**MEMORIU DE PREZENTARE**

**NECESAR OBŢINERII** **ACORDULUI DE MEDIU**

**Proiect: CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO – SELF SERVICE**

**Beneficiar: FIXAUTO MOD SRL**

**Argetoaia, judetul Dolj**

**2023**

**Memoriului de prezentare**

**I. Denumirea proiectului:** **Construire spălătorie auto-self service,** loc. Vanjulet, comuna Vanjulet, judetul Mehedinti.

**II. Titular**

- numele; **FIXAUTO MOD SRL**

- sediu profesional: **sat Argetoaia, comuna Argetoaia, str. Calea Campu Crucii, nr. 20, județul Mehedinți**

- administrator: **Modrea Ionelia**

- numărul de telefon: **0740538566**

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

***a) un rezumat al proiectului;***

Terenul pe care se va realiza investitia, in suprafata de 721 mp, nr. cadastral 52184, este situat in comuna Vanjulet, satul Vanjulet, judetul Mehedinti.

Terenul este amplasat în intravilanul comunei Vanjulet, cu suprafața măsurată de 721mp, teren curți construcții, proprietatea doamnei Modrea Ionelia in baza contractului de vanzare-cumparare.

Pentru realizarea proiectului a fost emis Certificatului de Urbanism nr. 5 / 13.07.2023, de primăria Comunei Vânjuleț.

Conform Planului de Amplasament, pe teren nu există construcții.

Terenul are următoarele vecinătăţi:

* la Nord – NC 52158;
* la Est – NC 52159;
* la Sud – DRUM;
* la Vest – DJ 562A.

Pentru trasarea obiectivului se va ţine cont de planşa A2 – Planul de situaţie, astfel:

Retragerea faţă de limita de proprietate din Vest va fi de 2.85m ( DJ 562A ) iar faţă de limita de proprietate latura de Sud ( Drum ) retragerea va fi de 3.00 m pentru birou și 6.65m pentru spălătoria propriu zisă.

Accesul auto la spălătorie este asigurat atât din rețeaua stradală – latura de Sud (drum) cât și pe latura de Vest ( DJ 562A ).

**CARACTERISTICILE CONSTRUCŢIEI PROPUSE**

* funcţiunea = spălătorie auto – self service
* dimensiunile maxime ale clădirii 9.80m x 15.00m
* regim de înălţime = Parter
* H maxim coamă = +4.70m
* H minim streaşină = +3.70m
* **Suprafaţa construită / desfăşurată propusă = 101.40mp**
* **Suprafaţa utila propusă = 94.87mp**
* **Categoria de importanţă a construcţiei: D, iar clasa de importanţă IV**

P.O.T. propus = 14.06 %

C.U.T. propus = 0.14

**descrierea funcŢionalĂ**

Clădirea rezultată – spălătorie self service, având regim de înălţime Parter, va cuprinde următoarele spaţii functionale:

* + **parter (** cota **±0.00 )**
  + BOXA 1 ( acoperita ) Su = 36.00mp;
  + cameră tehnică Su = 9.36mp;
  + grup sanitar Su = 3.64mp;
  + birou Su = 10.40mp;
  + BOXA 2 ( descoperita ) Su = 36.00mp;

**Sutilă..................86.02mp.**

**Sconstruită........90.00mp.**

Se propun realizarea unei spălătorii auto de tip self service, cu 2 posturi de spălare auto din care un post acoperit și unul neacoperit. Spațiul tehnic va fi amplasat între cele două posturi de spălare și va fi realizat din zidărie bca, cu stâlpi și grinzi din beton armat, șarpantă din lemn și învelitoare din panouri tip sandwich. Spălătoria auto se va realiza pe o platformă betonată și structură metalică, șarpantă metalică și invelitoare din panouri de policarbonat.

În vederea unei bune funcționări a obiectivului propus, se vor amenaja în incintă și căi de circulație auto.

Incinta se va dota cu un separator de hidrocarburi pentru a prelua apele scurse din posturile de spălare și care vor fi deversate ulterior într-un bazin vidanabil etanș.

**PROPUNERE AMENAJARE SPĂLĂTORIE AUTO**

Construcția propusă este împărțită în două zone:

- zonă pentru prestări servicii și

- zonă anexe.

**Zona pentru prestării servicii** are ca flux tehnologic standard, următoarele:

* + Accesul mașinii ce urmează a fi spălată;
  + Spălarea propriu-zisă a mașinii;
  + Curățarea interiorului mașinii;
  + Uscarea mașinii;
  + Plecarea mașinii.

