

ANEXA nr. 5<sup>E</sup>: Conținutul-cadru al memoriului de prezentare  
(- ANEXA nr. 5.E la procedură – conf. Legea nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului)

### ***I. Denumirea proiectului:***

**„OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE, AMENAJARI EXTERIOARE – DRUMURI DE INCINTA SI PARCAJE, IMPREJMUIRE TEREN”  
Sighisoara, Str. Lalelelor Nr. 14-16, jud. Mures**

### ***II. Titular:***

- numele: **Sefar Srl**
- adresa poștală: **Sighisoara, Str. Lalelelor Nr. 14-16, jud. Mures**
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: **0265-772 700**
- numele persoanelor de contact:
  - director/manager/administrator: **Hermann Povel**
  - proiectant: **arh. Lorand Bartha (0747.624.809)**
  - responsabil pentru protecția mediului: **Ștefania ALĂMOREAN (0754.499.051).**

### ***III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:***

a) un rezumat al proiectului;

Proiectul propune extinderea cladirilor de productie existente prin construirea unor noi corpuri de productie si depozitare in imediata vecinatate a celor existente. Functiunile propuse sunt identice cu cele din cladirile existente din incinta industrială.

Prin prezentul proiect, beneficiarul dorește:

1. Extindere funcțiunea de producție existentă de tesaturi industriale – **construire Clădire Sefar**
  - Obiectul principal de investiție, este compus din mai multe hale de producție si logistică, spații sociale, birouri:
  - corp 1.1 – Finisare (spațiu logistică)
  - corp 1.2 – Lotizare (spațiu logistică)
  - corp 1.3 – Depozitare în depozit automatizat și livrare (spațiu logistică)
  - corp 1.4 – Producție teșături, spatii tehnice, sociale etc.
  - Regim de înălțime P + 2E partial
  - Înălțime maxima 35 m.

**Numărul maxim de angajați total pentru Sefar = 263 persoane.**

2. Extindere funcțiunea de producție existentă de monofilamente sintetice – **construire Clădire Monosuisse**

- Obiectul principal de investiție, este compus dintr-o hală de producție si logistică, spații sociale, birouri și o zonă de circulație de legătură cu clădirea Monosuisse existentă:
- corp 2.1 – Spațiu pasaj – zonă de legătură cu clădirea existentă
- corp 2.2 – Producție filamente, depozitare, spații tehnice, spații sociale, birouri
- corp 2.3 – Spatii atelier mentenanta
- Regim de înălțime P + 2E
- Înălțime maxima 18 m.

**Numărul maxim de angajați total pentru Monosuisse = 75 persoane.**

Amenajări exterioare aferente:

- Modificari la drumuri interioare și circulații pietonale existente, amenajări de parcaje în incintă.
- Modificare imprejmuii existente în interiorul parcelei.

b) justificarea necesității proiectului;

Cresterea volumului de produse și diversificarea lor impune extinderea descrisă în prezentul memoriu. Acest fapt are implicații pozitive asupra pieței forței de muncă locale, fiind necesare resurse umane calificate aditionale (aprox. 340 de persoane). Totodată procesele fiind similare cu cele existente deja, cuprinse din punct de vedere al protecției mediului în autorizația existentă, cu actualizările ulterioare, acestea nu cauzează un impact aditional asupra mediului, fiind complet nepoluante.

c) valoarea investiției;

20 mil. Euro

d) perioada de implementare propusă;

2019-2020

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Limitele acestui proiect sunt evidențiate în planul de situație. Proiectul nu necesită utilizarea altor suprafețe de teren.

A-000 Plan de încadrare în zona

A-001 Plan de situație

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

**Suprafata terenului, conform CF nr. 376/29.11.2018 este 90.995 m2.**

Terenul studiat este preponderent plat, fără denivelări topografice semnificative (sub 1,00 m).

Vecinătățile parcelei sunt:

- la nord – teren aparținând domeniului privat al Primăriei Sighisoara;
- la vest – strada Lalelelor;
- la sud și est – strada Magnoliei;

**Terenul are acces direct din strada Lalelelor.**

#### **Situația existentă:**

Pe parcela există în prezent următoarele construcții:

- două (2) clădiri de producție și depozitare - SEFAR, cu regim de înălțime Parter și Etaj,
- o (1) clădire de producție și depozitare - MONOSUISSE, cu regim de înălțime Parter și Etaj,
- o clădire casă poartă
- un post de transformare
- există în construcție o clădire – hală depozitare Parter pentru care s-a emis Autorizație de construcție.

Amenajările exterioare existente includ:

- platforme betonate pentru echipamente instalatii, pentru post trafo, depozitare deseuri, etc.
- drumuri carosabile de incinta betonate
- parcaje de autovehicule persoane și autocamioane
- alei pietonale și zone de odihnă

**În prezent toate construcțiile din incinta sunt racordate la rețelele edilitare (apa-canal, electricitate, gaz, telefonie).**

#### **Suprafete:**

SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA 31864 MP

SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA 39014 MP

POT EXISTENT 35 %

CUT EXISTENT 0.42

**SUPRAFATA CONSTRUITA NOU PROPUSA 19116 mp**

**SUPRAFATA DESFASURATA NOU PROPUSA 33045 mp**

**POT PROPUS 56 %**

**CUT PROPUS 0.79**

SUPRAFATA SPATII VERZI 2348 mp + 16236 mp (neamenajate)  
SUPRAFATA CAROSABILA (beton rutier) 14350 mp  
SUPRAFATA PIETONALA (pavele) 2940 mp  
SUPRAFATA PARCARI (pavele) 2520 mp  
NUMAR LOCURI PARCARE CARE VOR REZULTA DUPA REALIZAREA INVESTITIE = 208

### **Principalele caracteristici de gabarit ale investiției:**

#### **Corp 1.1**

Funcțiunea: Logistică.

