

10.202
14 11 2022

AAA
14.11.2022

MEMORIU DE PREZENTARE - conform Anexa 5E

I. Denumirea proiectului: CONSTRUIRE HALĂ DE PROCESARE P

II. Titular:

- numele: **Zaharia Alexandru-Claudiu**

- adresa poștală: Str. La Plan nr. 17, sat Gadinti, comuna Gadinti, jud. Neamt

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0746.897.151,
alexzaharia97@yahoo.com

- numele persoanelor de contact: Zaharia Alexandru-Claudiu

- director/manager/administrator: Zaharia Alexandru-Claudiu

- responsabil pentru protecția mediului: Zaharia Alexandru-Claudiu

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Se propune construirea unei hale de procesare conserve de porumb dulce cu regim de înălțime P, în str. La Plan, sat Gâdinti, com. Gâdinti, jud. Neamt. Terenul este liber de construcții și are o suprafață de 260 mp. Structura de rezistență a clădirii va fi din BCA cu grosimea de 25 cm și izolație de 10 cm, iar la interior se va face cu pereți din rigips între 10 cm grosime.

Zidăria va fi solidarizată la intersecții cu stâlpișori (25x25) și centuri (25x25) din beton armat C 16/20. Acoperișul va fi de tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țigla metalică, culoare roșie RAL 3016.

b) justificarea necesității proiectului- proiectul este necesar pentru realizarea unei linii de procesare pentru porumbul zaharat, atât la conservă, cât și vidat.

c) valoarea investiției: valoarea de investiție este estimată la 69,425.50 lei.

d) perioada de implementare propusă: 2021-2024

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente): Vezi anexele desenate: plan de situație și plan de amplasament.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

1. profilul și capacitățile de producție;

0746 897 151
H. Văntura
Ș. meș. Comuna Gadinti
14.11.2022

AAA
14.11.2022

- **funcțiune principală:** procesare și ambalare porumb dulce

2. descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

- pentru realizarea porumbului zaharat fiert la conserve se vor achiziționa următoarele-cazan pentru fiert porumbul, ustensilă pentru înlăturarea boabelor de porumb de pe știulete, aparat de sigilat conservele. Porumbul va fi depănușat, spălat, fiert și ambalat.

- pentru realizarea porumbului zaharat vidat se va achiziționa o mașină de vidat cu ajutorul careia se vor vida știuleții de porumb

3. descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

- se vor obține conserve de diferite gramaje (200-500g) de porumb zaharat boabe și pungi vidate de porumb crud sau fiert de câte 3-5 știuleți fiecare.

- capacitatea de producție va fi de 30-80 conserve/zi și 50-100 de ambalaje vidate în campania de recoltat a porumbului zaharat

4. materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

- materia primă constă în porumbul zaharat cultivat în ferma proprie pe lângă care se va mai folosi apa, sare, zahăr

- energia electrică și apa utilizată este procurată de la rețeaua locală de electricitate, apă și canal

- asigurarea acestora se realizează prin bransament la rețeaua locală.

5. racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

1. Alimentarea cu apă – se va face de la rețeaua publică existentă în zona de amplasament;

2. Evacuarea apelor uzate – vor fi evacuate prin rețeaua publică existentă în zona de amplasament;

3. Alimentarea cu energie electrică-se va face de la rețeaua publică existentă în zona de amplasament

4. Asigurarea agentului termic – de la centrala termică proprie.

6. descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: nu este cazul, întreaga organizare de șantier se va desfășura pe proprietate, nefiind necesare alte suprafețe de teren (ale vecinilor sau din domeniul public).

7. căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: nu este cazul

8. resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

- apa curentă de la rețeaua publică existentă în zona;

- combustibil-motorina ce va fi folosită pentru funcționarea utilajelor la executarea lucrărilor de construcție;

9. metode folosite în construcție/demolare: Lucrarile vor incepe numai după obținerea autorizației de construire și în condițiile stabilite de aceasta. Lucrarile privind închiderile perimetrare, compartimentări interioare, finisaje, se vor executa prin metode clasice. Constructorul va respecta în organizarea procesului de lucru normele de protecție a muncii în vigoare, specifice domeniului de activitate.

10. planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

1. executarea lucrărilor de construcție
2. realizarea legăturilor la utilități
3. punerea în funcțiune
4. întreținere

Pe toată perioada execuției construcției se vor respecta recomandările specifice pentru protecția mediului, în ceea ce privește perioada de funcționare se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea producerii de factori poluanți pentru mediul înconjurător conform normelor în vigoare.

11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate: proiectul propus nu se cumulează cu alte proiecte existente sau propuse

12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: nu este cazul

13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): - deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construcție vor fi colectate și transportate în baza unui contract încheiat cu o firmă de salubritate. Deșeurile menajere vor fi depozitate în puștele ecologice și vor fi evacuate de către o firmă de salubritate prin contract.

