

## Conținutul-cadru al notificării

### I. Denumire proiect

**DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE ȘI CONSTRUIRE CENTRU DE DESFACERE PRODUSE ALIMENTARE ȘI NEALIMENTARE ÎN PIAȚA CUZA VODĂ**

### II. Titular:

a) numele: **SC Administrator Imobile și Piețe SRL, prin Ujică Valer**

b) adresa poștală

**STRADA CUZA VODĂ, NR. 89, mun. Târgu Mureș, jud. Mureș**

**CUJ 16405213**

**Nr. ÎN REGISTRUL COMERȚULUI J26/801/07.05.2004**

c) numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

**Telefon 0753508350**

**adresa de e-mail madalina.olaru@manopera.com**

d) reprezentanți legali/împuțerniciți, cu date de identificare.

**Ujică Valer, identificat prin CNP 1590412264388**

**SERIA ZS NR. 243135**

**Domiciliat JUD. MUREȘ, Sat Sântana de Mureș (Com. Sântana de Mureș) Str. Violetelor nr. 12**

e) responsabil pentru protecția mediului

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

- un rezumat al proiectului;

Terenul studiat cu suprafața de 12.429 mp este situat în intravilanul municipiului Târgu Mureș și este înscris în CF nr. 122187 Târgu Mureș, proprietar fiind MUNICIPIUL TG-MURES, drept de concesiune: SC ADMINISTRATOR IMOBILE ȘI PIETE SRL asupra terenului și clădirilor C1, C23, C24, C25, C26, C27, C28 și C29. Pe teren sunt edificate 27 corpuri de clădire.

Beneficiarul este în posesia terenului prin drept de concesiune conform CF nr. 122187 Târgu Mureș, proprietar fiind MUNICIPIUL TG-MURES, propune desființarea construcțiilor existente și construire centru de desfacere produse alimentare și nealimentare în Piața Cuza Vodă, aflat în intravilanul Municipiului Târgu-Mureș, cu acces auto și pietonal din strada Belșugului și pietonal, exclusiv din strada Cuza Vodă.

În urma Studiului de Fezabilitate s-a optat pentru propunerea unui ansamblu în locul unei singure clădiri având dublă motivație. Geometria neregulată a sitului într-o antiteză cu claritatea funcțională a unei piețe a condus la necesitatea căutării unei ordonări spațiale astfel încât spațiile rezultate să poată răspunde corect nevoilor funcționale, de accesibilitate și de aprovizionare.

Pe de altă parte, motivația pentru o stradă comercială este una strâns legată de parcurs și de încurajarea implicită a comerțului. Experiența și atmosfera căutată de proiectul propus este una a interacțiunii publice în care clădirile articulate în jurul străzii comerciale gravitează în jurul unei piațete urbane care invită spre corpul principal al ansamblului. Aceasta înglobează la parter funcțiunile principale legate de alimente – produse prime (fructe, legume, carne, lactate, panificație, produse apicole și de vinificație etc), iar la etajul 1, pe lângă sectorul administrativ, spații comerciale pentru produse nealimentare.

Clădirile propuse respectă toate condițiile de amplasare (față de străzi și față de limitele laterale și posterioare) prevăzute în RLU. Astfel, construcția va fi amplasată față de limitele terenului în felul următor, conform planului de situație:

- La Vest – Str. Belșugului și proprietăți private 142192, 120128;
- La Nord – Proprietăți private (Fabrica de medicamente Gedeon Richter România) CF 137120;
- La Est – Str. Cuza Vodă și proprietăți private cu regim mic de înălțime 120945, 128745, 134165;

- La Sud – Proprietăți private: locuințe cu acces din Str. General Traian Moșoiu cu regim mic de înălțime 141939, 127092, 128843, 128844;

Indicatorii de urbanism propuși sunt în conformitate cu RLU aferent PUG și anume:

- P.O.T. propus = 29.97% (P.O.T. max. cf. PUG = 50%)
- C.U.T. propus = 0.49 (C.U.T. max. cf. PUG = 1.5)

Regimul de înălțime propus este de 3S+P+1E, iar înălțimea la atic va fi +13.65 (cota 0.00 = +299.80).

În prezent terenul este împrejmuit cu un gard din zidărie cu goluri, și din prefabricate de beton, pe limita de proprietate.

- justificarea necesității proiectului;

Prezenta documentație este întocmită pentru elaborarea proiectului pentru autorizarea lucrărilor de desființare a construcțiilor existente și construire centru de desfacere produse alimentare și nealimentare în Piața Cuza Vodă.

Piața Cuza Vodă se află într-o zonă avantajoasă datorită proximității acesteia față de centru, prezentând astfel un interes agroalimentar și comercial. Una dintre deficiențele obiectivului, ar fi starea de degradare în care se află și faptul că nu poate oferi condițiile cele mai bune, utilizatorilor. Zona de vânzare se află sub o copertină metalică, practica comercială fiind astfel desfășurată în aer liber, direct influențată de condițiile meteorologice. Hala din 1970 nu poate susține funcțiunea de hală de desfacere a produselor alimentare și nealimentare atât din punct de vedere tehnic cât și volumetric.