Spațiul nu va fi încălzit.

Dimensiunile maxime la teren: B x L = 80 m x 27 m

Regim de înălțime: Parter

Înălțime maxima = 10.90 m.

Construcția se va realiza alipită de clădirea Sefar existentă.

Se va realiza o zonă de legătură neîncălzită, acoperită spre corpul 1.2

Retrageri față de aliniament:

- 12.85 m față de limita de proprietate dinspre Sud
- 20.04 m față de limita de proprietate dinspre Vest.

**Suprafața construită = 2369 mp.**

**Suprafața desfășurată = 2369 mp.**

#### **Corp 1.2**

Funcțiunea: Logistică.

Dimensiunile maxime la teren: B x L = 71 m x 19 m

Regim de înălțime: Parter

Înălțime maxima = 6.30 m.

Construcția se va realiza alipită de corpul 1.3 nou propus și va fi legat printr-o zonă de legătură de corpul 1.1.

Retrageri față de aliniament:

- 12.85 m față de limita de proprietate dinspre Sud

**Suprafața construită = 1045 mp.**

**Suprafața desfășurată = 1045 mp.**

#### **Corp 1.3**

Funcțiunea: Logistică.

Dimensiunile maxime la teren: B x L = 63 m x 33 m

Regim de înălțime: Parter

Înălțime maxima = 35.00 m.

Construcția se va realiza alipită de corpul 1.2 și de 1.4.

Retrageri față de aliniament:

- 12.85 m față de limita de proprietate dinspre Sud
- 10.06 m față de limita de proprietate dinspre Est.

**Suprafața construită = 1754 mp.**

**Suprafața desfășurată = 1745 mp.**

#### **Corp 1.4**

Funcțiunea: Producție, spații logistică, spații tehnice, spații sociale, birouri.

Dimensiunile maxime la teren: B x L = 89 m x 62 m

Regim de înălțime: Parter + 2 Etaje parțiale

Înălțime maxima = 18.65 m.

Construcția se va realiza alipită de clădirea Sefar existentă.

Retrageri față de aliniament:

- 10.06 m față de limita de proprietate dinspre Est

**Suprafața construită = 5465 mp.**

**Suprafața desfășurată = 11990 mp.**

#### **Corp 2.1**

Funcțiunea: spațiu de trecere/pasaj dintre clădirea Monosuisse existentă și corpul 2.2.

Spațiul nu va fi încălzit.

Dimensiunile maxime la teren: B x L = 29 m x 20 m

Regim de înălțime: Parter

Înălțime maxima = 6.30 m.

Construcția se va realiza alipită de clădirea Sefar existentă și de corpul 1.2.

Retrageri față de aliniament:

- 21.48 m față de limita de proprietate dinspre Vest

**Suprafața construită = 567 mp.**

**Suprafața desfășurată = 567 mp.**

### Corp 2.2

Funcțiunea: Producție, spații logistică, spații tehnice, spații sociale, birouri.

Dimensiunile maxime la teren: B x L = 96 m x 92 m

Regim de înălțime: Parter + 2 Etaje parțiale

Înălțime maxima = 17.75 m.

Construcția se va realiza alipită de corpul 1.1 și parțial de clădirea existentă Monosuisse.

Retrageri față de aliniament:

- 12.70 m față de limita de proprietate dinspre Nord
- 13.40 m față de limita de proprietate dinspre Vest.

**Suprafața construită = 7907 mp.**

**Suprafața desfășurată = 15212 mp.**

### Corp 2.3

Funcțiunea: Atelier.

Dimensiunile maxime la teren: B x L = 24 m x 7.5 m

Regim de înălțime: Parter

Înălțime maxima = 5.90 m.

Construcția se va realiza alipită de corpul clădirii existentă Monosuisse.

**Suprafața construită = 135 mp.**

**Suprafața desfășurată = 135 mp.**

Structura de rezistență a construcțiilor este realizată din:

- fundatii: izolate din beton monolit tip pahar din beton armat așezate pe pe piloți forati.
- structura de rezistență: stalpi și grinzi din beton armat prefabricat; în zonele de legatură cu clădirile existente (din motive structurale) se va utiliza, izolat, structura metalică 9stalpi și grinzi din profile metalice tip HEA sau similar)
  - planșee intermediare din beton armat prefabricat și suprabetonare.
  - elementele verticale nestructurale (închideri exterioare): se realizează din pereți compusi din casete structurale de tablă + termoizolație din vată minerală bazaltică + panouri de fatadă din tablă cutată, panouri de tip sandwich cu miez din vată bazaltică și pereți din tablă de oțel.
  - elementele verticale nestructurale (pereți despărțitori): se realizează din zidărie tip BCA sau similar, panouri de tip sandwich cu miez din vată bazaltică și pereți din tablă de oțel, plăci de gips carton pe structura metalică și fonoizolație din vată minerală.
- pardoseli: la spațiile de producție și depozitate din beton elicopterizat, la spațiile anexe din gresie, covor din linoleum.
- acoperișul: se va realiza din tablă cutată structurală (așezat pe grinzi de beton prefabricat) cu termoizolație din vată minerală bazaltică rigidă și hidroizolație din membrana PVC tip FPO sau panouri de acoperiș tip sandwich cu miez din vată bazaltică și pereți din tablă de oțel.
- tamplărie exterioară: uși sectionale sau pe balamale (obisnuite) metalice cu foi din panouri termoizolate, ferestre din tamplărie de aluminiu cu rupere de punte termică și geam termoizolant.
- tamplăria interioară: uși metalice, uși glisante rezistente la foc, uși sectionale rapide etc.

