



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

**AVIZ DE MEDIU
Nr. 3 din 01.08.2019**

Ca urmare a notificării adresate de către **COMUNA STÂNCENI**, cu sediul în localitatea Stânceni, str. Principală, nr. 37, județul Mureș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 641 din 02.02.2016,

- în urma analizării documentelor transmise de către Primăria comunei Stânceni
- în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 și a O.M. nr. 117/2006:
 - anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Mureș,
 - punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul Primăriei Stânceni, a documentației de solicitare a proiectului de plan, a raportului de mediu și a studiului de evaluare adecvată,
 - ședința de dezbatere publică a proiectului de plan, a raportului de mediu și a studiului de evaluare adecvată, care a avut loc în data de 21.03.2018, la sediul Primăriei comunei Stânceni, jud. Mureș, organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. 1076/2004,
 - publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu,
 - luând în considerare concluziile Raportului de Mediu și ale Studiului de evaluare adecvată, întocmite de ing. Vas Iudita Irina prin S.C. SOLMED S.R.L., înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 10274 din 28.11.2017,
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan, studiul de evaluare adecvată și a raportului de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit,
- în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș în data de 09.10.2018
- în baza Hotărârii de Guvern nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului,
- în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare,
- în baza O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- în baza H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- în baza OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- în baza Ord. MMP nr. 19 / 2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planului sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar,

se emite

AVIZ DE MEDIU

pentru: **"Reactualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent comunei Stânceni, județul Mureș"**

proiectant : **S.C. "Proiect" S.R.L. Tg.Mureș**

titular de plan: **COMUNA STÂNCENI**

care prevede:

- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților comunei Stânceni;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- Delimitarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- Creșterea competitivității socio-economice a comunei Stânceni în contextul dezvoltării economice din împrejurimi;
- Fundamentarea realizării și extinderii unor investiții de utilitate publică;
- Asigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea Certificatelor de urbanism și Autorizațiilor de construire;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- Noul plan urbanistic general al Comunei Stânceni și Regulamentul local aferent se doresc a fi instrumente de bază în implementarea planului de dezvoltare durabilă a comunei,

în scopul următoarelor obiective specifice de dezvoltare:

- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- Evoluția în perspectivă a comunei;
- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan (creșterea teritoriului intravilan de la 461,98 ha la 463,35 ha);
- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea acțiunilor viitoare în vederea reglementării zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;

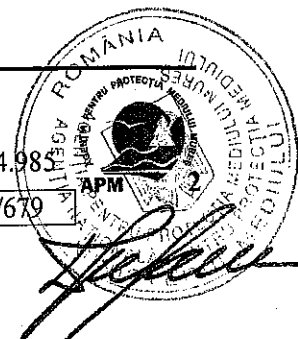


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Planul Urbanistic General conține și un Regulament Local de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al comunei Stânceni, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

Planul este elaborat pentru sectorul de urbanism, reprezintă faza finală a Planului Urbanistic General al comunei Stânceni, are caracter director și de reglementare operațională constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare ale comunei și transpune la nivelul unității teritoriale administrative, strategiile, politicile și programele de dezvoltare durabilă în profil spațial.

Date generale:

Comuna Stânceni se află în podișul Transilvaniei, pe cursul superior al râului Mureș, în Defileul Deda-Toplița, la poalele de sud ale Munților Călimani și cele de nord ale Munților Gurghiu și este situată la 100 km de municipiul Târgu Mureș, reședință de județ.

Teritoriul administrativ aparținător comunei Stânceni cuprinde o suprafață totală de 12.476 ha, din care intravilan în suprafață de 461,98 ha.

Din punct de vedere administrativ, comuna Stânceni se învecinează în partea de est cu municipiul Toplița (jud. Harghita) și în partea de vest cu comuna Lunca Bradului. În nord nu există localități în apropiere, se întind Munții Călimani, iar în sud, de asemenea nu există localități în apropiere, se întind Munții Gurghiu.

Comuna Stânceni are în componență 3 localități: Stânceni, Meștera și Ciobotani.

Populația totală stabilă (evidențe Direcția Județeană de Statistică Mureș 2011): 1450 locuitori

Număr total clădiri (evidențe Primăria Stânceni, recensământ 2014): 834

Număr total locuințe (evidențe Direcția Județeană de Statistică Mureș 2011): 812

Număr total gospodării (evidențe Primăria Stânceni, recensământ 2014): 547

Anii primei mențiuni documentare a localităților comunei:

- Stânceni: 1848
- Meștera: 1824
- Ciobotani: 1913

Caracterul funcțional: mixt:

- agro-zootehnic

- industrial: extracția pietrei, exploatarea și prelucrarea lemnului, prelucrarea apei minerale.

Bilanț teritorial actual al comunei Stânceni:

Teritoriul administrativ v al comunei Stânceni	Categorii de folosință							TOTAL (ha)
	AGRICOL (ha)	NEAGRICOL (ha)	Neagricol din care (ha)					
			Păduri	Ape	Drumuri	Curți, Constr.	Neprod.	
INTRAVILAN și EXTRAVILAN	138	3456	8566	49	54	69	144	12 47 6
TOTAL (%)	1,11	27,70	68,6 6	0,39	0,44	0,5 5	1,15	1 0 0



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Situația terenurilor, pe categorii de folosință este următoarea:

- terenuri arabile: 138 ha
- pășuni: 1461 ha
- fânețe: 1995 ha
- vii:-
- livezi:-
- păduri, terenuri forestiere: 8566 ha
- terenuri cu ape și ape cu stuf: 49 ha
- căi de comunicații și căi ferate: 54 ha
- terenuri ocupate cu construcții și curți: 69 ha
- terenuri degradabile și neproductive: 144 ha

Suprafața intravilanului actual al comunei Stânceni, jud. Mureș, este de S=461,98 ha, din care:

- localitatea Stânceni: 233,65 ha
- localitatea Meștera: 133,25 ha
- localitatea Ciobotani: 95,08 ha

Propuneri de urbanism - bilanț teritorial:

Suprafața totală a intravilanului se va mări prin reactualizare PUG cu 1,37 ha, de la 461,98 ha (existent) la 463,63 ha.

Localitatea	Teritoriul administrativ intravilan (ha)	
	Existent	Propus
Stânceni	233,65	224,25
Ciobotani	95,08	93,50
Meștera	133,25	145,60
Total	461,98	463,35

Rețeaua hidrografică

Rețeaua hidrografică a comunei Stânceni, jud. Mureș este formată din cursurile de apă:

Ape de suprafață:

- râul Mureș - cod cadastral: IV – 1.00.00.00.00
- pârâul Gudea - cod cadastral: IV – 1.33.00.00.00
- pârâul Zebrac - cod cadastral: IV – 1.34.00.00.00
- pârâul Mermezeu - cod cadastral: IV – 1.323.00.00.00
- pârâul Mărșineț - necadastrat
- pârâul Valea Dușii - necadastrat
- pârâul Ciobotani - necadastrat
- pârâul Valea Meștera - necadastrat
- pârâul Bisericii Meștera - necadastrat
- pârâul Bortii - necadastrat

Pe teritoriul comunei Stânceni, jud. Mureș există următoarele corpuri de apă:

Corpuri de apă de suprafață:

- Mureș, conf. Toplita - conf. Pietriș, RORW4.1_B4
- Gudea Mare, RORW4.1.33_B1
- Zebrac, RORW4.1.34_B1
- Mermezeu, RORW4.1.32_B1

Corp de apă de subterană:

- Depresiunea Gheorgheni, ROMU01

Zone naturale protejate:

Pe teritoriul administrativ al comunei Stânceni, jud. Mureș se află următoarele zone de interes național:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Rezervația Naturală Defileul Mureșului și Parcul Natural Defileul Mureșului Superior, cuprinse în siturile Natura 2000- ROSCI 0019 Călimani-Gurghiu și ROSPA 0030 Defileul Mureșului Superior.

Referiri la riscuri naturale:

- Zone cu riscuri naturale - inundabilitate:

Zonele cu risc la inundabilitate sunt zonele din imediata vecinătate a cursurilor de apă care străbat teritoriul administrativ al comunei Stânceni.

Inundațiile pot fi cauzate prin topirea bruscă a zăpezilor, în cazul ploilor (torentiale sau de lungă durată) sau prin topirea zăpezii suprapusă cu căderea de precipitații.

- Zone cu riscuri naturale - alunecări de teren, eroziunea solului:

Alunecările de teren afectează areale din spațiul comunei Stânceni, care se datorează exploatarea forestieră exagerată și/sau renunțării la întreținerea pășunilor și eroziunea terenurilor agricole abandonate care necesită măsuri de stopare a acestor fenomene.

Amenajări hidrotehnice:

- Lucrări hidrotehnice cu rol de apărare: nu e cazul
- Stații automate hidrologice cu senzor: stație DESWAT AHHS 534 situată în localitatea Stânceni, pe cursul de apă Mureș,
- Stație hidrometrică Stânceni cu: cabină metalică, scară de acces din beton, piloți metalici de miră – 2 buc.

Echipare hidroedilitară:

- Alimentarea cu apă: la nivelul comunei există sistem centralizat de alimentare cu apă, care deservește doar localitatea Stânceni.

Captarea apei se realizează din sursă subterană, respectiv izvor de coastă, de unde apa este prelevată cu ajutorul unui dren de captare, având lungimea de 7,0 m, și dirijată către o cameră de captare, bicompartimentată, din beton, având dimensiunile constructive: LxH= 2,8x1,3x2,5 m. Izvorul este situat la cota 621,1 mdM. Sursa este contorizată.

Din camera de captare apa este pompată prin conductă PE 80 De110 mm și L= 1.250 m într-un rezervor de înmagazinare metalic, având: V= 116 mc, amplasat suprateran la cota 698,0 mdM.

Stația de pompare este echipată cu două electropompe (1+1R), având fiecare: Q= 10 mc/h, H= 75 mCA.

Apa captată este dezinfectată prin clorinare, cu ajutorul unei instalații automate tip Advance, prin injectare de clor gazos direct în conducta de refulare a stației de pompare.

Din rezervorul de înmagazinare apa este distribuită gravitațional și prin pompare, consumatorilor din localitatea Stânceni. Rețeaua de distribuție are o lungime totală de L= 7.780 m. Distribuția apei potabile la consumatori se face prin racorduri individuale la sistem. Există 15 cișmele stradale. Pe traseul rețelei de distribuție, există două grupuri de pompare.

La nivelul comunei Stânceni sunt brânșăți cca 550 de locuitori (180 de brânșamente).

În localitățile Ciobotani și Meștera populația se alimentează în sistem individual (fântâni).

Colectarea și epurarea apelor uzate:

Colectarea apelor uzate menajere din localitatea Stânceni se realizează printr-o rețea de canalizare de tip separativ, executată din tuburi de PVC și PEHD având: Dn 315+90 mm și L_{total}= 6.637 m, astfel:

- rețea de canalizare cu funcționare gravitațională: L₁= 5.800 m, De 250-315 mm
- rețea de canalizare cu funcționare sub presiune: L₂= 837 m, De 90-110mm

Există 4 stații de pompare ape uzate menajere.

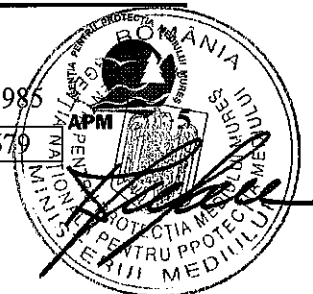


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Apele uzate menajere sunt colectate în stația de epurare de tip mecano-biologică cu nămol activ (nitrificare-denitrificare) amplasată în aval de localitatea Stânceni, la o distanță de cca. 20 m față de malul drept al r. Mureș, între drumul național DN 15 și r. Mureș.

Capacitatea proiectată a stației de epurare, $Q_{uz\ z\ i\ max}=72,0$ mc/zi.

Apa uzată epurată este evacuată printr-o conductă într-un canal deschis care deșează în r. Mureș.

La nivelul localității Stânceni sunt racordați cca 380 de locuitori (128 de racorduri).

În localitățile Ciobotani și Meștera nu există rețea de canalizare menajeră, gospodăriile dețin latrine uscate și/sau bazine vidanjabile.

Depozite de deșeuri:

- colectarea deșeurilor nu se face selectiv, serviciul de salubritate este realizat de către un operator autorizat.

- deșeurile animaliere sunt ridicate de către o firmă specializată în domeniu.

Prin PUG se propune colectarea selectivă a deșeurilor menajere în pubele individuale și transportul la un depozit zonal.

Prin Regulamentul de Salubritate adoptat de CJ Mureș (actualizat 2016) au fost prevăzute următoarele:

- colectarea selectivă a deșeurilor, cu dotarea comunei cu containere pentru hârtie, sticlă și plastic și unități de producere a compostului (pentru deșeurile biodegradabilecolectate separat în gospodărie);

- transportul deșeurilor nereciclabile la o stație de transfer și apoi la o stație de tratare mecano-biologică;

- colectarea separată a deșeurilor voluminoase, DEEE și a deșeurilor periculoase mici.

Disfuncționalități / propuneri concrete de dezvoltare:

Disfuncționalități	Priorități
Disfuncționalități privitoare la populație	
<ul style="list-style-type: none"> • lipsa locurilor de muncă (șomajul ridicat), • migrația forței de muncă spre oraș, 	<ul style="list-style-type: none"> • îmbunătățirea potențialului demografic, • crearea de locuri de muncă atractive pe plan local, • crearea condițiilor de trai pentru tineri • îmbunătățirea nivelului de trai a populației,
Disfuncționalități privitoare la circulație	
<ul style="list-style-type: none"> • drumuri comunale neasfaltate • străzi locale, fără trotuare și plantații de aliniament, aliniamente stradale, • poduri neamenajate, • trama stradală neorganizată, • profile transversale/longitudinale necorespunzătoare, • lipsa locurilor de parcare, • intersecții neamenajate, • lipsa transportului în comun 	<ul style="list-style-type: none"> • asfaltarea drumurilor comunale • modernizarea străzilor, crearea de trotuare și asigurarea plantațiilor de aliniament, • modernizarea și lărgirea podurilor, • modernizarea profilelor stradale, • modernizarea și asigurarea profilelor conform normativelor, • amenajarea de locuri de parcare, • amenajarea intersecțiilor, • introducerea transportului în comun cu microbuse între localitățile comunei
Disfuncționalități privitoare la fondul construit	
<ul style="list-style-type: none"> • lipsa terenului pentru dezvoltarea zonei de locuit în intravilan, 	<ul style="list-style-type: none"> • stabilirea zonelor de dezvoltare rezidențială, dacă este cazul, prin extinderea intravilanului,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.988

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



<ul style="list-style-type: none"> • fondul de locuit îmbătrânit, • elemente perturbatoare ale locuirii: <ul style="list-style-type: none"> -unități agricole în apropiere -vecinătatea cimitirelor • lipsa unităților de servicii • clădiri aflate în afara intravilanului 	<ul style="list-style-type: none"> • îmbunătățirea confortului de locuit prin renovare și modernizarea locuințelor, • instituirea zonelor de protecție, reamplasarea unităților poluante, crearea zonelor de protecție sanitară • construcția de noi centre de deservire • introducerea în intravilan a clădirilor aflate în extravilan (unde este posibil)
--	---

Disfuncționalități privitoare la spațiile plantate, agrement, sport

<ul style="list-style-type: none"> • terenuri de sport neamenajate • existența unităților de producție/agricole în interiorul sau în apropierea zonelor de locuit • existența unor locuri de depozitare a deșeurilor neautorizate • disconfort produs de trafic datorată prafului produs pe carosabil neasfaltat, • lipsa totală a rețelelor de apă potabilă, canalizare menajeră • alunecări de teren pe DN 15 și în zona de locuit • inundații 	<ul style="list-style-type: none"> • modernizarea și amenajarea terenurilor de sport • crearea de zone de producție/agricole unde există posibilitatea de protejare a zonelor limitrofe • desființarea, asanarea locurilor de depozitare neautorizate, extinderea serviciilor de salubritate • reducerea cantității de praf, prin amenajarea drumurilor, șoselelor, • realizarea/extinderea sistemului de canalizare, alimentare cu apă potabilă • stabilizare versant, stabilizarea zonelor prin îndiguire, amenajare și plantații • îndiguiri/ plantații
---	---