În lipsa unor principii clare de compoziție urbanistică și funcțională sau cel puțin a unei ierarhii clare a zonelor, piața agro-alimentară de azi are o stare alterată de multitudinea de adii parazitare și extinderi ad-hoc, care nu fac altceva decât să confere o senzație consumatorilor de plimbare printre anexe. Suprapunerea zonelor și a circuitelor de aprovizionare, cu producători locali, consumatori, buticuri, magazine, mașini etc susține o dezordine generală care afectează calitatea dar și cantitatea comerțului pe care Piața Cuza Vodă ar putea să o ofere zonei centrale a orașului.

- valoarea investiției;

Valoarea estimată a investiției: **95,489,372.47 lei fără TVA**

- perioada de implementare propusă;

**Conform graficului, durata de execuție a lucrărilor este de 48 luni.**

- planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

**Atașat documentației –**

**A-01 PLAN DE ÎNCADRARE**

**A-02 PLAN DE SITUAȚIE**

- o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele);

Se propun, astfel, patru corpuri de clădire cu funcțiunea de centru de desfacere produse nealimentare și alimentare. C1 - fiind HALĂ AGROALIMENTARĂ CU PARCARE SUBTERANĂ - 3S+P+1E ce adăpostește funcțiunile principale ale unei piețe și o parcare subterană pe trei niveluri. C2 - COMERCIAL - P ce adăpostește spații pentru vânzarea produselor industriale. C3- COMERCIAL - P, spații pentru vânzarea florilor. C4 - COMERCIALE - P, spații pentru vânzarea produselor de panificație, alimentare și spații de tip food-court.

Accesul auto se va păstra de pe strada Belșugului și accesul pietonal se va păstra de pe strada Cuza Vodă. Față de limitele laterale și posterioare, toate corpurile se retrag cu minim H/2. Accesul de urgență (pompieri) va fi atât din strada Belșului cât și din strada Cuza Vodă.

Se va amenaja un punct gospodăresc îngropat de colectarea selectivă a deșeurilor menajere care vor fi preluate de o firmă specializată, în apropierea zonei de aprovizionare a corpului C1 de pe strada Belșugului, printr-o stradă de deservire dimensionată corespunzător. Contoarele vor fi integrate într-un totem, amplasat pe limita de proprietate înspre strada Belșugului.

Accesul auto în parcare subterană cât și în zona de aprovizionare a pieței va fi din strada Belșugului și pietonal va fi din strada Cuza Vodă, iar staționarea autovehiculelor se va asigura: 251 de locuri de parcare în cele 3 subsoluri și 18 parcări pentru aprovizionare la nivelul solului.

### C1

Stratificația pereților, de la exterior spre interior este următoarea:

- Finisaj exterior – Structură metalică pentru ascunderea prinderilor 5x20 cm, cupru/corten, Panouri metalice perforate, cupru/corten structură perete ISOPAN – ISOFIRE WALL 150 mm, vată minerală/ ISOFIRE WALL EI 90, vată minerală, barieră de vapori, strat OSB sau panou TEGO, vată mineral 10 cm, 2x gips-carton 1.25 cm, finisaj interior – glet + vopsea lavabilă, (stratificație pereți exteriori ISOPAN)

- Finisaj exterior – Structură metalică pentru ascunderea prinderilor 5x20 cm, cupru/corten, Panouri metalice perforate, cupru/corten, structură perete ISOPAN – ISOFIRE WALL 150 mm, vată minerală/ ISOFIRE WALL EI 90, vată minerală, diafragmă beton armat 25 cm, finisaj interior – glet + vopsea lavabilă, (stratificație pereți exteriori cu structură beton armat)

- Stratificația planșeului pe sol – (beton elicopterizat, șapă suport hidroizolație 5 cm, radier general 1,20 m, beton de egalizare 10 cm, folie PE, strat pietriș (16-32) – 15cm, membrană geotextil, teren natural (subsol -3.)

- Acoperișul-terasă (Protecție hidroizolație – pietriș mărgăritar 5 cm, învelitoare – membrană bituminoasă bistrat 2% - thermobeton 5-10 cm, strat protecție termoizolație – folie PVC, termoizolație – polistiren expandat 20 cm, strat DDC (difuzie, decompresie, compensare), structură – placă B.A. 20 cm și finisaj interior – glet + vopsea lavabilă albă conduc la o termoizolare suficientă.

- Structură acoperire atrium, structură metalică de tip fermă, structură panou acoperiș ISOPAN ISOCOP, PIR, REI 30, 10 cm grosime.

### C2, C3, C4:

Stratificația pereților, de la exterior spre interior este următoarea:

- Finisaj exterior – Structură perete ISOPAN – ISOFIRE WALL 150 mm, vată minerală/ ISOFIRE WALL EI 90, culoare cupru/corten, zidărie – blocuri ceramice cu goluri 25 cm, finisaj interior – glet + vopsea lavabilă

- Stratificația planșeului pe sol – (Stratificația planșeului pe sol (pământ compactat; șapă suport hidroizolație 5 cm; Hidroizolație bituminoasă termosudabilă; placă beton armat 10 cm grosime, termoizolație polistiren EPS 10 cm; Adeziv potrivit pentru finisajul interior, finisaj – Plăci gresogranit/gresie antiderapantă 1 cm)

- Acoperișul-terasă (Protecție hidroizolație – pietriș mărgăritar 5 cm, învelitoare – membrană bituminoasă bistrat 2% - thermobeton 5-10 cm, strat protecție termoizolație – folie PVC, termoizolație – polistiren expandat 20 cm, strat DDC (difuzie, decompresie, compensare), structură – placă B.A. 20 cm și finisaj interior – glet + vopsea lavabilă albă conduc la o termoizolare suficientă.