Apele pluviale de pe acoperiș se vor prelua prin scurgeri tip "geberit" prin interiorul clădirilor.

Utilitățile care vor deservei construcția sunt cele ale infrastructurii existente în zonă (apă, canalizare, electricitate, telefonie, gaz).

Finisajele principale ale clădirii sunt:

- .fatade: tablă cutată de fatadă sau panouri sandwich,

- .pereti interiori: casete structurale din tabla (la productie si depozitare), tencuieli uscate și zugrăveală lavabilă la pereții despartitori.
- .placaj de faianță la pereți în vestiare, grupuri sanitare, etc.

Categoria de importanță: III  
Clasa de importanță a clădirii: C (normală).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție:

### **1. SEFAR**

#### **Fabricarea și finisarea de tesaturi de precizie pentru aplicații industriale, din fire și fibre sintetice**

- Producția de țesături – cod CAEN rev. 2 – 1320
- Finisarea materialelor textile - CAEN rev. 2 - 1330
- Fabricarea altor articole textile n.c.a. – cod CAEN rev. 2 - 1399
- Fabricarea de articole tehnice și industriale din textile – cod CAEN rev. 2 – 1396
- Producție energie electrică – cod CAEN rev. 2 – 3511
- Fabricarea ambalajelor din lemn – cod CAEN rev. 2 – 1624
- Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton–CAEN rev.2 - 1721
- Operațiuni de mecanică generală – cod CAEN rev. 2 - 2562

#### **Cantitati de produse finite aproximative care se vor realiza în noile spatii de productie:**

- tesaturi sintetice – 5500000 ml/an
- articole de confectii pentru filtre, dozare – 10000 buc/an
- ambalaje de carton – 120 tone/an
- ambalaje din lemn – 107 tone/an

### **2. MONOSUISSE**

#### **Producerea de monofilamente pentru industria textila**

Pregatirea fibrelor și filarea fibrelor textile – cond CAEN rev. II. - 1310

#### **Cantitati de produse finite aproximative care se vor realiza în noile spatii de productie:**

- monofilante – aproximativ 12 tone/zi

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):

Instalatii si fluxuri existente SEFAR:

- masini de tesut, masini pentru transport tesaturi, urzitoare etc.
- masini industriale de spaalt tesaturi, masini de calandrat, masini de taiat la cald tesaturi
- panouri solare

Instalatii si fluxuri existente MONOSUISSE:

- 15 linii de productie prin exturdare poliester – realizare monofilamente
- Silozuri pentru depozitarea poliesterului
- Dezumidifacere, cupatoare electrice, baie de curatare cu ultrasunete etc.
- Panouri solare.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

**Principalele faze ale procesului tehnologic sunt urmatoarele:**

#### **1. SEFAR**

##### **Etapa 1. Aprovizionarea**

Materii prime utilizate:

**fire și fibre sintetice din polimeri (PP, PA6, PA66, PA11, PA12, PET, PVC, PTB)**

- Aprovizionarea cu materii prime - se realizeaza cu mijloace auto ale clientilor, ale furnizorilor de materiale auxiliare

- Recepția cantitativă și calitativă a materiilor prime și a materialelor auxiliare

### **Etapa 2. Pregătirea producției, producția**

- Urzirea –pregătirea urzelii pentru țesere
- Navadirea –trecură firelor de urzeala prin ite, spată și lamele
- Innodarea-legarea capetelor urzelii terminate cu capetele unei urzeli noi
- Țeserea-proces care reprezintă succesiunea operațiilor de transformare a firelor în țesături
- Controlul și verificarea țesăturii brute
- Spălarea țesăturii
- Uscarea și fixarea termică a materialelor (cu mașini de termofixat)
- Fixarea termică și întinderea materialelor (cu mașini de întins)
- Calandrarea țesăturii-procesul de netezire termică și comprimare
- Controlul și verificarea țesăturii finisate
- Confectionarea produselor, articolelor de confecție pentru filtrare și dozare
- Prelucrarea canturilor de lungime prin îmbrăcarea acestora în benzi textile sau cauciucate, întărirea acestora prin imbinare la cald realizată prin încălzire electrică, întărirea marginilor de lungime prin aplicarea adezivului.
- Taierea la cald a produselor la lungime, prelucrarea canturilor ce determină lățimea produselor prin tivire, întărirea acestora prin imbinare la cald, aplicarea închiderilor metalice sau din material plastic
- Întărirea finală a cusăturilor cu ajutorul adezivilor
- Controlul și verificarea produselor și articolelor de confecție pentru filtrare și dozare

### **Etapa 3. Pregătirea livrării și livrarea produsului finit**

- Fabricarea ambalajelor de carton din carton pliat  
Plierea, capsarea și inscripționarea ambalajelor din carton ondulat și carton solid achiziționate de la terți furnizori, în formă croită la diferite dimensiuni.
- Fabricarea ambalajelor din lemn  
Fabricarea paletelor din lemn din materie primă cherestea, inscripționarea și personalizarea paletelor.
- Ambalarea produselor finite și livrarea lor către clienți

## **2. MONOSUISSE**

### **Etapa 1. Aprovizionarea**

Materii prime utilizate:

**granule de polimeri (PP, PA6, PA66, PA12, PET) – aproximativ 400 tone/an**

Aprovizionarea cu materii prime - se realizează cu mijloace auto ale clienților, ale furnizorilor de materiale auxiliare

Recepția cantitativă și calitativă a materiilor prime și a materialelor auxiliare

Materia primă, înainte de intrarea în producție se depozitează în saci de plastic și în cutii de carton.

