

# MEMORIU GENERAL

## 1. INTRODUCERE

### 1.1. Date de recunoastere a documentatiei

Denumire lucrare : Actualizare P.U.G. si R.L.U. comuna Padina

Proiectant : S.C. Lenart Proiect S.R.L.

Beneficiar : Consiliul local Padina

Faza : P.U.G.

Data elaborarii : anul 2021

### 1.2. Obiectul lucrarii

Planul urbanistic general are atat caracter director, cat si de reglementare si reprezinta principalul instrument de planificare operationala, constituind baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare.

Planul urbanistic general se elaboreaza in baza Strategiei de dezvoltare a comunei Padina pentru perioada 2014-2020, si se coreleaza cu bugetul si programele de investitii publice ale localitatilor, in vederea implementarii prevederilor obiectivelor de utilitate publica.

Scopul general al actualizarii PUG -ului, in baza Strategiei de dezvoltare a localitatii, este de stabilirea de reglementari pe termen scurt, la nivelul intregii unitati administrative – teritoriale de baza, cu privire la:

- stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan in relatie cu teritoriul administrativ al localitatii;
- transpunerea in plan spatial a obiectivelor dezvoltarii promovate de administratia locala in corelare cu principiile dezvoltarii durabile;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea functionala in corelatie cu organizarea retelei de circulatie,
- delimitarea zonelor afectate de servituti publice;
- modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico- edilitare.
- Stabilirea zonele protejate si de protectie a monumentelor istorice si a siturilor arheologice reperate;
- Formele de proprietate si circulatia juridica a terenurilor;
- Precizarea conditiilor de amplasare si conformare a volumelor construite, amenajate si plantate;
- Zonele de risc natural delimitate si declarate astfel, conform legii, precum si la masurile specific privind prevenirea si atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor si realizarea constructiilor in aceste zone;
- Zone de risc datorate unor depozitari istorice de deseuri.

Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu si lung, cu privire la:

- evolutia in perspectiva a localitatii;
- directiile de dezvoltare functionala in teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulatie si de echipare prevazute in planurile de amenajare a teritoriului national, zonal si judetean;
- zonele de risc natural delimitate si declarate astfel, conform legii, precum si la masurile specific privind prevenirea si atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor si realizarea constructiilor in aceste zone;

- lista principalelor proiecte de dezvoltare si restructurare;
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdictie temporara si definitive de construire;
- delimitarea zonelor in care se preconizeaza operatiuni urbanistice de regenerare urbana.

*Obiectul lucrarii* va cuprinde: solicitarile temei program; prevederi ale strategiei si programului de dezvoltare al comunei; prezentarea obiectivelor strategice de dezvoltare si a implicatiilor asupra documentatiilor; principalele proiecte si programe destinate implementarii strategiei de dezvoltare si etapizarea acestora; modalitati de modificare si completare.

### 1.3. SURSE DOCUMENTARE

#### ***Date statistice***

La elaborarea actualizarii P.U.G. -ului au fost folosite date statistice eliberate de catre Directia Judeteana de Statistica Mehedinti in anul 2016 si Baza de date Tempo Online, INSE.

#### ***Suportul topografic al P.U.G.-ului***

- Suportul topografic pentru elaborarea actualizarii P.U.G. a fost pus la dispozitia proiectantului, contra cost, de catre O.C.P.I. Mehedinti, in sistem GIS proiectie stereo 70, neactualizat;

#### ***Domeniul public al Unitatilor Teritorial Administrative***

- HG nr. 963/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Mehedinti, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Mehedinti, cu modificarile si completarile ulterioare – ANEXA 6.1.

#### ***Categorii functionale a drumurilor***

HG nr. 540/200 privind aprobarea incadrarii in categorii functionale a drumurilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

#### ***Harti de risc***

Hartile de hazard si hartile de risc la inundatii, elaborate conform Directivei 2007/60/CE, realizate de AN APELE ROMANE.;

### 1.4. BAZA LEGALA A ELABORARII DOCUMENTATIEI

- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinului MDRAP nr.233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism ;
- Hotarire nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul ministrului lucrarilor publice si amenajarii teritoriului nr. 13N din 10.03. 1999 pentru aprobarea reglementarii "Ghid privind elaborarea si aprobarea Regulamentelor locale de urbanism", indicative GP038/99;

- Ordinul ministrului lucrarilor publice si amenajarii teritoriului nr. 21/N/ 10.04.2000 pentru aprobarea reglementarii "Ghid privind elaborarea si aprobarea Regulamentelor locale de urbanism", indicative GM007/2000;
- Lege nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 /1991;
- Legea nr. 203/16.05.2003 (republicata in 26.01.2005) privind realizarea, dezvoltarea si modernizarea retelei de transport de interes national si European;
- LEGEA nr. 55/ 16. 03.2006 privind siguranta feroviara;
- HOTARIREA nr. 817/14.07.2005 pentru aprobarea Planului privind strategia pe termen lung a sectorului feroviar in vederea restabilirii echilibrului financiar al administratorului infrastructurii in vederea modernizarii si reinnoirii infrastructurii;
- ORDONANTA DE URGENTA nr. 12/07.07.1998 (republicata in 09.04.2004) aprobata cu Legea gs/1999 privind transportul pe caile ferate romane si reorganizarea Societatii Nationale a Cailor Ferate Romane;
- ORDINUL M.T. nr. 158/16.05.1995 privind emiterea acordurilor Ministerului Transportului la documentatiile tehnico- economice ale investitiilor sau la documentatiile tehnice de sistematizare pentru terti.
- H.G. nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigentele minime de continut ale documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul ministrului transporturilor, constructiilor si turismului nr. 562/2003 pentru aprobarea Reglementarii tehnice " Metodologie de elaborare si continutul cadru al documentatiilor de urbanism pentru zonele construite protejate(PUZ)";
- Legea nr. 265/2006 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 462/2001, privind regimul ariilor naturale protejate;
- Legea nr. 426/2001 pentru aprobarea OG nr. 78/2000 privind regimul deseurilor;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- Ordinul nr. 994/2018 pentru modificarea si completarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, aprobate prin Ordinul ministrului sanatatii nr. 119/2014 sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;
- Legea nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane si serviciile funerare;
- Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobata prin Legea nr. 86 din 27 iunie 2014;
- Legea nr. 84/1996 privind inbunatatirile funciare, cu modificarile ulterioare;
- Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

- Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, cu modificarile ulterioare;
- Ordonanta nr. 43/1997 si Legea 82/1998 privind regimul drumurilor, cu modificarile ulterioare;

## 1.5. STUDII ELABORATE ANTERIOR

- Lista studiilor si proiectelor elaborate anterior actualizarii P.U.G.-ului
- P.U.G. si R.L.U.- comuna Padina, editia 2006-aprobat cu HCL nr.
- P.A.T.J. Mehedinti –aprobat in anul 2002;
- PAT- Sectiunile publicate: Sectiunea I- Retele de transport, Sectiunea II –Apa; Sectiunea III – Zone protejate, Sectiunea IV –Reteaua de localitati ; Sectiunea V – Zone de risc natural; Sectiunea VIII – Zone cu resurse turistice;
  - S.D.T.R. – Strategia de Dezvoltare Teritoriala a Romaniei;
  - P.D.R. – Planul de Dezvoltare Regionala Sud-Vest Oltenia 2014 -2020;
  - Strategia de Dezvoltare a judetului Mehedinti pentru perioada 2014-2020;
  - Strategia de Dezvoltare a comunei Padina pentru perioada 2014 -2020;
  - Planul Judetean de Gestiune a Deseurilor;
  - Alimentarea cu apa localitatea Padina Mare, judetul Mehedinti.
  - Planul de management al riscului la inundatii – Administratia Bazinala de Apa Jiu;
- P.U.Z. si P.U.D. elaborate si aprobate prin Hotariri ale Consiliului Local Padina;
- Lege nr. 363 din 21.09. 2006 Sectiunea I Retele de transport;
- Legea 171 din 04.11.1997 Sectiunea a II-a Apa, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.5 pe 2000 Sectiunea III Zone protejate, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 351 din 06.07.2001 Sectiunea a IV- a Reteaua de localitati,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 575 din 22.10. 2001 Sectiunea a V-a Zone de risc natural;
- Legea nr. 190 din 26.05.2009 Sectiunea a VIII-a zone cu resurse turistice;

## 2. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE SI PROSPECTIVE, DIAGNOSTICUL GENERAL SI PROSPECTIV

### 2.1 Obiective de interes public

- \* CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE
  - SEDII PRIMARII - PADINA MARE– (245loc.) stare medie de uzura, propusa reabilitare
  - SEDII POLITIE - PADINA MARE–
  - FUNDATII, CULTE, AGENTII.... -
  - SEDII BIROURI
- CONSTRUCTII DE CULTURA
  - CAMINE CULTURALE - PADINA MARE – stare medie de uzura
  - SLASOMA – (498loc.) stare buna, reabilitat
  - BIBLIOTECI - PADINA MARE – in cadrul scoalii
- CONSTRUCTII DE INVATAMANT
  - GRADINITE - SLASOMA – in cadrul scolii
  - SCOLI I-IV - PADINA MARE – stare buna;

- SLASOMA- stare medie de uzura

- CONSTRUCTII DE SANATATE  
DISPENSAR MEDICAL - PADINA MARE- stare buna  
CABINETE STOMATOLOGICE –  
FARMACII - PADINA MARE- stare buna  
CRESE -  
CABINETE VETERINARE - nu are
- CONSTRUCTII SPORTIVE  
SALI DE SPORT -  
TERENURI DE SPORT - PADINA MARE - neamenajat
  
- STADIOANE -
- CONSTRUCTII DE AGREMENT  
LOCURI DE JOACA  
PARCURI
- CONSTRUCTII DE CULT  
LACASURI DE CULT - Padina Mare, Padina Mica, Slasoma,  
lablanita, Olteanca  
MANASTIRI, SCHITURI  
CIMITIRE - Padina Mare, Padina Mica, Slasoma,  
lablanita, Olteanca, Biban
- CONSTRUCTII COMERCIALE  
MAGAZIN GENERAL - PADINA MARE (cooperatie in conservare)  
PIATA AGROALIMENTARA - nu exista  
COMERT ALIMENTAR  
COMERT NEALIMENTAR  
ALIMENTATIE PUBLICA , BAR  
SERVICII  
AUTOSERVICE

## CONCLUZII:

### privind constructiile de cultura

Din cele 6 sate apartinatoare, camine culturale functionale se gasesc in satul de resedinta Padina Mare, aflat in stare medie de functionare, in Slasoma –in stare buna de functionare, reabilitat si in satul lablanita, aflata in stadiu de uzura, necesita reabilitare. La caminul cultural din Padina Mare s-au executat mici reparatii ( schimbat tamplaria cu termopan), necesita reabilitare.

