



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Proiect DECIZIA DE ÎNCADRARE

Nr. 2285 din 05.04.2022

a **Planului Urbanistic Zonal** - pentru **Construire parc fotovoltaic în vederea producerii de energie electrică, împrejmuire teren și racordare la sistemul energetic național** pe o suprafață totală de 55 700 mp, situată în com. Sânpaul, sat Sânpaul, f. nr., teren identificat prin CF nr. 51505, 51506, 50167, 50487, 51058, 51039, 52753/Sânpaul, județul Mureș.

Titularul planului: **SC FOMCO SOLAR SYSTEMS SRL**

Ca urmare a notificării adresate de: **SC FOMCO SOLAR SYSTEMS SRL** cu sediul în loc. Cristești, str. Principală, nr. 801/E, jud. Mureș, înregistrată la nr. 2285 din 22.02.2022, în baza **Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a **Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, **APM Mureș**, decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **05.04.2022** că acest plan **nu se supune evaluării de mediu**.

Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr. 1 din H.G. 1076 / 2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) **Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare, fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

Proiectul prevede realizarea unui parc fotovoltaic cu panouri pentru producerea energiei electrice, prin conversia radiației solare existente la nivelul solului în regiune.

Terenul este situat în extravilanul comunei, lângă parcul fotovoltaic aprobat cu HCL nr. 26/05.06.2012 și autorizat cu AC nr. 5/2012, construit de același beneficiar.

Terenul este liber de construcții, necultivat, cu gropi și movile rezultate din excavările pentru balast. Terenul va fi nivelat și înierbat. În zona vestică se află vatra satului, cu locuințe și grădini cultivate și parcul fotovoltaic existent. În zona estică se află lacul piscicol amenajat în fosta exploatare de balast. La sud și nord sunt terenuri necultivate. Tot la sud, se află calea ferată Războieni – Târgu Mureș, Parcul Industrial Mureș și zona Aeroportului Transilvania.

Vor fi amplasate rânduri cu structură fixă, înclinată și module fotovoltaice în mijlocul cărora vor fi instalate invertoare. Panourile fotovoltaice se vor monta pe o structură din profile metalice și vor fi înclinate la cca 30° față de sol, orientate spre sud. Panourile vor fi distribuite uniform aranjate în rânduri, între rânduri existând spațiu necesar operațiilor de mentenanță. Șirurile de panouri fotovoltaice sunt conectate în paralel în cutii de joncțiune, energia electrică fiind transmisă prin cabluri cu dimensiuni mai mari către invertoare.

Cutiile de joncțiune vor fi fixate pe structura metalică a panourilor fotovoltaice sau foarte aproape de acestea. La un anumit număr de rânduri va fi instalată o cutie de joncțiune.



Pentru controlul instalației va fi instalat un sistem de monitorizare, precum și un sistem de alarmă pentru efracție și supraveghere.

Parcul fotovoltaic va fi prevăzut cu un sistem de protecție la trăsnet și stâlpi pentru iluminatul incintei.

Centrala fotovoltaică va avea prevăzute drumuri de acces către modulele fotovoltaice pentru asigurarea mentenanței corespunzătoare și în cazul unei defecțiuni să se poată interveni cu promptitudine.

Întreaga suprafață va fi împrejmuită cu un gard din plasă de sârmă zincată.

Panourile fotovoltaice se vor monta la o înălțime de aproximativ 1,20 m, permițând întreținerea vegetației și eventual păscutul.

Accesul se va face din trama stradală existentă a localității, din parcul fotovoltaic existent.

Investiția nu va provoca trafic pe parcursul funcționării, acesta fiind rezumat doar pe parcursul construirii.

Parcarea pe timpul exploatării și execuției se va face doar în incinta centralei fotovoltaice. Nu se vor betona, asfalta suprafețele necesare parcării, circulației vehiculelor de întreținere.

Investiția nu va dăuna cadrului natural, fiind reversibilă, cu minime intervenții în teren.

- Planul Urbanistic Zonal creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în anexa 2 din Legea nr. 292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Pct 3, lit. a).

b) Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:

PUZ-ul se va încadra în U.I.D.1. – Subzona de industrie și depozitare – centrală fotovoltaică.

Indicatorii urbanistici stabiliți prin PUZ:

POT maxim - 15 %

CUT maxim - 0,15

Regim de înălțime H – P – 40,00 m de la CTN, exceptând utilajele funcționale specifice, stâlpi de iluminat și de transmitere date;

Bilanț teritorial

| Nr. crt. | CATEGORII DE UTILIZARE A TERENULUI | Existent | | Propus | |
|----------------------------|---|--------------|------------|--------------|------------|
| | | mp | % | mp | % |
| 1. | Teren arabil extravilan | 55700 | 100,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Zona unităților industriale și depozitare – centrală fotovoltaică | 0,00 | 0,00 | 55530,00 | 97,00 |
| 3. | Zona verde de protecție | 0,00 | 0,00 | 170,00 | 3,00 |
| TOTAL ZONĂ STUDIATĂ | | 55700 | 100 | 55700 | 100 |

c) Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Condiții de echipare edilitară

Centrala electrică fotovoltaică nu necesită să fie racordată la rețele publice de utilități (apă, canalizare, gaze naturale, telefonie). Este în curs de întocmire un studiu de coexistență cu rețelele electrice existente și de branșare la acestea a centralei fotovoltaice.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



APM

2

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv în pubele și preluate de operatorul de salubritate din zonă.

d) Probleme de mediu relevante pentru plan: nu este cazul.

e) Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: nu este cazul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: prin măsurile prevăzute nu apare efect permanent asupra mediului.

b) Natura cumulativă a efectelor: nu este cazul.

c) Natura transfrontieră a efectelor: nu este cazul.

d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): PUZ-ul nu prezintă risc pentru sănătatea umană și pentru mediu.

e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): impact redus.

f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

i) Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul.

ii) Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul.

iii) Folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul.

g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

3. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUZ-ului în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în cotidianul “Zi de zi” din data de 23.02.2022 și din data de 28.02.2022) și informarea publicului asupra deciziei privind etapa de încadrare a planului (apărut în cotidianul “Zi de zi” din data de 14.04.2022) nu s-au înregistrat la A.P.M. Mureș comentarii și propuneri din partea publicului.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare *fără aviz de mediu*.

4. Titularul planului are obligația conform prevederilor art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 cu modificările și completările ulterioare, de a notifica A.P.M. Mureș dacă intervin elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

5. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



3