

**ROMÂNIA**

Județul .....MEHEDINTI.....

..... COMUNA BALTA.....

[autoritatea administrației publice emitente <sup>1)</sup>]

Nr. ...2316..... din ..... 11.05.2023.....

**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. ....3..... din ..... 11.05.2023.....

**În scopul: ... ÎNFIINȚARE LINIE DE PRODUCȚIE PELEȚI SI BRICHETE DIN RESTURI VEGETALE.....**

\*\*)

Ca urmare a Cererii adresate de <sup>1)</sup> ...ROTARU RADU STEFAN PFA ..... cu domiciliul<sup>2)</sup> /sediul în județul .....MEHEDINȚI....., municipiul/orașul/comuna .....BALTA....., satul .....COSTEȘTI....., sectorul ....., cod poștal ...227034....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax ....0774696591....., e-mail ....., înregistrată la nr. ...2316..... din ..... 11.05..... 2023.....,

pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul ..... MEHEDINȚI ..... municipiul/orașul/comuna ..... BALTA....., satul..... COSTEȘTI....., sectorul....., cod poștal ...227034..., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., sau identificat prin<sup>3)</sup> .....NC 50273

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. ....7...../.....2004....., faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local .....BALTA..... nr....4...../.....29.01.2006.....,

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:****1. REGIMUL JURIDIC:**

.....-terenul se gaseste in intravilanul satului COSTEȘTI si este proprietate personala Vasilica Anisoara – NC 50273, cu contract de suprafață nr. 1638 din 31.08.2021 pentru ROTARU RADU STEFAN PFA

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

.....- terenul are suprafata de 868mp – curti constructii;intravilan si 1960mp – Arabil extravilan.....

<sup>1)</sup> Numele și prenumele solicitantului

<sup>2)</sup> Adresa solicitantului

<sup>3)</sup> Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă

gaze naturale

Alte avize/acorduri

canalizare

telefonizare

.....

alimentare cu energie electrică

salubritate

.....

alimentare cu energie termică

transport urban

.....

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

.....

.....

.....

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

.....

.....

.....

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

.....  
.....  
.....  
.....

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de ..... 12..... luni de la data emiterii.



Conducătorul autorității  
Administrației publice emitente \*\*\*\*),  
ZOICAN IRINA OANA.....  
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general / Secretar,  
.....ANITESCU PETRACHE.....  
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-sef \*\*\*\*\*)

.....  
(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa de: ..... 14..... lei, conform Chitanței nr. .... 937.. din ... 11.05.2023.....

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de  
....11.05.2023.....

**3. REGIMUL TEHNIC:**

..... - Constructia propusa va fi de tip zidarie in suprafata de 59,7mp si o platform betonata in suprafata  
de 28,2mp. Suprafata construita este de 87,9mp.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat<sup>4)</sup> pentru/întrucât:  
.....Intocmirea documentatiei pentru obtinerea autorizatiei de construire "ÎNFIINȚARE LINIE DE  
PRODUCȚIE PELEȚI DIN RESTURI VEGETALE" .....

<sup>4)</sup> Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare  
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:**

**În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de  
construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :**

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiteră certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

**După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului**

**În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții**

**În situația în care, după emiteră certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.**

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea  
Certificatului de urbanism**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

*Conducătorul autorității  
Administrației publice emitente*\*\*\*\*),

.....  
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

*Secretar general / Secretar,*

.....  
(numele, prenumele și semnătura)

*Arhitect-șef* \*\*\*\*\*)

.....  
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității : .....

Achitat taxa de : ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă

\*) Se completează, după caz:

- Consiliului județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului .... al Municipiului București;
- Primăria Municipiului .....
- Primăria Orașului .....
- Primăria Comunei .....

\*\*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

\*\*\*) Se completează, după caz :

- președintele Consiliului județean
- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului .... al municipiului București
- primar.

\*\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.

### Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului: Infiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale.

II. Titular:

– numele; ROTARU RADU STEFAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA

– adresa poștală; Comuna Balta, sat Costesti Judet Mehedinti, CP 227030

– numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; 0770332650;0774696591;0741249960 , rotaruradustefanpfa@gmail.com

– numele persoanelor de contact: VASILICA Anisoara

• director/manager/administrator; ROTARU Radu Stefan

• responsabil pentru protecția mediului. Nu este cazul

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Proiectul beneficiaza de finantare AFIR SubMasura 6.2 Sprijin pentru înființarea de activități neagricole în zone rurale si consta in executia unei hale de productie cu platforma de depozitare, ambele avand dimensiunile in plan de 18.70 x 4.70 m, si achizitionarea liniei de producere brichete fan din resturi vegetale.

Conform PNDR aprobat de CE, prin Fișa submăsurii 6.2 unul dintre Principile în ceea ce privește stabilirea de criterii de selecție a fost :

• Principiul prioritizării planurilor de afaceri care vizează acțiuni de protecția mediului;

Prin Ghidul Solicitantului s-a stabilit ca „În cazul activității aferente codului CAEN 1629- Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite, se va acorda punctajul aferent CS.5.1 Principiul prioritizării planurilor de afaceri care vizează acțiuni de protecția mediului și pentru activitățile care propun producție de bușteni și peleți din resturi vegetale, inclusiv paie” se vor acorda puncte suplimentare, astfel s-a acordat maxim de punctaj pentru aceste afaceri, activitatea fiind considerata o activitate care vizează protecția mediului, eliminind deseuri vegetale prin prelucrare ecologica.

Constructia cu functiunea de linie de productie brichete/peleti din resturi vegetale are urmatoarele date tehnice, conform Memoriu de Arhitectura intocmit de arh. Daniel Georgescu:

Situatia existenta Sc=60.99 mp

Sd=121.98 mp

## Situatia propusa

$$S_c = 60.99 \text{ (locuinta)} + 57.90 \text{ m p(atelier)} + 28.20 \text{ mp (platforma depozitare acoperita)} = 148.89 \text{ mp}$$

$$S_d = 148.89 \text{ mp} + 60.99 \text{ mp} = 209.98 \text{ mp}$$

Constructia P propus a fi construit are urmatoarele caracteristici:

* dimensiuni în plan: maximale	18.70 x 4.70 m
* suprafața construită	$S_c = 87.89 \text{ mp}$
* suprafața desfasurată	$S_d = 87.89 \text{ mp}$
* suprafața utilă	$S_u = 73.26 \text{ mp}$
* înălțime streășină	$H_c = 4.10 \text{ m}$
* înălțime maximă construcție	$H_{\text{max}} = 5.75 \text{ m}$

Constructie va fi compusă din :

* - Parter	
- depozit materie prima	$S = 26.10 \text{ mp}$
- atelier peleti si brichete	$S = 41.52 \text{ mp}$
- vestiar	$S = 2.64 \text{ mp}$
- dus	$S = 1.50 \text{ mp}$
- wc personal	$S = 1.50 \text{ mp}$
Suprafată utilă parter	$S_u = 73.26 \text{ mp}$

Materia prima va fi preluata din depozit si introdusa in atelierul de peleti si brichete.

In atelier va exista un toculator care dupa ce macina (marunteste) materia prima luata din depozit o va duce la presa iar in cele din urma la masina de ambalat de unde sacii vor fi scosi pe platforma betonata acoperita.

In curtea proprietatii exista o locuinta P+1 , in care a fost amenajat un birou pentru evidenta PFA-ului –contabilizarea actelor intrari-iesiri de la Atelierul de productie. Totodata exista un put forat , bazin etans vidanjabil , imprejmuire teren existenta. Constructia are ca infrastructura – fundatie continua din beton armat, prevazuta la partea superioara a elevatiei cu centuri din beton armat ( ba). Structura este mixta , zidarie portanta din caramida arsa cu samburi de ba si cadre din ba , stalpi si grinzi din beton. Planseul peste parter se va realiza din grinzi de lemn. Acoperisul se va realiza tip sarpanta pe scaune din lemn ecarisat de rasinoase , iar invelitoarea din tabla Lindab.

Timplaria – se va realiza din PVC cu geam termopan .

Pardoseli –reci din ciment sclivisit si gresie , dupa functiunea incaperilor respective prezentate in planurile de nivel ale fiecarei constructii.

Finisaje interioare – se vor realiza tencuieli obisnuite, glet de var. Peste gletul de var se vor realiza zugraveli cu vopsea lavabila, placaje din faianta in wc , dus si vestiar.

Finisaje exterioare – se vor realiza tencuieli exterioare cu tencuiala decorativa de culoare alba

b) justificarea necesității proiectului;

Investiția constă în înființarea și dezvoltarea unei baze noi de producție de peleti si brichete, prin reciclarea deșeurilor provenite din activitatea agricolă (fan, resturi lemnoase de la copaci si arbusti, paie, coceni de porumb, tulpini de rapiță, vrejuri de fasole etc.) din localitate si regiune.

Producția de peleti si brichete oferă posibilitatea de a utiliza produsele din deșeurile rezultate din domeniul agricol și forestier. În acest scop voi achiziționa o linie completă de peleti si brichete. Oportunitatea afacerii rezida in prelucrarea resurselor locale naturale existente, si anume, vegetatia spontana foarte bogata in fibre si masa lemnoasa ca urmare a conditiilor geografice locale.

Comuna Balta in care avem ferma si in care vrem sa amplasam linia de peleti si brichete este localizată în partea de sud-vest a țării, în Podișul Mehedinți, la circa 40–45 km de Drobeta Turnu Severin și 25 km de localitatea Baia de Aramă. Relieful de munte este specific Munților Mehedinți, cu altitudini ce nu depășesc 1.300 m. Relieful de deal are caracteristici specifice morfologiei Podișului Mehedinți, cu aspect de relief fragmentat, si cu prezența peșterilor. Clima este de tip temperat continentală cu influențe submediteraneene cu o durată medie anuală de strălucire de 1500-1800 ore. Temperatura medie a lunii ianuarie este de -3 °C, spre deosebire de a lunii iulie, când temperaturile ajung până la 18°-20 °C. Precipitațiile anuale medii ajung la 1 000-1 200 mm, iar durata cu zăpadă este de 70-80 zile în podiș și 100 zile la munte.

Vegetația se remarcă printr-o mare varietate floristică, ca urmare a poziției județului Mehedinți în partea de sud-vest a țării, la contactul cu extremitatea nordică a Peninsulei Balcanice. Dealurile sunt pline de pruni (soiuri obișnuite), meri, peri, cireși, gutui, nuci, viță de vie. În lungul văilor unde se observă “patria pădurilor de fag”, stejar, gorun, frasin, tei, salcâm, paltin, iar pe malul apei: răchită, salcă, arini și plop. Suprafața comunei este de 125,55 km<sup>2</sup>, ( 12555 ha), din care Extravilan: 12411 ha acoperiti cu vegetatie abundenta.

Comuna Balta este alcatuita in prezent din 6 sate ( satul Nevățu nu mai are locuitori), iar in satul Costesti, Cod SIRUTA 110483, unde vreau sa amplasez hala traiesc in prezent 173 de oameni, conform 1.22. Populatia rezidenta pe sexe, judete,municipii,orase, comune si sate, la 1 decembrie 2021. Pentru Nr. locuințe, sau de Gospodării existente in sat nu sunt publicate date, estimez la circa 100 .

Activitățile specifice zonei sunt Agricultura si Zootehnia, in ultimii ani insa s-au dezvoltat citeva pensiuni agroturistice, atit in comuna cit si in comunele limitrofe. Aceste

pensiuni au sisteme de incalzire centralizate si au nevoie de peleti si brichete pentru incalzire.

Pe de alta parte, deseurile rezultate din curatirea terenurilor agricole ( livezi, pasuni, arabil) trebuiesc eliminate iar aceasta necesitate poate fi valorificata economic, in lipsa alternativei de a le transforma intr-un produs superior ( peleti , brichete), eliminarea lor producind costuri negative si poluare.

Bricheta din paie poate înlocui cu succes cărbunele, cocs-ul, lemnul sau gazele naturale. În mod special, folosirea pentru încălzire a brichetelor de către populație reduce costul cu 50% față de folosirea lemnului. Se obține o astfel de eficiență din diferența de densitate și putere calorică între brichete și lemn (1100-1400 kg/mc la brichete față de 680-740 kg/mc lemn uscat), precum și din modul de ardere a acestora și anume brichetele ard moșnit o mare perioadă de timp, măbind astfel eficiența energetică a sobelor față de lemne care ard cu foc deschis și în timp scurt. Mai mult, aceste produse se pot utiliza fără a modifica sobele sau centralele termice care funcționează cu combustibil solid. Acest produs se adresează atât consumului casnic, cât și celui industrial. Bricheta reprezintă un produs inovativ de încălzire mai ales din perspectiva faptului că are un volum redus, dar o putere calorică mare.

Densitatea brichetei este mult mai mare decât cea a lemnului. Porozitatea este foarte scăzută și prin urmare flacăra produsă în timpul arderii e mai densă decât cea produsă la arderea lemnului.

Brichetele au o capacitate termică excepțională, oferă căldură pe o perioadă de timp mai lungă (față de lemn) și mențin temperatura ridicată în interiorul focarului din cazan, permițând o ardere ușoară a brichetelor nou introduse. Astfel, principalele avantaje care rezultă din utilizarea produsului sunt:

- caracteristici fizice superioare față de alte produse utilizate pentru încălzire: densitate, omogenitate;
- micșorarea volumului de stocare 12:1 (față de lemn);
- arderea cu o putere calorică mult mai ridicată în comparație cu lemnul (cu 38-60% putere calorică mai mare față de lemnul de foc);
- creșterea volumului densității de energie în raport cu consumul de material;
- îmbunătățirea și protejarea performanțelor cazanului sau centralei;
- conținutul de cenușă mult mai redusă (0,5%) și cazane mult mai curate;
- ușurință privind manipularea;
- efecte pozitive asupra mediului înconjurător (ecologice 100%);
- nu conțin aditivi sau linați chimici.

Avantajele folosirii brichetelor de paie:

- Brichetele de paie reprezinta un combustibil ieftin si eficient.
- Un mod de incalzire ecologic.



- Autonomie pana la 48 de ore la anumite centrale pe lemne .
- Cenusa rezultata in urma arderii poate fi folosita pe post de ingrasamant.
- Te ajuta sa reduci cheltuielile pentru incalzire.
- In Romania gasim materie prima din belsug pentru realizarea brichetelor din paie.
- Atunci cand sunt depozitate corect isi pastreaza proprietatile pe termen nedeterminat.
- Uniunea Europeana incurajeaza folosirea brichetelor de paie.

România are un potențial mare de biomasă, provenind din deșeuri agricole (60%) și forestiere (20%), așa cum rezultă din Studiul ICEMENERG SA privind evaluarea potențialului energetic actual al surselor regenerabile de energie în România, potențialul energetic tehnic al biomasei este de cca. 518.400 TJ. Biomasa constituie pentru România, o sursă regenerabilă de energie, promițătoare, atât din punct de vedere al potențialului, cât și din punct de vedere al posibilităților de utilizare. Județul Dolj se află printre județele cu cel mai ridicat potențial energetic disponibil provenind din biomasă, respectiv: 97,64%, la fel se prezintă situația și în celelalte județele ale Regiunii SV Oltenia: Olt (97,94%), Mehedinți (92,28%) și Gorj (90,97%) - provenită din sectorul vegetal și Vâlcea (88,38%) - rezultată în urma prelucrării lemnului, în special.

c) valoarea investiției; 42.000 eur, respectiv 207879 lei la curs ecb din 01.01.2023, 4.9495 lei/eur

d) perioada de implementare propusă; Contractul de finantare a fost semnat in 29.05.2023 si are termen de finalizare septembrie 2025. Presupune realizarea constructiei, racordarea la curent electric trifazic, achizitioarea si punerea in functiune a instalatiei , producerea brichetelor, comercializarea si depunerea cererii de plata finala.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Plan de încadrare in PUG a 01; plan de situație A02; Extras de plan cadastral

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

– profilul și capacitățile de producție;

Activitatea desfasurata propusa este de prelucrare a materialului paios si lemnos. Capacitatea de productie se estimeaza a fi 250 kg/h, respectiv 1000 kg/zi. In prezent terenul pe care se propune infiintarea unei linii de productie brichete si peleti din resturi vegetale este situat in intravilanul satului Costesti, conform C.U. nr. 3 din 11.05.2023 avand utilizarea curti/constructii.

Incinta este imprejmuita partial cu gard metalic.

\* - REGIM TEHNIC :

Suprafața teren

S=2828.00mp

- Indici de control privind modul de utilizare al terenului :

\*actual POT = 2.15 % CUT = 0.04313

\*propus: POT = 5.26% CUT = 0.07418

\* – VECINĂTAȚI :

Terenul se învecinează :

- la nord : - DANCIU Constantin - 63.90 m

- la sud : - DRAGU Nicolae – 30.81 m si ZOICAN Ghe .-44.31 m

- la vest : DRAGU Marioara – 50.78 m

- la est : DC 49 – 42.78 m

Construcția este amplasată conform planurilor de situație anexate la prezenta documentație.

\* - DESCRIEREA OBIECTIVULUI :

Prin prezenta documentatie se propune o constructie cu functiunea de linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale.

Situatia existenta  $S_c = 60.99$  mp

$S_d = 121.98$  mp

Situatia propusa

$S_c = 60.99$  (locuinta) +  $57.90$  mp (atelier) +  $28.20$  mp (platforma depozitare acoperita) =  $148.89$  mp

$S_d = 148.89$  mp +  $60.99$  mp =  $209.98$  mp

Constructia P propus a fi construit are urmatoarele caracteristici:

\* dimensiuni în plan: maximale 18.70 x 4.70 m

\* suprafața construită  $S_c = 87.89$  mp

\* suprafața desfășurată  $S_d = 87.89$  mp

\* suprafața utilă  $S_u = 73.26$  mp

\* înălțime streșină  $H_c = 4.10$  m

\* înălțime maximă construcție  $H_{max} = 5.75$  m

Constructia va fi compusă din :

\* - Parter

- depozit materie prima  $S = 26.10$  mp

- atelier peleti si brichete  $S = 41.52$  mp

- vestiar  $S = 2.64$  mp

- dus  $S = 1.50$  mp

- wc personal  $S = 1.50$  mp

Suprafață utilă parter

Su = 73.26 mp

Materia prima va fi preluată din depozit și introdusă în atelierul de peleti și brichete. În atelier va exista un tocător care după ce macină (marunteste) materia prima luată din depozit o duce la presa iar în cele din urmă la mașina de ambalat de unde sacii vor fi scoși pe platforma betonată acoperită.

În curtea proprietății există o locuință P+1, în care a fost amenajat un birou pentru evidența PFA-ului –contabilizarea actelor intrări-iesiri de la Atelierul de producție.

Totodată există un put forat din care se scoate apă cu o pompă electrică submersibilă, bazin etans vidanjabil, împreună cu teren existentă.

Construcția are ca infrastructură –fundatie continuă din beton armat, prevăzută la partea superioară a elevației cu centuri din beton armat. Structura este mixtă, zidărie portantă din cărămidă arsă cu samburi de ba și cadre din ba, stalpi și grinzi din beton. Planșeul peste parter se va realiza din grinzi de lemn. Acoperișul se va realiza tip sarpanta pe scaune din lemn ecarisat de rasinoase, iar învelitoarea din tablă Lindab.