De mentionat lipsa mobilierului necesar unei bune desfasurari ale activitatilor social-culturale, precum si numarul mic de activitati socio – culturale care se desfasoara in prezent in cladirea caminului cultural.

\* Capacitati fizice existente camin cultural Padina Mare:

Regim de inaltime : Parter

Caminul cultural are urmatorii indicatori spatiali:

SUPRAF. TEREN Cc = 1792mp.

SUPRAFATA DESFAS. = 408,00mp.

SUPRAFATA CONSTR. = 408,00mp.

Numar total persoane, avand o capacitate de 100 persoane .

Numar locuri in sala:

- Capacitatea salii de spectacole este de 100locuri;  
In prezent se desfasoara un numar mic de evenimente ocazionale .
    - Capacitati fizice existente camin cultural Slasoma:
  - Regim de inaltime : Parter
  - Caminul cultural are urmatorii indicatori spatiali:
  - SUPRAF. TEREN Cc = 1224mp.
  - SUPRAFATA DESFAS. = 200,00mp.
  - SUPRAFATA CONSTR. = 200,00mp.
- Numar total persoane, avand o capacitate de 80 persoane .

Biblioteca functioneaza in cladirea scolii, dispune de 4900 volume carte si nu are angajat, in prezent, suficient la numarul de solicitari/an.

Nu sunt amenajate locuri de joaca si de petrecere a timpului liber, exista un teren de sport neamenajat in terenul caminului cultural.

Proiecte/actiuni propuse privind programul *Dezvoltarea si modernizarea infrastructurii culturale*

- Reabilitarea, modernizarea si extinderea infrastructurii culturale;
- Dotarea unitatilor cu aparatura necesara;
- Amenajarea de locuri de joaca si de petrecere a timpului liber.

## **privind constructiile de invatamint**

In fiecare din localitatile Padina Mica, Iablanita, Olteanca, Biban, exista cate o scoala I-IV, in prezent nefunctionale din lipsa de elevi.

Anul scolar 2019/2020, functioneaza cu 6 elevi simultan, preluati de scoala din localitatea Padina mare, si 18 elevi simultan preluati de scoala din localitatea Slasoma, transportul dus – intors al copiilor fiind asigurat de primaria Padina, cu un microbuz scolar aflate in dotare.

Cu exceptia scolii primare I-IV, din localitatea Padina Mare, are 12 Sali de clasa si cancelarie, nu are laboratoare, regim de inaltime P+1, sc=570mp., sd= 1140mp, s.teren= 4626mp. si scoala primara din localitatea Slasoma, cladire veche construita pe vremea lui Spiru Haret, regim de inaltime P, sc=120mp., s.teren= 9088mp. pentru restul scolilor nefunctionale, care au fost lasate sa se degradeze, mobilierul este vechi, iar dotarile ca si inexistente.

Gradinita functioneaza in localul scolii din localitatea Slasoma, are o clasa, 25copii o educatoare.

HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, prevede "*pentru invatamintul prescolar (gradinite) se va asigura o suprafata minima de teren de 22m<sup>2</sup>/ copil, iar pentru scoli primare, gimnaziale, licee, scoli portliceale si scoli profesionale, o suprafata minima de 20m<sup>2</sup>/elev. Procentul maxim de ocupare a terenului ....25%, teren ocupat de constructii - 75% teren amenajat (curte recreatie si amenajari sportive, zona verde, gradina de flori) din terenul total*", conditii neindeplinite de unitatile de invatamint functionale sau propuse functionale in

comuna Padina, situatie in care este necesar sa se intervina asupra acestora prin extinderi, modernizari, reabilitari, dotari cu mobilier, echipamente didactice, IT si material specific pentru documentare, astfel incat sa functioneze la standard modern si sa asigure accesul la un proces educational de calitate.

Proiecte/actiuni propuse privind programul *Dezvoltarea si modernizarea infrastructurii educationale*

- Reabilitarea, modernizarea si extinderea infrastructurii de invatamint;
- Dotarea unitatilor cu aparatura necesara;
- Implementarea de proiecte de invatare de-a lungul vietii;
- Cresterea adaptabilitatii.

### **privind constructiile sportive**

Comuna Padina, nu beneficiaza de sala de sport, iar amenajari de terenuri sportive nu s-au realizat. In localitatea Padina Mare, adiacent terenului aferent caminului cultural, exista un teren de sport amenajat functional, cu o suprafata de 1792mp.(inscris in domeniul public al comunei). Terenul viran existent in localitatea Padina Mare (inscris in domeniul privat al comunei) este utilizat ca teren de sport, atat de elevi, cat si de cetatenii comunei.

In localitatea Slasoma, adiacent terenului scolii cu o suprafata de 9088mp se doreste a se amenaja un teren de sport (50x25m) –multifunctional.

In patrimoniul public al comunei Padina sunt inregistrate terenuri aferente fostelor scoli nefunctionale in prezent neamenajate astfel:

In localitatea Olteanca, terenul aferent scolii nefunctionale cu o suprafata de 11080mp ( inscris in domeniul public al comunei), in localitatea lablanita la scoala nefunctionala (inscris in domeniul public al comunei) este un teren neamenajat cu suprafata 3575mp., in localitatea Padina Mica terenul aferent scolii nefunctionale cu suprafata de 1584mp. Aceste terenuri pot fi amenajate in viitor ca terenuri pentru activitati sportive.

Astfel, suprafetele aferente activitatilor sportive sunt necorespunzatoare si insuficiente.

Proiecte/actiuni propuse privind programul *Dezvoltarea si modernizarea infrastructurii sportive*

- Amenajarea, modernizarea si extinderea infrastructurii sportive;
- Echiparea terenurilor pentru integrarea lor in circuitul sportiv;
- Implementarea de proiecte pentru o dezvoltare sanatoasa a adolescentilor, o alternativa corecta de petrecere a timpului liber.

### **privind constructiile de sanatate**

In comuna Padina **exista** dispensar uman si o farmacie particulara, nu exista dispensar veterinar.

In prezent functioneaza un dispensar uman (un medic de familie si o asistenta de 2 ori pe saptamina) in cladire stare buna, P+1, dotata corespunzator.

In prezent in localitatile comunei nu functioneaza cabinet veterinar.

In patrimoniul public al comunei Padina sunt inregistrate terenuri libere pentru amplasarea acestora in localitatile comunei .

La nivelul tuturor localitatilor grupa de varsta peste 65 ani va fi singura grupa care va creste in urmatoorii ani. Acest grup de varsta va avea nevoi ridicate in ceea ce priveste serviciile de sanatate si cele sociale. Este vorba de amenajari de centre de ingrijire pe de o parte, dar si de asigurarea cu infrastructura specifica pentru persoanele care nu se mai afla in procesul muncii insa au cerinte privitoare la educatie, cultura si amenajari de petrecere a timpului liber.

Proiecte/actiuni propuse privind programul *Dezvoltarea si modernizarea infrastructurii de sanatate si asistenta sociala*

- Extinderea infrastructurii de sanatate (cabinet medical, veterinar in localitati, minim un cabinet stomatologic)
- Dotarea unitatilor cu aparatura necesara;
- Infiintarea unui centru de ingrijire si asistenta persoane varstnice;
- Imbunatatirea capacitatii de interventie in situatii de urgenta a unitatilor specializate (inclusiv dotarea cu echipamente specifice).

## 2.2. Organizarea circulatiei si a transporturilor

### 2.2.1. Structura capacitatilor de transport

Actuala retea de transport si circulatie, ce strabate teritoriul administrativ al comunei Padina este formata din:

#### A - retea de transport auto:

- Teritoriul administrativ al comunei Padina este strabatut de drumurile judetene DJ606, DJ563A si drumurile comunale DC125, DC124, DC123, DC126, DC92, DC93.
- *Drumul judetean DJ563A* – cu o lungime de 20,280 km (conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea incadrarii in categorii functionale a drumurilor publice si a drumurilor de utilitate private deschise circulatiei publice, cu modificarile si completarile ulterioare). Lungimea drumului a fost redusa cu 7,0km. avea traseu (Drancea–Stircovita-Vladaia-Almajel-Podu Grosului) cu o lungime 27,280km.
- Se ramifica din DJ606, strabate comuna pe directia NE -SE, face legatura spre nord cu comuna Bicles. Intre Slasoma si Petra drumul este finalizat, modernizat si asfaltat lg. 6km.
- S-a realizat modernizare DJ563A sector intersectie DJ606 – intersectie DC93 (Slasoma) km6+540- 8+740) lg. 2,2km.
- In acest drum judetean debuseaza **DC92** (din DJ563A spre Biban); **DC93** (DJ563A spre Slasoma).
- *Drumul judetean DJ606* – cu o lungime de 38,934 km (conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea incadrarii in categorii functionale a drumurilor publice si a drumurilor de utilitate private deschise circulatiei publice, cu modificarile si completarile ulterioare) este modernizat, strabate comuna in partea de sud, asigura relatia cu orasul Vinju Mare si face legatura rutiera cu judetul Dolj, traverseaza comunele Balacita, Vladaia .