### **Etapa 2. Pregătirea producției, producția**

Materia primă este topită și transformată în monofilament prin procesul de extrudare

Materialul este răcit în apă imediat după extrudare

Produsul este întins în cuptoare cu aer cald (pentru a ajunge la proprietăți mecanice speciale)

Produsul este înfășurat pe bobine de plastic sau tuburi din carton

### **Etapa 3. Pregătirea livrării și livrarea produsului finit**

Produsul este ambalat în cutii de carton și apoi stocat în depozit înainte de a fi vândut.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

#### **SEFAR:**

- fire și fibre sintetice din polimeri (PP, PA6, PA66, PA11, PA12, PET, PVC, PTB)
- carton și cherestea pentru ambalare și livrare
- gaz metan pentru încălzire prin centrala termică

#### **MONOSUISSE:**

- granule de polimeri (PP, PA6, PA66, PA12, PET) – aproximativ 400 tone/an
- gaz metan pentru încălzire prin centrala termica

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Clădirile proiectate vor fi dotate cu electricitate și instalații de apă-canal, respectiv cu gaz metan pentru centralele termice. Se vor realiza prin proiect, extindere și conectarea la rețelele din incinta existente.

- Se vor face conexiuni la rețeaua de apă existentă în incinta pentru alimentarea cu apă a spațiilor sociale (spațiu de luat masă, vestiare, grupuri sanitare etc.) și pentru alimentarea instalațiilor tehnologice care utilizează apă (pentru răcire materiale). Alimentarea cu apă rece a extinderii la parametrii de debit și presiune se va asigura din conducta existentă din hala SEFAR, respectiv MONOSUISSE.
- Se va realiza o racordare și extindere a rețelei de hidranți exteriori existenți.
- Apele uzate menajere vor fi colectate separat de cele pluviale și vor fi colectate în rețeaua de canalizare existentă din incinta de unde se deversă în canalizarea exterioară orasenească.
- După preluarea apelor pluviale de pe acoperiș și a celor de pe platformele exterioare betonate, drumuri de incinta și parcaje (acestea se vor trece prin două separatoare de hidrocarburi nou propuse, după care) se vor deversa în sistem gravitațional, prin conducte PVC-KG, în rețeaua de canalizare existentă de pe platforma, ce se deversează în canalizarea existentă în zona.
- Pentru evacuarea apelor rezultate de la echipamentele din clădirea Monosuisse se vor folosi conducte de PVC-KG, SN4. Aceste ape de proces nu conțin poluanți toxici, iar evacuarea lor se va face în canalizarea pluvială existentă.
- Construcțiile noi se vor racorda la rețeaua electrică existentă pe amplasament
- Centralele termice aferente clădirilor nou propuse se vor racorda la rețeaua de gaz metan existentă în incinta.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Materialele rezultate din săpături, construcții etc. se vor transporta și depozita în locuri special amenajate și pentru care s-au obținut și se vor obține toate avizele și acordurile organelor locale abilitate. Curatenia pe șantier se va asigura prin grija executantului și va fi controlată de către beneficiar prin intermediul dirigintelui de șantier. Pe perioada execuției se interzice deversarea apelor uzate în spațiile naturale din zona și se vor lua măsuri ca produsele petroliere și eventualele materiale bituminoase utilizate să nu contamineze solul. După terminarea lucrărilor terenul se va elibera de toate resturile de materiale neutilizate. Suprafața de teren afectată organizării de șantier va fi reamenajată (inierbari etc.), aducându-se la parametrii inițiali.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Situația existentă referitor la caile de acces în incinta nu se modifică. Accesul la clădiri se va realiza prin intermediul drumului interior (din incinta fabricii) existent.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Materialele naturale care pot fi folosite pentru lucrările de construcții propuse prin acest proiect sunt: lemn, piatră, nisip, pietriș, metal, sticlă etc. În funcționare se vor utiliza lemn (cherestea) pentru paleti și hartie/carton pentru ambalaje. Se va folosi apa din rețeaua orasenească și energie electrică și gaz metan pentru funcționare.

- metode folosite în construcție/demolare;

Se vor folosi metode moderne pentru construcția: structuri din beton armat prefabricat, structuri din metal, închideri din panouri metalice și vată minerală, pereți din gips-carton, zidărie și tencuieli.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Etapele principale de execuție:

- Predare amplasament.
- Săpături, umpluturi și realizare infrastructură.
- Realizare structură de rezistență din beton/lemn.