Prin proiectare se respecta prevederile Normativului C 125/ 1-2012 privind proiectarea și executarea măsurilor de izolare fonică și a tratamentelor acustice în clădiri.

Funcțiunea imobilului nu produce zgomote perturbatoare, nivelul de zgomot fiind cel admis pentru astfel de construcții. Închiderile exterioare perimetrare asigură protecția la zgomote aeriene.

Instalațiile și echipamentele care urmează a se monta sunt silențioase și se încadrează în nivelul de zgomot admis pentru astfel de construcții.

Pe timpul execuției lucrărilor, antreprenorul va asigura respectarea normelor de protecție a muncii și a prevederilor normativului de prevenire și stingere a incendiilor pe timpul executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, indicative C300/1994.

### **FUNCȚIONAL**

Amplasamentul păstrează funcțiunea de piață agroalimentară, fiind introdusă o parcare subterană pe trei niveluri pentru un aport zonei centrale și pentru funcționare mai bună a pieței.

#### **C1 - 3S+P+1E**

**Subsol - 3** - Au fost introduse două adăposturi ALA dimensionate corespunzător în funcție de numărul maxim de utilizatori, prevăzut cu grupuri sanitare uscate, două accesuri, unul cu lift și celalalt pentru evacuare, dimensionat conform normativelor în vigoare. Parcare subterană pentru 81 de mașini, echipată cu instalații necesare, grupuri sanitare pentru utilizatorii parcării și un spațiu de depozitare. Pentru o bună funcționare am propus patru noduri de circulație verticală, echipate cu lift pentru minim 6 persoane. Se asigură fluxurile necesare de evacuare fiind marcate corespunzător.

**Subsol - 2** - Parcare subterană pentru 88 de mașini, echipată cu instalații necesare, grupuri sanitare pentru utilizatorii parcării și spații tehnice pentru pompe, hidranți, sprinklere și rezervoare apă incendiu. Pentru o bună funcționare am propus patru noduri de circulație verticală, echipată cu lift pentru minim 6 persoane. Se asigură fluxurile necesare de evacuare fiind marcate corespunzător.

**Subsol - 1** - Parcare subterană pentru 82 de mașini, echipată cu instalații necesare, grupuri sanitare pentru utilizatorii parcării, spații tehnice pentru pompe, hidranți, sprinklere, rezervoare apă incendiu, distribuție termică și tabloul electric. Pentru o bună funcționare am propus patru noduri de circulație verticală, echipată cu lift pentru minim 6 persoane. Se asigură fluxurile necesare de evacuare fiind marcate corespunzător.

La nivelul parterului am organizat zona pentru comercializarea fructelor, legumelor și produselor apicole care este delimitată vizual pe două laturi de boxe pentru comercializarea laptelui, cărnii și peștelui. Zona dedicată cumpărătorilor este deschisă pe două laturi, cea lungă fiind deservită de către o piațetă, iar latura scurtă se deschide către o stradă pietonală. Circulațiile din parcare subterană continuă și la parter, fiind introdusă și o altă circulație verticală elicoidală dimensionată corespunzător pentru a putea fi folosită și de către persoane cu dificultăți în mișcare. Trei dintre nodurile de circulație cu lift sunt destinate folosirii cumpărătorilor pentru o accesibilitate cât mai facilă a etajului 1. Adiacent circulațiilor verticale sunt organizate grupuri sanitare, în trei zone ale clădirii. Laturile nord și vest a parterului sunt ocupate de spații care deservește funcțiunea principală de piață, și conțin depozite cu frigider, spații tehnice și holuri pentru aprovizionare. Pentru o funcționare corespunzătoare a pieței este necesar folosirea unui culoar "alb" și a unui culoar "negru", care se regăsesc în proiect, accesul în holul curat fiind posibil după filtrul format din vestiare. Pentru aprovizionarea zonei cu legume și fructe cât și a alimentelor de origine animale, pe laturile nord și vest au fost propuse mai multe accesuri pe latura nordică și vestică a clădirii.

Etaj +1 - Nivelul 1 cuprinde spații pentru comercializarea produselor nealimentare. Etajul este organizat în jurul unui atrium, asigurând o circulație perimetrală, bordată pe trei dintre laturi de spații

comerciale. Tot la acest nivel sunt organizate și trei puncte cu grupuri sanitare și zona administrativă a clădirii.

#### **C2 - P**

Corpul 2 este organizat ca un spațiu deschis pentru comercializarea produselor industriale. Prin organizarea funcțională am considerat necesar implementarea unui concept multifuncțional, pentru a oferi o șansă spațiului de a fi folosit atât separat, în boxe cu deschidere spre piațetă cât și ca un ansamblu deschis. În zona din spate a corpului sunt organizate spații de deservire cum ar fi: culoar de aprovizionare și depozitare, spațiu tehnic și grup sanitar.

#### **C3 - P**

Corpul 3 este organizat ca un spațiu deschis pentru comercializarea florilor. Acesta este organizat ca un spațiu deschis cu multiple zone de vânzare. În zona din spate a corpului sunt organizate spații de deservire cum ar fi: hol pentru aprovizionare, spațiu tehnic și grup sanitar.

