

Memoriu de prezentare

(Anexa 5E la procedură)

I. Denumirea proiectului:

„Construire instalatii uscare cherestea”

Propus pentru a se realiza in municipiul Reghin, str. Ierbuș, nr. 51, jud. Mures.

II. Titular:

LUPU TRANS SRL , nr. J26/869/2006, CUI 18705144,

Adresa titularului: sediul în mun. Reghin, Str. Ierbusului, nr. 36B, jud. Mureș,

- reprezentanți legali/împuterniciți: **dl. Fărcaș Florin**, telefon 0748-151456, email: luputrans@yahoo.com

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Terenul este in scris in C.F.nr. 61817, cu nr.cad. 61817 si se situeaza in intravilanul municipiului si este in suprafata de 6620.00 mp.

Pe acesta se va amplasa o instalatie de uscare cherestea. Cladirea propusa a se construi va cuprinde: 2 camere uscare si camera centrală termică.

Caracteristicile constructiei propuse

BILANT TERITORIAL:

Funcțiunea: INSTALATIE USCARE CHERESTEIA

Regim de inaltime:	Parter
Hmax streasina	5,11m
Hmax coama	5,33 m
Sconstruita propusa	181,74 mp
Sconstruita desfasurata propusa	181,74 mp
S teren	6620,00 mp
P.O.T. propus	2,74 %
C.U.T.propus	0,0274
Splatforme pietruite	3638,26 mp
Sspatiu verde	2800,00 mp

DESCRIEREA FUNCTIONALA

Cladirea se va compune din:

-Parter

USCATOR 1	- 63.50 mp
USCATOR 2	- 63.50 mp
C.T.	- 35.57 mp

Inaltimele interioare vor fi:

Hparter = 4.55 m

b) justificarea necesității proiectului;

In vecinatate (la sediu) societatea desfasoara activitatea de taierea si rindeluirea lemnului, activitate autorizata, prin realizarea proiectului societatea isi diversifica produsele si portofoliu de la cherestea umeda la chrestea uscata. Avantajele utilizarii de uscatoare cherestea sunt multiple. In primul rand, uscarea lemnului reduce greutatea acestuia, ceea ce poate reduce costurile de transport si manevrare. In plus, lemnul uscat este mai usor de prelucrat si de finisat, iar produsele finite sunt de obicei mai durabile si mai rezistente la deformare sau rupere.

c) valoarea investitiei;

- cca. 200000 lei +TVA

d) perioada de implementare propusă;

Durata de implementare a obiectivului de investitii este de cca. 6 luni.

e) planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situatie si amplasamente);

Sunt anexate la prezenta documentatie:

- Plan situatie
- Plan incadrare in zona

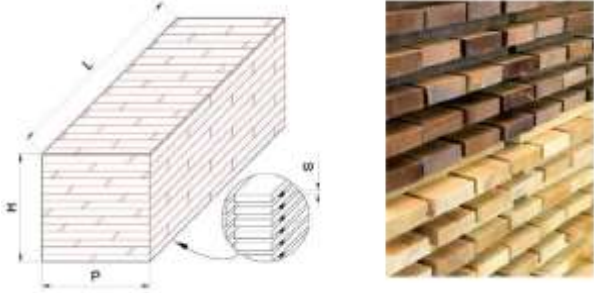
f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de constructie si altele).

- profilul și capacitățile de producție;

Scopul investiției este realizarea unei instalatii de uscare cherestea. Cladirea propusa a se construi va cuprinde: 2 camere uscare si camera centrală termică cu central termica. Capacitatea teoretica de uscare este de 72 mc/camera si este

nevoie de 1-7 zile pentru uscarea rașinoaselor și 10-30 zile pentru uscarea speciilor de esență tare.

CAMERA DE USCARE CHERESTEA - 2 buc

Model Uscator	KTR 85-72-41	Cantitate		2 buc
Tipul/Specia lemnului de uscat	Diverse specii			
Umiditate initiala	Variabila			
Umiditate finala	Variabila			
Dimensiune pachete: Lungime(L) = 4.000 mm Inaltime(H) = 1.200 mm Adancime(P) = 1.200mm Numar total pachete = 24				
Capacitate teoretica de uscare	72 mc / camera			
Dimensiuni utile	Latime	Adancime	Inaltime	
	mm	mm	mm	
Interne	8.500	7.200	4.100	
Externe, pentru: 2 x KTR 85-72-41	18.100	7.550	5.300	

