

MEMORIU DE PREZENTARE

Anexa 5.E la procedură

I. Denumirea proiectului: "CONSTRUIRE HALA INDUSTRIALA – FABRICA DE MOBILA SI ACHIZITII UTILAJE, RECORDARE LA UTILITATI"

II. Titular

- Numele companiei, beneficiarului : SC CORNEL PROFESIONAL CONSTRUCT SRL
- Adresa poștală : Luminis, comuna Piatra Soimului, Jud. Neamt
- Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; 0752777066
- Numele persoanelor de contact: SC CORNEL PROFESIONAL CONSTRUCT SRL
 - director/manager/administrator : Asavinei Constantin 0752777066

 - responsabil pentru protecția mediului

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

a) un rezumat al proiectului :

Pe acest teren, de 8.000 mp, se propune construirea unui imobil cu regimul de inaltime parter si etaj partial, cu functiunea de hala industriala de productie – fabrica de mobila, cu dimensiunile în plan de 30,49 x 55,50 m, având suprafata construita la sol de 1692.2 mp.

Terenul este in proprietatea SC CORNEL PROFESIONAL CONSTRUCT SRL, conform actelor anexate, are documentația cadastrală nr. 55476, înscris în Cartea Funciară nr. 55476 UAT Roznov.

Indici de control

- suprafata teren	8000,0 mp
- SC propusa parter	1692,2 mp
- SC propusa etaj partial	98,93 mp
- SC desfasurata propusa	1791,13 mp

Procentul de ocupare a terenului (POT)

POT propus =21,15 %

Coeficient de utilizare a terenului

CUT propus = 0,2238

b) justificarea necesității proiectului

Cererea de mobilier din lemn masiv este in crestere, motiv pentru care beneficiarul doreste construirea unei hale pentru producerea de mobilier din lemn, in zona fiind teren liber disponibil pentru realizarea investitiei.

c) valoarea investiției;

Investitia va costa aproximativ 2.875.000 lei, care cuprinde costurile cu racordul la utilitati si edificarea imobilului cu destinatia de hala productie.

d) perioada de implementare propusă;

Construirea necesită o perioadă de 24 luni de executie, deci 2020 - 2022

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

- Procentul de ocupare a terenului se încadrează în cel maxim admis al zonei
- Amplasarea față de limitele laterale ale proprietății s-a realizat conform Codului Civil și în funcție de avizele obținute
- atașat documentației : plansa A01-Plan de situație ;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Construcția cu destinația de hală de producție va fi executată din următoarele materiale:

- fundații	- fundații izolate sub stalpi, tip bloc și cuzinet din beton;
- structura	- cadre cu stalpi și grinzi metalice din europrofile - structura din metal și planșeu din beton pentru partea de etaj parțial; - închideri și compartimentar din panouri sandwich pentru acoperis;
- acoperis	- panouri sandwich pentru acoperis;

Funcțiunile sunt dispuse după cum urmează:

parter : Sc total = 1692,20 mp Sutila = 1623,29 mp	<ul style="list-style-type: none">▪ Hală de producție cu S utila de 836,54 mp▪ Camera tehnică TEG și pompa caldura Su = 9,00 mp▪ Compartiment finisaj alb Su = 152,73 mp▪ Compartiment vopsitorie Su = 193,70 mp▪ Compartiment montaj Su = 228,71 mp▪ Depozitare scule și materiale Su = 28,44 mp▪ Hol Su = 6,89 mp▪ Showroom Su = 111,22 mp▪ Hol intrare Su = 11,88 mp▪ Grup sanitar comun Su = 6,21 mp▪ Hol Su = 6,75 mp▪ Loc pentru luat masă Su = 14,26 mp▪ Grup sanitar femei Su = 8,48 mp▪ Grup sanitar bărbați Su = 8,48 mp
Etaj parțial : Sc total = 98,93 mp Sutila = 92,43 mp	<ul style="list-style-type: none">▪ Hol Su = 9,59 mp▪ Birou director Su = 18,56 mp▪ Birou comercial Su = 37,86 mp▪ Sala sedințe Su = 16,97 mp▪ Bucătărie Su = 9,45 mp

Finisaje interioare:

Peretii de compartimentare interioari vor fi pe structura metalică placati cu placi de gips carton, izolați fonc și termic cu vată minerală.

Finisajele pentru pereți vor fi vopsitorii lavabile rezistente la spălări multiple.

