distribuție gaze naturale începând treptat cu Valea Ursului, localitate străbătută de de magistrala de transport de înaltă presiune, Turceni – Drobeta Turnu Severin, urmând ca pe termen lung să se extindă către celelalte localități componente, în vederea ridicării gradului de dotare și confort a populației prin asigurarea căldurii și a apei calde.

## 7. SURSE REGENERABILE DE ENERGIE

Ținând cont de amplasarea geografică a județului Mehedinți și caracteristicile zonei în care este situată comuna Tâmbna, există posibilitatea utilizării surselor regenerabile de energie, atât pentru creșterea eficienței energetice, cât și ca mijloc de protejare a mediului ambiant.

Potențialul existent, care poate fi valorificat în Comuna Tâmbna, constă în energie solară și biomasa.

### 7.1. Energie solară

Amplasarea comunei Tâmbna oferă posibilitatea exploatării energiei solare în anumite limite, având în vedere că teritoriul pe care se află aceasta se încadrează în zona II de radiație solară cu intensitatea radiativă cuprinsă între 1.300-1350 KWh/m<sup>2</sup>/an, conform hărții potențialului solar elaborată de ANM ȘI ICEMENERG și ICPE, valoare ce face fezabilă folosirea energiei solare, pentru a asigura un grad de independență energetică sporită.

Astfel, prin utilizarea panourilor solare și fotovoltaice se poate genera un aport substanțial de energie în instituții, dar și în cadrul sistemului de iluminat public și semnalizare a circulației.

În ceea ce privește utilizarea energiei fotovoltaice pentru iluminatul public, aceasta reprezintă o sursă de economii la bugetul Primăriei și un factor de confort și siguranță pentru locuitorii comunei. Un exemplu îl constituie montarea pe fiecare stâlp a unui panou fotovoltaic de 60 Wp [pick = la vârf] care, conform prospectelor, pe timpul zilei produce energie electrică și care, stocată într-o baterie de 80 Ah, este folosită după apusul soarelui pentru aprinderea unei lămpi tip LED cu o putere de 8 W și eficiență luminoasă de 13 lux.



Potențialul solar poate fi exploatat atât prin componenta termică a energiei solare pentru prepararea apei calde menajere, cât și prin componenta electrică pentru producerea energiei electrice prin utilizarea celulelor fotovoltaice, îndeplinindu-se, astfel, mai multe obiective:

- reducerea consumului de combustibil convențional și, implicit, protecția mediului prin diminuarea consistentă a emisiei de gaze ca efect de seră;
- oferirea unui exemplu de bună practică și implicare socială;
- stimularea conștiinței societății civile în ceea ce privește protecția mediului;
- contribuția la îndeplinirea politicilor naționale, regionale și locale în domeniul mediului și al energiei.

## **7.2. Biomasa**

Utilizarea biomasei are în componență inclusiv utilizarea pentru arderea lemnului de foc și a resturilor agricole, considerate o resursă energetică recuperabilă. În cadrul biomasei care poate fi folosită pentru producerea căldurii se pot folosi aşchii de lemn, coajă de copac, reziduuri de recoltare, rumeguș, reziduuri de tăiere, reziduuri de pădure, coceni de porumb, tulpini de floarea soarelui, coji de semințe etc. O atenție specială trebuie acordată rumegușului rezultat de la tăierea și fasonarea lemnului care poate fi sinterizat (compactat) astfel încât să rezulte peleții (peletele) de lemn care pot fi utilizați pentru ardere în cazane speciale și care prezintă avantajul lipsei pericolului de explozie pe care îl prezintă arderea rumegușului. Stocarea combustibilului și alimentarea ritmică, automată a focarului sunt elemente care conduc la o funcționare cu un grad sporit de siguranță și reducerea la minim a focăritului.

În ceea ce privește realizarea unor stații centralizate de biogaz, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, distanța minimă de protecție sanitară față de camerele de tratare biotermică a gunoaielor este de 100 m.

Biogazul produs poate fi utilizat numai pe loc (din cauza presiunii mici a gazului) și numai într-o centrală termică prevăzută cu aparatură de siguranță și automatizare adecvată și nu poate fi folosit de alți utilizatori decât dacă este odorizat, ceea ce ar presupune o sursă de poluare suplimentară în zonă.

În încăperile cu punctele de consum ale biogazului trebuie prevăzute detectoare automate de gaze care să acționeze asupra robinetului de închidere (electroventil) a conductei de alimentare cu biogaz.

În ceea ce privește energia eoliană, pentru a fi rentabilă această utilizare, trebuie ca viteza medie a vântului să depășească 3,5 m/s, (optim fiind ca viteza vântului să fie cel puțin egală cu 4 m/s), la nivelul standard de 10 metri deasupra solului (la care, de altfel, se fac măsurătorile în cadrul stațiilor meteorologice), viteze medii mai reduse ale

vântului, respectiv sub 2 m/s făcând zonele respective neinteresante din punct de vedere eolian.

Ca urmare a analizei aspectelor privind existența surselor regenerabile pe teritoriul comunei, se recomandă:

- introducerea surselor regenerabile de energie în sistemul energetic;
- extinderea utilizării energiei solare de către instituțiile publice, dar și încurajarea utilizării pentru clădirile de locuit, atât pentru producerea energiei electrice cât și termice (obținerea apei calde menajere)
- extinderea utilizării panourilor fotovoltaice în cadrul proiectelor de modernizare a sistemului de iluminat public.

## 8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ

Aplicarea unui sistem durabil de gestionare a deșeurilor implică schimbări majore ale practicilor actuale. Implementarea acestor schimbări va necesita participarea tuturor segmentelor societății: persoane individuale în calitate de consumatori, întreprinderi, instituții social-economice, precum și autorități publice.

Comuna Târna este membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru salubritate Mehedinți, înființată potrivit reglementărilor art. 11, 12, 13 și 91 alin. 6, lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, precum și de O.G. Nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, modificată și completată.

Potrivit statutului, scopul asociației îl reprezintă promovarea și reprezentarea intereselor UAT-urilor membre în legătură cu: înființarea, organizarea, coordonarea, reglementarea, finanțarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciilor de salubritate.

Planurile de gestionare a deșeurilor au un rol cheie în dezvoltarea unui sistem de gestionare durabilă a deșeurilor. **Scopul PJGD Mehedinți** este să promoveze cooperarea între autoritățile locale și județene pentru a crea și dezvolta un sistem integrat de management al deșeurilor, care să înlocuiască actualul sistem, ineficient atât din punct de vedere economic cât și al protecției mediului.

În prezent Primăria comunei Târna are încheiat un contract de prestări servicii cu SC FLORA SERCOM SA pentru servicii de salubritate ( ridicarea gunoiului de la 1100 de gospodării), fără a avea obligația colectării selective.

### Disfuncționalități:

- grad redus de prelucrare și valorificare a deșeurilor reciclabile;
- lipsa unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor;



- insuficiența echipamentului de precolectare a deșeurilor: coșuri de gunoi, pubele (pentru deșeurile menajere) și containere (pentru deșeurile stradale și cele produse de agenții economici);
- depozitarea nocontrolată a deșeurilor provenind din activități de construcții și a deșeurilor electrice și electronice DEE.

**Obiectivele specifice pentru gestionarea deșeurilor sunt:**

- o asigurarea celor mai bune opțiuni pentru colectarea și transportul deșeurilor, în vederea unei cât mai eficiente valorificări și eliminări a acestora pentru asigurarea unui management ecologic rațional;
- o reutilizarea, reciclarea, tratarea în vederea recuperării sau eliminării;
- o eliminarea corespunzătoare a deșeurilor din construcții și demolări;
- o adoptarea și implementarea de măsuri în vederea prevenirii generării deșeurilor de ambalaje, asigurării valorificării și reciclării și minimizarea riscului determinat de substanțele periculoase din ambalaje;
- o punerea în practică a obiectivelor Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor.

Prioritățile în gestionarea deșeurilor pe termen mediu și lung sunt următoarele: prevenirea generării deșeurilor, reciclarea, valorificarea energetică și în final depozitarea acestora.

Neatingerea țintelor din Planurile de Management al Deșeurilor poate fi cauzată de următoarele dificultăți:

- neconștientizarea populației (educația);
- dificultăți economice;
- întârzierea implementării unui sistem îmbunătățit de luare a deciziilor și de creștere a responsabilității instituțiilor publice.

Ing. BUDA Carmen

Arh. BUZEC Liviu

Arh. APOSTOL Alexandra





**STUDIU DE FUNDAMENTARE PROSPECTIV  
EVOLUȚIA SOCIO – DEMOGRAFICĂ**

**STUDIU ÎN VEDEREA ACTUALIZĂRII PUG  
COMUNA TÂMNA**



## CUPRINS

1. OBIECTUL/TEMATICA STUDIULUI
2. STRUCTURA DEMOGRAFICĂ A POPULAȚIEI
  - 2.1. EVOLUȚIA POPULAȚIEI
  - 2.2. DENSITATEA POPULAȚIEI
  - 2.3. STRUCTURA POPULAȚIEI PE SEXE
  - 2.4. STRUCTURA POPULAȚIEI PE GRUPE DE VÂRSTĂ
  - 2.5. STRUCTURA POPULAȚIEI PE ETNII
  - 2.6. STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ RELIGIE
3. MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIGRATORIE
4. RESURSE UMANE
  - 4.1. STRUCTURA SOCIO-ECONOMICĂ A POPULAȚIEI
5. DISFUNCȚIONALITĂȚI
6. RECOMANDĂRI/MĂSURI

## 1. OBIECTUL/TEMATICA STUDIULUI

Conform metodologiei de elaborare a P.U.G., populația ocupă un loc important în planurile de urbanism și amenajarea teritoriului, sub următoarele aspecte:

- Numărul de locuitori ( populația stabilă );
- Evoluția populației;
- Structura populației pe principalele grupe de vârstă;
- Resursele de muncă și populația ocupată;
- Disfuncționalități privind evoluția și structura populației, modul de ocupare a resurselor de muncă,

aspecte necesare în fundamentarea atât a proiectării, cât și în identificarea resurselor și mecanismelor sociale de implementare a proiectelor de urbanism și în evaluarea consecințelor sociale ale realizării soluțiilor de urbanism, respectiv:

- Fundamentarea deciziei de extindere/reducere a teritoriului intravilan destinate locuirii în acord cu creșterea/scăderea numărului populației;
- Luarea unor decizii privind dotările necesare la nivel de oraș bazate pe cunoașterea nevoilor specifice ale diferitelor grupe de vârstă în funcție de ponderea acestora în total populație;
- Fundamentarea viitoarelor decizii de investiții ale administrației locale în funcție de tendințele demografice pentru următorii 10 ani legate spre exemplu de echiparea tehnico-edilitară, dotările culturale, sociale, educaționale etc.;
- Analiza din punct de vedere demografic a resurselor umane necesare dezvoltării economiei locale etc.

La analiza demografică au fost folosite date din surse oficiale, respectiv Direcția Județeană de Statistică Mehedinți pe baza **Recensământului Populației și al Locuințelor**, orientat spre asigurarea de informații pertinente și foarte detaliate, care să poată fi utilizate în lucrări și cercetări asupra unor aspecte prioritare ale dezvoltării durabile.

## 2. STRUCTURA DEMOGRAFICĂ A POPULAȚIEI

Evoluția populației comunei Târna și a structurii populației după diferite caracteristici este realizată comparativ cu cea a populației județului Mehedinți pe baza datelor furnizate de Institutul Național de Statistică – Direcția Județeană Mehedinți din Recensământul populației și locuințelor, dar și din Baza de date Tempo On-line, INSE.

### 2.1. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Numărul de locuitori și evoluția populației

DENUMIRE	1948	1956	1966	1977	1992	2002	2009	2011	2015
MEHEDINȚI	304788	304091	310021	322371	332673	306732	302821	265390	
TÂMNA					3647	3460	3345	3260	3296

Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți, Baza de date Tempo On-line, INSE

Cele mai corecte date privind numărul de locuitori sunt cele realizate cu ocazia recensămintelor populației, respectiv: 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002, 2011.

Din situația prezentată mai sus, la nivelul comunei Târna caracteristica dominantă în perioada 1992 - 2011 a fost scăderea populației cu 387 persoane față de anul 1992, respectiv cu 10,61%, o scădere la jumătate, față de scăderea populației la nivel de județ (20,22% ) calculată pentru aceeași perioadă.



Între 2002-2011, scăderea înregistrată la nivelul județului este de aproximativ 13,47% (41.342 locuitori). Tendința de scădere înregistrată în ultimii 10 de ani la nivelul comunei, unde populația a scăzut cu 200 locuitori, este de 5,78%, mai puțin de jumătate față de tendința de scădere la nivelul județului.

## 2.2. DENSITATEA POPULAȚIEI

Datorită scăderii continue a numărului de locuitori în perioada 1992-2011 – comuna Tâmbna, în același ritm a scăzut și densitatea populației de la 38,05 locuitori/km<sup>2</sup> în 1992 la 34,01 locuitori/km<sup>2</sup> în 2011. Valoarea înregistrată la nivelul comunei în anul 2011 – 34,01 locuitori/km<sup>2</sup> se găsește sub cea înregistrată de același indicator la nivelul județului Mehedinți – 53,70 locuitori/km<sup>2</sup> pentru același an de referință.

## 2.3. STRUCTURA POPULAȚIEI PE SEXE

Distribuția pe sexe a populației comunei Tâmbna reflectă, un echilibru între ponderea populației feminine – 51,04% (1631 femei) și a celei masculine – 49,96% (1629 bărbați), în comparație cu situația observată la nivelul județului Mehedinți, unde există de asemenea un echilibru între populația feminină (50,90%) și populația masculină (49,10%).

2011		Număr	%
Comuna TÂMNA	Total	3260	100
	Masculin	1629	49,96
	Feminin	1631	50,04
Județ Mehedinți	Total	265.390	100
	Masculin	130.333	49,10
	Feminin	135.057	50,90

Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți

Populația stabilă în comuna Tâmbna la RPL 2011, pe grupe de vârstă, pe sexe, pe sate, este prezentată în Anexa 1 și Populația după domiciliu la 1 ianuarie 2015, pe grupe de vârstă în Anexa 2.

## 2.4. STRUCTURA POPULAȚIEI PE GRUPE DE VÂRSTĂ

În analiza evoluției unei populații este necesar să cunoaștem structura ei pe vârste întrucât permite anticiparea tendinței de dezvoltare a unor fenomene demografice deja instalate, dintre care cel mai important este îmbătrânirea demografică.

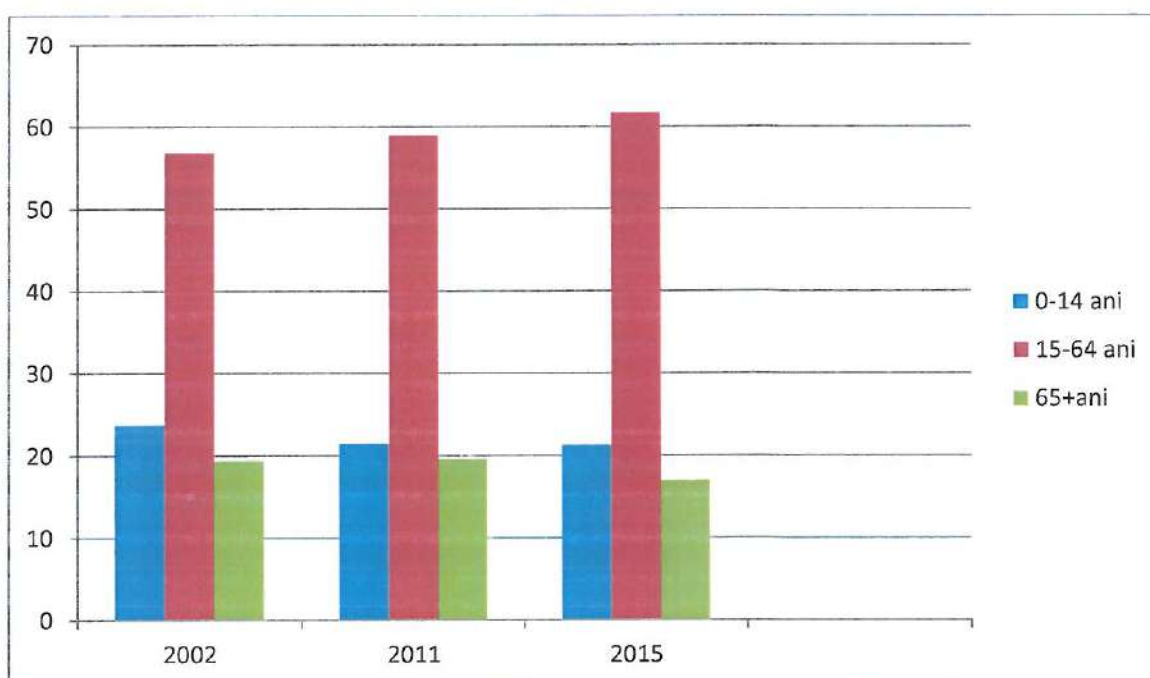
La recensământul populației din anul 2002, datele evidențiază, pe ansamblul comunei Tâmbna, următoarea distribuție pe principalele grupe de vârstă: populația cu vârste cuprinse între 0-14 ani - populație tânără - reprezenta 23,73% din total, proporția celor în vârstă de muncă era de 56,85%, iar cei cu vârste de peste 65 de ani – vârstnicii - reprezentau 19,42%. La nivelul anului 2015, populația pe grupe mari de vârstă avea următoarea structură: populația tânără (0-14 ani) – 21,30%, populația în vârstă de muncă – 61,68%, iar a celei vârstnice – 17,02%. Comparativ cu anul 2002, ponderea populației tinere a cunoscut, până în anul 2015, o scădere de aproape 2,5% din populația cu vârste între 0 și 14 ani. În perioada 2002-2015, a crescut populația în vârstă de muncă, creșterea înregistrată fiind tot cu aproape 6%. De asemenea, populația vârstnică a înregistrat o scădere procentuală.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TÂMNA  
STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO - DEMOGRAFICĂ

ANUL	NUMĂR			%		
	0-14 ani M/F	15-64 ani M/F	65+ ani M/F	0-14 ani	15-64 ani	65+ ani
2002	821	1967	672	23,73%	56,85%	19,42%
2011	699 359/340	1921 1008/913	640 262/378	21,45%	58,92%	19,63%
2015	702	2033	561	21,30%	61,68%	17,02%

Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți, Baza de date Tempo On-line, INSE

Populația stabilă în comuna Tâmbna la RPL 2011, pe grupe de vârstă, pe sate, este prezentată în Anexa 1.



Structura pe grupe de vârstă pune în evidență efectivele relativ reduse de populație cu vârste între 0-14 ani, reflectând natalitatea relativ redusă, dar și segmentele bine reprezentate de populație cu vârste 20-39 ani (756 persoane), ce constituie un potențial atât din punct de vedere demografic (concentrând efective importante de populație feminină de vârstă fertilă) cât și în ceea ce privește dezvoltarea socio-economică (forță de muncă tânără).

Evoluția populației cu vârste între 0-4 ani nu indică o creștere a natalității în perioada 2002-2015, astfel încât, nu se poate vorbi de o redresare a situației demografice în prezent, dar există speranță datorită creșterii segmentelor de populație adultă, chiar dacă evoluția natalității indică un trend descendent de evoluție a acesteia în ultimii ani (a se vedea analizele privind mișcarea naturală). Dezvoltarea socio-economică este direct influențată de evoluția demografică în general, precum și de mișcarea naturală, migratorie și de procesul de îmbătrânire demografică în special.

Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația în vârstă de muncă (15-64 ani) și restul populației și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații. În cazul comunei Tâmbna, la nivelul anului 2015, raportul de



dependență este de 62,12 persoane tinere și vârstnice la 100 persoane adulte, ceea ce înseamnă o creștere semnificativă a presiunii asupra forței de muncă fiscalizate. Nu este identic cu raportul de dependență economică, care se calculează ca raport între populația inactivă și cea activă.

Din punct de vedere demografic, populația comunei Tâmbna se consideră îmbătrânită cu o pondere de aproape 20% a persoanelor cu vârsta peste 65 ani în anul 2015. Raportul dintre populația în vârstă de 65 ani și peste și populația tânără (0-14 ani) se apropie de 1(0,9). Mărirea acestei ponderi în următorii ani va avea consecințe pe termen mediu și lung în sensul creșterii nevoilor de servicii sociale și de sănătate destinate populației vârstnice, amenajarea unor dotări specifice grupei a III-a de vârstă etc.

## **2. 5. STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ ETNIE**

Distribuția etnică a populației, la nivelul anului 2011 ca urmare a Recensământului populației: Cel mai bine reprezentată este populația de etnie română (72,80%), medie sub cea înregistrată la nivel de județ (89,26%). Populația de etnie romă reprezintă 17,00% din populația comunei, față de nivelul județean (4,11%). Pentru 10,20% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută.

De menționat faptul că populația de etnie romă este concentrată *numai* în 3 sate din cele 11 aparținătoare comunei Tâmbna, astfel:

- Fața Cremeniei - din 322 de locuitori 124 sunt de etnie romă, respectiv 38,50%;
- Plopi – 437 locuitori din care 233 sunt de etnie romă, respectiv 53,31%;
- Valea Ursului – 882 locuitori din care 194 sunt de etnie romă, respectiv 22,00%.

La cele precizate trebuie adăugat faptul că, majoritatea cu etnie nedeclarată au domiciliul tot în cele trei localități menționate.

Populația stabilă în comuna Tâmbna la RPL 2011, după etnie, pe sate, este prezentată în Anexa 3.

## **2.6. STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ RELIGIE**

Religia cu cea mai mare reprezentativitate atât la nivel de comună, cât și la nivel județean este religia ortodoxă, cu o pondere aproape de cea județeană, respectiv 89,23% în comuna Tâmbna, față de 91,41% la nivel de județ. Pentru 10,27% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională, iar 0,50% au altă religie.

Populația stabilă în comuna Tâmbna la RPL 2011, după religie, pe sate, este prezentată în Anexa 4.

## **3. MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIGRATORIE**

Cele două tipuri de mișcări care determină volumul și structura unei populații sunt: mișcare naturală cu cele două fenomene pe care le surprinde – natalitate și mortalitate - și mișcarea migratorie.

Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic). În anul 2002, conform datelor furnizate de INSSE (Baza Tempo-Online), în comuna Tâmbna rata medie a natalității a avut valoarea de 14,17‰, situându-se peste cea județeană, respectiv 8,9‰. În anul 2011, rata medie a natalității a avut valoarea de 13,49‰, situându-se deasemenea peste cea județeană, respectiv 8,4‰, tendința înregistrată fiind de scădere a natalității.



Valorile anuale înregistrate în această perioadă au variat între 9,83‰ în 2002 și 13,95‰ în 2015, indicând o creștere până în anul 2009(18,23%), inclusiv valoarea medie a perioadei 2002-2015 de 14,17‰ tendința înregistrată față de anul 2002 fiind în creștere, opus mediilor naționale și județene, de scădere a ratelor natalității, dar în scădere față de anul 2009 ( vezi grafic ).

De menționat situația localității Adunații Teiului care la RPL 2011 nu a avut nici o naștere și chiar nici o persoană cu vârsta între 0-4 ani, iar în localitățile Manu și Pavăț au fost înregistrate sub 3 persoane cu vârsta între 0-4 ani.

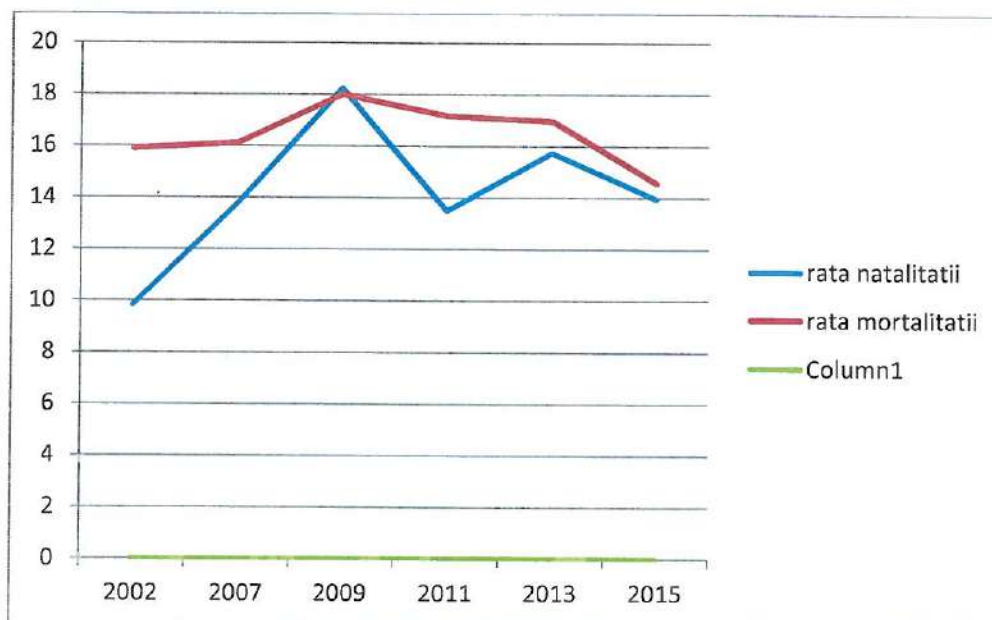
	EVOLUȚIA RATEI NATALITĂȚII (‰)						MEDIA
	2002	2007	2009	2011	2013	2015	
TÂMNA	9,83‰	13,78‰	18,23‰	13,49‰	15,74‰	13,95‰	14,17‰
JUDEȚ MH	8,9‰	7,9‰	9,7‰	8,4‰	8,7‰	8‰	8,6‰
ROMÂNIA			10,6 ‰	9,2 ‰	9,3 ‰		

Sursa datelor: INS România – Baza de date Tempo On-line, INSE

Mortalitatea se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici, precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici. Rata medie a mortalității în comuna Tâmbna, perioada 2002-2015 a fost de 16,44‰, superioară mediei județene și celei naționale. Acest fapt poate fi pus pe seama calității serviciilor medicale mai proaste de care beneficiază populația vârstnică, în special în mediul rural, dar și a procentului mare al persoanelor cu vârsta peste 65 ani.

	EVOLUȚIA RATEI MORTALITĂȚII (‰)					MEDIA
	2002	2007	2009	2011	2015	
TÂMNA	15,89‰	16,11‰	18,00‰	17,17‰	14,56‰	16,44‰
JUDEȚ MH	13,6‰	13,6‰		13,6‰	13,6‰	13,6‰
ROMÂNIA	11,9‰	11,2‰		11,8 ‰	11,8‰	11,6‰

Sursa datelor: INS România – Baza de date Tempo On-line, INSE





Sporul natural este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an raportată la volumul populației. Pentru comuna Tâmbna, valorile anuale atinse în perioada 2002 – 2015 sunt negative, ca urmare a natalității reduse în raport cu mortalitatea. În ansamblul perioadei, sporul natural a înregistrat o medie de -2,27‰, o medie pentru cele 11 sate.

La nivel de sat în parte, această medie nu este aplicabilă.

Astfel de situații pot duce la fenomenul denumit depopulare (diminuarea numărului populației) sau chiar dispariție în viitor. În acest sens poate fi exemplificat cazul localităților Manu ( 57 locuitori ) și Pavăț ( 89 locuitori ) cu următoarea distribuție pe principalele grupe de vârstă (RPL 2011): populația cu vârste cuprinse între 0-14 ani - populație tânără - sub 3 persoane din total, ponderile procentuale pentru restul grupelor nu reflectă întocmai situația în cazul localităților cu o populație sub 100 locuitori.

Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie. Migrația reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale. Valorile anuale înregistrate între 2002 și 2015 sunt negative. Așadar, reducerea efectivelor de populație este determinată atât de natalitatea redusă în raport cu intensitatea mortalității, cât și de migrație.

## **4. RESURSE UMANE**

### **4.1. STRUCTURA SOCIO-ECONOMICĂ A POPULAȚIEI**

Datele puse la dispoziție de recensământul populației și locuințelor 2011 privind distribuția populației pe grupe de vârstă arătau că în comuna Tâmbna, populația în vârstă de muncă (1921 persoane) reprezenta 58,92% din populația totală a comunei, din care, 76,04%(1460 persoane) era populație ocupată (rata de ocupare).

Situațiile privind populația ocupată pe activități ale economiei naționale sunt prezentate în Anexa 5 – RPL 2011 și Anexa 6 – RPL 2002.

Creșterea ponderii populației din grupele de vârstă peste 45 ani echivalează cu un proces de îmbătrânire demografică a forței de muncă, cu repercursiuni complexe asupra activităților economice curente și de perspectivă.

Îmbătrânirea demografică a populației, ca și îmbătrânirea potențialului forței de muncă se analizează corelat cu alte caracteristici. Prezintă interes urmărirea îmbătrânirii demografice a populației pe medii.

Mișcarea migratorie rural – urban, antrenând cu precădere populația tânără, accentuează tendința de îmbătrânire demografică a populației și, indirect îmbătrânirea forței de muncă din agricultură.

Din analiza celor două situații rezultă faptul că, din populația ocupată, un procent foarte mare de 83,15%, valabil pentru perioada 2002 – 2011, este ocupată în sectorul agricol, în mare măsură agricultură existențială, la care contribuie și populația vârstnică. De altfel, gradul de ocupare (în alte domenii decât agricultura) foarte redus, 16,85%, se datorează lipsei unităților industriale, de producție/prelucrătoare, diversificarea redusă a activităților, etc... Lipsa locurilor de muncă generează migrație în special în rândul populației tinere, dar și un stoc educațional crescut se asociază cu un profil ocupațional avantajos la nivelul comunităților.



## 5. DISFUNȚIONALITĂȚI

- în perioada 2002–2011 pierderea demografică este de 200 persoane, ceea ce reprezintă o scădere a volumului populației cu aproximativ 6%. Conform proiectării demografice scăderea volumului populației se va menține, cel puțin până la nivelul anului 2025, folosind modelul creșterii tendențiale prin luarea în considerare a sporului mediu anual total (spor natural și migratoriu);
- ponderea populației tinere, cu vârste cuprinse între 0 – 14 ani, a înregistrat în perioada inter-cenzitară (2002 – 2011) o scădere de aproximativ 4%. În același timp, ponderea populației vârstnice a înregistrat o stagnare. Scăderea ponderii populației tinere și creșterea celei de peste 64 de ani pun în evidență fenomenul de îmbătrânire demografică;
- raportul de dependență după vârstă la nivel de comună (62,12 persoane tinere și vârstnice la 100 de persoane în vârstă de muncă) este foarte mare, ceea ce crește sarcina socială a populației apte de muncă;
- indicii vitalității populației calculat prin raportarea populației tinere la populația vârstnică are pentru comuna Tâmbna, în anul 2011 are valoarea de 0,78, ușor în creștere în anul 2015, valoarea de 0,95, mult sub nivelul dorit de 1,5 care asigură înlocuirea generațiilor;
- sporul natural înregistrează valori negative în toată perioada 2002-2015, ca urmare a mortalității ridicate comparativ cu natalitatea. Reducerea efectivelor de populație este determinată atât de natalitatea redusă în raport cu intensitatea mortalității, cât și de migrație;
- probleme sociale legate de asigurarea cu locuințe, crearea de locuri de muncă, școlarizare, programe educaționale corespunzătoare pentru etnicii romi, al căror efectiv are tendința de creștere, reprezentând cea mai importantă minoritate.