- S-a realizat un Proiect de Dezvoltare al Regiunii S-V Oltenia 2021- 2027 – Imbunatatirea accesibilitatii la nivel regional - Regiunii de dezvoltare S-V Oltenia, Drum regional in lg. 100km. DJ606(7,45km), DJ606A(4,5km),DJ606B ( 4,6km.).

## **DRUMURI COMUNALE**

**DC125** - (Padina Mare – Padina Mica - DJ606) cu o lungime pe teritoriul comunei Padina de 6,00 km conform masuratorilor cadastrale insusite prin HCL nr. 25/30.04.1999, face legatura intre DN606 de resedinta de comuna Padina .

Resedinta de comuna Padina este strabatuta de DC125, care spre est prin DS1 conduce la DJ563A, acesta facind legatura cu comuna Bicles; spre vest la iesirea din Padina Mare drumul comunal DC125 isi schimba directia spre Padina Mica, si de acolo spre DJ606. Acest drum este strada principala in localitatea Padina Mare si Padina Mica, este drum comunal modernizat dar fara a avea profilul transversal caracteristic de drum comunal in interiorul localitatilor, lipsind trotuarele. Circulatia pietonala se face pe partea carosabila, aceasta fiind generatoare de disconfort. Celelalte strazi ale localitatii cu latime cuprinsa intre 4 si 8m. sunt nemodernizate, prezentand o suprastructura usoara din balast de rau compactat. Distanta dintre fronturile construite permit modernizarea acestora la profilele transversale prevazute de lege si de prezentul regulament. Restul strazilor, ulitelor sunt neamenajate, ceea ce face foarte dificila circulatia. Unele ulite au prospecte sub 5m. ceea ce necesita largirea lor. Circulatia intre Padina Mare si celelalte sate se desfasoara pe drumuri comunale.

**DC92** (din DJ563A spre Biban), cu o lungime pe teritoriul comunei Padina de 1,351km conform masuratorilor cadastrale insusite prin HCL nr. 25/30.04.1999, face legatura intre D563A de localitatea Biban.

**DC93** (care pleaca din DJ563A spre Slasoma), cu o lungime pe teritoriul comunei Padina de 4,980km conform masuratorilor cadastrale insusite prin HCL nr. 25/30.04.1999, face legatura intre D563A de localitatea Slasoma.

**DC124** (Padina Mica - Olteanca), cu o lungime pe teritoriul comunei Padina de 3,200km conform masuratorilor cadastrale insusite prin HCL nr. 25/30.04.1999, face legatura intre D563A de localitatea Olteanca.

**DC123**(care pleaca din DC125 spre lablanita) cu o lungime pe teritoriul comunei Padina de 8km. conform masuratorilor cadastrale insusite prin HCL nr. 25/30.04.1999, face legatura intre D563A de localitatea lablanita.

**DC126**(care pleaca din DC125 spre lablanita) cu o lungime pe teritoriul comunei Padina de 3,755km. conform masuratorilor cadastrale insusite prin HCL nr. 25/30.04.1999, face legatura intre DC125 de localitatea lablanita.

- Drumurile comunale sunt partial modernizate asfaltate, in rest au o structura cu urme de balastare, in stare de degradare, fara santuri sau rigole si trotuare,

si datorita morfologiei terenului, sunt degradate si cu pante relativ mari. Latimea partii carosabile este variabila de la 3m la 5m cu latimi ale platformei cuprinse intre 5 si 7metri.

- Asigurarea scurgerii apelor este practic inexistentă, nu există podete, iar rigolele sunt în mare parte inexistente iar unde sunt, neintratinerea lor a dus la colmatare aproape completa. Actiunile sporadice de intretinere cu fortele proprii ale comunitatii nu au asigurat refacerea în conditii optime a scurgerii apelor de pe platforma drumului si de pe versanti.
- În intravilanul localitatilor drumurile principale cat si cele secundare sunt nemodernizate cu structura din pamint si aproape impracticabile pe perioadele ploioase. Strazile sunt neamenajate si fara sistem rutier în cea mai mare parte cu latimi cuprinse între 4 si 7m. Dispozitia ulitelor în sistem tentacular si distantele dintre fronturile construite permit sistematizarea la profilele impuse.
- În aceeasi situatie se gasesc si ulitele satului, impunindu-se modernizarea lor la profilele caracteristice fiecărei cale de transport.

DC	LUNGIME	SUPRAFATA	MODERNIZATE
DC92	1,351		
DC93	4,980		
DC123	8,00		
DC124	3,20		
DC 125	6,0		
DC126	3.755		
<b>TOTAL</b>	<b>27,28km</b>		

**DRUMURILE COMUNALE:** 27,28km – din pamint, partial pietruite, asfaltate, profile drum necorespunzatoare, stare tehnica rea, fara santuri sau rigole bine definite, fara trotuare, fara statii de autobus protejate, fara parcuri amenajate.

**ULITELE SATESTI:** km - majoritatea sunt în panta, au infrastructura de pamint, fara santuri sau rigole si fara trotuare.

Circulatia pietonala în interiorul localitatilor se realizeaza în general pe lateralele strazilor si/sau acostamente si nu există trotuare amenajate.

Podurile, podetele: La nivelul teritoriului administrativ al comunei Prunisor acest tip de infrastructura este reprezentata prin 5 poduri si podete care asigura trecerea principalelor cursuri de apa, dar si a unor ogase, paraie, canale, torenti specific reliefului. Acestea sunt situate la nivelul drumurilor comunale si satesti, în acelasi stadiu tehnic cu drumul aferent.

Pentru localitatile comunei sunt stabilite un numar de 3 linii si trasee de autobuz. În cadrul localitatilor locuitorii beneficiaza de existenta unor statii auto, neamenajate care nu asigura protectia minima împotriva intemperierilor.

## **DISFUNCTIONALITATI**

- Comuna Padina are avantajul de a avea acces la doua drumuri judetene, de a beneficia de servicii de transport în comun de buna calitate, însa reseaua de drumuri comunale se afla într-o stare precara,

stare de viabilitate partial corespunzatoare, infrastructura de pamant partial pietruite si asfaltate, pante mari, cu zone afectate de alunecari, inaccesibile in perioade ploioase sau cu zapada, ceea ce determina un grad redus de accesibilitate a persoanelor, bunurilor si serviciilor in interiorul comunei catre exterior si invers, iar cele pietruite avand nevoie urgenta de interventii.

- In acelasi timp, comuna dispune de un fond agricol, infrastructura de acces la aceste exploatare este reprezentata de drumuri de pamant, nemodernizate;
- Lipsa trotuarelor pentru circulatia pietonala in lungul DJ606, DJ563A, in special in interiorul localitatilor, mareste riscul de accidente, in conditiile cresterii circulatiei;
- Lipsa pistelor de biciclete in lungul drumurilor judetene circulatate pe teritoriul comunei;
- Sistemul rutier din intravilanul localitatilor –ulite/strazi – are o configuratie tentaculara in multe cazuri, cu sinuozitati, este nesistematizata, cu strazi din pamant;
- Rigole de scurgere insuficient calibrate, necurate sau chiar lipsa – starea lor actuala poate duce la inundare in cazul ploilor abundente, poduri si podete neintretinute;
- Intersectii neamenajate;
- Traficul eterogen (tractoare, carute, biciclisti, automobilisti si pietoni) genereaza accidente rutiere in special pe timp de noapte.

Se poate concluziona ca problemele legate de drumuri in comuna Padina sunt foarte multe si complexe depasind capacitatea de realizare a comunei, solicitand sprijin bugetar din partea organismelor judetene.

#### Proiecte/actiuni propuse privind programul *Dezvoltarea si modernizarea infrastructurii rutiere*

- Reabilitarea, modernizarea infrastructurii rutiere- drumuri judetene, drumuri comunale;
- Reabilitarea si modernizarea drumurilor agricole, de exploatare pentru crearea conditiilor de dezvoltare a acestor domenii economice, inclusive de atragerea de investitori in agricultura;
- Pentru toate drumurile din comuna se impune si dotarea cu statii de autobuz, trotuare, platforme de parcare, santuri si rigole, semnalizari si marcaje rutiere;
- Modernizarea sistemului rutier din intravilanul localitatilor prin asfaltarea strazilor/ ulitelor principale si pietruirea celor secundare;
- Realizarea amenajarilor necesare colectarii si evacuarii apelor pluviale de pe platforma strazilor/ulitelor si efectuarea la timp a lucrarilor de intretinere si reparare a acestora, cu realizarea acceselor la proprietati;
- Construirea, repararea /intretinerea podurilor si podetelor tubulare existente si construirea lor pe drumurile de exploatare;

### **1.3. Conditii geotehnice si hidrogeologice**

Concluziile Studiului geotehnic si hidrologic, in concordanta cu PATN sectiunea V- Zone cu risc natural sunt urmatoarele:

- Inundatii –risc mediu
  - Alunecari de teren – risc ridicat
  - Seism – risc moderat
- In comuna predomina terenurile dificile de fundare. Litologia de suprafata a comunei Padina este constituita: terenul de fundare paminturi coezive -argila active, argile prafoase care fac parte din categoriile terenurilor dificile cu efecte de umflare –contractie la variatii sezoniere de umiditate.

