



Suport topografic - proiectie stereo 1970 - Sistem de cota Local
 Furnizat de ing. topo Mihai Manuel MANEA - Iulie 2018

Planul topografic se va utiliza doar in scopul solicitat, respectiv, pentru: "CONSTRUIRE SI DOTARE CENTRU CULTURAL IN ORASUL ROZNOV, JUDETUL NEAMT" si va fi insotit de procesul verbal de receptie.

Conform Certificat de Urbanism, eliberat de Primaria Orasului Roznov, amplasamentul studiat se afla in judetul Neamt, orasul Roznov, str. Tineretului, carte funciara 55015, UTR 1 - Zona Centrala - Subzona Institutii Publice si Servicii de interes General, conform PUG.

LEGENDA

- Limita zona topografica
- Limita teren studiat
- Construcție propusa
- Circulație carosabila
- Spații verzi
- ▲ Accese pietonale teren
- ▲ Accese in cladire

conf. HGR 766/1997 Categoria de importanta a constructiei este C Normala

INDICATORI URBANISTICI

S _t	Suprafata totala teren	3914mp
A _c	Arie construita propusa	1450mp
A _d	Arie desfasurata propusa	2205mp
H	Regim inaltime propus	P / P+1
ISU	Suprafata de inchinare teren	37,04%
CUT	Coefficient utilizare teren	0,56

ORDIN ARHITECTURAL
 Nr. 2510
 din 22.08.2022
 Constantin I. CONSTANTINESCU
 Arhitect sef

JUDETUL NEAMT
 PRIMĂRIA ORĂȘULUI ROZNOV
 ANEXĂ LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 85 din 22.08.2022
 Arhitect sef

S.C. GENIUS COMPANY S.R.L. str. Mihai Viteazu, nr. 56, Piatra Neamt, judetul Neamt Tel/Fax: 0233291166 RO22134950 J27/962/18.07.2007			Beneficiar:	Pr.nr:	
str. Mihai Viteazu, nr. 56, Piatra Neamt, judetul Neamt Tel/Fax: 0233291166 RO22134950 J27/962/18.07.2007			Orasul Roznov, Judetul Neamt	224/2022	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	CONSTRUIRE SI DOTARE CENTRU CULTURAL	Faza:
Sef proiect	arh. Ernest Alexandru	<i>[Signature]</i>	1:200	in Oras Roznov, Judetul Neamt	D.T.A.C.
Proiectat	cf. Studiu fezabilitate		Data:	PLAN DE SITUATIE	Pl nr:
Desenat	c.arh. L. Constantinescu	<i>[Signature]</i>	2022		A00