Peretii din grupurile sanitare vor fi placati cu faianță.

Finisajele la pardoseli vor fi din:

Hală producție – beton elicopterizat

Baie, bucatărie, hol, showroom – gresie

Birouri : parchet

Tamplarie interioară : usi lemn finisate de producător cu furnir.

Finisaje exterioare:

Inchiderile vor fi pereți din panouri sandwich culoare gri.

Ca tâmplărie exterioara se vor folosi uși și ferestre din PVC de culoare gri antracit, având geam termopan cu sticlă clară, iar pentru acces auto se vor prevedea uși de garaj sectionale cu deschiderea pe verticală.

Acoperișul va fi cu învelitoare din panouri sandwich culoare gri.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție;**
 - Profilul fabricii este pentru producerea de mobila din lemn masiv
 - Capacitate de productie 25 mc materie lemnoasa (produs prelucrat) pe luna

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**
 - Pe amplasament se va folosi următoarele utilaje și echipamente:
 - Ferastrau Circular Pneumatic
 - Circular de tivit
 - Masinaj de rindeluit doua fete
 - Masina automata de rindeluit si profilat 4 fete
 - Masina de rindeluit si degrosat
 - Circular cu masa mobile
 - Presa Hidraulica rotativa
 - Masina de calibrat
 - Masina de Frezat
 - Presa universală cadre
 - Masina de calibrat si slefuit
 - Centru de prelucrare nesting
 - Masina de cantuire automata
 - Masina de slefuit orizontal
 - Compresor rotativ cu uscator de aer si rezervor
 - Cabina de vopsit
 - Instalatie centralizata de exhaustare cu sistem automat de prevenire incendii

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**
 - Procesul de Productie Fabrica mobila:
 - Selectarea materialului lemnos
 - Retezarea la lungime
 - Spintecarea materialului lemnos
 - Indreptarea pe o fata si un cant
 - Rindeluirea la grosime
 - Presarea elementelor pentru fabricare panouri si semifabricate
 - Calibrarea si slefuire
 - Frezarea semifabricatelor
 - Ansamblarea elementelor
 - Finisare
 - Lacuire si vopsire
 - Montaj
 - Ambalare
 - Livrare
 - Produsele obtinute sunt de mobilier pentru bucatarii, dormitoare, sufragerii : dulapuri, mese, scaune, paturi, blaturi

- Capacitate de productie 25 mc materie lemnoasa (produs prelucrat) pe luna
- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**
 - Pentru executarea construcției se vor folosi utilaje specifice alimentate cu motorină și curent electric
 - Pentru fabricarea de mobila se foloseste material lemnos brut, care se va prelucra si se vor folosi utilaje specifice alimentate cu curent electric
 - In exploatare, hala are pompa de caldura apa/apa care funcționează pe curent electric si care asigura energia termica pentru incalzirea halei

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Terenul este situat in zona industrială a orașului Roznov, in vecinatate fiind Fabrica de adezivi Ceresit – Henkel, Vinca Marmura, etc

Alimentare cu apa :

alimentarea cu apă potabilă se face din rețeaua publică a orașului Roznov.

Canalizare:

apele uzate menajere vor fi evacuate într-o fosa ecologica

Alimentare cu energie electrica:

energia electrică va fi furnizată de la rețelele electrice existente în zonă

Alimentare cu energie termica :

agentul termic necesar încălzirii și preparării apei calde menajere este obținut cu ajutorul unei pompe de caldura apa/apa

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Daca va fi cazul, in urma executarii lucrarilor de constructie, se vor reface spatiile verzi afectate.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**

Accesul auto si pietonal se realizeaza din strada Paltinului

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

Nu este cazul

- **metode folosite în construcție**

Lucrarile de executie se vor desfasura numai in limitele incintei detinute de proprietar.

Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele:

- Legea 90/1996 privind protectia muncii;
- Ord. MMPS 578/1996 privind norme generale de protectia muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protectia si igiena muncii in constructii -ed. 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la inaltime;
- Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala;
- Normativele generale de prevenirea si stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr.775/22.07.1998;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300.
- Se vor amenaja platforme in zona parcarii, pentru depozitarea temporara a materialelor de constructie, utilaje, etc, pentru conditii optime de functionare, pentru a nu crea pagube spatiilor verzi.

- **planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară,**

Pe toată durata de exploatare a clădirii, este necesară verificarea periodică a elementelor de construcții și finisaje ale clădirii, în vederea asigurării funcționalității acestora și a depistării și remedierii eventualelor defecte provenite accidental sau datorate utilizării incorecte.

Verificările vor fi făcute periodic, iar constatările, împreună cu măsurile de remediere stabilite (dacă este cazul), vor fi consemnate în procese-verbale de constatare. Toate procesele-verbale vor fi anexate la cartea construcției

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

Nu s-au luat în considerare alternative.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor).**

Apele uzate sunt de tip menajer și vor fi preluate într-o fosa septica vidanjabila.

Pentru deșeurile menajere, în incinta, va exista o platformă pentru gunoi, pentru 2 europubele cu o capacitate de 500 de litri fiecare (sau 4 europubele cu o capacitate de 250 de litri fiecare, ce urmează a fi amplasată pe teren. Deșeurile rezultate / luna sunt de tip menajer și vor fi colectate de firma de salubritate a municipiului Piatra Neamț.

- **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Alte autorizații nu au fost cerute pentru proiect.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.**

Nu este cazul.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Investiția nu se află în zona protejată

- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind:**

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia;
- politici de zonare și de folosire a terenului;
- arealele sensibile;
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Atasat documentatiei : plansele A0-Plan general

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a). Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu exista surse de poluanți pentru ape.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Evacuare ape uzate: apele uzate rezultate din consumul menajer se vor canaliza într-o fosa septica vidanjabila.

b) Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți;

singurele surse de poluare a aerului sunt praful și emisiile mijloacelor de transport auto, în perioada de execuție

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Vehiculele folosite la transportul deșeurilor/materialelor vor avea motorul oprit în staționarea pentru încărcare/descărcare. La plecarea de pe șantier acestea vor fi curățate. De asemenea se vor stropi căile de acces în șantier și zonele de lucru.

Hala va fi dotată cu o instalație de exhaustare care va prelua particulele rezultate din procesele de taiere / slefuire a lemnului.

c). Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

pe perioada execuției lucrărilor – zgomotul produs de utilaje și scule (perioada limitată și numai în timpul zilei), iar în perioada de exploatare activitatea curentă a procesului tehnologic.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Toate echipamentele de lucru vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot conform HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. De asemenea se va stabili un program strict de lucru.

d). Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

În realizarea proiectului nu sunt utilizate materiale sau echipamente ce pot constitui surse de radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

În realizarea proiectului nu sunt utilizate materiale sau echipamente ce pot constitui surse de radiații.

e). Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatice;

Nu este cazul

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.**

Se poate concluziona ca din punct de vedere al factorului de mediu sol, activitatea de pe amplasamentul studiat nu va reprezenta o sursa semnificativa de poluare in faza de realizare a proiectului si in faza de exploatare.

f). Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**
- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.**

Nu este cazul.

Pe durata lucrărilor de șantier nu se vor deversa substanțe toxice sau petroliere in mediile acvatice. Deșeurile rezultate din șantier vor fi colectate de către societatea de salubritate.

g). Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;**
- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.**

Funcțiunea propusa prin aceasta documentație este compatibila cu amplasamentul pentru care s-a solicitat certificatul. Toate lucrările se vor efectua numai in incinta neafectând mediul înconjurător.

Zonele de depozitare temporara a materialelor ce urmeaza a fi puse in opera, dar si depozitarea deșeurilor in spatii amenajate va diminua la maximum impactul generat asupra locuitorilor din imprejurimi.

Investitia se deruleaza in interiorul unei zone cu specific industrial si fara obiective de patrimoniu in vecinatati.

Investitia astfel proiectata nu poate afecta peisajul, sau patrimoniul cultural.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

– lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate în perioada de execuție;

Denumire deșeu	Cod deșeu	Provenienta	Stocare temporara	Cantitate estimata kg/luna	Modul de gestiune
Deseuri din constructii	170107	Deseuri rezultate din activitatea desfasurata pe santier (pereti caramida, fundatii)	Container inchiriat	0,5 t	Preluata de firma specializata
Deseuri din constructii – fier vechi	170405	Deseuri rezultate din activitatea desfasurata pe santier (armaturi, tabla)	Container inchiriat	0,5 t	Preluata de firma specializata
Deseuri din constructii lemn	200138	Deseuri rezultate din activitatea desfasurata pe santier (armaturi, tabla)	Container inchiriat	0,2 t	Preluata de firma specializata

Deseuri din componente electrice	160216	Deseuri rezultate din activitatea desfasurata pe santier (cabluri, tablouri)	Container inchiriat	0,1 t	Preluata de firma specializata
Deseuri ambalaje de hartie si carton	150101	De la materialele aprovizionate	Europubele cu capac pe pardoseala betonata	50 kg	Preluata de firma specializata
Deseuri ambalaje de materiale plastice	1050102	De la materialele aprovizionate / cumparaturi	Europubele cu capac pe pardoseala betonata	40 kg / luna	Preluata de firma de salubritate

– lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate în perioada de exploatare;

Denumire deșeu	Cod deșeu	Provenienta	Stocare temporara	Cantitate estimata kg/luna	Modul de gestiune
Deseuri tip municipal	200301	Deseuri rezultate din activitatea desfasurata pe amplasament si care nu se incadreaza in categoriile reciclabile	Europubele cu capac pe pardoseala betonata	20 kg / luna	Preluata de firma de salubritate
Deseuri ambalaje de hartie si carton	150101	De la materialele aprovizionate / cumparaturi	Europubele cu capac pe pardoseala betonata	40 kg / luna	Preluata de firma de salubritate
Deseuri din lemn	200138	Deseuri rezultate din activitatea de productie	Saci depozitare instalatia exhaustare	0,2 t	Preluata de firma specializata
Deseuri ambalaje de materiale plastice	1050102	De la materialele aprovizionate / cumparaturi	Europubele cu capac pe pardoseala betonata	40 kg / luna	Preluata de firma de salubritate
Deseuri ambalaje de sticla	150107	Nu este cazul	Europubele cu capac pe pardoseala betonata	0 kg / luna	Preluata de firma de salubritate

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeurii rezultate sunt cele menajere, care vor fi preluate periodic de firma locala de salubritate.

În incinta, se va amplasa o platforma gunoi, pentru 2 europubele cu o capacitate de 500 de litri fiecare (sau 4 europubele cu o capacitate de 250 de litri fiecare.

i). Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

În procesul de vopsire / lacuire sunt folosite vopseluri si lacuri specializate, potential inflamabile

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Vopselurile și lacurile se vor folosi de personal autorizat, cu instalații și în incaperile special amenajate.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului.

Folosința actuală a terenului este de teren arabil. De asemenea nu vor fi afectate habitate sau arii naturale protejate și nu vor fi amenințate specii de animale și plante prin implementarea proiectului.

Prin realizarea proiectului nu va fi modificată structura și componenta solului datorită faptului că infrastructura cât și structura clădirii sunt deja realizate, de asemenea este realizată și calea de acces rutier.

În întreaga activitate de execuție a lucrărilor pentru finalizarea proiectului nu vor exista surse de poluare a factorilor de mediu.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Buna desfășurare a lucrărilor de construcție va fi asigurată de împrejmuirea parțială a amplasamentului cu panouri de protecție din plasă de sârmă montate pe picioare metalice (mijloace fixe, proprietatea constructorului);

Pe amplasament se va amenaja drumul de la calea de acces la investiție.

Depozitarea temporară a materialelor care vor fi puse în operă se va face în zona de drum amenajat / parcare, fie se vor aduce succesiv, pentru ca spațiul verde să nu fie afectat.

Depozitarea eventualelor deșeuri rezultate din execuție se va face în containere metalice etanșe, iar ulterior se vor transporta la punctele de preluare și depozitare autorizate.

Prin grija constructorului, personalul de execuție va folosi cabine WC ecologice.

În afară de deșeurile rezultate din execuție, nu există surse de poluanți.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

La finalizarea lucrărilor de execuție se va efectua dezafectarea zonei organizării de șantier, curățarea terenului, amenajarea drumului de acces cu pavele și se va planta gazon.

XII. Anexe - piese desenate

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);;

A0_Plan de amplasare in zona

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

A01 - Plan Parter cu fluxul tehnologic

3. schema-flux a gestionării deșeurilor; **nu este cazul**

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului. **nu este cazul**

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele / suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:
 - bazinul hidrografic;
 - cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
 - corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.
2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.
3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.
Nu este cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Intocmit: 05.02.2020

S.C. TOP WORK S.R.L.

Arh. Irina Berariu

Ing. Mihai Berariu



Mihai Berariu

