

**PLAN URBANISTIC GENERAL
MUNICIPIU PIATRA NEAMT
REGLEMENTARI URBANISTICE**

LEGENDA REGLEMENTARI URBANISTICE

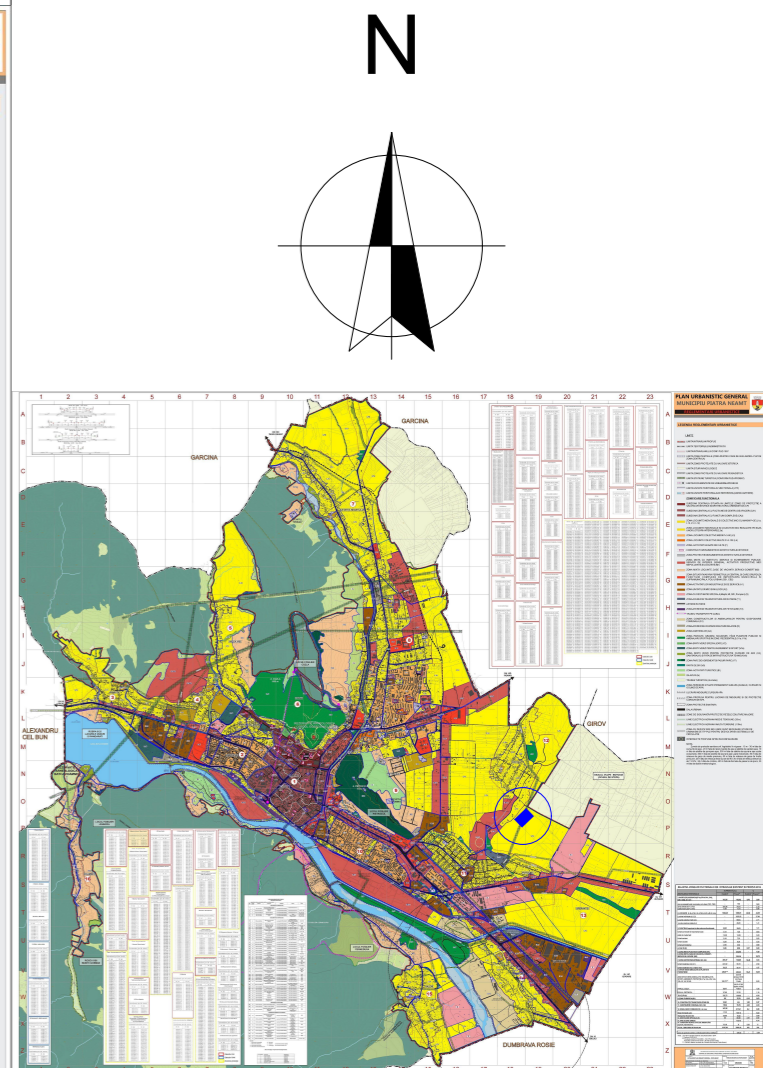
LIMITE

- LIMITE TRAVAILAN PROPRIU
- LIMITE TERITORIUL ADMINISTRATIV
- LIMITE TRAVAILANU CONF. PUG 1997
- LIMITE ZONE CENTRALE ZONA PENTRU CARE SE VA ELABORA PUZ DE ZONA CENTRALA
- LIMITE ZONE PROTECTATE CU VALOARE ISTORICA
- LIMITE STURILOR ECOLOGICE
- LIMITE ZONE PROTECTATE CU VALOARE PESAGISTICA
- LIMITE STATUINE TURISTICE (CONFORM PLAZA APROBAT)
- LIMITE DOCUMENTARE DE URBANISM APROBATA
- LIMITE URBANISTICE TERITORIAL-FUNCTIONALISTE
- LIMITE URBANISTICE TERITORIAL-DE REFERINTA (LIMTA CARTIERE)