SALA CENTRALA TERMICA

Dimensiuni	Latime	Adancime	Inaltime
	mm	mm	mm
Externe	5.000	7.200	5.200
Materiale structura portanta	Profile de aluminiu sau din		
Tip izolatie perimetru (Pereti)	Panouri tip sandwich cu izolatie de poliuretan extrudat		Grosime 40
Tip izolatie acoperis	Panouri tip sandwich cu izolatie de poliuretan extrudat		Grosime 40 + 40 mm

CAZAN producere apa calda la max. 110 °C avand **Q= 800.000 kcal/h (930 kW)** functionand cu lemn si deseuri de lemn, brichete de lemn cu alimentare

manuala cu trei drumuri de gaze, cu focar presurizat, cu pereti din caramida samot, cu gratare de fonta refractara, corpul de presiune confectionat din tabla si tevi de cazan,

- tabla: P295GH , conf. EN 10028,
- tevi: Ø 60 X 3,5 P265 GH conf. EN 10216/2

Echipat cu:

- ventilator pentru aerul primar si secundar,
- tablou de forta si automatizare cu afisaj digital prevazut cu avertizare sonora si optica pt. avarie
- termometru digital cu sonda bimetalica
- manometru digital cu sonda piezoelectrica
- supapa de reumplere (Caleffi – Italia - ½“),
- carte tehnica cazan, placa de timbru cu marcaj CE,
- declaratie de conformitate

Dotat cu:

- Ciclon de separare scantei si decantare pulberi cu inversarea vitezei inertiiale pentru captarea rezidurilor de combustie, eficienta de functionare cca. 80%, construit pe axa verticala, cu structura autoportanta din tabla de otel si vas pt. colectarea cenusii,
- Ventilator de exhaustare cu bariera termica, cu clapeta de reglare si tubulatura de legatura ciclon-cazan, ciclon-cos fum (2 m)
- Cos de fum $\phi = 500$ mm, H= 16 m din tabla de otel carbon, cu placa de fundatie, paratraznet, vopsit cu vopsea Bz-Al, izolat cu therwolin cu folie de Al si invelit cu Tabla Zn

- descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament

Nu este cazul.

- descrierea proceselor de productie ale proiectului propus,

Cheresteaua umeda se aprovizioneaza de la instalatii de debitare proprie sau de la terte persoane juridice sau fizice. Se aranjeaza in pachete si se introduce in camerele de uscare cu ajutorul unui incarcator/stivuitor. Agentul termic va fi produs de centrala termica din dotare ce functioneaza pe combustibil lemnos. Dupa uscare materialul lemnos se valorifica.

Uscarea are ca scop atingerea umidității de echilibru a lemnului, atunci când este cel mai stabil dimensional și probabilitatea apariției crăpăturilor este foarte redusă. Lemnul se consideră verde dacă umiditatea lui este mai mare de 35 %. Lemnul uscat are umiditatea diferită în funcție de domeniul unde urmează să fie folosit (în constructii 12-20%, mobilă 8-12%, ardere 20%, instrumente muzicale 6-8%)

- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

In perioada de constructie materialele necesare si combustibili necesari functionarii utilajelor sunt asigurate de catre constructor (agregate minerale, beton, elemente zidarie, fier, lemn, izolatii, etc).

Se aprovizioneaza unitatea cu cherestea lemn provenit din activitati autorizate, acesta este depozitat provizoriu si este incarcat in camerele de uscatre cu ajutorul unui incarcator frontal/stivuitor.

Energia electrica va fi asigurata prin racord la reseaua de joasa tensiune a localitatii. Combustibilul lemnos va fi asigurat prin utilizarea deseuri lemnoase rezultate din activitatea de debitare a societatii si/sau prin cumparare de la agenti economici.

- racordarea la retelele utilitare existente în zonă;

Cladirea va fi racordata la reseaua de apa, canalizare si energie electrica. Situate la marginea parcelei.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de executia investitiei;

La finalizarea investiției terenul ocupat temporar de organizarea de șantier va fi degajat de materiale și deșeuri rezultate din activitatea de construcție a obiectivului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Pentru realizarea acestei investitii nu este necesar realizarea de noi cai de acces.

Accesul se va realiza cu din str. Ierbusului.

- Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Construcția obiectivului.

- agregate minerale utilizate la prepararea betoanelor;

- apa necesară preparării betoanelor;

Aceste resurse se utilizează în baza de producție a constructorului obiectivului, fiind transportate cu mijloace auto pentru a fi introdus în operă pe șantier.

