

**LEGENDA**

- LIMITE**
  - LIMITA ZONA ADMINISTRATIVA COMUNA
  - LIMITA INTRAVILAN
  - LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA P.U.Z
  - LIMITA PROPRIETATE
  - LIMITA PARCELA
- CIRCULATIE**
  - DRUM JUDETEAN 157A
  - DRUM EXPLOATARE
  - DRUM DE INTRETINERE TEHNOLOGICA
  - DRUM EXPLOATARE AGRICOLA PROPUS PENTRU MODERNIARE
- REGLEMENTARI**
  - PLATFORME TEHNOLOGICE
  - PLATFORMA
  - ZONA AMPLASARE PALE
  - DRUM ACCES PLATFORMA LATIME 4.50m
  - AMPLASARE UTILAJ - STALP
  - ARIE DE INFLUENTA TEHNOLOGICA DIAMETRU PALE 163.0m
  - TEREN ARABIL / PASUNE

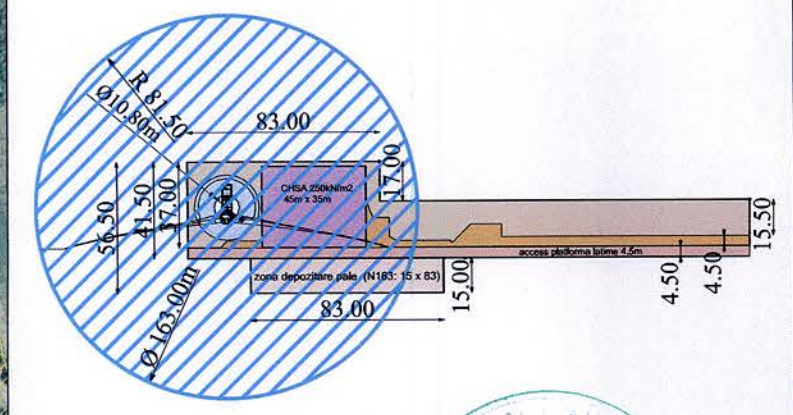
ACCES CAROSABIL / PIETONAL

UTR1

|       |      |     |   |   |
|-------|------|-----|---|---|
| 4.00m | 248m | UTR | 1 | 2 |
| 4.62% | 0.04 |     | 3 | 4 |

- INALTIMEA MINIMA ADMISA
- INALTIMEA MAXIMA ADMISA
- PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI
- COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI

| Bilant teritorial UTR1             | EXISTENT       |               | PROPUS         |               |
|------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                                    | Suprafata      | Procent       | Suprafata      | Procent       |
| Fundatii aferente generator        | 00.00          | 00.00         | 11.200         | 1.53          |
| Platforme propuse                  | 00.00          | 00.00         | 22.540         | 3.09          |
| Drumuri de intretinere tehnologica | 00.00          | 00.00         | 22.210         | 3.04          |
| Zona teren arabil/pasune           | 730.200        | 100.00        | 674.250        | 92.34         |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>730.200</b> | <b>100.00</b> | <b>730.200</b> | <b>100.00</b> |



|   |  |   |  |   |                                       |
|---|--|---|--|---|---------------------------------------|
|   |  | <b>BENEFICIAR:</b><br>S.C. P.E. Carlig SRL<br>Jud. Iasi, Mun. Iasi, Str. De Nord, nr. 10A |  | <b>PROIECT NR</b><br>03/2020  |                                       |
| <b>SPECIFICATIE</b><br>SEF PROIECT<br>PROIECTAT<br>DESENAT        | NUME<br>Arh. Ciolacu Dragos<br>Arh. Ciolacu Dragos<br>Arh. Andrei Trofin | <b>SEMNATURA</b><br>  | <b>SCARA</b><br>1/5000<br><b>DATA</b><br>02/2020 | <b>TITLU PROIECT:</b><br>PUZ - Construire parc eolian, drumuri de acces si retele interne Jud. Neamt, Com. Dulcesti, Tarla Calina si Tarla Fratesti, Racla 1 - Dealul Codrul Morenilor. | <b>FAZA</b><br>STUDIU<br>OPORTUNITATE |
| <b>TITLU PLANSA:</b><br>PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE - PROPUNERE |  |   |  | U.03  |                                       |