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- SUBZONA CENTRALA SITUATA IN LIMITELE ZONEI DE PROTECTIE A VALORILOR ISTORICE SAU DE TURISM URBANISTIC (ZP)
- SUBZONA CENTRALA CU FUNCTIUNE DE CENTRU DE ANCHORARE (CA)
- SUBZONA CENTRALA CU FUNCTIUNE COMPLEXE (CAZ)
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI REALIZATE PE BAZA UNOR LOTURI ANTERIOARE (L1)
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI REALIZATE PE BAZA UNOR LOTURI ANTERIOARE (L2)
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE MEDIUM (L3)
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE MEDIUM (L4)
- ZONA ACTIVITATE DE CALTE (F)
- CONSTRUCTII MONUMENTALE DE ARHITECTURA SI ISTORICE
- ZONA PROTECTIE MONUMENTALE DE ARHITECTURA SI ISTORICE
- ZONA MIXTA CU INSTITUTII, SERVICII SI ECHIPAMENTE PUBLICE, SERVICII DE INTERES GENERAL, ACTIVITATI PRODUCTIVE NEPOLUANTE SI LOCUINTE (M)
- ZONA MIXTA LOCUINTE, CASE DE VACANTA, SERVICII-COMERT (M2)
- ZONA SITUATA IN ZONA PERIMETRU AL ZONEI CENTRALE SI CARE GRADUAREA FUNCTIONAL COMPLEXE DE IMPORTANTA MUNCIPALA SI SUPRAMUNCIPALA (POLIURBANIC) (C2)
- ZONA ACTIVITATILOR INDUSTRIALE SI DE SERVICII (I)
- ZONA UNITATILOR MCI SAU DCA (A2)
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA (M, M, SR, Pompei) (S)
- ZONA AFERENTA TRANSPORTURILOR RUTIERE (T)
- ARTIFER RUTIERE
- ZONA AFERENTA TRANSPORTURILOR FETOVARE (T2)
- TRASEE TRANSPORT PE CARUL
- ZONA CONSTRUCTIILOR SI AMENAJARILOR PENTRU GOSPODARIE
- ZONA AFERENTA ECHEPRIS EDILITARE MAJORE (E)
- ZONA PARCURI, GRADINI, SCURTURI, FASII PLANTATE PUBLICE SI AMENAJARI SPORTIVE IN ZONE REZERVATALE (VA V18)
- ZONA SPATI VERZI SPECIALIZATE (V2)
- ZONA SPATI VERZI PENTRU AGRIEMENT SI SPORT (V3)
- ZONA SPATI VERZI PENTRU PROTECTIE CURSURI DE APA (VA, SARMANARILE SI FASII DE INFILTRARE SI TEMPERARE)
- ZONA AFERENTA DE AGRIEMENT SI PASTORALIC (V4)
- TRASEE DE SERVICII
- ZONA ACTIVITATI TURISTICE (B1)
- (S)AZURI (S)
- TRASEE TURISTICE (S)URMETE
- ZONA TENISURI SITUATE PERMANENT SUB APA CANALE, CURSURI SI GOLANDE DE APA
- LUCRARI INDRIGURE CURSURI
- ZONA PROPUSA PENTRU LUCRARI INDRIGURE SI DE PROTECTIE CURSURI DE APA
- ZONA PROTECTIE SANITARA
- DIALURBANA
- ZONE DE SIGURANTA PROTECTIE REZETE EDILITARE MAJORE
- LINEE ELECTRICITATE SI REZETE DE TRAGURI (20kV)
- LINEE ELECTRICITATE SI REZETE DE TRAGURI (10kV)
- ZONA CU DEZVOLTARI NOI UNDE SUNT NECESARE STUDIILE DE URBANISM DE TIP PUZ PENTRU DEZVOLTAREA SISTEMULUI DE CIRCULATIE
- INTERSECTII PROPUSE SI RECONFIGURARE

NOTA: Zona de protectie sanitară este delimitată în jurul stației de curățare de apă și stației de tratare a apelor reziduale în raza de protecție de 200 m față de stația de curățare de apă și stația de tratare a apelor reziduale. În raza de protecție de 200 m față de stația de curățare de apă și stația de tratare a apelor reziduale sunt interzise construcțiile noi și activitățile care pot genera poluare aeriană, acustică sau vibrațională. În raza de protecție de 200 m față de stația de curățare de apă și stația de tratare a apelor reziduale sunt interzise construcțiile noi și activitățile care pot genera poluare aeriană, acustică sau vibrațională.



beneficiar: Trandabat Constantin
B-dul Tutora nr.11, bl. E2, ap. 1, Iasi, Jud Iasi

obiectiv: LOTIZARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIII DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI

adresa: Sola 31, parcela 313/51 Nr cad. 64395 Piatra Neamt Jud Neamt Romania

verificator expert tehnic	NUME	SEMNATURA	CERINTA

Este interzisa copierea si multiplicarea prezentei documentatii fara aprobarea scrisa a ARHITECT 3D

proiectant general :

ARHITECT 3D

str. Liliacului nr. 52
Piatra Neamt
J27/1524/2004
RO16911024
610090
ciurea@arhitect3d.ro
+40722.990.442

nr proiect: 489-44/2021

sef proiect	arh. Ionel Ciurea	
proiectat	arh. Ionel Ciurea	
desenat	arh. Ionel Ciurea	

scara: 1:1
format: A3
297 x 420
data: 1/26/2022

obiect: PUZ

denumirea plansei: incadrare in PUG

faza: PUZ
nr. plansei: U.2