**Principalele caracteristicile geotehnice (valori medii):**

- umiditatea naturala:  $W= 24-26\%$  mare
- plasticitatea:  $Ip= 28- 30\%$  mare si f. mare
- consistenta:  $Ic= 0,76-0,80$  vartos spre tare
- greutatea volumica:  $Y= 28-30$  KN/m.c.
- unghiul de frecare interna:  $O= 15- 18^{\circ}$
- coeziunea:  $c=0,30 -0,40$  daN/ cm.p.
- compresibilitatea:  $E= 180-190$  daN/cm.p.

Terenul de fundare se incadreaza in categoria terenurilor dificile de fundare ce implica masuri speciale.

Adancimea minima de fundare :

$D_{minf}=1,50m$  de la T.N. sau T.A.

Presiunea conventionala de baza:

$P_{conv}= 350KPa$ .

#### 1.4. Protectia mediului, riscuri naturale si antropice

Aspecte de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG PADINA
Aer	Principalele surse de emisii atmosferice identificate in teritoriul Comunei Padina sunt reprezentate de: - zone despadurite, neproductive - poluarea specifica arterelor cu circulatie intense - surse mobile DJ606, DJ563A
Apa	Poluarea apelor de suprafata si subterane ca urmare a deversarii necontrolate, precum si inexistentei infrastructurii de canalizare, dar si a aruncarii cadavrelor de animale si alte deseuri in zona cursurilor de apa.
Sol	Existenta unui nivel de risc al aparitiei alunecarilor de teren si al zonelor inundabile din cauze naturale sau antropice. Existenta unui nivel de poluare al solului si subsolului din cauza lipsei investitiilor in menajamentul apelor uzate si al deseurilor.
Biodiversitate	Absenta fondurilor financiare destinate impaduririi terenurilor deficitare, neproductive. Educatia ecologica este superficiala, practice inexistentă
Sanatatea umana	Infrastructura de sanatate este slab dezvoltata. Populatia rezidenta este afectata de lipsa dotarii edilitare la nivelul intregii comune.

Echiparea tehnico edilitara	Reteaua de canalizare este inexistentă; în localitatea Slasoma este o stație de epurare în lucru și în perspectiva la Padina Mare, Padina Mica și Iablanita. Din cele 6 localități ale comunei Padina doar 3 localități (Padina- toată, Slasoma– parțial, Iablanita–parțial,) beneficiază de alimentare cu apă în sistem centralizat; Nu există rețea de gaze prin conectarea localităților la conducta de gaze existentă.
Managementul riscurilor de mediu	Existența unor zone de colmatare poate duce la inundații în perioada cu ploi abundente—sat Iablanita . Existența unor zone cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren- localitatea Slasoma
Managementul deșeurilor	Existența fenomenului de depozitare necontrolată a deșeurilor menajere
Patrimoniul și mostenirea culturală	Lipsa oportunităților de valorificare a obiceiurilor și tradițiilor locale Lipsa unei politici de conservare a elementelor capitalului cultural face ca acestea să fie afectate de extinderea activităților antropice, în special de extinderea zonei locuite. Nevalorificarea corespunzătoare a obiectivelor din patrimoniul cultural; Lipsa delimitării și respectării zonelor de protecție a monumentelor istorice. Lipsa delimitării și necunoașterea la nivelul autorității publice și comunității locale a existenței ariei naturale protejată.
Transport durabil	Drumuri comunale, agricole, de exploatare nemodernizate, intersecții neamenajate. Sistemul rutier din intravilanul localităților din pământ.
Turism durabil	Lipsa introducerii într-un circuit turistic a zonelor care își păstrează arhitectura tradițională locală .

#### Proiecte /acțiuni propuse privind programul *Protecția mediului*

- Realizarea și darea în funcțiune a investițiilor privind sistemul de canalizare și epurare în localitățile comunei, extinderea rețelelor de alimentare cu apă la nivelul tuturor localităților comunei;
- Modernizarea drumurilor județene, comunale, de exploatare, modernizarea și amenajarea de străzi și intersecții, poduri și podete, rigole, șanțuri de scurgere a apelor;
- Eliminarea fenomenului de depozitare necontrolată a deșeurilor menajere și interzicerea aruncării animalelor moarte și a deșeurilor menajere în cursurile de apă cu caracter semipermanent sau în preajma surselor de apă de pe teritoriul administrativ al comunei;
- Realizarea de puncte colectoare cu preselectie a deșeurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor și dotarea populației cu pubele;
- Amenajarea unor asemenea puncte de colectare inclusiv în zonele de dezvoltare cu potențial turistic, dotate cu containere și asigurarea colectării lor pe tot parcursul anului;

- Organizarea unor ample lucrari de ecologizare a zonelor afectate de depozitarea necontrolata a gunoaielor, in principal de pe principalele cursuri de apa, la care sa fie angrenati beneficiarii de ajutoare sociale;
- Stabilirea zonelor de protectie a monumentelor istorice si delimitarea ariei naturale protejata .
- Dezvoltarea turismului in zonele de interes turistic si economic de pe teritoriul comunei se va face in mod durabil prin respectarea legislatiei de mediu;
- Un control mai riguros asupra taierilor de padure de pe teritoriul administrativ al comunei, efectuate atat de catre ROMSILVA, cat si de catre persoanele fizice sau juridice care detin paduri;
- Reabilitarea si dezvoltarea Infrastructurii de Comunicatii – Utilitati publice – Cladiri publice- Monumente istorice;
- Se vor lua masurile necesare de aparare impotriva inundatiilor si a alunecarilor de teren si se vor respecta zonele cu interdictii de construire;
- Asigurarea de masuri si dotari speciale pentru izolarea si protectia fonica a surselor generatoare de zgomote si vibratii, astfel incat sa se respecte limitele prevazute de legislatia in vigoare.

## 1.5. Tipuri de proprietate

### A) Domeniul public

- Terenuri domeniu public de interes national, cuprind suprafetele utilizate de catre:
  - padurile si pepinierele administrate de catre Regia Natinala a Padurilor ROMSILVA care functioneaza sub autoritatea Ministerului Mediului;
  - albiile minore ale cursurilor de apa ce traverseaza teritoriul comunei; ;
  - retea electrica, etc.;
- Terenuri domeniu public de interes judetean – sunt formate din suprafetele utilizate ca drumuri judetene;
  - DJ563A, DJ606
- Terenuri domeniu public de interes local – terenurile aflate in proprietatea publica a unitatii territorial administrative si administrate de catre primarie atestate prin *HG nr. 963 privind atestarea domeniului public al judetului Mehedinti, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Mehedinti - Anexa nr. 61. In cadrul acestora amintim:*
  - retea de drumuri comunale, satesti, de exploatare, vicinale, de acces;
  - retea locala de strazi/ulite;
  - retea edilitara ( sistemul de alimentare cu apa, canalizare si epurare);
  - terenurile pe care sunt amplasate unitatile administrative, culturale, de Invatamint si sociale (primarie, camine culturale, scoli, dispensare medicale si veterinare, terenuri de sport, spatii verzi etc.) ;
  - Izlazurile;
  - terenuri curti/constructii, agricole, paduri.

## B) Domeniul privat

- a) Terenuri domeniu privat (ale statului) de interes national;
  -
- b) Terenuri domeniu privat (al unitatii administrative-teritoriale) de interes judetean;
  - nu este cazul
- c) Terenuri domeniu privat (ale unitatilor administrative- teritoriale) de interes local;
  - terenuri destinate diverselor investitii, concesionate sau pentru concesionat;
  - terenurile agricole, padurile si pasunile detinute de catre primarie;
  - alte terenuri cu/ fara destinatie, detinute de catre primarie.
- d) Terenuri domeniu privat persoane fizice sau juridice.
  - Terenurile din intravilanul/extravilanul localitatilor si aflate in proprietatea privata a localnicilor,
  - Terenurile aflate in intravilanul/extravilanul localitatilor si aflate in proprietatea privata a unor agenti economici;
  - Terenuri agricole si paduri detinute de catre asociatii de proprietari.

## 1.6. Infrastructura tehnico - edilitara

### *Aspecte nefavorabile:*

- Lipsa sistem centralizat de alimentare cu apa in localitatile: Olteanca, Biban, lucrari nefinalizate pentru localitatea lablanita.
- Lipsa retea de canalizarea apelor uzate menajere pentru toate localitatile comunei .
- Lipsa retea de gaze naturale;
- Lipsa unei izolari termice corespunzatoare a anvelopei constructiilor publice;
- Lipsa sistem de alimentare cu caldura centrala –aceasta se face actual cu sobe functionand cu combustibil solid (lemne si carbuni)sau cu deseuri agricole;
- Starea tehnica a retelelor electrice de medie si joasa tensiune nu este satisfacatoare;
- Retelele de joasa tensiune existente, utilizate pentru iluminatul public nu asigura nivelurile de iluminare prevazute in normative;
- Lipsa acoperirii cu internet, telefonie mobila;
- Lipsa utilizarii resurselor regenerabile;
- Colectarea neselectiva a deseurilor;
- Lipsa oricaror instalatii de tratare a deseurilor(statii de sortare, statii de compostare)

## 2.7. Analiza factorilor interesati

În conformitate cu propunerile locuitorilor comunei Padina și a politicii promovate de către administrația locală, sintetizată în cadrul strategiei de dezvoltare socio-economică, principalele cerințe ale populației se referă în primul rând la soluționarea problemelor legate de infrastructura rutieră și tehnico-edilitară, extinderea de intravilan pentru unități economice în localitatea Slasoma, modernizarea centrelor de educație și culturale (școala Slasoma), dotarea cu teren de sport:

- Inițierea proiectelor ce au ca scop protecția împotriva riscurilor naturale manifestate pe teritoriul comunei, inundații (pr. Iablanita), alunecări de teren (Slasoma);
- Urgențarea lucrărilor de extindere/modernizare a rețelei de drumuri din localitățile comunei;
- Înființarea de noi rețele de distribuție pentru localitățile care nu beneficiază de sistem centralizat de alimentare cu apă ;

Datorită stadiului gospodăriei de semi-subzistență și cea de subzistență este subliniată nevoia de locuri de muncă prin diversificarea economiei locale, de servicii de pregătire și consultanță pentru cei care doresc să devină mici întreprinzători în domeniul agriculturii, creșterii animalelor, de piete de desfacere.

- Modernizarea și dotarea centrelor de educație și cultură cu echipamente necesare pentru funcționare optimă conform standardelor actuale de învățământ;
- reabilitarea construcțiilor de educație și cultură ptr. a opri degradarea lor (cu prioritate școala P+1 din Fantana Domneasca, căminul cultural);
- Extinderea serviciilor medicale către populație prin amplasarea, dotarea și modernizarea cabinetelor medicale din comună;
- Extinderea de intravilan ptr. construcții de locuințe și ptr. zone de agrement;
- Extinderea rețelei de telefonie mobilă și extinderea posibilităților de accesare a internetului;

## 2.8. Evoluția activităților economice

Comuna Padina se află amplasată în zona agropedoclimatică specifică pentru valorificarea suprafeței agricole – favorabilă și deosebit de favorabilă pentru culturi intensive de cereale, legume, cartofi, plante tehnice și creșterea animalelor.

Piata forței de muncă este structurată dual, în sensul că cuprinde sectoare industriale cu valoare adăugată scăzută ("piata secundară") și sectoare cu valoare adăugată înaltă ("piata primară"). Prima dispune de o forță de muncă cu calificare scăzută și venituri mici. De exemplu, *agricultura și comerțul pe piața forței de muncă sunt "piete secundare"*. *Sectoarele cu valoare înaltă (industrie și o parte din servicii, în special cele financiare)*, inexistente la nivelul comunei Padina, dispun de forță de muncă bine calificată și cu venituri medii și mari. Această dualitate a pieței forței de muncă, dublată de specializare, potrivit diviziunii muncii, are efect asupra mobilității forței de muncă și stratificării sociale. Sectoarele cu valoare adăugată scăzută, de pildă, nu rețin forță de muncă decât pentru perioade scurte de timp, din cauza unui venit salarial scăzut.



**Profilul economic actual al comunei Padina este unul de subzistenta, bazat pe cresterea animalelor si cultivarea plantelor cu o mica componenta de comert-servicii si foarte putin industrie alimentara (morarit, panificatie).**

Aspecte negative:

- Slaba dezvoltare economica a localitatilor componente in lipsa totala a unor investitii minore/majore;
- Industrie, agro-industrie lipsa;
- Existenta unui potential uman important ne-absorbit in economie;
- Lipsa unui centru de dezvoltare si consultare antreprenoriala, de consiliere pe diverse domenii sociale, culturale, economice;
- Imbatrinirea fortei de munca si reducerea capacitatii fizice de lucru in agricultura;
- Fragmentarea terenurilor pentru exploatarea agricole;
- Lipsa oportunitatilor de desfacere si valorificare a produselor agricole;
- Lipsa unor evenimente organizate pentru comert cu produse agricole locale;
- Starea precara a infrastructurii de transport;
- Emigrarea fortei de munca spre centrele urbane cu o dezvoltare economica mai puternica si in strainatate;
- Apropierea de un centru urban reprezinta un risc, deoarece absoarbe forta de munca din zona rurala adiacenta;
- Potential turistic limitat si insuficient valorificat;
- Scaderea veniturilor la bugetul local, in urma restrangerii activitatilor economice locale;
- Lipsa unei infrastructuri de turism, recreere si odihna coerente pe teritoriul comunei (cazare, alimentatie publica, recreere, spatii verzi, signalistica etc.) care sa preia din fluxurile de turisti ce tranziteaza prin zona si sa creasca numarul de innoptari in zona;
- Caracter de zona de tranzit a teritoriului comunei, pe unde turistii doar trec in drum spre zonele turistice adiacente, inasa nu opresc pentru a petrece timp aici;
- Valoare mica de piata a fondului locativ existent in zona.

Activitatea industrială ar putea avea ca baza industria alimentară (morari, panificatie, prelucrarea carni, a bauturilor alcoolice..) si industria prelucratoare cu componenta de prelucrare a lemnului (semifabricate din lemn, mic mobilier etc.).

Principalele schimbari care probabil vor surveni in domeniul agricol sunt valorificarea suprafetelor care se va face atat prin intermediul fermelor individuale de subzistenta cat si prin cresterea numarului de ferme mici, specializate pe diferite activitati agricole. Valorificarea suprafetelor de pasunat si fanete detinute in zona va permite, de asemenea, stimularea interesului pentru cresterea animalelor, in special al ovinelor si caprinelor. Nu poate fi neglijata nici cresterea bovinelor, ocupatie traditionala in zona. In acest context un rol important va trebui sa il joace autoritatea locala prin parteneriat public – privat in vederea asigurarii procesarii si vanzarii prin crearea unui centru de colectare, sortare, prelucrare si desfacere a produselor agricole si animaliere.

Pe teritoriul comunei Padina exista resurse naturale si antropice care sa stea la baza dezvoltarii turismului: In zona localitatii Slasoma se propune o zona de agrement (2ha).

- Infiintarea unui sit arhitectural traditional cu stramutarea unor constructii parasite cu valoare istorica traditionala – case de locuit, mori etc. ar putea fi un punct de plecare in dezvoltarea, pentru inceput, al turismului de tranzit.

## 2.9. Evolutia socio – demografica

- In perioada 2002- 2011 pierderea demografica este de 471 persoane, ceea ce reprezinta o scadere a volumului populatiei cu aproximativ 34,6%. Conform proiectarii demografice scaderea volumului populatiei se va mentine, cel putin pina la nivelul anului 2025.
- ponderea populatiei tinere, cu virste cuprinse intre 0-14ani, a inregistrat in perioada inter-cenzitara (2002- 2011) o scadere de aproximativ 0,14%. Scaderea ponderii populatiei tinere si cresterea celei de peste 64 de ani pun in evidenta fenomenul de imbatrinire demografica;
- Raportul de dependenta dupa varsta la nivel de comuna (persoane tinere si varstnice la 100 de persoane in virsta de munca) este foarte mare, ceea ce creste sarcina sociala a populatiei apte de munca;
- Indicele vitalitatii populatiei calculat prin raportul populatiei la populatia varstnica, are pentru comuna Padina, in anul 2011, valoarea de 0,78, usor in crestere in anul 2015, valoare de 0,95, mult sub nivelul dorit de 1,5 care asigura inlocuirea generatiilor;
- Sporul natural inregistreaza valori negative in toata perioada 2002- 2015, ca urmare a mortalitatii ridicate comparativ cu natalitatea. Reducerea populatiei este determinate atat de natalitatea redusa in raport cu mortalitatea, cat si de migratie;

***Fenomenele demografice negative evidentiaza in cadrul analizei, respectiv accentuarea procesului de imbatrinire demografica, migratia interna si externa, reducerea ponderii populatiei tinere ar putea afecta evolutia populatiei in perioada prognozata.***

*Evolutia viitoare a populatiei comunei depinde, dincolo de datele demografice, de modul in care aceasta se va dezvolta, de capacitatea ei de a atrage populatie din zona, eliminind sporul migratoriu negativ.*

### **RECOMANDARI /MASURI**

- Avand in vedere tendintele de evolutie a populatiei si disfunctionalitatile identificate in cadrul studiului socio- demografic, obiectivele de dezvoltare socio-economica a comunei Padina ar trebui orientate inspre: optimizarea si reducerea efectelor fenomenelor demografice negative (imbatrinire demografica, depopulare, reducerea natalitatii, emigrare interna/externa) si dezvoltarea serviciilor oferite populatiei tinere prin masuri care sa permita dezvoltarea profesionala concomitant cu procesele de intemeiere a unei familii;

- Cresterea competitivitatii capitalului uman pe piata muncii prin asigurarea oportunitatilor de invatare pe tot parcursul vietii, imbunatatirea accesului la piata fortei de munca pentru categorii vulnerabile, sustinerea initiativelor antreprenoriale locale si dezvoltarea unei pietete a muncii modern si flexibile.
- *Masurile destinate reducerii fenomenelor demografice negative sunt in principal de natura economica:*
  - Valorificarea potentialului economic local;
  - Incurajarea activitatilor nonagricole la nivelul judetelor/ localitatilor cu activitate economica predominant agricola;
  - Dezvoltarea resurselor umane, cresterea gradului de ocupare a fortei de munca din comuna precum si sustinerea natalitatii prin flexibilitatea oportunitatilor;
  - Facilitati economico- financiare si privind locuirea acordata tinerelor familii;
  - Realizarea de programe/ actiuni pentru prevenirea migratiei;
  - Organizarea de cursuri tip "after school" pentru minorii a caror parinti sunt plecati la munca in strainatate;
  - Sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate;
  - Dezvoltarea invatamintului profesional si tehnic;
  - Cresterea gradului de ocupare a fortei de munca prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor si somerilor;
  - Recalificarea fortei de munca si a somerilor in functie de cererea pietetei;
  - Accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea continua a populatiei;
  - Asigurarea accesului la servicii de sanatate de calitate si dezvoltarea serviciilor de asistenta sociala;
  - Promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care incep sa administreze o afacere;
  - Incurajarea parteneriatului public – privat pentru oferirea de servicii alternative (prin proiecte finantate de la UE);
  - Imbunatatirea sistemului de sanatate prin modernizarea infrastructurii si dotarea cu aparatura si echipamente necesare;

**DIAGNOSTICUL GENERAL: Comuna saraca, profil economic de subzistenta pe termen mediu si lung, populatie in scadere si imbatrinita, infrastructura rutiera si tehnico-edilitara deficitara, potential turistic minimal.**

### **3. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA**

Dezvoltarea spatiala poate fi definite ca acea dezvoltare care asigura un echilibru teritorial al satisfacerii necesitatilor economice, sociale si ecologice ale generatiilor prezente si viitoare.

#### **3.1. Viziunea de dezvoltare teritoriala**

Avand in vedere diagnosticul teritorial si tendintele de dezvoltare la nivelul teritoriului national rezultate din Strategia de Dezvoltare Teritoriala a Romaniei, se disting mai multe probleme teritoriale majore, care necesita masuri urgente din partea autoritatilor publice si care trebuie avute in vedere cu prioritate in procesul de formulare a politicilor publice si implementare a programelor:

- Valorizarea potentialului teritorial;

- Mari diferente fata de media UE in ceea ce priveste disparitatile urban- rural la nivel demografic, economic si al accesului la servicii publice, ceea ce conduce la regiuni intinse cu deficiente structurale;
- Accesibilitate scazuta la nivel national si conectivitate scazuta la nivel European, ceea ce conduce la o mobilitate redusa;
- Echipare edilitara deficitara pentru intreaga retea de localitati, ceea ce conduce la calitate a locuirii scazuta;
- Caracterul predominant rural al teritoriului national.

In acord cu viziunea de dezvoltare, pentru punerea in valoare si utilizarea potentialului semnificativ al Romaniei, Strategia de Dezvoltare Teritoriala a Romaniei **promoveaza:**

- *Asigurarea unei echipari adecvate a teritoriului capabile sa consolideze rolul Romaniei ca actor regional economic important in zona de sud-est a Europei;*
- *Cresterea calitatii vietii locuitorilor Romaniei prin asigurarea unor spatii de calitate;*
- ***Cresterea atractivitatii zonelor rurale si valorificarea potentialului unic si specific de dezvoltare;***
- ***Protejarea patrimoniului natural si cultural si valorificarea identitatii teritoriale;***
- *Consolidarea rolului zonelor urbane functionale ca centre de dezvoltare la nivelul teritoriului si conectarea acestora cu zonele de performanta economica europene si implicit cu zonele transfrontaliere;*
- *Conectarea Romaniei la reseaua de transport trans-europeana si dezvoltarea de noduri logistice si terminale multinodale;*
- *Asigurarea unui cadru de cooperare si coordonare a strategiilor si politicilor astfel incat in **viziunea 2035:***
  - Zonele rurale sunt puternic conectate la motoarele economice ale teritoriului national, devenind adevarati poli de dezvoltare durabila a teritoriului caracterizati prin conditii atractive de viata si servicii sociale accesibile.
  - Zonele rurale sunt echilibrate functional in relatia cu reseaua de localitati, asigura fluxurile necesare in relatie cu tarile UE, iar zonele montane si zona costiera isi valorifica avantajele printr-o punere in valoare a potentialului turistic;

***Pentru a atinge acest deziderat strategic in orizontul de timp 2035,*** scenariul Romania policentrica propus prin Strategia de Dezvoltare Teritoriala a Romaniei se bazeaza pe o noua paradigm de dezvoltare cu urmatoarele ***directii de dezvoltare:***

***La nivel local:***

- ***Imbunatatirea Infrastructurii care conecteaza orasele si zonele inconjuratoare acestora, in vederea extinderii masei lor economice;***
- ***Asigurarea unor institutii publice performante in zonele mai slab dezvoltate (in special in domeniile educatie, sanatate, infrastructura de baza pentru serviciile publice etc.), pentru a promova mobilitatea oamenilor si ptr. a contribui la cresterea standardului de viata;***
- ***Promovarea investitiilor in calitatea vietii in zonele cu potential ridicat de crestere, pentru a spori capacitatea de a atrage si pastra capitalul uman necesar;***
- ***Valorificarea potentialului propriu a spatiului rural;***
- ***Proiectarea si implementarea unor masuri care sa vizeze grupurile marginalizate si minoritare, in vederea sustinerii participarii acestora la procesele de dezvoltare, ca parti active ale economiei.***

Viziunea SDTR fixeaza reperele de dezvoltare pentru teritoriul national in orizontul de timp 2035, iar scenariul de dezvoltare arata care sunt mijloacele pentru a atinge acest deziderat de dezvoltare.

**Politicile de dezvoltare** ofera cadrul de orientare si ierarhizare a diferitelor **politici investitionale**, impactul acestora depind, **de trei factori cheie**:

- Ariile polarizate ale niveluri administrative;
- Consolidarea capacitatii administrative si sprijinirea retelelor de cunostinte la toate nivelurile;
- Asigurarea unui cadru de reglementare eficient in derularea investitiilor publice.

Pornind de la Strategia de Dezvoltare Teritoriala a Romaniei (inclusiv studiile de fundamentare care au stat la baza elaborarii), acesta localizeaza comuna Padina:

- Cu o populatie intre 1501-5000 (1361loc.), cu o densitate %, ocupata in agricultura %.
- *Lipsa de oportunitati ocupationale in mediul rural a dus la o severa excluziune de pe piata muncii a locuitorilor din rural. Dependenta fata de agricultura de subzistenta reprezinta un punct slab al fortei de munca, activitatile independente fiind mai degraba asociate cu subzistenta in agricultura decat cu antreprenoriatul;*
- *In zone sarace – Din analiza hartilor de saracie atat ale mediului urban, cat si al celui rural putem trage concluzia ca apropierea comunelor de orase mari le reduce acestora riscul de saracie, in timp ce zonele lipsite de centre urbane sau polarizate de centre urbane sarace tind sa-si accentueze nivelul de saracie. Au fost depistate astfel o serie de arii rurale cu risc ridicat de saracie si nivel scazut al dezvoltarii comunitare : regiunea Sud-Vest – ariile polarizate de orasele Baia de Arama si Strehaia, zona de granite dintre Dolj si Mehedinti.*

Din cele prezentate mai sus, inclusiv diagnosticul comunei Padina in corelare cu scenariul de dezvoltare, alaturi de celelalte directii de dezvoltare datatiite prin politici si programe de investitii, precum si prin proiectele de dezvoltare si restructurare, mentionam doua directii principale cu citeva din masuri aferente:

- **consolidarea cooperarii administrative intre autoritatile publice locale in vederea realizarii unor atributii de putere publica pentru care resursele sunt insuficiente (planificare teritoriala, politici fiscal, etc.)**

*Anumite probleme trebuie abordate la o scara mai mare, prin cooperarea si punerea in comun a resurselor mai multor unitati administrativ –teritoriale, cu efecte net superioare fata de incercarile de solutionare dispartate.*

Localitatile rurale, mici si lipsite de forta reprezinta "jucatorii" relevanti ai sistemelor de asezari pentru care trebuie create, la nivelul regiunii, o retea de zone rurale care sa permita generarea de noi activitati care sa duca la o reinventare a lumii rurale si a rolului ei economic, precum si la o reinventare a lumii rurale si a rolului ei economic, precum si la o regandire a relatiei urban-rural.

**Masuri:** Cresterea calitatii spatiilor rurale din zonele agricole si consolidarea relatiilor functionale dintre acestea.

### **3.2. Actiuni necesare pentru dezvoltarea spatiala a teritoriului:**

\* Infiintarea structurilor asociative (ADI, GAL,...) ale UAT care se incadreaza in aceeasi tipologie (zone sarace, cu populatie sub 5000 loc., cu potential agrozootehnic ridicat...), dar si cu orasul cel mai apropiat (Vanju Mare).

- Elaborarea unei strategii comune de dezvoltare spatiaala;
  - Elaborarea/ actualizarea Planurilor Urbanistice Generale si Zonale, a Planurilor de Amenajare a Teritoriilor Zonale/ Intercomunale din zona, aplicarea sistematica a reglementarilor urbanistice in cadrul localitatilor si monitorizarea atenta a concordantei investitiilor cu acestea.
  - Asigurarea infrastructurii rutiere (construire/modernizare/reabilitare) cu polii urbani si nu in ultimul rand intre resedinta de comuna si localitatile componente, precum si cu cele din zona asociata.
- **Valorificarea superioara a potentialului natural al zonei, prin eficientizarea, restructurarea si diversificarea activitatilor economice si stimularea intreprinderilor mici si mijlocii cu capital privat;**
  - **Stabilizarea populatiei prin ridicarea calitatii vietii.**

Solurile din teritoriul comunei Padina se remarca prin varietate calitativa si posibilitati de utilizare. Daca in zonele joase de campie si de piemont sunt preponderent solurile cu o rentabilitate ridicata, optime pentru cultive agricole ( porumb, paioase, vita de vie si pomi fructiferi, in zonele inalte au o textura buna cu insusiri fizico- chimice favorabile fanetelor si pasunilor.

### **Masuri:**

- Sprijinirea infiintarii de societati agricole de dimensiune medie sau alte forme de asociatii structurate pe baza concesiunii terenurilor si a fermelor familiale mici, specializate pe culturile cerealiere, avand ca obiect exploatarea agricola a pamintului, animalelor, precum si realizarea de investitii de interes agricol;
- Valorificarea produselor agricole si alimentare de calitate prin crearea unui centru comercial zonal de depozitare si cu vanzari "en-gros" pentru produsele de origine agricole (cereale, fructe, produse animaliere etc.);
- Sprijinirea infiintarii de microferme zootehnice, pomicole si legumicole;
- Sprijinirea infiintarii unui centru de colectare, prelucrare si ambalare a fructelor, inclusive a celor de padure si plantelor medicinale;
- Sprijinirea infiintarii unui centru de sacrificare -animale;
- Dezvoltarea unei componente industriale diversificate, bazata pe activitati de prelucrare si valorificare a produselor agricole si a serviciilor, a materialelor de constructii, a lemnului si a produselor din lemn, etc;
- Activitati de prelucrare si valorificare a produselor agricole si a serviciilor;
- Pastrarea si valorificarea unor activitati economice traditionale, cum este cresterea animalelor, prin conservarea componentei ecologice si valorificarea produselor acestora.

### **Actiuni necesare ptr. dezvoltarea spatiaala a teritoriului:**

- Extinderea intravilanului (numai pe baza evaluarii necesarului de terenuri pentru perioada de timp vizata), tinand cont ca planificarea strategica teritoriala necesita o corelare intre argumentul tehnic si vointa politica;
- Pastrarea arhitecturii traditionale si limitarea procesului de urbanizare- prin RLU se vor stabili reguli stricte de ocupare a terenurilor;
- Prin PUG se vor identifica, desemna cele mai bune amplasamente pentru o platforma a dezvoltarii durabile (teren –rezerva pentru intimpinarea evolutiilor imprevizibile si recomandarea unor locatii pentru obiective de utilitate publica cu

rol important in dezvoltarea comunei), astfel incat sa beneficieze de transport, utilitati.

**Principiile** - care au stat selectarii criteriilor de analiza si de formulare a propunerilor, respectand conceptul dezvoltarii durabile, au fost urmatoarele:

- Satisfacerea necesitatilor actuale de locuinte, servicii publice si sociale si echipare tehnica, formulate de colectivitatea locala sau proiecte urbanistice si tehnice recente;
- Mentinerea deschisa a posibilitatilor de realizare a investitiilor private;
- Anticiparea unor posibilitati de evolutie, pentru a se identifica directiile favorabile de dezvoltare;
- Protejarea calitatilor cadrului construit si a peisajului considerate importante pentru pastrarea calitatii vietii locuitorilor;

*Gestionarea spatiala* a teritoriului trebuie sa asigure folosirea lui echitabila, durabila de catre toti locuitorii si colectivitatile amplasate pe teritoriul comunei.

*Organizarea, amenajarea teritoriului si urbanismul* sunt mijloacele prin care se asigura folosirea durabila a teritoriului, acestea fiind activitati complexe, de interes general, indreptarea spre o dezvoltare spatiala echilibrata pentru protectia patrimoniului natural construit, pentru imbunatatirea conditiilor de viata in localitatile urbane si rurale, fara a compromite dreptul generatiilor viitoare la existenta si dezvoltare proprie.

*In general, proiectele de dezvoltare spatiala sunt elemente ale unor strategii mai amanuntite de dezvoltare spatiala. In timp ce unele proiecte de dezvoltare spatiala au un caracter "top-down" (de sus in jos) si implica in principal autoritati publice, altele au un caracter "bottom-up" (de jos in sus) si pot implica in mare masura societatea civila si interese private (cum ar fi parteneriatul public-privat).*

### **3.2. Reglementari urbanistice**

Reglementarile urbanistice si categoriile de interventii pentru fiecare localitate.

Sunt prezentate in plansele de REGLEMENTARI URBANISTICE – ZONIFICARE, dupa cum urmeaza:

- Solutia generala de organizare si dezvoltare a localitatilor;
- Organizarea cailor de comunicatie;
- Destinatia terenurilor, zone functionale rezultare;
- Zone protejate si limitele acestora;
- Protejarea unor suprafete din extravilan;
- Interdictii definitive de construire pentru zonele care prezinta riscuri naturale, servituti de protectie.

#### **Solutia generala de organizare si dezvoltare a localitatilor**

Solutia generala de organizare si dezvoltare a localitatilor care alcatuiesc comuna Padina a fost preponderant una rurala, liniara, cu fronturi construite in lungul drumului principal, avand regim de inaltime P, P+1.

In acelasi timp vor continua, lucrari de infrastructura (alimentare cu apa si canalizare) ce vor aduce nivelul de locuire din aceste localitati la un nivel aproape normal.

## **Organizarea cailor de comunicatie**

In scopul imbunatatirii conditiilor de circulatie se propun urmatoarele:

- Modernizarea strazilor care fac parte din trama stradala majora, pornind din zona centrala spre extremitati, urmarindu-se corelarea lucrarilor de modernizare cu cele privind instalatiile tehnico-edilitare subterane si aeriene;
- Consolidarea sistemelor rutiere la strazile pietruite;
- Pietruirea si balastarea strazilor care sunt impracticabile in anotimpurile ploioase;
- Amenajarea unor parcaje publice in zona centrala;
- Amenajarea zonelor pentru circulatia pietonala;
- Amenajarea corespunzatoare a trotuarelor si a zonelor verzi protectoare.

Pentru fiecare localitate se are in vedere etapizarea lucrarilor, astfel;

### **Etapa I-a**

- Eliminarea unor neconcordanțe între necesitățile traficului actual și caracteristicile tramei stradale, remediarea unor dificultăți existente;
- Modernizarea strazilor care fac parte din trama stradala majora;
- Consolidarea sistemelor rutiere la strazile pietruite;
- Pietruirea si balastarea strazilor care sunt impracticabile in anotimpurile ploioase;
- Marcaje rutiere, amenajare de trotuare;
- Consolidarea podurilor si podetelor.

### **Etapa a-II-a -10 ani**

- Regularizarea vailor care traverseaza localitatile, cu prioritate cele care produc inundatii (pr. Iablanita);
- Realizarea podurilor si podetelor;
- Realizarea parcajelor publice;
- Realizarea traseelor pietonale;
- Modernizarea intregii retele rutiere.

Alcatuirea profilelor:

Se va urmări realizarea unor varietăți a profilului transversal și adaptarea lui la funcționalitatea predominantă a zonei care o străbate:

- Fire de staționare în zonele comerciale;
- Plantarea de arbori și arbuști;
- Trotuare amenajate pentru pietoni;
- Retrageri ale fronturilor construite.

**Destinația terenurilor, zone funcționale rezultate**



Terenurile de pe teritoriul administrativ al comunei Padina sunt in principal extravilane agricole si terenuri intravilane destinate constructiilor.

In cadrul terenurilor intravilane apar mai multe zone ce sunt definite in cadrul unitatilor teritoriale de referinta. De asemenea in cadrul fiecarei zone mai apar o serie de subzone, comune sau nu:

IS - Zona institutii publice si servicii publice de interes general

L - Zona locuire individuala rurala cu anexe gospodaresti si gradini cultivate

CC - Zona cailor de comunicatie

- CCr – subzone cailor de comunicatie rutiera si constructiile aferente

GC – Zona de gospodarie comunală

- GCc – subzone cimitirelor

- GCg - subzona gospodariei comunale

V - Zona spatiilor verzi

- Vp – Zona spatiilor verzi publice

- Va - Zona spatiilor verzi adiacente cursurilor de apa

A - Ansambluri si monumente istorice, situri arheologice, zone de protectie

SA - Zona sport –agrement

Za - Zona unitatilor productive si serviciilor cu profil agricol

- Z1 – subzona activitatilor cu activitate in trupuri independente situate la distanta de zona de locuit - Slasoma

- Z2 - subzona activitati agricole dezvoltate in zona de locuinte -

Padina Mare, Padina Mica, Iablanita

PADINA MARE IS, L, CCr, GC, V, Za, SA

PADINA MICA IS, L, CCr, GC, V, A, Za

SLASOMA IS, L, CCr, GC, V, SA, Za

IABLANITA IS, L, CCr, GC, V, SA, Za

OLTEANCA L, CCr, GC, V, SA

BIBAN IS, L, CCr, GC, V, SA

**Zonele protejate si limitele acestora**

## *Arii naturale protejate*

Pe teritoriul comunei Padina, nu sunt arii naturale protejate.

Situatia juridica a terenurilor se imparte astfel: proprietate privata, preponderant arabila si fond forestier proprietate publica a statului in administratia ocolului silvic Strehaia.

Exploatarea nerationala a resurselor natural, arderea si taierea vegetatiei ierboase si lemnoase, folosirea excesiva a pesticidelor si substantelor de combatere a daunatorilor constituie factorii de risc asupra mediului.

## *Monumente istorice*

Pe teritoriul comunei Padina nu sunt monumente istorice, declarate inscrise in LMI.

*Zonele protejate sanitar* sunt zonele de tratare a apei potabile, statiile de epurare, cimitirele, ferme de animale si au zone de protectie stabilite conform legii si definite conform planselor de reglementari.

## **Protejarea unor suprafete din extravilan**

Terenurile agricole sunt valoroase, padurea este o zona care ar trebui pastrata ca atare, avand un rol deosebit in echilibrul ecologic al zonei.

Interdictii definite de construire pentru zonele care prezinta riscuri naturale, servituti de protectie.

Interdictii temporare de construire pentru zonele care necesita studii si cercetari suplimentare.

Interdictii definitive de construire pentru zonele care prezinta riscuri naturale.

### *Servituti de protectie:*

Au fost introduse interdictii definitive de construire pentru zonele care prezinta riscuri naturale si servituti de protectie pentru zona de protectie a drumurilor, zonele de protectie a echipamentelor tehnico-edilitare, zona de protectie sanitara a statiilor de tratare a apei si de epurare a apelor uzate menajere, zona de protectie sanitara a cimitirelor.

## **Masuri in continuare**

Amenajarea si dezvoltarea unitatii teritorial administrative de baza in totalitatea ei, se va face in corelare cu teritoriile administrative inconjuratoare.

Relansarea economico –sociala a localitatilor va fi in corelare cu programul propriu de dezvoltare stabilit prin strategia de dezvoltare.

Categoriile principale de interventie vor trebui sa sustina materializarea programului de dezvoltare.

