

RAPORT DE MEDIU PENTRU

**„ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM
AL COMUNEI CUCERDEA”, JUD. MURES**

**BENEFICIAR : PRIMARIA COMUNEI CUCERDEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUCERDEA**

**AMPLASAMENT: TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI
CUCERDEA**

**PROIECTANT : S.C. Aalto Proiect SRL, J26-278-2002; CIF 14561003
Tg. Mures, str. Cutezanței, nr. 22/13; mobil. 0745-664390**

ELABORATOR RAPORT DE MEDIU:

Ing. Brăiescu Gheorghe, Evaluator de Mediu

Atestat RM; RIM; BM din 15/04/2016

Valabil până la data de 15/04/2021

TEL. 0731/003377, 0265/311142, gbraiescu@yahoo.com

DATA ELABORARII : APRILIE 2016

TEMEI LEGAL: H.G. 1076/2004, Art. 5, alin. 2, lit. a, b

CUPRINS

1. *Expunerea conținutului și a obiectivelor principale ale PUG, precum și a relației cu alte planuri și programe relevante.*
2. *Aspectele relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării PUG.*
3. *Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ.*
4. *Probleme de mediu existente, relevante pentru PUG.*
5. *Obiectivele de protecție a mediului, stabilite la nivel național, comunitar sau internațional, care sunt relevante pentru PUG și modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și de orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii PUG.*
6. *Efecte potențiale semnificative asupra mediului, inclusiv asupra aspectelor ca: biodiversitatea, populația, sănătatea umană, fauna, flora, solul, apa, aerul, factorii climatici, valorile materiale, patrimoniul cultural, inclusiv cel arhitectonic și arheologic, peisajul și asupra relațiilor dintre acești factori.*
7. *Efecte posibile semnificative asupra mediului, inclusiv asupra sănătății, în context transfrontier.*
8. *Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării PUG.*
9. *Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea, inclusiv orice dificultăți întâmpinate în prelucrarea informațiilor cerute.*
10. *Descrierea măsurilor pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG.*
11. *Rezumat fără caracter tehnic al informației.*

1. Expunerea conținutului și a obiectivelor principale ale PUG COMUNA CUCERDEA precum și a relației cu alte planuri și programe relevante.

Descrierea proiectului și descrierea etapelor acestuia, definiții termeni tehnici.

evaluare de mediu - elaborarea raportului de mediu, consultarea publicului și a autorităților publice interesate de efectele implementării planurilor și programelor, luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate;

raport de mediu - parte a documentației planurilor sau programelor care identifică, descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării acestora și alternativele lor raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă;

Aviz de mediu pentru planuri și programe – act tehnico-juridic scris, emis de către autoritatea competentă pentru protecția mediului, care confirmă integrarea aspectelor privind protecția mediului în planul sau în programul supus adoptării.

Arii protejate – zone în care s-a pus la punct o serie de instrumente de gestionare care să răspundă cerințelor de supraveghere, protecție și asigurare a valorii ecologice a spațiului natural.

Evaluare de mediu – elaborarea raportului de mediu, consultarea publicului și a autorităților publice interesate de efectele implementării planurilor și programelor, luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate;

Planuri și programe – planurile și programele, inclusiv cele cofinanțate de UE, ca și orice modificări ale acestora, care se elaborează și/sau se adoptă de către o autoritate la nivel național, regional sau local ori care sunt pregătite de o autoritate pentru adoptarea, printr-o procedură legislativă, de către Parlament sau Guvern și sunt cerute prin prevederi legislative, de reglementare sau administrative.

Potential turistic deosebit – Totalitatea obiectivelor naturale și construite existente într-un anumit teritoriu, constituind elemente de mare atractivitate pentru diverse categorii de vizitatori și oportunități pentru valorificare prin organizarea corespunzătoare a turismului.

Public – una sau mai multe persoane fizice ori juridice și, în concordanță cu legislația sau cu practica națională, asociațiile, organizațiile ori grupurile acestora.

Raport de mediu – parte a documentației planurilor sau programelor care identifică, descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării acestora și alternativele lor raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă.

Rezervații naturale – Zone în care se asigură condiții naturale necesare protejării speciilor semnificative la nivel național, comunităților biotice sau caracteristicilor fizice de mediu.

Poluarea atmosferică – Constă în modificarea compoziției chimice a aerului datorată, în principal, proceselor industriale, producerii energiei electrice și termice și circulației autovehiculelor. Una din caracteristicile poluării aerului în mediul urban constă în faptul că poate varia considerabil nu numai de la o localitate la alta dar și în interiorul aceleiași zone urbane.

Substante poluante – reprezinta acele substante rezultate in urma desfasurarii activitatii economice sau de trafic rutier, emise in atmosfera, care, datorita caracterului lor nociv, pot inrautatii calitatea aerului.

Titularul planului sau programului – orice autoritate publica, precum si orice persoana fizica sau juridica care promoveaza un plan sau un program.

Zona protejata – Unitate teritoriala naturala sau construita, delimitata geographic si/sau topografic, care cuprind valori de patrimoniu natural si/sau construit.

Zona turistica – Unitate teritoriala delimitata, caracterizata printr-o mare complexitate de resurse turistice, care pot genera dezvoltarea unor variate forme de turism.

CERINTE LEGALE PRIVIND ELABORAREA PUG SI A RAPORTUL DE MEDIU

In context European, cele mai importante doua instrumente juridice referitoare la SEA, sunt:

- *Directiva CE 2002/42/CE referitoare la evaluarea efectelor asupra mediului ale anumitor P/P;*
- *Protocolul privind SEA la Conventia privind impactul asupra mediului in context transfrontiera (Conventia de la Espoo).*

Directiva SEA 2001/42/CE la art. 1) are obiectivul declarat de a contribui la integrarea considerentelor de mediu in elaborarea si adoptarea planurilor si programelor, in vederea promovarii dezvoltarii durabile. Scopul Directivei SEA este acela de a asigura ca efectele asupra mediului ale anumitor P/P sunt identificate in timpul elaborarii si inainte de momentul adoptarii acestora. Directiva SEA a fost adoptata in 2001 si a trebuit sa fie transpusa de statele membre in legislatia nationala, astfel s-a publicat HG 1076/2004 care stabileste procedura de evaluare de mediu pentru anumite P/P. In concordanta cu prevederile Directivei SEA, HG 1076/2004 prevede ca SEA este obligatorie pentru anumite P/P si ca pentru alte P/P trebuie determinata necesitatea de a se supune SEA. Prin Ord. 995/2006 s-a adoptat lista P/P care intra sub incidenta HG 1076/2004, respectiv a planurilor pentru care trebuie realizata o evaluare de mediu, in aceasta lista fiind incluse si planurile urbanistice generale. Directiva Habitate si Directiva Pasari au fost si ele transpuse in legislatia nationala care prevede ca orice P/P care poate afecta in mod semnificativ o arie de protectie speciala sau arie speciala de conservare, trebuie supus unei evaluari a mediului care sa tina seama de obiectivele de conservare din aria respectiva.

Etapele procedurii SEA sunt:

- Incadrarea;
- Definirea domeniului;
- Evaluarea P/P;
- Intocmirea RM privind efectele semnificative probabile ale propunerii de dezvoltare;
- Desfasurarea consultarilor cu privire la propunerea de dezvoltare si Raportului de Mediu aferent (in aceasta etapa se consulta autoritatile de resort si publicul);
- Luarea in calcul a RM si a rezultatelor consultarii in procesul de luare a deciziei;
- Oferirea de informatii publice inainte si dupa adoptarea propunerii de dezvoltare si prezentarea modului in care s-a tinut seama de rezultatele EM;
- Monitorizarea efectelor implementarii deciziei.

Pentru ca Directiva SEA (2001/42/EC), transpusa in legislatia nationala prin HG 1076/2004, se coreleaza cu alte Directive care privesc protectia mediului, prezenta evaluare de mediu s-a raportat constant la aceste acte comunitare:

- Directiva Cadru Apa 2000//60/EC (WDF), care introduce notiunile de Program de Masuri (sau de Amenajare) si Plan de Management Bazinal, pentru a coordona masurile privind calitatea apei in fiecare bazin;
- Directiva privind nitratii 91/676/EC, care prevede Programe de Actiune pentru zonele amenintate de poluarea cu nitrati cauzata de agricultura; programele sunt directionate catre introducerea anumitor practici agricole;
- Directiva Cadru Deseuri 75/442/EC, care prevede Planuri de Management ale Deseurilor;
- Directiva Cadru Aer 96/62/EC, care stipuleaza ca in zonele si aglomerari in care nivelul unuia sau mai multor poluanti depaseste anumite valori-limita, se impune implementarea unui Plan sau Program pentru atingerea valorilor-limita intr-un interval de timp specificat;
- Directiva Habitate 92/43/EC, care are ca scop stabilirea unei retele ecologice europene coerente, de zone speciale de conservare; scopul este de a recunoaste ca situl respectiv gazduieste valori naturale care merita sa fie protejate.

Metodologia utilizata in evaluarea strategiei de mediu include si recomandarea din Manualul privind aplicarea procesului de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodariei Apelor si Agentia Nationala de Protectie a Mediului, aprobat prin Ordinul 117/2006 si "*Ghidul privind evaluarea de mediu pentru planuri si programe de amenajare a teritoriului si urbanism*" (MMDD, 2007). RM a urmarit prezentarea aspectelor generale ale PUG, teritoriul acoperit, precum si activitatile preconizate sa decurga din implementarea PUG, precum:

- stabilirea noilor folosinte ale terenului pentru dezvoltare si a regulilor privind dimensiunea dezvoltarii si conformarea cu legislatia in vigoare;
- amenajarea si utilizarea terenului;
- dezvoltarea infrastructurii rutiere si de utilitati;
- modificari ale activitatilor economice care pot interveni intr-o sfera mai larga.
- In RM s-a facut prezentarea metodelor si tehnicilor utilizate in evaluarea de mediu, corelarea obiectivelor PUG cu P/P relevante pentru acesta, s-au determinat aspectele de mediu care trebuie evaluate din perspectiva elementelor cheie ale PUG si s-a facut identificarea obiectivelor de mediu relevante.

A interesat cu predilectie analiza efectelor semnificative ale planului in zona, datorita introducerii in intravilan de noi suprafete si schimbarii folosintei unor terenuri, efecte asupra teritoriului administrativ, asupra componentelor mediului si in special asupra zonelor protejate din arealul analizat(nu este cazul). S-au urmarit problemele semnificative de mediu, inclusiv starea actuala a mediului si evolutia acestuia in absenta, precum si in cazul implementarii PUG. S-au stabilit masurile de reducere si/sau intarire a efectelor implementarii PUG asupra componentelor mediului si s-au facut recomandari in acest sens, precum si s-a propus un program de

monitorizare. Prin Raportul de Mediu s-au sintetizat toate rezultatele si concluziile evaluarii, inasa s-au avut in vedere si consultarile publicului si a autoritatilor de reglementare interesate.

Pe baza analizei situatiei existente, a modificarilor survenite in suprafata intravilanului si folosinta terenurilor, a tendintelor constatate in imbunatatirea teritoriului cu bunuri publice de interes comun si bunuri de interes privat, a cererilor administratiei locale si a cetatenilor de modernizare si imbunatatire a conditiilor de locuire, Planul urbanistic general stabileste directiile evolutiei zonei analizate in concordanta cu alte programe si planuri astfel incat sa atinga urmatoarele obiective:

- dezvoltare durabila a localitatilor (trup intravilan);
- cresterea nivelului de trai;
- imbunatatirea starii de sanatate a populatiei;
- cresterea gradului de educatie in ceea ce priveste protectia mediului prin asigurarea cadrului organizatoric si de implementare al unor proiecte privind evacuarea apelor uzate, depozitarea deseurilor, protectia solului. Planul urbanistic general impreuna cu RLU aferent devine, dupa aprobare, "act de autoritate al administratiei publice locale" pe baza caruia se elibereaza certificate de urbanism si autorizatii de construire pe teritoriul localitatii.

PREZENTAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL LOCALITATILOR COMUNEI CUCERDEA, JUD. MURES

Descrierea proiectului si descrierea etapelor acestuia:

Obiectivul urmarit de PUG COMUNA CUCERDEA

În conformitate cu ordinul M.L.P.A.T. nr.13N/10.03.1999 – Ghid privind metodologia de elaborare si conținutul-cadru al planului urbanistic general, respectiv Ordinul nr. 21N/10.04.2000 – Ghid privind elaborarea si aprobarea regulamentelor locale de urbanism, au fost tratate următoarele probleme:

- Delimitarea clară a limitei administrative a comunei Cucerdea;
- Stabilirea intravilanului localităților comunei Cucerdea;
- Stabilirea disfuncționalităților existente si a priorităților pe baza analizei situației existente;
- Zonificarea intravilanelor;
- Stabilirea zonelor funcționale;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică, a monumentelor istorice cu zonele protejate aferente;
- Valorificarea eficientă a potențialului economic, uman, natural;
- Organizarea circulației, dezvoltarea căilor de comunicații;
- Echiparea tehnico-edilitară.

Planul Urbanistic General reprezintă un instrument de gestionare a interferențelor activității diferitelor colectivități ce compun populația unui teritoriu și a nevoilor acestora. Autoritatea locală, care gestionează nevoile comunității are o strategie a dezvoltării pe termen scurt, mediu si lung. Solicitățile temei program pentru reactualizarea planului urbanistic general s-au referit la această strategie, precum și la adoptarea unui regulament local de urbanism care să permită materializarea pas cu pas a obiectivelor pe termen mediu si lung. Planurile urbanistice generale constituie documentațiile pe baza cărora se vor stabili obiectivele, acțiunile și măsurile necesare

pentru promovarea unei dezvoltari durabile din punct de vedere social-economic al habitatului și protecției mediului. Plecand de la studiile preliminare care inventariaza cadrul natural, cadrul construit, modul in care comuna se inscrie in previziunile si studiile urbanistice de rang superior (PATN; PATJ, alte studii sectoriale) PUG-ul stabileste un diagnostic prospectiv legat de evolutia in perspectiva a localitatii, previziunile demografice, previziunile economice si etapele si modul de materializare prin obiective ale strategiei Consiliului local. Perioada de valabilitate a P.U.G.- ului este de 5-10 ani în funcție de condițiile locale și generale la nivel teritorial, condițiile sociale, sau de altă natură ce pot interveni în evoluția localității. Proiectul de Plan Urbanistic General, prin analiza dezvoltata identifica necesitatile administrativ –teritoriale ale fiecărei localitati legate de :

- dezvoltarea economica;
- dezvoltarea social-culturala;
- amenajare spatiaa a localitatilor;
- protectia mediului natural si a patrimoniului construit;
- dezvoltarea functiunilor urbane (obiective si echipamente publice, locuire, servicii, productie, transport, etc);

Conform prevederilor legislatiei in vigoare Planurile Urbanistice Generale stabilesc in acelasi timp si strategia de dezvoltare impreuna cu planul de actiune pentru materializarea etapizata a strategiei si a obiectivelor continute in aceasta. Se ajunge astfel la un scenariu coerent de dezvoltare in care toate programele incluse actioneaza sinergic. Programul de dezvoltare al comunei include prevederi pe termen scurt, mediu și lung menite să conducă la următoarele obiective:

- reabilitarea localităților pe principiul dezvoltării durabile ce include utilizarea resurselor regenerabile și reciclabile în condițiile protecției mediului și a resurselor naturale;
- ridicarea imaginii și a confortului din mediul rural la nivel urban în ideea obținerii unui model unitar de dezvoltare durabilă urbană pe întreg teritoriul localității.

În acest caz PUG constituie, documentația de bază, care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale localităților pe o perioadă determinată - în baza analizei multicriteriale a situației existente și a priorităților stabilite.

Principalele elemente de fond urmărite prin elaborarea planului urbanistic al localităților, sunt următoarele:

- reșezarea localităților în vatra lor firească, prin includerea în intravilan a tuturor zonelor existente, construite și amenajate situate pe teritoriul administrativ al localității la data elaborării PUG-ului;
- adăugarea la intravilanul existent a suprafețelor necesare pentru etapele viitoare prevăzute pentru dezvoltare funcțiunilor localității in acord cu strategiile la nivel teritorial si diagnoza privind evolutia fiecărei localitati;
- materializarea urbanistică a programului de dezvoltare a localității, pe baza propunerilor și intențiilor colectivității locale;
- scenariii prospective privind activitățile economice și de evoluție a populației;
- definirea și asigurarea cu amplasamente a obiectivelor de utilitate publică;
- posibilitățile de realizare a obiectivelor propuse în condițiile respectării dreptului de proprietate;

Raportul de mediu analizeaza și regulamentul de urbanism ce particularizează condițiile locale referitoare la utilizarea terenurilor și a construcțiilor, analizând relațiile din cadrul localității și în teritoriu, cu accentuarea disfuncționalităților existente și măsuri de remediere a acestora.

Pentru a putea îndeplini funcția de planificare și coordonare a teritoriului urban, planul urbanistic general conține prevederi legate de:

- stabilirea intravilanului localității;
- stabilirea disfuncționalităților existente și a priorităților pe baza analizei situației existente;
- zonificarea funcțională a terenurilor din localitate și stabilirea regimului de constructibilitate al acestora, printr-un sistem de reglementări și servituții adecvate;
- volumul și structura potențialului uman, resurse de muncă;
- potențialul economic al localității;
- organizarea circulației și a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitară;
- reabilitarea patrimoniului construit, protecția și conservarea mediului;
- condițiile necesității și posibilității de realizare a obiectivelor de utilitate publică;

Planurile urbanistice generale constituie documentațiile pe baza cărora se vor stabili obiectivele, acțiunile și măsurile necesare pentru promovarea unei dezvoltari durabile care include protecția categoriilor sociale vulnerabile, protecția resurselor neregenerabile, protecția mediului.

Procesul de planificare are ca scop, implementarea și susținerea sistemelor de bazate pe o planificare strategică la nivel județean și se concentrează asupra definirii obiectivelor și țintelor în conformitate cu obiectivele și țintele Planului Național de Amenajare a Teritoriului și a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Mureș. Abordarea planificată servește ca bază pentru stabilirea necesarului de investiții și a politicii în domeniul amenajării teritoriului, fiind bază și în elaborarea proiectelor pentru obținerea de finanțări.

„Principii directe privind dezvoltarea teritorială durabilă a continentului european” – document CEMAT, Hanovra 2000 – definește următoarele 10 principii:

1. promovarea coeziunii teritoriale prin intermediul unei dezvoltări socio-economice echilibrate și prin creșterea competitivității;
2. promovarea dezvoltării funcțiilor urbane și dezvoltarea relațiilor urban-rural;
3. promovarea unor condiții de accesibilitate mai echilibrate;
4. dezvoltarea accesului la informație și cunoaștere;
5. reducerea agresiunii asupra mediului;
6. valorificarea și protejarea resurselor și a patrimoniului natural;
7. valorificarea patrimoniului construit ca factor al dezvoltării;
8. dezvoltarea resurselor energetice, concomitent cu asigurarea securității;
9. promovarea unui turism de calitate și durabil;
10. limitarea preventivă a efectelor catastrofelor naturale;

Aceste principii și direcții de dezvoltare trebuie să guverneze activitatea de amenajare teritorială, fiind urmărite prin documentațiile specifice. Integrarea în Comunitatea Europeană se face și prin recunoașterea și aplicarea acestor principii, prin integrarea spațială a României în spațiul regional european.

PATJ Mureș prezintă într-o formă sintetică planurile de acțiune și proiectele de dezvoltare ale județului Mureș, având ca obiectiv major depistarea unor resurse interne (naturale, economice, sociale, culturale etc.) specifice și a posibilelor căi de valorificare a acestora în vederea dezvoltării durabile a județului Mureș, în concordanță cu planurile strategice sectoriale de dezvoltare. Obiectiv general al PATJ Mureș este îmbunătățirea poziției naționale în ierarhia dezvoltării prin intrarea în topul primelor zece județe cu economie competitivă din România. Obiectivul general este susținut prin cinci obiective strategice de dezvoltare:

1. Identificarea și sprijinirea unor sectoare economice de excelență și creșterea competitivității economiei județului;
2. Dezvoltarea resurselor umane;
3. Susținerea poliilor de dezvoltare urbani și rurali ai județului, cu scopul creării unor sisteme integrate de așezări;
4. Ridicarea nivelului de accesibilitate și de conectivitate a județului prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de transport și comunicații;
5. Valorificarea rațională a patrimoniului natural și cultural, în conformitate cu principiile dezvoltării durabile;

La elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Cucerdea, au fost studiate următoarele lucrări, respectiv au fost culese date din următoarele surse:

- Documentația topografică întocmită de PFA Carburaru Ghiorghe;
- Cartare: date și informații culese pe teren în perioada ianuarie-martie 2015
- PUG 2000, întocmit de SC PROIECT SA, proiect nr. 5020.0;
- Anuarul statistic al județului Mureș 2002;
- Date și informații furnizate de administrația locală;
- P.A.T.J. Mures/2010 – HCL nr.74 din 31 mai 2012;
- Strategia de dezvoltare a comunei Cucerdea 2014-2020;
- PUZ-uri elaborate între 2000-2014;
- Legea nr. 5/2000 zone protejate;
- Raport de mediu PATJ Mureș, 2009;
- Programul de dezvoltare al județului Mures 2007-2013 – Situația mediului.
- Proiect Canalizare și stații de epurare a apelor uzate menajere, comuna Cucerdea, 2008;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cucerdea;
- Monografia localității Cucerdea – Aurel Șeulean

Principalele obiective ale PUG Cucerdea:

- a. Modernizarea infrastructurii de circulație și transport;
- b. Modernizarea rețelei de utilități publice;
- c. Realizarea unei structuri economice performante;
- d. Dezvoltarea activităților cu caracter turistic;
- e. Modernizarea și dotarea infrastructurii sociale;
- f. Dezvoltarea resurselor umane;

Obiectivele specifice de dezvoltare incluse în PUG Cucerdea sunt:

- OS1. Reabilitarea infrastructurii rutiere;
- OS2. Asigurarea accesului cetățenilor comunei la sisteme centralizate de alimentare cu apă potabilă de calitate și în cantitate necesară și la sisteme de canalizare și eliminare corespunzătoare a apelor uzate menajere;
- OS3. Dezvoltarea activității agricole (de cultivare a plantelor și de creștere a animalelor);
- OS4. Reînființarea unor game de ocupații neagricole, ramuri ale industriei mici bazate pe resursele locale, ale cooperăției, comerțului sătesc sau renașterea unor meserii abandonate (rotari, fierari, tâmplari, dulgheri, artizani, olari, țesători, cărămidari, împletitori de nuiete, rafie, pănuși, stuf, etc);
- OS5. Dezvoltarea agroturismului și a turismului în general (revitalizarea activităților turistice, diversificarea ofertei turistice, protecția și reabilitarea obiectivelor turistice naturale și construite, stimularea activităților conexe turismului);
- OS6. Dezvoltarea întreprinderilor mici și mijlocii cu activități specifice de prelucrare locală a produselor agricole și de origine animală;
- OS8. Dezvoltarea producției agricole (cu posibilitatea înființării de culturi bio sau ecologice);
- OS9. Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor (promovarea reabilitării locuințelor și a renovării celor abandonate respectând estetica tradițională, asigurarea accesului la servicii de sănătate și educație de calitate);
- OS10. Dezvoltarea potențialului uman pentru a face față unor noi cerințe, orientarea profesională a tinerilor, stimularea tinerilor în realizarea unor activități economice pe cont propriu, sprijinirea tinerilor fermieri și întreprinzători;
- OS11. Menținerea unei comunități viabile prin prezervarea culturii și tradițiilor – promovarea patrimoniului cultural istoric al comunei;

Stadiul actual al dezvoltării; Evoluția zonei; Scurt istoric

Cucerdea, centrul de reședință al comunei cu același nume, se găsește pe DN 14A, 10 km la Nord de Târnăveni și 6 km la Sud de Iernut și pe valea pârâului Cucerdea. De asemenea la 37 km de municipiul Târgu Mureș, Râmnicu, Vâlcea (160 km), Sibiu (80 km), Cluj-Napoca (78 km). Localitatea este așezată în centrul Podișului Transilvaniei între râurile Mureș și Târnavă Mică.

