



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

PROIECT DECIZIA DE ÎNCADRARE

Nr. 3244 din 09.04.2019

a Planului Urbanistic Zonal - pentru **Construire bază de colectare, depozitare, condiționare și comercializare cereale** pe o suprafață totală de $S = 6000$ mp, situată în com. Mica, sat Mica, f. nr., CF. nr. 50381 Mica, județul Mureș.

Titularul planului: **SC AGROGREEN CONCEPT S.R.L.**

Ca urmare a notificării adresate de: **SC AGROGREEN CONCEPT S.R.L.** cu sediul în loc. Tîrgu Mureș, str. Muncii, nr. 20, ap. 8, județul Mureș, înregistrată la nr. 3244 din 20.03.2019, în baza **Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a **Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, **APM Mureș**, decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **09.04.2019** că acest plan **nu se supune evaluării de mediu**.

Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076 / 2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) **Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare, fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

Prin Planul Urbanistic Zonal se are în vedere construirea unei baze de colectare, depozitare, condiționare și comercializare a cerealelor. Se dorește realizarea unor capacități de colectare, condiționare-uscare, depozitare și comercializare a cerealelor atât din producție proprie cât și din achiziție de la populație/ ferme vegetale din zonă și societăți comerciale.

Amplasamentul este mărginit pe latura estică de un canal de irigații, pe latura sudică de drumul județean DJ142, iar spre nord de terenuri agricole.

În cadrul investiției se vor construi: hală depozitare cu $S = 570,10$ mp, două silozuri cereale cu o capacitate de 800 tone fiecare, uscător cereale, infrastructură utilaje alcătuită din fundații utilaje și buncăr pentru alimentare, un cântar tip pod-bască de 60-80 tone, amplasat pe alea betonată de acces în incintă precum și platforme betonate și din piatră spartă pentru acces la obiective. Pentru silozuri, uscător și buncărul de încărcare pentru cereale se vor proiecta doar fundațiile din beton, urmând ca acestea să se achiziționeze gata confecționate.

Cerealele achiziționate sunt aduse în incintă cu autocamionul/ tractorul cu remorcă, ajung pe cântar apoi sunt golite în buncărul de încărcare de unde sunt preluate de instalațiile de transport automate (benzi transportoare) și duse la curățitorul de cereale, iar de aici vor fi transportate la uscător pentru a ajunge la umiditatea optimă de depozitare. După uscarea cerealelor se vor depozita în hala de depozitare și în cele două silozuri metalice. Capacitatea de depozitare propusă este de 3470 tone/ an din care 3123 tone/ an pentru comercializare.

Ansamblul se compune din următoarele utilaje: suportți metalici pentru utilaje, zăvor (siber), elevatoare cu cupe, precurător cu tambur, deviatoare (2 căi), uscător, optimizator de umiditate



și temperatură, instalație pentru separarea și colectarea prafului, transportoare cu lanțuri și racleți, burlan rezistent la uzură, transportor melcat planetar, ventilator centrifugal (mobil), elemente metalice pentru ventilarea inferioară a silozului, sistem pentru ventilarea superioară a silozului, scara cu crinolina de protecție, indicator de nivel capacitiv, sistem de măsurare a temperaturii în siloz, interfață cu sistem de operare Windows pentru indicarea temperaturii.

La intrarea în incintă se va amenaja o zonă pentru parcare autoturismelor cu un număr de 10 locuri. Se vor amenaja, de asemenea, spații verzi pe o suprafață de 3890,90 mp.

- Planul Urbanistic Zonal creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în anexa 2 din Legea nr. 292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, pct. 10, lit. a) - Proiecte de dezvoltare a unităților/ zonelor industriale.

b) Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:

PUZ- ul propune încadrarea zonei parcelei studiate în: – I – Zonă cu funcțiuni industriale destinate serviciilor industriale nepoluante.

Terenul este identificat în CF. nr. 50381 Mica, cu o suprafață totală de 6000 mp.

Indicatorii urbanistici stabiliți prin PUZ:

CUT propus = 1,5

POT propus – 80 %

Regim de înălțime H maxim propus – P, P+(M)

Bilanț teritorial

Nr. crt.	Folosința terenului	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1	Teren arabil	6000	100	-	-
2	Hala metalică	-	-	570	9,6
3	Copertină, groapă preluare	-	-	70	1,2
4	Silozuri	-	-	220	3,6
5	Bază recepție cereale	-	-	68	1,13
6	Cântar	-	-	69	1,14
7	Platformă betonată	-	-	150	2,5
8	Alee carosabilă pietruită în incintă	-	-	1213	20,2
9	Spațiu verde amenajat în incintă	-	-	3440	57,3
10	Zonă parcare	-	-	200	3,33
TOTAL ZONĂ STUDIATĂ		6000	100	6000	100

c) Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Condiții de echipare edilitară



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Tîrgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985



În zonă nu există rețea de apă centralizată astfel necesarul de apă se va asigura printr-un puț forat, echipat cu pompă submersibilă. În procesul tehnologic nu se utilizează apă.

În zonă nu există rețea de canalizare, astfel pentru personalul angajat se vor instala toalete ecologice, activitatea fiind sezonieră.

Alimentarea cu energie electrică și alimentarea cu gaze naturale se va realiza prin bransament la rețelele existente în imediata vecinătate.

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv în pubele și preluate de operatorul de salubritate din zonă.

d) Probleme de mediu relevante pentru plan: nu este cazul.

e) Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: nu este cazul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: prin măsurile prevăzute nu apare efect permanent asupra mediului.

b) Natura cumulativă a efectelor: nu este cazul.

c) Natura transfrontieră a efectelor: nu este cazul.

d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): PUZ-ul nu prezintă risc pentru sănătatea umană și pentru mediu.

e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): impact redus.

f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

i) Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul.

ii) Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul.

iii) Folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul.

g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu este cazul.

3. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUZ-ului în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în cotidianul "Cuvântul liber" din data de 20.03.2019 și din data de 23.03.2019) și informarea publicului asupra deciziei privind etapa de încadrare a planului (apărut în cotidianul " " din data de) nu s-au înregistrat la A.P.M. Mureș comentarii și propuneri din partea publicului.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare *fără aviz de mediu*.

4. Titularul planului are obligația conform prevederilor art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195 / 2005 cu modificările și completările ulterioare, de a notifica A.P.M. Mureș dacă intervin elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

5. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