Pe șantier se va utiliza apă potabilă pentru salariații constructorului și motorina necesară alimentării utilajelor de construcții folosite.

În perioada de funcționare a obiectivului.

Se utilizeaza apa necesara nevoilor igienico-sanitare si tehnologice precum si cherestea, combustibil lemnos necesar functionarii centralei termice ce produce agentul termic necesar pentru uscarea cherestelei.

- metode folosite în construcție/demolare;

Sunt cele clasice, la executarea lucrarilor se va avea in vedere respectarea normelor generale de protectia muncii , precum si cele specifice lucrarilor de constructii-montaj. Pe perioada executiei se vor lua masuri de protectia mediului, prin colectarea deseurilor rezultate in containere metalice si transportate intr-un loc special amenajat. Beneficiarul are obligatia respectarii intocmai a proiectului orice neconformitate intre datele de pe teren si proiect fiind solutionate de catre proiectant prin dispozitii de santier.

- planul de executie, cuprinzând faza de constructie, punerea în functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioară;

Durata de execuție a lucrărilor este de 4-6 luni dupa care noul obiectiv poate fi dat in exploatare.

Lucrarea propusă, va avea întocmite proiecte pentru fazele de lucrări: faza D.T.A.C. iar după obținerea Autorizației de construire, lucrarile autorizate urmează sa fie executate, conform proiectelor și detaliilor elaborate.

Fazele de execuție :

- lucrări de terasamente - săpături , fundații, platforme
- lucrări de suprastructură
- instalații in constructii

Sistemul constructiv

Constructia va avea urmatoarele caracteristici constructive:

- a.Fundatii continue din beton armat incastrate 20cm in terenul bun de fundare si vor avea adancimea de inghet de -1.00 m. Latimea fundatiei este de 45cm,si se prevede izolatie orizontala membrana bituminoasa, Fundatii izolate sub st cadrelor metalice zincate.
- b. Structura va fi anvelopata cu panouri sandwich 10cm zincate.
- c.Plasee sunt din beton armat peste fundatii
- e.Invelitoarea- va fi din sandwich 10cm de zincate.

Finisaje

- a.Pardoseaua-va fi o pardoseala din beton elicoptrizata.
- b.Structura metalica zincata..
- c. panouri sandwich 8cm de culoare zincat

Accese,trotuare

- Cladirea va fi inconjurata de un trotuar de garda si alei pavate cu dale perforate pt realizarea unui pavaj ecologic.Accesul pietonal si rutier se va face printr-o alee dalata.

- *relatia cu alte proiecte existente sau planificate;*

In vecinatate se desfasoara aceasi activitate de catre alte societati. Terenul este amplasat conform P.U.G. in UTR Ie- unitati industriale si de depozitare mare, pe platformele industriale existente.

- *detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;*

Nu s-a luat în considerare o altă alternativă

- *alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului* (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numărului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deeurilor);

Nu exista alte proiecte planificate in zona propusa care sa interactioneze cu proiectul. Nu se estimeaza aparitia altor activitati.

- *alte autorizatii cerute pentru proiect.*

Avize, acorduri necesare si alte studii sunt cele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 163 din 31.05.2024.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu sunt necesare lucrari de demolare pentru prezenta investitie.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- *distanța față de granițe* pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- Nu este cazul

- *localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural* potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevăzut de Ordonanța Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

- Pe amplasament nu se cunoaste existenta unor monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice.

- *hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât si artificiale, si alte informatii privind:*

- *folosintele actuale* si planificate ale terenului atât pe amplasament, cât si pe zone adiacente acestuia;

Terenul este amplasat conform P.U.G. in UTR Unitati industriale si de depozitare mare, pe platformele industriale existente, a mun. Reghin, cu acces din str. Ierbusului.

Vecinatati

N – teren;

S - acces din strada IERBUSULUI;

V- teren cu constructii (productie, depozitare);

E- teren cu constructii (productie, depozitare)

- *politici de zonare si de folosire a terenului;*

Nu este cazul

- *arealele sensibile;*

Zona studiată nu se încadrează în perimetrul unei zone natural protejate Natura 2000.