#### **C4 - P**

Corpul 4 este organizat ca un spațiu delimitat prin "boxe" pentru comercializarea produselor de panificație și fast-food. Acesta este organizat în "camere" care pot fi împărțite în câte două spații sau să funcționeze împreună. Toată zona de food-court este organizată cu acces direct din piațetă, iar zona de deservire este comună pentru toate spațiile, fiind compusă din hol de aprovizionare și depozitare, grupuri sanitare dimensionate corespunzător și spații tehnice.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție

#### **NU ESTE CAZUL**

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

#### **NU ESTE CAZUL**

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

#### **NU ESTE CAZUL**

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Sursa de apă va fi rețeaua publică de alimentare cu apă. Se consideră că necesarul de apă poate fi asigurat integral din sursa menționată pentru toate activitățile propuse. Apa va fi folosită în scop potabil și igienico-sanitar. Cantitățile de apă necesare vor fi calculate conform SR 1343/1-1995, STAS 1478-90, STAS 1846-90.

Canalizare menajeră: apele uzate menajere vor fi colectate prin sistem local de canalizare și apoi vor fi evacuate în rețeaua publică.

Se va urmări limitarea la maxim a aportului de ape pluviale evacuate în rețeaua publică de canalizare, la nivel de parcelă. În acest sens, s-a optat pentru limitarea sigilării suprafețelor exterioare (prin asfaltare, betonare sau alte învelitori impermeabile) la strictul necesar, în vederea asigurării infiltrării apelor pluviale în terenul natural.

Construcțiile și dotările ce vor fi realizate pe amplasamentul studiat, nu vor produce poluări ale aerului și apei și nu vor produce zgomote peste nivelul prevăzut de norme.

Activitățile propuse nu produc noxe în atmosferă și nu necesită instalații de epurare speciale.

Ansamblul va dispune de un spațiu special amenajat (un punct îngropat de colectare selectivă a deșeurilor) destinat colectării deșeurilor menajere, dimensionat pentru a permite colectarea selectivă a deșeurilor și accesibil din strada Beșugului, ca apoi să fie preluate și transportate de firmă specializată.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Concepția amenajării exterioare a avut la bază o motivație urbanistică și funcțională prin redeschiderea unei străzi, blocată acum de clădirile existente pe sit. Atmosfera căutată și propusă este una a interacțiunii publice în care clădirile articulate în jurul străzii comerciale gravitează în jurul piațetei urbane care invită spre corpul principal al ansamblului.

Mobilierul urban și tratarea pardoselilor, împreună cu aliniamentul de copaci, vegetația ce acoperă calcanul de la intrare în piață, rastele pentru 90 de biciclete la nivelul solului, fântâna/oglindea de apă, locurile de odihnă, cișmeaua cu apă potabilă, corpurile de iluminat încurajează o atmosferă de interacțiune socială și comerț.

Circuitele funcționale sunt unele cât se poate de clare și dimensionate astfel încât să corespundă cerințelor noii piețe - aprovizionarea generală a halei principale se realizează pe laturile de vest și nord ale sitului. Accesul auto este unul limitat pe parcelă, întrucât accesul în parcare subterană propusă (251 de locuri de parcare amplasate pe 3 niveluri subterane) se întâmplă în imediata apropiere a accesului auto din strada Belșugului.

#### **Soluția înglobează:**

- o stradă organizată cu rigole liniare pe o parte și alta, finisată cu pavaj de tip piatră cubică pentru a descuraja accesul mașinii, fiind un spațiu pietonal și accesat velo. Spre strada Cuza-Vodă unde este amplasat accesul principal pietonal și velo, strada este completată de un portic cvasi-perimetral care pe latura sudică protejează locuri de odihnă (cu umbră vara), iar pe latura nordică facilitează o suită de spații acoperite flexibile ce pot adăposti comerț sezonier de flori sau alte produse. Zona de sub portic este finisată cu pavaj de tip dală, desenul pardoselii urmând linia porticului. "Strada" prezintă un aliniament de copaci pe latura sudică a sitului, amenajată cu locuri de șezut la umbra copacilor
- zonă de piațetă, o suprafață pavată, amenajată cu locuri de șezut de tip jardinieră în jurul unui copac și o zonă cu oglindă de apă. Piațeta este organizată ca un spațiu amplu care poate primi mai mulți vizitatori și unde se pot organiza evenimente de tip târguri de crăciun, sărbătoarea recoltei la început de toamnă și alte tipuri de organizări.
- Scuarul de pe latura sudică se deschide spre o zonă de street-food și magazine alimentare, protejate și ele de porticul propus. Finisajul scuarului se propune să fie pavaj de tip dală. În interiorul scuarului am organizat un spațiu verde amplu, cu un loc de joacă pentru copii.
- Către strada Belșugului este organizat accesul la parcare subterană și accesul pentru aprovizionare a corpului 4. Tratamentul finisajului am propus să fie din pietriș bătătorit pentru descurajarea traversării spațiului cu o viteză neregulamentară.
- Zona de aprovizionare a corpului 1, laturile nord și vest ale amplasamentului sunt tratate cu asfalt, fiind o zonă, exclusiv folosită de către mașini, facilitând astfel buna funcționare a pieței.
- Perimetral amplasamentul este delimitat de zonă verde și vegetație înaltă și joasă pentru a crea o barieră verde între funcțiunea de piață agroalimentară și celelalte funcțiuni prezente în imediata vecinătate.
- Pentru crearea unei bariere verzi între piațeta minerală și zona de aprovizionare a pieței am propus un spațiu verde amplu, cu vegetație din arbori rășinoși și foioși, arbuști decorativi, foioși, acoperitoare de sol, majoritatea speciilor fiind din flora autohtonă.

