



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Proiect DECIZIA DE ÎNCADRARE

Nr. 9322 din 09.08.2022

a **Planului Urbanistic Zonal** - pentru **Etapa I - Construire parc fotovoltaic** pe o suprafață totală de 48980 mp, situată în **com. Pănet, sat Berghia, nr. 381A, județul Mureș**.

Titularul planului: **SC SUN CONNECT RESOURCES SRL**

Ca urmare a notificării adresate de: **SC SUN CONNECT RESOURCES SRL** cu sediul în loc. Târgu Mureș, str. Călărășilor, nr. 16, ap. 2, județul Mureș, înregistrată la nr. 9322 din 18.07.2022, în baza **Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a **Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, **APM Mureș**, decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **09.08.2022** că acest plan **nu se supune evaluării de mediu**.

Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr. 1 din H.G. nr. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) **Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare, fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

Proiectul prevede realizarea unei centrale electrice fotovoltaice, împreună cu parcul fotovoltaic aferent, cu funcțiunea de producere a energiei electrice din surse regenerabile.

Scopul investiției este acela de a asigura dezvoltarea durabilă a sectorului energetic (producerea de energie verde pe o perioadă limitată de timp, de cca. 25 ani).

Terenul intravilan, este situat în zona de sud-est a localității, în incinta fostei cooperative de producție (teren dezmembrat din această incintă).

Vecinătățile amplasamentului sunt: la est: terenul aferent străzii de acces, aflată în legătură cu DJ 152 A, la sud: alte zone teren neconstruit proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, la nord: teren proprietate privată a persoanelor juridice (Societatea Conserve Mureș SA din care s-a dezmembrat parcela ce face obiectul amplasării centralei și a parcului fotovoltaic) iar la vest: alte zone teren neconstruit proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice accesibile din zona DJ 152 A.

Centrala și parcul fotovoltaic vor avea o capacitate de cca 3,47 MWp și va avea un punct de cuplare (PCC) la rețeaua de medie tensiune a operatorului rețelei electrice din zonă.

Construcția se compune din partea de curent continuu (panourile), partea de curent alternativ (distribuitor), stații de transformare, punct de conectare, împrejmuire, căi de acces și sisteme electrice de securitate.

Energia produsă va fi distribuită în rețeaua SDEE Mureș. Centrala electrică fotovoltaică va cuprinde transformatoare, în construcție de tip anvelopă.

În prezent zona este în mare parte neconstruită.

Accesul propus în incinta amenajată pentru centrala electrică fotovoltaică și parcul aferent se face din prelungirea străzii Principale (DJ 152 A) a localității Berghia printr-un acces pietonal și carosabil existent nemodernizat cu ampriza de cca 6,0 m. Accesul în incinta centralei va fi amenajat corespunzător prin asigurarea unor raze de racordare și a unei infrastructuri și suprastructuri rutiere adecvate, se va asigura un număr corespunzător de parcaje în spațiul individual al parcelei.



Schema de organizare a circulației, prevede modernizarea accesului pe parcelă din strada existentă (DJ 152 A), cu o ampriză de min. 9,0 m (categoria a III-a) până în zona estică mediană a amplasamentului, cu scopul de a-i conferi parcelei studiate caracterul de teren constructibil din punct de vedere urbanistic.

Se vor amplasa toalete ecologice și o cabină de pază.

Centrala și parcul vor fi împrejmuite cu gard din plasă metalică – având Hmin 2,0 m, echipat cu senzor de șoc pentru siguranță.

Perimetral se vor amenaja alei din pietriș compactat pentru întreținerea echipamentelor, între alei și împrejmuire se prevede o zona plantată.

- Planul Urbanistic Zonal creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în anexa 2 din Legea nr. 292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, pct. 3, lit. a).

b) Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:

PUZ-ul se va încadra în Idz – Subzona unităților de producție de energie din surse regenerabile (centrală fotovoltaică cu parc fotovoltaic aferent).

Indicatorii urbanistici stabiliți prin PUZ:

POT maxim - 5 %

CUT maxim - 0,5

Regim de înălțime maxim – P

Bilanț teritorial

Nr. crt.	CATEGORII DE UTILIZARE A TERENULUI	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1.	Centrală și parc fotovoltaic	0,00	0,00	37285,65	76,12
2.	Circulații tehnologice și pietonale	0,00	0,00	5271,76	10,76
3.	Zona spații verzi amenajate	0,00	0,00	6076,51	12,41
4.	Alte zone teren amenajabil	48633,92	99,29	0,00	0,00
5.	Alte zone teren neamenajabil	346,08	0,71	346,08	0,71
TOTAL ZONĂ STUDIATĂ		48980	100	48980	100

c) Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Condiții de echipare edilitară

Centrala electrică fotovoltaică nu necesită să fie racordată la rețele publice de utilități (apă, canalizare, gaze naturale, telefonie). Energia electrică va fi asigurată prin bransarea la rețeaua de energie electrică existentă în zonă.

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv în pubele și preluate de operatorul de salubritate din zonă.

d) Probleme de mediu relevante pentru plan: nu este cazul.

e) Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: nu este cazul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- a) **Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:** prin măsurile prevăzute nu apare efect permanent asupra mediului.
- b) **Natura cumulativă a efectelor:** nu este cazul.
- c) **Natura transfrontieră a efectelor:** nu este cazul.
- d) **Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):** PUZ-ul nu prezintă risc pentru sănătatea umană și pentru mediu.
- e) **Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):** impact redus.
- f) **Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**
- i) Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul.
 - ii) Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul.
 - iii) Folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul.
- g) **Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:** nu este cazul.

3. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUZ-ului în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în cotidianul “Zi de zi” din data de 20.07.2022 și din data de 25.07.2022) și informarea publicului asupra deciziei privind etapa de încadrare a planului (apărut în cotidianul “Zi de zi” din data de 17.08.2022) nu s-au înregistrat la A.P.M. Mureș comentarii și propuneri din partea publicului.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare *fără aviz de mediu*.

4. Titularul planului are obligația conform prevederilor art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 cu modificările și completările ulterioare, de a notifica A.P.M. Mureș dacă intervin elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

5. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Dănuț ȘTEFĂNESCU

ȘEF SERVICIU

Avize, Acorduri, Autorizații,

geogr. Cristina PUI

ÎNTOCMIT,

geogr. Lidia GHEORGHIȘ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



3