Deși amplasamentul proiectului nu se află la limita unei arii naturale protejate, lucrările propuse a se executa au fost alese pentru a fi cât mai prietenoase cu mediul înconjurător. Din acest motiv, proiectul nu intră sub incidența Art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare

- *coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiectie natională Stereo 1970: X=479820, Y= 586950;*

-*detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.*

Nu a fost luată în considerare o altă variantă de amplasament

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informatiilor disponibile:

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu:

a) protectia calitatii apelor:

- sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Pentru desfășurarea activității pe amplasament se va folosi apa din rețeaua de apă a localității. Apa este necesară pentru asigurarea apei tehnologice în instalația de încălzire și menajeră la toaleta ce va fi amplasată.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Pentru nevoile fiziologice și igienico-sanitare imediate, amplasamentul se va dota cu wc ecologic care va fi racordat la rețeaua de canalizare, pe baze contractuale. Nu rezultă ape tehnologice.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

- Poluarea factorului de mediu AER este de scurtă durată și limitată în timp în timpul construirii. În timpul funcționării, sursa de poluare a aerului va fi arderea combustibilului lemnos în centrală termică prevăzută.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

- Eventualele particule de praf care pot să apară în timpul execuției se pot stopa prin întreținerea corespunzătoare a șantierului. Cele mai importante noxe evacuate în atmosferă sunt gazele de eșapament de la mașini și utilaje: NOX, SO₂, N_mvoc, CO, CO₂, PM 10, PM 2,5. Acestea sunt verificate periodic prin unități de service auto, fiind admise în circulație doar cele corespunzătoare normelor în vigoare.
- Centrala termică este prevăzută cu:
 - **Ciclone de separare scamei și decantare pulberi** cu inversarea vitezei inerciale pentru captarea rezidurilor de combustie, eficiența de funcționare cca. 80%, construit pe axa verticală, cu structură autoportantă din tablă de oțel și vas pt. colectarea cenușii,
 - **Ventilator de exhaustare** cu barieră termică, cu clapeta de reglare și tubulatură de legătură ciclone-cazan, ciclone-cos fum (2 m)
 - **Cos de fum** $\phi = 500$ mm, H = 16 m din tablă de oțel carbon, cu placă de fundație, paratrăznet, vopsit cu vopsea Bz-Al, izolat cu Therwolin cu folie de Al și învelit cu Tabla Zn

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Zgomotul generat în perioada de construire a obiectivului este temporar și de scurtă durată. Sursele de zgomot și vibrații se produc în perioada execuției de la utilajele de execuție și de la traficul auto. Nivelul de zgomot la sursă în perioada de execuție este cca. 85÷95 dBA, în unele cazuri 110 dBA. Caracterul zgomotului este de joasă frecvență și durata este cca. 8-10 ore/zi.

Nivelul total de zgomot este prevăzut în STAS de a nu depăși 70 dBA la limita perimetrului construit și sub 65 dBA la cel mai apropiat receptor protejat. Obiectivul fiind amplasat în zona industrială.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

- Proiectul nu implică surse de radiații

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

- Nu presupune amenajări și dotări pentru protecția împotriva radiațiilor

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

- Prezenta investiție nu aduce surse de poluare a solului.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Pământul rezultat de la săpături va fi utilizat la lucrările de refacere a mediului. În cazul scurgerilor accidentale de produse petroliere acestea se vor neutraliza cu materiale absorbante și se vor stoca în recipiente metalice în vederea predării lor.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Amplasamentul obiectivului este situat în intravilan, într-un mediu antropizat neavând impact asupra ecosistemelor terestre și acvatice.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

În zona de investiții nu sunt prezente monumente istorice și de arhitectură.

Obiectivul nu are în vecinătate locuințe, doar unități industriale și teren liber.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

- Obiectivul nu generează factori care să perturbe activitatea așezărilor umane sau a altor obiective de interes public.
- Pe parcursul realizării investiției executantul va lua măsuri care să nu perturbe accesul populației, programul de liniște în zonele locuite. Se vor delimita corespunzător zonele de lucru pentru a evita accidentele.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;

În urma lucrărilor de realizare a investiției pot rezulta următoarele deșuri:

- Pamant si pietre rezulatate din sapaturi – cat 17 05 04
- deseuri municipale amestecate cod 20 03 01 - cca. 0,5 mc /luna colectate in pubele vor fi preluate de serviciul de salubritate al localitatii

- programul de prevenire si reducere a cantităților de deseuri generate;

Pe durata executiei investitiei se vor respecta toate normele în vigoare de protectia mediului. Generarea deșeurilor de materiale de construcții va fi evitată. Gospodărirea deșeurilor de materiale de construcții a căror generare nu poate fi evitată este în sarcina antreprenorului lucrărilor, care va încheia contracte cu operatorii autorizați pentru valorificarea sau eliminarea acestora.