Pentru activitatea de spălătorie auto se vor utiliza aparate profesionale pentru spălarea autovehicolelor. Alimentarea cu apă se va face prin racord la rețeaua stradală. Apele reziduale, rezultate în urma spălării au un conținut de nămol și grăsimi, sunt colectate de pe platforma betonată a spălătoriei, în primă etapă într-un canal acoperit cu grătar, situat la interiorul boxelor ( câte unul în fiecare boxă ), iar de aici prin sifonare sunt trecute în separatorul de nămol, după care trec prin separatorul de grăsimi. De aici sunt preluate și deversate într-un bazin vidanjabil etanș. Se estimează o capacitate de 4 mașini pe oră, în cazul unei încărcări de 100% a spălătoriei. Materiile prime utilizate în cadrul splălătoriei auto ( spumă activă, ceară ) vor fi achiziționate de la distribuitori autorizați. Evacuarea gunoiului menajer se face prin stocare în saci de polietilenă în pubelele din incinta imobilului, fiind apoi preluate de către serviciul de salubritate, conform contractului cu beneficiarul.

Soluția recomandată prin proiect nu introduce efecte negative suplimentare asupra solului, drenajului, microclimatului apelor de suprafață, vegetației, faunei, aerului sau peisajului. Implementarea proiectului nu produce efecte negative asupra mediului.

Deoarece în procesul de spălare – curățare se folosesc detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice, impactul activității desfășurate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zonă, în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

Apele pluviale vor fi dirijate de panta platformei amenajate, se vor colecta în rigole perimetrale și vor fi conduse spre bazinul vidanjabil etanș.

**Zona anexă**

Camera tehnică este compusă din:

* + O încăpere în care vor fi amplasate cele două pompe, un hidrofor și cele două bazine, unul cu apă și unul cu osmoză;
  + Un grup sanitar, cu acces din exterior si un bazin etans vidanjabil cu un volum V=1mc.

**SOLUŢII CONSTRUCTIVE ŞI DE FINISAJ**

**1.** Se propun realizarea unei spălătorii auto de tip self service, cu 2 posturi de spălare auto din care un post acoperit și unul neacoperit. Spațiul tehnic va fi amplasat între cele două posturi de spălare și va fi realizat din zidărie bca, cu stâlpi și grinzi din beton armat, șarpantă din lemn și învelitoare din panouri tip sandwich. Spălătoria auto se va realiza pe o platformă betonată și structură metalică.

**2.** Închiderile laterale, pentru spălătoria auto, vor fi din panouri tip sandwich. Închiderile exterioare, pentru camera tehnică, vor fi din zidărie bca, de 20cm grosime.

**3.** Finisajele interioare vor fi:

- beton elicopterizat ( spălătorie auto și camera tehnică );

- gresie ( G.S. ).

**4.** Finisajele exterioare vor fi:

* + panouri tip sandwich – spălătorie auto;
  + zugrăveli exetrioare – camera tehnică și G.S.;
  + tâmplărie PVC cu geam termopan.

**5.** Acoperişul şi învelitoarea

Acoperişul va fi dintr-o şarpantă – tip ferme metalice.

Învelitoarea va fi din panouri de policarbonat.

Iar pentru camera tehnică, acoperișul va fi cu șarpantă de lemn și învelitoare din panouri tip sandwich.

Alimentare cu apa se va realiza din reteaua localitatii.

Evacuarea apelor uzate menajere de la grupul sanitar se realizeaza in bazin etans vidanjabil cu un volum V=1mc.

Apele tehnologice de la spalatoria auto dupa ce trec prin decantorul si separatorul de produse petroliere avand Q=1,5l/s (V=1mc), sunt evacuate prin reteaua in bazinul etans vidanjabil(retentie) cu un volum V=8mc.

Apele pluviale de pe plataforma betonata sunt colectate si dirijate in separatorul de produce petroliere si ulterior in bazinul etans vidanjabil (retentie)in bazinul etannepoluate se infiltreaza in sol.

Alimentarea cu energie electrica se va realiza din reteaua existenta in baza avizului furnizorului de energie electrica.

***b) justificarea necesităţii proiectului;***

Beneficiarul lucrării, dorește să investească în zona localității Vanjulet prin construirea unei spălătorii auto. Titularul investiției consideră oportună realizarea acestei construcții, având în vedere localizarea amplasamentului și utilitatea/necesitatea unei astfel de spălătorii în comuna Vanjulet. In urma analizei facute beneficiarul a constatat necesitatea realizarii in aceasta zona a unui spatiu pentru prestari servicii.

***c) valoarea investiției;***

= 120 361.80lei

***d) perioada de implementare propusă;***

Execuția lucrărilor se preconizează că se va finaliza în 6 luni.

***e) planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);***

*In memoriu sunt anexate planul de amplasament si planul de situatie.*

***f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie etc.)***

Se propune construire spalatorie auto-auto self si anexa, cu regim de inaltime parter.

Spalatoria va fi bicompartimentata, primul compartiment acoperit iar compartimentul doi descoperit. Compartimentul descoperit va fi folosit pentru masinile inalte.

