



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

proiect pentru Decizia etapei de încadrare

Nr. 15789 din 05.01.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de către de **SC ROMFLAG SRL**, cu sediul în județul Mureș, municipiul Târgu Mureș, str. Aleea Carpați, nr. 23, bl. A, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 15789 din 16.11.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Mureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.12.2023 că proiectul “**Construire hală de producție**”, propus a fi amplasat în jud. Mureș, oraș Ungheni, sat Recea (Parc Industrial Mureș SA), **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2 pct. 10, lit. a);
- justificare în raport cu criteriile din anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect –

Se propune realizarea unei clădiri cu funcțiunile de producție și depozitare cu activitatea de fabricarea de articole confecționate din textile pe un teren cu suprafața de 9200 mp.

Clădirea va fi compusă din următoarele încăperi:

- Sala confecții
- Sala printere
- Depozit materii prime
- Depozit produse finite

Caracteristicile construcției

- funcțiunea: Hală de producție
- dimensiuni maxime teren: 30.00 x 54.80 m
- regim de înălțime P
- H max cornișă= + 6.02 m H max coamă= +8.54 m

Vecinătăți:

- Nord - drum de acces secundar pietruit SC Parc Industrial SA – IE 50525,
- Est - teren viran intravilan - proprietate privată SC Parc Industrial SA
- Vest - drum de acces secundar Parc Industrial – IE 50525, după care ALLCOLORS
- Sud - drum de acces principal asfaltat Parc Industrial – IE 50525,



Extinderea propusă:

Aria construită propusă $A_c = 1689,11 \text{ mp}$
Arie nivel parter propusă: $A_{np} = 1689,11 \text{ mp}$
Arie nivel etaj parțial: $A_{ne} = 0, \text{ mp}$
Aria desfășurată totală propusă $A_d = 1689,11 \text{ mp}$

Situația Propusă:

- P.O.T. $Sc/Stx100 = 48.21\%$
- C.U.T $Sd/St = 0.518.$

În cadrul acestui proiect se propune realizarea mai multor clădiri, separate pe activitatea principală de producție și de depozitare. Clădirea existentă are regimul de înălțime P+E parțial, clădirea propusă va avea regimul de înălțime P. Cele două corpuri vor comunica între ele.

Structura de rezistență a halei de producție este o structură din beton prefabricat în cadre cu fundații izolate fiind alcătuită din următoarele elemente:

- betonul de egalizare sub fundațiile izolate din beton simplu
- bloc fundații din beton armat, pahare din beton armat, grinda soclu va fi din beton armat monolit cu termoizolație din exterior și tencuială decorativă rezistentă la îngheț, grinzile rezemând pe fundațiile izolate.
- pe perimetrul clădirii sunt dispuse grinzi de soclu.
- planșeu din beton armat.
- bordarea golurilor de fereastră se va realiza în planul panourilor de închidere termoizolate prin introducerea profilelor de întărire
- Peretele lateral va fi realizat din panouri prefabricate termoizolate cu panotare orizontală din exterior, prinsă de stâlpi principali din beton armat, zona administrativă va fi finisată din interior cu placaj din gipscarton, vopsit.
- Pardoseala în hală va fi realizată pe umplutură bine compactată, geotextil, balast compactat, piatră spartă, folie polietilenă, placă de beton armat cu fibre, iar la birouri se va realiza din termoizolație polistiren extrudat, folie polietilenă, placă de beton armat peste care se va aplica hidroizolație, termoizolație, sapa de beton armat și finisajele de gresie antiderapantă, lipit cu adeziv flexibil pe toată suprafața de stratul suport.
- Peretele de compartimentare interioare din zona de logistică către depozitul înalt va fi realizată cu pereți din zidărie. Peste zona birourilor se va realiza etaj parțial pe placa de beton armat și scara de beton armat monolit în interior din beton.
- Învelitoarea se va realiza din tablă cutată cu unde mari fixată mecanic de grinzile prefabricate de beton armat, peste care se aseaza bariera de vapori continuizat și etanseizat cu benzi adezive de panourile laterare a peretilor exteriori, termoizolație vată minerală semirigidă cu realizarea contrapanțelor din elemente prefabricate din vata minerală peste care se va fixa membrana hidroizolatoare din PVC. Pe fața interioară a aticului se va monta o izolație termică din plăci de PIR peste care se va continua hidroizolația până la cota superioară a aticului.

Unitatea va fi racordată la rețelele utilitare existente în zonă, respectiv apă, gaz și energie electrică.

Produsele și subprodusele obținute — cantități, destinație:

- steaguri și banere de mari dimensiuni — 40.000 ml/lună — destinate preponderent exportului;
- steaguri și banere (produse cu mașina de imprimat digitală industrială) - 4.000 ml/lună — destinate preponderent exportului.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul;

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – în cantități limitate în etapa de realizare a proiectului, combustibili, agregate minerale, apă, iar la punerea în funcțiune se va utiliza apă și gaze naturale fără impact semnificativ asupra mediului.

d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate – în perioada de execuție, deșeurile din construcții, se vor colecta selectiv în containere și vor fi preluate de operatori autorizați în colectarea și valorificarea acestor categorii de deșeuri; deșeurile reciclabile se vor colecta



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985



selectiv și vor fi valorificate prin unități specializate/autorizate; deșeurile menajere se vor colecta în europubele și vor fi preluate de serviciul de salubritate a localității.

În perioada de funcționare se vor genera: deșeurile menajere; deșeurile de material imprimat (poliester); deșeurile de ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase; deșeurile de ambalaje de hârtie și carton; deșeurile de ambalaje de materiale plastice; deșeurile de coloranți; nămoluri de la epurarea efluenților în incintă.

Deșeurile menajere se vor colecta în europubele și vor fi preluate de serviciul de salubritate a localității; deșeurile reciclabile vor fi predate unităților autorizate în vederea valorificării și celelalte tipuri de deșeurile vor fi predate unităților autorizate în vederea valorificării/eliminării;

e) Poluarea și alte efecte negative – în perioada de execuție se vor produce emisii din surse mobile și datorate lucrărilor de construcție (pulberi), inclusiv zgomot, vibrații, dar fără impact semnificativ.

În perioada de funcționare emisiile de la centrala termică vor fi evacuate în atmosferă prin coș de dispersie dimensionat corespunzător.

Apele uzate provenite din procesul tehnologic sunt colectate de rețeaua internă de canalizare și dirijate într-o stație proprie de preepurare tip Asio, cu funcționare continuă, dimensionată pentru debit maxim de 84 mc/zi; apele uzate tehnologice preepurate (37,6 mc/zi), stocate în bazinul de stocare, sunt recirculate parțial (cca 15 molzi) în procesul de producție, iar cca 22,4 mc/zi se evacuează într-un bazin vidanjabil metalic (tip cisternă) cu dimensiunile 4 m și L= 13 m; - abur industrial- cca 0,8 tone/oră;

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice – redus, în condițiile respectării normelor de protecție a muncii specifice.

g) Riscurile pentru sănătatea umană – nu este cazul

2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului – teren intravilan, conform certificatului de urbanism nr. 78/18.10.2023, emis de Primăria Orașului Ungheni;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone

1. zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

2. zonele costiere și mediul marin – nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere – nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare – nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – redusă, pe perioada de execuție și funcționare;

b) natura impactului – redusă;

c) natura transfrontalieră a impactului – lucrările propuse nu au efecte transfrontaliere;

d) intensitatea și complexitatea impactului – redusă având în vedere argumentele menționate la pct. 1 și 2;

e) probabilitatea impactului – redusă;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - impact redus, în perioada de execuție, respectiv de funcționare;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985



3

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:

- Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare.
- Respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului.
- Respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- Respectarea prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.
- Respectarea Ordinului ministrului sănătății nr. 119/2014 modificat și completat cu Ordinul ministrului sănătății nr. 997 din 2018 privind aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- Se va respecta nivelul de zgomot conform SR 10009:2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Lucrările se vor executa menținându-se o stare de curățenie corespunzătoare.
- La finalizarea lucrărilor de construcție, suprafețele de teren afectate temporar de lucrări se vor aduce la starea de folosință inițială.
- Pământul din săpături se va refolosi la sistematizarea amplasamentului.
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel.
- Se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor.
- Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.
- Emisiile în atmosferă se vor încadra în prevederile Ord. MAPPM nr. 462/1993.
- Utilajele și mijloacele de transport folosite la lucrări vor respecta prevederile HG nr. 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau de marfă și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei, cu modificările și completările ulterioare. Întreținerea utilajelor și mijloacelor de transport se va face la unități specializate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- La finalizarea proiectului, veți notifica APM Mureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- La finalizarea investiției, se va solicita revizuirea autorizației de mediu, conform prevederilor Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiteră a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:

- anunțul privind depunerea solicitării acordului de mediu a fost publicat în ziarul “Zi de zi” (din 27.11.2023), afișat la sediul Primăriei Orașului Ungheni (cu nr. 21534 în data de 27.11.2023), precum și pe pagina de internet a APM Mureș (<http://apmms.anpm.ro> – în data de 13.12.2023);
- anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost publicat în ziarul “Cuvântul liber” (din data de 05.01.2024), afișat la sediul Primăriei Orașului Ungheni (cu nr. 15017 din data de 04.01.2024), precum și pe pagina de internet a APM Mureș (<http://apmms.anpm.ro> – în data de 05.01.2024), iar până la data adoptării deciziei nu au fost înregistrate propuneri/observații din partea publicului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Mureș.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ [nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiteră a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii [nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679