Prin proiectare s-au respectat prevederile din stasul și a normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor:

*Structura străzii:*

- Strat din balast 30 cm
- Strat din balast stabilizat 20 cm
- Strada de sapa uscată nisip 3 cm
- Strat din pavaj cu plăci din piatră naturală 20/30/40 10 cm

*Structura piațetei:*

- Strat din balast 30 cm
- Strat din balast stabilizat 20 cm
- Strada de sapa uscată nisip 3 cm
- Strat din pavaj cu plăci din piatră naturală 20/30/40 5 cm

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesurile se pot efectua atât de pe strada Cuza-Vodă cât și de pe strada Belșugului. În prezent, aprovizionarea și accesul auto al clienților se realizează exclusiv de pe strada Belșului, fiind o stradă cu sens unic de categoria IV. Accesul de pe strada Cuza-Vodă este pietonal. Cele două accesuri deservesc exclusiv incinta pieței, nu există servituți sau sarcini de trecere din punct de vedere juridic.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

**NU ESTE CAZUL**

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

**NU ESTE CAZUL**

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

**NU ESTE CAZUL**

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

**NU ESTE CAZUL**

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Se păstrează funcțiunea existentă pe amplasament, ceea de piață agroalimentară. Alimentarea cu apă a întregului ansamblu se va realiza de la rețeaua de apă stradală existentă în Strada Belșugului printr-un branșament de apă și cămin de apometru situat la limita de proprietate.

Alimentarea cu energie electrică se va face prin reamplasarea posturilor de transformare PT7 Corunca și

Pentru eliminarea apelor uzate se va face racordul la rețeaua de canalizare pluvială proiectată de pe Strada Belșugului. Alimentarea cu gaze naturale a întregului ansamblu se va realiza prin cuplarea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă proiectate la rețeaua existentă montată subteran din Strada Belșugului.

Dezvoltarea urbanistică se propune după principii durabile. Conform PUZ, principale surse de poluare pot fi pe parcursul construirii, când se va evita producerea de noxe, terasamente agresive iar deșeurile se vor colecta selectiv și vor fi transportate în siguranță.

- alte autorizații cerute prin proiect;

## NU ESTE CAZUL

### IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Desființarea construcțiilor existente se va face cu respectarea prevederilor cuprinse în „Normativ cadru provizoriu privind demolarea parțială sau totală a construcțiilor” indicativ NP 55-88 și „Ghid privind execuția lucrărilor de demolare a elementelor de construcții din beton și beton armat” indicativ GE 022-1997.

Lucrările de demolare proiectate vizează construcțiile și instalațiile existente în clădiri.

Corpurile de clădire propuse spre demolare se vor demola complet, incluzând fundațiile. Structura se va demola în ordine inversă construirii acesteia, astfel încât demolarea părților componente ale clădirii sau a unui element de construcție să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți sau a altui element din clădirea supusă lucrărilor de demolare.

Prin prezenta documentație se propune demolarea **corpurilor de clădire** existente pe terenul studiat, conform **CF 122187 Târgu Mureș**, ceea ce presupune:

- demolarea suprastructurii și a elevației construcțiilor;
- îndepărtarea în totalitate a fundațiilor construcțiilor;
- conformarea și asigurarea împotriva accidentelor a golurilor rezultate în urma îndepărtării fundațiilor și pregătirea terenului pentru noile corpuri propuse și realizarea amenajărilor exterioare necesare.
- degajarea amplasamentului de moloz, spărturi și îndepărtarea în totalitate de pe șantier a materialelor rezultate prin transportarea acestora prin intermediul firmei de salubritate;
- tehnologia de demolare nefiind limitativă, va putea fi adaptată de către constructor la mijloacele tehnice de care dispune, cu respectarea legislației în vigoare;
- din demolări nu rezultă deșeuri periculoase;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului ;

Lucrările propuse au în vedere aducerea terenului la starea de teren curățat pregătit pentru restul lucrărilor.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Accesurile se pot efectua atât de pe strada Cuza-Vodă cât și de pe strada Belșugului. În prezent, aprovizionarea și accesul auto al clienților se realizează exclusiv de pe strada Belșului, fiind o stradă cu sens unic de categoria IV. Accesul de pe strada Cuza-Vodă este pietonal. Cele două accesuri deservesc exclusiv incinta pieței, nu există servituți sau sarcini de trecere din punct de vedere juridic.

- metode folosite în demolare;

- zona de lucru va fi delimitată, iar pentru accesul pe șantier vor fi instalate pancarte de avertizare;
- se va instrui personalul executant asupra pericolului și a măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor, cât și a măsurilor de protecția muncii;
- se vor scoate de sub tensiune eventualii consumatori de energie electrică din incinta în care se află instalațiile ce urmează a fi desființate.

Începerea lucrărilor de demolare nu este admisă decât după luarea tuturor măsurilor de siguranță și verificarea acestora de către factorii de conducere ai societății ce execută aceste lucrări. În timpul lucrărilor de desființare se vor respecta normele de securitate și sănătate în munca în vigoare.

Depozitarea molozului în spații special amenajate cade exclusiv în sarcina executantului. În timpul execuției lucrărilor executantul răspunde în fața organelor și organismelor competente (Agenția pentru Protecția Mediului, Garda de Mediu) de depozitarea legală (selectivă) a deșeurilor și materialelor rezultate din demolare.



- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

#### **NU ESTE CAZUL**

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor);

Depozitarea molozului în spații special amenajate cade exclusiv în sarcina executantului. În timpul execuției lucrărilor executantul răspunde în fața organelor și organismelor competente (Agenția pentru Protecția Mediului, Garda de Mediu) de depozitarea legală (selectivă) a deșeurilor și materialelor rezultate din demolare.

Executantul se supune legisției în vigoare pentru conservarea și protejarea mediului:

- conform HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- conform Ord. De urgență a Guvernului privind regimul deșeurilor nr. 78/2000 aprobată prin legea 426/2001, modificată și completată cu Legea nr. 16/2001 privind gestionarea deșeurilor industriale reciclabile.

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

Terenul studiat cu suprafața de **12.429** este situat în intravilanul municipiului Târgu Mureș și este înscris în **CF nr. 122187 Târgu Mureș**, proprietar fiind **MUNICIPIUL TG-MURES, drept de concesiune: SC ADMINISTRATOR IMOBILE ȘI PIETE SRL asupra terenului și clădirilor C1, C23, C24, C25, C26, C27, C28 și C29**. Pe teren sunt edificate **27 corpuri**.

Relieful terenului este în plat, iar forma parcelei în plan este neregulată.

Accesul pietonal se realizează din Strada Cuza Vodă nr. 89 și cel auto de pe strada Belșugului.

Planimetric terenul are următoarele dimensiuni/vecinătăți:

- N – CF 137120
- S – proprietăți private 141939, 127092, 128843, 128844
- E – proprietăți private 120945, 128745, 134165
- V – proprietăți private 142192, 120128

- distanțe față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

#### **NU ESTE CAZUL**

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministerului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform PUG Târgu-Mureș, imobilul se află situat I de referință aeronautică a aerodromului Tg-Mureș/Elie Corafoli și zona IV de referință aeronautică a Aeroportului Internațional LRTM Tg. Mureș/Transilvania; Imobilul situate în raza de 100 m față de clădire – monument de arhitectură inclus în LMI poziția 295, cod MS-II-m-B-15493, Vila Csiszar-Varadi, azi birouri, Tg-Mureș, str. Cuza Vodă, NR. 97, cca. 1910. Imobil situat în zona A: conform HCL nr: 11/2015, conform PUG în zona: C – ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE; CP – Zona centrală situată în interiorul Zonei Construite Protejate; Folosință actuală a terenului conform CF: curți, construcții – Destinație construcții: construcții industriale și edilitare;

- Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații

#### **Atașat planul de situație**

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Folosința actuală a terenul conform **carte funciară Nr. 122187 Târgu Mureș** are ca destinație: construcții industriale și edilitare, construcții anexă, construcții administrative și social culturale. Funcțiunea principală a amplasamentului este de piață agroalimentară, dar noi propunem prin proiectul atașat **centru de desfacere produse alimentare și nealimentare în Piața Cuza Vodă**.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Din punct de vedere al reglementărilor instituite asupra terenului conform H.C.L. TG-MUREȘ nr. 6/28.01.2021 cu privire la aprobarea Regulamentului local privind aprobarea H.C.L. nr. 6/28.01.2021 cu privire la aprobarea Regulamentului local privind aprobarea investițiilor private și publice în domeniul urbanismului și construcțiilor în municipiul Târgu Mureș modificată prin H.C.L. nr. 226/29.06.2023, terenul analizat se încadrează în intravilanul municipiului și este reglementat ca:

UTR: Ccp2 – Zona centrală suprapusă nucleului istoric formată din inserții de clădire realizate în ultimele decenii- Secțiunea I – UTILIZAREA TERENULUI ȘI A CLĂDIRILOR : Structura funcțională include funcțiuni administrative, de administrare a afacerilor, financiar- bancare, comerciale (terțiare), de cult, culturale, de învățământ, de sănătate cu caracter preponderent ambulatoriu, de loisir public, de turism, de locuire.

- arealele sensibile;

**Nu este cazul;**

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

**Atașat documentației;**

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare;

**Nu este cazul;**

V. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

- A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:
- a) Protecția calității apelor;  
Surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul.

Datorită dotărilor și specificului obiectivelor nu rezultă ape uzate.

În scopul eliminării riscurilor de poluare a apei, se impun următoarele măsuri:

- pentru stocarea provizorie a deșeurilor, până la preluarea acestora de către societăți specializate, se vor folosi recipienti etanși;
- delimitarea zonelor de depozitare temporară pentru deșeurile rezultate în urma lucrărilor (deșeurii metalice, moloz, sticlă, etc) și pentru deșeurile menajere;
- operațiile de întreținere a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în ateliere/ locații cu dotari adecvate;
- orice materiale sau depuneri în zona canalizării, datorate lucrărilor de demolare vor fi îndepărtate imediat pentru a se evita obturarea acesteia.

Stațiile și instalațiile de epurare sau precurățare a apelor uzate prevăzute:

Apele menajere care se vor colecta și transporta prin rețele de canalizare municipale. Apele pluviale de pe platformele propuse și de pe acoperișuri vor și colectate, decantate prin separatoare de hidrocarburi și conducte la rețeaua municipal de canalizare pluvială

- b) Protecția aerului;  
Surse de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri.

Din punct de vedere al impactului asupra calității atmosferei, singurele activități care se constituie în surse de impurificare sunt cele legate de demolarea clădirilor și anume praful, precum și noxele provenite de la utilajele necesare în activitatea de demolare.

Pentru perioada de dezafectare, se recomandă următoarele măsuri de diminuare a emisiilor de poluanți:

- Întreținerea corespunzătoare a echipamentelor utilizate în conformitate cu un program de reparații/revizii periodice;
- prevenirea ridicării prafului prin acțiuni de stropire (dacă este cazul);
- reducerea duratei lucrărilor pe cât posibil;
- curățarea zilnică a căilor de acces din vecinătatea șantierului.

- Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Utilizarea de mijloace de construcție performante și realizarea de inspecții tehnice periodice a acestora. Întreținerea utilajelor de construcție pentru a minimize emisiile excesive de gaze. Realizarea lucrărilor pe tronsoane, conform graficului de execuție. În perioade cu vânt puternic, depozitele de agregate vor fi stropite cu apă la intervale regulate și/sau vor fi acoperite.

- c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;  
Sursele de zgomot și de vibrații.

Singura sursă de poluare este zgomotul produs de echipamentele angrenate în activitatea de demolare și dezmembrare a instalațiilor, care va crea un discomfort pentru personalul angrenat în această activitate. Nu se vor executa lucrări de demolare în timpul nopții.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Șantierul poate fi dotat cu echipamente de reducere a zgomotului cum ar fi (amortizoare de zgomot, profil al benzii de rulare cu nivel redus de zgomot) și posibilitatea utilizării unor utilaje și mijloace de transport mai silențioase. Pentru reducerea discomfortului sonor datorat funcționării utilajelor, în perioada de execuție se recomandă ca programul de lucru să nu se desfășoare în timpul nopții, ci doar în intervalul orar 06:00- 20:00.

- d) Protecția împotriva radiațiilor;

Activitatea de demolare și dezafectare a structurilor și platformelor din incintă nu va genera radiații electromagnetice, radiații ionizante și nici poluare biologică.

- e) Protecția solului și a subsolului;

Sursele de poluați pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

Datorită faptului că imobilele existente au funcțiunea de spații comerciale, chioșcuri, abator, hotel, atelier nu au fost identificate surse de poluare din activități tehnologice. Pe durata de execuție a lucrărilor de dezafectare / demolare sursele de poluare a solului ar putea fi depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate din activitatea pe amplasament și scurgerile de carburanți/uleiuri de la utilaje.

Deșeurile generate în urma activității de demolare vor fi depozitate pe sorturi în recipiente etanșe și vor fi predate agenților economici autorizați pentru acest gen de activitate (colectare și preluare). Prin tehnologiile de demontare și dezafectare prevăzute nu se vor evacua ape uzate la suprafața solului sau în subteran, și, de asemenea, nu se vor depozita materiale sau substanțe periculoase direct pe sol, deci

nu există surse continue de poluare a subsolului. Pentru evitarea unei poluări accidentale a solului se recomandă ca evacuarea deșeurilor rezultate din demolare să fie evacuate de pe amplasament progresiv și folosirea de utilaje și echipamente în bună stare de funcționare.

Măsuri propuse pentru protecția solului și subsolului:

- zone amenajate pentru depozitarea deșeurilor prin impermeabilizarea suprafețelor utilizate și asigurarea împotriva împrăștierei.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Se dorește evitarea poluării solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiunilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport. Colectarea selectivă a tuturor deșeurilor rezultate pe categorii.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice ;

Se consideră că populația, fauna, flora, peisajul și interrelațiile dintre acești factori nu vor fi afectate prin lucrările de demolare propuse. Impactul activităților desfășurate pe amplasament este considerat nesemnificativ pentru ecosistemele terestre.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public;

identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Se considera că lucrările propuse nu vor crea un discomfort în zonă. În zona amplasamentului studiat nu sunt identificate situri arheologice. Lucrările propuse au în vedere aducerea terenului la starea de teren curățat pregătit pentru restul lucrărilor.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Se dorește respectarea lucrărilor prescrise în graficul de lucrări. În porțiunile din proximitatea clădirilor, activitățile specific lucrărilor de execuție se vor desfășura numai în perioada de zi cu respectarea perioadei de liniște pe timpul nopții. Utilizarea pe cât posibil a mijloacelor tehnologice și utilaje de transport silențioase. Menținerea curățenie pe traseele și drumurile de access folosite de mijloacele tehnologice și de transport. Puncte de lucru dotate cu echipamente PSI necesare intervenției în caz de incendiu.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea;

- Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate :

Deșeuri rezultate în urma șantierului vor fi colectate, stocate și eliminate conform legislației specifice în unități special autorizate. Deșeurile de materiale de construcții (vor fi colectate pe platformă specială până la re folosire, valorificare sau până la transportul la depozite de deșeuri, în baza unui contract cu o firmă specializată). Deșeurile menajare vor fi sortate corespunzător și transportate la depozite de deșeuri, în baza unui contract cu o firmă specializată

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

Atat constructorul cât și titularul de proiect vor respecta legislația privind regimul deșeurilor, precum și legislația subsecventă pentru gestionarea fluxurilor de deșeuri. Toate categoriile de deșeuri vor fi colectate selectiv, pe categorii, în recipiente adecvate. Recipientele pentru stocarea temporară a deșeurilor vor fi etichetate cu codul corespunzător deșeurii stocate.