## 6. RECOMANDĂRI/MĂSURI

- Având în vedere tendințele de evoluție a populației și disfuncționalitățile identificate în cadrul acestui studiu, obiectivele de dezvoltare socio-economică a comunei Tâmbna ar trebui orientate înspre: optimizarea și reducerea efectelor fenomenelor demografice negative (îmbătrânire demografică, depopulare, reducerea natalității, emigrare internă / externă) și dezvoltarea serviciilor oferite în special populației tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii;
- creșterea competitivității capitalului uman pe piața muncii prin asigurarea oportunităților de învățare pe tot parcursul vieții, îmbunătățirea accesului la piața forței de muncă pentru categorii vulnerabile, susținerea inițiativelor antreprenoriale locale și dezvoltarea unei piețe a muncii moderne și flexibile.

*Măsurile* destinate reducerii fenomenelor demografice negative sunt în principal de natură economică:

- valorificarea potențialului economic local;
- încurajarea activităților nonagricole la nivelul județelor/localităților cu activitate economică predominant agricolă;

dezvoltarea resurselor umane, creșterea gradului de ocupare a forței de muncă din comună precum și:

- susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor,



- facilități economico-financiare și privind locuirea acordate tinerelor familii,
- realizarea de programe/acțiuni pentru prevenirea migrației,
- organizarea de cursuri tip „after school” pentru minorii ai căror părinți sunt plecați la muncă în străinătate,
- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate,
- dezvoltarea învățământului profesional și tehnic,
- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor și șomerilor,
- recalificarea forței de muncă și a șomerilor în funcție de cererea pieței,
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesională continuă a populației,
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială,
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere,
- încurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative (prin proiecte finanțate de la UE),
- îmbunătățirea sistemului de sănătate prin modernizarea infrastructurii și dotarea cu aparatură și echipamente necesare.

Arh. Liviu BUZEC

Arh. Alexandra APOSTOL



Ah

## POPULAȚIA STABILĂ PE GRUPE DE VÂRSTĂ ȘI SEXE LA RPL 2011

tipsex	densup	denloc	TOTAL	g0-4	g5-9	g10-14	g15-19	g20-24	g25-29	g30-34	g35-39	g40-44	g45-49	g50-54	g55-59	g60-64	g65-69	g70-74	g75-79	g80-84	g85 si peste
T	TAMINA		3260	199	250	250	222	186	157	176	237	225	144	162	194	218	180	156	186	78	40
M	TAMINA		1629	104	131	124	115	104	78	95	121	126	76	96	100	97	84	64	68	28	18
F	TAMINA		1631	95	119	126	107	82	79	81	116	99	68	66	94	121	96	92	118	50	22
T	TAMINA	ADUNATII TEIULUI	108	0	7	*	3	3	*	6	5	4	4	3	7	5	10	20	13	9	5
M	TAMINA	ADUNATII TEIULUI	47	0	5	0	*	*	0	4	*	3	3	*	*	3	4	7	5	3	*
F	TAMINA	ADUNATII TEIULUI	61	0	*	*	*	*	*	*	3	*	*	*	5	*	6	13	8	6	3
T	TAMINA	BOCENI	253	8	12	18	16	17	15	18	27	19	7	13	15	13	17	14	12	6	6
M	TAMINA	BOCENI	131	*	5	10	9	10	8	11	16	11	4	5	7	5	8	7	5	4	4
F	TAMINA	BOCENI	122	6	7	8	7	7	7	7	11	8	3	8	8	8	9	7	7	*	*
T	TAMINA	COLARET	176	5	5	7	6	8	6	10	14	8	5	12	20	24	12	11	9	8	6
M	TAMINA	COLARET	86	*	3	5	*	*	4	5	8	6	3	6	11	9	7	5	3	*	3
F	TAMINA	COLARET	90	3	*	*	4	6	*	5	6	*	*	6	9	15	5	6	6	6	3
T	TAMINA	CREMENEA	225	6	6	14	10	7	4	13	19	17	17	11	14	25	12	14	21	12	3
M	TAMINA	CREMENEA	111	*	3	6	4	5	*	8	11	10	10	8	7	12	4	5	8	4	*
F	TAMINA	CREMENEA	114	4	3	8	6	*	*	5	8	7	7	3	7	13	8	9	13	8	*
T	TAMINA	FATA CREMENII	322	40	40	27	25	27	21	17	20	19	11	13	13	10	15	8	9	4	3
M	TAMINA	FATA CREMENII	163	25	22	17	9	13	8	8	12	10	7	10	5	3	9	*	*	*	0
F	TAMINA	FATA CREMENII	159	15	18	10	16	14	13	9	8	9	4	3	8	7	6	6	7	3	3
T	TAMINA	IZVORALU	330	8	17	13	18	16	14	21	25	21	15	26	17	34	23	25	30	4	3
M	TAMINA	IZVORALU	166	3	9	5	10	13	5	15	12	12	7	14	11	15	14	10	9	*	0
F	TAMINA	IZVORALU	164	5	8	8	8	3	9	6	13	9	8	12	6	19	9	15	21	*	3
T	TAMINA	MANU	57	*	*	0	*	*	*	3	*	3	3	6	0	5	5	*	12	6	3
M	TAMINA	MANU	23	*	*	0	*	*	0	*	*	*	*	4	0	*	*	*	4	*	*
F	TAMINA	MANU	34	*	0	0	0	*	*	*	0	*	*	*	0	4	3	*	8	5	*
T	TAMINA	PAVAT	89	*	0	*	7	3	5	*	3	8	5	3	6	9	5	14	11	4	*
M	TAMINA	PAVAT	44	*	0	*	5	*	5	0	*	4	3	3	3	4	*	6	5	0	*
F	TAMINA	PAVAT	45	*	0	*	*	*	0	*	*	4	*	*	3	5	4	8	6	4	0



T	TAMNA		437	48	43	53	28	33	28	23	29	24	18	18	26	13	10	14	21	5	3
M	TAMNA	PLOPI	228	24	25	30	16	17	16	11	14	15	6	13	12	7	4	7	7	*	*
F	TAMNA	PLOPI	209	24	18	23	12	16	12	12	15	9	12	5	14	6	6	7	14	3	*
T	TAMNA	TAMNA	381	16	13	27	30	28	22	20	22	29	13	21	30	32	31	11	26	9	*
M	TAMNA	TAMNA	199	11	5	13	21	18	15	10	11	14	5	11	13	19	15	4	11	3	0
F	TAMNA	TAMNA	182	5	8	14	9	10	7	10	11	15	8	10	17	13	16	7	15	6	*
T	TAMNA	VALEA URSULUI	882	65	106	87	77	42	38	44	72	73	46	36	46	48	40	23	22	11	6
M	TAMNA	VALEA URSULUI	431	34	53	37	36	22	15	22	33	40	27	21	29	19	16	10	9	6	*
F	TAMNA	VALEA URSULUI	451	31	53	50	41	20	23	22	39	33	19	15	17	29	24	13	13	5	4

\* mai mic de 3

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA - DIRECTIA JUDETEANĂ MEHEDINȚI

**POPULAȚIA DUPĂ DOMICILIU  
la 1 ianuarie pe grupe de vârstă**

Varste si grupe de varsta	Localitati	Ani
		Anul 2015 UM: Numar persoane
<b>Total</b>	<b>TIMNA</b>	<b>3296</b>
0- 4 ani		209
5- 9 ani		231
10-14 ani		262
15-19 ani		227
20-24 ani		249
25-29 ani		254
30-34 ani		189
35-39 ani		218
40-44 ani		235
45-49 ani		197
50-54 ani		158
55-59 ani		149
60-64 ani		157
65-69 ani		144
70-74 ani		140
75-79 ani		130
80-84 ani		102
<b>85 ani si peste</b>		<b>45</b>

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA –  
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ MEHEDINȚI









**ANEXA 4**

**POPULAȚIA STABILĂ A JUDEȚULUI MEHEDINȚI - DUPĂ RELIGIE LA RPL 2011**

localitate	sexul	Populația stabilă - TOTAL	din care:																						
			Romani	Maghiari	Romi	Ucraineni	Germani	Turci	Rusi-Lipoveni	Sarbi	Slovaci	Bulgari	Croati	Greci	Italiani	Evrei	Cehi	Polonezi	Chinezi	Armeni	Ceangai	Alta etnie	Etnie nedecarata		
PODENI	Total	854	836	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	
	Masculin	419	410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	Feminin	435	426	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
PODENI	Total	564	553	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
	Masculin	284	278	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
	Feminin	280	275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
GORNENȚI	Total	174	172	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*
	Masculin	86	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	Feminin	88	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*
MALARIȘCA	Total	116	111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
	Masculin	49	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	Feminin	67	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*

\* Mai mic de 3

## ANEXA 5

**POPULATIA OCUPATA PE SEXE SI ACTIVITATI ALE ECONOMIEI  
NATIONALE - CATEGORII DE LOCALITATI RPL 2011**

ACTIVITATI ALE ECONOMIEI NATIONALE <sup>1</sup>	POPULATIA STABILA OCUPATA		
	TOTAL		
	Ambele sexe	Masculin	Feminin
A	1	2	3
TAMNA	1460	826	634
Agricultura, vanatoare si servicii anexe	1214	645	569
Silvicultura si exploatare forestiera	*	*	-
Pescuitul si acvacultura	-	-	-
Extractia carbunelui superior si inferior	*	*	-
Extractia petrolului brut si a gazelor naturale	*	-	-
Extractia minereurilor metalifere	-	-	-
Alte activitati extractive	-	-	-
Activitati de servicii anexe extractiei	-	-	-
Industria alimentara	6	*	4
Fabricarea bauturilor	*	*	-
Fabricarea produselor din tutun	-	-	-
Fabricarea produselor textile	-	-	-
Fabricarea articolelor de imbracaminte	6	3	3
Tabacirea si finisarea pieilor; fabricarea articolelor de voiaj si marochinarie, harnasamentelor si incaltamintei; prepararea si vopsirea blanurilor	*	*	*
Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn si pluta, cu exceptia mobilei; fabricarea articolelor din paie si din alte materiale vegetale impletite	*	*	-
Fabricarea hartiei si a produselor din hartie	-	-	-
Tiparirea si reproducerea pe suporturi a inregistrarilor	*	*	-
Fabricarea produselor de cocserie	-	-	-
si a produselor obtinute din prelucrarea titeiului	-	-	-
Fabricarea substantelor si a produselor chimice	*	*	-
Fabricarea produselor farmaceutice de baza si a preparatelor farmaceutice	-	-	-
Fabricarea produselor din cauciuc si mase plastice	-	-	-



Fabricarea altor produse din minerale nemetalice	-	-	-
Industria metalurgica	-	-	-
Industria constructiilor metalice si a produselor din metal, exclusiv masini, utilaje si instalatii	4	4	-
Fabricarea calculatoarelor si a produselor electronice si optice	-	-	-
Fabricarea echipamentelor electrice	*	*	-
Fabricarea de masini, utilaje si echipamente n.c.a.	-	-	-
Fabricarea autovehiculelor de transport rutier, a remorcilor si semiremorcilor	*	*	-
Fabricarea altor mijloace de transport	5	5	-
Fabricarea de mobila	-	-	-
Alte activitati industriale n.c.a.	-	-	-
Repararea, intretinerea si instalarea masinilor si echipamentelor	3	3	-
Productia si furnizarea de energie electrica si termica, gaze, apa calda si aer conditionat	*	*	-
Captarea, tratarea si distributia apei	*	*	-
Colectarea si epurarea apelor uzate	-	-	-
Colectarea, tratarea si eliminarea deeurilor; activitati de recuperare a materialelor reciclabile	-	-	-
Activitati si servicii de decontaminare	-	-	-
Constructii de cladiri	9	8	*
Lucrari de geniu civil	35	35	-
Lucrari speciale de constructii	13	12	*
Comert cu ridicata si cu amanuntul, intretinerea si repararea autovehiculelor si a motocicletelor	5	3	*
Comert cu ridicata, cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete	8	7	*
Comert cu amanuntul, cu exceptia autovehiculelor si motocicletelor	16	5	11
Transporturi terestre si transporturi prin conducte	29	29	-
Transporturi pe ape	*	*	-
Transporturi aeriene	*	-	*
Depozitare si activitati auxiliare pentru transporturi	4	3	*
Activitati de posta si de curier	7	5	*
Hoteluri si alte facilitati de cazare	*	-	*
Restaurante si alte activitati de servicii de alimentatie	*	*	*
Activitati de editare	-	-	-

Activitati de productie cinemato- grafica, video si de programe de televiziune; inregistrari audio si activitati de editare muzicala	-	-	-
Activitati de difuzare si trans- mitere de programe	-	-	-
Telecomunicatii	-	-	-
Activitati de servicii si tehnologia informatiei	-	-	-
Activitati de servicii informatice	-	-	-
Intermedieri financiare, cu exceptia activitatilor de asigurari si ale tia celor din sistemul public	-	-	-
financiare, activitati de asigurare si fonduri de pensii	-	-	-
Tranzactii imobiliare	-	-	-
activitati de management si de consul-	*	-	*
Activitati de arhitectura si inginerie;	-	-	-
activitati de testari si analiza tehnica	-	-	-
Publicitate si activitati de studiere	*	*	-
Alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice	-	-	-
Activitati veterinare	-	-	-
Activitati de servicii privind forta ale tur-operatorilor; alte servicii de	-	-	-
Activitati de investigatii si de	*	*	-
Activitati de peisagistica si	7	7	-
suport si alte activitati de servicii	-	-	-
Administratie publica si aparare;	-	-	-
asigurari sociale din sistemul public	25	18	7
Invatamant	21	7	14
Servicii combinate de ingrijire medicala	7	-	7
Activitati de asistenta sociala,	*	*	*
Activitati de creatie si interpretare	-	-	-
Activitati ale bibliotecilor, arhivelor, muzeelor si alte activitati culturale	-	-	-
Activitati sportive, recreative si distractive	-	-	-
Reparatii de calculatoare, de articole personale si de uz gospodaresc	*	*	-
Activitati ale gospodariilor private in	*	*	*
producere de bunuri si servicii destinate	4	-	4
Activitati ale organizatiilor si organismelor extrateritoriale	-	-	-

\* -numar redus de cazuri, mai mic decat 3

<sup>1</sup> La nivel de diviziune.



**ANEXA 6**  
**POPULATIA OCUPATA PE SEXE SI ACTIVITATI ALE ECONOMIEI NATIONALE - CATEGORII DE LOCALITATI RPL 2002**

LOCALITATE	Agricultura, Silvicultura si vanat	Pescuit si piscicultura	Industria extractiva	Industria prelucrare	En. electrica si termica, gaze si apa	Constructii	Comert cu ridicata, amanuntul si reparatii si intr. auto, motociclete si bunuri casnice	Hoteluri si restaurante	Transport, depozitare, comunicatii	Activitati financiare	Tranzactii imobiliare, inchirieri si serv. prestate intr.	Administratie publica	Invataman	Sanatate si asistenta sociala	Alte activ de servicii colective, sociale si personale	Activ ale persoanelor angajate in gospodarii personale	Activ ale organizatiilor si organismelor extratoritoriale	Activitate nedecarata	TOTAL
TAMNA	24	0	5	41	8	15	23	1	77	1	3	22	31	8	6	0	0	0	265
TAMNA	1	0	0	0	0	1	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
TAMNA	192	0	0	3	0	1	4	0	3	0	2	0	0	0	1	0	0	0	206
TAMNA	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
TAMNA	126	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126
TAMNA	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
TOTAL TAMNA	347	0	5	44	8	17	35	1	80	1	5	22	31	8	7	0	0	0	611

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA - DIRECTIA JUDETEANĂ MEHEDINȚI



**General Project**

J25/444/1995; C.U.I.: RO7742104; str. Decebal 36, cod 220109, bl. P1, ap. 5-6; telefon/fax: 0252-312147; tel. 0252-332439; e-mail: [generalprojectbox@gmail.com](mailto:generalprojectbox@gmail.com); Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți



## **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TAMNA**

### **VOLUMUL I STUDII DE FUNDAMENTARE, PROSPECTIVE**

**BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL TAMNA**



## **CUPRINS**

### **STUDII DE FUNDAMENTARE**

- PROTECȚIA MEDIULUI, RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE, IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE
- EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE
- CONDIȚII GEOTEHNICE ȘI HIDROGEOLOGICE
- INFRASTRUCTURA TEHNICO – EDILITARĂ
- EVOLUȚIA SOCIO - DEMOGRAFICĂ

## LISTA DE RESPONSABILITĂȚI

**DENUMIREA LUCRĂRII:** ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI  
TÂMNA, JUDEȚUL MEHEDINȚI

**BENEFICIAR:** CONSILIUL LOCAL TÂMNA

**PROIECTANT GENERAL:** S.C. GENERAL PROJECT S.R.L.

**COLECTIV DE ELABORARE:** Sef proiect: arh. BUZEC LIVIU

Arh. APOSTOL ALEXANDRA

Ing. BUDA CARMEN

Ing. OPREA GHEORGHE

Ing. LAURA POPESCU

Ec. OPREA ADRIAN

Th. arh. DRĂGĂNUȘ ION







**PROTECȚIA MEDIULUI,  
RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE  
IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE**

**STUDIU ÎN VEDEREA ACTUALIZĂRII PUG COMUNA TÂMNA**

## CUPRINS

- CAP. I** ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL
- CAP. II** CALITATEA AERULUI
- CAP. III** CALITATEA APELOR
- CAP. IV** SOLUL
- CAP. V** GESTIUNE DEȘEURI
- CAP. VI** SPAȚII VERZI ȘI PĂDURI
- CAP. VII** ZONE PROTEJATE
- CAP. VIII** RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE
- CAP. IX** IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE
- CAP. X** EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI ENERGIE REGENERABILĂ



## CAP.I ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

### 1. RELIEF

TÂMNA este o comună situată pe valea râului Hușnița, la contactul Piemontului Coșuștei cu Piemontul Bălăciței sau Câmpia Înaltă a Bălăciței (respectiv în extremitatea de nord și de sud ale acestora), în partea estică a județului Mehedinți.

Relieful se dezvoltă pe structură monoclinală, în care s-a adâncit de la vest la est valea râului Hușnița, al cărei versant nordic de tip abrupt cuestiform e dominat de un pod interfluvial, Culmea Cremenei până la 343,00 m altitudine maximă. Spre sud de lunca Hușniței, versantul drept este fragmentat de mai multe văi torențiale de direcție SV-NE amplu dezvoltate, în mare parte colectate de pârâul Peșteana; între acestea au rămas culmi relativ înguste, cele mai largi depășind 330,00 m: dealul Cioaca 341,40 m sau Culmea Valea Ursului, 336,20 m. Extremitatea sudică a comunei corespunde culmii largi piemontane (320-340 m Culmea Albului, Culmea Ciutei) străbătută de Șoseaua Dumbravei, de-a lungul căreia trece cumpăna dintre bazinele hidrografice Hușnița și Drincea. În afară de suprafețele ocupate de păduri din jurul satului Cremena și de la SE de Târna, au rămas mai mult petice răslețe.



Astfel, relieful de câmpie înaltă se dezvoltă la sud de valea râului Hușnița și ocupă cea mai mare parte a teritoriului, caracterizându-se prin platouri sau "poduri" separate de văi largi cu versanți lini.

Din punct de vedere al reliefului, important de precizat de la început este amplasarea localităților:

*zona versanților:* Boceni, Pavăț, Târna-parțial, Valea Ursului-parțial

**Boceni** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, pe versantul stâng al Văii Pucioasa (afluent al pârâului Peșteana, bazinul Hușniței), la altitudine medie de 250,00 m.

**Pavăț** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, pe versantul nordic al văii Peșteana, bazinul Hușniței. Vatra așezării cuprinde culmea interfluviului Palanca - Peșteana și versantul nordic al văii Peșteana.

**Tâmna** - sat reședință se comună amplasat în extremitatea nordică a Piemontului Bălăciței. Se compune din trei părți disparate: Tâmbna (veche) pe versanții văii pârâului Peșteana și în lunca acestuia, la altitudine medie de 205,00 m; bârzuica, pe culmea dintre Valea Bocenilor și Valea Fântâna Rece, la altitudine medie de 260,00 m; Tâmbna (nouă) după 1900 în apropiere de stația CF, la altitudine medie de 25,00 m;

**Valea Ursului** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, la sud de Valea Hușniței. Se află pe valea afluentă acesteia care a primit numele satului, pe ambii versanți și pe culmea dealului ce o desparte de Valea lui Doscan.

*zona de platou:* Plopi, Izvorălu, Manu, Adunații Teiului

**Plopi** - sat amplasat în partea nordică a Piemontului Bălăciței, pe culmea relativ largă a interfluviului Slătinic - Drincea, la altitudine medie de 320,00 m;

**Izvorălu** - sat amplasat în partea nordică a Piemontului Bălăciței, pe culmea interfluviului Hușnița - Drincea, la altitudine medie de 320,00 m. O parte a satului se află pe Valea Izvorălului și Valea Mărășeștilor, care se unesc înainte de a se vărsa în pârâul Peșteana;

**Manu** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, respectiv în bazinul superior al pârâului Peșteana. Este situat pe culmea interfluviului dintre văile Manului și Totorniței, la 310,00 m altitudine medie.

**Adunații Teiului** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței (subunitatea Dealurilor Dumbravei), pe culmea dealului Brâgleasa, la altitudine medie de 300,00m, între văile Drincea cu Valea Dosiștei către vest și Argetoaia la nord-vest.

*zona de vale:* Cremenea, Fața Cremenii, Colareț, Valea Ursului - parțial

**Cremenea** - sat amplasat în sudul Piemontului Coșuștei. Vatra sa se află pe Valea Cremenea, la altitudine medie de 240,00m. Partea de nord- est a satului ocupă planul inferior al acestei văi, iar partea de sud- vest versantul stâng până aproape de culme.

**Fața Cremenii** - sat amplasat pe valea mijlocie a râului Hușnița. Vatra satului se află pe un glacis coluvial cu altitudine medie de 200,00m, la limita luncii Hușniței cu Piemontul Coșuștei, învecinat la nord- est cu pârâul Cervenita.



**Colareț** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței în bazinul superior al pârâului Slătinic, la altitudine medie de 270,00m. La sud-vest Valea Fântânilor cu care începe valea acestui pârâu, care poartă numele de Colareț în sat și Valea Strâmbeanu în aval de localitate.

**Valea Ursului** - sat amplasat în nordul Piemontului Bălăciței, trupul de case situat pe Valea Hușniței.

## 2. GEOLOGIE

Piemontul Bălăciței constituie o subunitate de relief distinctă în cadrul Piemontului Getic deoarece este o treaptă mai coborâtă, caracterizată prin interfluvii largi și cu o orientare a rețelei hidrografice pe direcția est-vest. Piemontul Bălăciței sau Câmpia Înaltă a Bălăciței, cum a mai fost denumită, constituie o subunitate de tranziție între Dealurile Coșuștei la nord, aparținătoare Piemontului Getic și Câmpia Olteniei la sud ca subunitate a Câmpiei Române - deosebindu-se de acestea prin altitudine, configurația generală a reliefului, gradul de fragmentare, hidrografie și caracteristici pedoclimatice.

Din punct de vedere geologic zona studiată se încadrează în marea unitate structurală a platformei moesice.

Depozitele care apar la zi aparțin Pliocenului (Pontian) pe sectoare foarte restrânse, și în cea mai mare parte Cuaternarului, sub care forajele au interceptat formațiuni paleozoice, mezozoice, paleogene și neogene.

### 1. Pontian

Depozitele pontiene sunt omniprezente în perimetrul studiat. Din punct de vedere litologic Pontianul este reprezentat printr-o succesiune de roci grosiere pe marginea fostului lac (pietrisuri, nisipuri, argile) cu trecere spre larg la roci pelitice (argile siltice, argile, argile marnoase, etc.).

În spațiul care face obiectul prezentului studiu, ponderea nisipurilor scade, rocile dominante fiind siltitele și argilele cu detritus de substanțe organice.

Pentru datarea depozitelor pontiene s-au folosit asociațiile de moluște, la partea superioară a Pontianului fiind identificate: *Caladacna* sp., *Pseudocatillus* sp., *Pontalmyra* sp., etc. (Schoverth și Bandrabur, 1963; Bandrabur 1971, Enciu și Andreșcu 1990).

Grosimile Pontianului sunt de ordinul câtorva metri pe amplexul ridicării Leu-Bals-Optași și cresc considerabil în depresiuni, ajungând la cca 850 m. în axul depresiunii Băilești-Terpezița-Filiași.

În perimetrul studiat, dacă în cazul formațiunilor anterioare grosimile au depins în principal de configurația subasmentului și rata de mișcare a diferitelor

porțiuni ale acestuia, la nivelul rocilor pontian - romanian medii, pe lângă aceste influențe, un rol important l-a avut Dunărea. Grosimile au fost diminuate în preajma Dunării, datorita eroziunii fluviului.

## 2. Dacian - Romanian

Dacianul poate fi privit ca etaj ce face trecerea de la stratele de congerii pontiene, la stratele cu viviparide bifarcinate, fără cardiacee romaniene.

Conform sensului dat de Andreescu, în perimetrul studiat Dacianul are două faciesuri paleontologice tipice: unul în partea inferioară, definit prin prezența speciilor aparținând genului *Pachidacna* raportat Gețianului, și altul situat la partea superioară, caracterizat prin ambundenta speciilor de *Prosodacna*, raportat Parscovianului (Andreescu, Pauliuc, et. al.).

În Gețian a avut loc acumularea unor foarte extinse pânze de nisipuri litoral-lacustre, întrerupte la gura principalelor cursuri de apă cu depuneri deltaice din pietriș cu nisip care au constituit Formațiunea de Berbești.

În intervalul Parscovian superior - Romanian inferior, în regiune a dominat ambianța unei câmpii marginale, mlăștinoase, în care s-au acumulat depozite argilo-nisipoase și cărbuni (membru argilos - carbonos al formațiunii de Jiu - Motru).

Ulterior, în Romanianul mediu în ambianța unei câmpii aluviale, s-a acumulat partea a doua a formațiunii de Jiu - Motru, constituită din argile, nisipuri, strate subțiri de carbuni.

Litologic, formațiunea de Berbești este constituită din pietrișuri cu nisipuri ce aparțin primei delte a Dunării. Acestea aflurează pe aproximativ 20 Km lungime pe malul stâng al fluviului între Gura Văii și Hinova. La numai 8 Km. est de Hinova se păstrează doar partea bazală a deltei din dacian, depunerile din partea superioară fiind îndepărtate de Dunăre, începând din Pleistocen, când și-a tăiat actuala vale în propriile depozite.

La nord, în interfluviul Dunăre - Motru, deasupra depozitelor de deltă, pe o grosime de cca 200 m. se dispun nisipuri, argile și strate de cărbuni, de vârstă Dacian superior - Romanian mediu ce aparțin formațiunii de Jiu - Motru (Pană et., al., 1981; Andreescu et., al., 1985).

În zona Strehaia-Ciochiuța- Târna, pe malul drept al văii Hușnita, au fost puse în evidență aflorimente daciene, care mai la sud apar sub nivelul local de eroziune. Faptul ca apar la zi este explicat de E. Schoverth prin aceea că în sectorul amintit s-a format un anticlinal cu direcția V-E având în ax depozite daciene.

Sub aspect litologic formațiunile daciene încep cu un pachet de argile și marne în care apar 2-3 intercalații de lignit cu grosimi de 0,0-1,2 m. Sub pătura argiloasă



lignitiferă se dezvoltă un strat de nisipuri heterogene, care reprezintă principalul orizont acvifer din întreaga zonă.

În același sector Strehaia-Tamna, formațiunile romaniene sunt situate deasupra nivelului local de eroziune și ocupă zonele joase ale interfluviilor.

Pe baza unor cercetări mai recente E. Schoverth scoate în evidență două orizonturi litologice: unul inferior marnos-argilos și altul superior argilos-nisipos, cu intercalații de lignit.

### 3 Cuaternar

Depozitele cuaternare de vârstă pleistocenă și holocenă sunt constituite din strate lentiliforme de nisipuri, nisipuri cu pietrișuri și uneori bolovănișuri. Ele sunt dispuse peste cele romaniene în facies lacustru.

#### 3.1 Pleistocen inferior

Depozitele pleistocene inferioare sunt situate deasupra celor romaniene și ocupă cea mai mare parte din interfluvii. În succesiunea depozitelor Pleistocenului inferior se disting trei orizonturi;

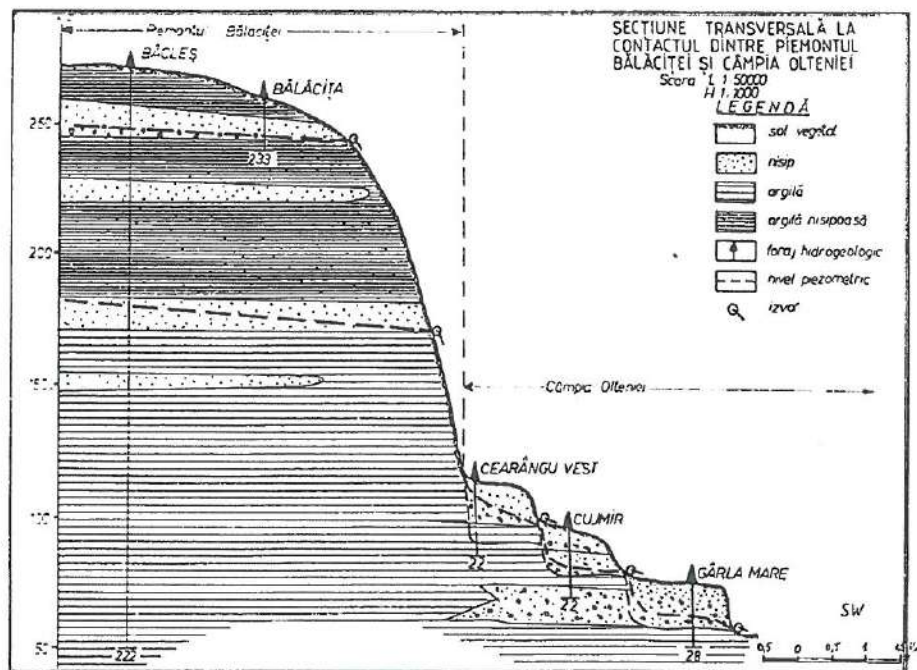
- un orizont inferior, alcătuit din nisipuri heterogene și pietrișuri, în care apar 1-2 intercalații de lignit (Strate de Cândești).
- un orizont mediu predominant argilos cu 1-2 intercalații de carbune.
- un orizont superior de pietrișuri și bolovănișuri cu liant argilos.

3.2 Pleistocenul mediu - superior ocupă numai crestele interfluviilor și este reprezentat prin argile roșii deluviale, care conțin uneori în masa lor elemente de pietrișuri și concrețiuni calcaroase.

3.3 Holocenului superior i s-au raportat depozitele de luncă și aluviunile reunite ale văilor principale.

Sub aspect litologic acestea sunt alcătuite din elemente grosiere de tipul pietrișurilor și nisipurilor heterogene, cu grosimi ce variază în limitele 5-10 m.