Platforma din beton va fi prevazuta cu bazin decantor si separator de hidrocarburi pentru evacuarea apei tehnologice, iar după filtrare, apa fiind convențional curată se va deversa într-un bazin etans vidanjabil.

In timpul lucrarilor de modernizare vor fi respectate normele de protectie a muncii, P.S.I, si normele in vigoare pentru protectia mediului inconjurator, la data executiei lucrarii.

Accesul se va face din drumul national DJ562A si drumul local.

***- descrierea proceselor de producţie ale proiectului propus, în funcţie de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea;***

**Descrierea fluxului tehnologic:**

Activitatea de spălătorie auto se desfăşoară în cadrul terenului special amenajat, cu două boxe, echipate cu un optim de dotări tehnice necesare pentru această activitate.

Lucrările care se desfășoară în incinta spălătoriei auto, vor fi de spălare individuală a autoturismelor, în cele două boxe de spălare.

Echipamentele și utilajele achiziționate în urma implementării proiectului vor permite abordarea unei game largi de servicii înalt calitative.

* + Accesul mașinii ce urmează a fi spălată;
  + Spălarea propriu-zisă a mașinii;
  + Curățarea interiorului mașinii;
  + Uscarea mașinii;
  + Plecarea mașinii.

Spațiul tehnic este amplasat într-un modul închis, asigură spațiul necesar pentru motoare și pompele care deservesc cele doua boxe de spălat. Tot mecanismul este conceput pentru a reduce la minim zgomotul iar pentru a se înscrie în baremele de zgomot, camera tehnică este închisă și construită cu panouri fonoabsorbante, asigurând un nivel de zgomot în exterior de maxim 55 dB.

In timpul lucrarilor de modernizare vor fi respectate normele de protectie a muncii, P.S.I, si normele in vigoare pentru protectia mediului inconjurator, la data executiei lucrarii.

***- materiile prime, energia şi combustibilii utilizaţi, cu modul de asigurare a acestora;***

In perioada de construire

Materii prime:

* Balast aprox 10mc.
* Piatra sparta aprox 10mc.

Balastul si piatra sparta va fi achizitionat de la statii de sortare autorizate.

Combustibili: motorina folosita de utilaje pentru excavare si refacere teren. Va fi achizitionata de la statii peco si va fi transportata pe amplasament cu un rezervor cu pompa. Cantitatea estimata de motorina pentru proiect este de 0,5t.

Energia electrica se utilizeaza in perioada de executie din reteaua locala.

In perioada de funcƫionare

Alimentarea cu apă pentru desfaasurarea activitatii de la reteaua localitatii.

Pentru functionarea investitiei se utilizeaza energie electrica din reteaua electrica existenta conform contractului cu operatorul de energie electrica.

***- racordarea la reţelele utilitare existente în zonă;***

Asigurarea utilităților

*Alimentarea cu energie electrică*

Alimentarea obiectivului cu energie electrică se va realiza din rețeaua de distribuție publică de 0,4 Kw din zonă.

Alimentarea consumatorilor cu energie electrică se va realiza din tabloul general aflat pe amplsament.

*Alimentarea cu apă, canalizarea și încălzirea*

Alimentarea cu apă se va face prin intermediul racordării la reteaua localității existentă în zona.

**Branșamentul la rețeaua de apă** va avea o lungime de aproximativ 10.00 ml.

Canalizarea menajeră se va realiza prin racordare la bazin etans vidanjabil pentru apele tehnologice si un bazin etans vidanjabil pentru apele uzate menajere. Evacuarea apei tehnologice rezultate în urma spălării autoturismelor se va realiza prin decantare in bazinul de namol, apa uzată ajungând apoi în separatorul de hidrocarburi, iar după epurare, apa fiind convențional curată se va deversa într-un bazin etans vidanjabil.

Apele pluviale nepoluate se infiltreaza in sol.

Construcția propusă va dispune la nevoie de un sistem de încălzire (aeroterme electrice) în spațiul tehnic.

***- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei;***

In vederea realizarii investitiei se realizeaza sapatura si excavarea terenului. Solul vegetal va fi depozitat separat. Solul rezultat va fi utilizat la amenajarea terenului afectat.

***- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;***

Accesul se realizeaza direct din drumul judetean si drumul local, astfel incat nu sunt necesare drumuri noi de acces.

***- resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare;***

In perioada de construire

Pentru execuƫia lucrǎrilor proiectate se vor folosi materiale de construcƫii agrementate conform legislaƫiei naƫionale și standardelor armonizate cu legislaƫia UE, respectiv HG nr. 766/1996 privind stabilirea categoriilor de importanƫǎ ale construcƫiilor, Legea nr. 10/1995 privind calitatea ȋn construcƫii, STAS 4273/83 – Construcƫii hidrotehnice. Incadrarea ȋn clase de importanƫǎ.