- planul de gestionare a deșeurilor;

În cadrul obiectivului se va amenaja un spațiu corespunzător, impermeabilizat, pentru stocarea temporară pe categorii a deșeurilor. Gestionarea deșeurilor se va realiza în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare, fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dauna mediului, în special:

- fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase;  
**NU ESTE CAZUL**

B. Utilizarea resurselor naturale, în special al solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;  
**NU ESTE CAZUL**

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Dezvoltarea centrului de desfacere produse alimentare și nealimentare se propune a se construi pe principii durabile. Principale aspecte de mediu care pot fi afectate pe parcursul construirii, când se va evita producerea de noxe, terasamente agresive, iar deșeurile se vor colecta selectiv și vor fi transportate în siguranță. Propunerea arhitecturală revitalizează zona, propune o locuire modernă, creșterea activităților economice, toate pe principii durabile. Zona va deceni un punct de interes municipal, cât și un exemplu de urbanizare contemporană.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului – dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluați în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere că implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Se propune colectarea selectivă a tuturor deșeurilor rezultate pe categorii. Se va evita poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare și depozitate. Se propune refacerea solului în zonele afectate prin depozitare de materiale, staționare de utilaje. Respectarea condițiilor de calitate a aerului în zonele protejate. Împrejmuirea cu panouri a zonelor în care se desfășoară activități generatoare de praf.

IX. Legătura cu alte acte normative și sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele);

**NU ESTE CAZUL**

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat;

**NU ESTE CAZUL**

## X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Accesul pe șantier se va face strada Belșugului, conform planului de organizarea execuției. Materialele vor fi descărcate în interiorul incintei.

La intrare pe șantier se va amplasa un panou de identificare a construcției, cu date despre beneficiar, proiectant și executant, precum și numărul autorizației de construire și termenul de execuție.

Pe perioada desfășurării lucrărilor de construire se va închiria un WC ecologic din PVC pentru uzul muncitorilor de pe șantier.

Evacuarea molozului, deșeurilor, etc. rezultate în urma desfacerii acoperișului și construirii se va face fie prin serviciul abilitat al Primăriei, fie printr-o societate specializată.

Șantierul trebuie să fie echipat cu un post de incendiu.

Personalul de pe șantier va purta echipamente de protecție corespunzătoare (căști de protecție, ochelari de protecție, mănuși, etc)

Este interzis consumul de alcool și de substanțe halucinogene în perimetrul șantierului sau în timpul programului de lucru, iar fumatul este admis numai în locurile special amenajate și doar în pauze.

Lucrările la înălțime nu pot fi efectuate, în principiu, decât cu ajutorul echipamentelor corespunzătoare sau cu ajutorul echipamentelor de protecție colectivă, cum sunt balustradele, platformele ori plasele de prindere. În cazul în care datorită naturii lucrărilor, nu se pot utiliza aceste echipamente, trebuie prevăzute mijloace de acces corespunzătoare și trebuie utilizate centuri de siguranță sau alte mijloace sigure de ancorare.

Personalul de pe șantier trebuie protejat împotriva căderilor de obiecte, de fiecare dată când aceasta este tehnic posibil, prin mijloace de protecție colectivă. Materialele și echipamentele trebuie să fie amplasate sau depozitate astfel încât să se evite răsturnarea ori căderea lor. În caz de necesitate, trebuie să fie prevăzute pasaje acoperite sau se va împiedica accesul în zonele periculoase.

---

În timpul execuției și exploatării se vor respecta normele PSI în vigoare.

Pe șantier nu se permite fumatul iar folosirea focului deschis nu se va efectua în apropierea materialelor lemnoase sau inflamabile.

Toate elementele de construcție din lemn se vor ignifuga.

Instalațiile electrice vor fi montate corespunzător normelor în vigoare și vor fi prevăzute cu împământare.

## XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Lucrările propuse au în vedere aducerea terenului la starea de teren curățat pregătit pentru restul lucrărilor.

## XII. Anexe – piese desenate:

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor

**A-01 PLAN DE ÎNCADRARE**

**A-02 PLAN DE SITUAȚIE**

**PLAN AMENAJARE ȘI SISTEMATIZARE VERTICALĂ**

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;  
**NU ESTE CAZUL**
3. Schema-flux a gestionării deșeurilor.  
**Informație vizibilă pe planul de situație atașat.**
4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului

## NU ESTE CAZUL

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

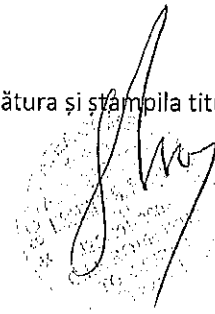
**Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 28, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.**

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale actualizate:

**Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54, din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.**

XIV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains some illegible text and a star-like symbol in the center.