Domeniul	Obiectiv	Măsuri	Ținte/termene
Gestionarea eficientă a deșeurilor generate din activitatea de restaurant si cazare prin colectarea separată, reciclarea și valorificarea acestora;	Aplicarea prevederilor legale în concordanță cu politica de gestionare a deșeurilor pentru a implementa un sistem eficient din punct de vedere economic și ecologic;	<ul style="list-style-type: none"> • Evaluarea periodică a operatorilor economici care colectează deșuri; • Conștientizarea angajaților de faptul că gestionarea corectă a deșeurilor este importantă pentru sănătatea oamenilor și protejarea mediului înconjurător (sol, apă, aer); 	<ul style="list-style-type: none"> • Înainte de încheierea contractelor ; • Lunar;
Prevenirea generării deșeurilor în toate etapele activității;	Maximizarea prevenirii generării deșeurilor în toate etapele activității	Promovarea și implementarea principiului prevenirii la sursă	Permanent
Conștientizarea factorilor implicați în activitățile generatoare de deșuri;	Promovarea unui sistem de informare. conștientizare și motivare pentru totți factorii implicați;	<ul style="list-style-type: none"> • Creșterea comunicării între toți factorii implicați; • Organizarea și supervizarea programelor de educație și conștientizare la toate nivelele 	<ul style="list-style-type: none"> • Permanent • Semestrial
Colectarea și raportarea datelor și informațiilor referitoare la deșeurilor;	Obținerea de date și informații corecte și complete conform cerințelor de raportare;	Îmbunătățirea sistemului de transmitere a datelor privind gestiunea deșeurilor;	Anual

- ***Planul de gestionare a deșeurilor;***

Vor fi respectate prevederile OUG 92/2021 privind gestionarea deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenți economici autorizați.

Cenusa rezultata din arderea combustibilului lemnos se va valorifica pe terenuri agriicole sau daca nu este posibil se va elimina prin societati autorizate..

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

i) gospodărirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;

- Nu există substanțe și preparate chimice periculoase.

- modul de gospodărire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sănătății populatiei.

Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populatiei, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- Se apreciază că în perioada de execuție a lucrărilor specifice nu se generează un impact negativ asupra populației și biodiversității din imediata vecinătate a lucrărilor respective.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

- Nu este cazul.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

- Impact redus pe perioada execuției proiectului și a funcționării obiectivului
- probabilitatea impactului;
 - Redusă, pe perioada execuției proiectului și a funcționării obiectivului
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
 - Durată redusă, pe perioada execuției proiectului și a funcționării obiectivului
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
 - Respectarea normelor generale de protecția muncii
 - În perioada de execuție, datorită volumului redus de lucrări necesare realizării investiției, nu vor fi necesare măsuri speciale pentru protecția așezărilor umane sau a altor obiective protejate și/ sau de interes public.
- natura transfrontalieră a impactului.
 - Execuția lucrărilor de construcție și funcționarea obiectivului nu au efecte transfrontieră

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

În vederea conservării speciilor se vor respecta următoarele măsuri:

- Respectarea limitelor perimetrului și a căilor de acces, interzicerea spălării utilajelor sau a depozitării deșeurilor în zona de implementare a proiectului,
- administratorul se va asigura de instruirea angajaților și va urmări depozitarea corectă și evacuarea de pe amplasament a deșeurilor menajere produse de personalul angajat;

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a

Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele).

- Nu este cazul

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

- Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de santier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de santier;

Amplasarea perimetrului de organizare de santier se va face numai din zona de amplasare a instalatiei de uscare chereste.

Locația Organizării de Șantier va fi aleasă astfel încât să aibă un impact minim asupra traficului, mediului sau oricăror altor aspecte ale domeniului public.

La finalizarea lucrărilor acestea vor fi evacuate din șantier și terenul adus la starea inițială.

Pentru organizarea de șantier se va prevedea toaleta ecologica vidanjabila.

Se va sigura echipament individual complet de protecția muncii.

Antreprenorul va asigura colectarea și ridicarea gunoaielor din cadrul organizării de șantier.

Se va asigura menținerea securității pe șantierul de construcție pe întreaga durata a lucrărilor și se vor lua toate măsurile generale privind siguranța, igiena, securitatea, dacă este necesar protecția de către firme specializate de pază

După încheierea lucrărilor, zona ocupată pentru organizarea execuției lucrărilor va fi adusă la stare a inițială.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, în caz de accidente si/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informatii sunt disponibile:

La finalizarea investiției terenul ocupat temporar de organizarea de șantier va fi degajat de materiale și deșeuri rezultate din activitatea de construcție a obiectivului.

