Anexa nr. 5.E.

**MEMORIU DE PREZENTARE**

**I**. Denumirea proiectului : **Casa de vacanta din lemn, parter, put forat, bazin etans vidanjabil, scara exterioara acces teren, aparare de mal, ponton plutitor si imprejmuire teren, com. DUBOVA**

**II**. Titular:

– numele : **DRAGAN IONISOR DANUT**

– adresa poștală MUN. CRAIOVA, JUD. DOLJ

– numărul de telefon mobil : 0748 626 374

– numele persoanelor de contact:

• director/manager/administrator;

• responsabil pentru protecția mediului.

**III**. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului. Constructie de locuit ca si casa de vacanta, fara subsol, amplasata in partea mediana a terenului. Esta constituita dintr-o structura de lemn demontabila, care se va monta direct pe amplasament , pe fundatii din beton, avand urmatoarele incaperi: hol, living cu bucatarie, trei dormitoare si doua bai. Suprafata construita/desfasurata este de 70,00 mp, suprafata utila este de 62,00 mp iar cea locuibila de 45,00 mp, rezultand la suprafata de teren de 292,00 mp un POT (procent de ocupare al terenului) de 24% si un CUT (coeficient de utilizare a terenului) de 0,24. Ca si finisaje se vor folosi tencuieli si zugraveli lavabile, pardoseli din parchet in living si dormitoare si gresie pe hol, bucatarie si in bai. De asemenea, la exterior tamplarie din lemn, tencuieli termoizolante, invelitoare din tigla peste sarpanta din lemn.

b) justificarea necesității proiectului : la cererea beneficiarului.

c) valoarea investiției, conform devizului estimativ : 70000 lei.

d) perioada de implementare propusă;

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

* + - profilul și capacitățile de producție: locuinta
    - descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
    - descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea - nu este cazul.
    - materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
    - racordarea la rețelele utilitare existente în zonă – bransare la reteaua electrica de joasa tensiune de pe DN 57. Alimentare cu apa si canalizare in sistem local cu put forat si bazin vidanjabil etans.
    - descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției : aparare de mal (conf. Aviz ABAB Banat), nivelarea pamantului si plantari de pomi si gazon.
    - căi noi de acces : din DN 57, dar nu se accede pe teren auto si pe scara exterioara de coborare de la DN57 la nivelul terenului.
    - resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
    - metode folosite în construcție : material aduse pe amplasament cu utilaje speciale;
    - planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
    - relația cu alte proiecte existente sau planificate – nu este cazul.
    - alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);
    - alte autorizații cerute pentru proiect.

**IV**. Descrierea lucrărilor de demolare necesare : nu este cazul.

**V**. Descrierea amplasării proiectului:

* + - distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;
    - localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
    - hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
  + folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia – locuinte si case de vacanta.
  + politici de zonare și de folosire a terenului;
  + arealele sensibile;
    - coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
    - detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

**VI**. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile: nu exista efecte semnificative.

**A**. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

– sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul – evacuari la bazin vidanjabil etans amplasat departe de putul forat.

b) protecția aerului: nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor : nu este cazul.

d) protecția împotriva radiațiilor : nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

– sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime – nu exista.

– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului – plantari in teren.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect – nu este cazul.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate – amplasamentul se afla in zona protejata a Parcului Natural Portile de Fier.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public : nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea : deseuri menajere evacuate la pubele de gunoi.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase : nu este cazul.

**B**. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

**VII**.Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

-impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

* + - extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); nu este cazul
    - magnitudinea și complexitatea impactului, minima.
    - probabilitatea impactului, putin probabil;
    - durata, frecvența și reversibilitatea impactului, nu este cazul.
    - măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
    - natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul.

**VIII**. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă – nu este cazul.

**IX**. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: nu exista.

**A**. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

**B**. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

**X**. Lucrări necesare organizării de șantier:

* descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier : proprietarul detine déjà pe amplasament o baraca metalica pentru materiale iar terenul este suficient de mare pentru a se efectua organizare de santier si cu alte constructii pentru depozitare materiale si utilaje.
* localizarea organizării de șantier – pe amplasament.
* descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier ­: nu exista
* surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier : nu exista.
* dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu – nu este cazul.

**XI**. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

* lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității – nu este cazul.
* aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale – nu este cazul.
* aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
* modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului – nu este cazul.

**XII**. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

**XIII**. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

* 1. descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
  2. numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
  3. prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
  4. se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar – nu este cazul.
  5. se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar – nu va avea impact.
  6. alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

**XIV**. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

* bazinul hidrografic Dunarea.
* cursul de apă: denumirea și codul cadastral – Dunarea.
* corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.
* aparare de mal ce se va executa pe limita de proprietate, din piatra bruta cu mortar si fier beton, L = 17,00 ml, in scopul stoparii fenomenului de erodare a malului din cauza actiunii vanturilor puternice si a valurilor Dunarii
* ponton plutitor pe elemente metalice plutitoare, podina din lemn tratat antiseptic, pasarela, totul dotat cu flotoare.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

**XV**. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului,

..................................