- Realizare învelitoare.
- Realizare închideri exterioare și pereți de compartimentare.
- Executie instalații (electrice, curenti slabi, sanitare, pluviale, HVAC etc.)
- Finisaje interioare și exterioare.
- Realizare lucrări exterioare (drumuri de incintă, platforme, parcaje, trotuare, spații verzi etc.)
- Refaceri terenuri afectate de organizarea de șantier
- Montare echipamente și instalații tehnologice.
- Recepția la finalizarea lucrărilor.

Șantierul se va îngrădi perimetral cu împrejurimi continue, conform Proiectului de Organizare Șantier. Periodic se va verifica continuitatea, starea tehnică și de securitate a împrejurimilor șantierului astfel încât să fie preîntâmpinat orice acces neautorizat în incintă.

Accesul în șantier se realizează din rețeaua stradală. La ieșirea din șantier, în dreptul porții de acces auto, se amplasează rampa de spălare auto, pentru curățarea autovehiculelor care ies din șantier și panoul de indentificare a investiției. Lângă poarta de acces, este necesară amplasarea unui post de control și verificare acces în șantier.

Personalul de conducere a șantierului – reprezentanții beneficiarului, antreprenorilor și subantreprenorilor își desfășoară activitatea în birouri (containere tip birou) în organizarea de șantier. Căile de acces pietonale și platformele vor fi realizate din piatra spartă sau vor fi betonate. Se va asigura o parcare temporară pentru mașinile personalului de conducere, executată și delimitată corespunzător.

Pentru lucrători sunt prevăzute spații pentru echipare/dezechipare amenajate în containerul destinat muncitorilor, utilat și dotat corespunzător acestui scop – iluminat și încălzit.

Șantierul este organizat și dotat astfel încât lucrătorii au acces facil la apă potabilă, un număr corespunzător grupuri sanitare ecologice și chiuvete pentru spălare. Apa în șantier este asigurată din rețeaua din incintă, printr-un racord provizoriu. Distribuția se face către punctele de consum. Apele menajere rezultate vor fi evacuate în rețeaua de canalizare menajeră din incintă.

Întreg personalul care desfășoară activități pe șantier, precum și vizitatorii au următoarele obligații:  
 În incinta șantierului să poarte permanent echipamentul individual de protecție;  
 Vizitatorii să nu circule neînsoțiți;  
 Pentru deplasare se vor utiliza numai căile de circulație stabilite;

Alimentarea cu energie electrică pentru organizarea de șantier se propune a se rezolva de la rețeaua existentă. Transportul energiei la tabloul organizării șantier se face prin cablu electric cu protecție exterioară dimensionat corespunzător puterii instalate și amplasat conform proiectului de alimentare cu energie electrică.

Depozitarea materialelor se face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat. Depozitele constau în spații libere, delimitate prin împrejmuire cu gard și porți de acces dotate cu sisteme de închidere și încuiere – pentru materialele care permit depozitarea în spații deschise, precum și din containere magazii metalice – pentru materiale și alte bunuri care necesită astfel de condiții de înmagazinare. Produsele chimice, precum și produsele inflamabile și/sau explozibile vor fi identificate, iar pentru acestea se vor prevedea spații separate și condiții specifice de depozitare astfel încât să fie asigurate condițiile de securitate corespunzătoare. Pentru efectuarea operațiilor de manipulare, transport și depozitare, conducătorul locului de muncă care conduce operațiile, stabilește măsurile de securitate necesare și supraveghează permanent desfășurarea acestora respectând prevederile normelor și a legislației din domeniul SSM.

Deșeurile rezultate din activitatea proprie a fiecărui antreprenor și subantreprenor al acestuia se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului.

Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate.



- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Prezentul proiect este amplasat în incinta fabricii Sefar unde există în funcțiune fabrici având același profil cu cele propuse.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Activitățile existente nu se modifică. Bransamentele existente la utilitățile publice (apa, canalizare, gaz, electricitate) sunt suficiente și nu sunt necesare noi bransamente sau modificarea celor existente.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

- Avize de utilități (apa- canal, electrică, gaz, telefonie)
- Aviz DSP
- Aviz ISU Tg. Mures
- Aviz ISC

IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Conform planului de situație, nu vor exista lucrări de demolare. Singurele lucrări de demolare propuse sunt cele locale privind realizarea unor noi accese la clădirile existente prin desfacerea de pereți și montarea ușilor aferente.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Lucrările de refacere a amplasamentului unde se va realiza Organizarea de Santier (în incinta proprietății) vor conține dezafectarea și transportarea baracilor de Organizare de santier, refacerea terenului prin înierbare.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu se vor realiza cai noi de acces.

- metode folosite în demolare;

Desfacerea locală a peretilor existenți se va face manual.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Deșeurile rezultate din lucrări de desfacere (zidării dezafectate, panouri tablă etc.) se vor depozita în cadrul Organizării de santier și se vor elimina prin grija constructorului în baza unui contract cu o firmă specializată.

V.Descrierea amplasării proiectului:

Amplasament:

Imobilul este situat în intravilanul municipiului Sighisoara.

Imobilul se află în zona B de impozitare în conformitate cu art.1 din Hotărârea Consiliului Local Sighisoara nr.93 din 27 mai 2010.

Terenul este indentificat prin CF nr. 376/29.11.2018.

Folosința actuală este de CURT-CONSTRUCTII: 50.000mp; ARABIL: 40.995 mp. Prin P.U.Z.-ul existent, aprobat prin H.C.L. nr. 221/30.10.2018, a fost adoptată denumirea funcțională I-Zona industrială.

