

# P.U.Z.

## 5 POSIBILITATE DE MOBILARE URBANA

Adresa amplasament: NC 52653 / NC 53620, tarla "Lot Plop", extravilan sat Traian, com. Sabaoani, jud. Neamt

### LEGENDĂ

#### Delimitare teritoriala

- Terenuri ce au generat studiul ( NC 52653 - S=3200 mp / NC 53620 - S=5700 mp ) - S totala = 8900 mp
- Limita zona studiata - S = 57963,00 mp
- Limita teritoriu intravilan propus
- Limita teritoriu administrativ
- Limita teren edificabil
- Zona de protectie DJ 201C conform OG 43/1997
- Parcari propuse
- ▶ Acces pietonal propus
- ▶ Acces auto propus
- ▶ Acces cladire propus
- Arbori propusi spre plantare
- Put forat propus
- ▭ Bazin vidanjabil propus

#### Regimul tehnic al constructiilor

- Cladiri existente
- Cladiri propuse

#### Zonificare

- Terenuri arabile - extravilan
- Institutii publice si servicii
- Spatii verzi
- Circulatii auto cu imbracaminte asfaltica existente
- Drum exploatare existent
- Alei carosabile propuse pe amplasment
- Alei pietonale propuse pe amplasment
- Parcari propuse pe amplasment



Planul se va utiliza doar in scopul solicitat, respectiv pentru: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA INTRODUCERII UNUI TEREN IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE / SERVICII SI RACORDURI LA UTILITATI va fi insotit de procesul verbal nr.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA
BIA ION NICOLAE O.A.R. Fil. Ter. Bc-Ni nr.0401/02.2000 B-dul Traian, nr.80, bloc H3, sc. A, et. III, ap. 15, Faza Neamt CIF 21401307 Tel: 0745602459	S.C. DAC PROFESIONAL S.R.L. proiectare de arhitectura loc. Hoita, sat Ciompolni, nr.56, jud. Neamt. 43026683 J27744/2020 Tel: 0766438823		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	
Sef proiect	arh. I. Nicolae		
Proiectat	arh. D. Ababei		
Desenat	teh. P. Istoc		

REFERAT de verificare/ RAPORT de experiza tehnica titlu/ nr. / data	
Beneficiar: DANCA DRAGOȘ - LUCIAN ȘI MIHOAC ADRIAN	Proiect nr. 56/2021
Adresa amplasament: NC 52653 / NC 53620, tarla "Lot Plop", extravilan sat Traian, com. Sabaoani, jud. Neamt	Faza: P.U.Z.
Scara 1:1000	Titlu proiect: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA INTRODUCERII UNUI TEREN IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE / SERVICII SI RACORDURI LA UTILITATI
Data Ian, 2022	Titlu plansa: PLAN POSIBILITATE DE MOBILARE URBANA