Comuna Cucerdea, având teritoriul administrativ de 3593 ha, cuprinde trei localități cu caracter rural, Cucerdea, Șeulia de Mureș și Bord, cu o populație totală de 1525 locuitori. Fiind așezată între două centre orășenești, Târnăveni și Iernut, comuna și-a păstrat funcțiunea caracteristică dominant agricolă, furnizând alimente și forță de muncă celor două orașe. Localitatea Cucerdea,

ca centru de comună, s-a format de-a lungul drumului național DN14A, care face legătura între Iernut (aflat pe traseul drumului național DN15-E60) și Târnăveni.

Prima atestare a localității Cucerdea este din 1278 sub numele de Kucsárd, localitatea are coordonatele geografice: 46°24'08"N – 24°15'57"E.

A doua localitate ca mărime a comunei Cucerdea este Șeulia de Mureș, atestat documentar din 1379. Este amplasată pe cursul inferior al pârâului Șeulița ce se varsă în râul Mureș, ca afluent pe stânga, pe teritoriul orașului Iernut. Șeulia de Mureș are coordonatele geografice: 46°24'57"N – 24°14'49"E.

A treia localitate ca mărime este satul Bord, atestat documentar în 1348. Este amplasat pe valea pârâului cu același nume, afluent al pârâului Șeulița. Legătura rutieră, între drumul național și satul Bord se face prin Șeulia de Mureș, la 4 km distanță. Coordonatele geografice: 46°23'37"N – 24°13'36"E.

Elemente ale cadrului natural

Comuna Cucerdea este situată în centrul Podișului Transilvaniei, la limita între Podișul Târnavelor și Câmpia Transilvaniei, într-o zonă intermediară a bazinelor Mureșului și Târnavei Mici. Localitatea Cucerdea este scăldată de apele Văii Cucerdea. Celelalte două localități componente, Șeulia de Mureș și Bord, sunt străbătute de Valea Șeulia. Poziția geografică a influențat în mare măsură și a concurat la crearea condițiilor favorabile pentru locuire și munci agricole.

Principala formă de relief a zonei o reprezintă colinele cu altitudini de maximum 500-600 m, cu pante domoale, cu vegetație mică. Nordul comunei are declivități mai pronunțate, relieful fiind mai frământat. Pe toată suprafața comunei sunt semnalate alunecări de teren active favorizate de lipsa de vegetație de pe versanții dealurilor, satele comunei fiind limitate de aceste fenomene telurice pe de o parte și de condițiile hidrografice reprezentate de câteva pâraie cu debite variabile: Bord, Șeulia, Cucerdea. Clima zonei este continental-moderată, specifică zonei colinare în care este situată comuna. Media anuală a temperaturilor este de +9°C, regimul pluviometric mediu anual este de 560 l/mp. Vânturile dominante vin din vest, Vântul Turzii, sau Turdeanul produc mari viscole în timpul iernii. Solurile comunei Cucerdea fac parte, în ansamblu din cernoziomuri, la formarea solurilor au luat parte diverși factori, de relief, depuneri de aluviuni, ploi, vegetație, factor uman.

Vegetația spontană de pășune cuprinde un amestec de plante, dominante fiind cele din familia gramineelor și leguminoaselor. Principalele specii forestiere sunt reprezentate de: stejar, ulm, tei, arțar, carpen, frasin etc. Pe hotare se găsesc din abundență plante medicinale: coada șoricelului, mușețel, sunătoare, soc și măceși.

Fauna este reprezentată de animalele aparținătoare zonei de pădure: căprioara, vulpea, veverița, ariciul, iepurele, mistrețul.

Păsări nemigratoare: ciocănitoarea, graurul, pițigoii;

Păsări migratoare: barza, rândunica, cocorul;

Păsări de câmp: prepelița, fazanul.

Activități economice

Agricultura

Locuitorii comunei practică o agricultură mixtă: cultivarea cerealelor, respectiv creșterea animalelor. Activitatea agricolă se desfășoară în gospodării individuale și ferme, dispersate pe teritoriul comunei. Suprafețele agricole dețin o pondere de circa 80% din suprafața comunei. Principalele culturi sunt: porumbul, cerealele, sfecla de zahăr, legume. Versanții dealurilor, cu pășuni și fânețe, permite existența, în gospodării, a animalelor domestice: bovine, ovine, porcine.

Pe teritoriul comunei sunt inventariate următoarele tipuri de unități agricole:

In localitatea Cucerdea - SC Diadrag SRL (fermă de pășări).

In localitatea Seulia de Mures - SC Contact East SRL (depozit de cereale).

In localitatea Seulia de Mures - SC Selagro Invest SRL (producție vegetală).

Industria și servicii

Pe teritoriul comunei sunt inventariate următoarele tipuri de unități productive/depozitare:

SC Spicul SRL - Brutărie; SC Ramandel Cucerdea SRL - Brutărie; PF Morar Gheorghe – Împletituri

Pe teritoriul localității Șeulia de Mureș există un atelier de fierărie și o moară, iar în satul Bord nu sunt unități economice. În general localitățile din comuna Cucerdea sunt foarte slab dotate cu unități comerciale și de deservire. Există câteva unități mici, risipite în localitățile comunei. Majoritatea acestor dotări funcționează în clădiri particulare, reamenajate în foste unități de locuit. Aceste dotări nu satisfac nevoile locuitorilor nici cantitativ și nici calitativ, ele au capacități mici. În reședința de comună, Cucerdea există următoarele unități și servicii, care se găsesc în majoritatea lor pe traseul străzii principale:

- Primărie, dispensar uman/farmacie, dispensar veterinar;
- Cămin cultural, școala generală;
- Oficiu poștal;
- Poliție;
- Magazin mixt – SC Aldina SRL;
- Magazin mixt – SC Pedro Nelcon SRL;
- Magazin mixt – SC Dana Popa SRL;
- Magazin mixt/Bar – P.F. Seuleanu;
- Magazin mixt– P.F. Popa Maria;
- Magazin mixt– P.F. Stroia Danut

În localitatea Șeulia de Mureș funcționează o școală, un cămin cultural, magazin mixt, bufet și cafe bar. În satul Bord singura unitate care funcționează este barul de zi. Școala generală a fost transformată în cămin cultural.

Populația. Elemente demografice și sociale

În comuna Cucerdea condițiile sunt propice dezvoltării demografice, cu ape, terenuri cultivabile, păduri, animale pentru hrană și îmbrăcăminte. Cu toate acestea, conform datelor statistice, populația comunei și a localității Cucerdea, ca centru de comună, este în descreștere.

Iată evoluția populației în ultimele decenii:

Sate componente	1968	1977	1992	1999	2011
Cucerdea	1562	1426	1079	911	760
Șeulia de Mureș	1012	944	653	685	618
Bord	612	400	218	182	147
Total	3186	2770	1950	1778	1525

Datele folosite sunt cele din recensământele populației, efectuate periodic și din evidențele Direcției Județene de Statistică Mureș. Explicația descreșterii populației este, paradoxal, tocmai avantajul pe care-l oferă apropierea de două, chiar trei, orașe: Iernut, Luduș și municipiul Târnăveni. Din tabelul de mai sus se poate observa o scădere foarte masivă a populației, la 47,87% față de cea din 1968 per total comună. Scăderea cea mai accentuată s-a înregistrat la satul Bord la 24,02%, la localitatea Șeulia de Mureș 61,07%, iar la Cucerdea la 48,66% din populația anului 1968 mai există. Industriile din orașele mai sus menționate au atras forța de muncă tânără din satele și comunele învecinate. Acest fenomen a existat până în anul 1990, când migrația către orașe s-a oprit. Scăderea populației însă a continuat, de data asta migrația s-a produs către alte ținte, unde se ofereau locuri de muncă, cel mai probabil în Uniunea Europeană. Densitatea populației (raportată la numărul populației din 2011):

Populația 2011	Suprafața în Ha	Densitatea (loc/Ha)
1525	3593	0,42

Resurse de muncă și populația ocupată

Localitatea Cucerdea (centru de comună), dispune de funcțiuni mixte: agricolă, creșterea animalelor. În majoritatea cazurilor, producția agricolă se desfășoară în gospodării individuale, fiind axată pe producerea de cereale, porumb, sfeclă de zahăr, dar și pe creșterea animalelor domestice. O parte a locuitorilor dețin locuri de muncă în administrație, comerț sau mica producție.

Populația ocupată în Cucerdea:

Instituția angajatoare	Numărul de angajați
Primăria Comunei Cucerdea	8
Scoala generală	7
Poliție	10
Grădinița	3
Biblioteca Comunală Cucerdea	1
Oficiu poștal, centrala telefonică	5
Dispensar uman	3
Dispensar veterinar	2
Comerț	14
Culte	2
Unități de producție	22
Ferma de păsări	20
Brutarie	13
TOTAL	110

Numărul persoanelor active (salariați) raportată la populația localității este de 6,69%.

Populația ocupată în Șeulia de Mureș:

Instituția angajatoare	Numărul de angajați
Scoala generală	6
Comerț	4
Depozit de cereale	7
Culte	1
Atelier fierărie	1
TOTAL	19

Localitatea Bord, foarte slab dezvoltată, școala generală a fost transformată în cămin cultural din lipsa cadrului didactic. Puținii elevi au fost transferați la școala din Șeulia de Mureș. La nivel de comună numărul salariaților este de 126, numărul șomerilor înregistrați este de 24, conform recensământului din 2012 și a Institutului de Statistică. Conform statisticilor numărul celor ocupați de comerț, servicii, ocrotirea sănătății este scăzut. Este nevoie de implementare a unor noi servicii, de extinderea activităților productive, ridicarea calitativă ale acestora poate oferi noi locuri de muncă.

Populația ocupată în localitatea Bord:

Instituția angajatoare	Numărul de angajați
Cămin cultural	1
Comerț (Magazin mixt)	1
Culte	1
Atelier fierărie	1
TOTAL	4

Asigurarea cu locuințe

Fondul de locuințe în comuna Cucerdea este reprezentată prin cele 746 gospodării, numărul total al locuințelor este de 830. Organizarea tradițională a lotului este cu casele așezate cu latura scurtă către stradă. Suprafața lor este împărțită în două, în față fiind casele de locuit și anexele gospodărești, multe din ele având curtea lor proprie, în spate se află grădina sau livada.

Regimul de construcție este izolat, înălțimea lor în general fiind doar parter. În interiorul vetrei nu sunt loturi libere, extinderea zonei de locuit se poate realiza prin ocuparea terenurilor învecinate.

Iată statistica referitoare la situația locuințelor în comună:

Sate componente	Nr. de gospodării (case)	Nr. populație	Nr. Loc./ gospodării
Cucerdea	388	760	1,96
Șeulia de Mureș	248	618	2,49
Bord	110	147	1,33
Total	746	1525	2,04

În general fondul locuibil este învechit, dar și cu uzură morală avansată, ceea ce denotă o anumită stare de pauperitate a populației, ocupată prea mult cu traiul de zi cu zi, cu puține posibilități de reabilitare a caselor existente, sau de construirea de case noi.

Circulația

Artera principală care străbate Comuna Cucerdea este drumul național D.N. 14A, care face legătura dintre Iernut și Târnăveni. La Iernut se leagă de DN13 (E60) – Tg. Mureș-Cluj Napoca, iar prin Târnăveni se leagă de Mediaș - Sibiu (DN 1). În extravilan, acest drum se prezintă ca o șosea asfaltată, cu două benzi de circulație, cu acostamente și cu șanțuri de protecție. În intravilan, este o stradă cu două benzi de circulație din care se bifurcă străzi secundare pentru circulația locală. În timp ce strada principală (DN 14A) este larg dimensionată, cu unele gâtuiuri care pot fi evitate, străzile laterale au profile transversale foarte variate, de multe ori înguste, iar starea lor este în general proastă. Aceste adevărate "ulițe" nu sunt asfaltate. Legătura cu satele Șeulia de Mureș și Bord este asigurată din drumul național prin drumul comunal D.C. 84. Aceasta este un drum cu două benzi de circulație, neasfaltat (macadam) și traversează în lung cele două localități, mai întâi Șeulia de Mureș și apoi Bord. Și acest drum este într-o stare

avansată de degradare, în multe locuri fără șanțuri pentru scurgerea apelor meteorice. Administrația Publică Locală a realizat periodic lucrări de întreținere și reparații curente, dar drumurile necesită reabilitare și modernizare, inclusiv reparații capitale pe anumite tronsoane. Transportul public spre Iernut și spre municipiul Târnăveni este asigurat de compania Niraj Prodcom SRL, cu microbuse. Există curse directe, asigurate de aceeași firmă către localitățile: Luduș, Bobohalma, Cuci, Bogata. Circulația feroviară nu există pe teritoriul comunei, dar la Iernut, 6 km distanță se află calea ferată cu ecartament normal pe tronsonul Târgu Mures – Războieni, iar la Târnăveni (10 km), se află calea ferată cu ecartament normal pe tronsonul Blaj – Sovata. În toate localitățile comunei Cucerdea, circulația pietonală se desfășoară pe trotuare, situate pe o parte a străzilor existente, existând situații când trotuarele se regăsesc pe ambele părți și situații când trotuarele lipsesc.

Ocuparea terenurilor

Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial

Intravilanul existent al localităților Comunei Cucerdea, s-a constituit cu ocazia întocmirii Planului Urbanistic General 2000, cu valabilitatea prelungită prin HCL nr.7/27.03.2013. Intravilanul existent al localităților comunei, actualmente sunt cele cadastrale, remăsurate. Principalele zone funcționale, ale fiecărei localități, sunt reprezentate astfel:

- Zona centrală cuprinde: zona de locuințe și funcțiuni complementare, zona de instituții publice și de servicii, etc.
- Zona de locuințe și funcțiuni complementare. Cuprinde locuințele situate în intravilanul localităților (curții-construcții cu o suprafață generală între 500 și 700 mp).
- Zona unităților cu caracter industrial și agricol. Se compune din incintele ocupate de activitățile de producție existente.
- Zone verzi de recreere, turism și sport. Această zonă cuprinde terenurile de sport, parcuri sau scuaruri, zonele verzi de-a lungul pâraurilor.
- Zona de gospodărie comunală, inclusiv cimitire.
- Zona de echipare edilitară.
- Zona căilor de comunicație rutiere (suprafața străzilor).
- Alte zone (rezerve propuse pentru extinderea zonei de locuit, terenuri neconstruibile, agricole, ape).

În perioada valabilității Planului Urbanistic General 2000, au fost elaborate Planuri Urbanistice Zonale, cu efectul introducerii unor suprafețe în intravilan:

Denumire PUZ: Introducere în intravilan și stabilire zona funcțională pentru producere energie electrică din surse neconvenționale

Beneficiar: S.C. BOCRI TOUR S.R.L.

Proiectant: S.C. ARA ARCHITECTS S.R.L.

Suprafața adăugată intravilanului: 11,43 ha

Avizat, data: Hotărârea nr. 8 Consiliul Local Com. Cucerdea din 27.03.2013

Bilanțul teritorial existent al comunei Cucerdea se prezintă în felul următor:

Tabel nr. 1

nr. crt.	Localitate / zone functionale	Cucerdea conf. PUG 2000 Ha	Cucerdea conf. Plan topo Ha	Bord conf. PUG 2000 Ha	Bord conf. Plan topo Ha	Seulia conf. PUG 2000 Ha	Seulia conf. Plan topo Ha	TOTAL CONF PUG 2000 Ha	TOTAL CONF PUG 2000 %	TOTAL CONF CADASTRU 2014 Ha	TOTAL CONF CADASTRU 2014 %
1.	Locuinte si functiuni complementare	69,98	26,88	21,20	7,98	52,40	18,97	143,58	68,11	53,83	22,19
2.	Instituti si servicii de interes public	1,12	1,85	0,35	0,85	1,12	1,00	2,59	1,23	3,70	1,53
3.	Unitati agrozootehnice	7,80	2,32	-	-	1,12	-	8,92	4,23	2,32	0,96
4.	Unitati industriale si depozitare	0,10	19,24	-	-	0,82	0,73	0,92	0,44	19,97	8,23
5.	Cai de comunicatii si transport(rutiere)	9,20	9,50	4,50	3,06	7,90	6,32	21,60	10,25	18,88	7,78
6.	Spatii verzi, agrement, sport si protectie	3,50	1,71	0,70	4,03	3,33	4,13	7,53	3,57	9,87	4,07
7.	Constructii tehnico - edilitare	-	0,44	-	-	-	0,02	-	-	0,46	0,19
8.	Gospodarii comunale, cimitire	2,90	2,39	1,90	0,55	2,79	2,09	7,59	3,60	5,03	2,07
9.	Ape	2,40	0,28	1,05	0,42	0,82	0,49	4,27	2,02	1,19	0,49
10.	Terenuri libere, agricole	-	55,71	10,20	25,71	1,50	45,91	11,70	5,55	127,33	52,49
11.	Terenuri neproductive	-	-	2,10	-	-	-	2,10	1,00	-	-
12.	Total	97,00	120,32	42,00	42,60	71,80	79,66	210,80	100%	242,58	100%

Tabel nr. 2

Bilanțul teritorial existent al teritoriului administrativ al Comunei Cucerdea

Teritoriul adm. Al comunei Cucerdea	Agricol ha	Neagricol ha	Paduri ha	Ape ha	Drumuri ha	Curti constructii ha	Neproductiv ha	Total ha	Total %
Extravilan	3087,20	295,00	179,00	11,73	48,40	6,09	49,78	3382,00	94,13%
Intravilan	97,80	119,00	-	4,27	21,60	75,91	17,22	210,80	5,87%
Total	3179,00	414,00	179,00	16,00	70,00	82,00	67,00	3593,00	-
% din total	88,48%	11,52	4,98%	0,45%	1,95%	2,28%	1,86%	-	100%

Starea locuintelor

În baza cartării făcute pe teren în perioada mai-iunie 2015 au fost făcute următoarele constatări:

Localitatea	Bună si foarte bună	Mediocră	Rea
Cucerdea	10,5%	46,3%	43,2%
Șeulia de Mureș	7%	50,3%	42,7%
Bord	8,6%	58,4%	33,00%

Loturile de regulă sunt alungite, cu latura scurtă la stradă. Casele sunt asezate, în general, pe una din laturile lungi ale parcelelor, în curtea din față. Anexele gospodărești despart lotul în două, curțile din față fiind separate de grădini. Fronturile la stradă sunt cu dimensiuni în jurul de 15-30m. Majoritatea case lor vechi (fiind în stare mediocră) sunt construite în regim parter, puține din ele au fost etajate sau mansardate. În localitatea Cucerdea există și un bloc de locuințe, cu trei etaje. Casele în stare bună și mediocră, în general, sunt construite din materiale durabile (cărămidă, piatră, beton, cu sarpantă înaltă din lemn și învelitoare cu țigle), iar cele clasificate ca fiind rele, sunt din chirpici sau din cărămizi nearse, cu fundații precare. Anexele gospodărești sunt construite din lemn, combinate cu cărămidă, piatră, sarpantă din lemn, acoperisuri înalte cu învelitoare din țigle.

Zona unităților de producție

Unitățile de producție mai mari sunt concentrate în partea de est a localității Cucerdea.

Instituții și servicii de interes public

Aceste instituții se găsesc în diferite zone ale localităților componente ale comunei, majoritatea sunt în clădiri particulare.

Zone cu riscuri naturale

Conform macrozonării teritoriului național, cuprinsă în LEGE nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural sunt inventariate următoarele riscuri naturale pe teritoriul comunei Cucerdea:

- comuna Cucerdea este o zonă pentru care intensitatea seismică, echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zonarea seismică a teritoriului României, este minimum VII (exprimată în grade MSK), corespunzător unei perioade de revenire de minimum 50 de ani.
- comuna Cucerdea este o unitate administrativ-teritorială cu potențial scăzut de producere a alunecărilor de teren; tipul alunecărilor de teren - primară.
- Riscurile naturale considerate, sunt cele de natură hidrologică, hidrogeologică, geologică și geofizică. Pe teritoriul administrativ al comunei Cucerdea există risc de inundație ocazionat de torenții de pe dealuri la ploi torențiale și risc de alunecări de teren figurate în planșele A0 și A1.

La nivelul Regiunii de Dezvoltare 7 Centru este în curs de finalizare studiul "Identificarea și delimitarea hazardurilor naturale (cutremure alunecări de teren și inundații). Hărți de hazard la nivelul teritoriului județean. Regiunea 7 - Județele Alba, Brasov, Covasna, Harghita, Mures, Sibiu" beneficiar: Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului.