Adresa postală - Str. Lalelelor, nr. 14-16, Sighisoara.

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și

Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul nu se afla în zona protejate sau în imediata vecinătate a unor zone protejate, clădiri monument sau situri arheologice.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

-- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Clădiri pentru producție și depozitare, clădiri industriale.

-- politici de zonare și de folosire a terenului;

Conform P.U.Z.-ul existent, aprobat prin H.C.L. nr. 221/30.10.2018 terenul se afla în zona funcțională I - Zona industrială.

-- arealele sensibile;

Nu este cazul.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nord Stereo '70: 526531

Est Stereo '70: 486433

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

**Nu au fost luate în considerare variante alternative de amplasare, relația directă cu clădirile existente (și procesele tehnologice existente etc.) fiind necesare pentru investiția propusă – acesta fiind o extensie a proceselor de producție existente – o altă locație pentru proiect ne fiind posibilă.**

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

(A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Alimentarea cu apă se face din rețeaua de alimentare existentă în zonă. Apa este utilizată în scop menajer de către angajați și în procesul tehnologic.

Apele uzate menajere vor fi colectate separat de cele pluviale și vor fi colectate în rețeaua de canalizare existentă din incinta de unde se deversa în canalizarea exterioară orășenească.

După preluarea apelor pluviale de pe acoperiș și a celor de pe platformele exterioare betonate, drumuri de incintă și parcaje (acestea se vor trece prin două separatoare de hidrocarburi nou propuse, după care) se vor deversa în sistem gravitațional, prin conducte PVC-KG, în rețeaua de canalizare existentă de pe platformă, ce se deversează în canalizarea pluvială publică existentă în zonă.

Pentru evacuarea apelor rezultate de la procesul de răcire a monofilamentelor realizate la viitoarea clădirea Monosuisse se vor folosi conducte de PVC-KG, SN4. Aceste ape de proces nu conțin poluanți toxici, iar evacuarea lor se va face în canalizarea pluvială existentă.

Apa utilizată în sistemul de răcire bazinelor de răcire funcționează în circuit închis.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Apele uzate vor fi epurate în stația de epurare existentă a mun. Sighisoara.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Sursele de poluare a aerului pot fi considerate nesemnificative ținând cont de faptul că este vorba despre un spațiu de producție care prin procesul tehnologic nu emite noxe.

În perioada de execuție a lucrărilor de construcții, sursele potențiale de poluare care vor afecta, temporar și pe arii restrânse, calitatea aerului constau din:

- eventuale emisii de praf fin degajate în timpul operațiunilor de încărcare, transport și descărcare a materialelor de construcții;
- noxe gazoase generate de activități în care se utilizează carburanți (transport, manipulare, etc.)
- noxe provenite de la utilajele care execută lucrările de construcții.

În perioada de funcționare, sursele potențiale de poluare care vor afecta, temporar și pe arii restrânse, calitatea aerului constau din autovehiculele pentru transport marfa – se estimează ca pentru construcțiile propuse, în funcționare, vor fi aproximativ 10 autocamioane /zi pentru transport marfa. Acestea însă nu vor funcționa pentru timpul de staționare.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

În perioada de operare a obiectivului, ce face obiectul proiectului, nu vor rezulta concentrații de poluanți care să depășească limitele maxime admisibile, nefiind necesare măsuri pentru protecția calității aerului.

Pentru diminuarea noxelor degajate în aer, în perioada execuției, se vor prevedea:

- proceduri de operare standard pentru oprirea activităților generatoare de praf în situații cu vânt puternic;
- autovehiculelor ce vor transporta nisip sau piatră li se va impune circulația cu viteză redusă în zonele centrale și protejarea cu prelată;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deserveșc zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcții ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- caile de acces vor fi stropite periodic.
- 

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Construcția fiind izolată fonic corespunzător, se consideră că zgomotul și vibrațiile vor fi neesențiale în perioada de exploatare a construcției. În faza de execuție a lucrărilor de amenajare, sursele de zgomot și vibrații pot fi generate de utilajele de construcție care vor funcționa pe amplasament.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Spațiile interioare vor fi izolate fonic conform normativelor în vigoare.

Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate, în perioada de execuție, vor consta în implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și în programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale conform standardelor în vigoare. Măsuri:

- încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă.
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1756 / 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
- Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Acest proiect nu implică producerea de radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Din activitatea specifică funcțiilor existente nu rezultă surse de poluare a solului sau subsolului.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

În perioada de execuție, se vor lua următoarele măsuri de protecție:

- platforma organizării de șantier va fi amenajată și va fi prevăzută cu un sistem de colectare a apelor pluviale, iar apele uzate vor fi dirijate și descărcate către colectorul stradal;
- depozitarea deșeurilor de tip municipale se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciul de salubritate din zonă;
- scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin împrăștierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, și vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;
- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă.
- în timpul execuției, șantierul va fi prevăzut cu platforme pentru spălarea utilajelor și autovehiculelor care ies din incintă.
- 

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatică:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Ținând cont că este vorba despre o clădire amplasată în zona industrială a orașului, se poate considera că nu vor fi afectate în nici un fel ecosisteme terestre sau acvatice.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Atât în perioada de execuție, cât și în faza de funcționare se apreciază că nu este necesar să se prevadă lucrări pentru protecția florei și faunei, impactul asupra lor fiind inexistent.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Conform **Certificatul de Urbanism nr. 376 din 29.11.2018**, imobilul este situat în intravilan, în zona industrială a municipiului Sighisoara, distanța față de zonele locuite respectă legislația în vigoare, iar ceea ce față de monumente istorice și zone protejate este foarte mare.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Fațadele se vor încadra armonios în cadrul frontului și în contextual arhitectural existent.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile rezultate din activitatea de construcție și activitățile anexe pot fi:

- deșeuri menajere
- deșeuri din ambalaje de hârtie și carton
- deșeuri din ambalaje din plastic
- fier și oțel
- amestecuri metalice
- deșeuri din lemn
- amestecuri de beton etc.