Timplăria – se va realiza din PVC cu geam termopan.

Pardoseli –reci din ciment sclivisit și gresie, după funcțiunea încăperilor respective prezentate în planurile de nivel ale fiecărei construcții.

Finisaje interioare – se vor realiza tencuieli obișnuite, glet de var. Peste gletul de var se vor realiza zugrăveli cu vopsea lavabilă, plăcaje din faianță în wc, dus și vestiar.

Finisaje exterioare – se vor realiza tencuieli exterioare cu tencuială decorativă de culoare albă

Accesul în incintă se va face din DC 49 care este asfaltat, sat Costești, comuna Balta.

Materialele de construcție se vor putea depozita preambalate și în incinta proprietății în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei existente sub terasa casei.

Planuri prezentate: Plan parter A03; Plan învelitoare A04; Secțiune A-A A05; Fatada principală A06; Fatada laterală stângă A 07; Fatada posterioară A 08; Fatada laterală dreaptă A09; Plan fundației R01; Detalii armare R02,03,04, Instalații electrice E01; Instalații sanitare S01,02

– descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu există în prezent

– descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Linia de brichete și peleti cu capacitate maximă 250 kg/h compusă din va fi compusă din următoarele elemente, caracteristicile tehnice ale subcomponentelor fiind orientative deoarece nu am achiziționat încă instalația :

-tocător resturi vegetale, motor max 7,5 kW;

- presa brichete, motor max 15 kW;
- cantar cu platforma electronica max 150 Kg;
- masina lipit saci, gura lipire max 60 cm;
- snec alimentare, lungime max 2 m;
- banc impachetare, capacitate max 1 T.

Caracteristica tehnica relevanta a instalatiei este capacitate maxima 250 kg/h, fiind suficienta pentru o fabrica de capacitate mica spre medie, asa cum este cea preconizata prin prezentul proiect. Capacitatea de productie estimata este de cca. 5 t brichete /lună.

Capacitatea de productie este sezoniera, cosirea fiind o activitate obligatorie pentru întreținerea pajiștilor si cuprinde, printre altele, distrugerea vegetației arbustifere nevaloroase, si combaterea buruienilor, activitate sezoniera desfasurata in lunile iunie-septembrie care are ca rezultat pe suprafata ce o detin, 30 t de material vegetal. Corelat cu capacitatea instalatiei, acest material va fi prelucrat in 30 de zile de lucru, asadar instalatia va prelucra materia prima proprie , in medie, 2 luni/an prelucraind 1t materie prima/zi, avind in vedere si celelalte activitati complementare productiei 9 in programul de lucru de 8 h/zi estmarea de functionare a instalatiei este de 4 h).

Produsul va fi brichete din resturi vegetale, fan, paie. Prin tocarea si presarea fan, a paielor de cereale sau a cocenilor de porumb in dispozitive speciale, fara adaos de adeziv, obtinem brichete din paie.

Societatea mea are in administrare peste 9,79 de hectare de fanete si teren arabil si nu detin animale , in prezent fanul il vand detinatorilor de animale. Nu detin utilaje agricole, cosesc fanul contra cost cu cositoare autopurtata mica sau cu cositoarea manuala .

Brichetele servesc ca bio-combustibil universal pentru încălzirea caselor, fermelor, serelor cat si a altor obiective industriale sau rezidentiale. Reducerea emisiilor poluante este unul dintre obiectivele principale ale politicii internationale privind protectia mediului. Brichetele de paie sunt un bio-combustibil nepoluant realizat din resurse regenerabile, de aceea productia de brichete de paie este incurajata de Uniunea Europeana. Brichetele de paie nu polueaza prin arderea lor si sunt neutre din punctul de vedere al gazelor de sera. Paiele cresc in fiecare an si nu afecteaza productia de alimente, in schimb unui copac ii este necesar peste 20 de ani sa ajunga la maturitatea de taiere.

Brichetele din resturi vegetale inlocuiesc cu succes lemnul, brichetele din rumegus sau carbune si sunt ideale pentru utilizarea in centrale termice, sobe de teracota, cazane, cuptoare etc.

Brichetele au o putere calorica de 4,000 kcal/kg si degaja caldura de 4,652 kW pe ora. Brichetele sunt cilindrice, cu grosimea cuprinsa intre 6 si 6,5 cm si o lungime de 30-35 cm. Cateva caracteristici ale lor sunt:

#### Eficienta calorica

1 tona de brichete de paie este similara din punct de vedere al caldurii degajate cu 2 tone de lemne de esenta tare sau 3 metri cubi de lemn sau 5 metri ster.

#### 2. Usor de folosit

Forma standardizata a brichetelor de paie le face usor de folosit in centralele termice pe lemne, cu sistem automatizat sau fara. Sunt comod de folosit in sobe de teracota, cazane, cuptoare etc.

#### 3. Usor de depozitat

Pastrarea si depozitarea brichetelor de paie se poate face pe termen nelimitat. Trebuie scurte de umezeala iar surplusul de peste iarna se poate folosi si in iarna urmatoare.

#### 4. Ecologice in exploatare

Brichetele de paie au jumatate din puterea calorica a petrolului si elimina de 2 ori mai multa caldura in comparatie cu lemnele de esenta tare. Toate acestea cu o cantitate minima de fum si de bioxid. In plus, cenusa rezultata in urma arderii se poate folosi cu succes ca ingrasamant in gradinile de legume, in livezi etc.

Materia prima ce va fi folosita va proveni in cea mai mare parte din resturi vegetale produse atat in ferma mea cit si in exploatatiiile sau terenurile vecine

In continuare voi descrie succint cuprinsul fiecarei faze de productie, dupa cum urmeaza :

##### 1. Pregatirea materialelor

Pregatirea materialelor pleaca de la conceptul de baza ca in fluxul tehnologic de fabricatie brichete se utilizeaza materialul numai sub forma de pala/tocat .

Pentru transformarea in rumegus a materialelor, care se gasesc sub diferite forme, ca de exemplu, deseuri de lemn rezultate din fabricatia cherestelei sau fabricatia mobilei cu elemente masive, resturile ramase de la exploatarile forestiere, busteni, crengi, cioate, frunze, sau resturi de la culturile agricole, etc.

Aceasta operatiune se realizeaza de tocatore ( cu disc sau cu tambur, mobile sau stationare, precum si morile cu ciocane specifice pentru macinarea materialelor umede), in vederea obtinerii granulatiei necesare pentru utilizarea materialelor in fluxul de fabricatie.

De asemenea tot in operatia de pregatire a materialelor este inclusa si sortarea care este o operatie foarte importanta pentru materialele granulare lemnoase ce se gasesc in tara noastra , ca rezultat al proceselor tehnologice de prelucrare a masei lemnoase.

Instalatia pe care mi-am propus sa o cumpar este prevazuta cu tocator cu ciocanele, tocator de crengi si resturi vegetale.

Transportul: Transportul materialelor pregatite pe fluxul tehnologic se realizeaza cu diferite sisteme functie de starea materialelor pe flux precum si de capacitatea liniei de fabricatie. Exista diferite sisteme de transportoare mecanice, cu racleti, cupe sau benzi, transportoare pneumatice sau sisteme de transport prin vibratie.

Instalatia pe care mi-am propus sa o cumpar este prevazuta cu transport pe banda.

Stocarea: Stocarea reprezinta o faza importanta in orice flux tehnologic pentru corelarea functionarii in mod continuu a diferitelor echipamente tehnologice. Exista diferite solutii de stocare verticale sau orizontale cu diferite sisteme de extractie si dozare a materialelor depozitate.

Instalatia pe care mi-am propus sa o cumpar este prevazuta cu buncar cu capacitatea de max 1000 kg.

Brichetarea se realizeaza prin presare intr-un cilindru cu ajutorul unui piston sau snec ce poate fi actionat hidraulic sau mecanic de unde rezulta si denumirea de brichetare hidraulica sau mecanica. In general masinile de brichetat nu necesita pentru functionare sisteme special de macinare a materiei prime si se poate utiliza rumegusul cu granulatia existenta. Presa de prichete are capacitatea maxima de 250 kg/h si motor de 15 Kw.

Ambalarea: Ambalarea produsului finit – bricheta/pellet – se realizeaza in saci de plastic cu greutatea incepand de la 10 – 15 kg si pana la 25 kg in functie de necesitate. De asemenea se mai utilizeaza si amblarea in saci mari din material special cu greutatea de 500 – 1000 kg pentru uzul industrial al acestor combustibili.

Masinile de ambalat in pungii de plastic si sisteme de sigilare a pungilor pot fi semiautomata cat si in variant complet automatizata cu roboti de preluare si pozitionare pe paleti a sacilor cu pelet.

Masina de ambalat si lipit saci pe care mi-am propus sa o cumpar are are gura de lipire 60 cm si se alimenteaza la 220 V.

Depozitarea si distribuirea combustibilului ecologic 'bricheta/pelet': Depozitarea este operatia necesara in special pentru clientul final, inainte ca peletul sa fie utilizat pentru alimentarea centralelor termice respective. Exista diferite sisteme de depozitare functie de exigentele clientului.

Depozitarea produselor se va face in sediul firmei in spatiu inchis.

Consumatorul final: Consumatorul final este reprezentat de utilizatorul de centrale termice pentru productia de apa calda sau de aer cald.

– materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materia prima utilizata va fi, preponderent, fanul cosit de pe terenurile fermei. Suplimentar dar cu o pondere mult mai mica, resturi de crengi sau de arbusti rezultati din

curatirea terenului. Materia prima va fi tocata in toculator electric, transportata in presa si apoi ambalat produsul in saci de folie.

In incinta curtii se va amenaja drum de acces betonat si platforma betonata pentru depozitarea materiei prime. Sacii cu brichete vor fi tinuti in hala pina la livrare.

Instalatia se alimenteaza cu curent electric trifazic ( 380 V) , in vederea racordarii viitoarei hale la acest amplasament am solicitat CEZ Drobeta Turnu Severin aviz de amplasament si am primit in 23.05.2023 avizul lor de principiu, in apropiere fiind pozitionat transformatorul pentru 380 V. Distanța de la stîlpul electric existent pe marginea drumului pina la limita proprietatii este de 10 m conform Avizul de amplasament CEZ 060055512430/ 23.05.2023.

In procesul de productie nu se folosesc combustibili, iar cosirea fanului se realizeaza cu echipamente/tractoare alimentate cu motorina sau benzina dar cosirea are loc in extravilan unde sunt amplasate fanetele, nu in incinta.

– racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

In zona exista curent electric trifazat, la 10 m de limita proprietatii conform Avizul de amplasament CEZ 060055512430/ 23.05.2023. Apa curenta provine din put existent iar pentru apa menajera exista fosa septica vidanjabila.

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Amplasamentul este in curtea casei, iar ca rezultat al executarii lucrarilor pot ramine volume de pamint rezultate din excavatie, material pietros si resturi de caramida/bca. Pamintul in surplus va fi nivelat iar resturile de materiale solide ( pietris sau elemente de de zidarie) se vor folosi pe amplasament la realizarea unor terasari , terenul natural al curtii prezentand denivelari si pante.

Materialele reciclabile ( resturi de fier sau plastic) se vor colecta separat si vor fi date la firma de salubritate cu care Primaria are contract si pentru care platim taxa de gunoi anuala impusa de HCL.

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente; Nu sunt necesare cai de acces noi, in interiorul curtii se va amenaja din materiale naturale ( balast si dale beton) o alee auto de la intrare ( DC 49) pina la linia de separare a casei existente

– resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

în etapa de construcție se vor folosi resurse minerale (nisip, pietriș, balast) și apă, lemn prelucrat ( scandura si dulapi) , toate materialele se vor achizitiona cu factura de la comerciantii existenti in zona; in funcționare resursele naturale folosite sunt deseurile vegetale anuale cosite de pe fanete

– metode folosite în construcție/demolare; Lucrările proiectate nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice si periculoase

Nu este cazul unor demolari, iar constructia se executa astfel:

Saparea mecanizata a fundatiei

Cofraguri din scindura de lemn , armarea grinzi/stilpi din OB si PC , beton fabricat, zidarie manuala, invelitoare realizata manual, montarea de jgheaburi si burlane

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Investiția se va realiza cu respectarea datelor și specificațiilor din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și legislația de mediu în vigoare;

- Se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;

- La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor.

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

Amenajări, dotări și condiții pentru protecția factorilor de mediu:

Protecția calității apelor:

a) În perioada de construcție - nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane;

- indicatorii de calitate a apelor uzate se vor încadra în limitele prevăzute de HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare – NTPA 002;

b) În perioada de funcționare: - indicatorii de calitate a apelor uzate de pe platformă se vor încadra în limitele prevăzute de HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare – NTPA 002;

Protecția aerului:

a) În perioada de construcție

- în etapa de șantier, pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea zilnică a suprafețelor de teren și curățarea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;

- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;

- respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător – în faza de construcție și de funcționare.

b) În perioada de funcționare

- respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

Protecția împotriva zgomotului

a) În perioada de construcție:



- toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevăzute cu amortizoare de zgomot, iar echipamentele fixe vor fi pe cât posibil introduse în incinte izolate acustic;
- toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

b) În perioada de funcționare:

- urmărirea nivelului de zgomot exterior astfel încât să fie respectate prevederile HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, republicată în 2008 și ale STAS 10009-88 privind Limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
- conform prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, art.16: la limita receptorilor protejați, zgomotul datorat activității pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba zgomot Cz 50 în timpul zilei, respectiv 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul nopții.

Protecția solului:

a) În perioada de construcție:

- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător.
- pe perioada execuției lucrărilor se vor lua măsurile necesare pentru:
- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;
- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
- se interzice evacuarea de ape uzate pe teren;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea neutralizării de către firme specializate.
- se vor respecta prevederile Ordinului nr. 756 din 3 noiembrie 1997 privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

b) În perioada de funcționare:

- protecția solului și a subsolului se va realiza prin amenajarea căilor de acces cu dale pentru circulația rutieră și pietonală;
- pentru depozitarea deșeurilor menajere se vor utiliza containere închise amplasate într-o zonă special destinată, pe platformă betonată.

Modul de gospodărire a deșeurilor:

În perioada de construcție

- vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor,

- deșeurile rezultate în urma execuției lucrărilor/funcționării obiectivului se vor depozita selectiv pe categorii de deșeuri în containere speciale și vor fi predate la societăți autorizate în colectare/valorificare/eliminare;

În perioada de funcționare

- deșeurile menajere se vor colecta în europubele amplasate pe platforme betonate și vor fi transportate prin intermediul serviciului de salubritate la un depozit de deșeuri autorizat din punct de vedere al protecției mediului;

- conform HG nr. 856/2002 societatea va avea obligația să țină evidența strictă a cantităților și tipurilor de deșeuri produse, valorificate sau comercializate și circuitul acestora;

- este interzisă abandonarea deșeurilor sau depozitarea în locuri neautorizate; pe durata transportului deșeurile vor fi însoțite de documente din care să rezulte deținătorul, destinatarul, tipul deșeurilor, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea;

-eliminarea/ valorificarea deșeurilor se va face cu societăți autorizate din punct de vedere al protecției mediului specializate.

- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.

– relația cu alte proiecte existente sau planificate; Nu este cazul; Obiectivul propus se află în zona mixtă de locuințe cu dotări complementare și unități de producție/depozitare, se afla la marginea satului, în imediata vecinătate a acestuia aflându-se platforma de colectare gunoi, terenuri libere de construcții și D.C. 49

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; Nu este cazul

– alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); Nu este cazul

– alte autorizații cerute pentru proiect.

Autorizația de funcționare, după punerea în funcțiune a instalației

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu sunt necesare

– planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

– metode folosite în demolare;

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

– alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

V. Descrierea amplasării proiectului:

– distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul

– localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În Planul de management al Geoparcul Platoul Mehedinți se regăsește ca element definit doar Biserica de lemn "Sf. Nicolae" cod MH-2-m-A-10303, sat Costești, comuna Balta în centrul satului, aflata la cca 500 m de amplasamentul proiectului.

– hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

-folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zonele adiacente sunt de zona mixtă de locuințe cu dotări complementare și unități de producție/depozitare, se afla la marginea satului, în imediata vecinătate a acestuia aflându-se platforma de colectare gunoi, terenuri libere de construcții și D.C. 49. Nu există vecini în proximitate, pe latura N casa vecina este nelocuită și se afla la o distanță mai mare de 50 m iar pe latura E casa vecina se afla peste drumul comunal DC 49 și se afla la o distanță mai mare de 50 m.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Informațiile din Planul de management al Geoparcul Platoul Mehedinți postat pe site <https://www.geoparcmehedinti.ro/> sunt următoarele:

„În anvelopa de protecție a Geoparcului Platoul Mehedinți mai sunt cuprinse și o serie de arii naturale protejate de interes național desemnate prin Legea 5 din 2000 de amenajare a teritoriului național – secțiunea a III-a arii protejate ; lista inițială a ariilor naturale protejate de interes național a fost completată prin HG. 2151/2004 (Peștera Izverna).

Ariile naturale protejate în cauză sunt prezentate sintetic, sub forma matricii de mai jos:

Denumire	Suprafață	Categorie
	(ha)	IUCN
595 Peștera Epuran	1	III
596 Izvorul și stâncăriile de la Camăna	25	IV
600 Pădurea de liliac Ponoarele	20	IV
601 Tufărișurile mediteraneene de la Izverna	10	IV
602 Vârful lui Stan (partajat cu teritoriul PN Domogled – Valea Cernei)	120	IV
604 Pădurea Borovăț	30	IV
606 Pădurea Drăghiceanu	60	IV
613 Complexul carstic Ponoarele	100	III
614 Pereții calcaroși de la Izvoarele Cosuștei	60	IV

615 Cheile Coșuștei	50	IV
616 Cornetul Babelor și Cerboanei	40	IV
617 Cornetul Piatra Incălecată	12	IV
618 Cheile Topolniței și Peștera Topolniței	60	III
619 Cornetul Bălții	30	IV
620 Cornetul Băii și Valea Mănăstirii	40	IV
623 Tufărișurile mediteraneene Cornetul Obârșia-Cloșani	60	IV
37 Peștera Izverna	2	IV

Nr. Crt.	Propuneri noi de zone de protecție integrală	Suprafață (ha)
1	Propunere Mlaștina de la Obârșia Cloșani	3,52
2	Propunere Gornovița - Balta	126,90
3	Propunere Mlaștina Busești	3,51
4	Propunere Complexul carstic de la Ponoarele	89,74
5	Propunere Valea Topolova	20,33

În urma studiilor de teren, finalizate în anul 2008 de către colectivul Muzeului Național de Istorie Naturală "Grigore Antipa", au mai fost propuse 6 perimetre spre a fi protejate în baza categoriei IV IUCN, după cum urmează:

- Pajiștile umede dintre Cireșu și Jupânești;
- Arinișul de la Jupânești;
- Zona umedă Balta din prelungirea Cornetului Babelor și Cerboanei;
- Giurgiani – Pietrele Albe;
- Pădurile de gorun de pe Valea Bahnei;
- Cheile Topolniței – Schitul Topolniței;

**In lipsa unor elemente de documentare, dar și în urma consultărilor avute cu reprezentanții comunităților locale, în această etapă propunerile de desemnare a unor perimetre de protecție, au fost amânate urmând ca acestea să facă obiectivul unor proceduri distincte, în baza unor documentări și a unor fundamentării de realizat pe termen lung. Pentru aceste perimetre documentația nu a urmat întreg parcursul administrativ de declarare, lipsind de asemenea o reprezentare cartografică și o evaluare a suprafeței..... Pe lângă promovarea activităților tradiționale, sunt avute în vedere promovarea turismului dar și utilizarea responsabilă a unor resurse prin promovarea tehnologiilor novatoare. “.**

Nu se regăsește în acest plan satul Costești, ca urmare nu putem exprima o opinie.