Alunecări de teren

Informațiile cuprinse în macrozonarea teritoriului național și județean au fost detaliate prin observații directe asupra terenului (deschideri naturale) și prin analiza informației geotehnice cunoscută în zonă din cercetări anterioare (foraje geotehnice de mică adâncime, executate pentru obiective din zonă). Terenurile degradate necesită măsuri de combatere a fenomenului de eroziune. Pentru stoparea alunecărilor de teren sunt necesare următoarele măsuri:

- interzicerea executării de săpături și construcții în versanți;
- interzicerea tăierii copacilor;
- restricționarea aratului și pășunatului în aceste zone;
- plantarea unor specii de arbori/arbuști care fixează solul;
- retaluzarea și înierbarea pantelor mari cu executarea de lucrări de dirijare a apelor.

Măsuri în zonele cu potential de riscuri naturale

Zonele cu pante mai accentuate, situate în perimetrul intravilan, vor fi construite cu densități reduse precum și plantate în scopul menținerii stabilității. Planul Urbanistic General semnalează existența zonelor cu potențial de risc.

Alimentarea cu apă. Infrastructura alimentării cu apă potabilă .

Gospodărirea apelor

Sursele de apă de teritoriul comunei Cucerdea sunt pâraurile Cucerdea, Șeulia, Bord și alte pâraii existente, de obicei secate, activate doar la ploi torențiale. Nu există lucrări sau amenajări hidrotehnice pe raza comunei.

Alimentarea cu apă

În momentul de față doar localitățile Cucerdea și Șeulia de Mureș dispun de sistem centralizat de alimentare cu apă. Pentru localitatea Bord se va întocmi un proiect în fază de studiu de fezabilitate pentru realizarea lucrărilor de realizare a unei rețele de apă potabilă.

Comuna Cucerdea dispune, la ora actuală de un sistem de alimentare cu apă alimentat dintr-un rezervor de 25 mc, alimentat din conducta din direcția Cipău. Conducta de apă alimentează blocul de locuințe din centrul localității Cucerdea și câteva case de locuit. În rest, gospodăriile particulare se alimentează din puțuri în curțile proprii. Celelalte două localități nu dispun de alimentare cu apă. Extinderea alimentării cu apă este în stadiul de studiu de fezabilitate.

Canalizarea

Nici una din localitățile comunei nu dispune de rețea de canalizare. Există fose vidanjabile, operate de către un serviciu de salubritate din Târnăveni. Multe gospodării au latrine uscate. Apele pluviale, rezultate din precipitații sunt colectate gravitațional prin rogoale și șanțuri la marginea drumurilor. Toate apele, ajung prin pâraiele care traversează comuna, în râul Mureș. Pe

viitor se prevede extinderea sistemului de alimentare cu apă în toata comuna și înființarea sistemului centralizat de canalizare și stații de epurare conform "Strategiei de dezvoltare locala a comunei Cucerdea pentru perioada 2014-2020". Astfel se prevede realizarea a 15,6 km de rețea de canalizare și 2 stații de epurare plus 1 stație de epurare de rezerva.

Extinderea rețelei de canalizare și realizarea de noi rețele este necesară având în vedere mai ales faptul că lipsa acestora constituie una din cele mai mari piedici în calea realizării de noi investiții. De asemenea lipsa canalizării grevează realizarea noilor locuințe, prin mărirea costurilor legate de realizarea unei fose vidanjabile și a unui sistem individual de alimentare cu apă din puț cu hidrofor.

Documentațiile tehnico-economice și construcțiile vor respecta :

- legislația și reglementările tehnice specifice prin care se asigură calitatea în construcții
- legislația și reglementările tehnice specifice prin care se asigură calitatea din punct de vedere tehnico-economic pentru lucrările de alimentare cu apă și canalizare
- normativele, standardele, ghidările și îndrumătoarele tehnice specifice
- legislația specifică de protecție a mediului
- legislația specifică de protecție a muncii

Alimentarea cu gaze naturale

Alimentarea cu gaze naturale se face prin rețeaua de distribuție existentă, pentru cele trei localități componente ale comunei.

Referitor la obiectivele aparținând TRANSGAZ, în conformitate cu NORMELE TEHNICE nr. 1220/2006 în vigoare, au fost instituite „Zonele de protecție și siguranță” astfel:

Zona de protecție (de o parte și de alta a axei conductei):

- 2 m de o parte și de alta a axei conductei pentru $D_n \leq 150$ mm
- 3 m de o parte și de alta a axei conductei pentru $150 \text{ mm} < D_n \leq 300$ mm
- 4 m de o parte și de alta a axei conductei pentru $300 \text{ mm} < D_n \leq 500$ mm
- 6 m de o parte și de alta a axei conductei pentru $500 \text{ mm} < D_n$

În zona de protecție sunt interzise construirea de clădiri, amplasarea de depozite sau magazine, plantarea de arbori și nu se angajează activități de natură a periclita integritatea conductei – conform art. 6.13 din „Norme tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor din amonte și de transport gaze naturale”.

Gospodarii comunale

Comuna are un contract cu S.C. SALUBRISERV S.A., din Târgu Mures pentru transportul gunoiului care se efectuează periodic, fiind transportat spre centrul de colectare a județului Mures.

Pe raza localității Șeulia de Mureș este amplasat un puț sec pentru incinerarea animalelor mici, care se folosește doar în cazuri de maximă necesitate, iar pentru restul cadavrelor de animale, primăria colaborează cu S.C. PROTAN S.A. pe bază de comandă. În comună sunt și cazuri de depozitare necontrolată, pe locuri interzise cum sunt: lângă străzi secundare, pe malul pâraielor, pe câmp, etc. Aceste situații se pot rezolva pe cale administrativă locală.

Depozitarea deșeurilor. Colectarea și transportul deșeurilor

Strategia județului Mures privind gestionarea deșeurilor urmărește ierarhia de gestionare a deșeurilor, acordând prioritate măsurilor de prevenire a generării deșeurilor prin promovarea compostării individuale în mediul rural, dar și măsurilor privind reciclarea și valorificarea deșeurilor prin implementarea colectării separate, a realizării stațiilor de sortare și a unei instalații de compostare. Pe baza acestei strategii, în cadrul Master Planului a fost realizat planul de investiții pe termen lung, care cuprinde măsurile care mai trebuie întreprinse în județ în vederea conformării cu cerințele legislative. Planul de investiții pe termen lung cuprinde printre altele:

- Implementarea colectării la nivelul întregului județ – achiziționarea de containere, pubele și mijloace de transport astfel încât să se asigure un grad de acoperire cu servicii de salubritate de 100 % atât în mediul urban, cât și în mediul rural;
- Implementarea colectării separate a deșeurilor reciclabile, atât în mediul urban, cât și în mediul rural prin puncte de colectare (deșeurile de sticlă și hârtie în mediul urban și toate tipurile de deșeurii reciclabile în mediul rural) sau din poartă în poartă pentru deșeurile de metal și plastic în zona urbană – asigurarea de containere, pubele și mijloace de transport necesare;
- Implementarea compostării individuale la 50 % din gospodăriile din mediul rural, achiziționarea unităților de compostare individuală;

Planul Urbanistic General al comunei prevede următoarele măsuri pentru gestionarea corectă a deșeurilor:

- implementarea sistemelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere la generarea lor;
- implementarea unui program de educație a populației privind selectarea și gospodărirea deșeurilor menajere;
- implementarea de soluții pentru gestionarea deșeurilor toxice și periculoase.

Probleme de mediu

Calitatea factorilor de mediu: sol, aer, apă, vegetație, cu marcarea zonelor poluate, a terenurilor degradate.

În comuna Cucerdea nu au fost identificate zone critice sub aspectul poluării atmosferei, a apelor de suprafață și subterane, a deteriorării solului și a deșeurilor. Ocupațiile străvechi (specifice multor zone din Regiunea Centru) cum ar fi creșterea animalelor, exploatarea lemnului și a materialelor de construcție, care s-au desfășurat de secole în această zonă, au avut ca rezultat o intensă exploatare a resurselor naturale.

Principalul factor poluant al aerului îl constituie noxele provenite din traficul rutier. Artera de circulație DN 14A traversează localitatea Cucerdea. Pentru locuitorii riverani DN 14A, principalii factori poluanți al aerului sunt zgomotul și noxele provenite din traficul rutier.

Poluarea aerului este, potențial, cea mai gravă problemă pe termen scurt și mediu din punct de vedere al sănătății. Aerul poluat este mai dificil de evitat decât apa poluată. Efectele lui, care pătrund peste tot, dăunează sănătății, degradează construcțiile și mediul natural. O contribuție considerabilă în procesul de răspândire al poluanților atmosferici și de amestec cu aerul (gradul

de dispersie) o au și factorii meteorologici: direcția și viteza vântului, calmul atmosferic, inversiunile termice (stratificări pe verticală) și ceață.

Zgomotul

Valorile estimate pe baza simularilor ale nivelului de zgomot echivalent exterior clădirilor de locuit amplasate la DN 14A se situează între 65 dB(A) - 75 dB(A) pe perioada de zi, valorile mai ridicate înregistrându-se în cazul locuințelor amplasate cu fațada la limita trotuarului.

Poluarea apelor de suprafață și subterane – Surse de poluare: Emisiile rezultate din activitatea agricolă. Deversările de ape uzate și alte substanțe nocive, au un efect negativ asupra calității apei din pârâuri, dar și asupra apelor freatice.

Deteriorarea calitatii solului – se datorează în principal utilizării îngrășămintelor și pesticidelor, dar și activității unor agenților economici.

Calitatea solului rezultă din interacțiunile complexe între elementele componente ale acestuia și poate fi legată de introducerea în sol de compuși mai mult sau mai puțin toxici, acumularea de produse toxice provenind din activitățile industriale și urbane. Evaluarea calității solurilor constă în identificarea și caracterizarea factorilor care limitează capacitatea productivă a acestora. Regiunea Centru se caracterizează printr-un înveliș variat de sol.

În comuna Cucerdea au fost identificate următoarele probleme legate de deseuri:

- Colectarea selectivă și de valorificare a deșeurilor re folosibile este în fază incipientă;
- Nu există un depozit pentru colectarea deșeurilor periculoase;
- Există depozite necontrolate de deseuri menajere și industriale;
- Nu există posibilitatea neutralizării deșeurilor periculoase din activitățile de ocrotire a sănătății populației sau din activități veterinare.

Utilizarea excesivă a îngrășămintelor chimice conduce la creșterea semnificativă a nivelului de nutrienți și metale grele în mediul înconjurător. Dintre nutrienți, azotul și fosforul crează cele mai mari probleme. Compușii azotului contribuie la acidifierea solului, aerului și apei, precum și la efectul de seră și la deprecierea stratului de ozon. De asemenea, pătrunderea unor compuși ai azotului în apele subterane și de suprafață poate, în anumite concentrații, să contribuie la eutrofizarea apelor de suprafață.

În ceea ce privește îngrășămintele naturale, deși acestea crează efecte negative asupra mediului cu mult mai mici față de cele artificiale, trebuie de asemenea utilizate controlat în anumite limite mai ales în scopul reducerii volumului de fosfați transferați în mediul înconjurător.

Pesticidele sunt substanțe a căror utilizare este periculoasă pentru mediu. Ele sunt toxice chiar în cantități mici și în general nu numai pentru organismele pentru care au fost create să le distrugă. Prin utilizarea lor în agricultură, ele pot avea un puternic impact negativ asupra surselor de apă de suprafață și subterane. În ultimii ani se constată o scădere semnificativă a cantității de pesticide utilizate în agricultură.

Delimitarea orientativa a zonelor protejate si restrictiilor generale pentru conservarea patrimoniului natural si construit;

Este necesar a fi instituite zone de protecție pentru rețelele tehnico-edilitare, pentru zonele construite cuprinzând monumente istorice și de arhitectură, siturile istorice și arheologice, zone de protecție sanitară pentru grajdurile existente sau propuse, cimitire, gropi de gunoi, alte culoare tehnice, pentru drumuri.

Pe baza analizei situații existente propunem următoarele măsuri:

- eliminarea deversărilor apelor uzate necontrolat;
- folosirea rațională a apei cu respectarea reglementărilor stabilite de organele de specialitate;
- se interzice evacuarea, aruncarea sau injectarea apelor uzate, a deșeurilor sau produselor de orice fel, precum și desfășurarea activităților economice ce pot modifica regimul de curgere sau de calitate a apelor;
- Terenurile degradate se vor ameliora prin lucrări specifice pe baza studiilor de specialitate.
- Malurile cursurilor de apa se vor amenaja și întreține pentru a preveni colmatarea sau modificarea vitezei de curgere.
- De asemenea este important să se planteze terenurile degradate pentru a preveni alunecarea dar și pentru a crea zonele verzi necesare refacerii ozonului, pentru crearea spațiilor pentru agrement, sport sau loisir. Zona dealurilor se va planta atât pentru consolidare a solului , cât și pentru refacere peisagistică, agrementare vizuală și reabilitare urbană.
- Se vor diminua până la eliminare, sursele de poluare emise de grajdurile de animale, de către cimitire.

Pe teritoriul administrativ a comunei nu se găsesc ariile speciale de conservare (ROSCI sau ROSPA) Natura 2000. În comuna Cucerdea nu au fost identificate zone critice sub aspectul poluării atmosferei, a apelor de suprafață și subterane, a deteriorării solului și a deșeurilor.

Monumente istorice

În lista monumentele istorice înscrise în Patrimoniul Cultural Național al României, listă menținută și actualizată de Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național din România, apar următoarele reperi care aparțin de comuna Cucerdea:

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
MS-I-s-B-15370	Așezarea Latene de la Cucerdea	sat Cucerdea;	Sec.I a Chr. – I p Chr.	Latcne

Amplasamentul exact al sitului arheologic nu se cunoaște cu exactitate.

În teritoriul comunei Cucerdea, nu se desfășoară activități de natură să polueze și să degradeze mediul ambiant semnificativ.

Pe teritoriul comunei nu există în prezent surse importante de poluare datorită activităților industriale agrozootehnice sau de construcție. Principalele surse de poluare se datorează activității umane, dejecții menajere și animale. Principalul factor poluant al aerului îl constituie noxele provenite din traficul rutier.

In cadrul sedintei Grupului de lucru constituit pentru realizarea Raportului de mediu la PUG comuna Cucerdea, s-a ridicat problema respectarii de catre agentii economici din comuna, a prevederilor autorizatiilor de mediu. Aceste aspecte au fost discutate in vederea propunerii de masuri care sa duca la eliminarea problemelor privind transportul dejectiilor de la ferma de pasari pe camp, in acest sens s-a propus realizarea unui drum de exploatare pentru transportul dejectiilor, drum care sa nu mai traverseze localitatea Cucerdea.

DISFUNCTIONALITATI

Disfuncționalități privitoare la populație:

- lipsa locurilor de muncă si somajul ridicat;
- migrația forței de muncă spre oras;
- migrația tinerilor;

Prioritatile privitoare la aceste disfuncționalitati sunt: îmbunătățirea potențialului demografic si crearea de locuri de muncă atractive pe plan local.

Disfuncționalități privitoare la circulație:

- tramă stradală;
- profile transversale necorespunzătoare;
- profile longitudinale necorespunzătoare (pante peste 9%);
- intersecții neamenajate;
- poduri neamenajate;
- străzi cu îmbrăcăminte provizorie;
- lipsă trotuare si plantații de aliniament;
- lipsă locuri de parcare la servicii;
- iluminatul stradal insuficient;
- lipsa transportului în comun;
- lipsa sanșurilor si a canalelor;

Prioritatile privitoare la circulatie sunt:

- reorganizarea tramei stradale;
- modernizare profile stradale;
- amenajarea intersecțiilor cu asigurarea vizibilității;
- modernizare, lărgire;
- asfaltare si modernizare;
- modernizare DN 14A;
- modernizarea iluminatului stradal;
- introducerea de noi rute pentru transportul de călători;
- crearea sanșurilor si canalelor care să asigure colectarea apelor pluviale de pe străzi si drumuri;

Disfuncionalitati privitoare la populatie

	Disfuncionalitati	Prioritati
	<ul style="list-style-type: none"> lipsa locurilor de muncă și șomajul ridicat; migrația forței de muncă spre oraș migrația tinerilor; 	<ul style="list-style-type: none"> îmbunătățirea potențialului demo-grafic; crearea de locuri de muncă atractive pe plan local;

Disfuncionalitati privitoare la circulatie

	Disfuncionalitati	Prioritati
	<ul style="list-style-type: none"> tramă stradală; profile transversale necorespunzătoare; profile longitudinale necorespunzătoare (pante peste 9%); intersecții neamenajate, poduri neamenajate; străzi cu îmbrăcăminte provizorie; lipsă trotuare și plantații de aliniament; lipsă locuri de parcare la servicii; iluminatul stradal insuficient; lipsa transportului în comun; lipsa sanșurilor și a canalelor; 	<ul style="list-style-type: none"> reorganizarea tramei stradale; modernizare profile stradale; amenajarea intersecțiilor cu asigurarea vizibilității; modernizare, lărgire; asfaltare și modernizare; modernizare DN 14A; modernizarea iluminatului stradal; introducerea de noi rute pentru transportul de călători; crearea sanșurilor și canalelor care să asigure colectarea apelor pluviale de pe străzi și drumuri;

Disfuncionalități privitoare la fondul construit

	Disfuncionalitati	Prioritati
	<ul style="list-style-type: none"> lipsa terenului pentru dezvoltarea zonei de locuit în intravilan; fondul de locuit îmbătrânit; elemente perturbatoare ale locuirii; unități industrial-agricole în apropiere; vecinatatea cimitirelor; 	<ul style="list-style-type: none"> extinderea intravilanului; modernizare, reconstruire, proiectare, executare; introducerea în intravilan; reabilitarea și mărirea capacității rețelelor; crearea fâși de protecție cu plantații înalte crearea zonelor de protecție sanitare;

Disfuncionalitati privitoare la spatiile plantate, agrement, sport

	Disfuncionalitati	Prioritati
	<ul style="list-style-type: none"> • spații de agrement și sport insuficiente; 	crearea de parcuri, alei pietonale, terenuri de sport ;

Disfuncionalitati privitoare la gestionarea mediului ecologic

	<ul style="list-style-type: none"> • lipsa rețelelor de apă potabilă / extindere; • lipsa rețelelor de canalizare / extindere; • lipsa rețelelor de alimentare cu gaz metan/extindere; • existența unităților de producție agricole în interiorul sau în apropierea zonelor de locuit; • poluare chimică, fonică și vibrații datorate construcțiilor produse de traficul de tranzit; 	<ul style="list-style-type: none"> • realizarea sistemelor de alimentare cu apă potabilă; • realizarea sistemelor de canalizare; • realizarea sistemelor de alimentare cu gaz metan; • crearea de zone de producție agricole unde există posibilitatea de protejare a zonelor limitrofe; • reducerea volumului de tranzit prin variante ocolitoare;
--	---	--

Disfuncionalitati privitoare la protejarea zonelor

	<ul style="list-style-type: none"> • zone locuite în apropierea unor obiective poluante (cimitire, ferme de animale, unități de producție) ; • zone de locuit în apropierea alunecărilor de teren; • erma de pasari în apropierea zonei de locuit. 	<ul style="list-style-type: none"> • instituirea zonelor de protecție sanitare; • eliminare prin plantații de pomi; • plantații înalte de pomi între cele două zone.
--	---	---

Necesități și opțiuni ale populației

Consiliul Local Cucerdea s-a ghidat, în activitatea urbanistică, după Planul Urbanistic General întocmit în anul 2000 de către SC PROIECT SA. Prevederile acestor acte suferă, pe de o parte, de uzură morală, pe de altă parte legislația în domeniu a fost îmbunătățită, iar pretențiile locuitorilor au crescut în consecință. În acest interval de timp, primăria locală, prin intermediul consilierilor locali, dar și prin contact direct cu populația au constatat care sunt necesitățile și opțiunile populației. Acestea vor fi completate, pe parcursul definitivării actualului proiect urbanistic, prin consultări repetate ale populației, care va fi informată și prin media, opțiunile lor vor fi analizate și introduse în Planul Urbanistic General.

Principalele opțiuni și necesități ale populației sunt următoarele:

- modificarea intravilanelor prin extindere sau restrângere astfel încât locuințele, unitățile de producție/depozitare, cimitirele, zonele propuse pentru locuințe noi, să fie cuprinse în intravilan;
- măsuri pentru îmbunătățirea potențialului demografic prin stabilizarea populației, încurajarea rămânerii pe loc a forței de muncă care acum emigrează;
- îmbunătățirea calității și diversificarea serviciilor către populație;
- impulsionarea creșterii activităților productive în vederea creșterii numărului de locuri de muncă și reducerii somajului;
- căutarea unei soluții urbanistice pentru înlăturarea incomodităților produse de circulației de tranzit pe D.N. 14A.
- crearea/extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajeră;
- modernizarea străzilor locale prin asfaltare, creare de locuri de parcare, dar și completarea cu trotuare pentru ameliorarea circulației pietonale;
- implementarea programelor de reducere a emisiilor de poluanți în apă, de către toți agenții economici care desfășoară activități în apropierea apelor curgătoare;
- implementarea programelor de reducere a emisiilor de poluanți în aer;
- măsuri pentru reducerea volumului transportului privat prin dezvoltarea transportului în comun cu prioritate relația cu Iernut și Târnăveni;
- modernizarea și exinderea rețelei electrice și de gaze naturale;
- modernizarea și dotarea dispensarului medical, a grădinițelor și a școlilor.

Propuneri de dezvoltare urbanistica

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI CUCERDEA

Planul Urbanistic General este rezultatul unui proces de analiză urbană, în cazul de față pentru teritoriul Comunei Cucerdea, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele și măsurile de amenajare și de dezvoltare durabilă. Prin acest proiect urbanistic se transpun, la nivelul comunei, propunerile cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean. Planul Urbanistic General are caracter director și strategic, constituind nu instrument de planificare operațională, dar are totodată caracter de reglementare specifică și stabilește reguli ce se aplică direct asupra localităților și părților din acestea până la nivelul parcelelor cadastrale, constituind elemente de fundamentare obligatorii pentru eliberarea certificatelor de urbanism. Documentația topografică a fost întocmită de S.C. Geo Topo S.R.L. din Târgu Mures.

