



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

### **Proiect: Decizia etapei de încadrare**

**Nr. 14998 din 27.03.2024**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de către **FTS MEUBLE S.R.L.**, cu sediul în județul Mureș, municipiul Reghin, str. Gării, nr. 120, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 14998/01.11.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Mureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 12.03.2024, că proiectul „**Construire hală industrială**”, propus a fi amplasat în municipiul Reghin, str. Gării, nr. 120, județul Mureș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2 la pct. 10, lit. a);
- prin aplicarea criteriilor din anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 s-au constatat următoarele:

### **1. Caracteristicile proiectului**

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect - investiția prevede construirea unei hale industriale pentru depozitare, pe un teren cu suprafața totală de 7986 mp și suprafața construită de 902,16 mp. Situația existentă: în prezent, pe amplasament există o construcție C1 având regim de înălțime parter, cuprinzând atelier, depozit, sală centrală termică, grupuri sanitare și vestiare (S=544 mp) și o clădire cu destinația cabină portar (S=10,35 mp).

Justificarea necesității proiectului: beneficiarul intenționează să își extindă activitatea, vizând creșterea capacității de producție, prin realizarea unei noi hale, adiacent atelierului în care își desfășoară activitatea de producție de mobilier.

Hala va avea regim de înălțime parter și va avea destinația: spațiu de depozitare mobilă (piese de îmbinare și produse finite).

Structura constructivă prevede fundații din beton, structura portantă din cadre, stâlpi și grinzi, închideri exterioare cu panouri prefabricate de tip sandwich cu miez termoizolant, planșeu peste sol din beton armat cu fibră de polietilenă, acoperiș de tip șarpantă în două ape, cu o structură realizată din ferme de beton și pane de oțel zincat. Fațadele exterioare vor fi din panouri cu tablă profilată. Finisajele prevăd pardoseli realizate din șapă de beton, tâmplărie exterioară din aluminiu, sticlă și PVC, cu uși de acces culisante pentru camioanele care transportă produsele finite.

Spațiul exterior va fi amenajat cu alei și platforme placate cu dale de piatră și piatră cubică, respectiv zone verzi.

Colectarea apelor pluviale se va face prin intermediul jgheaburilor din tablă zincată.

Profilul activității: Fabricarea de mobilă n.c.a. - cod CAEN rev II: 3109.

Flux tehnologic:

- aprovizionarea cu materie primă - cherestea, depozitarea pe platforma betonată a unității;
- formatizarea elementelor de cherestea pe circular;
- prelucrarea pe 4 fețe;
- calibrare panouri (obținerea de panouri cu grosimi uniforme și constante);
- presarea panourilor;
- modelare laterală panouri, canelare pentru detensionare;
- gravare laser;
- stocare temporară în hală;
- livrare către beneficiari.

Capacitatea de producție: 24,5 mc/lună mese și blaturi de lemn pentru mese.

Obiectivul dispune de toate echipamentele edilitare: bransament la rețeaua de alimentare cu apă și racord la rețeaua de canalizare a localității. Apa prelevată va fi utilizată în scop igienico-sanitar.

Apele pluviale convențional curate, colectate de pe acoperișul halei, vor fi dirijate spre spațiile verzi.

Accesul pe amplasament se va realiza exclusiv din strada Gării din localitate.

Organizarea de șantier se va amenaja pe terenul proprietarului, în incinta amplasamentului și va cuprinde: împrejmuire, platformă balastată, zonă pentru depozitarea materialelor de construcții, baracă pentru depozitare unelte și zonă pentru stocare temporară deșeuri.

Pe amplasament există bransament la rețeaua de energie electrică.

La terminarea lucrărilor se va readuce la starea inițială întreaga zonă afectată de organizarea de șantier.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate - proiect în cadrul Fabricii de mobilă.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - în cantități limitate în etapa de realizare a proiectului, apă, agregate minerale și combustibili pentru

mașini și utilajele de construcții - fără impact semnificativ asupra mediului. În etapa de funcționare - lemn în procesul de producție și apă în scop igienico-sanitar și pentru curățenia halei.

d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate - redusă, pe perioada construcției și în perioada de funcționare. Deșeurile de construcții rezultate o dată cu executarea lucrărilor se vor refolosi în cadrul proiectului sau se vor valorifica/elimina prin unități autorizate. Deșeurile menajere vor fi preluate de serviciul de salubritate local și se vor transporta la un depozit ecologic, autorizat. În perioada de funcționare deșeurile menajere care vor fi colectate în pubele, vor fi preluate de serviciul de salubritate local și transportate la un depozit ecologic, autorizat. Deșeurile reciclabile (hârtie-carton, plastic, lemn), vor fi colectate selectiv în containere și se vor valorifica prin unități autorizate. Deșeurile de lemn fără conținut de substanțe periculoase vor fi predate către unități autorizate.

e) Poluarea și alte efecte negative - temporar, organizarea de șantier va genera zgomot și emisii de la motoarele utilajelor și a mijloacelor de transport a materialelor. În perioada de execuție se vor produce emisii din surse mobile și datorate lucrărilor de construcție (pulberi), inclusiv zgomot, vibrații, temporar, dar fără impact semnificativ asupra mediului. Emisiile de pulberi rezultate din manipularea materialelor de construcție, precum și emisiile de gaze de eșapament de la mijloacele de transport și utilaje vor fi limitate prin condițiile tehnice impuse la omologare și apoi la inspecțiile tehnice periodice. Alimentarea cu motorină, întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor efectua numai la unități autorizate. În perioada de execuție a lucrărilor, pentru băut, muncitorii vor folosi apă din rețeaua de alimentare cu apă a localității, iar pentru necesități fiziologice vor folosi toaletele existente pe amplasament.

Pe toată durata desfășurării lucrărilor se vor lua măsuri de protecție a vecinătăților, prin evitarea de transmitere a vibrațiilor puternice, a degajărilor mari de praf. În perioada de funcționare emisiile provenite de la centrala termică, precum și emisiile din procesul tehnologic vor fi evacuate în atmosferă prin coșuri dimensionate corespunzător.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice - redus, în condițiile respectării normelor de protecția muncii specifice.

g) Riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul.

## **2. Amplasarea proiectului**

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului - teren intravilan, identificat prin Extras C.F. nr. 61070/Reghin, cu suprafața totală de 7986 mp, aflat în proprietatea beneficiarului, folosința actuală: curți-construcții, arabil, conform Certificatului de urbanism nr. 304/27.09.2023, emis de Primăria Municipiului Reghin.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;
2. zonele costiere și mediul marin - nu este cazul;
3. zonele montane și forestiere - nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu este cazul;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare - nu este cazul;
6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;
7. zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată - impact redus, temporar, pe perioada de execuție și funcționare;

b) natura impactului - redusă;

c) natura transfrontalieră a impactului - lucrările propuse nu au efecte transfrontaliere;

d) intensitatea și complexitatea impactului - redusă având în vedere argumentele menționate la pct. 1 și 2;

e) probabilitatea impactului - redusă;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - impact redus, pe perioada de execuție și funcționare;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - redus, în condițiile respectării legislației de mediu;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - nu este cazul.

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

## **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:**

- Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare.
- Respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului.
- Respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.
- Respectarea Ordinului ministrului sănătății nr. 119/2014, modificat și completat cu Ordinul ministrului sănătății nr. 994 din 2018, privind aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- Lucrările de construcție și organizare de șantier se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren și fără a afecta vecinătățile.
- Materialul rezultat din săpături (pământ) se va folosi în cadrul proiectului.
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Emisiile în atmosferă din surse fixe se vor încadra în prevederile Ord. MAPPM nr. 462/1993.
- La finalizarea lucrărilor, suprafețele de teren afectate temporar de lucrări se vor aduce la starea de folosință inițială.
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel.
- Se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor.
- Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Se va respecta nivelul de zgomot conform SR 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
- Utilajele și mijloacele de transport folosite la lucrări vor respecta prevederile HG nr. 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau de marfă și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei, cu modificările și completările ulterioare. Întreținerea utilajelor și mijloacelor de transport se va face la unități specializate.

- La finalizarea investiției, veți notifica APM Mureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- La finalizarea investiției, înainte de punerea în funcțiune, se va solicita revizuirea autorizației de mediu, în conformitate cu prevederile Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiterie a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale in vigoare.**

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:**

- anunțul privind depunerea solicitării acordului de mediu a fost publicat în presă “Zi de zi” (din data de 23.11.2023), afișat la sediul Primăriei Municipiului Reghin (înregistrat cu nr. 64912 în data de 23.11.2023), precum și pe pagina de internet a APM Mureș (<http://apmms.anpm.ro> - în data de 08.02.2024);

- anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost publicat în presă “Zi de zi” (în data de 18.03.2024), afișat la sediul Primăriei Municipiului Reghin (înregistrat cu nr. 50326 în data de 19.03.2024), precum și pe pagina de internet a APM Mureș (<http://apmms.anpm.ro> - în data de 27.03.2024), iar până la data adoptării deciziei nu au fost înregistrate propuneri/observații din partea publicului.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Mureș.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătamate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu

decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,**

Cristina PUI

**Șef Serviciu**

**Avize, Acorduri, Autorizații,**  
ing. Olimpia VARADI

**Întocmit,**

ecolog Laura TODORAN

**Responsabil biodiversitate,**  
ing. ABRAN Peter

**Întocmit,**

cons. NAGY Hajnal