

**RAPORT DE MEDIU PENTRU PLAN
URBANISTIC GENERAL
COMUNA PODOLENI
JUDEȚUL NEAMȚ**

ÎNTOCMIT
Dr. Biolog GUȘĂ DELIA NICOLETA
Expert evaluator/auditor de mediu

Cuprins

CAPITOLUL 1. EXPUNEREA CONȚINUTULUI PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ	3
DENUMIRE PROIECT	3
TITLU PROIECT	3
PROIECTANT	3
AUTOR ATESTAT AL RAPORTULUI DE MEDIU	3
INFORMAȚII DESPRE DOCUMENTE/REGLEMENTĂRI EXISTENTE PRIVIND PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ	4
FUNDAMENTAREA PROIECTULUI – OPORTUNITATE	5
RELAȚIA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME	7
AMENAJAREA TERITORIALĂ A COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ ȘI RELAȚIILE DE CONEXIUNE ZONALE	8
SITUAȚIA EXISTENTĂ - INTRAVILAN, BILANȚ TERITORIAL, ZONE FUNCȚIONALE ..	8
DISFUNCȚIONALITATI ÎN SITUAȚIA EXISTENTĂ	15
PROPUNERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL - INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL	19
CAPITOLUL 2. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUS;	21
ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI	21
LOCALIZARE GEOGRAFICĂ ȘI ADMINISTRATIVĂ	21
CONDIȚII NATURALE DIN ZONA AMPLASAMENTULUI	21
CONDITII GEOLOGICE ȘI GEOMORFOLOGICE	22
CARACTERISTICI CLIMATICE	23
CARACTERISTICI HIDROGRAFICE	23
VEGETAȚIA SI FAUNA	24
REZERVAȚII NATURALE	25
EVOLUTIA FACTORILOR DE MEDIU ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII MASURILOR DIN PUG COMUNA PODOLENI	26
CAPITOLUL 3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATE DE IMPLEMENTAREA PLANULUI – PROGNOZAREA IMPACTUL ACTIVITĂȚILOR PROPUSE PRIN PUG ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU	28
CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU APĂ	28
SITUAȚIA EXISTENTĂ - Alimentarea cu apa a comunei PODOLENI	30
SITUAȚIA EXISTENTĂ – Canalizarea comunei PODOLENI	30
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINȚA ALIMENTĂRII CU APĂ POTABILĂ:	30
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINȚA MANAGEMENTULUI APELOR UZATE:	32

PREVEDERILE MASTERPLAN PENTRU SECTORUL APA SI APA UZATA COMUNEI PODOLENI, judetul NEAMŢ:	33
CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU AER	34
Date privind clima și topoclima	34
Modificări climatice	34
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINŢA ÎMBUNĂŢĂŢIREA CALITĂŢII AERULUI:	36
CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU SOL	37
Conditii pedogeografice locale	37
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI COMUNEI PODOLENI, ÎN PRIVINŢA PROTECŢIEI SOLULUI.....	37
GESTIUNEA DEŞEURILOR	39
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINŢA GESTIUNII DEŞEURILOR	40
CAPITOLUL 4. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU RELEVANTĂ PENTRU PUG.....	43
PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU P.U.G.	43
CONSERVAREA PARIMONIULUI ISTORIC, CULTURAL, NATURAL.....	44
ZONE CU RISCURI NATURALE CONFORM MEMORIULUI GENERAL PUG COMUNA PODOLENI, JUDETUL NEAMŢ	45
PRIORITĂŢI ŞI REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONELE DE PROTECŢIE	49
SPATII CU REGIM DE ZONĂ VERDE ŞI ZONE DE RECREERE	55
CAPITOLUL 5 : OBIECTIVELE DE PROTECTIA MEDIULUI RELEVANTE SI CONSIDERATII DE MEDIU	58
CAPITOLUL 6 . POTENŢIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI	65
Potențiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în etapa de implementare/ execuție a planului.....	65
Potențiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în perioada de aplicabilitate a PUG-ului	66
CAPITOLUL 7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA	69
CAPITOLUL 8: MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA EFECTELE ADVERSE ASUPRA MEDIULUI	70
MĂSURILE ŞI PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ PROPUSE ÎN PUG COMUNA comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ	74
CAPITOLUL 9 - EFECTUAREA EVALUARII	76
CAPITOLUL 10 - MĂSURI PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI	83
PLAN DE MONITORIZARE	86
DIFICULTĂŢI ÎNTÂMPINATE	122
CAPITOLUL 11 - REZUMAT NETEHNIC	123

CAPITOLUL 1. EXPUNEREA CONȚINUTULUI PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ

DENUMIRE PROIECT

- **PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ**

TITLU PROIECT

- **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA A COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ**

PROIECTANT

- **Proiectant general: S.C. M Tech Proiect S.R.L. Piatra Neamt, str, Petru Rares 63, bl. A4, sc. B. Ap. 37: Telefon: 0723.66.44.63 / 0721.85.42.18**

AUTOR ATESTAT AL RAPORTULUI DE MEDIU

- **SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL, înscris în registrul unic al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 8, pentru elaborarea DE RM, RIM, BM, RS, EA, sediul în Str.Alexei Tolstoi Nr. 12, BACAU tel 0725 526148, 0745 509779, nr. fax 0334 407239, email mediuresearch@yahoo.com,**
- **Dr. Biolog GUȘĂ DELIA-NICOLETA
Expert Evaluator de Mediu, înscris în REGISTRUL UNIC AL ELABORATORILOR DE STUDII PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI LA POZIȚIA NR. 7, PENTRU ELABORAREA DE RM, RIM, BM, EA.**

**INFORMAŢII DESPRE DOCUMENTE/REGLEMENTĂRI EXISTENTE PRIVIND
PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI, JUDEŢUL
NEAMŢ**

Dezvoltarea durabilă constituie un obiectiv global.

Uniunea Europeană joacă un rol cheie în aplicarea principiului dezvoltării durabile în Europa. Pentru a răspunde acestei responsabilități, U.E. a pregătit strategia de dezvoltare durabilă în cadrul căreia se recunoaște ca pe termen lung *creșterea economică, coeziunea socială și protecția mediului trebuie să meargă mână în mână.*

Dezvoltarea durabilă oferă, pe termen lung, o viziune pozitivă a unei societăți mai prospere și mai corecte, care promite un mediu mai curat, mai sigur și mai sănătos – o societate care asigură o calitate mai bună vieții pentru noi și pentru generațiile următoare.

Transpunerea în practică a acestui obiectiv, presupune ca:

- ❖ dezvoltarea economică să sprijine progresul social și să țină seama de mediu ;
- ❖ politicile sociale să sprijine performanța economică;
- ❖ politica de mediu să fie eficientă din punct de vedere al costurilor.

Este necesară reorientarea investițiilor publice și private, spre tehnologii prietenoase pentru mediu, pentru ca dezvoltarea economică și socială să nu fie asociată cu degradarea mediului și cu consumul de resurse.

Crearea condițiilor pentru dezvoltarea durabilă este condiționată de evaluarea atentă a totalității efectelor politicilor propuse care trebuie să conțină estimarea impactelor economice, sociale și de mediu. Toate politicile trebuie să conțină în miezul preocupărilor lor, dezvoltarea durabilă.

După cum rezultă din strategia UE privind dezvoltarea durabilă, un obiectiv major îl constituie promovarea unei dezvoltări regionale mai echilibrate prin reducerea disparităților economice și menținerea viabilității comunităților rurale și urbane așa cum se recomandă prin perspectiva europeană a dezvoltării teritoriale. În acest sens se prevede încurajarea inițiativelor locale destinate abordării problemelor cu care se confruntă zonele urbane și elaborarea de recomandări privind strategii integrate pentru zone urbane și sensibile din punct de vedere al mediului.

Activitatea de elaborare a studiilor de evaluare a impactului de mediu pentru proiectele de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivel de localități rurale sau urbane, are ca scop principal, evaluarea problemelor de mediu, ameliorarea și conservarea mediului înconjurător precum și analiza modului în care la nivelul actual s-a reușit la nivelul proiectului de amenajare a teritoriului, implementarea strategiilor europene și naționale de protecția mediului acestea fiind prioritare și condiționând prevederile de dezvoltare economică și socială.

La elaborarea **Raportului de mediu** s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecția mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine ministeriale.

În conformitate cu Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului la întocmirea Raportului s-au ținut cont de următoarele prevederi:

- Legea nr. 265/29.06.2006 (M.Of. nr. 586/06.07.2006) pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului (M.Of. nr. 1196/30.12.2005, rectificare în M.Of. nr. 88/31.01.2006) ;
- Ordonanța de urgență nr. 114/17.10.2007 (M.Of. nr. 713/22.10.2007) pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului
- Ordonanța de urgență nr. 164/19.11.2008 (M.Of. nr. 808/03.12.2008) pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului

- HG nr. 1076/08.07.2004 (M.Of. nr. 707/05.08.2004) privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe

Conform Hotărârii nr. 1076/ 2004 a Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor se supun obligatoriu procedurii de realizare a evaluării impactului asupra mediului planurile de urbanism general, prin realizarea unui *Raport de Mediu*. Potrivit art. 2, pct. e, raportul de mediu descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului obiectivele și aria geografică aferentă, de asemenea analizează problemele semnificative de mediu, starea mediului și evoluția acestuia în absența implementării planului și determină obiectivele de mediu relevante în raport cu obiectivele specifice ale planului.

Obiectul Planului Urbanistic General îl constituie studiul privind amenajarea teritoriului administrativ al comunei și a teritoriilor localităților componente. Acesta s-a făcut pe baza următoarelor documente:

- - **Plan Urbanistic General al COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ** - întocmit de **S.C. M Tech Proiect S.R.L. Piatra Neamt**
 - Memoriu General aferent Planului Urbanistic General al **COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ**
 - S-a elaborat prezentul Raport de Mediu, ca urmare a solicitării făcute de *Primăria COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ*, pentru obținerea Avizului de Mediu conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe.

FUNDAMENTAREA PROIECTULUI – OPORTUNITATE

Planul Urbanistic General al **Plan Urbanistic General al COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ** - întocmit de **S.C. M Tech Proiect S.R.L. Piatra Neamt**, are scopul de a răspunde, într-o primă etapă, presiunilor exercitate în domeniul investițional prin:

- ❖ Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- ❖ utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- ❖ revalorificarea potentialului natural, economic și uman;
- ❖ recorelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- ❖ optimizarea relațiilor localității cu teritoriul administrativ și cu cel județean;
- ❖ evidențierea fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- ❖ optimizarea relațiilor localităților cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii
- ❖ creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- ❖ fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică (modernizarea căilor de comunicație, alimentarea centralizată cu apă, alimentarea cu gaze naturale, realizarea rețelei de canalizare, a stației de epurare, amplasarea și amenajarea corespunzătoare a spațiilor pentru colectarea deșeurilor menajere pentru toate localitățile comunei);
- ❖ asigurarea suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Dintre principalele obiective ale Planului Urbanistic General, menționăm:

- ❖ restabilirea și delimitarea teritoriului intravilan.
- ❖ delimitarea zonelor de interdicție definitivă sau temporară de construire până la aprobarea PUD sau PUZ;
- ❖ precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, neomogenități geologice);
- ❖ restabilirea și delimitarea zonelor protejate (naturale și construite) și de protecție a acestora;
- ❖ reorganizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- ❖ Preluarea în PUG și rezervarea unor amplasamente pentru viitoarele proiecte a tuturor programelor aflate în derulare cât și a celor ce urmează a fi finanțate din FONDURI NATIONALE și ale UNIUNII EUROPENE (fonduri structurale).
- ❖ Reamplasarea unor dotări din sistemul echipării tehnico – edilitare și dezvoltarea acestora;
- ❖ Corelarea propunerilor privind protecția mediului cu prevederile Planului Local de Acțiune Pentru Mediu, respectiv cu Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor și Sistemul de management integrat al deșeurilor.
- ❖ extinderea rețelei telefonice în toate satele comunei;
- ❖ modernizarea instalațiilor de iluminat public și extinderea acestora
- ❖ pietruirea drumurilor comunale, a ulițelor și străzilor din sate, reprofilarea acestora, refacerea șanțurilor și a rigolelor de scurgere, a podețelor și a spațiilor verzi din zonele drumurilor;
- ❖ reparații capitale la obiectivele de interes public;
- ❖ reasigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ modernizare și dezvoltarea echipării edilitare;
- ❖ evidențierea categoriilor de deținători din intravilan și extravilan susceptibili a participa la circulația juridică a terenurilor, precum și strategia de valorificare a terenurilor în funcție de nevoile de realizare a obiectivelor publice pentru comunitate;

Domeniul de aplicare:

- ❖ eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesită studii aprofundate;
- ❖ fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului sau fonduri europene, pentru realizarea obiectivelor de investiție utilitate publică;
- ❖ declanșarea procedurii de declarare a utilității publice pentru realizarea unor obiective ce implică exproprieri;
- ❖ respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederi ale PUG aprobat;
- ❖ proiectarea unor P.U.Z.-uri sau P.U.D.-uri necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente.

RELAȚIA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME

În scopul elaborării prezentei documentații, au fost consultate următoarele surse documentare :

- ❖ Planul de Amenajare a Teritoriului Național - secțiunile I-V
- ❖ Plan de Amenajare a Teritoriului Județean NEAMȚ
- ❖ MASTERPLAN- 2014 “Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”-
- ❖ Controlul Integrat al Poluării cu Nutrienți
- ❖ Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul NEAMȚ
- ❖ Strategia de dezvoltare durabilă a județului NEAMȚ
- ❖ Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea Nord - Est;

Documentația P.U.G. va fi însoțită de Regulamentul Local de Urbanism, care cuprinde toate reglementările prevăzute de lege și de noul P.U.G. elaborat.

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, cuprind norme obligatorii pentru autorizarea construcțiilor pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan cât și în extravilan, în limita teritoriului administrativ al **comunei PODOLENI**.

**AMENAJAREA TERITORIALĂ A COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ ȘI
RELAȚIILE DE CONEXIUNE ZONALE**

**SITUAȚIA EXISTENTĂ - INTRAVILAN, BILANȚ TERITORIAL, ZONE
FUNCȚIONALE.**

Date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative

Comuna Podoleni face parte din cele 78 de comune ale județului Neamț și este situată în partea de sud - est a județului, în zona premontană a bazinului hidrografic al râului Bistrița, la intersecția paralelei de 46°68' lat. N cu meridianul de 26°61' long. E.

Este străbătută de la nord la sud de râul Bistrița.

Comuna Podoleni are următorii vecini:

- la N - comuna Margineni;
- la S – comunele Borlești, Rădăuți și Costișa ;
- la E - comuna Romani;
- la V - comuna Zănești.

Are în componență un număr de 2 sate: Podoleni și Negrițești.

Cele două sate componente ale comunei Podoleni sunt așezări foarte vechi, care s-au continuat existența din primele etape de populație ale acestor meleaguri.

Aceste așezări s-au dezvoltat în mod istoric pe terasele de pe malul stâng al râului Bistrița, râu care a favorizat așezarea și statornicirea populației din timpuri străvechi în această zonă.

Mai apoi, dezvoltarea acestor sate a fost favorizată și de existența căii de acces principale dintre Piatra Neamț și Bacău (DN 15) care străbate comuna de la nord la sud, precum și a căii ferate Bicăz – Bacău, cu stația CFR Podoleni.

Valea în care se situează comuna Podoleni este parte componentă a depresiunii subcarpatice Roznov.

Comuna Podoleni este situată în Podișul Moldovei, având o suprafață de 4 017ha și o populație de 5.567 de locuitori.

În Comuna **Podoleni**, 81,40% din teritoriul administrativ, este favorabil pentru activități agricole, ceea ce determină profilul economic dominant al comunei - profil agricol.

Relațiile teritoriale:

Comuna Podoleni este străbătută de mai multe căi de circulație, care facilitează deplasările pentru muncă și relațiile în teritoriu în general cu localitățile din apropiere:

- drumul național DN 15 care face legătura dintre Piatra Neamț și Bacău, străbate comuna de la Nord-Vest la Sud-Est ;
- calea ferată Bicăz – Bacău, cu stația CFR Podoleni;
- drumul județean DJ157J care face legătura între DN 15, centrul comunei Podoleni, satul Negrițești, satul Hoisești (com. Margineni), cu legătura la DJ157 (Margineni – P. Neamț) ;

drumul comunal DC 107cu lungimea de 2,1 km, face legatura între DN15 si ANRS (depozite ale rezervelor statului)

Bilanţ teritorial existent în comuna Podoleni

Intravilanul existent este considerat intravilanul reglementat prin PUG anterior, proiect nr. 44/1998, aditional nr.1 /1999, realizat de către S.C. EDILPROIECT S.A. NEAMŢ si în evidentele O.C.P.I. Neamt la nivelul anului 1999.

- **Podoleni** - **816,09 ha**
- **Negritesti** - **65,32 ha**

Tabel 1. Bilanţul teritorial al suprafeţelor cuprinse în intravilanul existent

Zone Funcţionale	Existent	
	Suprafaţa (ha)	Procentaj (%)
Locuinţe şi funcţiuni complementare	635,41	72,09
Unităţi industriale şi depozite	44,3	5,03
Unităţi agricole	2,80	0,31
Instituţii publice şi servicii	19,80	2,26
Căi de comunicaţie: transport rutier	124,80	14,16
Spaţii verzi, sport, agrement, protecţie	34,70	3,93
Construcţii tehnico-edilitare	0,40	0,05
Gospodărire comunală, cimitire	1,80	0,20
Terenuri libere		
Ape	17,40	1,97
Terenuri neproductive		
Zone cu destinaţii speciale		
TOTAL INTRAVILAN	881,41	100

În intravilanul existent sunt cuprinse zonele:

- Zona de locuinţe şi dotări aferente;
- Activităţile agrozootehnice;
- Activităţi de tip industrial şi depozitare;
- Căi de comunicaţie şi transporturi;
- Gospodărie comunală;
- Echipare edilitară;
- Servicii;
- Terenuri agricole în intravilan, ape, neproducţie.

Agricultura, inclusiv depozitările şi serviciile, reprezintă funcţiunea economică de bază în comuna **Podoleni**. Ocupaţiile principale sunt preponderent în producţia şi prelucrarea de cereale, plante tehnice, pomicultură, viticultură şi legumicultură.

Suprafaţa teritoriului agricol este de 3 270ha din care: arabil 2 438ha, păşuni 677 ha, fâneaţă 140ha , vii 13 ha, livezi 2 ha.

Comuna Podoleni deţine şi 90 ha de păduri, funcţia lor principală fiind de protecţie şi exploatare.

Activitățile economice specifice comunei sunt determinate de următorii factori:

- Terenul arabil – care ocupă aproape tot teritoriul comunei, cu excepția unor porțiuni care sunt terenuri împădurite cu arbori tineri;
- Zăvoaiele, luncile și terenul pentru pășune .

Condițiile naturale ale zonei favorizează cultura cerealelor, leguminoaselor și creșterea animalelor.

Produsele agricole sunt valorificate, în mare parte, pe piețele municipiilor Roman și Piatra Neamț.

În prezent agricultura se realizează în procent de 85% în forme asociative și numai în procent de 15% în formă individuală. Există în comună 8 asociații familiale care sunt dotate cu utilajele necesare exploatarei pământului. Această formă de organizare a agriculturii, ar trebui să fie model pentru micii producători, dar lipsa capitalului și utilajele învechite nu au dus la rezultate remarcabile.

Se observă din punct de vedere al importanței economice, existența unor unități active cu capacitate productivă și cifră mare de afaceri, aceste unități fiind generatoare de locuri de muncă.

ZONE FUNCTIONALE

Zona dotărilor se apreciază a fi în dezvoltare, Unitățile de interes public ce apar sunt mai ales din categoria celor pentru cultură, culte, învățământ, servicii, turism de tranzit, comerț și alimentație publică. Prin potențialul oferit de cadrul natural, produsele locale, serviciile, materiile prime etc., se preconizează o creștere economică, mai ales în ceea ce privește turismul și desfacerea unor produse agricole naturale și ecologice, căutate atât pe piața internă cât și cea externă.

În satul reședință de comună (Podoleni), zona centrală cuprinde următoarele dotări: primărie, poliție, poștă, grădiniță, școală, dispensar medical.

Gospodărirea apelor

Teritoriul comunei este traversat de raul Bistrita care in situatii extraordinare, poate produce inundatii in lunca apartinatoare. De asemenea, comuna este traversata de „ Canalul Bistrita” cu apa captata din raul Bistrita pe teritoriul administrativ al municipiului P.Neamt.

Canalul Bistrita alimenteaza salba de microhidrocentrale electrice din aval, aparinand de Sucursala Hidrocentrale „Bistrita”P.Neamt. Pe teritoriul comunei nu exista o asemenea microhidrocentrala.

Disfuncionalitati : - cu risc de inundație, în Lunca Bistriței. Sunt afectate 170 ha de teren arabil și 80 ha acoperite cu pășuni, aflate în vecinătatea râurilor. Cele mai dese cazuri de inundație se produc la desprimăvărare, când râurile înregistrează debitul lor maxim.

Nu sunt poduri suficiente pentru traversarea cursurilor de apă care străbat comuna.

Alimentarea cu apă

Comuna Podoleni nu dispune de sistem centralizat de alimentare cu apă, ci doar în zona centrală a localității Podoleni existând o rețea de 4,8km. Populația se aprovizionează cu apă din surse proprii respectiv din puturi cu hidrofor, panza freatică fiind destul de bogată și la mică adâncime.

În restul localității Podoleni și în loc. Negrițești, nu sunt realizate alimentări cu apă, locuitorii folosind fântâni și captări de izvoare având calitatea apei corespunzătoare normelor sanitare.

Canalizarea

Comuna **Podoleni** nu dispune de o rețea de canalizare și o stație de epurare a apelor uzate.

Acest fapt produce efecte de poluare, mai ales a pânzei freactice. În fapt, singurii factori poluatori pe raza comunei sunt activitățile casnice (datorită deversării în sol a apelor menajere) și creșterea animalelor (datorită dejecțiilor).

Acestea fiind obiective de investiții care reprezintă una dintre principalele ținte ale Consiliului Local și Primăriei comunei **Podoleni**.

Alimentarea cu energie electrică

Rețeaua electrică în com. **Podoleni** acoperă integral teritoriul comunei, excepție făcând doar două locuințe

Reteaua electrică este amplasată aerian, pe stalpi din beton. Alimentarea cu energie electrică se face din stația TRAFU 110/20KV. Pe teritoriul comunei sunt 6 posturi de transformare aflate în exploatarea E.ON Moldova Furnizare.

Aceste posturi transformă energia electrică din rețeaua de medie tensiune de 20kv într-o tensiune de 0,4kv, asigurând alimentarea rețelei de distribuție de joasă tensiune necesară consumului pe teritoriul comunei.

Posturile de transformare sunt amplasate astfel: Podoleni – 5 posturi și Negrițești – 1 post.

Traseele majore ale acestor rețele (înaltă și medie tensiune), precum și pozițiile posturilor de transformare sunt prevăzute în planșele cu rețelele tehnico-edilitare.

Deasemenea, rețelele electrice de joasă tensiune care alimentează consumatorii din aceste posturi de transformare parcurg toate căile de comunicație în traseu aerian.

Rețeaua de iluminat public nu parcurge toată rețeaua de străzi pe traseu comun cu rețelele electrice de joasă tensiune și de telecomunicații.

Telefonie

Traseul de distribuție a rețelei telefonice urmărește rețeaua de drumuri din comună, circuitul telefonic fiind de tip rural, montat pe stâlpi din lemn.

Alimentarea cu energie termică

Comuna nu dispune de rețea de încălzire în sistem centralizat. Atât cabinetele medicale, clădirile social-edilitare din centrul satului reședință de comună, cât și restul gospodăriilor și dotărilor au încălzirea rezolvată cu sobe, la fel ca și în celelalte sate ale comunei.

Alimentarea cu gaze naturale

Teritoriul comunei **Podoleni** este traversat de conducta de transport gaze naturale de inalta presiune Buhusi – Savinesti – Bicaz, avand Dn 16 ¾ ”. Cu toate acestea, in comuna exista o o retea de distributie gaze naturale de 8 km pentru locuitori si institutii. Pentru prepararea alimentelor locuitorii folosesc combustibili solizi si butelii cu butan.

Gospodărire comunală

Cimitirele de pe teritoriul comunei nu au delimitate zonele de protectie normate (50m in jurul imprejuririi) conform plansei de reglementari PUG anterior.

La nivelul comunei, a fost implementat un sistem pentru managementul deşeurilor, respectiv colectarea acestora de catre o societate specializata – S.C. DDD Serv Buhusi. Deseurile se colecteaza de doua ori pe luna printr-un grafic stabilit si transportate la un depozit amenajat. S-a renuntat astfel la suprafetele de teren destinate fostelor zone destinate depozitarii deseurilor, acestea fiind reintegrate circuitului agricol.

S-a renuntat la zona aferenta putului sec deoarece exista contract cu firma specializata SC MONDECO Suceava, unde in caz de ipitiziomie sau cazuri accidentale animalele moarte se vor transporta in mod igienic si in deplina securitate pentru analize si incinerare.

Potențialul turistic

Există condiții propice dezvoltării agroturismului datorită condițiilor naturale. Existența pădurii de pe colina *Faget* și cateva izvoare folosite de catre locuitori.

Pe paraul Verdele, sunt amenajate trei iazuri piscicole.

Dintre acestea, unul a fost amenajat prin fonduri europene în anul 2011, poartă denumirea de Iazul „Lacul de argint” și se află în proprietatea S.C. Lacul de Argint Podoleni. Celelalte două iazuri se află în satul Negritești și sunt proprietate privată, aparținând de întreprinderea PISCICOLA Piatra Neamț.

Pe teritoriul comunei Podoleni se afla următoarele obiective de interes turistic:

- **Ruinele conacului Krupenschi**, care a fost construit in jurul anului 1700 si ramasitele **parcului dendrologic** care inconjura odata conacul.;
- Zona de pe valea paraului Verdele cu cele trei iazuri;
- Ruinele bisericii "Sfânta Paraschiva (Boculesti", construită în anul 1630 de logofătul Dumitrașcu Ștefan - tatăl voievodului Gheorghe Ștefan
- Bisericile ortodoxe din comuna.
- Cadrul natural deosebit: Lunca Bistriței.

Monumente și ansambluri de arhitectură:

Pe raza comunei Podoleni se afla urmatoarele situri arheologice mentionate in Repertoriul Arheologic National:

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

Nr. crt	Denumire	Localizare	Datare	Cod LMI/2004
106	Sit arheologic de la Podoleni Punct" La ruine"	La Ruine	Sec.XVII - XIX	NT-I-s-B-10528
107	Ruinele fostei manastiri Bociulesti	La Ruine	Sec.XVII – XIX Epoca medievala	NT-I-m-B-10528.01
108	Ruinele bisericii « Sf. Arhangheli »	La Ruine	1653-1658 ruinata 1871Epoca medievala	NT-I-m-B-10528.02
346	Ansamblul conacului Krupenschi	Sat Podoleni	Sec.XVIII-XX	NT-II- m-B-10641
347	Conacului Krupenschi	Sat Podoleni	sf.sec.XVIII	NT-II-m-B-10641.01
348	Parc dentologic	Sat Podoleni	sf.sec.XVIII,transf.cca.1810	NT-II-m-B-10641.02

Populația

Studiul populației ca factor geografic și social de primă importanță în schimbarea peisajului geografic își are locul său bine definit în sistemul interdisciplinar al geografiei ca știință.

Studierea demografică a acestui teritoriu atestă existența unor fenomene specifice, mai ales atunci când analizele făcute au surprins o perioadă mai lungă de timp. Ponderea cea mai mare a populației lucrează în activități de agricultură, păstorit, silvicultură.

Populația stabilă a teritoriului comunei PODOLENI a fost determinată conform recomandărilor CEE/ONU și a cuprins:

-toți cetățenii români, străini sau fără cetățenie care la momentul recensământului aveau domiciliul sau reședința obișnuită (de cel puțin 6 luni pentru cetățenii români și de peste 1 an pentru cetățenii străini sau fără cetățenie) în respectiva localitate, indiferent dacă erau prezenți sau temporar absenți din localitate, fiind plecați în altă localitate din țară pentru o perioadă mai mică de 6 luni sau în străinătate pentru mai puțin de 1 an;

-persoanele care la momentul de referință aveau reședința obișnuită în localitatea respectivă, dar domiciliul îl aveau în altă localitate, fiind venite pentru o perioadă de peste 6 luni la lucru, pentru efectuarea studiilor sau din alte motive;

-persoanele reținute pentru cercetări de către organele de ordine publică, aflate în arest preventiv în alte localități;

-persoanele deținute în penitenciare sau școli de reeducare aflate pe teritoriul localității respective, chiar dacă aveau domiciliul în altă localitate;

În populația stabilă nu au fost incluse:

-persoanele plecate de la domiciliu (la lucru, la studii etc.) în alte localități din țară pentru o perioadă mai mare de 6 luni;

-cetățenii străini sau fără cetățenie veniți în localitate de mai puțin de un an.

Populația stabilă a comunei Podoleni la 1 ianuarie 2014, era de 5.567 persoane.

Cai de comunicare si transporturi

Comuna Podoleni este situata la cca. 25 km de Piatra Neamt si cca. 35 km de Bacau.

Străzile sunt drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire (stradă, șosea, alee, uliță, etc). În raport cu intensitatea traficului și cu funcțiile pe care le îndeplinesc, străzile din localitățile rurale se clasifică astfel:

- Străzi principale (cu două benzi de circulație pentru trafic în dublu sens).
- Străzi secundare (cu o singură bandă de circulație pentru trafic de intensitate redusă).

Încadrarea în categorii a străzilor din localitățile rurale se face de către consiliile locale, pe baza studiilor de dezvoltare și organizare a traficului. Pentru întocmirea acestor studii, consiliile locale împreună cu poliția rutieră asigură recensământul periodic al traficului și anchete de trafic origine – destinație.

Teritoriul administrativ al comunei Podoleni este strabatut de drumul national DN15 Piatra Neamt – Bacau si de calea ferata Bicaz –Bacau.

Drumul national DN15 traverseaza intavilanul satului Podoleni de la Nord- Vest spre Sud - Est pe lungimea de 4,4 km.

DN15, avand 2 benzi de circulatie pe imbracaminte definitiva din asfalt, ramane artera principala pe relatia Piatra Neamt – Bacau si este de categoria a III-a.

DJ 157 J asigura relatia intre DN15 - Sat Podoleni cu satul Negritesti si traversează intravilanul comunei Podoleni pe o lungime de 3,40km de la sud spre nord este modernizat, avand imbracaminte din asfalt.

Dc107 asigura relatia intre DN15 - Sat Podoleni cu ANRS (depozite ale rezervelor statului) cu lungimea de 2,1km. Are imbracaminte din balast.

In ultima perioada au mai fost modernizate (asfaltate) din fondurile proprii, cateva portiuni de drum (3,7km) din zona centrala a comunei.

Celelalte drumuri din comuna au imbracaminte din balast. si nu toate au amenajate santuri si podeste. Dascarcarea apelor din precipitatii se face prin fagasele longitudinale formate pe partea carosabila, ape care in deplasarea lor, antreneaza si balastul si erodeaza din imbracaminte drumului. Structura actuala a acestor drumuri ingreuneaza traficul auto si circulatia pietonilor.

Circulatia vehiculelor se desfasoara anevoios in orice anotimp nefiind asigurate conditii minime de confort pentru locuitori. Starea necorespunzatoare a acestor drumuri influenteaza negativ viata economica, sociala si culturala a locuitorilor comunei Podoleni.

Drumurile naționale și comunale își păstrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate continue în traversarea localităților, servind totodată ca și străzi ale comunei.

Clasificarea tehnică a drumurilor se face independent de încadrarea în categoriile funcționale și administrative, în funcție de traficul actual si de perspectivă, rezultat din datele ultimului recensământ de circulație.

Realizarea în zona drumului public a oricărei construcții sau instalații se face numai cu acordul prealabil al administratorul drumului.

Parcarea/gararea la domiciliu făcându-se în mod curent în curțile locuințelor, se impune cu prioritate amenajarea de parcaje la dotări.

Transportul în comun este asigurat cu mijloace ale societăților de transport specializate, precum si de trenurile aparținând CFR. In satul Podoleni exista o statie CFR care este intr-o stare precara.

În ceea ce privește traficul aerian, cel mai apropiat aeroport se află în Bacău, la 35km distanta, conexiunea cu acesta putând fi realizată fie pe drumul national DN15 fie pe cale ferată.

DISFUNCTIONALITATI ÎN SITUAŢIA EXISTENTĂ

Surse de poluare existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, comuna **Podoleni** se află specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităţilor unde există surse de nitraţi din activităţile agricole.. Astfel consideram că sunt necesare aplicarea măsurilor prevăzute în CODUL DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

Calitatea factorilor de mediu nu a fost până în prezent monitorizată la nivelul comunei și nu a făcut obiectul studiilor de specialitate. Nu au fost semnalate degradări ale solului, poluări importante ale apei, aerului sau vegetatiei.

Prioritățile în intervenție din punct de vedere al mediului sunt :

- folosirea în agricultura a unor tehnici care să nu antreneze poluarea mediului prin :
- degradarea solului prin eroziune datorată tehnicilor improprii folosite în agricultura,
- degradarea vegetatiei și a solului prin eroziune datorată pasunatului excesiv,
- folosirea exagerată a îngrășamintelor chimice și a pesticidelor.
- monitorizarea factorilor de mediu.