Evoluție posibilă, priorități

Prin măsurile de creștere a nivelului de trai, de stabilizare a populației autohtone cu gânduri de emigrare, încurajarea unor măsuri de stabilizare a forței de muncă, se prevedea o ușoară tendință de creștere a numărului populației comunei. Ținând cont de această ipoteză este prioritară stabilirea unui *intravilan* nou care să rezolve necesitățile de bună locuire în raport cu zonele care pot asigura veniturile necesare unui trai îndestulător și durabil. Intravilanul nou va cuprinde zone funcționale cu regulamente de urbanism specifice care să prevadă dezvoltarea lor echilibrată, cu rețele de străzi coerente, cu prevederea de obiective de utilitate publică necesare prioritar. Unde este cazul se procedează și la scoaterea unor terenuri din intravilan, dacă practica a arătat că locul lor este mai degrabă în extravilan. Obiectivele de utilitate publică prioritare pentru comună, pot fi fundamentate pe baza acestui PUG și în baza unor documentații tehnice și pot fi solicitate fonduri de la bugetul statului.

Pe **termen scurt** sunt prevăzute următoarele priorități:

- asigurarea cu utilități edilitare în toate localitățile - canalizarea menajeră și alimentarea cu apă potabilă;
- modernizarea, reabilitarea și extinderea rețelei de iluminat public;
- extinderea și modernizarea rețelelor de energie electrică și gaze naturale.

Pe **termen mediu și lung** prioritățile comunei sunt:

- investiții și servicii dimensionate corespunzător populației;
- reorganizarea circulațiilor în localități, prin asfaltarea străzilor, prin crearea de locuri de parcare, prin realizarea trotuarelor pentru separarea circulației pietonale de cea carosabilă;
- lucrări de prevenire pentru eliminarea efectelor distructive în zonele cu riscuri naturale;
- modernizarea și reabilitarea unităților de învățământ și sănătate;

Intravilanul propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial.

Limita intravilanului localităților se modifică, noua limita incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețele necesare dezvoltării pe o perioadă determinată. Propunerile privind noul intravilan și relația cu cel existent vor fi justificate în piesele scrise și figurate în piesele desenate.

Bilanț teritorial al suprafețelor intravilanului propuse:

Tabel nr. 3

nr. crt.	Localitate / zone functionale	Cucerdea conf. PUG propus Ha	Bord conf. PUG propus Ha	Seulia conf. PUG propus Ha	TOTAL conf. PUG propus Ha	TOTAL conf. PUG propus %
1.	Locuinte si functiuni complementare	26,88	7,98	18,97	53,83	21,10%
2.	Instituti si servicii de interes public	1,85	0,85	1,00	3,70	1,45%
3.	Unitati agrozootehnice	2,38	-	-	2,38	0,93%
4.	Unitati industriale si depozitare	22,99	-	0,73	23,72	9,30%
5.	Cai de comunicatii si transport(rutiere)	9,90	3,06	6,58	19,54	7,66%
6.	Spatii verzi, agrement, sport si protectie	1,71	4,03	4,13	9,87	3,87%
7.	Constructii tehnico - edilitare	0,77	-	0,30	1,07	0,42%
8.	Gospodarii comunale, cimitire	2,39	0,55	2,09	5,03	1,97%
9.	Ape	0,28	0,42	0,50	1,20	0,47%
10.	Terenuri libere, agricole	56,98	25,56	52,23	134,77	52,83%
11.	Total	126,13	42,45	86,53	255,11	100%

Tabel nr. 4

Bilanț teritorial al folosinței suprafețelor teritoriului administrativ propus al comunei

Teritoriul adm. Al comunei Cucerdea	Agricol ha	Neagricol ha	Paduri ha	Ape ha	Drumuri ha	Curti constructii ha	Neproductiv ha	Total ha	Total %
Extravilan	3044,23	293,66	179,00	14,80	50,45	0,00	49,40	3337,89	92,90%
Intravilan	134,77	120,34	0,00	1,20	19,54	84,70	14,90	255,11	7,10%
Total	3179,00	414,00	179,00	16,00	70,00	84,70	64,30	3593,00	-
% din total	88,48%	11,52	4,98%	0,44%	1,95%	2,36%	1,79%	-	100%

Bilanțul comparativ al intravilanului Comunei Cucerdea

Tabel nr. 5

nr. crt.	Localitate / zone functionale	EXISTENT Ha	PROPUS Ha	DIFERENTE EXISTENT/PROPUS Ha	DIFERENTE EXISTENT/PROPUS %
1.	Locuinte si functiuni complementare	53,83	53,83	-	-
2.	Instituti si servicii de interes public	3,70	3,70	-	-
3.	Unitati agrozootehnice	2,32	2,38	0,06	0,48%
4.	Unitati industriale si depozitare	19,97	23,72	3,75	29,93%
5.	Cai de comunicatii si transport(rutiere)	18,88	19,54	0,66	5,26%
6.	Spatii verzi, agrement, sport si protectie	9,87	9,87	-	-
7.	Constructii tehnico - edilitare	0,46	1,07	0,61	4,87%
8.	Gospodarii comunale, cimitire	5,03	5,03	-	-
9.	Ape	1,19	1,20	0,01	0,08%
10.	Terenuri libere, agricole	127,33	134,77	7,44	59,38%
11.	Total	242,58	255,11	12,53	100%

Totalul intravilanului se mărește de la 231,15 ha la 255,11 ha. În interiorul acestei suprafețe:

- Zona de *locuințe si funcțiuni complementare* a ramas aceeași;
- Zona de *unități cu funcțiuni micro-industriale și agrozootehnice* a fost mărită de la 10,86 ha la 26,10 ha, adică o creștere de 15,24 ha, care se datorează introducerii în intravilan a unor zone destinate dezvoltării industriei;
- Zona de *instituii si servicii de interes public* a ramas aceeași;
- Zona de *construcții tehnico-edilitare* a fost mărită de la 0,46 ha la 1,07 ha;
- Zona *căilor de comunicații si transport* a crescut proporțional cu suprafața terenurilor propuse pentru introducerea în intravilan;
- Zona *spații verzi, agrement, sport si de protecție* a ramas aceeași;
- Zona *gospodării comunale, cimitire* a ramas aceeași;
- Zona *terenuri libere, agricole*, a crescut de la 127,33 ha la 134,77 ha.

Măsuri în zonele cu riscuri naturale

În extravilan, zona cu alunecări de teren și scurgeri pluviale de pe versanți. Lucrările permise constau în lucrări de a limita riscul, lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației, lucrări de împrejmuire a zonelor, de prevenire a fenomenelor periculoase. Pentru aceste zone au fost stabilite interdicții temporare de construcție până la rezolvarea situației. Zonele astfel delimitate sunt aduse la cunoștința administrației locale și sunt instituite în teren, se înscriu în cadastru, după care se preiau și în documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului. Se vor respecta prevederile Legii 10/1995. Construcțiile vor fi asigurate împotriva riscului seismic prin conformare la încadrarea în zona seismică corespunzătoare.

Dezvoltarea echipării edilitare . Propuneri

Echiparea edilitară localităților comunei în sistem centralizat este tendința autorităților locale prin care se vor putea asigura modernizarea serviciilor dar și reducerea semnificativă a poluărilor, principala cerință a funcționării civilizate a unei comunități contemporane.

Dotari hidroedilitare:

Politica de gospodărire a apelor la nivelul Comunei Cucerdea este dictată de nevoia de a asigura populației un confort dar și o siguranță în raport cu situațiile neprevăzute. Directiva Cadru 2000/60/EC în domeniul apei, definește apa ca pe un patrimoniu care trebuie protejat, tratat și conservat ca atare. Teritoriul comunei este străbătut de ape curgătoare de suprafață, constând în cursuri de apă mai mari sau mai mici. Gospodărirea apelor are ca scop fundamental satisfacerea cerințelor de apă ale nevoilor sociale, economice și ecologice precum și combaterea acțiunilor distructive ale apei.

OBLIGAȚII:

este interzisă amplasarea de noi obiective sociale și/sau economice în zonele inundabile ale cursurilor de apă (Observație: zona dig – mal este zonă inundabilă). Pentru amplasarea unor obiective-indiferent de destinație, în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei. Această măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor, în condițiile legii, exprimat prin „Avizul de amplasament” (vezi Ordinul MMGA nr. 2/2006);

de-a lungul cursurilor de apă naturale sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2). În aceste zone nu este permisă amplasarea de obiective care ar putea împiedica accesul la albia minoră și de-a lungul acesteia.

zona de protecție de-a lungul digurilor de apărare împotriva inundațiilor: 4 m spre interiorul incintei, pentru asigurarea accesului utilajelor pentru întreținerea digului;

Amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice în zonele de protecție a lucrărilor hidrotehnice de orice fel, este interzisă. În caz de modificare a destinației terenului și construcțiilor, precum și a tuturor prevederilor propuse prin Planul Urbanistic General, acesta se va supune procedurii legale de reglementare din punct de vedere a gospodăririi apelor.

La faza de proiectare studiu de fezabilitate, în documentația pentru fundamentarea avizului de gospodărire a apelor aferent fiecărui obiect de investiții, se vor avea în vedere următoarele:

- realizarea lucrărilor de investiții privind execuția rețelei de apă/canal, lucrări reglementate de Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- extinderea rețelei de apă/canal;
- eliminarea tuturor evacuărilor directe de ape menajere în cursuri de apă;
- canalizarea pluvială va trebui proiectată astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă. Se interzice cu desăvârșire deversarea canalizării menajere în canalizarea pluvială sau deversarea canalizării pluviale în canalizarea menajeră;
- definitivarea necesarului, respectiv a cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacității efective ale dotărilor și activităților desfășurate;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare/epurare a apelor uzate;
- analiza de detaliu a măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului;
- interzicerea amplasării de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile ale cursurilor de apă, sau numai pe baza avizului de amplasament eliberat de autoritățile de gospodărire a apelor, conform competențelor acordate;
- instituirea și respectarea zonelor de protecție sanitară din jurul obiectelor ce compun sistemul de alimentare de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 930/2005;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;

Se vor avea în vedere și următoarele aspecte:

- Deoarece comuna se găsește în zona vulnerabilă la nutrienții proveniți din agricultură "Podișul Transilvaniei", este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole și respectarea prevederilor din: • Directiva 91/676/EEC a UE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole transpusă prin H.G. nr. 964/2000
- Directiva 91/271/EEC a UE privind epurarea apelor uzate urbane transpusă prin H.G. nr. 188/2002 și H.G. nr. 352/2005. În asemenea zone vulnerabile este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole.
- Este obligatorie respectarea Directivei 80/68/EEC privind protecția apei subterane împotriva poluării cauzate de anumite substanțe periculoase transpusă prin H.G. nr. 351/2005 și H.G. nr. 783/2006.

Gospodărirea apelor

Politica de gospodărire a apelor la nivelul Comunei Cucerdea este dictată de nevoia de a asigura populației un confort dar și o siguranță în raport cu situațiile neprevăzute. Directiva Cadru 2000/60/EC în domeniul apei, definește apa ca pe un patrimoniu care trebuie protejat, tratat și conservat ca atare. Gospodărirea apelor are ca scop fundamental satisfacerea cerințelor de apă ale nevoilor sociale, economice și ecologice precum și combaterea acțiunilor distructive ale apei.

Alimentarea cu apă

În momentul de față doar localitățile Cucerdea și Șeulia de Mureș dispun de sistem centralizat de alimentare cu apă. Pentru localitatea Bord se va întocmi un proiect în fază de studiu de fezabilitate pentru realizarea lucrărilor de realizare a unei rețele de apă potabilă. La proiectarea rețelelor de alimentare cu apă într-o localitate rurală se ține seama de dezvoltarea în perspectivă, respectându-se normativul P66/2000. Conform STAS 4273, lucrările de alimentare cu apă și canalizare în mediu rural se încadrează în categoria 4 – clasa de importanță IV. Debitul de apă pentru nevoile gospodărești se determină având în vedere gradul de dotare cu instalații interioare de apă și canalizare: $Q_{sp} = 210$ litri/om.zi

Conform SR 1343/1-95 și STAS 1478/90 pentru o populație de 200 locuitori cerința de apă este:

- debitul zilnic mediu Q_s zi mediu = 42 mc/zi
- debitul zilnic maxim Q_s zi maxim = 50,4 mc/zi
- debitul zilnic mediu Q_{orar} maxim = 5,88 mc/h

Unde: Q_s zi mediu = locuitori x Q_{sp} /1000 (mc/zi)

Q_s zi maxim = K_{zi} x Q_s zi mediu (mc/zi)

Q_{orar} maxim = $(1/24) \times K_o \times Q_s$ zi maxim (mc/oră)

$K_{zi} = 1,2$ (coeficient de neuniformitate a debitului zilnic)

$K_o = 2,8$ (coeficient de neuniformitate a debitului orar)

Pentru a se permite transportul debitului orar maxim și a debitului de incendiu exterior $Q_{ie} = 3 \times 3600 \times 5$ l/sec = 54 mc, dimensionarea conductei principale se face, din prima etapă, la aceste debite, pentru cazul în care sursa va permite asigurarea apei pentru confort sport (instalații interioare de apă/canal). Traseul conductei va fi cât mai scurt posibil și ușor accesibil, situat în apropierea sau pe marginea drumurilor. Materiale recomandate pentru transportul apei sunt conductele din polietilenă PE80. Preluarea debitelor necesare alimentării cu apă a localității se va face din conducta de refulare DN 300 mm, de la uzina de apă Cipău, această conductă alimentând și Municipiul Târnăveni.

Canalizarea

Rețeaua de canalizare este inexistentă în comuna Cucerdea. Pe moment puține locuințe sunt dotate cu instalații interioare de apă. Pe viitor se prevede extinderea sistemului de alimentare cu apă în toata comuna și înființarea sistemului centralizat de canalizare și stații de epurare conform "Strategiei de dezvoltare locală a comunei Cucerdea pentru perioada 2014-2020".

Alimentarea cu energie electrică, telefonie

Localitățile sunt alimentate din rețeaua de linii LEA de 110 și 20 kv. În limita posibilităților se propune scoaterea liniilor de înaltă tensiune (prin deviere) din zonele de locuit.

Se mai prevăd:

- extinderea rețelelor electrice în zonele ce vor avea o dezvoltare urbanistică
- rețehnologizarea rețelelor de distribuție de medie tensiune – înlocuirea cablurilor de 110 și 20 kv.

Comuna Cucerdea dispune de rețele de telefonie fixă și mobilă și de rețele de televiziune prin cablu, care pot fi îmbunătățite și largite. Sistemul de iluminat public, în comună, nu este încredințat unui serviciu specializat, sistemul nu este modernizat și necesită extinderi. Momentan nu există studii în acest sens.

Alimentarea cu gaze naturale

Rețeaua de distribuție a gazelor naturale acoperă întreaga comună, dar sistemul nu este modernizat și are o vechime de peste 30 de ani. În momentul de față nu există studii privind modernizarea rețelei de gaze naturale.

Gospodarii comunale, cimitire

Cimitire există în fiecare localitate a comunei. Este necesară o modernizare a acestor cimitire, protecția lor prin construirea de împrejurimi, dar și modernizarea drumurilor de acces la ele.

Protecția mediului

Aerul.

O sursă posibilă de poluare la nivelul comunei este reprezentată de traficul rutier, contribuind pe de o parte la vicierea calității aerului cu emisii de: NO_x, SO_x, plumb, hidrocarburi, pulberi și în același timp generează valori ridicate ale nivelului de zgomot stradal.

Zgomotul și vibrațiile.

Principala sursă de zgomot și vibrații este traficul de tranzit pe drumul județean D.N. 14A la care se adaugă circulația dintre localități și în interiorul localităților. Se propune îmbunătățirea calității drumului național și drumurilor județene.

Deseurile.

Gospodăria deșeurilor este una din problemele majore cu care se confruntă comuna Cucerdea și impune un înalt nivel de cooperare atât din partea locuitorilor cât și din partea autorităților locale. În acest context managementul deșeurilor ocupă un rol important, deoarece deșeurile nu sunt numai o potențială sursă de poluare, dar poate constitui și o sursă de materii prime secundare. Îmbunătățirea gestionării deșeurilor prin crearea unui sistem durabil destinat acestui sector, astfel încât deșeurile menajere să fie transportate la depozitul conform de la Sânpaul, prin realizarea unei stații de transfer la Cucerdea, prin proiect PHARE, pentru colectarea zonală selectivă a deșeurilor și substanțelor chimice periculoase în scopul îmbunătățirii factorilor de mediu în microregiunea Valea Nirajului. Planul de Amenajare Teritorial Zonal Periurban prevede:

- implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor în toate localitățile zonei;
- modernizarea și asfaltarea arterelor de circulație pentru facilitarea colectării eficiente a deșeurilor stradale.

Zone protejate. Peisajul; Situri Natura 2000

Scopul rețelei Natura 2000 nu este acela de a crea niște așa-numite sanctuare în care protejarea naturii să se realizeze în dauna dezvoltării economice sau de altă natură. Dar pentru că patrimoniul nostru natural trebuie protejat, deciziile privind unele probleme majore cum ar fi transportul, energia, mineritul și agricultura trebuie luate ținând seama de impactul acestor activități asupra speciilor sălbatice și habitatelor naturale. O abordare integrată a dezvoltării durabile este atât în interesul protejării naturii, cât și al nostru și al generațiilor viitoare. De aceea, crearea rețelei Natura 2000 nu trebuie să transforme aceste zone în poli ai sărăciei și subdezvoltării, ci trebuie să ofere oportunități economice de dezvoltare durabilă a spațiului rural care să conducă la creșterea numărului de locuri de muncă prin diversificarea activităților economice și a investițiilor verzi.

Conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, publicată în Monitorul Oficial nr. 442 din 29 iunie 2007, în comuna Cucerdea nu sunt identificate Situri Natura 2000 sau arii protejate, astfel:

- Parcuri naționale și naturale - nu este cazul, nu sunt evidenciate;
- Rezervații științifice, rezervații naturale și monumente ale naturii cu suprafața de peste 5 ha - nu este cazul, nu sunt evidenciate;
- Situri de Importanță Comunitară (rețeaua ecologică europeană Natura 2000) – nu sunt evidenciate, nu e cazul;
- Situri de Protecție Avifaunistică (rețeaua ecologică europeană Natura 2000) - nu este cazul, nu sunt evidenciate;

Analiza SWOT a aspectelor de mediu pentru PUG CUCERDEA

PUNCTE FORTE	PUNCTE SLABE
<p>- SEA și EIA ca principale instrumente juridice pentru susținerea dezvoltării durabile; introducerea în intravilan a unor noi suprafețe de teren</p> <p>- propunerea de realizare a rețelei de apă, canal, drumuri de acces, telefonie, etc.</p>	<p>- Infrastructura slabă (inclusiv infrastructura de mediu și rutieră);</p> <p>- lipsa investițiilor ;</p>
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<p>- existenta programelor de finanțare pentru proiecte la nivelul comunităților locale;- apropierea de orasele Iernut si Tarnaveni, punct forte pentru dezvoltarea economiei locale;</p>	<p>- migrația spre oraș a locuitorilor și fenomenul de îmbătrânire a populației;</p> <p>- lipsa proiectelor importante de investiții în zonă;</p>

Concluzii - masuri ce se impun in continuare.

Având în vedere situația socio-economică, obiectivele dezvoltării regionale, obiectivele dezvoltării județene, legislația existentă și integrarea în Uniunea Europeană, obiectivul strategic global al comunei Cucerdea este realizarea unei dezvoltări economice și sociale durabile, care să ducă pe termen lung la creșterea standardului de viață al populației și armonizarea coeziunii economice și sociale la nivelul comunei, prin utilizarea eficientă a tuturor resurselor și atragerea de investiții. Comuna Cucerdea și-a stabilit pentru perioada 2014 – 2020 un sistem de direcții de dezvoltare și obiective clare, care vor contribui la realizarea obiectivului general al strategiei.

Direcția : Infrastructură și utilități

Obiective specifice :

- Îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri rutiere în toată comuna;
- Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri de exploatare agricole;
- Asigurarea infrastructurii de apă pentru toată populația;
- Înființarea sistemului de canalizare și stației de epurare;
- Amenajarea de trotuare și podețe;
- Modernizarea iluminatului public în comună;
- Implementarea sistemului de alimentare cu energie electrică prin metode alternative;
- Întreținerea actualului sistem de alimentare cu apă.

Direcția : Economie și turism

Obiective specifice:

- Asigurarea cadrului necesar pentru stimularea realizării de investiții în comună;
- Amenajarea unei piețe agroalimentare;
- Creșterea numărului de agenți economici privați;
- Asigurarea infrastructurii necesare pentru centrul civic din localitate;

Implementarea proiectelor specifice vor avea ca rezultat scontat:

- Creșterea numărului de investitori în comună;
- Îmbunătățirea nivelului de trai al populației prin creșterea ratei de ocupare;
- Dezvoltarea de activități non-agricole.
- Realizarea unor locuri pentru petrecerea timpului liber și spații de joacă pentru copii.

Direcția : Mediu

Obiective specifice:

- Dezvoltarea durabilă a zonei asigurând în permanență protecția mediului natural;
- Gestionarea eficientă a colectării deșeurilor;
- Asigurarea infrastructurii necesare pentru prevenirea calamităților naturale;
- Realizarea și implementarea unui program de prevenire și combatere a riscurilor naturale;
- Asigurarea colectării și preluării apelor pluviale;
- Îmbunătățirea calității mediului prin crearea de spații verzi.

Direcția : Învățământ, sport, cultură și culte

Obiective specifice:

- Dezvoltarea infrastructurii de învățământ la standarde europene;
- Dezvoltarea infrastructurii sportive și petrecerea timpului liber;
- Creșterea interesului locuitorilor pentru patrimoniu cultural;
- Asigurarea unei infrastructuri culturale la standarde europene;
- Conservarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural existent.

Direcția : Sănătate și asistență socială

Obiective specifice:

- Asigurarea serviciilor de sănătate la standarde europene;
- Dezvoltarea infrastructurii de tip social și apoi sprijinirea dezvoltării societății civile în domeniul social;
- Implementarea proiectelor specifice vor avea ca efecte scontate:
- Asigurarea condițiilor normale de viață pentru toate persoanele cu nevoi sociale ;
- Dinamizarea sectorului social;
- Incurajarea înființării de ONG-uri care să implice mediatizarea și respectarea standardelor în domeniu;
- Implementarea de proiecte specifice.