Disfuncționalități privitoare la protejarea zonelor

<ul style="list-style-type: none"> • prezența ariilor protejate în imediata vecinătate a zonelor locuite • pagube cauzate de animale sălbatice (urs, mistreț) • zone de locuit în apropierea unor obiective poluante (cimitire, ferme de animale, unități de producție) 	<ul style="list-style-type: none"> • delimitarea pe teren a zonelor protejate, gospodărirea durabilă a resurselor naturale din ariile protejate, conștientizarea populației privind valorile naturale aplicare de măsuri de protecție conform Planului Management al siturilor Natura 2000; solicitare despăgubiri conform legii • instituirea zonelor de protecție sanitară
--	--

Disfuncționalități / propuneri concrete de dezvoltare / probleme de mediu în localitățile comunei Stânceni:

LOCALITATEA/ Domenii	Disfuncționalități	Priorități
STÂNCENI		
Circulație	<ul style="list-style-type: none"> -trama stradală neorganizată -profile transversale necorespunzătoare -poduri neamenajate -străzi cu îmbrăcămintă provizorie -lipsa trotuarelor și plantațiilor de aliniament 	<ul style="list-style-type: none"> -reorganizarea tramei stradale -modernizare profile stradale -modernizare, lărgire -asfaltare și modernizare -modernizare, plantări



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	-lipsa locurilor de parcare la servicii	-amenajări de locuri de parcare
Fond construit și utilizarea terenului	-terenuri insuficiente pt. construcții noi -clădiri vechi fără dotări -clădiri în afara intravilanului -elemente perturbatoare ale locuirii: o unități industrial-agricole în apropiere o vecinătatea cimitirelor	-extinderea intravilanului -modernizare, reconstruire -introducere în intravilan -reamenajarea unităților poluante -crearea zonelor de protecție sanitare
Probleme de mediu	- lipsa rețelelor de apă potabilă în localități -lipsa rețelelor de canalizare -existența unităților de producție/agricole în interiorul sau în apropierea zonelor de locuit -existența unor locuri de depozitare a deșeurilor în locuri neamenajate -inundații periodice	-realizarea sistemelor de alimentare cu apă potabilă -realizarea sistemelor de canalizare -crearea zonelor de producție/agricole unde există posibilitatea de protejare a zonelor limitrofe -desființarea, asanarea locurilor de depozitare neautorizate, extinderea serviciilor de salubritate - indiguiri, plantări
Protejarea zonelor	-zone locuite în apropierea unor obiective poluante (cimitire, ferme de animale, cariera Meștera)	-construirea zonelor de protecție sanitară

MEȘTERA

Circulație	-trama stradală neorganizată -profile transversale necorespunzătoare -poduri neamenajate -străzi cu îmbrăcăminte provizorie -lipsa trotuare și plantații de aliniament -lipsa locurilor de parcare la servicii	-reorganizarea tramei stradale -modernizare profile stradale -modernizare, lărgire -asfaltare și modernizare -modernizare, plantări -amenajări de locuri de parcare
Fond construit și utilizarea terenului	-terenuri insuficiente pt. construcții noi -clădiri vechi fără dotări	-extinderea intravilanului -modernizare, reconstruire
Probleme de mediu	-lipsa rețelelor de apă potabilă -lipsa rețelelor de canalizare -alunecări de teren în zona de locuit	-realizarea sistemelor de alimentare cu apă potabilă -realizarea sistemelor de canalizare -eliminarea alunecărilor, stabilizarea versantului afectat prin drenarea apelor filtrate, amenajarea și plantarea terenului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	- existența unor locuri de depozitare a deșeurilor în locuri neamenajate	- desființarea, asanarea locurilor de depozitare neautorizate, extinderea serviciilor de salubritate
CIOBOTANI		
Circulație	-trama stradală neorganizată -profile transversale necorespunzătoare -poduri neamenajate -străzi cu imbrăcăminte provizorie -lipsa trotuare și plantații de aliniament -lipsa locurilor de parcare la servicii	- reorganizarea tramei stradale -modernizare profile stradale -modernizare, lărgire -asfaltare și modernizare -modernizare, plantări -amenajări de locuri de parcare
Fond construit și utilizarea terenului	-terenuri insuficiente pt. construcții noi -clădiri vechi fără dotări	-extinderea intravilanului -modernizare, reconstruire
Probleme de mediu	-lipsa rețelelor de apă potabilă -lipsa rețelelor de canalizare -zonă cu apă freatică ridicată - existența unor locuri de depozitare a deșeurilor în locuri neamenajate	-realizarea sistemelor de alimentare cu apă potabilă -realizarea sistemelor de canalizare -desecări, regularizarea pâraielor -desființarea, asanarea locurilor de depozitare neautorizate, extinderea serviciilor de salubritate

Avizul de mediu se emite în următoarele condiții:

1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "AER, ZGOMOT ȘI VIBRAȚII"

Surse de impurificare aer:

- surse mobile: gazele de eșapament produse de mijloacele de transport care circulă pe drumurile care străbat comuna; creșterea concentrației de particule în suspensie în special pe drumurile nemodernizate;
- surse staționare: consumul combustibililor solizi în scopul încălzirii spațiilor (locuințe, instituții, etc); gradul de modernizare a sistemelor de încălzire este unul redus (există puține focare de ardere cu randament bun și puțin poluante); arderea miriștilor și a vegetației ierboase uscate;
- depozitarea deșeurilor provenite din zootehnie (platformele de stocare a dejecțiilor animaliere generatoare de mirosuri).

Surse de zgomot:

- zgomot ambiant generat de traficul rutier.

Principalele categorii de poluanți asociați activităților menționate sunt:

- surse staționare de ardere: oxizi de azot (NO, NO₂, N₂O), oxizi de carbon (CO, CO₂), oxizi de sulf (SO₂, SO₃), particule, compuși organici volatili și condensabili (inclusiv hidrocarburi aromatice policiclice - substanțe cu potențial cancerigen);
- creșterea păsărilor și animalelor: metan (CH₄) generat de fermentația enterică și de descompunerea dejecțiilor, amoniac (NH₃) rezultat din descompunerea dejecțiilor;

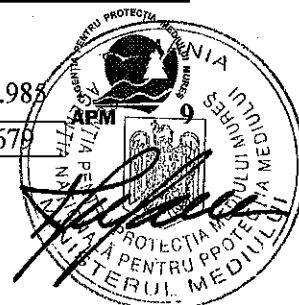


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- culturi vegetale sezoniere și perene: compuși organici volatili nonmetanici, protoxid de azot, particule de proveniență naturală (particule minerale și vegetale), amoniac (NH₃) în cazul utilizării îngrășămintelor chimice, componenți chimici generați de utilizarea pesticidelor, poluanți generați de utilizarea mașinilor agricole (NO_x, N₂O, CH₄, compuși organici volatili nonmetanici, CO, CO₂, SO₂, particule încărcate cu Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn, HAP);
- surse staționare reprezentate de motoare cu ardere internă (pompe, generatoare, etc.): NO, NO₂, N₂O, CO, CO₂, SO₂, particule încărcate cu metale grele, compuși organici volatili și condensabili (incluzând HAP și alți componenți potențial cancerigeni);
- traficul rutier: oxizi de azot (NO, NO₂, N₂O), oxizi de carbon (CO, CO₂), SO₂, CH₄, compuși organici volatili nonmetanici, particule încărcate cu metale grele (Pb, Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn);
- unitățile industriale, brutăriile, alte activități: poluanți specifici arderii combustibililor, particule, compuși organici volatili nonmetanici.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- *obiective strategice de mediu:*
 - limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei
 - reducerea impactului transporturilor, industriei și arderii combustibililor asupra calității aerului la nivel local.
- *obiective specifice de mediu:*
 - îmbunătățirea microclimatului la nivel local
- *ținte:*
 - reabilitarea infrastructurii rutiere, a spațiilor de acces pietonal și a trotuarelor;
 - facilitarea accesului populației la spații verzi și de recreere amenajate (zone de picnic).

Măsuri propuse:

- distribuția adecvată a suprafeței ocupate de spații verzi care va contribui la diminuarea poluării aerului (de exemplu plantații între obiectivele industriale și zonele rezidențiale)
- stimularea transportului verde prin construcția de piste de biciclete și a transportului public înspre localitățile comunei
- direcționarea dezvoltării industriale viitoare în zone situate în afara celor rezidențiale cu scopul evitării riscului de poluare locală a aerului în zonele locuite

2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "APA"

Surse de poluare:

- evacuări neorganizate de ape uzate menajere în cursurile de apă;
- evacuări de ape uzate neepurate;
- activități agro-zootehnice;
- poluări naturale de fond.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- *obiective strategice de mediu:*
 - limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei
- *obiective specifice de mediu:*
 - îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane
 - îmbunătățirea calității apei afectate de activități umane
 - controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse
- *ținte:*
 - introducerea unui sistem de canalizare centralizată;
 - introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- managementul adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor;
- dimensionarea proiectelor industriale să se facă ținând cont de gradul de reziliență al componentei hidrice din zonă.

Măsuri propuse ca dotări hidroedilitare:

- extinderea rețelei de alimentare cu apă, în vederea branșării tuturor gospodăriilor, instituțiilor și agenților economici din localitățile comunei Stânceni
- extinderea și dimensionarea corespunzătoare a rețelei de canalizare
- amenajarea de rigole stradale pentru colectarea apelor pluviale, cu debușare în cursurile de apă

Măsuri propuse în zonele cu riscuri naturale:

- Monitorizarea permanentă a proceselor de alunecare de teren cu risc foarte mare și mare de declanșare/ alunecări active și efectuarea lucrărilor de stabilizare a versanților, împăduri cu esențe cu rădăcină adâncă (eventual plantații cu livezi, vii, dacă permit condițiile microclimatice); amplasarea de semne de avertizare și bariere artificiale în calea de desfășurare a acestor procese;
- Elaborarea de expertize geotehnice și stabilizarea versanților pe terenurile cu risc mediu / mediu-scăzut de alunecare de teren; se interzic defrișările, excavațiile la baza versanților, se recomandă construcții din materiale ușoare cu regim de înălțime de max D+P+M, POT max. = 15% și plantarea zonelor afectate cu esențe cu rădăcină adâncă;
- Regularizarea albiilor cursurilor de apă, realizarea canalizării apelor pluviale, conform volumului de apă de pe versanți, amenajarea de drenuri, decompactarea solului și lucrări pedoameliorative, plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin) pe terenurile cu inundații torențiale;
- Se vor promova min. 2 campanii de salubritate a cursurilor de apă / an;
- Lucrările de decolmatare a albiilor se vor executa din 5 în 5 ani;
- Efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului îndiguiți și lucrări pedoameliorative) pe terenurile cu risc de inundare prin ridicarea nivelului pânzei freatice; se recomandă construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin);
- Dezvoltarea și utilizarea surselor de energie regenerabilă, inclusiv a biocombustibililor din agricultură și creșterea nivelului de conformitate cu standardele comunitare a fermelor de animale (prin reducerea emisiilor de amoniac);

Obligații:

Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 27 din 19.06.2018, emis de Administrația Națională "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș și ale reglementărilor legale în vigoare, specifice lucrărilor de gospodărire a apelor.

La faza de proiectare studiu de fezabilitate, în documentația pentru fundamentarea avizului de gospodărire a apelor aferent fiecărui obiect de investiții, se vor avea în vedere:

- extinderea rețelei de apă/canal pentru o acoperire de 100% a populației;
- eliminarea tuturor evacuărilor directe de ape menajere în cursuri de apă;
- definitivarea necesarului, respectiv a cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacității efective ale dotărilor și activităților desfășurate;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare și de epurare a apelor uzate;
- canalizarea localităților se va amenaja ca și canalizare de tip separativ: se interzice descărcarea apelor pluviale în canalizarea menajeră;
- se vor lua toate măsurile pentru eliminarea actualelor descărcări de apă uzată în canalizarea pluvială și refacerea acestor racorduri la canalizarea localității;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- canalizarea pluvială va trebui concepută astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă;
- instituirea și respectarea zonelor de protecție din jurul obiectelor ce compun sistemul de alimentare de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 930/2005;
- analiza de detaliu a măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;
- ariile naturale și rezervațiile existente.

La proiectarea lucrărilor prevăzute în P.U.G. Stânceni, jud. Mureș se vor avea în vedere:

- ținând cont de starea corpurilor de apă de suprafață, toate soluțiile tehnice adoptate trebuie să convingă autoritatea de gospodărire a apelor că este eliminată orice posibilitate de înrăutățire a "stării" corpului de apă de suprafață atât prin efluenții lichizi, cât și prin deșeurile generate de activitatea propriu-zisă și că acestea converg către îmbunătățirea stării corpului de apă, fiind astfel în concordanță cu planul de măsuri care trebuie aplicat acestui corp de apă; astfel, soluțiile tehnice care urmează să fie aplicate tuturor potențialelor surse de poluare a apelor de suprafață trebuie să respecte scopul de "atingerea și menținerea stării bune a apelor";

La amplasarea obiectivelor componente ale P.U.G. Stânceni, jud. Mureș, se vor avea în vedere:

- lucrările hidrotehnice, posturile hidrometrice, acumulările cu diverse scopuri, induc zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2); amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice se va face cu respectarea zonelor de protecție instituite conform Legii apelor;
- este interzisă amplasarea de noi obiective sociale și/sau economice în zonele inundabile (observație: zona dig – mal este zonă inundabilă) ale cursurilor de apă; pentru amplasarea unor obiective, indiferent de destinație, în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei; această măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor exprimat prin „Avizul de gospodărire a apelor”
- lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;
- de-a lungul cursurilor de apă naturale, a acumularilor și barajelor, sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2); în aceste zone nu este permisă amplasarea de obiective sociale sau economice;
- existența și respectarea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică din jurul captărilor/acumularilor de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 930/2005;
- ariile naturale și rezervațiile existente.

Având în vedere că:

- P.U.G. cuprinde reglementări pe termen scurt la nivelul întregii unități administrative teritoriale la care se referă inclusiv modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico – edilitare;
- P.U.G. cuprinde reglementări pe termen mediu și lung privind evoluția în perspectivă a localității;

* Se impune ca elementele privind echiparea hidroedilitară să fie corelate ca termen de realizare cu echiparea urbanistică prevăzută de PUG și RLU.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



* Se vor avea în vedere măsurile ce decurg din Directiva 91/676/EC a UE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole, transpusă prin H.G. 964/2000.

În cazul în care se intenționează să se execute lucrări de captare/acumulare pe cursuri de apă, precum și de regularizare, îndiguire, etc. se va avea în vedere în primul rând asigurarea conectivității longitudinale și transversale a cursurilor de apă; aceste lucrări se vor executa doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor, exprimat prin „Avizul de gospodărire a apelor”.

* Se vor integra în PUG hărțile de risc la inundații.

În caz de modificare a destinației terenului și construcțiilor, precum și a tuturor prevederilor propuse prin Planul Urbanistic General, acesta se va supune procedurii legale de reglementare din punct de vedere a gospodăririi apelor.

3. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu “ SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE, VEGETAȚIE, AȘEZĂRI UMANE, ZONE CU VALOARE PEISAGISTICĂ”

Surse de ploaie:

- depozitarea necontrolată a deșeurilor de tip menajer în gospodăriile private, unități agricole și zootehnice;
- lipsa canalizării, a sistemului de epurare a apelor uzate în satele aparținătoare comunei Stânceni.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

• *obiective strategice de mediu:*

- limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului
- minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;
- minimizarea impactului asupra peisajului;
- reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice
- îmbunătățirea stării de sănătate a populației;
- îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic;
- stimularea mediului local de afaceri
- protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită

• *obiective specifice de mediu:*

- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim;
- politica de dezvoltare industrială a comunei să fie elaborată prin integrarea unor considerente și criterii de mediu care să asigure protecția solului și subsolului;
- stoparea degradării mediului natural datorită exploatarei necorespunzătoare a resurselor regenerabile și neregenerabile și a patrimoniului natural;
- protejarea biodiversității în ariile naturale protejate din comună;
- utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice;
- organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic;
- monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul comunei;
- stabilirea direcțiilor de dezvoltare a comunei ținându-se cont de dreptul cetățenilor de a avea acces la un mediu curat și sănătos;
- reducerea riscului de inundații și fenomene geomorfologice de risc, protejarea obiectivelor socio-economice;
- asigurarea unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din comună;

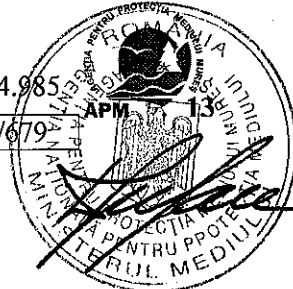


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural;
- reducerea poluării fonice datorate activităților de transport;
- *ținte:*
 - limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la o suprafață care să nu producă dezechilibre la nivel teritorial local sau regional;
 - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului;
 - efectuarea unor evaluări de mediu detaliate la nivel de proiect pentru obiectivele industriale nou propuse;
 - poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din localitate și din vecinătatea acestuia;
 - utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural;
 - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural;
 - impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului (tehnici de "screening" peisager).
 - identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc;
 - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire;
 - elaborarea unor proiecte de investigare și reabilitare a calității factorilor de mediu în zonele industriale;
 - identificarea unor areale în care se impune realizarea unor perdele de protecție;
 - implementarea unui sistem adecvat de colectare, transport și eliminare a deșeurilor;
 - întreținerea adecvată a spațiilor verzi din localitățile componente;

Măsuri propuse:

- reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului
- reducerea suprafețelor afectate de eroziunea de suprafață și alunecări de teren;
- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc, prin recalibrarea și regularizarea albiilor cursurilor de apă principale și prin lucrări specifice de apărare;
- realizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare centralizată și tratarea apelor uzate în stații de epurare care să asigure evacuarea efluenților epurați în emisari, în condițiile de calitate prevăzute de NTPA 001/2005;
- delimitarea exactă a zonelor de protecție sanitară din jurul obiectivelor ce compun sistemul de alimentare cu apă și cel de canalizare și epurare a apelor uzate, captări de apă, stația de epurare, cimitire și urmărirea respectării acestora;
- interzicerea evacuărilor necontrolate de ape uzate din gospodării și de către agenții economici;
- sistarea oricăror depozități necontrolate de deșeuri, implementarea unui sistem de colectare, transport și stocare a deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, colectarea deșeurilor din localități în mod selectiv;
- colectarea, depozitarea și eliminarea în condițiile legislației specifice în cazul deșeurilor industriale, medicale, toxice, a ambalajelor, uleiurilor uzate, bateriilor și acumulatorilor, deșeurilor de aparatură electrică și electronică, a deșeurilor metalice, din construcții și demolări, în măsura în care acestea pot rezulta;
- interzicerea prin autorizația de mediu / funcționare la nivel de fiecare agent economic de pe raza comunei, a depozitărilor de orice natură (materii prime, materiale, deșeuri, ambalaje, rumeguș etc.), pe suprafețe de sol neprotejat;
- încurajarea unor practici agricole moderne, monitorizarea modului de utilizare a fertilizatorilor și a substanțelor fito-sanitare în practicile agricole;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.988

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- respectarea regimului silvic impus de către autoritățile competente, în special pentru pădurile cu rol de protecție a solului, menținerea actualelor suprafețe împădurite și completarea golurilor create prin tăieri;
- respectarea procedurilor legale de reglementare pe linie de protecția mediului pentru fiecare nou obiectiv industrial, agricol, de comerț, turism, prestări servicii etc. ce se dorește a fi înființat pe teritoriul administrativ al comunei Stânceni;
- modernizarea drumurilor și optimizarea circulației prin semnalizări și marcaje corespunzătoare;
- respectarea condițiilor de izolație fonică în cazul clădirilor unde se amplasează în viitor eventualele unități de mică industrie;
- se vor respecta normele de însorire la construcții, distanța dintre clădirile de locuit, dotarea tehnico-edilitară, asigurarea spațiilor de joacă pentru copii, zone verzi de folosință generală, amplasarea unităților de mică industrie, comerciale și prestări servicii la distanțe minime admise;
- instituirea zonelor de protecție la monumentele istorice, ansambluri valoroase din punct de vedere arhitectural-urbanistic;
- interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului;
- realizarea de plantații și/sau perdele de protecție între zonele de locuit și cele industriale sau unitățile agricole;
- valorificarea zonelor cu potențial turistic, prin promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii, prin punerea în valoare a cadrului natural fără afectarea acestuia;
- încurajarea practicării turismului ecologic și a turismului durabil în scopul consolidării economiei locale și a pieței locale a forței de muncă;
- respectarea procentului de utilizare al terenului și a reglementărilor specifice propuse de PUG, în scopul realizării unei integrări peisagistice corespunzătoare a localităților componente, cu evitarea dezvoltărilor neuniforme;
- se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, respectiv schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în PUG, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora;
- pentru fiecare zonă, subzonă și parcelă se va stabili obligatoriu un POT maxim și un CUT maxim;
- apele pluviale colectate de pe drumuri, platforme și parcări vor fi trecute prin separatoare de hidrocarburi anterior deversării;
- pentru diminuarea efectelor cauzate de concentrațiile de noxe provenite din traficul auto se va crește procentul de spații verzi amenajate;
- pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și a creșterii eficienței energetice se vor utiliza și resursele regenerabile;
- se vor utiliza utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic pentru limitarea emisiilor provenite din gazele de eșapament;
- realizarea și pozarea tuturor rețelelor de canalizare a apelor uzate conform specificațiilor proiectantului (conforme cu legislația în vigoare), astfel încât să fie evitate neetanșeități care să producă poluarea solului și subsolului prin infiltrarea unor ape uzate;
- refacerea stratului vegetal și plantarea acestuia cât mai curând posibil după fiecare construcție realizată pentru împiedicarea apariției fenomenului de eroziune.

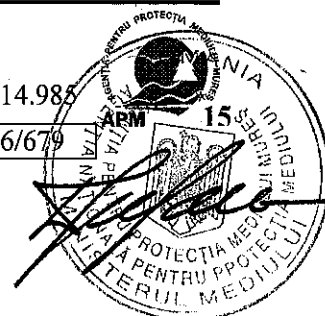


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



4. GESTIUNEA DEȘEURILOR

Obiective:

- management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor;
- măsuri pentru un management eficient a deșeurilor care să reducă efectele indirecte asupra solului, apei freactice și peisajului;
- implementarea unui sistem adecvat de colectare, transport și eliminare a deșeurilor;
- descreșterea cantității de deșeuri generate, de deșeuri eliminate prin depozitare și reciclarea la sursă;

Propuneri:

- formularea unor ținte la nivel local privind cantitatea de deșeuri generate cu scopul descreșterii cantității de deșeuri generate și a reciclării la sursă;
- stabilirea unor ținte locale privind scăderea cantității de deșeuri eliminate prin depozitare, în special în cazul deșeurilor biodegradabile;
- stimularea colectării selective a deșeurilor din comună pe cel puțin patru categorii- hârtie-carton, plastic, sticlă, metal;
- amenajarea unor locuri special destinate colectării selective a deșeurilor;
- controlul depozitării materialelor rezultate din demolări;
- implicarea autorităților locale în limitarea depozitării necontrolate de deșeuri;

Prin regulamentul de salubritate adoptat de CJ Mureș, au fost prevăzute următoarele aspecte: colectarea selectivă a deșeurilor, cu dotarea comunei cu containere pentru hârtie, sticlă și plastic și unități de producere a compostului pentru deșeurile biodegradabile colectate separat în gospodărie, transportul deșeurilor nereciclabile la o stație de transfer și apoi la o stație de tratare mecano-biologică, colectarea separată a deșeurilor voluminoase, DEEE și a deșeurilor periculoase mici.

În domeniul gestiunii deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană;
- urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din PRGD și PJGD;
- elaborează strategii și programe proprii pentru gestionarea deșeurilor;
- hotărăsc asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
- asigură și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;
- asigură spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;
- asigură informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților;
- acționează pentru refacerea și protecția mediului;
- asigură și răspund pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală;
- să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală a cantităților de deșeuri, cum ar fi hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere și, după caz, provenind din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din deșeurile menajere;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (Legea nr. 211/2011, Art. 17).

5. Măsuri pentru protejarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Conform planului de implementare al PUG-ului, ariile naturale protejate potențial afectate de implementarea acestuia sunt:

1. ROSCI0019 Călimani – Gurghiu (partea care nu se suprapune cu Parcul Național Călimani)
2. ROSPA0030 Defileul Mureșului Superior
3. RONPA0655 Defileul Deda – Toplița
4. RONPA0952 Parcul Natural Defileul Mureșului Superior

Pentru conservarea valorilor naturale din aceste arii protejate principalul obiectiv va fi respectarea măsurilor de conservare specii și habitate prevăzute de Planul de Management al Parcului Natural Defileul Mureșului Superior și ariile naturale protejate anexe – care cuprinde toate ariile naturale protejate suprapuse peste UAT Stânceni.

- ROSCI0019 Călimani – Gurghiu: se suprapune pe 94% din UAT Stânceni
- ROSPA0030 Defileul Mureșului Superior: se suprapune pe 14% din UAT Stânceni
- Rezervația Naturală Defileul Toplița-Deda - comunele Deda și Stânceni, 6000 ha
- Parcul Natural Defileul Mureșului Superior se suprapune pe 23,78% din UAT Stânceni

1. ROSCI0019 Călimani-Gurghiu

Situl acoperă cea mai mare parte a celor două masive vulcanice – Munții Călimani și Munții Gurghiu. Aici morfologia variată a reliefului coroborată cu aspectele pedo-climatice au favorizat menținerea unei biodiversități valoroase, reprezentative pentru munții vulcanici din Carpați. La acest lucru a contribuit și existența pădurilor natural-fundamentale compacte pe mari întinderi (peste 100.000 ha), arealul acestora nefiind alterat semnificativ de activitatea antropică, păstrându-se varietatea habitatelor și a speciilor. Un factor esențial în favoarea menținerii biodiversității l-a constituit lipsa așezărilor umane pe tot acest teritoriu vast, exceptând Defileul Mureșului Superior unde există însă o serie de culoare ecologice bine individualizate.

Speciile de interes conservativ din zona planului, pentru care a fost desemnat situl de importanță comunitară ROSCI0019 Călimani-Gurghiu

Lista speciilor de mamifere enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE din zona UAT Stânceni

- 1352* *Canis lupus* - Lup
- 1355 *Lutra lutra* - Vidra
- 1361 *Lynx lynx* - Râs
- 1307 *Myotis blythii* - Liliac comun mic
- 1324 *Myotis myotis* - Liliac comun
- 1354 *Ursus arctos* - Ursul brun

Lista speciilor de amfibieni și reptile enumerate în anexa a II a Directivei Consiliului 92/43/CEE - din zona UAT Stânceni

- 1193 *Bombina variegata* - Buhai de baltă cu burta galbenă
- 1166 *Triturus cristatus* - Triton cu creastă

Lista speciilor de nevertebrate enumerate în anexa a II a Directivei Consiliului 92/43/CEE – din zona UAT Stânceni

- 1060 *Lycaena dispar* - Fluturașul purpuriu
- 1083 *Lucanus cervus* - Rădașca
- 1087 *Rosalia alpina* - Croitor de fag

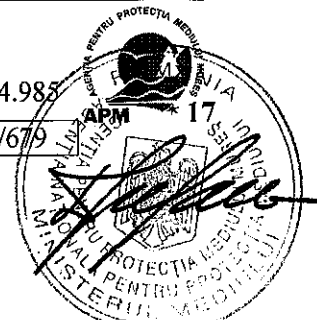


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- 1078 *Callimorpha quadripunctaria*- Fluture tigrat
- 1088 *Cerambyx cerdo*- Croitorul mare al stejarului

Lista speciilor de plante enumerate în anexa a II a Directivei Consiliului 92/43/CEE din zona UAT Stânceni

- Angelica de baltă (*Angelica palustris*)
- Stânjenelul (*Iris aphylla ssp hungarica*):
- Pedicuță (*Lycopodium clavatum*)

Lista speciilor de pești enumerate în anexa a II a Directivei Consiliului 92/43/CEE din zona UAT Stânceni

- 1138 *Barbus meridionalis* - Mreană vânătă
- 1163 *Cottus gobio* - Zglăvoc
- 9903 *Eudontomyzon danfordi* - Chișcar
- 1122 *Gobio uranoscopus* - Petroc
- 1105 *Hucho hucho* - Lostrită

Lista Habitatelor enumerate în anexa a II a Directivei Consiliului 92/43/CEE din zona UAT Stânceni

- 4070* - Tufărișuri cu *Pinus mugo* și *Rhododendron myrtifolium*;
- 6230* - Pajiști montane de *Nardus bogate* în specii pe substraturi silicioase;
- 6410 - Pajiști cu *Molinia* pe soluri calcaroase, turboase sau argiloase (*Molinion caeruleae*);
- 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin;
- 6440 - Pajiști aluviale din *Cnidion dubii*;
- 6520 - Fânețe montane;
- 9110 - Păduri de fag de tip *Luzulo-Fagetum*;
- 9130 - Păduri de fag de tip *Asperulo-Fagetum*;
- 9180* - Păduri din *Tilio-Acerion* pe versanți abrupti, grohotișuri și ravene;
- 91E0* - Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*);
- 9410 - Păduri acidofile de *Picea abies* din regiunea montana (*Vaccinio-Piceetea*);

2. ROSPA0030 Defileul Mureșului Superior

Suprafața sitului este de 9514 ha, situată în regiunea biogeografică alpină și continentală. Arealul cuprinde păduri bătrâne de amestec fag-molid-brad, respectiv fag și molid pur, care alcătuiesc o structură compactă. Ele adăpostesc populații semnificative de păsări.

Zona este printre primele zece din România pentru trei specii de bufnițe, două specii de ciocănitori, respectiv pentru cocoșul de munte și ierunca. Aici găsim totodată populații însemnate din două specii de muscari.

Specii de păsări:

- A104 *Bonasa bonasia* - Ierunca
- A223 *Aegolius funereus* - Minunița/Potârniche de tundră
- A236 *Dryocopus martius* - Ciocănitorea neagră
- A241 *Picooides tridactylus* - Ciocănitorea cu trei degete
- A320 *Ficedula parva*-Muscari mic
- A215 *Bubo bubo* - Buha
- A239 *Dendrocopos leucotos* - Ciocănitorea cu spatele alb
- A023 *Nycticorax nycticorax* - Stârc de noapte
- A108 *Tetrao urogallus* - Cocoș de munte
- A224 *Caprimulgus europaeus* - Păpăludă
- A321 *Ficedula albicollis* - Muscari gulerat



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- A220 *Strix uralensis* - Huhurez mare
- A089 *Aquila pomarina* - Acvilă țipătoare
- A031 *Ciconia ciconia* - Barză albă
- A122 *Crex crex* - Cristel de câmp
- A338 *Lanius collurio* - Sfrâncioc roșiatic

3. RONPA0952 Parcul Natural Defileul Mureșului Superior

Parcul Natural Defileul Mureșului Superior: PNDMS este o arie protejată de interes național care corespunde categoriei a V-a IUCN (parc natural) și care se întinde pe o suprafață de 9.156 ha. Se află în județul Mureș, pe teritoriile administrative ale comunelor: Deda, Răstolița, Lunca Bradului și Stânceni. Situl include Defileul Mureșului Superior în lungime de 33 de km, care desparte Munții Călimani (la nord) de Munții Gurghiu (la sud). Defileul leagă Depresiunea Giurgeului de Podișul Transilvaniei și reprezintă cea mai lungă străpungere prin lanțul vulcanic al Carpaților Orientali. Râul Mureș a săpat adânc în formațiunile vulcanice pe care le străbate, formând un defileu spectaculos cu unele sectoare foarte înguste, evidențiind astfel la suprafață scurgeri de lavă și conglomerate vulcanice (Frink, 2015).

Cea mai mare parte a teritoriului este acoperită de păduri (foioase, conifere și în amestec), în care sunt prezente fagul, molidul și bradul. Numărul taxonilor de cormofite, cunoscute până în prezent din defileu, reprezintă cca. 31% din totalul taxonilor de cormofite cunoscute în flora României (Oroian, 1998).

Cele mai frumoase molidișuri cu *Leucanthemum waldsteinii* se găsesc în jurul comunei Lunca Bradului și Stânceni. În lipsa luminii în stratul ierbos, speciile ierboase vegetează mai ales la margini de pădure, ex.: *Aconitum moldavicum*, *Hieracium rotundatum*, *Pulmonaria rubra* (Oroian, 1998, Planul de Management al PNDMS).

În zonele de îngustări excesive ale defileului, în locul pădurii s-au instalat buruienșurile de luncă (habitat de interes comunitar 6430) cu câteva exemplare de salcie și arin. Aceste formațiuni ierboase de talie înaltă sunt foarte bogate în specii, multe cu flori mari și aspect decorativ, ca de ex. *Telekia speciosa* (lăptucul oii), *Filipendula ulmaria* (crețușcă), *Carduus nutans* (ciulin), reprezentând o notă aparte în peisaj (Oroian, 1998).

Din peisajul defileului se remarcă și vegetația de stâncărie. Stâncile și pereții stâncoși, reprezintă mari suprafețe pe versantul drept al Mureșului. Vegetația saxicolă a defileului este foarte bogată (Oroian, 1998).

Fauna. Speciile din avifauna defileului pot fi grupate în două mari categorii: păsări clocitoare și cele care au fost observate ocazional, sau vizitatori de iarnă.

În ultimele decenii (1945-2005) în Defileul Mureșului Superior s-au semnalat 95 specii (73,64% din total) clocitoare sau probabil clocitoare (au fost observate exemplare tinere în perioada de cuibărire) și 34 (26,35%) specii observate accidental, sau ca oaspete de vară/iarnă neexistând date despre eventuala cuibărire a lor.

Fauna zonei Stânceni este bogată, determinată de vegetație, de clima zonei și de vastele habitate neîntrerupte de așezări umane, întinse în masivele Călimani și Gurghiu, de ambele părți ale râului Mureș. Din cele 13 specii de mamifere de interes comunitar descrise în Planul de management al PNDMS și ariile naturale protejate anexe, majoritatea se găsesc și pe teritoriile administrative ale comunei Stânceni. Conform Formularului Standard sunt descrise 11 specii de nevertebrate, 10 fiind identificate cu ocazia inventarierilor la realizarea Planului de Management, iar 6 specii au fost descrise în zona UAT Stânceni: *Lycaena dispar* - Fluturașul purpuriu, *Rosalia alpina* - Croitor alpin, *Callimorpha quadripunctaria* - Fluture tigrat, *Lucanus cervus*- Rădașca, *Cerambyx cerdo*- Croitorul mare al stejarului. Din cele 3 specii de amfibieni, 2 specii de reptile au fost identificate în zona Stânceni: buhaiul de baltă cu burta galbenă (*Bombina variegata*) și tritonul (*Triturus cristatus*). Sunt prezente carnivorele mari, ca ursul (*Ursus arctos*), lupul (*Canis lupus*), dar și alte mamifere ca vidra (*Lutra*



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.988

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



lutra), râsul (*Lynx lynx*), două specii de chiroptere (*Myotis myotis* și *Myotis blythii*), etc. În pădurile limitrofe comunei sunt numeroase alte specii care constituie prada carnivorelor, astfel, cerbul (*Cervus elaphus carpathicus*), căprioare (*Capreolus capreolus*), mistreți (*Sus scrofa*), iepuri (*Lepus europaeus*), cât și alte mamifere mici. Ornitofauna este și ea diversificată, cu specii ca uliul păsărar (*Accipiter nisus*), șorecarul comun (*Buteo buteo*), șoimul rândunelelor (*Falco subbuteo*), cucul (*Cuculus canorus*), lăstun de casă (*Delichon urbicum*), etc. În râurile comunei se găsesc numeroase specii de pești, dintre care o specie cu caracter endemic: lostrița (*Hucho hucho*).

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

• *obiective strategice de mediu:*

- minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;

- minimizarea impactului asupra peisajului;

• *obiective specifice de mediu:*

- stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a resurselor neregenerabile și a patrimoniului natural;

- protejarea biodiversității în ariile naturale protejate din comună;

- utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice;

- organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic.

• *ținte:*

- poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale și construcții civile la distanțe cât mai mari de arealele protejate din comună și din vecinătatea acestora;

- utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural;

- impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural;

- impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului. Pentru diminuarea impactului în ariile naturale protejate de pe teritoriul comunei, se recomandă:

- limitarea poluării fonice;

- limitarea accesului câinilor nesupravegheați în situri;

- limitarea turismului necontrolat sau a accesului nesupravegheat în situri (în afara potecilor sau a traseelor recomandate);

- interzicerea utilizării insecticidelor în zona de suprapunere dintre PUG și situri, dar și în zonele apropiate acestuia (zonele tampon);

- amplasarea de panouri informative cu privire la statutul suprafeței respective și cu măsuri de bune practici aplicate în cadrul siturilor naturale (evitarea poluării fonice și al deranjului provocat speciilor);

- interzicerea plantării speciilor de plante ornamentale invazive și alohtone în zonele verzi din spațiile rezidențiale apropiate limitelor siturilor;

- precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități cu potențial poluant fizic sau chimic;

- precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități ce pot fi sursa unor incendii necontrolate;

- interzicerea arderii vegetației;

- interzicerea tăierii vegetației palustre;

- menținere brâului de vegetație palustră de pe malul apelor;

- limitarea formării de maluri abrupte fără vegetație;

Se vor respecta prevederile Avizului favorabil cu condiții nr. 519 din 25.09.2018 emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate, astfel:

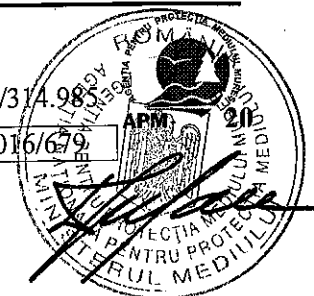


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Condiții:

- Asigurarea continuității între coridoarele ecologice prin limitarea suprafețelor noi din intravilanul propus cu suprapuneri peste culoarele de trecere a carnivorelor mari, atât între satele Meștera și Stânceni, cât și între Stânceni și Ciobotani.
- Respectarea prevederilor pe termen scurt, mediu și lung care conduc la îndeplinirea obiectivelor programului de dezvoltare durabilă a comunei
- Respectarea cu strictețe a obligațiilor și măsurilor asumate prin P.U.G.
- Obligativitatea respectării prevederilor privind dotările echipării edilitare, în conformitate cu măsurile conservative și de protecție a ariilor naturale protejate
- Respectarea riguroasă a prevederilor privind protecția mediului și a calității factorilor de mediu.

Măsuri de reducere a impactului:

- este interzisă folosirea insecticidelor și a altor chimicale pe pajiști, fânețe, în habitate forestiere din siturile Natura 2000 - substanțe chimice pot fi utilizate doar cu acordul/avizul A.N.A.N.P.
- evitarea drenării pajiștilor umede în imediata vecinătate a zonelor propuse a fi introduse în intravilan.
- evitarea tăierilor de igienă a arborilor seculari în pădurile primăriei din situri Natura 2000, necesare ca habitat pentru insectele *Lucanus cervus*, *Rosalia alpina*, *Cucujus cinnaberinus*
- aplicarea unui management forestier adecvat în pădurile comunei, cu asigurarea pazei pădurilor pentru eliminarea tăierilor ilegale
- reducerea impactului antropic în zona umedă cu *Calla palustris* prin evitarea depozitării deșeurilor, a realizării construcțiilor
- conștientizarea populației locale cu privire la speciile de interes comunitar și în general a valorilor naturale deosebite din zonă
- respectarea rețelei ecologice elaborate la nivelul întregii țări, suprafețelor necesare de tranzit / coridoare ecologice / pentru populațiile de animale sălbatice (în special carnivore mari) între localitățile Meștera-Stânceni și Stânceni-Ciobotani.

6. Măsuri pentru protejarea monumentelor cu valoare istorică și de arhitectură

Nu există monumente istorice și de cultură de interes național, dar sunt biserici, case vechi care merită să fie protejate, ocrotite.

Măsuri propuse:

- Renovarea clădirilor cu valoare arhitecturală, care să fie incluse în circuitul turistic;
- Instituirea zonelor de protecție a zonelor unde există asemenea construcții;
- Reglementarea modului de construire în zonele cu construcții cu valoare arhitecturală;
- Păstrarea și valorificarea potențialului arheologic

7. Măsuri pentru monitorizarea efectelor implementării planului asupra mediului

Monitorizarea implementării planului se face conform programului de monitorizare, anexa nr.1 a prezentului aviz. Programul de monitorizare este parte integrantă din prezentul aviz de mediu. Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului, Primăria comunei Stânceni. Titularul planului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare către Agenția pentru Protecția Mediului Mureș.

Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare Planul Urbanistic General, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului.

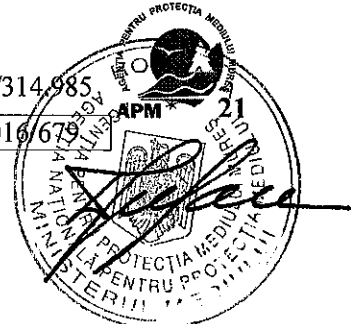


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679




Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Prezentul aviz conține 26 de pagini inclusiv anexa nr. 1 - Programul de monitorizare și s-a întocmit în două exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Danut STEFANESCU



Șef serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,

geogr. Cristina PUI

Întocmit,

Serv. AAA : ecolog Laura TODORAN

Comp. CFM/Biodiversitate: of. ing. ABRAN Peter



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985



22

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

**Anexa nr. 1 – PROGRAMUL DE MONITORIZARE
A MODULUI DE ÎNDEPLINIRE A OBIECTIVELOR DE MEDIU AFERENTE PLANULUI
DE URBANISM GENERAL**

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
Aer	- limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei - reducerea impactului transporturilor asupra calității aerului la nivel local.	- îmbunătățirea microclimatului la nivel local	- lărgirea străzilor și crearea pistelor pentru biciclete și a spațiilor de acces pietonal; - gestionarea adecvată a suprafețelor de spații verzi și de agrement; - păstrarea în stare bună de conservare a habitatelor și speciilor protejate din ariile protejate de interes comunitar de pe teritoriul comunei	- numărul de vehicule de trafic greu care tranzitează zonele rezidențiale; - lungimea în km a pistelor pentru biciclete realizate; - suprafața de spațiu verde/locuitor; - stadiul de realizare a măsurilor propuse pentru promovarea și încurajarea folosirii surselor de energie regenerabilă; - număr de proiecte de producere a energiei regenerabile la nivelul comunei
Apă	- limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei	- îmbunătățirea infrastructurii în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane	- introducerea sistemului de canalizare centralizată; - asigurarea funcționării stației de epurare ape uzate; - introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;	- lungimea în km a rețelei de canalizare reabilitată/nou amenajată; - debitul de apă uzată epurată; - indicatori specifici de calitate a apelor care să permită compararea cu condițiile inițiale; - numărul de abonați la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la serviciile publice de canalizare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



				<ul style="list-style-type: none"> - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - stadiul de realizare a lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor; - număr de proiecte pentru demararea lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor.
Sol/Subsol/ utilizarea terenurilor	- limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim.	- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimum necesar; - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă la minimum posibil impactul asupra solului și subsolului; - efectuarea unor evaluări de mediu detaliate la nivel de proiect pentru obiectivele industriale nou propuse.	<ul style="list-style-type: none"> - procentul de ocupare a terenului; - coeficientul de utilizare a terenului; - regimul de înălțime a construcțiilor; - inventarierea anuală a suprafețelor agricole necultivate; - suprafețe stabilizate/îmierbate/împădurite; - suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilitate/ameliorate - suprafețe de teren poluate istoric ca efect al activităților industriale sau agricole.
Biodiversitate/peisaj/spații verzi	- minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității	- stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzător	-utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural;	- nr. amenajamente silvice / pastorale aprobate conform legii și mod respectare

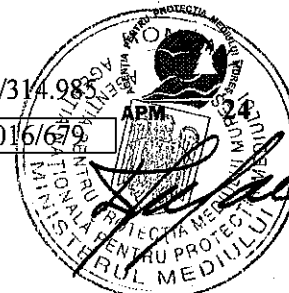


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	<p>biologice;</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimizarea impactului asupra peisajului; 	<p>oare a resurselor neregenerabile și a patrimoniului natural</p> <ul style="list-style-type: none"> - utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice - controlul speciilor invazive - organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic 	<ul style="list-style-type: none"> - amenajarea parcurilor și a scuarurilor cu specii autohtone; - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural - reducere suprafețelor ocupate de specii invazive; - creșterea gradului de conștientizare și implicare a comunităților umane în acțiunile de conservare a biodiversității - modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din ariile protejate. 	<ul style="list-style-type: none"> - inventarierea anuală a suprafețelor verzi/cap de locuitor, și cea periodică a stării acestora - suprafața habitatelor seminaturale care și-a schimbat destinația - suprafețe anuale de teren renaturate (plantate sau împădurite) - nr. autorizații de construire - suprafața ocupată de speciile invazive și gradul lor de dispersie la nivelul comunei - număr de acțiuni de implicare a comunităților umane în acțiunile de conservare a biodiversității nr. de participanți; - modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din siturile de interes comunitar din comună.
Managementul riscurilor de mediu	<p>Reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice</p>	-	<ul style="list-style-type: none"> - identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire. 	<ul style="list-style-type: none"> - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - suprafețe stabilizate/împădurite; - suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilite/ameliorate.
Mediul	- îmbunătățirea	- monitorizarea	- identificarea unor	- suprafață de

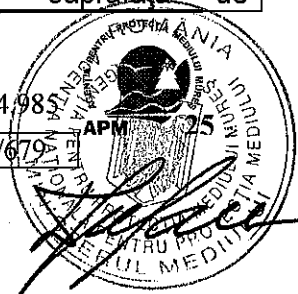


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



social și economic	stării de sănătate a populației; - îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic.	și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice; - reducerea riscului de inundații, protejarea obiectivelor socio economice; - asigurarea calității unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din comună; - diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural; - reducerea poluării fonice datorate activităților de transport.	areale în care se impune realizarea perdelelor de protecție; - implementarea unui sistem de colectare, transport și eliminare a deșeurilor; - păstrarea suprafeței de spații verzi din zona comunei la o valoare de peste 26 mp/locuitor.	spații verzi reabilite; - numărul de proiecte ce utilizează energia regenerabilă; - inventarierea cantităților anuale de deșeuri generate, colectate, valorificate; - hartă cu repartizarea zonelor de risc; - număr de monumente istorice reabilite anual; - lungimea totală a arterelor rutiere reabilite, număr de evenimente publice de conștientizare a problemelor de mediu organizate anual.
Moștenire a culturală și patrimoniul istoric	- protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică.	- protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită ale ansamblului comunal.	- restaurarea și valorificarea elementelor de patrimoniu cultural.	- număr de obiective culturale și arhitecturale restaurate și valorificate turistic.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

e-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