- arealele sensibile;
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Prima variantă de amplasament luată în calcul a fost o parcelă de teren de 0.56 ha extravilan cu funcțiunea de fanete aflată pe lunca Baltii și care îi aparține în suprafață. Deoarece amplasarea în extravilan presupune scoaterea din circuit agricol și nu există rețeaua de curent trifazic la acea poziție, am decis să fac investiția în curtea casei.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

– sursele de zgomot și de vibrații; Nu se produc vibrații iar zgomotul produs este sub limitele admise;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

- în perioada de exploatare obiectivul nu produce emisii poluante sau zgomot peste limitele admise; linia de productie foloseste curent electric si are prevazute filtre pentru retinere praf

d) protecția împotriva radiațiilor: Nu este cazul, nu se produc

– sursele de radiații;

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului:

– sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

- în perioada de construcție: local, în zona de lucru, zgomot, vibrații, pulberi, noxe de la gazele de eșapament generate de utilajele și mijloacele de transport folosite în perioada de realizare a proiectului.

- în perioada de exploatare obiectivul nu produce emisii poluante sau zgomot peste limitele admise;

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

– identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate așezările umane, obiective de interes public, istoric sau cultural. Se respecta distantele de siguranta fata de zonele locuinte conf. Ord. M.S. 119/2014.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

– lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

– programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

– planul de gestionare a deșeurilor;

-în faza de construcție: deșeuri menajere, deșeuri din construcții.

-la funcționare: deșeuri menajere, deșeuri de materiale plastice, deșeuri de hârtie și carton, deșeuri de sticlă.

Deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității de construire vor fi clasificate și codificate potrivit prevederilor art. 7, Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, incluse în evidența deșeurilor și valorificate/eliminate conform prevederilor legale.

Deșeurile rezultate în perioada construcției precum și în perioada de funcționare, vor fi stocate separat, pe categorii, în containere adecvate, amplasate în spații special amenajate, în condiții care să garanteze reducerea riscului pentru sănătatea umană și deteriorarea calității mediului.

Valorificarea/eliminarea deșeurilor se va face prin intermediul operatorilor economici autorizați, în baza contractelor încheiate.

Deșeurile din construcții periculoase și nepericuloase care corespund codurilor de deșeurii prevăzute la categoria 17, în Decizia Comisiei 955/2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului, vor fi stocate în locuri special amenajate, dotate corespunzător și valorificate/eliminate conform prevederilor legale în vigoare.

Transportul deșeurilor va fi efectuat cu mijloace auto ale societăților contractante care trebuie să fie adecvate naturii deșeurilor transportate astfel încât să fie respectate normele privind sănătatea populației și a protecției mediului înconjurător precum și prevederile H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

Se va evita formarea de stocuri de deșeurii care urmează să fie valorificate/eliminate care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care să prezinte riscuri asupra sănătății populației;

Abandonarea deșeurilor este interzisă; ca urmare vom asigura colectarea separată, cum de altfel o facem și pentru gospodărie.

Stocarea temporară a deșeurilor rezultate se va face astfel încât să nu fie blocate căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale;

Conform Legea 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, art.17:

(3) Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construcție și/sau desființări au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, până la 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeurii nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.

Deșeurile menajere vor fi depozitate selectiv, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectari în pubele destinate fiecărui tip de

deșeu în parte. Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

Pubelele în care se vor depozita selectiv deseurile vor fi amplasate pe o platformă betonată în suprafața de 9.0 mp, împrejmuită cu gard de sarmă; în pardoseala platformei betonate va exista un sifon de scurgere care va colecta eventualele scurgeri provenite de la deseurile menajere, dar și a apelor pluviale, sifon de scurgere racordat la bazinul etans vidanjabil cu separator de hidrocarburi de 5 mc, aflat pe terenul proprietate privată al ROTARU RADU STEFAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA.

În urma procesului de producție nu vor rezulta deseuri, iar eventualele rebuturi vor fi reintroduse în linia de fabricație și vor fi folosite la producerea agentului termic necesar încălzirii halei, cu ajutorul unei termoseminei pe combustibil solid de H 22 kw, ce va fi montată în colțul spațiului numit atelier.

#### **DESEURI REZULTATE DIN CONSTRUCTIE, ÎN TIMPUL REALIZĂRII PROIECTULUI:**

17 DESEURI DIN CONSTRUCTII SI DEMOLARI (INCLUSIV PAMÂNT EXCAVAT DIN AMPLASAMENTE CONTAMINATE

17 01 01 beton-5.0 kg- (provenite de la turnarea fundație, centuri, placă)

17 02 03 materiale plastice -1.0 kg - (provenite din materialele folosite la instalația sanitară)

17 04 05 fier și oțel - 5.0 kg (provenite de la structura)

17 05 04 pământ și pietre – 100 kg (provenite de la saparea fundației, ce va fi folosit la umpluturi)

15 DESEURI DE AMBALAJE; MATERIALE ABSORBANTE, MATERIALE DE LUSTRIRE, FILTRANTE SI ÎMBRĂCĂMINTE DE PROTECȚIE, NESPECIFICATE ÎN ALTA PARTE

15 01 01 ambalaje de hârtie și carton -5.0 kg

15 01 02 ambalaje de materiale plastic - 4.0 kg

#### **DESEURI REZULTATE ÎN TIMPUL FUNCȚIONĂRII:**

02 DEȘEURI DIN AGRICULTURA, HORTICULTURA, ACVACULTURA, SILVICULTURA, VÂNĂTOARE ȘI PESCUIT, DE LA PREPARAREA ȘI PROCESAREA ALIMENTELOR

NU ESTE CAZUL

15 DEȘEURI DE AMBALAJE; MATERIALE ABSORBANTE, MATERIALE DE LUSTRIRE, FILTRANTE ȘI ÎMBRĂCĂMINTE DE PROTECȚIE, NESPECIFICATE ÎN ALTĂ PARTE

15 01 01 ambalaje de hârtie și carton - 5.0 kg/lună



15 01 02 ambalaje de materiale plastic – 2.0 kg/luna

20 DESEURI MUNICIPALE SI ASIMILABILE DIN COMERT, INDUSTRIE, INSTITUTII, INCLUSIV FRACTIUNI COLECTATE SEPARAT

20 01 01 hârtie si carton- 4.0 kg/luna

20 01 02 sticla-1.0 kg/luna

20 01 39 materiale plastice – 2.0 kg/luna

20 03 01 deseuri municipale amestecate-10.0 kg/luna

-programul de prevenire si reducere a cantităților de deseuri generate;

-planul de gestionare a deeurilor

#### ***a. In faza de executie***

Deseurile rezultate din procesul de construire sunt:

- pamant si pietre din excavatii care vor fi folosite la umplutura elevatiei, pentru aducerea pardoselii la cota  $\pm 0,00$

- material lemnos care va fi introdus in circuitul de productie

- ambalaje: carton, plastic, hartie

Principalele deșeuri generate în perioada de construcție sunt materiale rezultate din decopertari, din săpături si din procesul de constructie propriu zis.

Pamantul rezultat din excavatii se va depozita in interiorul amplasamentului in gramezi proportionate fiind reutilizat la umpluri si nivelarea incintei. Se vor lua toate masurile pentru a nu se genera particule de praf in atmosfera, mai exact gramezile de pamant vor fi udate periodic.

Deșeurile - vor fi depozitate în pubele/containere metalice amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe bază de contract ).

Se va evita formarea de stocuri de deseuri care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezinta riscuri de incendiu fata de vecinatati.

#### ***b. In faza de functionare***

In urma activitatii rezulta urmatoarele deseuri:

- deseuri menajere;

Deșeurile menajere vor fi depozitate selectiv, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectari în pubele destinate fiecărui tip de

deșeu în parte. Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

Pubelele în care se vor depozita selectiv deseurile vor fi amplasate pe o platformă betonată în suprafața de 9.0 mp, împrejmuită cu gard de sarmă; în pardoseala platformei betonate va exista un sifon de scurgere care va colecta eventualele scurgeri provenite de la deseurile menajere, dar și a apelor pluviale, sifon de scurgere racordat la bazinul etans vidanjabil cu separator de hidrocarburi de 5 mc, amplasat pe terenul proprietate privată.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

– substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

– modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

- Lucrările proiectate nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase. Nici în exploatare nu sunt folosite asemenea substanțe.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

– impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); nu este cazul;

– magnitudinea și complexitatea impactului; – impact minim asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrările de construcție, utilaje, mijloacele de transport și organizarea de șantier;

– probabilitatea impactului; – redusă; în perioada de funcționare nu vor fi generate emisii, deșeurile sau poluare fonică peste limitele admise

– durata, frecvența și reversibilitatea impactului; impact redus, pe perioada de execuție/funcționare a proiectului și cu caracter temporar, pe perioada lucrărilor de construcție

– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; nu sunt necesare, investiția nu are impact semnificativ asupra mediului nici în execuție nici în exploatare; atât în execuție cât și în exploatare se vor respecta cerințele legale privind condițiile de poluare

– natura transfrontalieră a impactului. nu este cazul;

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

In capitolul VI sunt precizate măsurile care trebuie luate pentru a elimina riscul poluării mediului, în faza de execuție a construcției.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Proiectul propus nu este în interdependență cu alte planuri/programe/strategii.

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul propus nu se încadrează în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul este finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și a fost aprobat prin intermediul AFIR, în cadrul Submasurii 6.2 Sprijin pentru înființarea de activități neagricole în zone rurale Sesiunea

2021, tip de finantare aprobat de CE prin Programul național de dezvoltare rurală 2014 - 2020

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

– descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

In cadrul amplasamentului studiat se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii:

- magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule nu este necesara- se va folosi parterul casei existente in care functioneaza sediul social;

- tablou electric existent (energie electrica de 220 V);

- sursa de apa (existenta de la put );

- container metalic pentru depozitarea deseurilor si europubela pentru depozitarea deseurilor menajere;

- WC ecologic existent;

– localizarea organizării de șantier; - in cadrul amplasamentului situat in incinta curtii

– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; -prin respectarea normelor actuale de protectie si securitate a muncii nu va fi un impact negativ asupra mediului

– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

In cadrul organizarii de santier se regasesc surse de poluanti cum ar fi: excavarea pamantului, manevrarea materialelor de constructie, traficul auto, emisii specifice arderii carburantilor la motoarele utilajelor si mijloacelor de transport folosite.

Pentru limitarea surselor de impurificare a atmosferei in perioada lucrarilor de executie se vor lua urmatoarele masuri: transportul materialelor de constructie se va face cu autovehicule acoperite; umectarea suprafetelor; spalarea rotilor la iesirea de pe amplasament;

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Se vor face masuratori periodice ale nivelului de zgomot. In perioada calduroasa, amplasamentul santierului se va stropi cu apa, pentru evitarea ridicarii prafului.

Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de acesta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus și se va împrejmuie corespunzător zona de lucru.

Pentru lucrările prevăzute prin proiect se vor respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și

mediului înconjurător ( împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare etc.)

Pe perioada organizării de șantier va fi adus un container pentru colectarea deșeurilor menajere și asimilabile. Investiția nu presupune lucrări complexe de amenajare a terenului.

În cazul unor scurgeri accidentale de uleiuri, calitatea solului va fi afectată pe suprafețe restrânse, cu impact local minim. Probabilitatea apariției unor defecțiuni cu scurgeri semnificative de uleiuri este redusă. Se vor lua măsuri pentru îndepărtarea petelor de ulei cu ajutorul unor materiale absorbante, iar dacă este cazul îndepărtarea agregatelor minerale contaminate cu produse petroliere.

Pentru realizarea investiției propuse se prevede realizarea unei organizări de șantier care cuprinde:

- căile de acces;
- sursele de energie electrica, apa potabila;
- vestiare, grup sanitar;
- organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor;
- măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor;
- măsuri de protecția vecinătăților;

În acest sens in cadrul amplasamentului studiat se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii:

- magazia existenta in interiorul casei cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule;
- tablou electric (energie electrica din bransamentul existent al imobilului);
- sursa de apa (din putul existent al amplasamentului);
- grup sanitar/ WC existent;

Accesul în incintă se va face din Drum aces DC 49, sat Costesti , comuna Balta. Materialele de construcție se vor putea depozita preambalate și în incinta proprietății în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiiilor se vor depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcții în incinta magaziei existente, care se afla în casa.

Se va asigura paza santierului cu camere de filmare. Incinta de lucru este imprejmuita din gard de fier.

Organizarea șantierului se va realiza ținându-se cont de planșa A02a. Nu genereaza impact de mediu, lucrarile fiind in incinta curtii existente iar gunoiul menajer produs se va arunca la pubela existenta la poarta.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
  - aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
  - aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
  - modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.
- în cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată;
- la finalizarea investiției se vor aduce la starea inițială de funcționare zonele afectate sau ocupate temporar;

#### XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Plan de încadrare în PUG a 01; plan de situație A02; Extras de plan cadastral; Plan parter A03; Plan învelitoare A04; Secțiune A-A A05; Fatada principală A06; Fatada laterală stânga A 07; Fatada posterioară A 08; Fatada laterală dreaptă A09; Plan fundații R01; Detalii armare R02,03,04, Instalații electrice E01; Instalații sanitare S01,02

**XIII.** Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; In Planul de management al Geoparcul Platoul Mehedinți se regăsește ca element definit doar Elemente de patrimoniu legate de așezările umane: Biserica de lemn "Sf. Nicolae" sat Costești, comuna Balta în centrul satului, aflata la cca 500 m de amplasamentul proiectului
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar; Aria naturală protejată de categoria V Parc Natural, cod ROSAC0198 , denumire Geoparcul Platoul Mehedinți suprafața 106.000 ha amplasament județ Mehedinți, Nr. aviz CMN 204/04.05.2004,
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

In zona proiectului nu există specii și habitate de interes comunitar, fiind intravilan, zona locuită și casa existentă cu curte împrejmuită

se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul propus are un efect de protejare a mediului, dar nu are legătura directă cu Geoparcul Platoul Mehedinți. Conform datelor preluate din Planul de management descărcat de pe [www.geoparcmehedinti.ro](http://www.geoparcmehedinti.ro), acesta a luat ființă prin „Hotărârea de Guvern (HG) nr. 2151/30.11.2004 privind instituirea regimului de arie naturală protejată pentru noi zone .

Dat fiind faptul că în majoritatea documentelor sau la nivelul celor mai multe referințe, zona țintă apare sub denumirea generică de “Geoparcul Platoul Mehedinți”, în continuarea documentului vom folosi această denumire sau acronimul asociat acesteia (GPMh).

Documentația de fundamentare a fost depusă la Academia Română, însă în ciuda eforturilor de a o regăsi spre analiză, aceasta nu mai este disponibilă.

Geoparcul Platoul Mehedinți a fost înființat urmărind criteriile formulate de International Union for Conservation of Nature (IUCN) corespondente categoriei V – Parcuri Naturale, dar și criteriul distinct definit prin Legea (L) 329 din 2009 de aprobare a Ordonanței de Urgență a Guvernului (OUG) nr. 57 din 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice , de Geoparc.

Limitele Parcului Natural Geoparcul Platoul Mehedinți sunt descrise în HG 2151/2004, acoperind o suprafață de 106.000 ha.

În lipsa unor elemente de documentare, dar și în urma consultărilor avute cu reprezentanții comunităților locale, în această etapă propunerile de desemnare a unor perimetre de protecție, au fost amânate urmând ca acestea să facă obiectivul unor proceduri distincte, în baza unor documentări și a unor fundamentării de realizat pe termen lung.

Pentru aceste perimetre documentația nu a urmat întreg parcursul administrativ de declarare, lipsind de asemenea o reprezentare cartografică și o evaluare a suprafeței.

Pornind de la definițiile categoriilor de arii naturale protejate, ce au stat la baza declarării statutului de protecție al Geoparcului Platoul Mehedinți, transpăr seturile de obiective de protejat de la nivelul Geoparcului Platoul Mehedinți. Acesta reprezintă un perimetru la

nivelul căruia elementele de protejat sunt reprezentate de elementele de interes geologic în mod particular, la care se adaugă cele de interes, arheologic, peisager, cultural și interacțiunile acestora cu factorul de mediu antropic generat de comunitățile locale, asupra cărora se suprapune interesul conservativ ecologic și de conservare a unor elemente criteriu (habitate, floră și faună). Soluțiile de gestiune a acestui perimetru trebuie să se bazeze pe practici durabile, prietenoase față de mediu, în măsură a face demonstrația unei gestiuni sustenabile. Pe lângă promovarea activităților tradiționale, sunt avute în vedere promovarea turismului dar și utilizarea responsabilă a unor resurse prin promovarea tehnologiilor novatoare. „

- d) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

pe amplasamentul proiectat nu se găsesc specii sau flora protejate, iar elemente de faună protejate care ar putea intra accidental pot fi lupul și ursul, deși pînă în prezent nu au fost semnalate cazuri. Au fost semnalate cazuri de prezență a mistretilor, dar nu fac parte din fauna protejată.

Impactul potențial al proiectului asupra elementelor de flora sau fauna protejate este nesemnificativ.

- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Limitele Geoparcului Platoul Mehedinți sunt stabilite prin Hotărâre nr. 2.151 din 30 noiembrie 2004 privind instituirea regimului de arie naturală protejată pentru noi zone

Limita nordică. De la intersecția DJ 670 cu DN 67 D, limita parcului urmează limita dintre județele Mehedinți și Gorj, urmând culmea prin vârful înalt (377,6 m), dealul Orzești (599 m), Vârful Muchii (661 m), Vârful Gorganu (1010,4 m), coboară apoi pe culme pînă la confluența pârâului Capra cu pârâul Văratec după care se continuă amonte pe pârâul Capra [VII-1.36.2.1] pînă în Vf. Poiana Mică (1179,2 m).

Limita vestică. Din Vf. Poiana Mică (1172,2 m) limita se continuă spre sud-vest urmărind culmea principală a Munților Mehedinți și trecând prin Culmea Obârșia, Culmea și Poiana Beletina, Vârful Pietrele Albe (1335,3 m), Culmea Pietrele Albe, Piatra Coșuștei, Culmile Cărligelor, Colțul Pietrii (1227,9 m), trecând pe la est de Masivul Domogled borna 290 din UP VI a Ocolului Silvic Băile Herculane, și urmează apoi limita de județ dintre Mehedinți și Caras - Severin trecând prin Vârful Creasta Cocoșului (917 m) pînă în vârful Meteriz (720,3 m), în continuare limita urmărește spre sud cumpăna de ape a bazinului Tarovăț pînă în Poiana Ciumini și coboară la confluența Valea Piatra Albă/Racovăț. De la confluență, urcă pe Cracu Ciumini pînă în Vf Boldovin (621,7 m), de unde coboară în talvegul râului Bahna [XIV-1.21] prin cota 430,3 m. Din râul Bahna



limita urcă pe o culme secundară prin cota 253,0 m în Culmea Plaiul Lung (borna 287 UP III, OS Drobeta-Turnu Severin) și ajunge la intersecția drumului județean Drobeta-Turnu Severin - Baia de Aramă cu limita fondului forestier (borna silvică 33 UP IV, OS Drobeta-Turnu Severin). Din intersecția drumului județean Drobeta-Turnu Severin - Baia de Aramă cu limita fondului forestier (borna silvică 33 UP IV, OS Drobeta-Turnu Severin) limita urmărește spre sud traseul șoselei până la intersecția cu drumul comunal de pe Plaiu Motorățului (borna silvică 52 UP IV, OS Drobeta-Turnu Severin), urcă în Vf. Motărăț (634,2 m), apoi coboară din nou în drumul comunal din Plaiul Motărățului (Dealul Hățesc) pe care îl urmează, până la cota 567 m. În continuare limita urmărește spre sud cumpăna de ape Slătiniu Mare/Valea Mare (afluent dreapta al Jidoștiței) pe traseul LEA - 10 kv (prin bornele silvice 144, 142, 139, 59 (Dl. Șulmea), UP V, OS Drobeta-Turnu Severin). Limita continuă pe culmile dintre afluenții Jidoștiței, Luchița Mare și Valea Grecului, prin DL Mișcanului și DL Grecului (bornele silvice 95, 73, 91 și 85, UP V, OS Dr.-Turnu Severin), coboară la confluența văii Grecului cu pârâul Jidoștița [XIV-1.22], apoi se continuă spre SV prin Dealu La Pietroi (271,0 m).

Limita sudică Din vârful Dealu La Pietroi (271,0 m) limita se continuă spre dealul Sorcovăț, pe la nord de localitatea Breznita-Ocol, apoi prin vârful Pirul (260,2 m), coboară pe culme în satul Schinteiești, traversează râul Topolnița la sud de satul Izvorul Barzii și urcă pe culme până în vârf, după care coboară în Ogașul Tarovățului la confluența cu un ogaș pe partea dreaptă, urcând în continuare pe culme până în vârful a cărui cotă este 266,3 m de unde coboară pe un ogaș în drumul național DN 67 în localitatea Malovaț. Limita se continuă pe DN 67 până la intersecția cu DJ 670 în localitatea Florești.

Limita estică. De la intersecția DN 67 cu DJ 670 limita se continuă pe DJ 670 până la intersecția cu DN 67D (Târgu Jiu - Baia de Aramă).

În lipsa unor elemente de documentare, dar și în urma consultărilor avute cu reprezentanții comunităților locale, în această etapă propunerile de desemnare a unor perimetre de protecție, au fost amânate urmând ca acestea să facă obiectivul unor proceduri distincte, în baza unor documentări și a unor fundamentări de realizat pe termen lung, nu am identificat pe site <https://www.geoparcmehedinti.ro/> care ar fi perimetrele de protecție instituite în comuna Balta, și care ar trebui preluate în PUG actualizat al acestei comune; doar câteva recomandări pe care le respectăm:

Cositul fânului se va face pe cât posibil manual, sau făcându-se apel la cositori mecanice de mici dimensiuni. Se va încuraja cositul alternativ, pe suprafețe mici, în tablă de șah sau fâșii, astfel încât să se permită speciilor de microvertebrate și nevertebrate să se retragă în zone limitrofe. Se vor păstra coridoare necosite la limitele de proprietăți în benzi de minimum 0,5 m lățime.

Se va încuraja dezvoltarea la limitele de proprietăți și în lungul căilor de acces a haturilor, coridoarelor verzi și maurilor, precum și a unor benzi cu specii ierboase ce nu vor fi cosite.

Activitatea se va desfășura pe Cod CAEN 1629 Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din pluta, paie și din alte materiale vegetale împletite care nu se supune procedurilor de reglementare din punct de vedere al protecției mediului; în Ordinul MMDD nr.1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu la Anexa nr. 1 LISTA activităților supuse procedurii de emitere a autorizației de mediu, Codul CAEN 1629 Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din pluta, paie și din alte materiale vegetale împletite nu se regăsește, după cum nu se regăsește nici în Anexa 1 din Legea 278/2013 privind emisiile industriale; CA URMARE, conform Art. 2 din Protocol nr. 113 AFIR-ANPM-GNM, Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului se emite după parcurgerea etapelor prevăzute de legislația de mediu în vigoare și poate fi 1. Clasarea notificării, act administrativ pe care l-am mai solicitat și primit în 2022, pentru acest proiect (Clasarea notificării nr. 4851/18.04.2022 emisă de ANPM Mehedinți în acord cu Protocolul nr. 113 din 08.09.2015 - AFIR-ANPM-GNM);

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul

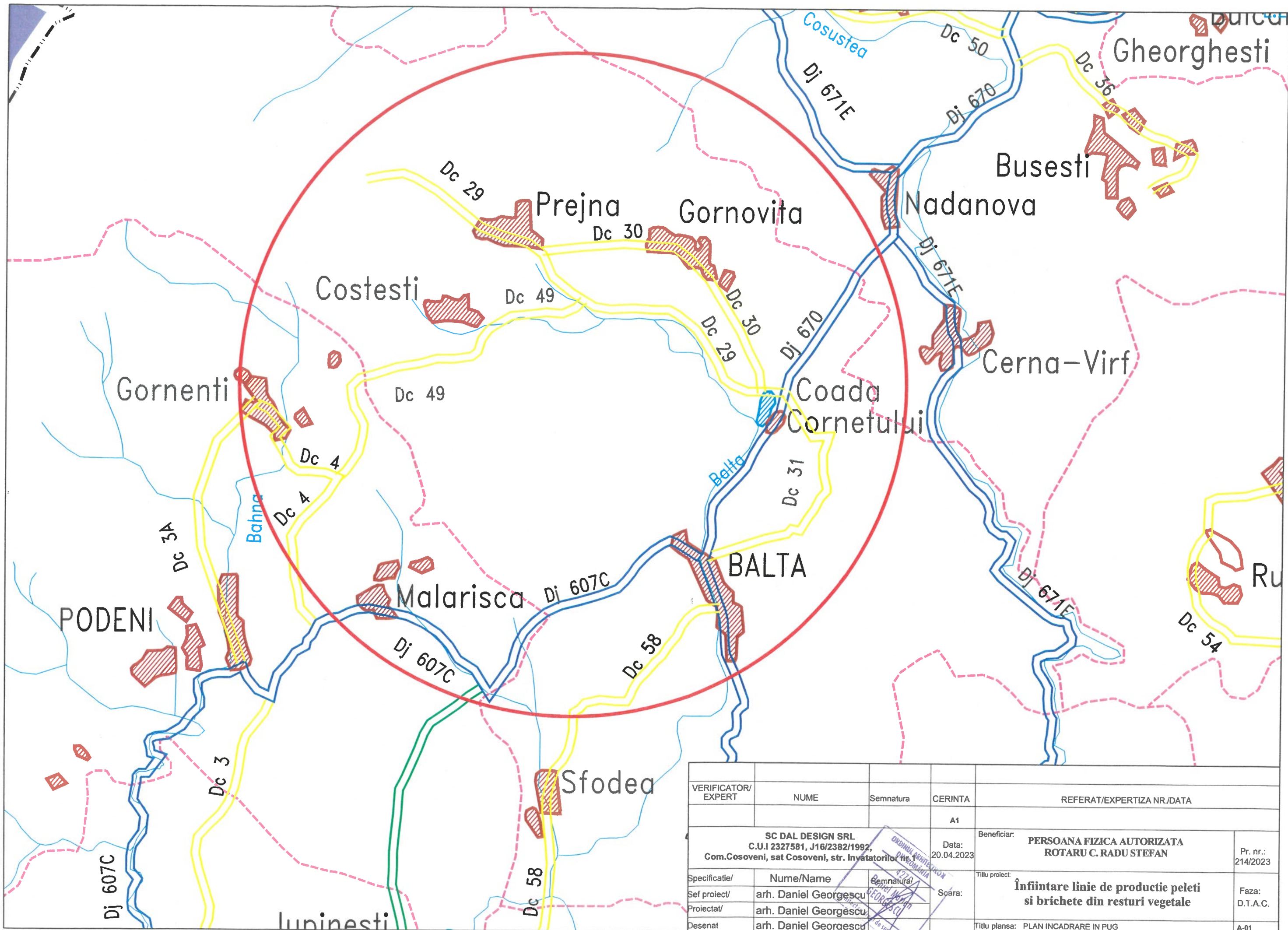
XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și stampila titularului

.....







VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	Semnatura	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
			A1		
<b>SC DAL DESIGN SRL</b> C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr. 1			Data: 20.04.2023	Beneficiar: <b>PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN</b>	Pr. nr.: 214/2023
Specificatie/ Sef proiect/ Proiecta/ Desenat	Nume/Name arh. Daniel Georgescu arh. Daniel Georgescu arh. Daniel Georgescu	Semnatura <i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i>	Soara:	Titlu proiect: <b>Înfintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale</b>	
				Faza: D.T.A.C.	A-01
				Titlu plansa: PLAN INCADRARE IN PUG	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
-50273-	2828 mp	Intravilan 1Cc=868 mp, extravilan 2A=1960 mp Comuna Balta, Loc. Costesti, jud. Mehedini
Cartea Funciara Nr.	UAT	BALTA

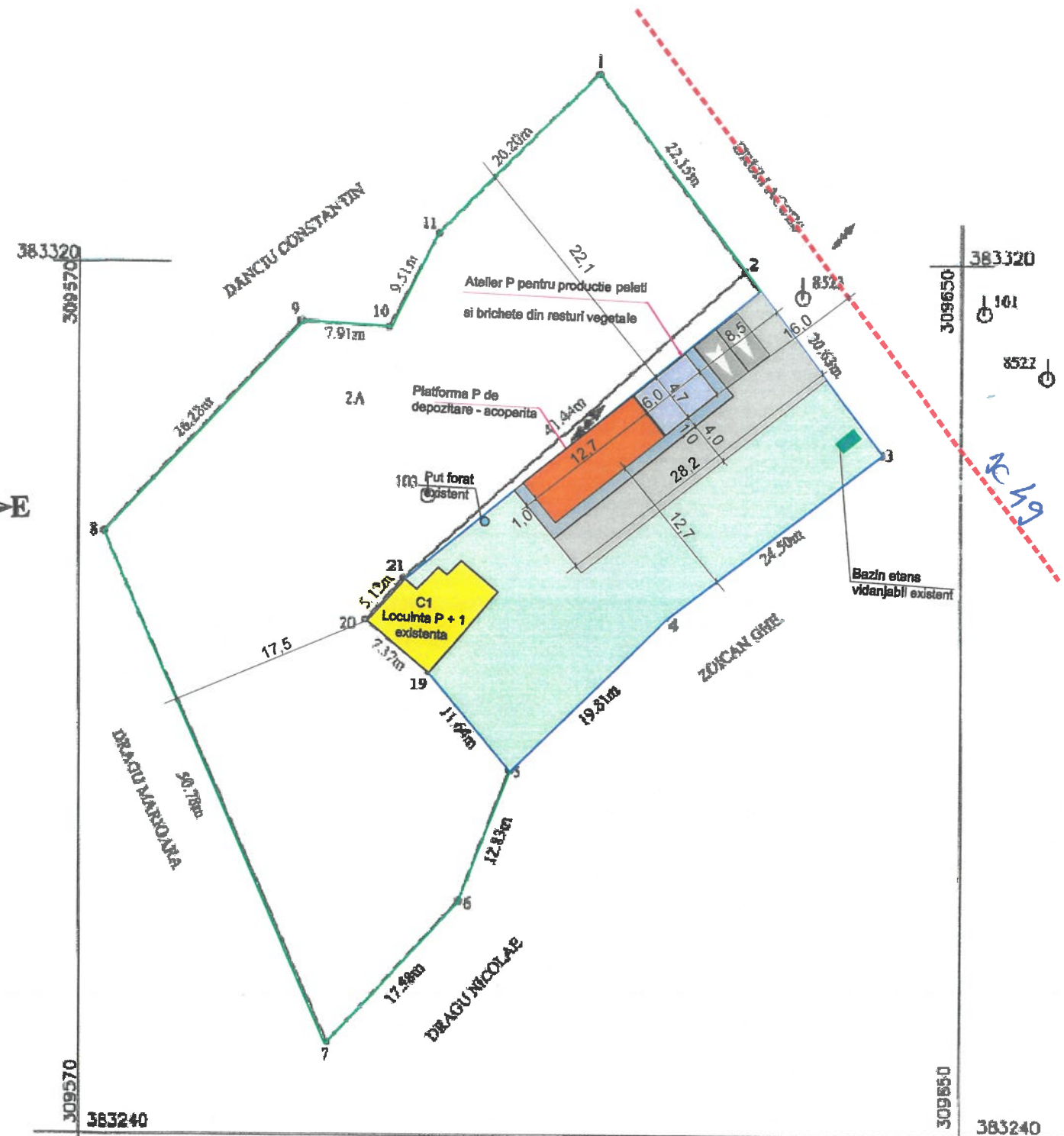
- Legenda
- - - - - Ax Drum
  - Contur proprietate
  - Imprejmuire Existenta
  - Locuinta Existenta P+1
  - Atelier Parter - propus - 4,7mx12,7m
  - Platforma de depozitare 4,7mx6,0m
  - Parter-acoperita-propusa
  - Put forat Existent
  - Bazin Etans Vidanjabil - Existent
  - 2 Locuri de parcare in aer liber - 5,0x5,0m
  - Trotuar de Garda - 22,1mp
  - Alee Carosabila propusa - 150,0mp
  - Spatiu Verde

SITUATIE EXISTENTA  
Suprafata teren St = 2828,0mp

Sc = 60,99mp  
Sd = 121,98mp  
POT = 2,15%  
CUT = 0,04313

SITUATIE PROPUSA  
Suprafata teren St = 2828,0mp

Sc = 60,99mp(Locuinta) +  
+ 59,70mp(Atelier P) +  
+ 28,2mp(Platforma de Depozitare Acoperita) = 148,89mp  
Sd = 148,80mp+60,9mp = 209,79mp  
POT = 5,26%  
CUT = 0,07418



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	868	2604	Teren imprejmuit de gard lemn -intravilan
	A	1960	392	Teren imprejmuit de gard lemn -extravilan
<b>TOTAL</b>		<b>2828</b>	<b>2996</b>	

A. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
CI	60,99		CI=60,99,casa locala,constr.in 1920,nu deține certificat de performanta energetica si: lift
<b>TOTAL</b>			

Sistem de proiectie Stereografic 1970

Pct.	F(m)	N(m)	Pct.	E(α)	N(m)
1	309616.960	383336.983			
2	309630.266	383319.277			
3	309642.735	383302.844			
4	309623.313	383287.912			
5	309609.281	383273.931			
6	309604.629	383261.977			
7	309592.721	383246.045			
8	309572.378	383229.577			
9	309590.332	383314.762			
10	309598.230	383314.294			
11	309602.673	383322.697			

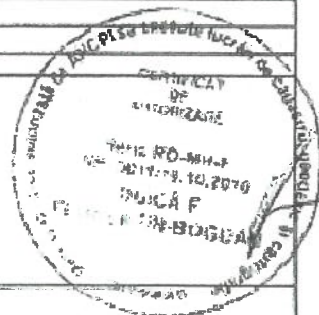
Suprafata totala constructii = 2828 mp  
Suprafata teren = 2828 mp

Executant  
DUICA F.FLORENTIN BOGDAN

Data: septembrie 2012

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

Data:



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	Semnatura	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
			A1	
S.C. DAL DESIGN S.R.L. C.U.I.2327581, J16/2382/10.08.1992 0723/696 076, tel/fax 0251/533 157 Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1				Beneficiar: PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN
Specificatie/	Nume/Name	Semnatura	Seara/	Titlu proiect:
Sef proiect/	arh. Daniel Georgescu		1/500	<b>Înfiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale</b>
Proiectat/	arh. Daniel Georgescu			Faza: D.T.A.C.
Desenat.	arh. Daniel Georgescu			Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE
				A-02

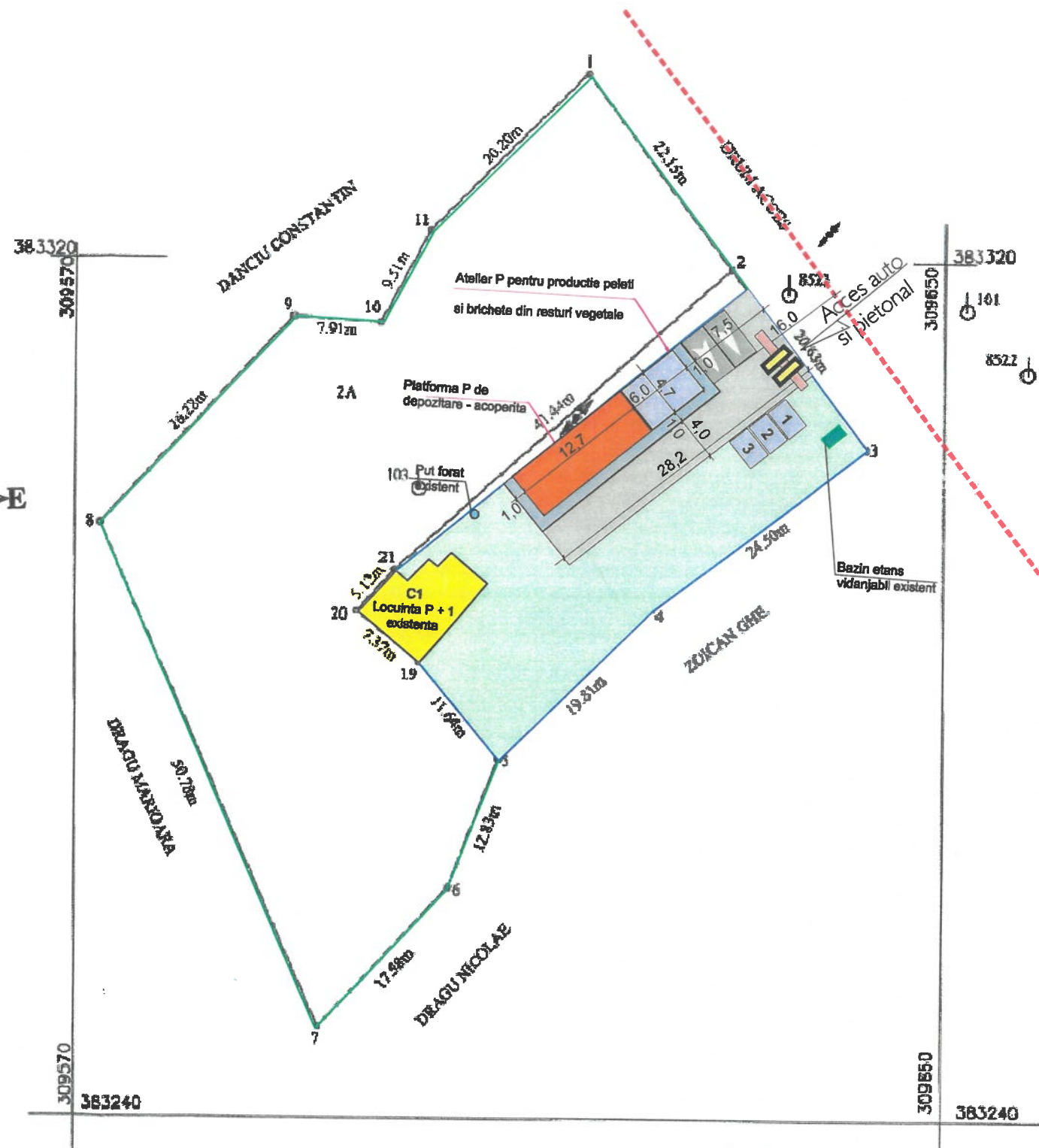


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
-50273-	2828 mp	Intravilan 1Cc=868 mp, extravilan 2A=1960 mp Comuna Balta, Loc. Costesti jud. Mehedintii
Cartea Funciara Nr.	UAT	BALTA