Din punct de vedere litologic cele mai vechi depozite cuaternare pot fi împărțite în trei orizonturi alcătuite din nisipuri, pietrișuri, bolovănișuri și câteva intercalații de argile cenușii, iar cele mai noi depozite, sunt atribuite Holocenului, reprezentând acumulările teraselor de luncilor Topolniței, Blahniței, Drincei, Hușniței și Desnățuiului, la care se adaugă depozitele de dune și deluviile de pe versanții văilor. Depozitele deluviale au în regiunea cercetată o dezvoltare mare, acoperind în mare parte versanții văilor și taluzurile diferitelor trepte morfologice, aceste depozite fiind alcătuite din argile nisipoase și nisipuri argiloase în care apar uneori și pietrișuri rulate. (*Considerații geomorfologice la contactul Piemontului Bălăciței cu Câmpia Olteniei SANDU BOENGIU, VASILE PLENICEANU\**)



### 3. HIDROGRAFIE

Teritoriul administrativ al comunei Tâmbna este situat în bazinul hidrografic al râului Motru, prin afluentul său Hușnița, care este principalul colector al rețelei hidrografice locale, structurată în jurul văii omonime, cu un bazin de 313 km<sup>2</sup> și cu debitul multianual de 0,75m<sup>3</sup>/s.

Râul Hușnița este un afluent (de dreapta) important al Motrului, cu obârșia din Piemontul Motrului și o lungime de 47 km, care adună pe teritoriul comunei Tâmbna, din dreapta Planca, Peșteana, Valea lui Doscan (Valea Ursului), Foaenfir.

În lunile de vară seacă pe tot cursul ei superior și mediu, iar spre confluența cu Motru devine permanent datorită alimentării din pânza freatică.

Fenomenul de secare este determinat de condițiile litologice. Aici, predomină pietrișurile levantine în care pânza de apă freatică se găsește la adâncimi mari, iar cursul de apă în actualul stadiu nu a reușit să o intercepteze. La aceasta se adaugă condițiile climatice de natură mediteraneeană (temperaturi medii lunare de vară de 18-20°C, cantitatea de precipitații de circa 500-600mm/an și evapotranspirație ridicată).

La toate acestea se mai adaugă și influențe negative ale omului prin defrișări efectuate în bazinul de recepție ceea ce duce la dezvoltarea proceselor de eroziune, măbind astfel diferența de nivel dintre albia minoră și pânza de apă freatică.



Panta longitudinală având valori mici, viteza de scurgere este mică, aparând fenomenul de înghețare în iernile geroase.

Râul Hușnița are un coeficient mare de divagare în cadrul luncii sale largi, apărând astfel inundații de primăvară și de toamnă, precum și în urma ploilor torențiale din timpul verii.

În ceea ce privește lunca Hușniței, un fenomen foarte evident după 1930 este supraaluvionarea. Aluviunile depuse în mai puțin de un secol măsoară 4-5 m.

.....

**Pârâul Peșteana** este afluent de dreapta al râului Hușnița, cu o lungime de 11 km, se formează din două ogașe pe teritoriul comunei Prunișor. Spre SV de satul Pavăț adâncindu-se și fiind alimentat de mai multe izvoare, capătă un curs permanent. Versantul nordic (stâng) reprezintă un abrupt cuestasiform, fără organisme torențiale care să-l fragmenteze. În schimb, pe partea opusă primește numeroase văi torențiale prelungi: Valea Manului, Valea Izvorăluului, Valea Stancului, Valea Fântâna Rece.....

**Pârâul Slătinic** cu o lungime de 21 km, își are obârșia la vest de satul Plopi și se varsă în râul Motru la localitatea Lunca Banului. Principalul afluent al acestuia este pârâul Sălătrucului la care se adaugă o serie de văi torențiale: Valea Corbului, Valea cu Pruni, Valea Plopilor.....

Structura hidrogeologică identificată în triunghiul Târna - Strehăia - Butoiești se caracterizează prin strate acvifere individuale sau complexe de strate.

Din punct de vedere hidrogeologic, subsolul teritoriului comunei Târna este destul de sărac în ape freatice de mică adâncime. Astfel, dacă analizăm doar satele de câmpie (înaltă), nivelul apelor freatice se prezintă la:

- 27 - 32 până la 50 m în satele Plopi și Adunații Teiului;
- 22 - 25 m în satul Izvorălu;
- 40 - 50 m în satul Manu;

urmând ca la în celelalte localități nivelul apelor freatice să apară la 50 - 60 m - Boceni, Pavăț, Cremenea.

#### 4. CLIMA

Zona se încadrează în sistemul climatic, ce aparține domeniului temperat continental cu influențe mediteraneene, beneficiind de un climat temperat umed, cu veri calde și ierni blânde.

Din analiza datelor și studiilor elaborate ca zonă de confluență a Hușniței cu Motrul se încadrează în zona cu temperatura medie anuală de 10°C. Izoterma anuală de 10°C trece prin apropierea orașului Strehăia, Târna.. spre Drobeta-Turnu-

Severin, apropiindu-se tot mai mult de Dunare. Ca urmare a influenței centrilor barici această zonă beneficiază de un climat relativ călduros mai ales iarna, când temperaturile medii sunt de  $-3,0\text{ }^{\circ}\text{C}$  în luna ianuarie, iar în decembrie și februarie sunt de aproape  $0\text{ }^{\circ}\text{C}$ .

Maxima absolută înregistrată la stația Strehaia a fost de  $41,5\text{ }^{\circ}\text{C}$  la 5 iulie 1972, iar minima absolută a fost de  $-35,5^{\circ}\text{C}$  înregistrată la 25 ianuarie 1963; amplitudinea absolută fiind de  $77^{\circ}\text{C}$  ne indica un accentuat grad de continentalism.

Anotimpul cel mai călduros este vara cu valori medii ale temperaturii de  $21\text{ }^{\circ}\text{C}$ , în luna iulie se înregistrează temperaturi medii lunare de  $23-24^{\circ}\text{C}$  (media variaza de la an la an, de la  $19$  la  $23^{\circ}\text{C}$ ).

Valorile negative se înregistrează iarna în lunile decembrie și ianuarie de la  $-1^{\circ}\text{C}$  la  $-8^{\circ}\text{C}$ . Anotimpurile de tranziție, primăvara și toamna înregistrează temperaturi medii de  $10\text{ }^{\circ}\text{C}$ .

Cunoașterea regimului termic implică stabilirea unor praguri ale temperaturilor medii diurne, care reflectă numărul zilelor dintr-un an cu anumite temperaturi. Astfel, numărul zilelor în care temperaturile medii anuale sunt sub  $0\text{ }^{\circ}\text{C}$  este de 55 zile, iar peste  $0\text{ }^{\circ}\text{C}$  sunt 310 zile. Numărul zilelor foarte călduroase (tropicale) de  $30\text{ }^{\circ}\text{C}$  este de 30 de zile.

Regimul vânturilor este determinat în primul rând de caracterul, succesiunea și frecvența sistemelor barice și a proceselor circulației atmosferice.

Ca urmare, în zona studiată sunt predominante vânturile atât cele de vest, cât și cele de nord-vest, nord-est. Predominant este austrul (vântul mare), frecvent în toate anotimpurile dar cu cea mai mare intensitate vara, localnicii îl mai numesc și „vântul de la deal”.

Precipitațiile atmosferice constituie unul din cele mai importante elemente ale climei și una din verigile de bază ale circulației apei în natură.

Datorită situației regiunii sub incidența maselor de aer ale circulației V și SV, cantitățile de precipitații sunt relativ ridicate. Repartiția cantității de precipitații în timpul unui an este diferită de cea a restului țării, făcându-se simțită influența mediteraneană, caracterizată prin două maxime: unul în lunile mai - iunie în zonele mai joase și iunie - iulie în zonele înalte, iar altul, secundar, mai sărac în precipitații, în octombrie - noiembrie. Media anuală a precipitațiilor este de 550 mm.

Minimele se produc la sfârșitul verii și începutul toamnei (august - septembrie) și la sfârșitul iernii (februarie - martie).



## CAP. II CALITATEA AERULUI

Atmosfera, mai exact troposfera este locul în care ne desfășurăm viața și locul în care se produc fenomenele care ne afectează tot mai mult existența, și anume fenomenele de poluare. Aceste fenomene sunt întâlnite în special în mediul urban, în marile aglomerări urbane datorită concentrării populației în aceste areale. Fenomenul de urbanizare și dezvoltarea societății induc intensificarea degradării mediului în general și a aerului în special datorită activităților antropice (industrie, transport, centrale termice etc.) tot mai intense a zilelor noastre.

Poluarea aerului se datorează în proporție de 50% dioxidului de carbon. Menținerea relativ constantă a unei cantități de CO<sub>2</sub>, asigură condiții optime pentru dezvoltarea vieții. O creștere foarte mare a concentrației de CO<sub>2</sub> ar avea efecte devastatoare.

Comuna Tâmbna cu localitățile aparținătoare beneficiază de un amplasament podiș - câmpie înaltă, cu cca. 75% suprafață agricolă, fără industrie, cu un trafic intens aferent DN6 (E70) care traversează localitățile Fața Cremenii și Valea Ursului, fără mari aglomerări de populație, cu o calitate bună a aerului, trebuie totuși să ia în considerare amenințările care vin din partea:

*Transporturilor* - un factor poluant al atmosferei cu gaze de eșapament (circulația auto și funcționarea utilajelor în zonele în care se realizează investiții), care trebuie luat serios în seamă, în special pentru localitățile Fața Cremenii și Valea Ursului, dar și pentru localitățile Adunații Teiului, Boceni, Tâmbna traversate de drumul județean DJ561A, localitățile Plopi, Izvorălu traversate de drumul județean DJ606A, deși în prezent circulația este mult mai redusă decât pe DN6.

*Incendiilor naturale, sau necontrolate* (o importantă sursă de fum și cenușă), care se produc atunci când umiditatea climatului scade natural sub pragul critic în cazul incendiilor de pădure, la aprinderea miriștilor sau produse la unii agenți economici (fabrici de prelucrare a lemnului, depozite de materiale etc.).

*Activităților „casnice”* care sunt, fie că vrem, fie că nu, o sursă de poluare. Astăzi, lemnul de foc este vital, constituie o necesitate legată de satisfacerea consumurilor energetice. Fumul emis de sobele cu lemne are o culoare albăstrui fumurie și conține o cantitate însemnată de materii organice. Dar în scopuri casnice nu se ard numai lemn, ci și cantități enorme de carbuni, petrol, din care rezultă de asemenea substanțe toxice. Deasemenea, poluarea atmosferei datorită emisiilor de biogaz de la depozitele necontrolate și arderilor necontrolate de deșeuri.

*Activităților agricole* prin limitarea utilizării îngrășămintelor chimice, în condițiile în care 75% din suprafața comunei este suprafață agricolă deși, în ultimii ani se constată o reducere a emisiilor de NO<sub>2</sub> față de anii 1990, datorată în principal reducerii consumului de îngrășămintă chimice utilizate în agricultură.



*Poluarea cu pulberi* a aerului poate să apară și din alte surse decât emisiile din activități industriale. Astfel, în perioadele secetoase ale anului în aerul atmosferic pot ajunge cantități importante de pulberi ca urmare a antrenării de către vânturile puternice a:

- pulberilor fine de la nivelul solurilor necultivate, a drumurilor de pământ, a șantierelor de construcții și, în special în zonele urbane, a parcarilor neacoperite cu asfalt sau iarbă;
- cenușilor din depozitele de deșeuri ale instalațiilor mari de ardere cu cărbuni funcționale sau sistate și neacoperite.

### **CAP. III CALITATEA APELOR**

Apa reprezintă o sursă naturală regenerabilă, vulnerabilă și limitată, element indispensabil pentru viață și societate, materie primă pentru activități productive, sursă de energie și cale de transport, factor determinant în menținerea echilibrului ecologic.

Resursele de apă disponibile (utilizabile) din Comuna Tâmbna sunt :

- resursele de apă subterană
- cursurile de apă interioare

Apele subterane constituie principala resursă pentru alimentarea cu apă a populației, în mod special în zonele rurale. Pentru că apele subterane asigură alimentarea cu apă potabilă la întreaga populație, calitatea acestora este de importanță capitală. Astfel, distribuitorul de apă potabilă este obligat să asigure furnizarea apei care îndeplinește cerințele standardelor de cantitate și de calitate ale apei. Uneori apele subterane nu îndeplinesc aceste cerințe standard pentru că conțin anumiți constituenți dizolvați provenind fie din surse naturale fie rezultați din unele activități antropice.

Trebuie reținut faptul că poluarea apelor subterane din trecut își va produce încă efectele pentru mult timp în viitor întrucât apele subterane tind să revină la suprafață conform circuitului apei în natură. În consecință, revenirea la suprafață a apelor subterne poluate vor afecta calitatea apelor de suprafață. Impactul poluării asupra apelor subterane este dificil de apreciat având în vedere că este greu de detectat și observat, astfel încât prevenirea poluării, monitorizarea de calitate și refacerea calității acestora sunt mult mai dificile. Rapoartele recente arată că poluările rezultate din surse domestice, industriale și din agricultură sunt în continuare la niveluri alarmante. Aceste poluări pot rezulta din deversări în ape, din folosirea azotaților și pesticidelor pentru fertilizări ale terenurilor sau din scurgeri din vechi situri industriale și depozite de deșeuri.

Cel mai important strat acvifer se întâlnește la adâncimi destul de mari, respectiv 80 - 120 m în satele Valea Ursului, Tâmbna (de jos), Cremenea, Fața



Creemenii și 200 - 240 m în satul Manu - sat alimentat cu apă din foraje la adâncimea de 200 m.

În satele Valea Ursului, Colareț se întâlnesc izvoare de coastă cu debite de 3-4 l/s amenajate ca fântâni.

Apele de suprafață, respectiv cursurile de apă de pe teritoriul comunei Tâмна, sunt nealterate de influențe antropice majore și se află într-o stare destul de bună din punct de vedere ecologic și chimic, asigurând mediul de viață pentru specii de importanță și valoare ecologică recunoscută.

În comuna Tâмна nu există mari surse de poluare ( industrie ), există însă îngrășăminte chimice, pesticide, dar și surse specifice localităților rurale, respectiv cele situate în intravilan, având în vedere lipsa de racordare a populației la rețeaua de canalizare și la stațiile de epurare. De regulă, poluarea apei provine de la deversări necontrolate a apelor menajere (lipsa de stații de epurare mecano - biologice), dar și din aruncarea resturilor menajere în albiile văilor, în grădini, pe marginile drumurilor.

Deasemenea, poluarea apelor subterane și de suprafață se datorează și spațiilor de depozitare necontrolate din zonele rurale precum și a administrării incorecte a depozitelor existente (poluarea cu deșeuri ușoare antrenate de vânt).

Se interzice evacuarea în receptorii naturali a apelor uzate care conțin pesticide, a apelor uzate conținând patogeni sau virusi, provenind de la unități zootehnice, abatoare.... Stațiile de evacuare a apelor uzate în receptorii naturali, trebuie prevăzute cu mijloace de măsurare a debitelor și volumelor de ape uzate evacuate și amenajate pentru prelevarea de probe de apă pentru analiză, sau să fie dotate cu sisteme automate de determinare a calității apelor uzate evacuate.

#### **CAP. IV SOLUL**

Principalele grupe de soluri întâlnite în cuprinsul Platoului Mehedinți se pot clasifica astfel:

- predomină solurile brune eu-mezobazice, solurile brune acide și solurile brune luvice (din clasa cambisolurilor) la S de Hușnița,
- soluri aluviale în lunca acesteia,
- soluri din clasa argiluvisolurilor, reprezentate de soluri brune luvice și soluri brune aluviale,
- nisipuri și pitrișuri.

În subsolul comunei Tâмна s-au identificat zăcăminte de cărbuni - lignit, fără a se calcula rezervele și posibilitățile de exploatare.

Solul este un sistem deschis și o resursă esențial neregenerabilă ce îndeplinește multe funcții (economice, sociale, culturale și de protecție a mediului) și furnizează servicii vitale pentru activitățile umane și pentru supraviețuirea ecosistemelor. Aceste funcții sunt:

- producție de biomasă, inclusiv în agricultură și în domeniul silvic;
- depozitare, filtrare și transformare a nutrienților, substanțelor și apei;
- zone de biodiversitate, cum sunt habitatele, speciile și altele;
- mediu fizic și cultural pentru populație și activități umane;
- sursă de materii prime;
- patrimoniu geologic și arheologic.

*Amenințări:* În ultimele decenii, solul se află sub o presiune crescândă, condusă sau exacerbată de activitatea umană (practicile agricole și silvice necorespunzătoare, dezvoltarea urbană și turismul). Aceste activități afectează negativ capacitatea solului de a-și exercita în deplină capacitate varietatea funcțiilor sale. În plus, degradarea solului are un impact puternic și asupra altor zone precum: apa, sănătatea populației, schimbările climatice, protecția naturii și a biodiversității și securitatea alimentară.

Din principalele opt amenințări cu care se confruntă solul UE cele aplicabile comunei Tâmbna sunt:

- eroziunea,
- scoaterea din circuitul agricol,
- pierderea biodiversității solului - biodiversitatea solului se raportează la diversitatea genelor, funcțiilor, dar și la capacitatea metabolică a ecosistemelor,
- alunecările de teren și inundațiile - suprafețele afectate de alunecări nu sunt cunoscute (inventariate) în prezent, dar această problemă poate fi legată de creșterea demografică, turism, utilizarea intensivă a terenurilor și schimbările climatice.

La nivelul localităților comunei nu sunt surse majore de poluare. Probleme de poluare se manifestă în zonele locuite, în principal prin deversări de dejecții și tendințe de depozitare haotică a deșeurilor menajere.

Pentru arealul de zonă protejată, în perioada de punere în operă a unor investiții propuse (etapa de construcție) pot fi afectați factorii de mediu. Pentru minimalizarea acestui impact, lucrările specifice vor fi însoțite de măsuri specifice de diminuare, precum și de un plan de acțiune de reconstrucție ecologică, ce va cuprinde acțiunile de reabilitare a spațiilor verzi afectate, aflate în administrarea beneficiarului sau în spațiul public.



Pe viitor, având în vedere politica de conservare a solurilor și de protejare a acestora atât din punct de vedere fizic, chimic, biologic cât și tehnic, se vor înființa la nivelul fiecărei zone agricole comisii de specialiști care să gestioneze corespunzător solurile afectate în special de eroziune.

## CAP. V GESTIUNE DEȘEURI

Comuna Tâmbna este membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru salubritate Mehedinți, înființată potrivit reglementărilor art. 11, 12, 13 și 91 alin. 6, lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, precum și de O.G. Nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, modificată și completată.

Potrivit statutului, scopul asociației îl reprezintă promovarea și reprezentarea intereselor UAT-urilor membre în legătură cu: înființarea, organizarea, coordonarea, reglementarea, finanțarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciilor de salubritate.

Planurile de gestionare a deșeurilor au un rol cheie în dezvoltarea unui sistem de gestionare durabilă a deșeurilor. **Scopul PJGD Mehedinți** este să promoveze cooperarea între autoritățile locale și județene pentru a crea și dezvolta un sistem integrat de management al deșeurilor, care să înlocuiască actualul sistem, ineficient atât din punct de vedere economic cât și al protecției mediului.

Principalele probleme de mediu existente la nivelul județului Mehedinți, valabile și la nivelul comunei Tâmbna, datorate actualului sistem de gestionare a deșeurilor, sunt prezentate în continuare pentru fiecare aspect de mediu relevant pentru PJGD și extrase din PJGD Mehedinți, respectiv:

### **Apele de suprafață și subterane**

- *Poluarea apelor subterane datorită infiltrațiilor de levigat rezultat atât de la depozitarea necontrolată a deșeurilor din mediul urban cât și a spațiilor de depozitare necontrolate din zonele rurale;*
- *Poluarea apelor de suprafață și a celor subterane datorită amplasării necorespunzătoare, fără respectarea distanței maxime admisibile impuse de legislație, a depozitelor necontrolate de deșeuri;*
- *Poluarea apelor de suprafață datorită administrării incorecte a depozitelor existente (poluarea cu deșeuri ușoare antrenate de vânt).*

**Aer**

- *Poluarea atmosferei datorită emisiilor de biogaz de la depozitele necontrolate și arderilor necontrolate de deșeuri;*
- *Emisii atmosferice ridicate datorită unui sistem necorespunzător pentru colectarea și transportul deșeurilor.*

**Solul și subsolul**

- *Suprafețe mari de terenuri afectate de depozitarea necontrolată a deșeurilor prin lipsa sistemelor de impermeabilizare care să nu permită infiltrația levigatului în sol;*
- *Menținerea unor suprafețe mari de teren necesare depozitării deșeurilor datorită faptului că nu există facilități suficiente pentru reciclarea, tratarea și valorificarea deșeurilor.*

**Sănătatea umană**

- *Poluarea aerului, a apei și a solului, rezultată în urma unei gestionări necorespunzătoare a deșeurilor menjare, poate afecta pe termen lung sănătatea populației, mai ales în zonele dens populate.*

In ceea ce privește situația actuală privind serviciul de salubritate în comuna Tâmbna se prezintă astfel (conform PJGD Mh.):

	<b>Denumire unitate administrativa</b>	<b>Nr. populatie</b>	<b>Date referitoare la contracte operatori/ contract</b>	<b>Are obligatia colectarii selective DA /NU</b>
61.	Consiliul local Timna	3365	SC FLORA SERCOM SA/ 1258/12.11.2012 A expirat în anul 2014 - reînnoit	Nu Contractele de prestari servicii nu au baza legala pentru delegarea serviciului de salubritate

De menționat că obiectivele județene din PJGD Mehedinți au fost stabilite în baza obiectivelor din Planul Regional - Regiunea IV Oltenia și Planul Național de Gestiune a Deșeurilor, care sunt la rândul lor fundamentate pe legislația națională privind deșeurile, acestea fiind de două feluri:

*Obiective cu caracter politic, decizional (politica de mediu și cadrul legislativ, aspecte instituționale și organizatorice, resurse umane, finanțare, informarea și conștientizarea părților implicate, etc.).*



*Obiective cu caracter tehnic – se vor cuantifica prin măsuri și indicatori bine definiți cu ținte și termene legislative ( date și informații privind gestionarea deșeurilor bazate pe măsuratori - cantități și compoziție - prevenirea generării deșeurilor, colectarea, transportul, tratarea, valorificarea și eliminarea deșeurilor, obiective pentru fluxuri speciale de deșeuri, cum ar fi ambalaje și deșeuri de ambalaje, deșeuri biodegradabile, deșeuri din construcții și demolări, nămoluri de la stațiile de epurare orășenești, deșeuri de echipamente electrice și electronice, vehicule scoase din uz, deșeuri voluminoase, deșeuri periculoase din deșeuri menajere, etc.).*

Datorită faptului că Târna este membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru salubritate Mehedinți în această etapă de implementare a PJGD Mehedinți, importantă este creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu generată de gestionarea deșeurilor:

- Educarea și conștientizarea publicului cu privire la importanța gestionării adecvate a deșeurilor;
- Creșterea gradului de implicare/participare a publicului în programele inițiate cu gestiunea deșeurilor;
- precum și, pregătirea amplasamentelor în vederea amenajării unor depozite conforme pentru a se evita depunerile ilegale a deșeurilor provenite din construcții și demolări.

Pentru obiectivele cu caracter tehnic implementarea urmează să înceapă odată cu stabilirea prin licitație (la nivel de Consiliul Județean) a operatorului economic.

Astfel, se vor urmări și se va avea în vedere implementarea colectării selective la sursă a deșeurilor (ambalaje, deșeuri organice și restul deșeurilor menajere), precum și asigurarea volumului și numărului suficient de containere pe tipuri de deșeuri în funcție de tipul clădirilor și a numărului de locuitori. De asemenea, se vor crea condiții ca întreaga cantitate de deșeuri menajere să poată fi colectată și să nu se practice moduri de eliminare ilegale. Consiliile locale vor fi responsabile de realizarea acestor programe.

## **CAP. VI SPAȚII VERZI ȘI PĂDURI**

Particularitățile reliefului și ale solului, influențele climatice specifice, determină aspectul complex al vegetației Piemontului Getic, tranziția lentă și neuniformă de la zonalitatea latitudinală la cea altitudinală, marcată prin numeroase întrepătrunderi și asocieri ale diverselor esențe forestiere dominante.

Astfel, zona comunei Târna ce abia depășește 300 m altitudine și datorită condițiilor climatice specifice (influența vânturilor de vest, veri nu prea călduroase și suficient de umede), cât și solurilor brune și podzolice, se caracterizează printr-o îmbinare de formații vegetale, lemnoase și ierboase.

Vegetația zonei de confluență se caracterizează prin zona biogeografică specifică dealurilor și podișurilor; zona de contact dintre subzona fagului și subzona stejarului.

Vegetația se prezintă ca un mozaic de formații vegetale lemnoase în care se întâlnesc: cer, gârnița, plop, alun, fag, stejar pufos.

În zona studiată sunt reprezentate următoarele subzone: subzona fagului, subzona gorunului, subzona pădurilor de fag în amestec cu gorunul, vegetația de luncă.

Luncile apelor Hușnița, Peșteana și Slatinicul, până la jumătatea secolului trecut au fost ocupate cu păduri de esență slabă, cunoscute sub numele de 'șleau de luncă'. În acea perioadă luncile reprezentau zone mlăștinoase, greu de străbătut.

Defrișările din a doua jumătate a secolului trecut și prima jumătate a secolului nostru au redat lunca agriculturii, rămânând doar pâlcuri izolate de vegetație specifică, denumite zavoai, cu specii de esență albă: salcii, rachite, plopi și anini.

Acestora li se adaugă și: lemnul câinesc, murul, socul, ulmul, foarte rar stejarul.

Din flora ierboasă predomină plantele hidrofil și specii mezofile.

Pe lângă zidurile caselor, în apropierea așezărilor umane, în locurile umblate de animale, șanțuri, întâlnim: romanița, troscotul, traista ciobanului, coada vacii, pliscul cocorului, laptele câinelui, scaiul dracului, etc.

Aceste elemente de floră nu reprezintă decât un rest din bogata vegetație ce exista acum câteva sute de ani, dar care a suferit și suferă în continuare modificări datorită influenței active a omului în cadrul natural.

## **CAP.VII ZONE PROTEJATE**

### **1. Zone naturale protejate**

*Biodiversitatea reprezintă întreaga viață de pe planetă, în diversele ei forme, toate organismele vii din ecosistemele terestre, acvatice și din cadrul complexurilor ecologice din care acestea fac parte; aceasta include diversitatea în cadrul aceleiași specii, între specii precum și ale ecosistemelor. De biodiversitate depindem pentru asigurarea hranei, a energiei, a materiilor prime, a aerului, a apei etc. practic tot ce face viața noastră posibilă, atât din punct de vedere economic, cât și din punct de vedere artistic și estetic.*

În acest context, comuna Tâmbna nu dispune de arii naturale protejate, tipuri de habitate naturale, specii de floră și faună sălbatică și alte bunuri ale patrimoniului



natural ce se supun regimului special de protecție, conservare și utilizare durabilă conform prevederilor OUG nr. 57/2007.

## 2. Monumente istorice protejate

Monumentele istorice amplasate pe teritoriul administrativ al comunei Târna conform Listei Monumentelor Istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul MC nr. 2828/2015 publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 113 bis, 15.02.2016, având un caracter oficial și legal, după cum urmează:



### **MH-II-m-B-10422 - Biserica "Sf. Nicolae", sat TÂMNA; comuna TÂMNA, Lângă fosta primărie, 1808**

*"Acest Sfânt Lăcaș cu hramul Sf. Ier. Nicolae a fost ctitorit între anii 1801 - 1808 de Izvoranu Gh. cu soția Bălașa" conform înscrisului (relativ recent) din biserică. Pictura a fost executată mult mai târziu, în anul 1911 de N. Colonițiu.*

Biserica Sf. Nicolae este din zidărie, tip navă, cu pridvor închis, cu turlă și învelitoare din tablă.

În anul 1988, biserica a fost consolidată și pictura restaurată de pictorul Lipate Sorin.





**MH-II-m-B-10309 - Casa Mihai Dancău, sat CREMENEA; com. TÂMNA, 1908**



Se remarcă poziția izolată pe care o are casa orientată spre lumină și soare, beneficiind de imaginea întregului sat care se întinde „la poale”.

Este o casă țărănească tradițională așezată pe o temelie din piatră, construită din lemn, tencuită cu un tip special din lut și zugrăvită cu var, cu prispă joasă pe toată lungimea fațadei, cu două intrări din prispă, acoperiș în patru ape cu învelitoare din șiță peste care ulterior s-a pus tablă.

În prezent, este părăsită, în stadiu avansat de degradare și se numește PATRIMONIU.





**MH-II-m-B-10435 - Biserica de lemn "Sf. Gheorghe", sat VALEA URSULUI;  
comuna TÂMNA, 1776**

Biserica este din lemn, monument de arhitectură țărănească. Este construită în întregime din lemn de stejar, în anul 1776. Grinzile corespund lungimii bisericii, îmbinate fiind cu mare dibacie, după caracteristicul sistem denumit „coada de rândunică”, fără cuie și scoabe metalice.

Bolțile sunt orientate pe axul longitudinal al bisericii est-vest. Biserica are pictură interioară, degradată cantitativ și calitativ, întreaga construcție fiind în stadiu avansat de degradare. Ultima restaurare datează din anul 1930.

**CAP. VIII RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE**

Riscul este estimarea matematică a probabilității producerii de pierderi umane și pagube materiale pe o perioadă de referință, respectiv viitoare și într-o zona dată, pentru un anumit tip de dezastru. Riscul este definit ca produs între probabilitatea de producere a fenomenului generator de pierderi umane/pagube materiale și valoarea pagubelor produse.

**Riscurile naturale** se referă la evenimente în cadrul cărora parametri de stare se pot manifesta în limite variabile de la normal către pericol, cauzate de fenomene meteo periculoase, în cauză ploi și ninsori abundente, variații de temperatură - îngheț, secetă, caniculă - furtuni și fenomene distructive de origine geologică, respectiv cutremure, alunecări și prăbușiri de teren.

**1. Cutremurele**

Cutremurul reprezintă mișcarea puternică și bruscă, verticală, orizontală sau de torsiune a scoarței pământului, provocată de dislocări subterane, de erupții vulcanice ce poate duce la victime umane și distrugerii materiale.

Teritoriul administrativ al comunei Tâmbna se găsește potrivit Legii 575/2001 PATN, secțiunea V - zone cu risc natural, într-un perimetru cu risc minim de producere a cutremurelor, de nivel VII intensitate seismică exprimată în grade MSK.

În conformitate cu Normativul P100/2013 privind zonarea seismică pe teritoriul României, teritoriul administrativ al comunei se înscrie într-un areal cu o magnitudine seismică de gradul 7 (scara MSK). Valorile principalilor parametri de calcul sunt accelerația terenului  $a_g = 0,15g$  pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență  $IMR = 225$  ani și 20% probabilitate de depășire în 50 ani, cu perioada de control (colț)  $T_c = 0,70s$ . Această zonare corespunde categoriei de „teren mediu”, exceptând solul vegetal în care viteza de propagare a undelor seismice este mai diminuată.

## 2. Inundații, alunecări de teren

Legea 575 din 21 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, în secțiunea V - Zone cu risc natural ( Anexa 5 ) nu menționează comuna Tâmbna ca fiind unitate teritorial administrativă afectată de inundații.

