



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Proiect din data de 30.01.2024 pentru ANEXĂ

la Decizia etapei de încadrare nr. 13289 din 12.03.2021 emisă de către Agenția pentru Protecția Mediului Mureș pentru obiectivul de investiții „Complex corecțional - Penitenciarul Târgu Mureș”, propus a fi amplasat în loc. Sâncraiu de Mureș, str. Rândunicii, nr. 7, jud. Mureș, titular **PENITENCIARUL TÂRGU MUREȘ**.

Având în vedere:

- notificarea depusă de PENITENCIARUL TÂRGU MUREȘ înregistrată la APM Mureș cu nr. 15934/21.11.2023 privind modificările intervenite la fazele ulterioare de proiectare, respectiv: intervenții aduse corpului C2 - depozit carburanți și transformarea acestuia în Post control 1, renunțare corp C3 - depozit legume, construirea a două corpuri C14 - pavilion deținere și sector vizite și corp C15 - pavilion probațiuni.
- în urma analizării documentației depuse și a completărilor ulterioare,
- a punctelor de vedere transmise de membri comisiei de analiză tehnică,
- a concluziilor ședinței comisiei de analiză tehnică din data de 19.12.2023,
- informarea publicului realizată atât de către titularul de proiect cât și de ACPM,

Agenția pentru Protecția Mediului Mureș decide actualizarea Deciziei etapei de încadrare nr. 13289 din 12.03.2021, prin prezenta anexă.

### 1. La lucrările prevăzute de proiectul din decizia etapei de încadrare nr. 13289 din 12.03.2021 se modifică/adaugă următoarele:

- a) corp C1 - se păstrează structura funcțională, dar se modifică regimul de înălțime din P+2E în P+Ep. Corpul C2 - intervenție la construcție existentă. Funcțiunea - post control nr. 1, regim de înălțime P+E, Hmax atic - 7,75 m (față de CTA), suprafață construită Sc=247 mp, suprafață desfășurată Sd=433 mp, suprafață utilă totală Su=348,27 mp.
- b) La corpul C14 - pavilion deținere și sector vizite se păstrează structura funcțională, dar se modifică regimul de înălțime din P+2E în P+2Ep și numărul de persoane private de libertate custodiate din 210 în 214.

Corp C14 - construcție nouă. Funcțiunea - pavilion detenție și sector vizite, regim de înălțime - P+2Ep, Hmaxim atic - 11,05 m (față de CTA), suprafață construită Sc=1495 mp, suprafață desfășurată Sd=3132 mp, suprafață utilă totală Su=2596,56 mp.

Curți plimbare (cu legătură funcțională directă cu corpul C14 ). Funcțiunea - curți plimbare, regim de înălțime - P, Hmaxim atic - 4,25 m (față de CTA), suprafață construită Sc=205 mp, suprafață desfășurată Sd=205 mp, suprafață utilă totală Su=24,41 mp.

c) La corpul C 15 - pavilionul multifuncțional / probațiuni, se păstrează structura funcțională, dar se modifică regimul de înălțime din P+2E în P+E.

Corp C15 - construcție nouă. Funcțiunea - pavilionul multifuncțional / probațiuni, regim de înălțime - P+E, Hmaxim atic - 7,40 m (față de CTA), suprafață construită Sc=259 mp, suprafață desfășurată Sd=519 mp, suprafață utilă totală Su=428,10 mp.

d) pe amplasament se amplasează un rezervor metalic suprateran pentru apă potabilă, cu volumul util de 120 mc, ce va asigura rezerva de apă potabilă și cea de incendiu a unității. În proximitatea rezervorului va fi amplasată o stație de pompare care va asigura parametrii de debit și presiunea necesară.

De pe platformele carosabile și parcări, apele pluviale vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi.

Se renunță la separatoarele de grăsimi, deoarece bucătăriile / oficiile propuse fiind asimilate uzului rezidențial, apele uzate menajere se vor deversa direct în rețeaua de canalizare.

Apele pluviale convențional curate de pe acoperișuri și cele de pe platforme (trecute prealabil prin separatorul de hidrocarburi) vor fi colectate într-un bazin deschis de acumulare cu un volum util de 180 mc. Apele colectate vor fi utilizate la irigarea spațiilor verzi și a terenurilor agricole din gospodăria agrozootehnică.

Agentul termic va fi asigurat astfel:

- Corp C 14 - 3 centrale termice murale în condensare, cu tiraj forțat, cu puterea termică de 120 kW fiecare
- Corp C15 - o centrală termică murală în condensare, cu tiraj forțat, cu puterea termică de 49 kW.
- Corp C2 - o centrală termică murală în condensare, cu tiraj forțat, cu puterea termică de 24 kW.

La corpurile studiate se vor asigura sisteme de ventilație cu recuperare de căldură descentralizate (și izolat semicentralizate la corpul C14) și sisteme de climatizare de tip split.

## **2. Prezentă anexă se emite cu următoarele condiții:**

- Decizia etapei de încadrare nr. 13289 din 12.03.2021, emisă de către Agenția pentru Protecția Mediului Mureș pentru proiectul: „Complex corecțional - Penitenciarul Târgu Mureș”, își păstrează valabilitatea însoțită de prezenta Anexă, care face parte integrantă din actul de reglementare.

- Respectarea condițiilor impuse prin actul de reglementare emis de către APM Mureș.
- Respectarea prevederilor impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 181 - 581.787 din 30.10.2023, emis de către Ministrul Afacerilor Interne, Direcția Generală Logistică;
- Respectarea documentațiilor tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice.

Nerespectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare atrage suspendarea acesteia.