LEGENDA ORGANIZARE SANTIER:

- 1 MAGAZIE DEPOZIT MATERIALE
- 2 WC ECOLOGIC
- 3 VESTIAR
- 4 SANTI SEPARARE HIDROCARBURI
- 5 RAMPA METALICA PREFABRICATA PENTRU SPALARE ROTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1	Cc	868	2604	Teren imprejmuit de gard lemn -intravilan
	A	1960	392	Teren imprejmuit de gard lemn -extravilan
<b>TOTAL</b>		<b>2828</b>	<b>2996</b>	

A. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
CI	60.99		C1=60.99, casa locuit, constr. in 1920, nu deține certificat de performanta energetica si lift
<b>TOTAL</b>			

Sistem de proiectie Stereografic 1970

Pct.	E(m)	N(m)	Pct.	E(m)	N(m)
1	309616.960	383336.983			
2	309630.266	383319.277			
3	309642.735	383302.844			
4	309623.313	383287.912			
5	309609.291	383273.931			
6	309604.629	383261.977			
7	309592.721	383249.045			
8	309572.378	383235.577			
9	309590.332	383314.762			
10	309598.230	383314.294			
11	309602.673	383322.697			

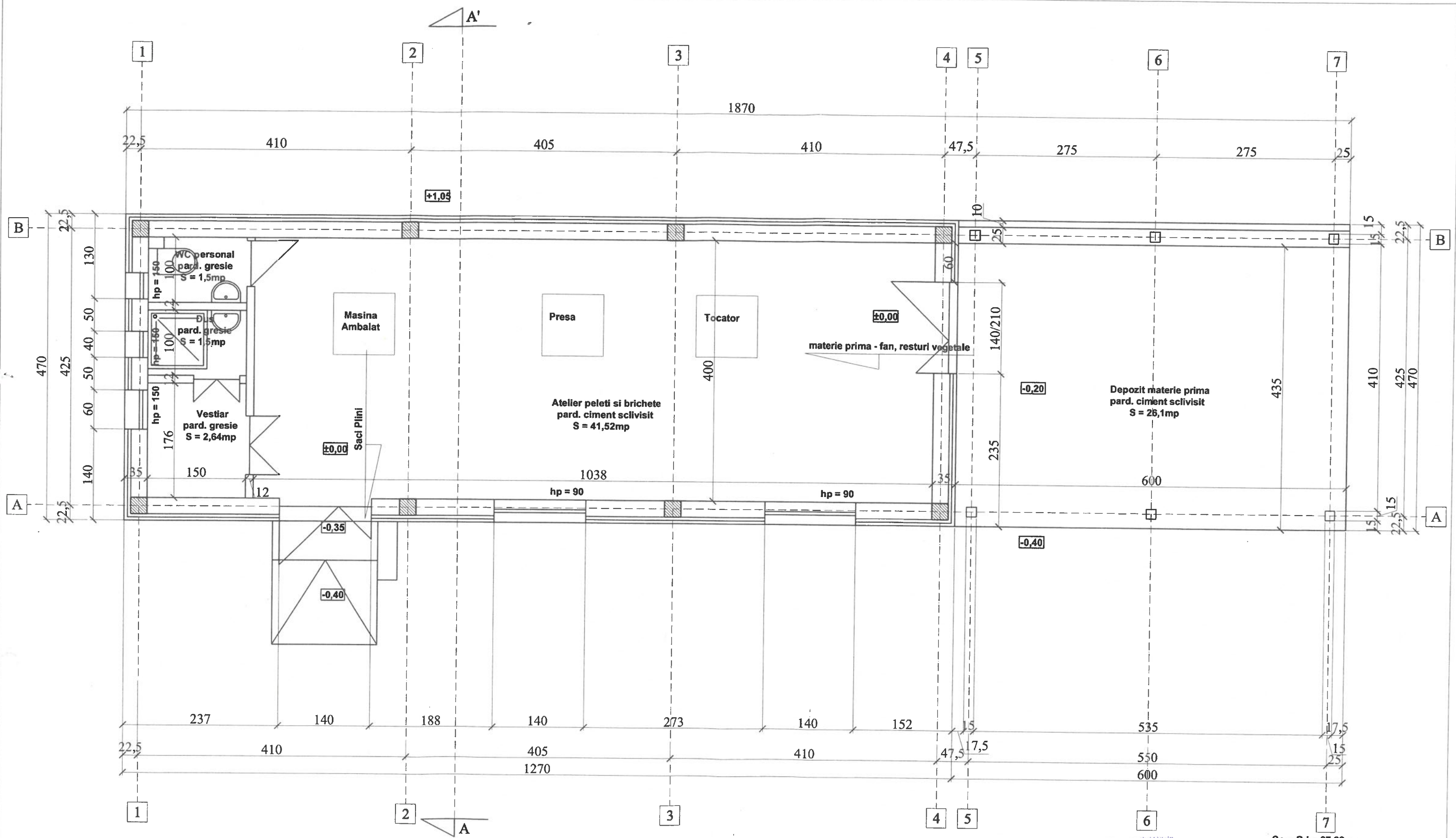
Executant  
**DUICA F. FLORENTIN BOGDAN**

Data: septembrie 2012

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Data:

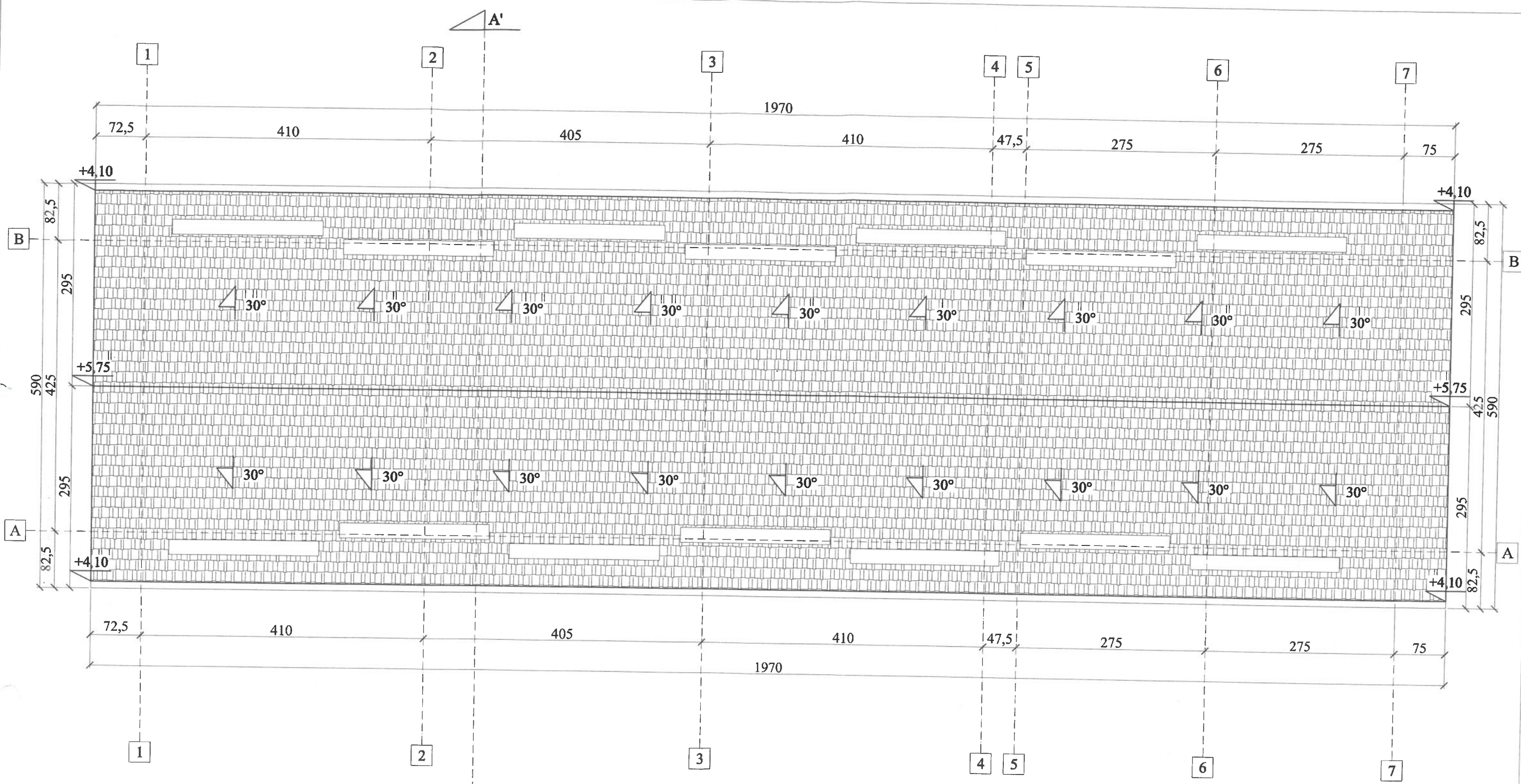
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	Semnatura	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR./DATA
			A1	
S.C. DAL DESIGN S.R.L. C.U.I. 2327581, J16/2382/10.08.1992 0723/696 076, tel/fax 0251/533 157 Com. Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1				Beneficiar: <b>PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN</b>
Data: 20.04.2023				Pr. nr.: 214/2023
Specificatie/	Nume/Name	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:
Sef proiect/	arh. Daniel Georgescu		1/500	<b>Înfiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale</b>
Proiectat/	arh. Daniel Georgescu			Faza: D.T.O.E.
Desenat/	arh. Daniel Georgescu			Titlu plansa: <b>PLAN ORGANIZARE DE SANTIER</b>



Sc = Sd = 87,89mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV", CTN = CTA = CTS = -0,40			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA A1
			REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1		Data	Beneficiar: PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu	scara:	Pr. nr. : 2/4/2023
Proiectat	arh. Daniel Georgescu		Titlu proiect: Înfiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale
Desenat	arh. Daniel Georgescu	1:50	Faza D.T.A.C. A - 03





CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV", CTN = CTA = CTS = -0,40			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1			REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu		Data
Proiectat	arh. Daniel Georgescu		scara:
Desenat	arh. Daniel Georgescu		1:50
Beneficiar: PERSONA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN			Pr. nr. 24/2023
Titlu proiect: Înfiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale			Faza D.T.A.C.
Plan Invelitoare			A - 04

ORDINUL ARHITECTUR  
DIN ROMANIA  
4275  
Daniel Marian  
GEORGESCU  
Arhitect cu drept de semnatura



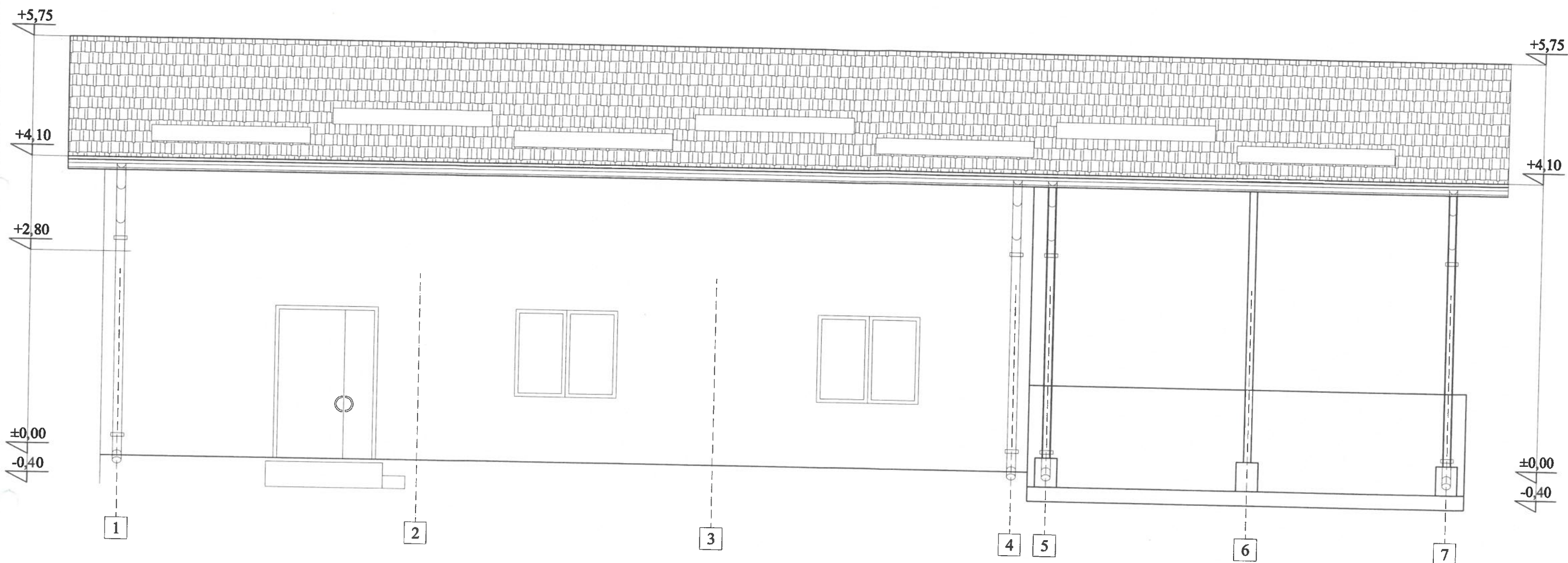


Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie  
 Soclu - mozaic buciardat - gri  
 Tencuiala decorativa - alb  
 Tamplarie PVC alb cu geam termopan

SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1		ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA 4275 Daniel Marian GEORGESCU	Beneficiar: PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN	Pr. nr. . . 214/2023
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu		Data scara:	Titlu proiect: <b>Înfiintare linie de productie peleti          si brichete din resturi vegetale</b>
Proiectat	arh. Daniel Georgescu		1:50	Faza D.T.A.C.
Desenat	arh. Daniel Georgescu			Fatada principala A - 06



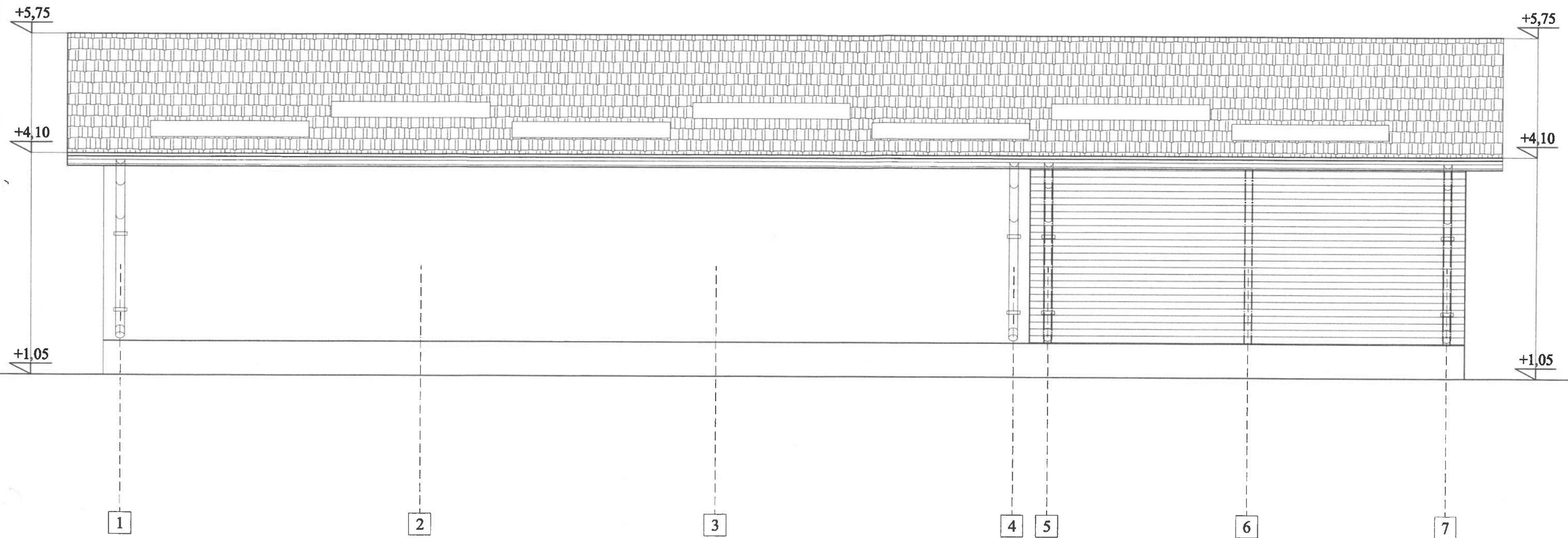
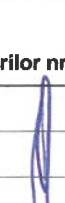
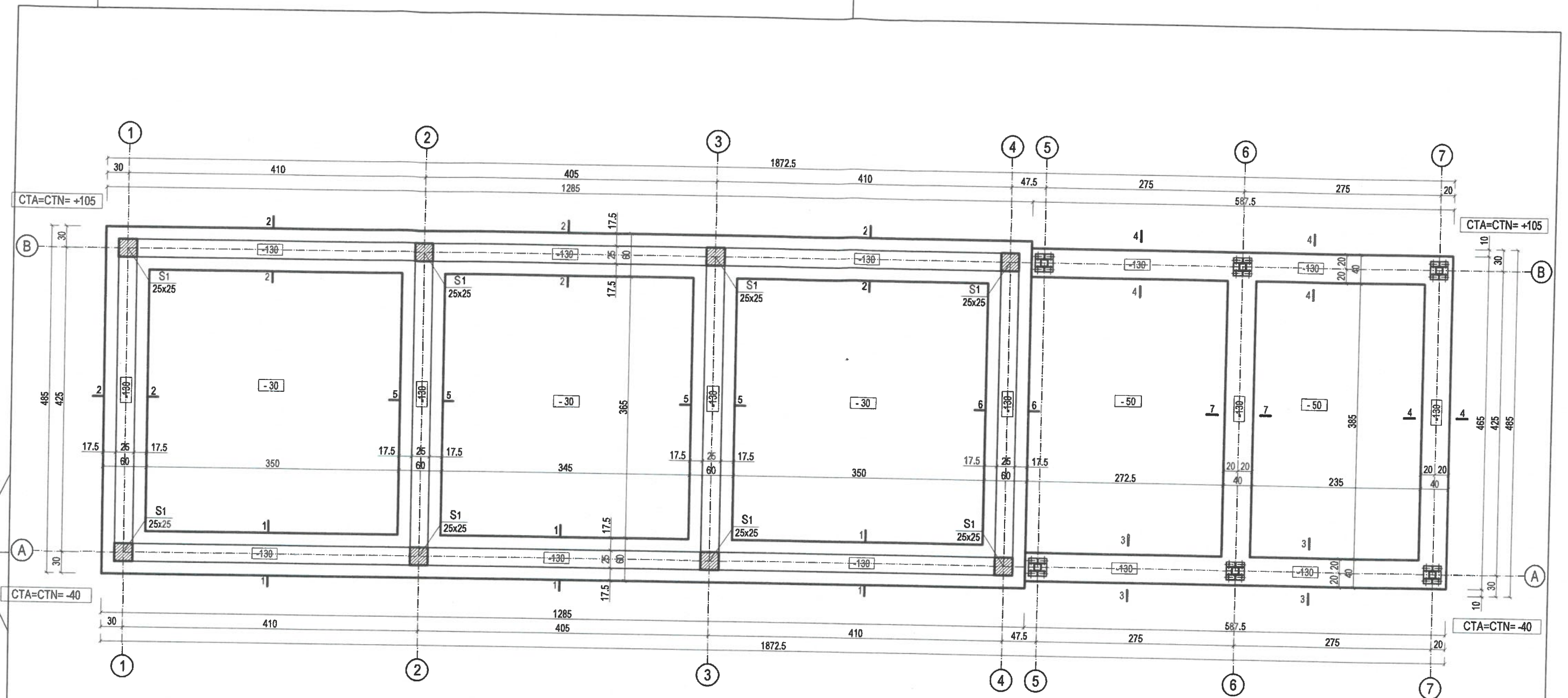


Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie  
 Soclu - mozaic buciardat - gri  
 Tencuiala decorativa - alb  
 Tamplarie PVC alb cu geam termopan

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1			Data	Beneficiar: <b>PERSOANA FIZICA AUTORIZATA</b> <b>ROTARU C. RADU STEFAN</b> Pr. nr. <b>214/2025</b>
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu		scara:  1:50	Titlu proiect: <b>Înfiintare linie de productie peleti            si brichete din resturi vegetale</b>
Proiectat	arh. Daniel Georgescu			Faza D.T.A.C.
Desenat	arh. Daniel Georgescu			Fatada posterioara A - 08

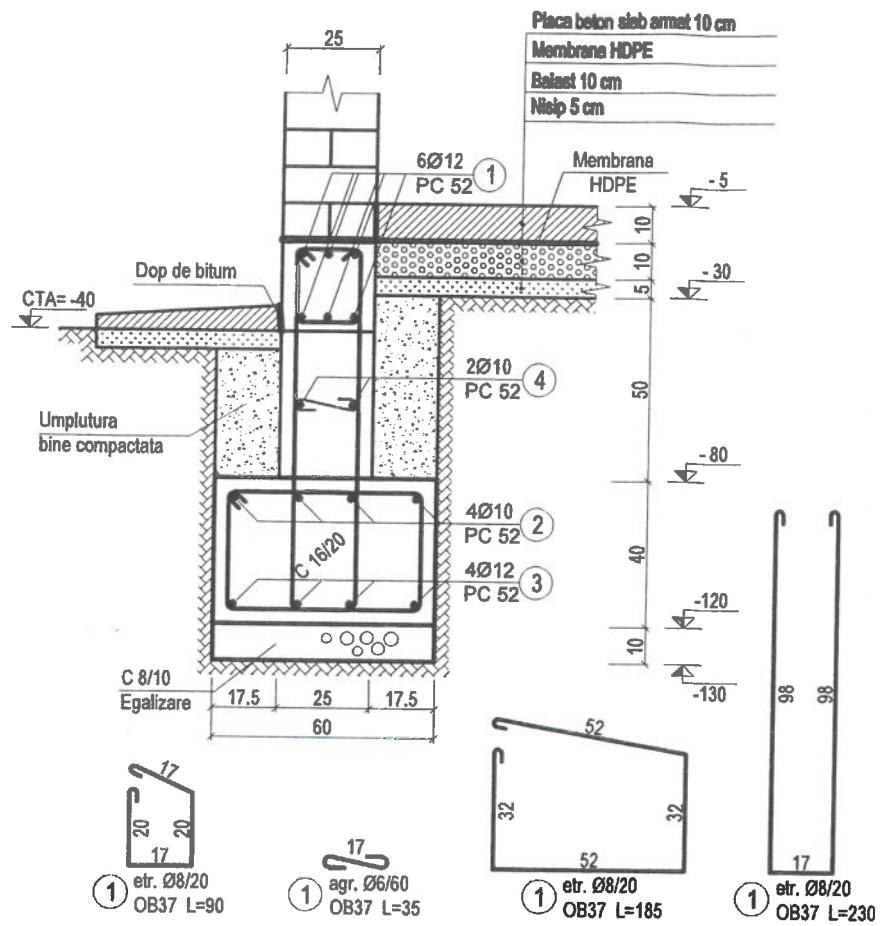
ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 4275  
 Daniel Marian  
 GEORGESCU  
 Arhitect cu drept de semnatura



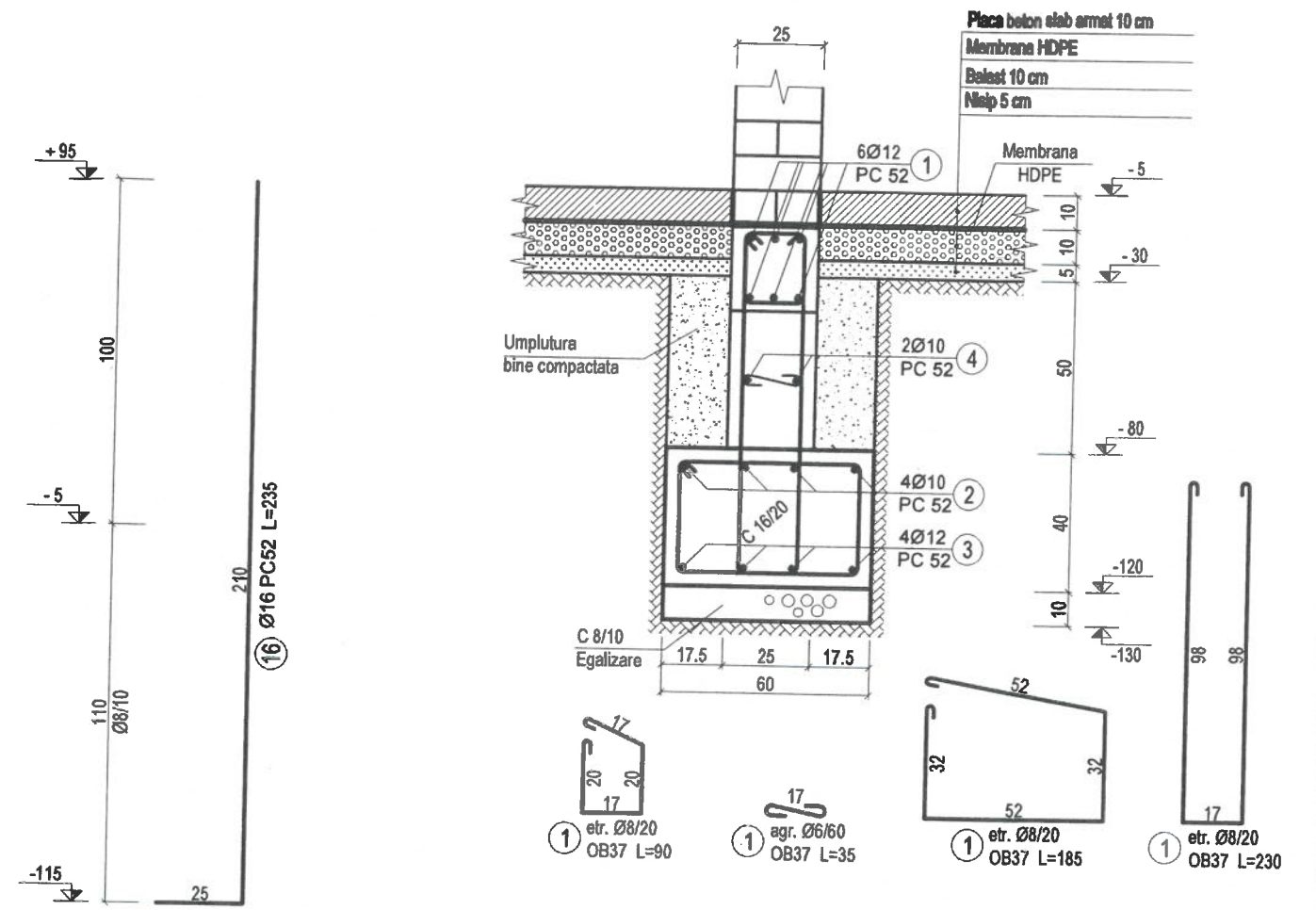
VERIFICATOR/ EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	<i>[Signature]</i>	4275	
<b>P.F.A. BARBU GABRIEL MIHAI</b> Bld. Nicolae Romanescu, Bl. I-70, Ap. 18 Mun. CRAIOVA, jud. DOLJ Tel: 0734.190.820		Beneficiar: ROTARU C. RADU STEFAN	Pr. nr. 214/2023
Sef proiect	Arh. Daniel Georgescu	Scara:	Obiect:
Proiectat	Ing. Barbu Gabriel Mihai	1:50	Infintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale
Desenat	Ing. Barbu Gabriel Mihai	07.2023	PLAN FUNDATII
			Faza: D.T.A.C. R - 01



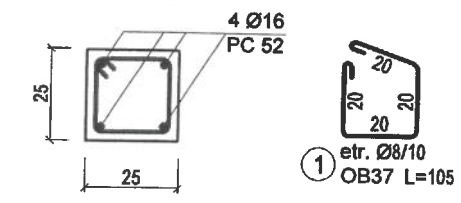
SECTIUNEA 1-1



SECTIUNEA 5-5



S1 - 25x25



Nota:

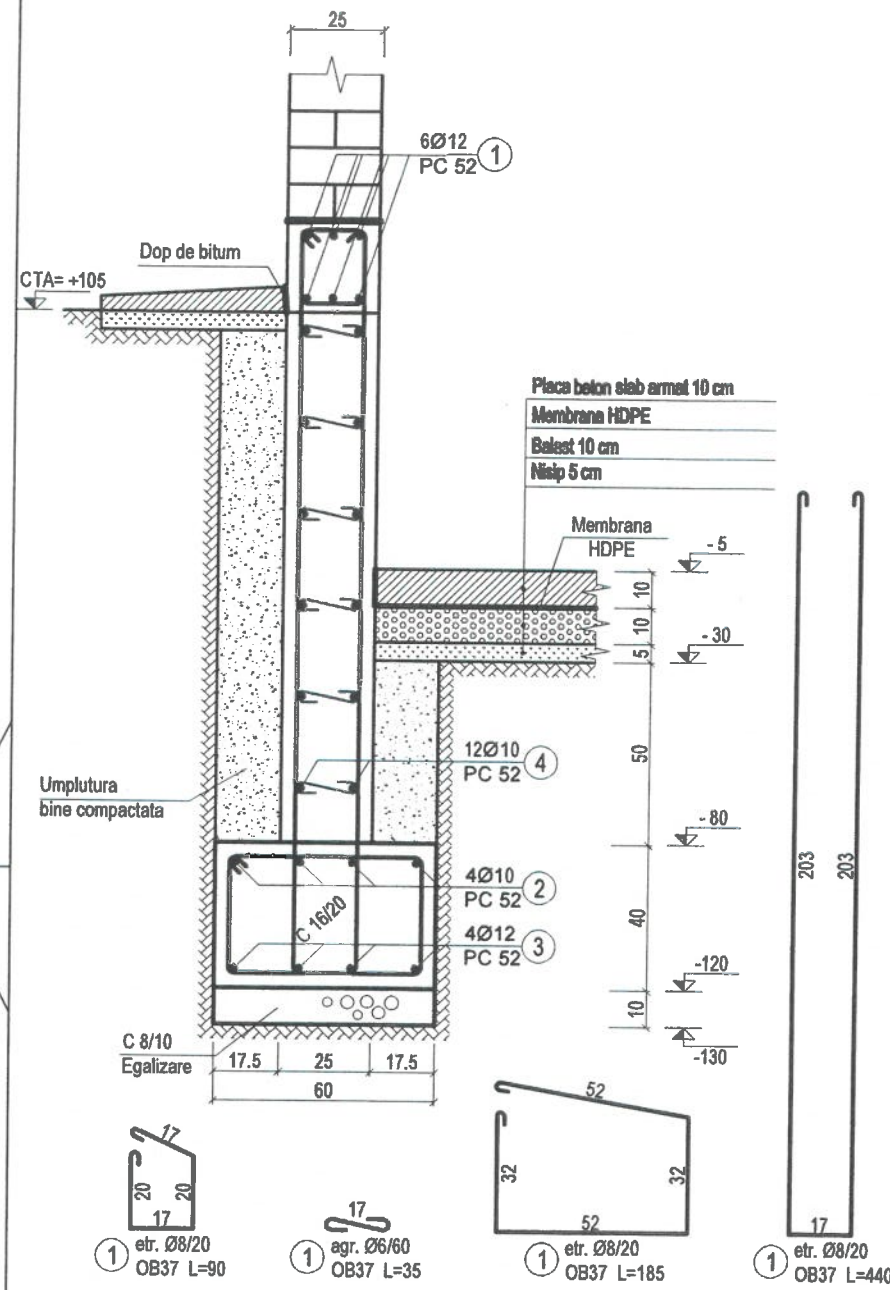
- Placa pardoseala de la cota - 0,05 si -0,20 se va arma cu plasa sudata tip STNB Ø6x100x100;
- Armatura se va amplasa la 4 cm de partea inferioara a placii;
- Pentru pardoseala se va folosi beton de clasa C8/10.

Beton	C 8/10 - B 150
	C 16/20 - B 250
Otel	OB 37
	PC 52

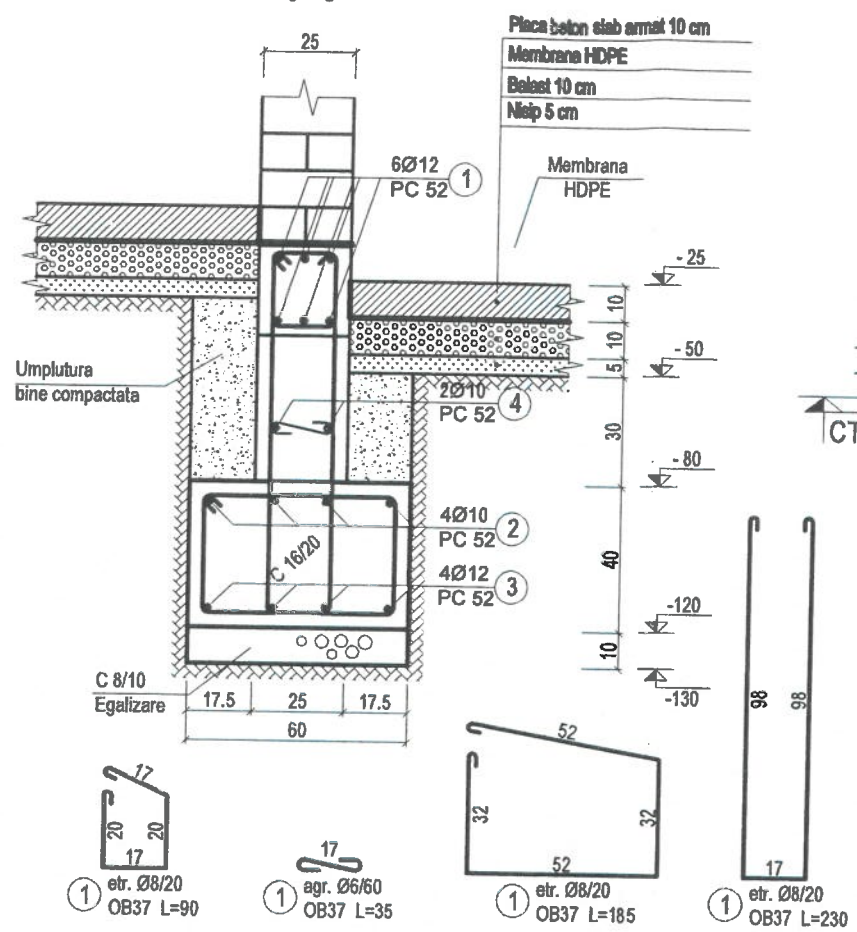


VERIFICATOR/ EXPERT	SEMNATURA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
P.F.A. BARBU GABRIEL MIHAI	Daniel Marian GEORGESCU	4275
Bld. Nicolae Romanescu, Bl. I-7B, Ap. 18 Mun. CRAIOVA, Jud. DOLJ Tel: 0734.100.620	Beneficiar:	PERSONA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN
Sef proiect	Arh. Daniel Georgescu	Pr. nr. 214/2023
Proiectat	Ing. Barbu Gabriel Mihai	Faza: D.T.A.C.
Desenat	Ing. Barbu Gabriel Mihai	07.2023
	Scara: 1:20	
	Obiect: Înfiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale	
	DETALII ARMARE FUNDATII: SECTIUNILE S1-1; S5-5 DETALII ARMARE SAMBURI (stabli)	
		R - 02

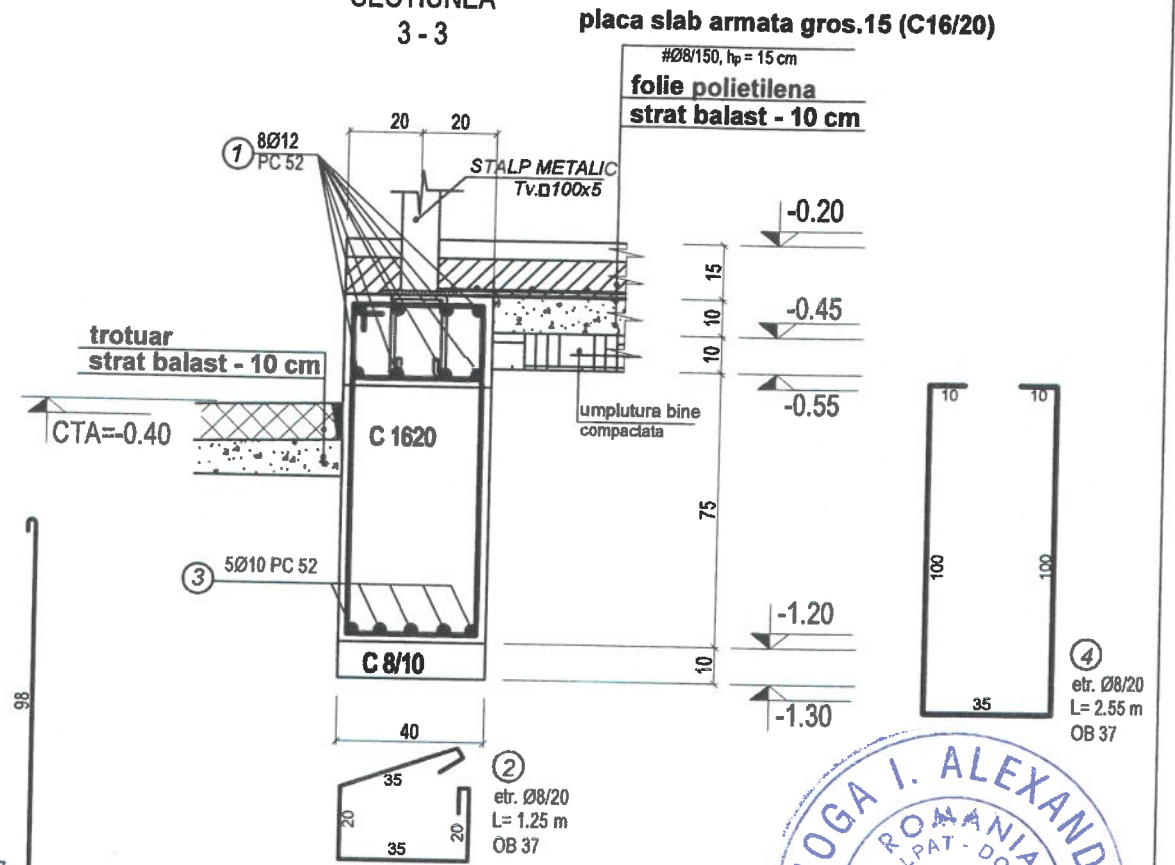
SECTIUNEA  
2-2



SECTIUNEA  
6-6



SECTIUNEA  
3-3



placa slab armata gros.15 (C16/20)

#Ø8/150, hp = 15 cm  
folie polietilena  
strat balast - 10 cm

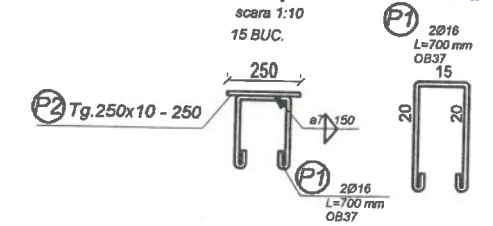
STALP METALIC  
Tv.Ø100x5

trotuar  
strat balast - 10 cm

CTA=-0.40



Placa cu praznuri



Nota:

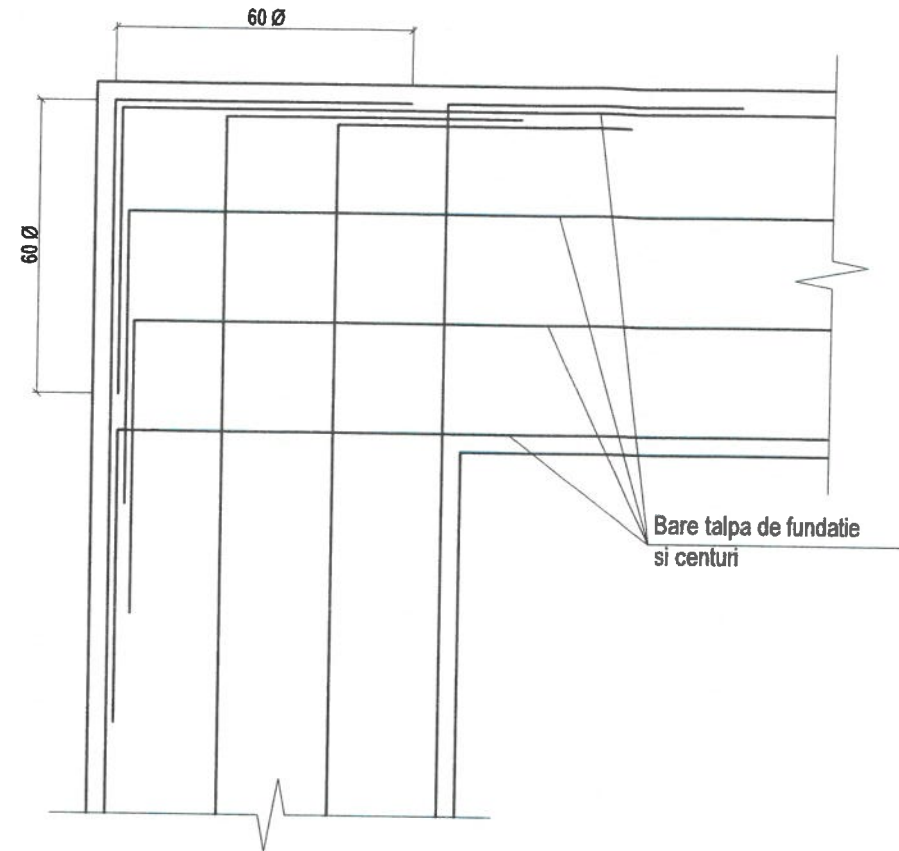
- Placa pardoseala de la cota - 0,05 si -0,20 se va arma cu plasa sudata tip STNB Ø6x100x100;
- Armatura se va amplasa la 4 cm de partea inferioara a placii;
- Pentru pardoseala se va folosi beton de clasa C8/10.

Beton	C 8/10 - B 150
	C 16/20 - B 250
Otel	OB 37
	PC 52

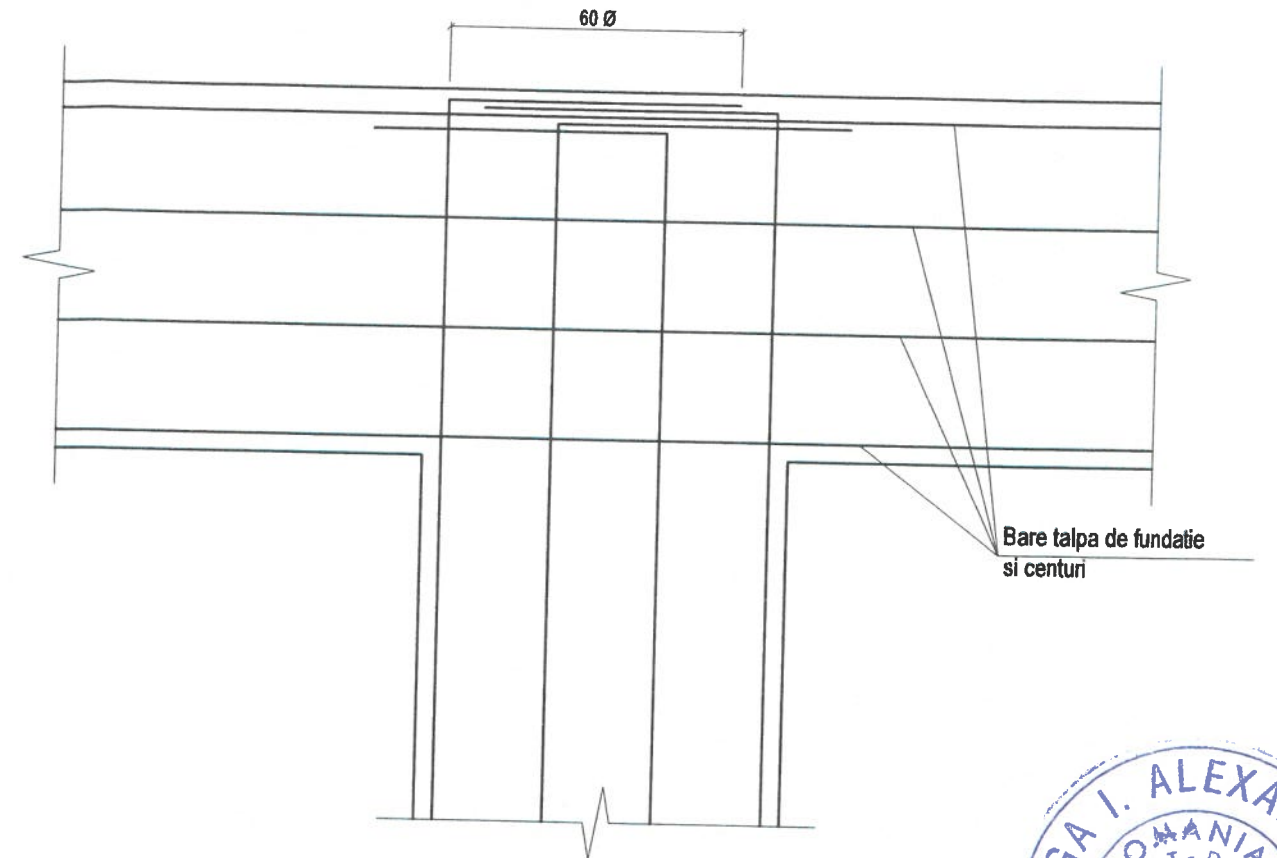
VERIFICATOR/EXPERT	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
P.F.A. BARBU GABRIEL MIHAI	Daniel Motiun GEORGESCU		
Bld. Nicolae Romanescu, Bl. I-78, Ap. 18 Miz. CRAIOVA, Jud. DOLJ Tel: 0734.180.820	Beneficiar:	PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN	Pr. nr. 214/2023
Sef proiect	Arh. Daniel Georgescu	Scara:	Obiect:
Proiectat	Ing. Barbu Gabriel Mihai	1:20	Înfiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale
Desenat	Ing. Barbu Gabriel Mihai	07.2023	Faza: D.T.A.C.
DETALII ARMARE FUNDATII: SECTIUNILE S2-2; S3-3; S6-6			R - 03



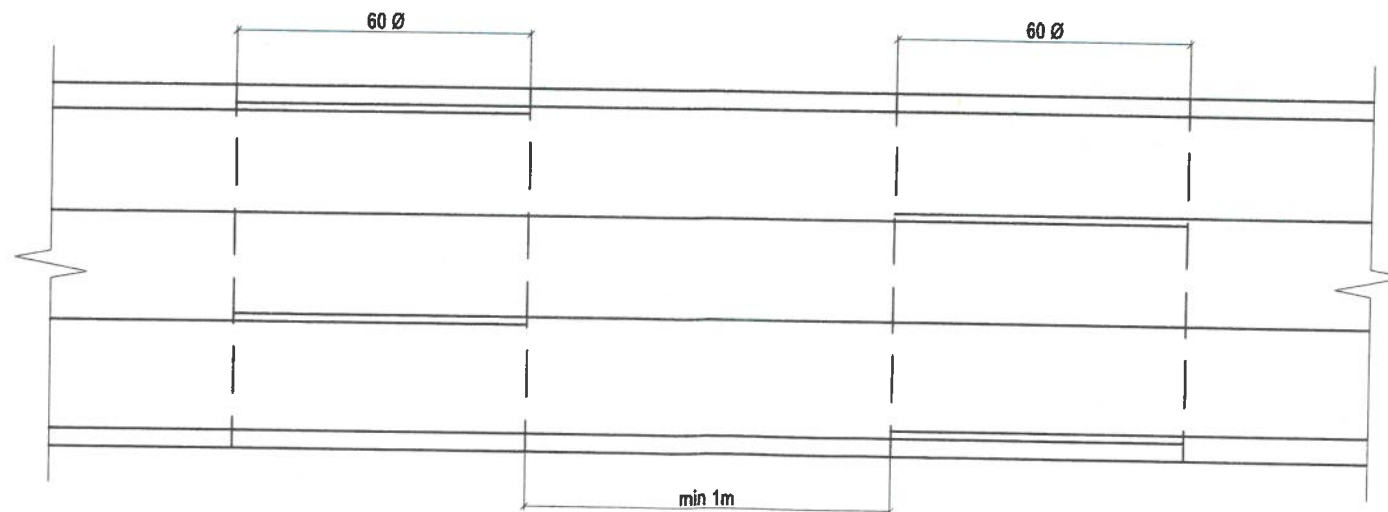
Detaliu colt



Detaliu intersectie



Detaliu suprapunere

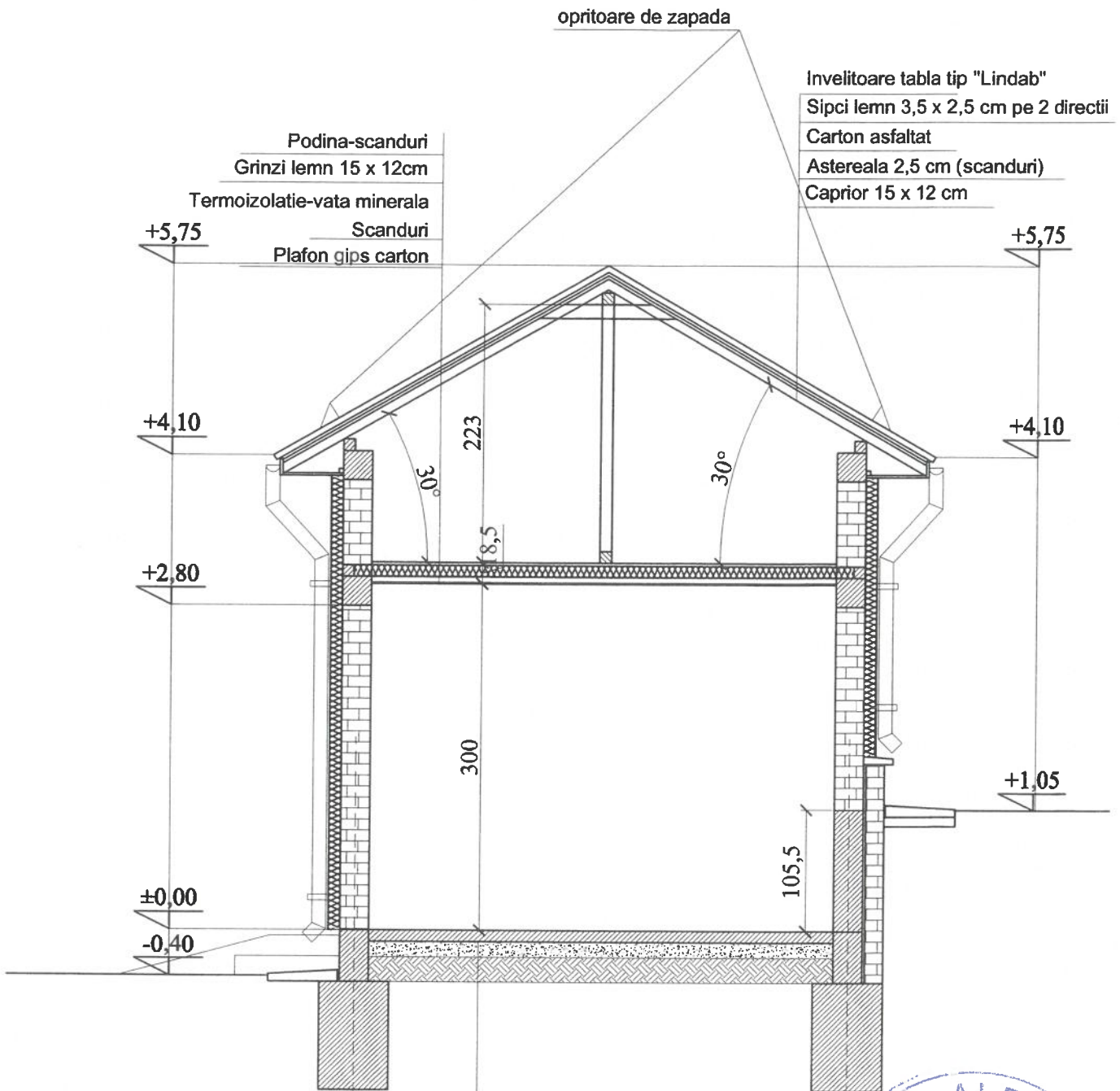


**Nota:**

- Nu se vor suprapune mai mult de 50% din bare in aceeasi sectiune;
- Barele se vor intrerupe la o distanta de minim 1m de stalp;
- Suprapunerea barelor se va face pe o lungime de 60Ø.



VERIFICATOR/ EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
<b>P.F.A. BARBU GABRIEL MIHAI</b>			<b>Daniel Marian GEORGESCU</b>
<small>Rd. Mioara Romanescu, Bl. 1-7B, Ap. 18 Mun. CRAIOVA, Jud. DOLJ Tel: 0734.100.820</small>	<b>A</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proiectare rezistenta constructii beton si metal</li> <li>• Dirigenii de santier</li> <li>• Consultanta tehnica constructii</li> </ul>	Beneficiar: <b>PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN</b>
Sef proiect	Arh. Daniel Georgescu	Scara:	Obiect:
Proiectat	Ing. Barbu Gabriel Mihai	1:20	<b>Înfiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale</b>
Desenat	Ing. Barbu Gabriel Mihai	07.2023	<b>DETALII JONTARI ARMATURA IN FUNDATIE</b>
			Pr. nr. <b>214/2023</b> Faza: <b>D.T.A.C.</b> <b>R - 04</b>



- Invelitoare tabla tip "Lindab"
- Sipci lemn 3,5 x 2,5 cm pe 2 directii
- Carton asfaltat
- Astereala 2,5 cm (scanduri)
- Caprior 15 x 12 cm

- ciment sclvisit
- Sapa beton simplu 6 cm
- Suport pardoseala, beton slab armat 10 cm
- Nisip 1cm
- Balast 10cm compactat
- Umplutura bine compactata
- Teren natural



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV", CTN = CTA = CTS = -0,40				
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1			Data	Beneficiar: PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu		scara:	Pr. nr. 204/2023
Proiectat	arh. Daniel Georgescu			Faza D.T.A.C.
Desenat	arh. Daniel Georgescu		1:50	Sectiune A-A'

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 4275  
 Daniel Marian  
 GEORGESCU  
 Arhitect de drept de ramănlură

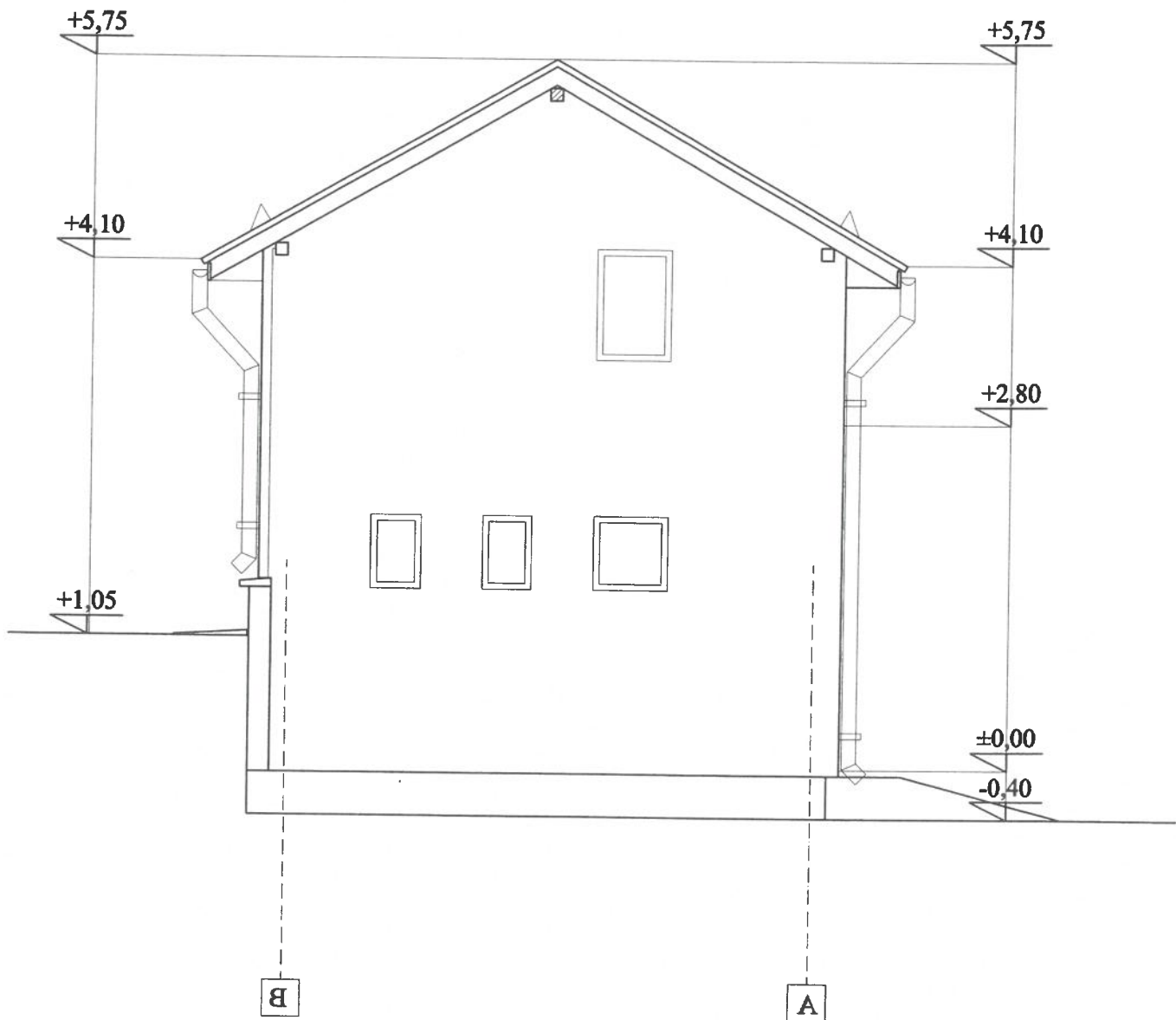


Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie  
 Soclu - mozaic buciardat - gri  
 Tencuiala decorativa - alb  
 Tamplarie PVC alb cu geam termopan

VERIFICATOR/ EXPERT		NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1			<i>Daniel Maria</i> Arhitect cu drept de semnatura	A1	Beneficiar:	Pr. nr.
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu			Data	PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN	2/4/2023
Proiectat	arh. Daniel Georgescu			scara:	Titlu proiect: <b>Înfiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale</b>	
Desenat	arh. Daniel Georgescu			1:50	Fatada Laterala Stanga	Faza D.T.A.C. A - 07

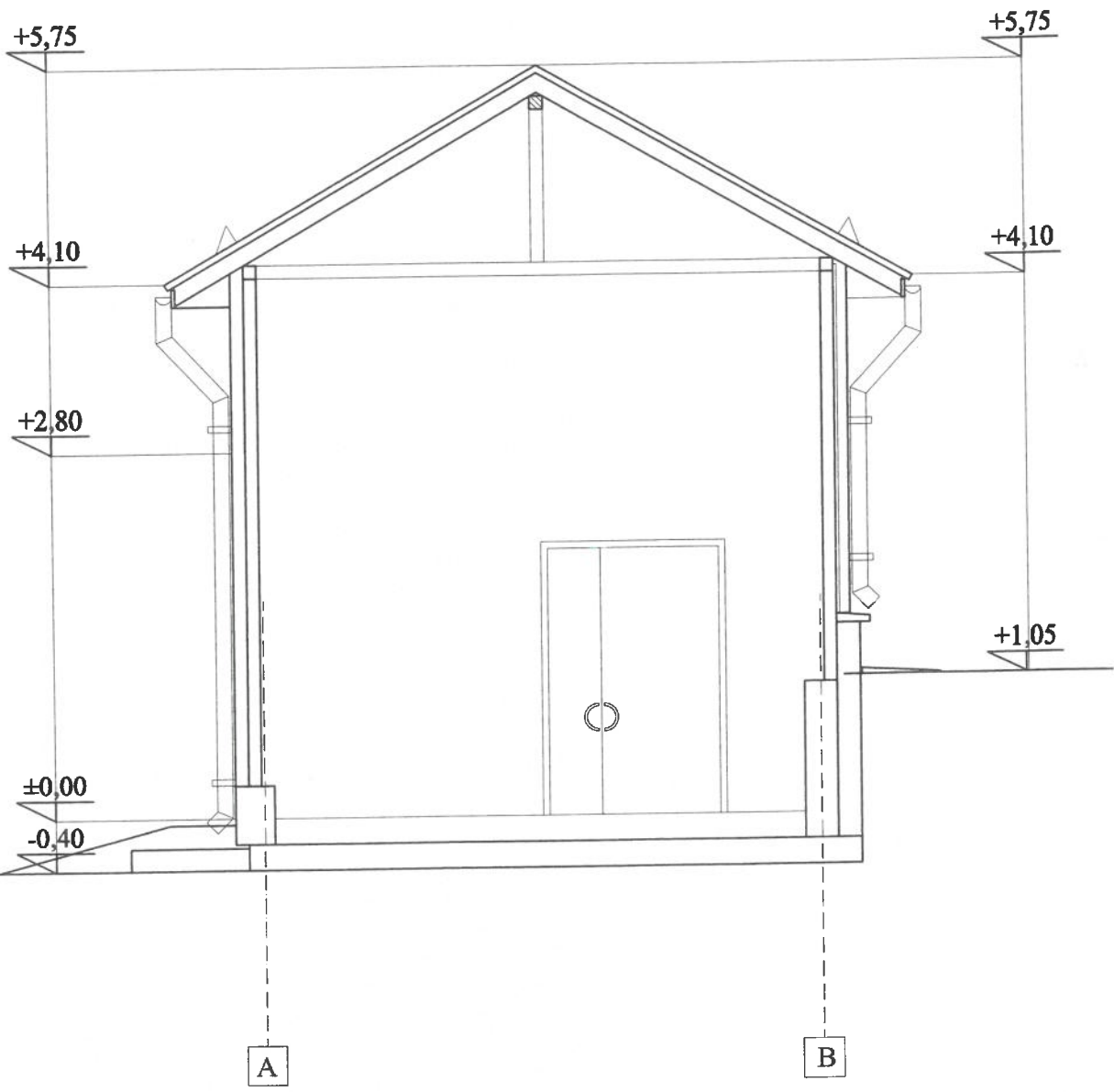


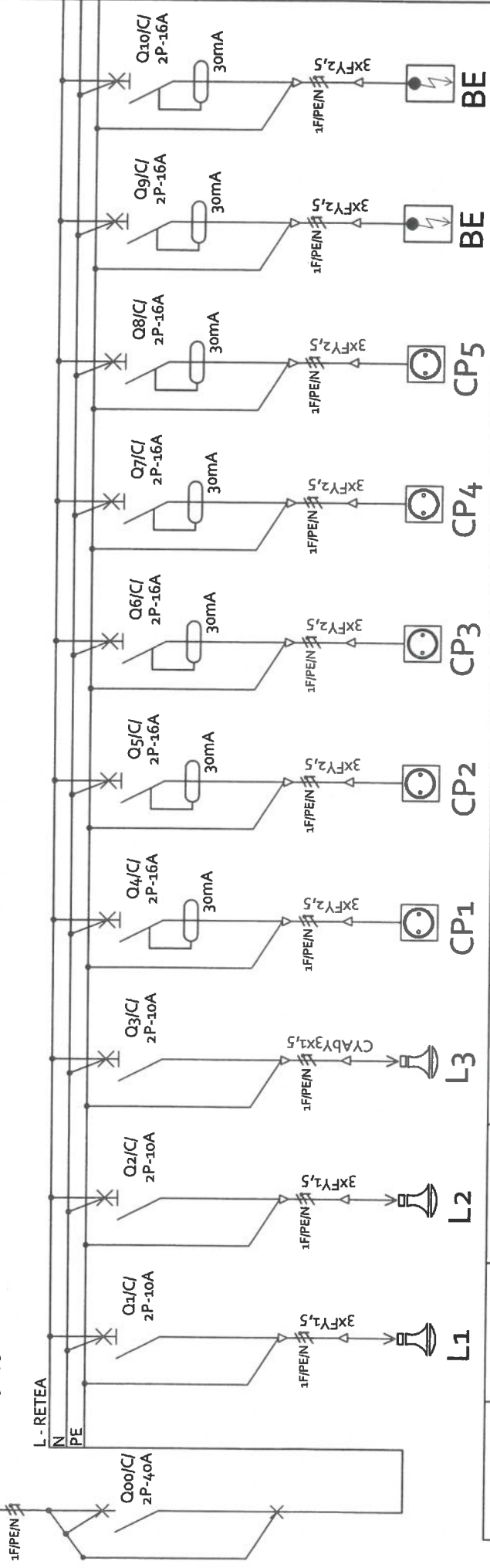
Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie  
 Soclu - mozaic buciardat - gri  
 Tencuiala decorativa - alb  
 Tamplarie PVC alb cu geam termopan

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
			AT	
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1			Data	Beneficiar:
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu			PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN Pr. nr. 214/2023
Proiectat	arh. Daniel Georgescu		scara:	Titlu proiect: <b>Înfiintare linie de productie peleti si brichete din resturi vegetale</b>
Desenat	arh. Daniel Georgescu		1:50	Fatada Laterala Dreapta
				Faza D.T.A.C. A - 09



### TABLOU ELECTRIC GENERAL

sosire din FDCS - ACYAbY 2x16  
230V, 50Hz



Sosire	Circuit de iluminat	Circuit de iluminat	Circuit de iluminat	Circuit deprize	Circuit deprize	Circuit deprize	Circuit deprize	Circuit deprize	Circuit deprize	Circuit deprize	Boiler electric	Boiler electric
	L1	L2	L3	CP1	CP2	CP3	CP4	CP5	BE	BE	BE	BE



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA Nr./DATA
SC DAL DESIGN SRL	PROIECTANT GENERAL	BENEFICIAR	PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
C.U.I 2327561, J16/2382/1992, Corn. Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor, nr. 144			ROTARU C. RADU STEFAN
DILTIO SRL - J16/453/2012 - CUI 29962267 Craiova, str. Botosani, nr.38; e-mail: diltiodilto@gmail.com - tel: 0747043778	PROIECTANT SPECIALITATE	TITLU PROIECT:	
SPECIFICATIE	NUME	SCARA:	
SEF PROIECT	ARH. GEORGESCU DANIEL	%	
PROIECTAT	ing. Dirva Toma	data:	2023
DESENAT	ing. Dirva Toma	TITLU PLANSA:	INSTALATIILE ELECTRICE
			SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA TG

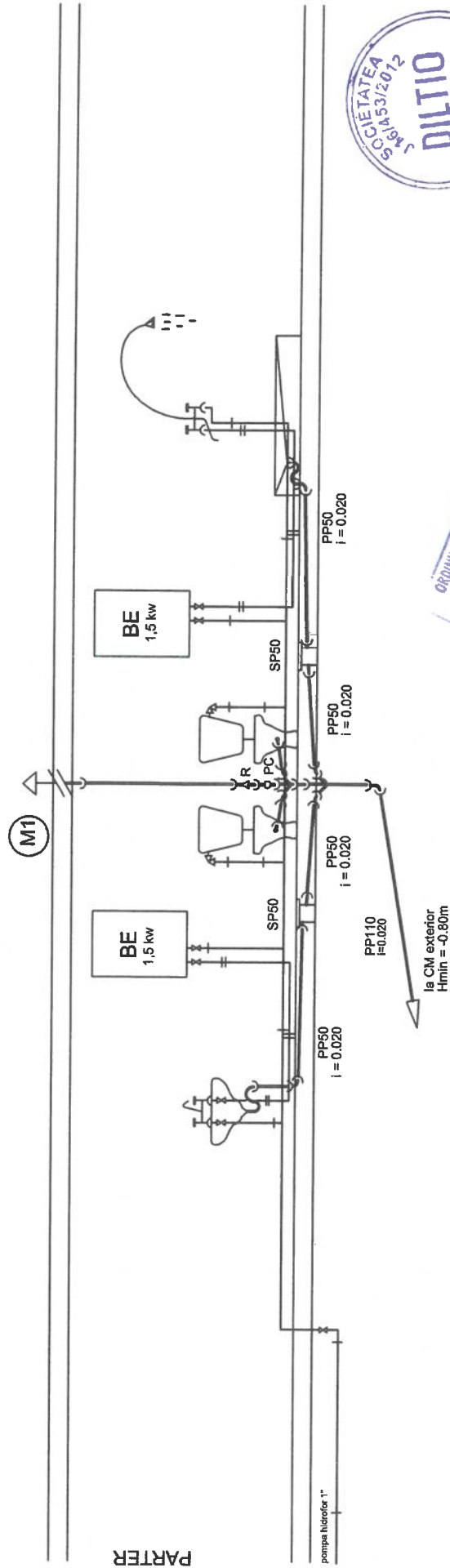
#### LEGENDA

FDCS - firida de distributie si contorizare pe sol  
TG - Tablou electric General

Pr. nr.:  
24/2023

FAZA:  
D.T.A.C.

PL. nr.:  
E01



**LEGENDA**

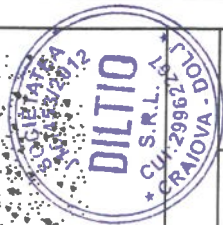
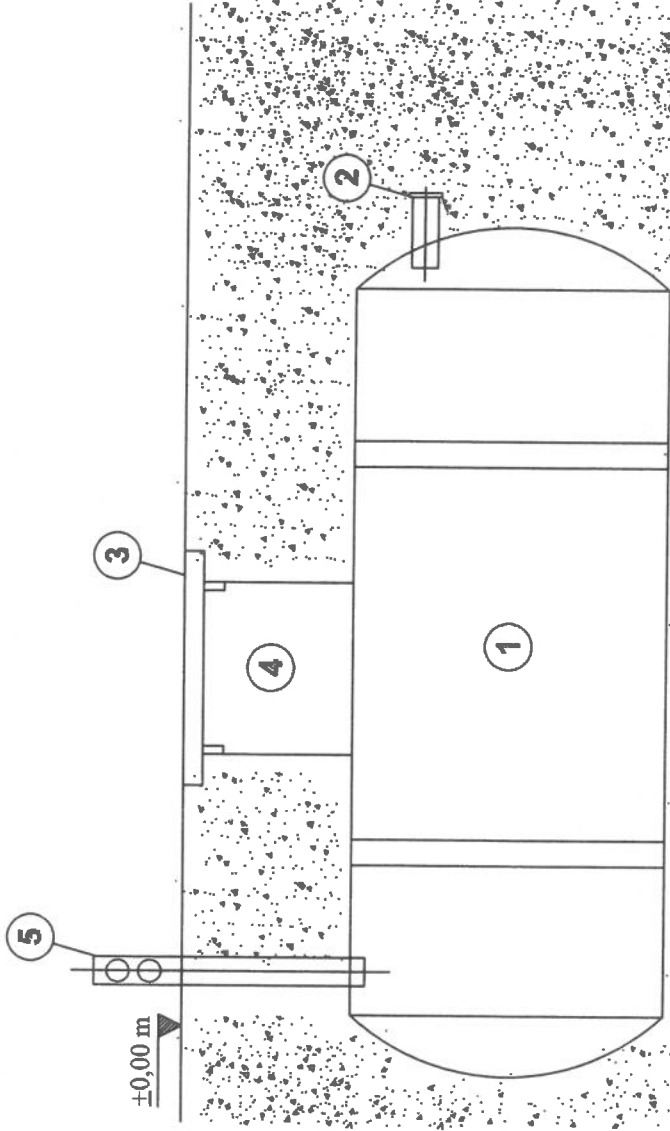
- Conducta alimentare apa rece .
- #— Conducta alimentare apa calda .
- Conducta canalizare .
- PC - Piesa de curatire .
- CM - Camin de canalizare .
- BE - Boiler electric



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	REFERAT/EXPERTIZA Nr./DATA
SC DAL DESIGN SRL	PROIECTANT GENERAL	BENEFICIAR
C.U.I 2327561, J16/2362/1992, Com. Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invalatorilor, nr. 1	SEM. NAT. CERINTA	PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN
DILTIO SRL - J16/453/2012 - CUI 29962267 Craiova, str. Botosani, nr.38; e-mail:diltioditio@gmail.com - tel: 0747043778	PROIECTANT SPECIALTATE	TITLU PROIECT:
SPECIFICATIE	NUME	INFINTARE LINE DE PRODUCTIE PELETI SI BRICHETE DIN RESTURI VEGETALE
SEF PROIECT	ARH. GEORGESCU DANIEL	AMPLASAMENT:
PROIECTAT	ing. Radu Coculescu	JUD. MEHEDINTI, COM. BALTA, SAT COSTESTI, NR. 144
DESENAT	ing. Dirva Toma	TITLU PLANSA:
		INSTALATII SANITARE SCHEMADE COLOANE
		Pr. nr.: 214/2023
		FAZA: D.T.A.C.
		PL. nr.: S01

**LEGENDA:**

- ① Bazin etans vidanjabil, pozat ingropat pe pat de nisip, confectionat din poliesteri armati cu fibra de sticla, utilizat pentru stocare ape uzate menajere.
- ② Racord intrare conducta canalizare ape uzate menajere.
- ③ Capac gura de vizitare cu garnitura.
- ④ Gura de vizitare bazin pentru inspectie / curatare.
- ⑤ Conducta aerisire bazin etans vidanjabil.



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
<b>SC DAL DESIGN SRL</b> C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com. Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor, nr. 1	<b>PROIECTANT GENERAL</b> Daniel Marian GEORGESCU DANIEL	<i>[Signature]</i>		BENEFICIAR: <b>PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ROTARU C. RADU STEFAN</b>
<b>DILTIO SRL</b> - J16/453/2012 - CUI 29962267 - Craiova, str. Botosani, nr.38; e-mail: dirivatoma@yahoo.com - tel: 0747043778	<b>PROIECTANTU SPECIALITATE</b> ing. RADU COCULESCU	<i>[Signature]</i>		TITLU PROIECT: <b>INFINTARE LINIE DE PRODUCTIE PELETI SI BRICHETE DIN RESTURI VEGETALE</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAT.	scara: %	AMPLASAMENT: <b>JUD. MEHEDINTI, COM. BALTA, SAT COSTESTI, NR. 144</b>
SEF PROIECT	ARH. GEORGESCU DANIEL	<i>[Signature]</i>		TITLU PLANSA: <b>INSTALATII SANITARE BAZIN ETANS VIDANJABIL</b>
PROIECTAT	ing. RADU COCULESCU	<i>[Signature]</i>	data: 2023	
DESENAT	ing. Dirva Toma	<i>[Signature]</i>		Pr. nr.: <b>214/2022</b> FAZA: D.T.A.C. PL. nr.: <b>S02</b>