Deșeuri rezultate în timpul funcționării obiectivului sunt:

- deșeuri de fibre textile neprocesate – cod 04 02 21 – 110 t/an;
- deșeuri de fibre textile procesate – cod 04 02 22 – 140 t/an;

- deșeuri de ambalaj de carton – cod 15 01 01 – cca 85 t/an;
- deșeuri de ambalaje de material plastic (bobine deteriorate, folie, PET) – cod 15 01 02 – cca 20 t/an;
- deșeuri de ambalaj de lemn (paleți deteriorați) – cod 15 01 03 – cca 14 t/an;
- deșeuri de ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase – cod 15 01 10\* – cca 2 t/an;
- absorbanți, materiale filtrante – cod 15 02 02\* – cca 10 t/an;
- deșeuri de adezivi și chituri care conțin solvenți organici sau alte substanțe periculoase – cod 08 04 09\* – cca 1 t/an;
- deșeuri de fier și oțel (rezultate de la operațiile de reparații întreținere utilaje și prin casare utilaje) – cod 17 04 05 – cca 17 t/an;
- pilitură și șpan ferros (rezultat din operațiuni de mecanică generală) – cod 12 01 01 – cca 2 t/an;
- tuburi fluorescente și alte deșeuri cu conținut de mercur – cod 20 01 21\* – cca 450 kg/an
- uleiuri minerale neclorinate izolante și de transmitere a căldurii – cod 13 02 06\* – cca 1 t/an;
- uleiuri minerale neclorurate de motor, de transmisie și de ungere – cod 13 02 07\* – 1300 l/odată la 2 ani;
- deșeurile de rumeguș (de la fabricarea paleților de lemn) – cod 03 01 05 – cca 600 kg/an;
- deșeuri menajere – cod 20 03 01 – 30 mc/an;
- deșeuri de hârtie-carton – cod 20 01 01 – cca 0.5 t/an;
- soluție cu conținut de cianuri – cod 06 03 11\* – 4 t/an;
- deșeuri de tonere de imprimante – cod 08 03 17\* – 10 kg/an, cod 08 03 18 - 200 kg/an;
- deșeuri lichide apoase – cod 16 10 02 – 2 t/an;
- materiale plastice și de cauciuc – cod 19 12 04 – 600 kg/an;
- DEEE casate – cod 20 01 36 – 500 kg/an.

Deseurile rezultate din procesul tehnologic vor fi colectate selectiv și vor fi preluate de firme specialiate, cele care se pot reutiliza se vor preda în vederea reciclării.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
 

Se va considera un plan privind reducerea la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile propuse. Se va realiza colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării acestora;
- planul de gestionare a deșeurilor;
 

Pe parcursul execuției: deșeurile rezultate din desfaceri și apoi refacere (beton, metal, sticla, plastic etc.) vor fi sortate prin grija constructorului și evacuate centralizat, conform contractului de salubritate încheiat cu firme specializate.

Deșeurile rezultate din activitatea de producție se adună și depozitează pe categorii (hârtie, plastic, resturi menajere) în containere selective și în locul special amenajat, pe urmă fiind evacuate, prin rețeaua de preluare – evacuare (conf. contract cu firma de salubritate) în condiții conform legilor în vigoare.

Măsuri:

  - Reducerea la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile existente;
  - Colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării acestora;
  - Luarea măsurilor necesare astfel încât eliminarea deșeurilor să se facă în condițiile de respectare a reglementărilor privind protecția populației și a mediului;
  - Luarea de măsuri pentru împiedicarea abandonării, înlăturării sau eliminării necontrolate a deșeurilor, precum și orice alte operațiuni neautorizate, efectuate cu acestea;

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În perioada de exploatare, funcțiunile propuse utilizează substanțe periculoase în cantități minime și care sunt folosite în special la ungerea și curățirea echipamentelor de producție, la curățarea/spalarea textilelor, firelor și produselor finite. Acestea sunt depozitate și utilizate cu respectarea legislației în domeniu. În procesul de producție nu sunt produse substanțe periculoase.

În perioada execuției, realizarea lucrărilor care fac obiectul proiectului, vor necesita utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra sănătății angajaților, sunt încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase (carburanți pentru funcționarea utilajelor, vopsele, solvenți, tuburi fluorescente).

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

În perioada de execuție, gospodărirea substanțelor toxice și periculoase se va face cu respectarea prevederilor în vigoare. Ambalajele și deșeurile de ambalaje provenite de la aceste materiale vor fi gestionate în conformitate cu prevederile legale.