Disfuncționalități (la nivelul teritoriului și localității)

Ca urmare a analizei situației existente, principalele disfuncționalități și aspecte critice rezultate din modul de desfășurare a activităților atât în teritoriu cât și în localitățile ce compun comuna **Podoleni** sunt :

➤ ***Disfuncționalități socio-economice***

- reducerea activității în unitățile agricole – ceea ce a condus la reducerea numărului de locuri de muncă ;
- încurajarea insuficientă a agriculturii și nepracticarea acesteia într-un mod profesionist, documentat;
- lipsa unui sistem centralizat de preluare a surplusului de produse agricole și de comercializare a acestora;
- numărul mic al unităților de producție ;
- creșterea somajului a afectat și nivelul de trai al populației;
- insuficientă dezvoltare a sectorului de prestări servicii;
- lipsa consilierii de specialitate în problemele socio-economice ale comunei;
- slabă popularizare și valorificare a resurselor locale existente, fiind necesare îmbunătățiri pe linia promovării produselor cu marca locală, a creșterii sortimentale și a calității ofertei;
- lipsa de încurajare a turismului;

➤ **Disfuncționalități privind asigurarea cu utilități:**

Canalizare

- Lipsa unei rețele de canalizare centralizată și a stațiilor de epurare.

Alimentarea cu apă

- Lipsa unui sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă.

Alimentarea cu gaze naturale

-

- Alimentarea cu energie electrică și telefonie:
- Cu toate că operatorul EON Moldova SA a efectuat o serie de reparații capitale ale instalațiilor energetice din comună, încă se mai constată căderi de tensiune. Aceste căderi se datorează în mare parte stării tehnice proaste a posturilor de transformare și a rețelelor de distribuție existente (se produc întreruperi în distribuția energiei electrice din slaba rezistență la intemperii și datorită suprasolicitării rețelei).
- De asemenea, subdimensionarea rețelei electrice față de noile cerințe apărute după 1990, când s-a liberalizat consumul de energie electrică, poate constitui o cauză.
- Iluminatul public stradal din localitățile comunei este necorespunzător din punct de vedere luminotehnic, din următoarele motive: distanța prea mare dintre stâlpii de iluminat public, artere secundare neacoperite de sistemul de iluminat, corpuri de iluminat degradate, neperformante, cu caracteristici luminotehnice necorespunzătoare.
- În zonele periferice mai sunt stâlpi de lemn pentru pozarea rețelei aeriene de telefonie. Gradul de telefonizare al comunei este redus.

➤ **Disfuncționalități privind mediul natural**

- Cadrul natural nu este valorificat corespunzător. Cu toate că potențialul existent în zonă oferă largi perspective în acest sens, se remarcă o lipsă de atractivitate turistică.
- Zonele de sport/parc/agrement existente nu sunt suficient amenajate/întreținute.
- Inexistența unei strategii și a unei politici obiective adecvate locale de reconversie a activităților economice în cazul disponibilizărilor;
- Alăturarea arbitrară de construcții, dizarmonioase ca funcțiune și arhitectură (mai ales fațade), lipsa unei dispunerii urbane coerente privind silueta localității și a unei legături fluente între unități/zone/subzone de interes public;
- Dezvoltarea relativ liniară a comunei a condus la lipsa unei zone centrale autentice și reprezentative în cea ce privește unitățile de interes general;
- *Lipsa suprafețelor destinate organizării de picnicuri și grătare.*

➤ **Disfuncționalități privind mediul construit și modul de utilizare a terenului**

- drumuri de acces impracticabile, mai ales pe timp ploios; alăturarea/vecinătatea față de zone și subzone locuințe abandonate și/sau aflate în stadii avansate de degradare în proporții variind între 10-60% unele cu risc de prăbușire, pentru care se impun măsuri urgente de consolidare.
- Nu toate construcțiile noi respectă condițiile urbanistice optime recomandate de ocupare și amplasare prin autorizația de construire (respectiv retrageri, orientări față de punctele cardinale, volumetrii, estetica fațadelor etc.), ceea ce va conduce la o exploatare necorespunzătoare și ineficientă din punct de vedere al utilităților;
- Un alt fenomen nedorit este începerea construcției și abandonarea sa la faza de fundație, astfel creându-se imposibilitatea de utilizare a terenului;
- Construirea din materiale și structură friabile, gen paiantă;
- Deprecierea fațadelor clădirilor și refacerea necorespunzătoare, mai ales a celor cu orientare către drumuri importante sau de interes vizual;
- Insuficiența sau inexistența spațiilor aferente/complementare locuirii (locuri de joacă pentru copii, spații plantate amenajate, parcaje, elemente de mobilier urban, pavimente, pietonale de legătură funcțională între zone/subzone de interes, spații de întâlnire, socializare și stimulare tradițională etc.);

➤ **Disfuncționalități la nivelul căilor de comunicații**

Se impune repararea și amenajarea drumurilor existente și rețeaua de drumuri sătești sunt drumuri din pământ, parțial balastate, aflate într-o stare avansată de degradare, prezentând defecte specifice drumurilor de pământ, devenind improprie circulației auto și celei pietonale în timpul anotimpurilor cu precipitații.

Atunci când aceste drumuri sunt desfundate, școlarii și preșcolarii din satele comunei întâmpină mari greutăți în a ajunge la școlile și grădinițele aflate pe teritoriul comunei. Elevii de liceu, navetiștii, întâmpină și ei greutăți atunci când drumurile devin impracticabile, pentru ajungerea la cursuri în liceele din municipiul Piatra Neamț sau la locul de muncă.

Zona de locuințe adiacentă drumurilor județene este expusă poluării (gaze de eșapament, zgomot, vibrații) din cauza circulației intense.

Primaria COMUNEI Podoleni, JUDEȚUL NEAMȚ, are în vedere o serie de proiecte de infrastructura prevăzute și în Planul Urbanistic General.

În prezent, comuna Podoleni are o Strategie de dezvoltare pentru perioada 2014 –20 20 aprobată de Consiliul Local.

Principalele prevederi din strategie care nu au fost realizate până în prezent (sau realizate parțial) și care au prioritate pentru perioada următoare sunt:

Dezvoltarea infrastructurii:

- Modernizarea drumurilor principale de pe întreg teritoriul comunei Podoleni
- Extinderea și modernizarea ulițelor de pe teritoriul comunei Podoleni
- Reabilitarea drumurilor de exploatare agricolă și sătești pe toată raza comunei;
- Consolidări, terasamente, refacere și reabilitare a drumurilor afectate de alunecări de teren și inundații;
- Construirea de trotuare, șanțuri dalate și podele în comuna Podoleni ;
- Construcție poduri peste pâraiele Călniș, Celacu și Verdele, ce străbat teritoriul comunei Podoleni
- Extinderea rețelei de gaze naturale;
- extinderea rețelei de alimentare cu apă în comuna;
- Racordarea localității la rețeaua de canalizare ;
- Construirea unei stații de epurare a apelor uzate ;
- Introducerea rețelei de transport intern în comună;

Protectia mediului

- combaterea poluării aerului, solului și apelor;
- amenajarea spațiilor verzi și agrement;
- reamenajarea islazurilor comunale;
- stabilizarea terenurilor prin acțiuni de combatere a alunecărilor de teren (plantatii) și lucrări hidroameliorative.
- împădurire a terenurilor degradate și crearea de perdele forestiere
- regularizarea cursurilor de apă, decolmatarea și stabilizarea malurilor;

Modernizarea infrastructurii pentru educație și cultură.

- reabilitare, modernizare cămin cultural;
- modernizare și reabilitarea școlilor și grădinițelor ;
- reabilitare stadion ;

- amenajare parc centru sat Podoleni
- reabilitare terenuri de sport (amenajarea unui teren de fotbal)
- construirea si dotarea unei sali de sport.
- Reabilitarea fostului conac Krupenschi ;
- Reabilitare si imbogatirea fondului de carte al bibliotecii comunale
- Amenajare spatiu joaca copii sat Negritesti

Modernizarea infrastructurii pentru servicii de asistență socială și sănătate.

- infiintarea unei cantine sociale pentru saraci;
- imbunatatirea sistemului medical la nivelul comunei.
- infiintarea unui centru de zi destinat copiilor și persoanelor vârstnice în cadrul Conacului Krupenschi
- Construcție nouă pentru dispensarul uman de pe raza comunei Podoleni și dotarea corespunzătoare a acestuia ;
- Extinderea, reabilitarea și modernizarea dispensarului uman

Modernizarea serviciului administratiei locale:

- Intarirea institutionala;
- dezvoltarea bazei de utilaje pentru servicii de gospodarie comunală;
- Imbunatatirea activitatii compartimentului Ordine si siguranta publica si organizarea sistemului de paza comunală si obstesca;
- Infiintarea unui punct de informare a populatiei;

Dezvoltare economica:

- Dezvoltarea micii industrii locale, prin înființarea unor puncte de valorificare a cerealelor, legumelor și produselor animaliere, precum și a potențialului piscicol
- Înființarea unei unități de alimentație publică
- Înființarea de unități de prelucrare a produselor agricole și a produselor animaliere
- Construirea unor spații de depozitare pentru cereale Valorificarea cerealelor prin construirea unei minifabrici de pâine, produse de panificație și patiserie
- Valorificarea produselor agricole locale prin înființarea unei piețe agroalimentare
- Existența potențialului turistic ce poate fi valorificat prin intermediul ruinelor bisericii Mănăstirii Bociulești, Conacul Krupenschi și a Parcului dendrologic din împrejurimile acestuia.

Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior PUG

- Sistem de canalizare si statie de epurare ape uzate proiect nr. 461/2008 elaborat de Intelproiect srl Piatra Neamt
- Alimentarea cu apa potabila in comuna Podoleni pr. nr. 454/2006. elaborat de Intelproiect srl Piatra Neamt
- Modernizare strazi in comuna Podoleni pr. nr. 442/2008. elaborat de Intelproiect srl Piatra Neamt

**PROPUNERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL - INTRAVILAN
PROPUS. ZONIFICARE FUNCŢIONALĂ. BILANŢ TERITORIAL**

Noua limită a intravilanului include toate suprafeţele de teren ocupate de construcţii şi amenajări, precum şi suprafeţele de teren necesare dezvoltării până în anul 2025.

În componenţa intravilanului propus intră următoarele areale:

- **Podoleni** - existent - 816,09 ha
 - propus – 836,91ha din care 3ha(statie epurare)
- **Negritesti** - existent - 65,32 ha
 - propus – 83,16 din care cimitir = 0.32ha

Balanţă comparativă Intravilan Existent/Propus comuna Podoleni

Intravilan	Suprafata intravilan existent (Ha)	Suprafata intravilan propus (Ha)	Diferenta (Ha)	Diferenta % fata de existent
Podoleni	816,09	836,91	20,82	2,55
Negritesti	65,32	83,16	17,84	27,31
TOTAL	881,41	920,07	38,66	4,39

Din bilanţul teritorial rezultă o creştere a zonelor de locuit şi funcţiuni complementare, o creştere semnificativă a căilor de comunicaţie rutieră şi o reducere a suprafeţei terenurilor neproductive bazată pe o mai bună organizare şi utilizare a teritoriului.

Zonificarea funcţională propusă preia configuraţia celei existente şi este prelucrată şi ordonată potrivit exigenţelor de organizare viitoare a localităţilor din comună.

Zona centrală (centrul civic) pe teritoriul localităţii de reşedinţă, **Podoleni**, reprezintă un areal mobilat cu următoarele obiective:

- Poliţia comunei **Podoleni**;
- Sediul primăriei **Podoleni**;
- Oficiul Poştal **Podoleni**;
- Dispensarul uman;
- Dispensarul animal;
- Grădiniţa.

Satul reşedinţă de comună, **Podoleni** cuprinde următoarele zone funcţionale:

- Zona de căi comunicaţie rutieră şi amenajări aferente;
- Zona pentru locuinţe şi funcţiuni complementare;
- Zona gospodărire comunală (cimitire);
- Zona cu unităţi industriale şi depozite;
- Zona cu instituţii publice.

Direcțiile posibile de dezvoltare economică, potrivit P.A.T.J., includ comuna în zona teritorială cu profil agricol, cu gospodării care corespund condițiilor pentru practicarea activităților agricole.

Conform temei de proiectare se propune dezvoltarea de unități industriale, de unități agrozootehnice.

-Se impune, cu prioritate, analiza pe bază de P.U.Z. a zonelor trecute cu indicativul de (I.T.) interdicție temporară.

-Modernizarea zonei de circulație (străzi, alei), lucrări de întreținere a întregii rețele de poduri.

-Lucrări de prevenire a riscurilor naturale (alunecări de teren, inundații, teren mlăștinos) ca termen imediat.

-Lucrări de echipare edilitară în termen imediat (canalizare, alimentare cu gaze naturale, inclusiv instalații aferente).

Termenele exacte pentru realizarea obiectivelor se vor include în programele de dezvoltare ale administrației publice locale, funcție de fondurile avute la dispoziție de Consiliul Local (fonduri proprii și fonduri de la bugetul de stat).

CAPITOLUL 2. ASPECTELE RELEVANTE ALE STARII ACTUALE A MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUŞ;

ASPECTELE RELEVANTE ALE STARII ACTUALE A MEDIULUI

LOCALIZARE GEOGRAFICĂ ŞI ADMINISTRATIVĂ

Comuna Podoleni face parte din cele 78 de comune ale judeţului Neamţ si este situata in partea de sud - est a judeţului, in zona premontana a bazinului hidrografic al raului Bistrita, la intersecţia paralelei de 46⁰68' lat. N cu meridianul de 26⁰61' long. E.

Este strabatuta de la nord la sud de raul Bistrita.

Comuna Podoleni are urmatorii vecini:

- la N - comuna Margineni;
- la S – comunele Borlesti, Reditu si Costisa ;
- la E - comuna Romani;
- la V - comuna Zanesti.

Are in componenta un numar de 2 sate: Podoleni si Negritesti.

Cele doua sate componente ale comunei Podoleni sunt aşezării foarte vechi, care s-au continuat existenta din primele etape de populare ale acestor meleaguri.

Aceste asezari s-au dezvoltat in mod istoric pe terasele de pe malul stang al raului Bistrita, rau care a favorizat asezarea si statornicirea populatiei din timpuri stravechi in aceasta zona.

Mai apoi, dezvoltarea acestor sate a fost favorizata si de existenta caii de acces principale dintre Piatra Neamţ si Bacau (DN 15) care strabate comuna de la nord la sud, precum si a caii ferate Bicz – Bacau, cu statia CFR Podoleni.

Valea in care se situeaza comuna Podoleni este parte componenta a depresiunii subcarpatice Roznov.

Zona fiind foarte prielnică din punct de vedere natural, a fost locuita inca din epoca bronzului, fapt atestat de vestigiile descoperite pe teritoriul comunei.

Pe teritoriul comunei se mai afla aprox. 90 ha de padure in zona colinei Faget.

In general, satele comunei sunt asezate in forma liniara, dezvoltandu-se in lungul unor artere de circulatie.

CONDIŢII NATURALE DIN ZONA AMPLASAMENTULUI

Teritoriul comunei Podoleni prezintă o structură fizico-geografică complexă ce este determinată atât de varietatea alcătuirii geologice, cât şi de etajarea altitudinală a reliefului pe mai multe terase.

Condiţiile naturale de relief, climă, reţeaua hidrografică şi de sol din orizontul geografic local, au influenţat viaţa economică si evoluţia istorică şi teritorială a satelor comunei.

Condițiile geografice variate se reflectă și în modul de folosință a terenului, în structura culturilor agricole.

Dintodeauna, locuitorii din satele comunei Podoleni si-au asigurat existenta din activitati legate de agricultura, cum ar fi: cultivarea pământului, creșterea animalelor si activitati mestesugaresti care aveau la baza prelucrarea produselor agricole si animaliere.

CONDITII GEOLOGICE ȘI GEOMORFOLOGICE

Relieful teritoriului comunei **Podoleni** este rezultatul evoluției îndelungate, desfășurate din sarmațian și până în prezent, a două categorii principale de factori modelatori:

- *factori endogeni* (geologici) reprezentați prin rocă, structură și tectonică.
- *factori exogeni* (fizico-geografici), din care, un rol important, l-au avut condițiile paleogeomorfoloogice.

Din punct de vedere geologic, regiunea în care este situată comuna **Podoleni** face parte din Platforma Moldovenească, unitate geologică majoră de pe teritoriul României, care a evoluat în intervalul de timp Vendian superior – Chersonian. Geologii au ajuns la concluzia că raporturile tectonice dintre cele două unități majore (Orogenul Carpatic și Platforma Moldovenească) au imprimat evoluției geosinclinalului o migrare spre est, în care, un rol important l-a avut și fundamentul baikalian.

Astfel, s-a ajuns la individualizarea structurii geologice actuale a regiunii, în lungul unui proces continuu și de lungă durată.

Structura și litologia reprezintă factori interni pasivi, însă rolul său este deosebit, deoarece, activitatea celorlalți factori se desfășoară în funcție de aceste elemente.

Din această categorie de factori morfogenetici, un rol deosebit de important în crearea și evoluția reliefului din zona comunei **Podoleni** l-au avut condițiile climatice și arterele hidrografice.

În ultimele decenii, o serie de cercetători au încercat să aducă, la lucrările lor, dovezi tot mai sigure, și să explice care au fost condițiile climatice din această parte a țării noastre, în diverse etape geologice, și cum au influențat acestea evoluția reliefului de aici.

Din aceste lucrări reiese că, începând din cretacic și paleogen, s-a manifestat o succesiune de climate, în general calde – tropical – musonice, subtropical – mediteraneene, încât, la sfârșitul polenului, s-a manifestat prima variantă a climatului arid, cu un sezon rece.

În continuare, în pleistocen, teritoriul țării a intrat în domeniul fluctuațiilor climatice, oglindite în succesiunea perioadelor reci de tip glaciatic; pentru riss și wörn au fost găsite dovezi sigure despre manifestarea unor climate reci, de tip periglaciatic. În holocen, se crede că a fost o alternanță de climate anaterme și cataterme.

Pe baza cercetărilor proprii, cât și a literaturii străine de specialitate, I. Ichim (1979) arată că izoterma anuală de 3° este limita inferioară a arealelor de dezvoltare a solifluxiunilor și că, sub această limită, în condițiile zonei temperate, factorul climatic, care controlează procesele morfogenetice, este reprezentat de cantitatea și de regimul precipitațiilor și începe etajul fluviudenudațional propriu-zis. În timpul culminației climatului prelureal, în Europa Centrală, s-ar fi propus un salt termic de 8 - 10°, iar Platforma Moldovenească ar fi ieșit din aria temperaturii medii anuale de 0° (limita inferioară a ariilor cu înghețul peren), iar în Atlantic, întreaga regiune ar fi fost în domeniul temperaturilor medii anuale mai mari de 3°, după care a urmat o răcire generală, cu menținerea unui grad ridicat de umiditate, până s-a ajuns la condițiile actuale.

Pe fondul acestor manifestări climatice în timp, începând din sarmațian, s-a instalat, treptat, rețeaua hidrografică din bazinul Moldovei, care, s-a modificat apoi, în pliocen și holocen.

Rețeaua hidrografică reprezintă factorul extern, care, prin acțiunea sa complexă, de eroziune, transport și depunere, a contribuit direct și în cea mai mare măsură, la evoluția reliefului.

CARACTERISTICI CLIMATICE

Parametrii climatici reprezentați de temperatură, precipitații, vânt au o distribuție și regim de manifestare determinate de mai mulți factori: deschiderea regiunii spre sud, amplitudinea reliefului și configurația oro-hidrografică, prezența unor unități de relief mai înalte la nord, poziția geografică latitudinală.

Specifică acestui areal este nuanța continentală, a climatului temperat. Aceasta este susținută de valorile medii ale temperaturii anuale și din lunile calde care sunt cu 1-2° mai ridicate decât în zonele deluroase înalte de la nord.

Alte caracteristici sunt: amplitudini termice accentuate, numărul ridicat al zilelor de vară cu caracter tropical, frecvența perioadelor de uscăciune și de secetă favorizate de masele de aer cald de proveniență estică și sudică, cantitatea medie anuală a precipitațiilor distribuite neuniform sezonier, viscole cu durată, frecvență și intensitate ridicată. Specifice sunt izotermele de -4°C pentru temperatura medie a lunii ianuarie, cea de 21°C pentru temperatura medie a lunii iulie și izohieta de 500mm pentru cantitatea medie anuală de precipitații.

Arealul circumscris județului Neamț se încadrează, în macrozona cu magnitudinea seismică 6, în partea central-vestică dincolo de o linie orientată NNE – SSV care trece între Piatra Neamț și Săvinești. Sectorul estic al județului (din care face parte și comuna **Podoleni**), se încadrează în macrozona cu magnitudinea seismică 7, scara MKS, conform SR 11100/1-93 „Zonarea seismică a României”.

Volumul precipitațiilor este de cca. 529 mm iar intervalele secetoase sunt frecvente.

În timpul verii precipitațiile au deseori caracter torențial, provocând creșterea rapidă a debitului pâraielor ce traversează teritoriul.

CARACTERISTICI HIDROGRAFICE

Rețeaua hidrografică a comunei Podoleni este formată din raul Bistrita care strabate comuna de la Nord-Vest la Sud-Est, canalul ICH Bistrita cu aceeași direcție de orientare, precum și cele câteva pâraie care strabat comuna de la Nord-Est la Sud-Vest și care se varsă în albia Bistritei :

- Verdele ;
- Călneș ;
- Celacul ;

Pe teritoriul comunei mai sunt și câteva izvoare folosite de către locuitori.

Pe paraul Verdele, sunt amenajate trei iazuri piscicole.

Dintre acestea, unul a fost amenajat prin fonduri europene în anul 2011, poartă denumirea de Iazul „Lacul de argint” și se află în proprietatea S.C. Lacul de Argint Podoleni. Celelalte două iazuri se află în satul Negrițești și sunt proprietate privată, aparținând de întreprinderea PISCICOLA Piatra Neamț.

În ultimele decenii variația debitului râului Bistrița pe teritoriul comunei Podoleni a suferit importante modificări antropice, prin construcțiile hidrotehnice din amonte, care au și rolul de a regla debitul râului atunci când acesta are valori mari de creștere.

Calitatea apelor

Conform Normativului 1146/2002 revizuit în 2004, cu privire la clasificarea calităţii apelor de suprafaţă, cursurile din reţeaua hidrografică de pe teritoriul comunei **Podoleni** se încadrează din punct de vedere chimic în clasa IV de calitate (satisfăcătoare), corespunzătoare cursurilor mari de apă, iar din punct de vedere ecologic sunt în stare satisfăcătoare.

Regimul hidrologic

În zona comunei, alimentarea cu apă a Bistriţei şi a pâraielor este intens pluvială. Ca urmare, regimul lor hidrologic se caracterizează prin creşteri mari ale debitului şi nivelului în timpul primăverii, cu maxima în luna mai. Bazinul Bistriţei în totalitatea sa este inclus în raionul hidrologic al râurilor cu viituri primăvara şi vara, scurgerea minimă producându-se iarna.

Viiturile au o frecvenţă mai mare primăvara, ceea ce corespunde cu frecvenţa mai ridicată a ploilor. Originea acestor viituri este cel mai des pluvială, mai puţin unele excepţii când în luna martie ele au o origine nivală.

În luna martie procentul viiturilor pluvio-nivale (mixte) este destul de ridicat.

Viiturile din timpul verii au o frecvenţă mai mică decât primăvara, dar din punct de vedere a debitului maxim, ele depăşesc până la 3 ori debitul maxim al viiturilor mixte din timpul primăverii.

După amenajarea hidrotehnică a râului Bistriţa şi apariţia lacurilor de acumulare şi a canalelor de aducţiune, au avut loc modificări hidrologice în sectorul din aval de uzina Stejaru şi deci şi pe teritoriul comunei Podoleni.

Aceste modificări se referă la:

- reducerea volumului scurgerii în perioada apelor maxime;
- atenuarea caracterului turbulent al scurgerii;
- reducerea debitului solid transportat în perioada apelor mari;

Viiturile din cursul mijlociu şi inferior al râului Bistriţa nu se mai resimt atât de accentuat, datorită lacurilor de acumulare din amonte, care atenuază aceste fenomene.

VEGETAŢIA SI FAUNA

Pe teritoriul comunei **PODOLENI** se evidenţiază următorul etaj de vegetaţie – Etajul pădurilor de foioase (subetajul fagului şi subetajul pădurilor amestecate de fag cu gorun).

Vegetaţia este reprezentată în principal de păduri de foioase cu specii de gorun, fag, stejar, carpen, păduri de conifere şi importante suprafeţe de păşuni şi fâneţe naturale. Ea este condiţionată, în special, de poziţia în latitudine a zonei, condiţiile climaterice, relief, la care se adaugă alte condiţionări locale.

Subetajul pădurilor amestecate de fag cu gorun este cel mai bine reprezentat pe latura internă a depresiunilor subcarpatice, unde acesta vine în contact cu pădurile amestecate de fag şi răşinoase. De multe ori pădurile de fag cu gorun iau forma “şleurilor de deal”, în care speciile dominante mai cuprind: carpenul, teiul, paltinul, jugastrul, frasinul. Cea mai mare parte a pădurilor din acest subetaj a fost defrişată, ele fiind înlocuite cu pajişti secundare şi culturi agricole. În general, pădurea acestui etaj a fost defrişată, terenurile date în circuitul agricol sau pentru păşuni sau fâneţe. Pajiştile secundare prezintă evidente elemente de stepizare.

Fauna este reprezentată de animale caracteristice câmpiei de stepa, în special rozatoare: popândaul, soareci de câmp si hârciogul, care provoacă pagube neînsemnate agriculturii.

Animal reprezentativ din punct de vedere vânătoresc este iepurele, a carei înmulțire este ocrotita de lege.

Destul de răspândite sunt vulpile, comparativ cu lupii, care în ultimii ani nu s-au semnalat.

Pe lângă casele oamenilor, întâlnim dihorul și sobolanul. Reptilele își iau și ele reprezentanțele lor: sarpele de casa, șopârla, salamandrele, gusterile, iar batracienii: broaștele, brotaceii, și broasca testoasă.

Pasarile cele mai răspândite din această zonă sunt : cioara, prepelița, vrabia, graurul.

Primăvara, poposesc pe unele lacuri, mai mici sau chiar pe râuri, cârduri de gâste, sau rate salbatice, lișite și dropii, în trecere către locuri mai pitorești. Toamna, cârduri de cocori, în zbor către locurile de iernat, poposesc rar, pentru o clipă pe teritoriul comunei.

Cursurile de apă din zonă sunt foarte poluate. Întâlnim mreana (*Barbus barbus*) curățul, (*Lenciscus cephalus*), cutitoaia, țiparul, racul. Pești nu se găsesc în cantitate mare încât să formeze o bază a alimentației, totuși se pescuiesc.

Flora este reprezentată de elemente tipice de stepa pontică și silvostepa panonică.

Cea mai mare parte a teritoriului administrativ este ocupată de terenuri agricole, dar se găsesc și ramăsite de stepă, reprezentată de pajisti naturale precum și pe marginea drumurilor, de-a lungul digurilor și canalelor de irigații.

În pajistile xerofile (lipsite de umiditate), speciile predominante sunt reprezentate prin graminee : negara, paișurile stepice, pirul creștat, ovăzul salbatic.

Mai cresc traista ciobanului, troșcotul, coada șoricelului, volbura, papadia, pelinul, șusaiul, cimbrisorul, diferiți scaietii, etc.

În jurul bălților se găsește o vegetație halofilă reprezentată prin ierburi marunte cu tulpina joasă (ghimbirul, rogoz, patlagina), dominând stuful și papirusul.

Dintre pomii fructiferi menționăm : prunul, ciresul, caisul, dudul, corcodusul.

Cultivarea vitei de vie da rezultate foarte bune, în special vitea producătoare tip 1001.

Vegetația ierboasă dezvoltată natural, este reprezentată prin buruieni în terenurile arabile și plante ierboase, graminee pe porțiuni reduse de teren necultivat, cele mai reprezentative specii fiind palamida (*Cyrisum arvense*), rapita (*Brassica napus oleifera*), pirul (*Agropzrum repens*), troșcotul (*Poliganul arhicare*), patlagina (*Plantago lanceolato*), șusaiul (*Sanchus arvensis*). În pașunile islazului se întâlnește o asociație ierboasă, slabă din punct de vedere calitativ, cu specii nevalorose, speciile cele mai frecvente fiind trifoiul (*Medicago lupulina*), aliorul (*Euforia agrarian*), muștelul (*Matricaria inodora*), plămânarita (*Suluranaria rubre*), curcubetica (*Aristolo chis*), laptele cucului (*Euforgia gorodiana*), coada șoricelului (*Achillea milefomium*).

Vegetația ierboasă este reprezentată prin culturile de porumb, fasole, sfecla mazăre, lucerna, trifoi și zarzavaturi.

Pentru valoarea ei cinegetică se impune ocrotirea florei și faunei.

REZERVAȚII NATURALE

Pe teritoriul Comunei PODOLENI nu sunt desemnate situri de importanță comunitară incluse în rețeaua NATURA 2000

EVOLUTIA FACTORILOR DE MEDIU ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII MASURILOR DIN PUG COMUNA PODOLENI

Analiza alternativei ”0” (neimplementarea planului) se bazează pe gradul actual de cunoaștere și reliefează efectele asupra mediului pe care le va avea nerealizarea măsurilor propuse prin plan.

Analiza situației actuale privind calitatea și starea mediului natural, precum și analiza situației economice și sociale a identificat o serie de aspecte privind evoluția probabilă a componentelor de mediu (apa, aer, sol). În aprecierea evoluției probabile a diferitelor componente de mediu s-a avut în vedere faptul că un P.U.G. creează un cadru pentru modernizarea și dezvoltarea zonei prin mijloace specifice. Astfel, un astfel de plan poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de altă parte poate soluționa prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu existente. În continuare este prezentată sub formă tabelară evoluția factorilor de mediu: apă, aer, sol, biodiversitate, sănătatea populației, peisaj, mediu social și economic, în situația neimplementării PUG al comunei **PODOLENI**.

Planul va asigura un cadru unitar privind posibilitățile de dezvoltare în context local și regional, urmărind asigurarea dezvoltării durabile pe termen mediu a zonei (5-10 ani). Reglementările configurativ-spațiale privind dezvoltarea în teritoriu sunt corelate cu aspecte economice și sociale, precum și cu aspecte ce vizează protecția mediului. Lipsa acestui document ar putea avea ca efect:

O cheltuie ineficientă a fondurilor prin suprapunerea unor cheltuieli pe baza unor decizii luate de diferite instituții;

Direcții antagonice de acțiune datorită lipsei unei viziuni unitare.

Lipsa /neimplementarea PUG poate duce la pierderea unei oportunități importante de considerare a aspectelor de mediu în politica urbanistică locală.

Un aspect important ce trebuie subliniat este acela că elaborarea și promovarea PUG Comunei **PODOLENI** crează cadrul adecvat de dezbatere și consultare publică asupra opțiunilor privind dezvoltarea zonei.

Aspecte de mediu relevante	Evoluția posibilă în situația neimplementării PUG
Aer	În lipsa unor investiții în infrastructura rutieră a comunei și corelat cu rularea autoturismelor vechi se înregistrează o creștere a emisiilor poluanților caracteristici gazelor de eșapament și a particulelor în suspensie.
Apă	Nerealizarea sau întârzierea realizării investițiilor de reabilitare privind sistemul centralizat de alimentare cu apă, canalizare și stația de epurare va contribui la deprecierea calității apelor subterane și a celor de suprafață de pe teritoriul comunei..
Sol	Menținerea unor practici agricole neconforme va contribui la reducerea capacității productive și de suport a solului.
Modificări climatice	Emisiile de gaze cu efect de seră din agricultură vor cunoaște o ușoară creștere pe fondul menținerii suprafeței agricole și a practicilor actuale.
Biodiversitate	Bogățiile naturale ale loc. PODOLENI cuprind pădurile, pajiștile și fânețele. În prezent nu există presiuni semnificative asupra acestora astfel că degradarea acestor ecosisteme este puțin probabilă. Managementul defectuos al pajiștilor și fânețelor cu valoare naturală ridicată poate duce în timp însă la degradarea acestora.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

Managementul riscurilor de mediu	Nerealizarea investițiilor necesare pentru protecția împotriva inundațiilor, pentru combaterea alunecărilor de teren și pentru stoparea infiltrațiilor cu barită (noroii de sondă) poate conduce la agravarea acestor fenomene și la producerea de pagube materiale și chiar pierderi de vieți omenești. În strânsă legătură cu aspectele de biodiversitate, este foarte probabil însă ca investițiile pentru protecția împotriva inundațiilor să genereze un impact semnificativ local prin întreruperea conectivității laterale a cursurilor de apă.
Conservarea /utilizarea eficientă a resurselor naturale	Neimplementarea și nerespectarea prevederilor privind protecția fondului forestier poate conduce la supraexploatarea acestei resurse. Lipsa politicilor privind economisirea și conservarea energiei și utilizarea resurselor regenerabile va face ca presiunea asupra resurselor naturale să crească.
Populația și Sănătatea umană	Lipsa îmbunătățirii practicilor actuale legate de gestiunea deșeurilor gospodărești și a celor din agricultură va conduce de asemenea la creșterea incidenței bolilor datorate acestor factori;
Peisajul natural	Lipsa unei viziuni durabile de dezvoltare va contribui la continua degradare a peisajului natural și a zonelor de interes cultural, peisagistic sau de agrement, precum și la extinderea urbanizării.
Transport durabil	Prin lipsa de investiții în infrastructura rutieră a orașului se vor menține un consum mai ridicat de combustibil și valori mai ridicate ale nivelului de zgomot și emisiilor poluanților în atmosferă.
Creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu	Insuficiența programelor de informare și sensibilizare a populației va face în continuare ca aceasta să fie în egală măsură expusă direct riscurilor legate de poluare, dar și să reprezinte un factor important de presiune asupra mediului înconjurător.

Alternativa neimplementării Planului Urbanistic General este defavorabilă majorității aspectelor relevante de mediu analizate anterior.

O mai bună concentrare a eforturilor și exprimarea unei viziuni unitare la nivelul orașului este necesară pentru maximizarea eforturilor de minimizare a externalităților de mediu și totodată de conservare a elementelor naturale valoroase ca fundament principal în dezvoltarea durabilă a orașului (protecția pădurilor și a pajiștilor este esențială pentru dezvoltarea turismului).

Considerarea rezultatelor evaluării de mediu va permite o mai bună adresare față de nevoile de protejare a mediului înconjurător și o îmbunătățire a efectelor pozitive în urma implementării planului.

CAPITOLUL 3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSSIBIL A FI AFECTATE DE IMPLEMENTAREA PLANULUI – PROGNOZAREA IMPACTUL ACTIVITĂȚILOR PROPUSE PRIN PUG ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU

Din analiza obiectivelor prevazute în **Planul Urbanistic General al comunei PODOLENI** se poate aprecia că toate propunerile sunt în corelare cu prevederile legislației sectoriale (sănătate, transport, etc.) și cu prevederile legislației în domeniul protecției mediului și nu aduc atingere acestuia.

Aplicarea măsurilor prevăzute în PUG limitează fenomenele de poluare și asigură baza dezvoltării durabile a comunei PODOLENI.

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU APĂ

Apa reprezintă o resursă naturală regenerabilă, vulnerabilă și limitată, element indispensabil pentru viața și pentru societate, materie primă pentru activități productive, sursă de energie și cale de transport, factor determinant în menținerea echilibrului ecologic. Apele fac parte integrantă din patrimoniu public. Protecția, punerea în valoare și dezvoltarea durabilă a resurselor de apă sunt acțiuni de interes general.

Gospodărirea apelor constituie ansamblu de lucrări, măsuri și acțiuni având drept scop: asigurarea resurselor de apă necesare desfășurării activităților umane; prevenirea, combaterea și eliminarea efectelor acțiunilor daunătoare asupra apelor, inclusiv măsurilor de alarmare, de intervenție și de refacere după producerea acestor efecte; conservarea resurselor de apă pentru generațiile viitoare; eliminarea influențelor defavorabile ale activităților umane asupra apelor; menținerea funcțiilor naturale ale apei. Directivele europene în domeniul calității apelor, transpuse integral în țara noastră, au ca scop: păstrarea calității corespunzătoare a apei, în vederea utilizării, reducerea poluării la surse, managementul durabil al apelor la nivelul bazinului hidrografic.

Starea factorului de mediu „Apa”

Rețeaua hidrografică a comunei Podoleni este formată din râul Bistrita care străbate comuna de la Nord-Vest la Sud-Est, canalul ICH Bistrita cu aceeași direcție de orientare, precum și cele câteva pâraie care străbat comuna de la Nord-Est la Sud-Vest și care se varsă în albia Bistritei :

- Verdele ;
- Călneș ;
- Celacul ;

Pe teritoriul comunei mai sunt și câteva izvoare folosite de către locuitori.

Pe paraul Verdele, sunt amenajate trei iazuri piscicole.

Dintre acestea, unul a fost amenajat prin fonduri europene în anul 2011, poartă denumirea de Iazul „Lacul de argint” și se află în proprietatea S.C. Lacul de Argint Podoleni. Celelalte două iazuri se află în satul Negrițești și sunt proprietate privată, aparținând de întreprinderea PISCICOLA Piatra Neamț.

În ultimele decenii variația debitului râului Bistrița pe teritoriul comunei **Podoleni** a suferit importante modificări antropice, prin construcțiile hidrotehnice din amonte, care au și rolul de a regla debitul râului atunci când acesta are valori mari de creștere.

Apele freactice din comuna sunt situate la adâncimi mici (5 - 11 m) în zonele de luncă și 20 m în zona dealurilor.

Împreună cu apele de adâncime din depozitele sarmațiene alcătuiesc rețeaua apelor subterane.

Apa de pe teritoriul comunei Podoleni nu îndeplinește condițiile de calitate chimică și bacteriologică, datorită poluării cu nitriți proveniți din folosirea intensă a îngrășamintelor chimice dinaintea anului 1990 și a infiltrațiilor în panza freatică a apelor menajere și a rezidurilor zootehnice din gospodăriile populației.

Pentru înlăturarea acestei situații, se impune realizarea rețelei centralizate de alimentare cu apă în comuna, a rețelei de canalizare, a stației de epurare a apelor, precum și amenajarea platformelor de depozitare a gunoiului de grajd.

Prin Master Plan Județul Neamț în perioada 2014-2018, în Comuna Podoleni a fost propusă realizarea unei rețele de canalizare, precum și construirea unei stații de epurare a apei reziduale din fonduri de coeziune accesate de către Apa Serv S.A.

La nivel local există un studiu de fezabilitate pentru racordarea întregii localități la rețea de canalizare.

Stația de epurare se află pe teritoriul comunei, dar rețeaua de apă se află la limita dintre satele Zănești și Podoleni

Impactul asupra mediului este dat în principal de:

- calitatea necorespunzătoare a apei de băut (cu conținut ridicat de nitrați și încărcare microbiologică ridicată în toate sursele de apă potabilă organizate ale comunei), datorită provenienței sale mai ales din fântânile existente în gospodăriile populației și care este consumată ca atare. Se impune urmărirea calității apei potabile prin analize de potabilitate a fântanilor; promovarea alimentării cu apă centralizată;
- depozitarea în spatele curților, pe malul apei a resturilor menajere rezultate din gospodăriile oamenilor, aceasta constituind astfel un factor de risc în poluarea apelor din zona care în urma pătrunderii în pânza freatică determină apariția nitraților în apă, constituind astfel un factor de risc în poluarea apelor din zonă. Din activitățile comunei, în special agrozootehnice, pot rezulta ape uzate care deversate (direct sau accidental) în apele din receptorii naturali din zona și pot să le deterioreze calitatea. De asemenea și apele menajere ale comunei (toate localitățile) constituie o sursă de poluare pentru apele din zonă.
- în comuna nu există un sistem organizat pentru practicarea agriculturii, aceasta realizându-se individual cu folosirea substanțelor pesticide necontrolat fiind posibil ca excesul din aceste substanțe să se infiltreze în stratul freatic. De asemenea, utilizarea ca îngrășămintă a gunoiului de grajd și deșeurilor fecaloid-menajere, depozitarea deșeurilor menajere în spatele curților și în locuri neamenajate pot duce la infestarea pânzei freactice și justifică prezența nitraților și a încărcării microbiologice.

Impactul este redus în absența unor surse majore de poluare a apelor.

Principala problemă o reprezintă depozitarea necontrolată a deșeurilor pe malurile apelor curgătoare, în absența unor amenajări pentru depozitarea controlată. Nu se poate face o evaluare globală a impactului acestei poluări.

SITUAȚIA EXISTENTĂ - Alimentarea cu apă a comunei PODOLENI

Alimentarea cu apă

Locuitorii com. Podoleni nu dispun de sistem centralizat de alimentare cu apă. Populația se aprovizionează cu apă din surse proprii respectiv din puturi cu hidrofoare, panza freatică fiind destul de bogată și la mică adâncime (aprox. 8-9m).

Zona centrală a satului Podoleni dispune de o rețea de 4,8km de alimentare cu apă cu captare proprie din izvoare subterane.

La nivel local există o zonă în care resursele de apă sunt infestate (datorită unei conducte care transportă motorină de la gară la fosta SMA).

SITUAȚIA EXISTENTĂ – Canalizarea comunei PODOLENI

Comuna PODOLENI nu dispune de o rețea de canalizare și o stație de epurare a apelor uzate.

Acest fapt produce efecte de poluare, mai ales a pânzei freactice. În fapt, singurii factori poluatori pe raza comunei sunt activitățile casnice (datorită deversării în sol a apelor menajere) și creșterea animalelor (datorită dejecțiilor).

Acestea fiind obiective de investiții care reprezintă una dintre principalele ținte ale Consiliului Local și Primăriei comunei PODOLENI.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINȚA ALIMENTĂRII CU APĂ POTABILĂ:

Proiectarea rețelei de alimentare cu apă constituie una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei PODOLENI.

- **Alimentarea cu apă potabilă în comuna Podoleni pr. nr. 454/2006. elaborat de Intelproiect srl Piatra Neamț**

➤ **Lucrări prioritare**

Ca lucrări prioritare în domeniul alimentării cu apă potabilă sunt următoarele:

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă la toți locuitorii comunei
- Contorizarea 100% a consumurilor de apă pentru populație și agenți economici;
- Lucrări de materializare și menținere a perimetrelor de protecție sanitară;
- Economisirea resurselor de apă prin evitarea pierderilor la transport și distribuție;
- Extinderea capacităților instalate la sursă și a rețelelor de distribuție, după caz.

➤ **Condiție obligatorie:**

Se vor respecta distanțele reglementate prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu privire Norme de igienă referitoare la aprovizionarea cu apă a localităților

- Sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor trebuie sa fie autorizate si sa furnizeze apa potabila în cantitatea necesara si de o calitate care sa respecte prevederile legale în vigoare, astfel încât sa nu afecteze starea de sanatate a consumatorilor.
- Apa de suprafata sau de profunzime, folosita ca sursa pentru sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor, trebuie sa îndeplineasca urmatoarele conditii:
- calitate corespunzatoare categoriei de folosinta într-un procentaj de 95% din numarul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;
- debitul necesar asigurarii unei distributii continue, avându-se în vedere variabilitatile zilnice si sezoniere ale cererilor de apa si tendinta de dezvoltare a localitatii (populatie, edilitar).
- Distribuitorul/producatorul are sarcina de a asigura cantitatea minima de apa necesara pe zi pentru un locuitor, care este de 50 l. Cantitatea este estimata numai pentru acoperirea necesarului fiziologic, igienei individuale si prepararii hranei.
- În situatii de calamitati naturale, autoritatile publice locale trebuie sa asigure populatiei care nu are acces la apa potabila o cantitate minima de 5 l/persoana/zi de apa potabila.
- Sursa de apa folosita pentru aprovizionarea cu apa a localitatilor trebuie sa fie protejata împotriva tuturor activitatilor poluatoare prin perimetre de protectie sanitara si prin controlul activitatilor poluante din teritoriul aferent, conform prevederilor legale în vigoare. Stabilirea perimetrelor de protectie sanitara se face individualizat pentru fiecare sursa, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele în vigoare si cu legislatia din domeniu în vigoare.
- Sursele de apa de profunzime (izvoare captate sau foraje) trebuie sa fie amplasate si construite pe terenuri nepoluante agricol sau industrial, sa fie protejate contra siroirilor de ape si împotriva inundatiilor. Zona de extractie trebuie sa fie protejata sanitar, în conformitate cu normele legale în vigoare, astfel încât sa se previna accesul public si al animalelor. De asemenea, zona trebuie sa fie prevazuta cu panta de scurgere pentru prevenirea baltirii apei în sezoanele cu precipitatii atmosferice.
- Sursele de apa de suprafata trebuie sa fie protejate de activitatile poluatoare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.
- Administratia locala sau administratorul sursei de apa va avertiza, în scris, proprietarii terenurilor pe care se afla zonele de protectie sanitara asupra restrictiilor de utilizare a acestora.
- În situatia în care exista obiective economico-sociale riverane sursei de suprafata sau sursa este folosita pentru o durata lunga de timp pentru un anumit scop si astfel se creeaza imposibilitatea asigurarii perimetrelor de protectie sanitara, se admite reducerea acestora la regimul sever de protectie sanitara si se adapteaza tehnologia de tratare a apei în consecinta.
- Tehnologiile de tratare a apei trebuie proiectate, în functie de conditiile specifice fiecărei surse, luându-se în considerare calitatea si natura sursei. Obiectivul procedurilor de tratare trebuie sa fie protectia consumatorilor fata de germeni patogeni si substante chimice cu risc pentru sanatatea umana.
- Instalatiile de tratare a apei de suprafata trebuie sa parcurga urmatoarele etape, dupa caz:
 - îndepartarea suspensiilor prezente în apa, prin sedimentare;
 - folosirea unor substante cu rol de coagulanti pentru conglomerarea suspensiilor, ramase dupa sedimentarea apei;

- filtrarea apei, prin care se reduc suspensiile foarte fine, continutul de germeni, dar si o parte din substantele organice din apa;
- dezinfectia, prin care sunt distrusi germeii patogeni, iar cei saprofiti sunt adusi la conditiile de potabilitate, conform legislatiei în vigoare.
- În functie de calitatea apei la sursa se vor introduce si alte etape de tratare a apei, astfel încât sa se asigure calitatea apei potabile conform prevederilor legale în vigoare.
- Reteaua de distributie a apei trebuie sa asigure regimul continuu, cantitatea necesara si sa nu permita contaminarea exterioara.
- Proiectarea retelelor de distributie trebuie sa tina seama de topografia, amplasarea si marimea localitatii.
- Rezervoarele de apa (îngropate sau aeriene) vor fi astfel proiectate si realizate încât sa nu permita contaminarea exterioara.
- Se folosesc numai echipamente, produse, materiale, substante chimice sau amestecuri utilizate în contact cu apa potabila avizate sanitar, conform prevederilor legale în vigoare.
- Localitatile trebuie sa dispuna de rezerve de apa potabila pentru acoperirea minimului necesar pentru o perioada de 12 ore de întrerupere a aprovizionarii cu apa potabila.
- Proiectarea instalatiilor de tratare a apei, a rezervoarelor de înmagazinate si a retelelor de distributie trebuie sa prevada posibilitatea de evacuare a apelor de spalare si accesul pentru recoltarea de probe, în vederea efectuării monitorizării de control si a celei de audit a calitatii apei potabile. Spalarea, curatarea si dezinfectia periodica si, ori de câte ori este necesar, a instalatiilor de tratare, a rezervoarelor de înmagazinai si a retelei de distributie sunt obligatorii. Materialele si substantele de curatare si dezinfectie trebuie sa aiba aviz/autorizatie emis/emisa de Comisia Nationala pentru Produse Biocide si sa se utilizeze conform instructiunilor.
- Exploatarea si întretinerea sistemelor de tratare, înmagazinare si distributie a apei potabile si controlul calitatii apei produse revin producatorilor/distribuitoilor de apa potabila.
- Monitorizarea calitatii apei potabile va fi efectuata conform prevederilor legale în vigoare.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINȚA MANAGEMENTULUI APELOR UZATE:

Comuna PODOLENI nu dispune de o rețea care să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei, aceasta fiind una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei.

- Există un proiect pentru înființare **Sistem de canalizare si statie de epurare ape uzate** proiect nr. 461/2008 elaborat de Intelproiect srl Piatra Neamt

➤ **Lucrări prioritare**

Ca lucrări prioritare în domeniul canalizării apelor uzate, sunt următoarele:

- Racordarea la sistemele de canalizare existente a populației, a agenților economici și obiectivelor social-culturale;
 - Lucrări de materializare și menținere a perimetrelor de protecție sanitară în zona stațiilor de epurare;
 - Limitarea deversărilor directe de ape uzate în receptorii naturali și pe sol până la dispariția în totalitate;
 - Realizarea de instalații proprii de preepurare pentru apele uzate provenite din activități poluante ale agenților economici.
- **Condiție obligatorie:**
- Se vor respecta distanțele reglementate prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatare publica privind mediul de viața al populației cu privire la stabilirea zonei de protecție pentru stațiile de epurare:
 - Stații de epurare a apelor uzate: - 300 m
 - Stații de epurare de tip modular (containerizate): - 100 m
 - Stații de epurare a apelor uzate industriale: - 300 m
 - Paturi de uscare a namolurilor: - 300 m
 - Bazine deschise pentru fermentarea namolurilor: - 500 m

**PREVEDERILE MASTERPLAN PENTRU SECTORUL APA SI APA UZATA
COMUNEI PODOLENI, judetul NEAMŢ:**

**PROPUNERI PREVĂZUTE ÎN MASTER PLAN PENTRU SECTORUL APA SI APA
UZATA JUDETUL NEAMŢ pentru alimentarea cu apă și canalizarea din comuna PODOLENI.**

ALIMENTAREA CU APĂ

- Prevederile MASTERPLAN “Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”-2014- elaborator APASERV NEAMŢ - Capitolul 7 - Planul de investiții pe termen lung.
- Investițiile necesare în cadrul sistemului de alimentare cu apă din localitatea PODOLENI sunt:
 - Stație clorinare
 - Extindere conductă de aducțiune – PEID DN 180 Podoleni 2900m;
 - Extindere conductă de aducțiune – PEID DN 160 Podoleni;
 - Stație pompare nouă Podoleni;
 - Extindere rețea de alimentare cu apă – 21 400m
 - Rezervor nou Podoleni V= 500mc.
 - Investițiile necesare în cadrul sistemului de alimentare cu apă din localitatea Negrițești sunt:
 - Front captare nou – puțuri forate
 - Stație nouă clorinare;
 - Conductă nouă de aducțiune
 - Rețea nouă de distribuție
 - Rezervor nou de înmagazinare a apei V= 50 mc.

CANALIZARE

- **Prevederile MASTERPLAN “Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Neamt”-2014- elaborator APASERV NEAMŢ - Capitolul 7 - Planul de investitii pe termen lung**
- **Investitiile necesare in domeniul apei uzate din localitatea PODOLENI sunt :**
 - Statie pompare apă uzată
 - Extindere - Retea de canalizare,PVC DN 250 – 2,500m
- **Investitiile necesare pentru sistemul de canalizare pentru localitatea Negrițești sunt:**
 - Investitia necesara in cadrul sistemului de canalizare din localitatea Negritesti este o solutie individuala de epurare.

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU AER

Date privind clima și topoclima

Avind in vedere pozitia sa geografica , comuna **PODOLENI** are o clima temperat –continentala, cu nuante mai aspre incadrindu-se in tinutul climatic al zonelor de câmpie cu potențila ridicat de sărăturare prin evapotranspiratie excesivă.

Clima comunei **PODOLENI** este determinata de caracteristicile principalilor factori climatogeni din aceasta parte a tarii: radiatia solara globala, dinamica zonală si regionala a atmosferei si caracteristicile reliefului.

Temperatura medie anuala variaza in jurul valorii de 8,5 °C. Maxima din zona s-a produs in august 1952 de +38,6 °C iar minima de – 32,0°C.

Precipitatiile medii anuale din zona sunt in jur de 650 mm. In general, cele mai mari cantitati medii lunare de precipitatii se observa in intervalul mai - august, cind procesul de conventie termica este foarte intens.

Prin acest regim al precipitatiilor atmosferice, se incadreaza in arealul climatului temperat continental moderat.

Modificări climatice

Prin Legea nr. 3/2001 România a ratificat Protocolul de la Kyoto, anagajându-se să reducă emisiile de gaze cu efect de seră cu 8% în perioada 2008-2012, comparativ cu anul de referință 1989. Dinamica acestor emisii în intervalul de timp scurs din anul 1989 a cunoscut un trend descendent în intervalul 1989 – 1999 (o scădere a emisiilor cu ~50% față de anul 1989) datorat în principal declinului activităților economice, urmat de o tendință de creștere a emisiilor în intervalul 2000 – 2004, reflectând dezvoltarea economică din această perioadă, și o ușoară tendință de scădere în utimii ani, datorată îmbunătățirilor tehnologice. Estimările făcute până în prezent, pe baza acestei tendințe de creștere a emisiilor gazelor cu efect de seră, indică ca fiind foarte probabilă îndeplinirea țintei stabilite pentru 2012.

La nivel național, cea mai mare contribuție la emisiile totale de gaze cu efect de seră o deține dioxidul de carbon (71.39% - valoarea medie 1989 - 2007), urmat de CH₄ (17.33% - valoarea medie 1989 - 2007) și N₂O (10.7% - valoarea medie 1989 - 2007).

Estimarea impactului schimbărilor climatice asupra României s-a realizat printr-un studiu al Academiei Române, în care s-au selectat diferite Modele de Circulație Generală a atmosferei, care reflectă cel mai bine condițiile din țara noastră. Conform rezultatelor generate de aceste modele, în condițiile dublării concentrației dioxidului de carbon în atmosferă, se așteaptă pentru deceniile următoare o creștere a temperaturii medii globale cuprinsă între 2,4 și 7,4°C. Impactul schimbărilor climatice se reflectă în: creșterea temperaturii medii cu variații semnificative la nivel regional, diminuarea resurselor de apă pentru populație, modificarea ciclului hidrologic, sporirea suprafețelor aride, modificări în desfășurarea anotimpurilor, creșterea frecvenței și intensității fenomenelor climatice extreme, reducerea biodiversității etc.

Pentru România, modificarea condițiilor climatice regionale și locale influențează ecosistemele, așezările umane și infrastructura. Evenimentele meteorologice extreme (furtuni, inundații, secete) sunt tot mai frecvente, iar pagubele produse de acestea sunt semnificative. Predicțiile bazate pe efectele schimbărilor climatice globale arată o creștere a frecvenței de apariție a evenimentelor meteorologice extreme.

Efectele schimbărilor climatice se manifestă în mediul rural, dar și urban prin afectarea negativă a producției agricole, dar și a biodiversității. S-a pus de asemenea în evidență faptul că, datorită creșterii temperaturilor și scăderii volumului precipitațiilor, în zonele împădurite joase și deluroase se va înregistra în anii următori o scădere considerabilă a productivității pădurilor.

La nivelul comunei **PODOLENI** nu există un inventar al emisiilor de GES din diferite surse. **Sectorul industrial poluant major pentru aer, este practic inexistent pe teritoriul comunei.**

Surse și poluanți generați

Activitățile desfășurate pe teritoriul **COMUNEI PODOLENI, JUDETUL NEAMŢ** și care pot avea un impact potențial asupra factorilor de mediu se încadrează în patru mari domenii:

- activități social – culturale;
- activități economice și prestări servicii;
- activități specifice desfășurate în gospodăriile populației și anexele acestora;
- activități diverse.

Din activitățile menționate sunt identificate și caracterizate următoarele surse de poluanți atmosferici:

- *surse organizate, staționare și temporare* de poluare: coșurile sobelor prin care se pot evacua în atmosfera gaze de ardere, pulberi. În urma arderii, efluenții gazoși pot conține în principal *bioxid de carbon, monoxid de carbon, oxizi de azot, hidrocarburi, etc.* funcție de combustibilul utilizat (lemn de foc și carbune);
- *surse mobile (trafic)*: gazele de esapament; surse difuze de poluare pot apărea în *zona exploatării și prelucrării lemnului, zona unităților industriale, zona căilor de comunicație și transport, zona construcțiilor tehnicoedilitare, gospodărire comunală și cimitire;*

In absența unor surse majore și permanente de poluare a aerului nu sunt necesare măsuri speciale, specifice.

Sunt necesare unele măsuri punctuale:

- la arderea deșeurilor în gospodăriile populației să nu fie arse ambalaje sau alte materii și materiale (recipienți din plastic, obiecte din cauciuc s.a.) care să emane în atmosfera substanțe toxice, periculoase.
- In perioada caldă a anului depozitarea de materii organice poate crea inconfort prin emisia de substanțe urât mirositoare (amoniac, hidrogen

sulfurat s.a.), de aceea este necesară (iar PUG-ul prevede) delimitarea și amenajarea unui depozit temporar pentru deșeurile animaliere.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINȚA ÎMBUNĂȚIREA CALITĂȚII AERULUI:

Presupunem ca este posibil ca în viitor pe teritoriul **COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ** să se dezvolte obiective cu activități noi și care, ar putea constitui surse de poluare pentru aer.

Natura și gradul de dezvoltare a acestor obiective, precum și dinamica creșterii economice nu se cunosc, dar se impun măsuri care să diminueze poluarea aerului prin:

- respectarea legislației pe linie de mediu existentă, astfel încât viitoarele obiective să nu funcționeze decât în baza *acordului de mediu obținut prin evaluarea impactului asupra mediului*;
- obiectivele existente să fie supuse *reevaluării din punct de vedere al emisiilor* obținându-se de către acestea *autorizația de mediu*, eventual *reautorizarea* pentru cele care dispun deja de acest document;
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial redus de poluare sau nepoluante;
- la amplasarea în teritoriu a obiectivelor trebuie să se țină cont și de faptul că unele dintre condițiile mediului geografic local pot asigura procesele de autoepurare naturală a aerului.

Fenomenele meteorologice care pot influența nivelul de poluare al comunei sunt:

- *curenții de aer (vânturile)* au un caracter puternic depoluator la viteze > 3 m/sec.;
- *calmul atmosferic* înregistrează o frecvență medie anuală de aprox. 31% și favorizează stagnarea noxelor atmosferice în jurul surselor de emisie;
- *inversiunile termice*, însoțite de stări de calm atmosferic, ceața și depuneri de chiciura, sunt mai frecvente și au o intensitate mai mare iarna, în condițiile stratificării aerului rece deasupra culoarului de vale. *Apariția unor astfel de situații meteosinoptice pot favoriza stagnarea noxelor atmosferice în jurul surselor de emisie.*

- îmbunătățirea sistemului de colectare a deșeurilor menajere de la populație;
- se va stabili amplasamentul pentru depozitare cadavre tip PROTAN .
- **In vederea realizării de minimul necesar de 26 mp de spațiu verde pe cap de locuitor se propune realizarea de spații verzi de protecție între zonele de locuit și unitățile economice, care să absoarbă noxele, în lățime de 10 m, precum și spații verzi de aliniament în lungul arterelor importante, în lățime minimă de 5 m.**

Respectarea prevederilor legislative în vigoare:

- **Directiva 2008/50/CE** privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa
- **Legea nr. 104/15.06.2011** privind calitatea aerului înconjurător (publicată în Monitorul Oficial nr. 452/28.06.2011)
- **Legea nr. 271/23.06.2003** pentru ratificarea protocoalelor Convenției asupra poluării atmosferice transfrontiere pe distanțe lungi, încheiată la Geneva la 13 noiembrie 1979, adoptate la Aarhus la 24 iunie 1998 și la Gothenburg la 1 decembrie 1999 (publicată în Monitorul Oficial nr. 470/01.07.2003).

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU SOL

Conditii pedogeografice locale

Substratul petrografic, climatul specific și vegetația au avut o puternică influență în procesul de formare și în evoluția fiecărui tip de sol.

Condițiile climatice din zona, au constituit un factor important în procesul de solidificare atât prin acțiune directă, cât și indirectă.

Condițiile geografice climatice și de sol încadrează teritoriul comunei în categoria celor favorabile cultivării de plante tehnice și a creșterii de animale.

Solul Brun argiloiluvial s-a format pe luturi, șisturi sericitoase sau sericitochloritoase, pe versanții slab înclinați, fiind puternic acid la acid, cu un PH = 4,6 – 6,1, foarte humifer la intens humifer, cu un conținut de humus de 6,9 – 10,9% pe grosime de 10-15 cm.

Solul Brun luvic pseudogleizat s-a format pe luturi, țisturi sericitoase sau sericito-cloritoase, pe versanții slab înclinați, fiind acid la slab alcalin, cu un PH = 5 – 7,4, foarte humifer, cu un conținut de humus de 8% pe grosime de 5 cm.

Surse de poluare a solurilor

Se pot considera surse de poluare a solului următoarele activități desfășurate pe raza comunei:

- zona căilor de comunicație și transport;
- zona construcției tehnico-edilitare;
- gospodărire comunală și cimitire;
- zona instituții și servicii de interes public și gospodării individuale;
- activități în domeniul industriei, agriculturii și serviciilor.

Identificarea și caracterizarea surselor de poluanți ai solului:

- colectarea, depozitarea deșeurilor solide provenite de la toate activitățile, în spații neamenajate pentru acest scop (în gospodăriile individuale);
- activitățile din agricultura prin aplicarea necontrolată și în exces de îngrășăminte chimice.

Funcție de natura substanței și de gradul său de agresivitate asupra solului, de cantitatea și timpul de staționare pe sol, de gradul de înclinare a terenului, de proprietățile fizice ale solului (permeabilitate, porozitate, granulometrie) efectul poate fi mai mare sau mai mic.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI, ÎN PRIVINȚA PROTECȚIEI SOLULUI

Prin realizarea obiectivelor din PUG COMUNEI PODOLENI și a priorităților, prin asigurarea unei funcționări normale a unităților, dar mai ales prin asigurarea colectării selective și depozitarea controlată a deșeurilor și prin înființarea unui serviciu de colectare și transport a deșeurilor urbane la stația de transfer, considerăm ca impactul asupra solului se va reduce.

Datorită antropizării au fost posibile modificări în activitatea biologică a solurilor, a calității, vulnerabilității și rezistenței acestuia.

Intrucât îngrășămintele chimice se folosesc, după 1989, pe scara mult mai redusă prezența unor compuși chimici remanenți în sol poate fi considerată doar ca o ipoteza.

Utilizarea îngrăşămintelor organice pe terenurile localnicilor nu prezintă probleme majore privind riscul de poluare a solurilor.

Amplitudinea acesteia depinde foarte mult de relaţia dintre:

- natura şi cantitatea substanţei, condiţiile exterioare (care pot amplifica procesul de transfer a substanţei pe profilul de sol), caracteristicile solului şi durata de persistenţă a substanţei pe sol.

Pentru evitarea şi reducerea poluării solului sunt necesare următoarele:

- identificarea zonelor afectate de eroziunea terenurilor şi stabilirea unor măsuri de diminuare a impactului în baza unor studii de specialitate;
- conformarea la legislaţia în vigoare în ceea ce priveşte gestionarea deşeurilor;
- practicarea unei agriculturi ecologice conform CODULUI DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

GESTIUNEA DEŞEURILOR

Gestiunea deşeurilor în România este reglementată prin Legea nr. 211 din 15.11.2011 privind regimul deşeurilor. Aceasta transpune Directiva 2008/89/CE (Directiva Cadru a Deşeurilor) .

Din activităţile desfăşurate pe teritoriul **COMUNEI PODOLENI JUDETUL NEAMŢ** rezulta următoarele tipuri de deşeuri:

- din **zona gospodăriilor individuale** în care se cresc animale pot rezulta *dejectii solide, cadavre de animale, materialul folosit ca pat pentru animale şi păsări (talas, rumegus), deşeuri metalice şi nemetalice, de mase plastice, uleiuri uzate, resturi de plante, ambalaje diverse (hârtie, metalice, material plastic)*, pot rezulta de asemenea *deşeuri agrochimice cu conţinut de substanţe periculoase*;
- din **zona instituţiilor şi serviciilor de interes public** pot rezulta în general deşeuri solide (*metalice, nemetalice, hârtie, lemn, uleiuri uzate, anvelope, acumulatori, deşeuri textile*). Mai pot rezulta deşeuri *din activitatea de ocrotire a sănătăţii umane sau din activităţi veterinare, deşeuri municipale*, etc.
- din **zona căilor de comunicaţie şi de transport** pot rezulta *deşeuri de cuvertura asfaltică* în urma deteriorării şi reparaţiei drumurilor, *pământ contaminat*, infiltrarea apelor meteorice în sol.
- din **zona de agrement** nu rezulta deseuri specifice în afara celor urbane;
- din **zona construcţiilor tehnico-edilitare** pot rezulta *deşeuri de natura diversă* însoţite de emisii, etc.
- din **zona gospodării comunale şi cimitire** pot rezulta deşeuri de natura diversă, solide.

- **Cimitirele de pe teritoriul comunei nu au delimitate zonele de protecţie normate (50m in jurul imprejuririi) conform plansei de reglementari PUG anterior.**
- **În localitatea Negriţeşti s-a prevăzut o extindere a cimitirului, iar suprafata de 0,32ha cuprinde şi zona necesara asigurarii perimetrului de protecţie de 50m prevăzut în ORD. 119/2014.**
- **La nivelul comunei, a fost implementat un sistem pentru managementul deşeurilor, respectiv colectarea acestora de catre o societate specializata – S.C. DDD Serv Buhusi. Deseurile se colecteaza de doua ori pe luna printr-un grafic stabilit si transportate la un depozit amenajat. S-a renuntat astfel la suprafetele de teren destinate fostelor zone destinate depozitarii deseurilor, acestea fiind reintegrate circuitului agricol.**
- **S-a renuntat la zona aferenta putului sec deoarece exista contract cu firma specializata SC MONDECO Suceava, unde in caz de epitezionomie sau cazuri accidentale animalele moarte se vor transporta in mod igienic si in deplina securitate pentru analize si incinerare.**

**PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI
PODOLENI ÎN PRIVINȚA GESTIUNII DEȘEURILOR**

PUG-ul comunei PODOLENI respectă prevederilor Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Neamț

Astfel, responsabilitățile pentru atingerea țintelor de valorificare a deșeurilor sunt transferate către Consiliul Județean Neamț, care implementează **Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Neamț**, finanțat prin POS Mediu, axa prioritară 2 - **CCI 2009RO161PR035** (Cod SMIS 17382).

Comuna PODOLENI este arondată depozitului conform la Piatra Neamț – Gârcina – zona 1.

Va fi necesară înființarea de platforme pentru deșeurile reciclabile amplasate astfel încât să respecte o serie de criterii:

- Punctele de precolectare vor fi amplasate astfel încât să deservească 250 persoane iar distanța maximă față de platformă va fi de 400 m.
- Platformele trebuie amplasate pe spațiu public, la distanțe de cel puțin 10 m față de locuințe. Accesul autospecialelor trebuie să fie facil. Fiecare platformă pentru 3 containere ocupă o suprafață de minim 12 mp.
- Platformele vor fi betonate și îngrădite.