- În cazul producerii deversării, se va izola zona în care s-a produs deversarea și se vor folosi materiale absorbante.

- Remedierea solului în zona afectată.

La încetarea activității se va solicita avizul de mediu conform prevederilor legale

XII. Anexe - piese desenate:

- A0 - Plan incadrare zona
- AC01 - Plan situatie

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobată cu modificarile si completarile prin Legea nr.49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memorial va fi completat cu urmatoarele: - Nu este cazul

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: nu este cazul.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

Intocmit

Baciu Ghita Daniel

Titular

LUPU TRANS SRL

REFERINȚĂ: SOCIETATEA LUPU TRANȘ S.R.L.
 ADRĂȘA, JUDEȚUL Iași, Reghin, Str. Ierbus, F.N., Județului
 CF nr. 61817 RECHIN cu nr. CAD 81817 în suprafața de 6920 mp
 NOTĂ:
 Documentul este în baza planului de situație nr. 100/2024 și este emis în conformitate cu
 în conformitate cu prevederile Legii nr. 36/2008

PLAN DE SITUAȚIE
 Scara 1:500
 Sistem de proiecție: "Stereografic 1970" - cu sistem de referință "Munca Neagun-1975"



IMPLANT TERITORIAL:
 - Funcționat: Anexe uscat
 - Regim de înălțime: Pater
 - Htmax șosea: 3,50 m
 - Htmax canal: 5,50 m
 - Șantierul propus: ~165,00 mp
 - Șantierul deșel prop: ~165,00 mp
 - S. teren: 6000,00 mp
 - P.O.T. propus = 2,48 %
 - C.U.T. propus = 0,024
 - Sefel paver: 100,00 mp
 - Șantier verde: 6750,00 mp

- LEGENDA:**
- - ÎNCALZIT CU REGIM DE ÎNALTĂ PĂRTER
 - ▲ - ACCES PIETONAL
 - △ - ACCES AUTO
 - - LIMITA CĂDOȘIMENȚURILOR EXISTENTE
 - - DISTANȚĂ DE AȘUPĂ ASURĂ PĂTRĂ DE LIMITILE PROMIȘIUNII
 - ▨ - ALEI PRIVATE PT. ACCES AUTO SI PIETONAL
 - - SPAȚIU VERZI



PROIECTANT GENERAL: S.C. COMPLEX-PRO CONCEPT S.R.L. J2007096, CIF: 32007073 Ingh. MORTĂȘĂ, IREȘCU Nr. 107745, IREȘCU		PROIECTANT ARH.: S.C. CASA HORECI SAH. J201102025 TD. MARCELA BENEȘTEA ID. 107745, IREȘCU	
Specificație: Săli Private	Nume: Ing. Ileana Alenescu	Semnătură: 	Scara: 1:500
Proiectant: S.C. LUPU TRANȘ S.R.L. rețez. Farcas Florin	Denunțat: Plan de situație cu amplasamentul propus	Data: 10/2024	Proiect: Nr. Proiect: 2024 Faza: CU AVIZ Nr. Proiect: A 0

INCADRARE IN ZONA
scara 1:2000

JUD. MURES
MUNICIPIUL REGHIN
ANEXA LA CERTIFICATUL DE URBANISM
nr. 163 din 31. MAI. 2024
Arhitect gef. *[Signature]*

Judetul MURES
REGHIN



 -AMPLASAMENTUL PROPU



PROIECTANT GENERAL: S.C. CONALEX PRO CONCEPT S.R.L. J26/31/2016, CIF: 35405732 Reghin, str. Iarnuteni, nr. 124/A tel: 0746-108-566		PROIECTANT ARH.: S.C. CASA PROIECT S.R.L. J26/1580/2005 TG. MURES, str. BORZESTI, nr. 10		CONSTRUIRE INSTALATIE USCARE CHERESTEA Mun. Reghin, Str. Ierbus, F.N.		Proiect Nr..... 2024
Specificatia	Numele	Semnatura	Scara:	Beneficiar:	Faza:	
Sef Proiect	ing. Ioan Alexandru	<i>[Signature]</i>	1:2000	S.C. LUPU TRANS S.R.L.	CU AVIZE	
Proiectat de	arh. Dunca Doru		Data: Trim:	Denumire plansa:	Nr. Plansa:	
Desenat	ing. Ioan Alexandru	<i>[Signature]</i>	II/2024	Plan de incadrare in zona	A 00	