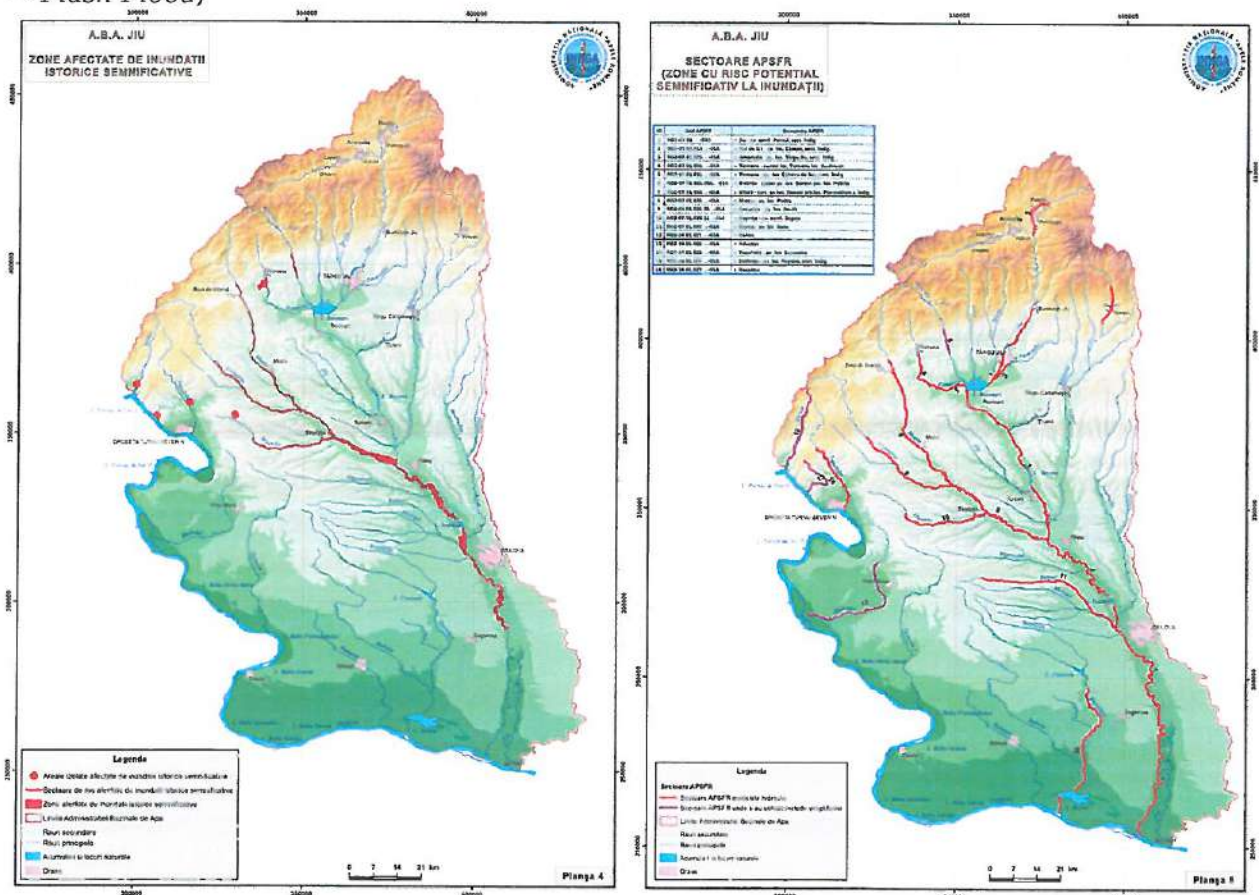
Cu toate acestea, în Planul de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în istoricul evenimentelor de inundații, care au servit ca bază de analiză în identificarea evenimentelor semnificative de inundații, ca parte a evaluării preliminare a riscului la inundații, apare conform tabelului de mai jos:

**Nume eveniment**

**Sursă, caracteristici, mecanism inundație**

**Data producerii**

*Inundație r. Hușnița - av.confl. Zegaia* A11, A12, A21, A31      *Julie 1999*  
 A11 = Fluvială; A12 = Pluvială; A21 = Depășirea capacității de transport a albiei; A22 = Depășirea asigurării lucrărilor de apărare; A23 = Distrugerea infrastructurii de apărare; A31 = Flash Flood;



Deasemenea, din analiza Evoluției fenomenelor hidrometeorologice anuale începând cu anul 1984, comuna Tâmbna apare cu obiective afectate fizic în 1987 cu 3 ha de ogor, 1999 cu degradare drumuri - ravene pe drumurile sătești și comunale, cu degradări grave la CF datorate revărsării râului Hușnița și cu cele menționate în tabelul următor:



## Efectele fenomenelor hidrometeorologice 13-14.03.2006- comuna Tâmbna

Bazin hidrografic Municipiul,orasul, comuna,localitatea aparartinatoare	Obiective afectate fizic	Valoric mii lei	Cauzele afectarii
Comuna Tâmbna			
a).Sat Colareț	-3 poduri -5,5 km DC 86	50,000 134,800	Scurgeri de pe versanți
b).Sat Cremenea de Sus	-1,5 km DC 56, DC 86A, DC 88, DC 89	37,500	
c).Sat Izvorălu	-2,3 km DE 3918	57,500	
d).Sat Pavăț	-3,2 km DC 88	180,000	
e).Sat Valea Ursului	-2,6 km DC 86 -2 km DE 1541	65,000 50,000	
f).Sat Manu	-1 pod -2,4 km DC 89	50,000 75,200	
Efectele fenomenelor hidrometeorologice 18-20.11.2007- comuna Tâmbna			
-Sat Valea Ursului	1 pod 2,6 km DC 86A	100.000 20.000	Scurgeri de pe versanți
-Sat Cremenea	1,6 km DC 65	13.000	
Efectele fenomenelor hidrometeorologice 27-29.01.2009 - comuna Tâmbna			
sat Valea Ursului	1 pod pe DE.1617	270000	Scurgeri de pe versanți
sat Fața Cremenii	1,4 km DC65	230000	
loc. Tâmbna	0,9 km DC86	220000	
sat Pavăț	0,8 km DC88	180000	
18 - 24.04.2014 și 01- 06.05.2014 - comuna Tâmbna			
Sat Colaret	1 pod lemn 2 podete 5 km DJ 90 ha arabil 49 ha pasuni	20 10 850 135 12	Scurgeri versanti
Sat Tamna	2 podete 4 km DC 100 ha arabil 59 ha pasuni	10 180 150 15	
Sat Valea Ursului	1 pod 2 podete 2,5 DC 160 Arabil 140 Pasuni	25 10 120 240 35	
Sat Cremenea	4,5 DC 60 ha arabil 100 ha pasuni	200 90 25	Scurgeri versanți
Sat Pavat	2 km DC 30 arabil 60 ha pasuni	80 45 15	
Sat Manu	1,5 km DC 30 arabil 76 pasuni	60 45 19	Scurgeri versanți
Sat Izvorelu	1,5 DC 63 ha arabil 83 ha pasuni	50 95 21	

Sat Fata Cremenii	10 ha arabil 30 ha pasuni	15 8	
Sat Boceni	27 arabil 38 ha pasuni	41 10	
Sat Plopi	80 ha arabil 84 ha pasuni	120 21	
Sat Adunatii Teiului	20 ha arabil 55 ha pasuni	30 14	

Măsuri propuse pentru reducerea riscului de inundații pe râul Hușnița aval confluenței cu Zegaia - A.B.A. Jiu, conform Planului de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu:

- *Creșterea capacității de tranzitare a albiei minore prin lucrări de decolmatare locale și reprofilare a albiei*

Decolmatare albie râu Hușnița pe tronsonul Prunișor - orașul Strehaia L = cca. 45 km (decolmatare albie Lmedie = 6,5 km, Cantitate medie = 55.000 mc)

- *Mentenanța infrastructurilor existente de protecție împotriva inundațiilor*

Lucrări anuale de mentenanță a lucrărilor hidrotehnice din administrarea A.B.A. Jiu Craiova: regularizări Hușnița, L= cca 23 km și Ghelmeșioaia, L= cca 1 km (igienizări 2.232 smp, defrișări 615 smp, curățire teren de vegetație 3.744 smp)

- *Întreținerea albiilor cursurilor de apă și eliminarea blocajelor, obstacolelor pe cursurile de apă*

Acțiuni de ecologizare a râului Hușnița pe raza comunelor Prunișori, Tamna și oraș Strehaia (Eliminare resturi lemnoase, resturi menajere mari, PET-uri, etc. - 10.080 ore),

și nu în ultimul rând:

- Actualizarea hărților de hazard și de risc la inundații, ținând seama de viiturile rapide (flash - flood) și de efectele schimbărilor climatice;
- Actualizarea Regulamentelor generale și locale de urbanism aferente Planurilor urbanistice generale pentru unitățile administrative - teritoriale, prin cuprinderea de prevederi pe termen mediu și lung cu privire la zonele de risc la inundații identificate prin hărțile de risc la inundații și adoptarea măsurilor cuprinse în Planului de Management al Riscului la Inundații.

Legea 575 din 21 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, în secțiunea V - Zone cu risc natural ( Anexa 7 - unități administrativ - teritoriale afectate de alunecări de teren ) menționează comuna Tâmba ca fiind unitate teritorial administrativă cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren.



Privind alunecările de pământ, în inventarul zonelor afectate ale județului Mehedinți, este menționată comuna Tâmbna, după cum urmează:

Nr. crt	Comuna	Satul	Case Afectate (nr.)	Teren afectat (ha)	Localizare
32.	Tâmbna	Tâmbna	10	5	V Fîntîna Rece
		Valea Ursului	6	2	S și SE vatră
		Cremenea	3	1,5	Vatră
		Boceni	6	2,5	NE vatră
		Pavăț	4	2	SE vatră
		Plopi	5	3,5	Centru
		Colareț	5	3,5	NE vatră

De altfel, din studii anterioare rezultă că în anul 2005 la nivelul județului Mehedinți s-au înregistrat ca zone critice sub aspectul degradării solurilor următoarele: - alunecări active - Orșova, Dubova, Șvinita, Eșelnita, Malovăț, Comănești, Tâmbna.

Cauzele alunecărilor de teren, în cazul nostru pot fi:

naturale:

- ploi torențiale. - aceste fenomene acționează asupra coeziunii manifestate între particule, micșorând-o astfel încât aceasta nu se mai poate opune acțiunii greutății versantului și a celorlalte încărcări verticale, ducând la prăbușirea (alunecarea) versantului.

generate de activitatea omului:

- Despăduriri și decopertări ale vegetației. Aceste activități duc la creșterea umidității versantului și prăbușirea acestuia prin slăbirea forțelor de coeziune dintre particule.

Pentru prevenirea și protecția urmărilor dezastruoase ale alunecărilor de teren sunt necesare următoarele măsuri:

- realizarea din timp a intervențiilor necesare stabilirii condițiilor de apariție și dezvoltare a lor,
- aplicarea procedurilor adecvate de ținere sub control,
- preconizarea și planificarea din timp a măsurilor corespunzătoare de protecție:
- asigurarea unui sistem de drenare a apei din masivul versantului printr-un sistem de drenuri,
- împădurirea și înierbarea versanților (se pot folosi și plase geotextile sau geosintetice).

- evitarea amplasării unor obiective industriale sau a altor construcții în zonele în care asigurarea stabilității stratului nu se mai poate realiza sau este foarte costisitoare.

### 3. Alte riscuri naturale existente în zonă

- Rupturi ale malurilor la nivelul malurilor principalelor cursuri de apă, mai ales în perioadele cu debite foarte mari, prin înaintare regresivă a malurilor.
- Riscul de înzăpezire și polei se petrece pe anumite porțiuni ale unor drumuri din cuprinsul comunei, expuse factorilor climatici în anii cu ninsori abundente, dar mai ales a proceselor de troienire - ceea ce duce la îngreunarea traficului pe acele porțiuni de drum cât și accesul spre zonele turistice.

**Riscurile antropice** sunt fenomene de interacțiune între om și natură, declanșate sau favorizate de activități umane și care sunt dăunătoare societății în ansamblu și existenței umane în particular.

Aceste fenomene sunt legate de intervenția omului în natură, cu scopul de a utiliza elementele cadrului natural în interes propriu: activități agricole, miniere, industriale, de construcții, de transport, amenajarea spațiului. Deasemenea, recoltarea de plante și vânătoarea peste cotele aprobate prin autorizații și în special braconajul au un rol determinant în instabilitatea ecosistemelor.

În unele cazuri, cauzele antropogene se întrepătrund cu cele naturale, ca în cazul deșertificării, inundațiilor, etc. Afectarea sau, în unele cazuri, distrugerea mediului determină o creștere a vulnerabilității umane, respectiv pericole potențiale care pot periclita sănătatea și, uneori, chiar viața, la care se adaugă pagubele materiale.

După durata și gradul de afectare a mediului, hazardele se ierarhizează în:

- episodice (emisii de poluanți, care poți fi remediați relativ ușor);
- accidentale (sunt riscuri care produc dereglări în desfășurarea unui proces natural sau antropic și care se pot remedia într-un interval de timp scurt);
- ruptură (produc întreruperea activităților prin distrugerea mecanismului de funcționare și care necesită timp și resurse financiare mari);
- catastrofale (produc schimbări radicale în structura unui ecosistem, sau care pot conduce la dispariția unei structuri, și deci, care presupune reconstrucția pe principii diferite față de cele inițiale pentru a rezista la alte hazarde catastrofale, cu cheltuieli imense).

În funcție de activitatea care le-a declanșat, riscurile antropice se pot structura în tehnologice și sociale.



Identificarea riscului este termenul utilizat pentru recunoașterea tuturor riscurilor posibile care ar putea să apară într-un anumit timp în arealul de interes. Scopul identificării acestora este:

- reducerea (pe cât posibil evitarea) pierderilor posibile generate de diferitele riscuri;
- asigurarea unei asistențe prompte și calificate a victimelor;
- realizarea unei refaceri economico-sociale cât mai rapide și durabile;
- realizarea măsurilor de prevenire și de pregătire pentru intervenție;
- măsuri operative urgente de intervenție după declanșarea fenomenelor periculoase cu urmări deosebit de grave;
- măsuri de intervenție ulterioară pentru recuperare și reabilitare.

## CAP. IX IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE

Față de creșterea temperaturii medii anuale globale de  $0,6^{\circ}\text{C}$  pe perioada 1901-2000, în România media anuală a înregistrat o creștere de doar  $0,3^{\circ}\text{C}$ . Pe perioada 1901-2006 creșterea a fost de  $0,5^{\circ}\text{C}$  față de  $0,74^{\circ}\text{C}$  la nivel global (1906-2005).

Analiza variației multianuale a precipitațiilor anuale pe teritoriul României indică apariția după anul 1980 a unei serii de ani secetoși, datorată diminuării cantităților de precipitații, coroborată cu tendința de creștere a temperaturii medii anuale în special în Câmpia Română și în Podișul Bârladului.

Diminuarea volumului de precipitații din ultimii ani a condus la scăderea exagerată a debitelor pe majoritatea râurilor țării și, în special, în sudul și sud-estul României, în contextul unei acțiuni conjugate a unui complex de factori, și anume:

- scăderea cantităților anuale de precipitații, după anii 1980;
- creșterea temperaturii medii anuale a aerului, care a determinat intensificarea evaporației și evapotranspirației;
- scăderea nivelurilor apelor freatice din luncile și terasele râurilor, cu implicații negative asupra alimentării acestora în sezoanele lipsite de precipitații;
- frecvența și durata mare a fenomenelor de secare a râurilor cu bazine de recepție mai mici de  $500 \text{ km}^2$ .

Aceste rezultate confirmă una dintre concluziile AR4 al IPCC, conform căreia s-a evidențiat o creștere a frecvenței și intensității fenomenelor meteorologice extreme ca urmare a intensificării fenomenului de încălzire globală.

Din analiza altor fenomene, cum ar fi cele din sezonul rece, s-a constatat o creștere semnificativă, în majoritatea regiunilor țării, a frecvenței anuale a zilelor cu brumă, fenomen cu influență negativă asupra culturilor agricole. Numărul de zile cu



strat de zăpadă a avut, de asemenea, o tendință de scădere, în concordanță cu tendința de încălzire din timpul iernii.

*Pentru perioada 2001 - 2030, față de 1961 - 1990, se proiectează o creștere a temperaturii medii lunare a aerului mai mare în lunile noiembrie-decembrie și în perioada caldă a anului (mai-septembrie), de aproximativ 1°C, valori ceva mai ridicate (până la 1,4°C - 1,5°C) fiind la munte, în sudul și vestul țării. În perioada rece a anului încălzirea nu depășește 1°C. Încălzirea medie anuală, la nivelul întregii țări, este cuprinsă între 0,7°C și 1,1°C, cele mai mari valori fiind în zona montană. Schimbările în temperatura medie lunară a aerului la 94 stații din România, pentru perioada 2001 - 2030, față de 1961 - 1990, au fost calculate prin medierea ansamblului obținut prin proiectarea la scara României a scenariilor climatice globale realizate cu 3 modele.....*

Schimbările în regimul climatic din România se încadrează în contextul global, ținând seama de condițiile regionale: creșterea temperaturii va fi mai pronunțată în timpul verii, în timp ce, în nord-vestul Europei creșterea cea mai pronunțată se așteaptă în timpul iernii. După estimările prezentate în AR4 al IPCC, în România se așteaptă o creștere a temperaturii medii anuale față de perioada 1980- 1990 similare întregii Europe, existând diferențe mici între rezultatele modelelor în ceea ce privește primele decenii ale secolului XXI și mai mari în ceea ce privește sfârșitul secolului: între 0,5°C și 1,5°C pentru perioada 2020-2029; între 2,0°C și 5,0°C pentru 2090-2099.

Din punct de vedere pluviometric, pe perioada 1901-2000, la cele 14 stații cu șiruri lungi de observație, s-a evidențiat o tendință generală de scădere a cantităților anuale de precipitații. Din analiza șirurilor scurte de la mai multe stații meteorologice s-a evidențiat o intensificare a fenomenului de secetă în sudul țării după anul 1960. În concordanță cu acest rezultat s-a identificat o creștere a duratei maxime a intervalelor fără precipitații în sud-vest (iarna) și vest (vara).

Pentru perioada 2001 - 2030, se proiectează o scădere a cantităților lunare de precipitații față de perioada actuală 1961 - 1990, îndeosebi în lunile de iarnă (decembrie, februarie), o creștere în luna octombrie, iar în luna iunie se proiectează o ușoară creștere a precipitațiilor la stațiile de munte și scăderi la stațiile de deal și câmpie. Pentru celelalte luni ale anului există o incertitudine mai mare, iar schimbările în regimul precipitațiilor nu sunt semnificative.

Din punct de vedere pluviometric, peste 90% din modelele climatice prognozează pentru perioada 2090-2099 secete pronunțate în timpul verii în zona României, în special în sud și sud-est (cu abateri negative față de perioada 1980-1990 mai mari de 20%). În ceea ce privește precipitațiile din timpul iernii, abaterile sunt mai mici și incertitudinea este mai mare.



În România, variabilitatea climatică va avea efecte directe asupra unor sectoare precum agricultura, silvicultura, gospodărirea apelor, sectorul rezidențial și de infrastructură, transportul, va conduce la modificarea perioadelor de vegetație și la deplasarea liniilor de demarcație dintre păduri și pajiști, va determina creșterea frecvenței și intensității fenomenelor meteorologice extreme (furtuni, inundații, secete).

Principalele cauze ale schimbărilor climatice care vor fi luate în considerare, sunt:

- arderea de combustibili fosili pentru producția de energie, pentru transport, industrie și încălzirea locuinței,
- agricultura și defrișările,
- acumularea de deșeuri la nivelul solului,
- folosirea gazelor fluorurate industriale.

**Măsuri de înaltă prioritate:** autoritățile locale, vor întocmi planuri de acțiune climatice integrate, locale, cuprinzătoare.

## CAP. X EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI ENERGIE REGENERABILĂ

Emisia gazelor cu efect de seră reprezintă o amenințare serioasă în ceea ce privește producerea schimbărilor climatice, cu efecte potențial dezastruoase asupra omenirii. Utilizarea surselor regenerabile de energie (SRE), împreună cu îmbunătățirea eficienței energiei (EE), pot contribui la reducerea consumului de energie, la reducerea emisiilor gazelor cu efect de seră și, în consecință, la prevenirea schimbărilor climatice periculoase

**Eficiența energetică** = raportul dintre rezultatul constând în performanța, servicii, bunuri sau energie și energia folosită în acest scop (Directiva 2012/27/UE).

Eficiența energetică este un termen foarte larg care se referă la multele modalități prin care putem obține același beneficiu (lumină, încălzire, mișcare, etc.) folosind mai puțină energie. Domeniul acoperă automobilele eficiente, becurile economice, practicile industriale îmbunătățite, izolarea mai bună a caselor și o gamă de alte tehnologii. Pentru că economisirea energiei înseamnă și economisirea banilor, eficiența energetică este foarte profitabilă.

**Energia regenerabilă** contribuie la reducerea gazelor cu efect de seră în atmosferă și totodată reprezintă o alternativă viabilă la soluțiile de producere a energiei din resurse clasice. Soluțiile de producție a energiei din resurse regenerabile reprezintă o alternativă de independență energetică sau o cale de reducere a costurilor cu energia.

Pentru a reduce intensitatea energetică și pentru a îndeplini țintele propuse atât în Strategia Națională în domeniul Eficienței Energetice, cât și în Planul de Acțiune în domeniul Eficienței Energetice aferent directivei 2006/32/CE privind eficiența la consumatorul final, se vor lua măsuri în următoarele direcții:

### **Transporturi**

- creșterea calității transportului în comun în vederea utilizării acestuia în detrimentul transportului cu mașini particulare;
- extinderea transportului în comun prin noi trasee;
- eficientizarea traficului și parcarilor;
- mijloace de transport în comun pentru salariați, asigurate de către societățile economice beneficiare;
- utilizarea combustibililor gazoși și a biocarburanților în transporturi.

Pentru realizarea măsurilor de mai sus, o componentă esențială o reprezintă educarea populației în vederea acceptării și aplicării lor pe scară largă.

### **Rezidențial (Consumul de energie finală în clădiri: încălzire, apă caldă și iluminat):**

- reabilitarea anvelopei prin măsuri de reabilitare termică a clădirilor, acordarea de sprijin financiar pentru proprietarii cu posibilități financiare reduse în vederea realizării lucrărilor de reabilitare;
- eficientizarea instalațiilor termice existente;
- eficientizarea instalațiilor de iluminat, utilizarea lămpilor cu consum redus;
- obligativitatea aplicării prevederilor directivei și a standardelor europene de eficiență pentru clădirile noi;
- realizarea unui program național de educare energetică a populației, în școli și mass-media pentru economisirea energiei, protecția mediului și utilizarea locală a unor resurse energetice regenerabile;

### **Sectorul public**

- creșterea eficienței și reducerea consumului iluminatului public;
- creșterea eficienței și reducerea consumului instalațiilor de alimentare cu apă;
- îmbunătățirea eficienței energetice la clădirile publice.

### **Agricultura**

- creșterea eficienței și utilizarea biocombustibililor la mașinile agricole;
- dezvoltarea de culturi energetice atât pentru producerea de biocarburanți cât și pentru producerea de energie electrică și termică în cogenerare (ex.: *Populus sp.* (plop hibrid energetic), *Salix viminalis "energo"* (salcie energetică), *Cynaracardunculus* (anghinare), *Miscanthus giganteus* (iarba elefantului), *Panicum virgatum* (mei - cultură permanentă), *Paulownia tomentosa* (Copacul Prințesei), *Arundo donax* (stuf gigant), *Jatropha cuníax* (arbust de petrol), *Euphorbia fathyris* și *Euphorbia tiriculli* (Laptele câinelui), *Helianthus tuberosus* L. (Topinambur), *Sorghum saccharatum* (sorg zaharat), *Carthamus tinctorius* (șofrănel) și altele asemenea.);
- creșterea eficienței energetice a irigațiilor.



Măsurile avute în vedere pentru promovarea surselor regenerabile de energie, sunt:

- Creșterea gradului de valorificare, în condiții de eficiență economică, a resurselor energetice regenerabile pentru producția de energie electrică și termică prin facilități în etapa investițională, inclusiv prin facilitarea accesului la rețeaua electrică;
- Perfecționarea pieței de certificate verzi în vederea atragerii capitalului privat în investițiile din domeniul surselor regenerabile;
- Promovarea unor mecanisme de susținere a utilizării resurselor energetice regenerabile în producerea de energie termică și a apei calde menajere;
- Utilizarea de fonduri structurale.

Cele mai convenabile resurse regenerabile (în funcție de costurile de utilizare și volumul de resurse) și tehnologii utilizate pentru producerea energiei electrice sunt centralele hidroelectrice inclusiv microhidrocentralele, turbinele eoliene și centrale cu cogenerare care utilizează biomasă, iar pentru producerea de energie termică sunt biomasa și energia solară.

În zonele rurale există o diversitate de forme de energie regenerabilă care pot fi utilizate în alimentarea cu energie a acestor zone:

- Biomasa este principalul combustibil rural fiind folosit mai ales pentru încălzirea spațiului și a apei, precum și pentru gătit. Biomasa acoperă circa 7 % din cererea de energie primară și circa 50% din potențialul de resurse regenerabile al României;

Datorită amplasării, principalul potențial de folosire se află în zone rurale - locuințe, sere, acvacultură, pasteurizarea laptelui - în amplasamente aflate la distanțe de până la 35 km de locul de extragere;

- Energia solară, în special pentru prepararea apei calde menajere, rezultând o reducere a consumului de combustibili fosili utilizați la încălzirea apei;
- Micro - hidrocentralele pot reprezenta o opțiune de baza pentru alimentarea zonelor rurale neconectate la rețele de energie electrică;
- Generatoarele eoliene pot, de asemenea, acoperi necesarul de energie electrică din zonele rurale greu accesibile, neelectrificate.

#### **DIRECȚII PRINCIPALE DE ACȚIUNE privind protecția mediului**

- Realizarea și darea în funcțiune a investițiilor privind sistemul de alimentare cu apă, de canalizare și epurare la nivelul tuturor localităților comunei;
- Interzicerea aruncării animalelor moarte în cursurile de apă cu caracter semipermanent sau în preajma surselor de apă de pe teritoriul administrativ al comunei;

- Realizarea de puncte colectoare cu preselecție a deșeurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor și dorarea populației cu pubele;
- Amenajarea unor asemenea puncte de colectare inclusiv în zonele de dezvoltare turistică, dotate cu containere și asigurarea colectării lor pe tot parcursul anului;
- Organizarea unor ample lucrări de ecologizare a zonelor afectate de depozitarea necontrolată a gunoaielor, în principal de pe principalele cursuri de apă, la care să fie angrenați beneficiarii de ajutoare sociale;
- Utilizarea surselor regenerabile de energie cu efecte deosebit de benefice nu numai prin creșterea calității aerului și protejarea mediului natural (reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, stoparea tăierilor arborilor, protejarea florei și faunei), dar și în plan economic și social;
- Dezvoltarea turismului în zonele de interes turistic și economic de pe teritoriul comunei se va face în mod durabil prin respectarea legislației de mediu;
- Un control mai riguros asupra tăierilor de pădure de pe teritoriul administrativ al comunei, efectuate atât de către ROMSILVA, cât și de către persoanele fizice sau juridice care dețin păduri;
- Identificarea de terenuri degradate pentru creșterea suprafeței împadurite;
- Reabilitarea și dezvoltarea Infrastructurii de Transport - Comunicații - Utilități Publice - Clădiri Publice - Monumente istorice.



Arh. BUZEC Liviu

Arh. APOSTOL Alexandra





**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA  
TÂMNA**

**STUDIU DE FUNDAMENTARE PROSPECTIV PRIVIND  
EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE**

## **CUPRINS**

1. PREZENTARE GENERALĂ
2. AGRICULTURA
  - 2.1. Cultura plantelor cerealiere și a legumelor
  - 2.2. Pomicultură, viticultură
  - 2.3. Creșterea animalelor
3. SILVICULTURA
4. INDUSTRIA, COMERȚ ȘI SERVICII
  - 4.1. Industria
  - 4.2. Comerț
  - 4.3. Servicii
  - 4.4. Transport
5. TURISM
6. PROFILUL ECONOMIC ACTUAL ȘI DE PERSPECTIVĂ
7. OBIECTIVE ÎN DEZVOLTAREA ECONOMICĂ



## 1. PREZENTARE GENERALĂ

Dumitru Sandu, Vergil Voineagu, Filofteia Panduru în raportul "Dezvoltarea comunelor din Romania", INS, SAS, iulie 2009, (Raportul este disponibil la adresa <http://dumitru.sandu.googlepages.com/>), propun un indice de dezvoltare a comunelor (IDC), astfel: IDC- IDC cu valori transformate pentru ca media seriei să fie 50 și abaterea standard 14. Cu cât indicele este mai aproape de 0, cu atât comuna este mai săracă; valorile peste 50 indică localitatea cu nivel de dezvoltare peste medie.

Indicele dezvoltării comunei (IDC) măsoară gradul de dezvoltare pentru fiecare dintre comune în funcție de un set de 10 indicatori, grupați pe patru dimensiuni referitoare la:

- infrastructura de locuire,
- resursele financiare locale,
- starea de sănătate a populației, condiționată de vârstă,
- bunurile în gospodăriile populației semnificate de numărul de autoturisme la mia de locuitori.

Există două tipuri majore de sărăcie, cea identificată la nivel individual-familial și cea caracteristică pentru comunități locale. Desigur, acestea sunt legate între ele dar diferă, totuși, semnificativ. Sărăcia individual-familială este una măsurată în termeni de venituri sau cheltuieli pentru consum. Cea comunitară implică nu numai agregarea valorilor individuale menționate, ci și înregistrarea bunurilor și serviciilor publice și a consumului public. IDC este o măsură în care accentul se pune pe sărăcia comunitară, pe bunăstarea la nivel de comunitate. Acest gen de măsură este în mod special relevant pentru fundamentarea și selecția proiectelor de dezvoltare locală.

**IDC** - IDC cu valori transformate pentru ca media seriei să fie 50 și abaterea standard 14. Cu cât indicele este mai aproape de 0, cu atât comuna este mai săracă; valorile peste 50 indică localitatea cu nivel de dezvoltare peste medie.

**IDC 10** - decile IDC 1 - maximă sărăcie (cele mai sărace 10% comune din țară), 10 - maximă dezvoltare (cele mai dezvoltate 10% comune din țară).

**IDC 5** - QUINTILE IDC 1 - comune foarte sărace, 2 - comune sărace, 3 - comune mediu dezvoltate, 4 - comune dezvoltate, 5 - comune foarte dezvoltate maximă dezvoltare (cele mai dezvoltate 10% comune din țară).

**Comuna Tâmbna se încadrează, în funcție de IDC, astfel: IDC - 38, IDC10 - 1, IDC 5 – 1, în categoria de comune foarte sărace.**

Din cele 9584,00 ha pe care le deține comuna Tâmbna, la nivelul anului 2016, un procent de 76,27% (7310,00 ha) este format din terenuri agricole. În ultimii ani aceste suprafețe în funcție de modul de utilizare au rămas relativ aceleași; cea mai mare pondere din terenurile agricole, o ocupă terenul arabil cu 56,92% (4161,00 ha), urmat de pășuni și fânețe cu 41,23% (3.014,00 ha), livezi și pepiniere pomicele cu 1,11% (81,00 ha), vii și pepiniere viticole cu 0,74% (54,00 ha). În anul 2016, la nivelul comunei suprafețele acoperite cu păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră a fost de 1.533,00 ha, din care, 52,91% (811,00 ha) se găsesc în proprietate privată.