Sistemul de colectare adoptat pentru comuna **PODOLENI** este:

- Deșeuri reciclabile:
 - o vor fi amenajate puncte de colectare selectiva cu câte 3 recipiente de 1,1 mc: Hârtie/Carton, Plastic/Metal și Sticla.
- Pentru colectarea deșeurilor menajere și asimilabile:
 - o Pubela de 120 litri pentru gospodăriile din mediul rural;
 - o Recipiente de 280 litri pentru compostarea individuala a deșeurilor menajere biodegradabile din gospodăriile rurale (compostoare)
- Pentru colectarea deșeurilor din piețe:
 - o Container 1100 l pentru deșeuri mixte – la piață.
- Pentru colectarea deșeurilor din parcuri și grădini:
 - o coșuri de gunoi de 50 litri.
- Pentru colectarea deșeurilor stradale:
 - o coșuri de gunoi de 50 litri

Pentru celelalte fluxuri de deșeuri se prevede următoarea soluție:

- Deșeuri voluminoase: campanii regulate organizate de Primărie. Deșeurile sunt preluate de operatorul desemnat, la cerere;
- Deșeuri periculoase din deșeuri menajere: vor fi colectate prin campanii de colectare „din ușa în ușa” de două ori pe an pentru întregul județ. Deșeul periculos va fi colectat și transportat direct către facilitatea de incinerare cea mai apropiată.

• DEEE-uri: se vor colecta prin campanii periodice organizate de Primărie. La sediul Primăriei se va înfiinţa un centru de colectare a acestor deşeuri. Deşeurile colectate vor fi preluate de operatorii autorizaţi din judeţ.

• **Gunoii de grajd:** Se va depozita pe o platformă situată în localitatea PODOLENI, propusă prin PUG, specificată în planşa de reglementări şi pentru care este prevăzută şi zona de protecţie impusă prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.

- Depozite pentru colectarea si pastrarea produselor de origine animala: - 300

- Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatatii zootehnice, platforme comunale: - 500 m

- Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: - 1.000 m

❖ Recomandăm înfiinţarea unui centru temporar de colectare a deşeurilor de origine animaliera cu camera frigorifica, prevazut cu sursa de alimentare cu apa şi evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrica în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de catre PROTAN, conform Regulamentului CE 1774/2002, OUG 47/2005. Se va institui o zonă de protecţie sanitara de 300m fata de ultima locuinta.

Respectarea prevederilor legislative pentru sol subsol, în vigoare:

- HG nr. 1408 privind modalităţile de investigare şi evaluare a poluării solului şi subsolului publicat în MO nr. 802 / 23.XI.2007 - Partea I
- HG nr. 1403 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul şi ecosistemele terestre au fost afectate publicat în MO nr. 804 / 26.XI.2007 - Partea I

Respectarea prevederilor legislative pentru gestiunea deşeurilor, în vigoare:

- LEGE nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deşeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 1470 din 9 septembrie 2004 privind aprobarea Strategiei naţionale de gestionare a deşeurilor şi a Planului naţional de gestionare a deşeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 856 din 16 august 2002 privind evidenţa gestiunii deşeurilor şi pentru aprobarea listei cuprinzând deşeurile, inclusiv deşeurile periculoase
- Directiva 1999/31/CE privind depozitarea deşeurilor, cu modificările şi completările ulterioare
- HOTĂRÂRE nr. 349 din 21 aprilie 2005 privind depozitarea deşeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 210 din 28 februarie 2007 pentru modificarea şi completarea unor acte normative care transpun aquis-ul comunitar în domeniul protecţiei mediului
- HOTĂRÂRE nr. 1292 din 15 decembrie 2010 pentru modificarea şi completarea Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deşeurilor
- ORDIN nr. 757 din 26 noiembrie 2004 pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deşeurilor
- ORDIN nr. 1230 din 30 noiembrie 2005 privind modificarea anexei la Ordinul ministrului mediului şi gospodăririi apelor nr. 757/2004 pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deşeurilor
- ORDIN nr. 95 din 12 februarie 2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare şi procedurilor preliminare de acceptare a deşeurilor la depozitare şi lista naţională de deşeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deşeuri
- ORDIN nr. 775 din 28 iulie 2006 pentru aprobarea Listei localităţilor izolate care pot depozita deşeurile municipale în depozitele existente ce sunt exceptate de la respectarea unor prevederi ale Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deşeurilor

- Directiva Consiliului nr. 86/278/CEE privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură, cu modificările și completările ulterioare
- ORDIN nr. 344/708 din 16 august 2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură
- ORDIN nr. 27 din 10 ianuarie 2007 pentru modificarea și completarea unor ordine care transpun acquis-ul comunitar de mediu

CAPITOLUL 4. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU RELEVANTĂ PENTRU PUG

PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU P.U.G.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru P.U.G.
Apa	<ul style="list-style-type: none">• Neracordarea tuturor locuințelor la un sistem de alimentare centralizat cu apă potabilă și canalizare• Inexistența unui sistem centralizat de caanalizare și epurare a apelor uzate menajere.• Nemarcarea tuturor zonelor de interdicție sanitară cu regim sever• Nemarcarea zonelor de protecție sanitară pe principalele cursuri de apă• Nemarcarea zonelor de protecție sanitară în imediata vecinătate a fântânilor• Inexistența sistemelor de colectare a apelor pluviale și deversarea lor în rigole și de acolo, mai departe, în corpurile de apă de suprafață
Aerul	<ul style="list-style-type: none">• Calitatea aerului este, în general una bună, agenții economici nefiind poluatori principali.• Se identifică poluarea aerului cu particule în suspensie și noxe din cauza circulației pe drumuri nemodernizate a vehiculelor de mare tonaj.
Solul	<ul style="list-style-type: none">• S-au identificat, pe teritoriul comunei, areale cu soluri degradate datorită acțiunii agenților externi (rigole, ravene, alunecări de teren).• Poluarea solului prin depozitarea necontrolată a dejecțiilor provenite din creșterea animalelor și depozite menajere.• colectarea deșeurilor în sistem selectiv.
Patrimoniu cultural	<ul style="list-style-type: none">• Parte din obiectivele culturale sunt deteriorate sau lăsate în paragină.• Propunerile de delimitare clară prin instituirea de fâșii de protecție și săpături arheologice de salvare a siturilor existente duc la un mai bun management al acestor zone.
Sănătatea populației	<ul style="list-style-type: none">• Neinstituirea de limite de protecție sanitară în jurul surselor și rezervoarelor de apă.• Rețeaua de canalizare inexistentă
Căile de comunicație	<ul style="list-style-type: none">• Terenurile agricole din zonele de risc necesită măsuri ameliorative.
Zonarea teritorială	<ul style="list-style-type: none">• Teritoriul administrative este diferențiat în funcție de destinația principală a terenurilor și în conformitate cu necesitățile populației.• Zonificarea propusă asigură un acces mai bun la infrastructura de servicii a localității.

Peisaj	<ul style="list-style-type: none">• Se constată o insuficiență a spațiilor plantate destinate agrementului și sportului.
Conștientizarea publicului în luarea deciziilor privind mediul	<ul style="list-style-type: none">• Implementarea legislației de mediu europene face necesară o vastă campanie de informare a populației, a tuturor categoriilor de vârstă sau pregătire, privind obligațiile administrației publice locale, a persoanelor fizice și juridice de a menține un mediu curat, nepoluat.• Populația trebuie implicată în acțiuni de protecție a mediului.

CONSERVAREA PARIMONIULUI ISTORIC, CULTURAL, NATURAL

Patrimoniul Istoric - Cultural

Primaria comunei **Podoleni** va respecta prevederile legii nr. 422/2001 republicata (art. 45 – 47 referitoare la atribuțiile primăriilor în acest domeniu), art. 9 și 59 referitoare la zonele de protecție și ordinul nr. 2237/2004 privind aprobarea normelor metodologice de semnalizare a monumentelor istorice, zonele de protecție ale monumentelor istorice.

Pe lângă măsurile de protecție prevăzute în PUG, se propun și măsuri de punere în valoare a obiectivelor de pe teritoriul comunei:

- Semnalizarea peisajelor și monumentelor, redarea lor mai lizibibă în patrimoniul natural sau cultural;
- Amplasarea panourilor informative care prezintă informații pe scurt și atrage atenția vizitatorilor asupra elementelor de interes;
- Instituirea zonelor de protecție pentru monumentele istorice și de arhitectură, pe o rază de 200 m în localitate și 500 m în afara localităților, până la elaborarea unor studii de specialitate de delimitare a zonei protejate;
- Până la îndeplinirea procedurii legale de instituire a regimului de protecție și conservare, autoritățile administrației locale sunt obligate să supravegheze orice intervenție în zonă;
- Este interzisă orice lucrare sau activitate susceptibilă să genereze un impact negativ asupra monumentelor istorice și de arhitectură.
- Bunurile de patrimoniu arheologic sunt parte integrantă a patrimoniului cultural național și pot fi clasate și protejate drept bunuri de patrimoniu cultural național mobil, drept situri arheologice sau ca monumente istorice, conform legii. Descoperirile arheologice întâmplătoare se anunță, în termen de cel mult 72 de ore, Primarului unității administrativ-teritoriale de către persoana descoperitoare, proprietarul ori titularul dreptului de administrare a terenului în cauză.
- Regimul de protecție a zonelor cu potențial arheologic cunoscut și cercetat este reglementat de legislația în vigoare privitoare la protejarea monumentelor istorice și a bunurilor mobile care fac parte din patrimoniul cultural național.
- Cercetările arheologice preventive și supravegherea arheologică sunt obligatorii în cadrul proiectelor de restaurare; supravegherea arheologică este inclusă în devizul constructorului, urmând ca decontarea să se realizeze pe baza raportului de cercetare întocmit de arheolog.
- În cazul zonelor cu patrimoniu arheologic evidentiat întâmplător, până la descarcarea de sarcină arheologică, autorizarea de construire se suspendă sau, după caz, primarul unității administrativ-teritoriale dispune întreruperea oricărei alte activități, în conformitate cu avizul serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, și se instituie regimul de supraveghere sau sapatură arheologică.

- Pentru efectuarea sapaturilor impuse de cercetarile arheologice se foloseste si personal necalificat, angajat prin conventie încheiata între institutia angajatoare si lucratori, în conditiile prezentei ordonante.

Peisajul natural

Prin multiplele functiuni pe care spatiile verzi le îndeplinesc ca zona de recreere si odihna a locuitorilor, ca elemente de completare si punere în valoare a unor ansambluri arhitecturale si urbanistice, la toate treptele cadrului de viata în comunitate, precum si ca factori de îmbunatatire a microclimatului de subliniere a calitatilor sau de corectare a deficientelor cadrului natural si de combatere a unor factori de poluare a mediului înconjurator, spatiile verzi, au în cadrul localitatilor, pe lângă rolul social – cultural educativ si recreativ si un important rol igienico – sanitar, constituind o componenta esentiala si majora a habitatului uman, cu importante efecte asupra echilibrului ecologic al acestuia.

Cu privire la functiunile spatiilor verzi, acestea sunt determinate de cele doua componente caracteristice astfel: vegetatia determina categoria functiilor de protectie si ameliorare a calitatilor mediului înconjurator, iar dotarile determina categoria functiilor cultural –educative, de odihna si de agrement.

Se cuvine o subliniere cu privire la prima categorie de functii (protectie si ameliorare a calitatilor mediului ambiant): ca urmare a alarmei firesti ce a cuprins întreaga omenire cu privire la degradarea mediului înconjurator, a aparut ca o cerinta vitala în activitatea de aparare în fata acestor agresiuni, o noua latura a constiintei umane asa numita „Constiinta ecologica” potrivit careia spatiul verde a încetat de mult a mai fi numai o realizare de ordin estetic sau un loc de odihna si recreere, ci si o importanta sursa de oxigen, o arma împotriva poluarii si degradarii naturii.

Refacerea peisagistica si reabilitarea urbana:

Pentru imbunatatirea calitatii vietii si cresterea gradului de confort a populatiei, este necesara imbunatatirea aspectului peisagistic al comunei. Se propun a se realiza urmatoarele:

- amenajarea unui parc central in intravilanul comunei;
- crearea unei zone de agrement cu posibilitatea de a se practica si pescuitul sportiv;
- amenajarea de spatii verzi de-a lungul drumului DN15, de la intrare pana la iesire din comuna.

<i>ZONE CU RISCURI NATURALE CONFORM MEMORIULUI GENERAL PUG COMUNA PODOLENI, JUDETUL NEAMȚ</i>
--

Risc seismic

Arealul circumscris județului Neamț se încadrează, în macrozona cu magnitudinea seismică 6, în partea central-vestică dincolo de o linie orientată NNE – SSV care trece între Piatra Neamț și Săvinești. Sectorul estic al județului (la est de linia menționată), se încadrează în macrozona cu magnitudinea seismică 7₁, scara MKS, conform SR 11100/1-93 „Zonarea seismică a României”.

Raportat la Normativul pentru proiectarea antisismică a construcțiilor P₁₀₀₋₉₂ Anexa A, Zonarea seismică a teritoriului României, din punct de vedere al normativelor de calcul se situează în:

- zona E de intensitate seismică (grad seismic echivalent), majoritatea central-vestică a teritoriului, până la o linie NNE - SSV, la est de Piatra Neamț, prezentând coeficientul de seismicitate $K_s = 0,12$;

- zona D de intensitate seismică (grad seismic echivalent), în extremitatea estică a teritoriului judeţului, prezentând coeficientul de seismicitate $K_s = 0,16$;

Conform Normativului P_{100-1/2004}, Zonarea teritoriului României în termeni de valori de vârf ale acceleraţiei terenului pentru proiectare a_g pentru cutremure cu interval mediu de recurenţă IMR – 100 ani şi în termeni de perioadă (colţ) T_c a spectrului de răspuns, zona este caracterizată prin a_g care prezintă un coeficient de seismicitate de:

- $a_g = 0,08$ g, în extremitatea vestică a judeţului; $T_c=0,7$ sec;
- $a_g = 0,12$ g, în partea central-vestică a judeţului pe o arie orientată NNE – SSV, la vest de Piatra Neamţ, de o parte şi de alta a ariei; $T_c=0,7$ sec.
- $a_g = 0,16$ g, o arie cu aceeaşi orientare care cuprinde şi municipiul Piatra Neamţ, de o parte şi de alta a acestuia; $T_c=0,7$ sec.
- $a_g = 0,20$ g, în partea de sud-est a judeţului pe o arie orientată NNE – SSV, care trece la est de Piatra Neamţ, $T_c=0,7$ sec.

Risc de inundabilitate şi alunecări de teren

Un element defavorizant al cadrului natural îl constituie existenţa unei zone cu risc de alunecări de teren, cu o suprafaţă de 10 ha, denumită zona Porcărie.

La nivelul comunei există o zonă cu risc de inundaţie, în Lunca Bistriţei. Sunt afectate 170 ha de teren arabil şi 80 ha acoperite cu păşuni, aflate în vecinătatea râurilor. Cele mai dese cazuri de inundaţie se produc la desprimăvărare, când râurile înregistrează debitul lor maxim.

Măsuri în zonele cu riscuri naturale

Terenurile cu riscuri naturale prezentate la cap. 2.2.6 si 2.8, se află o parte în extravilan, iar o altă parte în intravilan.

Pana la eliminarea riscurilor, cu exceptia acelor lucrari care au drept scop eliminarea si limitarea acestora (consolidari, combaterea eroziunii, regularizari, drenaje), aceste terenuri sunt propuse pentru punerea lor sub restricţie la realizarea construcţiilor.

Zonele cu interdicţii de construire sunt marcate cu hasura în plansa nr. 3 – REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE.

În aceste zone nu se admite construirea fara studiu geotehnic aprofundat care sa evalueze corect riscul amplasarii constructiilor in apropierea cursurilor de apa ale parailor Calnis, Verdele si Celac; este obligatorie prezentarea de profile transversale caracteristice intre albiile apelor si zona de terasa superioara; este deasemenea necesar obtinerea avizului de la Apele Romane – SGA Neamt.

Construcţiile noi se vor amplasa numai după întocmirea unui studiu geotehnic şi de stabilitate care să confirme că terenul nu este afectat în acest sens de încărcarea transmisă de construcţie.

Alte masuri in zonele cu riscuri naturale:

- se vor respecta interdicţiile de construire impuse prin PUG, in zonele cu riscuri naturale;
- se vor executa lucrările hidrotehnice pentru apărări de maluri şi de regularizare a albiilor cursurilor de apă. In acest sens se vor regulariza paraiele Verdele si Calnis in zonele afectate de inundatii in intravilanul satului Podoleni;
- Includerea în priorităţile de intervenţie imediată a proiectelor privind limitarea zonelor inundabile, de protecţie a malurilor, alunecări de teren şi asigurarea de fonduri pentru realizarea acestora, în primă etapă acelea care să asigure protecţia zonelor din intravilan;

- realizarea unor sisteme de avertizare și alarmare a populației și a obiectivelor din zonele potențial afectate de inundații;
 - monitorizarea albiilor în perioadele cu precipitații mai ales în zona podurilor și podețelor de pe raza comunei care nu au capacitate mare de transport a apei;
 - combaterea proceselor de eroziune, alunecări de teren prin lucrări de consolidare, inclusiv prin realizarea plantațiilor de protecție, antierozionale, evitarea construcțiilor și mișcări de pământ din zonele cu alunecări, combaterea zonelor cu exces de umiditate, prin desecări locale ;
 - stabilirea unor măsuri de stimulare a actualilor proprietari de terenuri în vederea combaterii eroziunii solurilor;
 - stabilirea și respectarea distanțelor și zonelor de siguranță, exploatare și protecție pentru toate categoriile ce necesită asemenea măsuri;
 - îmbunătățirea planurilor de acțiune și intervenție în caz de calamități naturale;
 - se va urmări respectarea prevederilor H.G. nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor **de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;**
 - Includerea în prioritățile de intervenție imediată a proiectelor privind limitarea zonelor inundabile, de protecție a malurilor, de limitare a proceselor de degradare prin alunecări de teren și asigurarea de fonduri pentru realizarea acestora, în primă etapă acelea care să asigure protecția zonelor din intravilan;
 - Interdicție de construire în zonele de protecție a albiei râurilor;
- În ceea ce privește alunecările de teren s-au prevăzut următoarele măsuri:
- Studiu de fundamentare pentru refacerea și stabilizarea zonelor afectate și măsurile de prevenire ale alunecărilor în zonele cu risc;
- În ceea ce privește inundațiile s-au prevăzut următoarele măsuri:
- Regularizarea cursurilor apelor;
 - Îndiguiri cu întărire de maluri.

Riscul geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2007.

Terenul de fundare este constituit predominant din pământuri argiloase, argile prafoase, pietris cu nisip și posibil liant, tipul de teren de fundare depinzând de vârsta formațiunilor geologice întâlnite.

Apa subterană. Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zonă, de aceea la executarea excavatiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizamente normale.

Încadrarea noilor construcții în mediul natural și în mediul construit se va face în așa fel încât să se evite sporirea riscurilor implicate de efectele potențiale, directe sau indirecte, ale unor viitoare cutremure puternice. În acest scop se recomandă să se limiteze densitatea de construire, precum și a numărului de persoane care pot ocupa pe perioade lungi de timp construcțiile de tip curent, cum sunt clădirile de locuit. Aceasta înseamnă, de regulă, limitarea înălțimii acestor construcții, măsură care poate avea și efecte economice favorabile. De asemenea, se vor asigura căi multiple de acces și de comunicare pentru eventuala necesitate a evacuării de urgență în scopul limitării efectelor unor cutremure puternice.

Se va limita durata situațiilor provizorii care pot apărea în timpul executării construcțiilor în care gradul de protecție structurală este mai redus și riscul unor efecte grave sporește în eventualitatea unor acțiuni seismice de intensitate ridicată.

Activitatea de realizare a construcțiilor noi se va corela cu activitatea de înlocuire sau de consolidare în timp util a fondului construit vechi, vulnerabil seismic.

Amplasamentele construcțiilor se vor alege, de regulă, în zone în care structura geologică și alcătuirea straturilor superficiale de teren permite realizarea protecției seismice în condiții economice, fără măsuri costisitoare.

Se va evita, ca regulă generală, amplasarea construcțiilor pe maluri, râpe sau alte terenuri care prezintă risc de alunecare sau surpare. În cazul în care amplasamentele de acest fel nu se pot evita, se vor lua măsurile necesare pentru stabilizarea terenurilor.

În cazurile în care amplasarea construcțiilor pe terenuri cu proprietăți mecanice inferioare (nisipuri cu grad mare de afânare, refulante sau lichifiabile, mături, umpluturi neconsolidate, etc) nu poate fi evitată, se vor lua măsurile necesare pentru consolidarea terenurilor, astfel încât aceasta să poată asigura o bună comportare seismică a construcțiilor.

Pentru construcțiile a căror eventuală avariere poate avea urmări de gravitate deosebită se vor preciza, în funcție de specificul construcțiilor și al proceselor tehnologice, criteriile specifice de excludere a anumitor categorii de amplasamente.

Orice autorizație de construcție pentru viitoarele clădiri care urmează să se ridice pe teritoriul comunei PODOLENI se va emite doar în urma efectuării, de către o firmă autorizată, a unui studiu geotehnic, conform legii numărul 50 din 21 iulie 1991, cu modificările și completările ulterioare.

Riscuri de poluare cu nitrați

Surse de poluare cu nitrați existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, comuna **PODOLENI** se află specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităților unde există surse de nitrați din activitățile agricole.. Astfel consideram că există potențialul de poluare cu nitriti și nitrați și sunt necesare aplicarea măsurilor prevăzute în CODUL DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

PRIORITĂŢI ŞI REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONELE DE PROTECŢIE

În **PLANUL URBANISTIC GENERAL** sunt propuse următoarele *priorităţi privind zonele de protecţie* pentru **COMUNA PODOLENI, JUDEŢUL NEAMŢ**, după cum urmează:

- amenajarea corespunzătoare a punctelor de colectare selectivă a deşeurilor menajere de la populaţie;
- amplasarea şi amenajarea corespunzătoare a platformelor pentru depozitarea temporară a deşeurilor;
- realizarea investiţiilor de alimentare cu apă, canalizare şi gaz metan;
- redimensionarea intravilanului prin redimensionarea zonelor funcţionale;
- instituirea zonelor de protecţie sanitară la: cimitire, zone de captare, luciul apei.
- Instituirea de zone de protecţie pentru clădirile şi siturile incluse în Lista

Monumentelor Istorice, 200m pentru cele aflate în intravilan şi 500m pentru cele aflate în extravilanul localităţilor.

La realizarea obiectivelor PUG trebuie să ținut cont de legislaţia în vigoare pentru mediu, sanitară, domeniul construcţiilor, etc. prin care se stabilesc condiţii pentru fiecare domeniu în parte.

REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONE SANITARE PRIVIND MEDIUL DE VIAŢĂ AL POPULAŢIEI

Se va respecta distanţele reglementate prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.

I. Distanţele minime de protecţie sanitară între teritoriile protejate şi o serie de unităţi care produc disconfort şi riscuri asupra sănătăţii populaţiei sunt următoarele:

- Ferme de cabaline, între 6-20 capete: - 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 capete: - 100 m
- Ferme şi crescătorii de taurine, între 6-50 capete: - 50 m
- Ferme şi crescătorii de taurine, între 51-200 capete: - 100 m
- Ferme şi crescătorii de taurine, între 201-500 capete: - 200 m
- Ferme şi crescătorii de taurine, peste 500 de capete: - 500 m
- Ferme de pasări, între 51-100 de capete: - 50 m
- Ferme de pasări, între 101-5.000 de capete: - 500 m
- Ferme şi crescătorii de pasări cu peste 5.000 de capete şi complex. avicole industriale:- 1.000 m
- Ferme de ovine, caprine: - 100 m
- Ferme de porci, între 7-20 de capete: - 100 m
- Ferme de porci, între 21-50 de capete: - 200 m
- Ferme de porci, între 51-1.000 de capete: - 500 m
- Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete: - 1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: - 1.500 m
- Ferme şi crescătorii de iepuri între 100 şi 5.000 de capete: -100 m
- Ferme şi crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: - 200 m
- Ferme şi crescătorii de struţi :- 500 m
- Ferme şi crescătorii de melci: - 50 m

- Spitale, clinici veterinare: - 30 m
- Grajduri de izolare si carantina pentru animale: - 100 m
- Adaposturi pentru animale, inclusiv comunitare: - 100 m
- Abatoare, târguri de animale vii si baze de achizitie a animalelor: - 500 m
- Depozite pentru colectarea si pastrarea produselor de origine animala: - 300 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatatii zootehnice, platforme comunale: - 500 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: - 1.000 m
- Statii de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: - 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetala (silozuri de cereale, statii de tratare a semintelor) - 200 m
- Statii de epurare a apelor uzate: - 300 m
- Statii de epurare de tip modular (containerizate): - 100 m
- Statii de epurare a apelor uzate industriale: - 300 m
- Paturi de uscare a namolurilor: - 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea namolurilor: - 500 m
- Depozite controlate de deseuri periculoase si nepericuloase: - 1.000 m
- Incineratoare pentru deseuri periculoase si nepericuloase: - 500 m
- Crematorii umane: - 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: - 200 m
- Statie de preparare mixturi asfaltice, betoane - 500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: - 50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi si ateliere de taiat lemne: - 50 m
- Parcuri eoliene: - 1.000 m
- Parcuri fotovoltaice: - 500 m
- Cimitire si incineratoare animale de companie: - 200 m
- Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apa din sursa proprie) - 50 m
- Rampe de transfer deseuri - 200 m.

II. Reguli generale de amplasare a unor obiective aflate pe teritoriul administrativ al comunei

Unitățile mai sus menționate se vor amplasa în afara arterelor de mare circulație, respectându-se aceleași condiții de distanță. Aceste distanțe pot fi modificate pe baza studiilor de impact avizate de institute specializate și reglementate prin planuri urbanistice zonale.

Suprafetele de teren incluse în zonele de protectie sanitara pot fi exploatate agricol, cu exceptia culturilor de plante utilizate în scop alimentar sau furajer, care necesita folosirea de fertilizatori si pesticide si care, prin fixarea sau concentrarea de substante poluante pot fi vatamatoare pentru om sau animale.

- Obiectivele economice care, prin natura activitatii lor, pot polua atmosfera, se amplaseaza în zonele industriale.
- Zona industriala va fi stabilita astfel încât poluantii sa nu depaseasca concentratia maxima admisa în aerul ambiant din teritoriile protejate.
- Obiectivele/activitatile care, conform legislatiei de mediu, necesita parcurgerea procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului sunt considerate obiective potential poluatoare si trebuie sa se supuna reglementarilor din ORD:119/2014.
- Pentru unitatile care, prin specificul activitatii lor, necesita protectie speciala: spitale, centre de sanatate, centre de diagnostic, centre multifunctionale, ambulatorii de specialitate, crese,

- gradinite, scoli, se asigura o zona de protectie sanitara fata de locuinte, arterele de circulatie cu trafic intens, zonele urbane aglomerate, stabilita prin studii de impact.
- În gospodariile unde nu sunt asigurate racordurile de apa curenta si canalizare printr-un sistem centralizat de distributie, adaposturile pentru cresterea animalelor în curiile persoanelor particulare, de cel mult 6 capete în total (ovine., caprine, porcine, bovine, cabaline) si cel mult 50 de pasari se amplaseaza la cel putin 10 m de cea mai apropiata locuinta învecinata si se exploateaza astfel încât sa nu produca poluarea mediului si risc pentru sanatatea vecinilor, cu obligatia respectarii condicilor de biosecuritate.
 - În gospodariile unde sunt asigurate racordurile la sistemul centralizat de apa curenta si canalizare, adaposturile de animale de cel mult doua capete cabaline, 5 capete bovine, 15 ovine sau caprine, 5 capete porcine si cel mult 50 de pasari se amplaseaza la cel putin 10 m de cea mai apropiata locuinta învecinata si se exploateaza astfel încât sa nu produca poluarea mediului si risc pentru sanatatea vecinilor, cu obligatia respectarii conditiilor de biosecuritate.
 - În imobilele cu mai multe locuinte din mediul urban este obligatorie asigurarea colectarii dejectiilor si mentinerea curateniei în spatiile comune de catre proprietarii de animale de companie.
 - Dimensionarea zonelor de protectie sanitara se va face în asa fel încât în teritoriile protejate vor li asigurate si respectate valorile-limita ale indicatorilor de zgomot, dupa cum urmeaza:
 - a) în perioada zilei, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat A (AeqT), masurat la exteriorul locuintei conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înaltime fata de sol, sa nu depaseasca 55 dB si curba de zgomot Cz 50;
 - b) în perioada noptii, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat A (LAeqT), masurat la exteriorul locuintei conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înaltime fata de sol, sa nu depaseasca 45 dB si, respectiv, curba de zgomot Cz 40.
 - Pentru locuinte, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat A (LAeqT), masurat în timpul zilei, în interiorul camerei cu ferestrele închise, nu trebuie sa depaseasca 35 dB (A) si, respectiv, curba de zgomot Cz 30. În timpul noptii (orele 23,00-7,00), nivelul de zgomot LAeqT nu trebuie sa depaseasca 30 dB si, respectiv, curba Cz 25.

III. Norme de igiena referitoare la aprovizionarea cu apa a localitatilor

- Sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor trebuie sa fie autorizate si sa furnizeze apa potabila în cantitatea necesara si de o calitate care sa respecte prevederile legale în vigoare, astfel încât sa nu afecteze starea de sanatate a consumatorilor.
- Apa de suprafata sau de profunzime, folosita ca sursa pentru sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor, trebuie sa îndeplineasca urmatoarele conditii:
 - calitate corespunzatoare categoriei de folosinta într-un procentaj de 95% din numarul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;
 - debitul necesar asigurarii unei distributii continue, avându-se în vedere variabilitatile zilnice si sezoniere ale cererilor de apa si tendinta de dezvoltare a localitatii (populatie, edilitar).
- Distribuitorul/producerul are sarcina de a asigura cantitatea minima de apa necesara pe zi pentru un locuitor, care este de 50 l. Cantitatea este estimata numai pentru acoperirea necesarului fiziologic, igienei individuale si prepararii hranei.
- În situatii de calamitati naturale, autoritatile publice locale trebuie sa asigure populatiei care nu are acces la apa potabila o cantitate minima de 5 l/persoana/zi de apa potabila.
- Sursa de apa folosita pentru aprovizionarea cu apa a localitatilor trebuie sa fie protejata împotriva tuturor activitatilor poluatoare prin perimetre de protectie sanitara si prin controlul activitatilor poluante din teritoriul aferent, conform prevederilor legale în vigoare. Stabilirea

perimetrelor de protectie sanitara se face individualizat pentru fiecare sursa, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele în vigoare si cu legislatia din domeniu în vigoare.

- Sursele de apa de profunzime (izvoare captate sau foraje) trebuie sa fie amplasate si construite pe terenuri nepoluante agricol sau industrial, sa fie protejate contra siroirilor de ape si împotriva inundatiilor. Zona de extractie trebuie sa fie protejata sanitar, în conformitate cu normele legale în vigoare, astfel încât sa se previna accesul public si al animalelor. De asemenea, zona trebuie sa fie prevazuta cu panta de scurgere pentru prevenirea baltirii apei în sezoanele cu precipitatii atmosferice.
- Sursele de apa de suprafata trebuie sa fie protejate de activitatile poluatoare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.
- Administratia locala sau administratorul sursei de apa va avertiza, în scris, proprietarii terenurilor pe care se afla zonele de protectie sanitara asupra restrictiilor de utilizare a acestora.
- În situatia în care exista obiective economico-sociale riverane sursei de suprafata sau sursa este folosita pentru o durata lunga de timp pentru un anumit scop si astfel se creeaza imposibilitatea asigurarii perimetrelor de protectie sanitara, se admite reducerea acestora la regimul sever de protectie sanitara si se adapteaza tehnologia de tratare a apei în consecinta.
- Tehnologiile de tratare a apei trebuie proiectate, în functie de conditiile specifice fiecarei surse, luându-se în considerare calitatea si natura sursei. Obiectivul procedurilor de tratare trebuie sa fie protectia consumatorilor fata de germeni patogeni si substante chimice cu risc pentru sanatatea umana.
- Instalatiile de tratare a apei de suprafata trebuie sa parcurga urmatoarele etape, dupa caz:
 - îndepartarea suspensiilor prezente în apa, prin sedimentare;
 - folosirea unor substante cu rol de coagulanti pentru conglomerarea suspensiilor, ramase dupa sedimentarea apei;
 - filtrarea apei, prin care se reduc suspensiile foarte fine, continutul de germeni, dar si o parte din substantele organice din apa;
 - dezinfectia, prin care sunt distrusi germenii patogeni, iar cei saprofiti sunt adusi la conditiile de potabilitate, conform legislatiei în vigoare.
- În functie de calitatea apei la sursa se vor introduce si alte etape de tratare a apei, astfel încât sa se asigure calitatea apei potabile conform prevederilor legale în vigoare.
- Reteaua de distributie a apei trebuie sa asigure regimul continuu, cantitatea necesara si sa nu permita contaminarea exterioara.
- Proiectarea retelelor de distributie trebuie sa tina seama de topografia, amplasarea si marimea localitatii.
- Rezervoarele de apa (îngropate sau aeriene) vor fi astfel proiectate si realizate încât sa nu permita contaminarea exterioara.
- Se folosesc numai echipamente, produse, materiale, substante chimice sau amestecuri utilizate în contact cu apa potabila avizate sanitar, conform prevederilor legale în vigoare.
- Localitatile trebuie sa dispuna de rezerve de apa potabila pentru acoperirea minimului necesar pentru o perioada de 12 ore de întrerupere a aprovizionarii cu apa potabila.
- Proiectarea instalatiilor de tratare a apei, a rezervoarelor de înmagazinate si a retelelor de distributie trebuie sa prevada posibilitatea de evacuare a apelor de spalare si accesul pentru recoltarea de probe, în vederea efectuării monitorizării de control si a celei de audit a calitatii apei potabile. Spalarea, curatarea si dezinfectia periodica si, ori de câte ori este necesar, a instalatiilor de tratare, a rezervoarelor de înmagazinai si a retelei de distributie sunt obligatorii. Materialele si substantele de curatare si dezinfectie trebuie sa aiba aviz/autorizatie emis/emisa de Comisia Nationala pentru Produse Biocide si sa se utilizeze conform instructiunilor.

- Exploatarea si întretinerea sistemelor de tratare, înmagazinare si distributie a apei potabile si controlul calitatii apei produse revin producatorilor/distribuitoilor de apa potabila.
- Monitorizarea calitatii apei potabile va fi efectuata conform prevederilor legale în vigoare.

IV. Norme de igiena pentru fântâni publice si individuale folosite la aprovizionarea cu apa de baut

- Fântâna reprezinta o instalatie locala de aprovizionare cu apa, individuala sau publica, instalatie din care apa este consumata prin extractie direct din sursa, asa cum este definita la art. 2 lit. r) din anexa nr. 1 la Hotarârea Guvernului nr. 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspectie sanitara si monitorizare a calitatii apei potabile si a Procedurii de autorizare sanitara a productiei si distributiei apei potabile, cu modificarile si completarile ulterioare. Apa din fântâna, pentru a fi folosita în scop potabil, trebuie sa corespunda calitativ reglementarilor în vigoare pentru apa potabila.
- În cazul fântânii publice, administratia publica locala este responsabila pentru finantarea monitorizarii, asigurarea conformarii la parametri de calitate si pentru avertizarea populatiei asupra calitatii apei.
- Fântâna trebuie amplasata si construita astfel încât sa fie protejata de orice sursa de poluare si sa asigure accesibilitatea consumatorilor. Amplasarea fântânii trebuie sa se faca la cel putin 10 m de orice sursa posibila de poluare: latrina, grajd, cotete, depozit de deseuri menajere sau industriale, platforme individuale de colectare a gunoiului de grajd etc. Adâncimea stratului de apa folosit nu trebuie sa fie mai mica de 6 m.
- În jurul fântânii trebuie sa existe o zona de protectie de 1,5 m, amenajata în panta, cimentata sau pavata, impermeabilizata contra infiltratiilor si împrejmuita pentru prevenirea accesului animalelor.
- Proiectarea, constructia si amenajarea fântânii publice sau individuale trebuie efectuate în concordanta cu conditiile specifice locale si cu principiile generale prevazute la alineatele anterioare.
- Dezinfectia fântânii se face cu substante dezinfectante care au aviz/autorizatie emisa de Comisia Nationala pentru Produse Biocide. Calitatea apei dupa dezinfectie trebuie sa corespunda conditiilor de calitate prevazute de legislatia în vigoare.

V. Norme de igiena referitoare la colectarea si îndepartarea apelor uzate si a apelor meteorice

- Autoritatile publice locale si operatorii economici vor asigura îndepartarea si epurarea apelor uzate si apelor meteorice, astfel încât sa nu se creeze disconfort si îmbolnavirea membrilor comunitatii.
- Apele uzate trebuie epurate în asa fel încât, în avalul deversarii, apele receptorului sa se încadreze conform normelor în prevederile standardului de calitate a apelor de suprafata, dupa categoria de folosinta.
- La proiectarea si realizarea sistemelor de canalizare si epurare se va face si studiul de impact asupra sanatatii publice, în situatia în care vor fi amplasate în intravilanul localitatii si nu respecta distanta prevazuta la art. 11 alin. (1).
- Îndepartarea apelor uzate menajere si industriale se face numai prin reseaua de canalizare a apelor uzate; în lipsa posibilitatii de racordare la sisteme publice de canalizare, unitatile sunt obligate sa îsi prevada instalatii proprii pentru colectarea, tratarea si evacuarea apelor uzate, care se vor executa si exploata în asa fel încât sa nu constituie un pericol pentru sanatate.

- Este interzisă raspândirea neorganizată, direct pe sol (curti, grădini, strazi, locuri riverane s.a.) sau în bazinele naturale de apă, a apelor uzate menajere, fecaloid-menajere și industriale. Este interzisă deversarea apelor uzate în zona de protecție sanitară a surselor și a instalațiilor centrale de alimentare cu apă.
- Canalele deschise pot fi folosite numai pentru evacuarea apelor meteorice, în cazul în care localitățile sunt dotate cu sistem divizor de colectare a apelor uzate. Aceste canale trebuie întreținute permanent în bună stare de funcționare, prin curățarea și repararea defectiunilor.
- În situația în care nu există canalizare sau posibilitatea de racord la aceasta, se vor adopta soluții individuale de colectare și neutralizare a apelor uzate, cu luarea măsurilor de protecție a mediului și sănătății.
- Îndepărtarea apelor uzate menajere și fecaloid - menajere provenite de la locuințele neracordate la un sistem de canalizare se face prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, care trebuie să fie proiectate și executate conform normelor în vigoare și amplasate la cel puțin 10 m față de cea mai apropiată locuință; instalațiile se întrețin în bună stare de funcționare; vidanjul se va descarca în cea mai apropiată stație de epurare a apelor uzate.
- Unitățile sunt obligate să își asigure W.C.-uri cu un număr de cabine corespunzător prevederilor standardelor și normelor de proiectare.

VI. Norme de igienă referitoare la colectarea, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor solide

- Autoritățile publice locale, operatorii economici și asociațiile de proprietari/locatari au obligația să asigure colectarea selectivă, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor solide. Se interzice aruncarea deșeurilor solide în alte locuri decât cele amenajate special și autorizate.
- La elaborarea regulamentelor de salubritate, primăriile au obligația să respecte normele sanitare și să consulte direcția de sănătate publică teritorială. Cetățenii sunt obligați să respecte întocmai măsurile stabilite de primărie pentru asigurarea igienei publice și salubrității localității, precum și regulile elementare de igienă gospodăria sau locuința proprie, astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor și să nu constituie pericol pentru sănătatea publică a comunității.
- Colectarea la locul de producere (precolectarea primară) a deșeurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate în funcție de cantitatea produsă, de ritmul de evacuare și de categoria în care se încadrează deșeurile menajere din locuință; deșeurile nu se colectează direct în recipient, ci într-un sac de polietilenă aflat în recipient și care să aibă un volum puțin mai mare decât volumul recipientului. Precolectarea secundară, adică strângerea și depozitarea provizorie a sacilor cu deșeuri menajere în punctele de precolectare organizată, se face în recipiente de culori diferite inscripționate cu tipul deșeurilor, dimensionate corespunzător, acoperite, prevăzute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, ușor transportabile, concepute astfel încât să nu producă raniri în timpul manipulării și să nu favorizeze maladiile asociate efortului fizic excesiv.
- Containerelor vor fi concepute în așa fel încât accesul la ele să fie rapid și ușor, iar sistemul lor de acoperire să fie ușor de manevrat și să asigure etanșeitatea. Recipientele vor fi menținute în bună stare și vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanșeității. Ele vor fi amplasate în spații special amenajate, menținute în condiții salubre.
- Administrația publică locală va asigura colectarea, îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor menajere și stradale.
- Sistemul individual de îndepărtare și neutralizare a deșeurilor menajere este permis numai în localități rurale, cu condiția prevenirii dezvoltării insectelor și rozătoarelor. Locul de amplasare a depozitelor de deșeuri menajere se va alege astfel încât

sa nu produca disconfort vecinilor, sa nu impurifice sursele locale de apa si sa fie la cel puțin 10 m.

VII. Norme de igiena privind administrarea cimitirelor, crematoriilor umane, înhumarea, transportul si deshumarea cadavrelor umane

- Înhumările și reînhumările se fac numai în cimitirele autorizate sanitar. Cimitirele vor fi împrejmuite cu gard și cu o perdea de arbori. Între morminte și gardul cimitirului va fi lasata o zona libera de 3 m.
- Desfiintarea și schimbarea destinatiei unui cimitir se fac numai dupa 30 de ani de la ultima înhumare și dupa stramutarea tuturor osemintelor.
- Desfiintarea cimitirelor înainte de acest termen se face numai cu avizul directiei de sanatate publica teritoriala.

VIII. Se instituie interdicție de construire:

- în imediata apropiere a albiilor până la 15m de albia minoră;
- în zonele cu diferență de nivel mai mică de 1,00 m față de albia majoră a pârâurilor care au deschiderea albiei de cel puțin 3,00 m.

SPATII CU REGIM DE ZONĂ VERDE ȘI ZONE DE RECREERE
--

Spațiile verzi se definesc ca zone amenajate ce cuprind varietăți vegetale și care se încadrează în compoziția urbană existentă.

- **PROCENT SPATIU VERDE PE CAP DE LOCUITOR.**
- **TOTAL SPATIU VERDE=145340mp (conform registrului spatiilor verzi)-Sursa Primarie 26,10mp/loc**
- **STRUCTURA POPULATIEI 1 IANUARIE 2014- 5567**

Acest aspect, atât de important pentru dezvoltarea durabilă și revitalizarea urbană a localității, poate fi îmbunătățit prin recuperarea și revitalizarea spațiilor verzi, cât și a terenurilor degradate în urma unor activități antropice.

Din acest punct de vedere, comuna **PODOLENI** dispune de un real potențial. Astfel, în zonele de extindere a intravilanului au fost propuse dezvoltări de funcțiuni turistice și de agrement precum și o zonă lacustră, eventual și cu destinație piscicolă.

De mare importanță este realizarea unor zone plantate arboricole între zonele productive agro-zoo (ferme animaliere) cu caracter poluant și zonele protejate (locuire, dotări, alte spații verzi și funcțiuni ce necesită protecție). Se vor planta vegetații de incintă și perdele arboricole din specii rezistente la poluare (salcâm, plop etc. – v. Anexe) în special dispuse pe direcțiile vânturilor dominante.

Spatiul verde este reglementat prin :

Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicata 2009 Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 764 din 10 noiembrie 2009- Republicata în temeiul art. IV din Legea nr. 313/2009 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, publicata

in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 694 din 15 octombrie 2009. Legea nr. 24/2007 a fost publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 36 din 18 ianuarie 2007.

- *Art. 1. - Prezenta lege reglementeaza administrarea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor, in vederea asigurarii calitatii factorilor de mediu si a starii de sanatate a populatiei.*

Deasemenea în conformitate cu prevederile art. 1 si ale art. 16 alin. (1) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor, republicata, denumita în continuare Lege, autoritatile administratiei publice locale au obligatia sa tina evidenta spatiilor verzi din intravilanul localitatilor, prin constituirea registrelor locale ale spatiilor verzi, pe care le actualizeaza ori de cate ori intervin modificari.

Deasemenea pentru protecția spațiilor verzi se vor respecta condițiile impuse prin LEGE nr. 54 din 19 martie 2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic – conform articolelor următoare (estras din legea 4/2012):

- *Art. 1*
 - *Prezenta lege reglementeaza activitatile de picnic, desfasurate pe domeniul public ori privat al statului si/sau al unitatilor administrativ-teritoriale.*
- *Art. 2*
 - *Prezenta lege are ca scop prevenirea, reducerea si eliminarea impactului negativ asupra mediului, asupra starii de sanatate a populatiei, generat de practicarea inadecvata a activitatilor de picnic.*
- *Art. 3*
- *În înțelesul prezentei legi, expresiile de mai jos au următoarea semnificație:*
 - *activitate de picnic - orice activitate de recreere de afluenta publica, desfasurata în zone de afluenta publica consacrate pe domeniul public ori privat al statului si/sau al unitatilor administrativ-teritoriale de una ori mai multe persoane si care presupune consumul de bauturi si/sau alimente, precum si, dupa caz, aprinderea ori nu a focului;*
 - *zone de afluenta publica consacrate - zone în care publicul obisnuieste sa petreaca ocazional timpul liber, zone special amenajate pentru activitatile de picnic si zone indicate pentru activitatile de picnic organizate în acest scop de catre autoritatile administratiei publice locale;*
 - *zone special amenajate pentru activitatile de picnic - zonele aparținând domeniului public ori privat al statului si/sau al unitatilor administrativ-teritoriale, dotate cu utilitati si facilitati pentru desfasurarea activitatilor de picnic si în care aprinderea focului este permisa;*
 - *zone indicate pentru activitatile de picnic - zonele indicate în planurile de zonificare ale parcurilor aflate în intravilanul localitatilor, precum si zonele limitrofe padurilor situate în intravilanul localitatilor, în care sunt permise activitati de picnic, cu exceptia aprinderii focului;*
 - *administrator al zonei special amenajate pentru activitatile de picnic, respectiv al zonei indicate pentru activitatile de picnic - persoana fizica si/sau juridica care administreaza terenuri aparținând domeniului public ori privat al statului si/sau al unitatilor administrativ-teritoriale în temeiul unui titlu valabil.*
- *Art. 4*
 - *Desfasurarea activitatilor de picnic, cu exceptia celor desfasurate în zonele prevazute la*
- *art. 3 lit. c) si d), este interzisa.*
 - *Prin exceptie de la prevederile alin. (1), desfasurarea activitatilor de picnic este permisa si în alte zone decât cele prevazute la art. 3 lit. c) si d) doar în conditiile organizarii de evenimente ocazionale, autorizate potrivit legii.*
- *Art. 5*

- *Administratorul zonelor special amenajate pentru activitatile de picnic si al zonelor indicate pentru activitatile de picnic are urmatoarele obligatii:*
 - *sa asigure amenajarea zonei în care se desfasoara activitatile de picnic cu respectarea dispozitiilor în vigoare referitoare la urbanism, silvicultura si protectia mediului;*
 - *sa amenajeze zona în care se desfasoara activitatea de picnic prin interventii minime asupra mediului natural, fara efectuarea de defrisari, modificari ale malurilor sau albiilor apelor ori betonari sau asfaltari ale solului;*
 - *sa încadreze si sa delimiteze în cadrul documentatiilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism, dupa caz, zonele special amenajate pentru activitatile de picnic si zonele indicate pentru activitatile de picnic;*
 - *d) sa delimiteze zonele special amenajate pentru activitatile de picnic si zonele indicate pentru activitatile de picnic prin marcarea corespunzatoare în vederea desfasurarii activitatii de picnic, indicând orarul de functionare;*
 - *sa amenajeze în zonele prevazute la art. 3 lit. c) locuri speciale pentru aprinderea focului;*
 - *sa asigure dotarea zonelor special amenajate pentru activitatile de picnic si a zonelor indicate pentru activitatile de picnic cu containere destinate colectarii selective a deseurilor, înscrisurate corespunzator, precum si cu toalete ecologice;*
 - *sa asigure marcarea corespunzatoare a punctelor pentru colectarea selectiva a deseurilor, precum si afisarea, în mod obligatoriu, a regulilor privind colectarea selectiva, cu exemplificarea tipurilor de deseuri;*
 - *sa nu permita efectuarea de defrisari sau modificari ale cursurilor de apa pentru amenajarea zonei;*
 - *sa nu permita ridicarea de constructii, în perimetrul zonelor ce fac obiectul prezentei legi, cu exceptia celor cu caracter temporar;*
 - *sa organizeze serviciul de verificare zilnica a zonelor în care se desfasoara activitatile de picnic, atât a celor prevazute la art. 3 lit. c), cât si a celor prevazute la art. 3 lit. d), precum si a zonelor aflate în imediata vecinatate a acestora, pentru a se asigura ca niciun fel de prejudiciu nu este adus mediului. Verificarea zilnica a zonelor în care se desfasoara activitatile de picnic se realizeaza cu ajutorul politiei locale;*
 - *sa asigure serviciul de salubritate în vederea ridicarii deseurilor colectate selectiv;*
 - *sa delimiteze si sa marcheze în mod corespunzator zona destinata parcarii autovehiculelor în cazul zonelor special amenajate pentru activitatile de picnic, daca geografia acestora permite;*
 - *sa afiseze un plan cuprinzator cu ilustratii detaliate privind organizarea si facilitatile zonei în care se desfasoara activitatile de picnic, regulile privind desfasurarea activitatilor de picnic, precum si sanctiunile aplicabile în cazul constatarii nerespectarii acestora si numerele de telefon utile; n) sa realizeze si sa doteze corespunzator pichete de stingere a incendiilor.*
- **Art. 6**
- *Autoritatea publica locala sau centrala care administreaza zone de afluenta publica consacrate are obligatia de a prevedea în bugetul propriu sumele necesare asigurarii conditiilor de functionare a acestora.*
 - *Autoritatea publica locala care administreaza zone de afluenta publica consacrate are obligatia de a include clauze aferente salubritatii zonelor în care se desfasoara activitatile de picnic în contractul cu operatorul local.*

CAPITOLUL 5 : OBIECTIVELE DE PROTECTIA MEDIULUI RELEVANTE SI CONSIDERATII DE MEDIU

Conform Directivei 91/676/CEE, privind protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati din surse agricole, in comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ, este declarata ca zona vulnerabila la poluarea cu nitrati.

Directiva 91/676/CEE a fost transpusă în legislația românească prin HG 964/200 - completat și modificat prin HG 1360/2005 - și aprobă Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole.

Principalele obiective cuprinse în Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluarii din surse agricole sunt:

- reducerea poluarii produse sau indusa de nitrati din surse agricole;
- prevenirea poluarii apelor cu nitrati;
- rationalizarea și optimizarea utilizării îngrășamintelor chimice și organice.

Planul de acțiune accentuează importanța supravegherii concentrațiilor azotaților în toate categoriile de ape, stabilind și un grafic al acestor supravegheri și conține:

- prevederile de stabilire și implementare a programelor de acțiune referitoare la suprafețele de teren vulnerabile la conținutul de nitrati;
- măsurile prevăzute în codul Bunelor practici agricole;
- a ținut seama de datele științifice și tehnice disponibile în primul rând cele referitoare la aportul de nitrati din surse agricole și din alte surse.

Comisia Interministerială pentru aplicarea Planului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole a aprobat Programul de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați prin Decizia nr. 21130/DC/14.10.2010.

Până la sfârșitul anului 2010, primarii unităților administrativ-teritoriale declarate zone vulnerabile la nitrați din surse agricole, au avut termen să elaboreze cu sprijinul Direcțiilor pentru agricultură județene, a Oficiilor de studii pedologice și agrochimice precum și a Camerelor agricole județene și să supună spre aprobare Consiliilor locale, Planul de acțiune la nivel local care să cuprindă măsuri din Programul de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați cu termene de îndeplinire și surse de finanțare precum și prevederi din codul Bunelor practici agricole.

Programul de acțiune conține:

- fișa fermei, exploatației agricole, proprietății;
- fișa de descriere a septelului fermei, exploatației agricole, proprietății;
- fișa de calcul a cantității de dejectii provenite de la septelul fermei, exploatației agricole, proprietății;
- plan de fertilizare anual;
- fișa centralizator privind recomandările și realizările acțiunilor de fertilizare;
- borderou cu evidența îngrășamintelor organice distribuite în afara fermei, exploatației agricole, proprietății.

De asemenea în Programul de acțiune au fost stabilite punctele unde vor fi construite platformele de depozitare și stocare a gunoiului de grajd și a dejectiilor lichide pentru micii crescători de animale.

Însusirea și implementarea practica a măsurilor, practicilor, metodelor etc. cuprinse în prezentul cod de către producătorii agricoli și fermieri, este necesară deoarece aceștia trebuie să constientizeze că

interesele lor economice de obtinere de productii profitabile trebuie armonizate cu exigentele privind protectia si conservarea mediului înconjurator, pentru a convietui în prezent dar si în viitor, într-o tara frumoasa, curata si prospera.

Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă

Elaborarea Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabilă (SNDD) a României într-o formă revizuită conform obiectivelor convenite la nivel comunitar și prescripțiilor metodologice ale Comisiei Europene a fost stabilită prin Hotărârea de Guvern nr. 1216/2007. Documentul SNDD, aprobat de către Guvernul României în data de 12 noiembrie 2008, reprezintă un proiect comun al Guvernului României, prin Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile și al Programului Națiunilor Unite pentru Dezvoltare (PNUD), prin Centrul Național pentru Dezvoltare Durabilă.

Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă este o orientare de perspectivă, pe termen mediu și lung și conține obiective țintă, măsuri de implementare și evaluarea surselor de finanțare realiste pentru orizontul anilor 2013, 2020 și 2030.

Ca orientare generală, documentul vizează realizarea următoarelor **obiective strategice** pe termen scurt, mediu și lung:

- **Orizont 2020. Obiectiv național: Asigurarea funcționării eficiente si în condiții de siguranța a sistemului energetic național, atingerea nivelului mediu actual al UE în privința intensității si eficienței energetice; îndeplinirea obligațiilor asumate de România în cadrul pachetului legislativ „Schimbări climatice si energie din surse regenerabile” si la nivel internațional în urma adoptării unui nou acord global în domeniu; promovarea si aplicarea unor masuri de adaptare la efectele schimbarilor climatice si respectarea principiilor dezvoltării durabile.**
- **Orizont 2030. Obiectiv național: Alinierea la performanțele medii ale UE privind indicatorii energetici si de schimbări climatice; îndeplinirea angajamentelor în domeniul reducerii emisiilor de gaze cu efect de sera în concordanța cu acordurile internaționale si comunitare existente si implementarea unor masuri de adaptare la efectele schimbarilor climatice.**

Obiectivele formulate în Strategie, în urma dezbaterilor la nivel național și regional, vizează menținerea, consolidarea, extinderea și adaptarea continuă a configurației structurale și a capacității funcționale ale capitalului natural, ca fundament pentru menținerea și sporirea capacității sale de suport față de presiunea dezvoltării sociale și creșterii economice și față de impactul previzibil al schimbărilor climatice.

Îndeplinirea acestor obiective strategice va asigura, pe termen mediu și lung, o creștere economică ridicată și, în consecință, o reducere semnificativă a decalajelor economico-sociale dintre România și celelalte state membre ale UE.

Se asigură, astfel, îndeplinirea obligațiilor asumate de România în calitate de stat membru al Uniunii Europene, în conformitate cu Tratatul de aderare, precum și implementarea efectivă a principiilor și obiectivelor Strategiei Lisabona și ale Strategiei pentru Dezvoltare Durabilă reînnoită a UE (2006).

Strategia de dezvoltare a județului NEAMȚ 2014-2020 are următoarele obiective:

• **Obiective strategice:**

- o O1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii fizice și sociale, în vederea îmbunătățirii accesibilității județului Neamț și a creșterii calității vieții
- o O2. Reducerea disparităților dintre localitățile rurale și cele urbane din județul Neamț prin dezvoltarea și diversificarea economiei rurale
- o O3. Dezvoltarea activităților economice din județul Neamț, prin valorificarea superioară a resurselor de care dispune, inclusiv a resurselor de energie alternativă
- o O4. Îmbunătățirea condițiilor de mediu și protejarea mediului înconjurător
- o O5. Dezvoltarea turismului prin valorificarea potențialului turistic local
- o O6. Creșterea ocupării și a incluziunii sociale
- o O7. Creșterea calității serviciilor publice
- o O8. Dezvoltarea capacității administrative a administrațiilor publice locale din județ
- o O9. Dezvoltarea cooperărilor internaționale și transfrontaliere

Planul local de acțiune pentru mediu (PLAM) – județul Neamț 2014 – 2018 reprezintă strategia pe termen scurt, mediu și lung pentru soluționarea problemelor de mediu din județ prin abordarea principiilor dezvoltării durabile în concordanță cu Planul Național de Acțiune pentru Mediu și cu Programele de Dezvoltare Locale, Județene și Regionale. La nivelul județului Neamț s-au identificat mai multe aspecte negative de mediu, structurate pe 14 probleme majore.

Masterplan Deșeuri – a generat proiectul „Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Neamț. Conform proiectului, la depozitul conform din PIATRA NEAMȚ - Gârcina

Master Plan Apă și Apă uzată - a generat Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă din jud. Neamț .

La elaborarea **Raportului de mediu** s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecția mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine ministeriale. Actele normative principale care asigură cadrul legislativ pentru protecția și managementul mediului și care au constituit elemente fundamentale în evaluarea problemelor de mediu și în elaborarea Raportului de mediu sunt :

- ❖ OUG 195 /2005 privind protecția mediului
- ❖ Legea Apelor nr.107/1996;
- ❖ Legea privind conservarea, protejarea și dezvoltarea pădurilor, exploatarea lor națională, economică și menținerea echilibrului ecologic –nr.2/1987 (art.35-39 și anexa);
- ❖ Legea Fondului Funciar nr.1/2000;
- ❖ Legea privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național –secțiunea a II-a-Apa - nr.171/1997 ;
- ❖ Legile pentru ratificarea convențiilor internaționale la care România este parte
- ❖ Strategia Națională pentru Protecția Mediului și Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului.
- ❖ Planul de transpunere și implementare în legislația națională a Directivelor UE în vederea respectării standardelor UE:
 - ✚ **Calitatea aerului** - Directiva Consiliului nr .94/63/EC privind controlul emisiilor de compuși organici volatili (COV) rezultați din depozitarea benzinei și distribuția sa de la terminale la stațiile service, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 3 ani, până în anul 2010.
 - ✚ **Managementul deșeurilor**
 - ❖ Directiva Consiliului nr .94/62/EC privind ambalajele și deșeurile de ambalaje, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 2 ani, până în anul 2010.
 - ❖ Directiva Consiliului nr .99/31/EC privind depozitarea deșeurilor , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 10 ani, până în anul 2017.

- ❖ Directiva Consiliului nr .2000/76/EC privind incinerarea deşeurilor , pentru care se solicită o perioadă de tranziţie de 3 ani, până în anul 2010.

✚ Calitatea apei

- ❖ Directiva nr .91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane, pentru care se solicită o perioadă de tranziţie de 15 ani, până în anul 2022.
- ❖ Directiva nr.98/83/EC privind calitatea apei destinate consumului uman, pentru care se solicită o perioadă de tranziţie de 15 ani, până în anul 2022.
- ❖ Directiva nr .76/464/EEC privind descarcarea substanţelor periculoase (şi a celor 7 directive fiice) , pentru care se solicită o perioadă de tranziţie de 8 ani, până în anul 2015.
- ❖ Directiva nr .91/676/EEC privind protecţia apelor împotriva poluării cu nitraţi proveniţi din surse agricole , pentru care se solicită o perioadă de tranziţie de 7 ani, până în anul 2014.

✚ Controlul poluării industriale şi managementul riscului

- ❖ Directiva Consiliului nr .96/61/EC privind prevenirea şi controlul integrat al poluării (IPPC), pentru care se solicită o perioadă de tranziţie de 8 ani, până în anul 2015.
- ❖ Directiva Consiliului nr .1999/13/EC privind limitarea emisiilor de compuşi organici volatili datorate utilizării solvenţilor în anumite activităţi şi instalaţii (COV) , pentru care se solicită o perioadă de tranziţie de 8 ani, până în anul 2015.
- ❖ Directiva Consiliului nr .88/609/EEC privind limitarea emisiilor de poluanţi specifici în atmosfera prin instalaţii mari de ardere (LCP), pentru care se solicită o perioadă de tranziţie de 5 ani, până în anul 2012.

Strategia Protecţiei Mediului raspunde consensului şi obligaţiilor celor implicaţi în ocrotirea mediului, avându-se în vedere în acest sens sarcinile care revin României pe plan naţional, cât şi cele care decurg din obligaţiile ţării noastre în urma aderării la convenţii internaţionale. Elaborarea Strategiei de Protecţie a Mediului s-a realizat în concordanţă cu următoarele principii generale ale protecţiei a mediului: conservarea şi îmbunătăţirea condiţiilor de sănătate a oamenilor, dezvoltarea durabilă, evitarea poluării prin măsuri preventive, conservarea biodiversităţii, conservarea moşternirii valorilor culturale şi istorice, principiul “poluatorul plăteşte“, stimularea activităţii de redresare a mediului.

Ținând seama de aceste principii generale ale protecţiei mediului, de starea mediului şi de condiţiile specifice din ţara noastră, la elaborarea strategiei au fost adoptate o serie de criterii pentru stabilirea priorităţilor privind acţiunile ce trebuie întreprinse, necesară redresării şi ocrotirii mediului :

- ❖ menţinerea şi îmbunătăţirea sănătăţii populaţiei şi a calităţii vieţii, ceea ce corespunde primului principiu enunţat în Strategia de Protecţie a Mediului.
- ❖ gamă largă de substanţe poluante aduc atingere gravă stării de sănătate a populaţiei : substanţele organice şi anorganice toxice şi periculoase, metalele grele, dioxidul de sulf, oxizii de azot, vaporii de amoniac, vaporii de acizi, pulberile care provin în special din activităţile desfăşurate în industrie, construcţii, transporturi şi agricultura. Alţi factori poluanţi care afectează în mare măsură starea de sănătate a populaţiei sunt: radioactivitatea, zgomotul şi necontrolat;
- ❖ menţinerea şi îmbunătăţirea potenţialului existent al naturii, corespunzător principiului dezvoltării durabile. Sunt incluse aici acţiuni pe termen scurt şi lung ,vizând resursele regenerabile ale naturii : apele, solul, pădurea, flora şi fauna,dar şi consumul echilibrat al resurselor neregenerabile;
- ❖ apararea împotriva calamităţilor naturale şi accidentelor: seceta, inundaţiile şi cutremurele de pământ reprezintă calamităţi naturale ale căror efecte distructive au fost resimţite des în Romania, siutuaţii care au impus realizarea de lucrări în vederea diminuării în viitor a acestora.

- ❖ respectarea prevederilor convențiilor și programelor internaționale privind protecția mediului.

Ținând cont că un mediu sănătos este esențial pentru asigurarea prosperității și calității vieții și de realitatea că daunele și costurile produse de poluare și schimbări climatice sunt considerabile, Guvernul României promovează conceptul de decuplare a impactului și degradării mediului de creșterea economică prin promovarea eco-eficienței și prin interpretarea standardelor ridicate de protecția mediului ca o provocare spre inovație, crearea de noi piețe și oportunități de afaceri.

Având ca obiective principale întărirea structurilor administrative, ca element de bază pentru construirea unui sistem solid de management de mediu și contribuția la dezvoltarea durabilă, activitatea Guvernului României în acest domeniu se va concentra pe următoarele priorități :

- ❖ Integrarea politicii de mediu în elaborarea și aplicarea politicilor sectoriale și regionale; În acest sens pentru toate proiectele din PUG care pot avea efecte semnificative asupra mediului este prevăzută realizarea evaluării de mediu în stadiu de proiect.
- ❖ Evaluarea stării actuale a factorilor de mediu și fundamentarea unei strategii de dezvoltare pe termen lung în domeniul mediului, al resurselor regenerabile și neregenerabile;
- ❖ Ameliorarea calității factorilor de mediu în zonele urbane și rurale;

Pentru ameliorarea calității factorilor de mediu în **comuna PODOLENI, județul NEAMŢ**, se propun măsuri necesare pe termen scurt pentru rezolvarea unor disfuncționalități majore și pentru menținerea și protejarea unor obiective valoroase ale cadrului natural și construit. În acest sens se impun:

- ❖ controlul strict al depozitării deșeurilor menajere și respectarea normelor în vigoare;
- ❖ reglementarea statutului terenurilor aflate în imediata apropiere a surselor de poluare de toate tipurile;
- ❖ stabilirea unor soluții pentru evacuarea deșeurilor de proveniență biologică din zona fermelor, precum și posibilitățile de conversie a zonelor respective în alte funcțiuni;
- ❖ recuperarea terenurilor degradate de alunecări și eroziuni torențiale prin consolidări, plantații și alte lucrări de combatere a eroziunii; recuperarea terenurilor afectate de depuneri de deșeuri zootehnice;
- ❖ recuperarea terenurilor cu exces de umiditate din zona de șes;
- ❖ protecția apelor subterane și a captărilor existente prin delimitarea strictă a zonelor cu regim sever și respectarea reglementărilor în domeniu.

Strategiile pentru implementarea proiectelor realizate pentru regiunile din Europa pot fi legate de următoarele cinci obiective majore ale **dezvoltării regionale durabile**:

- ❖ echilibrarea structurii spațiale;
- ❖ îmbunătățirea calității vieții la nivel rural;
- ❖ menținerea identității regionale: renașterea moștenirii culturale;
- ❖ administrarea integrării: cooperarea dintre rețelele de infrastructura regională;
- ❖ noi parteneriate în planificare și implementare;

ASPECTE DE MEDIU	OBIECTIVE DE MEDIU RELEVANTE	ȚINTE	INDICATORI
AER	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale Reducerea impacturilor asupra calității aerului	Reducerea nivelului de poluare a aerului în perimetrul adiacent arterelor arterelor de trafic; Solicitarea avizelor de mediu la aeliberarea autorizațiilor de construire	Număr de proiecte de drumuri modernizate sau reabilitate; Număr de avize de mediu solicitate;

RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI **PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

APĂ	Limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă	Realizarea reţelei de canalizare şi a staţiei de epurare; Realizarea reţelei de alimentare cu apă; Instituirea perimetrelor de protecţie sanitară reglementată prin lege; Monitorizarea indicatorilor de calitate NTPA001/2005 Regularizarea cursurilor de apă cu potenţial de inundabilitate.	Număr km de reţea de canalizare sau alimentare cu apă. Procese verbale de punere în funcţiune a staţiei de epurare. Număr utilizaatori locali a sistemelor de alimentare cu apă potabilă şi a sistemelor de canalizare. Număr buletine de analiză a indicatorilor apei potabile sau a apelor uzate evacuate din staţia de epurare.
SOL	Limitarea poluării punctiforme şi difuze a solului şi facilitarea protejării solului	Managementul corespunzător a deşeurilor	Implementarea sistemului de management corect al deşeurilor
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice	Solicitarea avizelor de mediu la eliberarea autorizaţiilor de construire	Indicatori pentru monitorizarea calităţii aerului;
BIODIVERSITATEA	Pe teritoriul Comunei PODOLENI nu sunt declarate suprafeţe incluse în reţeaua NATURA 2000 -	- Respectarea legislaţiei privind fondul forestier şi agricol; - Managementul corect al deşeurilor în zona limitrofă a pâraielor.	Modul de respectare a legislaţiei privind fondul forestier şi agricol, număr proiecte; Modul de respectare a razei spaţiilor de protecţie
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea şi îmbunătăţirea condiţiilor amplasamentelor în ceea ce priveşte transportul, mai ales zgomotul, vibraţiile şi noxele	- Asigurarea calitativă şi cantitativă a apei potabile în toate perimetrele locuite; - Asigurarea colectării folosind canalizarea apelor uzate menajere în toată comuna; - Asigurarea managementului instituit prin colectarea deşeurilor; - Menţinerea calitatii factorilor de mediu în limitele legale	Lipsa sistemului de alimentare cu apă în comună; Lipsa sistemului de canalizare din comuna; Depozitarea necontrolată a deşeurilor; Indicatori specifici pentru calitatea factorilor de mediu (apa, aer, sol).
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU	Îmbunătăţirea comportamentului responsabil faţă de mediu prin implicarea publicului	- Implicarea populaţiei în păstrarea calităţii surselor de	PUG-ul conţine propuneri rezultate în urma consultării
SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL Inscr. Registru Unic: - 17.11.2009 - RM,RIM,BM,EA,RS Date contact – 0745 509779 , fax0234407239, mediuresearch@yahoo.com			Pagina - 63 -

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

	în rezolvarea problemelor de mediu	apă (respectarea zonelor de protecție a surselor de apă); - Se elimină poluarea din surse difuze de la gospodăriile populației, crește grija față de cantitatea de deșeuri produsă; - Grija față de integritatea infrastructurii rutiere; - Conștientizarea populației asupra valorii terenurilor și o implicare în utilizarea lor optimă; - Crește aportul populației în economisirea de resurse energetice;	populației privind direcțiile de dezvoltare a localităților; Primaria aduce la cunoștința publicului tematica și conținutul hotărârilor adoptate de consiliul local; Regulamentul local de urbanism impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor de investiții cu respectarea protecției mediului; PUG stabilește zonele de protecție pentru captări de apă, stații de epurare, etc.
--	------------------------------------	---	--

CAPITOLUL 6 . POTENŢIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Efectele potențial semnificative asupra mediului :

1.Efecte în faza de implementare/ execuție a PUG-ului reactualizat ce pot genera :

- poluari specifice lucrărilor de execuție a infrastructurii și construcțiilor noi
- poluări accidentale în etapele de execuție a lucrărilor de construcții și amenajare a teritoriului.

Poluarile specifice și cele accidentale fazei de implementare și execuție a Planului pot fi determinate de : nerespectarea normativelor legale în vigoare, erorilor umane de execuție și proiectare, fenomenelor naturale neprevăzute.

2.Efecte potențial semnificative asupra mediului ce pot apărea în faza de funcționare a planului :

-impact negativ asupra calității factorilor de mediu specific fiecărei amenajări din PUG-ul reactualizat

Potențiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în etapa de implementare/ execuție a planului

Lucrările de construcție și amenajare a teritoriului- infrastructură drumuri, captări de apă potabilă, stații de tratare, rețele de alimentare cu apă potabilă, canalizare- preluare ape uzate, stație de epurare, platforme pentru punctele de pre colectare deșeuri, necesită excavarea, transportul și manipularea unor volume importante de materii prime și materiale.

Realizarea obiectivelor prevăzute în PUG-ul reactualizat necesită ocuparea definitivă sau temporară a unor suprafețe de teren, activitatea unui parc auto divers de utilaje de construcții, organizare de șantier, baze de utilaje, depozite de materiale, stații de betoane și stații asfalt.

Aceste activități ce se vor desfășura pe teritoriul comunei pot constitui surse de poluare a apei, aerului, solului, subsolului, pânzei freatice.

Având în vedere ca poluanții evacuați din operațiile de execuție a construcțiilor și din circulația mijloacelor auto nu se evacuează în atmosferă în mod controlat, aerul impurificat nu este preluat și evacuat prin sisteme de exhaustare, limitele ORD 462/93 nu pot fi aplicate în acest caz.

Prin utilizarea motorinei, în cazul surselor mobile se apreciază un impact redus asupra condițiilor existente comparativ cu emisiile atmosferice generate prin arderea benzinei.

Totodată se recomandă pentru caile rutiere din cadrul comunei să se păstreze starea continuă a acestora precum și curățenia necesară, eventual stropirea periodică a cailor rutiere pentru micșorarea concentrațiilor pulberilor în aerul atmosferic.

În vederea atenuării poluării aerului cu noxe provenite din arderea combustibililor în motoarele cu ardere internă se va urmări reducerea vitezei de trafic în arealul comunei.

Pentru mijloacele auto utilizate la transportul materialelor rezultate din construcții/ defecțiuni din cadrul șantierelor se vor respecta normele legale în vigoare pentru regimul emisiilor maxime admisibile.

La ieșirea din șantier în vederea reducerii pulberilor în suspensii se va efectua curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport în vederea respectării condițiilor în trafic pe drumurile publice.

Proiectele trebuie să prevadă finanţarea lucrărilor de monitorizare în perioada de execuţie, urmărindu-se impactul asupra factorilor de mediu prin analize de aer, apă, zgomot şi prelevare de probe de sol.

Activităţile din şantier implică ocuparea temporară a unor suprafeţe de teren, tasarea solului, manipularea unor cantităţi importante de materiale ce pot fi poluante pentru sol şi subsol.

Aprovizionarea, depozitarea şi alimentarea utilajelor cu motorină reprezintă activităţi potenţial poluatoare pentru sol, subsol şi panza freatică în cazul eventualelor pierderi de produse petroliere cu infiltrarea în sol a acestora.

O altă sursă potenţială de poluare a solului şi subsolului o reprezintă activitatea utilajelor în fronturile de lucru, prin pierderile accidentale de carburanţi şi uleiuri, pierderi ce pot fi evitate prin remedierea eventualelor defecţiuni.

Solul vegetal este o resursă importantă care trebuie gestionată în mod adecvat. Lucrările necesare pentru atingerea obiectivelor planului implică ocuparea terenului, respectiv decopertare şi depozitare selectivă pentru a putea fi utilizat în faza ulterioară pentru refacerea lui, inclusiv a terenurilor degradate.

Un factor important îl constituie managementul deşeurilor, rezultate de la construcţii şi/sau demolări, deşeuri care trebuie gestionate astfel încât să fie recuperate, reciclate cu depozitare în mod controlat pe sol.

Decopertarea solului vegetal se va realiza numai în limita strictului necesar, acesta fiind depozitat temporar şi apoi folosit pentru taluzuri sau pentru amenajarea peisagistică a altor zone.

Deşeurile tehnologice provenite de la şantiere vor fi depozitate în locuri special amenajate protejate şi vor fi evacuate ritmic în baza contractelor încheiate cu operatori de salubritate.

Privitor la posibilităţile de poluare a mediului datorită erorilor de execuţie, proiectare se va avea în vedere ca acestea să fie întocmite de organisme certificate cu respectarea tuturor normelor specifice : protecţia muncii, PSI, protecţia mediului.

În perioada de implementare/execuţie a PUG-ului reactualizat pot apărea eventuale surse de poluare a factorilor de mediu care prin respectarea legislaţiei în vigoare privind construcţiile, protecţia muncii, protecţia mediului, acestea pot fi reduse la un nivel acceptabil.

Potenţiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în perioada de aplicabilitate a PUG-ului

În perioada de aplicabilitate în funcţiei de domeniile de activitate, PUG actualizat a **comuna PODOLENI, judeţul NEAMŢ** va avea o serie de efecte pozitive semnificative asupra calităţii factorilor de mediu va fi nesemnificativ.

DOMENII DE ACTIVITATE	PRIORITĂŢI	POTENŢIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU
AGRICULTURĂ	-protejarea solului şi valorificarea terenurilor degradate prin reînfiinţarea sistemului de irigaţii-drenaje; -creşterea parcului auto prin dotarea cu tractoare şi utilaje agricole necesare;	Prin dezvoltarea şi modernizarea sectorului agricol se evidenţiază următoarele: -efectuarea lucrărilor agricole cu respectarea tehnologiilor <i>conduc la reducerea impactului asupra calităţii solului</i>

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

DOMENII DE ACTIVITATE	PRIORITĂŢI	POTENŢIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU
	<ul style="list-style-type: none"> -fertilizarea solului, în special cu îngrăşământ natural; -mecanizarea pentru microferme; -îmbunătăţirea condiţiilor de creştere şi exploatare a animalelor; - realizarea de mecanisme necesare preluării produselor animale de la producător in industria de prelucrare, în vederea evitării stocării de produse agrozootehnice la producătorul particular; 	<ul style="list-style-type: none"> -reducerea suprafeţelor afectate de degradare a solului <i>conduce la intensificarea fertilităţii solului</i> -gestionarea corespunzătoare a deşeurilor zootehnice provenite din ferme <i>reduce impactul privind calitatea solului şi apei subterane</i>
INDUSTRIE	<ul style="list-style-type: none"> -dezvoltarea unor capacităţi adaptate condiţiilor locale; -utilizarea eficientă a atuurilor existente în atragerea investitorilor -încurajarea activităţilor IMM-urilor în domeniul prelucrării lemnului, laptelui, culturi agricole; 	<ul style="list-style-type: none"> -aplicarea de tehnologii nepoluante, dotarea cu instalatii de reţinere a poluanţilor <i>în vederea reducerii emisiilor de noxe în mediu</i>
TURISM	<ul style="list-style-type: none"> -dezvoltarea prioritară a agroturismului; -organizarea şi crearea unei politici turistice parteneriale prin realizarea unei infrastructuri corespunzatoare; -realizarea unor dotari de agrement; -conservarea şi protecţia cadrului natural şi a vestigiilor istorice; -valorificarea luciilor de apă din cadrul localitatii în scop turistic. 	<ul style="list-style-type: none"> -constientizarea patrimoniului soci-cultural-natural existent la nivelul comunei <i>-îmbunătăţirea calităţii mediului prin realizarea de spaţii verzi conform prevederilor legislative.</i>
ECHIPARE TEHNICĂ ŞI EDILITARĂ		
CIRCULAŢIE	<ul style="list-style-type: none"> -reabilitarea drumurilor comunale şi săteşti ce fac legătura între localităţile. - amenajarea unei reţele de colectarea a apelor meteorice, poduri si podeţe, -amenajări de parcări 	<ul style="list-style-type: none"> <i>-reducerea impactului asupra calitatii solului prin lucrarile de sistematizare a căilor de circulaţie</i> -dezvoltarea zonei şi agroturismului din zonă prin creşterea fluxului circulaţiei -optimizarea legăturilor cu municipiile şi localităţile din cadrul judeţului
GOSPODĂRIREA APELOR	<ul style="list-style-type: none"> - depistarea surselor de apă poluată. 	<ul style="list-style-type: none"> -reducerea gradului de poluare a apelor de suprafata si subterană
ALIMENTARE CU APĂ	<ul style="list-style-type: none"> -realizarea sistemelor de alimentare cu apă în sistem centralizat în satele componente comunei; 	<ul style="list-style-type: none"> <i>-imbunatatirea starii de sanatate a populatiei</i> -cresterea nivelului de trai -dezvoltarea economica a localităţilor

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

DOMENII DE ACTIVITATE	PRIORITĂŢI	POTENŢIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU
		din cadrul comunei.
CANALIZARE	-înfiinţare sistem centralizat de canalizare şi staţie de epurare ; -reabilitarea sistemului de evacuare a apelor pluviale;	<i>-reducerea gradului de poluare a apelor de suprafaţa si subterane prin eliminarea surselor de poluare</i> -imbunatatirea starii de sanatate a populatiei - cresterea nivelului de trai şi dezvoltarea economic a comunei
ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	- înfiinţare reţea gaze naturale în satele componente;	<i>-reducerea gradului de poluare a aerului prin utilizarea gazelor naturale în defavoarea combustibililor poluanţi</i> - cresterea nivelului de trai -dezvoltarea activităţilor economice şi prestări servicii în cadrul comunei
GOSPODĂRIRE COMUNALĂ	-înfiinţare puncte de precolectare selectivă a deşeurilor menajere;	<i>-îmbunătăţirea calităţii solului, subsolului şi pânzei freatice</i> <i>-realizarea unui management al gestionării deşeurilor pe teritoriul comunei</i>
PROTEJAREA ZONELOR		
PE BAZA NORMELOR SANITARE	-se vor delimita în cadrul PUG-ului zonele de protecţie aferente amplasamentelor cimitirelor şi a platformelor ecologice de precolectare a deşeurilor menajere, a captărilor de apă potabilă, cursuri de apă, statii de pompare, rezervoare, staţie de epurare.	<i>-încadrarea calităţii apei potabile în indicii de calitate prevăzuţi pentru consum</i> <i>-respectarea distanţelor de protecţie sanitară pentru evitarea disconfortului populaţiei în cazul amplasării în intravilan a cimitirelor, a platformelor de precolectare deşeuri, staţiei de epurare</i>
CU RISCURI NATURALE	-se vor lua măsurile necesare pentru înlăturarea cauzelor ce conduc la degradarea solurilor -consolidarea zonelor afectate de alunecari de teren prin plantaţii şi împăduriri.	<i>-reducerea factorilor de degradare a solului prin reabilitarea sistemelor de desecare-drenaj, lucrări de consolidări de terenuri, lucrări de combatere a eroziunilor,</i>

CAPITOLUL 7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA

Aprobarea și implementarea actualui Plan Urbanistic General al **comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ** nu va avea efecte asupra mediului sau sănătății umane în context transfrontier.
Impactul asupra factorilor de mediu prognozat va fi unul minor și local.

CAPITOLUL 8: MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA EFECTELE ADVERSE ASUPRA MEDIULUI

1. MĂSURI CU PRIVIRE LA PROTECŢIA CALITĂŢII APEI

Toate lucrările ce se vor executa pe ape sau în legatură cu apele se vor face numai în baza Avizului de gospodărire a apelor, respectiv a notificării de începere a execuției conform reglementărilor legale în vigoare.

1.1. Pentru gospodărirea durabilă a resurselor de apă se va ține seama de:

- identificarea și implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale a apelor;
- pentru protecția apelor de suprafață și subterane se recomandă utilizarea cu precauție a dejecțiilor animaliere ca îngrășământ natural, cu respectarea prevederilor legale în domeniu;
- consumul de apă potabilă și evacuarea apelor uzate vor fi monitorizate;
- se va implementa un sistem de verificare periodică a integrității sistemelor de distribuție apă și canalizare, de intervenție rapidă în caz de avarie, de eliminarea pierderilor și evitarea contaminării solului, a apelor de suprafață și a pânzei freatice;
- în timpul executării lucrărilor de construcții, indiferent de natura lor sau a proprietarului, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;
- se vor respecta prevederile H.G. nr. 930/2005 privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică pentru instalațiile de aducțiune, înmagazinare și distribuție a apei potabile.

b). Reconstrucția ecologică a pâraielor:

- realizarea de habitate corespunzătoare și îmbunătățirea celor existente în vederea conservării biodiversității naturale;
- asigurarea de debite corespunzătoare pe cursurile de apă regularizate în scopul protecției ecosistemelor acvatice;
- stabilirea zonelor de protecție sanitară a cursurilor de apă prin aplicarea Anexei nr. 2 din Legea Apelor nr. 107/1996;
- interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în chivetele iazurilor, cu excepția construcției de poduri și a drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă;
- se va monitoriza calitatea receptorilor naturali de pe teritoriul comunei;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă: podețe, poduri, sau cu rețele edilitare, se vor realiza numai pe baza autorizațiilor de construire și a proiectelor tehnice ce fundamentează elementele caracteristice ale fiecărei lucrări.

1.2. Pentru managementul apelor uzate și pluviale:

- implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
- stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de proprii de măsură a parametrilor de desfășurare a fluxului tehnologic:
 - debit evacuat;
 - durata fazelor ciclului tehnologic;
 - oxigenul dizolvat;
 - pH-ul apei epurate;
 - încărcarea în suspensii;
 - încărcarea în substanță organică exprimată în CBO5;

- pe durata funcţionării staţiilor de epurare monitorizarea proprietăţilor fizice, chimice şi biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului staţiei de epurare;
- capacitatea sistemului de canalizare- epurare a apelor uzate va fi corelată cu capacitatea sistemului de alimentare cu apă;
- indicatorii de calitate ai apelor evacuate într-o reţea de canalizare se vor încadra în prevederile HG nr.188/2002, modificat prin HG nr.352/2005, NTPA 002;
- apa uzată epurată evacuată în emisarii naturali va respecta prevederile HG nr.188/2002, modificata prin HG nr.352/2005, NTPA 001.
- realizarea şanţurilor de scurgere de-a lungul căilor de acces, dimensionate astfel încât acestea să permită atât colectarea apelor pe fiecare tronson de drum, cât şi scurgerea spre aval a debitelor provenite din amonte;
- regularizarea, consolidarea şi amenajarea cursurilor locale de apă pentru evitarea fenomenelor de eroziune, ruperi de mal, colmatări.

2. Măsuri care să diminueze poluarea aerului:

- respectarea legislaţiei pe linie de protecţie a mediului în vigoare, astfel încât viitoarele obiective să nu se amplaseze decât în baza *acordului de mediu obţinut prin evaluarea impactului asupra mediului*;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin mărirea eficienţei energetice în activităţile economice;
- respectarea distanţelor minime de protecţie sanitară recomandate între zonele protejate şi o serie de unităţi care produc/pot produce disconfort şi/sau unele riscuri sanitare, conform Ordinului MS nr. 536/1997 (activităţi industriale, ferme de creşterea animalelor, staţii de epurare, cimitire, etc.);
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potenţial redus de poluare sau nepoluante;
- amenajarea de noi spaţii verzi şi parcuri;
- asigurarea racordării funcţiunilor în cadrul localităţilor cu scoaterea, pe cât posibil, a funcţiunilor industriale şi agroindustriale în afara localităţilor;
- modernizarea infrastructurii rutiere care traversează teritoriul administrat;
- asigurarea măsurilor pentru evitarea disipării de pământ sau materiale de construcţii pe carosabilul drumurilor de acces;
- interzicerea depozitărilor de pământ excavat sau materiale de construcţii în afara obiectivelor sau în locuri neautorizate;
- crearea de perdele de protecţie în jurul surselor cu potenţial de emisie.
- pe durata lucrărilor de execuţie a proiectelor avute în vedere, a execuţiei de construcţii de noi obiective de interes economic sau gospodăresc se vor lua măsuri pentru a diminua, până la eliminare, emisiile de praf, zgomot şi vibraţii, se va menţine curăţenia pe drumurile publice;

3. Măsuri de diminuare a poluării solurilor:

- respectarea tehnologiilor de utilizare şi tratare a terenurilor cu îngrăşăminte chimice. Aplicarea îngrăşămintelor organice şi a celor minerale se va face în zonele vulnerabile pe baza Planului de Management al Nutrienţilor elaborat în acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole;
- nu se vor introduce substanţe poluante în sol şi nu se va modifica structura sau tipul solului;
- utilizarea îngrăşămintelor organice din gospodăriile proprii se va realiza astfel încât să se evite scurgerile în cursurile de apă;
- compostarea în gospodăriile individuale a deşeurilor biodegradabile şi gunoiului de grajd se va realiza astfel încât să se asigure protecţia solului şi protecţia apei împotriva poluării cu nitraţi;
- se vor realiza lucrări de combatere a eroziunii solului, iar pe o suprafaţa de cca. 30 ha teren degradat situate în extravilan se vor realiza lucrări de împădurire;

- aplicarea de fertilizanți și utilizarea rațională a pășunilor, prin evitarea suprapășunatului și introducerea pășunatului alternativ pe parcele;
- pe durata executării lucrărilor de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de sol vegetal. La eliberarea Autorizației de construire se va înscrie obligația investitorului de a transporta pământul dislocat pentru regenerarea sau refacerea unor terenuri degradate sau mai puțin productive;
- pentru colectarea deșeurilor menajere și a celor asimilate acestora se vor înființa 22 platforme betonate dotate cu eurocontainere de 1,1 m³;
- se interzice evacuarea necontrolată a apelor uzate din gospodării și agenții economici situați în teritoriul administrativ al comunei;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor pe malurile cursurilor de ape sau în zone neamenajate.

4. Măsuri cu privire la protecția biodiversității și calității peisajului

- pentru îmbunătățirea calității peisajului, se vor realiza funcțiuni urbanistice noi, reconversia altora și măsuri administrative, lucrări de ecologizare a unor zone;
- calitatea peisajului se va îmbunătăți prin realizarea: spațiilor verzi, spații pentru sport și agrement, alcătuirea perdelelor de protecție, amenajarea scuarurilor, plantațiilor de aliniament, fâșii plantate la intrarea în localitățile comunei, fâșii plantate pentru însoțirea căilor de circulație;
- se vor aplica măsuri specifice de conservare pentru pădurile cu funcții speciale de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune etc.
- se vor ocroti și se vor conserva în regim de protecție, cu rol de coridoare ecologice, perdelele forestiere, tufărișurile naturale, vegetația malurilor și a luncilor din lungul râurilor, zonele umede naturale, pajiștile naturale, vegetația de pe terenurile marginale ale culturilor agricole, vegetația naturală din lungul căilor de comunicație rutieră și feroviară, fiind interzise orice lucrări și acțiuni care le afectează integritatea, cu excepția cazurilor temeinic justificate și aprobate de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- pentru gestionarea durabilă a pădurilor se vor promova acțiuni specifice orientate pe următoarele direcții: asigurarea integrității fondului forestier local, în condițiile și cu respectarea situației rezultate în urma schimbării formei de proprietate a acestuia, menținerea volumului recoltelor anuale de lemn la nivelul posibilităților pădurilor și conservarea biodiversității și asigurarea stabilității, sănătății și polifuncționalității pădurilor;
- se vor efectua lucrări de ecologizare a zonelor afectate de implementarea proiectelor prevăzute prin PUG;
- în zonele de protecție a lacurilor, este interzisă depozitarea și folosirea de îngrășăminte, pesticide și alte substanțe periculoase și se vor respecta restricțiile pentru construcții și zone agricole prevăzute de legislația în vigoare;
- se interzice/ limitează intervențiile de tip desecare, drenare în sit.

5. Măsuri pentru protejarea patrimoniului cultural și natural:

- se va interzice realizarea de construcții care prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerența specificului rural existent;
- Consiliul local va răspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;
- se va impune amenajarea de spații verzi în interiorul zonelor construite;
- se va respecta zona de protecție pentru care se asigură conservarea integrală a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural;

- construcțiile noi nu vor afecta prin volumetrie, conformare, aspect exterior etc. obiectivele propuse spre conservare incluse într-un sit protejat.

6. GESTIONAREA DEȘEURILOR

Preluarea și gestionarea deșeurilor se va realiza printr-un serviciu de specialitate, în baza unui contract, transportul făcându-se la stația de transfer/depozitul la care comuna este arondată.

7. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE

- delimitarea zonelor cu riscuri naturale se va face, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice locale, conform Legii nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural;

- în zonele cu riscuri naturale se vor autoriza numai construcțiile care au drept scop limitarea acestor riscuri. Alte categorii de construcții pot fi autorizate doar după eliminarea factorilor naturali de risc și cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

- realizarea unor construcții și amenajări ce au drept scop limitarea riscurilor naturale (lucrări hidrotehnice pentru atenuarea și devierea viiturilor, lucrări de combatere a inundațiilor, eroziunii de adâncime) și orice fel de construcții și amenajări se vor realiza pe baza de studii de specialitate, hidrologice și de fezabilitate pentru combaterea inundațiilor;

- se va realiza decolmatarea pâraielor; se va constitui zona de protecție a cursurilor de ape cu interdicție de construire de o parte și de alta a albiei;

- nu se vor executa construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile a cursurilor de apă. Construcțiile noi se vor amplasa numai după întocmirea unui studiu geotehnic și de stabilitate;

- recuperarea terenurilor degradate prin alunecări și eroziuni torențiale prin măsuri de reconstrucție ecologică: plantații viti-pomicole, plantații silvice, terasări, și alte lucrări de combatere a eroziunii și introducerea terenurilor degradate în circuitul agricol și forestier .

- amenajarea de perdele silvice de protecție a terenurilor predispuse la alunecări;

- implementarea agrotehnicii antierozionale, efectuarea lucrărilor agrotehnice pe direcția generală a curbelor de nivel.

**MĂSURILE ŞI PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ PROPUSE
ÎN PUG COMUNA *comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ***

DOMENII	MĂSURI/ PROPUNERI DE DEZVOLTARE
Lucrări pentru o infrastructură modernă, europeană pentru alimentarea cu apă și canalizare	<ul style="list-style-type: none"> • Realizarea rețelelor de alimentare cu apă • Realizarea sistemului centralizat de canalizare la nivelul întregii comune • Reabilitarea și reconditionarea stațiilor de tratare a apei potabile și stațiilor de epurare a apelor reziduale • Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare necesare pentru a face posibile extinderile necesare de rețele.
Gestionare deșeuri	Colectarea selectivă a deșeurilor (cuprinzând platforme de colectare, dotate cu pubele și euro-containere pentru colectarea separată a deșeurilor reziduale și a materialelor reciclabile, precum și unități de compostare individuală în gospodării pentru deșeurile biodegradabile)
Spatii verzi	Extinderea spațiilor verzi în comuna <i>PODOLENI, judetul NEAMŢ</i> pentru atingerea suprafețelor recomandate de spațiu verde / locuitor
Organizarea circulației	Completarea / dezvoltarea / reabilitarea și/sau îmbunătățirea tramei stradale și a infrastructurii tehnico-edilitare în general.
Zonele de protecție și limitele acestora	<p>Stabilirea zonelor de interdicție (temporară, cu condiții și/sau definitivă de construire) în zonele de culoar și respectarea distanțelor de protecție (sanitară, tehnologică etc.), cu atenționare asupra traseelor LEA care traversează terenuri din intravilan.</p> <p>Stabilirea zonelor cu interdicție temporară și/sau definitivă de construire (zone de risc, zone de protecție sanitară și de siguranță față de incinte pentru echipare tehnico-edilitară și de gospodărie comunală – cimitir, retrageri față de artere de circulație, căi ferate etc.) și atenționarea asupra construirii în apropierea acestora;</p> <p>Aceste zone vor avea o delimitare precisă și un regim special al lor și al zonelor învecinate, în funcție de natura zonei protejate.</p>
Interdicții diferite aplicate unor zone	<p>În cazul interdicțiilor temporare aplicate unor zonelor semnalate sau în alte zone este necesară elaborarea studiului geotehnic. Pentru construcțiile existente în aceste zone de risc se recomandă luarea unor măsuri specifice de consolidare.</p> <p>De asemenea trebuie avută în vedere și luarea unor măsuri de interdicție temporară de construire în anumite zone, până la întocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu.</p>
Interdicții definitive	Pentru zonele care prezintă riscuri naturale – zone inundabile, cât și pentru zonele care necesită protecție (zone protejate și zone de protecție) se introduc interdicții definitive care pot fi ridicate numai atunci când au fost eliminate cauzele ce au generat interdicțiile.
Îmbunătățirea activității primăriei	<ul style="list-style-type: none"> • Transformarea administrației publice locale într-o instituție modernă, cu ușile deschise în permanență, funcționând în numele și interesul cetățenilor; • Menținerea impozitelor și taxelor locale la cel mai mic nivel; • Consilierea tuturor cetățenilor pe linie juridică și pe linia accesărilor fondurilor europene;

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

	<ul style="list-style-type: none">• Sprijinirea asociațiilor de locatari în vederea izolării termice a blocurilor.
Respectarea proprietății	<ul style="list-style-type: none">• Finalizarea tuturor dosarelor de restituire a proprietarilor și eliberarea titlurilor de proprietate.• Sprijinirea cetățenilor care nu dețin acte de proprietate în vederea eliberării acestora.• Reorganizarea spațială și reconversie funcțională în cazul unor situații de vecinătate conflictuală, a incintelor unităților productive, de depozitare și servicii specifice, sau cu risc de poluare și care necesită distanțe ample față de zone protejate. Se vor aborda programe și măsuri de modernizare și re tehnologizare în sensul creșterii productivității și promovării de tehnologii nepoluante, ecologizării /recuperării terenurilor afectate de activități tehnologice, prevederea de plantații protective de incintă și aliniament, ocupării rentabile a terenurilor etc.
Socio - economic	<ul style="list-style-type: none">• extinderea rețelelor edilitare – în special a celei de alimentare cu apă, în urma realizării studiilor de fezabilitate și a întocmirii proiectelor de specialitate, cu respectarea normelor tehnice și legislației în vigoare ;• construirea de noi rețele edilitare – în special cea de canalizare;• modernizări, reparații, redimensionări ale drumurilor existente pe teritoriul comunei ;• încurajarea activităților economice de pe teritoriul comunei ;• trecerea la o agricultură sustenabilă.

CAPITOLUL 9 - EFECTUAREA EVALUARII

Efectuarea evaluării impactului s-a făcut pe baza documentației de proiectare

- ❖ elementele cadrului natural;
- ❖ caracteristicile pedogeografice locale;
- ❖ riscurile naturale de pe teritoriul **comuna PODOLENI, judetul NEAMȚ** conexiunile teritoriale;
- ❖ situația existentă a amplasamentului din punct de vedere al dotărilor din comună, respectiv din toate satele componente;
- ❖ impactul activităților asupra mediului (apa, aer, sol);
- ❖ corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- ❖ utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunii urbanistice;
- ❖ posibilitatea creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și a serviciilor.

Opțiunile propuse pentru protecția factorilor de mediu pe domenii de activitate sunt:

- ❖ solicitarea acordului de mediu pentru proiectele publice sau private sau pentru modificarea ori extinderea activităților existente care pot avea impact semnificativ asupra mediului;
- ❖ eliberarea autorizației de construire, alta decât cea pentru locuințe, cu respectarea normelor sanitare impuse de legislația sanitară în vigoare (Ord. MS nr. 119/2014);
- ❖ realizarea lucrărilor se va face numai cu agenți economici specializați și autorizați, care să respecte legislația de mediu în ceea ce privește organizarea de șantier, utilizarea materialelor ecologice, a unor tehnologii moderne și nepoluante, cu utilaje performante care să nu polueze mediul pe perioada executării lucrărilor și care să ecologizeze zonele de lucru conform obligațiilor din acordurile de mediu;
- ❖ adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, cu optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea, întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a aliniamentelor de arbori și a perdelelor de protecție stradală;
- ❖ asigurarea amplasamentelor pentru locuințe;
- ❖ evitarea degradării mediului natural sau amenajat prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- ❖ organizarea colectării selective și asigurarea depozitării controlate a deșeurilor;
- ❖ organizarea de platforme betonate pentru depozitarea temporară a deșeurilor menajere în containere special amenajate și împrejmuirea platformelor;
- ❖ organizarea de platformă betonată pentru sterilizarea dejecțiilor animaliere;
- ❖ ecologizarea zonelor în care s-au depozitate necontrolat deșeuri de toate tipurile;
- ❖ realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apa potabilă;
- ❖ realizarea unui sistem centralizat de canalizare cu apa a satelor componente ale comunei;
- ❖ crearea, conservarea și protejarea spațiilor verzi rurale existente;
- ❖ utilizarea îngrășămintelor chimice și a produselor de protecție a plantelor cu respectarea instrucțiunilor de aplicare, transport, depozitare, etc.;
- ❖ adoptarea unor măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic, stabilirea condițiilor de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate;
- ❖ amplasarea căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare, a platformelor de depozitare temporară a deșeurilor menajere și a altor obiective și activități fără a prejudicia ambientul, starea de sănătate și de confort a populației;

- ❖ informarea populației asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și a mediului, eliminarea stărilor conflictuale generate de dezvoltările industriale prin transparență;
- ❖ adoptarea unor politici de mediu transparente și comunicate populației din zona în ceea ce privește programele de dezvoltare ale comunei;
- ❖ consolidarea malurilor pârâurilor cu plantații sau ziduri de sprijin;
- ❖ amenajări specifice pentru turism după caz, prin valorificarea cadrului natural;
- ❖ dezvoltarea infrastructurii și realizarea rețelelor tehnico-edilitare;
- ❖ îmbunătățirea circulației pe noile trasee și refacerea îmbrăcămii stradale, curățarea rigolelor, etc.;
- ❖ executarea de trotuare pentru circulația pietonilor;
- ❖ revizuirea periodică a tuturor podurilor și podețelor existente și repararea acestora acolo unde este cazul;
- ❖ decolmatarea și desfundarea tuturor șanțurilor și rigolelor;
- ❖ asigurarea amplasamentelor pentru locuinte.

Pentru evaluarea domeniilor cheie de intervenție și stabilirea măsurilor specifice necesare minimizării și reducerii efectelor semnificative asupra mediului ce vor rezulta din implementarea direcțiilor și strategiilor propuse în PUG, am parcurs două faze de evaluare realizate independent.

Această evaluare a fost realizată în două faze.

În prima fază au fost evaluate domeniile cheie de sprijin în conformitate cu următoarea scară valorică:

- ❖ + 2: efect pozitiv substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului (obiectivului) de referință propus
- ❖ + 1: efect pozitiv al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus
- ❖ 0: nici un impact
- ❖ 1: impact negativ al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus
- ❖ 2: impact negativ substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus
- ❖ ?: impactul nu poate fi determinat

Evaluarea a vizat identificarea conflictelor negative semnificative potențiale dintre domeniile de finanțare din cadrul PUG și obiectivele de referință în domeniul protecției mediului.

Au fost considerate importante acele conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi – 1 sau mai scăzută.

Nu au fost detectate astfel de situații de conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi – 1 sau mai scăzută.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENŢIALELOR EFECŢE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ						
			DIRECT	INDIRECT	PE TERMEN SCURT	PE TERMEN MEDIU	PE TERMEN LUNG	SINERGIC	CUMULAT IV
APĂ	Limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă	Neimplementarea P.U.G va conduce la degradarea calităţii corpurilor de apă datorită exploatării intensive a resurselor de apă şi datorită deversării apelor uzate neepurate direct în emisar şi accentuarea disconfortului populaţiei ca urmare a subdimensionării reţelelor de alimentare cu apă, acolo unde ele există.	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
AER	Menţinerea şi îmbunătăţirea calităţii aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale Reducerea impacturilor asupra calităţii aerului	Gradul de degradare a drumurilor va creşte; Relaţiile de comunicare între localităţi se vor restrânge;	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
SOL	Limitarea poluării punctiforme şi difuze a solului şi facilitarea protejării solului	Neimplementarea PUG va conduce la degradarea solului datorită deversării necontrolate de ape uzate menajere, management defectuos al deşeurilor menajere şi de provenienţă animal, aspect dezagreabil al	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENŢIALELOR EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ						
		peisajului							
	Prin PUG-ul actualizat se propune identificarea și reabilitarea terenurilor degradate	Neimplementarea PUG nu va crea premisele derulării procedurilor specifice de identificare și măsurare a terenurile degradate ce necesită împădurire	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice	Consumul de combustibil solid va contribui la creșterea gazelor cu efect de seră	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
BIODIVERSITATEA	Nu sunt arii protejate de interes național sau comunitar	Flora, fauna și obiectivele istorice din comună vor fi afectate de neimplementarea planului	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele	Influență negativă asupra stării de sănătate a populației, disconfort. Confort scăzut a locuitorilor, condiții igienico-sanitare precare, posibilitatea apariției unor boli specifice. Deșeurile se vor depozita pe cursurile de apă, pe terenuri apărând pericolul de degradare a solurilor, afectarea pânzei freatice	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
MANAGEMENTUL RISCULUI DE MEDIU	Creșterea protejării populației în fața riscurilor	- are o influență negativă asupra căilor de comunicații	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENŢIALELOR EFECŢE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ						
	asociate cu dezastrele naturale	din imediata apropiere a zonelor de risc prin afectarea infrastructurii și circulației; -mărirea suprafețelor aferente fiecărei zone de risc în parte prin extinderea fenomenelor manifestate; - generarea de conflicte latente cu populația în cazul în care nu se respectă restricțiile impuse							
PATRIMONIUL CULTURAL ȘI NATURAL	Asigurarea protejării patrimoniului cultural și natural	În cazul neimplementării P.U.G. se va construi fără a se respecta regulamentul local de urbanism	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI RESURSE REGENERABILE DE ENERGIE	Îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării resurselor de energie	Dezvoltare nerațională cu risipă de resurse.	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU	Îmbunătățirea comportamentului responsabil față de mediu prin implicarea publicului în rezolvarea problemelor de mediu		+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

Evaluarea efectului cumulativ al implementarii P.U.G. asupra obiectivelor de mediu relevante

Obiectivul de mediu relevant obiectivul din PUG	Realizare alimentare cu apa	Realizare canalizare si epurare ape uzate	Deseuri	Infrastructura rutiera	Zonare teritoriala	Riscuri naturale	Eficienta energetica	Pastrarea patrimoniului natural	Constientizare a publicului	TOTAL
Protectia calitatii aerului	0	0	+1	+2	+1	0	+1	0	+1	+6
Asig. calitatii apelor de suprafata si subterane	0	+2	+2	0	0	0	0	0	+1	+5
Protectia solului	0	+2	+1	+1	+1	+2	0	0	+1	+8
Imbunatatirea calitatii vietii	+2	+2	+1	+1	+1	0	+1	0	+1	+9
Protectia populatiei la riscuri naturale	0	0	0	0	+1	+2	0	0	+1	+4
Asigurarea protectiei peisajului	0	0	0	0	0	+1	0	0	+1	+2
Stabilirea functiunilor unitatilor teritoriale	+1	+1	0	+1	0	0	0	+1	+1	+5
Conservarea resurselor	+1	0	+2	+1	0	0	+1	0	+1	+6
Cresterea responsabilitatii populatiei	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+9
TOTAL	+5	+8	+8	+7	+5	+6	+4	+2	+9	+54

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării obiectivelor din P.U.G. s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu.

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativă	Există premisele atingerii obiectivului?
Protectia calitatii aerului	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calitatii aerului	DA
Asigurarea calitatii apelor de suprafață și subterane	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calitatii apelor de suprafață și subteran	DA
Protectia solului	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra solului	DA
Îmbunătățirea calitatii vieții	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calitatii vieții	DA
Protectia populatiei la riscuri naturale	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra protecției populației	DA
Asigurarea protecției peisajului	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra peisajului	DA
Zonarea teritorială	Obiectivele prevazute în P.U.G. au influență pozitivă asupra zonării teritoriului	DA
Conservarea resurselor	Obiectivele prevazute în P.U.G. au efect, în general pozitiv asupra obiectivelor de mediu.	DA
Cresterea responsabilității publicului față de mediu	Educarea, informarea și participarea populației la luarea deciziilor privind mediul	DA

Din evaluarea cumulativă a implementării obiectivelor **P.U.G. comuna comuna PODOLENI, județul NEAMŢ** rezulta un efect majoritar pozitiv asupra obiectivelor de mediu ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu.

Efectul obiectivelor din **Planul Urbanistic General al comunei comuna PODOLENI, județul NEAMŢ** pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea tintelor propuse în politicile de mediu adoptate de legislație pe factori de mediu.

CAPITOLUL 10 - MĂSURI PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI

Implementarea **Planului Urbanistic General** se va realiza în cadrul unui management de mediu de către titularul de plan, respectiv Consiliul Local **comuna PODOLENI, județul NEAMŢ**, care va cuprinde:

- managementul deșeurilor:
 - ▶ monitorizarea cantităților de deșeuri colectate prin implementarea sistemului de gestiune al deșeurilor;
 - ▶ ecologizarea albiilor râurilor în care au fost depozitate deșeuri;
 - ▶ stoparea depozitării deșeurilor menajere sau de construcții pe terenuri neproductive;
 - ▶ eliminarea corespunzătoare a deșeurilor periculoase rezultate ca urmare a activității unor instituții și agenți economici (deșeurile medicale rezultate de la punctul sanitar, uleiurile rezultate de la atelierul de reparații auto, ambalajele îngrășămintelor și pesticidelor utilizate în agricultura locală, etc)
- protecția apelor calității apelor de suprafață:
 - ▶ se va urmări implementarea măsurii PUG de instituire a unei zone de protecție de-a lungul cursurilor de apă;
 - ▶ implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
 - ▶ stațiile de epurare care vor deservei sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de propriei de urmarire a parametrilor statiei si a calitatii apelor epurate;
 - ▶ pe durata funcționării stațiilor de epurare monitorizarea proprietăților fizice, chimice și biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului stației de epurare;
- protecția apelor calității apelor subterane:
 - ▶ prelevarea periodică de probe în vederea monitorizării proprietăților fizico-chimice ale apelor din puțuri și fântâni;
 - ▶ implementarea sistemelor de aprovizionare cu apă potabilă și de canalizare ;
 - ▶ după realizarea sistemului de canalizare se vor face verificări periodice pentru a constata eventualele defecțiuni;
- protecția atmosferei:
 - ▶ monitorizarea traficului auto.
- protecția solului și subsolului:
 - ▶ verificarea periodică a conductelor de apă;
 - ▶ se va urmări înființarea de plantații pe suprafețele de teren degradat;
 - ▶ se vor realiza lucrările de consolidare a malurilor;
 - ▶ respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășămintă chimice;
 - ▶ utilizarea rațională a îngrășămintelor organice în gospodăriile particulare cu evitarea scurgerii în cursurile de apă;
 - ▶ interzicerea abandonării deșeurilor sau depozitarea acestora în locuri neautorizate și sancționarea nerespectării acestei prevederi;
- conservarea biodiversității:
 - ▶ respectarea prevederilor PUG privind regimul suprafețelor de teren;

- ▶ monitorizarea evacuărilor de la stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare;
- ▶ monitorizarea suprafețelor susceptibile de a evolua spre terenuri degradate și împădurirea acestora;
- ▶ menținerea habitatelor naturale;
- ▶ protecția speciilor sălbatice de plante și animale.
- starea de sănătate a populației din zonă:
 - ▶ monitorizarea calității apei din fântâni și puțuri prin verificări periodice;
 - ▶ monitorizarea calității apei distribuită prin sistemul centralizat de alimentare cu apă;
 - ▶ asigurarea unei surse de apă potabilă pentru asigurarea alimentării cu apă potabilă a populației;
 - ▶ eliminarea deșeurilor rezultate din gospodărie;
 - ▶ asigurare protecție sanitară pentru rezervoarele și pompele care deservesc sistemul de alimentare cu apă;
 - ▶ preluarea apelor menajere uzate prin implementarea sistemului de canalizare și epurare;

Rezultatele obținute din activitatea de monitorizare a implementării **PUG comuna PODOLENI, județul NEAMȚ** se vor introduce în baza de date gestionată de titular și concretizate prin rapoarte periodice prezentate autorităților.

➤ **CONDITII OBLIGATORII DE RESPECTAT LA IMPLEMENTARAE PLANULUI URBANISTIC GENERAL comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ**

- ✓ Pentru reducerea poluării apelor freactice și a celor de suprafață, proiectantul propune instituirea de zone de protecție sanitara de-a lungul albiilor care străbat zonele locuite, zona în care s-a impus și interdicția definitivă de construire (locuințe și anexe) de 15 m de o parte și de alta a malurilor .
- ✓ Delimitarea zonelor de protecție sanitara cu regim sever urmează să se facă cu gard de sarma ghimpata în jurul zidurilor exterioare ale clădirilor:
- ✓ stația de pompare – 10 m;
- ✓ stația de epurare – 20 m;
- ✓ rezervoare – 20 m;
- ✓ stație captare – 20 m.
- ✓ În zone de protecție este permisă doar cultura plantelor perene (iarba);
- ✓ În vederea protejării fondului construit fata de riscurile naturale se propune:
- ✓ regularizarea pâraielor;
- ✓ consolidarea malurilor;
- ✓ plantații de protecție cu scop de stabilizare a terenurilor cu risc de alunecări.
- ✓ Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și capacitatea construcției, conform Regulamentului de Urbanism al PUG.
- ✓ Monitorizarea activităților de protecția mediului și respectarea condițiilor de Implementare a Planului Urbanistic General **comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ** se vor realiza în conformitate cu Legea protecției mediului.
- ✓ Zonele supuse alunecărilor de teren și inundații sunt delimitate și marcate distinctiv pe planșele de REGLEMENTARI ale PUG **comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ**. Pentru aceste zone se vor institui interdicții temporare de construire până la efectuarea lucrărilor de stabilizare sau drenare a terenului.
- ✓ Respectarea zonelor de protecție impusă prin prin **ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014** pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viața al populației.

PLAN DE MONITORIZARE

Obiectiv de mediu relevant	Indicatori	Frecvența monitorizării	Autoritatea responsabilă
Protecția calității aerului	<p>Poluanți atmosferici specifici: pulberi, noxe, miros.</p> <p>- m2 spațiu verde amenajat conf. cu Legea 24/2007 și Ordinului nr.1549/2008</p> <p>- km drum modernizat;</p> <p>- km drum nou construit.</p>	Anual	Primăria comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ Agenții economici
Protecția solului	<p>- m2 teren ameliorat afectat de: salinizare, alcalinizare, eroziune</p> <p>- m2 suprafață teren stabilizat;</p>	Anual	Primăria comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ
Protecția calității apei de suprafață și subterane	<p>- % populație care beneficiază de serviciile de alimentare cu apă și canalizare.</p> <p>- Monitorizarea indicatorilor de calitate ai apelor subterane a calității apelor în secțiunea puțurilor de captare și a celor din fântânele publice și încadrarea în normele de potabilitate conform legii nr. 311/2004.</p> <p>- km rețele, instalații de aducțiune, pompare înmagazinare apă</p> <p>- Realizarea rețelei de canalizare și stație de epurare ape menajere Km – rețele realizate;</p> <p>- Monitorizarea indicatorilor de calitate a apelor epurate evacuate în emisar și înca-drarea acestora în limitele admise de HG nr. 188/2002, modificată și completată prin HG nr. 325/2005,</p>	<p>Se va respecta frecvența impusă prin Autorizațiile de gospodărire a apelor</p> <p>Anual</p>	Primăria comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ SGA Neamț DSP Neamț
Gestionarea	- cantitatea de deșeuri	anual	Primăria comuna

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI *PODOLENI*
JUDETUL *NEAMŢ***

deşeurilor	<p>colectate și predate</p> <ul style="list-style-type: none"> - % populație care beneficiază de serviciile de salubritate - nr. puncte amenajate pe teritoriul comunei pentru colectarea selectivă. - cantitate de deșeuri depozitată pentru compostare - nr unități de compostare distribuite gospodăriilor 		<p>PODOLENI, judetul NEAMŢ Operator salubritate</p>
Zonificarea teritorială	<ul style="list-style-type: none"> - Numărul de certificate de urbanism acordate; - Numărul autorizațiilor de construire eliberate; 	Anual	<p>Primăria comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ Inspectoratul de Stat în Construcții;</p>
Spatii verzi	<ul style="list-style-type: none"> - realizarea unei suprafețe de spații verzi care să corespundă normelor naționale și europene. - m2 spațiu verde amenajat - suprafețe de teren cu funcția de spațiu verde 	Anual	<p>Primăria comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ</p>



DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE

Raportul de mediu a fost elaborat pe baza analizei unei singure variante a **PLANULUI URBANISTIC GENERAL al comunei comuna PODOLENI, judetul NEAMȚ**, cea finală întocmită de **SC M Tech Proiect S.R.L.**

Factorii de mediu au fost analizați, iar datele au fost interpretate din punct de vedere cantitativ și calitativ.

Evaluarea impactului asupra factorilor de mediu s-a realizat după ședința grupului de lucru constituit, pe baza prevederilor legale și a următoarelor normative:

- Ordinul nr. 462/1993 al MAPPM pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- NTPA 001/2005 Normativul privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orășenești la evacuarea în receptorii naturali;
- NTPA 002/2005 Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare;
- STAS 10009/1988 limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul urban
- STAS 12574/87 concentrații medii admisibile pentru principalii poluanți;
- HG nr.1076/2004 privind evaluarea de mediu pentru planuri și programe;

Nu au fost constatate dificultăți majore în obținerea, prelucrarea și interpretarea datelor.

Calitatea apelor de suprafață și a apelor subterane a fost apreciată pe baza informațiilor din literatura de specialitate.

Caracteristicile geotehnice și pedologice ale zonei sunt corect prezentate, pe baza documentelor existente și a altor studii de specialitate.

Pentru elaborarea capitoului referitor la conservarea biodiversității au fost studiate lucrări științifice de specialitate publicate în domeniul botanic, fitocenologic, geobotanic, entomologic și ornitologic. Nu există însă date complete de conspect al florei și faunei specifice locale.

Menționăm că prin întocmirea acestui P.U.G. s-a urmărit tratarea unitară a întregii suprafețe de teren aflată în administrarea **Primăriei comuna PODOLENI, judetul NEAMȚ** atât din punct de vedere arhitectural cât și al utilităților tehnico-edilitare.

Recomandările formulate de prezentul plan a urmărit îndeplinirea obiectivelor propuse în condițiile respectării prevederilor legislației de mediu. Nu s-a evidențiat un potențial impact negativ asupra mediului natural sau socio-economic. Derularea proiectelor propuse va avea efect benefic asupra condițiilor socio-economi

CAPITOLUL 11 - REZUMAT NETEHNIC

REZUMAT NETEHNIC

➤ **PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ**

➤ **Proiectant general: S.C. M Tech Proiect S.R.L. Piatra Neamt, str, Petru Rares 63, bl. A4, sc. B. Ap. 37: Telefon: 0723.66.44.63 / 0721.85.42.18**

Obiectul Planului Urbanistic General îl constituie studiul privind amenajarea teritoriului administrativ al comunei și a teritoriilor localitatilor componente. Acesta s-a făcut pe baza următoarelor documente:

- - **Plan Urbanistic General al COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ** - întocmit de **S.C. M Tech Proiect S.R.L. Piatra Neamt**
- Memoriu General aferent Planului Urbanistic General al **COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ**
- S-a elaborat prezentul Raport de Mediu, ca urmare a solicitării făcute de *Primăria COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ*, pentru obținerea Avizului de Mediu conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Dintre principalele obiective ale Planului Urbanistic General, menționăm:

- ❖ restabilirea și delimitarea teritoriului intravilan.
- ❖ delimitarea zonelor de interdicție definitivă sau temporară de construire până la aprobarea PUD sau PUZ;
- ❖ precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, neomogenități geologice);
- ❖ restabilirea și delimitarea zonelor protejate (naturale și construite) și de protecție a acestora;
- ❖ reorganizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- ❖ Preluarea în PUG și rezervarea unor amplasamente pentru viitoarele proiecte a tuturor programelor aflate în derulare cât și a celor ce urmează a fi finanțate din FONDURI NAȚIONALE și ale UNIUNII EUROPENE (fonduri structurale).
- ❖ Reamplasarea unor dotări din sistemul echipării tehnico – edilitare și dezvoltarea acestora;
- ❖ Corelarea propunerilor privind protecția mediului cu prevederile Planului Local de Acțiune Pentru Mediu, respectiv cu Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor și Sistemul de management integrat al deșeurilor.
- ❖ extinderea rețelei telefonice în toate satele comunei;
- ❖ modernizarea instalațiilor de iluminat public și extinderea acestora
- ❖ pietruirea drumurilor comunale, a ulițelor și străzilor din sate, reprofilarea acestora, refacerea șanțurilor și a rigolelor de scurgere, a podețelor și a spațiilor verzi din zonele drumurilor;
- ❖ reparații capitale la obiectivele de interes public;
- ❖ reasigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ modernizare și dezvoltarea echipării edilitare;
- ❖ evidențierea categoriilor de deținători din intravilan și extravilan susceptibili a participa la circulația juridică a terenurilor, precum și strategia de valorificare a terenurilor în funcție de nevoile de realizare a obiectivelor publice pentru comunitate;

Domeniul de aplicare:

- ❖ eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesită studii aprofundate;
- ❖ fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului sau fonduri europene, pentru realizarea obiectivelor de investie utilitate publică;
- ❖ declanșarea procedurii de declarare a utilității publice pentru realizarea unor obiective ce implică exproprieri;
- ❖ respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederi ale PUG aprobat;
- ❖ proiectarea unor P.U.Z.-uri sau P.U.D.-uri necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente.

In scopul elaborarii prezentei documentatii, au fost consultate urmatoarele surse documentare :

- ❖ Planul de Amenajare a Teritoriului Național - secțiunile I-V
- ❖ Plan de Amenajare a Teritoriului Județean NEAMȚ
- ❖ MASTERPLAN- 2014 “Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Neamt”-
- ❖ Controlul Integrat al Poluării cu Nutrienți
- ❖ Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul NEAMȚ
- ❖ Strategia de dezvoltare durabilă a județului NEAMȚ
- ❖ Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea Nord - Est;

Documentația P.U.G. va fi însoțită de Regulamentul Local de Urbanism, care cuprinde toate reglementările prevăzute de lege și de noul P.U.G. elaborat.

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, cuprind norme obligatorii pentru autorizarea construcțiilor pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan cât și în extravilan, în limita teritoriului administrativ al **comunei PODOLENI**.

Date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative

Comuna Podoleni face parte din cele 78 de comune ale județului Neamt si este situata in partea de sud - est a județului, in zona premontana a bazinului hidrografic al raului Bistrita, la intersecția paralelei de 46⁰68' lat. N cu meridianul de 26⁰61' long. E.

Este strabatuta de la nord la sud de raul Bistrita.

Comuna Podoleni are urmatorii vecini:

- **la N - comuna Margineni;**
- **la S – comunele Borlesti, REDIU si Costisa ;**
- **la E - comuna Romani;**
- **la V - comuna Zanesti.**

Are in componenta un numar de 2 sate: Podoleni si Negritesti.

Cele doua sate componente ale comunei Podoleni sunt așezării foarte vechi, care s-au continuat existenta din primele etape de populare ale acestor meleaguri.

Aceste asezari s-au dezvoltat in mod istoric pe terasele de pe malul stang al raului Bistrita, rau care a favorizat asezarea si statornicirea populatiei din timpuri stravechi in aceasta zona.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMȚ**

Mai apoi, dezvoltarea acestor sate a fost favorizata si de existenta caii de acces principale dintre Piatra Neamt si Bacau (DN 15) care strabate comuna de la nord la sud, precum si a caii ferate Bicaz – Bacau, cu statia CFR Podoleni.

Valea in care se situeaza comuna Podoleni este parte componenta a depresiunii subcarpatice Roznov.

Comuna Podoleni este situată în Podișul Moldovei, având o suprafață de 4 017ha și o populație de 5.567 de locuitori.

În Comuna **Podoleni**, 81,40% din teritoriul administrativ, este favorabil pentru activitati agricole, ceea ce determina profilul economic dominant al comunei - profil agricol.

Relațiile teritoriale:

Comuna Podoleni este strabatuta de mai multe cai de circulatie, care faciliteaza deplasările pentru muncă și relațiile în teritoriu în general cu localitatile din apropiere:

- drumul national DN 15 care face legatura dintre Piatra Neamt si Bacau, strabate comuna de la Nord-Vest la Sud-Est ;
- calea ferata Bicaz – Bacau, cu statia CFR Podoleni;
- drumul judetean DJ157J care face legatura intre DN 15, centrul comunei Podoleni, satul Negritesti, satul Hoisesti (com. Margineni), cu legatura la DJ157 (Margineni – P. Neamt);

drumul comunal DC 107cu lungimea de 2,1 km, face legatura intre DN15 si ANRS (depozite ale rezervelor statului)

Bilant teritorial existent și propus in comuna Podoleni

Intravilanul existent este considerat intravilanul reglementat prin PUG anterior, proiect nr. 44/1998, aditional nr.1 /1999, realizat de către S.C. EDILPROIECT S.A. NEAMT si in evidentele O.C.P.I. Neamt la nivelul anului 1999.

- **Podoleni** - **816,09 ha**
- **Negritesti** - **65,32 ha**

Agricultura, inclusiv depozitările și serviciile, reprezintă funcțiunea economică de bază în comuna Podoleni. Ocupațiile principale sunt preponderent în producția și prelucrarea de cereale, plante tehnice, pomicultură, viticultură și legumicultură.

Suprafața teritoriului agricol este de 3 270ha din care: arabil 2 438ha, pășuni 677 ha, fâneață 140ha , vii 13 ha, livezi 2 ha.

Comuna Podoleni deține și 90 ha de păduri, funcția lor principală fiind de protecție și exploatare.

Noua limită a intravilanului include toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețele de teren necesare dezvoltării până în anul 2025.

În componența intravilanului propus intră următoarele areale:

- **Podoleni** - existent - **816,09 ha**
 - propus – **836,91ha** din care 3ha(statie epurare)
- **Negritesti** - existent - **65,32 ha**
 - propus – **83,16** din care cimitir = **0.32ha**

Balanță comparativă Intravilan Existent/Propus comuna Podoleni

Intravilan	Suprafata intravilan existent (Ha)	Suprafata intravilan propus (Ha)	Diferenta (Ha)	Diferenta % fata de existent
Podoleni	816,09	836,91	20,82	2.55

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI
JUDETUL NEAMŢ**

Negritesti	65,32	83,16	17,84	27,31
TOTAL	881,41	920,07	38,66	4,39

Din bilanţul teritorial rezultă o creştere a zonelor de locuit şi funcţiuni complementare, o creştere semnificativă a căilor de comunicaţie rutieră şi o reducere a suprafeţei terenurilor neproductive bazată pe o mai bună organizare şi utilizare a teritoriului.

Zonificarea funcţională propusă preia configuraţia celei existente şi este prelucrată şi ordonată potrivit exigenţelor de organizare viitoare a localităţilor din comună.

Direcţiile posibile de dezvoltare economică, potrivit P.A.T.J., includ comuna în zona teritorială cu profil agricol, cu gospodării care corespund condiţiilor pentru practicarea activităţilor agricole.

Conform temei de proiectare se propune dezvoltarea de unităţi industriale, de unităţi agrozootehnice.

- Se impune, cu prioritate, analiza pe bază de P.U.Z. a zonelor trecute cu indicativul de (I.T.) interdicţie temporară.

- Modernizarea zonei de circulaţie (străzi, alei), lucrări de întreţinere a întregii reţele de poduri.

- Lucrări de prevenire a riscurilor naturale (alunecări de teren, inundaţii, teren mlăştinos) ca termen imediat.

- Lucrări de echipare edilitară în termen imediat (canalizare, alimentare cu gaze naturale, inclusiv instalaţii aferente).

Termenele exacte pentru realizarea obiectivelor se vor include în programele de dezvoltare ale administraţiei publice locale, funcţie de fondurile avute la dispoziţie de Consiliul Local (fonduri proprii şi fonduri de la bugetul de stat).

DISFUNCIONALITĂŢI

Surse de poluare existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, comuna **Podoleni** se află specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităţilor unde există surse de nitraţi din activităţile agricole.. Astfel consideram că sunt necesare aplicarea măsurilor prevăzute în CODUL DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

Calitatea factorilor de mediu nu a fost până în prezent monitorizată la nivelul comunei şi nu a făcut obiectul studiilor de specialitate. Nu au fost semnalate degradări ale solului, poluări importante ale apei, aerului sau vegetaţiei.

Priorităţile în intervenţie din punct de vedere al mediului sunt :

- folosirea în agricultura a unor tehnici care să nu antreneze poluarea mediului prin :
- degradarea solului prin eroziune datorată tehnicilor improprii folosite în agricultura,
- degradarea vegetaţiei şi a solului prin eroziune datorată pasunatului excesiv,
- folosirea exagerată a îngrăşamintelor chimice şi a pesticidelor.
- monitorizarea factorilor de mediu.

Disfuncionalităţi (la nivelul teritoriului şi localităţii)

- **Disfuncionalităţi socio-economice**
- **Disfuncionalităţi privind asigurarea cu utilităţi:**

- **Disfuncționalități privind mediul natural**
- **Disfuncționalități privind mediul construit și modul de utilizare a terenului**
- **Disfuncționalități la nivelul căilor de comunicații**

REZERVATII NATURALE

Pe teritoriul Comunei **PODOLENI** nu sunt desemnate situri de importanță comunitară incluse în rețeaua NATURA 2000

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU APĂ

Starea factorului de mediu „Apa”

Rețeaua hidrografică a comunei Podoleni este formată din raul Bistrita care străbate comuna de la Nord-Vest la Sud-Est, canalul ICH Bistrita cu aceeași direcție de orientare, precum și cele câteva pâraie care străbat comuna de la Nord-Est la Sud-Vest și care se varsă în albia Bistritei :

- Verdele ;
- Câlneș ;
- Celacul ;

Pe teritoriul comunei mai sunt și câteva izvoare folosite de către locuitori.

Pe paraul Verdele, sunt amenajate trei iazuri piscicole.

Dintre acestea, unul a fost amenajat prin fonduri europene în anul 2011, poartă denumirea de Iazul „Lacul de argint” și se află în proprietatea S.C. Lacul de Argint Podoleni. Celelalte două iazuri se află în satul Negrițești și sunt proprietate privată, aparținând de întreprinderea PISCICOLA Piatra Neamț.

SITUAȚIA EXISTENTĂ - Alimentarea cu apă a comunei PODOLENI

Alimentarea cu apă

Locuitorii com. Podoleni nu dispun de sistem centralizat de alimentare cu apă. Populația se aprovizionează cu apă din surse proprii respectiv din puturi cu hidrofoare, panza freatică fiind destul de bogată și la mică adâncime (aprox.8-9m).

Zona centrală a satului Podoleni dispune de o rețea de 4,8km de alimentare cu apă cu captare proprie din izvoare subterane.

La nivel local există o zonă în care resursele de apă sunt infestate (datorită unei conducte care transporta motorină de la gară la fosta SMA) .

SITUAȚIA EXISTENTĂ – Canalizarea comunei PODOLENI

Comuna **PODOLENI** nu dispune de o rețea de canalizare și o stație de epurare a apelor uzate. Acest fapt produce efecte de poluare, mai ales a pânzei freatice. În fapt, singurii factori poluatori pe raza comunei sunt activitățile casnice (datorită deversării în sol a apelor menajere) și creșterea animalelor (datorită dejecțiilor).

Acestea fiind obiective de investiții care reprezintă una dintre principalele ținte ale Consiliului Local și Primăriei comunei **PODOLENI**.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINȚA ALIMENTĂRII CU APĂ POTABILĂ:

Proiectarea rețelei de alimentare cu apă constituie una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei **PODOLENI**.

- **Alimentarea cu apa potabila in comuna Podoleni pr. nr. 454/2006. elaborat de Intelproiect srl Piatra Neamt**

➤ **Lucrări prioritare**

Ca lucrări prioritare în domeniul alimentării cu apă potabila sunt următoarele:

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă la toți locuitorii comunei
- Contorizarea 100% a consumurilor de apă pentru populație și agenți economici;
- Lucrări de materializare și menținere a perimetrelor de protecție sanitară;
- Economisirea resurselor de apă prin evitarea pierderilor la transport și distribuție;
- Extinderea capacităților instalate la sursă și a rețelelor de distribuție, după caz.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINȚA MANAGEMENTULUI APELOR UZATE:

Comuna PODOLENI nu dispune de o rețea care să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei, aceasta fiind una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei.

- Există un proiect pentru înființare Sistem de canalizare și stație de epurare ape uzate proiect nr. 461/2008 elaborat de Intelproiect SRL Piatra Neamt.

PROPUNERI PREVĂZUTE ÎN MASTER PLAN PENTRU SECTORUL APA SI APA UZATA JUDETUL NEAMȚ pentru alimentarea cu apă și canalizarea din comuna PODOLENI.

ALIMENTAREA CU APĂ

- **Prevederile MASTERPLAN “Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”-2014- elaborator APASERV NEAMȚ - Capitolul 7 - Planul de investiții pe termen lung.**
 - **Investitiile necesare in cadrul sistemului de alimentare cu apa din localitatea PODOLENI sunt:**
 - Stație clorinare
 - Extindere conductă de aducțiune –PEID DN 180 Podoleni 2900m;
 - Extindere conductă de aducțiune – PEID DN 160 Podoleni;
 - Stație pompare nouă Podoleni;
 - Extindere rețea de alimentare cu apă – 21 400m
 - Rezervor nou Podoleni V= 500mc.
 - **Investitiile necesare in cadrul sistemului de alimentare cu apa din localitatea Negriștești sunt:**
 - Front captre nou – puțuri forate
 - Stație nouă clorinare;
 - Conductă nouă de aducțiune
 - Rețea nouă de distribuție
 - Rezervor nou de înmagazinare a apei V= 50 mc.

CANALIZARE

- **Prevederile MASTERPLAN “Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”-2014- elaborator APASERV NEAMȚ - Capitolul 7 - Planul de investiții pe termen lung**

- **Investitiile necesare in domeniul apei uzate din localitatea PODOLENI sunt :**
 - o Statie pompare apă uzată
 - o Extindere - Retea de canalizare,PVC DN 250 – 2,500m
- **Investitiile necesare pentru sistemul de canalizare pentru localitatea Negrițești sunt:**
 - o Investitia necesara in cadrul sistemului de canalizare din localitatea Negritesti este o solutie individuala de epurare.

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU AER

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI ÎN PRIVINȚA ÎMBUNĂȚĂȚIREA CALITĂȚII AERULUI:

Presupunem ca este posibil ca în viitor pe teritoriul COMUNEI PODOLENI, JUDEȚUL NEAMȚ să se dezvolte obiective cu activități noi și care, ar putea constitui surse de poluare pentru aer.

Natura și gradul de dezvoltare a acestor obiective, precum și dinamica creșterii economice nu se cunosc, dar se impun măsuri care să diminueze poluarea aerului prin:

- respectarea legislației pe linie de mediu existentă, astfel încât viitoarele obiective să nu funcționeze decât în baza acordului de mediu obținut prin evaluarea impactului asupra mediului;
- obiectivele existente să fie supuse reevaluării din punct de vedere al emisiilor obținându-se de către acestea autorizația de mediu, eventual reautorizarea pentru cele care dispun deja de acest document;
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potential redus de poluare sau nepoluante;
- la amplasarea în teritoriu a obiectivelor trebuie să se țină cont și de faptul că unele dintre condițiile mediului geografic local pot asigura procesele de autoepurare naturală a aerului.

Fenomenele meteorologice care pot influența nivelul de poluare al comunei sunt:

- curenții de aer (vânturile) au un caracter puternic depoluator la viteze > 3 m/sec.;
- calmul atmosferic înregistrează o frecvență medie anuală de aprox. 31% și favorizează stagnarea noxelor atmosferice în jurul surselor de emisie;
- inversiunile termice, însoțite de stări de calm atmosferic, ceața și depuneri de chiciura, sunt mai frecvente și au o intensitate mai mare iarna, în condițiile stratificării aerului rece deasupra culoarului de vale. Apariția unor astfel de situații meteosinoptice pot favoriza stagnarea noxelor atmosferice în jurul surselor de emisie.

- îmbunătățirea sistemului de colectare a deșeurilor menajere de la populație;
- se va stabili amplasamentul pentru depozitare cadavre tip PROTAN .
- În vederea realizării de minimul necesar de 26 mp de spațiu verde pe cap de locuitor se propune realizarea de spații verzi de protecție între zonele de locuit și unitățile economice, care să absoarbă noxele, în lățime de 10 m, precum și spații verzi de aliniament în lungul arterelor importante, în lățime minimă de 5 m.

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU SOL

Surse de poluare a solurilor

Se pot considera surse de poluare a solului următoarele activități desfășurate pe raza comunei:

- zona căilor de comunicație și transport;
- zona construcțiilor tehnico-edilitare;
- gospodărire comunală și cimitire;
- zona instituției și servicii de interes public și gospodării individuale;

- activităţi în domeniul industriei, agriculturii şi serviciilor.

Identificarea şi caracterizarea surselor de poluanţi ai solului:

- colectarea, depozitarea deşeurilor solide provenite de la toate activităţile, în spaţii neamenajate pentru acest scop (în gospodăriile individuale);
- activităţile din agricultura prin aplicarea necontrolată şi în exces de îngrăşăminte chimice.

Funcţie de natura substanţei şi de gradul său de agresivitate asupra solului, de cantitatea şi timpul de staţionare pe sol, de gradul de înclinare a terenului, de proprietăţile fizice ale solului (permeabilitate, porozitate, granulometrie) efectul poate fi mai mare sau mai mic.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PODOLENI, ÎN PRIVINŢA PROTECŢIEI SOLULUI

Prin realizarea obiectivelor din **PUG COMUNEI PODOLENI** şi a priorităţilor, prin asigurarea unei funcţionări normale a unităţilor, dar mai ales prin asigurarea colectării selective şi depozitarea controlată a deşeurilor şi prin înfiinţarea unui serviciu de colectare şi transport a deşeurilor urbane la staţia de transfer, considerăm ca impactul asupra solului se va reduce. Datorită antropizării au fost posibile modificări în activitatea biologică a solurilor, a calităţii, vulnerabilităţii şi rezistenţei acestuia.

Intrucât îngrăşămintele chimice se folosesc, după 1989, pe scara mult mai redusă prezenţa unor compuşi chimici remanenţi în sol poate fi considerată doar ca o ipoteza.

Utilizarea îngrăşămintelor organice pe terenurile localnicilor nu prezintă probleme majore privind riscul de poluare a solurilor.

Amplitudinea acesteia depinde foarte mult de relaţia dintre:

- natura şi cantitatea substanţei, condiţiile exterioare (care pot amplifica procesul de transfer a substanţei pe profilul de sol), caracteristicile solului şi durata de persistenţă a substanţei pe sol.

Pentru evitarea şi reducerea poluării solului sunt necesare următoarele:

- identificarea zonelor afectate de eroziunea terenurilor şi stabilirea unor măsuri de diminuare a impactului în baza unor studii de specialitate;
- conformarea la legislaţia în vigoare în ceea ce priveşte gestionarea deşeurilor;
- practicarea unei agriculturi ecologice conform CODULUI DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

GESTIUNEA DEŞEURILOR

Gestiunea deşeurilor în România este reglementată prin Legea nr. 211 din 15.11.2011 privind regimul deşeurilor. Aceasta transpune Directiva 2008/89/CE (Directiva Cadru a Deşeurilor) .

Din activităţile desfăşurate pe teritoriul COMUNEI PODOLENI JUDETUL NEAMŢ rezulta următoarele tipuri de deşeuri:

- din zona gospodăriilor individuale în care se cresc animale pot rezulta dejectii solide, cadavre de animale, materialul folosit ca pat pentru animale şi păsări (talas, rumegus), deşeuri metalice şi nemetalice, de mase plastice, uleiuri uzate, resturi de plante, ambalaje diverse (hârtie, metalice, material plastic), pot rezulta de asemenea deşeuri agrochimice cu conţinut de substanţe periculoase;
- din zona instituţiilor şi serviciilor de interes public pot rezulta în general deşeuri solide (metalice, nemetalice, hârtie, lemn, uleiuri uzate, anvelope, acumulatori, deşeuri textile). Mai pot rezulta deşeuri din activitatea de ocrotire a sănătăţii umane sau din activităţi veterinare, deşeuri municipale, etc.

- din zona căilor de comunicație și de transport pot rezulta deșeuri de cuvertura asfaltică în urma deteriorării și reparației drumurilor, pamânt contaminat, infiltrarea apelor meteorice în sol.
- din zona de agrement nu rezulta deseuri specifice în afara celor urbane;
- din zona construcțiilor tehnico-edilitare pot rezulta deșeuri de natura diversă însoțite de emisii, etc.
- din zona gospodării comunale și cimitire pot rezulta deșeuri de natura diversă, solide.

□ Cimitirele de pe teritoriul comunei nu au delimitate zonele de protecție normate (50m în jurul împrejurării) conform plansei de reglementari PUG anterior.

□ În localitatea Negrițești s-a prevăzut o extindere a cimitirului, iar suprafața de 0,32ha cuprinde și zona necesară asigurării perimetrului de protecție de 50m prevăzut în ORD. 119/2014.

□ La nivelul comunei, a fost implementat un sistem pentru managementul deșeurilor, respectiv colectarea acestora de către o societate specializată – S.C. DDD Serv Buhusi. Deșeurile se colectează de două ori pe luna printr-un grafic stabilit și transportate la un depozit amenajat. S-a renunțat astfel la suprafețele de teren destinate fostelor zone destinate depozitării deșeurilor, acestea fiind reintegrate circuitului agricol.

□ S-a renunțat la zona aferentă putului sec deoarece există contract cu firma specializată SC MONDECO Suceava, unde în caz de epizod sau cazuri accidentale animalele moarte se vor transporta în mod igienic și în deplină siguranță pentru analize și incinerare.

ZONE CU RISCURI NATURALE CONFORM MEMORIULUI GENERAL PUG COMUNA PODOLENI, JUDETUL NEAMŢ

Risc seismic

Arealul circumscris județului Neamț se încadrează, în macrozona cu magnitudinea seismică 6, în partea central-vestică dincolo de o linie orientată NNE – SSV care trece între Piatra Neamț și Săvinești. Sectorul estic al județului (la est de linia menționată), se încadrează în macrozona cu magnitudinea seismică 7₁, scara MKS, conform SR 11100/1-93 „Zonarea seismică a României”. Raportat la Normativul pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor P₁₀₀₋₉₂ Anexa A, Zonarea seismică a teritoriului României, din punct de vedere al normativelor de calcul se situează în:

- zona E de intensitate seismică (grad seismic echivalent), majoritatea central-vestică a teritoriului, până la o linie NNE - SSV, la est de Piatra Neamț, prezentând coeficientul de seismicitate $K_s = 0,12$;
- zona D de intensitate seismică (grad seismic echivalent), în extremitatea estică a teritoriului județului, prezentând coeficientul de seismicitate $K_s = 0,16$;

Conform Normativului P_{100-1/2004}, Zonarea teritoriului României în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare a_g pentru cutremure cu interval mediu de recurență IMR – 100 ani și în termeni de perioadă (colț) T_c a spectrului de răspuns, zona este caracterizată prin a_g care prezintă un coeficient de seismicitate de:

- $a_g = 0,08$ g, în extremitatea vestică a județului; $T_c = 0,7$ sec;
- $a_g = 0,12$ g, în partea central-vestică a județului pe o arie orientată NNE – SSV, la vest de Piatra Neamț, de o parte și de alta a ariei; $T_c = 0,7$ sec.
- $a_g = 0,16$ g, o arie cu aceeași orientare care cuprinde și municipiul Piatra Neamț, de o parte și de alta a acesteia; $T_c = 0,7$ sec.

- $a_g = 0,20$ g, în partea de sud-est a județului pe o arie orientată NNE – SSV, care trece la est de Piatra Neamț, $T_c=0,7$ sec.

Risc de inundabilitate și alunecări de teren

Un element defavorizant al cadrului natural îl constituie existența unei zone cu risc de alunecări de teren, cu o suprafață de 10 ha, denumită zona Porcărie.

La nivelul comunei există o zonă cu risc de inundație, în Lunca Bistriței. Sunt afectate 170 ha de teren arabil și 80 ha acoperite cu pășuni, aflate în vecinătatea râurilor. Cele mai dese cazuri de inundație se produc la desprimăvărare, când râurile înregistrează debitul lor maxim.

Măsuri în zonele cu riscuri naturale

Terenurile cu riscuri naturale prezentate la cap. 2.2.6 și 2.8, se află o parte în extravilan, iar o altă parte în intravilan.

Pana la eliminarea riscurilor, cu excepția acelor lucrări care au drept scop eliminarea și limitarea acestora (consolidări, combaterea eroziunii, regularizări, drenaje), aceste terenuri sunt propuse pentru punerea lor sub restricție la realizarea construcțiilor.

Zonele cu interdicții de construire sunt marcate cu hasura în planșa nr. 3 –

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE.

In aceste zone nu se admite construirea fara studiu geotehnic aprofundat care sa evalueze corect riscul amplasarii constructiilor in apropierea cursurilor de apa ale parailor Calnis, Verdele si Celac; este obligatorie prezentarea de profile transversale caracteristice intre albiile apelor si zona de terasa superioara; este deasemenea necesar obtinerea avizului de la Apele Romane – SGA Neamt.

Construcțiile noi se vor amplasa numai după întocmirea unui studiu geotehnic și de stabilitate care să confirme că terenul nu este afectat în acest sens de încărcarea transmisă de construcție.

Alte masuri in zonele cu riscuri naturale:

- se vor respecta interdicțiile de construire impuse prin PUG, in zonele cu riscuri naturale;
- se vor executa lucrările hidrotehnice pentru apărări de maluri și de regularizare a albiilor cursurilor de apă. In acest sens se vor regulariza paraiele Verdele si Calnis in zonele afectate de inundatii in intravilanul satului Podoleni;
- Includerea în prioritățile de intervenție imediată a proiectelor privind limitarea zonelor inundabile, de protecție a malurilor, alunecări de teren și asigurarea de fonduri pentru realizarea acestora, în primă etapă acelea care să asigure protecția zonelor din intravilan;
- realizarea unor sisteme de avertizare și alarmare a populației și a obiectivelor din zonele potențial afectate de inundații;
- monitorizarea albiilor în perioadele cu precipitații mai ales în zona podurilor și podețelor de pe raza comunei care nu au capacitate mare de transport a apei;
- combaterea proceselor de eroziune, alunecări de teren prin lucrări de consolidare, inclusiv prin realizarea plantatiilor de protectie, antierozionale, evitarea constructiilor si miscari de pamant din zonele cu alunecari, combaterea zonelor cu exces de umiditate, prin desecari locale ;
- stabilirea unor masuri de stimulare a actualilor proprietari de terenuri in vederea combaterii eroziunii solurilor;
- stabilirea și respectarea distanțelor și zonelor de siguranță, exploatare și protecție pentru toate categoriile ce necesita asemenea măsuri;
- îmbunătățirea planurilor de acțiune și intervenție în caz de calamități naturale;

- se va urmări respectarea prevederilor H.G. nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor **de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;**

- Includerea în prioritățile de intervenție imediată a proiectelor privind limitarea zonelor inundabile, de protecție a malurilor, de limitare a proceselor de degradare prin alunecări de teren și asigurarea de fonduri pentru realizarea acestora, în primă etapă acelea care să asigure protecția zonelor din intravilan;
- Interdicție de construire în zonele de protecție a albiei râurilor;

În ceea ce privește alunecările de teren s-au prevăzut următoarele măsuri:

- Studiu de fundamentare pentru refacerea și stabilizarea zonelor afectate și măsurile de prevenire ale alunecărilor în zonele cu risc;

În ceea ce privește inundațiile s-au prevăzut următoarele măsuri:

- Regularizarea cursurilor apelor;
- Îndiguiri cu întărire de maluri.

Riscul geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2007.

Terenul de fundare este constituit predominant din pamânturi argiloase, argile prafoase, pietris cu nisip și posibil liant, tipul de teren de fundare depinzând de vârsta formațiunilor geologice întâlnite.

Apa subterana. Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zona, de aceea la executarea excavatiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizamente normale.

Încadrarea noilor construcții în mediul natural și în mediul construit se va face în așa fel încât să se evite sporirea riscurilor implicate de efectele potențiale, directe sau indirecte, ale unor viitoare cutremure puternice. În acest scop se recomandă să se limiteze densitatea de construire, precum și a numărului de persoane care pot ocupa pe perioade lungi de timp construcțiile de tip curent, cum sunt clădirile de locuit. Aceasta înseamnă, de regulă, limitarea înălțimii acestor construcții, măsură care poate avea și efecte economice favorabile. De asemenea, se vor asigura căi multiple de acces și de comunicare pentru eventuala necesitate a evacuării de urgență în scopul limitării efectelor unor cutremure puternice.

Se va limita durata situațiilor provizorii care pot apărea în timpul executării construcțiilor în care gradul de protecție structurală este mai redus și riscul unor efecte grave sporește în eventualitatea unor acțiuni seismice de intensitate ridicată.

Activitatea de realizare a construcțiilor noi se va corela cu activitatea de înlocuire sau de consolidare în timp util a fondului construit vechi, vulnerabil seismic.

Amplasamentele construcțiilor se vor alege, de regulă, în zone în care structura geologică și alcătuirea straturilor superficiale de teren permite realizarea protecției seismice în condiții economice, fără măsuri costisitoare.

Se va evita, ca regulă generală, amplasarea construcțiilor pe maluri, râpe sau alte terenuri care prezintă risc de alunecare sau surpare. În cazul în care amplasamentele de acest fel nu se pot evita, se vor lua măsurile necesare pentru stabilizarea terenurilor.

În cazurile în care amplasarea construcțiilor pe terenuri cu proprietăți mecanice inferioare (nisipuri cu grad mare de afânare, refulante sau lichefiabile, mături, umpluturi neconsolidate, etc) nu poate fi evitată, se vor lua măsurile necesare pentru consolidarea terenurilor, astfel încât aceasta să poată asigura o bună comportare seismică a construcțiilor.

Pentru construcțiile a căror eventuală avariere poate avea urmări de gravitate deosebită se vor preciza, în funcție de specificul construcțiilor și al proceselor tehnologice, criteriile specifice de excludere a anumitor categorii de amplasamente.

Orice autorizație de construcție pentru viitoarele clădiri care urmează să se ridice pe teritoriul comunei PODOLENI se va emite doar în urma efectuării, de către o firmă autorizată, a unui studiu geotehnic, conform legii numărul 50 din 21 iulie 1991, cu modificările și completările ulterioare.

Riscuri de poluare cu nitrați

Surse de poluare cu nitrați existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, comuna PODOLENI se află specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităților unde există surse de nitrați din activitățile agricole.. Astfel consideram că există potențialul de poluare cu nitriți și nitrați și sunt necesare aplicarea măsurilor prevăzute în CODUL DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

SPATII CU REGIM DE ZONĂ VERDE ȘI ZONE DE RECREERE

Spațiile verzi se definesc ca zone amenajate ce cuprind varietăți vegetale și care se încadrează în compoziția urbană existentă.

- PROCENT SPATIU VERDE PE CAP DE LOCUITOR.
- TOTAL SPATIU VERDE=145340mp (conform registrului spatiilor verzi)-Sursa Primarie 26,10mp/loc
- STRUCTURA POPULATIEI 1 IANUARIE 2014- 5567

Acest aspect, atât de important pentru dezvoltarea durabilă și revitalizarea urbană a localității, poate fi îmbunătățit prin recuperarea și revitalizarea spațiilor verzi, cât și a terenurilor degradate în urma unor activități antropice.

Din acest punct de vedere, comuna PODOLENI dispune de un real potențial. Astfel, în zonele de extindere a intravilanului au fost propuse dezvoltări de funcțiuni turistice și de agrement precum și o zonă lacustră, eventual și cu destinație piscicolă.

De mare importanță este realizarea unor zone plantate arboricole între zonele productive agro-zoo (ferme animaliere) cu caracter poluant și zonele protejate (locuire, dotări, alte spații verzi și funcțiuni ce necesită protecție). Se vor planta vegetații de incintă și perdele arboricole din specii rezistente la poluare (salcâm, plop etc. – v. Anexe) în special dispuse pe direcțiile vânturilor dominante.

MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA EFECTELE ADVERSE ASUPRA MEDIULUI

Toate lucrările ce se vor executa pe ape sau în legătură cu apele se vor face numai în baza Avizului de gospodărire a apelor, respectiv a notificării de începere a execuției conform reglementărilor legale în vigoare.

1. Pentru gospodărirea durabilă a resurselor de apă se va ține seama de:

- identificarea și implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale a apelor;
- pentru protecția apelor de suprafață și subterane se recomandă utilizarea cu precauție a dejecțiilor animaliere ca îngrășământ natural, cu respectarea prevederilor legale în domeniu;
- consumul de apă potabilă și evacuarea apelor uzate vor fi monitorizate;
- se va implementa un sistem de verificare periodică a integrității sistemelor de distribuție apă și canalizare, de intervenție rapidă în caz de avarie, de eliminarea pierderilor și evitarea contaminării solului, a apelor de suprafață și a pânzei freatice;

- în timpul executării lucrărilor de construcții, indiferent de natura lor sau a proprietarului, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;
- se vor respecta prevederile H.G. nr. 930/2005 privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică pentru instalațiile de aducțiune, înmagazinare și distribuție a apei potabile.

b). Reconstrucția ecologică a pâraielor:

- realizarea de habitate corespunzătoare și îmbunătățirea celor existente în vederea conservării biodiversității naturale;
- asigurarea de debite corespunzătoare pe cursurile de apă regularizate în scopul protecției ecosistemelor acvatice;
- stabilirea zonelor de protecție sanitară a cursurilor de apă prin aplicarea Anexei nr. 2 din Legea Apelor nr. 107/1996;
- interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în chivetele iazurilor, cu excepția construcției de poduri și a drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă;
- se va monitoriza calitatea receptorilor naturali de pe teritoriul comunei;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă: podețe, poduri, sau cu rețele edilitare, se vor realiza numai pe baza autorizațiilor de construire și a proiectelor tehnice ce fundamentează elementele caracteristice ale fiecărei lucrări.

2. Pentru managementul apelor uzate și pluviale:

- implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
- stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de proprii de măsură a parametrilor de desfășurare a fluxului tehnologic:

- debit evacuat;
- durata fazelor ciclului tehnologic;
- oxigenul dizolvat;
- pH-ul apei epurate;
- încărcarea în suspensii;
- încărcarea în substanță organică exprimată în CBO5;

- pe durata funcționării stațiilor de epurare monitorizarea proprietăților fizice, chimice și biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului stației de epurare;
- capacitatea sistemului de canalizare- epurare a apelor uzate va fi corelată cu capacitatea sistemului de alimentare cu apă;
- indicatorii de calitate ai apelor evacuate într-o rețea de canalizare se vor încadra în prevederile HG nr.188/2002, modificat prin HG nr.352/2005, NTPA 002;
- apa uzată epurată evacuată în emisarii naturali va respecta prevederile HG nr.188/2002, modificata prin HG nr.352/2005, NTPA 001.
- realizarea șanțurilor de scurgere de-a lungul căilor de acces, dimensionate astfel încât acestea să permită atât colectarea apelor pe fiecare tronson de drum, cât și scurgerea spre aval a debitelor provenite din amonte;
- regularizarea, consolidarea și amenajarea cursurilor locale de apă pentru evitarea fenomenelor de eroziune, ruperi de mal, colmatări.

3. Măsuri care să diminueze poluarea aerului:

- respectarea legislației pe linie de protecție a mediului în vigoare, astfel încât viitoarele obiective să nu se amplaseze decât în baza *acordului de mediu obținut prin evaluarea impactului asupra mediului*;

- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin mărirea eficienței energetice în activitățile economice;
- respectarea distanțelor minime de protecție sanitară recomandate între zonele protejate și o serie de unități care produc/pot produce disconfort și/sau unele riscuri sanitare, conform Ordinului MS nr. 536/1997 (activități industriale, ferme de creșterea animalelor, stații de epurare, cimitire, etc.);
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial redus de poluare sau nepoluante;
- amenajarea de noi spații verzi și parcuri;
- asigurarea racordării funcțiunilor în cadrul localităților cu scoaterea, pe cât posibil, a funcțiunilor industriale și agroindustriale în afara localităților;
- modernizarea infrastructurii rutiere care traversează teritoriul administrat;
- asigurarea măsurilor pentru evitarea disipării de pământ sau materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces;
- interzicerea depozitărilor de pământ excavat sau materiale de construcții în afara obiectivelor sau în locuri neautorizate;
- crearea de perdele de protecție în jurul surselor cu potențial de emisie.
- pe durata lucrărilor de execuție a proiectelor avute în vedere, a execuției de construcții de noi obiective de interes economic sau gospodăresc se vor lua măsuri pentru a diminua, până la eliminare, emisiile de praf, zgomot și vibrații, se va menține curățenia pe drumurile publice;

4. Măsuri de diminuare a poluării solurilor:

- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice. Aplicarea îngrășămintelor organice și a celor minerale se va face în zonele vulnerabile pe baza Planului de Management al Nutrienților elaborat în acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole;
- nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura sau tipul solului;
- utilizarea îngrășămintelor organice din gospodăriile proprii se va realiza astfel încât să se evite scurgerile în cursurile de apă;
- compostarea în gospodăriile individuale a deșeurilor biodegradabile și gunoiului de grajd se va realiza astfel încât să se asigure protecția solului și protecția apei împotriva poluării cu nitrați;
- se vor realiza lucrări de combatere a eroziunii solului, iar pe o suprafață de cca. 30 ha teren degradat situate în extravilan se vor realiza lucrări de împădurire;
- aplicarea de fertilizanți și utilizarea rațională a pășunilor, prin evitarea suprapășunatului și introducerea pășunatului alternativ pe parcele;
- pe durata executării lucrărilor de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de sol vegetal. La eliberarea Autorizației de construire se va înscrie obligația investitorului de a transporta pământul dislocat pentru regenerarea sau refacerea unor terenuri degradate sau mai puțin productive;
- pentru colectarea deșeurilor menajere și a celor asimilate acestora se vor înființa 22 platforme betonate dotate cu eurocontainere de 1,1 m³;
- se interzice evacuarea necontrolată a apelor uzate din gospodării și agenții economici situați în teritoriul administrativ al comunei;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor pe malurile cursurilor de ape sau în zone neamenajate.

5. Măsuri cu privire la protecția biodiversității și calității peisajului

- pentru îmbunătățirea calității peisajului, se vor realiza funcțiuni urbanistice noi, reconversia altora și măsuri administrative, lucrări de ecologizare a unor zone;

- calitatea peisajului se va îmbunătăţi prin realizarea: spațiilor verzi, spații pentru sport și agrement, alcătuirea perdelelor de protecție, amenajarea scuarurilor, plantațiilor de aliniament, fâșii plantate la intrarea în localitățile comunei, fâșii plantate pentru însoțirea căilor de circulație;
- se vor aplica măsuri specifice de conservare pentru pădurile cu funcții speciale de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune etc.
- se vor ocroti și se vor conserva în regim de protecție, cu rol de coridoare ecologice, perdelele forestiere, tufărișurile naturale, vegetația malurilor și a luncilor din lungul râurilor, zonele umede naturale, pajiștile naturale, vegetația de pe terenurile marginale ale culturilor agricole, vegetația naturală din lungul căilor de comunicație rutieră și feroviară, fiind interzise orice lucrare și acțiune care le afectează integritatea, cu excepția cazurilor temeinic justificate și aprobate de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- pentru gestionarea durabilă a pădurilor se vor promova acțiuni specifice orientate pe următoarele direcții: asigurarea integrității fondului forestier local, în condițiile și cu respectarea situației rezultate în urma schimbării formei de proprietate a acestuia, menținerea volumului recoltelor anuale de lemn la nivelul posibilităților pădurilor și conservarea biodiversității și asigurarea stabilității, sănătății și polifuncționalității pădurilor;
- se vor efectua lucrări de ecologizare a zonelor afectate de implementarea proiectelor prevăzute prin PUG;
- în zonele de protecție a lacurilor, este interzisă depozitarea și folosirea de îngrășăminte, pesticide și alte substanțe periculoase și se vor respecta restricțiile pentru construcții și zone agricole prevăzute de legislația în vigoare;
- se interzice/ limitează intervențiile de tip desecare, drenare în sit.

6. Măsuri pentru protejarea patrimoniului cultural și natural:

- se va interzice realizarea de construcții care prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerența specificului rural existent;
- Consiliul local va răspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;
- se va impune amenajarea de spații verzi în interiorul zonelor construite;
- se va respecta zona de protecție pentru care se asigură conservarea integrală a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural;
- construcțiile noi nu vor afecta prin volumetrie, conformare, aspect exterior etc. obiectivele propuse spre conservare incluse într-un sit protejat.

7. GESTIONAREA DEȘEURILOR

Preluarea și gestionarea deșeurilor se va realiza printr-un serviciu de specialitate, în baza unui contract, transportul făcându-se la stația de transfer/depozitul la care comuna este arondată.

8. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE

- delimitarea zonelor cu riscuri naturale se va face, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice locale, conform Legii nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural;
- în zonele cu riscuri naturale se vor autoriza numai construcțiile care au drept scop limitarea acestor riscuri. Alte categorii de construcții pot fi autorizate doar după eliminarea factorilor naturali de risc și cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- realizarea unor construcții și amenajări ce au drept scop limitarea riscurilor naturale (lucrări hidrotehnice pentru atenuarea și devierea viiturilor, lucrări de combatere a inundațiilor, eroziunii

de adâncime) și orice fel de construcții și amenajări se vor realiza pe baza de studii de specialitate, hidrologice și de fezabilitate pentru combaterea inundațiilor;

- se va realiza decolmatarea pâraielor; se va constitui zona de protecție a cursurilor de ape cu interdicție de construire de o parte și de alta a albiei;
- nu se vor executa construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile a cursurilor de apa. Construcțiile noi se vor amplasa numai după întocmirea unui studiu geotehnic și de stabilitate;
- recuperarea terenurilor degradate prin alunecări și eroziuni torențiale prin măsuri de reconstrucție ecologică: plantații viti-pomicole, plantații silvice, terasări, și alte lucrări de combatere a eroziunii și introducerea terenurilor degradate în circuitul agricol și forestier .
- amenajarea de perdele silvice de protecție a terenurilor predispuse la alunecări;
- implementarea agrotehnicii antierozionale, efectuarea lucrărilor agrotehnice pe direcția generală a curbelor de nivel.

➤ **CONDIȚII OBLIGATORII DE RESPECTAT LA IMPLEMENTAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ**

- ✓ Pentru reducerea poluării apelor freatice și a celor de suprafață, proiectantul propune instituirea de zone de protecție sanitara de-a lungul albiilor care străbat zonele locuite, zona în care s-a impus și interdicția definitivă de construire (locuințe și anexe) de 15 m de o parte și de alta a malurilor .
- ✓ Delimitarea zonelor de protecție sanitara cu regim sever urmează să se facă cu gard de sarma ghimpata în jurul zidurilor exterioare ale clădirilor:
- ✓ stația de pompare – 10 m;
- ✓ stația de epurare – 20 m;
- ✓ rezervoare – 20 m;
- ✓ stație captare – 20 m.
- ✓ În zone de protecție este permisă doar cultura plantelor perene (iarba);
- ✓ În vederea protejării fondului construit fata de riscurile naturale se propune:
- ✓ regularizarea pâraielor;
- ✓ consolidarea malurilor;
- ✓ plantații de protecție cu scop de stabilizare a terenurilor cu risc de alunecări.
- ✓ Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și capacitatea construcției, conform Regulamentului de Urbanism al PUG.
- ✓ Monitorizarea activităților de protecția mediului și respectarea condițiilor de Implementare a Planului Urbanistic General **comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ** se vor realiza în conformitate cu Legea protecției mediului.
- ✓ Zonele supuse alunecărilor de teren și inundații sunt delimitate și marcate distinctiv pe planșele de REGLEMENTARI ale PUG **comuna PODOLENI, judetul NEAMŢ**. Pentru aceste zone se vor institui interdicții temporare de construire până la efectuarea lucrărilor de stabilizare sau drenare a terenului.
- ✓ Respectarea zonelor de protecție impusă prin prin **ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014** pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.

BIBLIOGRAFIE

_ Ghinea, D. (2000) , *ENCICLOPEDIA GEOGRAFICA A ROMANIEI*, Ed. Enciclopedica, Bucuresti.

_ Ujvari, I. (1972), *GEOGRAFIA APELOR ROMANIEI*, Ed. stiintifica, Bucuresti.

LUCRARI COLECTIVE:

_ 1970: *HARTA GEOLOGICA A RS ROMANIA*, scara 1/1 000 000, - Comitetul de Stat al Geologiei, Institutul Geologic, Bucuresti

_ 1972-1983: *ATLASUL RS ROMANIA (hartile: Apele subterane; Solurile; Vegetatia)* Ed. Academiei RSR, Bucuresti

_ 1983n: *GEOGRAFIA ROMANIEI, GEOGRAFIA FIZICA*, vol. I, Ed .Academiei, Bucuresti;

_ 1992: *GEOGRAFIA ROMANIEI , REGIUNILE PERICARPATICE*, vol. IV, Ed. Academiei Romane, Bucuresti

_ 1992: *ATLASUL CADASTRULUI APELOR DIN ROMANIA*, p. I, coordonator AQUAPROIECT, Bucuresti

CERTIFICATE INREGISTRARE IN REGISTRUL UNIC

<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE</p> <p>În conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări şi completări prin Legea 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condiţiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanşurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate şi studiilor de evaluare adecvată.</p> <p>În urma evaluării din data de 09.10.2014 a solicitării de reînnoire depuse în procedura de înregistrare de:</p> <p style="text-align: center;">SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL</p> <p>cu sediul în: Bacău, Str. Alexei Tolstoi nr. 12, Judeţul Bacău Telefon: 0725526148, 07251240686, 0745509779, Fax 0334407239, E-mail: mediuresearch@yahoo.com, mediu.research@gmail.com CUI 32660781 înregistrată în Registrul Comerţului la J04/39/2014</p> <p>persoana juridică este înscrisă în <i>Registrul Naţional al elaboratorilor de studii pentru protecţia mediului la poziţia nr. 8</i> pentru</p> <table><tr><td>RM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RIM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>BM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RS</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>EA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> <p>Evaluat la data de: 09.10.2014 Reînnoit cu data de: 18.11.2014 Valabil până la data de: 18.11.2019</p> <p style="text-align: center;">PREŞEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE</p> <p style="text-align: center;">Mihail FĂCĂ SECRETAR DE STAT</p>	RM	<input checked="" type="checkbox"/>	RIM	<input checked="" type="checkbox"/>	BM	<input checked="" type="checkbox"/>	RA	<input checked="" type="checkbox"/>	RS	<input checked="" type="checkbox"/>	EA	<input checked="" type="checkbox"/>	<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE</p> <p>În conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări şi completări prin Legea 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condiţiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanşurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate şi studiilor de evaluare adecvată.</p> <p>În urma evaluării din data de 09.10.2014 a solicitării de reînnoire depuse în procedura de înregistrare de:</p> <p style="text-align: center;">GUŞĂ DELIA NICOLETA</p> <p>cu domiciliul în: Bacău, Str. Martir Cloşca, nr.1, sc.A, et.2,ap.11, Jud. Bacău Mobil:0745/509779, Fax:0334407239, E-mail:deliagusa@yahoo.com CNP 2710213040058</p> <p>persoana fizică este înscrisă în <i>Registrul Naţional al elaboratorilor de studii pentru protecţia mediului la poziţia nr. 7</i> pentru</p> <table><tr><td>RM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RIM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>BM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RS</td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>EA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> <p>Evaluat la data de: 09.10.2014 Reînnoit cu data de: 18.11.2014 Valabil până la data de: 18.11.2019</p> <p style="text-align: center;">PREŞEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE</p> <p style="text-align: center;">Mihail FĂCĂ SECRETAR DE STAT</p>	RM	<input checked="" type="checkbox"/>	RIM	<input checked="" type="checkbox"/>	BM	<input checked="" type="checkbox"/>	RA	<input checked="" type="checkbox"/>	RS	<input type="checkbox"/>	EA	<input checked="" type="checkbox"/>
RM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
BM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RA	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RS	<input checked="" type="checkbox"/>																								
EA	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
BM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RA	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RS	<input type="checkbox"/>																								
EA	<input checked="" type="checkbox"/>																								