* Balast aprox 10 mc.
* Piatra sparta aprox 10 mc.

Vor fi achizitionate de la statii de sortare autorizate.

In perioada de funcƫionare

Alimentarea cu apă se realizează conform contractului cu operatorul local.

***- metode folosite în construcţie/demolare;***

Pentru realizarea investitiei se realizeaza urmatoarele lucrari:

- excavare;

-realizare platforma beton pe care se pozitioneaza canalul e scurgere;

- executie spalatorie, camera tehnica, grup sanitar, birou;

- amenajare teren.

Nu se realizeaza lucrari de demolare.

***- planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară;***

Pentru montarea conductei se realizeaza urmatoarele lucrari:

- excavare;

-asternere pietris si piatra sparta in zona parcarii si a constructiei;

- realizare fundatie beton;

- executie cinvestitie;

- executie retele apa-canalizare

- amenajare teren.

Dupa realizarea investitiei, beneficiarul va avea personal calificat pentru functionare.

***- relaţia cu alte proiecte existente sau planificate;***

Nu este cazul.

***- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;***

**Alternativa 0** –nerealizarea investitiei, terenul va ramane in continuare nevalorificat si cu posibilitatea de extindere a plantelor invazive.

**Alternativa 1** – presupune realizarea proiectului in mai multe etape, fapt ce ar duce la:

O activitate prelungita a santierului producand disconfort;

Costuri ridicate.

**Alternativa 2** constǎ în realizarea investitiei, varianta aleasa de proiectant si beneficiar si prezentata mai sus, fapt ce ar duce la:

Prestari servicii intr-o zona circulata si cu o lipsa de aceste oportunitati.

***- alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor);***

*Nu este cazul, prin realizarea proiectului nu se realizeaza activitatile de mai sus.*

***- alte autorizaţii cerute pentru proiect.***

acord notarial vecini

Acord CJ- Drumurile judetene

Securitate la incendiu

DSP

DSV

SECOM

Aviz alimentare energie electrica

Autorizație de construcție.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

Nu se realizeaza lucrari de demolare.

**V. Descrierea amplasării proiectului:**

***- distanţa faţă de graniţe pentru proiectele care cad sub incidenţa Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;***

Perimetrul proiectului nu se găseşte amplasat în zonă de graniţă şi nu se pune problema unor activităţi transfrontaliere. Terenul proiectului este situat la o distanta de peste 11 km fata de granita cu Serbia.

***- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;***

Amplasamentul proiectului nu este situat in zona monumentelor istorice si a siturilor arheologice.

***- hărţi, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informaţii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât şi artificiale şi alte informaţii privind proiectul:***

Sunt anexate planul de incadrare in zona si planul de situatie.

***- folosinţele actuale şi planificate ale terenului atât pe amplasament, cât şi pe zone adiacente acestuia;***

Terenul pe care urmeaza a se realiza investitia propusa, se află situat in intravilanul comunei Vanjulet, judeţul Mehedinti.

Conform PUG terenul are categoria de folosinta curti constructii.

***- politici de zonare şi de folosire a terenului;***

Terenul propus este liber de orice constructii; folosinta: curti constructii.

***- arealele sensibile;***

Amplasamentul nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

***- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970.***

Terenul este amplasat în intravilanul comunei Vanjulet, cu suprafața măsurată de 721mp, teren curți construcții, proprietatea doamnei Modrea Ionelia in baza contractului de vanzare-cumparare.

Pentru realizarea proiectului a fost emis Certificatului de Urbanism nr. 5 / 13.07.2023, de primăria Comunei Vânjuleț.

Conform Planului de Amplasament, pe teren nu există construcții.

Terenul are următoarele vecinătăţi:

* la Nord – NC 52158;
* la Est – NC 52159;
* la Sud – DRUM;
* la Vest – DJ 562A.

Terenul propus pentru constructii este liber de orice constructii; Folosinta: curti constructii.

Se anexeaza planul de amplasare cu coordonatele stereo ale terenului.

***- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.***

Nu a fost luata o alta varianta de amplasament, deoarece terenul este propritatea beneficirului si are folosinta curti-constructii.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile**

**A. Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu**

***1. Protecţia calităţii apelor:***

***Faza de constructie:***

- sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu sunt surse de poluare.

- staţiile şi instalaţiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

In perioada de construcție pe amplasamentul proiectului se va instala un container si toaleta ecologica, care va fi vidanjata periodic de catre firme autorizate in acest sens pe baza de contract.

***Faza de functionare:***

- sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Apele uzate menajere si tehnologice de la investitie.

Poluare accidentala cu produse petroliere in zona atelierului.

- staţiile şi instalaţiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Apele uzate tehnologice (dupa pre-epurare) sunt colectate in bazin etans vidanjabil.

Apele uzate menajere sunt colectate in alt bazin etans vidanjabil.

Beneficiarul va avea in dotare un butoi cu nisip si alte substante absorbante pentru a interveni in caz de poluare accidentala si un butoi metalic gol pentru colectare.

***2. Protecţia aerului:***

***Faza de constructie:***

- sursele de poluanţi pentru aer, poluanţi, inclusiv surse de mirosuri

- emisiile de gaze de eşapament de la motoarele utilajelor angrenate în activităţile de sistematizare a terenului şi de construcţii: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NOx), oxizi de sulf(SO2), COV, particule;

- emisiile de pulberi (particule în suspensie) rezultate in urma transportului de materiale necesare, exvavari;

- instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă.

Poluarea generată de autovehicule si utilaje se încadrează în limitele admise, pentru că periodic, toate autovehiculele se supun reviziei tehnice, în cadrul unităţilor autorizate, unde pe lângă starea tehnică generală se măsoară şi noxele generate de gazele arse.

Drumul de acces va fi stropit periodic pentru reducerea pulberilor iar cauciucurile camioanelor vor fi curatate la iesirea de pe amplasament in drumul national.

***Faza de functionare:***

- sursele de poluanţi pentru aer, poluanţi, inclusiv surse de mirosuri

Nu exista surse de poluare.

- instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă.

Nu este cazul.

***3. Protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:***

***Faza de constructie:***

- sursele de zgomot şi de vibraţii;

Pentru faza de construire, sursele de zgomot şi vibraţii sunt reprezentate de utilajele/

echipamentele şi mijloacele de transport folosite.

Sunt surse cu acƫiune limitatǎ ȋn timpul zilei.

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor.

* Utilajele au montate amortizoare de zgomot la motoare si toba de esapament;
* Pentru protecţia împotriva vibraţiilor nu sunt necesare măsuri speciale, posibilitatea propagării vibraţiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.

***Faza de functionare:***

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi nesemnificativ:

- sursele de zgomot şi de vibraţii;

Nivelul de zgomot produs de activitatile propuse, pentru care estimam ca nu va depasi nivelul de zgomot impus de normative la limita proiectului.

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor.

* Camera tehnica pentru pompe va fi in spatiu inchis iar ferestrele vor fi de tipul termopan.

***4. Protecţia împotriva radiaţiilor:***

- sursele de radiaţii;

Atat in faza de executie cat si in faza de functionare nu exista radiatii.

- amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva radiaţiilor.

Atat in faza de executie cat si in faza de functionare nu sunt necesare.

***5. Protecţia solului şi a subsolului:***

***Faza de constructie:***

- sursele de poluanţi pentru sol, subsol, ape freatice;

Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) în timpul executării lucrărilor. Apele freatice nu sunt afectate.

*- lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi a subsolului.*

- in organizarea de șantier din zona proiectului se va instala o toaleta ecologica.

- pentru prevenirea poluǎrilor accidentale cu combustibil, se vor utiliza utilaje și mijloace de transport avȃnd reviziile la zi.

- firma constructoare va fi dotata cu nisip si un butoi metalic pentru a interveni in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.

- solul rezultat in urma lucrarilor de sapare va fi depozitat separat si reutilizat la acoperirea conductelor.

- motorina pentru alimentarea utilajelor fi achizitionata de la statii peco si va fi transportata pe amplasament cu un mijloc autorizat dotat cu un rezervor cu pompa. Firma va fi dotata cu o geomembrana impermeabila pentru a fi utilizata in zona alimentarii utilajelor.

**Faza de functionare:**

- sursele de poluanţi pentru sol, subsol, ape freatice;

Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) de la autocamioane si autoturisme. Apele freatice nu sunt afectate.

Apele uzate menajere si tehnologice colectate in bazin etans vidanjabil si pompate in reteaua localitatii.

*- lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi a subsolului.*

- unitatea va fi dotata cu nisip si un butoi metalic pentru a interveni in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.

- vor fi verificate periodic retele de canalizare, decantoarele, separatoarele de produse petroliere si bazinele etans vidanjabile.

- se vor efectua analize privind calitatea apei uzate menajere si tehnologice pentru a se incadra in NTPA002/2005.

***6. Protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:***

***Faza de constructie:***

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Proiectul nu este dispus in areale sensibile.

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate.

Nu este cazul.

**Faza de functionare:**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu exista areale sensibile.

- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate.

Nu este cazul.

Pe perioada de realizare și functionare a proiectului se vor respecta:

– condițiile impuse în avizele obținute;

– se va înlătura orice impact negativ asupra solului, apei, aerului prin depunerea necontrolata a deșeurilor de orice fel, posibile scurgeri de combustibili, ulei etc.

***7. Protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:***

***Faza de constructie:***

*- identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie, zone de interes tradiţional etc.;*

In zona proiectului si in imediata vecinatate sunt asezari umane si nu sunt monumente istorice si de arhitectura, zone de interes national etc. Cea mai apropita locuinta se afla la distanta de aproximativ 20 m.

*- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public.*

Lucrarile nu afecteaza populatia si obiectivele protejate.

Activitatea se va derula pe perioada diurna a zilei.

**Faza de functionare:**

*- identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie, zone de interes tradiţional etc.;*

In zona proiectului si in imediata vecinatate sunt asezari umane si nu sunt monumente istorice si de arhitectura, zone de interes national etc. Locuinta cea mai apropiata de spalatorie este la distanta de 15,00 m.

*- lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public.*

- activitatea se va desfasura conform programului vizat de primarie.

***8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:***

***Faza de constructie:***

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deşeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe şi vor fi colectate selectiv:

* deşeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi./angajat, aprox 100kg/an;

- deșeuri de ambalaje: ambalaje din materiale plastice – cod 15 01 02, aprox 2kg; ambalaje din lemn – cod 15 01 03, aprox 10kg;

- deseuri metalice – cod 16 01 17, aprox 30kg/luna

**Faza de functionare:**

In perioada de funcƫionare se vor genera urmatoarele deșeuri:

* deşeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; aprox 10kg/luna;
* deseuri colectate separat:

20 01 01 hârtie şi carton, aprox 0,5kg/luna

20 01 02 sticla, aprox 4kg/luna

02 01 04 deşeuri de materiale plastice, aprox 2kg/luna.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Din punct de vedere cantitativ, deșeurile generate variază, în funcție de tipul lucrărilor, de ritmul de lucru, de numărul persoanelor desemnate pentru efectuarea lucrărilor.

Activitățile vor fi realizate după normele de calitate în astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate din incinta terenului.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

- planul de gestionare a deșeurilor

**deșeuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele, și depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate local;

- **re**sturi de materiale de construcții - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări.

- **material absorbant uzat** - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.

***9. Gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:***

În cadrul activității nu sunt folosite substanțe şi preparate chimice periculoase. Totuşi acestea pot apărea poluări accidentale provenite de la autovehiculele care tranziteaza imobilul propus. Eventualele deversări accidentale de benzină sau uleiuri vor fi preluate de pe platforma betonată de separatorul de hidrocarburi.

Agenții chimici folosiți în procesul tehnologic sunt omologați și vor fi furnizați de către furnizori specializați și autorizați.

Substanțele folosite la spălarea autovehiculelor ( detergent, ceară, polish lichid) sunt stocate în spațiul special amenajat, în incinta spațiului tehnic, în ambalajul producătorului (bidoane de plastic), pe care se disting clar, etichetele cu denumirea produsului și cu semnul de avertizare asupra pericolului acestuia, însoțite de fișele de securitate.

modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Deșeuri de ambalaje periculoase (bidoane plastic) (cod 15 01 10\*) vor fi stocate în spațiul special amenajat, în incinta spațiului tehnic, pentru a fi predate distribuitorilor de substanțe (detergent, ceară, polish lichid). Deșeurile de materiale absorbante (cod 15 02 02\*), vor fi colectate separat, în recipiente de plastic acoperite, într-un loc special amenajat, pentru a fi preluat de firma specializată, în vederea eliminării acestora.

Deseurile rezultate de la separatorul de produse petroliere: 19 08 10\* amestecuri de grăsimi şi uleiuri de la separarea amestecurilor apa/ulei din alte sectoare decât cel specificat la 19 08 09, vor fi colectate separat, în recipiente de plastic acoperite, într-un loc special amenajat, pentru a fi preluat de firma specializată, în vederea eliminării acestora.

**B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii**

Pentru realizarea terasamentului la parcare se va folosi balast si piatra sparta achizitionate de la statii de sortare.

Solul rezultat in urma lucrarilor de excavare va fi depozitat separat si utilizat la refacerea terenului afectat.

Apa preluata din reteaua localitatii va fi utilizata la asigurarea necesarului de nevoi menajere si tehnologice.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ);**

Impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, faunei şi florei, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului calitativ al apei, calităţii aerului, climei, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente este redus.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ) este descrisă în tabelul nr. 1:

**Tabel nr. 1. Natura impactului**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Factori de mediu** | **Natura impactului** | | | |
| **Direct/**  **Indirect** | **Secundar/**  **Cumulativ** | **Pe termen**  **scurt, mediu**  **sau lung** | **Permanent/**  **Temporar** |
| Populaţie | I | S | L | T |
| Sănătate umană | I | S | L | T |
| Flora şi fauna | - | - | - | - |
| Sol | D | S | S | T |
| Bunurile materiale | - | - | - | - |
| Apa | I | S | S | T |
| Aer | D | S | S | T |
| Clima | I | - | L | T |
| Zgomot şi vibraţii | I | S | S | T |
| Peisaj şi mediu vizual | I | - | S | T |
| Patrimoniul istoric şi cultural | - | - | - | - |

*Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; S – scurt; T-temporar*

**Tipuri de impact**

A. In faza de executiea lucrărilor – apreciem că impactul va fi nesemnificativ:

- nivelul de zgomot va fi punctiform, singura sursă de zgomot fiind reprezentată de motoarele utilajajelor, dar pentru care estimam ca zgomotul nu va depasi limita frontului de lucru;

- perioadele de lucru vor coincide doar cu perioadele active diurne, pentru a se evita aparitia oricǎror zgomote în mǎsurǎ a induce un deranj local;

- circulaţia mijloacelor de transport pe drumurile publice are un caracter intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de poluare sonoră a căilor rutiere.

Reziduurile și deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor colecta în locuri special amenajate și vor fi evacuate ritmic de operatorul de salubritate din zona de lucru.

***Impactul va fi nesemnificativ*** dacă se respectă tehnologia si masurile stabilite anterior.

B. In faza de funcționare

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi nesemnificativ:

* nivelul de zgomot produs de activitate, pentru care estimam ca nu va depasi nivelul de zgomot impus de normative la limita terenului.

***Impactul va fi nesemnificativ*** dacă se respectă tehnologia si masurile stabilite anterior.

**Extinderea impactulu****i** (zona geografică, numărul persoanelor afectate): impact nesemnificativ. Locuinta cea mai apropiata de spalatorie este la distanta de 15,00m.

**Magnitudinea şi complexitatea impactului**

Impactul este limitat, temporar, pe perioada efectivă de lucru, fără consecinţe cuantificabile, semnificative.

**Durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului**

Durataeste limitată ca timp şi spaţiu. Impactul este generat pe perioada realizării lucrărilor de execuție.

Lucrările la obiectiv se va realiza doar pe timp de zi.

După terminarea lucrului se opresc şi sursele generatoare de impact, în acest mod încetează şi impactul asupra factorilor de mediu. Urmările impactului nu sunt sesizabile.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Implementarea proiectului nu va avea un impact semnificativ asupra mediului.

Măsurile de reducere a elementelor care ar putea stabilizarea cantităţilor de elemente poluante stabilite prin standardele în vigoare sunt:

* utilizarea de utilaje avand motoare corespunzătoare normelor UE.
* Verificarea periodica a utilajelor pentru a evita scurgerile de carburanţi şi lubrifianţi din sistemele de alimentare şi de ungere a acestor motoare.
* gestionarea corectă a deşeurilor.

**Natura transfrontalieră a impactului**

Activitatățile desfășurate pentru implementarea proiectului și activitatea ulterioară nu se înscriu în ANEXA 1 a Legea nr. 22/2001 (LISTA cuprinzând activităţile propuse), prin urmare proiectul nu generează impact transfrontalier.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Nu se impune monitorizarea factorilor de mediu.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare**

Terenul este situat in intravilanul localitatii avand categoria curti-constructii.

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deşeuri etc.)**

Nu este cazul.

**B. se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat**

Nu este cazul.

**X. Lucrări necesare organizării de şantier:**

În baza prevederilor Legii Securităţii şi Sănătăţii în Muncă nr. 319/2006, beneficiarul va elabora o Convenţie cadru SSM-PSI-Mediu în calitate de beneficiar şi diferiţii executanţi pe bază de contract. Scopul acestei Convenţii este evitarea accidentelor de muncă, incendiilor, asigurării securităţii personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, prevenirii fenomenelor de poluare a solului, precum şi de aplicare corespunzătoare a legislaţiei în vigoare.

Începerea execuţiei lucrărilor aferente acestei investiţii, se va face numai după delimitarea suprafeţei amplasamentului, a traseelor de acces, a zonelor de depozitare temporara a materialelor, echipamentelor, stabilite pe baza unui proces verbal încheiat între beneficiar şi executant.

Se au în vedere:

- Delimitarea zonelor de lucru pentru realizarea obiectivului de investiţie;

- se va dota şi organiza în baza proiectului de organizare de şantier inclus în proiectul de execuţie; se vor stabili zonele de parcare a autovehiculelor şi utilajelor;

- Organizarea de şantier (S = 50mp) se va realiza în interiorul amplasamentului, in zona proiectului, pe toată durata execuţiei lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcţii proiectate să fie cât mai redus;

- Alimentarea cu apa se va realiza prin achizitionarea de apa potabila din reteaua comerciala. Apele uzate menajere din cadrul toaletei ecologice vor fi vidanjate periodic de catre firme autorizate in acest sens pe baza de contract. In cadrul organizarii de santier, se vor amplasa:

- un panou de identificare a investiƫiei;

- un container uzinat;

- un container metalic pentru colectarea deșeurilor din construcƫii;

- o europubela pentru colectarea deşeurilor menajere;

- un pichet PSI (stingǎtoare de incendiu, ladǎ cu nisip, tȃrnǎcop, lopeƫi, gǎleƫi etc.);

- instalaƫie de iluminat exterior a organzǎrii de șantier;

Intreţinerea utilajelor şi a mijloacelor de transport se vor realiza in ateliere de reparatii autorizate, în vederea evitării scurgerilor de combustibili şi uleiuri uzate pe sol.