## SITUAȚIA FONDULUI FUNCAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ

NR. CURENT	DOMENIUL DE FOLOSINȚĂ (2014)		SUPRAFAȚĂ HA	PROCENT
<b>A</b>	<b>TEREN AGRICOL</b>		<b>7310,00</b>	<b>76,27%</b>
	A1	TEREN ARABIL	4161,00	56,92%
	A2	PĂȘUNI	2921,00	39,95%
	A3	FÂNEȚE	93,00	1,28%
	A4	VII ȘI PEPINIERE VITICOLE	54,00	0,74%
	A5	LIVEZI ȘI PEPINIERE POMICOLE	81,00	1,11%
<b>B</b>	<b>TEREN NEAGRICOL</b>		<b>2274,00</b>	<b>23,73%</b>
	B1	PĂDURI	1533,00	67,42%
	B2	APE ȘI TERENURI UMEDE	90,00	3,96%
	B3	CĂI DE COMUNICATII	48,00	2,10%
	B4	TERENURI OCUPATE CU CONSTRUCȚII	163,00	7,17%
	B5	TERENURI DEGRADATE, NEPRODUCTIVE	440,00	19,35%
<b>TOTAL</b>			<b>9584,00</b>	<b>100,00%</b>

Sursa datelor: Primăria Tâmbna

## SITUAȚIA FONDULUI FUNCAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ ȘI DEȚINĂTORI

	AGRICOL	ARABIL	PĂȘUNI	FÂNEȚE	VII	LIVEZI	NEAGRICOL	PĂDURI	APE	CĂI COMUNICATII	TEREN CONSTRUCȚII	TERENURI DEGRADATE
<b>PROPRIETATE PUBLICĂ din care:</b>	59	12	47				899	722	90	46	14	27
<b>PROPR. PUBLICĂ A STATULUI</b>	59	12	47				812	702	54	33	13	10
-MINISTERUL MEDIULUI							766	700	54	2		10
-MIN. TRANSPORTURILOR							31			31		
-MIN. PENTRU SOC. INFORMAȚIONALĂ							2				2	
-MIN. EDUCAȚIEI NAȚIONALE	34	4	30				5	1			4	
-MINISTERUL CULTURII	25	8	17				8	1			7	
<b>PROPRIETATE PUBLICĂ UAT</b>							87	20	36	13	1	17
<b>PROPRIETATE PRIVATĂ din care:</b>	7251	4149	2874	93	54	81	1375	811		2	149	413
PROPRIETATE PRIVATĂ A STATULUI	67	67					3				3	
PROPRIETATE PRIVATĂ UAT	251	25	226									
PROPR. PRIVATĂ A PERSOANELOR JURIDICE							5				5	
PROPR. PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE	6933	4057	2648	93	54	81	1367	811		2	141	413
<b>TERENURI DEȚINUTE DE INVESTITORII STRĂINI</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>7310</b>	<b>4161</b>	<b>2921</b>	<b>93</b>	<b>54</b>	<b>81</b>	<b>2274</b>	<b>1533</b>	<b>90</b>	<b>48</b>	<b>163</b>	<b>440</b>

Sursa datelor: Primăria Tâmbna



SITUAȚIA FONDULUI FUNCICIAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ ȘI DEȚINĂTORI prezentat de Primăria Tâmbna nu este actualizat, astfel:

- în dreptul Ministerului Educației au fost trecute terenurile aferente școlilor, unități care în prezent sunt ale UAT Tâmbna – domeniul public;
- în dreptul Ministerului Culturii au fost trecute terenurile aferente bisericilor și cimitirelor care, după cum se știe, în cea mai mare parte au fost revendicate de biserică;
- nu sunt menționate la domeniul public cele 11 izlazuri cadastrate care însumează o suprafață de peste 133 ha ( nr. cadastral 50206/62.755 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50213/139.568 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50203/193.610 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50207/129.043 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50218/82.586 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50204/152.029 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50216/187.540 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50215/100.569 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50205/36.015 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50214/204.097 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50217/49.401 m<sup>2</sup>).

Conform „Diagnozei comunei Tâmbna”, **specificul economic al UAT este dat de agricultură (creșterea animalelor și cultivarea plantelor)**, la care se adaugă câteva activități economice specifice care în decursul ultimilor decenii au suferit transformări majore, fie s-au diminuat foarte mult, fie s-au dezvoltat exponențial. Între acestea menționăm activitățile industriale, comerciale, turistice și serviciile.

## 2. AGRICULTURA

Comuna Tâmbna ca și celelalte comunități rurale din județul Mehedinți sunt caracterizate în majoritate de sistemul specific economiei rurale tradiționale, bazat pe gospodării de subzistență și semisubzistență, cu activități agricole tradiționale, cu o infrastructură productivă relativ modernizată.

### 2.1. Cultura plantelor cerealiere și a legumelor

După datele statistice din anul 2003, cultura cerealelor reprezintă grupa de culturi agricole care ocupă cele mai întinse suprafețe din suprafața arabilă. Dintre acestea grâul este cultivat pe suprafețe relativ mici, 575,00 ha. Porumbul este o plantă de cultură cu o pondere importantă la nivelul zonei în raport cu celelalte culturi 2.303,00. Cartoful, legumele și zarzavaturile ocupă o suprafață de cca. 110,00 ha.

Spre deosebire de anul 2003, în anul 2010, ca urmare a Recensământului general agricol, suprafața cultivată este mai mică, iar balanța culturilor se schimbă. Astfel, grâul devine cultura principală (917,30 ha), urmată de porumb (828,24 ha), orz, ovăz (290,06 ha), secară (64,61), restul culturilor fiind de sub existență. Se constată interesul pentru alte tipuri noi de culturi, cum ar fi plantele medicinale (20,00 ha). Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți Recensământul general agricol 2010.

Important de menționat este faptul că cca. 48% din terenul arabil este *ogor și teren* neînsămânțat mai puțin de 5 ani, respectiv 2019,52 ha.

Din situația prezentată rezultă că, producțiile cerealiere și a legumelor sunt destinate numai consumului familial.

## 2.2. Pomicultură, viticultură

Îndeletniciri cu vechi tradiții în această regiune, atât pomicultura, cât și viticultura s-au practicat mai întâi pe terenurile din jurul așezărilor omenești, extinzându-se ulterior pe culmile dealurilor sau de-a lungul văilor și în depresiuni, uneori în asociere cu pășuni sau fânețe. Atât livezile, cât și viile au cunoscut în perioada anilor '90 o perioadă de decădere. Astfel, din Baza de date Tempo On-line, INSE rezultă următoarele date:

- Producție fructe: 1990 – 827 tone; 2003 – 2984 tone.
- Producție struguri: 1990 – 178 tone; 2003 – 270 tone.

În cultura pomilor fructiferi predomină prunul 26,49 ha, frecvent în toate bazinele pomicole, alături de care se mai cultivă mărul (16,44 ha), caisul și zarzărul (sub 1 ha). În domeniul viticulturii sunt cultivate numai soiuri de vin, altele decât pentru vin de calitate, și acestea pe suprafețe foarte mici (52,11 ha conf. Recensământ 2010). Nu există pepiniere viticole.

Astăzi, pomicultura și viticultura se întâlnește numai la nivelul gospodăriilor, fiind destinată satisfacerii unor necesități locale și mai puțin comerțului. Se consumă proaspete sau preparate sub formă de compoturi, dulcețuri sau distilate alcoolice (țuică, vin .....).

**Dotările agricole** aflate în gospodăriile populației arată gradul de mecanizare și de eficiență a lucrărilor agricole în comună (date la Recensământul agricol din 2010). Se constată existența unui număr mic de mijloace agricole moderne care pot constitui baza pentru realizarea de lucrări agricole. În prezent nu există nici o asociație agricolă, fapt care duce la suprafețe mici de teren lucrate cu randamente mici.

	Tâmna
Tractoare	53
Motocultoare	6
Pluguri pentru tractoare	49
Cultivatoare mecanice	4
Combinatoare	5
Grape mecanice	33
Semănători cu tracțiune mecanică	39
Mașini pentru împrăștiat îngrășăminte	8
Mașini pentru erbicidat și executat tratamente	9
Combine autopropulsate pentru recoltat cereale, culturi oleaginoase, seminceri	7
Combine autopropulsate pentru recoltat furaje, sfeclă de zahăr, cartofi	-
Motocosoare	2
Alte mașini și echipamente agricole	8

RECENSĂMÂNTUL GENERAL AGRICOL 2010 - REZULTATE DEFINITIVE - Tabelul 30b



DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE STATISTICĂ MEHEDINȚI

La nivelul anului 1997 (data elaborării PUG ului anterior) funcționau următoarele societăți:

- SC Agromixt Tâmbna cu 6 ferme pe teritoriul comunei ( 2 cu profil zootehnic, 1 cu profil mixt - zootehnie și culturi mari, 3 cu profil pomicol) și o suprafață de 2330,00 ha;
- Romcereal pentru depozitarea produselor agricole, construcții și utilaje pe o platformă de 4,00 ha;
- Agromec cu baza tehnico – materială necesară pentru lucrările agricole.

În prezent, cele trei societăți s-au desființat: SC Agromixt Tâmbna prin retrocedări, restul patrimoniului prin vânzare – construcțiile fiind în stare avansată de degradare; Baza Romcereal prin vânzare – sub pază, în conservare; Agromec cu baza tehnico materială – prin vânzare.

La nivelul anului 2016, agenții economici cu profil de activitate agricol care își desfășoară activitatea pe raza comunei sunt:

- Întreprindere Individuală Șerban Lizica cu profil zootenic și culturi mari (Tâmbna);
- PFA Veselu Mariana Camelia cu cu profil zootenic și culturi mari (Izvorălu).

Astfel, la nivelul comunei proprietatea particulară este principalul mod de deținere al unui teren agricol. Mai mult de jumătate din cultura plantelor practică în comuna nu se realizează într-un mediu organizat, cu mijloace de mecanizare, fertilizare, recoltare etc. moderne, ci la nivel individual, de către agricultori care practică o agricultură de subzistență.

### 2.3. Creșterea animalelor

În condițiile în care suprafețele de pășuni și fânețe acoperă o suprafață de cca. 2.972 ha, reprezentând o resursă economică foarte importantă și creșterea animalelor a constituit și constituie o ocupație tradițională pentru locuitorii comunei Tâmbna.

Analizând comparativ ultimele date statistice din fișa localității, din anii 1990, 2003 și cele rezultate din Recensământul general agricol din anul 2010 se constată creșteri față de anul 1990, dar și față de 2003 (cu excepția bovinelor).

	1990	2003	2010
Bovine	1447	1100	1081
Ovine	2283	1700	3296
Caprine			2941
Porcine	1658	1150	2340
Păsări	15000	20000	34284
Familii de albine			1234
Cabaline			381

Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți, Baza de date Tempo On-line, INSE

Numărul relativ mic de animale se poate explica prin restrângerea rolului economic în cadrul gospodăriei și lipsa posibilităților de valorificare a produselor animaliere. Ultimul recensământ agricol (2010) scoate în evidență interesul localnicilor și pentru creșterea altor animale, precum caprinele, cu 2941 capete, cândva tradiționale în zonă, creșterea lor fiind favorizată de prezența vegetației forestiere formată din tufișuri și pajiștile de pe dealuri, dar și cabalinele cu 381 capete, măgari și catâri, la care se mai poate adăuga interesul pentru apicultură, cu 1234 familii de albine.

Pe raza comunei Tâmbna, sunt înregistrați 2 agenți economici cu profil de activitate mixt creșterea animalelor și culturi mari, menționați mai sus.

Astăzi, opțiunea pentru creșterea animalelor este dată de acoperirea nevoilor proprii ale gospodăriilor și în cazuri fericite surplusul este valorificat pe piața locală sau zonală.

În concluzie, activitatea agricolă înregistrează un declin, rezultat din:

- lipsa fondurilor pentru fertilizarea și ameliorarea terenurilor (toate terenurile fiind neirigate, fără lucrări de îmbunătățiri funciare pentru a le mări fertilitatea sau a reduce eroziunea torențială );
- prețuri mari la lucrările agricole;
- valorificarea necorespunzătoare (financiar și procedural) a produselor obținute.

Pe termen mediu, lung, în sectorul agricol, zootehnia este ramura de bază care are posibilități de dezvoltare, comuna beneficiind de suprafețe destul de mari de pășuni și fânețe. De asemenea, datorită formelor de relief propice, viticultura și pomicultura pot deveni ramuri de importanță în dezvoltarea economică a comunei.

### **3. SILVICULTURA**

În comuna Tâmbna vegetația forestieră nu este foarte dezvoltată. Habitatele cu vegetație forestieră sunt în general păduri care acoperă doar 15% din suprafața comunei. Din suprafața pădurilor, 52,14% (794 ha) este în proprietate privată. Producția de lemn obținută este mică și destinată exclusiv pentru foc.

### **4. INDUSTRIA, COMERȚ ȘI SERVICII**

#### **4.1. Industria**

La nivelul comunei Tâmbna, în prezent, principalele activități economice sunt concretizate în trei unități economice de tip industrial, respectiv o unitate de morărit și două unități de fabricare a pâinii, patiserie și prăjituri.



Singurele resurse naturale ale comunei și acestea în cantități destul de mici, sunt cele de pietriș, nisip existente pe albiile râurilor și lemnul din păduri, resurse neexploatate până în prezent.

#### 4.2. Comerț

Comerțul este o activitate economică desfășurată de nouă societăți comerciale, fiecare având unul sau doi angajați.

#### 4.3. Servicii

Sectorul servicii, la fel ca celelalte sectoare, este foarte slab dezvoltat. Cu trei baruri și o firmă de construcții aportul la dezvoltarea economică a comunei este ca și inexistent.

Ca și agricultorii care practică o agricultură de subzistență, activitățile economice funcție de cifra de afaceri pot fi considerate tot activități de subzistență.

Astfel, în localitatea Tâmbna, din cei 21 de agenți economici înregistrați la Registrul Comerțului, 18 au cifra de afaceri 0.

Pincipalele categorii de societăți comerciale și tipurile de activități desfășurate de acestea sunt:

<b>Agricultură Silvicultură</b>	Cultivarea cerealelor, plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase - gospodărie proprie/ II Șerban Lizica, PFA Veselu Mariana Camelia
	Producția de vinuri, fructe - gospodărie proprie
	Creșterea animalelor – gospodărie proprie/ II Șerban Lizica, PFA Veselu Mariana Camelia
<b>Industria prelucrătoare</b>	Produse de morărit, fabricarea pâinii....
	- SC Millprest SRL – loc. Boceni
	- SC Dia Diamant Com SRL – loc. Valea Ursului
	- SC Sorpati Com SRL – loc. Cremenea
	- SC Adunații Teiului Pan SRL – loc. Adunații Teiului
<b>Comerț</b>	Comerț cu amănuntul preponderent produse alimentare, băuturi, tutun
	- SC Amircom Impex SRL – loc. Tâmbna
	- SC Accent Impot Export Servicii SRL
	Comerț cu amănuntul preponderent produse nealimentare
	- SC Olingher SNC – loc. Tâmbna
	- SC Beauty Décor&Flowers SRL – loc. Tâmbna
Comerț cu autoturisme	
- SC Versace London 2006 SRL – loc. Valea Ursului	
<b>Servicii</b>	Baruri și alte activități de servire a băuturilor
	- SC Corlicom Impex SRL – loc. Colareț
	Alimentație publică
	- SC Liviudum Com SRL – loc. Plopi

	Lucrări de construcții - SC Roestim Construct SRL – loc. Târna
<b>Transport</b>	Transporturi rutiere mărfuri - SC Mogwai SRL – loc. Boceni - SC Simexim SRL – loc. Colareț
	Transporturi terestre de călători - SC Pupii Trans SRL – loc. Fața Cremenii

Tipurile de activități specifice sectorului terțiar sunt insuficient dezvoltate, atât ca pondere cât și ca diversitate.

TIMNA	<b>C</b>	INDUSTRIA PRELUCRATOARE	4
TIMNA	<b>F</b>	CONSTRUCTII	1
TIMNA	<b>H</b>	TRANSPORT SI DEPOZITARE	2

## 5. TURISMUL

Pe raza comunei Târna nu există pensiuni care să-și desfășoare activitatea în circuitul turistic, existând un singur agent economic ce activează în domeniul hoteluri și restaurante, nu există resurse naturale și antropice deosebite care să stea la baza dezvoltării turismului situație în care, înființarea unui sit arhitectural tradițional cu strămutarea unor construcții părăsite cu valoare istorică tradițională – case de locuit, mori etc. ar putea fi un punct de plecare în dezvoltarea, pentru început, a turismului de tranzit.

## 6. DISFUNȚIONALITĂȚI

- Lipsa investițiilor străine și a investitorilor în ultimii zece ani.
- Lipsa resurselor financiare la nivel local, necesare identificării unor noi oportunități de dezvoltare.
- Gradul scăzut de eficiență a agriculturii datorită fărâmițării proprietății, a numărului mic de asociații agricole private și ferme agricole, inclusiv lipsa asociațiilor de producători locali.
- Conectarea scăzută a economiei locale cu piața la nivel zonal, județean și regional.
- Dependența ridicată a unei importante părți din populație de agricultură, în condițiile unei gradului scăzut de tehnologizare a acesteia.
- Infrastructură turistică inegal dezvoltată la nivelul UAT și posibilitățile limitate de valorificare a potențialului turistic natural în lipsa unei infrastructuri de acces viabile. Alături de aceste puncte slabe mai putem menționa și alte disfuncții, precum:
- Infrastructura de transport secundară deficitară, unele dintre drumurile comunale și cele neclasificate fiind în stare avansată de degradare, altele sunt aflate în proces de reabilitare
- Existența unor importante suprafețe agricole (fânețe, vii, livezi) părăsite sau insuficient lucrate.



- Lipsa mijloacelor mecanizate pentru micile ferme din agricultură și zootehnie.
- Lipsa posibilităților de valorificare eficientă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi, fructe, legume etc.).

## **7. PROFILUL ECONOMIC ACTUAL ȘI DE PERSPECTIVĂ**

- Insuficienta valorificare a terenurilor agricole, atât prin faptul că o mare parte a terenurilor nu sunt luate în cultură, cât și prin faptul că sectorul zootehnic este subdezvoltat, atât în ceea ce privește efectivele de animale, cât și în ceea ce privește producția de lapte și ouă;
- Insuficienta dezvoltare a sectorului productiv industrial, în condițiile existenței unei poziționări geografice favorabile (E70, CF), a forței de muncă și a pieței de desfacere de dimensiuni considerabile și cu cerere diversificată aflată destul de aproape (municipiul Drobeta Turnu Severin);
- orientarea preferențială a activităților turistice spre servicii de cazare, fără oferte complementare în ceea ce privește petrecerea timpului liber.

În plus, se constată faptul că există o tendință de hipertrofie a sectorului de servicii și construcții, (economie de tip speculativ, conjunctural) care reprezintă atât simptome, dar și cauze ale unei dezvoltări economice fragile pe termen mediu și lung.

Profilul economic actual al comunei Tâmbna este unul de subzistență, bazat pe creșterea animalelor și cultivarea plantelor cu o mică componentă de comerț-servicii și foarte puțin industrie alimentară (morărit, panificație..).

Activitatea industrială ar putea avea ca bază industria alimentară (morărit, panificație, prelucrarea cărnii, a băuturilor alcoolice....) și industrie prelucrătoare cu componenta de prelucrare a lemnului (semifabricate din lemn, mic mobilier etc.).

Principalele schimbări care probabil vor surveni în domeniul agricol sunt valorificarea suprafețelor agricole care se va face atât prin intermediul fermelor individuale de subzistență cât și prin creșterea numărului de ferme mici, specializate pe diferite activități agricole. Valorificarea suprafețelor de pășunat și fânețe deținute în zona va permite, de asemenea, stimularea interesului pentru creșterea animalelor, în special a ovinelor și a caprinelor. Nu poate fi neglijată nici creșterea bovinelor, ocupație tradițională în zonă. În acest context un rol important va trebui să îl joace autoritatea locală prin parteneriat public – privat în vederea asigurării procesării și vânzării prin crearea unui centru de colectare, sortare, prelucrare și desfacere a produselor agricole și animaliere.

Un capitol distinct în profilul viitor al economiei locale îl va constitui eventual, dezvoltarea turismului de tranzit la nivelul comunei, prin îmbunătățirea ofertei de cazare, a serviciilor. Dezvoltarea turismului va atrage după sine și dezvoltarea unor meșteșuguri tradiționale și artisanale. În cadrul acestora turismul de tranzit și de sejur se va bucura și de un interes sporit, prin creșterea numărului de locații și a serviciilor specifice oferite.

## **8. OBIECTIVE ÎN DEZVOLTAREA ECONOMICĂ**

În conformitate cu prevederile Strategiei de dezvoltare sustenabilă în context european, pentru perioada 2014-2020 cu o perspectivă pentru 2030, cele mai importante obiective/priorități cuprinse în prevederile bugetare privind dezvoltarea comunei vizează câteva obiective generale locale și regionale precum:

Obiective locale:

- creșterea competitivității economiei agroalimentare și silvice;



**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA  
TÂMNA**

**STUDIU DE FUNDAMENTARE PROSPECTIV PRIVIND  
EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE**



## **CUPRINS**

1. PREZENTARE GENERALĂ
2. AGRICULTURA
  - 2.1. Cultura plantelor cerealiere și a legumelor
  - 2.2. Pomicultură, viticultură
  - 2.3. Creșterea animalelor
3. SILVICULTURA
4. INDUSTRIA, COMERȚ ȘI SERVICII
  - 4.1. Industria
  - 4.2. Comerț
  - 4.3. Servicii
  - 4.4. Transport
5. TURISM
6. PROFILUL ECONOMIC ACTUAL ȘI DE PERSPECTIVĂ
7. OBIECTIVE ÎN DEZVOLTAREA ECONOMICĂ

## 1. PREZENTARE GENERALĂ

Dumitru Sandu, Vergil Voineagu, Filofteia Panduru în raportul "Dezvoltarea comunelor din Romania", INS, SAS, iulie 2009, (Raportul este disponibil la adresa <http://dumitru.sandu.googlepages.com/>), propun un indice de dezvoltare a comunelor (IDC), astfel: IDC- IDC cu valori transformate pentru ca media seriei să fie 50 și abaterea standard 14. Cu cât indicele este mai aproape de 0, cu atât comuna este mai săracă; valorile peste 50 indică localitatea cu nivel de dezvoltare peste medie.

Indicele dezvoltării comunei (IDC) măsoară gradul de dezvoltare pentru fiecare dintre comune în funcție de un set de 10 indicatori, grupați pe patru dimensiuni referitoare la:

- infrastructura de locuire,
- resursele financiare locale,
- starea de sănătate a populației, condiționată de vârstă,
- bunurile în gospodăriile populației semnificate de numărul de autoturisme la mia de locuitori.

Există două tipuri majore de sărăcie, cea identificată la nivel individual-familial și cea caracteristică pentru comunități locale. Desigur, acestea sunt legate între ele dar diferă, totuși, semnificativ. Sărăcia individual-familială este una măsurată în termeni de venituri sau cheltuieli pentru consum. Cea comunitară implică nu numai agregarea valorilor individuale menționate, ci și înregistrarea bunurilor și serviciilor publice și a consumului public. IDC este o măsură în care accentul se pune pe sărăcia comunitară, pe bunăstarea la nivel de comunitate. Acest gen de măsură este în mod special relevant pentru fundamentarea și selecția proiectelor de dezvoltare locală.

**IDC** - IDC cu valori transformate pentru ca media seriei să fie 50 și abaterea standard 14. Cu cât indicele este mai aproape de 0, cu atât comuna este mai săracă; valorile peste 50 indică localitatea cu nivel de dezvoltare peste medie.

**IDC 10** - decile IDC 1 - maximă sărăcie (cele mai sărace 10% comune din țară), 10 - maximă dezvoltare (cele mai dezvoltate 10% comune din țară).

**IDC 5** - QUINTILE IDC 1 - comune foarte sărace, 2 - comune sărace, 3 - comune mediu dezvoltate, 4 - comune dezvoltate, 5 - comune foarte dezvoltate maximă dezvoltare (cele mai dezvoltate 10% comune din țară).

**Comuna Tâmbna se încadrează, în funcție de IDC, astfel: IDC - 38, IDC10 - 1, IDC 5 - 1, în categoria de comune foarte sărace.**



## STUDIU DE FUNDAMENTARE PROSPECTIV PRIVIND EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE

Din cele 9584,00 ha pe care le deține comuna Tâmbna, la nivelul anului 2016, un procent de 76,27% (7310,00 ha) este format din terenuri agricole. În ultimii ani aceste suprafețe în funcție de modul de utilizare au rămas relativ aceleași; cea mai mare pondere din terenurile agricole, o ocupă terenul arabil cu 56,92% (4161,00 ha), urmat de pășuni și fânețe cu 41,23% (3.014,00 ha), livezi și pepiniere pomicele cu 1,11% (81,00 ha), vii și pepiniere viticole cu 0,74% (54,00 ha). În anul 2016, la nivelul comunei suprafețele acoperite cu păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră a fost de 1.533,00 ha, din care, 52,91% (811,00 ha) se găsesc în proprietate privată.

## SITUAȚIA FONDULUI FUNCICIAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ

NR. CURENT	DOMENIUL DE FOLOSINȚĂ (2014)		SUPRAFAȚĂ HA	PROCENT
<b>A</b>	<b>TEREN AGRICOL</b>		<b>7310,00</b>	<b>76,27%</b>
A1	TEREN ARABIL		4161,00	56,92%
A2	PĂȘUNI		2921,00	39,95%
A3	FÂNEȚE		93,00	1,28%
A4	VII ȘI PEPINIERE VITICOLE		54,00	0,74%
A5	LIVEZI ȘI PEPINIERE POMICOLE		81,00	1,11%
<b>B</b>	<b>TEREN NEAGRICOL</b>		<b>2274,00</b>	<b>23,73%</b>
B1	PĂDURI		1533,00	67,42%
B2	APE ȘI TERENURI UMEDE		90,00	3,96%
B3	CĂI DE COMUNICAȚII		48,00	2,10%
B4	TERENURI OCUPATE CU CONSTRUCȚII		163,00	7,17%
B5	TERENURI DEGRADATE, NEPRODUCTIVE		440,00	19,35%
<b>TOTAL</b>			<b>9584,00</b>	<b>100,00%</b>

Sursa datelor: Primăria Tâmbna

## SITUAȚIA FONDULUI FUNCICIAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ ȘI DEȚINĂTORI

	AGRICOL	ARABIL	PĂȘUNI	FÂNEȚE	VII	LIVEZI	NEAGRICOL	PĂDURI	APE	CĂI COMUNICATII	TEREN CONSTRUCȚII	TERENURI DEGRADATE
<b>PROPRIETATE PUBLICĂ din care:</b>	59	12	47				899	722	90	46	14	27
<b>PROPR. PUBLICĂ A STATULUI</b>	59	12	47				812	702	54	33	13	10
-MINISTERUL MEDIULUI							766	700	54	2		10
-MIN. TRANSPORTURILOR							31			31		
-MIN. PENTRU SOC. INFORMAȚIONALĂ							2				2	
-MIN. EDUCAȚIEI NAȚIONALE	34	4	30				5	1			4	
-MINISTERUL CULTURII	25	8	17				8	1			7	
<b>PROPRIETATE PUBLICĂ UAT</b>							87	20	36	13	1	17
<b>PROPRIETATE PRIVATĂ din care:</b>	7251	4149	2874	93	54	81	1375	811		2	149	413
PROPRIETATE PRIVATĂ A STATULUI	67	67					3				3	
PROPRIETATE PRIVATĂ UAT	251	25	226									
PROPR. PRIVATĂ A PERSOANELOR JURIDICE							5				5	
PROPR. PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE	6933	4057	2648	93	54	81	1367	811		2	141	413
<b>TERENURI DEȚINUTE DE INVESTITORII STRĂINI</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>7310</b>	<b>4161</b>	<b>2921</b>	<b>93</b>	<b>54</b>	<b>81</b>	<b>2274</b>	<b>1533</b>	<b>90</b>	<b>48</b>	<b>163</b>	<b>440</b>

Sursa datelor: Primăria Tâmbna

SITUAȚIA FONDULUI FUNCJAR DUPĂ MODUL DE FOLOSINȚĂ ȘI DEȚINĂTORI prezentat de Primăria Târna nu este actualizat, astfel:

- În dreptul Ministerului Educației au fost trecute terenurile aferente școlilor, unități care în prezent sunt ale UAT Târna – domeniul public;
- În dreptul Ministerului Culturii au fost trecute terenurile aferente bisericilor și cimitirelor care, după cum se știe, în cea mai mare parte au fost revendicate de biserică;
- nu sunt menționate la domeniul public cele 11 izlazuri cadastrate care însumează o suprafață de peste 133 ha ( nr. cadastral 50206/62.755 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50213/139.568 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50203/193.610 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50207/129.043 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50218/82.586 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50204/152.029 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50216/187.540 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50215/100.569 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50205/36.015 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50214/204.097 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 50217/49.401 m<sup>2</sup>).

Conform „Diagnozei comunei Târna”, **specificul economic al UAT este dat de agricultură (creșterea animalelor și cultivarea plantelor)**, la care se adaugă câteva activități economice specifice care în decursul ultimilor decenii au suferit transformări majore, fie s-au diminuat foarte mult, fie s-au dezvoltat exponențial. Între acestea menționăm activitățile industriale, comerciale, turistice și serviciile.

## 2. AGRICULTURA

Comuna Târna ca și celelalte comunități rurale din județul Mehedinți sunt caracterizate în majoritate de sistemul specific economiei rurale tradiționale, bazat pe gospodăria de subzistență și semisubzistență, cu activități agricole tradiționale, cu o infrastructură productivă relativ modernizată.

### 2.1. Cultura plantelor cerealiere și a legumelor

După datele statistice din anul 2003, cultura cerealelor reprezintă grupa de culturi agricole care ocupă cele mai întinse suprafețe din suprafața arabilă. Dintre acestea grâul este cultivat pe suprafețe relativ mici, 575,00 ha. Porumbul este o plantă de cultură cu o pondere importantă la nivelul zonei în raport cu celelalte culturi 2.303,00. Cartoful, legumele și zarzavaturile ocupă o suprafață de cca. 110,00 ha.

Spre deosebire de anul 2003, în anul 2010, ca urmare a Recensământului general agricol, suprafața cultivată este mai mică, iar balanța culturilor se schimbă. Astfel, grâul devine cultura principală (917,30 ha), urmată de porumb (828,24 ha), orz, ovăz (290,06 ha), secară (64,61), restul culturilor fiind de sub existență. Se constată interesul pentru alte tipuri noi de culturi, cum ar fi plantele medicinale (20,00 ha). Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți Recensământul general agricol 2010.

Important de menționat este faptul că cca. 48% din terenul arabil este *ogor și teren* neînsămânțat mai puțin de 5 ani, respectiv 2019,52 ha.



Din situația prezentată rezultă că, producțiile cerealiere și a legumelor sunt destinate numai consumului familial.