Antreprenorului îi revine sarcina depozitării și folosirii în condiții de siguranță a acestor substanțe. De asemenea antreprenorul trebuie să țină o evidență strictă a acestora, conform legislației în vigoare. Monitorizarea gospodării substanțelor și preparatelor periculoase se va face prin:

- Evidența strictă cu privire la cantități, caracteristici, mijloace de asigurare a substanțelor și preparatelor periculoase, inclusiv a recipientilor și ambalajelor acestora și furnizarea datelor și informațiilor referitoare la acestea, la cererea autorităților competente;
- Eliminarea în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu a substanțelor și preparatelor periculoase care se constituie ca deșeuri (reglementată în conformitate cu legislația specifică);
- Identificarea și prevenirea riscurilor pe care substanțele și preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației și notificarea unor descărcări neprevăzute sau accidentale autorităților pentru protecția mediului și de apărare civilă;
- Menținerea stării de etanșeitate și integritate a rezervoarelor și recipientilor de orice tip, pentru a se evita producerea de efecte secundare și impact asupra ambientului intern și extern.

(B) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, fosilelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, proiectul nu se realizează în arii în care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislație, au fost deja depășite sau în arii dens populate. În urma acestui proiect nu va exista un impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei. Instalațiile existente de canalizare și captare a apelor pluviale se pastrează, prin urmare nu va exista posibilitatea poluării solului sau a apei.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Este un proiect la nivel local, de dimensiuni mici, impactul este nesemnificativ, nu se cumulează cu alte proiecte.

- probabilitatea impactului;

- Nu este cazul
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
  - Nu este cazul
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
  - Se vor colecta apele pluviale și cele menajere, spațiile interioare vor fi izolate fonic conform normativelor în vigoare, colectarea și sortarea deșeurilor menajere rezultate din activitatea existentă.
- natura transfrontalieră a impactului.
  - Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

În perioada de exploatare a imobilului, în urma obținerii Autorizației de mediu se vor desemna prevederile privind monitorizarea mediului.

În perioada execuției realizarea proiectului va fi supavegheată de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor privind protecția mediului.

Pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului răspunde constructorul lucrării și beneficiarul acestora.

Prin executarea lucrărilor propuse de proiect vor apărea influențe favorabile, atât din punct de vedere economic și social, cât și din punct de vedere al protecției mediului.

Toate operațiile de construire a obiectivului de investiții se vor executa cu respectarea prevederilor din Proiectul Tehnic și respectarea Normelor specifice de securitate a muncii, a Normelor de prevenire și stingere a incendiilor.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare:

(A) Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Prezentul proiect nu intră sub incidența directivelor europene menționate mai sus, transpuse în legislația națională.

(B) Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
  - Execuția lucrărilor se va face numai de către un antreprenor specializat în execuția acestui tip de lucrări. Asigurarea circulațiilor rutiere către șantier se va realiza prin intermediul accesului existent. Executantul lucrării va lua toate măsurile necesare pentru a preveni intrarea sau ieșirea din șantier a persoanelor sau a mijloacelor auto care pot răspândi noroi sau alte deseuri pe suprafața drumurilor sau a căilor pietonale adiacente și va trebui să îndepărteze imediat astfel de materiale răspândite pe suprafața drumului. Asigurarea utilitatilor pentru șantier cade în sarcina antreprenorului general. Executantul lucrării va asigura toalete ecologice și le va mentine în condiții de igienă adecvate tot

timpul. Executantul lucrării are obligația de a curăța la sfârșitul fiecărei zi orice material de construcție sau alt tip de material răspândit.

Executantul va lua toate măsurile necesare pentru protecția persoanelor și a mediului. Lucrările propuse nu necesită acțiuni speciale pentru protecția mediului sau a siguranței persoanelor din șantier sau a utilizatorilor clădirii. Este interzisă aducerea sau utilizarea în șantier a oricărui substanțe periculoase fără a obține în prealabil permisele necesare din partea Agenției de Protecție a Mediului sau a altor instituții publice cu autoritate în domeniu, și fără aprobarea scrisă a beneficiarului sau dirigintelui de șantier.

- localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va realiza pe terenul proprietate fără a afecta domeniul public.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

În situația în care utilitățile: apă, energie vor fi asigurate, și vor fi respectate condițiile de mediu stabilite prin proiect, nu se va produce un impact negativ asupra mediului.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Materialele de construcție folosite în cadrul lucrărilor de execuție, deșeurile rezultate de pe urma desfacerilor se depozitează în spațiul special amenajat și se protejează împotriva intemperiilor până la punerea în operă sau la evacuarea prin firme specializate de salubritate. Nu sunt necesare instalații speciale pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Emisiile de poluanți sunt ne semnificative, nu se vor lua măsuri speciale pentru controlul acestora.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La finalizarea investiției spațiile din jurul clădirii se vor readuce la starea inițială, se vor înierba.

În caz de accidente și/sau la încetarea activității se vor desfășura următoarele operațiuni de refacere a amplasamentului:

- transportul materialelor și deșeurilor;
- transportul materialelor folosite la construirea obiectivului (dale, balast, piatra spartă, caramida, material feros) în baza de producție a constructorului sau în altă locație;
- readucerea teren la starea inițială.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

În perioada de execuție, se vor lua următoarele măsuri:

- platforma organizării de șantier va fi amenajată și va fi prevăzută cu un sistem de colectare a apelor pluviale, iar apele uzate vor fi dirijate și descărcate către colectorul stradal;
- scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin împrăștierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, și vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul deoarece pe teren nu vor exista instalații speciale.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Terenul afectat pentru Organizarea de șantier se va readuce în starea inițială.

XII. Anexe - piese desenate:



1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului

