



JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN

Anexa la certificatul de urbanism
Nr. 540 din 16.12.2019
Arhitect șef

DN 2
spre BACĂU



Clasa de importanta III
Categoria de importanta C
Risc de incendiu MIC
Gradul de rezistenta la foc V

AMPLASAMENT

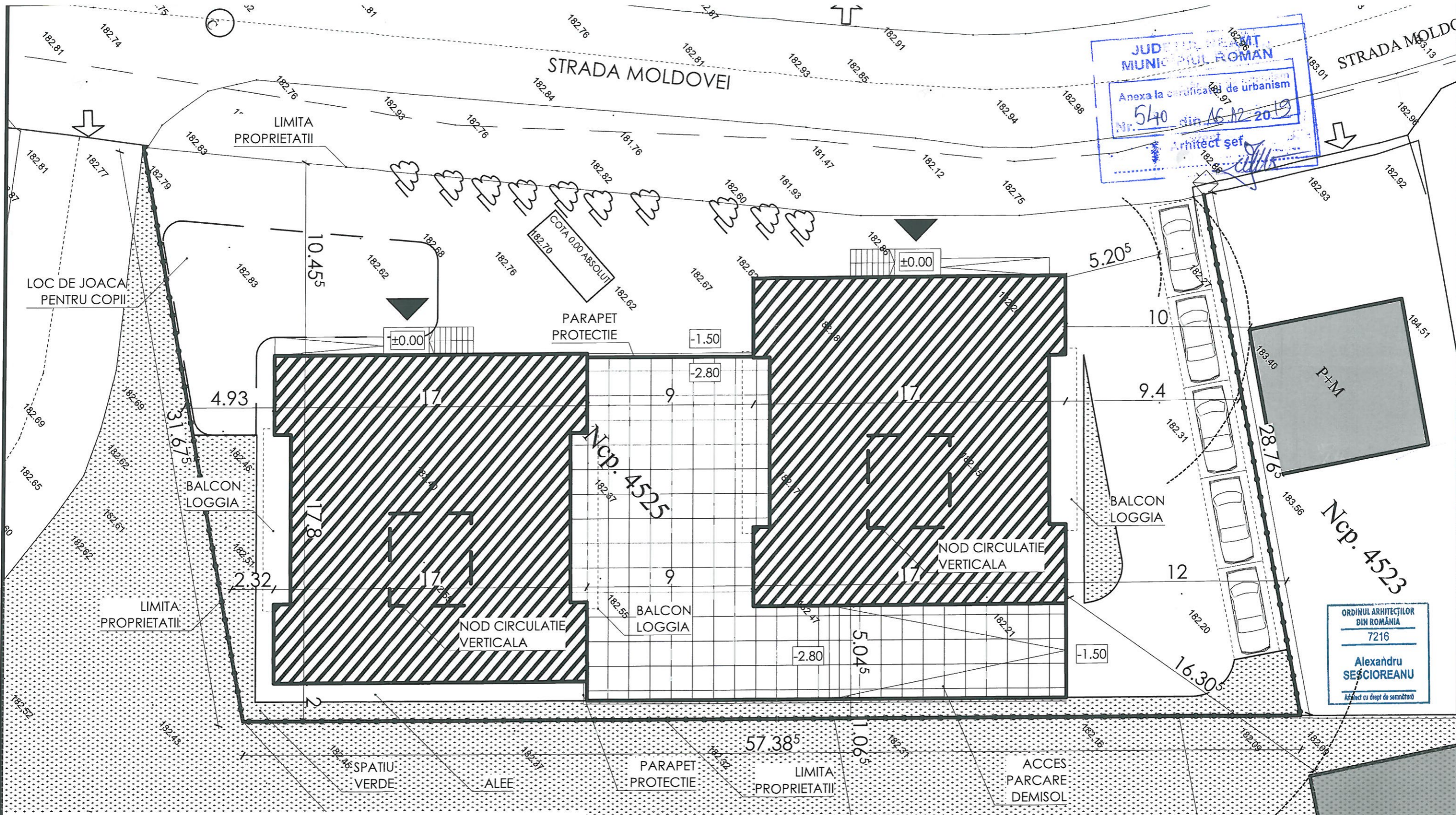
ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
7216
Alexandru
SESCIOREANU
Arhitect cu drept de semnătură

- Note:
- A se folosi cotele puse la dispozitie si a NU se măsură direct pe planșă;
 - Pentru informatii suplimentare consultati arhitectul înscris în cartus;
 - Proiectantul își declină responsabilitatea pentru punerea în operă a proiectului cu modificări asupra cărora NU și-a dat acordul;
 - Toate drepturile pentru acest proiect apartin Point architects srl in cazul in care nu este specificat altfel;
 - Proiectul reprezentat pe aceasta plansa este destinat obtinerii certificatului de urbanism si nu poate fi folosit in alt caz decat acesta.



verificator		referenț/expertiza	nr./data
verificator/expert			
S.C. POINT ARCHITECTS S.R.L. CUZA VODA, NR.6-6A, ROMAN, NEAMȚ R.C. J27/33/2011, C.U.I. RO27926098, tel. 0727647368			CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE D+P+4E, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD UTILITĂȚI str. Matei Milo, f.n., Roman, jud. Neamț Beneficiar: GIORGIEST EUROPA
sef proiect	arh. Alexandru SESCOREANU		data
propus	arh. Alexandru SESCOREANU	04/12/2019	pl. nr.
desenat	arh. Alexandru SESCOREANU	scara: 1:10000	A00

PLAN DE INCADRARE IN ZONA



Clasa de importanta III
 Categoria de importanta C
 Risc de incendiu MIC
 Gradul de rezistenta la foc V

INDICI DE CONTROL:

S. teren	1642 mp
S. construita	656.8 mp
Regim de inaltime	D+P+4
POT propus	40%
CUT propus	1.8

Note:
 - A se folosi cotele puse la dispozitie si a NU se măsura direct pe plansă;
 - Pentru informatii suplimentare consultati arhitectul înscris în cartus;
 - Proiectantul își declină responsabilitatea pentru punerea în operă a proiectului cu modificări asupra cărora NU si-a dat acordul;
 - Toate drepturile pentru acest proiect apartin Point architects srl in cazul in care nu este specificat altfel;
 - Proiectul reprezentat pe aceasta plansa este destinat obtinerii certificatului de urbanism si nu poate fi folosit in alt caz decat acesta.

verificator		nr./data	
verificator/expert		referat/expertiza	
S.C. POINT ARCHITECTS S.R.L. CUZA VODA, NR.6-6A, ROMAN, NEAMȚ R.C. J27/33/2011, C.U.I. RO27926098, tel. 0727647368		CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE D+P+4E, IMPREJMUIRE SI RACORD UTILITATI str. Matei Milo, f.n., Roman, jud. Neamt Beneficiar: GIORGIEST EUROPA	
sef proiect	arh. Alexandru SESCOIREANU	proiect nr. 77	
propus	arh. Alexandru SESCOIREANU	data	04/12/2019
desenat	arh. Alexandru SESCOIREANU	scara: 1:200	
PLAN DE SITUATIE			FAZA DTAC pl. nr. A01