## 2.2. Pomicultură, viticultură

Îndeletniciri cu vechi tradiții în această regiune, atât pomicultura, cât și viticultura s-au practicat mai întâi pe terenurile din jurul așezărilor omenești, extinzându-se ulterior pe culmile dealurilor sau de-a lungul văilor și în depresiuni, uneori în asociere cu pășuni sau fânețe. Atât livezile, cât și viile au cunoscut în perioada anilor '90 o perioadă de decădere. Astfel, din Baza de date Tempo On-line, INSE rezultă următoarele date:

- Producție fructe: 1990 – 827 tone; 2003 – 2984 tone.
- Producție struguri: 1990 – 178 tone; 2003 – 270 tone.

În cultura pomilor fructiferi predomină prunul 26,49 ha, frecvent în toate bazinele pomicole, alături de care se mai cultivă mărul (16,44 ha), caisul și zarzărul (sub 1 ha). În domeniul viticulturii sunt cultivate numai soiuri de vin, altele decât pentru vin de calitate, și acestea pe suprafețe foarte mici (52,11 ha conf. Recensământ 2010). Nu există pepiniere viticole.

Astăzi, pomicultura și viticultura se întâlnește numai la nivelul gospodăriilor, fiind destinată satisfacerii unor necesități locale și mai puțin comerțului. Se consumă proaspete sau preparate sub formă de compoturi, dulcețuri sau distilate alcoolice (țuică, vin .....).

**Dotările agricole** aflate în gospodăriile populației arată gradul de mecanizare și de eficiență a lucrărilor agricole în comună (date la Recensământul agricol din 2010). Se constată existența unui număr mic de mijloace agricole moderne care pot constitui baza pentru realizarea de lucrări agricole. În prezent nu există nici o asociație agricolă, fapt care duce la suprafețe mici de teren lucrate cu randamente mici.

	Tâmna
Tractoare	53
Motocultoare	6
Pluguri pentru tractoare	49
Cultivatoare mecanice	4
Combinatoare	5
Grape mecanice	33
Semănători cu tracțiune mecanică	39
Mașini pentru împrăștiat îngrășăminte	8
Mașini pentru erbicidat și executat tratamente	9
Combine autopropulsate pentru recoltat cereale, culturi oleaginoase, seminceri	7
Combine autopropulsate pentru recoltat furaje, sfeclă de zahăr, cartofi	-
Motocultoare	2
Alte mașini și echipamente agricole	8

RECENSĂMÂNTUL GENERAL AGRICOL 2010 - REZULTATE DEFINITIVE - Tabelul 30b

## DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE STATISTICĂ MEHEDINȚI

La nivelul anului 1997 (data elaborării PUG ului anterior) funcționau următoarele societăți:

- SC Agromixt Târna cu 6 ferme pe teritoriul comunei ( 2 cu profil zootehnic, 1 cu profil mixt - zootehnie și culturi mari, 3 cu profil pomicol) și o suprafață de 2330,00 ha;
- Romcereal pentru depozitarea produselor agricole, construcții și utilaje pe o platformă de 4,00 ha;
- Agromec cu baza tehnico – materială necesară pentru lucrările agricole.

În prezent, cele trei societăți s-au desființat: SC Agromixt Târna prin retrocedări, restul patrimoniului prin vânzare – construcțiile fiind în stare avansată de degradare; Baza Romcereal prin vânzare – sub pază, în conservare; Agromec cu baza tehnico materială – prin vânzare.

La nivelul anului 2016, agenții economici cu profil de activitate agricol care își desfășoară activitatea pe raza comunei sunt:

- Întreprindere Individuală Șerban Lizica cu profil zootenic și culturi mari (Târna);
- PFA Veselu Mariana Camelia cu cu profil zootenic și culturi mari (Izvorălu).

Astfel, la nivelul comunei proprietatea particulară este principalul mod de deținere al unui teren agricol. Mai mult de jumătate din cultura plantelor practică în comuna nu se realizează într-un mediu organizat, cu mijloace de mecanizare, fertilizare, recoltare etc. moderne, ci la nivel individual, de către agricultori care practică o agricultură de subzistență.

### 2.3. Creșterea animalelor

În condițiile în care suprafețele de pășuni și fânețe acoperă o suprafață de cca. 2.972 ha, reprezentând o resursă economică foarte importantă și creșterea animalelor a constituit și constituie o ocupație tradițională pentru locuitorii comunei Târna.

Analizând comparativ ultimele date statistice din fișa localității, din anii 1990, 2003 și cele rezultate din Recensământul general agricol din anul 2010 se constată creșteri față de anul 1990, dar și față de 2003 (cu excepția bovinelor).

	1990	2003	2010
Bovine	1447	1100	1081
Ovine	2283	1700	3296
Caprine			2941
Porcine	1658	1150	2340
Păsări	15000	20000	34284
Familii de albine			1234
Cabaline			381



Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți, Baza de date Tempo On-line, INSE

Numărul relativ mic de animale se poate explica prin restrângerea rolului economic în cadrul gospodăriei și lipsa posibilităților de valorificare a produselor animaliere. Ultimul recensământ agricol (2010) scoate în evidență interesul localnicilor și pentru creșterea altor animale, precum caprinele, cu 2941 capete, cândva tradiționale în zonă, creșterea lor fiind favorizată de prezența vegetației forestiere formată din tufișuri și pajiștile de pe dealuri, dar și cabalinele cu 381 capete, măgari și catâri, la care se mai poate adăuga interesul pentru apicultură, cu 1234 familii de albine.

Pe raza comunei Tâmbna, sunt înregistrați 2 agenți economici cu profil de activitate mixt creșterea animalelor și culturi mari, menționați mai sus.

Astăzi, opțiunea pentru creșterea animalelor este dată de acoperirea nevoilor proprii ale gospodăriilor și în cazuri fericite surplusul este valorificat pe piața locală sau zonală.

În concluzie, activitatea agricolă înregistrează un declin, rezultat din:

- lipsa fondurilor pentru fertilizarea și ameliorarea terenurilor (toate terenurile fiind neirigate, fără lucrări de îmbunătățiri funciare pentru a le mări fertilitatea sau a reduce eroziunea torențială );
- prețuri mari la lucrările agricole;
- valorificarea necorespunzătoare (financiar și procedural) a produselor obținute.

Pe termen mediu, lung, în sectorul agricol, zootehnia este ramura de bază care are posibilități de dezvoltare, comuna beneficiind de suprafețe destul de mari de pășuni și fânețe. De asemenea, datorită formelor de relief propice, viticultura și pomicultura pot deveni ramuri de importante în dezvoltarea economică a comunei.

### **3. SILVICULTURA**

În comuna Tâmbna vegetația forestieră nu este foarte dezvoltată. Habitatele cu vegetație forestieră sunt în general păduri care acoperă doar 15% din suprafața comunei. Din suprafața pădurilor, 52,14% (794 ha) este în proprietate privată. Producția de lemn obținută este mică și destinată exclusiv pentru foc.

### **4. INDUSTRIA, COMERȚ ȘI SERVICII**

#### **4.1. Industria**

La nivelul comunei Tâmbna, în prezent, principalele activități economice sunt concretizate în trei unități economice de tip industrial, respectiv o unitate de morărit și două unități de fabricare a pâinii, patiserie și prăjituri.

Singurele resurse naturale ale comunei și acestea în cantități destul de mici, sunt cele de pietriș, nisip existente pe albiile râurilor și lemnul din păduri, resurse neexploatate până în prezent.

#### 4.2. Comerț

Comerțul este o activitate economică desfășurată de nouă societăți comerciale, fiecare având unul sau doi angajați.

#### 4.3. Servicii

Sectorul servicii, la fel ca celelalte sectoare, este foarte slab dezvoltat. Cu trei baruri și o firmă de construcții aportul la dezvoltarea economică a comunei este ca și inexistent.

Ca și agricultorii care practică o agricultură de subzistență, activitățile economice funcție de cifra de afaceri pot fi considerate tot activități de subzistență.

Astfel, în localitatea Tâmbna, din cei 21 de agenți economici înregistrați la Registrul Comerțului, 18 au cifra de afaceri 0.

Pincipalele categorii de societăți comerciale și tipurile de activități desfășurate de acestea sunt:

<b>Agricultură Silvicultură</b>	Cultivarea cerealelor, plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase - gospodărie proprie/ II Șerban Lizica, PFA Veselu Mariana Camelia
	Producția de vinuri, fructe - gospodărie proprie
	Creșterea animalelor – gospodărie proprie/ II Șerban Lizica, PFA Veselu Mariana Camelia
<b>Industria prelucrătoare</b>	Produse de morărit, fabricarea pâinii.... - SC Millprest SRL – loc. Boceni - SC Dia Diamant Com SRL – loc. Valea Ursului - SC Sorpati Com SRL – loc. Cremenea - SC Adunații Teiului Pan SRL – loc. Adunații Teiului
	Comerț cu amănuntul preponderent produse alimentare, băuturi, tutun - SC Amircom Impex SRL – loc. Tâmbna - SC Accent Impot Export Servicii SRL
	Comerț cu amănuntul preponderent produse nealimentare - SC Olingher SNC – loc. Tâmbna - SC Beauty Décor&Flowers SRL – loc. Tâmbna
	Comerț cu autoturisme - SC Versace London 2006 SRL – loc. Valea Ursului
<b>Servicii</b>	Baruri și alte activități de servire a băuturilor - SC Corlicom Impex SRL – loc. Colareț
	Alimentație publică - SC Livium Com SRL – loc. Plopi



	Lucrări de construcții - SC Roestim Construct SRL – loc. Tâmbna
<b>Transport</b>	Transporturi rutiere mărfuri - SC Mogwai SRL – loc. Boceni - SC Simexim SRL – loc. Colareț
	Transporturi terestre de călători - SC Pupii Trans SRL – loc. Fața Cremerii

Tipurile de activități specifice sectorului terțiar sunt insuficient dezvoltate, atât ca pondere cât și ca diversitate.

TIMNA	<b>C</b>	INDUSTRIA PRELUCRATOARE	4
TIMNA	<b>F</b>	CONSTRUCTII	1
TIMNA	<b>H</b>	TRANSPORT SI DEPOZITARE	2

## 5. TURISMUL

Pe raza comunei Tâmbna nu există pensiuni care să-și desfășoare activitatea în circuitul turistic, existând un singur agent economic ce activează în domeniul hoteluri și restaurante, nu există resurse naturale și antropice deosebite care să stea la baza dezvoltării turismului situație în care, înființarea unui sit arhitectural tradițional cu strămutarea unor construcții părăsite cu valoare istorică tradițională – case de locuit, mori etc. ar putea fi un punct de plecare în dezvoltarea, pentru început, a turismului de tranzit.

## 6. DISFUNȚIONALITĂȚI

- Lipsa investițiilor străine și a investitorilor în ultimii zece ani.
- Lipsa resurselor financiare la nivel local, necesare identificării unor noi oportunități de dezvoltare.
- Gradul scăzut de eficiență a agriculturii datorită fărâmițării proprietății, a numărului mic de asociații agricole private și ferme agricole, inclusiv lipsa asociațiilor de producători locali.
- Conectarea scăzută a economiei locale cu piața la nivel zonal, județean și regional.
- Dependența ridicată a unei importante părți din populație de agricultură, în condițiile unei gradului scăzut de tehnologizare a acesteia.
- Infrastructură turistică inegal dezvoltată la nivelul UAT și posibilitățile limitate de valorificare a potențialului turistic natural în lipsa unei infrastructuri de acces viabile. Alături de aceste puncte slabe mai putem menționa și alte disfuncții, precum:
- Infrastructura de transport secundară deficitară, unele dintre drumurile comunale și cele neclasificate fiind în stare avansată de degradare, altele sunt aflate în proces de reabilitare
- Existența unor importante suprafețe agricole (fânețe, vii, livezi) părăsite sau insuficient lucrate.



- Lipsa mijloacelor mecanizate pentru micile ferme din agricultură și zootehnie.
- Lipsa posibilităților de valorificare eficientă a unor produse agricole obținute în gospodărie (lapte și produse lactate, lână, ouă, cartofi, fructe, legume etc.).

## **7. PROFILUL ECONOMIC ACTUAL ȘI DE PERSPECTIVĂ**

- Insuficienta valorificare a terenurilor agricole, atât prin faptul că o mare parte a terenurilor nu sunt luate în cultură, cât și prin faptul că sectorul zootehnic este subdezvoltat, atât în ceea ce privește efectivele de animale, cât și în ceea ce privește producția de lapte și ouă;
- Insuficienta dezvoltare a sectorului productiv industrial, în condițiile existenței unei poziționări geografice favorabile (E70, CF), a forței de muncă și a pieței de desfacere de dimensiuni considerabile și cu cerere diversificată aflată destul de aproape (municipiul Drobeta Turnu Severin);
- orientarea preferențială a activităților turistice spre servicii de cazare, fără oferte complementare în ceea ce privește petrecerea timpului liber.

În plus, se constată faptul că există o tendință de hipertrofie a sectorului de servicii și construcții, (economie de tip speculativ, conjunctural) care reprezintă atât simptome, dar și cauze ale unei dezvoltări economice fragile pe termen mediu și lung.

Profilul economic actual al comunei Tâmbna este unul de subzistență, bazat pe creșterea animalelor și cultivarea plantelor cu o mică componentă de comerț-servicii și foarte puțin industrie alimentară (morărit, panificație..).

Activitatea industrială ar putea avea ca bază industria alimentară (morărit, panificație, prelucrarea cărnii, a băuturilor alcoolice....) și industrie prelucrătoare cu componenta de prelucrare a lemnului (semifabricate din lemn, mic mobilier etc.).

Principalele schimbări care probabil vor surveni în domeniul agricol sunt valorificarea suprafețelor agricole care se va face atât prin intermediul fermelor individuale de subzistență cât și prin creșterea numărului de ferme mici, specializate pe diferite activități agricole. Valorificarea suprafețelor de pășunat și fânețe deținute în zona va permite, de asemenea, stimularea interesului pentru creșterea animalelor, în special a ovinelor și a caprinelor. Nu poate fi neglijată nici creșterea bovinelor, ocupație tradițională în zonă. În acest context un rol important va trebui să îl joace autoritatea locală prin parteneriat public – privat în vederea asigurării procesării și vânzării prin crearea unui centru de colectare, sortare, prelucrare și desfacere a produselor agricole și animaliere.

Un capitol distinct în profilul viitor al economiei locale îl va constitui eventual, dezvoltarea turismului de tranzit la nivelul comunei, prin îmbunătățirea ofertei de cazare, a serviciilor. Dezvoltarea turismului va atrage după sine și dezvoltarea unor meșteșuguri tradiționale și artizanale. În cadrul acestora turismul de tranzit și de sejur se va bucura și de un interes sporit, prin creșterea numărului de locații și a serviciilor specifice oferite.

## **8. OBIECTIVE ÎN DEZVOLTAREA ECONOMICĂ**

În conformitate cu prevederile Strategiei de dezvoltare sustenabilă în context european, pentru perioada 2014-2020 cu o perspectivă pentru 2030, cele mai importante obiective/priorități cuprinse în prevederile bugetare privind dezvoltarea comunei vizează câteva obiective generale locale și regionale precum:

Obiective locale:

- creșterea competitivității economiei agroalimentare și silvice;



- creșterea standardelor de viață în zonele rurale prin diversificarea activităților rurale, stimularea activităților non-agricole, a micro-întreprinderilor;
- dezvoltarea economică durabilă a fermelor, a exploatațiilor agricole și forestiere;

Obiective generale:

- îmbunătățirea infrastructurii publice regionale și locale;
- consolidarea mediului de afaceri local și regional;
- dezvoltarea turismului local și regional;
- cooperarea teritorială europeană.

Transpunerea în practică a acestor obiective necesită importante resurse financiare locale sau atrase. De asemenea unele dintre obiectivele propuse pot fi realizate într-un timp relativ scurt, de ordinul lunilor, altele necesită includerea unui sau mai multe exerciții bugetare.

Arh. Buzec Liviu



**CONDITII GEOTEHNICE ȘI  
HIDROGEOLOGICE  
STUDIU ÎN VEDEREA ACTUALIZĂRII PUG COMUNA  
TÂMNA**

ING. Laura POPESCU

ING. VERIFICATOR Af Gheorghe PARVANESCU





## 1. ELEMENTELE ALE CADRULUI NATURAL LOCALITATEA TÂMNA

### 1.1 AȘEZARE

Comuna Târna este situată în zona centrală a județului Mehedinți cu o suprafață sub forma unui poligon neregulat. În componența comunei intră următoarele localități: Valea Ursului, Târna, Fața Cremenei, Boceni, Cremenea, Manu, Plopi, Izvorălu, Colareț, Pavăț, Adunații Teiului.

Comuna Târna are următoarele vecinătăți:

- nord-est - comuna Voloiac;
- vest și nord-vest - comuna Prunișor;
- sud - comunele Livezile și Poroina Mare;
- est - comunele Bacleş și Greci.

### 1.2. RELIEFUL

Relieful este deluros aparținând unității morfologice Dealurile piemontane ale Coșuștei și unității de Câmpie Înaltă.

Dealurile Piemontane ale Coșuștei se caracterizează prin coame netezite, vai largi cu versanți cu pante line. Altitudinea cea mai mare este în vârful Dealului Cremenea 343 m. Altitudinile scad treptat spre est la 248 m -Dealul Fața Târnei la limita cu comuna Voloiac și spre sud lunca pârâului Hușnița cu altitudinea de 170-190m.

Relieful de câmpie înaltă se dezvoltă la sud de valea Hușnița și se caracterizează prin platouri sau poduri separate de văi largi cu versanți lini. În general, versanții sunt afectați de procese de pantă-eroziuni de suprafață și adâncime.

### 1.3. REȚEAUA HIDROGRAFICĂ

Principalul curs de apă în teritoriul comunei Târna este râul Hușnița cu afluentul său de dreapta, pârâul Peșteana. În general, râul Hușnița și pârâul Peșteana au debite reduse, iar vara seacă.

Râul Hușnița având un bazin hidrografic mare, la viituri malurile sunt depășite, producându-se inundații. În acest sens au fost necesare măsuri de regularizare, curățirea talvegului și înălțări de maluri.

### 1.4. DATE GEOLOGICE

Comuna Târna și satele aparținătoare sunt situate într-o zonă deluroasă constituită din pământuri coezive în alternanțe cu pământuri necoezive - din perioada cuaternară. Grosimea acestor depozite este mare 80-100m.

La baza depozitelor cuaternare se întâlnesc formațiuni geologice

mai vechi din perioada neogenă alcătuite din argile și marne.

### 1.5. CONDITII HIDROGEOLOGICE

Localitatea Târna și satele aparținătoare sunt sărace în ape freactice de mica adâncime, astfel:

- satul Plopi și Adunații Teiului 27-32 m;
- satul Izvorălu 22-25 m;
- satul Manu 30-40 m;
- satele Boceni, Pavăț, Cremenea 50-60 m.

Cel mai important strat acvifer se întâlnește la adâncimi mari 180- 300m, are debit mare și este sub presiune.

Manu este singurul sat al comunei alimentat cu apă din foraje la adâncimea de 240m, fiind alimentat în sistem centralizat.

În satele Valea Ursului, Colareț se întâlnesc izvoare de coastă cu debite 3-4 l/s fiind amenajate cu fântâni publice .

Zona de vale a satului Valea Ursului și Fața Cremenii având un ușor caracter depresionar datorită drenajului inexistent al râului Hușnița, sub alimentarea izvoarelor de coastă se formează zone de mlaștină, iar apa dispare datorită secetei, prin evaporare.

## 2. CONDITII GEOTEHNICE, CONDITII DE FUNDARE

Extinderea localităților prin dezvoltarea construcțiilor este funcție de morfometria reliefului: campia înaltă, vale, luncă și versanți.

Pentru satele așezate pe forme de relief de tip platou, respectiv, satul Plopi, Izvorălu, Adunații Teiului, Manu, Pavăț , Târna, Boceni - terenul de fundare este argilă activă cu efecte de umflare contracție (P.U.C.M), care se încadrează în categoria terenurilor dificile de fundare impunând măsuri constructive speciale.

Adâncimea minimă de fundare:

$$D_{\min} = 1.50\text{m de la T.N. sau T.A.}$$

Presiunea convențională de bază:

$$P_{\text{conv}} = 300\text{-}320\text{Kpa (B = 1.0m , Df=2.0m).}$$

Pentru satele situate pe forme de relief de tip vale, albia majoră, stabilitatea terenului este asigurată, iar condițiile geotehnice sunt bune. Satele care fac parte din aceasta categorie sunt: Cremenea, Fața Cremenii, Colareț, parțial Valea Ursului.

Condițiile de fundare:

$$D_{\min} = 0.80\text{m de la T.N.}$$

Presiunea convențională de bază:

$$P_{\text{conv}} = 280\text{-}300\text{ KPa (B=1.0m , Df=2.0m).}$$

Toate construcțiile din satele menționate care se vor construi vor avea obligatoriu la bază de studiile geotehnice.



3. ADANCIMEA MAXIMA DE ÎNGHEȚ :0.70m.

#### 4. DATE CLIMATICE

Clima - de tip temperat continental cu influențe mediteraneene.

Principalele caracteristici ale climei :

- durata medie de strălucire a soarelui: 2 000 ore
- temperatura medie anuală : 10 °C
- temperatura medie a lunii ianuarie: -1°C
- temperatura medie a lunii iulie: +21°C
- media anuală a precipitațiilor : 550 mm
- media anuală a umezelii relative: 76%
- vânturile predominante:vest, nord-vest, nord-est.

#### 5. RESURSE ALE SOLULUI SI SUBSOLULUI

Pe zonele de platou și versanți se întâlnesc soluri brune, brune podzolite și argiloiluvionare, moderat podzolite care dau recolte bune de grâu și porumb, deasemenea, se pretează pentru pomi fructiferi pruni, meri, peri cu rezultate foarte bune de producție.

Pe terasa majoră a râului Hușnița și a pârâului Peșteana se întâlnesc soluri aluviale foarte fertile pentru culturi de grâu, porumb etc.

În subsolul comunei Târna sau identificat zăcăminte de cărbuni inferiori (lignit), fără a se calcula rezervele și posibilitățile de exploatare.

S-au identificat nisipuri, pietrișuri existente pe versanții văilor, puse în evidență de eroziune. Aceste agregate naturale se pot utiliza pentru balastarea drumurilor, betoane și mortare după spălări și sortări.

Nisipuri și pietrișuri au fost identificate în zona satelor : Fața Cremenei, Cremenea, Colaret, Plopi.

#### 6. RISCURI NATURALE

##### Riscul seismic

Teritoriul administrativ al comunei Târna se găsește potrivit Legii 575/2001 PATN, secțiunea V – zone cu risc natural, într-un perimetru cu risc minim de producere a cutremurelor, de nivel VII intensitate seismică exprimată în grade MSK .

În conformitate cu Normativul P100 /2006 privind zonarea seismică pe teritoriul României, teritoriul administrativ al comunei se înscrie într-un areal cu o magnitudine seismică de gradul 7 (scara MSK). Valorile principalilor parametri de calcul sunt accelerația terenului  $a_g = 0,15g$  pentru cutremure cu intervalul mediu de recurența  $IMR = 225$  ani și 20% probabilitate de depășire în 50 ani și perioada de control ( colț )  $T_c = 0,70s$ . Această zonare corespunde categoriei de „teren mediu”, exceptând solul vegetal în care viteza de propagare a undelor seismice este mai diminuată.

### Riscul de inundații, alunecări de teren

Legea 575 din 21 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, în secțiunea V - Zone cu risc natural ( Anexa 5 ) nu menționează comuna Târna ca fiind unitate teritorial administrativă afectată de inundații.

Cu toate acestea, în Planul de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în istoricul evenimentelor de inundații, care au servit ca bază de analiză în identificarea evenimentelor semnificative de inundații, ca parte a evaluării preliminare a riscului la inundații, apare inundația pe râul Hușnița în anul 1999.

Legea 575 din 21 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, în secțiunea V - Zone cu risc natural ( Anexa 7 - unități administrativ - teritoriale afectate de alunecări de teren ) menționează comuna Târna ca fiind unitate teritorial administrativă cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren.

În concluzie:

- Inundații – risc mediu
- Alunecări de teren – risc ridicat
- Seism – risc moderat.

Întocmit,  
Ing. Laura POPESCU



Verificator Af,  
Ing. Gheorghe PÂRVĂNESCU





## **INFRASTRUCTURA TEHNICO - EDILITARĂ**

### **STUDIU DE FUNDAMENTARE ÎN VEDEREA ACTUALIZĂRII PUG COMUNA TÂMNA**

## **CUPRINS**

### **1. GOSPODĂRIREA APELOR**

#### **1.1. Lucrări hidrotehnice**

#### **1.2. Surse de apă**

#### **1.3. Lucrări antierozionale și hidro-ameliorative**

### **2. ALIMENTAREA CU APĂ**

### **3. CANALIZARE**

### **4. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ**

#### **4.1. Rețeaua electrică de transport**

#### **4.2. Rețeaua electrică de distribuție**

#### **4.3. Iluminatul public**

### **5. TELECOMUNICAȚII**

### **6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE ȘI CĂLDURĂ**

#### **6.1. Alimentarea cu gaze naturale**

#### **6.2. Alimentarea cu căldură**

#### **6.3. Exploatari produse petroliere**

### **7. SURSE REGENERABILE DE ENERGIE**

#### **7.1. Energie solară**

#### **7.2. Biomasă**

### **8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ**



## **INFRASTRUCTURA TEHNICO - EDILITARĂ**

### **1. GOSPODĂRIREA APELOR**

#### **1.1. Lucrări hidrotehnice**

Râul Hușnița și Pârâul Peșteana având debite oscilante au provocat în decursul timpului deseori inundații. Pentru combaterea acestora au fost executate lucrări de amenajare, în prezent insuficiente, astfel:

- Regularizare râu Hușnița pe întreg sectorul comunei Tâmbna care constă în tăieturi de coturi, terasamente, reprofilare albie la o secțiune trapezoidală, fiind dimensionate la sigurarea de calcul de 5% și verificate la sigurarea de 1%;
- Îndiguire mal drept râu Hușnița – confluența cu pârâul Peșteana, lucrare cu caracteristicile tehnice: L dig=4.000m, H dig=1,50m, asigurarea de calcul 5%, l coronament=2,00m, distanță dig – mal=4,00m;
- Regularizare pârâu Peșteana având următoarele elemente: lungime regularizare 1.000m, asigurarea de calcul 5%(Qcalcul=75mc/s).

#### **1.2. Surse de apă**

Sursele de apă de care dispune comuna Tâmbna sunt surse de suprafață, formate din rețeaua hidrografică existentă - râul Hușnița, pârâurile Peșteana și Slătinic și surse de adâncime, compuse din izvoare care mărginesc pantele dealurilor, și a teraselor din zonă, având debite dintre cele mai variabile. În satele Valea Ursului, Colareț se întâlnesc izvoare de coastă cu debite de 3-4 l/s amenajate ca cișmele, spre deosebire de satele Adunații Teiului, Plopi în care nu există izvoare, iar apa freatică este la mare adâncime.

La situația existentă se impune extinderea și înființarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă în toată comuna Tâmbna și renunțarea la exploatarea pânzei freactice prin fântânile țărănești.

Sunt necesare următoarele măsuri de asigurare a protecției surselor de apă împotriva poluării, degradării și epurării lor:

- evitarea deversării în râuri și pârâuri a apelor uzate menajere, fără a fi epurate în prealabil în stațiile de epurare, menținându-se astfel o calitate corespunzătoare a cursurilor de apă;
- evitarea poluării pânzei de apă freatică utilizată pentru alimentări cu apă, prin executarea și exploatarea corectă a foselor septice până la introducerea sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate;

- renunțarea la exploatarea pânzei de apă freatică în scopuri potabile (puțuri forate) în favoarea utilizării apei din straturile subterane de mare adâncime;

### 1.3. Lucrări antierozionale și hidro-ameliorative

Din principalele opt amenințări cu care se confruntă solul UE cele aplicabile comunei Tâmbna sunt:

- eroziunea,
- scoaterea din circuitul agricol,
- pierderea biodiversității solului – biodiversitatea solului se raportează la diversitatea genelor, funcțiilor, dar și la capacitatea metabolică a ecosistemelor,
- alunecările de teren și inundațiile - suprafețele afectate de alunecări nu sunt cunoscute (inventariate) în prezent.

Se constată suprafețe de teren afectate de eroziune cauzate de torenți și alunecări de teren în apropierea satelor Valea Ursului, Cremenea, Izvorălu, Colareț, Plopi, Boceni, Tâmbna.

Lucrări antierozionale (minim împăduriri) în zonă nu s-au făcut în ultimii 30 de ani. De asemenea, nici lucrări hidro-ameliorative (minim desecare) nu au fost executate.

**Măsuri propuse** pentru reducerea riscului de inundații pe râul Hușnița aval confluenței cu Zegaia - A.B.A. Jiu, conform Planului de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu:

*Creșterea capacității de tranzitare a albiei minore prin lucrări de decolmatare locale și reprofilare a albiei*

Decolmatare albie râu Hușnița pe tronsonul Prunișor - orașul Strehaia L = cca. 45 km (decolmatare albie L<sub>medie</sub> = 6,5 km, Cantitate medie = 55.000 mc)

*Mentenanța infrastructurilor existente de protecție împotriva inundațiilor*

Lucrări anuale de mentenanță a lucrărilor hidrotehnice din administrarea A.B.A. Jiu Craiova: regularizări Hușnița, L= cca. 23 km și Ghelmeșoaia, L= cca 1 km (igienizări 2.232 smp, defrișări 615 smp, curățire teren de vegetație 3.744 smp)

*Întreținerea albiilor cursurilor de apă și eliminarea blocajelor, obstacolelor pe cursurile de apă*

Acțiuni de ecologizare a râului Hușnița pe raza comunelor Prunișor, Tâmbna și oraș Strehaia (Eliminare resturi lemnoase, resturi menajere mari, PET-uri, etc. - 10.080 ore),

și nu în ultimul rând:



Actualizarea hărților de hazard și de risc la inundații, ținând seama de viiturile rapide (flash - flood) și de efectele schimbărilor climatice

Actualizarea Regulamentelor generale și locale de urbanism aferente Planurilor urbanistice generale pentru unitățile administrative - teritoriale, prin cuprinderea de prevederi pe termen mediu și lung cu privire la zonele de risc la inundații identificate prin hărțile de risc la inundații și adoptarea măsurilor cuprinse în Planului de Management al Riscului la Inundații.

## 2. ALIMENTAREA CU APĂ

Conform MASTERPLAN privind „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA SISTEMELOR DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL MEHEDINȚI”, la stabilirea investițiilor în sectorul alimentării cu apă s-au avut în vedere: situația actuală a sistemelor de alimentare cu apă din județ, deficiențele depistate, posibilitățile de asigurare a surselor de apă atât din punct de vedere calitativ, cât și cantitativ, asigurarea unor facilități în operare corelate cu experiența Operatorului și nu în cele din urmă reducerea costurilor de întreținere și operare.

De asemenea, s-au avut în vedere toate investițiile aflate în derulare, cu fonduri asigurate din diferite surse de finanțare și aflate în diferite stadii de execuție.

Investitiile propuse în sistemele de alimentare cu apă cuprind:

- lucrări pentru asigurarea necesarului de apă pentru toți locuitorii: dezvoltarea surselor de apă existente, crearea posibilității de racordare la sursele existente prin extinderea conductelor magistrale de transport apă, pentru a facilita conectarea localitatilor situate in zone deficitare din punct de vedere al surselor de apă etc;
- lucrări de potabilizare a apei brute prelevate, prin stații de tratare sau sisteme de dezinfectie, după caz;
- lucrări de extindere a sistemelor de alimentare cu apă în zone fără acoperire sau cu furnizare intermitentă a apei, inclusiv măsuri de control a poluării: conducte de aducțiune, rezervoare, stații de pompare, rețele de distribuție;
- lucrări de reabilitare/înlocuire a componentelor existente ale sistemelor de alimentare cu apă (cu norme de funcționare depășite) cu risc important asupra sistemului și implicit asupra sănătății umane: conducte de aducțiune, rezervoare, statii de pompare, rețele de distributie.

Astfel, în conformitate cu prevederile din MASTERPLAN, comuna Tâmbna are 2 localități: Tâmbna și Plopi.

În prezent, pe teritoriul comunei Tâmbna alimentarea cu apă se realizează prin două sisteme distincte.

- A.** Un sistem centralizat, realizat în urma conectării la sistemul local de alimentare cu apă, astfel:

Denumire localitate/nr. locuitori	Lungime rețea distribuție apă - km	Tip sursă alimentare cu apă	Număr stații tratare apă
Manu /57 loc.	2,300	Foraj 200m	1
Tâmna /381 loc	3,000	Captare	-
Valea Ursului /882 loc.	8,000	Foraj 200m	1
<b>TOTAL</b>	<b>13,300</b>		

O situație specială se înregistrează în satul Târna unde s-a amenajat prima aducțiune pentru alimentarea cu apă din comună, utilizând ca sursă apa de izvor situată în amonte de sat, apa fiind captată, prin intermediul unei prize de mal și distribuită gravitațional prin rețeaua de distribuție către consumatori.

Primăria Târna este preocupată de inițierea unui proiect privind modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă pentru această localitate.

- B.** Un sistem tradițional, utilizând fântâni și izvoare locale, de obicei neverificate sanitar. Acest sistem este larg utilizat în prezent de locuitorii satelor Adunații Teiului, Boceni, Cremenea, Colareț, Fața Cremenii, Izvorălu, Pavăț, Plopi, practic 8 localități din 11 localități aparținătoare comunei, sursele de apă utilizate de către locuitorii acestor sate fiind:

- rețeaua hidrografică de suprafață;
- fântâni proprii, amplasate în interiorul gospodăriei,
- fântâni comune, situate de regulă la stradă (42 cișmele și fântâni – domeniul public al comunei) ,
- alte izvoare amenajate.

Din punct de vedere hidrogeologic, subsolul teritoriului comunei Târna este destul de sărac în ape freactice de mică adâncime. Astfel, dacă analizăm doar satele de câmpie (înaltă), nivelul apelor freactice se prezintă la:

- 22 – 25 m în satul Izvorălu;
- 30 – 40 m în satele Manu, Plopi și Adunații Teiului;

urmând ca la în celelalte localități nivelul apelor freactice să apară la 50 – 60 m – Boceni, Pavăț, Cremenea.

Astfel, o singură fântână există în satul Plopi, și alta, fără apă potabilă, în Adunații Teiului. Pânza freatică fiind la cca. 40m adâncime, oamenii nu au bani să construiască fântâni atât de adânci. Așa că, zilnic ei merg pe jos sau cu căruța, cel puțin patru kilometri, până în satul Colareț pentru a aduce apă pentru nevoile gospodărești.



În prezent, primăria comunei Tâmbna are în derulare două proiecte pentru introducerea alimentării cu apă în localitățile Izvorălu și Plopi: proiectul pentru localitatea Izvorălu se află în fază avansată de finalizare, urmând ca la finele anului 2017 lucrarea să fie recepționată, iar pentru localitatea Plopi s-a finalizat licitația pentru execuție.

Prin aceste proiecte se propun pentru Izvorălu:

- Foraj de captare  $H = 225$  m adâncime,
- Înmagazinare în rezervor  $V = 100$  MC și  $H = 15$  m,
- Stație de tratare,
- Rețea de aducțiune PEID Dn 90 mm –  $L = 220$  m,
- Rețea de distribuție în lungime de 6,180 km.

Plopi:

- Foraj de captare  $H = 200$  m adâncime,
- Înmagazinare în rezervor metalic  $V = 100$  MC și  $h = 3,50$  m,
- Stație de tratare,
- Rețea de aducțiune PEID Dn 75 mm –  $L = 23$  m,
- Rețea de distribuție Dn 63 – 110mm, în lungime de 4,841 km.

Conductele de apă sunt de tip subteran, executate din polietilenă de înaltă densitate, material cu durată de viață mare, care nu alterează calitățile apei. Rezervorul de înmagazinare a apei, asigură rezervele de apă pentru compensarea variației consumului orar, rezerva de avarie și rezerva de incendiu.

### **Recomandări:**

- Realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă în toate localitățile în care acesta nu există, respectiv: Adunații Teiului, Boceni, Cremenea, Colareț, Fața Cremeni, Izvorălu, Pavăț, Plopi;
- Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă în localitatea Valea Ursului, extinderea și modernizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă în localitatea Tâmbna;
- În zonele în care datorită dispersării gospodăriilor, nu este posibilă realizarea unui sistem unitar de alimentare cu apă, sunt posibile cooperări între gospodării pentru captarea și utilizarea unor surse de apă din vecinătatea lor, respectiv asocierea locuitorilor cu gospodării apropiate pentru realizarea unor sisteme de alimentare cu apă locale. Același lucru este valabil și pentru rețeaua de canalizare, dificultatea de a realiza o rețea centralizată impune ca locuitorii din zonă să-și realizeze în sistem individual bazine de tip rezervor vidanjabil sau stații de epurare individuale.

Dimensionarea zonei de protecție sanitară cu regim sever pentru captări, stațiile de pompare, instalațiile de îmbunătățire a calității apei - deznisipatoare, decantoare,

filtre, stații de dezinfecție și altele asemenea -, stațiile de îmbuteliere a apelor minerale, rezervoarele îngropate, aducțiunile și rețelele de distribuție se va face în conformitate cu prevederile HG nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, cu respectarea următoarelor limite minime:

- a) stații de pompare, 10 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- b) instalații de tratare, 20 m de la zidurile exterioare ale instalației;
- c) rezervoare îngropate, 20 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- d) aducțiuni, 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- e) alte conducte din rețelele de distribuție, 3 m.

În conformitate cu prevederile HG nr. 930/2005 aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică în jurul gospodăriei de apă, care cuprinde rezervorul de înmagazinare de 100 m<sup>3</sup>, stația de pompare, stația de tratare a apei, suprafața ocupată de acestea, inclusiv zona de protecție sanitară, cu împrejmuire cu gard din plasă de sârmă sudată pe stâlpi din metal, este de 2500 m<sup>2</sup>.

### 3. CANALIZARE

Localitățile din comuna Tâmbna, nu dispun de un sistem de canalizare și tratare a apelor uzate centralizat. Evacuarea apelor uzate de la consumatori se face în sistem necentralizat local și/sau în latrine uscate sau puțuri absorbante, în mare parte infiltrându-se în sol, generând astfel o sursă de poluare pentru sol și apa freatică.

Colectarea și evacuarea apelor pluviale se face liber, la nivelul terenului sau a cursurilor de apă din zonă, prin intermediul mai mult sau mai puțin a șanțurilor și rigolelor adiacente drumurilor, se scurg pe pante sau rigole naturale spre locurile mai joase ale terenurilor.

#### **Principalele disfuncționalități constatate sunt :**

- lipsa unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, în întreaga comună, care reprezintă principala sursă de poluare a pânzei de apă freatică, utilizată în prezent pentru alimentarea cu apă;
- evacuarea reziduurilor fecaloide nu se face în mod organizat, neexistând serviciile de vidanjare prin care să se colecteze materiile fecaloide și să fie evacuate la o stație de epurare apropiată;
- lipsa parțială a rigolelor și șanțurilor de scurgere sau întreținerea necorespunzătoare a celor existente.

#### **Recomandări:**

- Realizarea sistemului centralizat de canalizare



În prezent se fac eforturi pe plan local pentru identificarea surselor de finanțare pentru realizarea rețelei de canalizare la nivelul localităților care beneficiază de alimentare cu apă în sistem centralizat.

#### **4. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ**

##### **4.1. Rețeaua electrică de transport**

Comuna Tâmbna este străbătută de la est spre vest de o linie de transport ( înaltă tensiune ) – LEA 400 kV – pe stâlpi metalici, care formează axa de înaltă tensiune Porțile de Fier – Slatina, aparținând SC Transelectrica ST Craiova. Traseul acesteia urmărește traseul drumului național DN 6.

##### **4.2. Rețeaua electrică de distribuție**

Alimentarea cu energie electrică a comunei Tâmbna se face din stația 110/20Kv printr-o linie electrică de medie tensiune LEA 20 kV Prunișor, realizată pe stâlpi din beton armat (vibrat sau centrifugat, după necesități), de la care s-au realizat derivațiile care asigură alimentarea cu energie electrică a tuturor posturilor de transformare de tip P.T.A. care deserveșc toate satele comunei. În prezent, întreaga populație a comunei este racordată la rețeaua de alimentare cu energie electrică pe 0,4 KV din rețeaua de joasă tensiune, cu excepția unor imobile din cartierul comunități de romi.

Rețelele electrice de joasă tensiune, utilizate pentru distribuția la abonați sunt realizată pe stâlpi din beton și din lemn.

Instalațiile electrice existente satisfac în bună măsură necesitățile energetice actuale, neexistând disfuncționalități majore în furnizarea și exploatarea energiei electrice. Accidental apar totuși unele probleme în perioadele cu fenomene meteorologice extreme. Principalele disfuncționalități ale transportului și distribuției energiei electrice sunt legate de uzura infrastructurii, existența unor stâlpi de pozare a rețelelor de joasă tensiune din lemn, sau a unor lungimi foarte mari ale circuitelor din postul de la transformare la ultimul consumator (ceea ce conduce la căderi de tensiune peste limitele admise).

Ca urmare a analizei și punerii în evidență a unor disfuncționalități, se recomandă:

- continuarea activității de modernizare și extindere a rețelei electrice de distribuție, conform necesităților consumatorilor;
- trecerea în perspectivă (pe termen lung) a liniilor aeriene electrice de joasă tensiune din rețeaua de distribuție în subteran conform art. 19 din HG 930/200.

Zonele în care se instituie restricții privind regimul construcțiilor sunt stabilite prin **Ordinul ANRE nr. 4 din 9 martie 2007** pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, astfel

*Pentru linii electrice aeriene cu tensiuni de peste 1 kV, zona de protecție și zona de siguranță coincid cu culoarul de trecere al liniei și sunt simetrice față de axul liniei. Distanța de protecție/de siguranță reprezintă lățimea culoarului de trecere al liniei.*

*(2) Dimensiunea (lățimea) zonei de protecție și de siguranță a unei linii simplu sau dublu circuit are valorile:*

- a) 24 m pentru LEA cu tensiuni între 1 și 110 kV;*
- b) 37 m pentru LEA cu tensiune de 110 kV;*
- c) 55 m pentru LEA cu tensiune de 220 kV;*
- d) 75 m pentru LEA cu tensiune de 400 kV;*
- e) 81 m pentru LEA cu tensiune de 750 kV.*

### **4.3. Iluminatul public**

Iluminatul public are un rol important în buna funcționare și dezvoltare a comunei Tâmbna și este, totodată, un sector cu un potențial mare de îmbunătățire și eficientizare. În prezent, sistemul de iluminat public al comunei este prezent în toate satele componente, unele aparate având o vechime semnificativă, cu un grad ridicat de uzură, a căror performanțe tehnice și energetice atrag după sine cheltuieli importante.

#### **Recomandări:**

- continuarea modernizării și extinderii sistemului de iluminat public prin înlocuirea corpurilor de iluminat cu soluții moderne, dezvoltate în baza utilizării unor tehnologii moderne și eficiente;
- implementarea utilizării panourilor fotovoltaice ca soluție de alimentare parțială cu energie electrică a rețelei de iluminat public;
- realizarea unui sistem de control și monitorizare.

### **5. TELECOMUNICAȚII**

Comuna Tâmbna dispune de rețele de telefonie fixă digi și parțial telefonie mobilă (Telekom SA, RCS-RDS), făcând-o accesibilă numai unei părți dintre locuitorii comunei.

Astfel, rețeaua Telekom SA este amplasată:

- de-a lungul drumului național DN6, traversând localitățile Valea Ursului (cu 75 abonați) și Fața Cremenii (cu 18 abonați);
- de-a lungul drumului județean DJ 561A pe traseele: Valea Ursului – Boceni (cu 52 abonați), Adunații Teiului (cu 44 abonați) – Plopi (cu 10 abonați) – Colareț (cu 31 abonați).

Extinderea acestor servicii în zone mai puțin favorizate (partea de sud a comunei – Izvoru, Manu, Pavăț, dar și în nord - Cremenea) necesită amplasarea unor antene ale



operatorilor de telefonie mobilă. Deși, evoluția acestui tip de rețele, în ultimii ani, a fost extrem de dinamică, ducând la scăderea importanței telefoniei fixe, comuna Târna nu este integral acoperită, existând zone fără semnal sau cu semnal foarte slab (Cremenea și Colareț). Principalii operatori de telefonie mobilă accesibili în localitățile comunei sunt Orange, Vodafone, Cosmote, RDS-DIGI.

În prezent pe teritoriul comunei este amplasat un singur releu de acest tip RCS-RDS, în apropiere de localitatea Valea Ursului. Serviciul de televiziune prin cablu este disponibil în satele comunei, fiind asigurate de rețelele TELEKOM.

În ceea ce privește accesul la servicii de internet, acesta este disponibil numai în localitatea Valea Ursului. De asemenea, o mică parte din populația comunei beneficiază de acces la internet prin diverse servicii (abonament telefonie mobilă, modem, wireless etc.).

Serviciile poștale se derulează prin intermediul unui oficiu poștal în clădirea primăriei, prin intermediul căruia sunt asigurate facilități de trimitere și de asigurare a corespondenței, coletelor poștale, inclusiv în regim de urgență (EMS și Prioripost) servicii ramburs, servicii financiare (mandate poștale) etc.

## **6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE ȘI CĂLDURĂ**

### **6.1. Alimentarea cu gaze naturale**

Teritoriul comunei Târna este străbătut de magistrala de transport de înaltă presiune, Turceni – Drobeta Turnu Severin. Comuna Târna nu este racordată la conducta de gaze naturale.

### **6.2. Alimentarea cu căldură**

În nici o localitate din comuna Târna nu există sistem centralizat de încălzire.

Alimentarea cu energie termică a obiectivelor din zona studiată se face cu combustibil solid (lemn, etc.), combustibil lichid (motorină și combustibil lichid ușor CLU) și gaz lichid sub presiune, tip GPL, în rezervoare sau butelii de diferite capacități. Încălzirea majorității clădirilor din zona studiată se face cu sobe de teracotă, fontă și tablă, folosind combustibil solid; cu corpuri statice (radiatoare din oțel, aluminiu sau fontă) care se alimentează cu apă caldă de la centrale termice proprii alimentate cu combustibil solid, lichid sau gazos.

La consumatorii casnici se constată utilizarea cu preponderență a sistemelor clasice bazate pe arderea combustibilului lemnos și al combustibilului fosil pentru prepararea hranei și furnizarea energiei termice. Pentru prepararea hranei se utilizează și butelii de aragaz.

### 6.3. Exploatări produse petroliere

Pe teritoriul comunei Tâmbna există dezvoltate două astfel de exploatare, aparținând OMV PETROM SA, amplasate astfel: la capătul drumului comunal DC 86A ( limita intravilanului localității Valea Ursului ) și în apropierea drumului județean DJ 606A ( limita intravilanului localității Plopi ) și pentru care raza de protecție este de 50m.

#### Recomandări:

- Înființarea rețelei de distribuție gaze naturale începând treptat cu Valea Ursului, localitate străbătută de de magistrala de transport de înaltă presiune, Turceni – Drobeta Turnu Severin, urmând ca pe termen lung să se extindă către celelalte localități componente, în vederea ridicării gradului de dotare și confort a populației prin asigurarea căldurii și a apei calde.

## 7. SURSE REGENERABILE DE ENERGIE

Ținând cont de amplasarea geografică a județului Mehedinți și caracteristicile zonei în care este situată comuna Tâmbna, există posibilitatea utilizării surselor regenerabile de energie, atât pentru creșterea eficienței energetice, cât și ca mijloc de protejare a mediului ambiant.

Potențialul existent, care poate fi valorificat în Comuna Tâmbna, constă în energie solară și biomasa.

### 7.1. Energie solară

Amplasarea comunei Tâmbna oferă posibilitatea exploatării energiei solare în anumite limite, având în vedere că teritoriul pe care se află aceasta se încadrează în zona II de radiație solară cu intensitatea radiativă cuprinsă între 1.300-1350 KWh/m<sup>2</sup>/an, conform hărții potențialului solar elaborată de ANM ȘI ICEMENERG și ICPE, valoare ce face fezabilă folosirea energiei solare, pentru a asigura un grad de independență energetică sporită.

Astfel, prin utilizarea panourilor solare și fotovoltaice se poate genera un aport substanțial de energie în instituții, dar și în cadrul sistemului de iluminat public și semnalizare a circulației.

În ceea ce privește utilizarea energiei fotovoltaice pentru iluminatul public, aceasta reprezintă o sursă de economii la bugetul Primăriei și un factor de confort și siguranță pentru locuitorii comunei. Un exemplu îl constituie montarea pe fiecare stâlp a unui panou fotovoltaic de 60 Wp [pick = la vârf] care, conform prospectelor, pe timpul zilei produce energie electrică și care, stocată într-o baterie de 80 Ah, este folosită după apusul soarelui pentru aprinderea unei lămpi tip LED cu o putere de 8 W și eficiență luminoasă de 13 lux.



Potențialul solar poate fi exploatat atât prin componenta termică a energiei solare pentru prepararea apei calde menajere, cât și prin componenta electrică pentru producerea energiei electrice prin utilizarea celulelor fotovoltaice, îndeplinindu-se, astfel, mai multe obiective:

- reducerea consumului de combustibil convențional și, implicit, protecția mediului prin diminuarea consistentă a emisiei de gaze ca efect de seră;
- oferirea unui exemplu de bună practică și implicare socială;
- stimularea conștiinței societății civile în ceea ce privește protecția mediului;
- contribuția la îndeplinirea politicilor naționale, regionale și locale în domeniul mediului și al energiei.

## **7.2. Biomasa**

Utilizarea biomasei are în componență inclusiv utilizarea pentru arderea lemnului de foc și a resturilor agricole, considerate o resursă energetică recuperabilă. În cadrul biomasei care poate fi folosită pentru producerea căldurii se pot folosi aşchii de lemn, coajă de copac, reziduuri de recoltare, rumeguș, reziduuri de tăiere, reziduuri de pădure, coceni de porumb, tulpini de floarea soarelui, coji de semințe etc. O atenție specială trebuie acordată rumegușului rezultat de la tăierea și fasonarea lemnului care poate fi sinterizat (compactat) astfel încât să rezulte peleții (peletele) de lemn care pot fi utilizați pentru ardere în cazane speciale și care prezintă avantajul lipsei pericolului de explozie pe care îl prezintă arderea rumegușului. Stocarea combustibilului și alimentarea ritmică, automată a focarului sunt elemente care conduc la o funcționare cu un grad sporit de siguranță și reducerea la minim a focăritului.

În ceea ce privește realizarea unor stații centralizate de biogaz, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, distanța minimă de protecție sanitară față de camerele de tratare biotermică a gunoaielor este de 100 m.

Biogazul produs poate fi utilizat numai pe loc (din cauza presiunii mici a gazului) și numai într-o centrală termică prevăzută cu aparatură de siguranță și automatizare adecvată și nu poate fi folosit de alți utilizatori decât dacă este odorizat, ceea ce ar presupune o sursă de poluare suplimentară în zonă.

În încăperile cu punctele de consum ale biogazului trebuie prevăzute detectoare automate de gaze care să acționeze asupra robinetului de închidere (electroventil) a conductei de alimentare cu biogaz.

În ceea ce privește energia eoliană, pentru a fi rentabilă această utilizare, trebuie ca viteza medie a vântului să depășească 3,5 m/s, (optim fiind ca viteza vântului să fie cel puțin egală cu 4 m/s), la nivelul standard de 10 metri deasupra solului (la care, de altfel, se fac măsurătorile în cadrul stațiilor meteorologice), viteze medii mai reduse ale

vântului, respectiv sub 2 m/s făcând zonele respective neinteresante din punct de vedere eolian.

Ca urmare a analizei aspectelor privind existența surselor regenerabile pe teritoriul comunei, se recomandă:

- introducerea surselor regenerabile de energie în sistemul energetic;
- extinderea utilizării energiei solare de către instituțiile publice, dar și încurajarea utilizării pentru clădirile de locuit, atât pentru producerea energiei electrice cât și termice (obținerea apei calde menajere)
- extinderea utilizării panourilor fotovoltaice în cadrul proiectelor de modernizare a sistemului de iluminat public.

## 8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ

Aplicarea unui sistem durabil de gestionare a deșeurilor implică schimbări majore ale practicilor actuale. Implementarea acestor schimbări va necesita participarea tuturor segmentelor societății: persoane individuale în calitate de consumatori, întreprinderi, instituții social-economice, precum și autorități publice.

Comuna Târna este membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru salubritate Mehedinți, înființată potrivit reglementărilor art. 11, 12, 13 și 91 alin. 6, lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, precum și de O.G. Nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, modificată și completată.

Potrivit statutului, scopul asociației îl reprezintă promovarea și reprezentarea intereselor UAT-urilor membre în legătură cu: înființarea, organizarea, coordonarea, reglementarea, finanțarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciilor de salubritate.

Planurile de gestionare a deșeurilor au un rol cheie în dezvoltarea unui sistem de gestionare durabilă a deșeurilor. **Scopul PJGD Mehedinți** este să promoveze cooperarea între autoritățile locale și județene pentru a crea și dezvolta un sistem integrat de management al deșeurilor, care să înlocuiască actualul sistem, inefficient atât din punct de vedere economic cât și al protecției mediului.

În prezent Primăria comunei Târna are încheiat un contract de prestări servicii cu SC FLORA SERCOM SA pentru servicii de salubritate ( ridicarea gunoiului de la 1100 de gospodării), fără a avea obligația colectării selective.

### Disfuncționalități:

- grad redus de prelucrare și valorificare a deșeurilor reciclabile;
- lipsa unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor;



- insuficiența echipamentului de precolectare a deșeurilor: coșuri de gunoi, pubele (pentru deșeurile menajere) și containere (pentru deșeurile stradale și cele produse de agenții economici);
- depozitarea nocontrolată a deșeurilor provenind din activități de construcții și a deșeurilor electrice și electronice DEE.

**Obiectivele specifice pentru gestionarea deșeurilor sunt:**

- o asigurarea celor mai bune opțiuni pentru colectarea și transportul deșeurilor, în vederea unei cât mai eficiente valorificări și eliminări a acestora pentru asigurarea unui management ecologic rațional;
- o reutilizarea, reciclarea, tratarea în vederea recuperării sau eliminării;
- o eliminarea corespunzătoare a deșeurilor din construcții și demolări;
- o adoptarea și implementarea de măsuri în vederea prevenirii generării deșeurilor de ambalaje, asigurării valorificării și reciclării și minimizarea riscului determinat de substanțele periculoase din ambalaje;
- o punerea în practică a obiectivelor Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor.

Prioritățile în gestionarea deșeurilor pe termen mediu și lung sunt următoarele: prevenirea generării deșeurilor, reciclarea, valorificarea energetică și în final depozitarea acestora.

Neatingerea țintelor din Planurile de Management al Deșeurilor poate fi cauzată de următoarele dificultăți:

- neconștientizarea populației (educația);
- dificultăți economice;
- întârzierea implementării unui sistem îmbunătățit de luare a deciziilor și de creștere a responsabilității instituțiilor publice.

Ing. BUDA Carmen

Arh. BUZEC Liviu

Arh. APOSTOL Alexandra





**STUDIU DE FUNDAMENTARE PROSPECTIV  
EVOLUȚIA SOCIO – DEMOGRAFICĂ**

**STUDIU ÎN VEDEREA ACTUALIZĂRII PUG  
COMUNA TÂMNA**



## CUPRINS

1. OBIECTUL/TEMATICA STUDIULUI
2. STRUCTURA DEMOGRAFICĂ A POPULAȚIEI
  - 2.1. EVOLUȚIA POPULAȚIEI
  - 2.2. DENSITATEA POPULAȚIEI
  - 2.3. STRUCTURA POPULAȚIEI PE SEXE
  - 2.4. STRUCTURA POPULAȚIEI PE GRUPE DE VÂRSTĂ
  - 2.5. STRUCTURA POPULAȚIEI PE ETNII
  - 2.6. STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ RELIGIE
3. MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIGRATORIE
4. RESURSE UMANE
  - 4.1. STRUCTURA SOCIO-ECONOMICĂ A POPULAȚIEI
5. DISFUNCȚIONALITĂȚI
6. RECOMANDĂRI/MĂSURI

## 1. OBIECTUL/TEMATICA STUDIULUI

Conform metodologiei de elaborare a P.U.G., populația ocupă un loc important în planurile de urbanism și amenajarea teritoriului, sub următoarele aspecte:

- Numărul de locuitori ( populația stabilă );
- Evoluția populației;
- Structura populației pe principalele grupe de vârstă;
- Resursele de muncă și populația ocupată;
- Disfuncționalități privind evoluția și structura populației, modul de ocupare a resurselor de muncă,

aspecte necesare în fundamentarea atât a proiectării, cât și în identificarea resurselor și mecanismelor sociale de implementare a proiectelor de urbanism și în evaluarea consecințelor sociale ale realizării soluțiilor de urbanism, respectiv:

- Fundamentarea deciziei de extindere/reducere a teritoriului intravilan destinate locuirii în acord cu creșterea/scăderea numărului populației;
- Luarea unor decizii privind dotările necesare la nivel de oraș bazate pe cunoașterea nevoilor specifice ale diferitelor grupe de vârstă în funcție de ponderea acestora în total populație;
- Fundamentarea viitoarelor decizii de investiții ale administrației locale în funcție de tendințele demografice pentru următorii 10 ani legate spre exemplu de echiparea tehnico-edilitară, dotările culturale, sociale, educaționale etc.;
- Analiza din punct de vedere demografic a resurselor umane necesare dezvoltării economiei locale etc.

La analiza demografică au fost folosite date din surse oficiale, respectiv Direcția Județeană de Statistică Mehedinți pe baza **Recensământului Populației și al Locuințelor**, orientat spre asigurarea de informații pertinente și foarte detaliate, care să poată fi utilizate în lucrări și cercetări asupra unor aspecte prioritare ale dezvoltării durabile.

## 2. STRUCTURA DEMOGRAFICĂ A POPULAȚIEI

Evoluția populației comunei Târna și a structurii populației după diferite caracteristici este realizată comparativ cu cea a populației județului Mehedinți pe baza datelor furnizate de Institutul Național de Statistică – Direcția Județeană Mehedinți din Recensământul populației și locuințelor, dar și din Baza de date Tempo On-line, INSE.

### 2.1. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Numărul de locuitori și evoluția populației

DENUMIRE	1948	1956	1966	1977	1992	2002	2009	2011	2015
MEHEDINȚI	304788	304091	310021	322371	332673	306732	302821	265390	
TÂMNA					3647	3460	3345	3260	3296

Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți, Baza de date Tempo On-line, INSE

Cele mai corecte date privind numărul de locuitori sunt cele realizate cu ocazia recensămintelor populației, respectiv: 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002, 2011.

Din situația prezentată mai sus, la nivelul comunei Târna caracteristica dominantă în perioada 1992 - 2011 a fost scăderea populației cu 387 persoane față de anul 1992, respectiv cu 10,61%, o scădere la jumătate, față de scăderea populației la nivel de județ (20,22% ) calculată pentru aceeași perioadă.



Între 2002-2011, scăderea înregistrată la nivelul județului este de aproximativ 13,47% (41.342 locuitori). Tendința de scădere înregistrată în ultimii 10 de ani la nivelul comunei, unde populația a scăzut cu 200 locuitori, este de 5,78%, mai puțin de jumătate față de tendința de scădere la nivelul județului.

## 2.2. DENSITATEA POPULAȚIEI

Datorită scăderii continue a numărului de locuitori în perioada 1992-2011 – comuna Tâmbna, în același ritm a scăzut și densitatea populației de la 38,05 locuitori/km<sup>2</sup> în 1992 la 34,01 locuitori/km<sup>2</sup> în 2011. Valoarea înregistrată la nivelul comunei în anul 2011 – 34,01 locuitori/km<sup>2</sup> se găsește sub cea înregistrată de același indicator la nivelul județului Mehedinți – 53,70 locuitori/km<sup>2</sup> pentru același an de referință.

## 2.3. STRUCTURA POPULAȚIEI PE SEXE

Distribuția pe sexe a populației comunei Tâmbna reflectă, un echilibru între ponderea populației feminine – 51,04% (1631 femei) și a celei masculine – 49,96% (1629 bărbați), în comparație cu situația observată la nivelul județului Mehedinți, unde există de asemenea un echilibru între populația feminină (50,90%) și populația masculină (49,10%).

2011		Număr	%
Comuna TÂMNA	Total	3260	100
	Masculin	1629	49,96
	Feminin	1631	50,04
Județ Mehedinți	Total	265.390	100
	Masculin	130.333	49,10
	Feminin	135.057	50,90

Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți

Populația stabilă în comuna Tâmbna la RPL 2011, pe grupe de vârstă, pe sexe, pe sate, este prezentată în Anexa 1 și Populația după domiciliu la 1 ianuarie 2015, pe grupe de vârstă în Anexa 2.

## 2.4. STRUCTURA POPULAȚIEI PE GRUPE DE VÂRSTĂ

În analiza evoluției unei populații este necesar să cunoaștem structura ei pe vârste întrucât permite anticiparea tendinței de dezvoltare a unor fenomene demografice deja instalate, dintre care cel mai important este îmbătrânirea demografică.

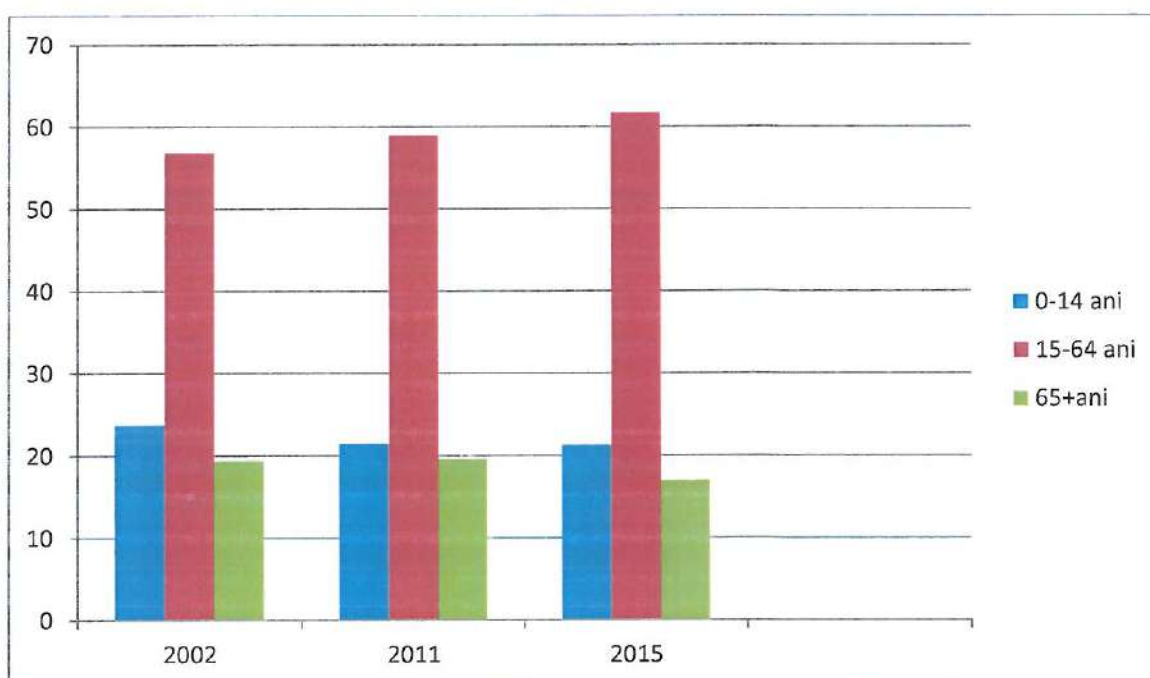
La recensământul populației din anul 2002, datele evidențiază, pe ansamblul comunei Tâmbna, următoarea distribuție pe principalele grupe de vârstă: populația cu vârste cuprinse între 0-14 ani - populație tânără - reprezenta 23,73% din total, proporția celor în vârstă de muncă era de 56,85%, iar cei cu vârste de peste 65 de ani – vârstnicii - reprezentau 19,42%. La nivelul anului 2015, populația pe grupe mari de vârstă avea următoarea structură: populația tânără (0-14 ani) – 21,30%, populația în vârstă de muncă – 61,68%, iar a celei vârstnice – 17,02%. Comparativ cu anul 2002, ponderea populației tinere a cunoscut, până în anul 2015, o scădere de aproape 2,5% din populația cu vârste între 0 și 14 ani. În perioada 2002-2015, a crescut populația în vârstă de muncă, creșterea înregistrată fiind tot cu aproape 6%. De asemenea, populația vârstnică a înregistrat o scădere procentuală.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TÂMNA  
STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO - DEMOGRAFICĂ

ANUL	NUMĂR			%		
	0-14 ani M/F	15-64 ani M/F	65+ ani M/F	0-14 ani	15-64 ani	65+ ani
2002	821	1967	672	23,73%	56,85%	19,42%
2011	699 359/340	1921 1008/913	640 262/378	21,45%	58,92%	19,63%
2015	702	2033	561	21,30%	61,68%	17,02%

Sursa datelor: INS România – Direcția Județeană Mehedinți, Baza de date Tempo On-line, INSE

Populația stabilă în comuna Tâmbna la RPL 2011, pe grupe de vârstă, pe sate, este prezentată în Anexa 1.



Structura pe grupe de vârstă pune în evidență efectivele relativ reduse de populație cu vârste între 0-14 ani, reflectând natalitatea relativ redusă, dar și segmentele bine reprezentate de populație cu vârste 20-39 ani (756 persoane), ce constituie un potențial atât din punct de vedere demografic (concentrând efective importante de populație feminină de vârstă fertilă) cât și în ceea ce privește dezvoltarea socio-economică (forță de muncă tânără).

Evoluția populației cu vârste între 0-4 ani nu indică o creștere a natalității în perioada 2002-2015, astfel încât, nu se poate vorbi de o redresare a situației demografice în prezent, dar există speranță datorită creșterii segmentelor de populație adultă, chiar dacă evoluția natalității indică un trend descendent de evoluție a acesteia în ultimii ani (a se vedea analizele privind mișcarea naturală). Dezvoltarea socio-economică este direct influențată de evoluția demografică în general, precum și de mișcarea naturală, migratorie și de procesul de îmbătrânire demografică în special.

Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația în vârstă de muncă (15-64 ani) și restul populației și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații. În cazul comunei Tâmbna, la nivelul anului 2015, raportul de



dependență este de 62,12 persoane tinere și vârstnice la 100 persoane adulte, ceea ce înseamnă o creștere semnificativă a presiunii asupra forței de muncă fiscalizate. Nu este identic cu raportul de dependență economică, care se calculează ca raport între populația inactivă și cea activă.

Din punct de vedere demografic, populația comunei Tâmbna se consideră îmbătrânită cu o pondere de aproape 20% a persoanelor cu vârsta peste 65 ani în anul 2015. Raportul dintre populația în vârstă de 65 ani și peste și populația tânără (0-14 ani) se apropie de 1(0,9). Mărirea acestei ponderi în următorii ani va avea consecințe pe termen mediu și lung în sensul creșterii nevoilor de servicii sociale și de sănătate destinate populației vârstnice, amenajarea unor dotări specifice grupei a III-a de vârstă etc.

## **2. 5. STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ ETNIE**

Distribuția etnică a populației, la nivelul anului 2011 ca urmare a Recensământului populației: Cel mai bine reprezentată este populația de etnie română (72,80%), medie sub cea înregistrată la nivel de județ (89,26%). Populația de etnie romă reprezintă 17,00% din populația comunei, față de nivelul județean (4,11%). Pentru 10,20% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută.

De menționat faptul că populația de etnie romă este concentrată *numai* în 3 sate din cele 11 aparținătoare comunei Tâmbna, astfel:

- Fața Cremeniei - din 322 de locuitori 124 sunt de etnie romă, respectiv 38,50%;
- Plopi – 437 locuitori din care 233 sunt de etnie romă, respectiv 53,31%;
- Valea Ursului – 882 locuitori din care 194 sunt de etnie romă, respectiv 22,00%.

La cele precizate trebuie adăugat faptul că, majoritatea cu etnie nedeclarată au domiciliul tot în cele trei localități menționate.

Populația stabilă în comuna Tâmbna la RPL 2011, după etnie, pe sate, este prezentată în Anexa 3.

## **2.6. STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ RELIGIE**

Religia cu cea mai mare reprezentativitate atât la nivel de comună, cât și la nivel județean este religia ortodoxă, cu o pondere aproape de cea județeană, respectiv 89,23% în comuna Tâmbna, față de 91,41% la nivel de județ. Pentru 10,27% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională, iar 0,50% au altă religie.

Populația stabilă în comuna Tâmbna la RPL 2011, după religie, pe sate, este prezentată în Anexa 4.

## **3. MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIGRATORIE**

Cele două tipuri de mișcări care determină volumul și structura unei populații sunt: mișcare naturală cu cele două fenomene pe care le surprinde – natalitate și mortalitate - și mișcarea migratorie.

Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic). În anul 2002, conform datelor furnizate de INSSE (Baza Tempo-Online), în comuna Tâmbna rata medie a natalității a avut valoarea de 14,17‰, situându-se peste cea județeană, respectiv 8,9‰. În anul 2011, rata medie a natalității a avut valoarea de 13,49‰, situându-se deasemenea peste cea județeană, respectiv 8,4‰, tendința înregistrată fiind de scădere a natalității.



Valorile anuale înregistrate în această perioadă au variat între 9,83‰ în 2002 și 13,95‰ în 2015, indicând o creștere până în anul 2009(18,23%), inclusiv valoarea medie a perioadei 2002-2015 de 14,17‰ tendința înregistrată față de anul 2002 fiind în creștere, opus mediilor naționale și județene, de scădere a ratelor natalității, dar în scădere față de anul 2009 ( vezi grafic ).

De menționat situația localității Adunații Teiului care la RPL 2011 nu a avut nici o naștere și chiar nici o persoană cu vârsta între 0-4 ani, iar în localitățile Manu și Pavăț au fost înregistrate sub 3 persoane cu vârsta între 0-4 ani.

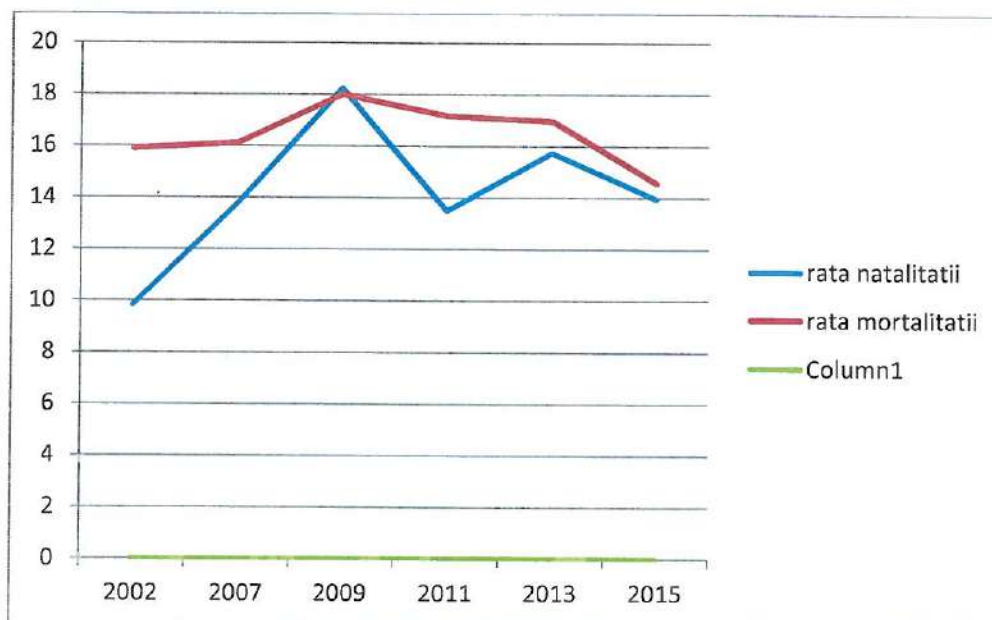
	EVOLUȚIA RATEI NATALITĂȚII (‰)						MEDIA
	2002	2007	2009	2011	2013	2015	
TÂMNA	9,83‰	13,78‰	18,23‰	13,49‰	15,74‰	13,95‰	14,17‰
JUDEȚ MH	8,9‰	7,9‰	9,7‰	8,4‰	8,7‰	8‰	8,6‰
ROMÂNIA			10,6 ‰	9,2 ‰	9,3 ‰		

Sursa datelor: INS România – Baza de date Tempo On-line, INSE

Mortalitatea se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici, precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici. Rata medie a mortalității în comuna Tâmbna, perioada 2002-2015 a fost de 16,44‰, superioară mediei județene și celei naționale. Acest fapt poate fi pus pe seama calității serviciilor medicale mai proaste de care beneficiază populația vârstnică, în special în mediul rural, dar și a procentului mare al persoanelor cu vârsta peste 65 ani.

	EVOLUȚIA RATEI MORTALITĂȚII (‰)					MEDIA
	2002	2007	2009	2011	2015	
TÂMNA	15,89‰	16,11‰	18,00‰	17,17‰	14,56‰	16,44‰
JUDEȚ MH	13,6‰	13,6‰		13,6‰	13,6‰	13,6‰
ROMÂNIA	11,9‰	11,2‰		11,8 ‰	11,8‰	11,6‰

Sursa datelor: INS România – Baza de date Tempo On-line, INSE





Sporul natural este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an raportată la volumul populației. Pentru comuna Tâmbna, valorile anuale atinse în perioada 2002 – 2015 sunt negative, ca urmare a natalității reduse în raport cu mortalitatea. În ansamblul perioadei, sporul natural a înregistrat o medie de -2,27‰, o medie pentru cele 11 sate.

La nivel de sat în parte, această medie nu este aplicabilă.

Astfel de situații pot duce la fenomenul denumit depopulare (diminuarea numărului populației) sau chiar dispariție în viitor. În acest sens poate fi exemplificat cazul localităților Manu ( 57 locuitori ) și Pavăț ( 89 locuitori ) cu următoarea distribuție pe principalele grupe de vârstă (RPL 2011): populația cu vârste cuprinse între 0-14 ani - populație tânără - sub 3 persoane din total, ponderile procentuale pentru restul grupelor nu reflectă întocmai situația în cazul localităților cu o populație sub 100 locuitori.

Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie. Migrația reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale. Valorile anuale înregistrate între 2002 și 2015 sunt negative. Așadar, reducerea efectivelor de populație este determinată atât de natalitatea redusă în raport cu intensitatea mortalității, cât și de migrație.

## **4. RESURSE UMANE**

### **4.1. STRUCTURA SOCIO-ECONOMICĂ A POPULAȚIEI**

Datele puse la dispoziție de recensământul populației și locuințelor 2011 privind distribuția populației pe grupe de vârstă arătau că în comuna Tâmbna, populația în vârstă de muncă (1921 persoane) reprezenta 58,92% din populația totală a comunei, din care, 76,04%(1460 persoane) era populație ocupată (rata de ocupare).

Situațiile privind populația ocupată pe activități ale economiei naționale sunt prezentate în Anexa 5 – RPL 2011 și Anexa 6 – RPL 2002.

Creșterea ponderii populației din grupele de vârstă peste 45 ani echivalează cu un proces de îmbătrânire demografică a forței de muncă, cu repercursiuni complexe asupra activităților economice curente și de perspectivă.

Îmbătrânirea demografică a populației, ca și îmbătrânirea potențialului forței de muncă se analizează corelat cu alte caracteristici. Prezintă interes urmărirea îmbătrânirii demografice a populației pe medii.

Mișcarea migratorie rural – urban, antrenând cu precădere populația tânără, accentuează tendința de îmbătrânire demografică a populației și, indirect îmbătrânirea forței de muncă din agricultură.

Din analiza celor două situații rezultă faptul că, din populația ocupată, un procent foarte mare de 83,15%, valabil pentru perioada 2002 – 2011, este ocupată în sectorul agricol, în mare măsură agricultură existențială, la care contribuie și populația vârstnică. De altfel, gradul de ocupare (în alte domenii decât agricultura) foarte redus, 16,85%, se datorează lipsei unităților industriale, de producție/prelucrătoare, diversificarea redusă a activităților, etc... Lipsa locurilor de muncă generează migrație în special în rândul populației tinere, dar și un stoc educațional crescut se asociază cu un profil ocupațional avantajos la nivelul comunităților.



## 5. DISFUNȚIONALITĂȚI

- în perioada 2002–2011 pierderea demografică este de 200 persoane, ceea ce reprezintă o scădere a volumului populației cu aproximativ 6%. Conform proiectării demografice scăderea volumului populației se va menține, cel puțin până la nivelul anului 2025, folosind modelul creșterii tendențiale prin luarea în considerare a sporului mediu anual total (spor natural și migratoriu);
- ponderea populației tinere, cu vârste cuprinse între 0 – 14 ani, a înregistrat în perioada inter-cenzitară (2002 – 2011) o scădere de aproximativ 4%. În același timp, ponderea populației vârstnice a înregistrat o stagnare. Scăderea ponderii populației tinere și creșterea celei de peste 64 de ani pun în evidență fenomenul de îmbătrânire demografică;
- raportul de dependență după vârstă la nivel de comună (62,12 persoane tinere și vârstnice la 100 de persoane în vârstă de muncă) este foarte mare, ceea ce crește sarcina socială a populației apte de muncă;
- indicii vitalității populației calculat prin raportarea populației tinere la populația vârstnică are pentru comuna Tâmbna, în anul 2011 are valoarea de 0,78, ușor în creștere în anul 2015, valoarea de 0,95, mult sub nivelul dorit de 1,5 care asigură înlocuirea generațiilor;
- sporul natural înregistrează valori negative în toată perioada 2002-2015, ca urmare a mortalității ridicate comparativ cu natalitatea. Reducerea efectivelor de populație este determinată atât de natalitatea redusă în raport cu intensitatea mortalității, cât și de migrație;
- probleme sociale legate de asigurarea cu locuințe, crearea de locuri de muncă, școlarizare, programe educaționale corespunzătoare pentru etnicii romi, al căror efectiv are tendința de creștere, reprezentând cea mai importantă minoritate.

## 6. RECOMANDĂRI/MĂSURI

- Având în vedere tendințele de evoluție a populației și disfuncționalitățile identificate în cadrul acestui studiu, obiectivele de dezvoltare socio-economică a comunei Tâmbna ar trebui orientate înspre: optimizarea și reducerea efectelor fenomenelor demografice negative (îmbătrânire demografică, depopulare, reducerea natalității, emigrare internă / externă) și dezvoltarea serviciilor oferite în special populației tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii;
- creșterea competitivității capitalului uman pe piața muncii prin asigurarea oportunităților de învățare pe tot parcursul vieții, îmbunătățirea accesului la piața forței de muncă pentru categorii vulnerabile, susținerea inițiativelor antreprenoriale locale și dezvoltarea unei piețe a muncii moderne și flexibile.

*Măsurile* destinate reducerii fenomenelor demografice negative sunt în principal de natură economică:

- valorificarea potențialului economic local;
- încurajarea activităților nonagricole la nivelul județelor/localităților cu activitate economică predominant agricolă;

dezvoltarea resurselor umane, creșterea gradului de ocupare a forței de muncă din comună precum și:

- susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor,



- facilități economico-financiare și privind locuirea acordate tinerelor familii,
- realizarea de programe/acțiuni pentru prevenirea migrației,
- organizarea de cursuri tip „after school” pentru minorii ai căror părinți sunt plecați la muncă în străinătate,
- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate,
- dezvoltarea învățământului profesional și tehnic,
- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor și șomerilor,
- recalificarea forței de muncă și a șomerilor în funcție de cererea pieței,
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesională continuă a populației,
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială,
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere,
- încurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative (prin proiecte finanțate de la UE),
- îmbunătățirea sistemului de sănătate prin modernizarea infrastructurii și dotarea cu aparatură și echipamente necesare.

Arh. Liviu BUZEC

Arh. Alexandra APOSTOL



Ah

## POPULAȚIA STABILĂ PE GRUPE DE VÂRSTĂ ȘI SEXE LA RPL 2011

tipsex	densup	denloc	TOTAL	g0-4	g5-9	g10-14	g15-19	g20-24	g25-29	g30-34	g35-39	g40-44	g45-49	g50-54	g55-59	g60-64	g65-69	g70-74	g75-79	g80-84	g85 si peste
T	TAMINA		3260	199	250	250	222	186	157	176	237	225	144	162	194	218	180	156	186	78	40
M	TAMINA		1629	104	131	124	115	104	78	95	121	126	76	96	100	97	84	64	68	28	18
F	TAMINA		1631	95	119	126	107	82	79	81	116	99	68	66	94	121	96	92	118	50	22
T	TAMINA	ADUNATII TEIULUI	108	0	7	*	3	3	*	6	5	4	4	3	7	5	10	20	13	9	5
M	TAMINA	ADUNATII TEIULUI	47	0	5	0	*	*	0	4	*	3	3	*	*	3	4	7	5	3	*
F	TAMINA	ADUNATII TEIULUI	61	0	*	*	*	*	*	*	3	*	*	*	5	*	6	13	8	6	3
T	TAMINA	BOCENI	253	8	12	18	16	17	15	18	27	19	7	13	15	13	17	14	12	6	6
M	TAMINA	BOCENI	131	*	5	10	9	10	8	11	16	11	4	5	7	5	8	7	5	4	4
F	TAMINA	BOCENI	122	6	7	8	7	7	7	7	11	8	3	8	8	8	9	7	7	*	*
T	TAMINA	COLARET	176	5	5	7	6	8	6	10	14	8	5	12	20	24	12	11	9	8	6
M	TAMINA	COLARET	86	*	3	5	*	*	4	5	8	6	3	6	11	9	7	5	3	*	3
F	TAMINA	COLARET	90	3	*	*	4	6	*	5	6	*	*	6	9	15	5	6	6	6	3
T	TAMINA	CREMENEA	225	6	6	14	10	7	4	13	19	17	17	11	14	25	12	14	21	12	3
M	TAMINA	CREMENEA	111	*	3	6	4	5	*	8	11	10	10	8	7	12	4	5	8	4	*
F	TAMINA	CREMENEA	114	4	3	8	6	*	*	5	8	7	7	3	7	13	8	9	13	8	*
T	TAMINA	FATA CREMENII	322	40	40	27	25	27	21	17	20	19	11	13	13	10	15	8	9	4	3
M	TAMINA	FATA CREMENII	163	25	22	17	9	13	8	8	12	10	7	10	5	3	9	*	*	*	0
F	TAMINA	FATA CREMENII	159	15	18	10	16	14	13	9	8	9	4	3	8	7	6	6	7	3	3
T	TAMINA	IZVORALU	330	8	17	13	18	16	14	21	25	21	15	26	17	34	23	25	30	4	3
M	TAMINA	IZVORALU	166	3	9	5	10	13	5	15	12	12	7	14	11	15	14	10	9	*	0
F	TAMINA	IZVORALU	164	5	8	8	8	3	9	6	13	9	8	12	6	19	9	15	21	*	3
T	TAMINA	MANU	57	*	*	0	*	*	*	3	*	3	3	6	0	5	5	*	12	6	3
M	TAMINA	MANU	23	*	*	0	*	*	0	*	*	*	*	4	0	*	*	*	4	*	*
F	TAMINA	MANU	34	*	0	0	0	*	*	*	0	*	*	*	0	4	3	*	8	5	*
T	TAMINA	PAVAT	89	*	0	*	7	3	5	*	3	8	5	3	6	9	5	14	11	4	*
M	TAMINA	PAVAT	44	*	0	*	5	*	5	0	*	4	3	3	3	4	*	6	5	0	*
F	TAMINA	PAVAT	45	*	0	*	*	*	0	*	*	4	*	*	3	5	4	8	6	4	0



T	TAMNA		437	48	43	53	28	33	28	23	29	24	18	18	26	13	10	14	21	5	3
M	TAMNA	PLOPI	228	24	25	30	16	17	16	11	14	15	6	13	12	7	4	7	7	*	*
F	TAMNA	PLOPI	209	24	18	23	12	16	12	12	15	9	12	5	14	6	6	7	14	3	*
T	TAMNA	TAMNA	381	16	13	27	30	28	22	20	22	29	13	21	30	32	31	11	26	9	*
M	TAMNA	TAMNA	199	11	5	13	21	18	15	10	11	14	5	11	13	19	15	4	11	3	0
F	TAMNA	TAMNA	182	5	8	14	9	10	7	10	11	15	8	10	17	13	16	7	15	6	*
T	TAMNA	VALEA URSULUI	882	65	106	87	77	42	38	44	72	73	46	36	46	48	40	23	22	11	6
M	TAMNA	VALEA URSULUI	431	34	53	37	36	22	15	22	33	40	27	21	29	19	16	10	9	6	*
F	TAMNA	VALEA URSULUI	451	31	53	50	41	20	23	22	39	33	19	15	17	29	24	13	13	5	4

\* mai mic de 3

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA - DIRECTIA JUDETEANĂ MEHEDINȚI

**POPULAȚIA DUPĂ DOMICILIU  
la 1 ianuarie pe grupe de vârstă**

Varste si grupe de varsta	Localitati	Ani
		Anul 2015 UM: Numar persoane
<b>Total</b>	<b>TIMNA</b>	<b>3296</b>
0- 4 ani		209
5- 9 ani		231
10-14 ani		262
15-19 ani		227
20-24 ani		249
25-29 ani		254
30-34 ani		189
35-39 ani		218
40-44 ani		235
45-49 ani		197
50-54 ani		158
55-59 ani		149
60-64 ani		157
65-69 ani		144
70-74 ani		140
75-79 ani		130
80-84 ani		102
<b>85 ani si peste</b>		<b>45</b>

© 1998 - 2016 INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA –  
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ MEHEDINȚI









**ANEXA 4**

**POPULAȚIA STABILĂ A JUDEȚULUI MEHEDINȚI - DUPA RELIGIE LA RPL 2011**

localitate	sexul	Populația stabilă - TOTAL	din care:																						
			Romani	Maghiari	Romi	Ucraineni	Germani	Turci	Rusi-Lipoveni	Sarbi	Slovaci	Bulgari	Croati	Greci	Italieni	Evrei	Cehi	Polonezi	Chinezi	Armeni	Ceangai	Alta etnie	Etnie nedecarata		
PODENI	Total	854	836	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	
	Masculin	419	410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	Feminin	435	426	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PODENI	Total	564	553	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
	Masculin	284	278	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
	Feminin	280	275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
GORNENȚI	Total	174	172	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*
	Masculin	86	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	Feminin	88	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*
MALARIȘCA	Total	116	111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
	Masculin	49	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	Feminin	67	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*

\* Mai mic de 3

## ANEXA 5

**POPULATIA OCUPATA PE SEXE SI ACTIVITATI ALE ECONOMIEI  
NATIONALE - CATEGORII DE LOCALITATI RPL 2011**

ACTIVITATI ALE ECONOMIEI NATIONALE <sup>1</sup>	POPULATIA STABILA OCUPATA		
	TOTAL		
	Ambele sexe	Masculin	Feminin
A	1	2	3
TAMNA	1460	826	634
Agricultura, vanatoare si servicii anexe	1214	645	569
Silvicultura si exploatare forestiera	*	*	-
Pescuitul si acvacultura	-	-	-
Extractia carbunelui superior si inferior	*	*	-
Extractia petrolului brut si a gazelor naturale	*	-	-
Extractia minereurilor metalifere	-	-	-
Alte activitati extractive	-	-	-
Activitati de servicii anexe extractiei	-	-	-
Industria alimentara	6	*	4
Fabricarea bauturilor	*	*	-
Fabricarea produselor din tutun	-	-	-
Fabricarea produselor textile	-	-	-
Fabricarea articolelor de imbracaminte	6	3	3
Tabacirea si finisarea pieilor; fabricarea articolelor de voiaj si marochinarie, harnasamentelor si incaltamintei; prepararea si vopsirea blanurilor	*	*	*
Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn si pluta, cu exceptia mobilei; fabricarea articolelor din paie si din alte materiale vegetale impletite	*	*	-
Fabricarea hartiei si a produselor din hartie	-	-	-
Tiparirea si reproducerea pe suporturi a inregistrarilor	*	*	-
Fabricarea produselor de cocserie	-	-	-
si a produselor obtinute din prelucrarea titeiului	-	-	-
Fabricarea substantelor si a produselor chimice	*	*	-
Fabricarea produselor farmaceutice de baza si a preparatelor farmaceutice	-	-	-
Fabricarea produselor din cauciuc si mase plastice	-	-	-



Fabricarea altor produse din minerale nemetalice	-	-	-
Industria metalurgica	-	-	-
Industria constructiilor metalice si a produselor din metal, exclusiv masini, utilaje si instalatii	4	4	-
Fabricarea calculatoarelor si a produselor electronice si optice	-	-	-
Fabricarea echipamentelor electrice	*	*	-
Fabricarea de masini, utilaje si echipamente n.c.a.	-	-	-
Fabricarea autovehiculelor de transport rutier, a remorcilor si semiremorcilor	*	*	-
Fabricarea altor mijloace de transport	5	5	-
Fabricarea de mobila	-	-	-
Alte activitati industriale n.c.a.	-	-	-
Repararea, intretinerea si instalarea masinilor si echipamentelor	3	3	-
Productia si furnizarea de energie electrica si termica, gaze, apa calda si aer conditionat	*	*	-
Captarea, tratarea si distributia apei	*	*	-
Colectarea si epurarea apelor uzate	-	-	-
Colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor; activitati de recuperare a materialelor reciclabile	-	-	-
Activitati si servicii de decontaminare	-	-	-
Constructii de cladiri	9	8	*
Lucrari de geniu civil	35	35	-
Lucrari speciale de constructii	13	12	*
Comert cu ridicata si cu amanuntul, intretinerea si repararea autovehicu- lelor si a motocicletelor	5	3	*
Comert cu ridicata, cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete	8	7	*
Comert cu amanuntul, cu exceptia autovehiculelor si motocicletelor	16	5	11
Transporturi terestre si transporturi prin conducte	29	29	-
Transporturi pe ape	*	*	-
Transporturi aeriene	*	-	*
Depozitare si activitati auxiliare pentru transporturi	4	3	*
Activitati de posta si de curier	7	5	*
Hoteluri si alte facilitati de cazare	*	-	*
Restaurante si alte activitati de servicii de alimentatie	*	*	*
Activitati de editare	-	-	-

Activitati de productie cinemato- grafica, video si de programe de televiziune; inregistrari audio si activitati de editare muzicala	-	-	-
Activitati de difuzare si trans- mitere de programe	-	-	-
Telecomunicatii	-	-	-
Activitati de servicii si tehnologia informatiei	-	-	-
Activitati de servicii informatice	-	-	-
Intermedieri financiare, cu exceptia activitatilor de asigurari si ale tia celor din sistemul public	-	-	-
financiare, activitati de asigurare si fonduri de pensii	-	-	-
Tranzactii imobiliare	-	-	-
activitati de management si de consul-	*	-	*
Activitati de arhitectura si inginerie;	-	-	-
activitati de testari si analiza tehnica	-	-	-
Publicitate si activitati de studiere	*	*	-
Alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice	-	-	-
Activitati veterinare	-	-	-
Activitati de servicii privind forta ale tur-operatorilor; alte servicii de	-	-	-
Activitati de investigatii si de	*	*	-
Activitati de peisagistica si	7	7	-
suport si alte activitati de servicii	-	-	-
Administratie publica si aparare;	-	-	-
asigurari sociale din sistemul public	25	18	7
Invatamant	21	7	14
Servicii combinate de ingrijire medicala	7	-	7
Activitati de asistenta sociala,	*	*	*
Activitati de creatie si interpretare	-	-	-
Activitati ale bibliotecilor, arhivelor, muzeelor si alte activitati culturale	-	-	-
Activitati sportive, recreative si distractive	-	-	-
Reparatii de calculatoare, de articole personale si de uz gospodaresc	*	*	-
Activitati ale gospodariilor private in	*	*	*
producere de bunuri si servicii destinate	4	-	4
Activitati ale organizatiilor si organismelor extrateritoriale	-	-	-

\* -numar redus de cazuri, mai mic decat 3

<sup>1</sup> La nivel de diviziune.



**ANEXA 6**  
**POPULATIA OCUPATA PE SEXE SI ACTIVITATI ALE ECONOMIEI NATIONALE - CATEGORII DE LOCALITATI RPL 2002**

LOCALITATE	Agricultura, Silvicultura si vanat	Pescuit si piscicultura	Industria extractiva	Industria prelucrare	En. electrica si termica, gaze si apa	Constructii	Comert cu ridicata, amanuntul si reparatii si intr. auto, motociclete si bunuri casnice	Hoteluri si restaurante	Transport, depozitare, comunicatii	Activitati financiare	Tranzactii imobiliare, inchirieri si serv. prestate intr.	Administratie publica	Invataman	Sanatate si asistenta sociala	Alte activ de servicii colective, sociale si personale	Activ ale persoanelor angajate in gospodarii personale	Activ ale organizatiilor si organismelor extratoritoriale	Activitate nedecarata	TOTAL
TAMNA	24	0	5	41	8	15	23	1	77	1	3	22	31	8	6	0	0	0	265
TAMNA	1	0	0	0	0	1	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
TAMNA	192	0	0	3	0	1	4	0	3	0	2	0	0	0	1	0	0	0	206
TAMNA	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
TAMNA	126	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126
TAMNA	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
TOTAL TAMNA	347	0	5	44	8	17	35	1	80	1	5	22	31	8	7	0	0	0	611