Nu se vor stoca temporar carburanţi pe amplasament.

Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului, decat in spalatorii auto autorizate. La iesirea de pe amplasament se vor curata cauciucurile camioanelor.

La finalizarea lucrărilor, terenul afectat vor fi refacut;

Personalul executantului va purta echipament de protecţie şi de lucru inscripţionat cu numele societăţii respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea şi eliminarea deşeurilor, măsurilor de protecţie şi prim ajutor, protectia speciilor protejate etc.

Deşeurile municipale amestecate generate vor fi colectate, stocate temporar în pubele şi vor fi preluate de catre operatorul local.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii;

După realizarea proiectului, zonele afectate de lucrările de modernizare, se vor reface.

- aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Beneficiarul va acţiona ȋn baza Planului de prevenire şi combatere a poluărilor accidentale pe care il va realiza inainte de inceperea lucrarilor de executie. Măsurile cuprinse ȋn acest plan vor fi menţionate în contractul de execuţie a lucrărilor de construcţii proiectate, cu respectarea Legislaţiei privind Securitatea şi Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza şi Protecţia Civilă, Regimul deşeurilor şi altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuţie, a Caietelor de sarcini, a Legilor şi normativelor privind calitatea în construcţii.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei;

Inchiderea/dezafectarea/demolarea construcƫiilor hidrotehnice se va face obligatoriu pe baza unui proiect de dezafectare. Beneficiarul va solicita şi obţine acordul de mediu pentru proiectele de dezafectare aferente activităţilor cu impact semnificativ asupra mediului.

- modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Aceste modalităţi se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desfiinţarea obiectivului şi depind de strategia care se va adopta ȋn ceea ce priveşte utilizarea ulterioară a terenului.

**XII. Anexe - piese desenate**.

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie etc.); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente).

-anexate memoriului.

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare.

– nu este cazul – deoarece lucrarile care se executa pentru realizarea proiectului nu implica poluari care sa necesite instalatii de depoluare.

3. Schema – flux a gestionării deșeurilor

Deseurile colectate in pubele sunt preluate de operatorul local spre eliminare sau reciclare.

4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecţia mediului.

-nu este cazul pentru ca au fost prezentate planurile solicitate.

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

Nu este cazul. Amplasamentul pe care se va realiza obiectivul nu se află în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de tip Sit Natura 2000, astfel încât nu este necesară declanșarea procedurii de evaluare adecvată.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

Nu este cazul, proiectul nu se încadrează în prevederile din art. 48 și/sau prevederile din art. 54 din Legea Apelor 107 / 1996, cu modificările și completările ulterioare.

**1. Localizarea proiectului:**

*- bazinul hidrografic*: Dunarea

*- cursul de apă: denumire şi codul cadastral*: raul Blahnita, cod cadastral *XIV*

*- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire şi cod*

Cod corp de apa subteran: ROJI06 Lunca și terasele Dunării-Calafat.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Corpul de apa subterana ROJI06 Lunca şi terasele Dunării (Calafat) se incadreaza in stare calitativa slaba.

Corpul de apa de suprafata se incadreaza in stare calitativa buna.

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepţiilor aplicate şi a termenelor aferente, după caz.**

Obiectivul „nedeteriorării stării“ corpurilor de apă este unul dintre elementele cheie privind protecţia corpurilor de apă.

Perioada de execuƫie

Lucrarile propuse nu afecteaza apele subterane si de suprafata. Alimentarea cu combustibil a utilajelor se realizeaza pe platforme impermeabiile din rezervor dotat cu pompa. In caz de poluare accidentala cu produse petroliere firma constructoare va fi dotata cu materiale absorbante si un container metalic pentru depozitare.

Perioada de funcţionare

- unitatea va fi dotata cu nisip/material absorbant si un butoi metalic pentru a interveni in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.

- vor fi verificate periodic retele de canalizare, decantoarele, separatorul de produse petroliere si bazinele etans vidanjabile.

- apele uzate menajere si tehnologice vor fi vidanjate periodic de catre firme autorizate in acest sens pe baza de contract.

- se vor efectua analize privind calitatea apei uzate menajere si tehnologice descarcate in reteua de canalizare a localitatii pentru a se incadra in NTPA002/2005.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau in considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Nu este cazul.

Intocmit,

SC Aquaseverin SRL