



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

### Proiect - Decizia etapei de încadrare

Nr. 13631 din 26 .02.2024

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresată de către **CATTUS SRL** cu sediul în loc. Târgu Mureș, str. Băneasa, nr. 10/C, jud. Mureș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 13631 din 04.10.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Mureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 06.02.2024, că proiectul **CONSTRUIRE HALĂ CU ATELIER DE TÂMPLĂRIE, DEPOZIT ȘI SHOWROOM**, propus a fi amplasat în Târgu Mureș, str. Băneasa, nr. 10/C, jud. Mureș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10 lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților industriale;
- b) justificare în raport cu criteriile din anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018:

#### **1. Caracteristicile proiectului**

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Pe terenul edificat cu o clădire cu destinația hală de producție aparatură medicală, se propune construirea alăturat, a unei noi hale pentru atelier de tâmplărie, depozit și showroom.

Regim de înălțime - P, P+E( etaj partial în zona showroom-spre stradă; etaj în capătul halei-  
zona producție

- Aria construită 881,5 mp
- Aria desfășurată 1028 mp
- Înălțimea la cornișă 5,1 m; înălțimea maximă 6,8 m.

Construcția va fi de tip hală metalică, cu elemente portante din metal, fundații din beton, pereți exteriori tip sandwich, șarpantă pe structură de metal și învelitoare tip panouri.

În atelierul de tâmplărie vor fi executate articole de mobilier medical de dimensiuni mici și mijlocii din material tip PAL, prin operații de debitare, asamblare, stocare, livrare.

Program de lucru- cca. 8 ore/zi, 5 zile /săptămână.

Sunt prevăzute depozit produse finite( cu birou și spațiu tehnic), birouri, verstiare, grupuri sanitare, sală de mese; showroom cu anexe( birouri, grup sanitar); alăturat clădirii, în terenul deținut, spațiu de circulație auto.

Clădirea proiectată va fi racordată la rețeaua de apă potabilă; apele uzate menajere rezultate vor fi colectate prin rețea internă de canalizare și evacuate în rețeaua de canalizare stradală.

Se va utiliza o centrală termică pentru încălzirea spațiilor de lucru, alimentată cu gaze naturale.

Organizarea de șantier se va amenaja pe o suprafață de dimensiune redusă, pe terenul de implementare a investiției.

După încheierea lucrărilor de construire se va degaja terenul organizării de șantier și se va aduce la starea inițială și respectiv, după caz, amenajarea corespunzătoare a zonei adiacente construcției realizate, pe terenul în cauză.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității -

- apă potabilă, se va folosi în scop igienico-sanitar

- energie electrică

d) Cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate

Deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor (asfalt/beton) se vor preda, prin grija executantului lucrărilor de execuție, către un operator autorizat pentru colectarea și valorificarea/eliminarea lor.

Pământul eventual rezultat, pe durata lucrărilor de construcție, se vor stoca în locuri stabilite de primăria orașului.

Deșeurile lemnoase generate de atelierul de tâmplărie vor fi colectate selectiv, și vor fi predate unui operator autorizat pentru colectarea și valorificarea/eliminarea lor;

deșeurile menajere vor fi predate operatorului de salubritate din zonă.

e) Poluarea și alte efecte negative

- emisii (gaze de eșapament) de la motoarele mijloacelor de transport a materialelor și ale motoarelor utilajelor, în perioada de execuție. Emisiile de gaze de eșapament de la mijloacele de transport și utilaje vor fi limitate prin condițiile tehnice impuse la omologare și apoi la inspecțiile tehnice periodice;

- zgomot produs și praf antrenat în cantități reduse, în perioada de construire hală - pe o perioadă relativ redusă;

- nivelul de zgomot se va încadra în prevederile legale, la desfășurarea activității de producție mobilier, în atelier;

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice - redus, în condițiile respectării normelor de protecție a muncii specifice, a operării tehnice corecte;

g) Riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul

## **2. Amplasarea proiectului**

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului - "curți construcții", conform certificatului de urbanism nr. 524/28.03.2023, eliberat de municipiul Târgu Mureș ;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone

1. zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;

2. zonele costiere și mediul marin - nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere - nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare - nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

## **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată - redusă, pe perioada de execuție a lucrărilor de construcție;

b) natura impactului - redusă, se vor lua măsuri de diminuare a prăfuirii vecinătăților, în perioada execuției lucrărilor;

c) natura transfrontalieră a impactului - lucrările propuse nu au efecte transfrontaliere;

d) intensitatea și complexitatea impactului - redusă având în vedere argumentele menționate la pct. 1 și 2;

e) probabilitatea impactului - redusă;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - impact redus, în perioada de execuție/funcționare;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - efectuarea lucrărilor de construire în perioada luminoasă a zilei.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

**Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:**

- Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare.

- Respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului.

- Respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale. Întreținerea utilajelor folosite la lucrări( cum ar fi schimburile de ulei) se va efectua la unități service auto.

- Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

- Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

- Respectarea H.G. 2293/2004 privind gestionarea deșeurilor rezultate în urma procesului de obținere a materialelor lemnoase;

- La finalizarea lucrărilor, terenul adiacent eventual afectat de lucrările de construcție, respectiv terenul organizării de șantier, se vor aduce la starea inițială.

- Se va respecta nivelul de zgomot conform SR 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant; nivelul de zgomot echivalent la limita incintei unității funcționale nu va depăși 65 dB (A), respectiv 60 dB (A) la limita proprietăților învecinate( clădiri rezidențiale);

- Utilajele și mijloacele de transport folosite la lucrări vor respecta prevederile HG nr. 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau de marfă și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la

acestea, în scopul protecției atmosferei, cu modificările și completările ulterioare. Întreținerea utilajelor și mijloacelor de transport se va face la unități specializate.

- Titularul va notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului la finalizarea lucrărilor în vederea realizării verificării și întocmirii procesului verbal de constatare a respectării tuturor condițiilor impuse.

- Înainte de punerea în funcțiune, se va solicita și obține autorizația de mediu sau revizuire, după caz, conform prevederilor Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:**

- anunțul privind depunerea solicitării acordului de mediu a fost publicat în ziarul “Flash” online (la data 29.12.2023), afișat la sediul Primăriei Târgu Mureș (cu nr. 81882 în data de 27.12.2023), precum și pe pagina de internet a APM Mureș (<http://apmms.anpm.ro> - în data de 10.01.2024);

- anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost publicat în ziarul “Flash” online (la data 19.02.2024), afișat la sediul Primăriei Târgu Mureș (cu nr. 10092 în data de 15.02.2024), precum și pe pagina de internet a APM Mureș (<http://apmms.anpm.ro> - în data de - - .02.2024), iar până la data adoptării deciziei nu au fost înregistrate propuneri/observații din partea publicului.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Mureș.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia

de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.