Direcția : Administrație publică locală

Obiective specifice :

- Dezvoltarea serviciilor publice;
- Asigurarea serviciilor publice în concordanță cu legislația națională și europeană;
- Dezvoltarea capacității administrative;
- Dotarea administrației cu utilaje specifice pentru situații de urgență;
- Monitorizarea comunei pentru prevenirea și combaterea infracționalității.

Relatia cu alte programe si planuri relevante.

Propunerile specifice de dezvoltare a comunei Cucerdea sunt corelate cu bugetul local, național, planurile de dezvoltare zonală, regională si națională si sunt cuprinse în tabelul de mai jos:

Direcția : Infrastructură si utilități

Tip proiect	Perioada de implementare	Surse de finanțare
Modernizarea infrastructurii europene de drumuri comunale	2014 – 2020	Buget național / Buget local /Fonduri
Modernizarea drumurilor de exploatare	2014 – 2020	Fonduri europene
Înființarea sistemului centralizat de canalizare si stației de epurare	2014 – 2020	Fonduri europene / Fonduri guvernamentale
Amenajarea de trotuare publice	2014 – 2020	Buget național / Buget local
Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public	2014 – 2020	Buget național / Buget local
Reabilitarea si modernizarea podurilor si podetelor	2014 – 2020	Fonduri europene /Parteneriat public privat
Întreținerea în permanență a infrastructurii rutiere	2014 – 2020	Buget local
Construirea de piste pentru biciclisti	2014 – 2020	Buget național / Buget local
Amenajarea unor parcuri de petrecere a timpului liber	2014 – 2020	Fonduri europene / Buget național / Buget local

Direcția : Mediu

Tip proiect	Perioada de implementare	Surse de finanțare
Salubritate și colectarea selectivă a deșeurilor	2014 – 2020	Fonduri europene / Buget national / Buget local
Utilizarea energiei regenerabile	2014 – 2020	Fonduri europene / Buget national / Buget local
Înființarea unui sistem de colectare a apelor pluviale	2014 – 2020	Buget local
Realizarea unui plan de ecologizare a comunei	2014 – 2020	Parteneriat public privat /Buget local
Programe pentru reducerea poluării	2014 – 2020	Fonduri europene / Fonduri guvernamentale
Programe de constientizare a populației	2014 – 2020	Buget national
Dotarea cu utilaje necesare pentru situații de urgență	2014 – 2020	Buget national / Buget local
Ecologizarea cursurilor de apă	2014 – 2020	Fonduri europene – POS Mediu / Buget national
Realizarea de spații verzi	2014 – 2020	Fonduri europene / Buget national / Buget local
Proiect pentru prevenirea riscurilor naturale	2014 – 2020	Fonduri europene / Buget national / Buget local

In tabelul de mai jos se face corelarea dintre obiectivele specifice ale PUG si principalele planuri relevante:

Obiective specifice PUG Cucerdea	PATJ Mureş	„PLANUL DE DEZVOLTARE A JUDEŢULUI MUREŞ PENTRU PERIOADA 2014 – 2020”.	Directiva Apa	Directiva Habitate
Optimizarea relatiilor in teritoriu;	+	+	+	+
Realizarea unei infrastructuri corespunzatoare nevoilor comunitatii si la un standard tehnic comparabil cu Uniunea Europeana;	+	+	+	+
Delimitarea si zonificarea noului teritoriu intravilan astfel incat sa corespunda cerintelor de dezvoltare armonioasa a tuturor laturilor vietii economice si sociale;	+	+	+	+
Asigurarea infrastructurilor specifice invatamantului, cultelor, culturii, sanatatii, turimului la un nivel corespunzator;	+	+	+	0
Reglementarea clara a autorizarii construirii pe tot teritoriul comunei, in vederea utilizarii rationale a terenurilor;	+	+	+	0
Clarificarea regimului juridic al terenurilor;	+	+	+	0
Stabilirea obiectivelor de utilitate publica;	+	+	+	0
Valorificarea patrimoniului natural, uman, economic, cultural si istoric;	+	+	+	+
Influentarea dezvoltarii spirituale a colectivitatii umane ce traieste in comunal Cucerdea;	+	+	0	0

2. Aspectele relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării P.U.G.

Această parte a raportului prezintă principalele subiecte abordate și identifică problemele legate de mediu și sănătate publică. Analiza situației de mediu a fost realizată pentru toate aspectele de mediu identificate în etapa în care s-a stabilit aria de acoperire a proiectului. Aceste aspecte sunt următoarele: aer, apă, sol, schimbarea climei, biodiversitatea, sănătate umană, gestiunea riscului de mediu, eficiența resurselor și conservarea/gestiunea durabilă a resurselor, moștenirea de mediu și culturală, eficiența energetică și sursele reciclabile de energie, conștientizarea cu privire la chestiunile de mediu și turismul durabil.

Analiza cadrului natural

Pentru existența și buna funcționare a vieții, într-un teritoriu, evaluarea cadrului natural trebuie să cuprindă trei nivele de manifestare și semnificație – cadrul natural ca fiind:

- **mediul înconjurător**
- **sursa (resurse) pentru dezvoltarea unor activități economice**
- **suport pentru activități**, construcții și amenajări specifice locuirii, transportului, muncii, recreerii, etc.

Evaluarea componentelor fizico-geografice ale spațiului aferent PUG comuna Cucerdea va avea în vedere cele mai variate aspecte calitative și cantitative ale elementelor cadrului natural:

- Solul – indiferent de gradul de dezvoltare va rămâne o coordonată esențială a existenței și activității în intravilan sau extravilan.
- Caracterizarea structurii geologice, a rocilor din substrat – este necesară pentru aprecierea influenței diferitelor formațiuni asupra reliefului, solului și hidrologiei.
- Analiza caracteristicilor geomorfologice ale reliefului – înclinarea pantelor influențează posibilitățile de utilizare economică a terenurilor, accesibilitatea pentru mecanizarea lucrărilor, dezvoltarea construcțiilor, a unităților economice. Starea de echilibru a reliefului în zona analizată se exprimă prin inexistența uzurii de sol care să îmbrace suprafața reliefului.

Alternativetele in cazul prezentului PUG se pot referi la :

Aspect	Intrebari	Raspunsuri posibile pentru alegerea alternativelor PUG
Necesitatea implementarii planului	Se poate satisface cererea fara impementarea planului? – alternativa „zero” Se poate atenua impactul propunerilor PUG de extindere intravilan?	Actualizarea Planurilor urbanistice generale ale localitatilor este o cerinta legala. Da, prin masuri de prevenire aplicabile in Regulamentul local de urbanism.
Modalitati/ procese/date tehnice	Planul se poate realiza in alt mod, sau se pot folosi alte variante de implementare?	Nu exista alt mod, PUG -ul are tocmai rolul de a reglementa si in sensul reducerii impactului asupra mediului.
Amplasare	Se poat alege alte terenuri pentru trupurile de intravilan propuse?	Funciunile propuse in PUG sunt compatibile cu nevoia de dezvoltare a planului localitatilor comunei Cucerdea. Nu se pot alte alte terenuri.
Termene de implementare	Pentru implementarea masurilor din PUG se poate aloca un alt interval de timp?	Nu se poate aloca nu alt interval de timp, lipsa PUG-ului actualizat duce la blocaje decizionale la nivelul localitatilor.

Criteriile de alegere a alternativei optime pentru PUG au fost :

- a. *relevanta* : alternativa nu trebuie sa contravina realizarii obiectivelor PUG Cucerdea si trebuie sa ofere cadrul dezvoltarii amenajarii teritoriale vitoare;
- b. *fezabilitate din perspectiva protectiei mediului*: natura impactului -/+ si modalitati de diminuare sau intarire (dupa caz);
- c. *fezabilitate economica si sociala* : bugete financiare / acceptarea sau neacceptarea din partea populatiei si potentialilor investitori.

Avandu-se in vedere aceste aspecte si criterii, la momentul demararii studiilor de fundamentare si analizelor pentru demararea acestui PUG s-au referit in principal la teritoriile propuse pentru extinderea intravilanului, urmarindu-se alte planuri urbanistice avizate anterior (PUZ-uri), accesibilitatea zonelor si existenta infratructurii de drum si utilitati, interesul populatiei si a eventualilor investitori pentru aceste zone. Terebuie specificat ca decizia reactualizarii PUG s-a luat in baza prevederilor legale si in urma efectuarii unei serii de studii de fundamentare care vizeaza cerintele pentru stabilirea si implementarea functiunilor in cadrul zonei, posibilitatea de racordare a acestora intre ele astfel incat sa fie compatibile din perspectiva mediului, dar s-au avut in vedere ca factor major determinant si cerintele potentialilor investorilor. Consecinta este,

ca in aceasta faza a procedurii SEA, alternativele pentru plan s-au referit punctual la modul de asigurare a necesarului de teren pentru dezvoltarea zonei comunei Cucerdea.

- Dupa Sedinta Consiliului Local in care a fost analizata Plansa de reglementari urbanistice – Varianta initiala, au aparut precizari referitoare la propuneri schematice pentru amplasament. Tot cu acest prilej s-a solicitat si creare de trupuri intravilane in zonele propice dezvoltarii oraşului.
- Toate aceste completari au condus la Varianta Finala de plan, cea depusa la organismele avizatoare si supusa avizarii.

Evolutia factorilor de mediu in situatia neimplementarii masurilor din Planul Urbanistic General

Analiza alternativei "0" (neimplementarea planului) se bazeaza pe gradul actual de cunoastere si reliefeaza efectele asupra mediului pe care le va avea nerealizarea obiectivelor propuse prin plan.

Evolutia factorilor de mediu in situatia neimplementarii masurilor din Planul urbanistic general:

Factori de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii
1. Apa	Apa de suprafață și subterana influențată de evacuările accidentale de ape menajere uzate.	Luarea de masuri pentru asigurarea colectării apei menajere in rețeaua de canalizare si tratarea in statie de epurare	Poluarea apelor de suprafața și subterane.
2. Aer	Exista surse antropice majore de poluare a aerului Poluarea datorata traficului rutier pe DN14A.	Sistematizarea circulatiei rutiere.	Disconfort creat locuitorilor comunei.
3. Sol	Nu exista surse majore de poluare, cu exceptia poluarilor istorice existente si a celor din surse agricole si gestiunea dejectiilor de la animalele crescute in gospodarii.	Luarea de masuri pentru asigurarea colectării apei pluviale si menajere. Colectarea selectiva si valorificarea a deeurilor rezultate din industrie si a celor menajere de la populatie.	Depozitare necontrolata de deseuri menajere si dejectii, in special pe cursuri de apa, terenuri in intravilan sau extravilan , cu pericolul degradarii solului, afectarea calitatii apei din panza freatica sau de suprafața.
Factori de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii

4. Sanatatea populatiei	a. Apa potabila – existenta unei retele de distributie	Extinderea retelelor.	Conditii igienico-sanitare precare posibilitatea aparitiei unor focare de infectii.
	b. Apa menajera uzata –	Extinderea retelelor.	Conditii igienico-sanitare precare posibilitatea aparitiei unor focare de infectii
	c. Gestionarea deseurilor: acestea sunt colectate de o societate autorizata	- Colectarea selectiva si valorificarea a deseurilor	Depozitare necontrolata a deseurilor
5. Riscuri naturale	Riscuri de alunecari de teren	-realizarea de lucrari de consolidare si combatere a alunecarilor de teren.	Exista riscul unor alunecari de teren.
6. Sc. climatice	Nu sunt identificate utilizari ale substantelor interzise prin Protocolul de la Montreal.	Nu se fac propuneri.	Nu sunt efecte.
7. Conservarea resurselor naturale si productie a energiei	Utilizarea de combustibili cu putere calorifica mica si surse de productie a energiei termice cu randamente mici.	Producere de energie electrica din surse regenerabile energie verde.	Mentinerea emisiilor de gaze de aer perioda de timp friguros. Asigurarea combustibililor pentru hranei si incalzire prin taieri de ve
Factori de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
8. Biodiversitate	Nu exista arii protejate in teritoriul administrativ al comunei Cucerdea	Nu se fac propuneri	Nu exista efecte.
9. Patrimoniul cultural	Monumente istorice de interes national (vezi lista)	-protejarea lor	Degradari ale monumentelor.
10. Zonarea teritoriala	Intravilanul existent este mai mic decat necesarul de dezvoltare al zonei comunei Cucerdea.	Introducerea in intravilan a suprafetelor de teren necesare dezvoltarii localitatii.	Dezvoltare nerationala cu risipa de resurse.
11. Constientizarea publicului in luarea deciziilor privind mediul	PUG elaborat dupa consultarea administratiei si strategiei de dezvoltare a comunei Cucerdea. Hotararile Consiliului Local sunt aduse la cunostinta cetatenilor.	Supunerea spre dezbatere a PUG si a studiilor de fundamentare pentru acesta.	Lipsa de progres economic si social.

Din analiza alternativei „zero” rezulta ca neaplicarea masurilor din PUG nu creaza premise pentru dezvoltare moderna; se vor mentine si accentua presiuni asupra factorilor de mediu a caror calitate va fi in scadere, se va perpetua nivelul scazut al dezvoltarii economice si sociale al localitatii si a fenomenului de migratie sau naveta a fortei de munca active cea ce va crea nemulțumire in randul populatiei.

Calculul riscului neimplementarii PUG: aplicand valori pentru efectul pe care il reprezinta neimplementarea masurilor din PUG asupra factorilor de mediu rezulta riscul la care sunt expusi (nesemnificativ =0, minor =1, major=2, catastrofal=3).

Aspect de mediu	EFECTUL neimplementarii PUG Cucerdea			
	nesemnificativ	minor	major	catastrofal
Apa			X	
Aer			X	
Sol			X	
Sanatate		X		
Riscuri naturale		X		
Schimbari climatice	X			
Conservarea resurselor			X	
Biodiversitate	Se analizeaza in EA – nu e cazul			
Patrimoniu cultural si istoric			x	
Zonarea teritoriala			X	
Constientizarea publicului			X	

Avand in vedere consecintele pe care le are neimplementarea masurilor (alternativa "0") asupra factorilor de mediu se poate aprecia ca riscul degradarii acestora este de luat in seama. Rezulta din aceasta incadrare ca implementarea masurilor prevazute in PUG este benefica si necesara.

3. Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ.

Din analiza obiectivelor prevazute in Planul Urbanistic General se poate aprecia ca toate propunerile sunt in corelare cu prevederile legislatiei sectoriale (sanatate, energie, resurse naturale etc.) si cu prevederile legislatiei in domeniul protectiei mediului si nu aduc atingere acestuia. Aplicarea masurilor prevazute in PUG asigura baza dezvoltarii durabile a localitatii.

Starea factorilor de mediu

Evaluarea starii actuale a mediului, s-a facut pe baza informatiilor si a datelor disponibile in momentul elaborarii Raportului de Mediu. Conform HG nr. 1076/2004 si ale Anexei I la Directiva 2001/42/CE factorii de mediu/aspectele de mediu care trebuie avuti in vedere in cadrul evaluarii de mediu pentru planuri si programe sunt: biodiversitatea, populatia, sanatatea umana, fauna, flora, solul/utilizarea terenului, apa, aerul, factori climatici, valorile materiale, patrimoniul cultural, patrimoniul arhitectural si arheologic, peisajul, gestionarea deseurilor, infrastructura rutiera. Principala sursa de documentare privind calitatea factorilor de mediu in zona, a fost Raportul anual privind Starea Mediului in jud. Mures.

Factorul de mediu "Apa"

Apa este compusul cel mai raspândit pe pamânt și are importanță vitală pentru viața pe pamânt, deoarece este mediul de transport al substanțelor nutritive în organisme vii și pentru că este folosită la transportul energiei termice. Ghiața este mai ușoară ca apa și organismele vii ramân iarna în viață. Ciclul apei este dictat de energia solară și ecuația bilanțului apei pe ecosistemul terestru este :

$$\{Precipitații\} + \{Apa\ din\ sol\} + \{Apa\ din\ ocean\} = \{Evaporare\} + \{Apa\ către\ ocean\} + \{Scurgeri\ în\ sol\} + \{Apa\ reținută\ de\ sol\}$$

Comuna Cucerdea dispune partial de sistem centralizat de alimentare cu apa si nu dispune de sistem de canalizare.

Conform rapoartelor privind starea factorilor de mediu pe anii 2011, 2012, 2013, 2014 în județul Mures intocmite de APM Mures situatia calitatii apei raului Mures, in sectiunile analizate, este in parametrii reglementati. În ceea ce privește calitatea apelor de suprafață în bazinul hidrografic Mureș, 46 % din total lungime râu supravegheat aparține categoriei de calitate I; 44,9 % categoriei de calitate II și 9,1 % reprezintă apa care depășește limitele categoriei de calitate III.

Aceste date sunt luate din „PLANUL DE DEZVOLTARE A JUDEȚULUI MUREȘ PENTRU PERIOADA 2014 – 2020”.

PUG comuna Cucerdea, prin implementare, va contribui semnificativ la protejarea resurselor de apa ale comunei, va constutui cadrul legal de implementare a proiectelor care privesc alimentarea cu apa a localitatilor comunei si evacuările de ape uzate.

Factorul de mediu "Aer"

Conform rapoartelor privind starea factorilor de mediu pe anii 2011, 2012 și 2013 în județul Mures întocmite de APM Mures situația calitatii factorului de mediu aer, în secțiunile analizate, este în parametrii reglementați.

În județul Mureș calitatea aerului înconjurător este influențată într-o măsură moderată de emisiile din activitățile economico - sociale. Sursele antropice de emisie în atmosferă cu potențial semnificativ sunt amplasate în Târgu Mureș, Iernut, Luduș și Târnăveni în timp ce în zone, precum Reghin și Sovata sursele de emisie antropice nu produc poluare semnificativă.

O scurtă caracterizare a surselor fixe se prezintă astfel:

- surse industriale: industria chimică, industria de prelucrare a lemnului, producerea materialelor de construcție; industria energetică; stocarea și distribuția carburanților; utilizarea solvenților. În general, combustibilul utilizat este gazul natural (peste 98 %). Sursele de emisie în atmosferă din agricultură sunt reduse dar nu de neglijat. Depozitele de deșeuri reprezintă surse moderate de emisie a poluanților în atmosferă.
- Surse mobile: traficul rutier care se desfășoară în principal pe DN13 (E60), DN 13 (A) și DN15 (Târgu Mureș - Toplița) și care traversează localitățile urbane și rurale ale județului Mureș; traficul feroviar care însă este slab reprezentat.

Calitatea aerului în județul Mureș se menține într-o tendință ușoară de îmbunătățire. Începând cu anul 2006 s-au redus substanțial emisiile provenite din procesele industriale iar numărul de incidente de poluare este în scădere. Cu toate acestea, traficul rutier în creștere cauzează încă probleme locale de calitate a aerului. În județul Mureș nu sunt probleme de poluare a aerului care să impună instituirea de măsuri speciale de gestionare a calității aerului pentru încadrarea în standardele de calitate conform legislației în vigoare. Legislația națională privind calitatea aerului identifică substanțele care au nevoie de control, din cauza efectelor acestora asupra oamenilor și a mediului, aceste substanțe sunt oxizi de azot, ozonul, monoxidul de carbon, bioxidul de sulf, benzenul și alți compuși organici volatili, particulele în suspensie (fracțiunea PM 10 și fracțiunea PM 2,5), plumb, cadmiu, mercur, arsen, nichel.

Din rezultatele activității de supraveghere a calității aerului, în județul Mureș au fost constatate episoade de depășire a valorilor limită admise pentru sănătatea umană doar la indicatorii pulberi în suspensie fracțiunea PM 10 și la amoniac. În ceea ce privește concentrația în aerul înconjurător a pulberilor în suspensie, fracțiunea PM 10, în anul 2011, s-au înregistrat 22 depășiri ale valorii limită zilnice pentru sănătate umană la stația de fond urban MS 1, 33 de depășiri la stația industrială MS 2 și 22 de depășiri ale valorii limită zilnice pentru sănătate umană la stația industrială MS 4. Cauzele depășirilor înregistrate sunt traficul rutier, reantrenarea pulberilor în cazul furtunilor sau perioadelor cu vânt puternic și lucrările de reabilitare a arterelor rutiere din zona apropiată a punctelor de măsurare. PM10 se referă la particule cu mai puțin de 10 micrometri în diametru, care pot rămâne în aer timp de câteva zile și se pot transmite pe zone întinse sau pe distanțe lungi de la sursa originală. În perioada 2000-2011 procesul de aderare și integrare în

Comunitatea Europeană a impus condiții stricte privind prevenirea și controlul poluării pentru titularii obiectivelor industriale. Totodată s-a îmbunătățit capacitatea administrativă a autorităților de mediu cu rol în impunerea respectării legislației de mediu. Se observă o tendință de creștere a concentrației oxizilor de azot în aerul înconjurător, mai ales în zonele urbane în special ca urmare a aportului tot mai ridicat al traficului rutier. Totuși concentrațiile maxime înregistrate în cursul anului 2011 pentru oxizii de azot în aerul înconjurător sunt sub valoarea limită pentru protecția sănătății umane. În ceea ce privește concentrația oxizilor de sulf în aerul înconjurător valorile înregistrate reprezintă a zecea parte din valoarea limită pentru protecția sănătății umane. Probleme pentru calitatea aerului în județul Mureș ridică indicatorul pulberi în suspensie fracțiunea PM 10. Însă nici aceste probleme nu sunt de natură să impună demararea unor ample acțiuni de gestionare a calității aerului. Cauzele depășirilor înregistrate sunt traficul rutier, spațiile neînierbate adiacente drumurilor publice care contribuie la resuspensia particulelor, calitatea necorespunzătoare a infrastructurii rutiere.

Aceste date sunt luate din „PLANUL DE DEZVOLTARE A JUDEȚULUI MUREȘ PENTRU PERIOADA 2014 – 2020”.

Factorul de mediu "Sol"

În ultimii ani, în județul Mureș nu au fost înregistrate episoade de poluări accidentale a solului sau accidente majore de mediu cu impact asupra factorului de mediu sol.

PRESIUNI ASUPRA STĂRII DE CALITATE A SOLURILOR

(Rapoarte privind starea mediului în județul Mures, întocmite de APM Mures)

Utilizarea îngrășămintelor

Îngrășămintele chimice ocupă un rol important în menținerea și sporirea fertilității solurilor, în vederea creșterii productivității agricole. Aceste substanțe conțin unul sau mai multe elemente nutritive care, încorporate în sol, completează rezerva de substanțe nutritive în forme ușor asimilabile. Principalele tipuri de îngrășămintele chimice folosite în județul Mureș sunt:

- Îngrășămintele cu azot;
- Îngrășămintele cu fosfor;
- Îngrășămintele cu potasiu.

Utilizarea nerațională și de lungă durată a îngrășămintelor chimice, pe soluri necarbonatice și mai ales cele afectate de eroziunea hidrică poate duce la acidifierea solului, la scăderea recoltelor și chiar a calității produselor agricole.

Utilizarea produselor pentru protecția plantelor (fitosanitare).

Pesticidele reprezintă substanțe chimice de mare toxicitate, folosite în agricultură pentru combaterea dăunătorilor. Prin capacitatea lor de a acționa selectiv, pesticidele încorporate în sol modifică prezența și dezvoltarea diferitelor specii de buruieni, insecte și microorganisme, iar prin

aceste influențe se modifică o serie de procese și reacții în masa solului. În categoria produselor fitosanitare utilizate la nivelul județului Mureș sunt incluse:

- erbicidele - produse chimice utilizate pentru combaterea buruienilor;
- insecticidele - produse chimice utilizate pentru combaterea insectelor și dăunătorilor;
- fungicidele - produse chimice utilizate pentru combaterea diferitelor boli.

Principala categorie de pesticide utilizată, o reprezintă erbicidele. Majoritatea erbicidelor se acumulează în sol și au o remanență îndelungată, existând pericolul poluării solului. Evitarea acumulării erbicidelor în sol se realizează prin:

- asocieri de erbicide care să permită folosirea de doze minime;
- rotația tratamentelor cu erbicide;
- fertilizarea solului cu îngrășăminte naturale.

Excesul de pesticide prezent în sol, poate afecta sănătatea umană prin intermediul contaminării apelor, solului, alimentelor și a aerului.

ZONE CRITICE SUB ASPECTUL DETERIORĂRII SOLURILOR

- ocuparea de suprafețe prin depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și industriale;
- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor și dejecțiilor animaliere provenite de la complexe de creștere a animalelor;
- depozitarea sau chiar stocarea temporară de îngrășăminte și pesticide

Poluarea solului și subsolului prin depozitarea necontrolată se realizează prin următoarele mecanisme:

- depozitarea necontrolată pe sol a deșeurilor menajere;
- infiltrarea în sol și subsol a levigatului, poluarea apelor meteorice;

Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora conțin un procent ridicat de materii organice biodegradabile. Prin depozitarea acestora direct pe sol se produce acidifierea solului, în urma dezvoltării de procese fermentative și implicit, a generării de compuși cu caracter acid (CO₂, acid acetic, acizi grași, H₂S, etc.). Deoarece conținutul de metale, atât în deșeurile menajere cât și a celorlalte tipuri de deșeuri ce intră în categoria deșeurilor municipale este redus, conținutul de metale grele ce ar putea avea impact asupra solului și subsolului este mult diminuat. Nitrații reprezintă o altă sursă de poluare a solurilor. Ei constituie ultimul stadiu al proceselor de mineralizare a materiilor organice în descompunere care pătrund în sol prin infiltrațiile de suprafață sau sunt aruncați pe sol, chiar de oameni, în procesul de fertilizare chimică. Fosele septice, platformele de gunoi de grajd și gunoi menajer, closetele constituie o sursă permanentă de nitrați. În conformitate cu normele internaționale, din cauza potențialului nociv pe care îl reprezintă, nitrații au fost incluși în clasa substanțelor toxice din apă. Dar ca să ajungă în apă, ei trebuie mai întâi să polueze solul. Pe lângă nitrați, în sol se mai găsesc și importante cantități de

nitriți, care provin din gazele de ardere emise în atmosferă de automobile și ajung în sol asemeni metalele grele cu "ajutorul" ploii.

Prin măsurile cuprinse în PUG Cucerdea, se are în vedere diminuarea sau eliminarea tuturor acestor disfuncționalități în ceea ce privește poluarea solului pe teritoriul său administrativ.

Factorul de mediu "Biodiversitate"

Conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, publicată în Monitorul Oficial nr. 442 din 29 iunie 2007, în comuna Cucerdea nu sunt identificate Situri Natura 2000 sau arii protejate, astfel:

- Parcuri naționale și naturale - nu este cazul, nu sunt evidențiate;
- Rezervații științifice, rezervații naturale și monumente ale naturii cu suprafața de peste 5 ha - nu este cazul, nu sunt evidențiate;
- Situri de Importanță Comunitară (rețeaua ecologică europeană Natura 2000) – nu sunt evidențiate, nu e cazul;
- Situri de Protecție Avifaunistică (rețeaua ecologică europeană Natura 2000) - nu este cazul, nu sunt evidențiate;

Sanatatea umana

Reactualizarea PUG comuna Cucerdea, va avea un impact pozitiv asupra stării de sănătate a populației prin respectarea normelor legale privind construirea și circulația în teritoriul administrativ.

Gestionarea deșeurilor

În comuna Cucerdea, ridicarea deșeurilor menajere se face de către societatea specializată în acest sens.

Riscuri naturale

-în extravilan, zona cu alunecări de teren și scurgeri pluviale de pe versanți. Lucrările permise constau în lucrări de a limita riscul, lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației.

Mediul socio-economic

În urma analizei tuturor informațiilor au rezultat următoarele propuneri pentru îmbunătățirea aspectelor legate de dezvoltarea teritoriului administrativ:

- Reabilitarea și dezvoltarea zonelor verzi;
- Extindere și introducerea sistemului de iluminat public;
- Modernizarea și dotarea infrastructurii sociale de învățământ, sănătate, etc ;
- Dezvoltarea resurselor umane în zona rurală;
- Program de formare și reconversie profesională;

Schimbari climatice

Schimbarile climatice au efect daunator asupra mediului si sanatatii umane. Schimbarile climatice sunt generate de doua procese de baza:

- distrugerea stratului de ozon;
- emisii de gaze cu efect de sera.

Din analiza prevederilor PUG Cucerdea, nu rezulta obiective economice existente sau propuse care sa conduca la industrii responsabile de emisii de gaze cu efect de sera sau care sa distruga stratul de ozon.

Probleme de mediu existente, relevante pentru P.U.G.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG COMUNA Cucerdea
Apa	Comuna Cucerdea dispune partial de sistem centralizat de alimentare cu apa si nu dispune de sistem de canalizare.
Aer	Calitatea aerului este buna; În județul Mureș calitatea aerului înconjurător este influențată într-o măsură moderată de emisiile din activitățile economico - sociale. Sursele antropice de emisie în atmosferă cu potențial semnificativ sunt amplasate în Târgu Mureș, Iernut, Luduș, Reghin și Târnăveni în timp ce în zone, precum Sovata sursele de emisie antropice nu produc poluare semnificativă. Localitatea Cucerdea nu figureaza pe aceasta lista.
Sol	Poluarea solului și subsolului prin depozitarea necontrolată se realizează prin următoarele mecanisme: <ul style="list-style-type: none"> • depozitarea necontrolată pe sol a deșeurilor menajere; • infiltrarea în sol și subsol a levigatului, poluarea apelor meteorice; Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora conțin un procent ridicat de materii organice biodegradabile. Prin depozitarea acestora direct pe sol se produce acidifierea solului, în urma dezvoltării de procese fermentative și implicit, a generării de compuși cu caracter acid (CO ₂ , acid acetic, acizi grași, H ₂ S, etc.).
Gestionarea deșeurilor	In comuna Cucerdea, ridicarea deșeurilor menajere se face de catre societatea specializată în acest sens.
Riscuri de mediu – surse de poluare	Creșterea cantității substanțelor organice din apă, sinonimă cu poluarea apelor, favorizează persistența timp îndelungat a germenilor, inclusiv a celor patogeni. Scăderea cantității de oxigen dizolvat în apă duce la reducerea capacității de autopurificare a apelor naturale, favorizând persistența poluării. Creșterea CBO ₅ caracterizează gradul de impurificare a apelor cu substanțe organice, fiind de presupus că valorile crescute să fie însoțite de o creștere evidentă a substanțelor organice.
Riscuri naturale	-în extravilan, zona cu scurgeri pluviale de pe versanți. Lucrările permise constau în lucrări de a limita riscul, lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației. Pentru aceste zone au fost stabilite interdicții temporare de construcție.
Conservarea resurselor naturale	Producerea de energie verde are drept consecință conservarea resurselor naturale. In teritoriul administrativ al comunei Cucerdea nu sunt prezente resurse naturale.
Patrimoniu cultural	Un obiectiv important al oficialităților este conservarea, restaurarea și/sau punerea în valoare a acestor monumentelor istorice.
Zonarea teritoriala	Teritoriul administrativ este diferentiat in functie de destinatia principala a terenurilor si in conformitate cu necesitatile populatiei. Teritoriul intravilan existent nu asigura spatiul suficient pentru dezvoltarea economica a localitatii, motiv pentru care s-a propus marirea acestuia.
Conștientizarea publicului asupra problemelor de mediu	Necesitatea informării populației, a tuturor categoriilor de vârstă sau pregătire, privind implicarea în asigurarea dezvoltării durabile a localității.

5. Obiectivele de protecție a mediului, stabilite la nivel național, comunitar sau internațional, relevante pentru P.U.G. și modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și de orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii planului sau programului.

Analiza SEA a identificat următoarele documente naționale cheie în ceea ce privește legătura dintre mediu și PUG analizat:

- o Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă (1999)
- o Strategia Națională pentru Eficiența Energetică – HG nr. 163/2004 și Legea nr. 199/2000, modificată de Legea nr. 56/2006.
- o HG nr. 1844/2005 de promovare a utilizării combustibililor biologici și a altor combustibili pentru transport regenerabili.
- o O.M. al Protecției Mediului și a Apelor nr. 860/2002 (O.M. nr.52/03.01.2003) cu privire la aprobarea procedurii pentru evaluarea impactului de mediu și emiterea autorizației de mediu;
- o HG nr.918/2002 (O.M. nr.686/17.09.2002) stabilind procedura cadru pentru evaluarea impactului de mediu și aprobarea listei proiectelor publice și private pentru care trebuie aplicată procedura, modificată de HG nr.1705/2004 (O.M. nr.970/2004);
- o HG nr.1076/8.07.2004 de stabilire a procedurii cu privire la evaluarea de mediu pentru anumite planuri și programe (O.M. nr. 707/5.08.2004).

În ultima perioadă are loc un proces evident de reorganizare a sistemelor de amenajare teritorială din țările europene. Direcția principală a acestui proces ce continuă și astăzi, este îndreptată către descentralizarea planificării și trecerea responsabilităților de la guvern către niveluri locale și regionale. Prin măsurile ce au fost prevăzute în cadrul PUG se dorește dezvoltarea economică a zonei. În ultima decadă are loc un proces evident de reorganizare a sistemelor de amenajare teritorială din țările europene. Direcția principală a acestui proces ce continuă și astăzi, este îndreptată către descentralizarea planificării și trecerea responsabilităților de la guvern către niveluri locale și regionale. Ținând cont de obiectivele de protecție a mediului la nivel comunitar, PUG își propune pentru realizarea lor următoarele soluții:

- La nivel județean, PUG Cucerdea ține cont de relațiile și obiectivul specific din Planul de Amenajare Teritorial Mureș.

În tabel sunt prezentate aspectele și obiectivele de protecție a mediului relevante pentru PUG în comparație cu obiectivele la nivel național, comunitar sau internațional și modul în care s-au avut în vedere la elaborarea planului.

ASPECTE DE MEDIU	Obiectiv stabilit la nivel national,comunitar,international	Obiectivul relevant pentru plan	Modul in care s-a avut in vedere in plan
AER	Calitatea aerului trebuie sa corespunda legislatiei nationale care transpune Directivele 96/62/CE si 1999/30/CE privind valorile limita pentru SO2, NO2, NO, particule in suspensie si plumb. Strategia nationala privind protectia atmosferei urmareste stabilirea unui echilibru intre dezvoltarea economicosociala si calitatea aerului (HG nr. 1856/2005 privind plafoanele nationale pentru anumiti poluanti atmosferici). In legislatie se prevede intretinerea si modernizarea infrastructurii de transport rutier (drumuri, mijloace de transport nepoluante).	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Energia verde contribuie la acest deziderat. Organizarea circulatiei pe teritoriul administrativ contribuie la imbunatatirea calitatii aerului. Nu se prevad obiective economice poluatoare.	Nu sunt prevazute actiuni sau implementarea unor activitati economice care sa duca la alterarea suplimentara a calitatii aerului din zona comunei Cucerdea.
APĂ	Calitatea apei trebuie sa corespunda legislatiei in vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru privind apa nr.2000/60/CE impreuna cu directivele fiice. Epurarea apelor uzate trebuie sa fie conforma cu legislatia nationala care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE. Romania trebuie sa se alinieze normelor europene pana la 31 decembrie 2015 pentru aglomerarile mai mari de 10 mii locuitori echivalenti si pana la 31 decembrie 2020 pentru aglomerarile cuprinse intre 2 mii si 10 mii locuitori echivalenti	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	Echipe edilitară completă cu instalații de apă, canalizare, colectare; Se vor prevedea sisteme de colectare si evacuare a apelor pluviale si menajere.
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului, executia de lucrari pentru combaterea eroziunii solului si apararea impotriva inundatiilor.	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	Deseurile rezultate vor fi colectate de firma specializata si depozitate in conditii conforme. Depozitarea controlată a deșeurilor prin colectarea și depozitarea temporară în containere speciale.
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Nu e cazul. Planul nu va produce sau contribui la schimbari climatice.	-	-

BIODIVERSITATEA	Conservarea diversității naturale a faunei, florei.	Mentinerrea diversității naturale a faunei, florei.	Comuna Cucerdea nu are pe teritoriul administrativ arii protejate.
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele.	Îmbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice	-marirea suprafetei de spatii verzi / cap locuitor prin introducerea in intravilan, rezultand o suprafata suplimentara de spatiu verde la nivelul localitatii.
MANAGEMENTUL RISCULUI DE MEDIU	Creșterea protejării populației în fața riscurilor asociate cu activități care poluează mediul.Legislatia nationala are prevederi in ceea ce priveste cresterea protectiei populatiei fata de riscurile naturale care se pot preveni (alunecari de teren si inundatii) prin luarea unor masuri anticipate aparitiei fenomenelor sau pentru eliminarea efectelor acestora.	Protectia populatiei si bunurilor materiale prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	Lucrari pentru stabilizarea terenului. Instituirea interdictiei de construire in zonele cu riscuri naturale.
CONSERVAREA/ GEST. RESURSE	Resursele naturale nu sunt prezente in zona administrativa a comunei Cucerdea.	Nu face obiectul PUG-ului analizat	-
PATRIM. CULTURAL/ NATURAL	Lista cu obiectivele de patrimoniu.	Pastrarea si conservarea	Nu sunt lucrari care sa afecteze patrimoniul cultural sau cel natural.
EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI RESURSE REGENERABILE DE ENERGIE	Îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării resurselor de energie.	Producția de energie verde.	Utilizarea energiei solare pentru producerea de energie electrică.
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU CONȘTIENȚIALIZAREA PUBLICULUI.	Legislatia nationala, in concordanta cu cea europeana prevede accesul liber al cetatenilor la informatia de mediu (HG nr. 1115/2002) implementarea obligatiilor rezultate din Conventia privind accesul publicului la luarea deciziilor in probleme de mediu semnata la Aarhus la 25 iunie 1998 si ratificata prin Legea nr. 86/2000 privind stabilirea cadrului de participare a publicului la elaborarea P/P.	Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu.	Conștientizarea publicului privind necesitatea implementarii metodelor de productie a energiilor verzi, nepoluatoare.

6. Efecte potențiale semnificative asupra mediului.

Evaluarea domeniilor cheie de intervenție și măsuri specifice sugerate pentru minimizarea, reducerea și compensarea efectelor semnificative potențiale ale acestora;

Analizând planul propus pe factori de mediu, populație, sănătate umană, factori climatici, valori materiale, patrimoniu cultural, arhitectonic, efectele vor fi următoarele:

Impactul asupra calitatii aerului atmosferic

Nu se considera ca ar fi cazul unei schimbări semnificative în calitatea aerului în zona PUG Cucerdea analizat, dat fiind ca zona nu se constituie la ora actuală într-o sursă de poluare atmosferică.

Impactul asupra solului

Nu va exista niciun impact major asupra factorului de mediu sol. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra apelor de suprafață

Nu va exista niciun impact semnificativ. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra apelor subterane

Nu va exista niciun impact semnificativ. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra populației

Populația din comuna Cucerdea va „suferi” un eventual impact pozitiv prin reactualizarea acestui PUG, impactul pozitiv fiind de natură socială.

Impactul asupra factorilor climatici:

Factorii climatici din zona nu vor avea de suferit din cauza realizării obiectivelor PUG.

Impactul asupra patrimoniului cultural:

Patrimoniul cultural va fi protejat. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra peisajului:

În cadrul Legii 451/2002 pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000, la Art. 1, pct. a) regăsim următoarea definiție pentru peisaj:

„Peisajul desemnează o parte de teritoriu perceput ca atare de către populație, al cărui caracter este rezultatul acțiunii și interacțiunii factorilor naturali și/sau umani”.

Conform art. 5, statul român ca și parte semnatară a Convenției de la Florența, s-a angajat :

- să stabilească și să implementeze politicile peisajului care au ca scop protecția, managementul și amenajarea acestuia, prin adoptarea de măsuri specifice menționate în prezenta convenție;
- să stabilească proceduri de participare pentru publicul larg, autorități regionale și locale, precum și pentru alți factori interesați la definirea și implementarea politicilor peisajere menționate la alineatul precedent;
- să integreze peisajul în politicile de amenajare a teritoriului, de urbanism și în cele culturale, de mediu, agricole, sociale și economice, precum și în alte politici cu posibil impact direct sau indirect asupra peisajului. În cazul analizat de prezentul raport, nu au fost regăsite alte politici referitoare la peisajul din zona decât cele fie parte din Planul de Urbanism General al comunei Cucerdea, fie din Regulamentul de Urbanism.

S-a constatat ca pentru actuala forma a planului de urbanism a fost parcursa întreaga procedura specifica pe linie de urbanism. În etapa de dezbatere publica a PUG-ului acesta are înca ocazia sa își exprime optiunea vis a vis de subiect - ne referim cu precadere la modificarea peisajului – prin observatii pertinente de care se vor tine fireste seama în cadrul prezentei evaluari.

Impactul asupra biodiversitatii si ariilor protejate

Planul urbanistic general PUG-ul localitatii Cucerdea, nu are in teritoriul administrativ analizat, arii protejate.

Metoda de evaluare a impactului asupra factorilor de mediu:

Metoda aleasa pentru evaluarea potentialelor efecte asupra mediului în general a fost cea matriceala. Astfel, etapele de evaluare au fost:

- identificarea actiunilor propuse de planul analizat (ca si posibile cauze ale unor eventuale efecte asupra mediului);
- identificarea factorilor de mediu si a intereselor potentiale a fi protejate;
- selectarea primara a actiunilor propuse de plan (în functie de relatia cu factorii de mediu si cu interesele de protejat) pentru a se elimina din evaluare pe acelea care fie nu au deloc efecte asupra mediului, fie aceste efecte sunt realmente neglijabile;
- estimarea (prin calcul sau prin metode comparative) a efectelor pozitive sau negative cauzate de actiunile propuse de plan (din punct de vedere al perioadei producerii, al intensitatii, a efectelor produse, remanentei acestor efecte, întinderii spatiale etc.)

Prima etapa de completare a matricei consta în **matricea initiala (ipoteza) de evaluare**, unde se figureaza strict ipoteza de lucru în sensul unor presupuneri vis a vis de posibile efecte cauzate estimate însa doar la nivel calitativ (daca pot sau nu sa apara si eventual daca sunt de ordin negativ sau pozitiv, însa nu si cantitativ - cu ce intensitate). Ulterior, plecând de la aceasta matrice initiala, evaluând fiecare caz în parte (de intersectie a activitatilor / actiunilor PUG cu factorii de mediu sau de interes), se atribuie si valori sub aspect cantitativ (cât, pe ce durata, cu ce întindere etc.) Aceasta etapa se concretizeaza prin **matricea primara de evaluare**.

Completarea matricei primare de evaluare s-a realizat considerând scenariul cel mai nefavorabil posibil, respectiv fara a include masurile de prevenire / reducere a impactului deja propuse prin PUG. În urma acestei analize a rezultat **impactul primar brut** ce ar putea sa apara în cazul implementarii planului însa fara a fi luata nici o masura de prevenire / reducere a impactului asupra mediului.

Urmatorul pas metodologic a constat în considerarea masurilor deja prevazute în PUG-ul propus, (identificarea si evaluarea eficientei acestora). Rezultatul etapei s-a concretizat prin aplicarea corectiilor respective asupra matricei primare de evaluare, calculându-se astfel impactul rezidual brut. Matricea primara astfel corectata fiind denumita matrice partiala de evaluare. În functie de rezultatul astfel obtinut, s-au facut ulterior recomandari în ceea ce privesc masurile suplimentare de introdus în planul evaluat în scopul scaderii la minim a acestui impact rezidual. Luând în considerare aceste masuri suplimentare (cu eficienta lor), se ajunge în final la obtinerea impactului rezidual (final) care reprezinta acel impact care nu mai poate fi evitat prin masuri de prevenire sau reducere, matricea astfel corectata fiind denumita matrice finala de evaluare.

După realizarea acestei evaluări în vederea stabilirii dacă PUG Cucerdea poate avea efecte substanțiale asupra mediului înconjurător, s-a realizat o evaluare a domeniilor cheie de intervenție propuse în funcție de obiectivele relevante în domeniul mediului, altfel spus, s-a evaluat dacă și cum anume domeniile cheie de intervenție contribuie (sau nu) la îndeplinirea obiectivelor de mediu relevante. Această evaluare a fost realizată în două faze. În prima fază au fost evaluate domeniile cheie de sprijin în conformitate cu următoarea scară valorică:

+ 2: efect pozitiv substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului (obiectivului) de referință propus

+ 1: efect pozitiv al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus

0: nici un impact

- 1: impact negativ al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus

- 2: impact negativ substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus

?: impactul nu poate fi determinat

Evaluarea a fost realizată în mod independent de către evaluatorul de mediu.

Evaluarea a vizat identificarea conflictelor negative semnificative potențiale dintre domeniile reglementare din cadrul PUG și obiectivele de referință în domeniul protecției mediului. Au fost considerate importante acele conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi - 1 sau mai scăzută. În urma analizei nu au fost detectate astfel de situații de conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi - 1 sau mai scăzută.

Evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG Cucerdea asupra obiectivelor de mediu.

Evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG s-a realizat pe baza însumării punctajului acordat pentru fiecare impact asupra obiectivelor de mediu.

Obiectivul de mediu relevant pentru PUG	Introducerea in intravilan a suprafeței necesare implementării PUG	Stabilirea zonelor de interes pentru dezvoltare	Delimitarea si zonificarea noului teritoriu intravilan	Reducerea/eliminarea riscurilor naturale	Cresterea gradului de constientizare asupra problemelor de mediu
Mentinerarea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului asupra aerului.	+2	+2	+2	+1	+1
Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	+1	+1	+1	+1	+1
Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice	+1	+1	+1	+1	+1
Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	+1	+1	+1	+2	+1
Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu	+1	+1	+1	+1	+1
TOTAL	+6	+6	+6	+6	+5

Pe baza evaluarii efectelor cumulative ale implementarii masurilor din PUG s-a analizat daca obiectivele de mediu se pot atinge sau exista riscul incalcarii standardelor de mediu.

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativa	Exista premisele atingerii obiectivului?
Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra calitatii aerului.	DA pe termen lung
Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra calitatii apelor de suprafata si subterane.	DA pe termen lung DA pe termen lung
Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra solului.	DA pe termen lung
Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra calitatii vietii.	DA pe termen lung
Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra protectiei populatiei.	DA pe termen lung
Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra zonarii teritoriului.	DA pe termen lung
Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu	Educarea, informarea si participarea populatiei la luarea deciziilor privind mediu.	DA pe termen lung

Din evaluarea cumulativa a implementarii masurilor PUG rezulta, pe termen lung ca se creaza premisele atingerii obiectivelor relevante de mediu.

În consecință evaluatorul estimează potențialul efect asupra factorilor de mediu de pe amplasamentul analizat dar si din împrejurimi, ca fiind efect pozitiv în cadrul scopului de referință propus. Reactualizarea PUG Cucerdea va avea un impact pozitiv asupra factorilor de mediu.

7. Efecte posibile semnificative asupra mediului, inclusiv asupra sănătății, în context transfrontier.

Având în vedere amplasarea localității, activitățile economice prezente și viitoare, precum și faptul că aplicarea măsurilor din PUG au un impact minor asupra aspectelor de mediu și a stării de sănătate a populației, se poate aprecia că nu vor exista efecte asupra mediului și sănătății umane în context transfrontier. Obiectivul analizat nu va avea efecte asupra mediului sau sănătății umane în context transfrontier. Impactul asupra factorilor de mediu prognozat va fi unul local și pozitiv.

8. Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării P.U.G.

Măsuri propuse de PUG Cucerdea:

Factor de mediu apă.

Problema de mediu 1: Asigurarea alimentării cu apă pentru consumatorii neracordați.

Măsura propusă: Extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă în zonele neracordate. Factorii de mediu vizați : calitatea apei, sănătatea populației.

Efect preconizat : Prin aplicarea acestei măsuri se asigură apă potabilă de calitate controlată pentru nevoile populației.

Problema de mediu 2 : Inexistența sistemului de canalizare în zone locuite.

Măsura propusă 1: Proiectarea și realizarea sistemului de canalizare etapizat.

Factorii de mediu vizați : Calitatea apei subterane, sănătatea populației.

Efecte preconizate : Se elimină riscul asociat exfiltrațiilor de ape uzate în subsol și al poluării apelor subterane.

Măsura propusă 2 : Asigurarea canalizării pluviale în sistem divizor.

Factorii de mediu vizați : Subsoli, calitatea apei.

Efect preconizat : Se elimină riscul încărcării nejustificate a stației de epurare.

Problema de mediu 4: Existența zonelor inundabile. Nu e cazul

Măsura propusă : Interdicția de construire în aceste zone. Nu e cazul.

Factorii de mediu vizați : Sănătatea populației, mediul uman , flora și fauna.

Efect preconizat : Reducerea riscului de inundare și a pagubelor materiale.

Problema de mediu : Impactul produs de perioada de execuție a diferitelor lucrări de construcții. În perioada de execuție a diferitelor lucrări în zonele existente și în cele propuse pentru extinderea rețelelor de apă, calitatea apelor subterane poate fi influențată de eventualele deversări de substanțe poluante (combustibil, ulei, ape uzate), poluări rezultate din urma spălării agregatelor, utilajelor de construcții sau a altor substanțe de către apele de precipitații.

De asemenea, poate fi influentat regimul de curgere și nivelul hidrostatic al apelor subterane dacă nu se realizează studii hidrogeologice pe diferite amplasamente unde urmează să se realizeze lucrări de excavatii și fundații de adâncime.

În vederea protejării calității apelor subterane sunt necesare adoptarea următoarelor măsuri:

- carburanții se vor depozita în rezervoare etanșe, în spații/platfome amenajate;
- întreținerea utilajelor (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimbările de piese, de uleiuri, alimentarea cu carburanți etc) se va realiza numai în locurile special amenajate;
- verificarea tronșoanelor de conductă și a îmbinărilor, la efectuarea probei de presiune, atât la racordarea cu rețeaua de canalizare, cât și la cea de alimentare proprie cu apă potabilă;
- se vor adopta măsuri pentru evitarea eroziunii hidraulice a suprafețelor excavate sau a depozitelor temporare de pământ.

În perioada de exploatare lucrările propuse prin PUG contribuie la protecția apelor subterane prin înlocuirea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare unde există riscul de exfiltratie, și a apelor de suprafață prin asigurarea calității efluentului înainte de evacuarea în emisar.

Factor de mediu aer.

Problema de mediu : Poluare datorită traficului rutier.

Măsura propusă 1 : Reabilitarea drumurilor existente.

Factorii de mediu vizați : Calitatea aerului, sănătate , calitatea vieții.

Efect preconizat : Reducerea emisiilor de gaze de eșapament , a degajării pulberilor și reducerea nivelului de zgomot.

Măsura propusă 2 : Realizarea de aliniamente plantate dealungul arterelor rutiere.

Factorii de mediu vizați : Calitatea aerului, sănătatea populației, peisaj , biodiversitate.

Efect preconizat : Pe lângă efectul peisagistic evident, această măsură asigură o diminuare semnificativă a poluării aerului prin autoepurare.

Factor de mediu sol.

Problema de mediu : Existența solurilor erodate sau afectate de alunecări de teren.

Măsura propusă 1 : Interdicții de construit în zonele cu eroziune la malul cursurilor de apă și pe terenurile afectate de alunecări.

Factorii de mediu vizați : solul, flora și fauna, comunități umane.

Efect preconizat : Protecția solului și a biodiversității, stabilizarea terenurilor erodate și alunecătoare, siguranța construcțiilor.

Problema de mediu : Depozite necontrolate de deșeuri pe sol.

Măsura propusă : Eliminarea depozitelor la generare și ecologizarea terenurilor afectate.

Factorii de mediu vizați : solul, flora și fauna, apa subterană.

Efect preconizat : Ecologizarea terenurilor afectate, în vederea punerii în valoare a acestora, protecția solului biodiversității și apelor subterane.

Problema de mediu : Impactul produs în perioada de execuție a lucrărilor/măsurilor prevăzute.

În perioada de execuție a lucrărilor în vederea realizării obiectivelor propuse se considera ca factorul de mediu sol poate fi influențat de următoarele:

- depozitarea necontrolată pe spații neamenajate a deșeurilor rezultate din activitățile de construcții;

- depunerea pulberilor si a gazelor din motoarele cu ardere interna a utilajelor si spalarea acestora de catre apele pluviale urmate de infiltrarea in subteran;
- scapari accidentale sau intentionate de carburanti, uleiuri, ciment, substante chimice sau alte materiale poluante, in timpul manipularii sau stocarii acestora.
- spalarea agregatelor, utilajelor de constructii sau a altor substante de catre apele de precipitatie poate constitui o alta sursa de poluare a solului;
- perturbarea structurii geologice prin lucrarile de ecavatii pentru realizarea fundatiilor si ale structurii cladirilor.

Se mentioneaza ca activitatea ce se va desfasura in perioada de executie va avea caracter temporar, manifestandu-se si prin ocuparea pe o perioada limitata a unor suprafete de teren pentru organizarea de santier si drumurile de acces.

In perioada de exploatare se considera ca factorul de mediu sol va fi afectat de ocuparea definitiva a terenului cu diferite amenajari si constructii. Extinderea suprafetelor de teren vine in intampinarea satisfacerii necesarului de locuinte pentru populatie. Prin extinderea teritoriului intravilan se vor stabili posibilitatile de interventie si de realizare a obiectivelor de utilitate publica in zonele respective. De asemenea, PUG-ul va asigura planificarea operationala a terenului, in acest sens va constitui baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare.

Zgomotul

In perioada de executie a lucrarilor pentru implementarea obiectivelor propuse prin PUG Cucerdea se vor genera emisii sonore, inasa acestea vor trebui sa se incadreze in limitele impuse de legislatia in vigoare chiar daca perioada de executie are durata limitata. Ca masura de reducere a zgomotului generat de un santier in apropierea locuintelor se poate adopta instalarea de panouri fonoabsorbante pe durata executarii lucrarilor.

De asemenea, se recomanda constructorului sa achizitioneze utilaje performante care sa functioneze la nivele reduse de zgomot si cu consum redus de carburanti. Planul Urbanistic General al comunei Cucerdea propune reducerea nivelului sonor din localitate prin modernizarea strazilor existente, amenajarea parcurilor si spatiilor verzi. Prin urmare in perioada de exploatare se aprecieaza ca nivelul poluarii sonore va fi redus si nu sunt necesare alte masuri suplimentare pentru reducerea zgomotului. In ceea ce priveste nivelul de zgomot si vibratii ce poate proveni de la DN 14A, sunt necesare masuratori specifice si decizii administrative ulterioare.

Biodiversitatea

Problema de mediu : Insuficienta parcurilor și spațiilor verzi.

Măsura propusă : Amenajarea de spații verzi și crearea de noi spații verzi.

Factorul de mediu vizati : Biodiversitatea, sănătatea populației, calitatea vieții.

Efect preconizat : Creșterea spațiului verde amenajat existent are efecte benefice asupra sanatatii populatiei, biodiversitatii, peisajului, turismului.

Problema de mediu : Stabilizarea terenurilor alunecătoare.

Factorii de mediu vizati : Biodiversitatea, sol, mediu urban, peisaj;

Măsura propusă : Crearea de perdele de protecție și aliniamente plantate.

Efect preconizat : Stabilizarea terenurilor alunecătoare și erodate, îmbunătățirea calității aerului, calitatea peisajului, calitatea vieții.

În perimetrul care face obiectul PUG comuna Cucerdea nu există arii naturale protejate. Având în vedere distanțele relativ mari până la ariile protejate și situația din amplasamentul analizat, se apreciază că în prezent, nu există presiuni exercitate asupra ariilor naturale protejate.

Patrimoniul Cultural

În ceea ce privește patrimoniul cultural este necesar ca agenții economici care efectuează lucrări de excavatii pentru implementarea planului în zona monumentelor istorice sau a siturilor arheologice să ia toate măsurile cerute de lege pentru protejarea acestora.

Mediul social

Problema de mediu : Sănătatea populației.

Măsura propusă : Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de sănătate, îmbunătățirea și extinderea sistemului de servicii sociale.

Factori de mediu vizați : Sănătatea populației, mediul urban.

Efect preconizat : Creșterea gradului de sănătate al populației, asigurarea serviciilor medicale de urgență, integrarea socială a tinerilor și persoanelor cu nevoi speciale.

Problema de mediu : Îmbunătățirea accesibilității spre toate zonele din comuna și îmbunătățirea legăturilor rutiere între localitățile învecinate și comuna Cucerdea.

Măsura propusă : Dezvoltarea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport.

Factorii de mediu vizați : Calitatea vieții, calitatea aerului, mediul economic și social.

Efecte preconizate : Facilitatea accesului la toate localitățile învecinate, crearea cadrului favorabil atragerii de investiții, promovării creșterii economice, crearea de locuri de muncă.

Problema de mediu : Îmbunătățirea mediului economic și social.

Măsura propusă : Promovarea măsurilor de ocupare a forței de muncă disponibilă și dezvoltarea sistemului de formare profesională.

Factorii de mediu vizați : mediul urban, calitatea vieții.

Efectul preconizat : Apariția de noi locuri de muncă, reducerea șomajului, îmbunătățirea calității serviciilor sociale și a vieții.

Problema de mediu : Îmbunătățirea turismului.

Măsura propusă : Crearea unei infrastructuri turistice generale și promovarea comunei Cucerdea.

Factorii de mediu vizați : sănătatea populației, calitatea vieții, biodiversitatea, peisaj;

După implementarea obiectivelor propuse prin PUG, populația va beneficia de următoarele facilități, care au efecte pozitive asupra mediului:

- Drumurile modernizate vor ajuta la desconggestionare traficului rutier cu efecte benefice asupra factorilor de mediu;
- Deseurile vor fi gestionate corespunzător prin colectare separată și valorificare, în ultima etapă depozitarea deșeurilor la rampa ecologică.
- Amenajarea spațiilor verzi, a parcurilor și a unor zone de agrement.
- Dezvoltarea turismului în zonă va determina apariția de activități economice noi, strâns legate de resursele și tradiția locală îmbunătățind calitatea vieții;
- Îmbunătățirea fondului de locuit, finalizarea apartamentelor oprite în diverse stații de execuție, îmbunătățirea confortului termic al imobilelor existente, au impact pozitiv asupra comunității umane și sănătății populației.

Factor de mediu peisajul

Problema de mediu : Îmbunătățirea aspectului peisagistic.

Măsura propusă 1: Reabilitarea și amenajarea spațiilor verzi în interiorul comunei.

Măsura propusă 2: Îmbunătățirea aspectului estetic al ansamblurilor de locuit prin recondiționarea finisajelor corelat cu lucrările de izolare termică și amenajări exterioare.

Măsura propusă 3: Realizarea de locuințe noi în regim de înălțime conform documentațiilor urbanistice.

Măsura propusă 4 : Amenajarea peisagistică în lungul arterelor de transport și a drumurilor de acces în comuna.

Măsura propusă 5 : Respectarea prevederilor din PUG.

9. Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea.

Aspectele cele mai importante în care au fost considerate mai multe variante de realizare s-au referit la:

- accesul în perimetrul luat în studiu;
- destinația actuală a terenurilor luate în analiză;

Varianta zero a Planului este reprezentată de rămânerea amplasamentului în stadiul actual, respectiv fără un PUG și fără investiție, situație în care ar genera disfuncționalități importante la nivelul administrației locale deoarece planul asigură venituri financiare stabile și sigure pe termen lung. Această alternativă nu este preferabilă deoarece prin realizarea PUG, impactul asupra factorilor de mediu va fi pozitiv și impactul social și economic va fi pozitiv.

Evaluatorul a optat pentru varianta de realizare a acestui PUG, în forma oferita de proiectant și agreata de Primaria Cucerdea. Efectuarea evaluării impactului s-a făcut pe baza documentației elaborată de proiectant în cadrul proiectului Plan Urbanistic General pentru comuna Cucerdea și cuprinde:

- elementele cadrului natural;
- caracteristicile pedogeografice locale;
- riscurile naturale de pe teritoriul comunei Cucerdea;
- conexiunile teritoriale;
- situația existentă a amplasamentului din punct de vedere al dotărilor edilitare din comuna Cucerdea;
- impactul activităților asupra mediului (apa, aer, sol, biodiversitate, mediul uman);
- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunii urbanistice;
- posibilitatea creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și a serviciilor, mediului, agrement;

- masurile propuse pentru protectia mediului la fiecare obiectiv mentionat in PUG pentru comuna Cucerdea.

Optiunile propuse pentru protectia factorilor de mediu pe domenii de activitate sunt:

- solicitarea acordului de mediu pentru proiectele publice/private sau pentru modificarea ori extinderea activitatilor existente, care pot avea impact semnificativ asupra mediului;
- eliberarea autorizatiei de construire, alta decat cea pentru locuinte cu respectarea normelor sanitare impuse de legislatia sanitara in vigoare;
- realizarea lucrarilor se va face numai cu agenti economici specializati si autorizati, care sa cunoasca si sa respecte legislatia de mediu in ceea ce priveste organizarea de santier, utilizarea materialelor ecologice, a unor tehnologii moderne si nepoluante, cu utilaje performante care sa nu polueze mediul pe perioada executarii lucrarilor si care sa ecologizeze zonele de lucru conform obligatiilor din acordurile de mediu;
- adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, cu optimizarea densitatii de locuire, concomitent cu mentinerea, intretinerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a aliniamentelor de arbori si a perdelelor de protectie stradala;
- asigurarea amplasamentelor pentru locuinte;
- evitarea degradarii mediului natural sau amenajat prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel; organizarea colectarii selective si asigurarea depozitarii controlate a deseurilor;
- ecologizarea zonelor in care s-au depozitat necontrolat deseuri ;
- extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa potabila;
- realizarea retelei de canalizare si a statiilor de epurare;
- crearea, conservarea si protejarea spatiilor verzi existente si extinderea amenajarilor pentru agrement;
- adoptarea unor masuri de mentinere si ameliorare a fondului peisagistic natural si antropic, adoptarea masurilor de refacere peisagistica si ecologica a zonelor afectate;
- reabilitarea arterelor de circulatii interioare, a retelelor, a zonelor afectate si a altor obiective si activitati fara a prejudicia ambientul, starea de sanatate si de confort a populatiei;
- adoptarea unor politici de mediu transparente si informarea populatiei din zona referitor la programele de dezvoltare ale localitatii. In afara Variantei 0, in proiect a mai fost analizata o varianta de PUG pentru comuna Cucerdea, care prezinta viziuni diferite pentru localitate pornind de la utilizarea resursei de teren din intravilan si zonele alaturate.

Varianta 0

Dupa cum s-a mentionat si mai sus, varianta 0 – mentinerea actualei situatii este de natura sa determine o inrautatare a starii factorilor de mediu, in lipsa unor reglementari coerente care sa stabileasca o zonificare corespunzatoare a teritoriului.

Varianta I, varianta aleasa

Aceasta varianta care priveste reglementarile urbanistice (zonificarea functionala, cai de comunicatii si restrictii tehnice, se sintetizeaza in plansele anexate). Varianta aleasa are in vedere situatia actuala si este de natura sa determine reglementarile necesare pentru o dezvoltare viitoare. Prin Planul de Urbanism si Regulament s-au prevazut destinatiile fiecarei zone, au fost stabilite obiectivele, tintele si masurile pentru protectia mediului care se impun.

CRITERIILE CARE AU CONDUS LA SELECTAREA ALTERNATIVEI ALESE

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunerea finala a PUG	 criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
Apa	Nu a fost identificat impact negativ major asupra factorului de mediu apa.	Respectarea reglementarilor in domeniul protectiei calitatii apelor, extinderea retelelor de canalizare.	Se respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei in receptori naturali. Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
Aer	Nu a fost identificat impact negativ major asupra factorului de mediu aer.	Regelementarea circulatiei si dezvoltarea de unitati economice nepoluatoare.	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
Sol	Zone cu sol deteriorat din punct de vedere calitativ in perimetrul analizat. Nu sunt semnalate.	Lucrari de protejarea degradarii solurilor.	Asigura o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a terenurilor.
Riscuri naturale	Alunecari de teren.	Instituirea interdictiei de construire in zonele cu pericol.	Alternativa este in concordanta cu legislatia nationala privind protejarea solului, ca bun de interes national.
Zonarea teritoriala	Necesar de zone suplimentare pentru functiuni noi.	Pune de acord nevoile populatiei cu dezvoltarea urbanistica a localitatii. Aloca terenuri pentru dezvoltare economica. Creste suprafata de teren destinata intravilanului functie de necesitati.	Prin extindere intravilan si zonare se permite dezvoltarea durabila a localitatii prin stabilirea functiunilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activitati.
Constientizarea publicului asupra problemelor de mediu	Implementarea legislatiei de mediu impune desfasurarea de campanii de informare a populatiei, a tuturor categoriilor de varsta sau pregatire, privind obligatiile administratiei publice locale, a persoanelor fizice si juridice de a mentine un mediu curat, nepoluat. Populatia trebuie implicata in actiuni de protectie a mediului.	PUG-ul contine propuneri rezultate in urma consultarii populatiei privind directiile de dezvoltare a localitatii. Primaria aduce la cunostinta publicului tematica si continutul hotararilor adoptate de consiliul local. RLU impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor.	Se respecta directivele europene si legislatia nationala privind consultarea publicului si se creste gradul de educare al populatiei prin accesul la informatia de interes public.

10. Descrierea măsurilor avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării P.U.G. Cucerdea.

Introducere și scopul monitorizării

Art. 27 din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe menționează:

(1) Monitorizarea implementării planului sau programului, în baza programului propus de titular, are în vedere identificarea încă de la început a efectelor semnificative ale acestuia asupra mediului, precum și efectele adverse neprevăzute, în scopul de a putea întreprinde acțiunile de remediere corespunzătoare.

(2) Programul de monitorizare a efectelor asupra mediului însoțește documentația înaintată autorității competente pentru protecția mediului, în vederea obținerii avizului de mediu, și face parte integrantă din acesta.

(3) Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului sau programului. Titularul planului sau programului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare la autoritatea competentă pentru protecția mediului care a eliberat avizul de mediu.

(4) Autoritatea competentă pentru protecția mediului analizează rezultatele programului de monitorizare primite de la titular și informează publicul prin afișare pe pagina proprie de Internet.

(5) Monitorizarea prevăzută la alin. (1) se poate realiza, după caz, și pe seama datelor, programelor și instalațiilor de monitorizare existente, în scopul eliminării duplicării acestora.”

Astfel, considerând atât etapa de construire a obiectivului cât și cea de operare, criteriile conform cărora se propune programul de monitorizare sunt cele utilizate la evaluarea impactului, respectiv pentru principalii factori de mediu / de interes protectiv identificați ca posibil a fi afectați semnificativ, pe baza rezultatelor din matricea finală de evaluare. În acest mod s-au stabilit o serie de indicatori de monitorizare, precum și metoda de obținere a informațiilor. Frecvența monitorizării variază de la un criteriu la altul sau de la un indicator la altul în raport cu specificul acestora și probabilitatea de apariție a eventualelor efecte vizibile / măsurabile, cu scopul de a descoperi cât mai devreme efectele negative și aplicarea măsurilor corespunzătoare pentru eliminarea sau reducerea acestora. De asemenea, s-a încercat și sugerarea unor surse de obținere a informațiilor. Trebuie monitorizate nu numai efectele directe, ci și cele indirecte, sinergice și cumulative. Monitorizarea altor efecte (neevaluate ca semnificative), poate fi justificată și utilă dacă se are în vedere cuantificarea efectelor globale ale implementării PUG. Programul de monitorizare trebuie să permită atât obținerea și înregistrarea informațiilor cu privire la efectele semnificative asupra mediului ale implementării PUG cât și identificarea eventualelor efecte adverse neprevăzute (de ex. acțiuni de remediere ce pot fi întreprinse). Programul de monitorizare a surselor de emisie și a componentelor de mediu posibil a fi afectate trebuie să cuprindă trei etape, respectiv :

Etapa I – Pre implementare plan – pentru stabilirea stării de referință a mediului înainte de implementarea obiectivului PUG.

Etapa II – Punerea in opera a lucrarilor – pentru monitorizarea surselor de poluare si poluarilor accidentale in perioada de implementare/executie a proiectului.

Etapa III – Post implementare plan – pentru compararea starii mediului dupa terminarea lucrarilor cu starea de referinta initiala, pentru tinerea sub observatie si control a noilor surse de poluare aparute, in vederea interventiei eficiente, in functie de necesitati.

Activitatea de monitorizare este specifica fiecarei etape si consta in sinteza din:

In cazul etapei de preimplementare plan, in functie de caracteristicile fiecarui obiectiv se stabilesc factorii de mediu care urmeaza sa fie monitorizati si parametrii de monitorizare.

Datele obtinute se inscriu in raportul de incepere si caracterizeaza starea initiala la care se fac raportarile ulterioare.

- In perioada de punere in opera a lucrarilor se monitorizeaza parametrii si factorii de mediu stabiliti in prima etapa si se raporteaza periodic, cu frecventa stabilita de autoritatile de mediu (de obicei lunar), prin comparare cu situatia initiala, inainte de implementarea proiectului.

Principalele obiective ale monitorizării mediului sunt:

- evaluarea schimbărilor intervenite la nivelul condițiilor de mediu determinate de proiectul analizat.
- monitorizarea implementării efective a măsurilor de reducere a impactului asupra mediului.
- avertizarea cu privire la deteriorările semnificative ale calității mediului(dacă acestea sunt cauzate de derularea PUG analizat) pentru întreprinderea unor acțiuni preventive suplimentare
- monitorizarea efectelor întregului plan sau program, asupra mediului.

Echipele de monitorizare a mediului

Autoritatea competentă(Titularul de Proiect) desemnează o persoană pentru colectarea datelor de monitorizare a mediului în etapa inițială de implementare a PUG.

Sarcina echipei de monitorizare a mediului ar trebui să constea în supravegherea și coordonarea studiilor, monitorizarea și implementarea măsurilor de reducere a impactului asupra mediului, asigurarea de consiliere pentru proiecte cu privire la parametrii și metodele de monitorizare și informarea publicului cu privire la datele de monitorizare, precum și raportarea problemelor de mediu care trebuie prezentate autorității de mediu relevante.

Raportarea privind monitorizarea mediului

Persoanele responsabile de colectarea indicatorilor în cadrul Autorității competente sau expertii desemnați sau angajați să interpreteze datele, vor redacta un raport privind monitorizarea mediului la sfârșitul perioadei de raportare, după adunarea tuturor informațiilor. În procesul de colectare a datelor privind mediul se va folosi cât mai mult posibil Sistemul Unic de Management al Informațiilor care permite agregarea de jos în sus a indicatorilor de realizări(output) în domeniul mediului, la nivel de proiect analizat.

În plus se vor folosi informații statistice relevante, atunci când este necesar.

Parametrii și indicatori de monitorizare

Tinând cont de obiectivele de mediu identificate ca fiind relevante pentru PUG Cucerdea și de rezultatele evaluării potențialelor efecte asupra mediului datorate implementării acestuia, se recomandă următoarele măsuri de monitorizare:

1. Factor de mediu AER:

- monitorizarea emisiilor de gaze de ardere la coșurile centralelor termice, unde exista.

2. Factor de mediu APA:

- se vor monitoriza periodic, din punct de vedere calitativ, apele uzate evacuate în emisar conform NTPA 002 și a regulamentului de exploatare a rețelelor de canalizare emis de Compania de Apa;
- se vor monitoriza periodic, din punct de vedere calitativ, apele evacuate în emisar conform NTPA 001 și a autorizației de gospodărire a apelor emisă de SGA;
- se va monitoriza periodic, din punct de vedere calitativ, apa la statia de tratare conform prevederilor Legii privind calitatea apei potabile, prin analize efectuate de laboratoarele proprii si ale autorității locale de sănătate publică;
- se va monitoriza permanent cantitatea de apă distribuita in retea, conform prevederilor autorizației de gospodărire a apelor emisă de SGA;

3. Factor de mediu SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE:

- monitorizarea calității solului corelată cu etapele de realizare a PUG, în special în zonele de folosință sensibilă (zone rezidențială, parcuri, locuri de joacă pentru copii, spații verzi din zonele aleilor pietonale, etc.).

4. Factor de mediu AȘEZARI UMANE:

- respectarea indicilor urbanistici propuși prin PUG, în special a suprafețelor de teren aferente spațiilor verzi. Suprafețele de spații verzi nou amenajate vor fi înregistrate în Registrul local al spațiilor verzi;
- respectarea funcțiunilor propuse prin PUG;
- stadiul realizării lucrărilor edilitare (rețele de alimentare cu apă, rețele de colectare și evacuare a apelor uzate menajere și a apelor pluviale, rețele de furnizare a energiei termice, gaz metan și electricitate);
- stadiul de realizare a căilor de acces în zonă;
- monitorizarea nivelului de zgomot ambiental conform reglementărilor în vigoare.
- se vor monitoriza cantitățile de deșeuri generate, valorificate, reciclate și eliminate pe toată perioada de implementare a PUG. Evidența gestionării deșeurilor se va realiza conform prevederilor legale în vigoare (HG 856-2002);
- generalizarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor;

În completare la măsurile mai sus prezentate se vor implementa orice alte măsuri de monitorizare prevăzute de actele de reglementare emise de autorități (avize, acorduri, autorizații) pe parcursul implementării PUG. Pe toată perioada de implementare a PUG propus va fi asigurată comunicarea cu autoritatea de protecție a mediului și autoritățile locale, precum și cu alte autorități interesate și/sau implicate în implementare. De asemenea, pot fi aduse modificări ale planului dacă rezultatele obținute prin monitorizare arată schimbări față de premisele inițiale avute în vedere

sau dacă reglementările legale suferă modificări relevante. Responsabilitatea monitorizării efectelor implementării PUG revine titularului de plan.

Recomandări generale de monitorizare ale evaluatorului de mediu

Un sistem competitiv și eficient de monitorizare și evaluare a impactului PUG asupra mediului va contribui nu doar la prevenirea unui posibil impact negativ asupra mediului al programului, ci și la amplificarea efectelor pozitive, atât în ceea ce privește mediul, cât și calitatea proiectului analizat. Pentru monitorizare, trebuie realizate următoarele:

- Conectarea sistemului de monitorizare la sistemul de evaluare și selecție a proiectelor, pe baza criteriilor de mediu, unde este cazul;
- Publicarea periodică a rezultatelor de monitorizare (cel puțin o dată pe an);
- Implicarea APM Mureș în discuțiile privind sistemul general de monitorizare, în special modalitatea de integrare a temelor de mediu în acest sistem înainte de lansarea programului;
- Asigurarea că solicitanții au primit suficiente informații privind problemele de mediu și posibila legătură dintre proiectele scrise și mediu, pentru proiectele ce vor fi demarate în viitor.

Sistemul de monitorizare cuprinde următoarele activități:

- Monitorizarea indicatorilor de mediu (în special pe baza agregării datelor din proiecte) adaptat situațiilor și operațiunilor;
- Examinarea rezultatelor de monitorizare, cu alte cuvinte trecerea în revistă a modificărilor indicatorilor de mediu, dacă s-au modificat;
- Inițierea demersurilor stabilite în cazul în care se descoperă că PUG produce efecte negative asupra mediului; Publicarea rezultatelor de monitorizare;
- Comunicarea cu autoritatea de evaluare competentă (APM Mureș) și cu alte autorități/organisme active în domeniul protecției mediului;
- Informarea tuturor părților interesate cu privire la aspectele de mediu ale PUG.

MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENĂRII PLANULUI

In Tabelul de mai jos sunt prezentate componentele sistemului de monitorizare a efectelor produse de implementarea Planului PUG Cucerdea.

Componentele sistemului de monitorizare a PUG Cucerdea

Componentă sistem	Puncte de control	Indicatorii monitorizat	Responsabilul monitorizării
Calitatea precipitațiilor	Dispuse de APM Mures	Nu se vor monitoriza, planul nu afectează calitatea precipitațiilor.	--
Calitatea aerului	Dispuse de APM Mures	Conform prevederilor legale	APM Mures, Titular plan
Nivelul zgomotului	Zonele locuite	nivel de zgomot datorat circulației rutiere	APM Mures, Titular PUG
Calitatea apelor de suprafață	- Dispuse de APM Mures și AN Apele Române	Conform prevederilor legale	AN Apele Române Titular plan Apm Mures
Calitatea apei freatică	Zone cu potential de poluare	Conform prevederilor legale	Titular Plan PUG
Evacuări ape uzate	Statiile de epurare ce vor fi construite	Conform prevederilor legale	APM Mures, Titular PUG
Calitatea solului	conform rețelei de supraveghere	Conform solicitărilor autorităților	OSPA Mures; APM Mures Titular plan;
Starea pădurilor	Zonele sivice extravilane	-conform amenajamentelor silvice	Directia Silvica Titular PUG
Starea ariilor protejate	Nu e cazul	-	-
Situația spațiilor verzi	Zone locuite	Suprafete raportate la numar de locuitori	Titular plan

Principalele concluzii și recomandări ale analizei:

Concluziile cele mai importante care s-au evidențiat în cursul procesului de evaluare de mediu și de elaborare a Raportului de Mediu sunt următoarele:

Planul Urbanistic General al comunei Cucerdea are ca scop stabilirea obiectivelor, acțiunilor și măsurilor de dezvoltare urbanistică a zonei și asigurarea prin reglementări specifice a condițiilor necesare pentru realizarea acestora, atât pentru perioada de valabilitate a planului, cât și în perspectivă. Planul Urbanistic General al comunei Cucerdea și Regulamentul de Urbanism aferent vor constitui, după aprobare, cadrul legal pentru realizarea obiectivelor de dezvoltare urbanistică propuse. Documentul (PUG și Regulamentul local de urbanism) reglementează realizarea obiectivelor de dezvoltare stabilite pentru:

- circulația rutieră și transporturi;
- zonele funcționale;
- protecția și conservarea mediului;
- echiparea edilitară;

Evaluatorul de mediu recomandă continuarea procedurilor legale privind avizarea din punct de vedere al protecției mediului, pentru PUG Cucerdea întrucât în urma analizei efectuate s-a constatat:

- Impactul social și economic a fost considerat ca fiind pozitiv.
- Impactul asupra factorilor de mediu va fi unul pozitiv.
- Varianta zero a Planului este reprezentată de rămânerea în stadiul actual, situație în care ar genera disfuncționalități la nivelul administrației locale.
- Titularul Planului a obținut avizele necesare solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Elaborator

Ing. Braiescu Gheorghe- Evaluator de Mediu

Atestat RM; RIM; BM

11. REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC LA RAPORT DE MEDIU PENTRU „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI CUCERDEA”, JUD. MURES

Propuneri de dezvoltare urbanistica

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI CUCERDEA

Planul Urbanistic General este rezultatul unui proces de analiză urbană, în cazul de față pentru teritoriul Comunei Cucerdea, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele și măsurile de amenajare și de dezvoltare durabilă. Prin acest proiect urbanistic se transpun, la nivelul comunei, propunerile cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean. Planul Urbanistic General are caracter director și strategic, constituind nu instrument de planificare operațională, dar are totodată caracter de reglementare specifică și stabilește reguli ce se aplică direct asupra localităților și părților din acestea până la nivelul parcelelor cadastrale, constituind elemente de fundamentare obligatorii pentru eliberarea certificatelor de urbanism. Documentația topografică a fost întocmită de S.C. Geo Topo S.R.L. din Târgu Mures.

Evoluție posibilă, priorități

Prin măsurile de creștere a nivelului de trai, de stabilizare a populației autohtone cu gânduri de emigrare, încurajarea unor măsuri de stabilizare a forței de muncă, se prevedea o ușoară tendință de creștere a numărului populației comunei. Ținând cont de această ipoteză este prioritară stabilirea unui *intravilan* nou care să rezolve necesitățile de bună locuire în raport cu zonele care pot asigura veniturile necesare unui trai îndestulător și durabil. Intravilanul nou va cuprinde zone funcționale cu regulamente de urbanism specifice care să prevadă dezvoltarea lor echilibrată, cu rețele de străzi coerente, cu prevederea de obiective de utilitate publică necesare prioritar. Unde este cazul se procedează și la scoaterea unor terenuri din intravilan, dacă practica a arătat că locul lor este mai degrabă în extravilan. Obiectivele de utilitate publică prioritare pentru comună, pot fi fundamentate pe baza acestui PUG și în baza unor documentații tehnice și pot fi solicitate fonduri de la bugetul statului.

Pe **termen scurt** sunt prevăzute următoarele priorități:

- asigurarea cu utilități edilitare în toate localitățile - canalizarea menajeră și alimentarea cu apă potabilă;
- modernizarea, reabilitarea și extinderea rețelei de iluminat public;
- extinderea și modernizarea rețelelor de energie electrică și gaze naturale.

Pe **termen mediu și lung** prioritățile comunei sunt:

- investiții și servicii dimensionate corespunzător populației;
- reorganizarea circulațiilor în localități, prin asfaltarea străzilor, prin crearea de locuri de parcare, prin realizarea trotuarelor pentru separarea circulației pietonale de cea carosabilă;
- lucrări de prevenire pentru eliminarea efectelor distructive în zonele cu riscuri naturale;
- modernizarea și reabilitarea unităților de învățământ și sănătate;

Intravilanul propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial.

Limita intravilanului localităților se modifică, noua limita incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețele necesare dezvoltării pe o perioadă determinată. Propunerile privind noul intravilan și relația cu cel existent vor fi justificate în piesele scrise și figurate în piesele desenate.

Bilanț teritorial al suprafețelor intravilanului propus:

Tabel nr. 3

nr. crt.	Localitate / zone functionale	Cucerdea conf. PUG propus Ha	Bord conf. PUG propus Ha	Seulia conf. PUG propus Ha	TOTAL conf. PUG propus Ha	TOTAL conf. PUG propus %
1.	Locuinte si functiuni complementare	26,88	7,98	18,97	53,83	21,10%
2.	Instituti si servicii de interes public	1,85	0,85	1,00	3,70	1,45%
3.	Unitati agrozootehnice	2,38	-	-	2,38	0,93%
4.	Unitati industriale si depozitare	22,99	-	0,73	23,72	9,30%
5.	Cai de comunicatii si transport(rutiere)	9,90	3,06	6,58	19,54	7,66%
6.	Spatii verzi, agrement, sport si protectie	1,71	4,03	4,13	9,87	3,87%
7.	Constructii tehnico - edilitare	0,77	-	0,30	1,07	0,42%
8.	Gospodarii comunale, cimitire	2,39	0,55	2,09	5,03	1,97%
9.	Ape	0,28	0,42	0,50	1,20	0,47%
10.	Terenuri libere, agricole	56,98	25,56	52,23	134,77	52,83%
11.	Total	126,13	42,45	86,53	255,11	100%

Tabel nr. 4

Bilanț teritorial al folosinței suprafețelor teritoriului administrativ propus al comunei

Teritoriul adm. Al comunei Cucerdea	Agricol ha	Neagricol ha	Paduri ha	Ape ha	Drumuri ha	Curti constructii ha	Neproductiv ha	Total ha	Total %
Extravilan	3044,23	293,66	179,00	14,80	50,45	0,00	49,40	3337,89	92,90%
Intravilan	134,77	120,34	0,00	1,20	19,54	84,70	14,90	255,11	7,10%
Total	3179,00	414,00	179,00	16,00	70,00	84,70	64,30	3593,00	-
% din total	88,48%	11,52	4,98%	0,44%	1,95%	2,36%	1,79%	-	100%

Bilanțul comparativ al intravilanului Comunei Cucerdea

Tabel nr. 5

nr. crt.	Localitate / zone functionale	EXISTENT Ha	PROPUS Ha	DIFERENTE EXISTENT/PROPUS Ha	DIFERENTE EXISTENT/PROPUS %
1.	Locuinte si functiuni complementare	53,83	53,83	-	-
2.	Instituti si servicii de interes public	3,70	3,70	-	-
3.	Unitati agrozootehnice	2,32	2,38	0,06	0,48%
4.	Unitati industriale si depozitare	19,97	23,72	3,75	29,93%
5.	Cai de comunicatii si transport(rutiere)	18,88	19,54	0,66	5,26%
6.	Spatii verzi, agrement, sport si protectie	9,87	9,87	-	-
7.	Constructii tehnico - edilitare	0,46	1,07	0,61	4,87%
8.	Gospodarii comunale, cimitire	5,03	5,03	-	-
9.	Ape	1,19	1,20	0,01	0,08%
10.	Terenuri libere, agricole	127,33	134,77	7,44	59,38%
11.	Total	242,58	255,11	12,53	100%

Totalul intravilanului se mărește de la 231,15 ha la 255,11 ha. În interiorul acestei suprafețe:

- Zona de *locuințe si funcțiuni complementare* a ramas aceeași;
- Zona de *unități cu funcțiuni micro-industriale și agrozootehnice* a fost mărită de la 10,86 ha la 26,10 ha, adică o creștere de 15,24 ha, care se datorează introducerii în intravilan a unor zone destinate dezvoltării industriei;
- Zona de *instituii si servicii de interes public* a ramas aceeași;
- Zona de *construcții tehnico-edilitare* a fost mărită de la 0,46 ha la 1,07 ha;
- Zona *căilor de comunicații si transport* a crescut proporțional cu suprafața terenurilor propuse pentru introducerea în intravilan;
- Zona *spații verzi, agrement, sport si de protecție* a ramas aceeași;
- Zona *gospodării comunale, cimitire* a ramas aceeași;
- Zona *terenuri libere, agricole*, a crescut de la 127,33 ha la 134,77 ha.

Analiza impactului

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării măsurilor din PUG s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu. Din evaluarea cumulativă a implementării măsurilor PUG rezultă, pe termen lung, că se creează premisele atingerii obiectivelor relevante de mediu.

Concluzii. Principalele concluzii și recomandări ale analizei:

Evaluatorul de mediu recomandă continuarea procedurilor legale privind avizarea din punct de vedere al protecției mediului, pentru PUG Cucerdea întrucât în urma analizei efectuate s-a constatat:

- Impactul social și economic a fost considerat ca fiind pozitiv.
- Impactul asupra factorilor de mediu va fi unul pozitiv.
- Varianta zero a Planului este reprezentată de rămânerea în stadiul actual, situație în care ar genera disfuncționalități la nivelul administrației locale.
- Se recomandă alegerea și avizarea variantei I, propusă de PUG.
- Titularul Planului a obținut avizele necesare solicitate prin Certificatul de Urbanism.

În concluzie, apreciem că implementarea planului de dezvoltare pentru comuna Cucerdea va avea un efect preponderant pozitiv asupra mediului și va duce la dezvoltarea durabilă a localității pe termen mediu și lung. Implementarea PUG al comunei Cucerdea se va face cu respectarea Regulamentului Local de Urbanism care reprezintă documentația cu caracter de reglementare și cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare a terenurilor, utilizare și realizare a construcțiilor pe teritoriul comunei atât în intravilan cât și în extravilan. Prescripțiile cuprinse în Regulamentul Local de Urbanism sunt obligatorii la autorizarea executării construcțiilor pe întreg teritoriul administrativ al unității care face obiectul Planului Urbanistic General.

Pentru factorii de decizie din administrația publică a comunei, Raportul de mediu este un instrument care împreună cu Planul urbanistic general poate să sprijine fundamentarea deciziilor în implementarea unor proiecte care să reducă la minimum impactul negativ al investițiilor, să întărească și să accentueze aspectele pozitive ale dezvoltării urbanistice viitoare ale comunei.

Elaborator

Ing. Braiescu Gheorghe- Evaluator de Mediu

Atestat RM; RIM; BM

Bibliografie

1. Starea mediului judetul Mures;
2. Memoriu general PUG – Comuna Cucerdea;
3. Ministerul Apelor, Padurilor si Protectia Mediului, Plan National de Gestionare a Deseurilor;
4. Vl. Rojanschi, Fl. Bran, Gh. Diaconu – Protectia si ingineria mediului, Editura Economica Bucuresti, 1997 ;
5. M. Negulescu si colectivul – Protectia mediului înconjurator, Manual general, Editura Tehnica, Bucuresti, 1995;
6. V. Rojanschi, Mediul înconjurator – Abordari sistematice, Institutul de Cercetari si Ingineria mediului, Bucuresti 1991.
7. Surse de documentare internet ;

La elaborarea lucrarii s-au avut in vedere reglementarile din domeniul protectiei mediului:

- OUG 195/ 2005 aprobata cu modificari si completari prin Legea 265/29.06.2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe;
- Legea Apelor nr. 107/1996 modificata si completata prin Legea 310/2004;
- Ordinul MAPPM nr.462/1993 – Conditii tehnice privind protectia atmosferei;
- Ordinul MAPPM nr.756 / 1997 – Reglementari privind evaluarea poluarii mediului;
- STAS 12574/1988 – Aer din zonele protejate – Conditii de calitate;
- STAS 10009/1988 – Acustica urbana;
- Legea 426/2001 privind regimul deseurilor ;
- H.G. 349/2002 privind gestiunea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, modificata si completata prin H.G. 899/2004;
- H.G. 930/2005 pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica;