

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMT  
U.A.T Comuna Girov  
Nr. 1468 din 04.01.2019

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 07 din 04.02.2019

În scopul: **Modernizarea infrastructurii rutiere din comuna Girov, judetul Neamt**

Ca urmare Cererii adresate de **Comuna Girov**, judetul **Neamt** municipiul - comuna **Girov** satul - sectorul - cod postal - strada - nr. - bl. - sc. - et. - ap - telefon **0233/291000** e-mail **primariagirov.neamt@yahoo.com** înregistrată la nr. **1468** din **04.02.2019**

pentru imobilul - teren și /sau construcții - situat în județul **Neamt** comuna **Girov** satele - sectorul - cod poștal - strada..... nr. - bl. - sc. - et.. - ap. -

sau identificat prin **plan de incadrare in zona**

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 16 / 2005 faza PUG aprobată prin hotărârea Consiliului Local Girov nr. 66 /2005,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

#### 1. REGIMUL JURIDIC

Drumurile care urmeaza a se moderniza fac parte din domeniul public al comunei Girov, jud.Neamt.

Lungimea drumurilor ce se vor moderniza este de 4730,00 m.

Suprafata ocupata nu necesita exproprii si nu face obiectul unor litigii in curs de solutionare in instantele judecatoresti.

#### 2. REGIMUL ECONOMIC

Categoria de folosinta a terenului, drum.

Conform PUG si a Regulamentului Local de Urbanis, reactualizat in 2005, se incadreaza in UTR 1,2 - sat Caciulesti; UTR 1 - Girov si UTR 1,2 sat Doina.

### 3. REGIMUL TEHNIC

Documentatia tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire se va intocmi conform continutului cadru prevazut in Anexa 1 a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de de construire, republicata, c modificarile si completarile ulterioare si va prezenta solutia de modernizare a drumurilor.

La proiectarea, executia si interventia asupra drumurilor se va tine seama de categoriile functionale ale acestora, de traficul rutier, de siguranta circulatiei, de normele tehnice, de factorii economici, sociali si de aparare, de utilizarea rationala a terenurilor, de conservarea si protectia mediului, precum si de normele tehnice in vigoare pentru adaptarea acestora la cerintele pietonilor, ciclistilor, persoanelor cu handicap si de varsta a tre

**Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat, pentru :  
Modernizarea infrastructurii rutiere din comuna Girov, judetul Neamt**

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii

### 4. OBLIGATIILE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

**În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/ de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:**

#### **AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI NEAMT, P-ta 22 Decembrie, nr.5, Piatra Neamt**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial privind realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.



În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea  
Certificatului de urbanism**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMAR,**

.....  
(numele, prenumele și semnătura)

L.S.

**SECRETAR ,**

.....  
(numele, prenumele și semnătura)

**ARHITECT-ŞEF\*,**

.....  
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de : \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă.

\*) Se va semna de arhitectul-șef sau «pentru arhitectul-șef» de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.