14. Alte autorizații cerute pentru proiect:

Avize utilități: alimentare energie electrică;

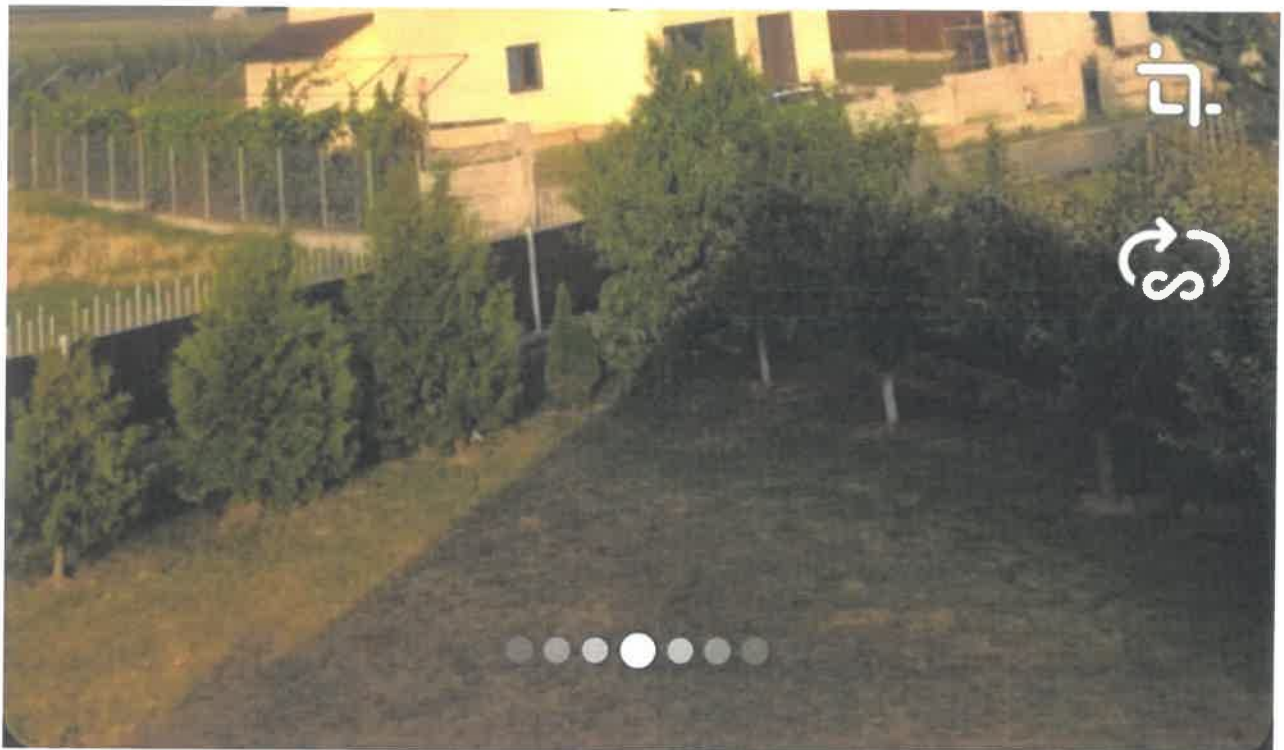
Aviz Direcția de Sănătate Publică;

Aviz Agenția Pentru Protecția Mediului;

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: Nu este cazul, nu sunt necesare lucrări de demolare, nu există construcții sau alte amenajări pe teren.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: **Nu este cazul**
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: **Nu este cazul**
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:



- **folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:** conform certificatului de urbanism nr.25/15.07.2022-planuri anexe(Anexe)
- **politici de zonare și de folosire a terenului-** nu este cazul
- **arealele sensibile:** zona studiata nu se suprapune cu nici o arie naturala protejata

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi	laturi
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)	
0	1	2	3	
33	606314.242	653349.549	12.341	
31	606318.835	653361.003	9.523	
8	606311.244	653366.753	9.279	
9	606303.848	653372.356	11.400	
30	606300.159	653361.569	4.453	
12	606298.718	653357.356	1.367	
32	606298.279	653356.061	17.240	

S = 260 mp

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare- in alegerea amplasamentului s-a tinut cont de caracteristicile functionale ale zonei

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Atat pe durata executiei constructiei cat si in cadrul activitatii ce se va desfasura ulterior se va folosi apa de la reseaua publica, se va amplasa totodata o toaleta ecologica pe durata fazei de executie a lucrarilor. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei. Apele uzate menajere provenite de la instalatia de canalizare interioara vor fi colectate si deversate prin reseaua publica existenta in zona de amplasament

b) protecția aerului:

- lucrarile de executie a constructiei propuse nu conduc la emisii de poluanti, cu exceptia particulelor de praf si a gazelor de esapament rezultate de la utilaje
- in faza de productie nu rezultă emisii de poluanți.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și vibrații sunt produse de acțiunile propriu-zise de muncă mecanizată, aceste activități sunt limitate pe perioada zilei. În timpul procesului de producție nu se vor produce zgomote și vibrații care să aibă impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot și vibrații.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- proiectul propus nu reprezintă o sursă de radiații atât în faza de execuție cât și în faza de funcționare, astfel încât să nu se impun măsuri speciale pentru protecție împotriva radiațiilor.

e) protecția solului și a subsolului:

- asigurarea unor toalete ecologice
- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate direct pe sol
- în faza de funcționare protecția solului și a subsolului se va realiza prin betonarea aleilor pietonale

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- nu rezultă poluanți care să afecteze ecosistemele acvatice și terestre

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- nu este cazul, construcția propusă nu se realizează în zone protejate

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- în faza de execuție deșeurile rezultate din procesul de construcție cuprind resturi precum: pământ din excavatii, moloz, piatră, material lemnos, resturi metalice, ambalaje hârtie, etc.

- în faza de funcționare vor rezulta următoarele deșuri: deșuri din metal, hârtie, carton, deșuri menajere.

Toate aceste deșuri vor fi colectate în containere specifice / europubele individuale de unde vor fi evacuate de firma de salubritate cu care s-a încheiat contract în prealabil.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

- apă- atât pentru perioada de construcție cât și pentru perioada de funcționare

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, fosforilor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climatei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze

cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Proiectul propus nu reprezintă o sursă de poluare, perioada de construcție este limitată în timp (conform Autorizației de Construire) și se desfășoară pe o suprafață bine delimitată, fără a afecta alte suprafețe decât cele prevăzute prin proiect. Se consideră că fiind nesemnificativ potențialul impact al proiectului propus asupra factorilor de mediu: apă, sol, aer.

Impactul asupra populației, sănătății umane:

- zgomotul produs de utilajele de pe șantier se va produce local și temporar,
- emisiile rezultate ca urmare a funcționării utilajelor și mijloacelor de transport,

Impactul asupra biodiversității, conservarea habitatelor naturale a florei și a faunei salbatice: Nu este cazul.

Impactul asupra apei: Nu este cazul.

Impactul asupra aerului: posibile emisii de praf datorate manipulării materialelor de construcție, activităților de excavatie, etc. În condiții normale de exploatare impactul asupra calității aerului este unul în limite admisibile.

Impactul asupra solului: Nu este cazul.

Impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale: lucrările de construcție vor avea loc cu respectarea condițiilor de protecție a mediului astfel încât impactul asupra folosințelor și bunurilor materiale va fi unul nesemnificativ atât în perioada construcției cât și în perioada de operare.

Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei- nu este cazul

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)- nu este cazul

- **magnitudinea și complexitatea impactului-** impactul nu este unul major ci în limite admisibile

- **probabilitatea impactului-** probabilitatea de afectare a mediului este una redusă

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului-** impactul asupra mediului va fi unul temporar, pe perioada construcției

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului-** în conformitate cu detaliile prezentate anterior precum și cele de la cap. VI.

- natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Pe perioada executiei lucrarilor si apoi pe durata functionarii se vor respecta normele pentru protectia mediului. In cadrul organizarii de santier se va urmari respectarea masurilor cu privire la:

- depozitarea corecta a deseurilor
- functionarea corecta a utilajelor, astfel incat acestea sa fie in stare tehnica buna si sa nu emane noxe peste limitele admise
- nivelul de zgomot la limita amplasamentului
- calitatea apelor uzate deversate in retea

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).- **Nu este cazul**

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. – **Nu este cazul**

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- perioada de desfășurare a activității va fi de 1 lună de la începerea lucrărilor;
- program; de lucru va fi de 8-10 ore pe zi dar nu mai mult de ora 20;

- zilnic pe santier vor fi 2-3 muncitori;

- **localizarea organizării de șantier;**

Organizarea de santier pentru lucrările propuse se va asigura in incinta fara a afecta proprietatile vecine. Incinta va fi imprejmuita, accesul persoanelor neautorizate pe santier nu va fi permis.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Impactul asupra mediului pe perioada lucrarilor de constructii este unul limitat daca se respecta evitarea raspandirii materialelor de constructii pe terenurile vecine cat si amplasarea unor pubele pentru depozitarea deseurilor.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier- nu este cazul**

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu – nu sunt prevazute dotari suplimentare**

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile: in caz de incetare a activitatii obiectivul va fi dezafectat, dupa terminarea lucrarilor terenul va fi readus la starea initiala si la categoria de folosinta initiala.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație,

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;- nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;- deșeurile solide obținute vor fi depozitate in saci de menaj, iar apoi înmânate firmei de salubritate locale.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului- nu este cazul

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele: Nu este cazul

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție

națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. **Nu este cazul**

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV – Nu este cazul.

Semnatura titularului