Comunitatile din comuna Padina isi vor pastra si intari identitatea prin revitalizarea traditiilor, sarbatorilor care seprezinta o resursa culturala deosebit de bogata. Atractia turistica a comunei pentru locuitorii centrelor urbane apropiate va creste prin valorizarea zestrei etno- folclorice a comunitatilor.

Prioritati de interventie in functie de necesitati si optiunile populatiei vor viza:

- Echiparea tehnico – edilitara corespunzatoare;
- Strazi modernizate si imbunatatirea circulatiei;
- Masuri pentru prevenirea riscurilor naturale;
- Valorificarea cadrului natural;

#### **4. POLITICI SI PROGRAME DE INVESTITII PUBLICE NECESARE PENTRU IMPLEMENTARE**

Formularea de politici de dezvoltare si planuri de actiune au ca scop imbunatatirea situatiei existente, eliminarea disfunctiilor existente, echilibrarea unor dezvoltari viitoare si consolidarea unor directii de dezvoltare pentru asigurarea de servicii si utilitati, pastrarea calitatii mediului, intretinerea si dezvoltarea economiei locale, imbunatatirea performantelor institutionale si a dezvoltarii resurselor umane.

#### **5.LISTA PRINCIPALELOR PROIECTE DE DEZVOLTARE SI RESTRUCTURARE**

**Mediu de afaceri competitive - Politica privind cresterea competitivitatii mediului economic**

- Rezervarea unui teren pentru activitati economice
- Infiintarea unui centru de sacrificare animale
- Infiintarea unei fabrici pentru uscare/ ambalare eventual procesare produse ecologice: lapte , miere, plante medicinale , ciuperci, fructe de padure.
- Infiintarea unui serviciu pentru protectia plantelor, aprovizionarea cu seminte, acordarea asistentei

**\* Dezvoltarea identitatii culturale si turistice – Politica privind cresterea atractivitatii comunei ca destinatie turistica**

- Reabilitarea caminelor culturale din Slasoma si Padina Mica
- Infiintarea unui sit arhitectural traditional cu stramutarea unor constructii parasite cu valoare istorica traditionala
- Construirea/amenajarea unei Sali de conferinte/simpozioane, reuniuni, chiar in parteneriat public privat, in apropierea unor pensiuni in vederea lansarii turismului de afaceri.
- Costruire/concesionare complexe turistice si pensiuni cu specific local care sa asigure servicii ce nu pot fi oferite de gospodariile agroturistice: Sali de conferinte, SPA.

- Asigurarea tuturor utilitatilor atat pentru cele construite, cat si pentru cele viitoare in vederea modernizarii de structuri agroturistice – pentru asigurarea calitatea la nivel de turism rural, agroturism
- Infiintarea unor locuri de campare, locuri pentru picnic si platforme de parcare pe traseele turistice si amenajarea acestora pentru turismul itinerant.
- Stabiilirea si amenajarea zonelor si a traseelor pentru desfasurarea unor activitati sportive si de recreere.

**\* Calitatea de locuire decenta pentru toti - Politica privind transportul rutier**

**- Politica privind infrastructura tehnico edilitara**

- Modernizare/reabilitare drumuri
- Modernizare strazi/ulite in toate localitatile comunei
- Construirea, reabilitarea si consolidarea podurilor/podetelor pe toate drumurile din comuna inclusiv pe cele forestiere sau de acces la proprietatile agricole
- stabilirea nomenclatorului strazilor (ulitelor in toate satele comunei
- construirea modernizarea trotuarelor, parcajelor
- realizare alimentare cu apa in satele
- Statii epurare ape menajere
- Asigurarea accesului la retelele de comunicatii fixa si mobile (retelele de internet)

**\* Servicii publice accesibile si de calitate - Calitatea invatamintului**

**- Calitatea serviciilor din domeniul sanatatii si asistentei sociale**

**- Politica incluziunii sociale si combaterea saraciei**

- Construirea/ consolidarea/modernizarea/reabilitarea si dotarea infrastructurii educationale
- Instituirea programului after/school
- construirea/ consolidarea / modernizarea /reabilitarea si dotarea infrastructurii de sanatate
- construirea/ consolidarea / modernizarea /reabilitarea si dotarea infrastructurii serviciilor sociale
- amenajarea, echiparea terenurilor de sportpentru integrarea lor in circuitul sportiv.

**\* Un mediu natural si sanatos - Politica eficientei energetice**

**- Politica de mediu**

- Realizarea/ extinderea, eficientizarea si reducerea consumului retelei de iluminat public inclusiv prin utilizarea tehnologiei LED.
- Reabilitarea anvelopei prin masuri dereabilitare termica a cladirilor din sectorul public.
- Eficientizarea instalatiilor de iluminat, utilizarea lampilor cu consum redus
- Utilizarea locala a unor resurse energetice regenerabile
- Realizarea si darea in functiune a investitiilor privind sistemul de canalizare si statii epurare la nivelul tuturor localitatilor comunei
- crearea/ extinderea/ mentinerea/ amenajarea spatii verzi, parcuri inclusive plantarea cu arbori a spatiilor publice, inclusiv a celor adiacente cailor de circulatie.
- Realizarea de puncte colectare cu preselectie a deseurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor si dotarea populatiei cu pubele.
- Asigurarea unor puncte de colectare inclusivP in zonele de dezvoltare turistica dotate cu containere si asigurarea colectarii lor( mai ales pe timpul verii).

- Actiuni de informare asupra colectarii selective, respective pentru atragerea copiilor si tinerilor in actiuni cu carater ecologic, initierea participantilor in voluntariat pentru mediu
- Regularizarea pr. lablanita
- Construirea canalizarii pluviale
- Lucrari de combatere a eroziunii solului.

## 6. PLANUL DE ACTIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PLANULUI

*Pentru implementarea Strategiei de Dezvoltare Locala este necesar:*

*Elaborarea unor planuri de actiune prin care obiectivele Planului de Dezvoltare Locala se vor realiza si aprobarea acestor planuri in cadrul UAT;*

- *Identificarea, selectarea si dezvoltarea proiectelor strategice de la nivelul comunei, (fise de proiecte identificate, analiza si corelarea proiectelor identificate in raport cu obiectivele sectoriale si strategice, precum si cu dezvoltarea locala, impactul estimat al proiectului local), in vederea identificarii celor mai bune solutii pentru atingerea obiectivelor si prioritatile locale propuse ;*
- *Urmarirea calendarului de implementare a proiectelor strategice ;*
- *Monitorizarea progreselor realizate.*

*Planul de actiuni este un plan detaliat, pe termen **scurt si mediu**, care descrie actiunile si pasii necesari aplicarii strategiei si atingerii obiectivelor.*

*Contine:- responsabilitatea asumarii sarcinilor; calendarul desfasurarii actiunilor; resursele alocate; metodele de monitorizare si evaluare.*

*Planul Local de Actiune este un instrument de planificare si implementare si contine un set de politici pe domenii de activitate ce se vor aplica intr-un termen determinat in scopul realizarii obiectivelor generale fixate intr-o strategie.*

*Planul Local de Actiune pentru implementarea Strategiei de Dezvoltare Locala reprezinta un pachet de masuri si proiecte necesare schimbarii comunitatii locale pentru atingerea unor parametri specifici societatii moderne.*

*La nivel temporal, pentru a realiza un management unitar sunt necesare 3 faze distincte astfel incat procesele necesare atingerii obiectivelor sa fie bine coordonate:*

- a) *Planul de dezvoltare (planificarea activitatilor);*
- b) *Planul de executare (implementarea activitatilor)*
- c) *Planul de monitorizare (evaluarea activitatilor).*

*Pentru a avea o dezvoltare inchezata, suportul necesar trebuie sa fie asigurat de catre:*

- *Administratia Locala –prin institutia Primariei si Consiliului Local, care trebuie sa-si replanifice dezvoltarea institutionala pentru acordarea unui suport logistic complex necesar planului de actiune;*
- *Comunitatea Locala – cetatenii si organizatiile, actorii principali ai dezvoltarii locale, prin atitudine si participare activa;*
- *Mediul de afaceri – firme si institutii finantatoare, ca si suport financiar si logistic (informatii si tehnologii moderne).*

***Planul de actiune cuprinde:***

- *programul de management, care planifica o serie de activitati si initiere a implementarii ;*

- modul de implementare in care competentele si atributiile sunt grupate pe structuri de implementare;
- etapele implementarii strategiei de dezvoltare locala la nivelul administratiei locale. Planul anual este stabilit de Consiliul Local prin stabilirea prioritatii de realizare a obiectivelor.

Planul Local de Actiune, prezinta principalele masuri si proiecte necesare fazei de planificare si implementare a dezvoltarii durabile, astfel: in procesul de dezvoltare sa poata fi evaluat continuu complexitatea factorilor SEMT( social-economic- mediu-tehologic) prin indicatorii de dezvoltare durabila selectionati ca relevant pentru comuna. In vederea realizarii Planului Local de Actiune, primaria comunei Padina, ca autoritate publica locala, trebuie sa-si intareasca capacitatea institutionala la toate nivelele de decizie si executie, acesta presupune atragerea si furnizarea de resurse financiare suficiente si mobilizarea resurselor umane, identificarea celor mai eficiente mecanisme de comunicare, dar si analiza cadrului administrativ de alocare a responsabilitatilor. Pentru a putea fi rezolvate problemele curente, cat si cele ce pot apare in viitor Administratia publica locala trebuie sa adopte un management eficient.

In acest sens o principala preocupare a managementului primariei a fost de armonizare a procedurilor administrative cu cele ale Uniunii Europene. In ceea ce priveste relatia cu cetateanul, primaria comunei Padina a demarat un amplu proces de consultare a opiniei cetatenilor, cu privire la obiectivele strategice din perioada 2014 -2020.

Intocmit,  
Arh. Floricel i.

